

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22274-C1-U1	0	46,6	3817/10000	287/96	APARTAMENT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28813 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1439, din 23/08/2024 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22274-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22274-C1-U1/Batrani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22274-C1 inscrisa in cartea funciara 22274-C1;	A1
Act Administrativ nr. 103220, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 2755 din 02.02.2024, emis de PRIMĂRIA BĂTRÂNI;act administrativ nr 355076 seria C4 din 28.10.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD;act administrativ nr 2754 din 02.02.2024, emis de PRIMĂRIA BĂTRÂNI;act notarial nr 124 din 29.01.2024, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI AURELIA, soți, ca bun comun	
	2) MIHAI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Ap. 1, Jud. Prahova**Părţi comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22274-C1-U1	0	46,6	3817/10000	287/96	APARTAMENT 1



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22274-C1-U2	0	75,5	6183/10000	466/54	APARTAMENT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28813 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1439, din 23/08/2024 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22274-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22274-C1-U2/Batrani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22274-C1 inscrisa in cartea funciara 22274-C1;	A1
28814 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1440, din 23/08/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI PUIU	
	2) MIHAI MARIANA, soți, ca bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Ap. 2, Jud. Prahova**Părţi comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22274-C1-U2	0	75,5	6183/10000	466/54	APARTAMENT 2

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.820	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1187, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.1771/10.11.1998-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRESCU FLOAREA 2) DUMITRESCU GHEORGHE 3) DUMITRESCU BOGDAN FLORIN 4) DUMITRESCU STEFAN ADRIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

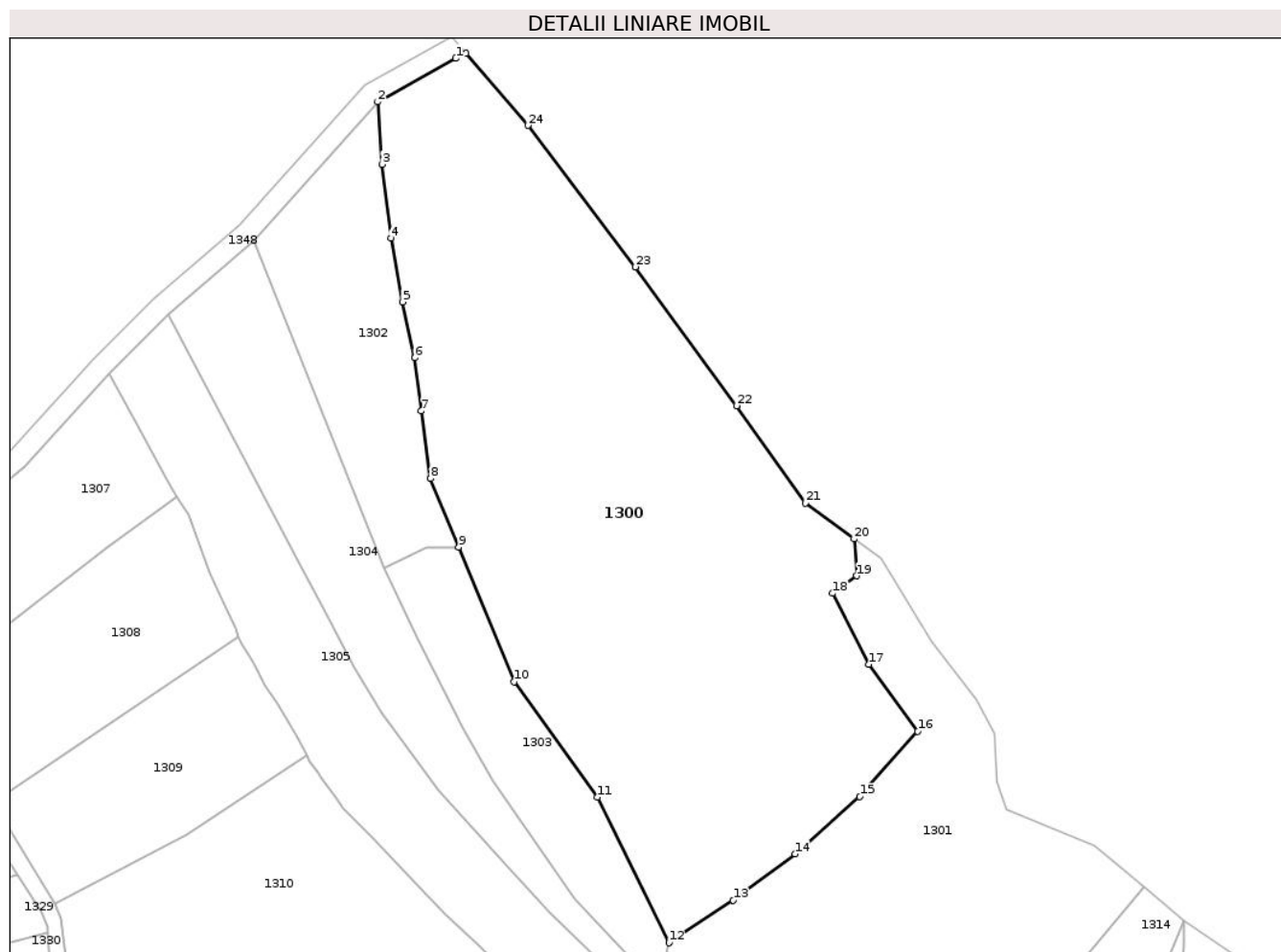
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.820	47	3152	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.738,893 425.521,062	2	590.720,485 425.510,818	21.066
3	590.721,44 425.496,109	4	590.723,555 425.478,785	17.453
5	590.726,371 425.463,71	6	590.729,198 425.450,541	13.469
7	590.730,76 425.438,061	8	590.732,929 425.422,125	16.083
9	590.739,576 425.405,983	10	590.752,633 425.374,272	34.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.720,485 425.510,818	3	590.721,44 425.496,109	14.74
4	590.723,555 425.478,785	5	590.726,371 425.463,71	15.336
6	590.729,198 425.450,541	7	590.730,76 425.438,061	12.577
8	590.732,929 425.422,125	9	590.739,576 425.405,983	17.457
10	590.752,633 425.374,272	11	590.772,265 425.347,14	33.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.772,265 425.347,14	12	590.789,054 425.312,865	38.166
13	590.804,245 425.322,863	14	590.818,777 425.333,782	18.177
15	590.834,022 425.347,256	16	590.847,662 425.362,623	20.547
17	590.836,18 425.378,387	18	590.827,638 425.395,11	18.778
19	590.833,299 425.399,238	20	590.832,731 425.407,917	8.698
21	590.821,183 425.416,352	22	590.804,981 425.439,296	28.088
23	590.781,153 425.471,959	24	590.755,873 425.505,252	41.803
25	590.741,298 425.522,258	1	590.738,893 425.521,062	2.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.789,054 425.312,865	13	590.804,245 425.322,863	18.186
14	590.818,777 425.333,782	15	590.834,022 425.347,256	20.346
16	590.847,662 425.362,623	17	590.836,18 425.378,387	19.502
18	590.827,638 425.395,11	19	590.833,299 425.399,238	7.006
20	590.832,731 425.407,917	21	590.821,183 425.416,352	14.301
22	590.804,981 425.439,296	23	590.781,153 425.471,959	40.431
24	590.755,873 425.505,252	25	590.741,298 425.522,258	22.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.111	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

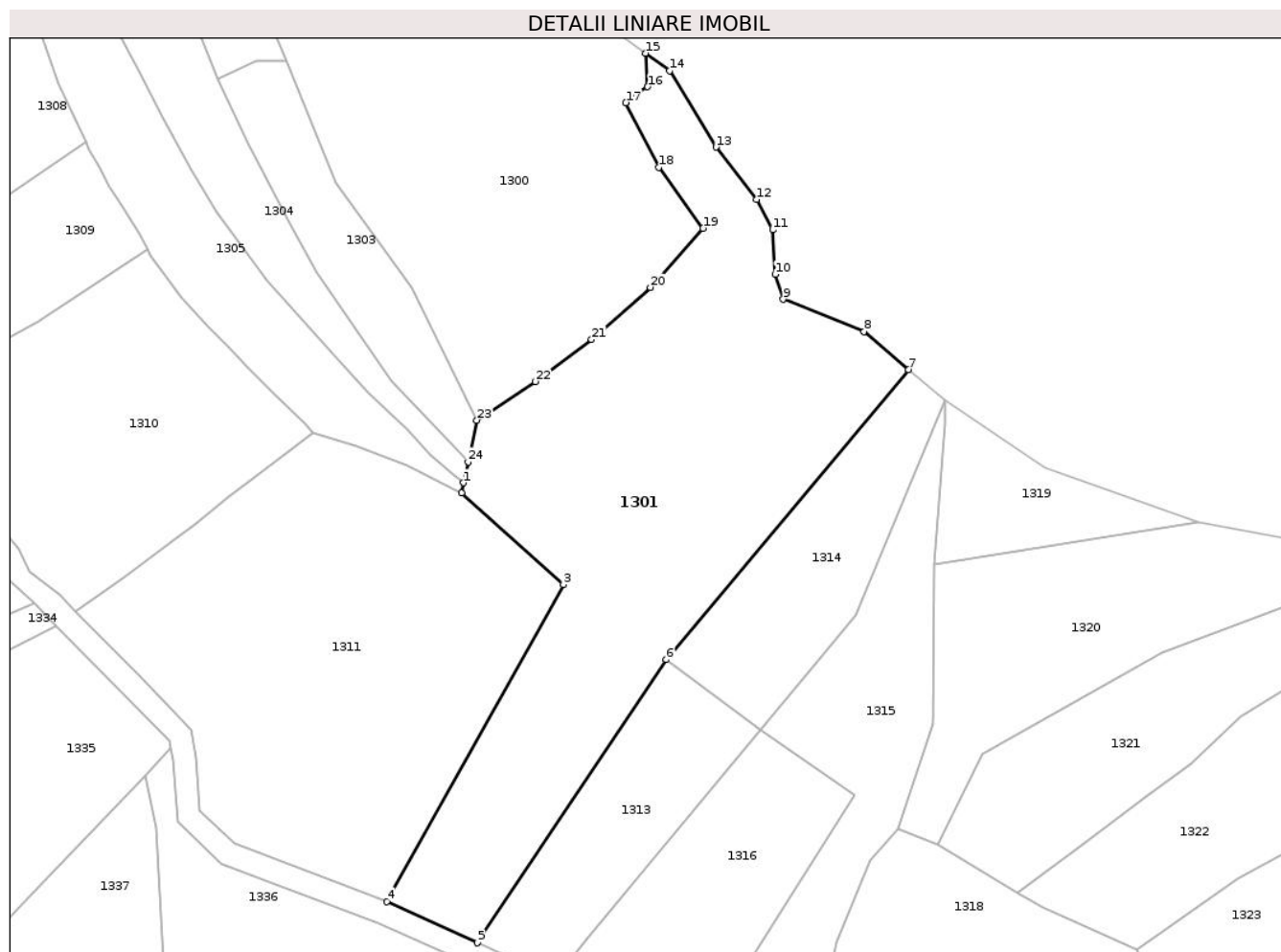
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.111	47	3133/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.785,59 425.296,66	2	590.785,08 425.294,04	2.669
3	590.811,451 425.270,331	4	590.765,736 425.188,255	93.949
5	590.789,217 425.177,556	6	590.838,109 425.250,898	88.145
7	590.900,917 425.325,988	8	590.889,392 425.335,835	15.159
9	590.868,463 425.344,217	10	590.866,383 425.350,671	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.785,08 425.294,04	3	590.811,451 425.270,331	35.462
4	590.765,736 425.188,255	5	590.789,217 425.177,556	25.804
6	590.838,109 425.250,898	7	590.900,917 425.325,988	97.895
8	590.889,392 425.335,835	9	590.868,463 425.344,217	22.545
10	590.866,383 425.350,671	11	590.865,689 425.362,162	11.512



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.865,689 425.362,162	12	590.861,592 425.370,033	8.873
13	590.851,001 425.383,61	14	590.838,96 425.403,366	23.136
15	590.832,731 425.407,917	16	590.833,299 425.399,238	8.698
17	590.827,638 425.395,11	18	590.836,18 425.378,387	18.778
19	590.847,662 425.362,623	20	590.834,022 425.347,256	20.547
21	590.818,777 425.333,782	22	590.804,245 425.322,863	18.177
23	590.789,054 425.312,865	24	590.786,784 425.302,11	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.861,592 425.370,033	13	590.851,001 425.383,61	17.219
14	590.838,96 425.403,366	15	590.832,731 425.407,917	7.714
16	590.833,299 425.399,238	17	590.827,638 425.395,11	7.006
18	590.836,18 425.378,387	19	590.847,662 425.362,623	19.502
20	590.834,022 425.347,256	21	590.818,777 425.333,782	20.346
22	590.804,245 425.322,863	23	590.789,054 425.312,865	18.186
24	590.786,784 425.302,11	1	590.785,59 425.296,66	5.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.331	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1077, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN ILINCA	
	2) STAN CONSTANTIN	
	3) VOINEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

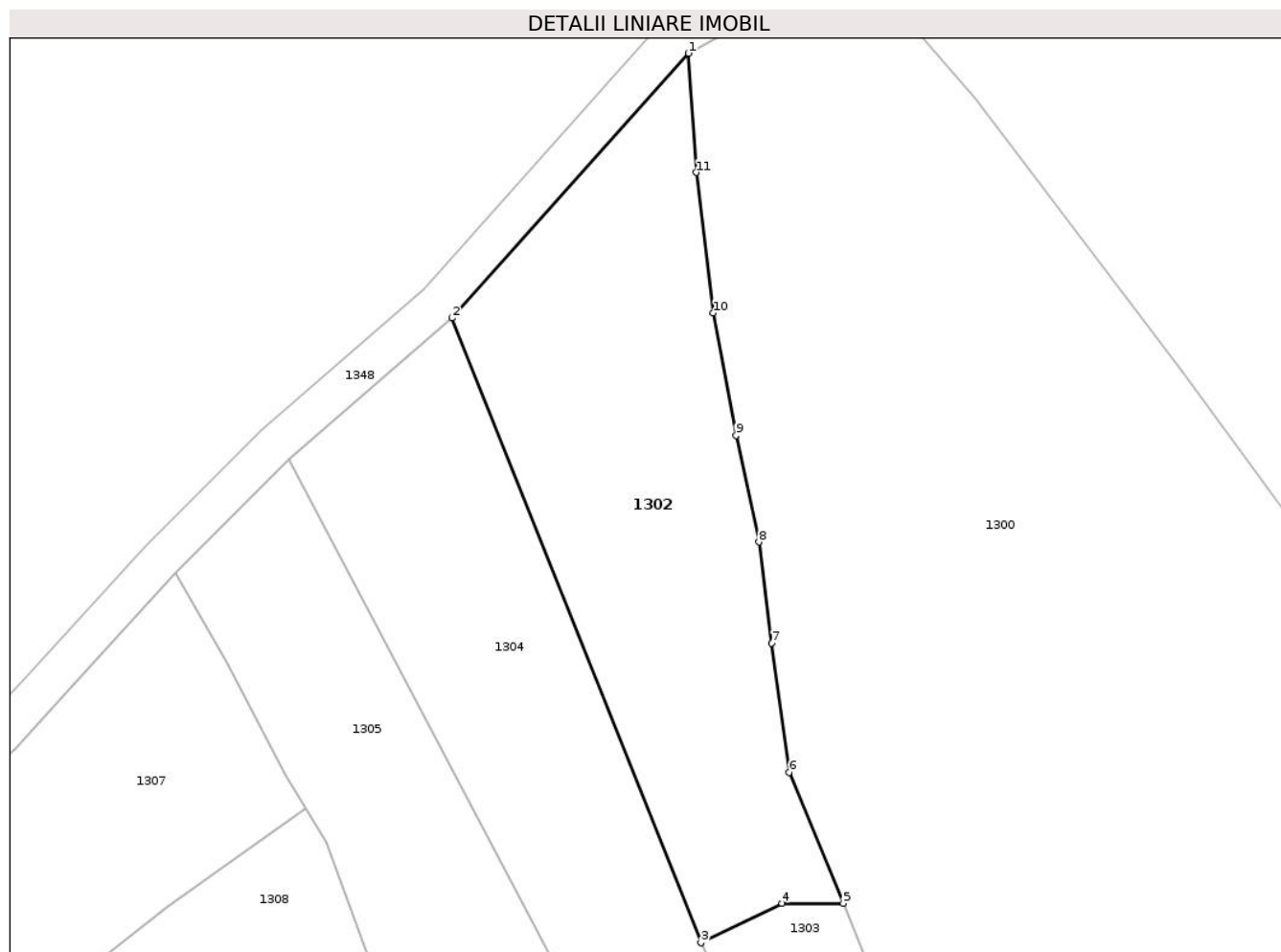
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.331	47	3152/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.720,485 425.510,818	2	590.691,345 425.478,178	43.755
2	590.691,345 425.478,178	3	590.722,016 425.401,123	82.935
3	590.722,016 425.401,123	4	590.732,038 425.405,978	11.136
4	590.732,038 425.405,978	5	590.739,576 425.405,983	7.538
5	590.739,576 425.405,983	6	590.732,929 425.422,125	17.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.732,929 425.422,125	7	590.730,76 425.438,061	16.083
7	590.730,76 425.438,061	8	590.729,198 425.450,541	12.577
8	590.729,198 425.450,541	9	590.726,371 425.463,71	13.469
9	590.726,371 425.463,71	10	590.723,555 425.478,785	15.336
10	590.723,555 425.478,785	11	590.721,44 425.496,109	17.453
11	590.721,44 425.496,109	1	590.720,485 425.510,818	14.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.803	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1188, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SELARU VASILE DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

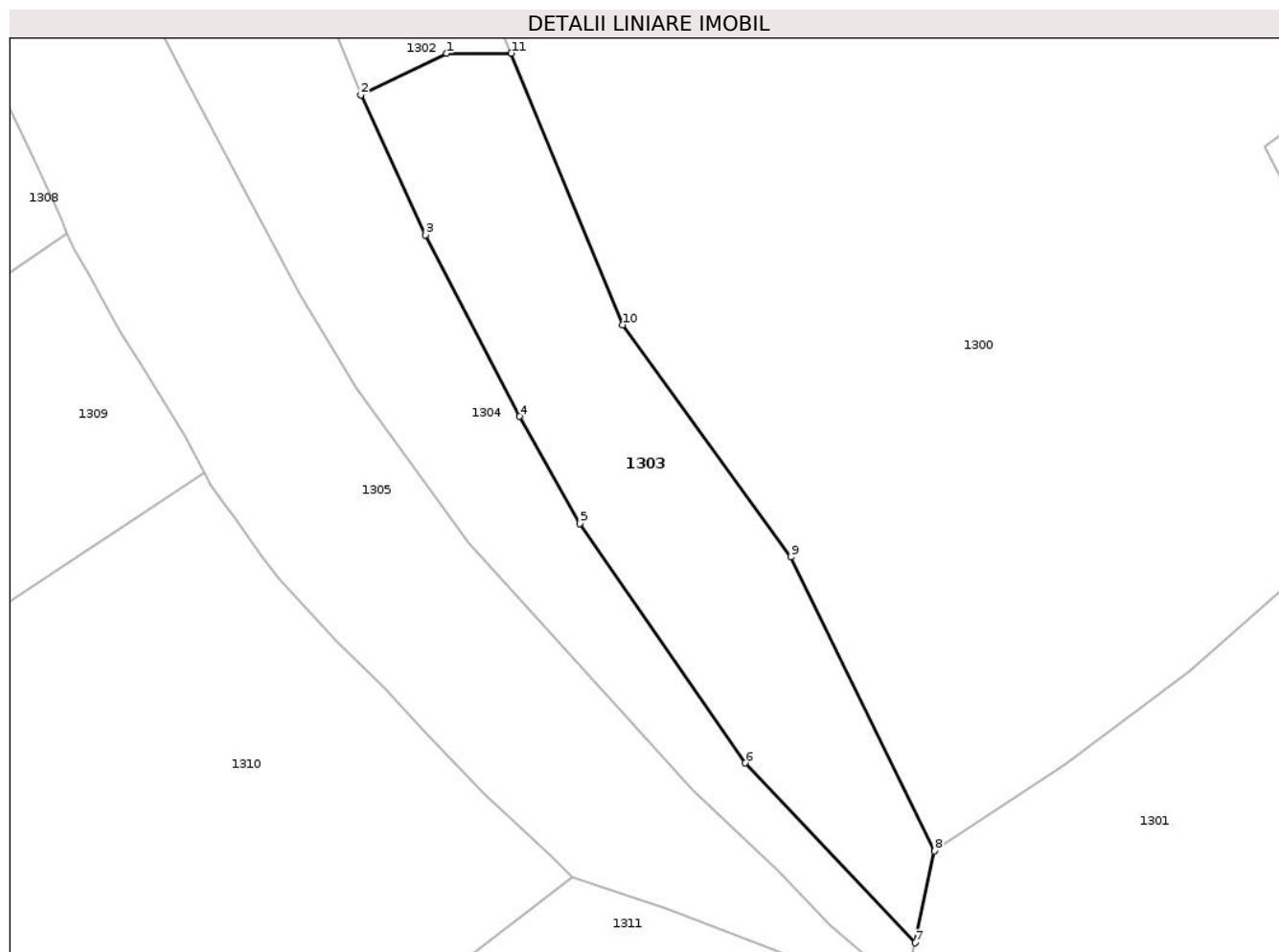
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.803	47	3151	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.732,038 425.405,978	2	590.722,016 425.401,123	11.136
2	590.722,016 425.401,123	3	590.729,595 425.384,758	18.035
3	590.729,595 425.384,758	4	590.740,558 425.363,575	23.852
4	590.740,558 425.363,575	5	590.747,6 425.351,069	14.352
5	590.747,6 425.351,069	6	590.766,944 425.323,105	34.003



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.766,944 425.323,105	7	590.786,784 425.302,11	28.886
7	590.786,784 425.302,11	8	590.789,054 425.312,865	10.992
8	590.789,054 425.312,865	9	590.772,265 425.347,14	38.166
9	590.772,265 425.347,14	10	590.752,633 425.374,272	33.49
10	590.752,633 425.374,272	11	590.739,576 425.405,983	34.294
11	590.739,576 425.405,983	1	590.732,038 425.405,978	7.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.038	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1186, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANAIT ION 2) PANAIT ALEXANDRU 3) PANAIT GHEORGHE 4) PANAIT VASILE 5) PANAIT CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

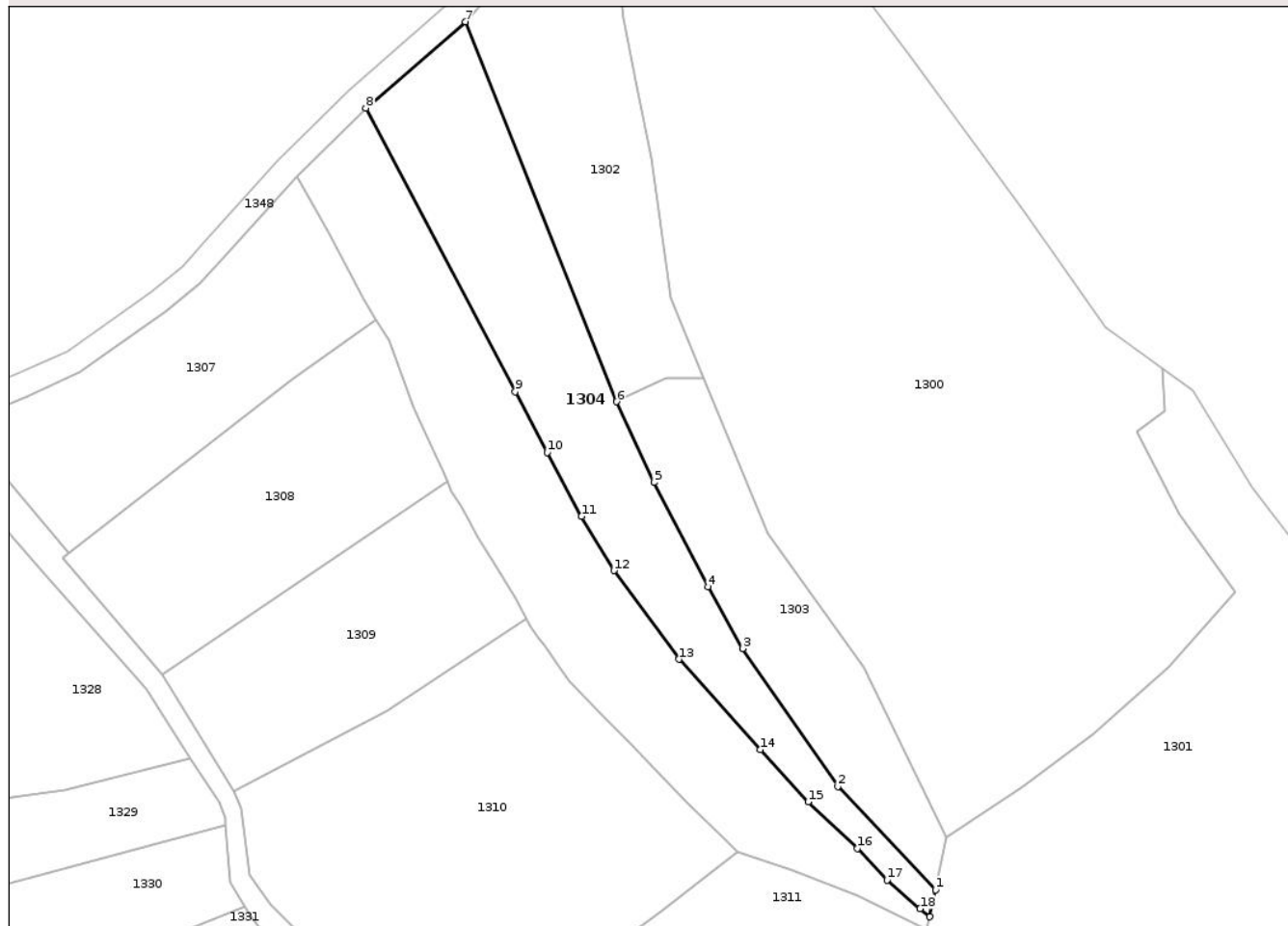
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.038	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.038	47	3151/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.786,784 425.302,11	2	590.766,944 425.323,105	28.886
2	590.766,944 425.323,105	3	590.747,6 425.351,069	34.003
3	590.747,6 425.351,069	4	590.740,558 425.363,575	14.352
4	590.740,558 425.363,575	5	590.729,595 425.384,758	23.852
5	590.729,595 425.384,758	6	590.722,016 425.401,123	18.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.722,016 425.401,123	7	590.691,345 425.478,178	82.935
7	590.691,345 425.478,178	8	590.671,17 425.460,7	26.693
8	590.671,17 425.460,7	9	590.701,49 425.403,17	65.031
9	590.701,49 425.403,17	10	590.707,93 425.390,81	13.937
10	590.707,93 425.390,81	11	590.714,93 425.377,85	14.73
11	590.714,93 425.377,85	12	590.721,48 425.366,87	12.785
12	590.721,48 425.366,87	13	590.734,66 425.348,87	22.309
13	590.734,66 425.348,87	14	590.751,24 425.330,56	24.701
14	590.751,24 425.330,56	15	590.760,89 425.319,95	14.342
15	590.760,89 425.319,95	16	590.770,87 425.310,5	13.744
16	590.770,87 425.310,5	17	590.776,9 425.304,08	8.808
17	590.776,9 425.304,08	18	590.783,61 425.298,29	8.863
18	590.783,61 425.298,29	19	590.785,59 425.296,66	2.565
19	590.785,59 425.296,66	1	590.786,784 425.302,11	5.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20692	3.516	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1045 / 30/01/2019</b>		
Act Administrativ nr. 213950, din 17/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDORACHE NICOLAE, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

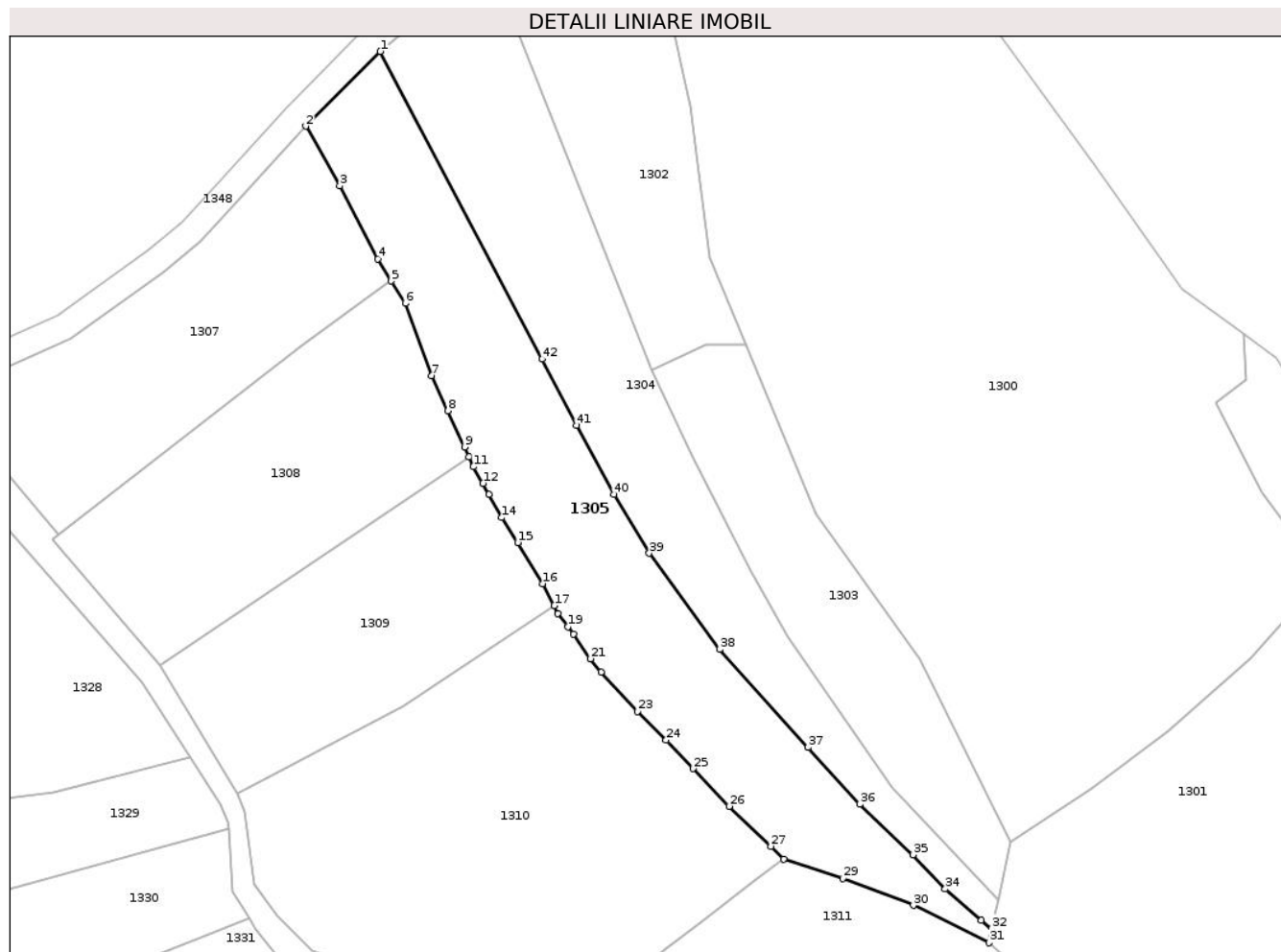
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20692	3.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.516	47	3146/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.671,17 425.460,7	2	590.657,21 425.446,71	19.764
4	590.670,71 425.421,88	5	590.673,23 425.417,77	4.821
7	590.680,757 425.400,082	8	590.683,81 425.393,51	7.247
10	590.687,725 425.384,941	11	590.688,578 425.383,04	2.084
13	590.691,54 425.377,92	14	590.693,89 425.373,53	4.979
16	590.701,54 425.361,19	17	590.703,714 425.357,058	4.669
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.657,21 425.446,71	3	590.663,57 425.435,54	12.854
5	590.673,23 425.417,77	6	590.675,832 425.413,589	4.925
8	590.683,81 425.393,51	9	590.686,915 425.386,747	7.442
11	590.688,578 425.383,04	12	590.690,37 425.379,97	3.555
14	590.693,89 425.373,53	15	590.696,89 425.368,86	5.551
17	590.703,714 425.357,058	18	590.704,42 425.355,6	1.62
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.663,57 425.435,54	4	590.670,71 425.421,88	15.413
6	590.675,832 425.413,589	7	590.680,757 425.400,082	14.377
9	590.686,915 425.386,747	10	590.687,725 425.384,941	1.979
12	590.690,37 425.379,97	13	590.691,54 425.377,92	2.36
15	590.696,89 425.368,86	16	590.701,54 425.361,19	8.969
18	590.704,42 425.355,6	19	590.706,25 425.353,13	3.074



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.706,25 425.353,13	20	590.707,32 425.351,74	1.754	20	590.707,32 425.351,74	21	590.710,53 425.347,13	5.617	21	590.710,53 425.347,13	22	590.712,47 425.344,63	3.164
22	590.712,47 425.344,63	23	590.719,31 425.337,28	10.04	23	590.719,31 425.337,28	24	590.724,67 425.331,96	7.552	24	590.724,67 425.331,96	25	590.729,74 425.326,6	7.378
25	590.729,74 425.326,6	26	590.736,47 425.319,56	9.739	26	590.736,47 425.319,56	27	590.744,3 425.312,1	10.81 5	27	590.744,3 425.312,1	28	590.746,69 425.309,71	3.38
28	590.746,69 425.309,71	29	590.757,71 425.306,09	11.59 9	29	590.757,71 425.306,09	30	590.770,97 425.301,05	14.18 6	30	590.770,97 425.301,05	31	590.785,08 425.294,04	15.75 5
31	590.785,08 425.294,04	32	590.785,59 425.296,66	2.669	32	590.785,59 425.296,66	33	590.783,61 425.298,29	2.565	33	590.783,61 425.298,29	34	590.776,9 425.304,08	8.863
34	590.776,9 425.304,08	35	590.770,87 425.310,5	8.808	35	590.770,87 425.310,5	36	590.760,89 425.319,95	13.74 4	36	590.760,89 425.319,95	37	590.751,24 425.330,56	14.34 2
37	590.751,24 425.330,56	38	590.734,66 425.348,87	24.70 1	38	590.734,66 425.348,87	39	590.721,48 425.366,87	22.30 9	39	590.721,48 425.366,87	40	590.714,93 425.377,85	12.78 5
40	590.714,93 425.377,85	41	590.707,93 425.390,81	14.73	41	590.707,93 425.390,81	42	590.701,49 425.403,17	13.93 7	42	590.701,49 425.403,17	1	590.671,17 425.460,7	65.03 1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20718	6.296	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7182 / 23/05/2019</b>		
Act Administrativ nr. 214151, din 23/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU NICULAE, -DECEDAT DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

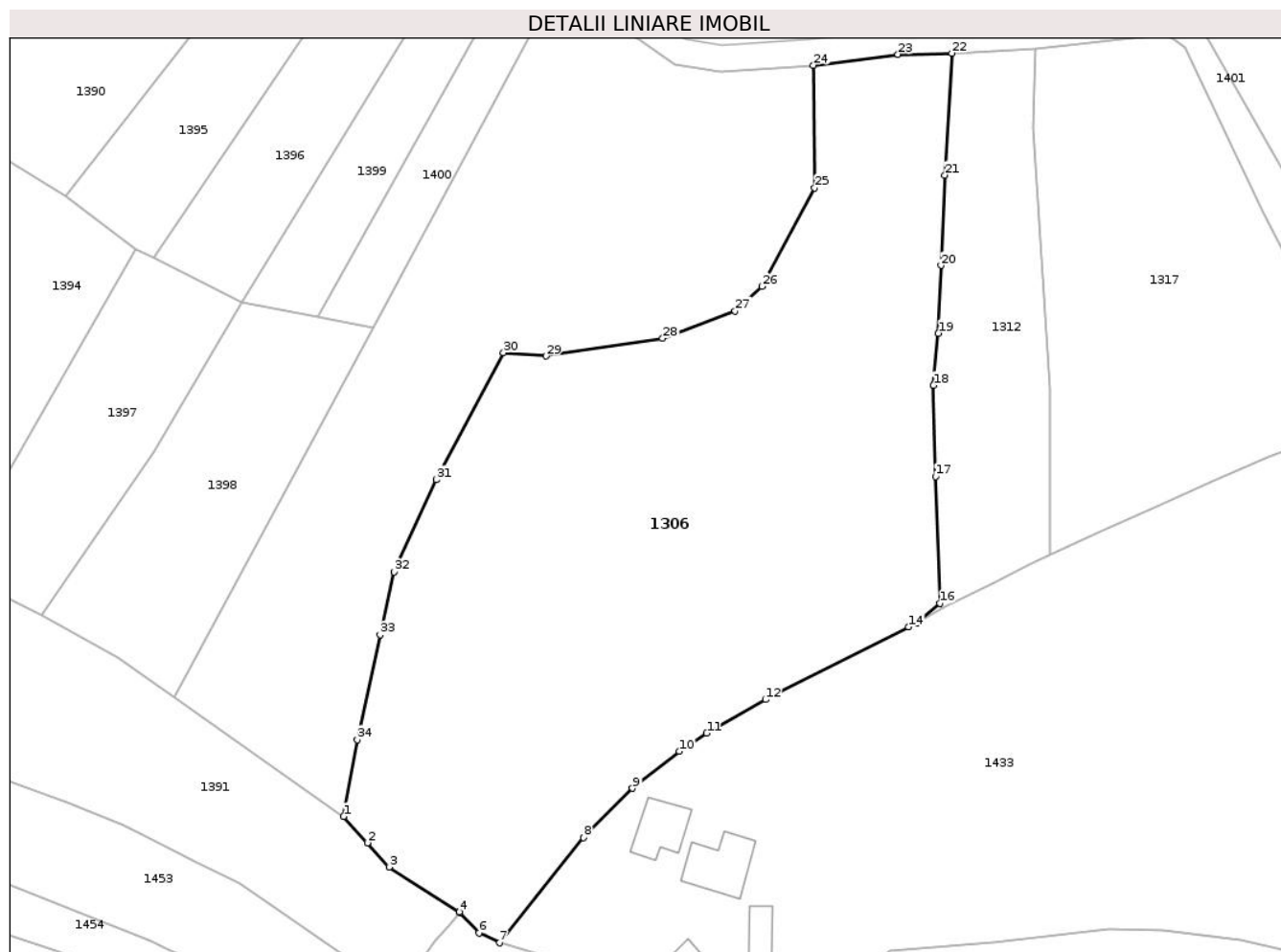
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20718	6.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	245	43	2839/1	-	
2	faneata	NU	6.051	43	2839/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.832,245 424.676,408	2	590.835,847 424.672,427	5.369
3	590.839,164 424.668,761	4	590.849,825 424.661,969	12.641
5	590.849,898 424.661,922	6	590.852,762 424.658,796	4.24
7	590.855,871 424.657,286	8	590.868,65 424.673,201	20.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.835,847 424.672,427	3	590.839,164 424.668,761	4.944
4	590.849,825 424.661,969	5	590.849,898 424.661,922	0.087
6	590.852,762 424.658,796	7	590.855,871 424.657,286	3.456
8	590.868,65 424.673,201	9	590.876,06 424.680,691	10.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.876,06 424.680,691	10	590.883,157 424.686,294	9.042
11	590.887,289 424.689,056	12	590.896,23 424.694,148	10.289
13	590.897,882 424.694,986	14	590.917,913 424.705,146	22.46
15	590.919,237 424.705,818	16	590.922,645 424.708,719	4.476
17	590.922,017 424.727,94	18	590.921,68 424.741,737	13.801
19	590.922,435 424.749,636	20	590.922,856 424.759,92	10.293
21	590.923,447 424.773,6	22	590.924,485 424.792,069	18.498
23	590.916,294 424.791,912	24	590.903,49 424.790,239	12.913
25	590.903,682 424.771,663	26	590.895,708 424.756,726	16.932
27	590.891,623 424.753,029	28	590.880,636 424.748,88	11.744
29	590.862,971 424.746,184	30	590.856,5 424.746,688	6.491
31	590.846,3 424.727,471	32	590.839,93 424.713,461	15.39
33	590.837,765 424.703,938	34	590.834,333 424.688,036	16.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.883,157 424.686,294	11	590.887,289 424.689,056	4.97
12	590.896,23 424.694,148	13	590.897,882 424.694,986	1.852
14	590.917,913 424.705,146	15	590.919,237 424.705,818	1.485
16	590.922,645 424.708,719	17	590.922,017 424.727,94	19.231
18	590.921,68 424.741,737	19	590.922,435 424.749,636	7.935
20	590.922,856 424.759,92	21	590.923,447 424.773,6	13.693
22	590.924,485 424.792,069	23	590.916,294 424.791,912	8.193
24	590.903,49 424.790,239	25	590.903,682 424.771,663	18.577
26	590.895,708 424.756,726	27	590.891,623 424.753,029	5.51
28	590.880,636 424.748,88	29	590.862,971 424.746,184	17.87
30	590.856,5 424.746,688	31	590.846,3 424.727,471	21.756
32	590.839,93 424.713,461	33	590.837,765 424.703,938	9.766
34	590.834,333 424.688,036	1	590.832,245 424.676,408	11.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.363	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 735, din 03/02/2004 emis de NP GEORGETA FRATIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4419/29.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEJGU DANIELA 2) BEJGU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

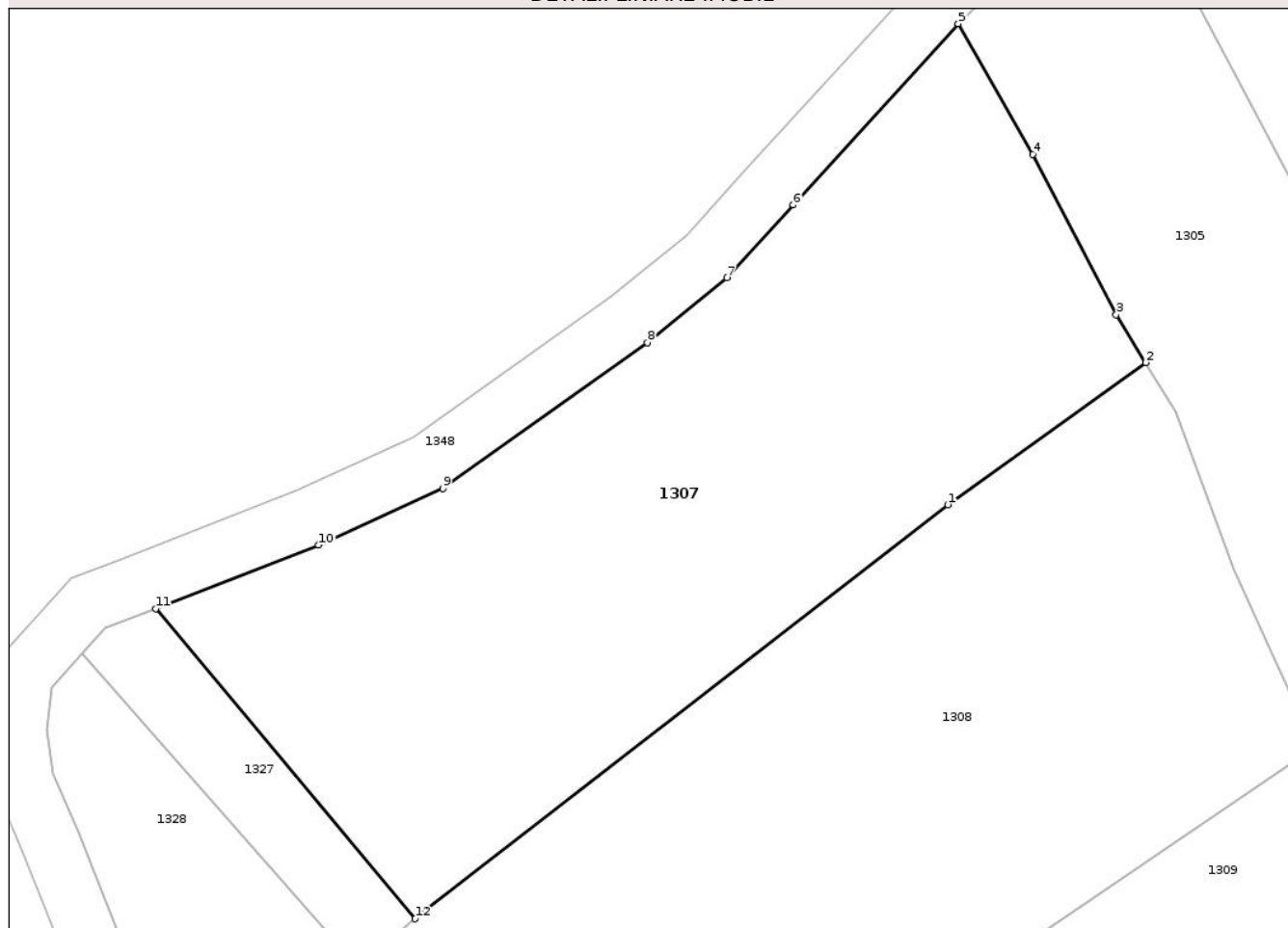
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.363	47	3141	-	Terenul a fost înscris în CF 20519 pe UAT Starchiojd.Parcela din act 3843. Punct "POIANA URSULUI"

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.656,31 425.405,652	2	590.673,23 425.417,77	20.812
2	590.673,23 425.417,77	3	590.670,71 425.421,88	4.821
3	590.670,71 425.421,88	4	590.663,57 425.435,54	15.413
4	590.663,57 425.435,54	5	590.657,21 425.446,71	12.854
5	590.657,21 425.446,71	6	590.643,116 425.431,246	20.923



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.643,116 425.431,246	7	590.637,451 425.425,019	8.418
7	590.637,451 425.425,019	8	590.630,653 425.419,48	8.769
8	590.630,653 425.419,48	9	590.613,208 425.407,021	21.437
9	590.613,208 425.407,021	10	590.602,579 425.402,195	11.673
10	590.602,579 425.402,195	11	590.588,671 425.396,775	14.927
11	590.588,671 425.396,775	12	590.610,827 425.370,301	34.522
12	590.610,827 425.370,301	1	590.656,31 425.405,652	57.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.496	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1182, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2963/31.03.2021-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) STOICA ANASTASIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

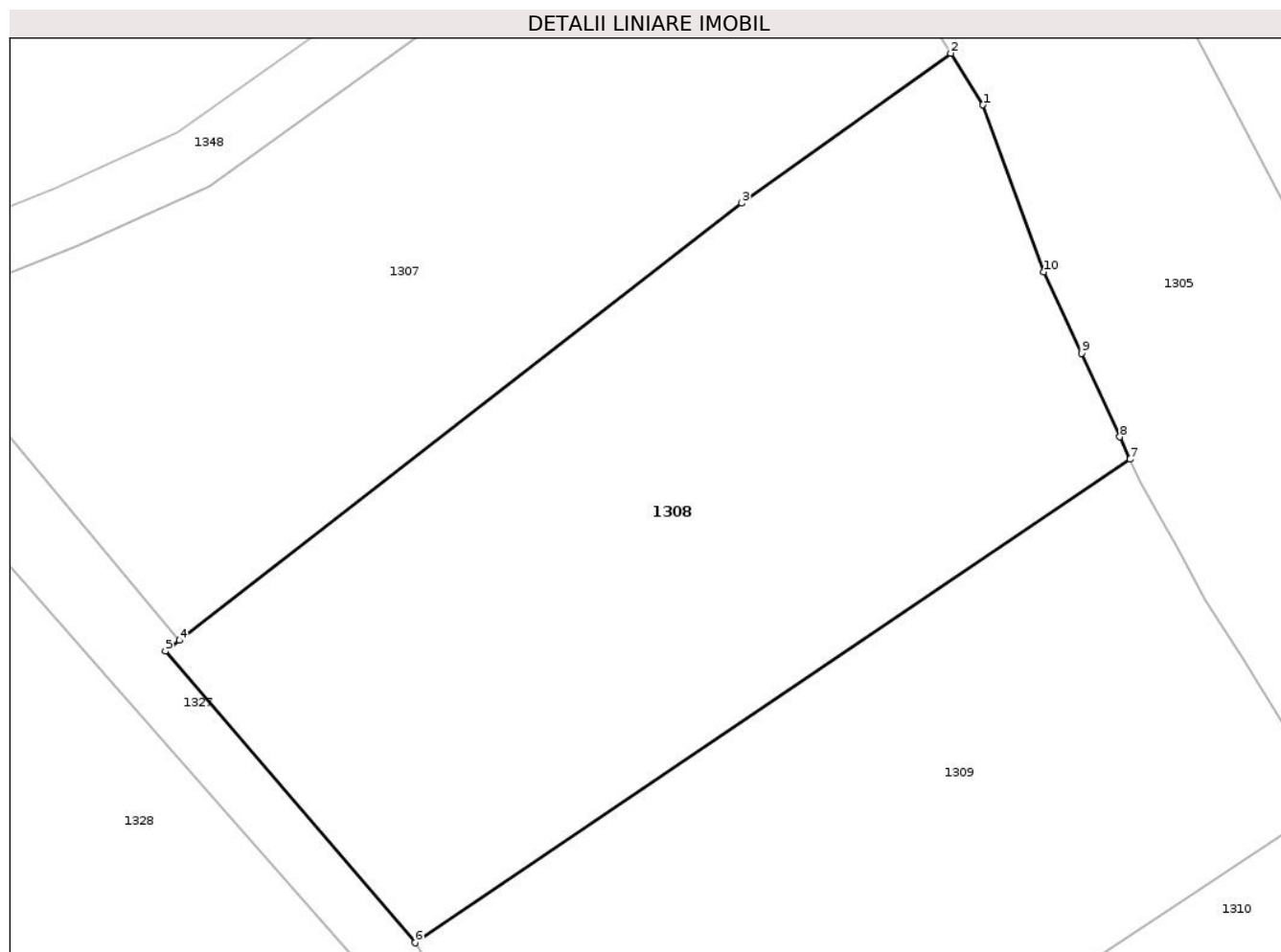
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.496	47	3140	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.675,832 425.413,589	2	590.673,23 425.417,77	4.925
2	590.673,23 425.417,77	3	590.656,31 425.405,652	20.812
3	590.656,31 425.405,652	4	590.610,827 425.370,301	57.606
4	590.610,827 425.370,301	5	590.609,699 425.369,424	1.429
5	590.609,699 425.369,424	6	590.629,885 425.345,856	31.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.629,885 425.345,856	7	590.687,725 425.384,941	69.808
7	590.687,725 425.384,941	8	590.686,915 425.386,747	1.979
8	590.686,915 425.386,747	9	590.683,81 425.393,51	7.442
9	590.683,81 425.393,51	10	590.680,757 425.400,082	7.247
10	590.680,757 425.400,082	1	590.675,832 425.413,589	14.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.137	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1185, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 5035/21.11.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

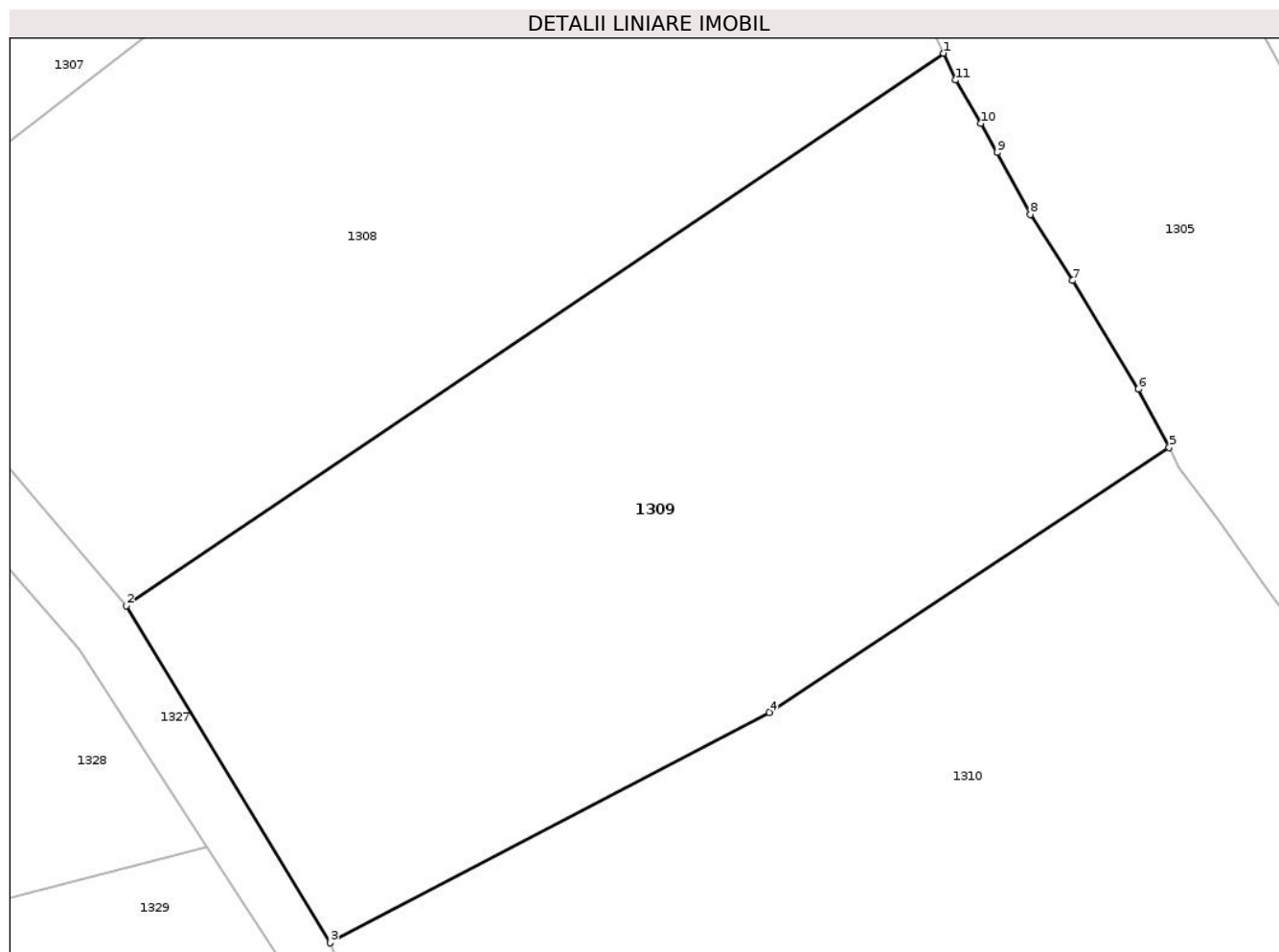
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.137	47	3138/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.687,725 425.384,941	2	590.629,885 425.345,856	69.808
2	590.629,885 425.345,856	3	590.644,32 425.322,02	27.866
3	590.644,32 425.322,02	4	590.675,402 425.338,315	35.094
4	590.675,402 425.338,315	5	590.703,714 425.357,058	33.954
5	590.703,714 425.357,058	6	590.701,54 425.361,19	4.669



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.701,54 425.361,19	7	590.696,89 425.368,86	8.969
7	590.696,89 425.368,86	8	590.693,89 425.373,53	5.551
8	590.693,89 425.373,53	9	590.691,54 425.377,92	4.979
9	590.691,54 425.377,92	10	590.690,37 425.379,97	2.36
10	590.690,37 425.379,97	11	590.688,578 425.383,04	3.555
11	590.688,578 425.383,04	1	590.687,725 425.384,941	2.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.064	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1184, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACYT ADMINISTRATIV NR. 3495/15.03.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PRIDIE MIHAELA		

**C. Partea III. SARCINI .**

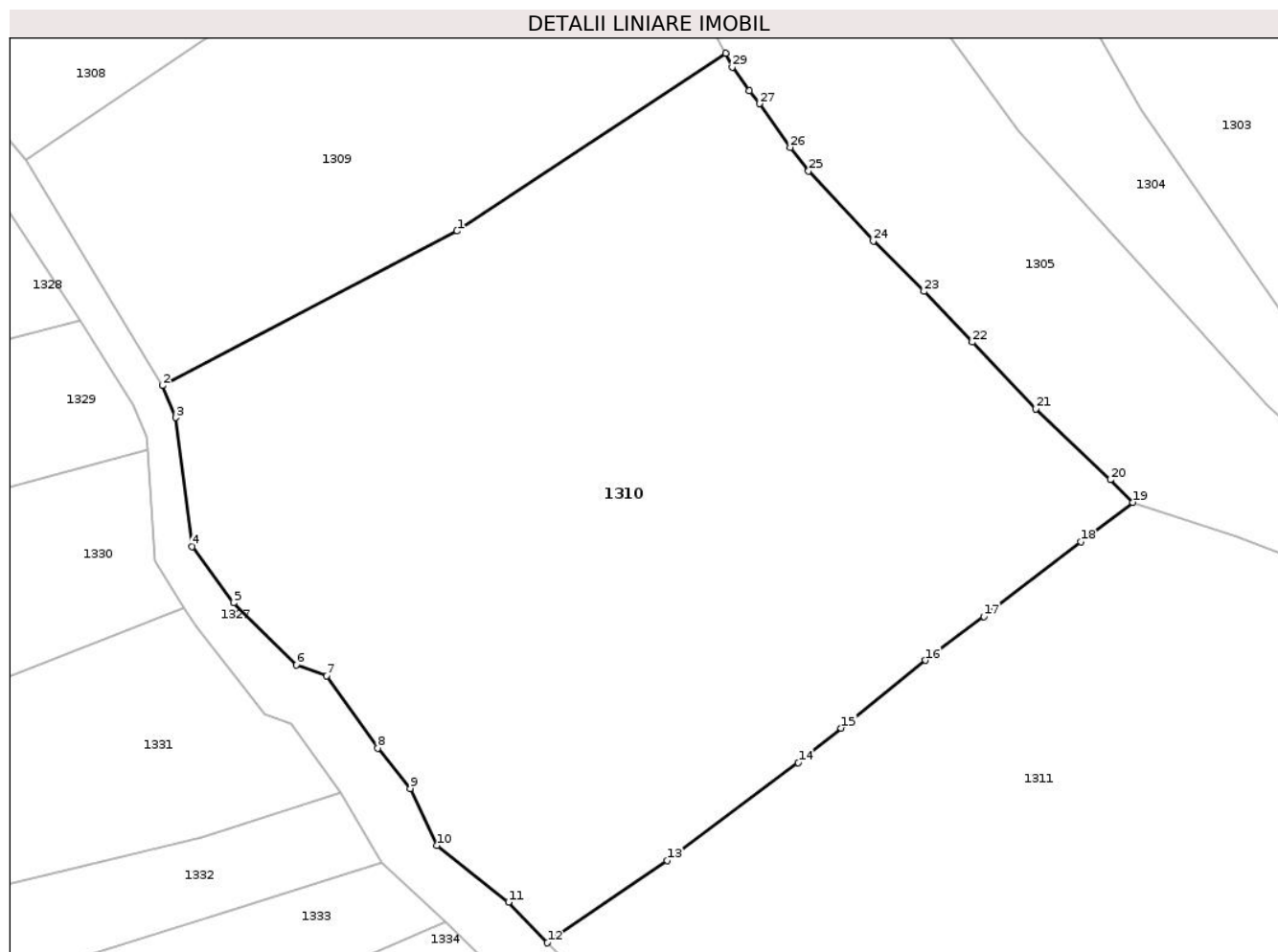
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.064	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.064	47	3138/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.675,402 425.338,315	2	590.644,32 425.322,02	35.094
3	590.645,74 425.318,66	4	590.647,46 425.305,07	13.698
5	590.651,83 425.299,14	6	590.658,44 425.292,58	9.313
7	590.661,66 425.291,43	8	590.667,02 425.283,823	9.306
9	590.670,451 425.279,566	10	590.673,28 425.273,55	6.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.644,32 425.322,02	3	590.645,74 425.318,66	3.648
4	590.647,46 425.305,07	5	590.651,83 425.299,14	7.366
6	590.658,44 425.292,58	7	590.661,66 425.291,43	3.419
8	590.667,02 425.283,823	9	590.670,451 425.279,566	5.468
10	590.673,28 425.273,55	11	590.680,82 425.267,57	9.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.680,82 425.267,57	12	590.684,92 425.263,3	5.92
13	590.697,58 425.271,99	14	590.711,38 425.282,29	17.22
15	590.715,92 425.285,93	16	590.724,78 425.293,07	11.379
17	590.730,95 425.297,7	18	590.741,18 425.305,56	12.901
19	590.746,69 425.309,71	20	590.744,3 425.312,1	3.38
21	590.736,47 425.319,56	22	590.729,74 425.326,6	9.739
23	590.724,67 425.331,96	24	590.719,31 425.337,28	7.552
25	590.712,47 425.344,63	26	590.710,53 425.347,13	3.164
27	590.707,32 425.351,74	28	590.706,25 425.353,13	1.754
29	590.704,42 425.355,6	30	590.703,714 425.357,058	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.684,92 425.263,3	13	590.697,58 425.271,99	15.356
14	590.711,38 425.282,29	15	590.715,92 425.285,93	5.819
16	590.724,78 425.293,07	17	590.730,95 425.297,7	7.714
18	590.741,18 425.305,56	19	590.746,69 425.309,71	6.898
20	590.744,3 425.312,1	21	590.736,47 425.319,56	10.815
22	590.729,74 425.326,6	23	590.724,67 425.331,96	7.378
24	590.719,31 425.337,28	25	590.712,47 425.344,63	10.04
26	590.710,53 425.347,13	27	590.707,32 425.351,74	5.617
28	590.706,25 425.353,13	29	590.704,42 425.355,6	3.074
30	590.703,714 425.357,058	1	590.675,402 425.338,315	33.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.680	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1183, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VOICU ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

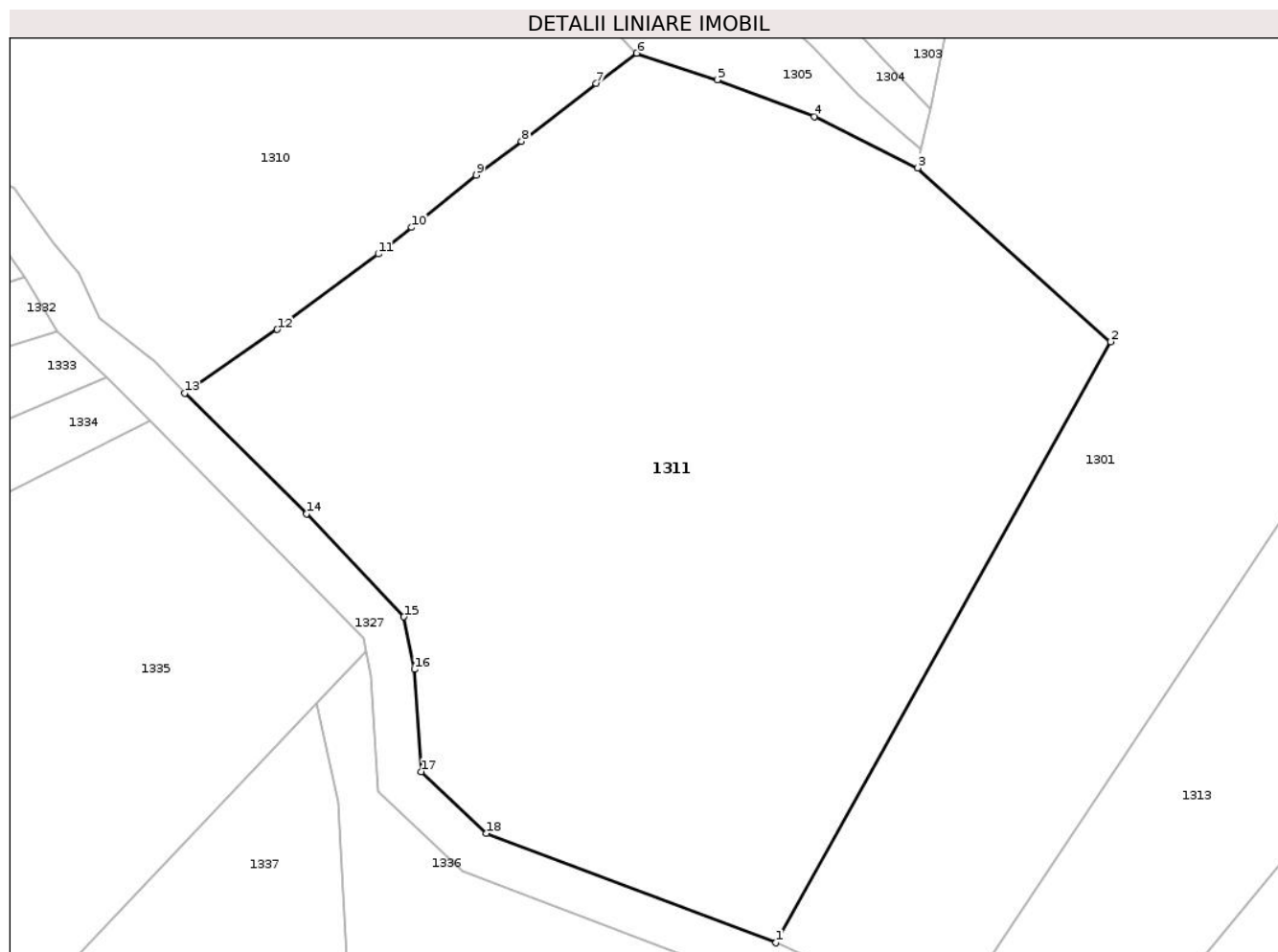
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.680	47	3138/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.765,736 425.188,255	2	590.811,451 425.270,331	93.949
2	590.811,451 425.270,331	3	590.785,08 425.294,04	35.462
3	590.785,08 425.294,04	4	590.770,97 425.301,05	15.755
4	590.770,97 425.301,05	5	590.757,71 425.306,09	14.186
5	590.757,71 425.306,09	6	590.746,69 425.309,71	11.599



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.746,69 425.309,71	7	590.741,18 425.305,56	6.898
7	590.741,18 425.305,56	8	590.730,95 425.297,7	12.901
8	590.730,95 425.297,7	9	590.724,78 425.293,07	7.714
9	590.724,78 425.293,07	10	590.715,92 425.285,93	11.379
10	590.715,92 425.285,93	11	590.711,38 425.282,29	5.819
11	590.711,38 425.282,29	12	590.697,58 425.271,99	17.22
12	590.697,58 425.271,99	13	590.684,92 425.263,3	15.356
13	590.684,92 425.263,3	14	590.701,612 425.246,83	23.45
14	590.701,612 425.246,83	15	590.714,886 425.232,764	19.34
15	590.714,886 425.232,764	16	590.716,336 425.225,572	7.337
16	590.716,336 425.225,572	17	590.717,257 425.211,617	13.985
17	590.717,257 425.211,617	18	590.726,18 425.203,198	12.268
18	590.726,18 425.203,198	1	590.765,736 425.188,255	42.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.263	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU CONSTANTIN 2) TIU ELEONORA 3) ENE ILINCA 4) IORDACHE ELISABETA 5) PETRE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

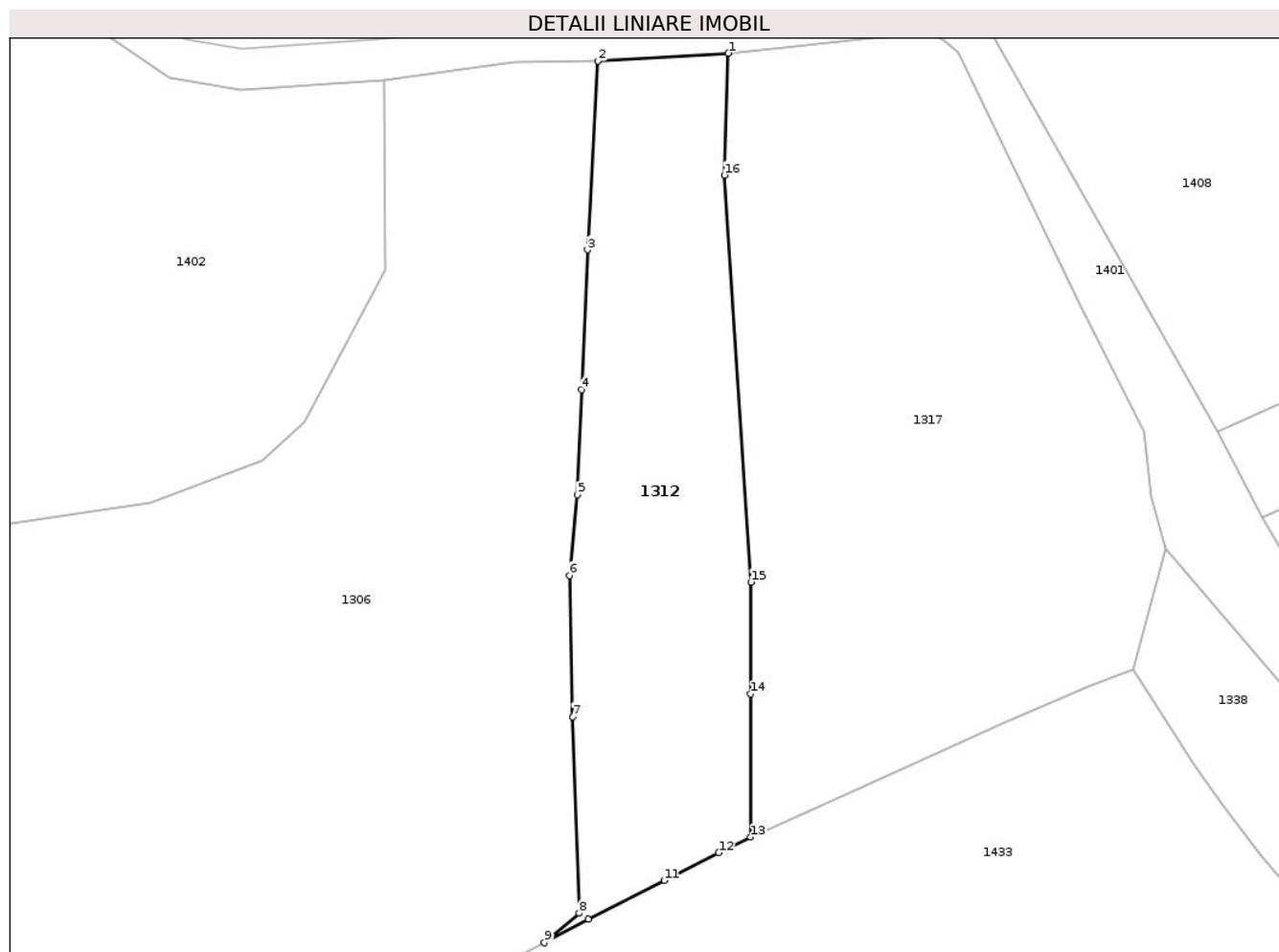
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.263	43	2839/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.937,238 424.792,825	2	590.924,485 424.792,069	12.775
2	590.924,485 424.792,069	3	590.923,447 424.773,6	18.498
3	590.923,447 424.773,6	4	590.922,856 424.759,92	13.693
4	590.922,856 424.759,92	5	590.922,435 424.749,636	10.293
5	590.922,435 424.749,636	6	590.921,68 424.741,737	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.921,68 424.741,737	7	590.922,017 424.727,94	13.801
7	590.922,017 424.727,94	8	590.922,645 424.708,719	19.231
8	590.922,645 424.708,719	9	590.919,237 424.705,818	4.476
9	590.919,237 424.705,818	10	590.923,538 424.708,121	4.879
10	590.923,538 424.708,121	11	590.930,952 424.711,903	8.323
11	590.930,952 424.711,903	12	590.936,297 424.714,626	5.999
12	590.936,297 424.714,626	13	590.939,401 424.716,151	3.458
13	590.939,401 424.716,151	14	590.939,412 424.730,158	14.007
14	590.939,412 424.730,158	15	590.939,442 424.741,113	10.955
15	590.939,442 424.741,113	16	590.936,841 424.780,896	39.868
16	590.936,841 424.780,896	1	590.937,238 424.792,825	11.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1150, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1870/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALOIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

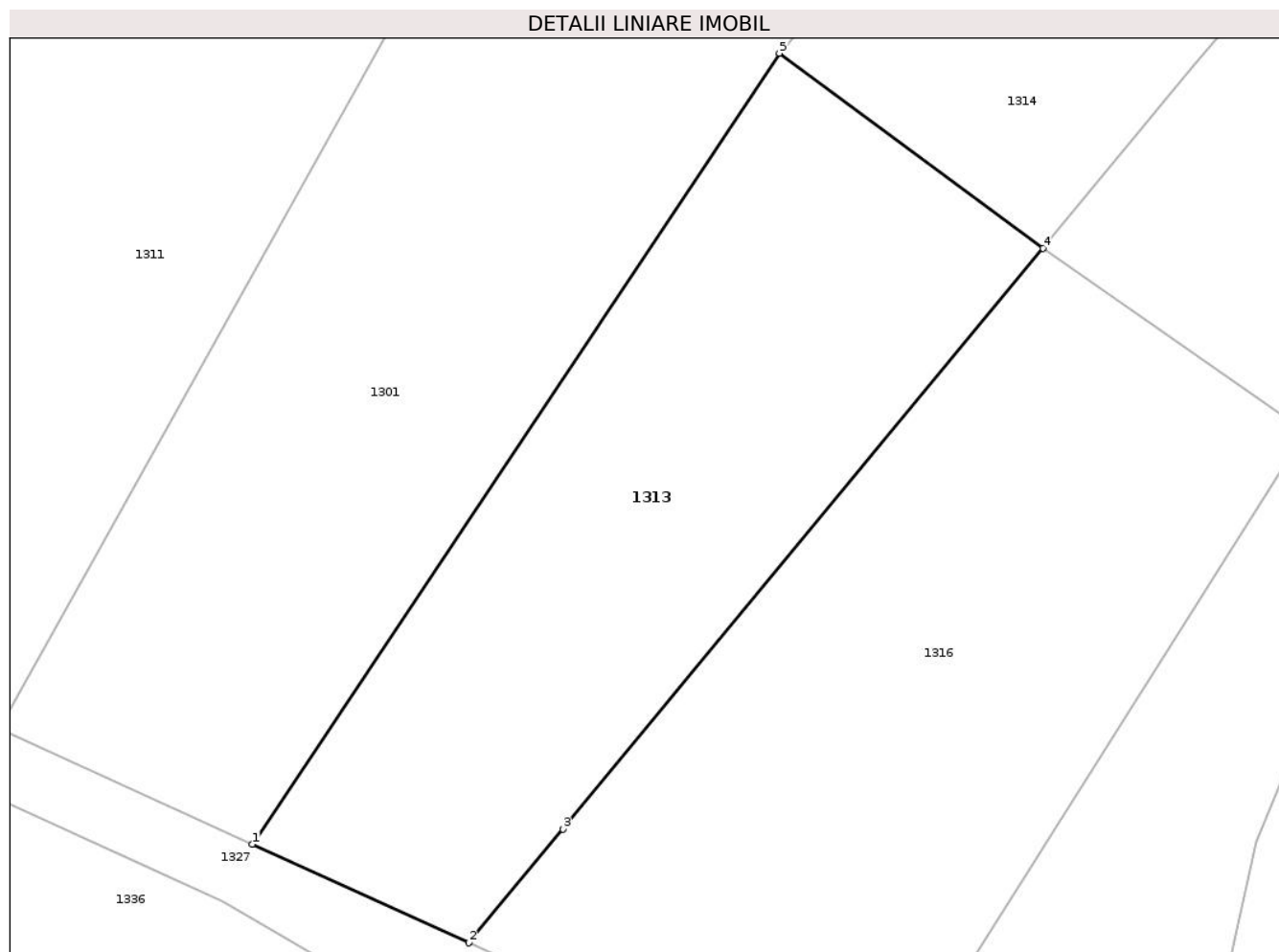
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.227	44	3138/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.789,217 425.177,556	2	590.809,267 425.168,42	22.033
2	590.809,267 425.168,42	3	590.817,999 425.178,975	13.699
3	590.817,999 425.178,975	4	590.862,553 425.232,83	69.896
4	590.862,553 425.232,83	5	590.838,109 425.250,898	30.397
5	590.838,109 425.250,898	1	590.789,217 425.177,556	88.145



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.416	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

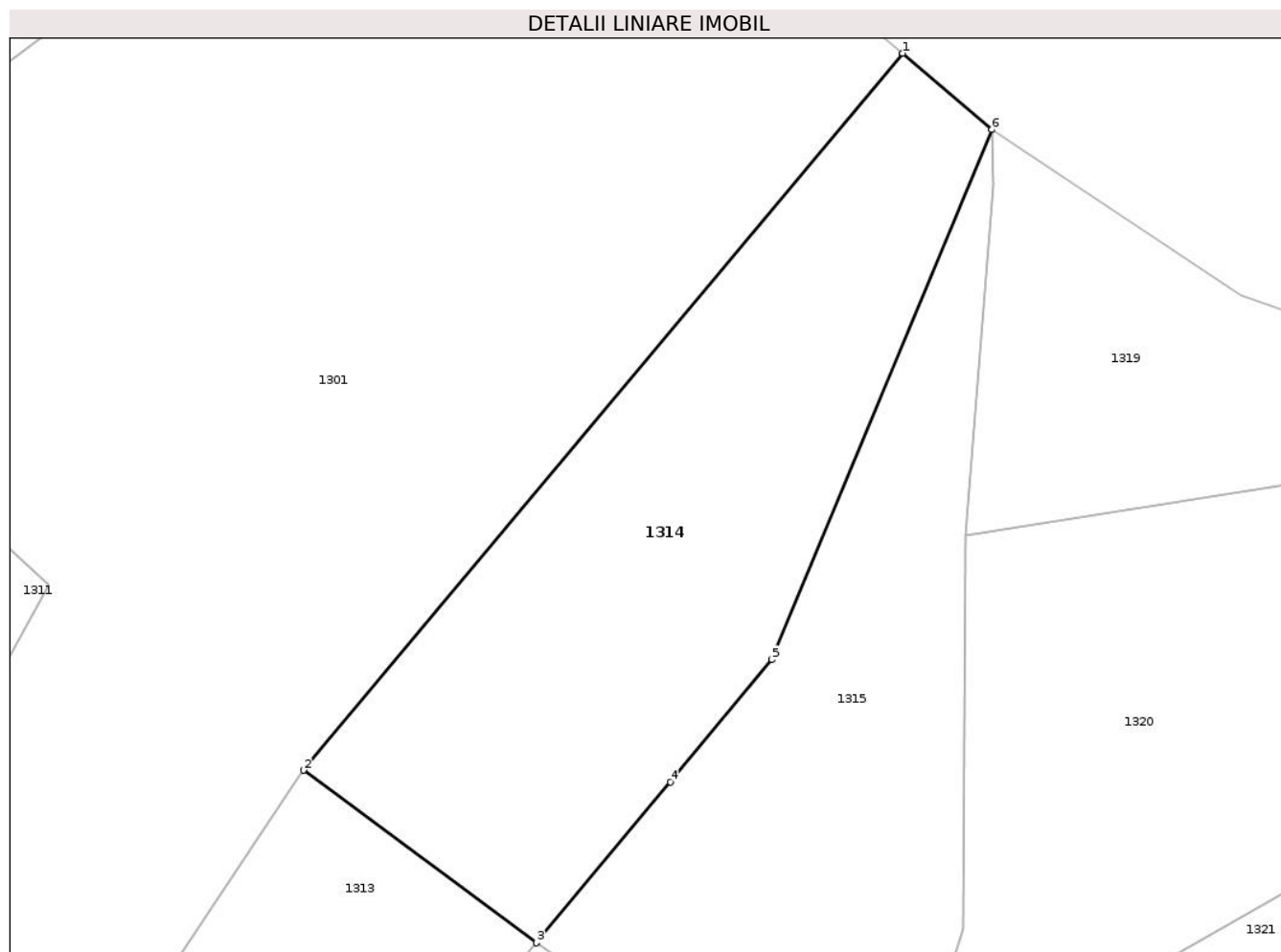
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.416	47	3133/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.900,917 425.325,988	2	590.838,109 425.250,898	97.895
2	590.838,109 425.250,898	3	590.862,553 425.232,83	30.397
3	590.862,553 425.232,83	4	590.876,566 425.249,69	21.923
4	590.876,566 425.249,69	5	590.887,192 425.262,469	16.62
5	590.887,192 425.262,469	6	590.910,258 425.318,008	60.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.910,258 425.318,008	1	590.900,917 425.325,988	12.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.508	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

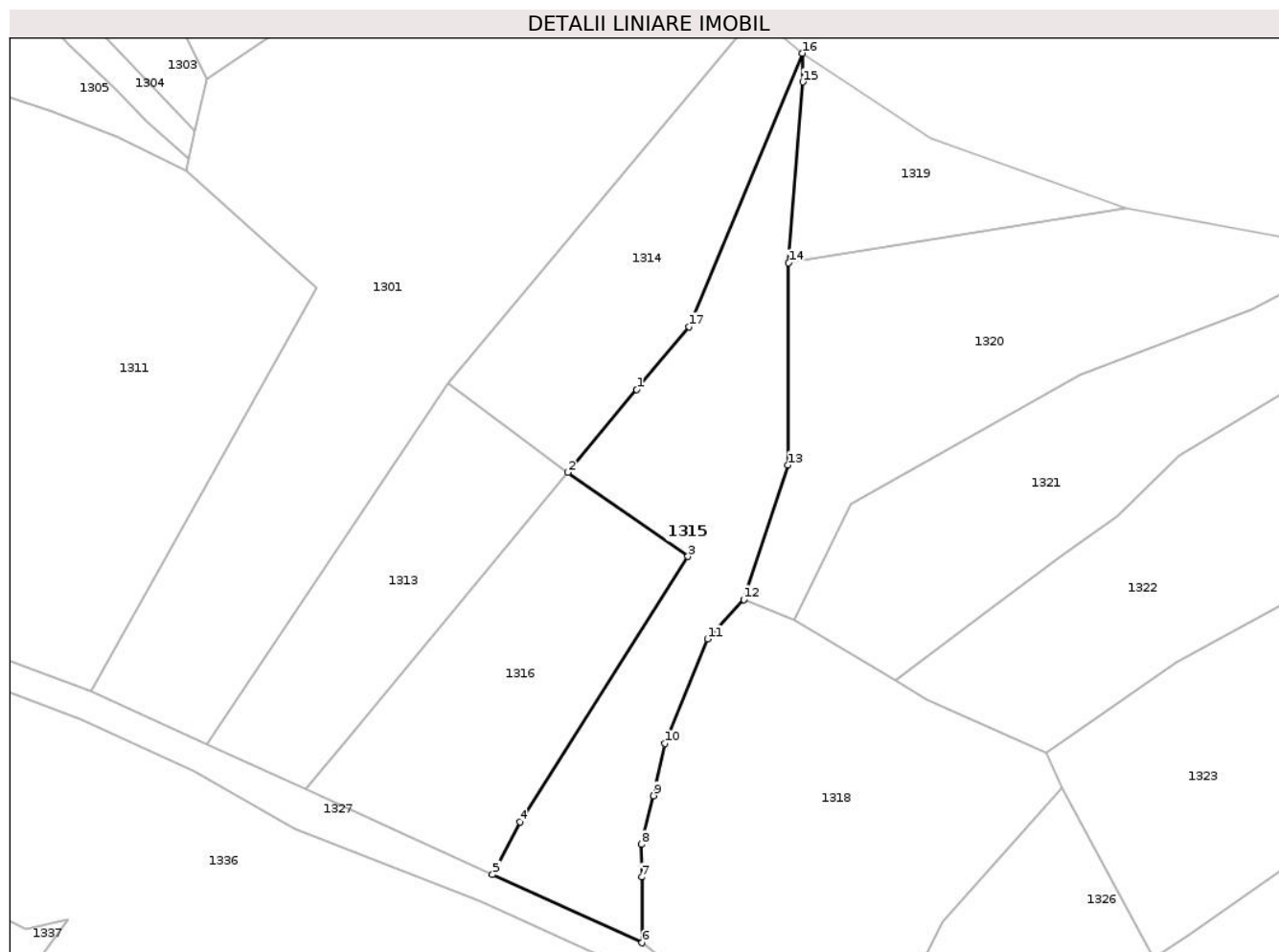
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.508	47	3133/3	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.876,566 425.249,69	2	590.862,553 425.232,83	21.923
2	590.862,553 425.232,83	3	590.886,992 425.215,763	29.809
3	590.886,992 425.215,763	4	590.852,841 425.161,798	63.863
4	590.852,841 425.161,798	5	590.847,266 425.151,106	12.058
5	590.847,266 425.151,106	6	590.877,666 425.137,255	33.407



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.877,666 425.137,255	7	590.877,598 425.150,618	13.363
7	590.877,598 425.150,618	8	590.877,518 425.157,254	6.636
8	590.877,518 425.157,254	9	590.880,017 425.167,15	10.207
9	590.880,017 425.167,15	10	590.882,329 425.177,74	10.839
10	590.882,329 425.177,74	11	590.890,956 425.198,963	22.909
11	590.890,956 425.198,963	12	590.898,323 425.207,009	10.909
12	590.898,323 425.207,009	13	590.907,293 425.234,311	28.738
13	590.907,293 425.234,311	14	590.907,478 425.275,428	41.117
14	590.907,478 425.275,428	15	590.910,361 425.312,16	36.845
15	590.910,361 425.312,16	16	590.910,258 425.318,008	5.849
16	590.910,258 425.318,008	17	590.887,192 425.262,469	60.138
17	590.887,192 425.262,469	1	590.876,566 425.249,69	16.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.782	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BARBUCEANU ELISABETA		

**C. Partea III. SARCINI .**

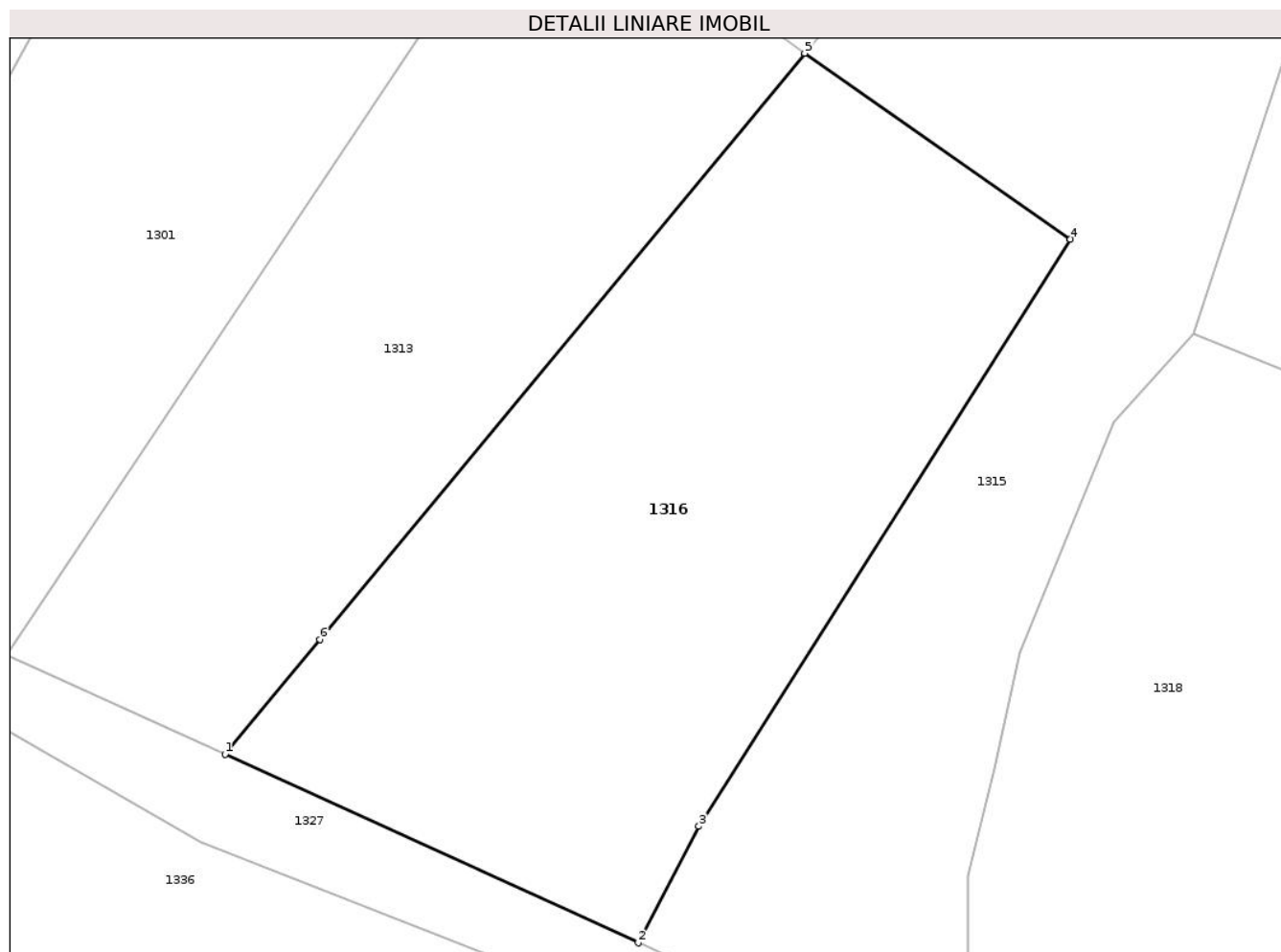
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.782	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.782	44	3138/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.809,267 425.168,42	2	590.847,266 425.151,106	41.758
2	590.847,266 425.151,106	3	590.852,841 425.161,798	12.058
3	590.852,841 425.161,798	4	590.886,992 425.215,763	63.863
4	590.886,992 425.215,763	5	590.862,553 425.232,83	29.809
5	590.862,553 425.232,83	6	590.817,999 425.178,975	69.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.817,999 425.178,975	1	590.809,267 425.168,42	13.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.401	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIRU SOFIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

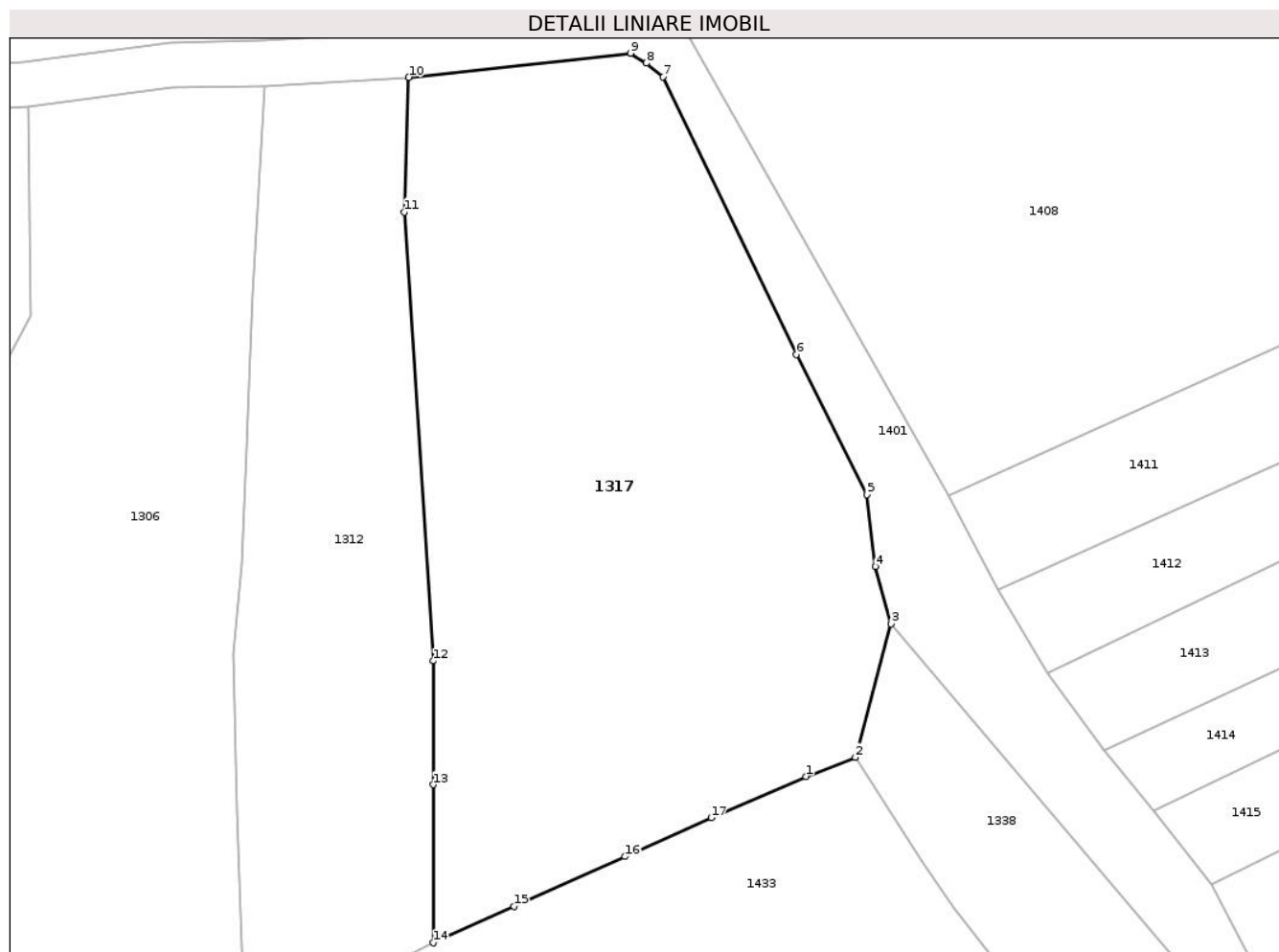
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.401	43	2839/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.972,446 424.730,877	2	590.976,836 424.732,574	4.707
2	590.976,836 424.732,574	3	590.980,01 424.744,401	12.245
3	590.980,01 424.744,401	4	590.978,633 424.749,487	5.269
4	590.978,633 424.749,487	5	590.977,87 424.755,867	6.425
5	590.977,87 424.755,867	6	590.971,623 424.768,277	13.894



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.971,623 424.768,277	7	590.959,795 424.792,877	27.296
7	590.959,795 424.792,877	8	590.958,313 424.794,075	1.906
8	590.958,313 424.794,075	9	590.956,91 424.794,955	1.656
9	590.956,91 424.794,955	10	590.937,238 424.792,825	19.787
10	590.937,238 424.792,825	11	590.936,841 424.780,896	11.936
11	590.936,841 424.780,896	12	590.939,442 424.741,113	39.868
12	590.939,442 424.741,113	13	590.939,412 424.730,158	10.955
13	590.939,412 424.730,158	14	590.939,401 424.716,151	14.007
14	590.939,401 424.716,151	15	590.946,557 424.719,381	7.851
15	590.946,557 424.719,381	16	590.956,403 424.723,786	10.786
16	590.956,403 424.723,786	17	590.964,05 424.727,228	8.386
17	590.964,05 424.727,228	1	590.972,446 424.730,877	9.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.914	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1674, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PREDĂ ELENA 2) IVAN CONSTANTIN 3) IVAN EUGENIA 4) STANCIULESCU VASILICA 5) OPREA FLORICA 6) CRISTESCU SOFIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

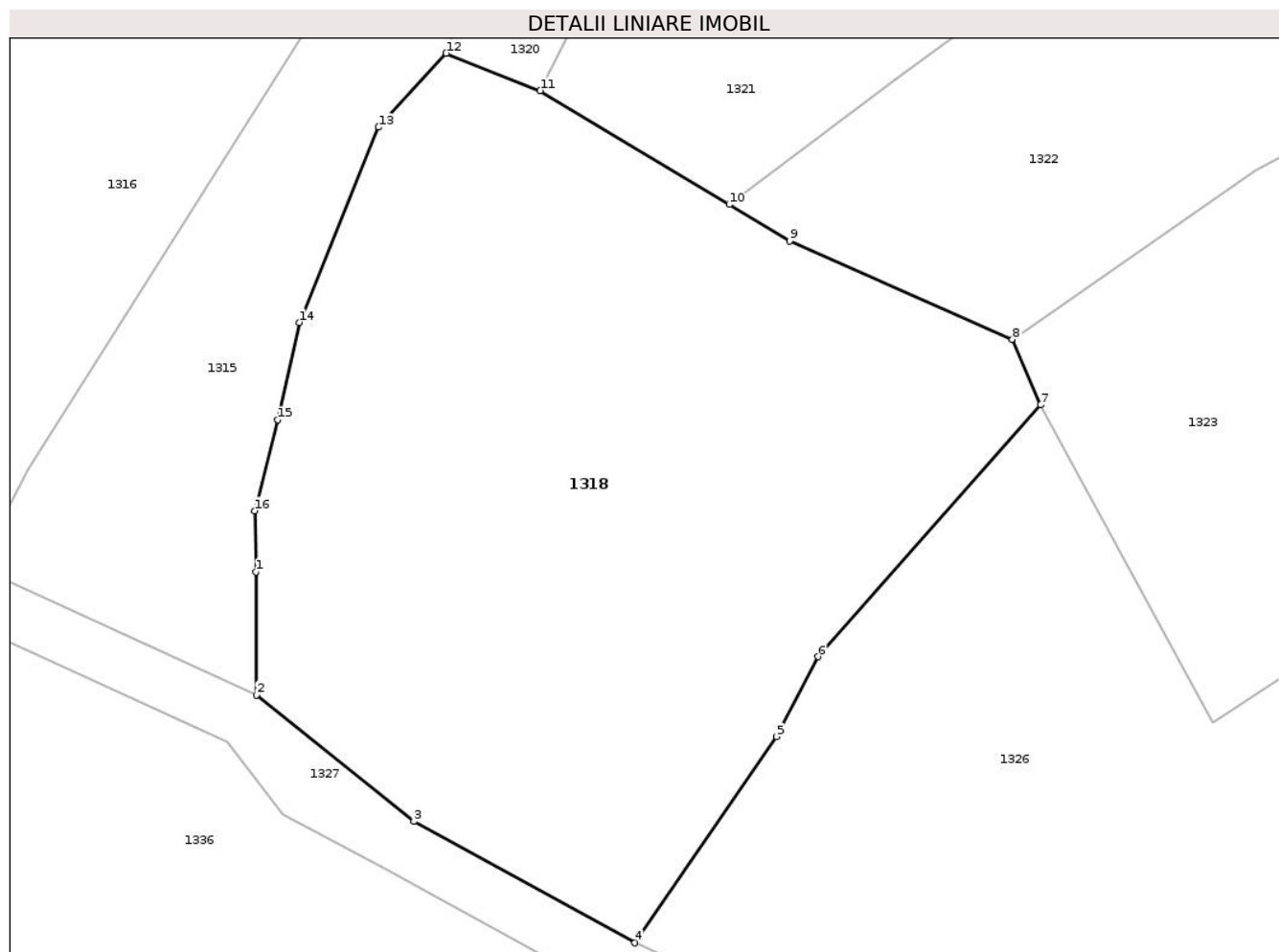
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.914	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.914	47	3138/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.877,598 425.150,618	2	590.877,666 425.137,255	13.363
2	590.877,666 425.137,255	3	590.894,783 425.123,48	21.971
3	590.894,783 425.123,48	4	590.918,859 425.110,299	27.448
4	590.918,859 425.110,299	5	590.934,265 425.132,724	27.207
5	590.934,265 425.132,724	6	590.938,791 425.141,406	9.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.938,791 425.141,406	7	590.962,961 425.168,773	36.512
7	590.962,961 425.168,773	8	590.959,932 425.175,91	7.753
8	590.959,932 425.175,91	9	590.935,668 425.186,609	26.518
9	590.935,668 425.186,609	10	590.929,108 425.190,565	7.661
10	590.929,108 425.190,565	11	590.908,556 425.202,959	24.0
11	590.908,556 425.202,959	12	590.898,323 425.207,009	11.005
12	590.898,323 425.207,009	13	590.890,956 425.198,963	10.909
13	590.890,956 425.198,963	14	590.882,329 425.177,74	22.909
14	590.882,329 425.177,74	15	590.880,017 425.167,15	10.839
15	590.880,017 425.167,15	16	590.877,518 425.157,254	10.207
16	590.877,518 425.157,254	1	590.877,598 425.150,618	6.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.276	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1677, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHESCA VALERIA 2) CHESCA ION 3) CHESCA CONSTANTIN 4) MIREA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

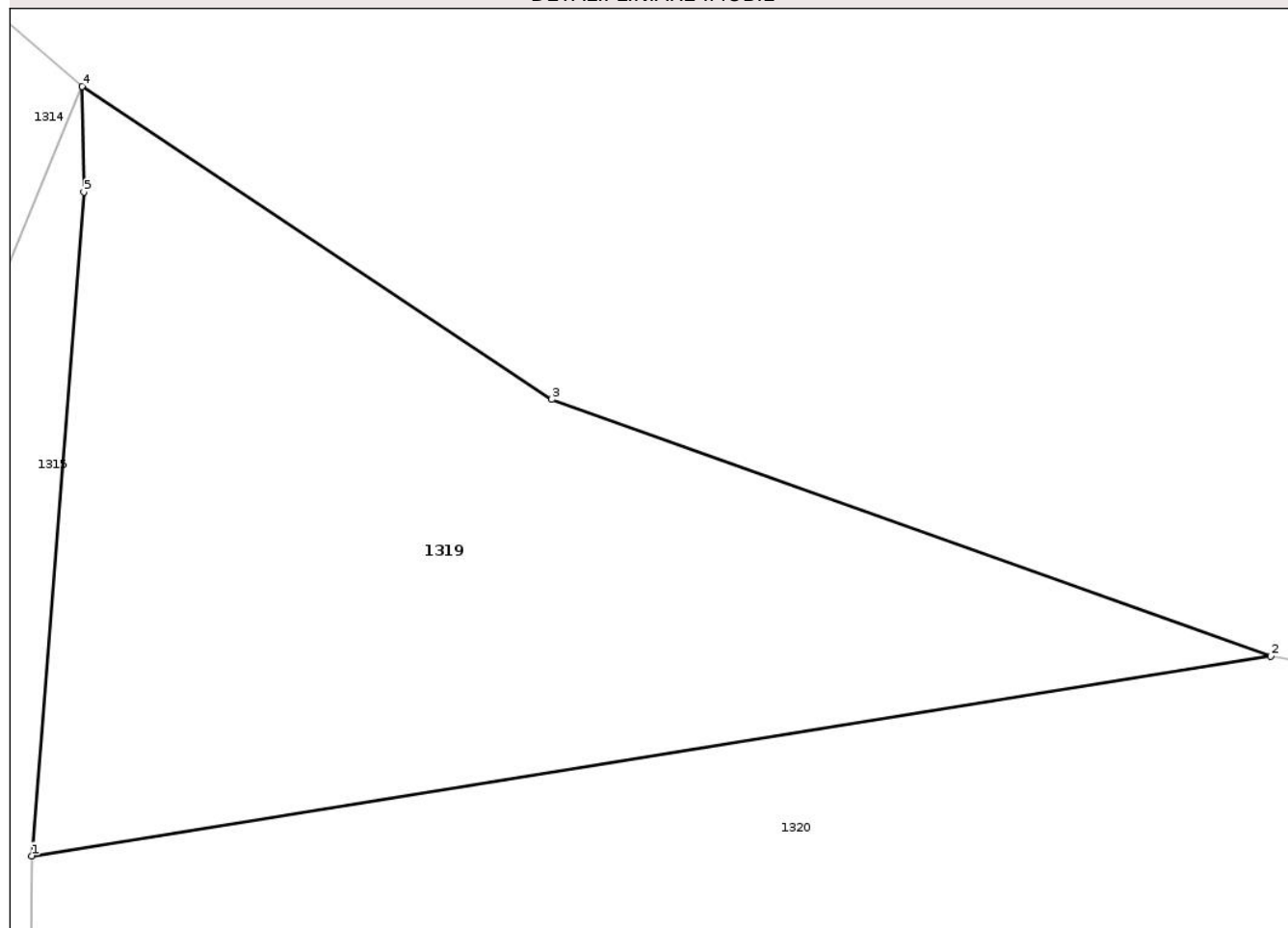
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.276	47	3134	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.907,478 425.275,428	2	590.976,135 425.286,486	69.542
2	590.976,135 425.286,486	3	590.936,294 425.300,692	42.298
3	590.936,294 425.300,692	4	590.910,258 425.318,008	31.268
4	590.910,258 425.318,008	5	590.910,361 425.312,16	5.849
5	590.910,361 425.312,16	1	590.907,478 425.275,428	36.845



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.942	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1679, din 24/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMA PARASCHIVA 2) DUMA CONSTANTIN 3) DUMA ION 4) DUMA MIRCEA 5) DUMA GHEORGHE 6) DUMA VIOREL 7) OPREA ANA 8) BALEA SULTANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

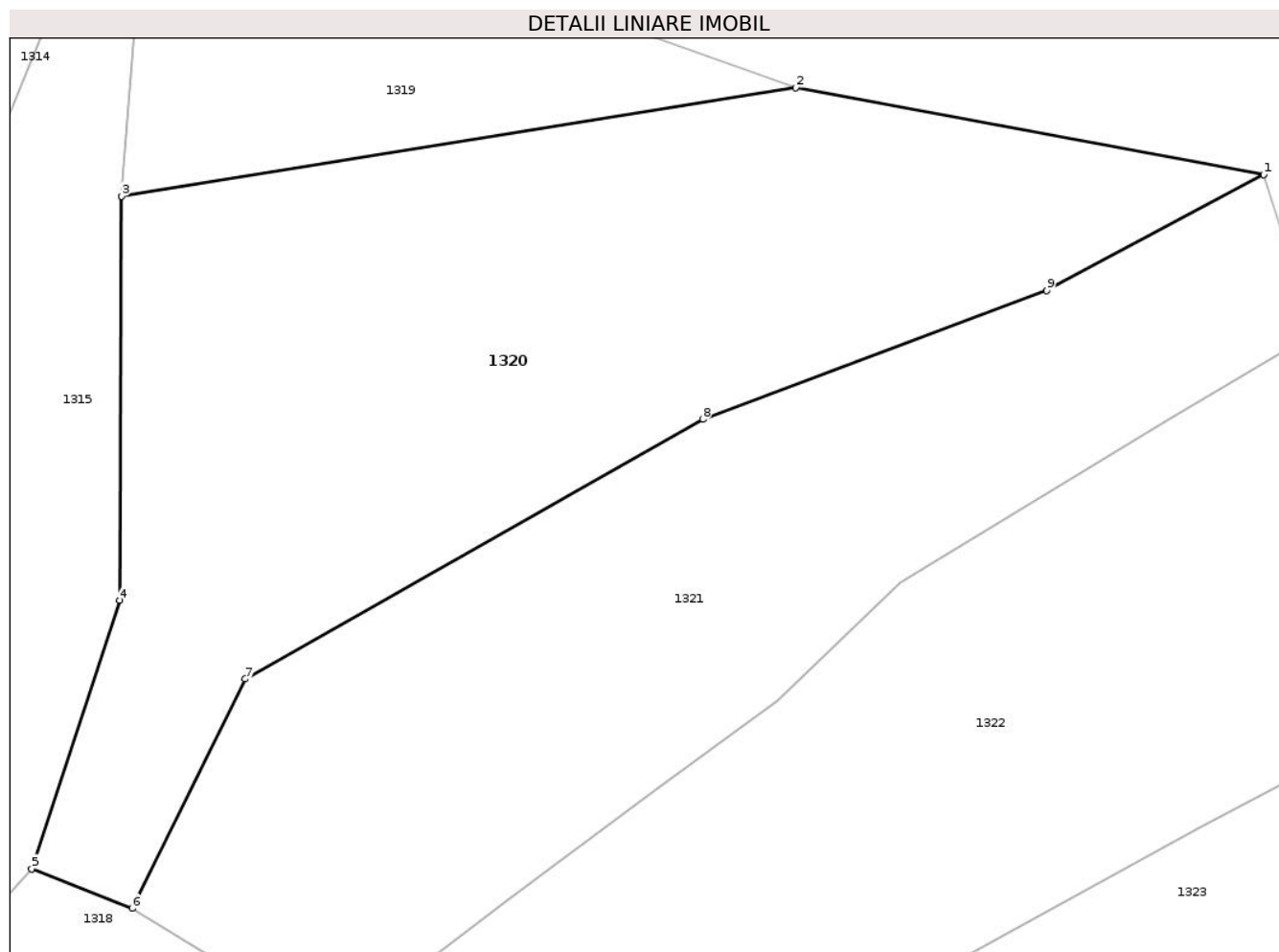
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.942	47	3133/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.023,764 425.277,607	2	590.976,135 425.286,486	48.45
2	590.976,135 425.286,486	3	590.907,478 425.275,428	69.542
3	590.907,478 425.275,428	4	590.907,293 425.234,311	41.117
4	590.907,293 425.234,311	5	590.898,323 425.207,009	28.738
5	590.898,323 425.207,009	6	590.908,556 425.202,959	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.908,556 425.202,959	7	590.920,089 425.226,3	26.035
7	590.920,089 425.226,3	8	590.966,649 425.252,737	53.542
8	590.966,649 425.252,737	9	591.001,689 425.265,824	37.404
9	591.001,689 425.265,824	1	591.023,764 425.277,607	25.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.322	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1682, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CHELBA GH.T ION		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

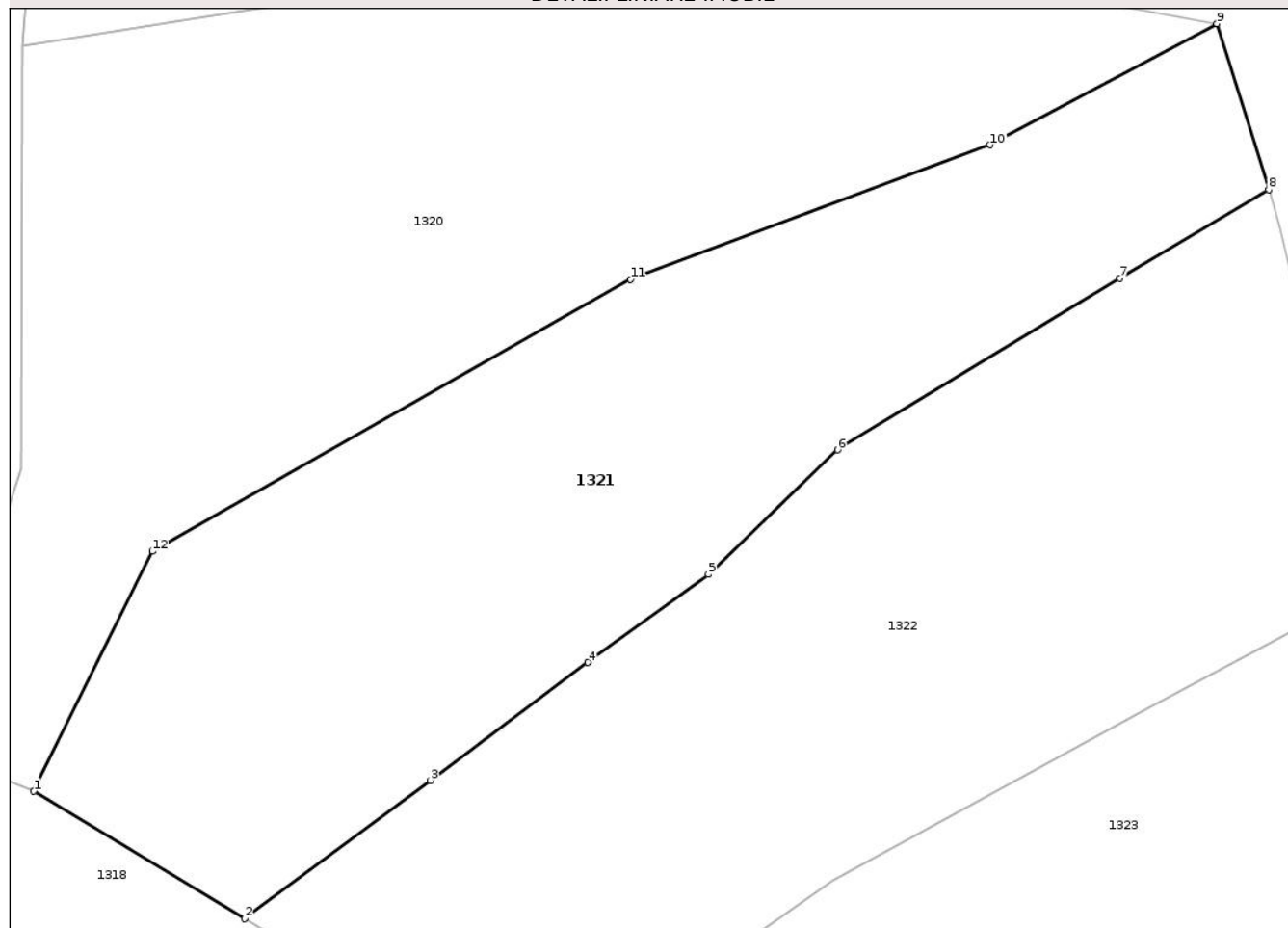
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.322	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.322	47	3133/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.908,556 425.202,959	2	590.929,108 425.190,565	24.0
2	590.929,108 425.190,565	3	590.947,137 425.204,012	22.491
3	590.947,137 425.204,012	4	590.962,499 425.215,493	19.178
4	590.962,499 425.215,493	5	590.974,245 425.224,049	14.532
5	590.974,245 425.224,049	6	590.986,816 425.236,166	17.46



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.986,816 425.236,166	7	591.014,312 425.252,856	32.165
7	591.014,312 425.252,856	8	591.028,81 425.261,458	16.858
8	591.028,81 425.261,458	9	591.023,764 425.277,607	16.919
9	591.023,764 425.277,607	10	591.001,689 425.265,824	25.023
10	591.001,689 425.265,824	11	590.966,649 425.252,737	37.404
11	590.966,649 425.252,737	12	590.920,089 425.226,3	53.542
12	590.920,089 425.226,3	1	590.908,556 425.202,959	26.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.647	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1675, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IVAN EUGENIA	
	2) OPREA MARIA	
	3) GIRBEA SAFTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

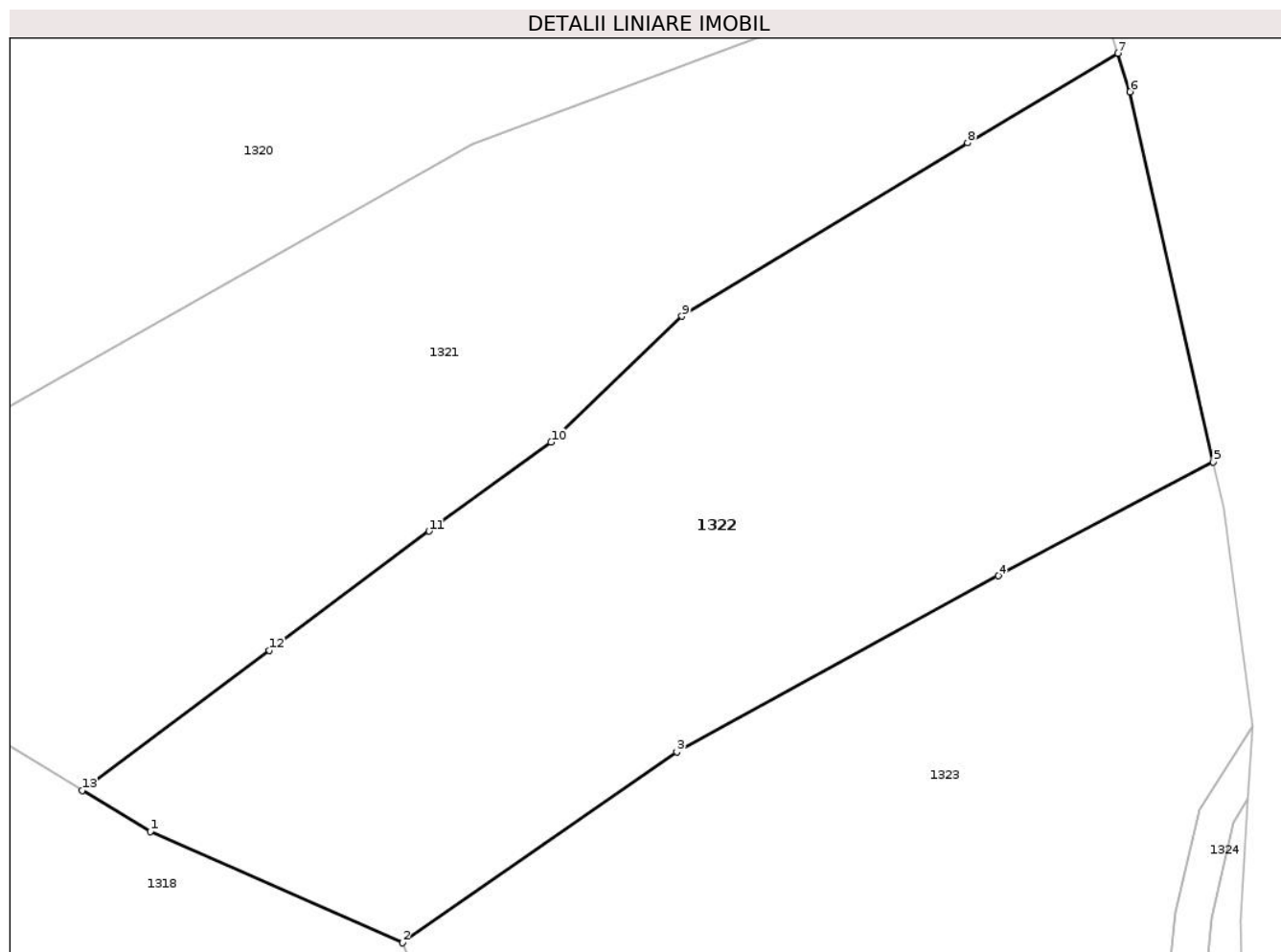
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.647	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.647	47	3133/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.935,668 425.186,609	2	590.959,932 425.175,91	26.518
2	590.959,932 425.175,91	3	590.986,334 425.194,259	32.152
3	590.986,334 425.194,259	4	591.017,272 425.211,203	35.274
4	591.017,272 425.211,203	5	591.037,981 425.222,153	23.426
5	591.037,981 425.222,153	6	591.029,972 425.257,739	36.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.029,972 425.257,739	7	591.028,81 425.261,458	3.896
7	591.028,81 425.261,458	8	591.014,312 425.252,856	16.858
8	591.014,312 425.252,856	9	590.986,816 425.236,166	32.165
9	590.986,816 425.236,166	10	590.974,245 425.224,049	17.46
10	590.974,245 425.224,049	11	590.962,499 425.215,493	14.532
11	590.962,499 425.215,493	12	590.947,137 425.204,012	19.178
12	590.947,137 425.204,012	13	590.929,108 425.190,565	22.491
13	590.929,108 425.190,565	1	590.935,668 425.186,609	7.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.755	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1682, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CHELBA GH.T ION		

**C. Partea III. SARCINI .**

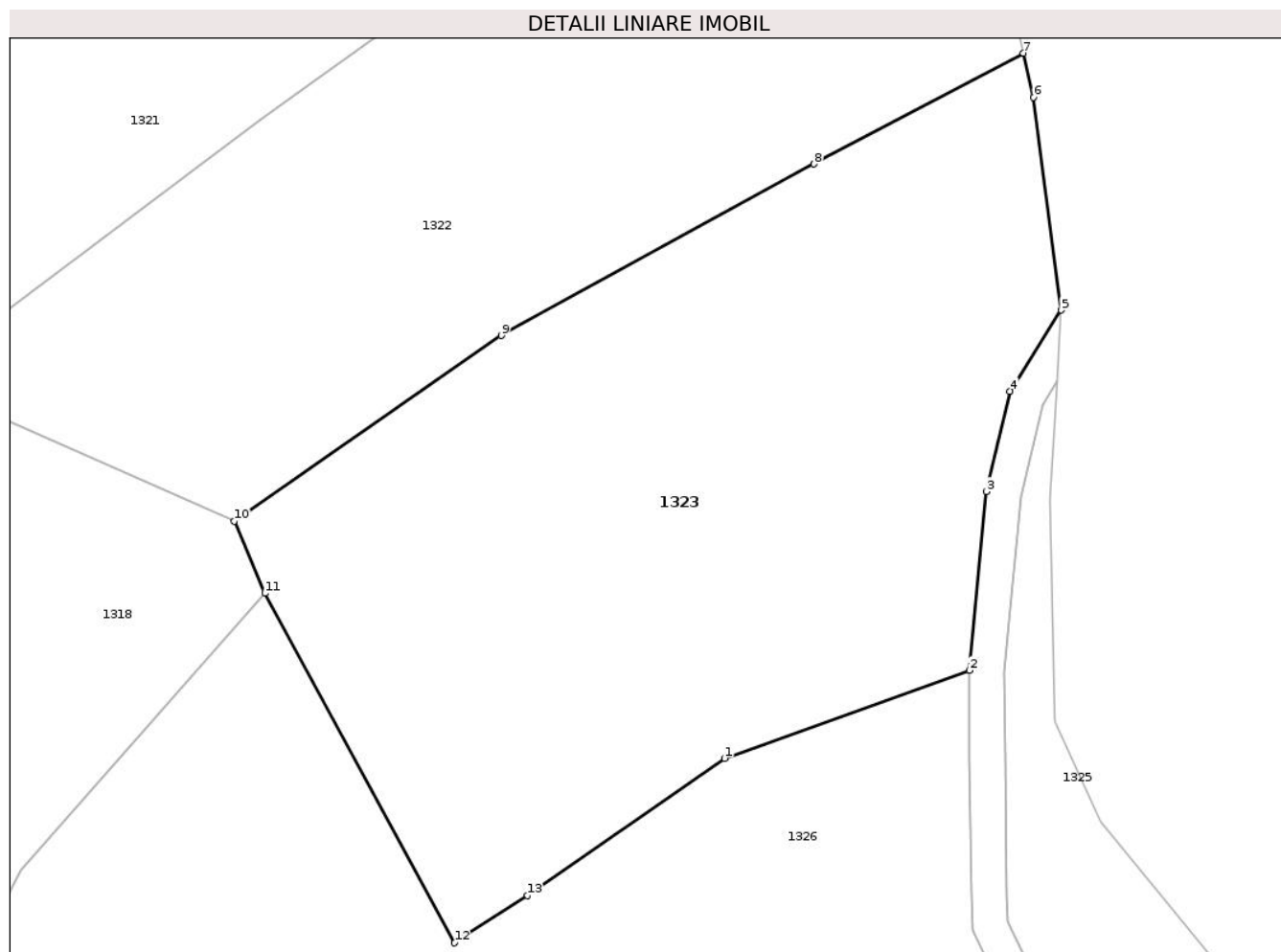
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.755	47	3133/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.008,418 425.152,46	2	591.032,634 425.161,148	25.727
2	591.032,634 425.161,148	3	591.034,294 425.178,83	17.76
3	591.034,294 425.178,83	4	591.036,64 425.188,754	10.198
4	591.036,64 425.188,754	5	591.041,714 425.196,761	9.479
5	591.041,714 425.196,761	6	591.038,964 425.217,785	21.203



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.038,964 425.217,785	7	591.037,981 425.222,153	4.477
7	591.037,981 425.222,153	8	591.017,272 425.211,203	23.426
8	591.017,272 425.211,203	9	590.986,334 425.194,259	35.274
9	590.986,334 425.194,259	10	590.959,932 425.175,91	32.152
10	590.959,932 425.175,91	11	590.962,961 425.168,773	7.753
11	590.962,961 425.168,773	12	590.981,733 425.134,238	39.307
12	590.981,733 425.134,238	13	590.988,919 425.138,913	8.573
13	590.988,919 425.138,913	1	591.008,418 425.152,46	23.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		519	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

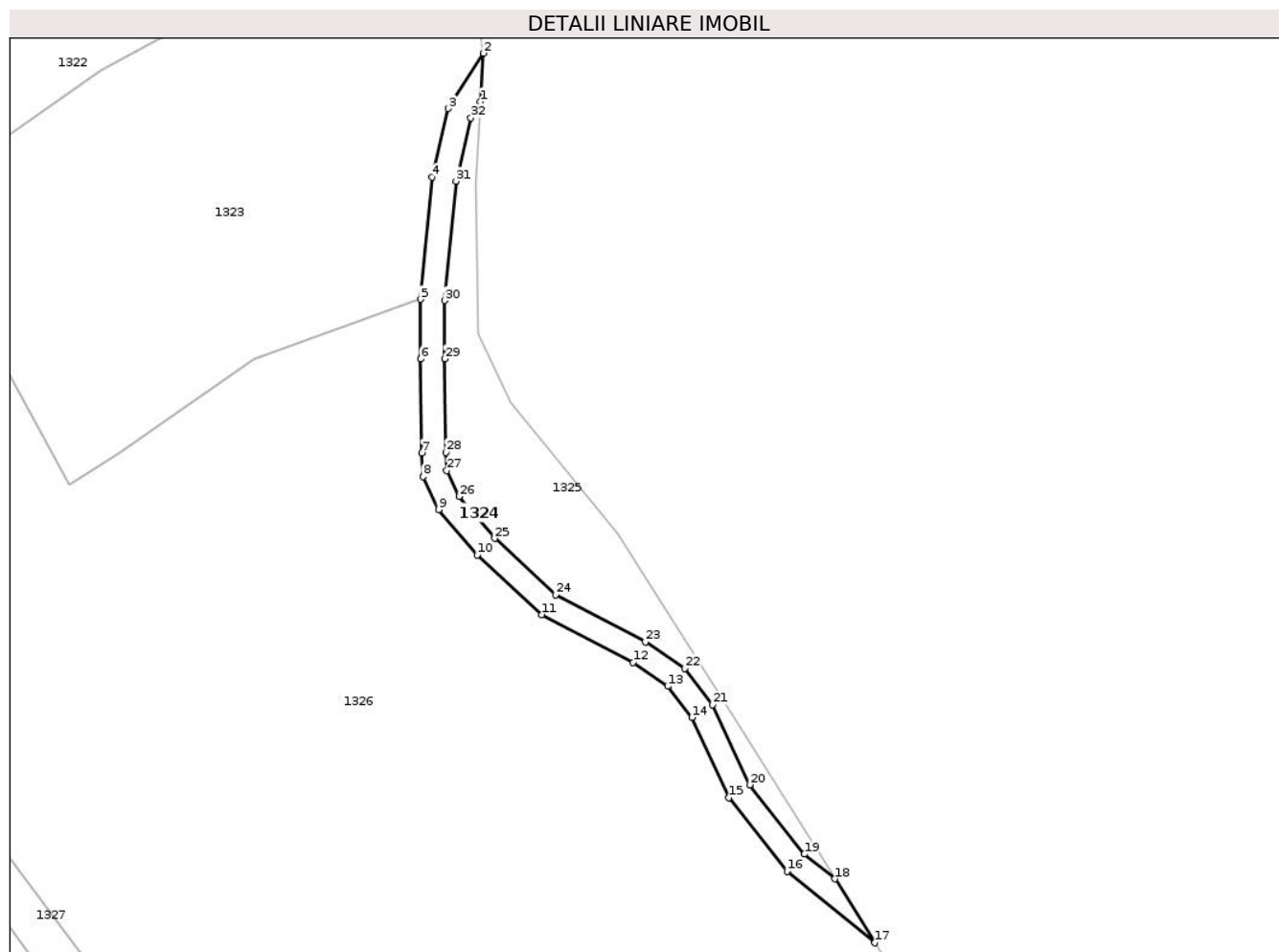
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	519	47	DE 3130	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.041,307 425.189,756	2	591.041,714 425.196,761	7.017
3	591.036,64 425.188,754	4	591.034,294 425.178,83	10.198
5	591.032,634 425.161,148	6	591.032,652 425.152,519	8.629
7	591.032,805 425.138,9	8	591.032,979 425.135,486	3.418
9	591.035,248 425.130,707	10	591.040,844 425.124,134	8.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.041,714 425.196,761	3	591.036,64 425.188,754	9.479
4	591.034,294 425.178,83	5	591.032,634 425.161,148	17.76
6	591.032,652 425.152,519	7	591.032,805 425.138,9	13.62
8	591.032,979 425.135,486	9	591.035,248 425.130,707	5.29
10	591.040,844 425.124,134	11	591.050,154 425.115,512	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.050,154 425.115,512	12	591.063,388 425.108,587	14.936
13	591.068,447 425.105,159	14	591.071,909 425.100,639	5.693
15	591.077,288 425.089,049	16	591.085,702 425.078,396	13.575
17	591.098,413 425.068,035	18	591.092,603 425.077,288	10.926
19	591.088,211 425.080,866	20	591.080,29 425.090,895	12.78
21	591.074,921 425.102,461	22	591.070,88 425.107,738	6.647
23	591.065,187 425.111,596	24	591.052,19 425.118,397	14.669
25	591.043,374 425.126,561	26	591.038,212 425.132,625	7.964
27	591.036,439 425.136,359	28	591.036,304 425.139,009	2.653
29	591.036,152 425.152,542	30	591.036,134 425.160,988	8.446
31	591.037,756 425.178,261	32	591.039,923 425.187,427	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.063,388 425.108,587	13	591.068,447 425.105,159	6.111
14	591.071,909 425.100,639	15	591.077,288 425.089,049	12.777
16	591.085,702 425.078,396	17	591.098,413 425.068,035	16.399
18	591.092,603 425.077,288	19	591.088,211 425.080,866	5.665
20	591.080,29 425.090,895	21	591.074,921 425.102,461	12.751
22	591.070,88 425.107,738	23	591.065,187 425.111,596	6.877
24	591.052,19 425.118,397	25	591.043,374 425.126,561	12.016
26	591.038,212 425.132,625	27	591.036,439 425.136,359	4.134
28	591.036,304 425.139,009	29	591.036,152 425.152,542	13.534
30	591.036,134 425.160,988	31	591.037,756 425.178,261	17.349
32	591.039,923 425.187,427	1	591.041,307 425.189,756	2.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

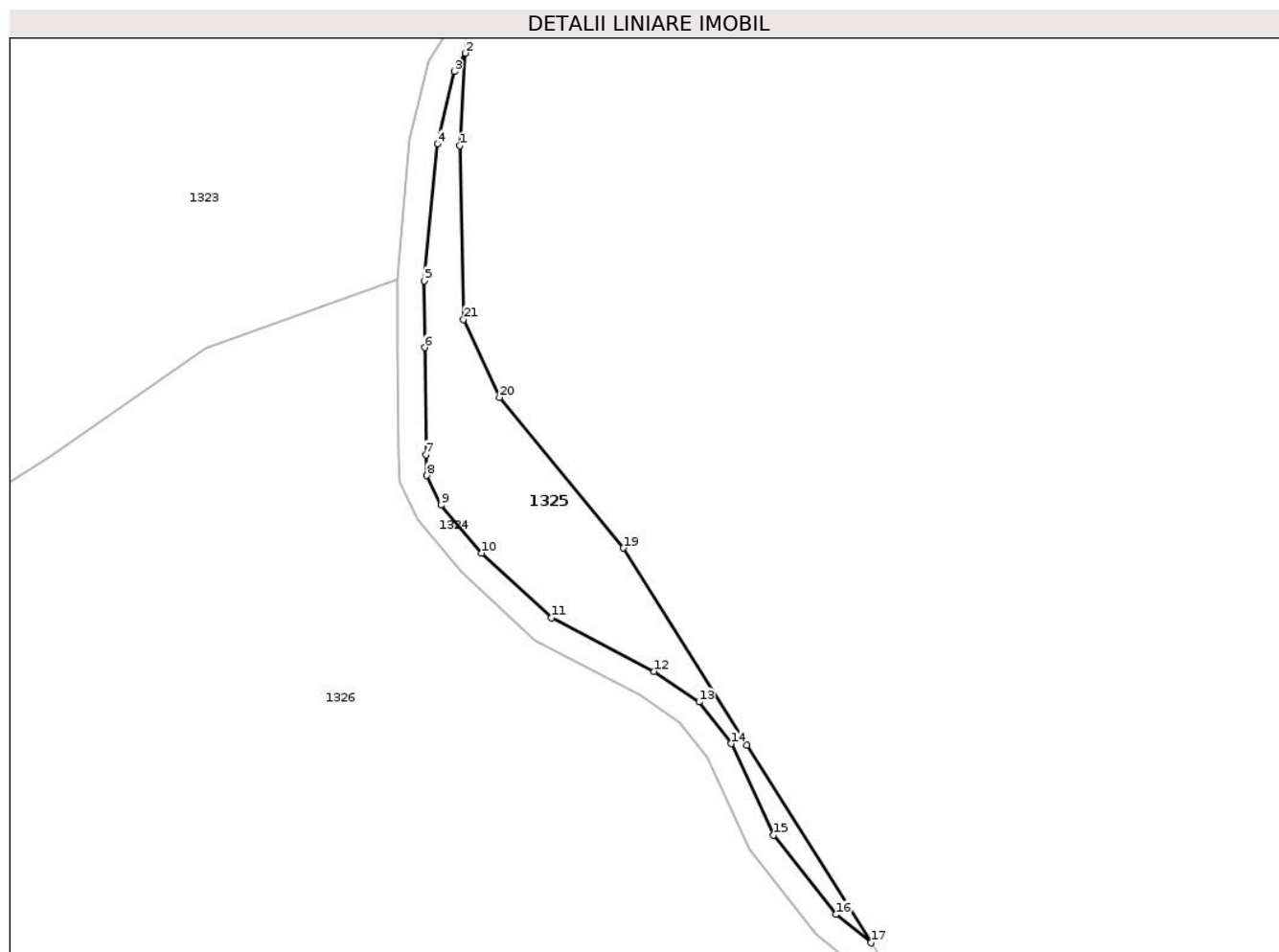
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	792	47	3133/7/2	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.040,627 425.178,067	2	591.041,307 425.189,756	11.709
3	591.039,923 425.187,427	4	591.037,756 425.178,261	9.419
5	591.036,134 425.160,988	6	591.036,152 425.152,542	8.446
7	591.036,304 425.139,009	8	591.036,439 425.136,359	2.653
9	591.038,212 425.132,625	10	591.043,374 425.126,561	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.041,307 425.189,756	3	591.039,923 425.187,427	2.709
4	591.037,756 425.178,261	5	591.036,134 425.160,988	17.349
6	591.036,152 425.152,542	7	591.036,304 425.139,009	13.534
8	591.036,439 425.136,359	9	591.038,212 425.132,625	4.134
10	591.043,374 425.126,561	11	591.052,19 425.118,397	12.016



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.052,19 425.118,397	12	591.065,187 425.111,596	14.669
13	591.070,88 425.107,738	14	591.074,921 425.102,461	6.647
15	591.080,29 425.090,895	16	591.088,211 425.080,866	12.78
17	591.092,603 425.077,288	18	591.076,923 425.102,258	29.485
19	591.061,289 425.127,204	20	591.045,623 425.146,234	24.649
21	591.041,062 425.156,112	1	591.040,627 425.178,067	21.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.065,187 425.111,596	13	591.070,88 425.107,738	6.877
14	591.074,921 425.102,461	15	591.080,29 425.090,895	12.751
16	591.088,211 425.080,866	17	591.092,603 425.077,288	5.665
18	591.076,923 425.102,258	19	591.061,289 425.127,204	29.44
20	591.045,623 425.146,234	21	591.041,062 425.156,112	10.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.688	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

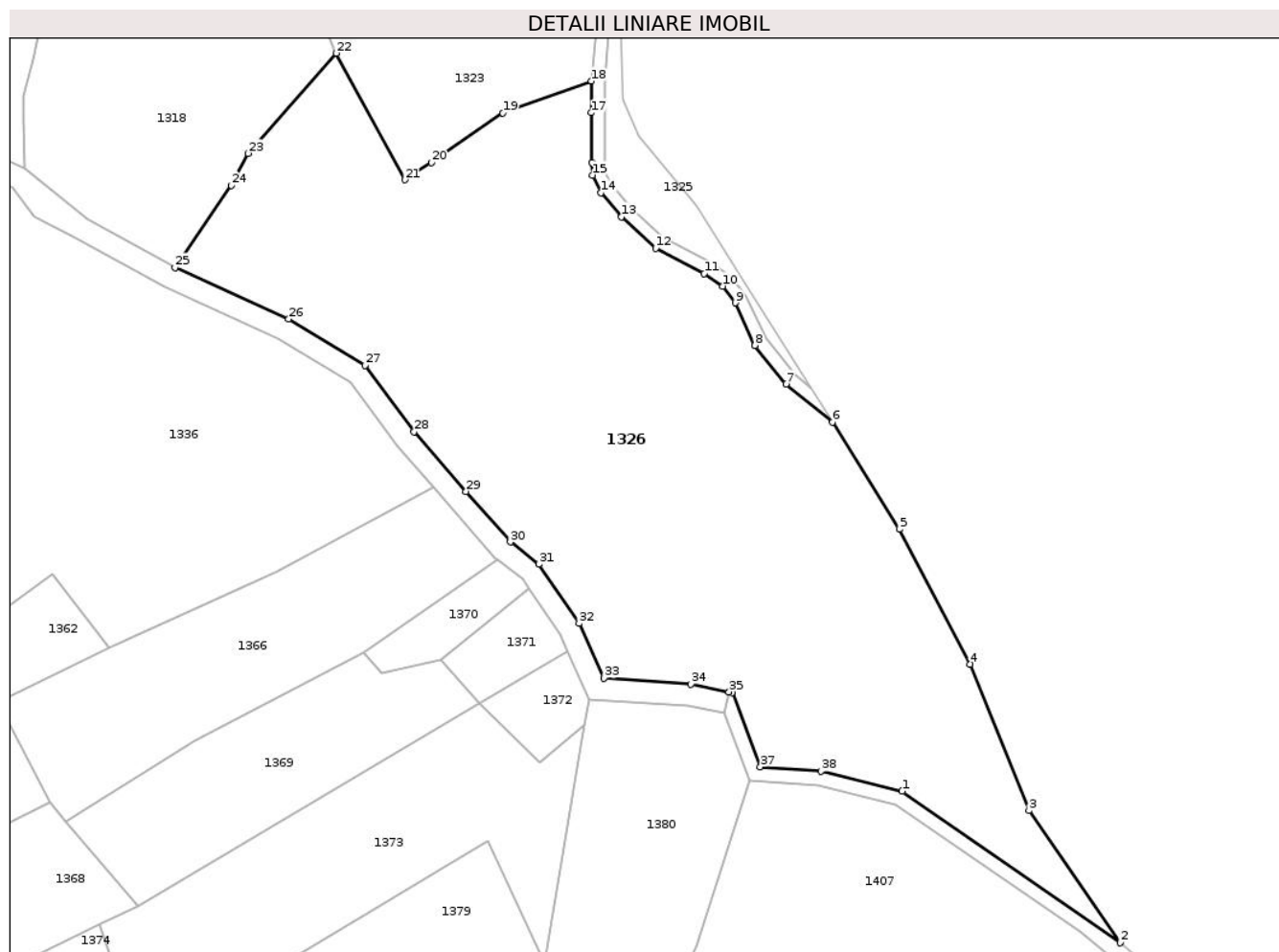
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.688	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.688	47	3133/8	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.117,495 424.967,325	2	591.177,09 424.925,958	72.545
3	591.152,108 424.962,042	4	591.136,036 425.002,032	43.099
5	591.116,719 425.038,882	6	591.098,413 425.068,035	34.424
7	591.085,702 425.078,396	8	591.077,288 425.089,049	13.575
9	591.071,909 425.100,639	10	591.068,447 425.105,159	5.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.177,09 424.925,958	3	591.152,108 424.962,042	43.888
4	591.136,036 425.002,032	5	591.116,719 425.038,882	41.606
6	591.098,413 425.068,035	7	591.085,702 425.078,396	16.399
8	591.077,288 425.089,049	9	591.071,909 425.100,639	12.777
10	591.068,447 425.105,159	11	591.063,388 425.108,587	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.063,388 425.108,587	12	591.050,154 425.115,512	14.936
13	591.040,844 425.124,134	14	591.035,248 425.130,707	8.632
15	591.032,979 425.135,486	16	591.032,805 425.138,9	3.418
17	591.032,652 425.152,519	18	591.032,634 425.161,148	8.629
19	591.008,418 425.152,46	20	590.988,919 425.138,913	23.743
21	590.981,733 425.134,238	22	590.962,961 425.168,773	39.307
23	590.938,791 425.141,406	24	590.934,265 425.132,724	9.791
25	590.918,859 425.110,299	26	590.949,907 425.096,245	34.081
27	590.970,721 425.083,552	28	590.984,182 425.065,434	22.571
29	590.998,371 425.049,176	30	591.010,44 425.035,346	18.356
31	591.018,25 425.029,286	32	591.029,252 425.013,175	19.509
33	591.035,998 424.998,224	34	591.059,817 424.996,581	23.876
35	591.070,185 424.994,464	36	591.071,046 424.994,288	0.879
37	591.078,739 424.973,972	38	591.095,313 424.972,765	16.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.050,154 425.115,512	13	591.040,844 425.124,134	12.689
14	591.035,248 425.130,707	15	591.032,979 425.135,486	5.29
16	591.032,805 425.138,9	17	591.032,652 425.152,519	13.62
18	591.032,634 425.161,148	19	591.008,418 425.152,46	25.727
20	590.988,919 425.138,913	21	590.981,733 425.134,238	8.573
22	590.962,961 425.168,773	23	590.938,791 425.141,406	36.512
24	590.934,265 425.132,724	25	590.918,859 425.110,299	27.207
26	590.949,907 425.096,245	27	590.970,721 425.083,552	24.379
28	590.984,182 425.065,434	29	590.998,371 425.049,176	21.579
30	591.010,44 425.035,346	31	591.018,25 425.029,286	9.885
32	591.029,252 425.013,175	33	591.035,998 424.998,224	16.402
34	591.059,817 424.996,581	35	591.070,185 424.994,464	10.582
36	591.071,046 424.994,288	37	591.078,739 424.973,972	21.724
38	591.095,313 424.972,765	1	591.117,495 424.967,325	22.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.958	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

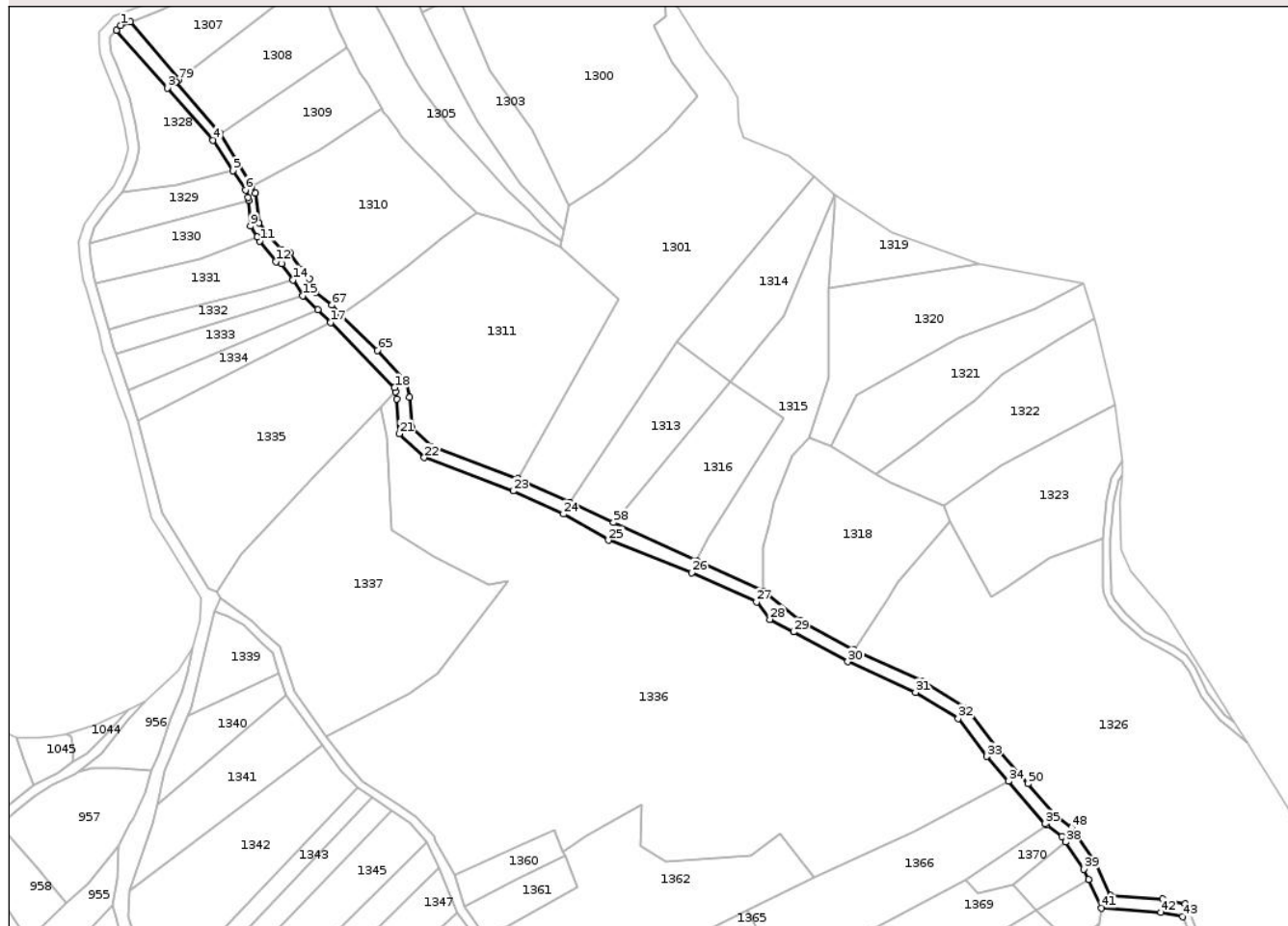
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	3.958	47	HC 3191	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.584,372 425.395,099	2	590.582,393 425.392,923	2.941	2	590.582,393 425.392,923	3	590.605,707 425.366,524	35.22	3	590.605,707 425.366,524	4	590.626,545 425.342,836	31.549
4	590.626,545 425.342,836	5	590.635,587 425.328,839	16.664	5	590.635,587 425.328,839	6	590.641,302 425.319,992	10.532	6	590.641,302 425.319,992	7	590.642,615 425.316,689	3.554
7	590.642,615 425.316,689	8	590.642,714 425.315,322	1.371	8	590.642,714 425.315,322	9	590.643,558 425.303,58	11.772	9	590.643,558 425.303,58	10	590.646,644 425.298,62	5.842
10	590.646,644 425.298,62	11	590.647,835 425.296,705	2.255	11	590.647,835 425.296,705	12	590.655,163 425.287,379	11.861	12	590.655,163 425.287,379	13	590.657,851 425.286,419	2.854
13	590.657,851 425.286,419	14	590.663,126 425.279,093	9.028	14	590.663,126 425.279,093	15	590.667,485 425.271,774	8.519	15	590.667,485 425.271,774	16	590.674,253 425.265,469	9.25
16	590.674,253 425.265,469	17	590.680,14 425.259,615	8.302	17	590.680,14 425.259,615	18	590.709,344 425.229,895	41.667	18	590.709,344 425.229,895	19	590.709,726 425.228,003	1.93



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.709,726 425.228,003	20	590.710,376 425.224,778	3.29	20	590.710,376 425.224,778	21	590.711,425 425.208,871	15.94 2	21	590.711,425 425.208,871	22	590.722,936 425.198,009	15.82 7
22	590.722,936 425.198,009	23	590.763,43 425.182,712	43.28 7	23	590.763,43 425.182,712	24	590.786,466 425.172,216	25.31 4	24	590.786,466 425.172,216	25	590.807,042 425.160,326	23.76 4
25	590.807,042 425.160,326	26	590.844,932 425.145,576	40.66	26	590.844,932 425.145,576	27	590.874,492 425.132,107	32.48 4	27	590.874,492 425.132,107	28	590.880,573 425.124,23	9.951
28	590.880,573 425.124,23	29	590.891,435 425.118,473	12.29 3	29	590.891,435 425.118,473	30	590.916,177 425.104,926	28.20 8	30	590.916,177 425.104,926	31	590.947,097 425.090,93	33.94
31	590.947,097 425.090,93	32	590.966,601 425.079,037	22.84 4	32	590.966,601 425.079,037	33	590.979,507 425.061,666	21.64 1	33	590.979,507 425.061,666	34	590.989,43 425.050,296	15.09 1
34	590.989,43 425.050,296	35	591.006,302 425.030,963	25.66	35	591.006,302 425.030,963	36	591.006,924 425.030,48	0.788	36	591.006,924 425.030,48	37	591.013,826 425.025,124	8.736
37	591.013,826 425.025,124	38	591.015,488 425.022,691	2.946	38	591.015,488 425.022,691	39	591.024,0 425.010,227	15.09 3	39	591.024,0 425.010,227	40	591.026,07 425.005,64	5.032
40	591.026,07 425.005,64	41	591.032,005 424.992,485	14.43 2	41	591.032,005 424.992,485	42	591.059,007 424.990,622	27.06 6	42	591.059,007 424.990,622	43	591.068,985 424.988,585	10.18 4
43	591.068,985 424.988,585	44	591.070,185 424.994,464	6.0	44	591.070,185 424.994,464	45	591.059,817 424.996,581	10.58 2	45	591.059,817 424.996,581	46	591.035,998 424.998,224	23.87 6
46	591.035,998 424.998,224	47	591.029,252 425.013,175	16.40 2	47	591.029,252 425.013,175	48	591.018,25 425.029,286	19.50 9	48	591.018,25 425.029,286	49	591.010,44 425.035,346	9.885
49	591.010,44 425.035,346	50	590.998,371 425.049,176	18.35 6	50	590.998,371 425.049,176	51	590.984,182 425.065,434	21.57 9	51	590.984,182 425.065,434	52	590.970,721 425.083,552	22.57 1
52	590.970,721 425.083,552	53	590.949,907 425.096,245	24.37 9	53	590.949,907 425.096,245	54	590.918,859 425.110,299	34.08 1	54	590.918,859 425.110,299	55	590.894,783 425.123,48	27.44 8
55	590.894,783 425.123,48	56	590.877,666 425.137,255	21.97 1	56	590.877,666 425.137,255	57	590.847,266 425.151,106	33.40 7	57	590.847,266 425.151,106	58	590.809,267 425.168,42	41.75 8
58	590.809,267 425.168,42	59	590.789,217 425.177,556	22.03 3	59	590.789,217 425.177,556	60	590.765,736 425.188,255	25.80 4	60	590.765,736 425.188,255	61	590.726,18 425.203,198	42.28 4
61	590.726,18 425.203,198	62	590.717,257 425.211,617	12.26 8	62	590.717,257 425.211,617	63	590.716,336 425.225,572	13.98 5	63	590.716,336 425.225,572	64	590.714,886 425.232,764	7.337
64	590.714,886 425.232,764	65	590.701,612 425.246,83	19.34	65	590.701,612 425.246,83	66	590.684,92 425.263,3	23.45	66	590.684,92 425.263,3	67	590.680,82 425.267,57	5.92
67	590.680,82 425.267,57	68	590.673,28 425.273,55	9.624	68	590.673,28 425.273,55	69	590.670,451 425.279,566	6.648	69	590.670,451 425.279,566	70	590.667,02 425.283,823	5.468
70	590.667,02 425.283,823	71	590.661,66 425.291,43	9.306	71	590.661,66 425.291,43	72	590.658,44 425.292,58	3.419	72	590.658,44 425.292,58	73	590.651,83 425.299,14	9.313
73	590.651,83 425.299,14	74	590.647,46 425.305,07	7.366	74	590.647,46 425.305,07	75	590.645,74 425.318,66	13.69 8	75	590.645,74 425.318,66	76	590.644,32 425.322,02	3.648
76	590.644,32 425.322,02	77	590.629,885 425.345,856	27.86 6	77	590.629,885 425.345,856	78	590.609,699 425.369,424	31.03 1	78	590.609,699 425.369,424	79	590.610,827 425.370,301	1.429
79	590.610,827 425.370,301	80	590.588,671 425.396,775	34.52 2	80	590.588,671 425.396,775	1	590.584,372 425.395,099	4.614					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.726 Masurata: 1.753	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

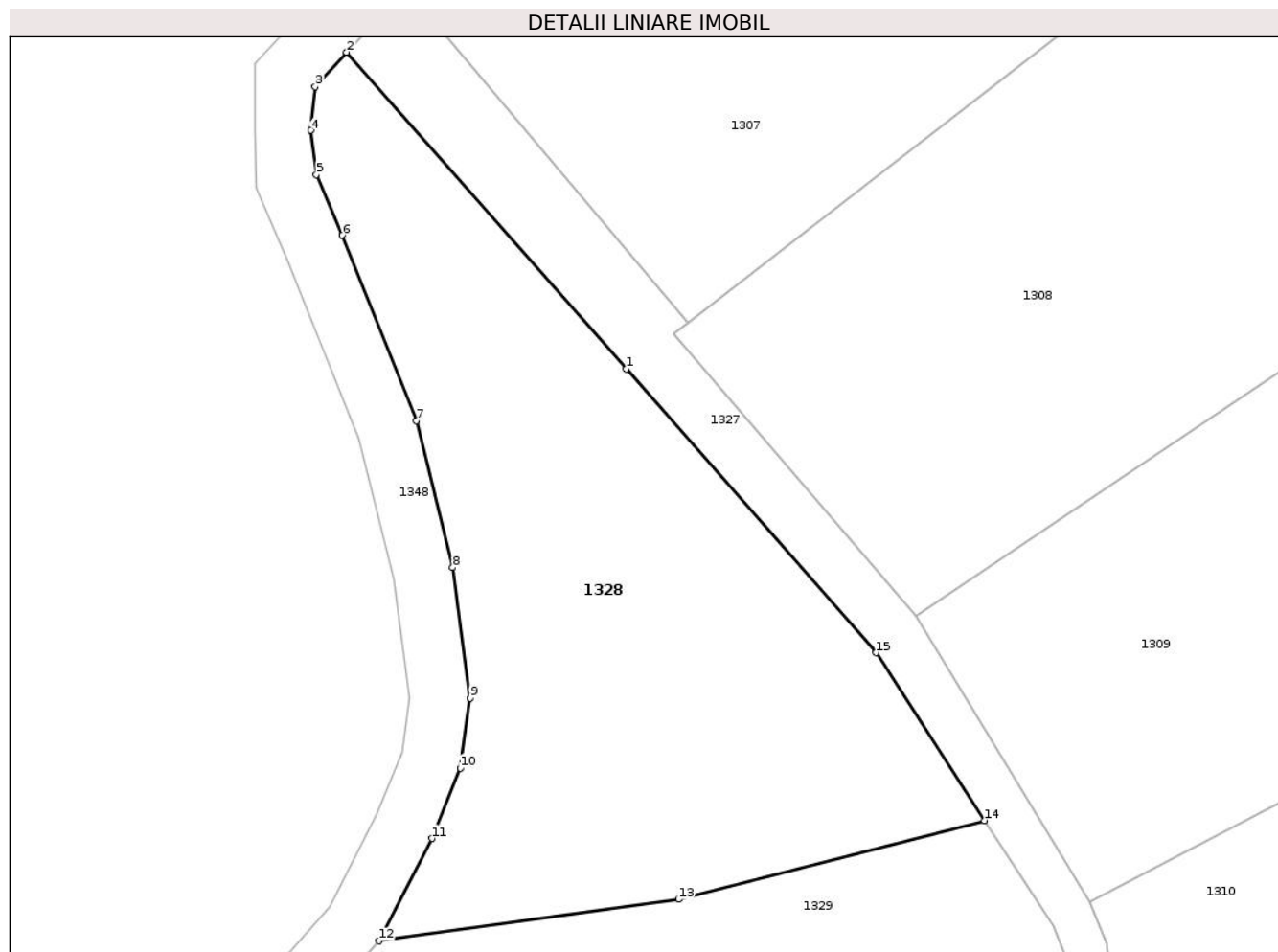
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.726 Masurata: 1.753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.753	44	2845/1/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.605,707 425.366,524	2	590.582,393 425.392,923	35.22
2	590.582,393 425.392,923	3	590.579,78 425.390,052	3.882
3	590.579,78 425.390,052	4	590.579,41 425.386,402	3.669
4	590.579,41 425.386,402	5	590.579,877 425.382,721	3.711
5	590.579,877 425.382,721	6	590.582,043 425.377,651	5.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.582,043 425.377,651	7	590.588,211 425.362,198	16.638
7	590.588,211 425.362,198	8	590.591,25 425.349,947	12.622
8	590.591,25 425.349,947	9	590.592,704 425.339,051	10.993
9	590.592,704 425.339,051	10	590.591,866 425.333,217	5.894
10	590.591,866 425.333,217	11	590.589,518 425.327,338	6.331
11	590.589,518 425.327,338	12	590.585,113 425.318,798	9.609
12	590.585,113 425.318,798	13	590.610,076 425.322,259	25.202
13	590.610,076 425.322,259	14	590.635,587 425.328,839	26.346
14	590.635,587 425.328,839	15	590.626,545 425.342,836	16.664
15	590.626,545 425.342,836	1	590.605,707 425.366,524	31.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1189, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

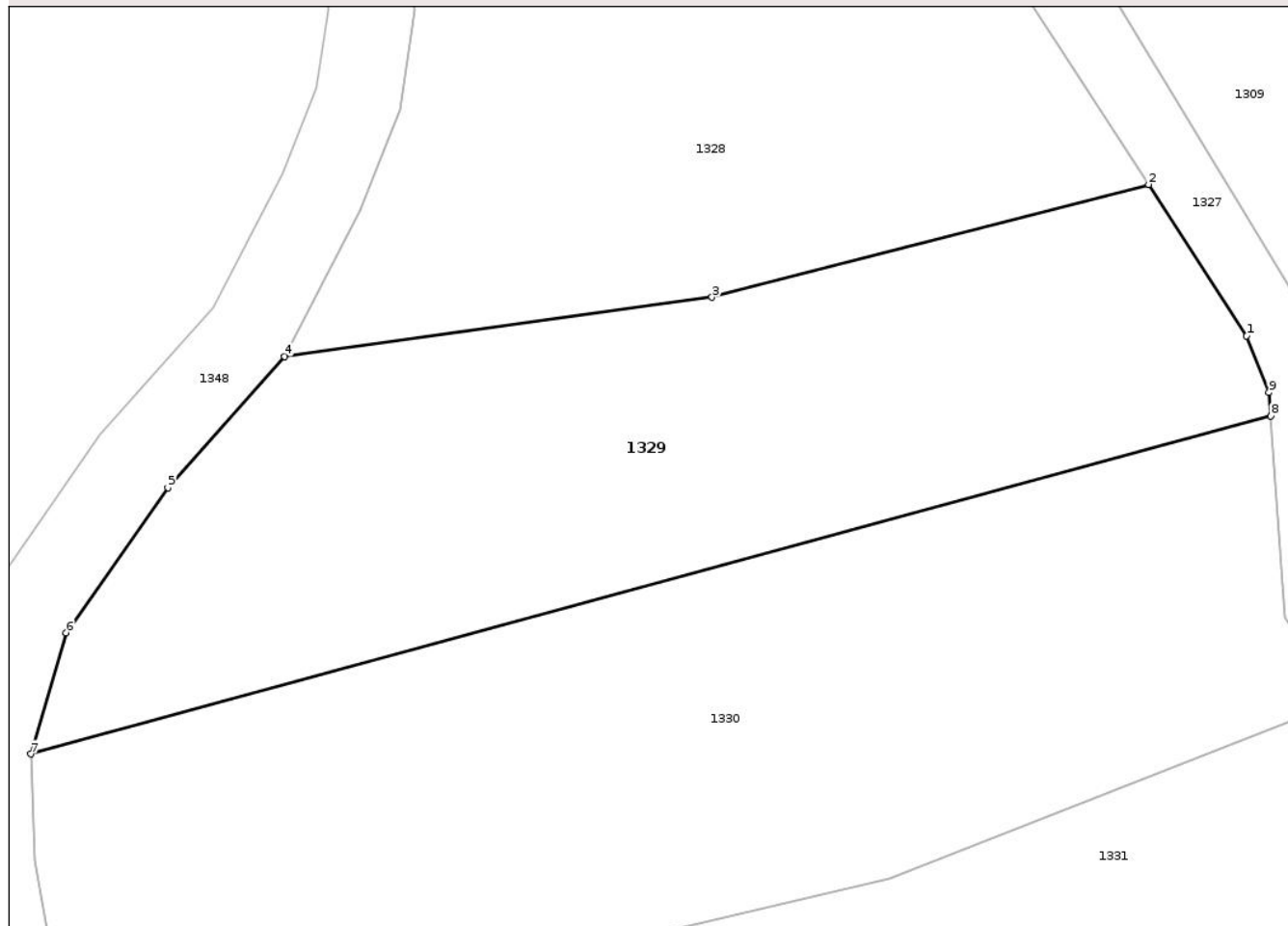
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.075	44	2845/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.641,302 425.319,992	2	590.635,587 425.328,839	10.532
2	590.635,587 425.328,839	3	590.610,076 425.322,259	26.346
3	590.610,076 425.322,259	4	590.585,113 425.318,798	25.202
4	590.585,113 425.318,798	5	590.578,297 425.311,138	10.253
5	590.578,297 425.311,138	6	590.572,358 425.302,672	10.341



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.572,358 425.302,672	7	590.570,286 425.295,591	7.378
7	590.570,286 425.295,591	8	590.642,714 425.315,322	75.067
8	590.642,714 425.315,322	9	590.642,615 425.316,689	1.371
9	590.642,615 425.316,689	1	590.641,302 425.319,992	3.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1190, din 20/04/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR GHEORGHE 2) DRAGOMIR CONSTANTIN 3) COVRIG ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

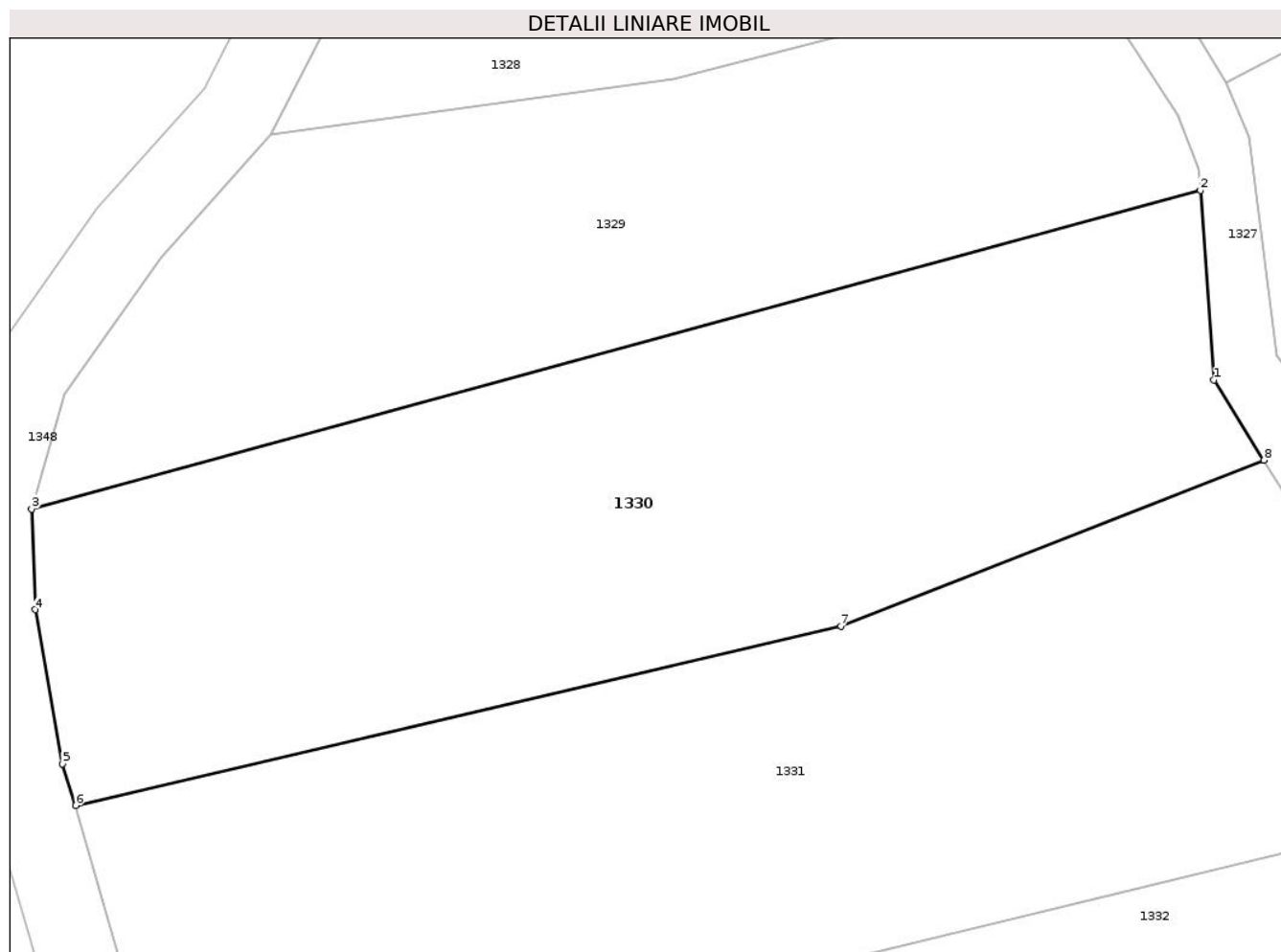
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.439	44	2845/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.643,558 425.303,58	2	590.642,714 425.315,322	11.772
2	590.642,714 425.315,322	3	590.570,286 425.295,591	75.067
3	590.570,286 425.295,591	4	590.570,506 425.289,361	6.234
4	590.570,506 425.289,361	5	590.572,201 425.279,801	9.709
5	590.572,201 425.279,801	6	590.573,016 425.277,233	2.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.573,016 425.277,233	7	590.620,433 425.288,329	48.698
7	590.620,433 425.288,329	8	590.646,644 425.298,62	28.159
8	590.646,644 425.298,62	1	590.643,558 425.303,58	5.842

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1199, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1830/11.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRE NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

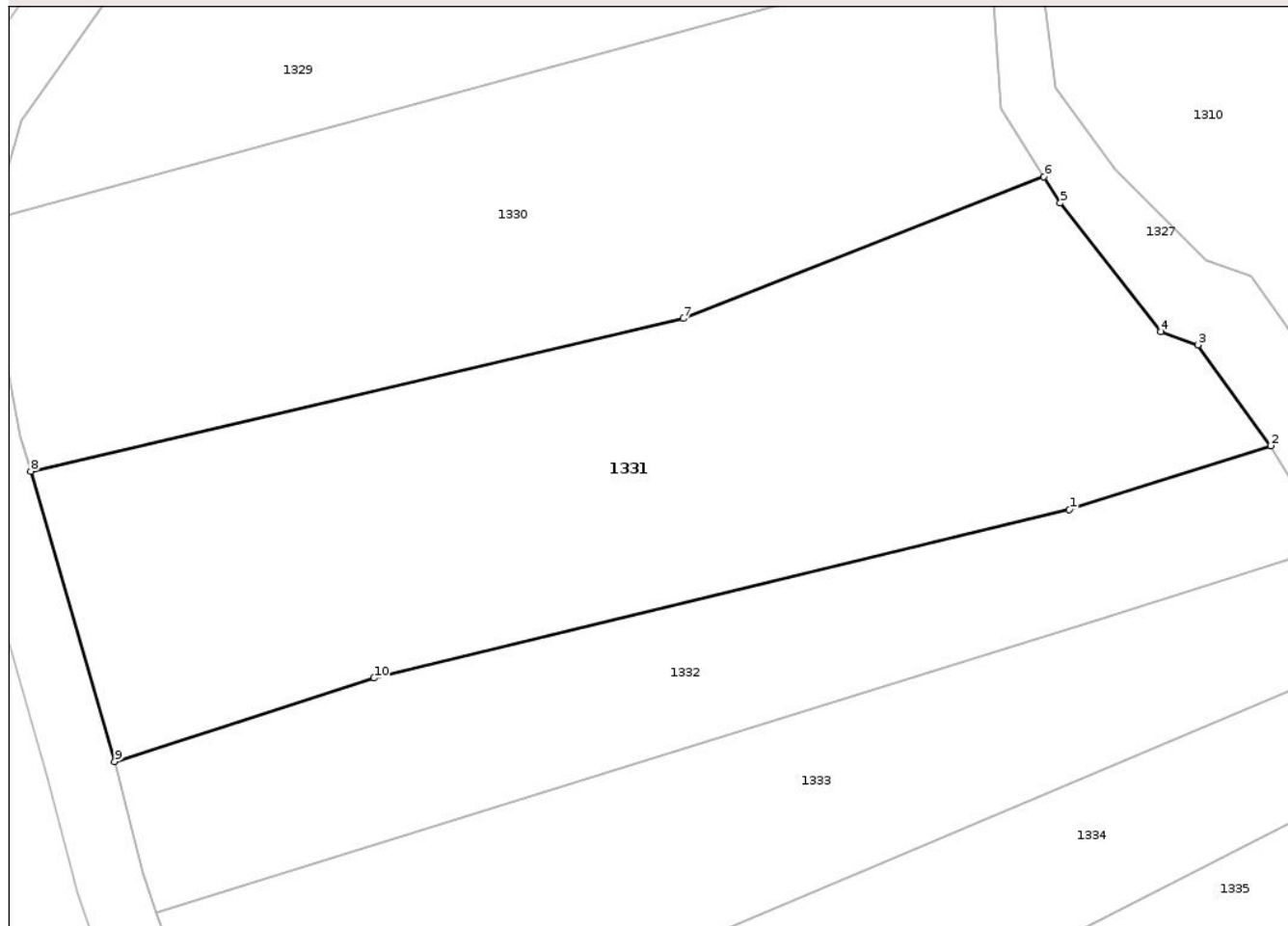
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.738	44	2845/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.648,501 425.274,46	2	590.663,126 425.279,093	15.341
2	590.663,126 425.279,093	3	590.657,851 425.286,419	9.028
3	590.657,851 425.286,419	4	590.655,163 425.287,379	2.854
4	590.655,163 425.287,379	5	590.647,835 425.296,705	11.861
5	590.647,835 425.296,705	6	590.646,644 425.298,62	2.255



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.646,644 425.298,62	7	590.620,433 425.288,329	28.159
7	590.620,433 425.288,329	8	590.573,016 425.277,233	48.698
8	590.573,016 425.277,233	9	590.579,121 425.256,137	21.962
9	590.579,121 425.256,137	10	590.597,947 425.262,204	19.779
10	590.597,947 425.262,204	1	590.648,501 425.274,46	52.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1192, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMNISTRATIV NR. 2125/30.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE OPRINA DEFUNCT:Da 2) DUMITRACHE VASILE 3) RADU VALERIA 4) PANDELE PAULINA 5) DUMITRACHE DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

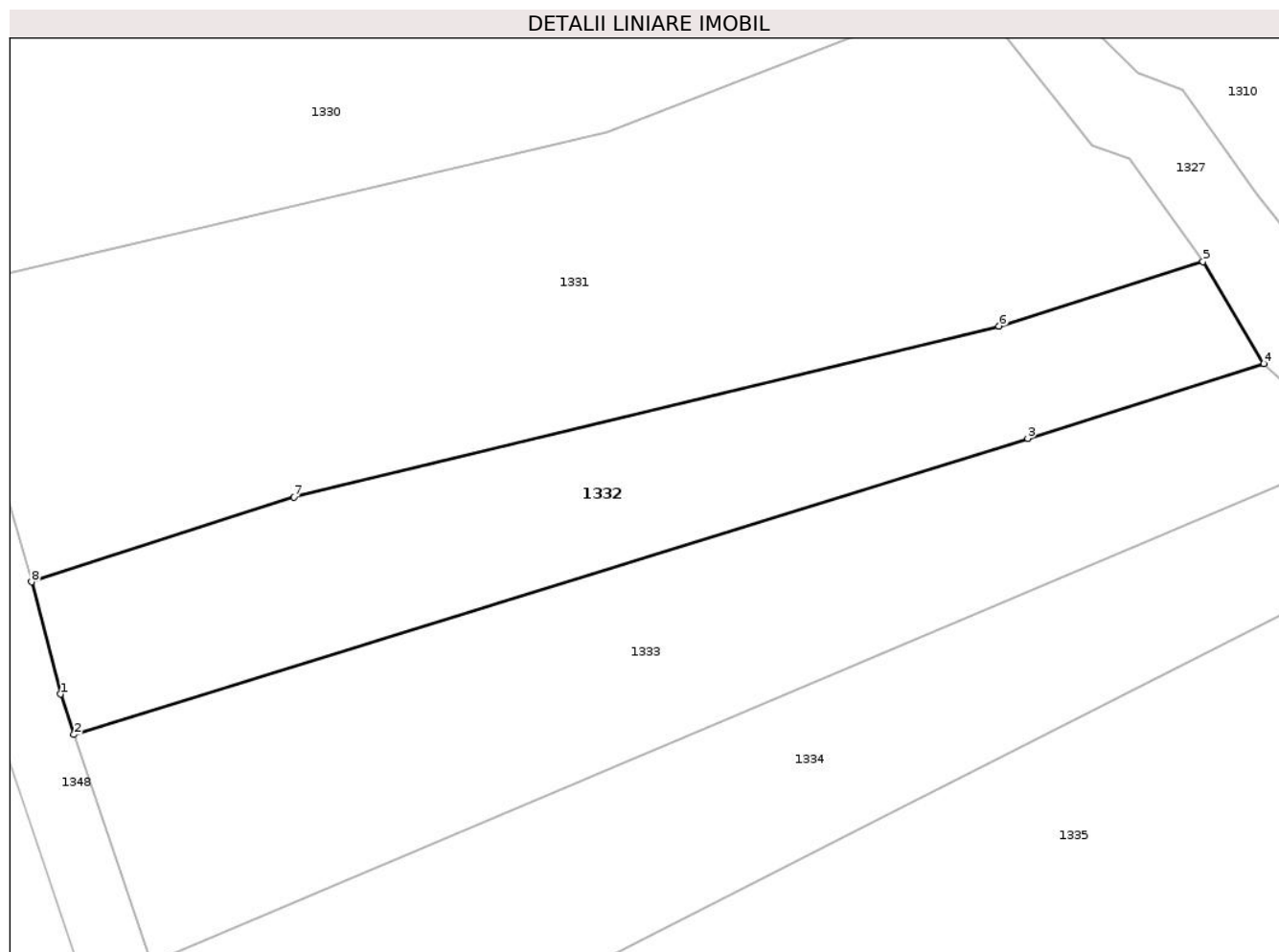
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	881	44	2845/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.581,183 425.248,09	2	590.582,162 425.245,195	3.056
2	590.582,162 425.245,195	3	590.650,563 425.266,413	71.616
3	590.650,563 425.266,413	4	590.667,485 425.271,774	17.751
4	590.667,485 425.271,774	5	590.663,126 425.279,093	8.519
5	590.663,126 425.279,093	6	590.648,501 425.274,46	15.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.648,501 425.274,46	7	590.597,947 425.262,204	52.018
7	590.597,947 425.262,204	8	590.579,121 425.256,137	19.779
8	590.579,121 425.256,137	1	590.581,183 425.248,09	8.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1103, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CEAUSU CONSTANTIN		

**C. Partea III. SARCINI .**

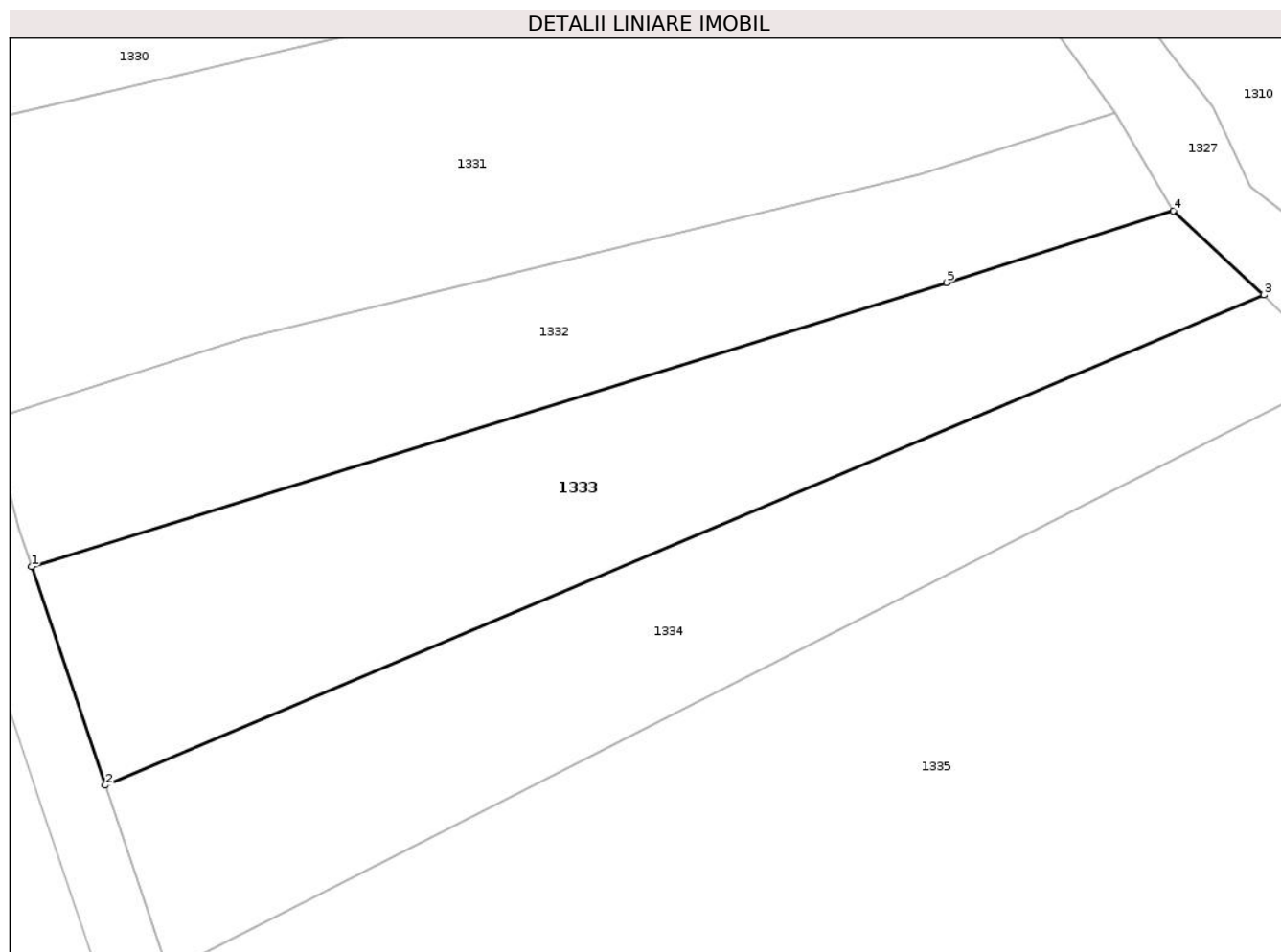
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.163	44	2845/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.582,162 425.245,195	2	590.587,684 425.228,861	17.242
2	590.587,684 425.228,861	3	590.674,253 425.265,469	93.991
3	590.674,253 425.265,469	4	590.667,485 425.271,774	9.25
4	590.667,485 425.271,774	5	590.650,563 425.266,413	17.751
5	590.650,563 425.266,413	1	590.582,162 425.245,195	71.616



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1194, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NENCIU ELENA	
	2) BALOIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

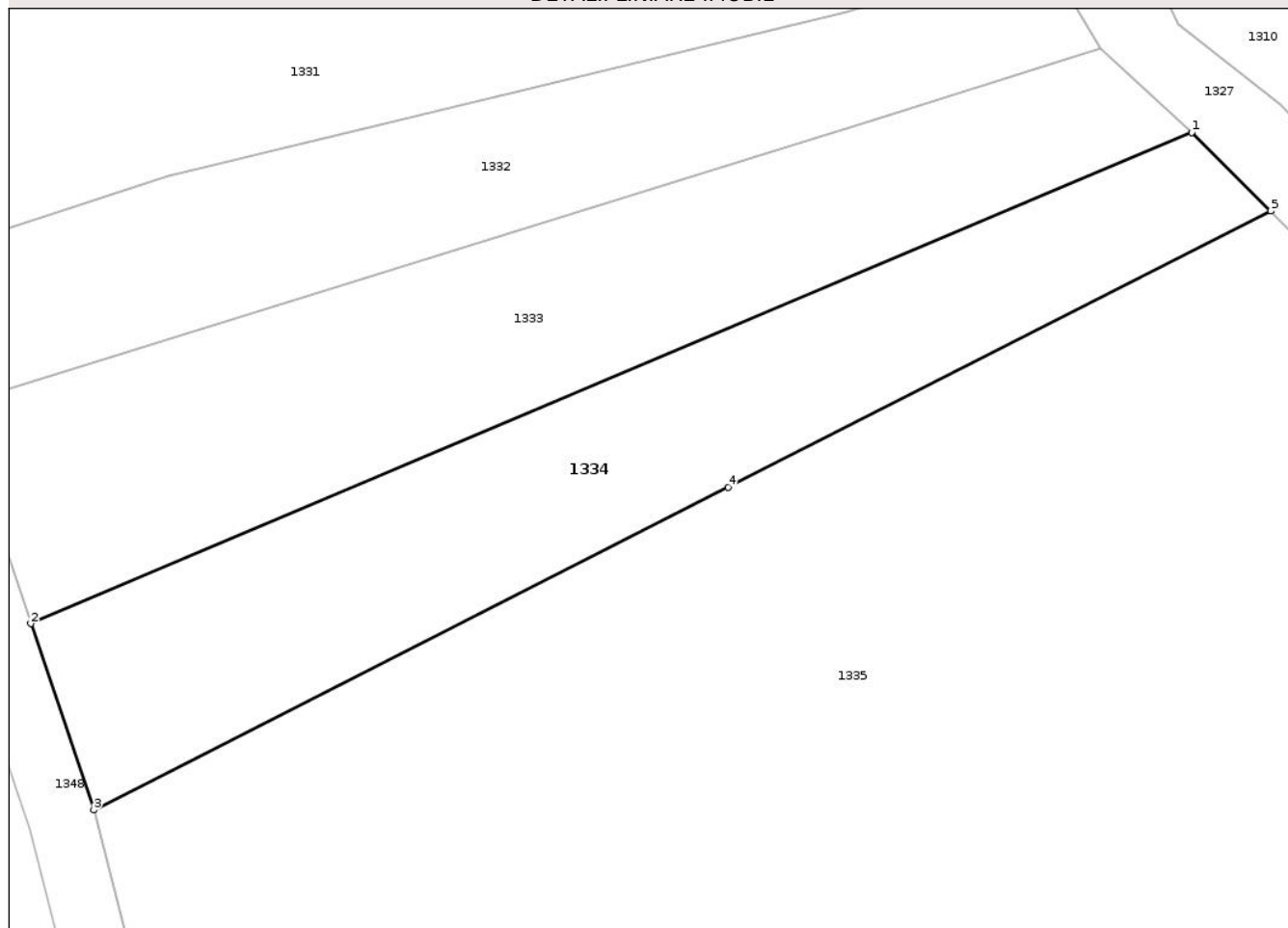
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.075	44	2845/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.674,253 425.265,469	2	590.587,684 425.228,861	93.991
2	590.587,684 425.228,861	3	590.592,38 425.214,974	14.66
3	590.592,38 425.214,974	4	590.639,675 425.239,032	53.062
4	590.639,675 425.239,032	5	590.680,14 425.259,615	45.399
5	590.680,14 425.259,615	1	590.674,253 425.265,469	8.302

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.086	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1195, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 4658/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BEJGU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

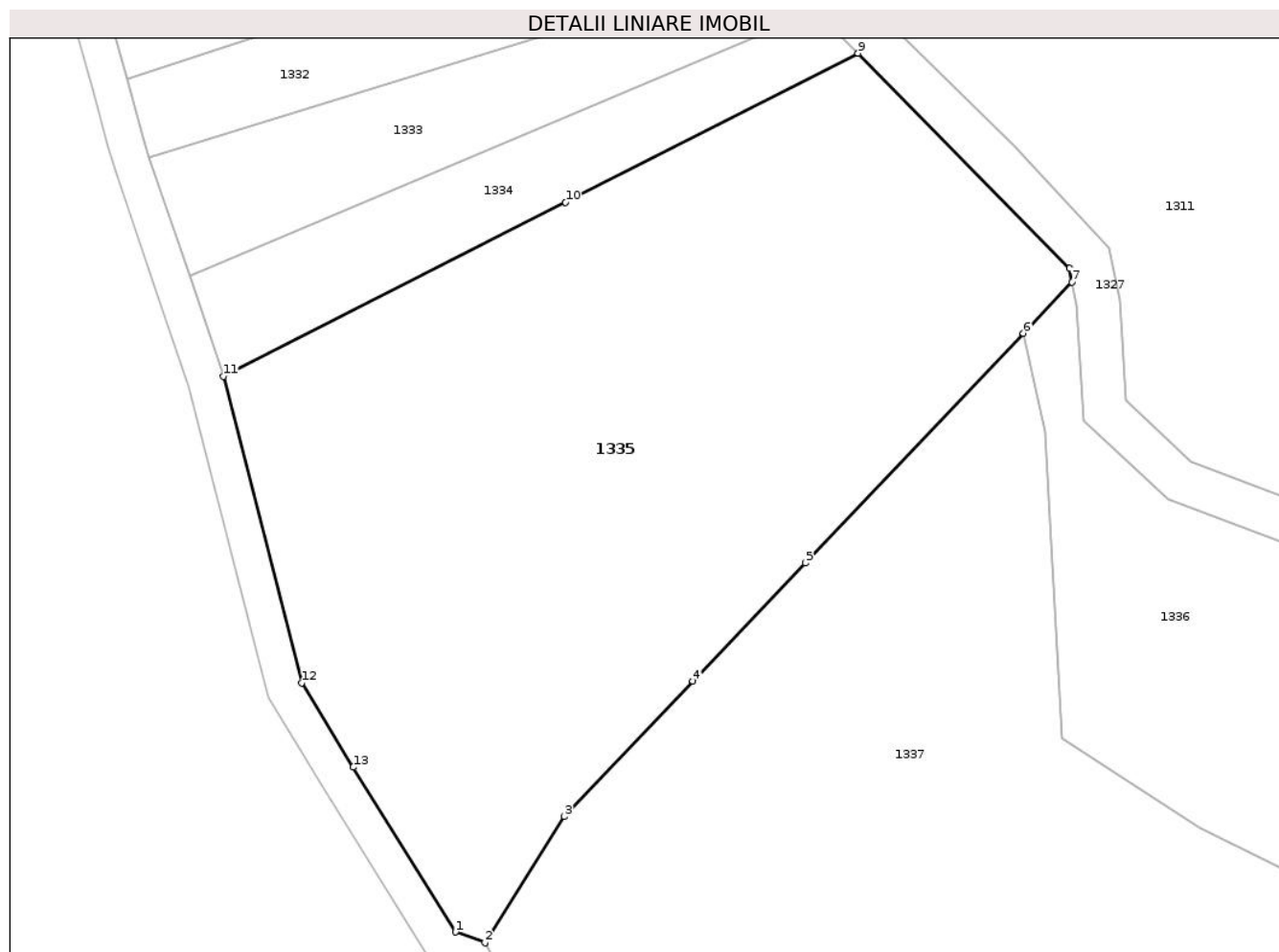
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.086	44	2845/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.624,486 425.138,202	2	590.628,549 425.136,71	4.328
2	590.628,549 425.136,71	3	590.639,525 425.154,163	20.617
3	590.639,525 425.154,163	4	590.657,298 425.172,865	25.8
4	590.657,298 425.172,865	5	590.672,827 425.189,186	22.528
5	590.672,827 425.189,186	6	590.703,0 425.220,927	43.794



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.703,0 425.220,927	7	590.709,726 425.228,003	9.763
7	590.709,726 425.228,003	8	590.709,344 425.229,895	1.93
8	590.709,344 425.229,895	9	590.680,14 425.259,615	41.667
9	590.680,14 425.259,615	10	590.639,675 425.239,032	45.399
10	590.639,675 425.239,032	11	590.592,38 425.214,974	53.062
11	590.592,38 425.214,974	12	590.603,253 425.172,636	43.712
12	590.603,253 425.172,636	13	590.610,343 425.160,98	13.643
13	590.610,343 425.160,98	1	590.624,486 425.138,202	26.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.379	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

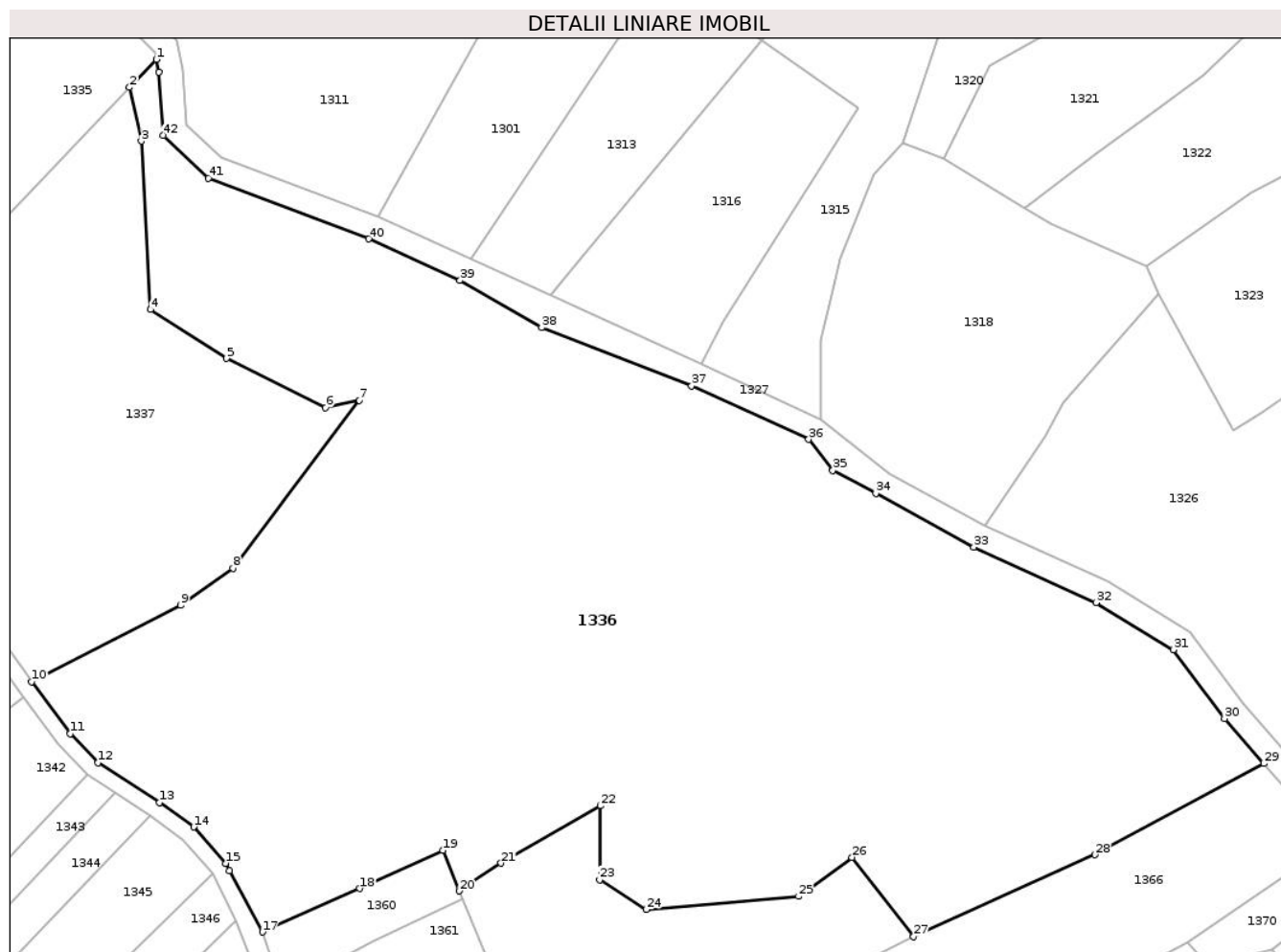
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	31.379	47	Tf 2845/10	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.709,726 425.228,003	2	590.703,0 425.220,927	9.763	2	590.703,0 425.220,927	3	590.705,966 425.207,366	13.88	3	590.705,966 425.207,366	4	590.708,283 425.164,882	42.54
4	590.708,283 425.164,882	5	590.727,393 425.152,542	22.74	5	590.727,393 425.152,542	6	590.752,434 425.140,075	27.97	6	590.752,434 425.140,075	7	590.761,018 425.141,94	8.784
7	590.761,018 425.141,94	8	590.729,061 425.099,557	53.08	8	590.729,061 425.099,557	9	590.715,809 425.090,222	16.21	9	590.715,809 425.090,222	10	590.678,251 425.070,958	42.21
10	590.678,251 425.070,958	11	590.687,992 425.057,813	16.36	11	590.687,992 425.057,813	12	590.694,984 425.050,464	10.14	12	590.694,984 425.050,464	13	590.710,506 425.040,411	18.49
13	590.710,506 425.040,411	14	590.719,17 425.034,273	10.61	14	590.719,17 425.034,273	15	590.727,224 425.025,108	12.20	15	590.727,224 425.025,108	16	590.728,141 425.023,249	2.073
16	590.728,141 425.023,249	17	590.736,57 425.007,796	17.60	17	590.736,57 425.007,796	18	590.761,072 425.018,741	26.83	18	590.761,072 425.018,741	19	590.782,071 425.028,373	23.10

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.782,071 425.028,373	20	590.786,204 425.018,152	11.02 5	20	590.786,204 425.018,152	21	590.796,808 425.025,153	12.70 7	21	590.796,808 425.025,153	22	590.821,954 425.039,611	29.00 6
22	590.821,954 425.039,611	23	590.821,669 425.020,936	18.67 7	23	590.821,669 425.020,936	24	590.833,473 425.013,453	13.97 6	24	590.833,473 425.013,453	25	590.871,924 425.016,753	38.59 2
25	590.871,924 425.016,753	26	590.885,404 425.026,599	16.69 3	26	590.885,404 425.026,599	27	590.901,0 425.006,606	25.35 7	27	590.901,0 425.006,606	28	590.946,735 425.027,297	50.19 8
28	590.946,735 425.027,297	29	590.989,43 425.050,296	48.49 6	29	590.989,43 425.050,296	30	590.979,507 425.061,666	15.09 1	30	590.979,507 425.061,666	31	590.966,601 425.079,037	21.64 1
31	590.966,601 425.079,037	32	590.947,097 425.090,93	22.84 4	32	590.947,097 425.090,93	33	590.916,177 425.104,926	33.94	33	590.916,177 425.104,926	34	590.891,435 425.118,473	28.20 8
34	590.891,435 425.118,473	35	590.880,573 425.124,23	12.29 3	35	590.880,573 425.124,23	36	590.874,492 425.132,107	9.951	36	590.874,492 425.132,107	37	590.844,932 425.145,576	32.48 4
37	590.844,932 425.145,576	38	590.807,042 425.160,326	40.66	38	590.807,042 425.160,326	39	590.786,466 425.172,216	23.76 4	39	590.786,466 425.172,216	40	590.763,43 425.182,712	25.31 4
40	590.763,43 425.182,712	41	590.722,936 425.198,009	43.28 7	41	590.722,936 425.198,009	42	590.711,425 425.208,871	15.82 7	42	590.711,425 425.208,871	43	590.710,376 425.224,778	15.94 2
43	590.710,376 425.224,778	1	590.709,726 425.228,003	3.29										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.942	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1193, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

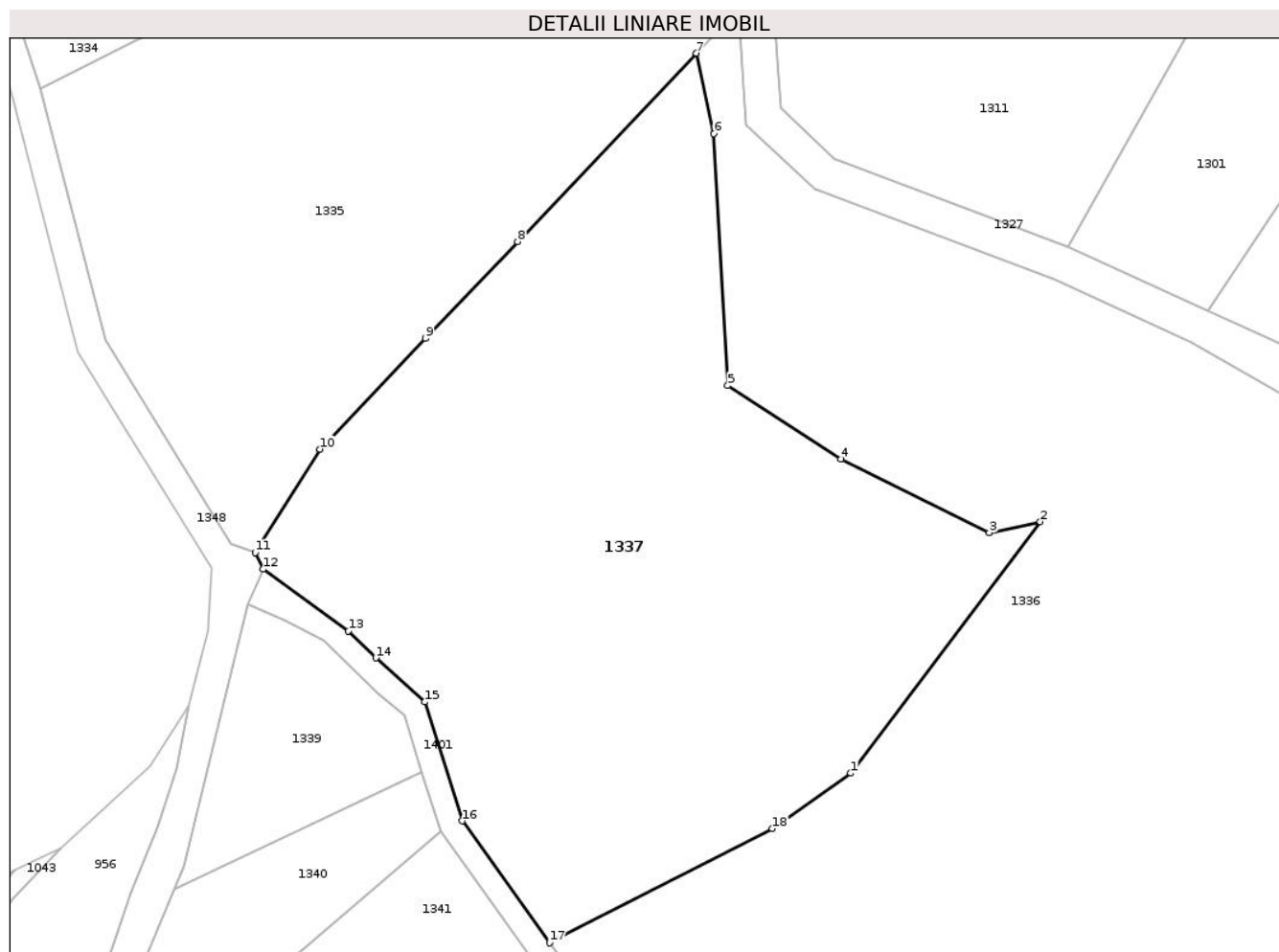
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.942	44	2845/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	590.729,061 425.099,557	2	590.761,018 425.141,94	53.081
2	590.761,018 425.141,94	3	590.752,434 425.140,075	8.784
3	590.752,434 425.140,075	4	590.727,393 425.152,542	27.973
4	590.727,393 425.152,542	5	590.708,283 425.164,882	22.748
5	590.708,283 425.164,882	6	590.705,966 425.207,366	42.547



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.705,966 425.207,366	7	590.703,0 425.220,927	13.882
7	590.703,0 425.220,927	8	590.672,827 425.189,186	43.794
8	590.672,827 425.189,186	9	590.657,298 425.172,865	22.528
9	590.657,298 425.172,865	10	590.639,525 425.154,163	25.8
10	590.639,525 425.154,163	11	590.628,549 425.136,71	20.617
11	590.628,549 425.136,71	12	590.629,927 425.133,952	3.083
12	590.629,927 425.133,952	13	590.644,296 425.123,545	17.742
13	590.644,296 425.123,545	14	590.648,937 425.118,984	6.507
14	590.648,937 425.118,984	15	590.657,175 425.111,553	11.094
15	590.657,175 425.111,553	16	590.663,499 425.091,492	21.034
16	590.663,499 425.091,492	17	590.678,251 425.070,958	25.284
17	590.678,251 425.070,958	18	590.715,809 425.090,222	42.21
18	590.715,809 425.090,222	1	590.729,061 425.099,557	16.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.871	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1207, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SCARLAT NICOLAIE		

**C. Partea III. SARCINI .**

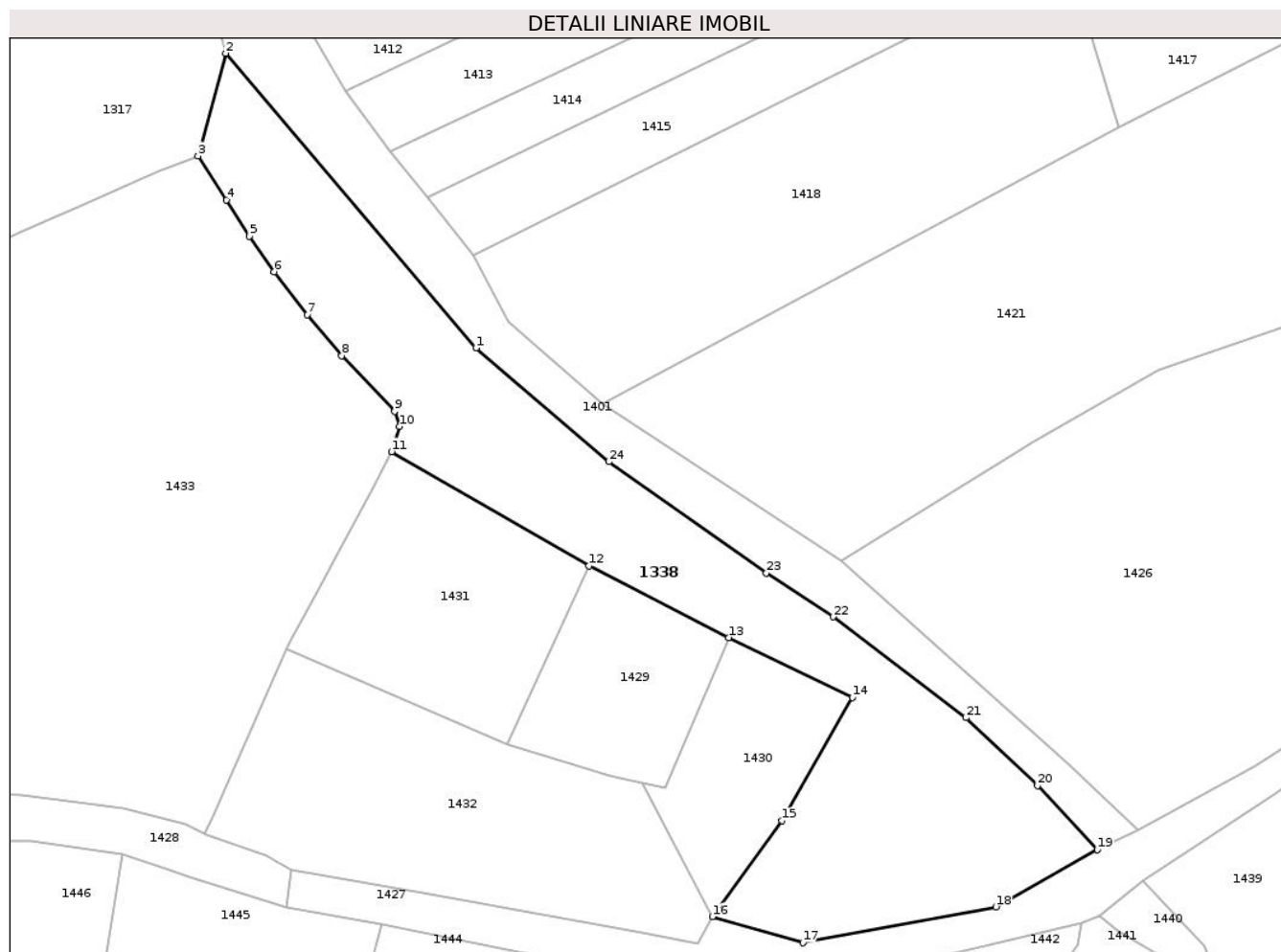
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.871	43	2841/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.008,749 424.710,572	2	590.980,01 424.744,401	44.388
3	590.976,836 424.732,574	4	590.980,095 424.727,541	5.996
5	590.982,714 424.723,381	6	590.985,572 424.719,317	4.968
7	590.989,378 424.714,378	8	590.993,34 424.709,682	6.144
9	590.999,399 424.703,316	10	590.999,975 424.701,567	1.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.980,01 424.744,401	3	590.976,836 424.732,574	12.245
4	590.980,095 424.727,541	5	590.982,714 424.723,381	4.916
6	590.985,572 424.719,317	7	590.989,378 424.714,378	6.235
8	590.993,34 424.709,682	9	590.999,399 424.703,316	8.788
10	590.999,975 424.701,567	11	590.999,063 424.698,686	3.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.999,063 424.698,686	12	591.021,703 424.685,548	26.176
13	591.037,762 424.677,338	14	591.051,981 424.670,471	15.79
15	591.043,903 424.656,304	16	591.035,889 424.645,301	13.612
17	591.046,308 424.642,306	18	591.068,442 424.646,436	22.516
19	591.080,112 424.653,006	20	591.073,251 424.660,366	10.062
21	591.065,033 424.668,132	22	591.049,746 424.679,718	19.181
23	591.042,096 424.684,756	24	591.024,026 424.697,52	22.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.021,703 424.685,548	13	591.037,762 424.677,338	18.036
14	591.051,981 424.670,471	15	591.043,903 424.656,304	16.308
16	591.035,889 424.645,301	17	591.046,308 424.642,306	10.841
18	591.068,442 424.646,436	19	591.080,112 424.653,006	13.392
20	591.073,251 424.660,366	21	591.065,033 424.668,132	11.307
22	591.049,746 424.679,718	23	591.042,096 424.684,756	9.16
24	591.024,026 424.697,52	1	591.008,749 424.710,572	20.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1234, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MIRU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

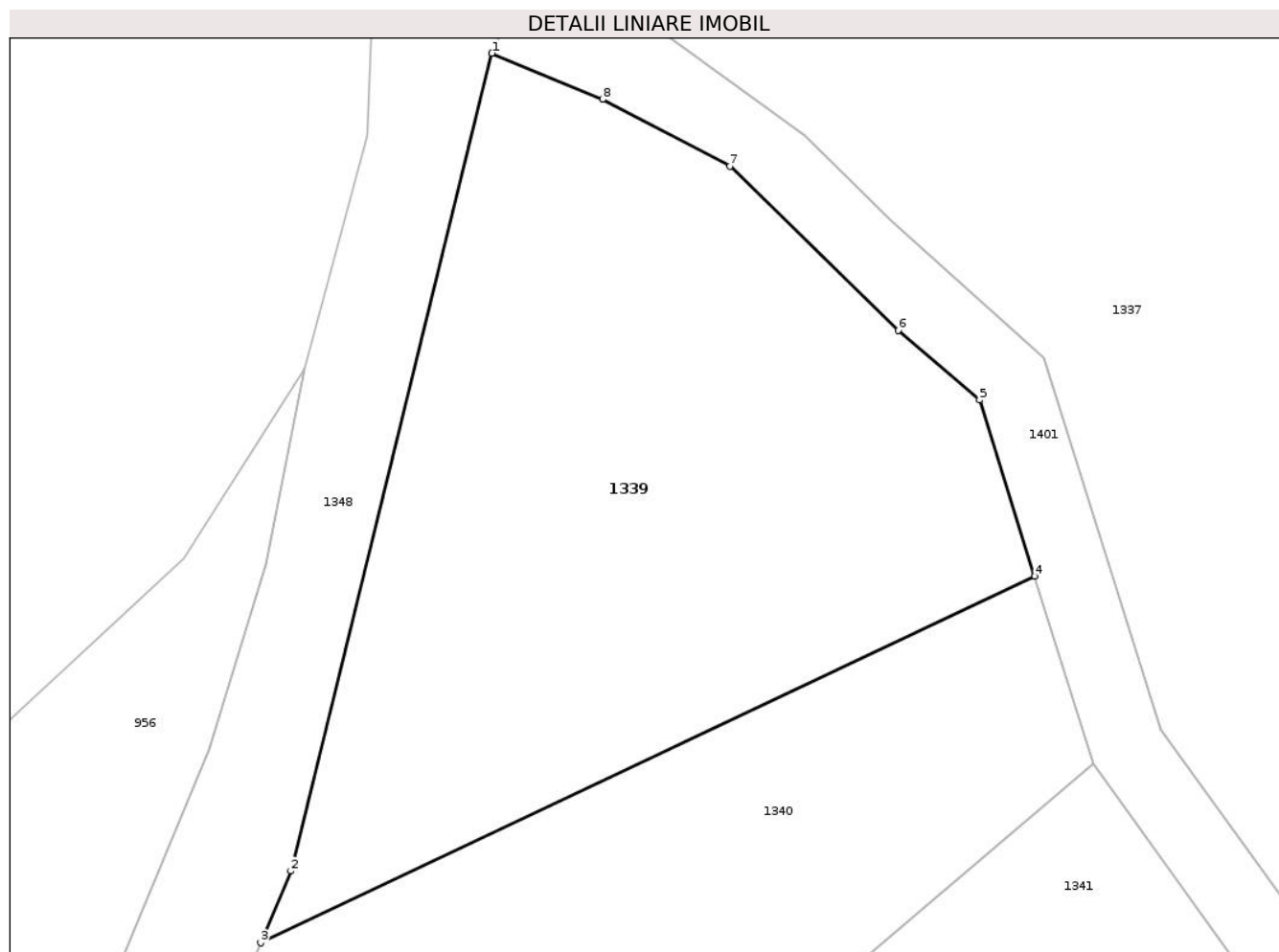
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	43	2810/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.627,397 425.127,968	2	590.616,548 425.083,88	45.403
2	590.616,548 425.083,88	3	590.614,916 425.080,01	4.2
3	590.614,916 425.080,01	4	590.656,693 425.099,777	46.217
4	590.656,693 425.099,777	5	590.653,703 425.109,263	9.946
5	590.653,703 425.109,263	6	590.649,319 425.113,033	5.782



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.649,319 425.113,033	7	590.640,233 425.121,87	12.675
7	590.640,233 425.121,87	8	590.633,367 425.125,479	7.757
8	590.633,367 425.125,479	1	590.627,397 425.127,968	6.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.118	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1196, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.1070/22.06.1995-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANA STELIAN 2) PANA NICOLAE 3) PANA GHEORGHE 4) MIRU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

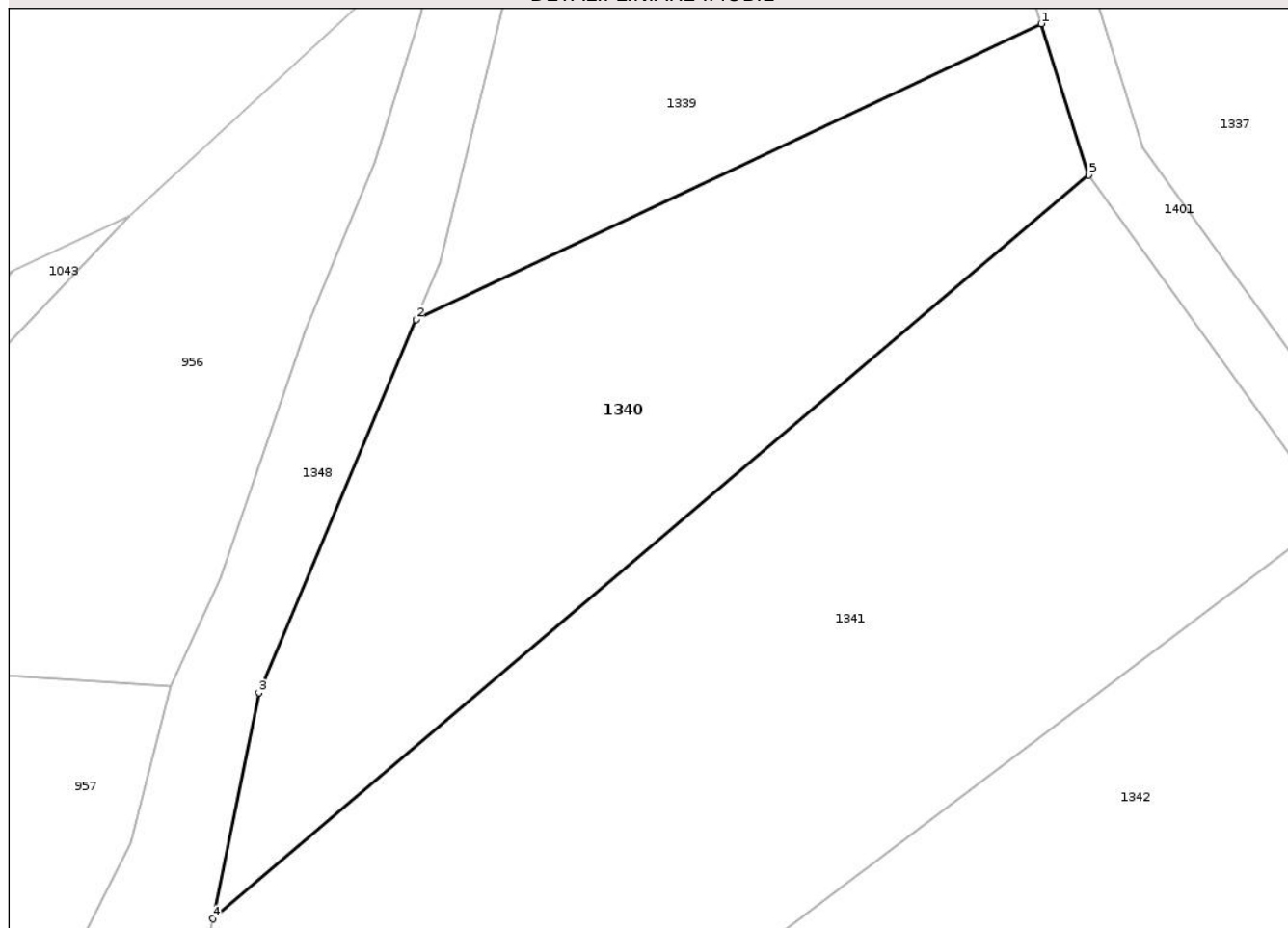
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.118	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.118	44	2810/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.656,693 425.099,777	2	590.614,916 425.080,01	46.217
2	590.614,916 425.080,01	3	590.604,404 425.055,087	27.049
3	590.604,404 425.055,087	4	590.601,333 425.039,989	15.407
4	590.601,333 425.039,989	5	590.659,877 425.089,678	76.788
5	590.659,877 425.089,678	1	590.656,693 425.099,777	10.589

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.354	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1093, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DEDU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

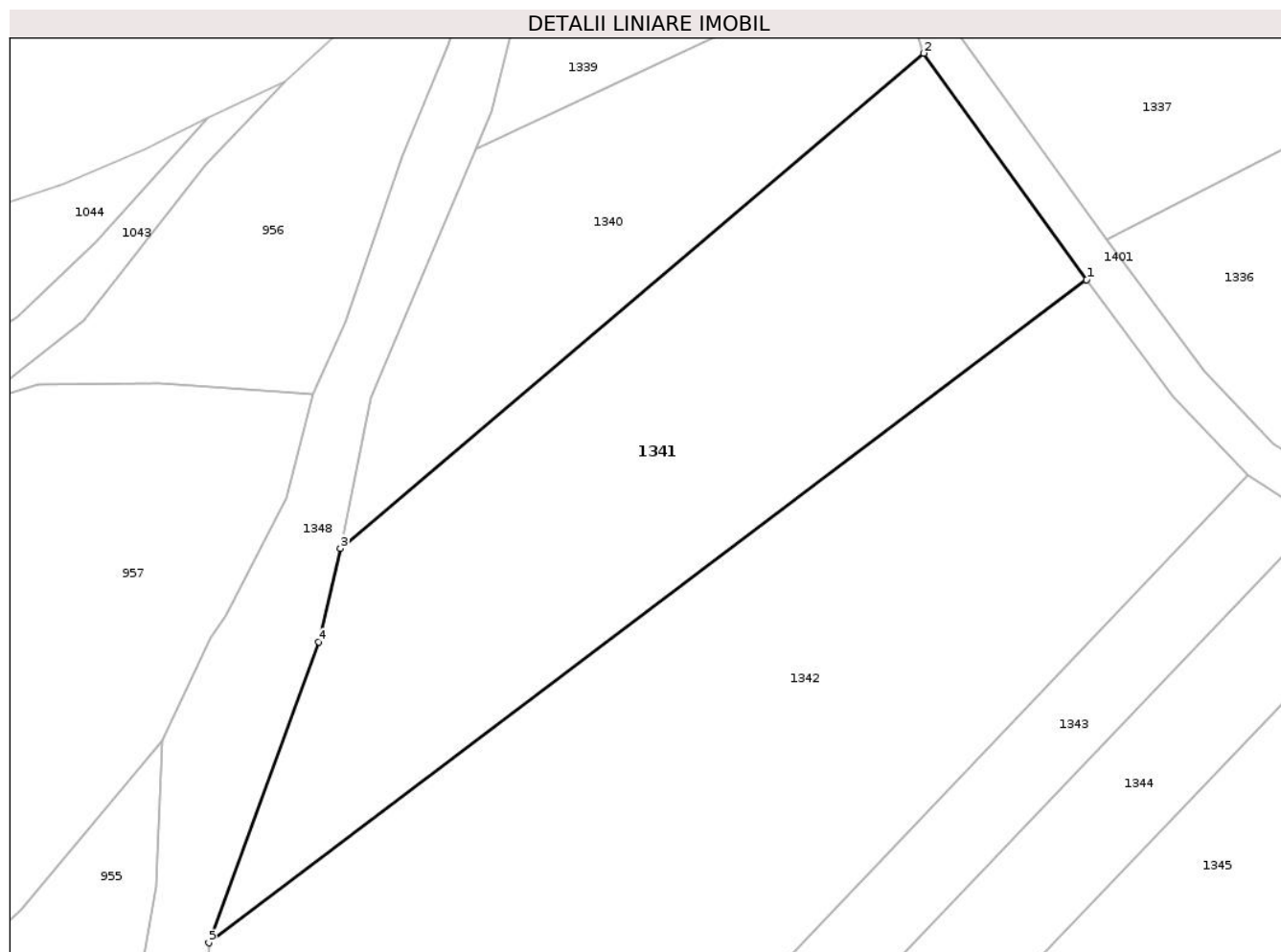
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.354	44	2810/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.676,203 425.066,953	2	590.659,877 425.089,678	27.981
2	590.659,877 425.089,678	3	590.601,333 425.039,989	76.788
3	590.601,333 425.039,989	4	590.599,128 425.030,636	9.609
4	590.599,128 425.030,636	5	590.588,13 425.000,469	32.109
5	590.588,13 425.000,469	1	590.676,203 425.066,953	110.349



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.352	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

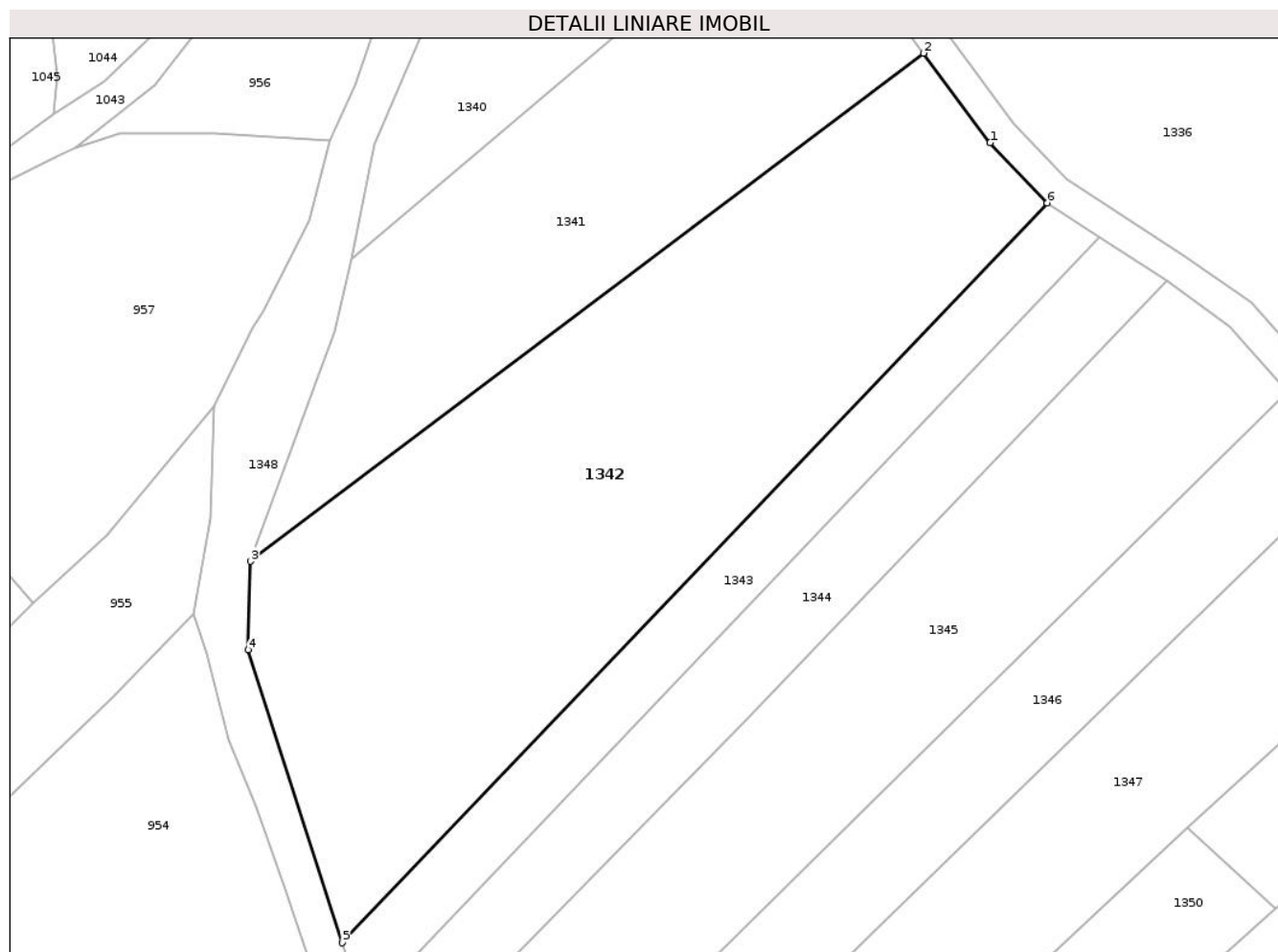
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.352	44	2810/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.684,927 425.055,231	2	590.676,203 425.066,953	14.612
2	590.676,203 425.066,953	3	590.588,13 425.000,469	110.349
3	590.588,13 425.000,469	4	590.587,815 424.988,911	11.562
4	590.587,815 424.988,911	5	590.600,131 424.950,554	40.286
5	590.600,131 424.950,554	6	590.692,397 425.047,38	133.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.692,397 425.047,38	1	590.684,927 425.055,231	10.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1078, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

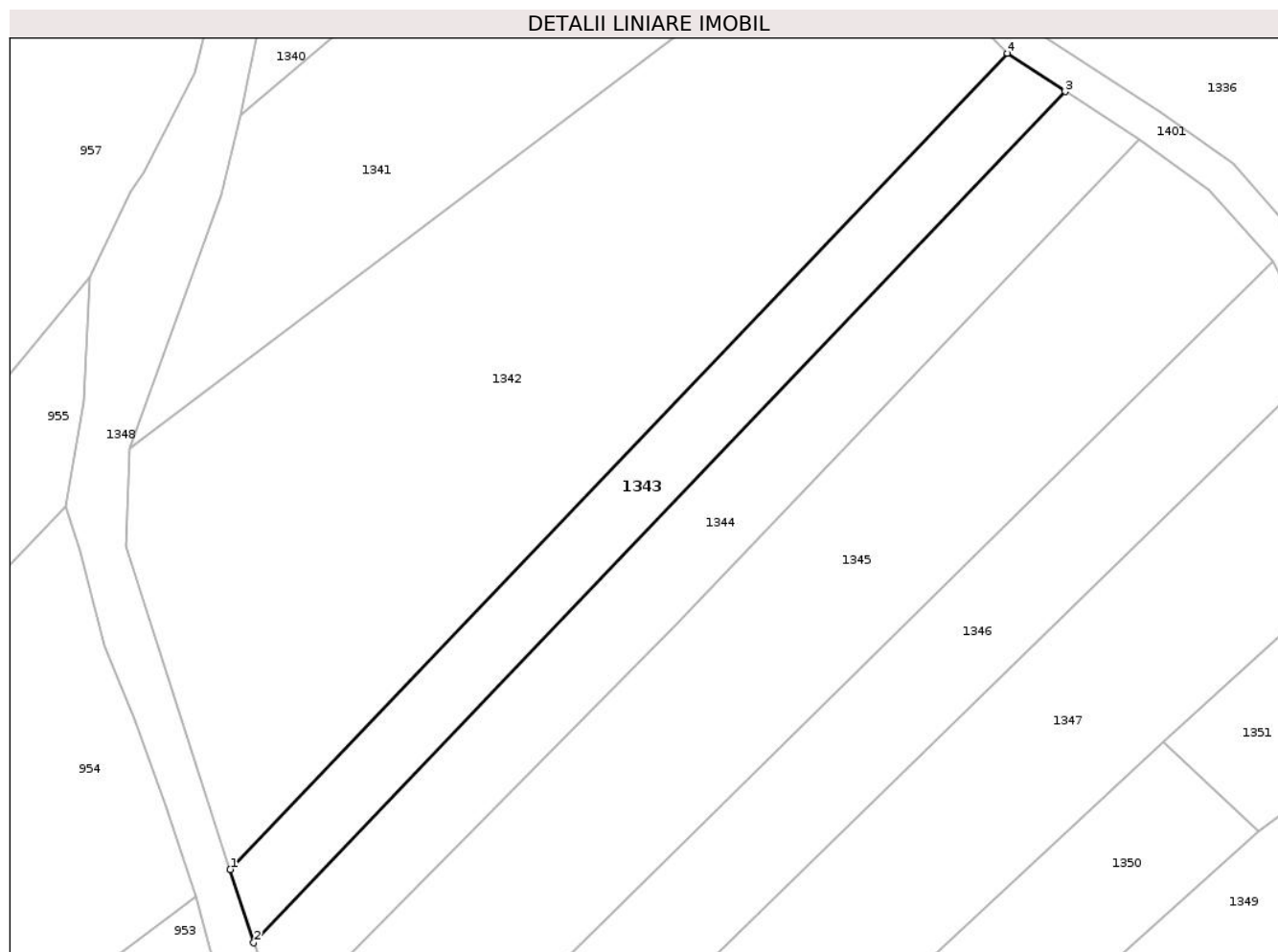
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.102	43	2811/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.600,131 424.950,554	2	590.602,926 424.941,851	9.141
2	590.602,926 424.941,851	3	590.699,255 425.042,834	139.559
3	590.699,255 425.042,834	4	590.692,397 425.047,38	8.228
4	590.692,397 425.047,38	1	590.600,131 424.950,554	133.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANGHEL MARIA	
	2) TIU MARIA	
	3) NENCIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

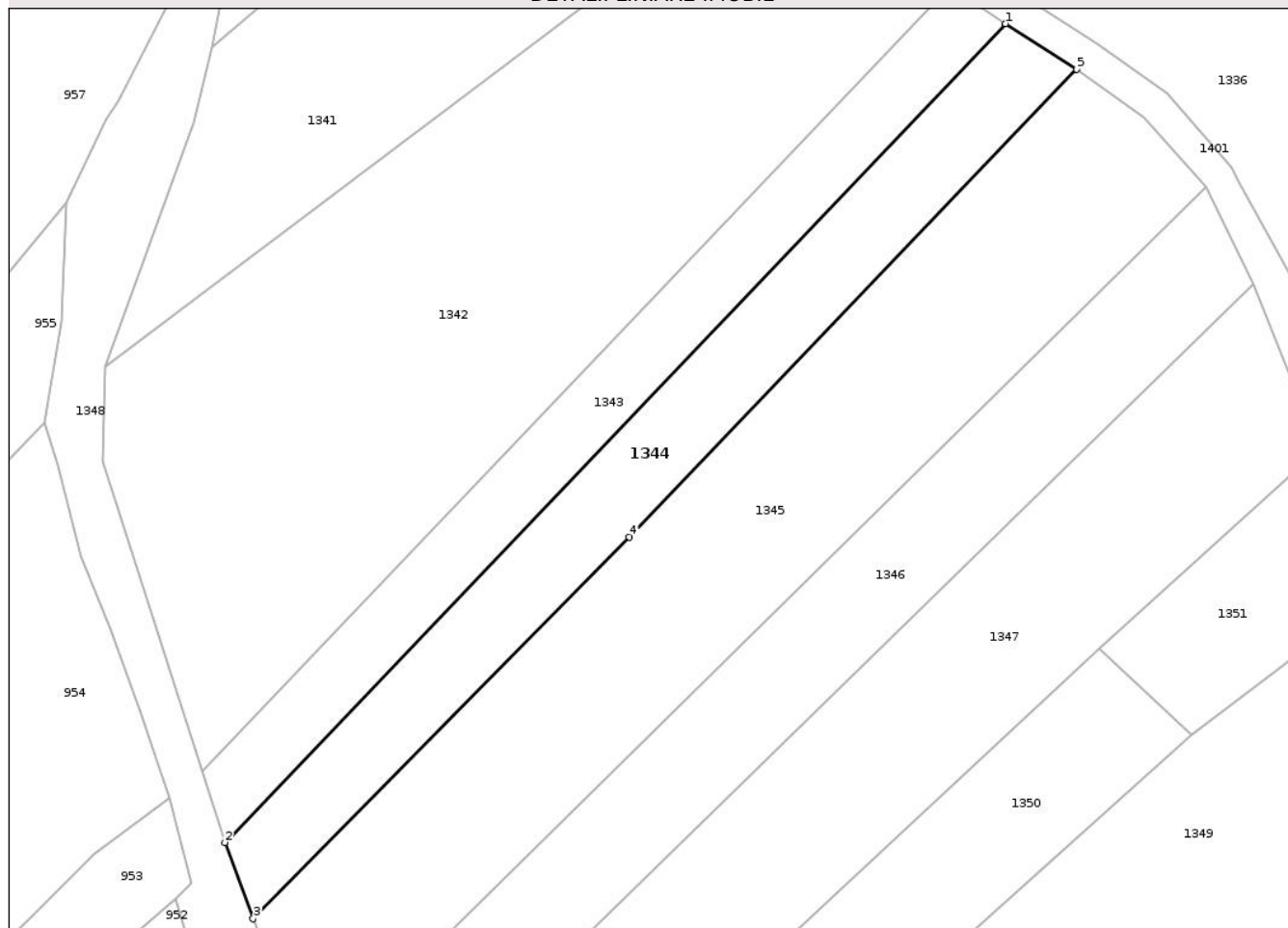
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.418	43	2811/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.699,255 425.042,834	2	590.602,926 424.941,851	139.559
2	590.602,926 424.941,851	3	590.606,433 424.932,445	10.039
3	590.606,433 424.932,445	4	590.652,865 424.979,495	66.103
4	590.652,865 424.979,495	5	590.708,063 425.037,225	79.872
5	590.708,063 425.037,225	1	590.699,255 425.042,834	10.442

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.948	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

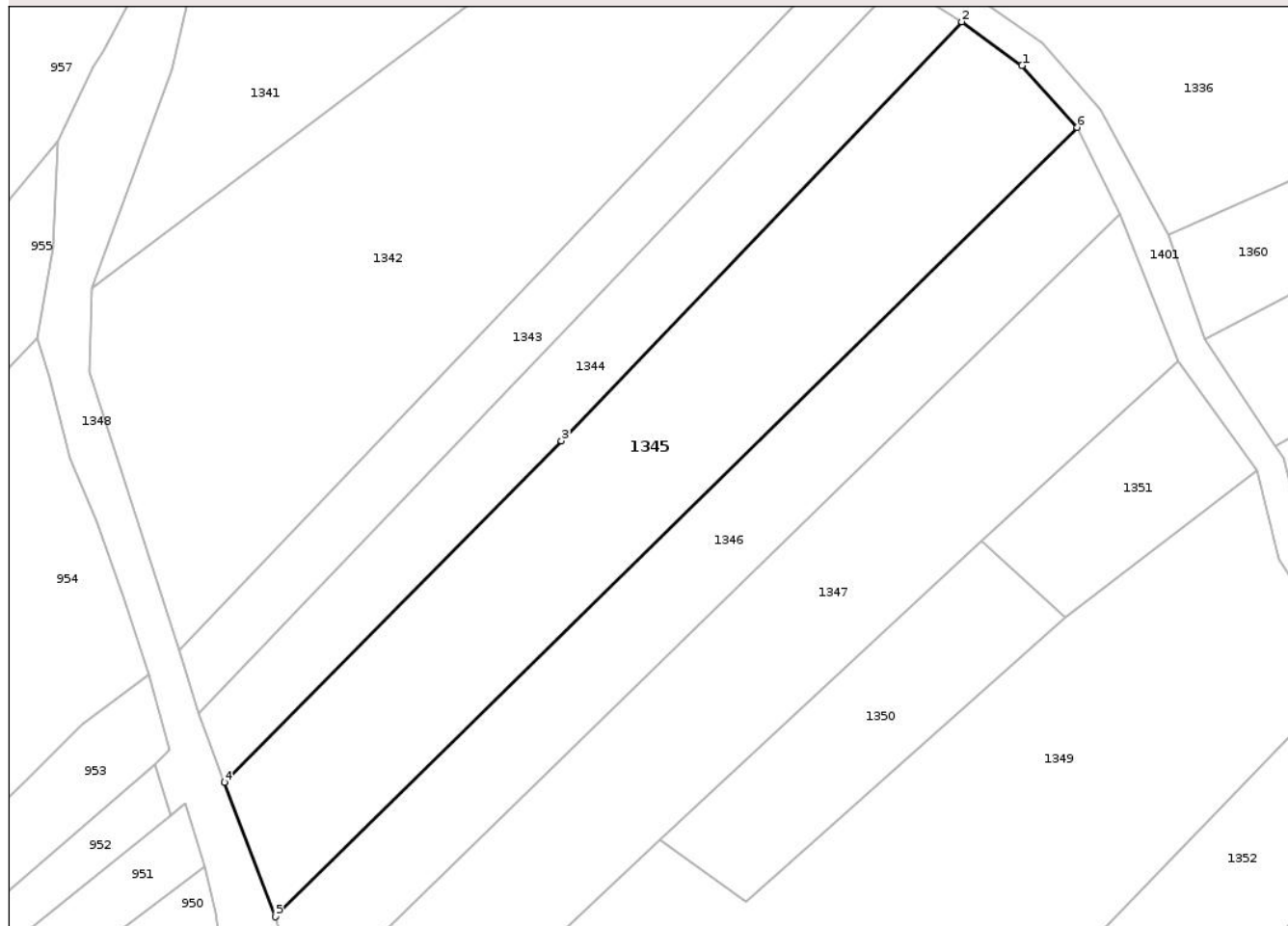
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.948	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.948	43	2813/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.716,371 425.031,185	2	590.708,063 425.037,225	10.272
2	590.708,063 425.037,225	3	590.652,865 424.979,495	79.872
3	590.652,865 424.979,495	4	590.606,433 424.932,445	66.103
4	590.606,433 424.932,445	5	590.613,416 424.913,906	19.811
5	590.613,416 424.913,906	6	590.723,969 425.022,665	155.082



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.723,969 425.022,665	1	590.716,371 425.031,185	11.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.918	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASE ELISABETA 2) MATEI STELIANA 3) CEAPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

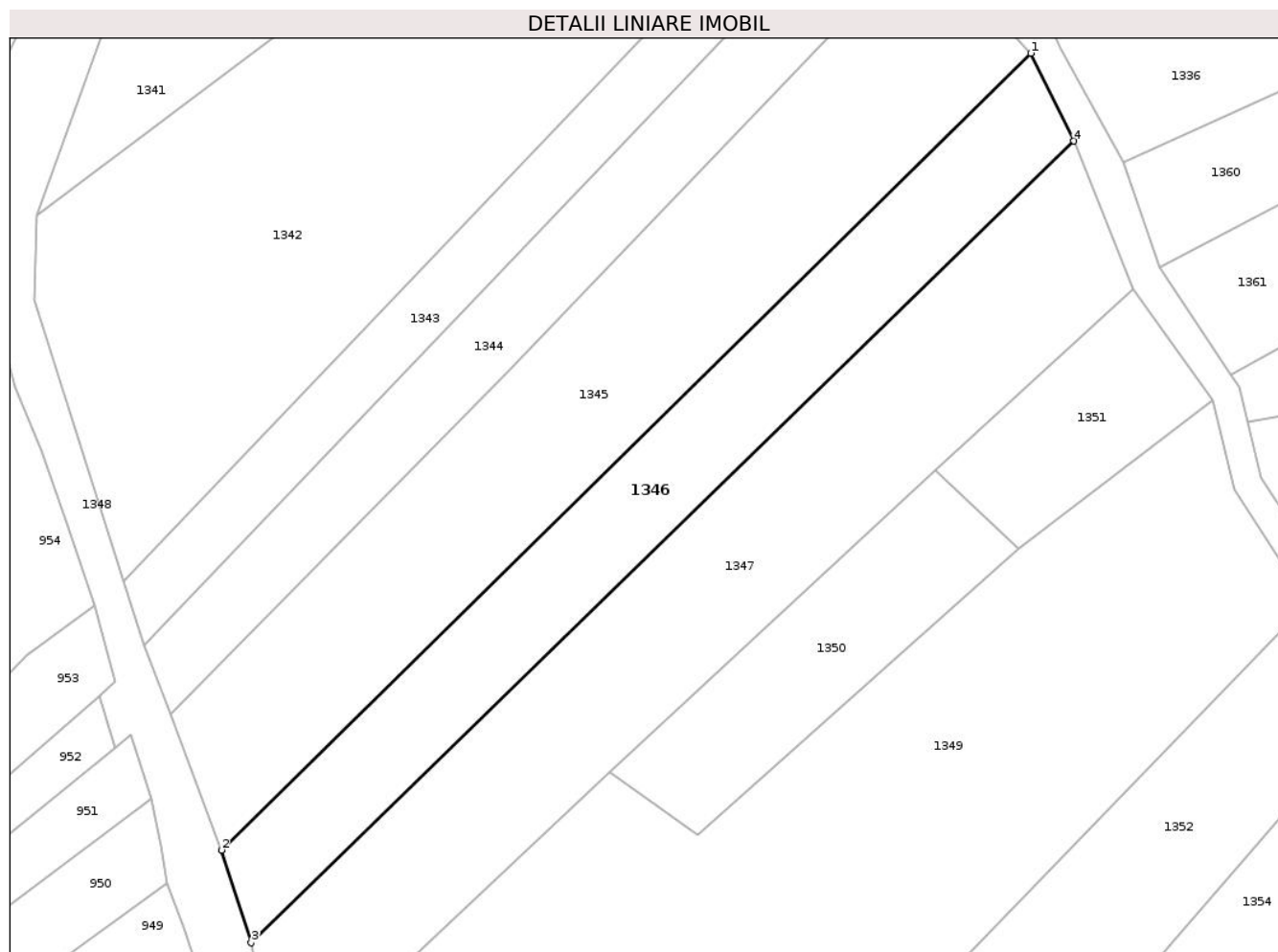
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.918	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.918	43	2813/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.723,969 425.022,665	2	590.613,416 424.913,906	155.082
2	590.613,416 424.913,906	3	590.617,497 424.901,259	13.289
3	590.617,497 424.901,259	4	590.729,879 425.010,682	156.854
4	590.729,879 425.010,682	1	590.723,969 425.022,665	13.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1198, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV 1933/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

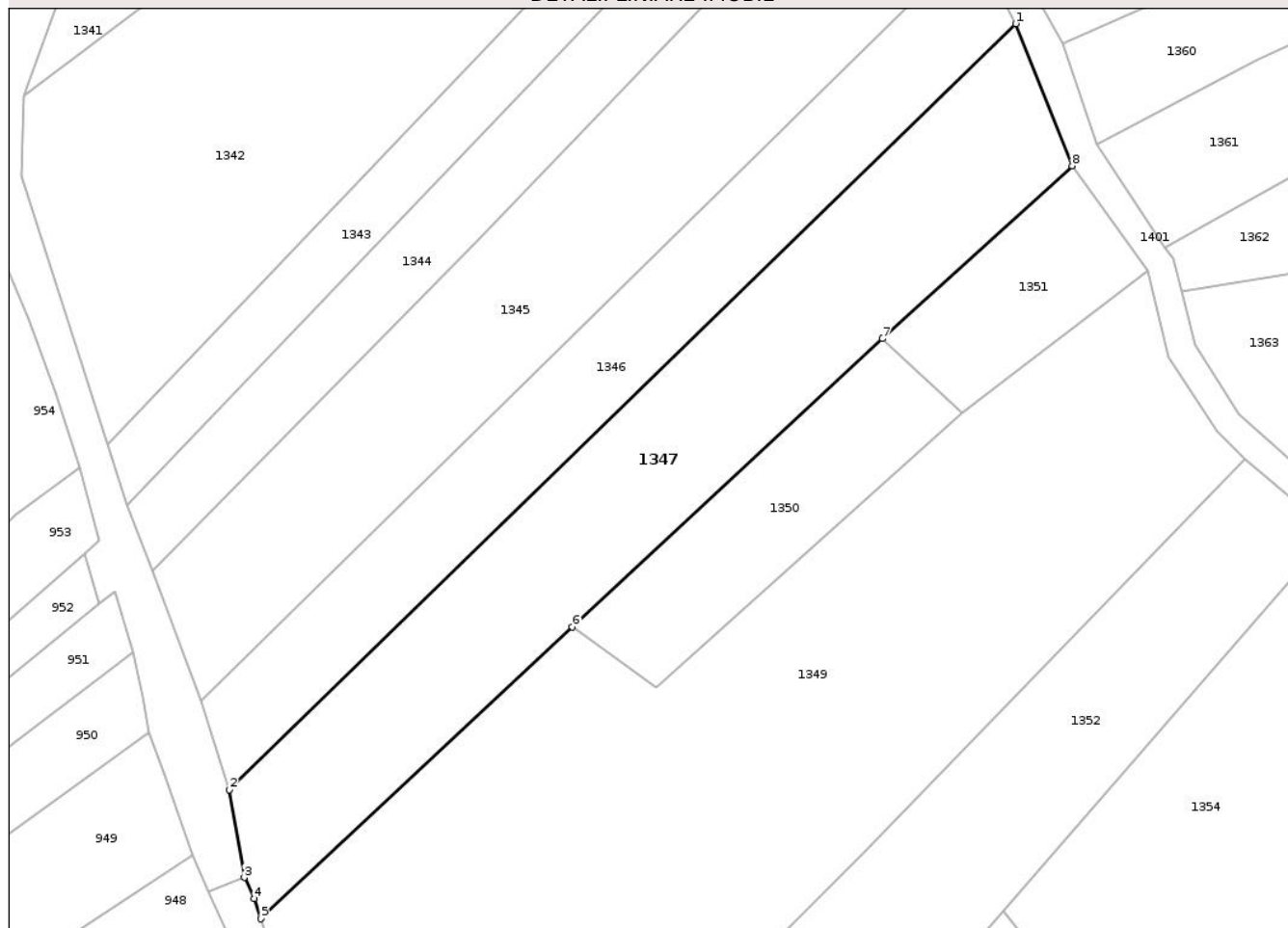
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.867	43	2813/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.729,879 425.010,682	2	590.617,497 424.901,259	156.854
2	590.617,497 424.901,259	3	590.619,6 424.888,715	12.719
3	590.619,6 424.888,715	4	590.621,05 424.885,681	3.363
4	590.621,05 424.885,681	5	590.622,001 424.882,824	3.011
5	590.622,001 424.882,824	6	590.666,503 424.924,513	60.979



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.666,503 424.924,513	7	590.710,857 424.965,689	60.521
7	590.710,857 424.965,689	8	590.737,942 424.990,393	36.659
8	590.737,942 424.990,393	1	590.729,879 425.010,682	21.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.181	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

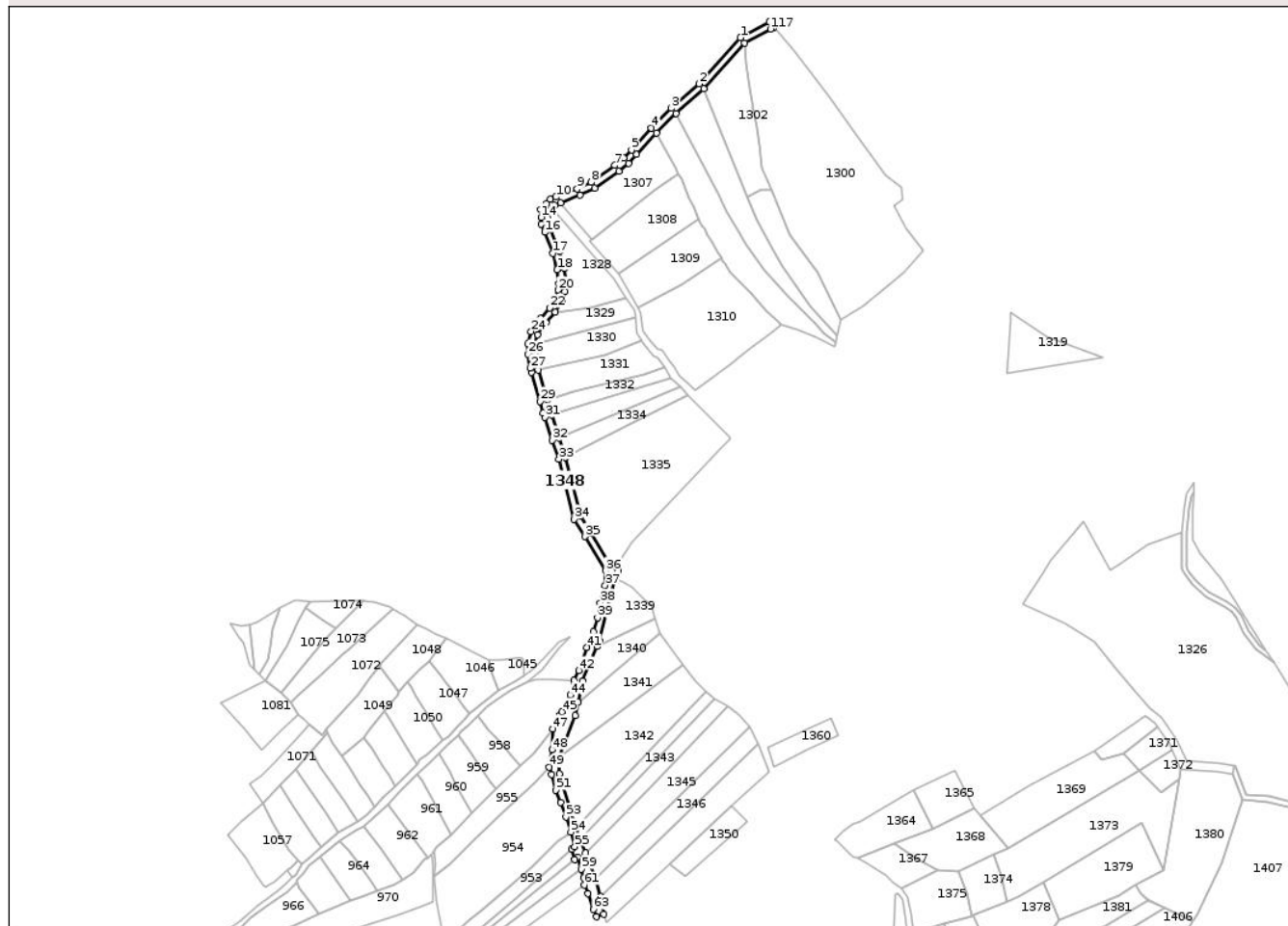
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.181	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.181	43	DE 2809	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.717,326 425.514,787	2	590.687,829 425.481,747	44.291	2	590.687,829 425.481,747	3	590.667,759 425.464,36	26.554	3	590.667,759 425.464,36	4	590.653,591 425.450,162	20.058
4	590.653,591 425.450,162	5	590.639,421 425.434,614	21.036	5	590.639,421 425.434,614	6	590.634,004 425.428,66	8.049	6	590.634,004 425.428,66	7	590.627,618 425.423,456	8.238
7	590.627,618 425.423,456	8	590.610,698 425.411,373	20.791	8	590.610,698 425.411,373	9	590.600,636 425.406,804	11.051	9	590.600,636 425.406,804	10	590.585,578 425.400,935	16.161
10	590.585,578 425.400,935	11	590.581,463 425.399,332	4.416	11	590.581,463 425.399,332	12	590.578,694 425.396,288	4.115	12	590.578,694 425.396,288	13	590.574,754 425.391,958	5.854
13	590.574,754 425.391,958	14	590.574,788 425.386,464	5.494	14	590.574,788 425.386,464	15	590.574,89 425.381,666	4.799	15	590.574,89 425.381,666	16	590.577,422 425.375,742	6.442
16	590.577,422 425.375,742	17	590.583,44 425.360,662	16.236	17	590.583,44 425.360,662	18	590.586,33 425.349,012	12.003	18	590.586,33 425.349,012	19	590.587,656 425.339,076	10.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.587,656 425.339,076	20	590.587,001 425.334,518	4.605	20	590.587,001 425.334,518	21	590.584,964 425.329,416	5.494	21	590.584,964 425.329,416	22	590.580,958 425.321,651	8.737
22	590.580,958 425.321,651	23	590.574,37 425.314,246	9.911	23	590.574,37 425.314,246	24	590.567,791 425.304,868	11.45 6	24	590.567,791 425.304,868	25	590.565,261 425.296,221	9.01
25	590.565,261 425.296,221	26	590.565,522 425.288,834	7.392	26	590.565,522 425.288,834	27	590.567,336 425.278,603	10.39 1	27	590.567,336 425.278,603	28	590.568,231 425.275,781	2.961
28	590.568,231 425.275,781	29	590.574,297 425.254,821	21.82	29	590.574,297 425.254,821	30	590.576,386 425.246,667	8.417	30	590.576,386 425.246,667	31	590.577,425 425.243,593	3.245
31	590.577,425 425.243,593	32	590.582,948 425.227,26	17.24 2	32	590.582,948 425.227,26	33	590.587,584 425.213,549	14.47 4	33	590.587,584 425.213,549	34	590.598,595 425.170,672	44.26 8
34	590.598,595 425.170,672	35	590.606,083 425.158,362	14.40 9	35	590.606,083 425.158,362	36	590.621,146 425.134,102	28.55 6	36	590.621,146 425.134,102	37	590.620,665 425.123,55	10.56 3
37	590.620,665 425.123,55	38	590.617,265 425.110,96	13.04 1	38	590.617,265 425.110,96	39	590.615,236 425.100,396	10.75 7	39	590.615,236 425.100,396	40	590.612,143 425.090,459	10.40 7
40	590.612,143 425.090,459	41	590.607,497 425.079,287	12.1	41	590.607,497 425.079,287	42	590.601,852 425.062,728	17.49 5	42	590.601,852 425.062,728	43	590.598,54 425.055,481	7.968
43	590.598,54 425.055,481	44	590.595,86 425.045,058	10.76 2	44	590.595,86 425.045,058	45	590.589,839 425.033,276	13.23 1	45	590.589,839 425.033,276	46	590.588,333 425.031,057	2.682
46	590.588,333 425.031,057	47	590.583,4 425.020,789	11.39 2	47	590.583,4 425.020,789	48	590.582,78 425.006,081	14.72 1	48	590.582,78 425.006,081	49	590.580,665 424.993,611	12.64 8
49	590.580,665 424.993,611	50	590.582,306 424.988,354	5.507	50	590.582,306 424.988,354	51	590.585,197 424.977,112	11.60 8	51	590.585,197 424.977,112	52	590.588,812 424.968,38	9.451
52	590.588,812 424.968,38	53	590.592,556 424.958,032	11.00 4	53	590.592,556 424.958,032	54	590.596,054 424.947,274	11.31 2	54	590.596,054 424.947,274	55	590.598,861 424.936,864	10.78 2
55	590.598,861 424.936,864	56	590.596,808 424.934,919	2.828	56	590.596,808 424.934,919	57	590.598,944 424.927,87	7.366	57	590.598,944 424.927,87	58	590.601,067 424.929,583	2.728
58	590.601,067 424.929,583	59	590.603,784 424.920,855	9.141	59	590.603,784 424.920,855	60	590.605,131 424.914,505	6.491	60	590.605,131 424.914,505	61	590.605,955 424.909,376	5.195
61	590.605,955 424.909,376	62	590.608,233 424.903,341	6.451	62	590.608,233 424.903,341	63	590.612,153 424.891,993	12.00 6	63	590.612,153 424.891,993	64	590.614,523 424.886,782	5.725
64	590.614,523 424.886,782	65	590.619,6 424.888,715	5.433	65	590.619,6 424.888,715	66	590.617,497 424.901,259	12.71 9	66	590.617,497 424.901,259	67	590.613,416 424.913,906	13.28 9
67	590.613,416 424.913,906	68	590.606,433 424.932,445	19.81 1	68	590.606,433 424.932,445	69	590.602,926 424.941,851	10.03 9	69	590.602,926 424.941,851	70	590.600,131 424.950,554	9.141
70	590.600,131 424.950,554	71	590.587,815 424.988,911	40.28 6	71	590.587,815 424.988,911	72	590.588,13 425.000,469	11.56 2	72	590.588,13 425.000,469	73	590.599,128 425.030,636	32.10 9
73	590.599,128 425.030,636	74	590.601,333 425.039,989	9.609	74	590.601,333 425.039,989	75	590.604,404 425.055,087	15.40 7	75	590.604,404 425.055,087	76	590.614,916 425.080,01	27.04 9
76	590.614,916 425.080,01	77	590.616,548 425.083,88	4.2	77	590.616,548 425.083,88	78	590.627,397 425.127,968	45.40 3	78	590.627,397 425.127,968	79	590.629,927 425.133,952	6.497
79	590.629,927 425.133,952	80	590.628,549 425.136,71	3.083	80	590.628,549 425.136,71	81	590.624,486 425.138,202	4.328	81	590.624,486 425.138,202	82	590.610,343 425.160,98	26.81 2
82	590.610,343 425.160,98	83	590.603,253 425.172,636	13.64 3	83	590.603,253 425.172,636	84	590.592,38 425.214,974	43.71 2	84	590.592,38 425.214,974	85	590.587,684 425.228,861	14.66
85	590.587,684 425.228,861	86	590.582,162 425.245,195	17.24 2	86	590.582,162 425.245,195	87	590.581,183 425.248,09	3.056	87	590.581,183 425.248,09	88	590.579,121 425.256,137	8.307
88	590.579,121 425.256,137	89	590.573,016 425.277,233	21.96 2	89	590.573,016 425.277,233	90	590.572,201 425.279,801	2.694	90	590.572,201 425.279,801	91	590.570,506 425.289,361	9.709
91	590.570,506 425.289,361	92	590.570,286 425.295,591	6.234	92	590.570,286 425.295,591	93	590.572,358 425.302,672	7.378	93	590.572,358 425.302,672	94	590.578,297 425.311,138	10.34 1
94	590.578,297 425.311,138	95	590.585,113 425.318,798	10.25 3	95	590.585,113 425.318,798	96	590.589,518 425.327,338	9.609	96	590.589,518 425.327,338	97	590.591,866 425.333,217	6.331
97	590.591,866 425.333,217	98	590.592,704 425.339,051	5.894	98	590.592,704 425.339,051	99	590.591,25 425.349,947	10.99 3	99	590.591,25 425.349,947	100	590.588,211 425.362,198	12.62 2
100	590.588,211 425.362,198	101	590.582,043 425.377,651	16.63 8	101	590.582,043 425.377,651	102	590.579,877 425.382,721	5.513	102	590.579,877 425.382,721	103	590.579,41 425.386,402	3.711
103	590.579,41 425.386,402	104	590.579,78 425.390,052	3.669	104	590.579,78 425.390,052	105	590.582,393 425.392,923	3.882	105	590.582,393 425.392,923	106	590.584,372 425.395,099	2.941
106	590.584,372 425.395,099	107	590.588,671 425.396,775	4.614	107	590.588,671 425.396,775	108	590.602,579 425.402,195	14.92 7	108	590.602,579 425.402,195	109	590.613,208 425.407,021	11.67 3
109	590.613,208 425.407,021	110	590.630,653 425.419,48	21.43 7	110	590.630,653 425.419,48	111	590.637,451 425.425,019	8.769	111	590.637,451 425.425,019	112	590.643,116 425.431,246	8.418
112	590.643,116 425.431,246	113	590.657,21 425.446,71	20.92 3	113	590.657,21 425.446,71	114	590.671,17 425.460,7	19.76 4	114	590.671,17 425.460,7	115	590.691,345 425.478,178	26.69 3
115	590.691,345 425.478,178	116	590.720,485 425.510,818	43.75 5	116	590.720,485 425.510,818	117	590.738,893 425.521,062	21.06 6	117	590.738,893 425.521,062	118	590.741,298 425.522,258	2.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	590.741,298 425.522,258	119	590.737,974 425.526,136	5.108	119	590.737,974 425.526,136	1	590.717,326 425.514,787	23.56 1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.926	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1192, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMNISTRATIV NR. 2125/30.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE OPRINA DEFUNCT:Da 2) DUMITRACHE VASILE 3) RADU VALERIA 4) PANDELE PAULINA 5) DUMITRACHE DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

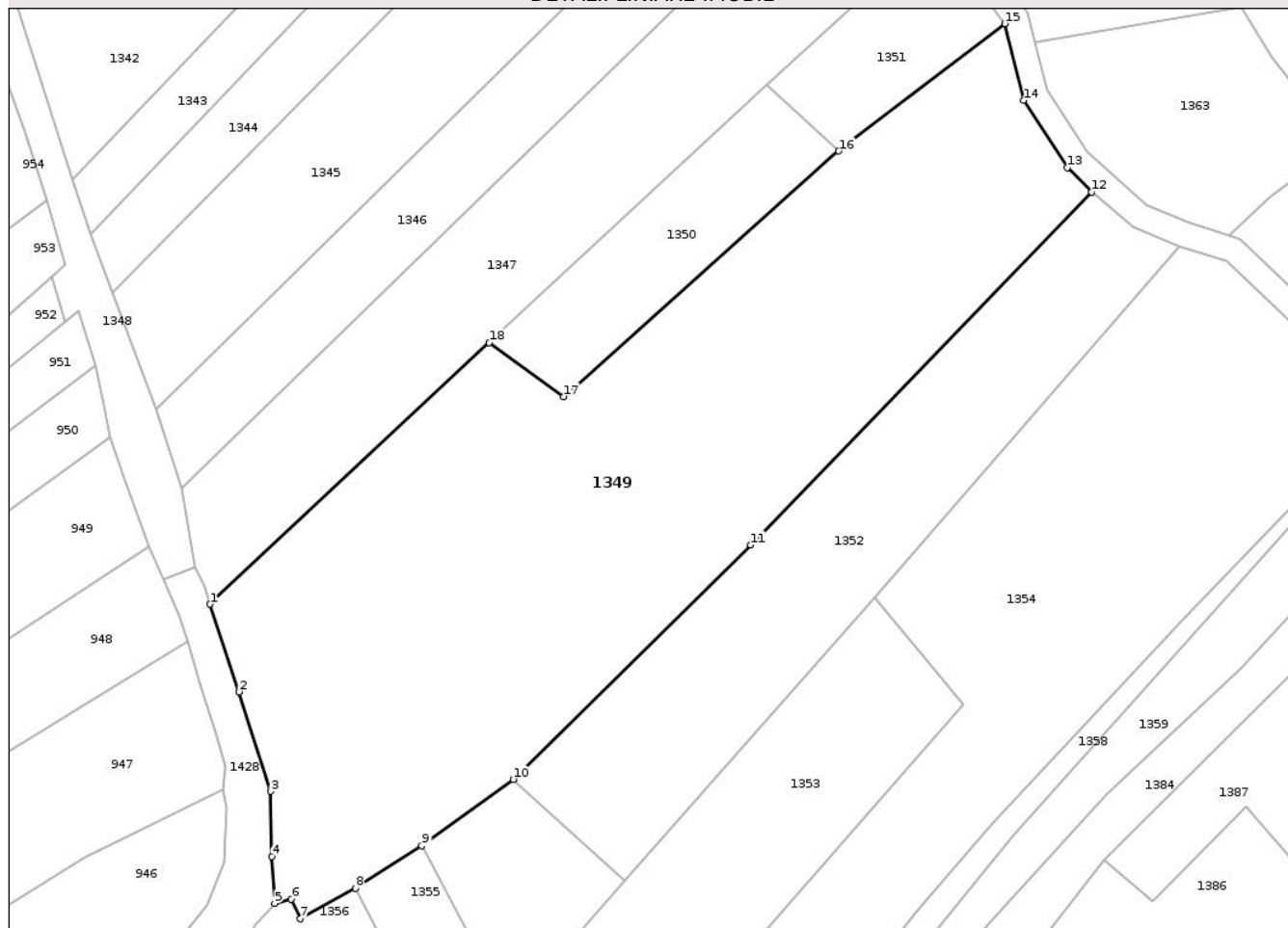
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.926	44	2815	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.622,001 424.882,824	2	590.626,648 424.868,862	14.715
2	590.626,648 424.868,862	3	590.631,692 424.853,002	16.643
3	590.631,692 424.853,002	4	590.631,857 424.842,627	10.376
4	590.631,857 424.842,627	5	590.632,308 424.835,167	7.474
5	590.632,308 424.835,167	6	590.634,945 424.835,834	2.72



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.634,945 424.835,834	7	590.636,375 424.832,694	3.45
7	590.636,375 424.832,694	8	590.645,183 424.837,554	10.06
8	590.645,183 424.837,554	9	590.655,768 424.844,35	12.579
9	590.655,768 424.844,35	10	590.670,341 424.854,932	18.01
10	590.670,341 424.854,932	11	590.708,25 424.892,259	53.201
11	590.708,25 424.892,259	12	590.762,572 424.948,526	78.21
12	590.762,572 424.948,526	13	590.758,71 424.952,428	5.49
13	590.758,71 424.952,428	14	590.751,747 424.963,144	12.78
14	590.751,747 424.963,144	15	590.748,755 424.975,355	12.572
15	590.748,755 424.975,355	16	590.722,273 424.955,078	33.353
16	590.722,273 424.955,078	17	590.678,415 424.915,921	58.795
17	590.678,415 424.915,921	18	590.666,503 424.924,513	14.687
18	590.666,503 424.924,513	1	590.622,001 424.882,824	60.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1293, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PETECILA GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

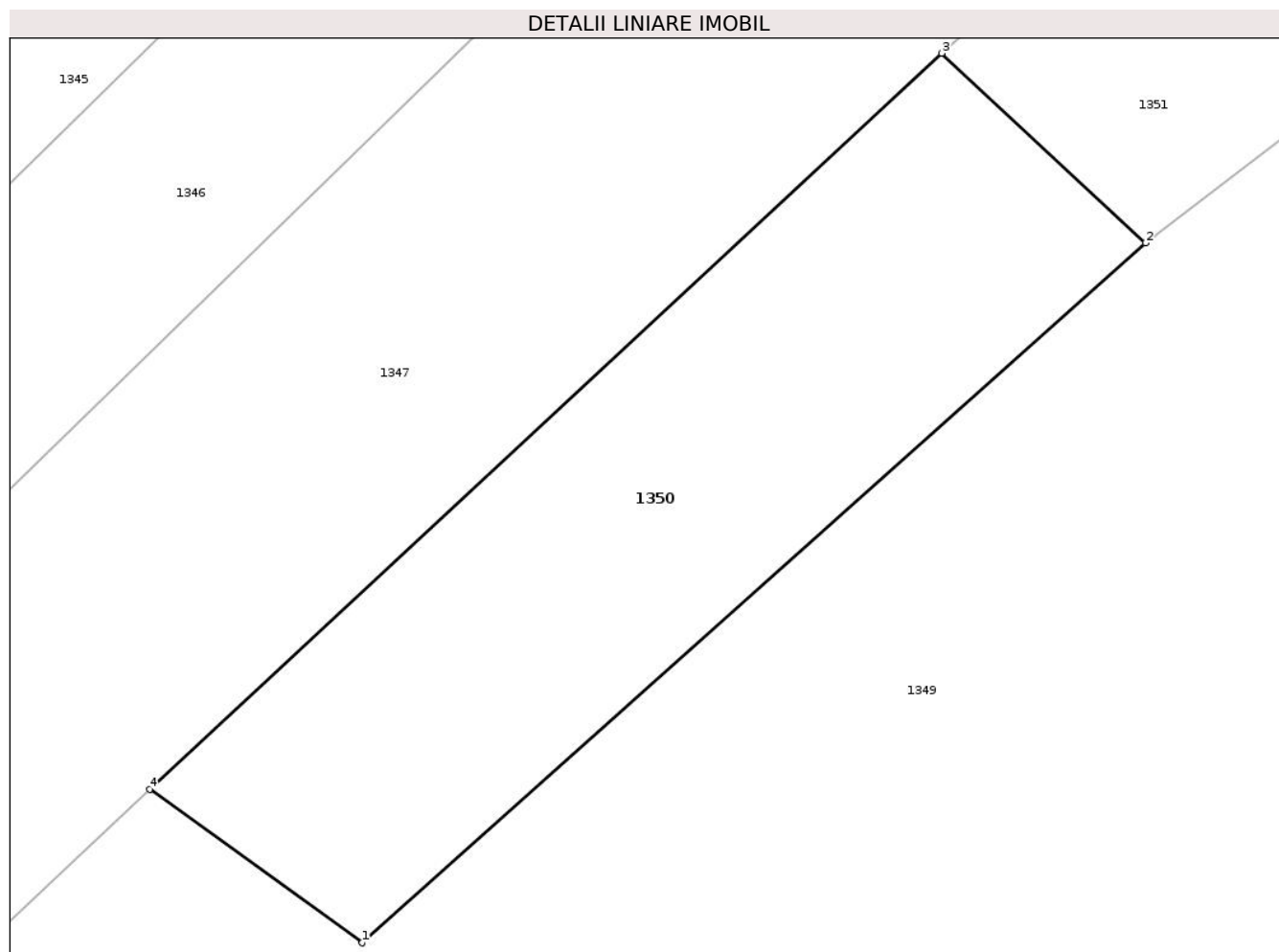
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	892	43	2814/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.678,415 424.915,921	2	590.722,273 424.955,078	58.795
2	590.722,273 424.955,078	3	590.710,857 424.965,689	15.586
3	590.710,857 424.965,689	4	590.666,503 424.924,513	60.521
4	590.666,503 424.924,513	1	590.678,415 424.915,921	14.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		593	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

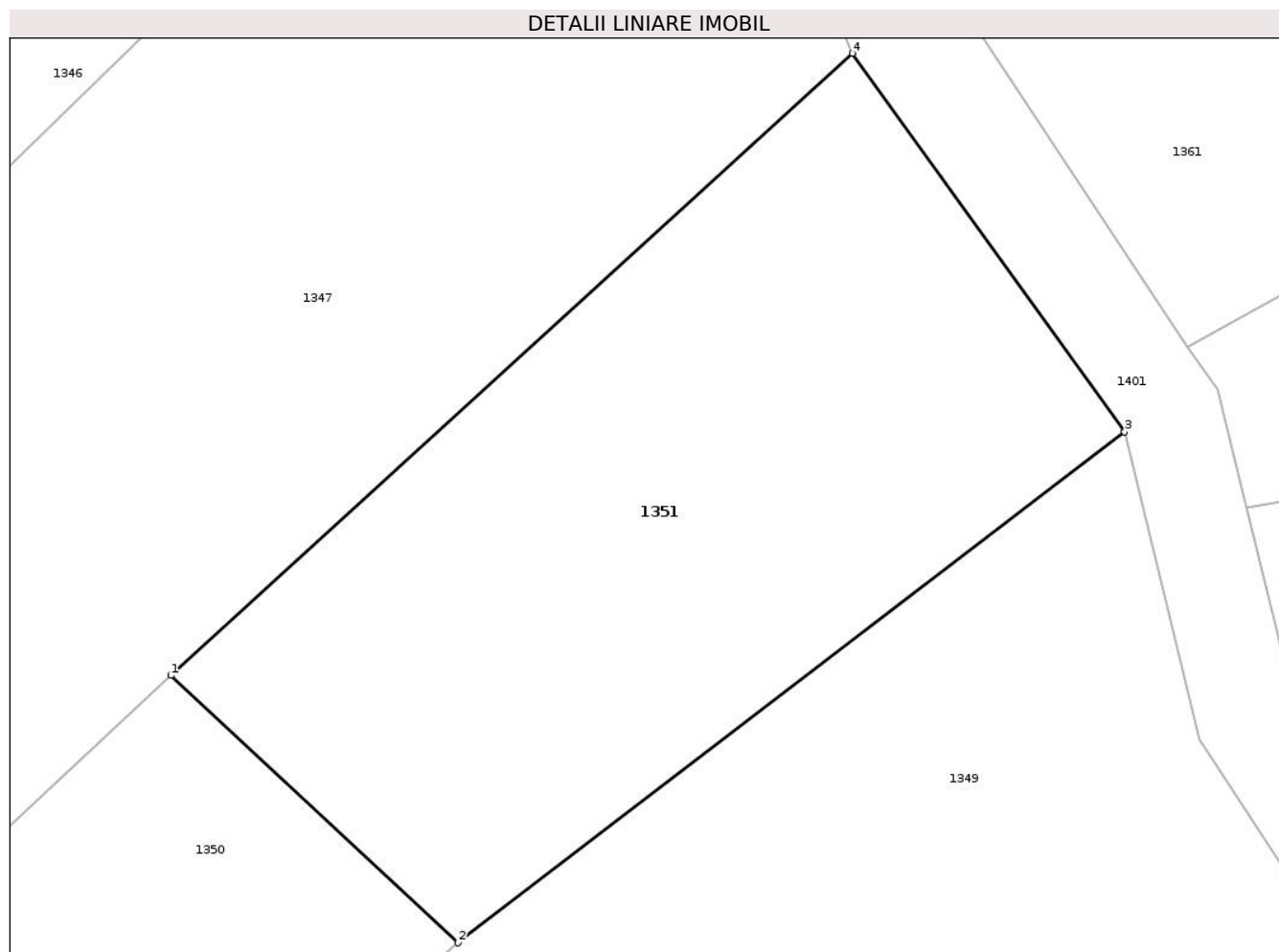
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	593	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	593	43	2814/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.710,857 424.965,689	2	590.722,273 424.955,078	15.586
2	590.722,273 424.955,078	3	590.748,755 424.975,355	33.353
3	590.748,755 424.975,355	4	590.737,942 424.990,393	18.522
4	590.737,942 424.990,393	1	590.710,857 424.965,689	36.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.632	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1197, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ARION GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

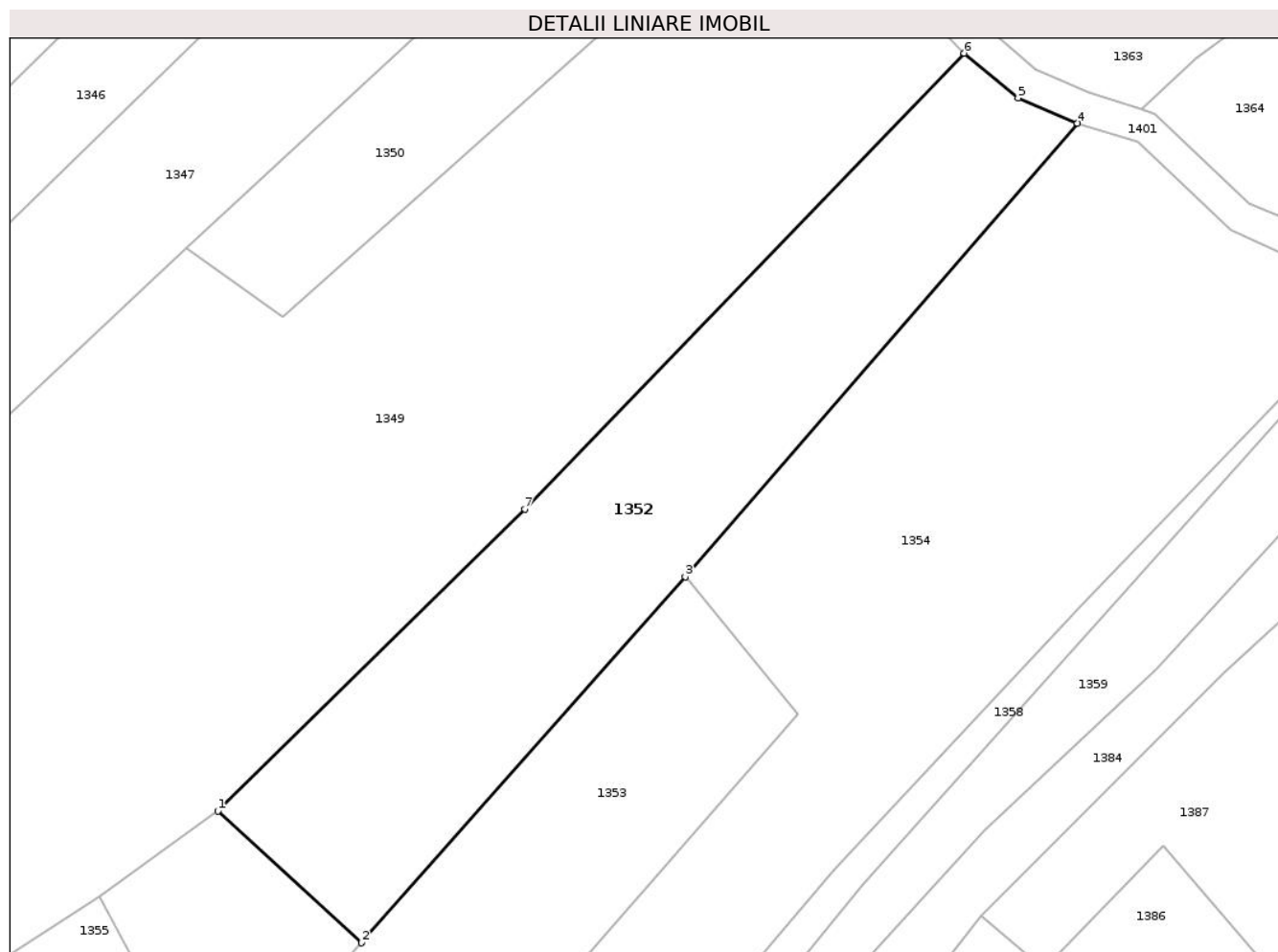
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.632	44	2816	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.670,341 424.854,932	2	590.688,089 424.838,677	24.067
2	590.688,089 424.838,677	3	590.728,095 424.883,898	60.377
3	590.728,095 424.883,898	4	590.776,562 424.939,895	74.059
4	590.776,562 424.939,895	5	590.769,244 424.943,016	7.956
5	590.769,244 424.943,016	6	590.762,572 424.948,526	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.762,572 424.948,526	7	590.708,25 424.892,259	78.21
7	590.708,25 424.892,259	1	590.670,341 424.854,932	53.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20366	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3209 / 21/03/2016</b>		
Act Administrativ nr. 212232, din 08/03/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>MARIN NECULAI</b> , - decedat DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

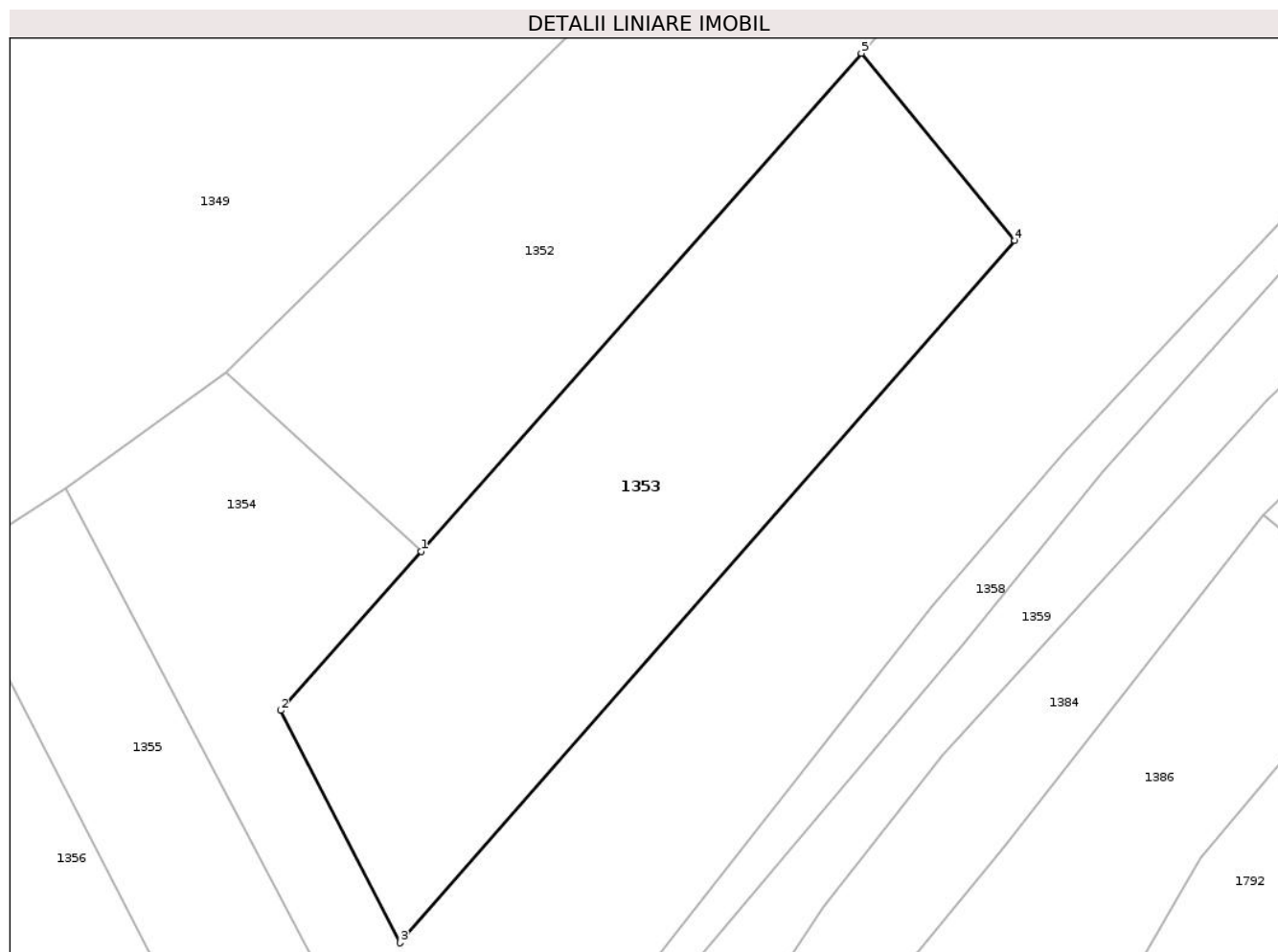
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20366	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	43	2827/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.688,089 424.838,677	2	590.675,315 424.824,237	19.279
2	590.675,315 424.824,237	3	590.686,184 424.803,151	23.722
3	590.686,184 424.803,151	4	590.742,041 424.866,883	84.745
4	590.742,041 424.866,883	5	590.728,095 424.883,898	22.0
5	590.728,095 424.883,898	1	590.688,089 424.838,677	60.377



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.841	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

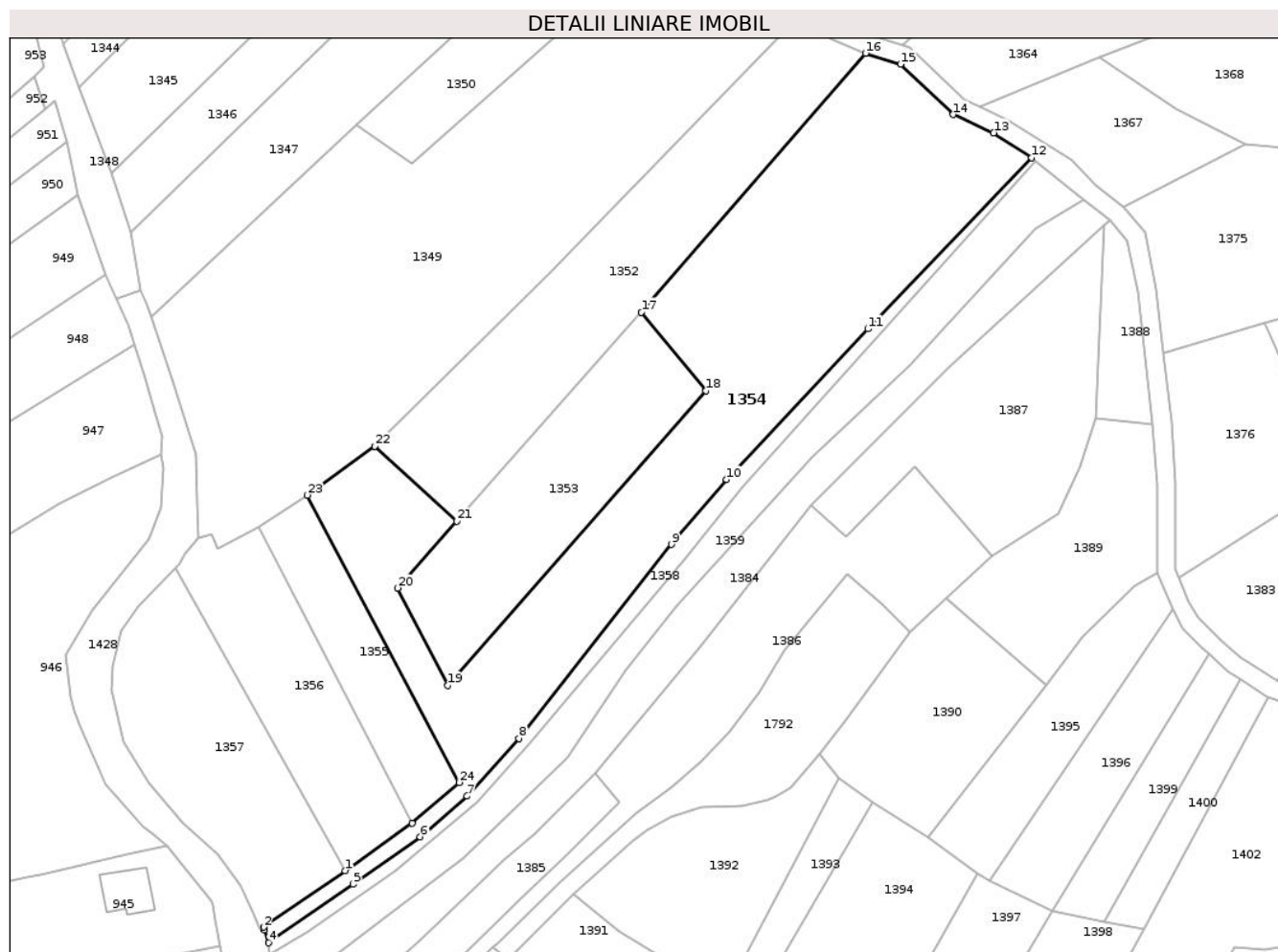
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.841	43	2824	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.663,909 424.763,15	2	590.646,279 424.750,9	21.468
3	590.646,458 424.750,274	4	590.647,367 424.747,537	2.884
5	590.665,67 424.760,179	6	590.680,171 424.770,437	17.762
7	590.690,348 424.779,253	8	590.701,537 424.791,711	16.745
9	590.734,499 424.833,685	10	590.746,496 424.847,713	18.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.646,279 424.750,9	3	590.646,458 424.750,274	0.651
4	590.647,367 424.747,537	5	590.665,67 424.760,179	22.245
6	590.680,171 424.770,437	7	590.690,348 424.779,253	13.465
8	590.701,537 424.791,711	9	590.734,499 424.833,685	53.37
10	590.746,496 424.847,713	11	590.777,088 424.880,307	44.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.777,088 424.880,307	12	590.812,538 424.917,291	51.23
13	590.804,304 424.922,685	14	590.795,549 424.926,642	9.608
15	590.784,115 424.937,531	16	590.776,562 424.939,895	7.914
17	590.728,095 424.883,898	18	590.742,041 424.866,883	22.0
19	590.686,184 424.803,151	20	590.675,315 424.824,237	23.722
21	590.688,089 424.838,677	22	590.670,341 424.854,932	24.067
23	590.655,768 424.844,35	24	590.688,593 424.782,212	70.275
25	590.678,41 424.773,408	1	590.663,909 424.763,15	17.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.812,538 424.917,291	13	590.804,304 424.922,685	9.843
14	590.795,549 424.926,642	15	590.784,115 424.937,531	15.789
16	590.776,562 424.939,895	17	590.728,095 424.883,898	74.059
18	590.742,041 424.866,883	19	590.686,184 424.803,151	84.745
20	590.675,315 424.824,237	21	590.688,089 424.838,677	19.279
22	590.670,341 424.854,932	23	590.655,768 424.844,35	18.01
24	590.688,593 424.782,212	25	590.678,41 424.773,408	13.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1200, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HAIDAU SPIREA	
	2) VOINEA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

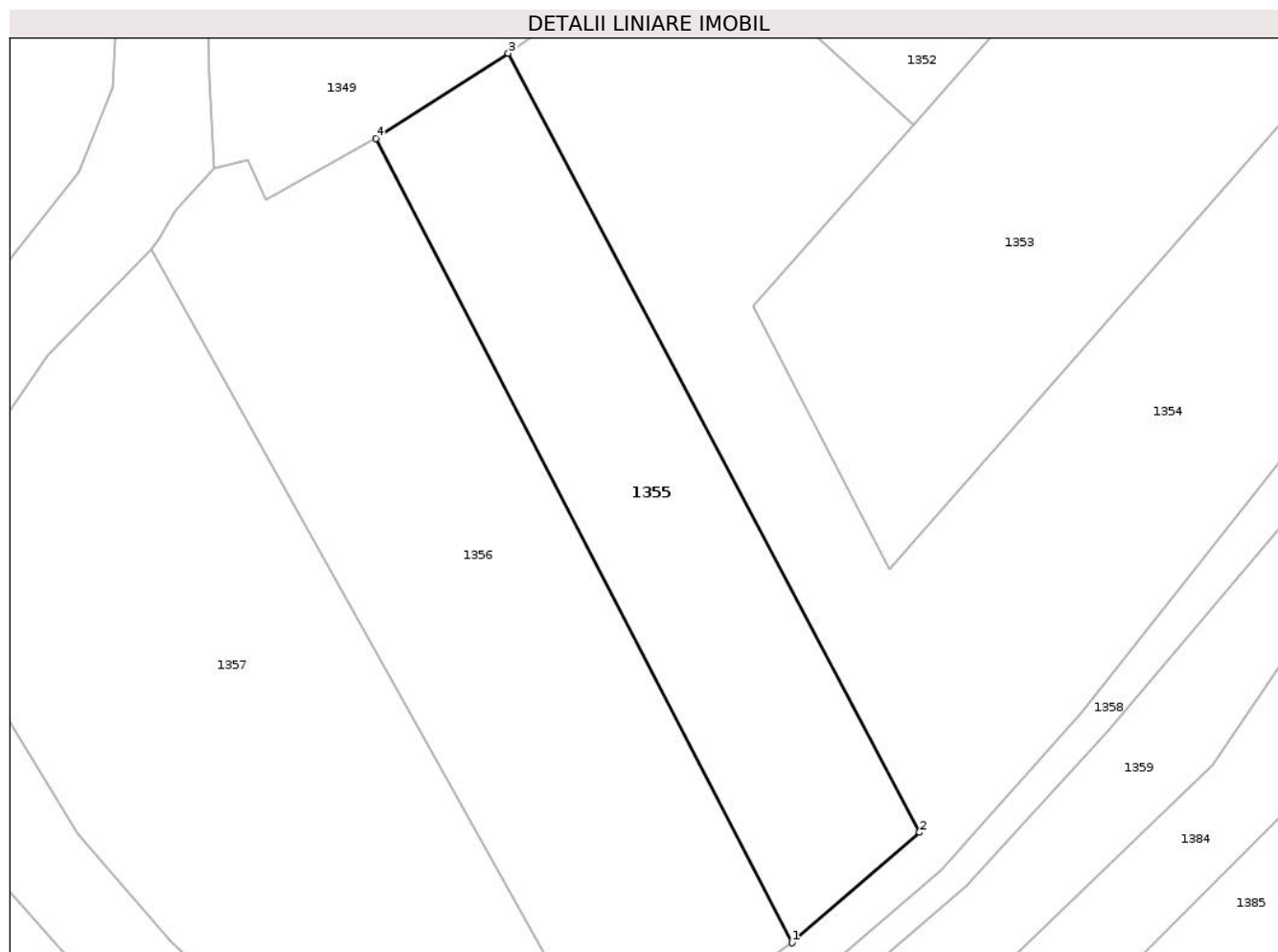
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	913	44	2818	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.678,41 424.773,408	2	590.688,593 424.782,212	13.461
2	590.688,593 424.782,212	3	590.655,768 424.844,35	70.275
3	590.655,768 424.844,35	4	590.645,183 424.837,554	12.579
4	590.645,183 424.837,554	1	590.678,41 424.773,408	72.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:562

Nr. cadastral vechi:10041

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20038	1.405	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6685 / 29/09/2009</b>		
Act Notarial nr. 2423, din 24/09/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU GHEORGHE</b> 2) <b>DIACONU IULIANA</b> , soti, ca bun comun	A1
<b>14434 / 27/11/2015</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.33 la regulament, din 26/11/2015 emis de PFA Capitan Viorel;		
B4	se respinge cererea privind repositionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

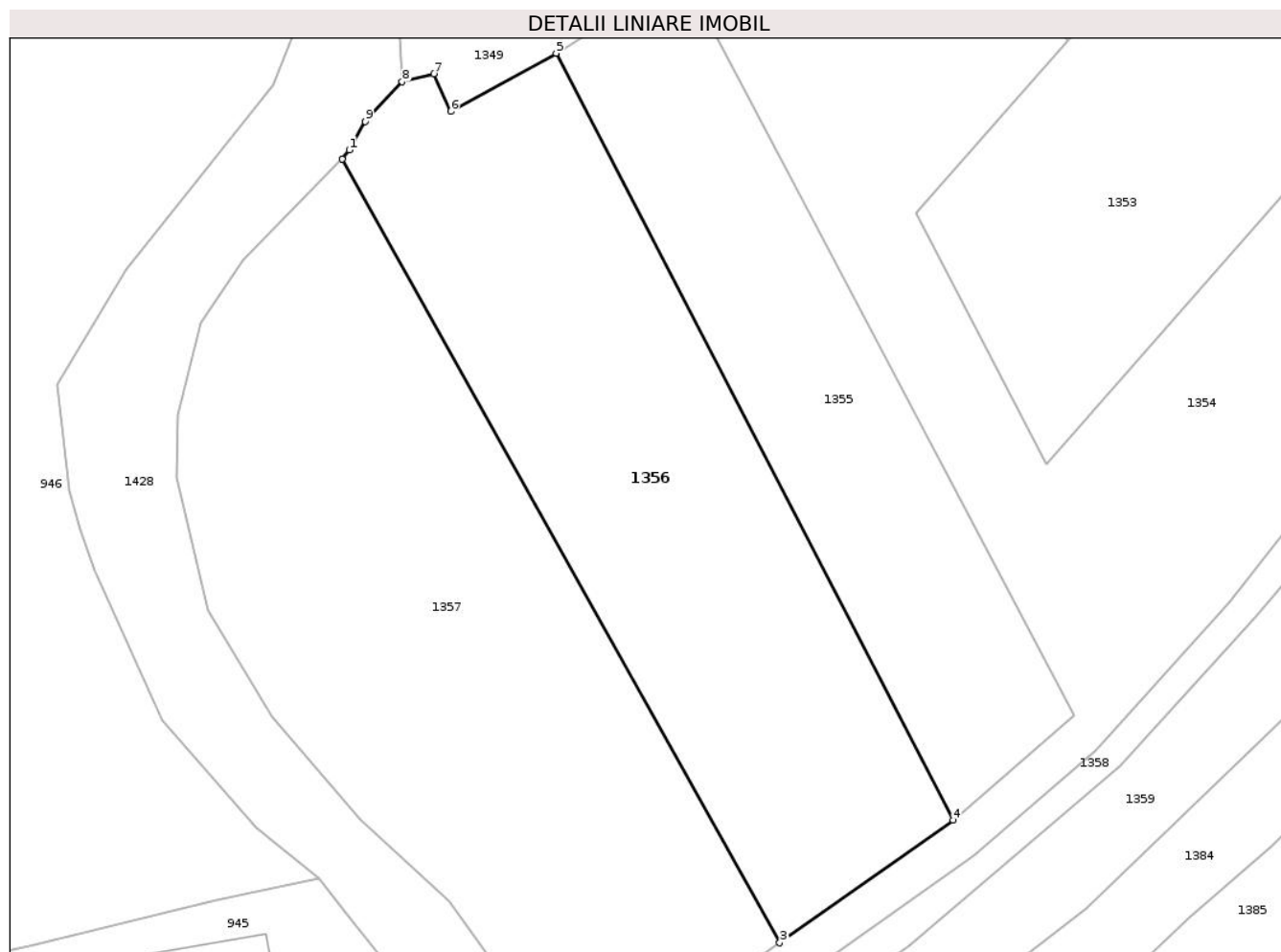
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20038	1.405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	42	2181	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.627,881 424.829,467	2	590.627,301 424.828,685	0.974
2	590.627,301 424.828,685	3	590.663,909 424.763,15	75.067
3	590.663,909 424.763,15	4	590.678,41 424.773,408	17.762
4	590.678,41 424.773,408	5	590.645,183 424.837,554	72.241
5	590.645,183 424.837,554	6	590.636,375 424.832,694	10.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.636,375 424.832,694	7	590.634,945 424.835,834	3.45
7	590.634,945 424.835,834	8	590.632,308 424.835,167	2.72
8	590.632,308 424.835,167	9	590.629,228 424.831,834	4.538
9	590.629,228 424.831,834	1	590.627,881 424.829,467	2.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.776	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1147, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1889/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

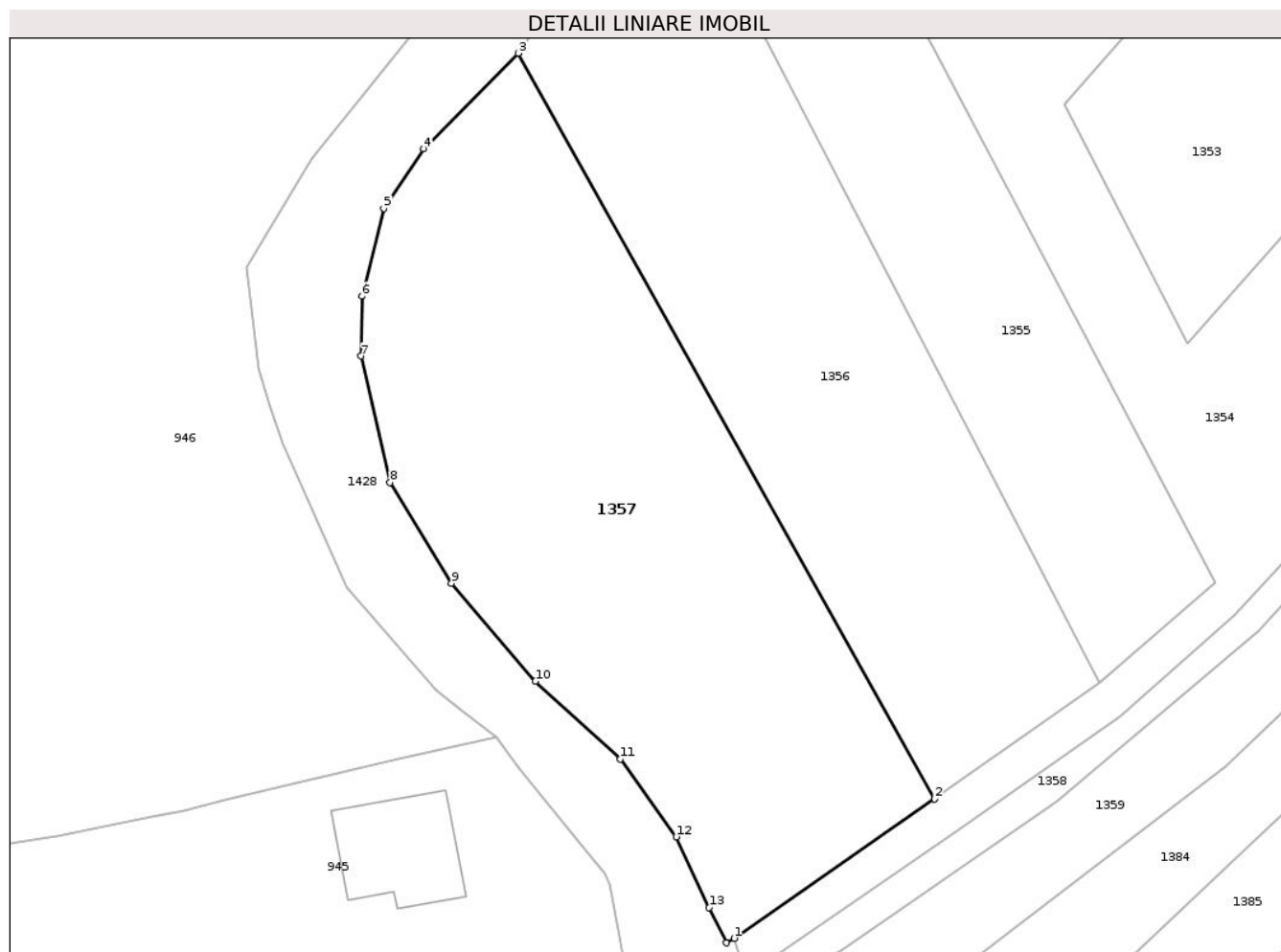
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.776	43	2819/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.646,279 424.750,9	2	590.663,909 424.763,15	21.468
2	590.663,909 424.763,15	3	590.627,301 424.828,685	75.067
3	590.627,301 424.828,685	4	590.619,004 424.820,265	11.821
4	590.619,004 424.820,265	5	590.615,467 424.815,032	6.316
5	590.615,467 424.815,032	6	590.613,578 424.807,334	7.926



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.613,578 424.807,334	7	590.613,472 424.802,075	5.26
7	590.613,472 424.802,075	8	590.616,027 424.790,968	11.397
8	590.616,027 424.790,968	9	590.621,433 424.782,113	10.375
9	590.621,433 424.782,113	10	590.628,808 424.773,498	11.341
10	590.628,808 424.773,498	11	590.636,281 424.766,653	10.134
11	590.636,281 424.766,653	12	590.641,194 424.759,819	8.417
12	590.641,194 424.759,819	13	590.644,086 424.753,599	6.859
13	590.644,086 424.753,599	14	590.645,606 424.750,508	3.445
14	590.645,606 424.750,508	1	590.646,279 424.750,9	0.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

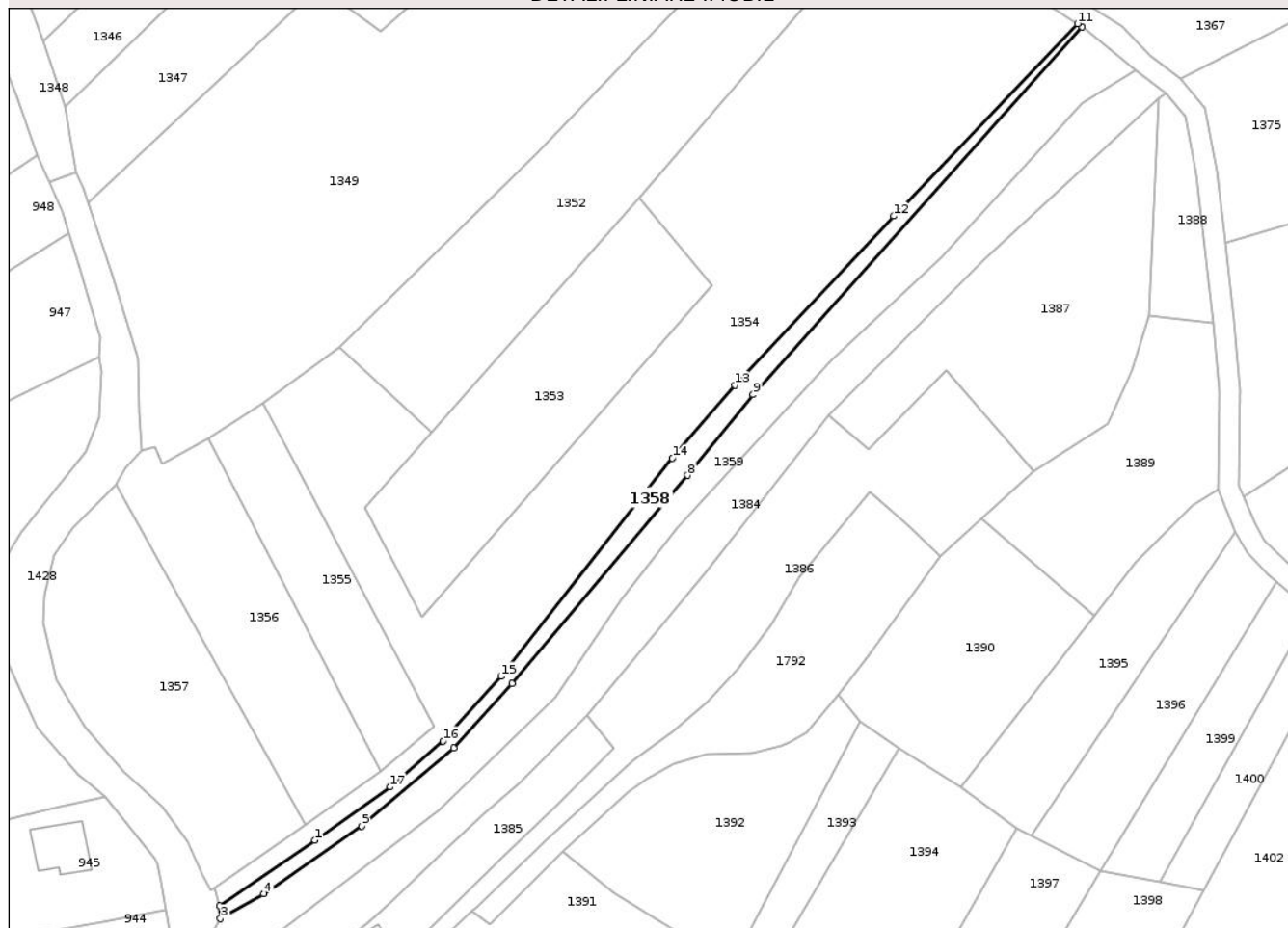
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	687	43	2815/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.665,67 424.760,179	2	590.647,367 424.747,537	22.245
2	590.647,367 424.747,537	3	590.647,492 424.745,084	2.456
3	590.647,492 424.745,084	4	590.655,854 424.749,879	9.639
4	590.655,854 424.749,879	5	590.674,717 424.762,926	22.935
5	590.674,717 424.762,926	6	590.692,396 424.777,921	23.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.692,396 424.777,921	7	590.703,677 424.790,349	16.784
7	590.703,677 424.790,349	8	590.737,46 424.830,391	52.389
8	590.737,46 424.830,391	9	590.750,023 424.845,943	19.992
9	590.750,023 424.845,943	10	590.813,315 424.916,662	94.906
10	590.813,315 424.916,662	11	590.812,538 424.917,291	1.0
11	590.812,538 424.917,291	12	590.777,088 424.880,307	51.23
12	590.777,088 424.880,307	13	590.746,496 424.847,713	44.702
13	590.746,496 424.847,713	14	590.734,499 424.833,685	18.458
14	590.734,499 424.833,685	15	590.701,537 424.791,711	53.37
15	590.701,537 424.791,711	16	590.690,348 424.779,253	16.745
16	590.690,348 424.779,253	17	590.680,171 424.770,437	13.465
17	590.680,171 424.770,437	1	590.665,67 424.760,179	17.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.854	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1201, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10342/27.03.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DOBRE ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

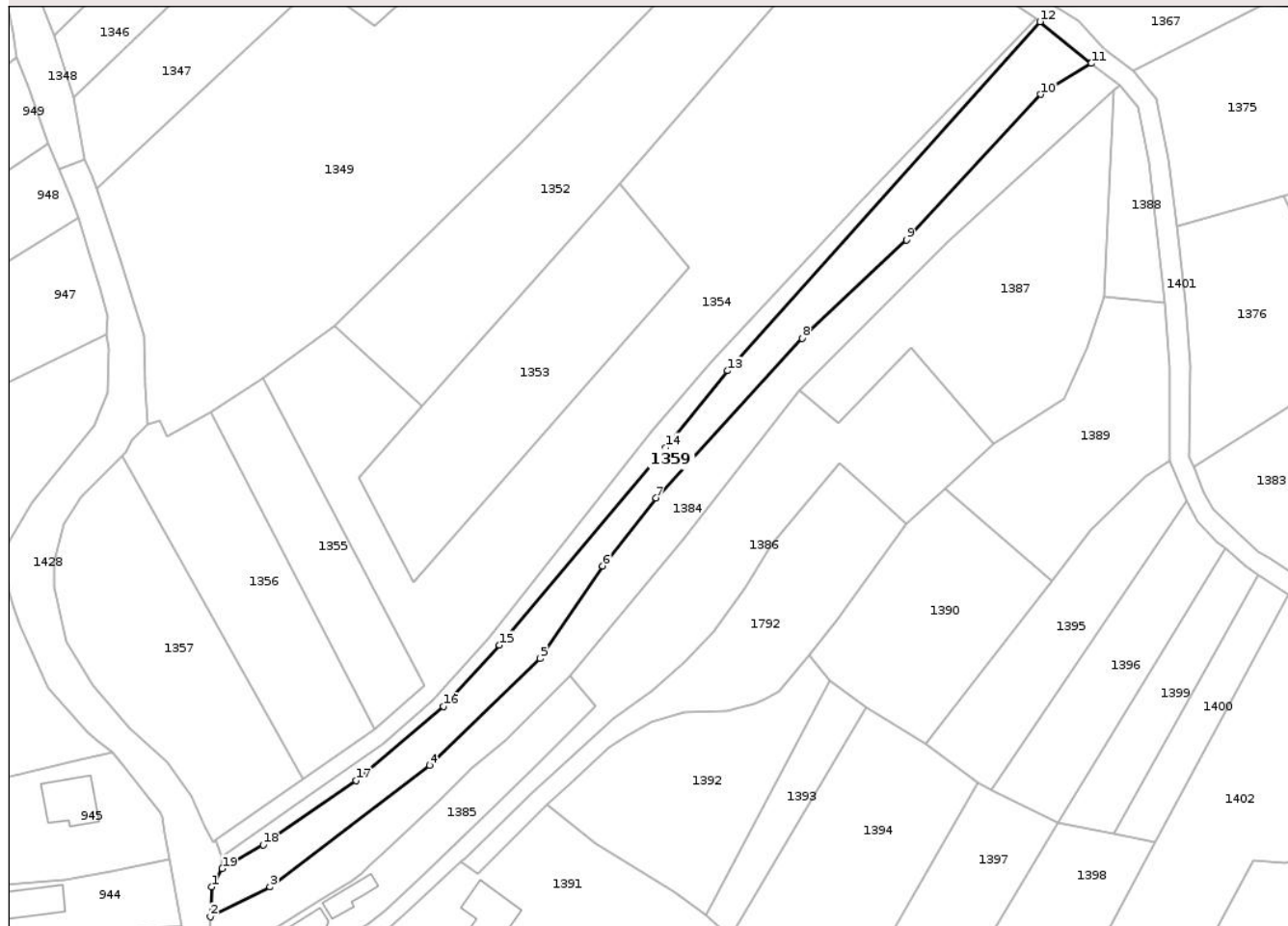
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.854	43	2815/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.645,367 424.741,362	2	590.645,089 424.735,324	6.044
2	590.645,089 424.735,324	3	590.657,225 424.741,325	13.539
3	590.657,225 424.741,325	4	590.689,566 424.766,008	40.684
4	590.689,566 424.766,008	5	590.711,985 424.787,641	31.154
5	590.711,985 424.787,641	6	590.724,655 424.806,384	22.624



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.724,655 424.806,384	7	590.735,474 424.820,19	17.54
7	590.735,474 424.820,19	8	590.765,058 424.852,555	43.849
8	590.765,058 424.852,555	9	590.786,268 424.872,439	29.073
9	590.786,268 424.872,439	10	590.813,42 424.901,944	40.097
10	590.813,42 424.901,944	11	590.823,732 424.908,236	12.08
11	590.823,732 424.908,236	12	590.813,315 424.916,662	13.398
12	590.813,315 424.916,662	13	590.750,023 424.845,943	94.906
13	590.750,023 424.845,943	14	590.737,46 424.830,391	19.992
14	590.737,46 424.830,391	15	590.703,677 424.790,349	52.389
15	590.703,677 424.790,349	16	590.692,396 424.777,921	16.784
16	590.692,396 424.777,921	17	590.674,717 424.762,926	23.182
17	590.674,717 424.762,926	18	590.655,854 424.749,879	22.935
18	590.655,854 424.749,879	19	590.647,492 424.745,084	9.639
19	590.647,492 424.745,084	1	590.645,367 424.741,362	4.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1180, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOICEA NICULAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

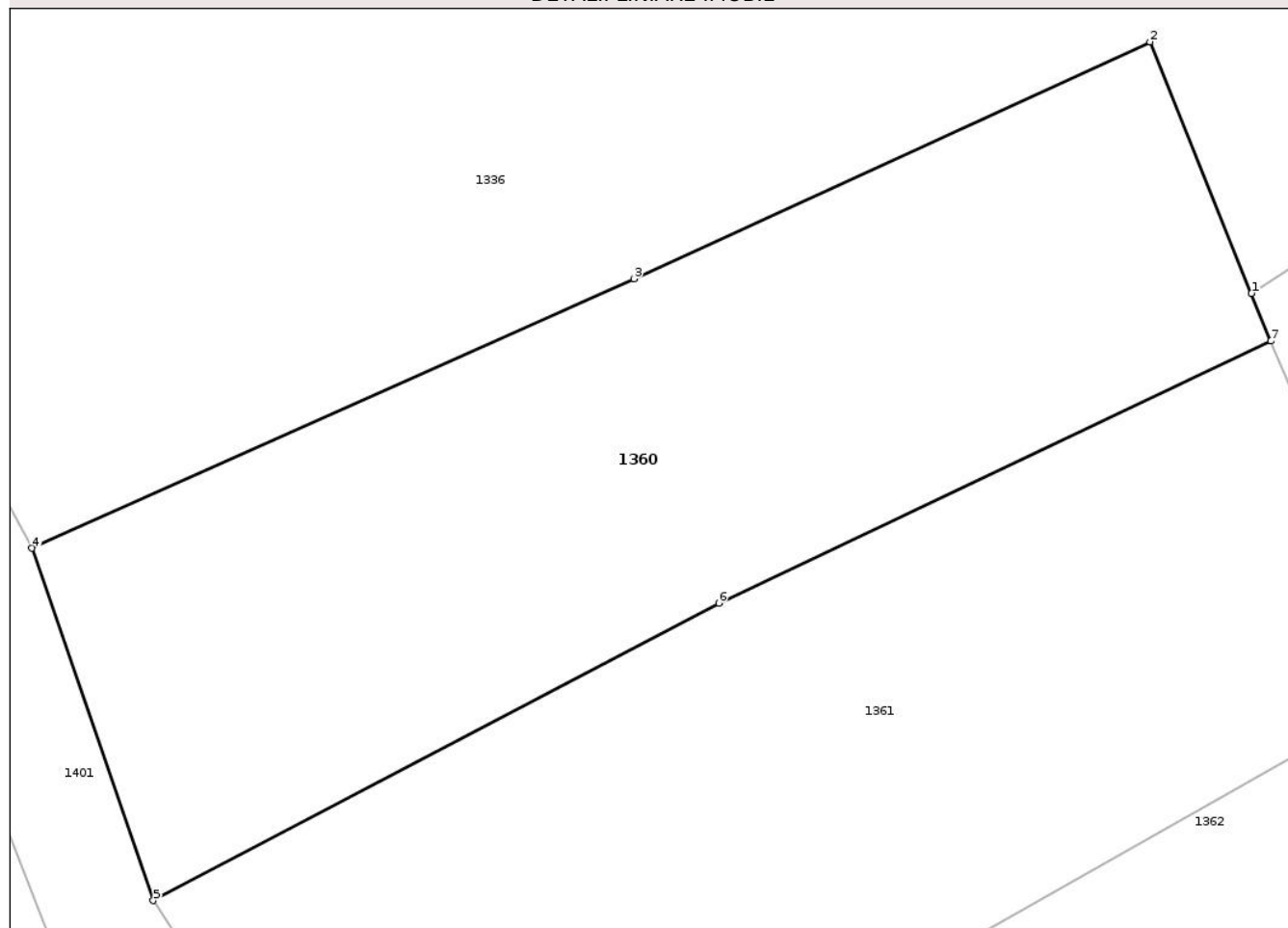
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	693	44	2845/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.786,204 425.018,152	2	590.782,071 425.028,373	11.025
2	590.782,071 425.028,373	3	590.761,072 425.018,741	23.103
3	590.761,072 425.018,741	4	590.736,57 425.007,796	26.835
4	590.736,57 425.007,796	5	590.741,51 424.993,477	15.147
5	590.741,51 424.993,477	6	590.764,518 425.005,567	25.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.764,518 425.005,567	7	590.786,987 425.016,214	24.864
7	590.786,987 425.016,214	1	590.786,204 425.018,152	2.09

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		823	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

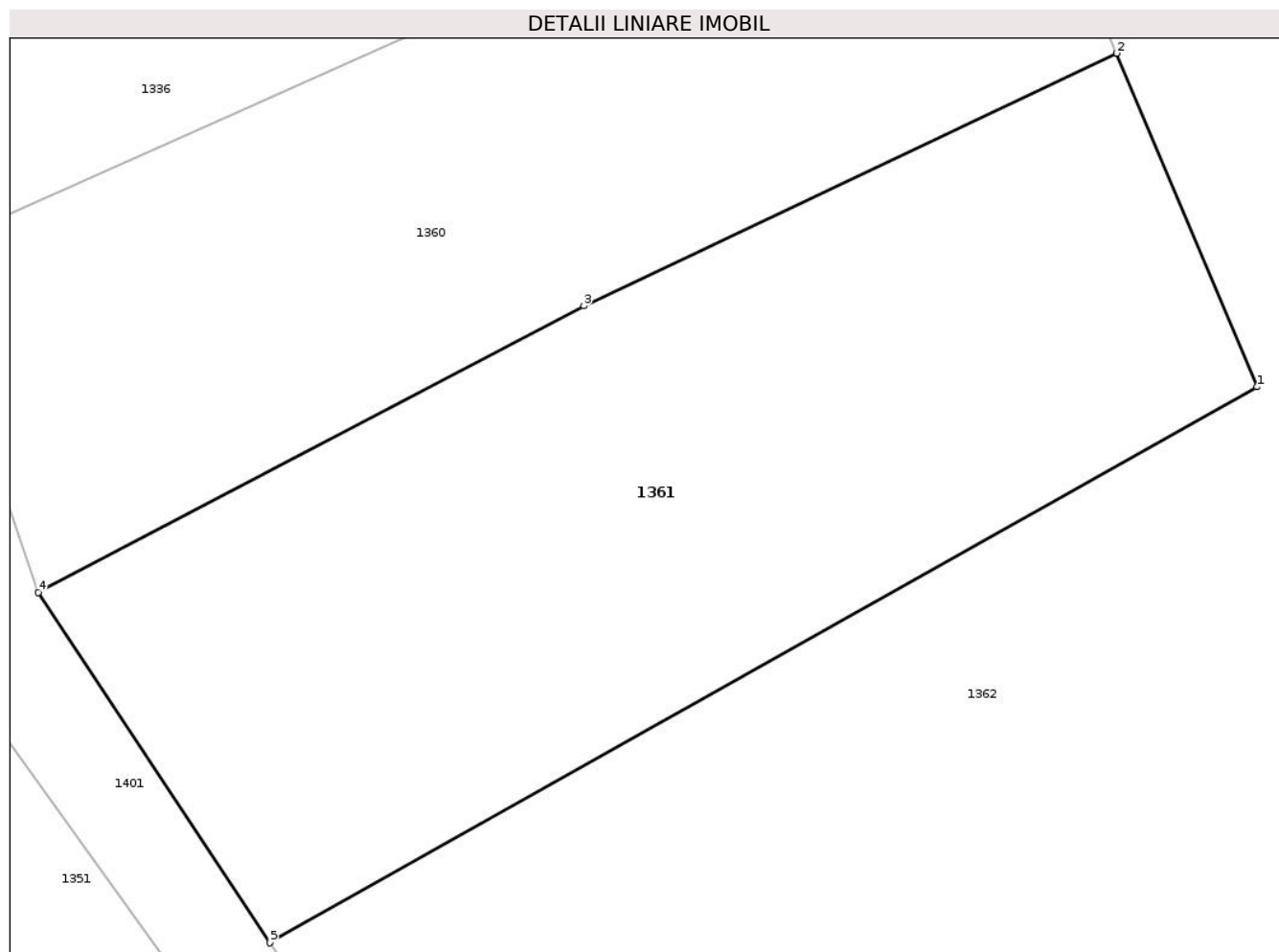
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	823	44	2845/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.792,914 425.002,146	2	590.786,987 425.016,214	15.266
2	590.786,987 425.016,214	3	590.764,518 425.005,567	24.864
3	590.764,518 425.005,567	4	590.741,51 424.993,477	25.991
4	590.741,51 424.993,477	5	590.751,271 424.978,708	17.703
5	590.751,271 424.978,708	1	590.792,914 425.002,146	47.786



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.126	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1251, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTAREANU MARIA 2) GEORGESCU MARIA 3) SCARLAT AURELIAN 4) DRAGOMIRESCU RODICA 5) SERSEA NICOLAIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

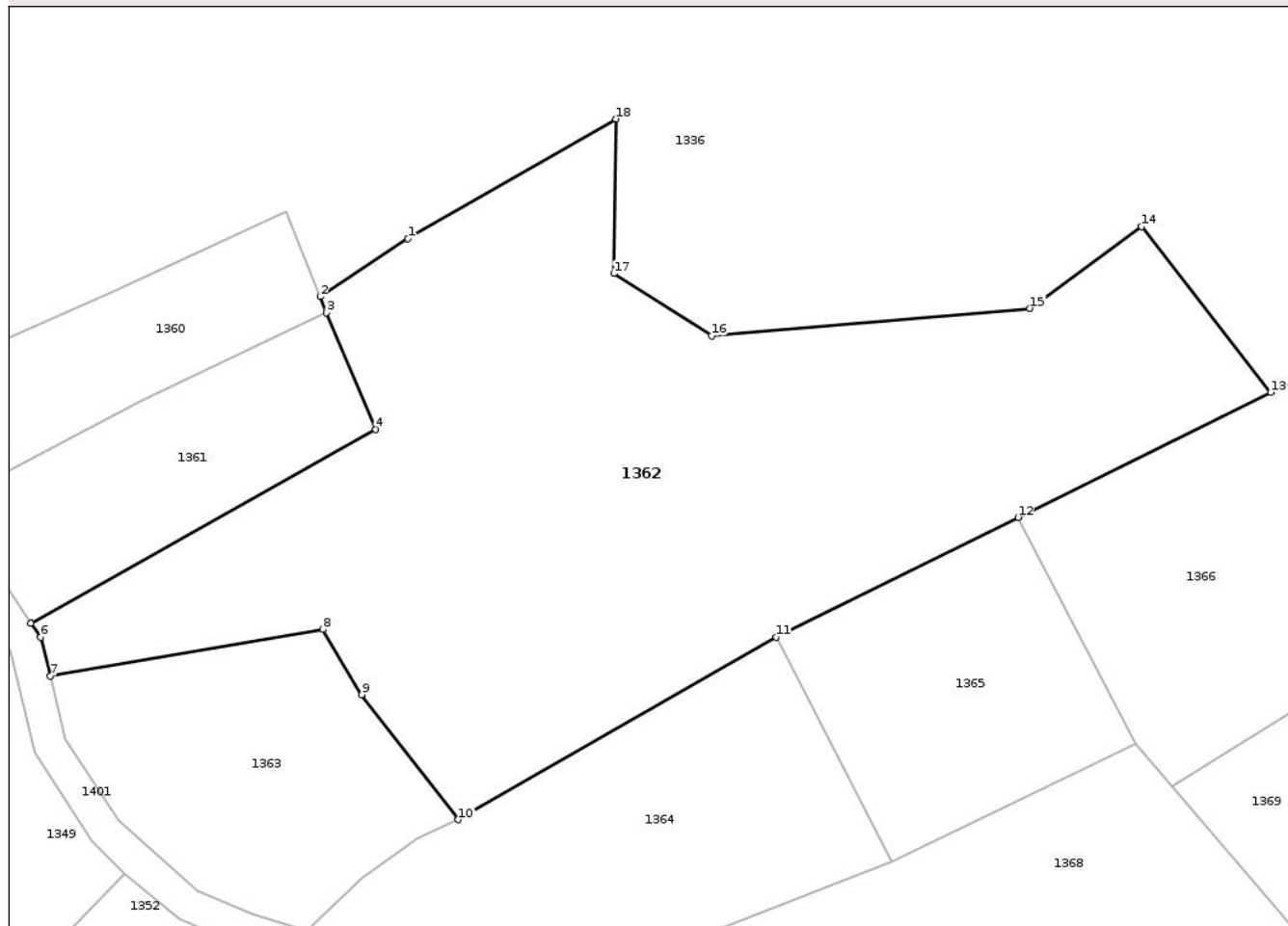
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.126	44	2845/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.796,808 425.025,153	2	590.786,204 425.018,152	12.707
2	590.786,204 425.018,152	3	590.786,987 425.016,214	2.09
3	590.786,987 425.016,214	4	590.792,914 425.002,146	15.266
4	590.792,914 425.002,146	5	590.751,271 424.978,708	47.786
5	590.751,271 424.978,708	6	590.752,455 424.977,06	2.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.752,455 424.977,06	7	590.753,609 424.972,355	4.844
7	590.753,609 424.972,355	8	590.786,56 424.977,98	33.428
8	590.786,56 424.977,98	9	590.791,248 424.970,113	9.158
9	590.791,248 424.970,113	10	590.802,889 424.955,039	19.046
10	590.802,889 424.955,039	11	590.841,267 424.977,049	44.242
11	590.841,267 424.977,049	12	590.870,482 424.991,508	32.597
12	590.870,482 424.991,508	13	590.901,0 425.006,606	34.048
13	590.901,0 425.006,606	14	590.885,404 425.026,599	25.357
14	590.885,404 425.026,599	15	590.871,924 425.016,753	16.693
15	590.871,924 425.016,753	16	590.833,473 425.013,453	38.592
16	590.833,473 425.013,453	17	590.821,669 425.020,936	13.976
17	590.821,669 425.020,936	18	590.821,954 425.039,611	18.677
18	590.821,954 425.039,611	1	590.796,808 425.025,153	29.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1192, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMNISTRATIV NR. 2125/30.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE OPRINA DEFUNCT:Da 2) DUMITRACHE VASILE 3) RADU VALERIA 4) PANDELE PAULINA 5) DUMITRACHE DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

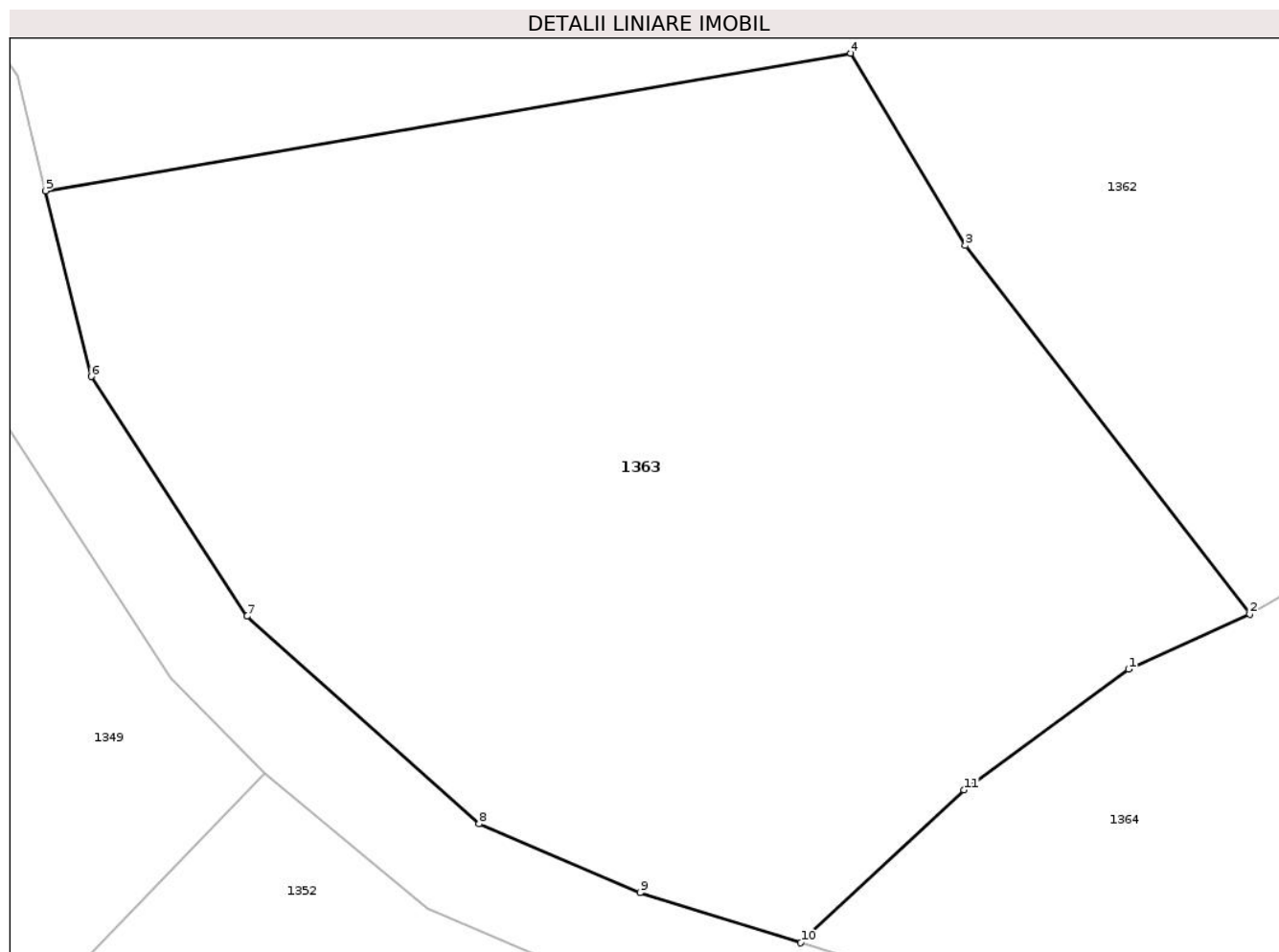
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.079	44	2845/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.797,931 424.952,791	2	590.802,889 424.955,039	5.444
2	590.802,889 424.955,039	3	590.791,248 424.970,113	19.046
3	590.791,248 424.970,113	4	590.786,56 424.977,98	9.158
4	590.786,56 424.977,98	5	590.753,609 424.972,355	33.428
5	590.753,609 424.972,355	6	590.755,471 424.964,755	7.825



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.755,471 424.964,755	7	590.761,841 424.954,951	11.692
7	590.761,841 424.954,951	8	590.771,345 424.946,468	12.739
8	590.771,345 424.946,468	9	590.777,947 424.943,653	7.177
9	590.777,947 424.943,653	10	590.784,514 424.941,598	6.881
10	590.784,514 424.941,598	11	590.791,195 424.947,847	9.148
11	590.791,195 424.947,847	1	590.797,931 424.952,791	8.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

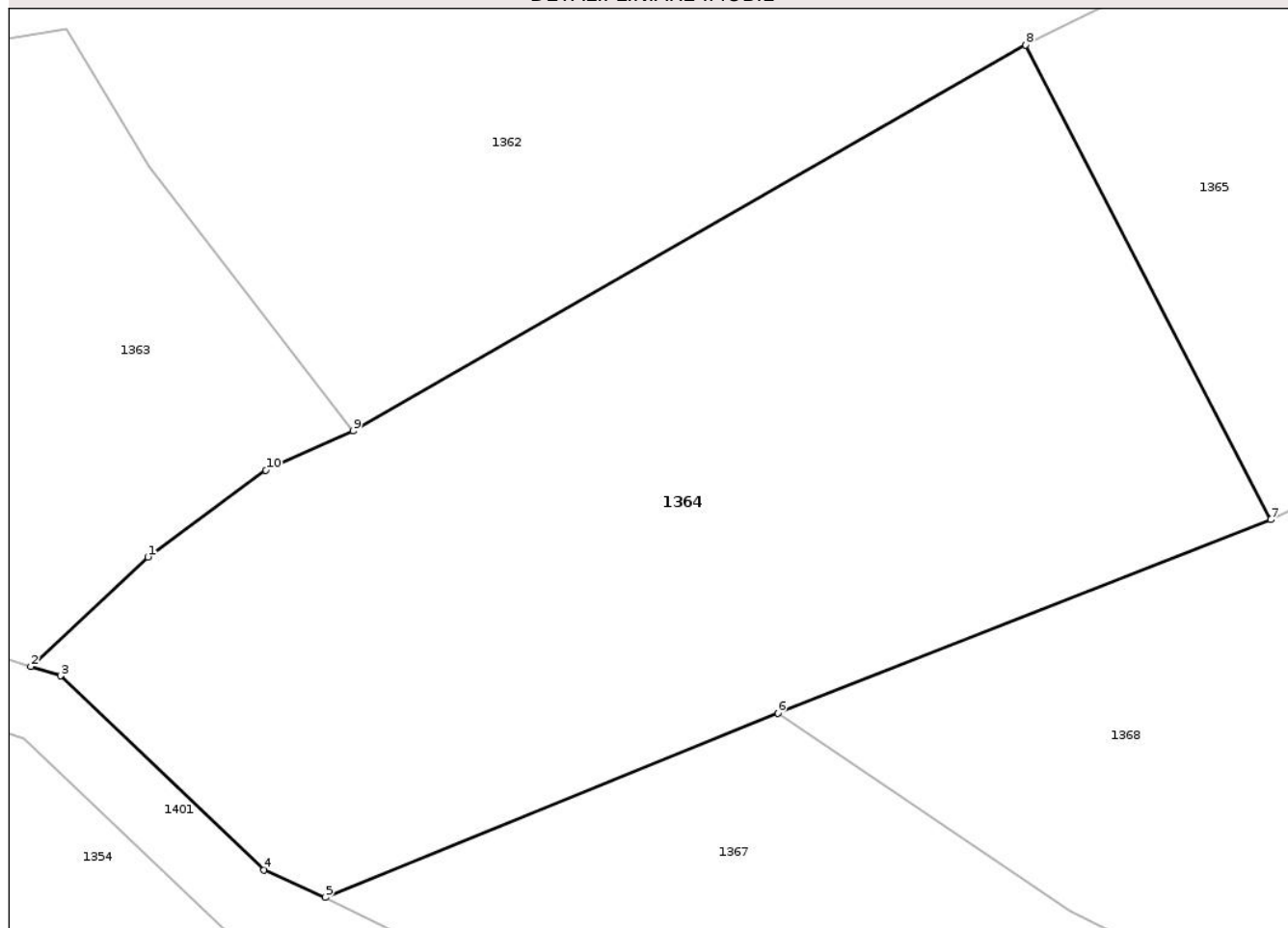
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.623	44	2845/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.791,195 424.947,847	2	590.784,514 424.941,598	9.148
2	590.784,514 424.941,598	3	590.786,199 424.941,07	1.766
3	590.786,199 424.941,07	4	590.797,816 424.930,007	16.042
4	590.797,816 424.930,007	5	590.801,311 424.928,427	3.836
5	590.801,311 424.928,427	6	590.827,135 424.938,947	27.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.827,135 424.938,947	7	590.855,257 424.949,976	30.207
7	590.855,257 424.949,976	8	590.841,267 424.977,049	30.474
8	590.841,267 424.977,049	9	590.802,889 424.955,039	44.242
9	590.802,889 424.955,039	10	590.797,931 424.952,791	5.444
10	590.797,931 424.952,791	1	590.791,195 424.947,847	8.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

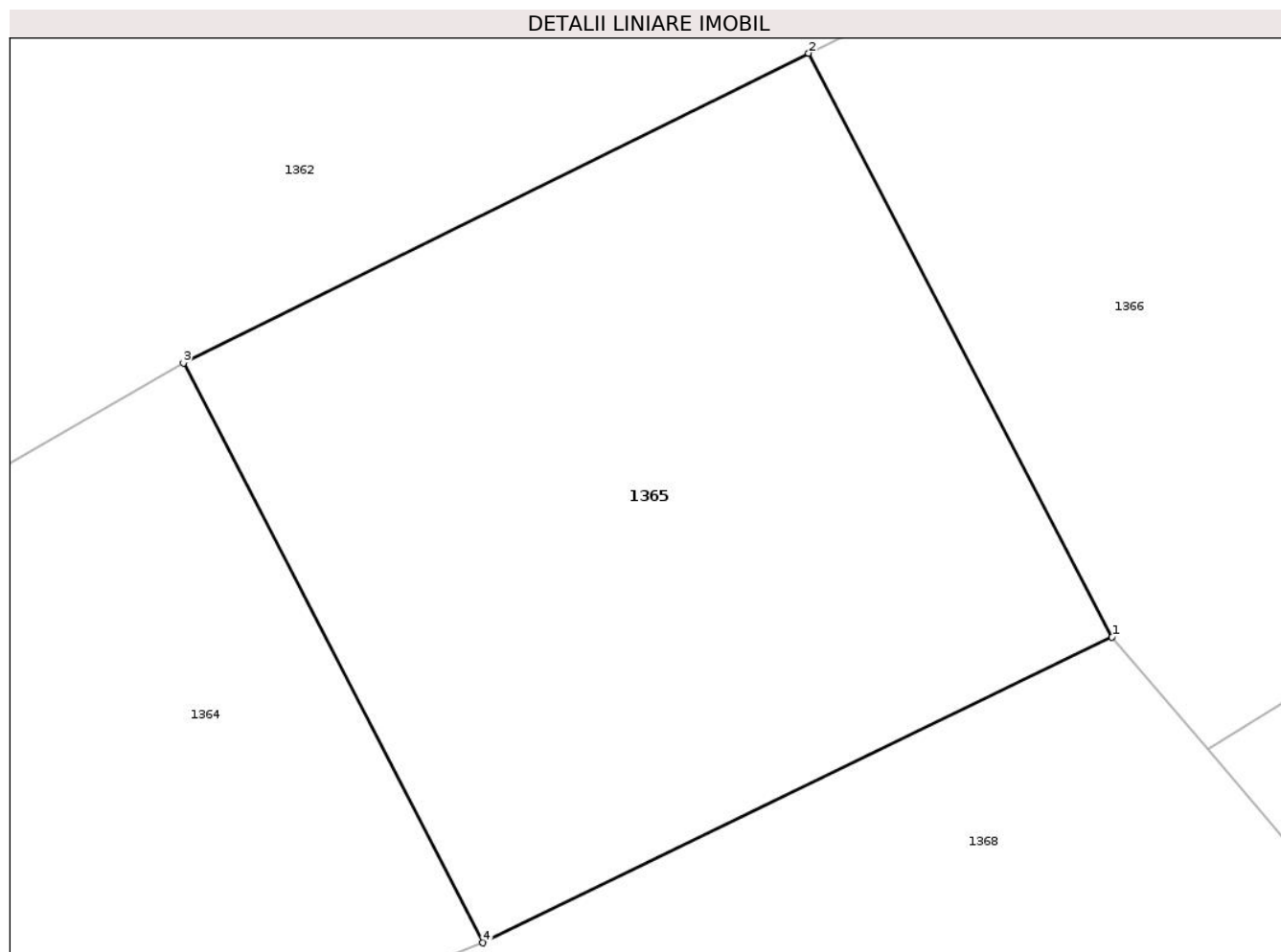
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	998	44	2845/17	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.884,65 424.964,242	2	590.870,482 424.991,508	30.727
2	590.870,482 424.991,508	3	590.841,267 424.977,049	32.597
3	590.841,267 424.977,049	4	590.855,257 424.949,976	30.474
4	590.855,257 424.949,976	1	590.884,65 424.964,242	32.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.306	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1301, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SERPESCU DOBRA	
	2) RADOIAS GHEORGHE	
	3) RADOIAS DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

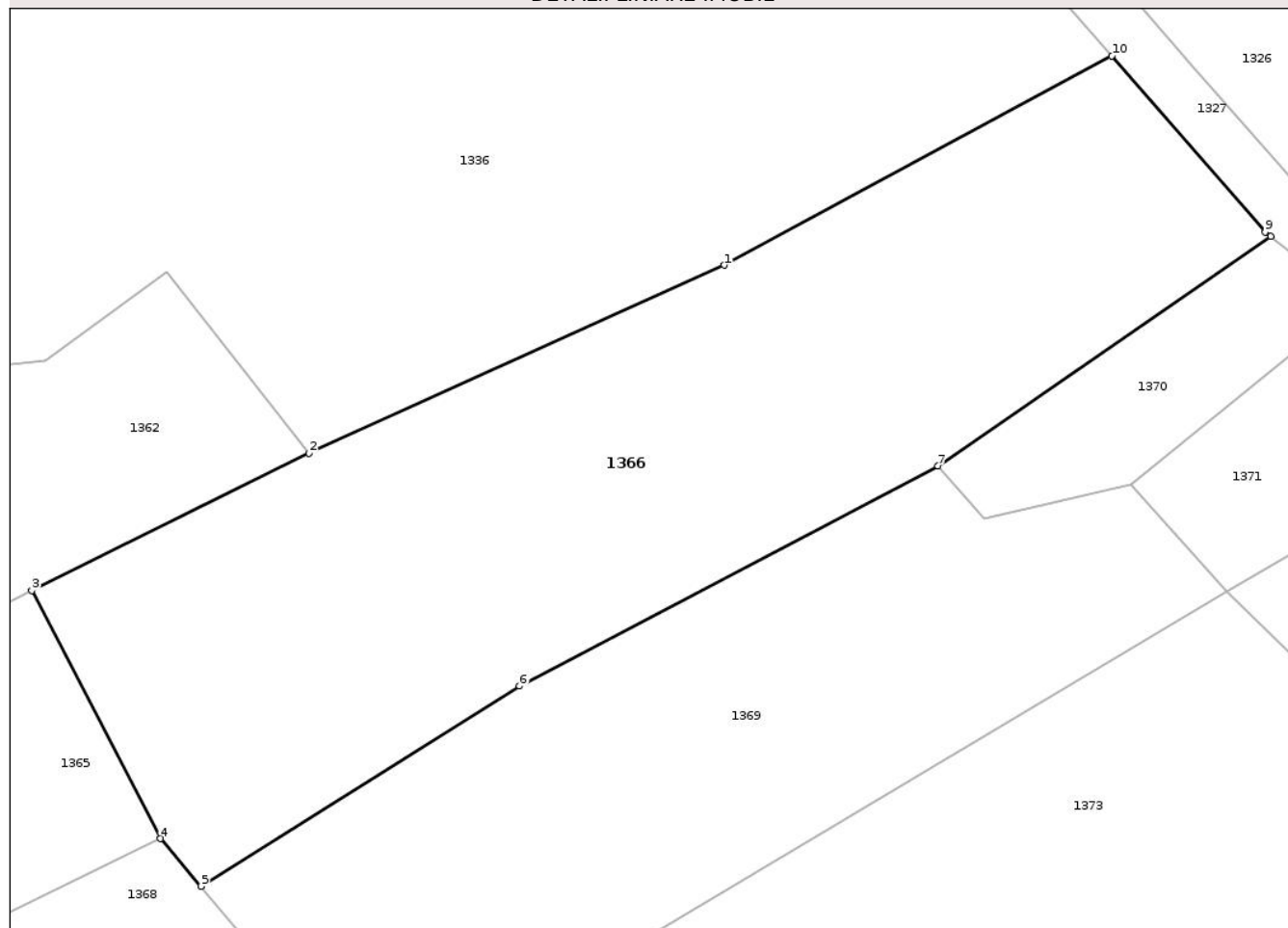
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.306	44	2845/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.946,735 425.027,297	2	590.901,0 425.006,606	50.198
2	590.901,0 425.006,606	3	590.870,482 424.991,508	34.048
3	590.870,482 424.991,508	4	590.884,65 424.964,242	30.727
4	590.884,65 424.964,242	5	590.889,113 424.958,996	6.888
5	590.889,113 424.958,996	6	590.924,187 424.981,019	41.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.924,187 424.981,019	7	590.970,258 425.005,232	52.046
7	590.970,258 425.005,232	8	591.006,924 425.030,48	44.518
8	591.006,924 425.030,48	9	591.006,302 425.030,963	0.788
9	591.006,302 425.030,963	10	590.989,43 425.050,296	25.66
10	590.989,43 425.050,296	1	590.946,735 425.027,297	48.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

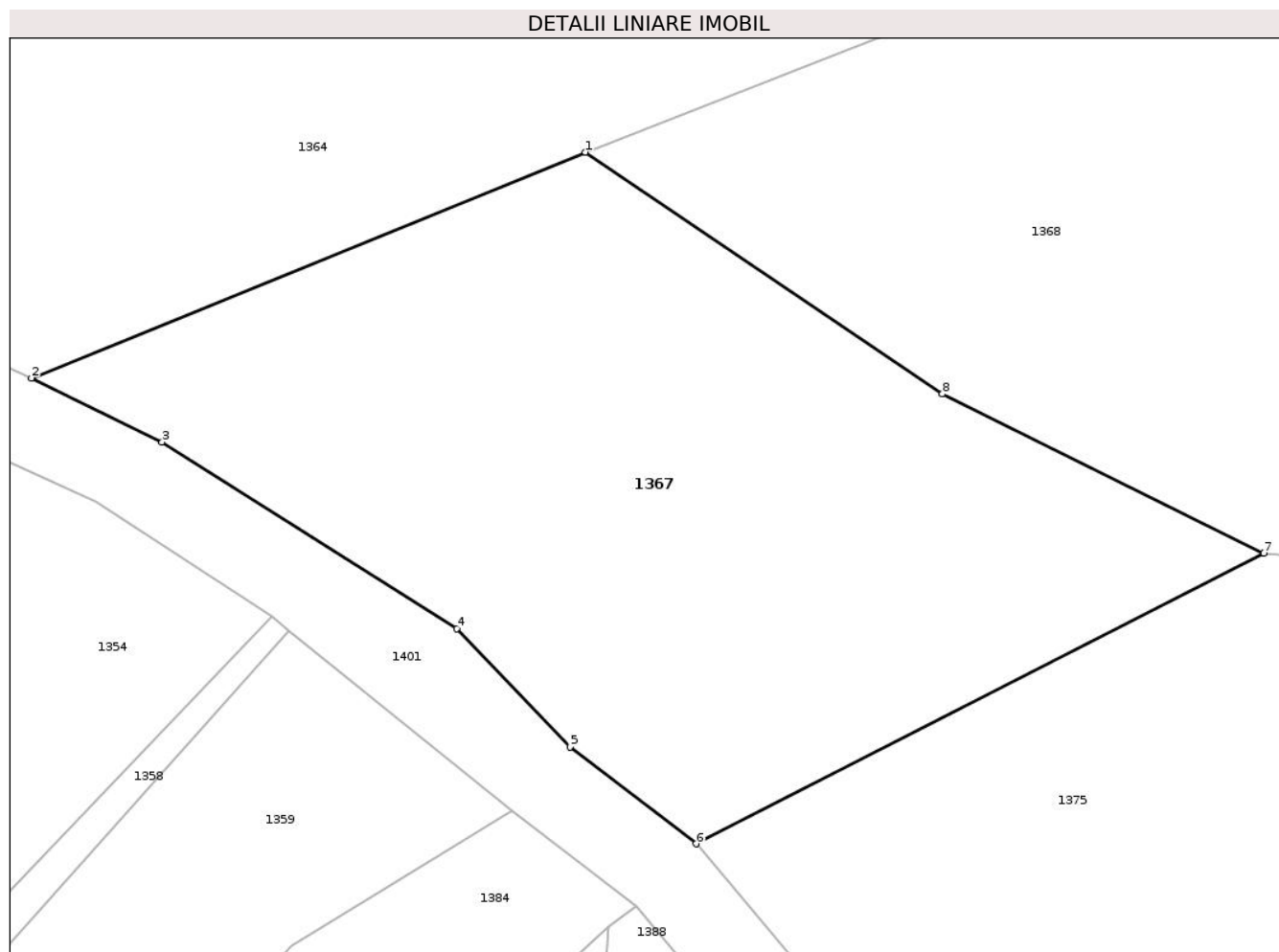
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	847	44	2845/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.827,135 424.938,947	2	590.801,311 424.928,427	27.885
2	590.801,311 424.928,427	3	590.807,399 424.925,439	6.782
3	590.807,399 424.925,439	4	590.821,132 424.916,741	16.256
4	590.821,132 424.916,741	5	590.826,41 424.911,223	7.636
5	590.826,41 424.911,223	6	590.832,292 424.906,712	7.413



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.832,292 424.906,712	7	590.858,764 424.920,26	29.737
7	590.858,764 424.920,26	8	590.843,785 424.927,681	16.717
8	590.843,785 424.927,681	1	590.827,135 424.938,947	20.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.965	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1250, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1762/08.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

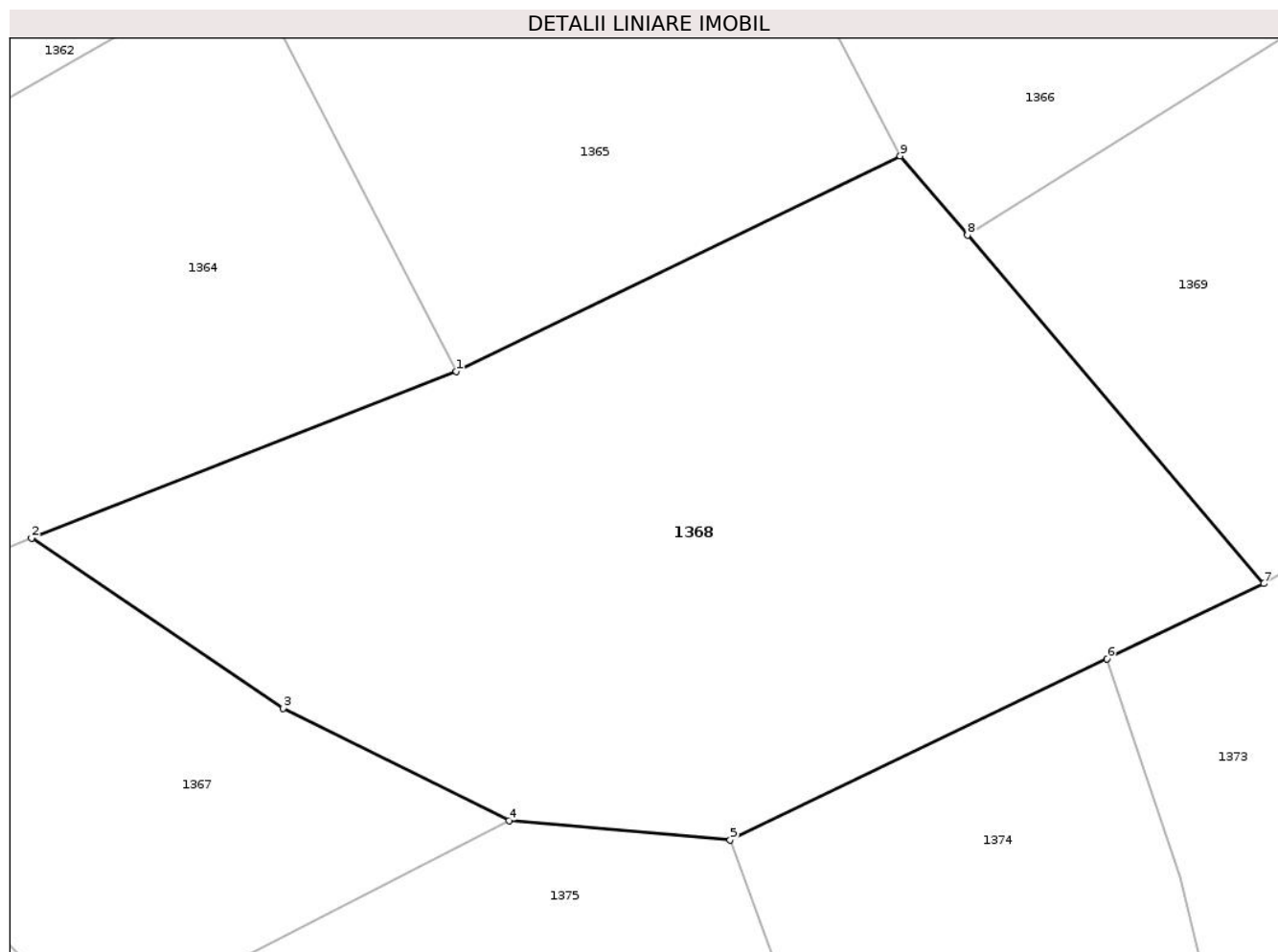
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.965	44	2845/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.855,257 424.949,976	2	590.827,135 424.938,947	30.207
2	590.827,135 424.938,947	3	590.843,785 424.927,681	20.103
3	590.843,785 424.927,681	4	590.858,764 424.920,26	16.717
4	590.858,764 424.920,26	5	590.873,394 424.918,958	14.688
5	590.873,394 424.918,958	6	590.898,351 424.930,946	27.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.898,351 424.930,946	7	590.908,735 424.935,934	11.52
7	590.908,735 424.935,934	8	590.889,113 424.958,996	30.28
8	590.889,113 424.958,996	9	590.884,65 424.964,242	6.888
9	590.884,65 424.964,242	1	590.855,257 424.949,976	32.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.060	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1238, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARCU MARIA 2) MARCU GHEORGHE 3) COJOCARU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

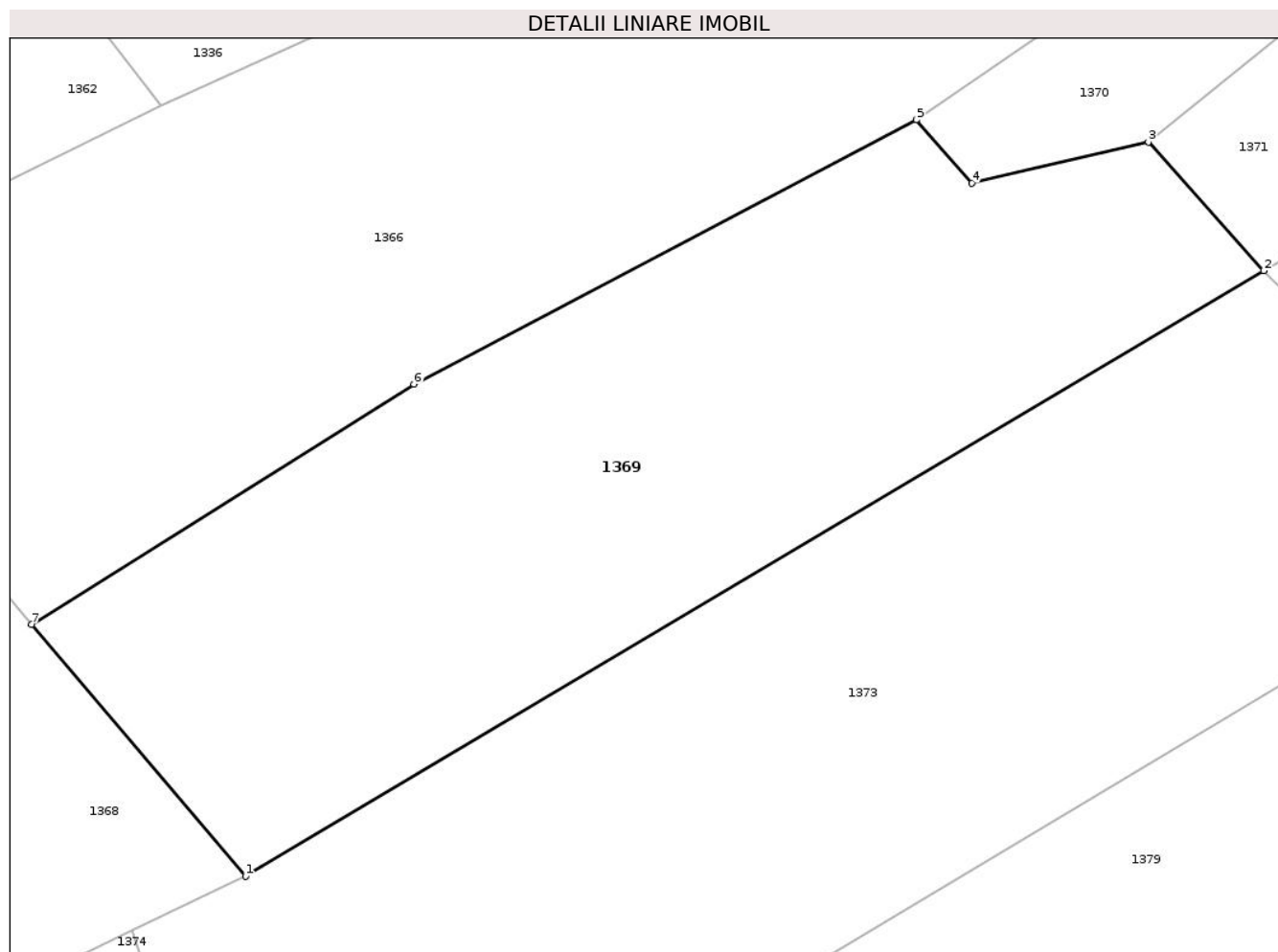
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.060	44	2845/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.908,735 424.935,934	2	591.002,128 424.991,417	108.631
2	591.002,128 424.991,417	3	590.991,544 425.003,211	15.847
3	590.991,544 425.003,211	4	590.975,331 424.999,442	16.645
4	590.975,331 424.999,442	5	590.970,258 425.005,232	7.698
5	590.970,258 425.005,232	6	590.924,187 424.981,019	52.046



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.924,187 424.981,019	7	590.889,113 424.958,996	41.415
7	590.889,113 424.958,996	1	590.908,735 424.935,934	30.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

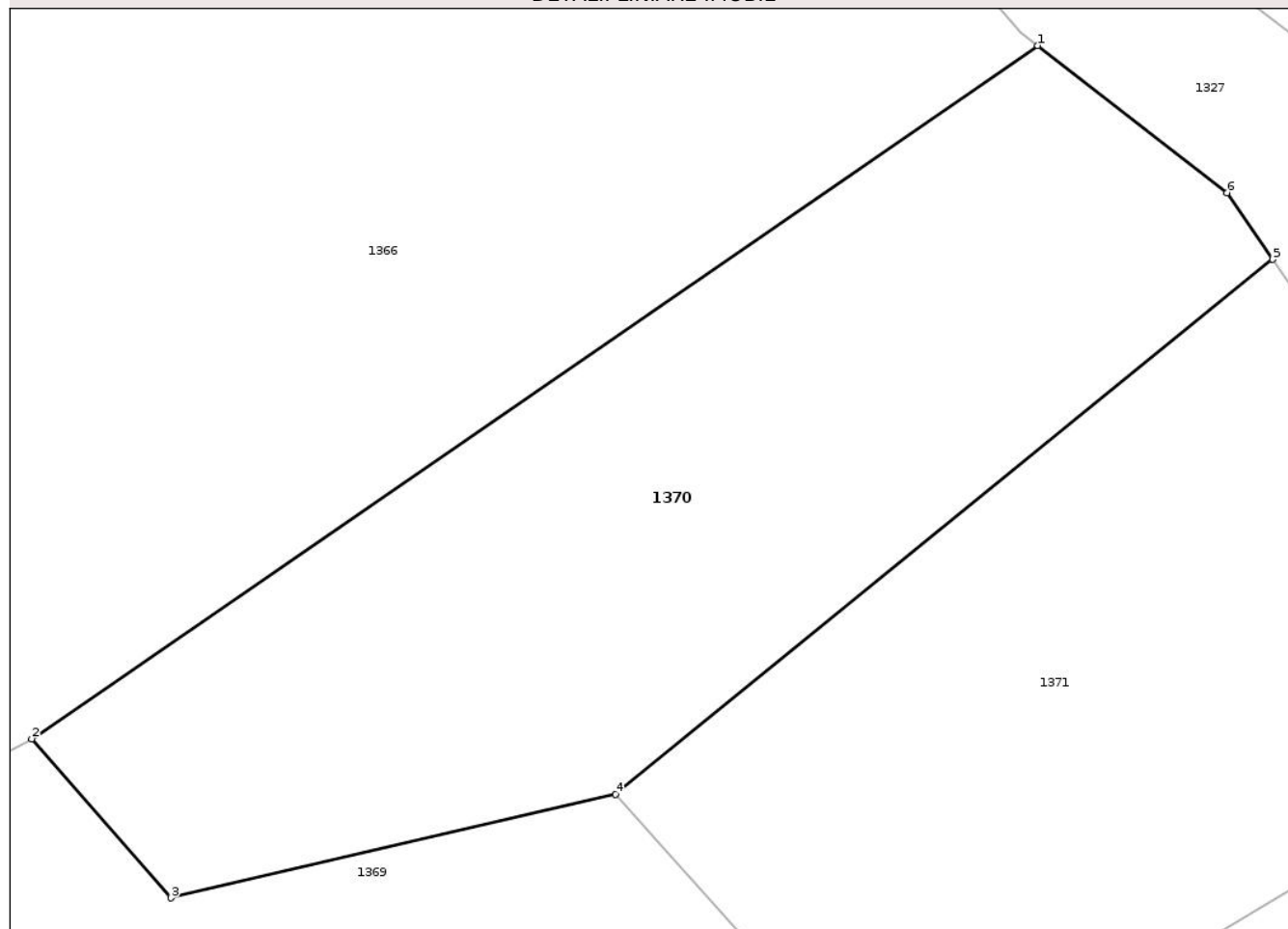
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	543	44	2845/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.006,924 425.030,48	2	590.970,258 425.005,232	44.518
2	590.970,258 425.005,232	3	590.975,331 424.999,442	7.698
3	590.975,331 424.999,442	4	590.991,544 425.003,211	16.645
4	590.991,544 425.003,211	5	591.015,488 425.022,691	30.867
5	591.015,488 425.022,691	6	591.013,826 425.025,124	2.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.013,826 425.025,124	1	591.006,924 425.030,48	8.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1237, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10789/01.08.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

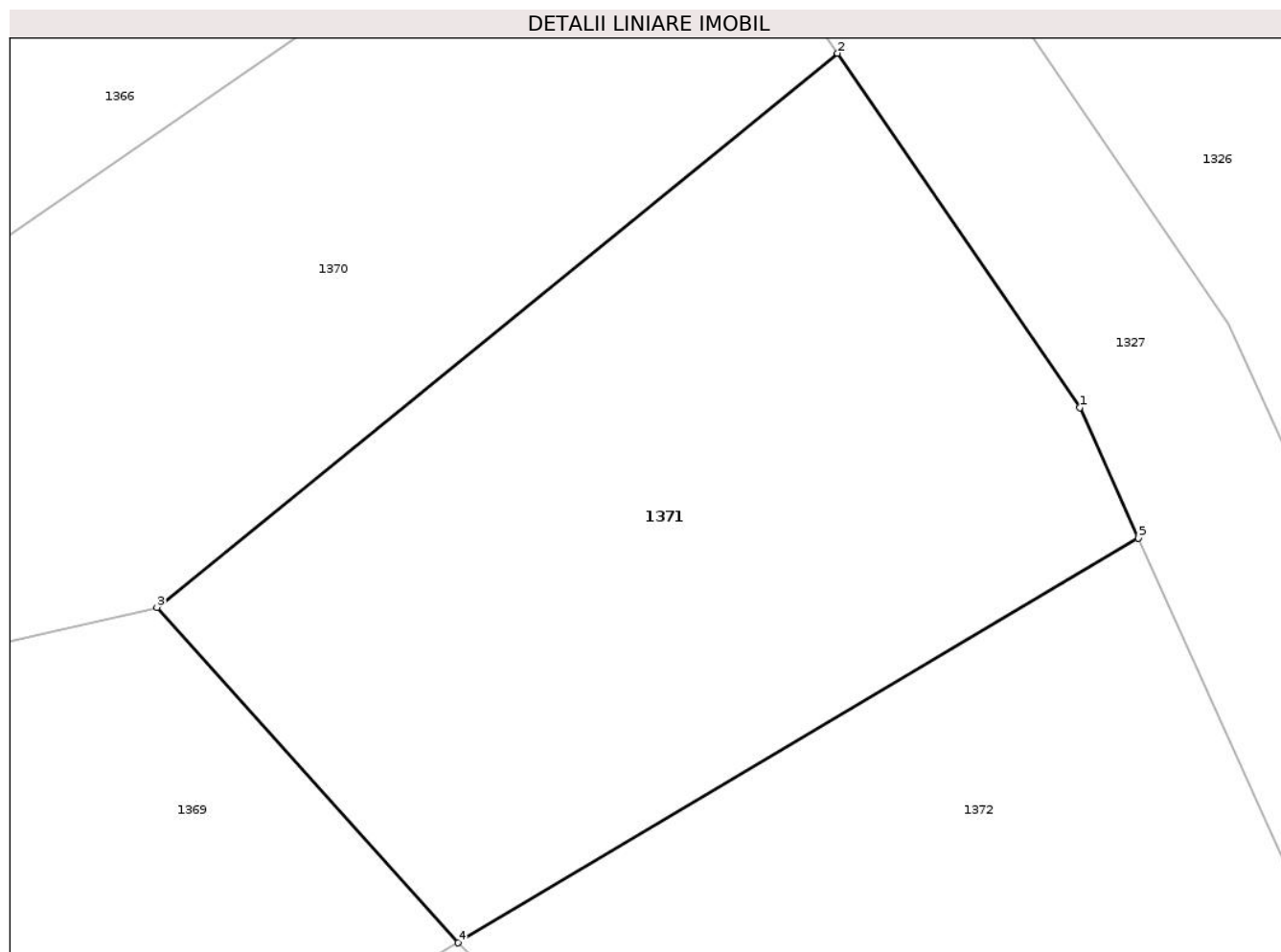
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	530	44	2845/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.024,0 425.010,227	2	591.015,488 425.022,691	15.093
2	591.015,488 425.022,691	3	590.991,544 425.003,211	30.867
3	590.991,544 425.003,211	4	591.002,128 424.991,417	15.847
4	591.002,128 424.991,417	5	591.026,07 425.005,64	27.848
5	591.026,07 425.005,64	1	591.024,0 425.010,227	5.032



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

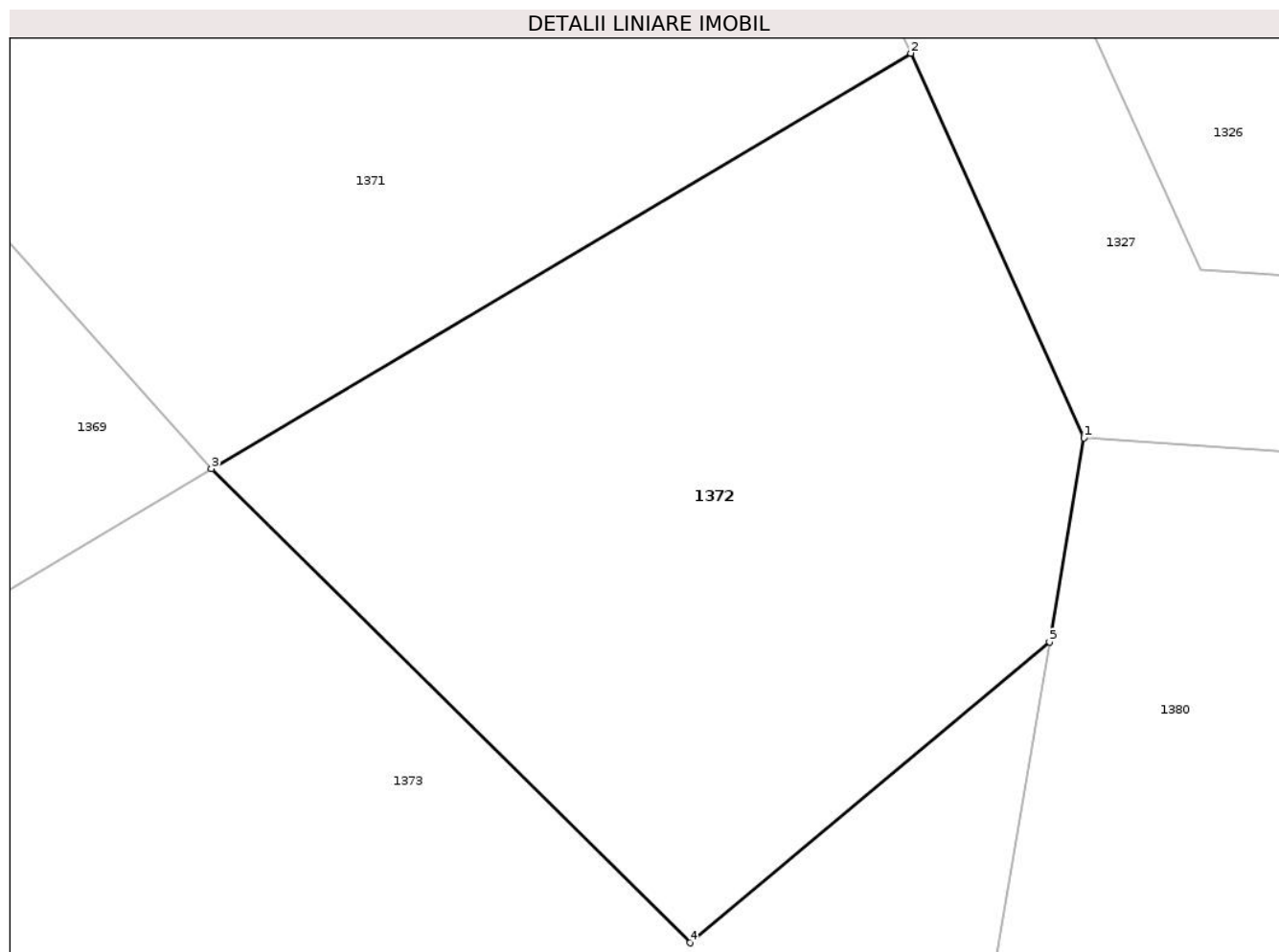
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	488	44	2845/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.032,005 424.992,485	2	591.026,07 425.005,64	14.432
2	591.026,07 425.005,64	3	591.002,128 424.991,417	27.848
3	591.002,128 424.991,417	4	591.018,517 424.975,208	23.051
4	591.018,517 424.975,208	5	591.030,825 424.985,496	16.042
5	591.030,825 424.985,496	1	591.032,005 424.992,485	7.088

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.926	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

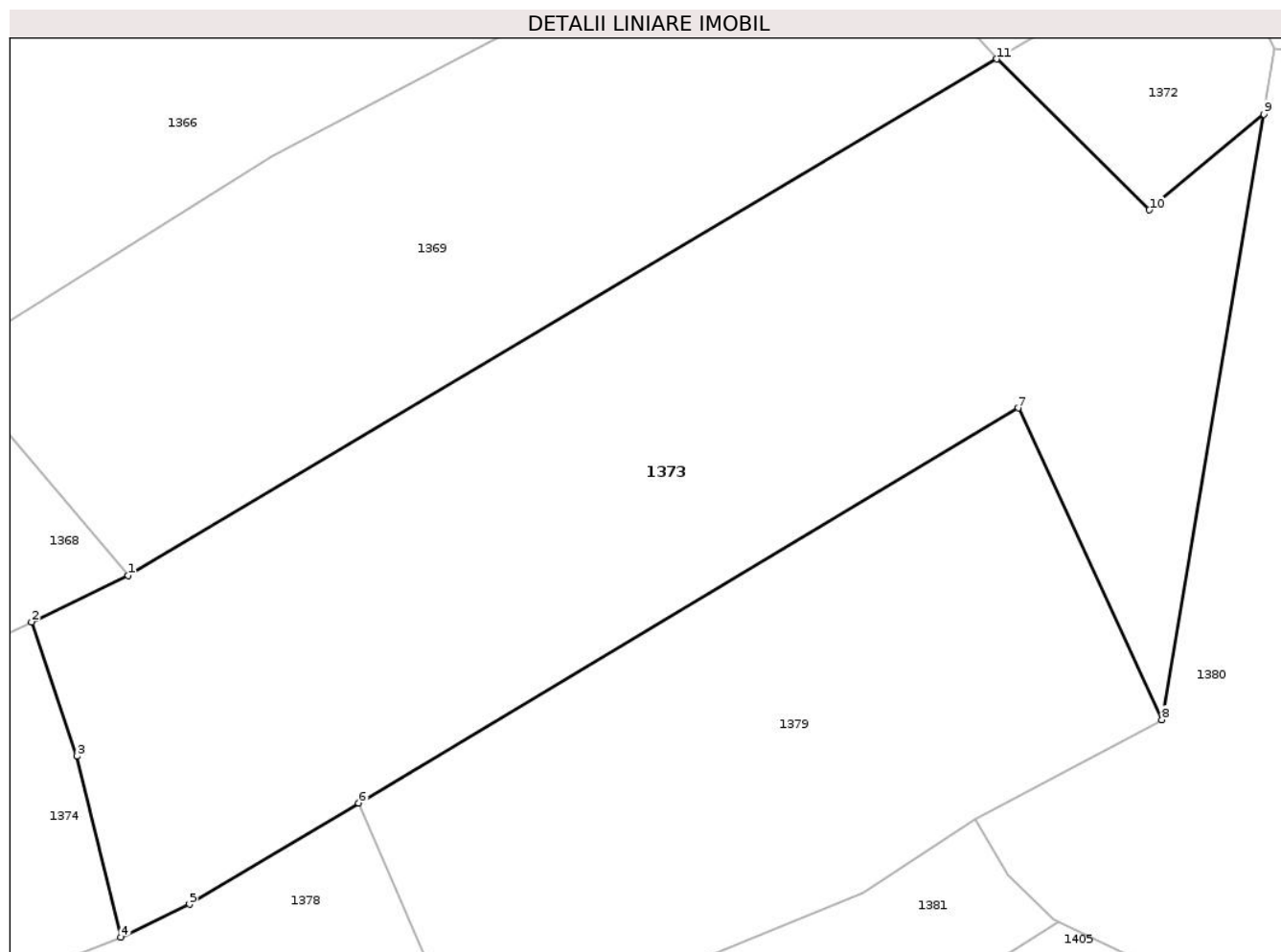
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.926	44	2845/25/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.908,735 424.935,934	2	590.898,351 424.930,946	11.52
2	590.898,351 424.930,946	3	590.903,204 424.916,521	15.219
3	590.903,204 424.916,521	4	590.907,944 424.897,083	20.008
4	590.907,944 424.897,083	5	590.915,333 424.900,602	8.184
5	590.915,333 424.900,602	6	590.933,515 424.911,484	21.19



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.933,515 424.911,484	7	591.004,42 424.953,918	82.633
7	591.004,42 424.953,918	8	591.019,842 424.920,444	36.856
8	591.019,842 424.920,444	9	591.030,825 424.985,496	65.973
9	591.030,825 424.985,496	10	591.018,517 424.975,208	16.042
10	591.018,517 424.975,208	11	591.002,128 424.991,417	23.051
11	591.002,128 424.991,417	1	590.908,735 424.935,934	108.631

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		917	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1299, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VASILE MARIAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

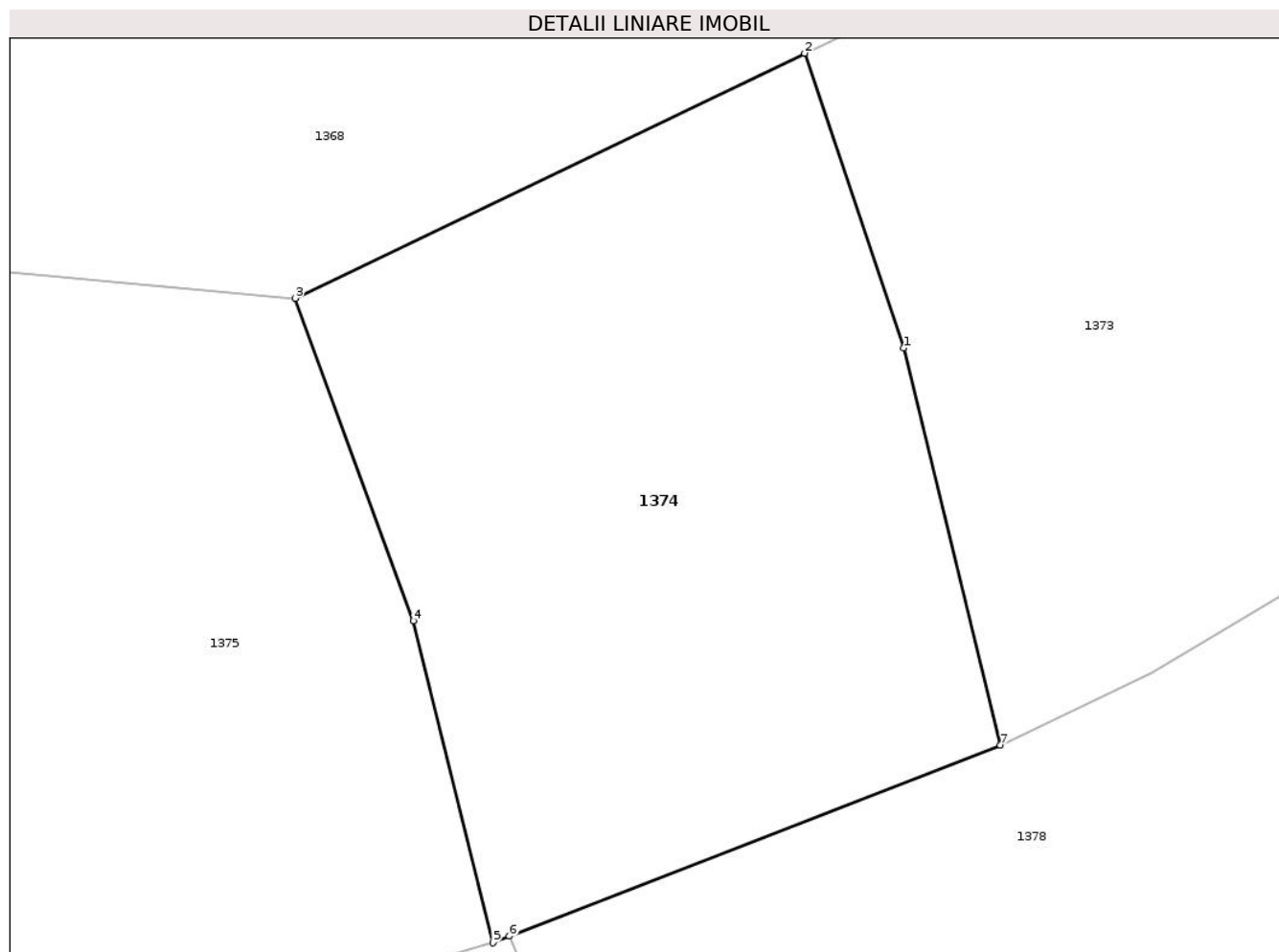
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	917	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	917	44	2845/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.903,204 424.916,521	2	590.898,351 424.930,946	15.219
2	590.898,351 424.930,946	3	590.873,394 424.918,958	27.687
3	590.873,394 424.918,958	4	590.879,18 424.903,174	16.811
4	590.879,18 424.903,174	5	590.883,079 424.887,41	16.239
5	590.883,079 424.887,41	6	590.883,895 424.887,727	0.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.883,895 424.887,727	7	590.907,944 424.897,083	25.805
7	590.907,944 424.897,083	1	590.903,204 424.916,521	20.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1248, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILINCA N ION 2) ILINCA ION 3) ILINCA AURELIAN 4) IONESCU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

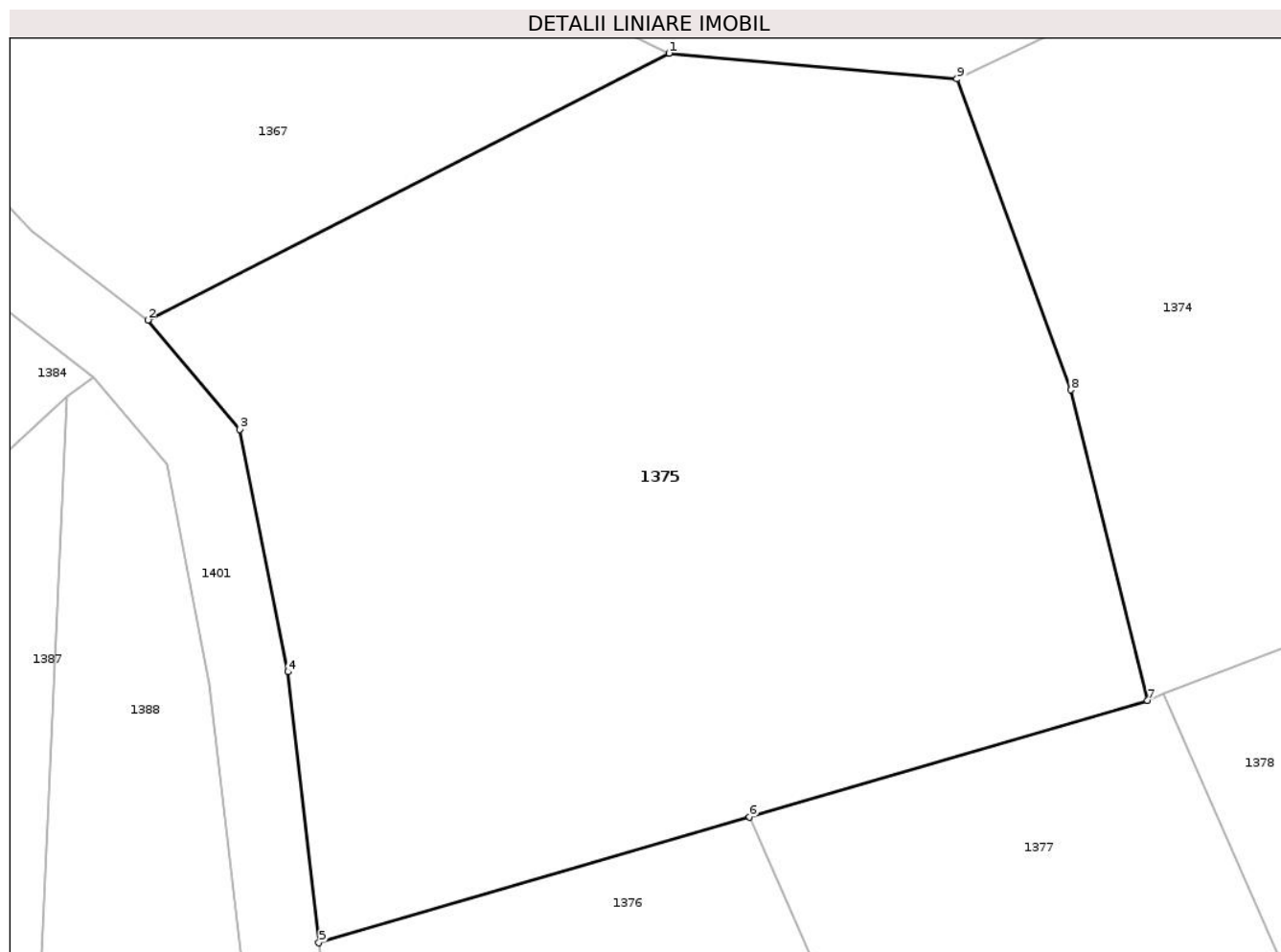
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.501	44	2845/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.858,764 424.920,26	2	590.832,292 424.906,712	29.737
2	590.832,292 424.906,712	3	590.836,972 424.901,157	7.264
3	590.836,972 424.901,157	4	590.839,396 424.888,862	12.532
4	590.839,396 424.888,862	5	590.840,978 424.875,102	13.851
5	590.840,978 424.875,102	6	590.862,856 424.881,498	22.794



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.862,856 424.881,498	7	590.883,079 424.887,41	21.069
7	590.883,079 424.887,41	8	590.879,18 424.903,174	16.239
8	590.879,18 424.903,174	9	590.873,394 424.918,958	16.811
9	590.873,394 424.918,958	1	590.858,764 424.920,26	14.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1245, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALOIU G ION	
	2) BALOIU I ION	
	3) BALOIU ROMELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

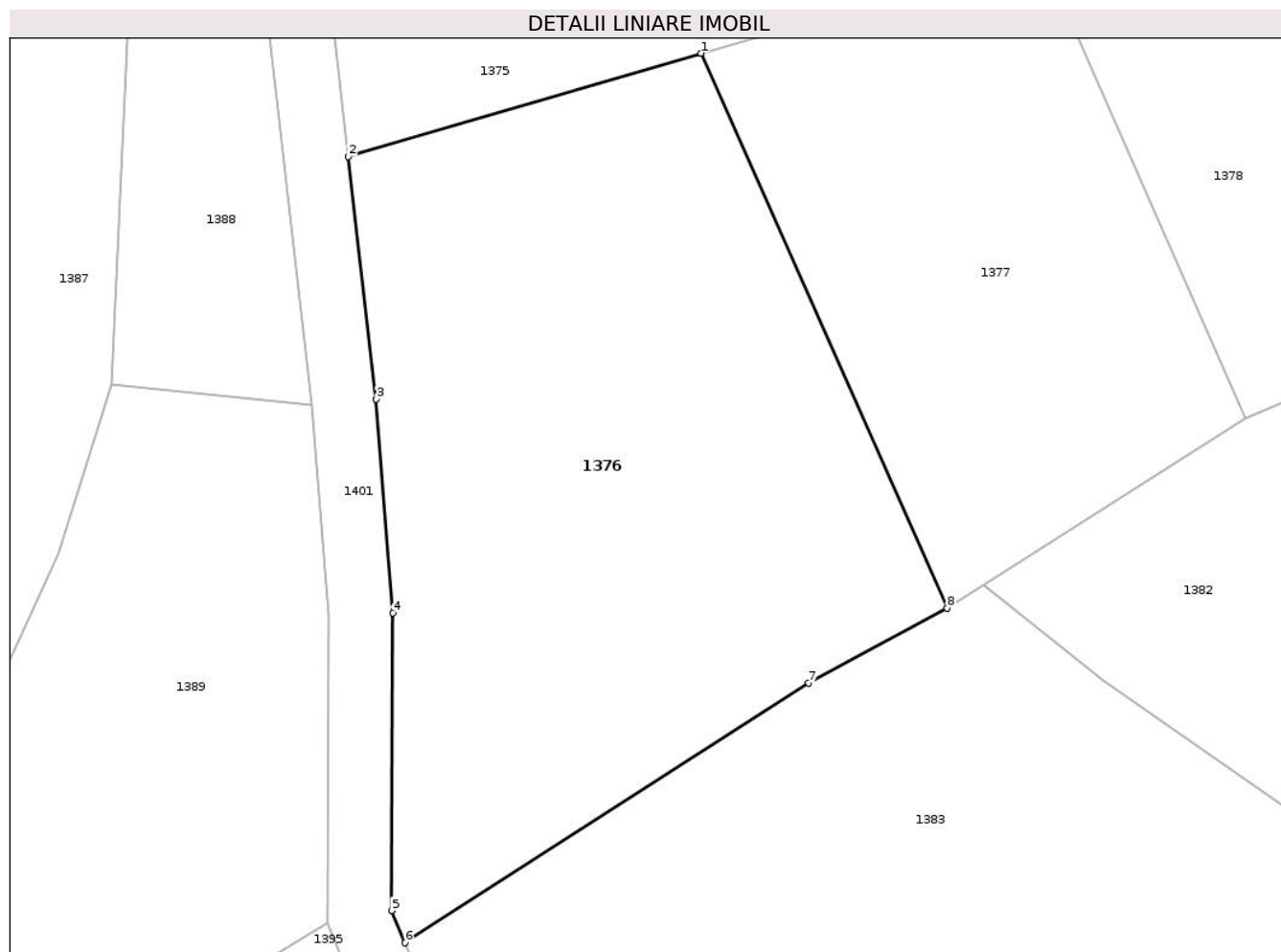
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.255	44	2845/27/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.862,856 424.881,498	2	590.840,978 424.875,102	22.794
2	590.840,978 424.875,102	3	590.842,706 424.860,074	15.127
3	590.842,706 424.860,074	4	590.843,722 424.846,835	13.278
4	590.843,722 424.846,835	5	590.843,663 424.828,388	18.447
5	590.843,663 424.828,388	6	590.844,487 424.826,386	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.844,487 424.826,386	7	590.869,517 424.842,478	29.757
7	590.869,517 424.842,478	8	590.878,089 424.847,126	9.751
8	590.878,089 424.847,126	1	590.862,856 424.881,498	37.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1205, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA.ACT ADMINISTRATIV NR.1927/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ION ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

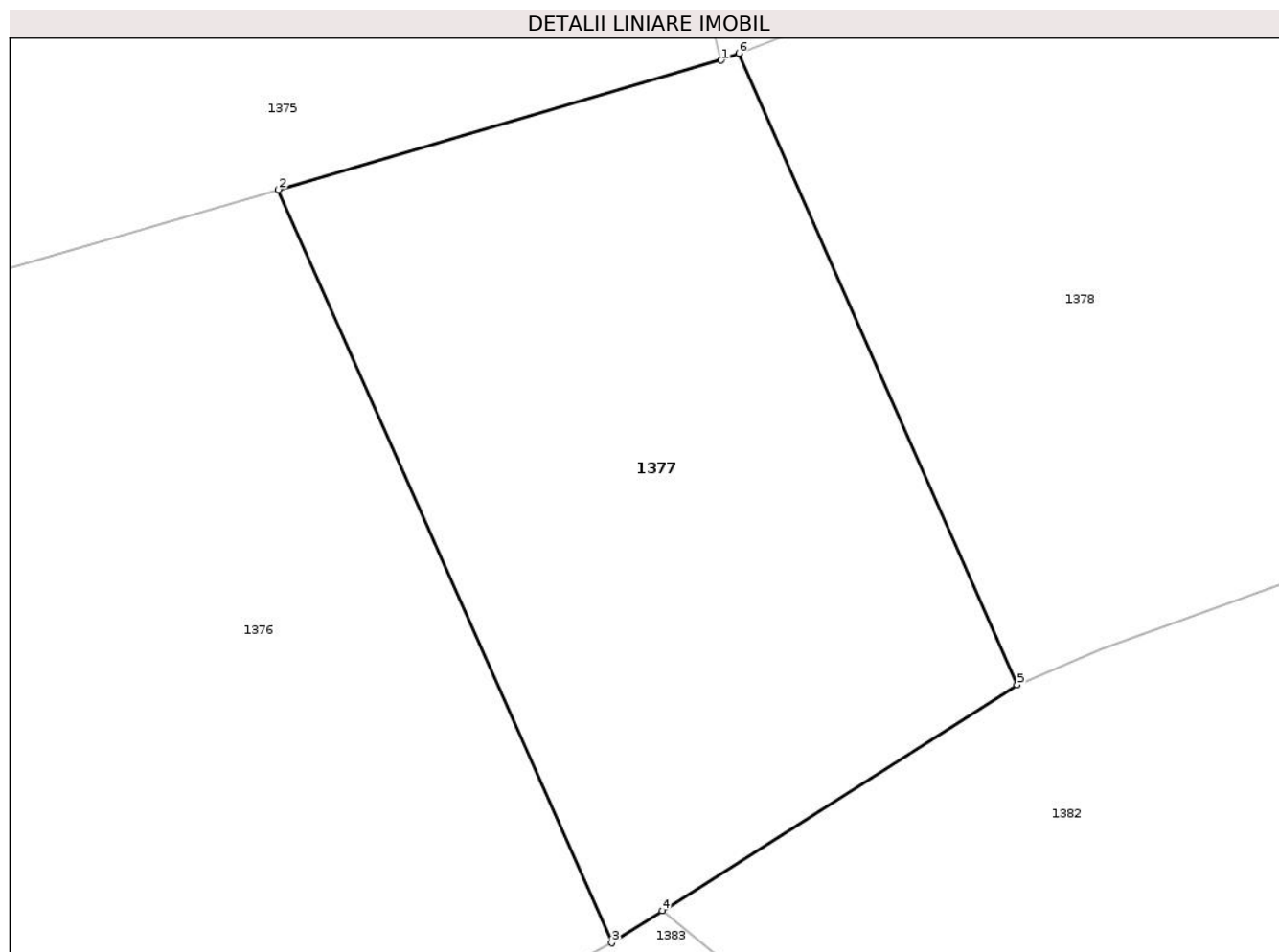
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	750	44	2845/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.883,079 424.887,41	2	590.862,856 424.881,498	21.069
2	590.862,856 424.881,498	3	590.878,089 424.847,126	37.596
3	590.878,089 424.847,126	4	590.880,392 424.848,589	2.728
4	590.880,392 424.848,589	5	590.896,604 424.858,888	19.207
5	590.896,604 424.858,888	6	590.883,895 424.887,727	31.515



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.883,895 424.887,727	1	590.883,079 424.887,41	0.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.725	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1147, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1889/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

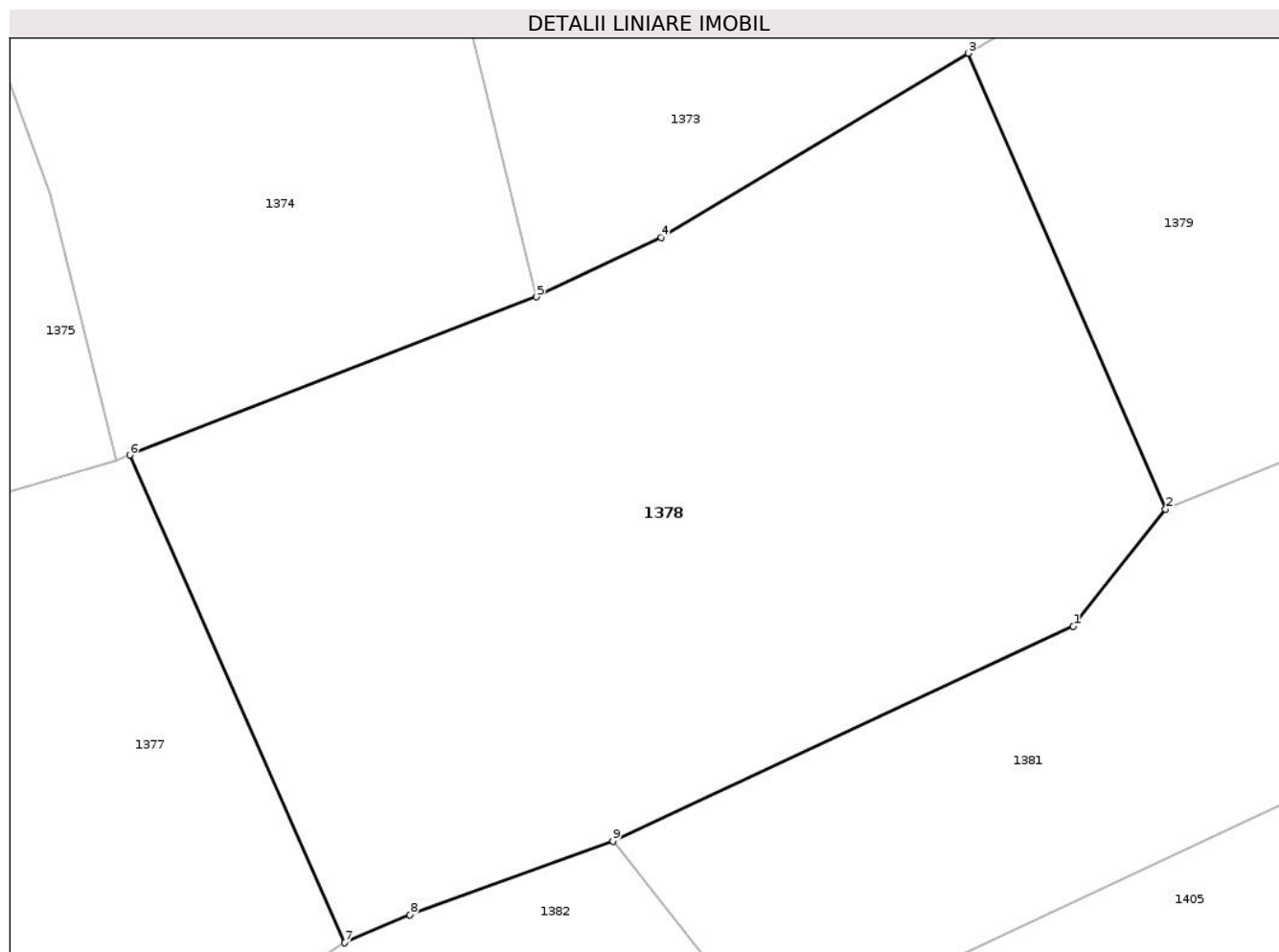
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.725	44	2845/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.939,73 424.877,595	2	590.945,192 424.884,526	8.825
2	590.945,192 424.884,526	3	590.933,515 424.911,484	29.378
3	590.933,515 424.911,484	4	590.915,333 424.900,602	21.19
4	590.915,333 424.900,602	5	590.907,944 424.897,083	8.184
5	590.907,944 424.897,083	6	590.883,895 424.887,727	25.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.883,895 424.887,727	7	590.896,604 424.858,888	31.515
7	590.896,604 424.858,888	8	590.900,48 424.860,535	4.211
8	590.900,48 424.860,535	9	590.912,48 424.864,887	12.765
9	590.912,48 424.864,887	1	590.939,73 424.877,595	30.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.834	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AVRAM STELIAN 2) AVRAM CONSTANTIN 3) VOICU GHEORGHE 4) TIU EUGEN 5) ISMANA ANASTASIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

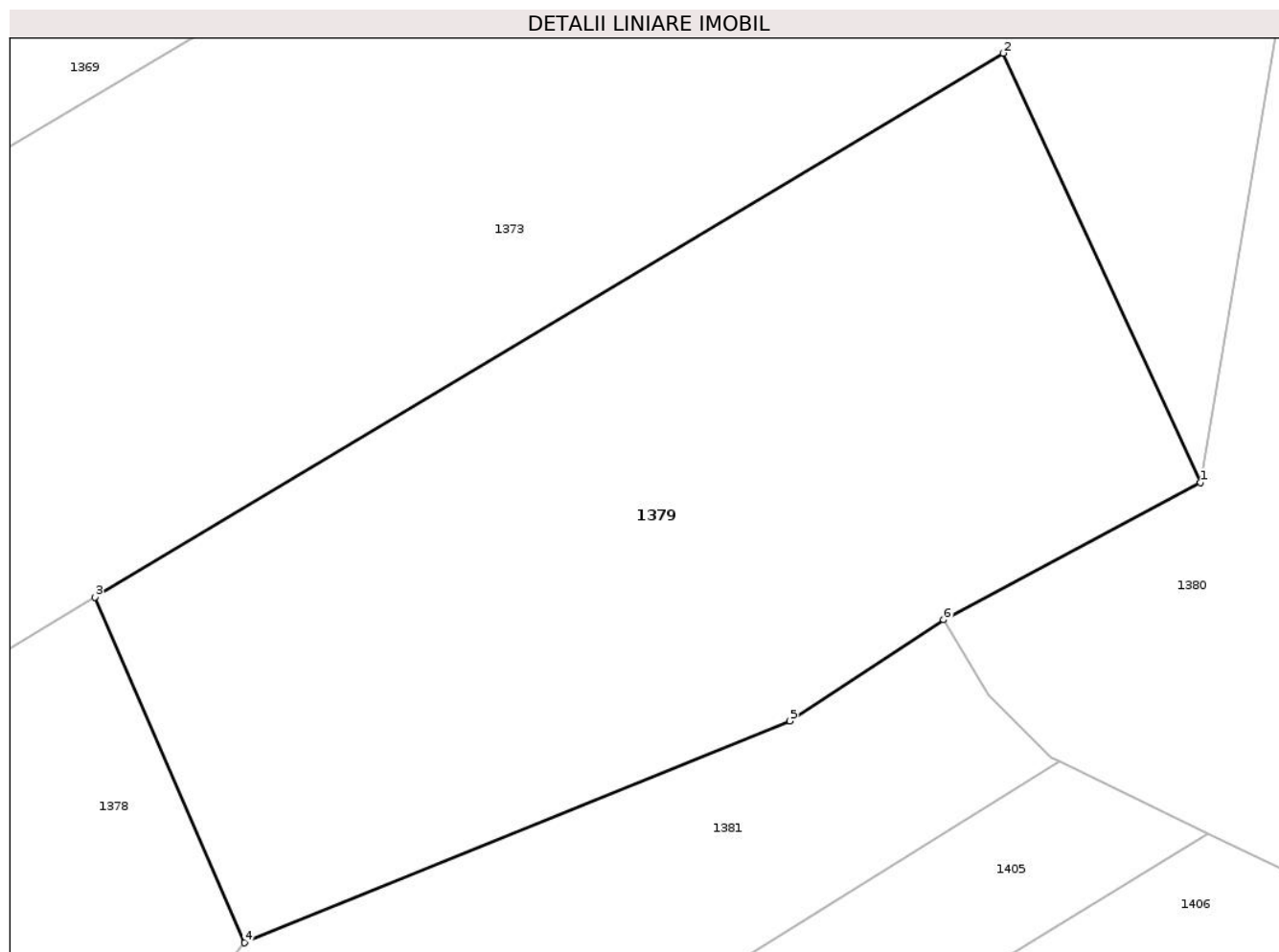
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.834	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.834	44	2845/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.019,842 424.920,444	2	591.004,42 424.953,918	36.856
2	591.004,42 424.953,918	3	590.933,515 424.911,484	82.633
3	590.933,515 424.911,484	4	590.945,192 424.884,526	29.378
4	590.945,192 424.884,526	5	590.987,776 424.901,83	45.965
5	590.987,776 424.901,83	6	590.999,785 424.909,718	14.368



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.999,785 424.909,718	1	591.019,842 424.920,444	22.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.386	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DILIMOT GHEORGHE 2) DIACONU CONSTANTA 3) ENE ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

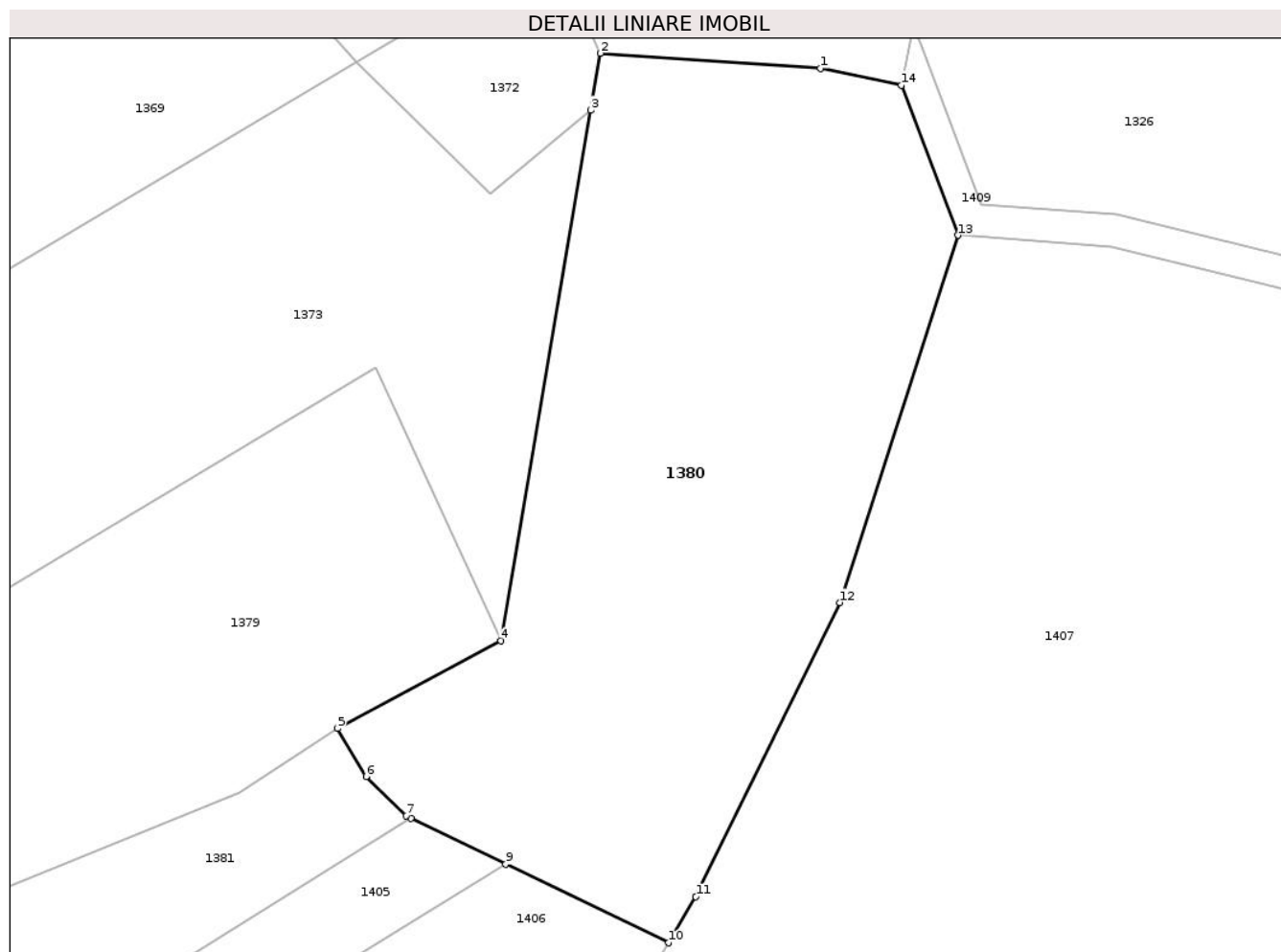
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.386	44	2845/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.059,007 424.990,622	2	591.032,005 424.992,485	27.066
2	591.032,005 424.992,485	3	591.030,825 424.985,496	7.088
3	591.030,825 424.985,496	4	591.019,842 424.920,444	65.973
4	591.019,842 424.920,444	5	590.999,785 424.909,718	22.745
5	590.999,785 424.909,718	6	591.003,306 424.903,828	6.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.003,306 424.903,828	7	591.008,209 424.898,993	6.886
7	591.008,209 424.898,993	8	591.008,794 424.898,71	0.65
8	591.008,794 424.898,71	9	591.020,43 424.893,083	12.925
9	591.020,43 424.893,083	10	591.040,37 424.883,44	22.149
10	591.040,37 424.883,44	11	591.043,728 424.889,086	6.569
11	591.043,728 424.889,086	12	591.061,43 424.925,15	40.174
12	591.061,43 424.925,15	13	591.075,894 424.970,169	47.285
13	591.075,894 424.970,169	14	591.068,985 424.988,585	19.669
14	591.068,985 424.988,585	1	591.059,007 424.990,622	10.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1247, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SOARE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

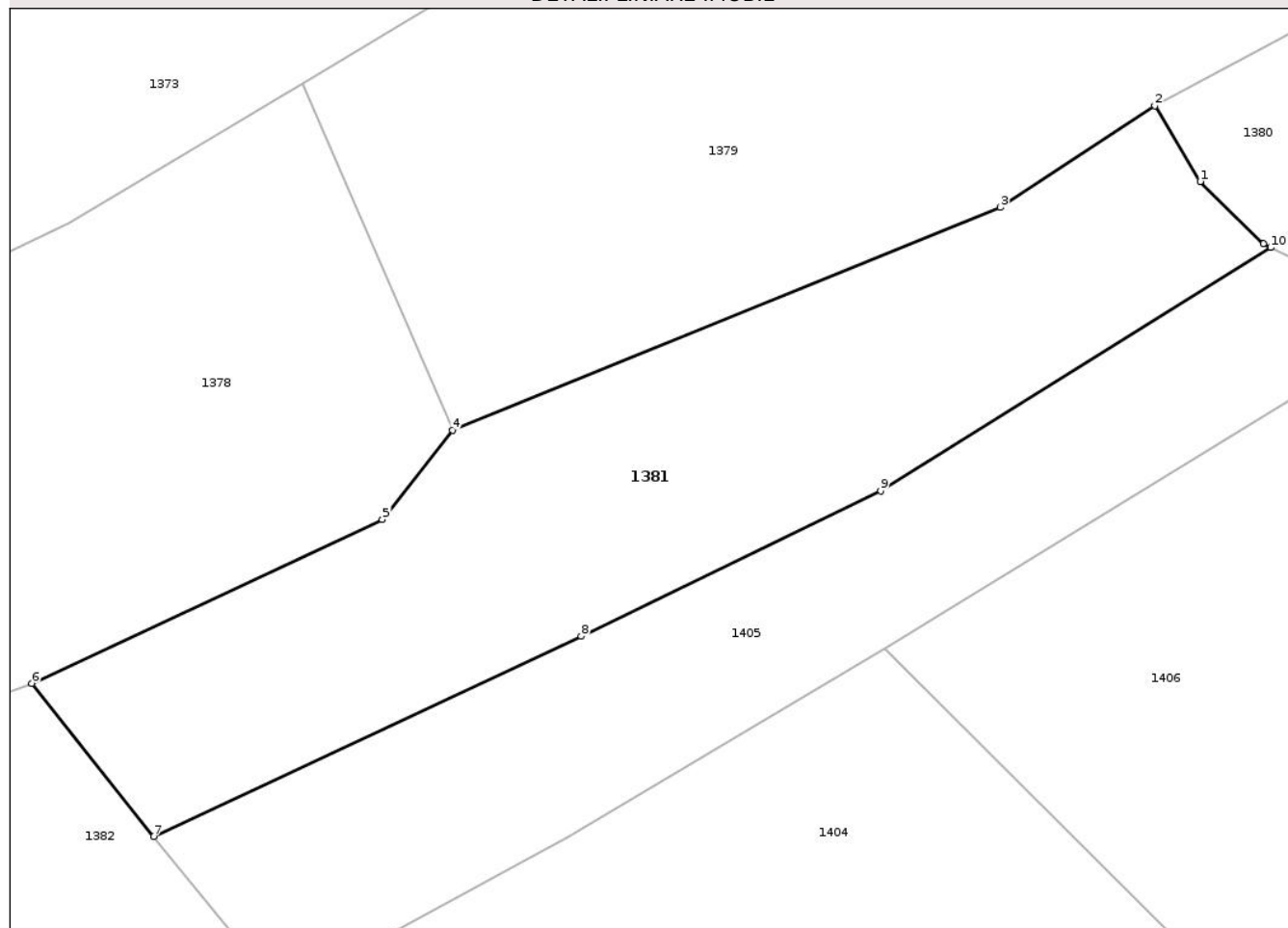
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.541	44	2845/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.003,306 424.903,828	2	590.999,785 424.909,718	6.862
2	590.999,785 424.909,718	3	590.987,776 424.901,83	14.368
3	590.987,776 424.901,83	4	590.945,192 424.884,526	45.965
4	590.945,192 424.884,526	5	590.939,73 424.877,595	8.825
5	590.939,73 424.877,595	6	590.912,48 424.864,887	30.068



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.912,48 424.864,887	7	590.921,954 424.852,983	15.214
7	590.921,954 424.852,983	8	590.955,187 424.868,533	36.691
8	590.955,187 424.868,533	9	590.978,461 424.879,827	25.87
9	590.978,461 424.879,827	10	591.008,794 424.898,71	35.73
10	591.008,794 424.898,71	11	591.008,209 424.898,993	0.65
11	591.008,209 424.898,993	1	591.003,306 424.903,828	6.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1122, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALOIU ION 2) MIZGOI ELENA 3) SPINU TINCA 4) TIU MARIA 5) STANCU AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

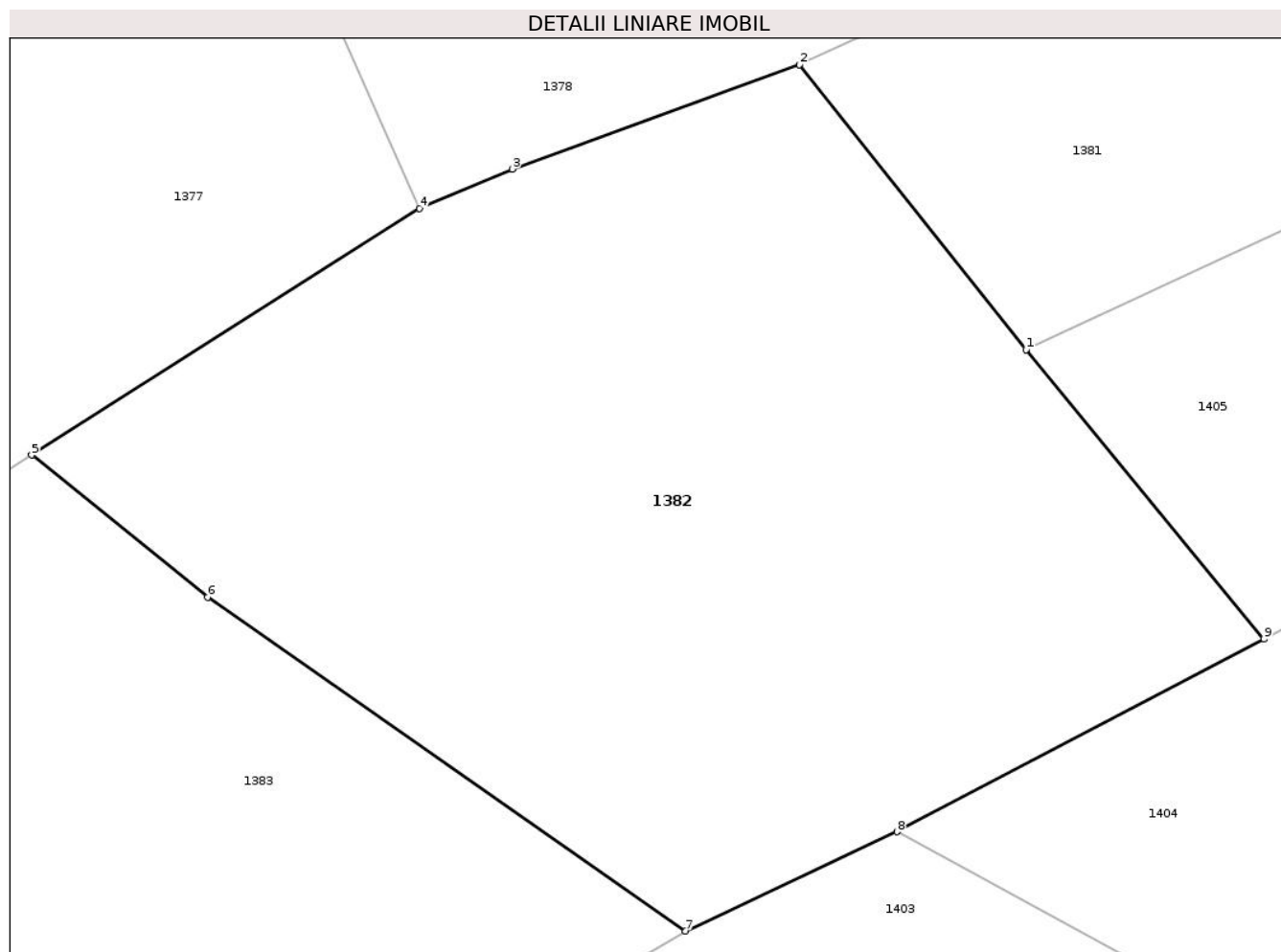
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	994	44	2845/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.921,954 424.852,983	2	590.912,48 424.864,887	15.214
2	590.912,48 424.864,887	3	590.900,48 424.860,535	12.765
3	590.900,48 424.860,535	4	590.896,604 424.858,888	4.211
4	590.896,604 424.858,888	5	590.880,392 424.848,589	19.207
5	590.880,392 424.848,589	6	590.887,75 424.842,655	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.887,75 424.842,655	7	590.907,727 424.828,7	24.368
7	590.907,727 424.828,7	8	590.916,555 424.832,849	9.754
8	590.916,555 424.832,849	9	590.931,894 424.840,904	17.325
9	590.931,894 424.840,904	1	590.921,954 424.852,983	15.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.443	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.9493/17.09.2013--EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU NICULAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

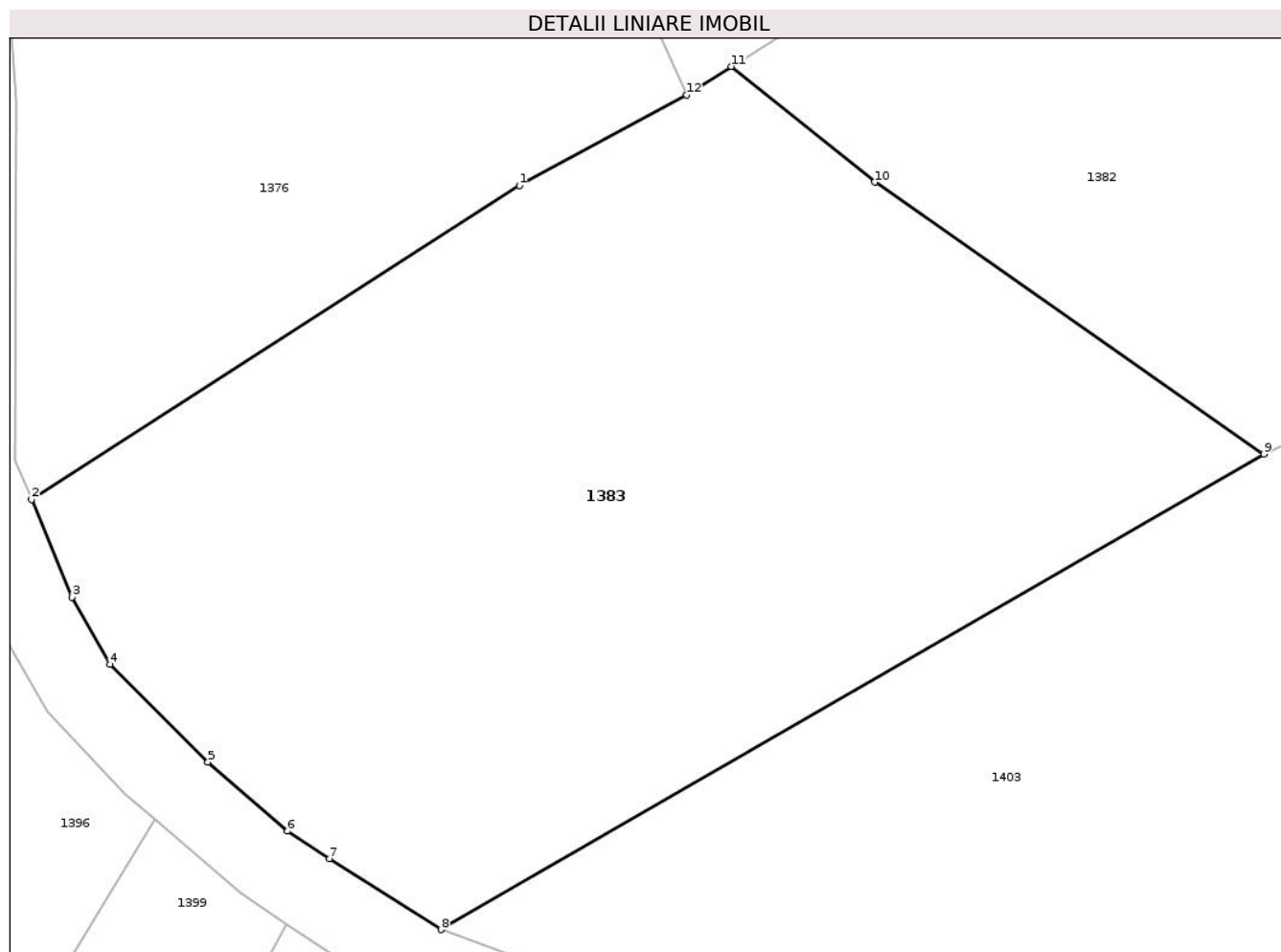
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.443	44	2845/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.869,517 424.842,478	2	590.844,487 424.826,386	29.757
2	590.844,487 424.826,386	3	590.846,555 424.821,362	5.433
3	590.846,555 424.821,362	4	590.848,507 424.817,916	3.96
4	590.848,507 424.817,916	5	590.853,533 424.812,908	7.095
5	590.853,533 424.812,908	6	590.857,625 424.809,376	5.406



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.857,625 424.809,376	7	590.859,77 424.807,959	2.571
7	590.859,77 424.807,959	8	590.865,492 424.804,315	6.784
8	590.865,492 424.804,315	9	590.907,727 424.828,7	48.769
9	590.907,727 424.828,7	10	590.887,75 424.842,655	24.368
10	590.887,75 424.842,655	11	590.880,392 424.848,589	9.453
11	590.880,392 424.848,589	12	590.878,089 424.847,126	2.728
12	590.878,089 424.847,126	1	590.869,517 424.842,478	9.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV 1933/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI. ACT ADMINISTRATIV NR. 3865/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

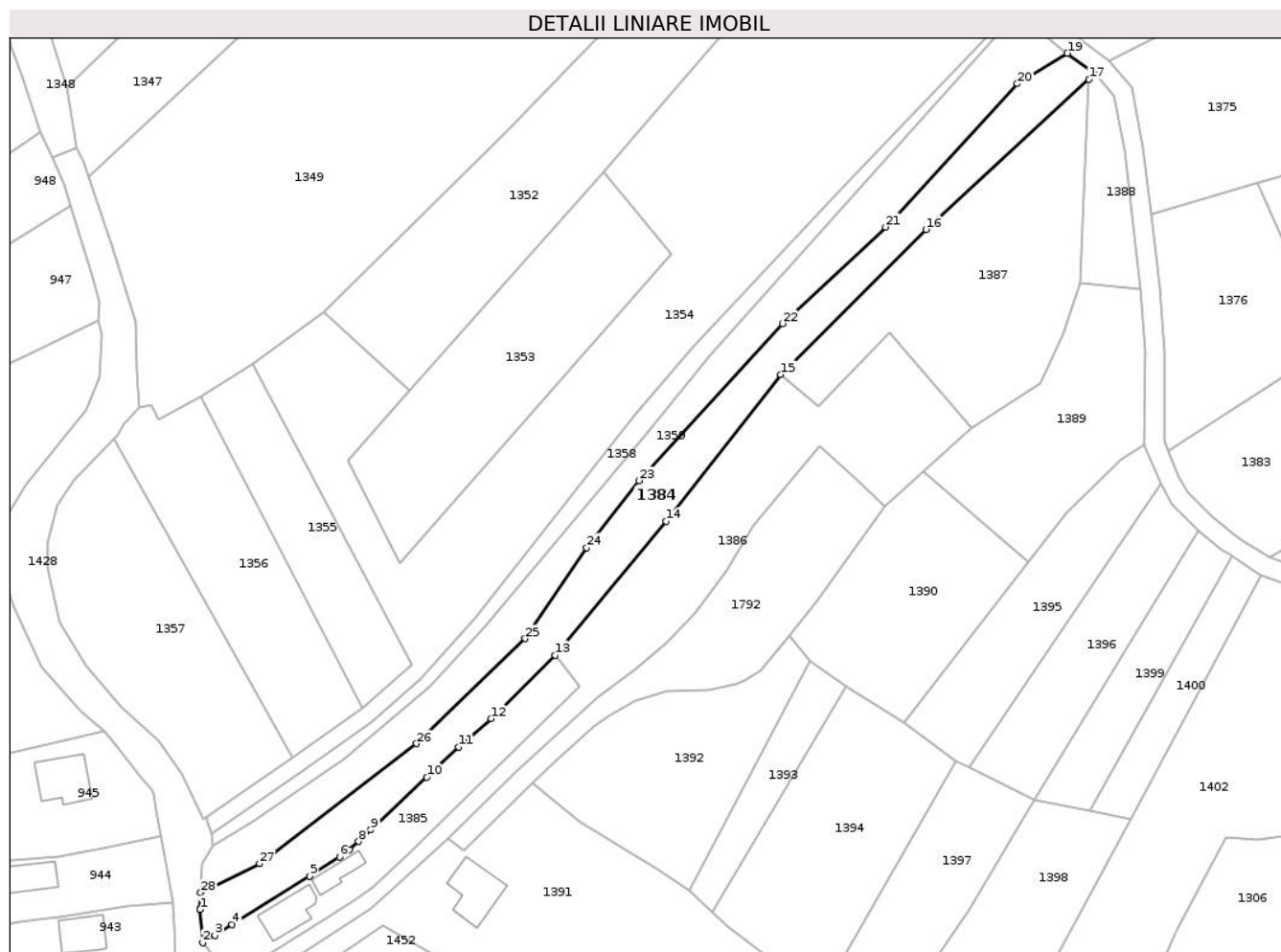
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9	43	2826	-	
2	faneata	NU	1.965	43	2826	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.644,951 424.731,859	2	590.645,509 424.724,997	6.885
3	590.648,016 424.726,563	4	590.651,551 424.728,772	4.168
5	590.667,493 424.738,758	6	590.673,707 424.742,657	7.336
7	590.675,764 424.744,146	8	590.677,64 424.745,881	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.645,509 424.724,997	3	590.648,016 424.726,563	2.956
4	590.651,551 424.728,772	5	590.667,493 424.738,758	18.811
6	590.673,707 424.742,657	7	590.675,764 424.744,146	2.539
8	590.677,64 424.745,881	9	590.680,156 424.748,232	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.680,156 424.748,232	10	590.691,678 424.759,117	15.851
11	590.698,225 424.765,351	12	590.705,019 424.771,148	8.931
13	590.718,157 424.784,214	14	590.741,024 424.811,817	35.844
15	590.764,667 424.842,029	16	590.794,562 424.871,959	42.303
17	590.828,183 424.902,847	18	590.829,513 424.903,803	1.638
19	590.823,732 424.908,236	20	590.813,42 424.901,944	12.08
21	590.786,268 424.872,439	22	590.765,058 424.852,555	29.073
23	590.735,474 424.820,19	24	590.724,655 424.806,384	17.54
25	590.711,985 424.787,641	26	590.689,566 424.766,008	31.154
27	590.657,225 424.741,325	28	590.645,089 424.735,324	13.539
29	590.644,937 424.732,035	1	590.644,951 424.731,859	0.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.691,678 424.759,117	11	590.698,225 424.765,351	9.04
12	590.705,019 424.771,148	13	590.718,157 424.784,214	18.529
14	590.741,024 424.811,817	15	590.764,667 424.842,029	38.363
16	590.794,562 424.871,959	17	590.828,183 424.902,847	45.656
18	590.829,513 424.903,803	19	590.823,732 424.908,236	7.285
20	590.813,42 424.901,944	21	590.786,268 424.872,439	40.097
22	590.765,058 424.852,555	23	590.735,474 424.820,19	43.849
24	590.724,655 424.806,384	25	590.711,985 424.787,641	22.624
26	590.689,566 424.766,008	27	590.657,225 424.741,325	40.684
28	590.645,089 424.735,324	29	590.644,937 424.732,035	3.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 110B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20161	Din acte: 808 Masurata: 820	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20161-C1	Loc. Batrâni, Nr. 110B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA ( Sp+P+M ) ; SC DESF. = 149 MP ; SC BECI = 7 MP ; SC PARTER = 69 MP ; SC MANSARDA = 73 MP ; Anul construirii - 2014 .
A1.2		Loc. Batrâni, Nr. 110B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16451 / 08/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 3519, din 30/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI (act administrativ nr 3589 din 28.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI;act administrativ nr 3831 din 12.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act administrativ nr 1 din 12.03.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act notarial nr 4089 din 23.08.2019, emis de N.P. Tudose George Radu);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Batrani, sat Batrani, nr. 110B, tarla 42, parcela 2829, judetul Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 360 m.p. curti-construcții si 460 m.p. teren pasune si nu din 808 m.p. pasune (asa cum era el descris pana acum),	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
<b>16122 / 03/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2432, din 02/08/2021 emis de N.P. Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCUT SOFIA, soti, ca bun comun 2) PASCUT SEBASTIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCUT SEBASTIAN 2) PASCUT SOFIA, soti, ca bun comun	A1.1
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PASCUT SOFIA 2) PASCUT SEBASTIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>16122 / 03/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2432, din 02/08/2021 emis de N.P. Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) <b>STAN ANA</b>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA 1) <b>STAN ANA</b>	A1.1



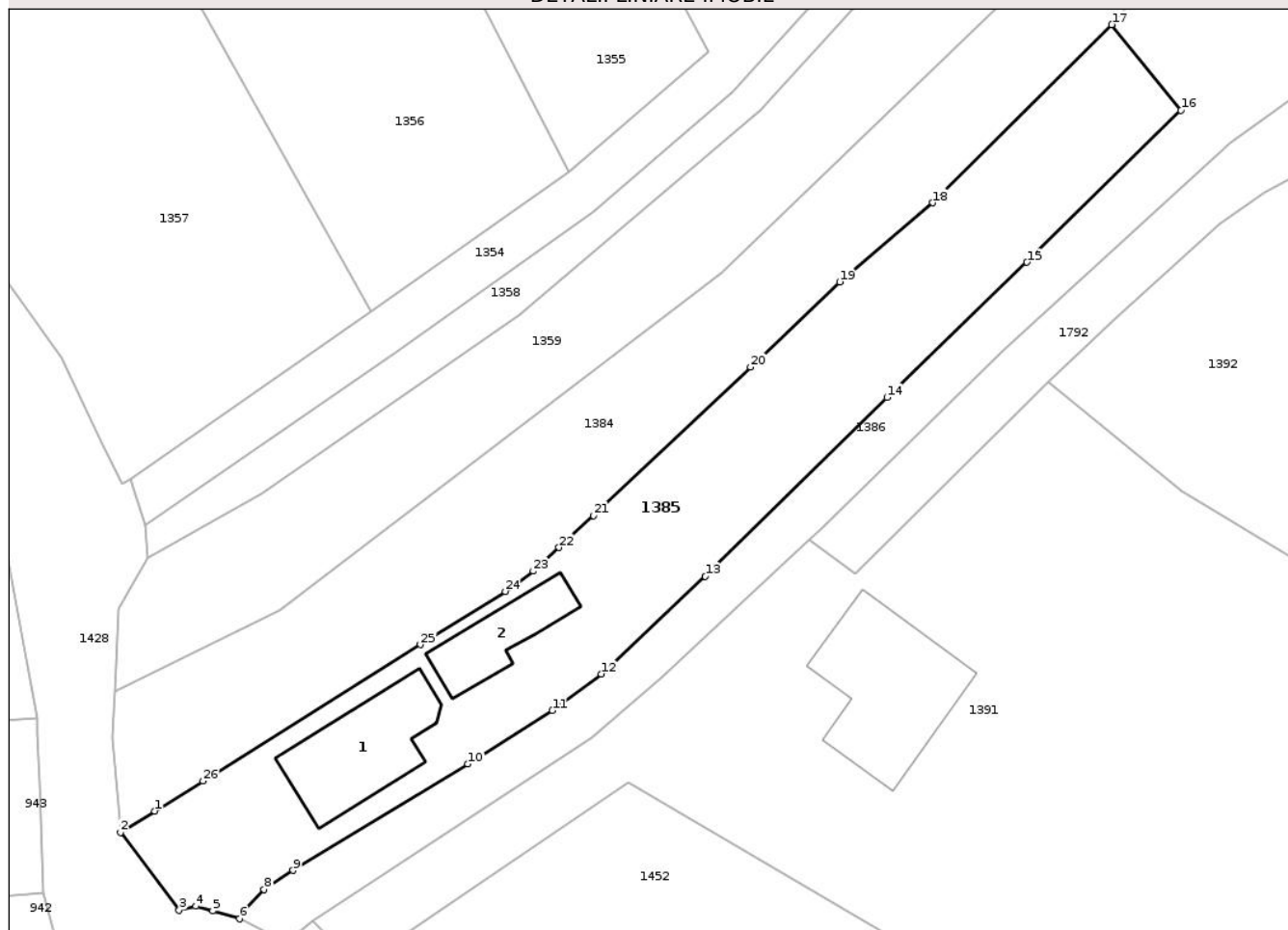
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20161	Din acte: 808 Masurata: 820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	19	42	2829	-	
2	curți constructii	NU	332	42	2829	-	
3	pasune	NU	469	42	2829	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20161-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA ( Sp+P+M ) ; SC DESF. = 149 MP ; SC BECI = 7 MP ; SC PARTER = 69 MP ; SC MANSARDA = 73 MP ; Anul construirii - 2014 .
A1.2		construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.648,016 424.726,563	2	590.645,509 424.724,997	2.956
3	590.649,803 424.719,3	4	590.651,028 424.719,581	1.257
5	590.652,263 424.719,225	6	590.654,227 424.718,659	2.044
7	590.654,394 424.719,03	8	590.656,042 424.720,803	2.421
9	590.658,157 424.722,208	10	590.670,976 424.730,006	15.005
11	590.677,156 424.733,927	12	590.680,755 424.736,61	4.489
13	590.688,371 424.743,774	14	590.701,693 424.756,882	18.689
15	590.711,945 424.766,787	16	590.723,24 424.777,926	15.864
17	590.718,157 424.784,214	18	590.705,019 424.771,148	18.529
19	590.698,225 424.765,351	20	590.691,678 424.759,117	9.04
21	590.680,156 424.748,232	22	590.677,64 424.745,881	3.443
23	590.675,764 424.744,146	24	590.673,707 424.742,657	2.539
25	590.667,493 424.738,758	26	590.651,551 424.728,772	18.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.645,509 424.724,997	3	590.649,803 424.719,3	7.134
4	590.651,028 424.719,581	5	590.652,263 424.719,225	1.285
6	590.654,227 424.718,659	7	590.654,394 424.719,03	0.407
8	590.656,042 424.720,803	9	590.658,157 424.722,208	2.539
10	590.670,976 424.730,006	11	590.677,156 424.733,927	7.319
12	590.680,755 424.736,61	13	590.688,371 424.743,774	10.456
14	590.701,693 424.756,882	15	590.711,945 424.766,787	14.255
16	590.723,24 424.777,926	17	590.718,157 424.784,214	8.086
18	590.705,019 424.771,148	19	590.698,225 424.765,351	8.931
20	590.691,678 424.759,117	21	590.680,156 424.748,232	15.851
22	590.677,64 424.745,881	23	590.675,764 424.744,146	2.555
24	590.673,707 424.742,657	25	590.667,493 424.738,758	7.336
26	590.651,551 424.728,772	1	590.648,016 424.726,563	4.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.072	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1237, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10789/01.08.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PETRE NECULAI		

**C. Partea III. SARCINI .**

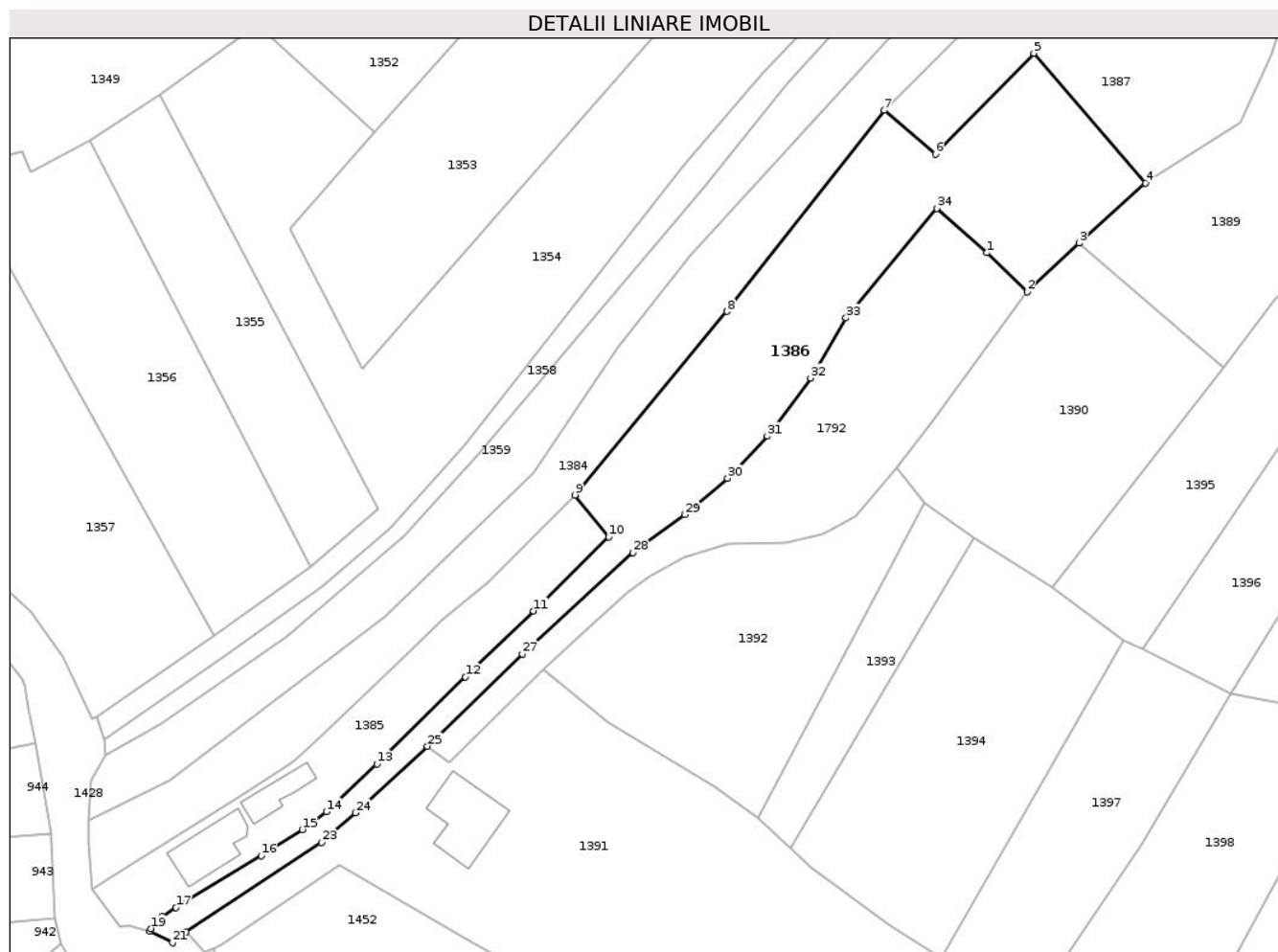
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.072	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.072	43	2830	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.780,113 424.820,636	2	590.786,189 424.814,802	8.423
3	590.793,987 424.822,071	4	590.803,976 424.831,089	13.458
5	590.787,171 424.850,621	6	590.772,393 424.835,452	21.178
7	590.764,667 424.842,029	8	590.741,024 424.811,817	38.363
9	590.718,157 424.784,214	10	590.723,24 424.777,926	8.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.786,189 424.814,802	3	590.793,987 424.822,071	10.661
4	590.803,976 424.831,089	5	590.787,171 424.850,621	25.766
6	590.772,393 424.835,452	7	590.764,667 424.842,029	10.146
8	590.741,024 424.811,817	9	590.718,157 424.784,214	35.844
10	590.723,24 424.777,926	11	590.711,945 424.766,787	15.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	590.711,945 424.766,787	12	590.701,693 424.756,882	14.255
13	590.688,371 424.743,774	14	590.680,755 424.736,61	10.456
15	590.677,156 424.733,927	16	590.670,976 424.730,006	7.319
17	590.658,157 424.722,208	18	590.656,042 424.720,803	2.539
19	590.654,394 424.719,03	20	590.654,227 424.718,659	0.407
21	590.657,616 424.716,91	22	590.659,645 424.718,552	2.61
23	590.680,05 424.731,988	24	590.685,19 424.736,437	6.798
25	590.695,973 424.746,459	26	590.696,872 424.747,295	1.228
27	590.710,256 424.760,319	28	590.726,863 424.775,583	22.556
29	590.734,711 424.781,272	30	590.741,123 424.786,732	8.422
31	590.747,084 424.793,058	32	590.753,602 424.801,805	10.908
33	590.758,928 424.810,837	34	590.772,61 424.827,32	21.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	590.701,693 424.756,882	13	590.688,371 424.743,774	18.689
14	590.680,755 424.736,61	15	590.677,156 424.733,927	4.489
16	590.670,976 424.730,006	17	590.658,157 424.722,208	15.005
18	590.656,042 424.720,803	19	590.654,394 424.719,03	2.421
20	590.654,227 424.718,659	21	590.657,616 424.716,91	3.814
22	590.659,645 424.718,552	23	590.680,05 424.731,988	24.431
24	590.685,19 424.736,437	25	590.695,973 424.746,459	14.721
26	590.696,872 424.747,295	27	590.710,256 424.760,319	18.675
28	590.726,863 424.775,583	29	590.734,711 424.781,272	9.693
30	590.741,123 424.786,732	31	590.747,084 424.793,058	8.692
32	590.753,602 424.801,805	33	590.758,928 424.810,837	10.485
34	590.772,61 424.827,32	1	590.780,113 424.820,636	10.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.958	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1077, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN ILINCA	
	2) STAN CONSTANTIN	
	3) VOINEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

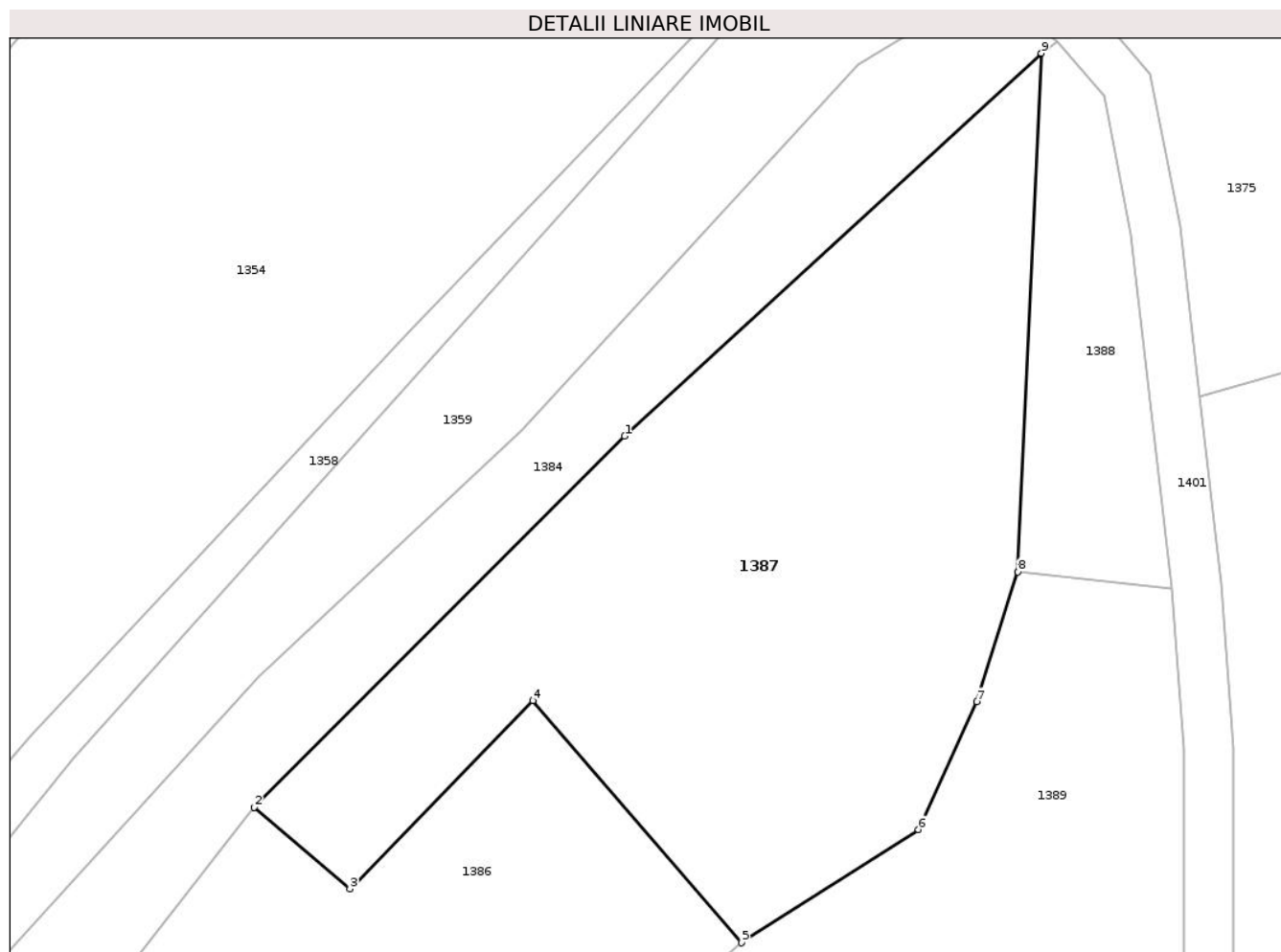
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.958	43	2834/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.794,562 424.871,959	2	590.764,667 424.842,029	42.303
2	590.764,667 424.842,029	3	590.772,393 424.835,452	10.146
3	590.772,393 424.835,452	4	590.787,171 424.850,621	21.178
4	590.787,171 424.850,621	5	590.803,976 424.831,089	25.766
5	590.803,976 424.831,089	6	590.818,268 424.840,229	16.965



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.818,268 424.840,229	7	590.822,969 424.850,522	11.316
7	590.822,969 424.850,522	8	590.826,308 424.861,002	10.999
8	590.826,308 424.861,002	9	590.828,183 424.902,847	41.887
9	590.828,183 424.902,847	1	590.794,562 424.871,959	45.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		370	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1108, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN I GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

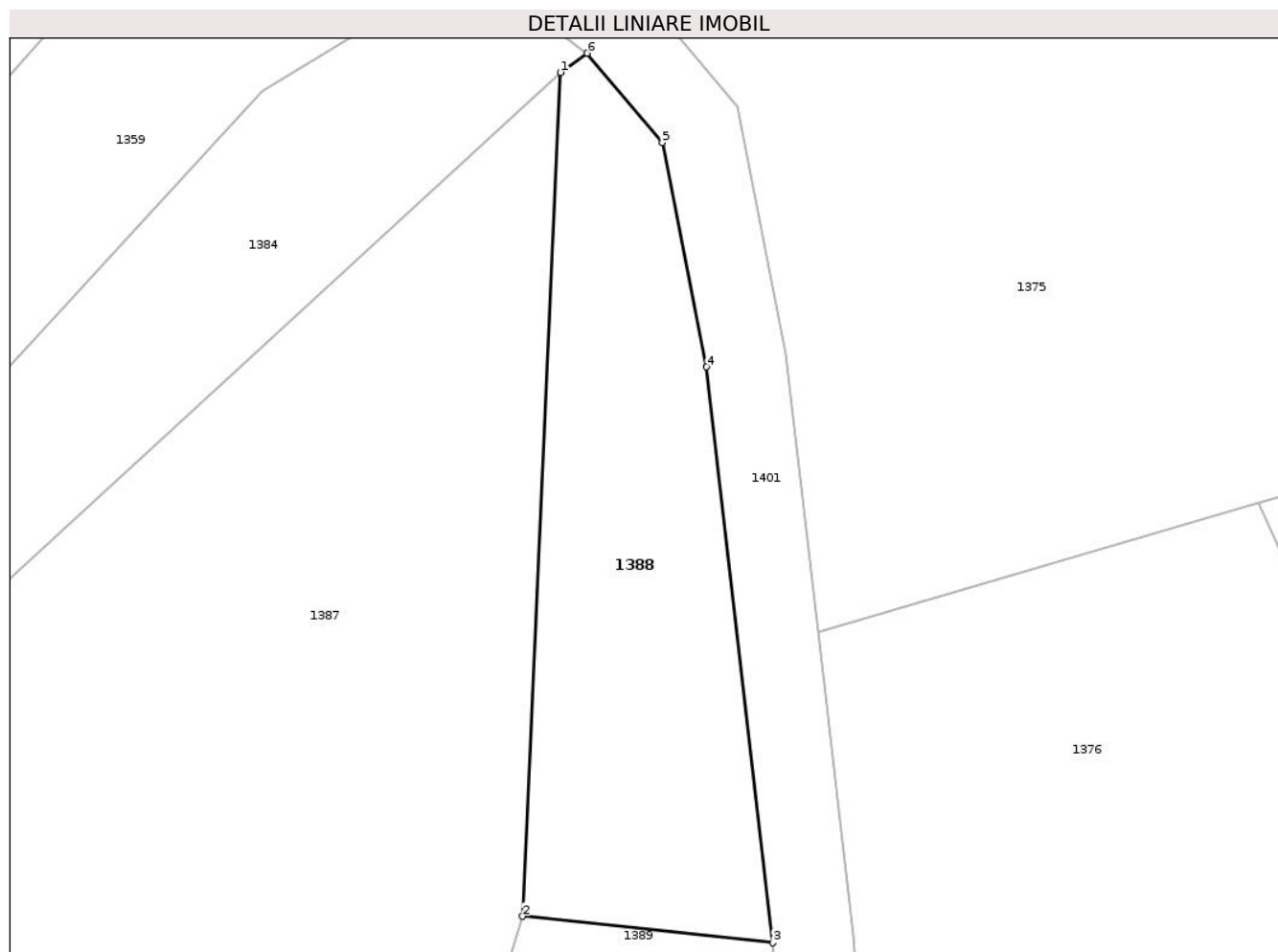
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	370	43	2834/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.828,183 424.902,847	2	590.826,308 424.861,002	41.887
2	590.826,308 424.861,002	3	590.838,724 424.859,692	12.485
3	590.838,724 424.859,692	4	590.835,441 424.888,245	28.741
4	590.835,441 424.888,245	5	590.833,247 424.899,37	11.339
5	590.833,247 424.899,37	6	590.829,513 424.903,803	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.829,513 424.903,803	1	590.828,183 424.902,847	1.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1204, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STANCIU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

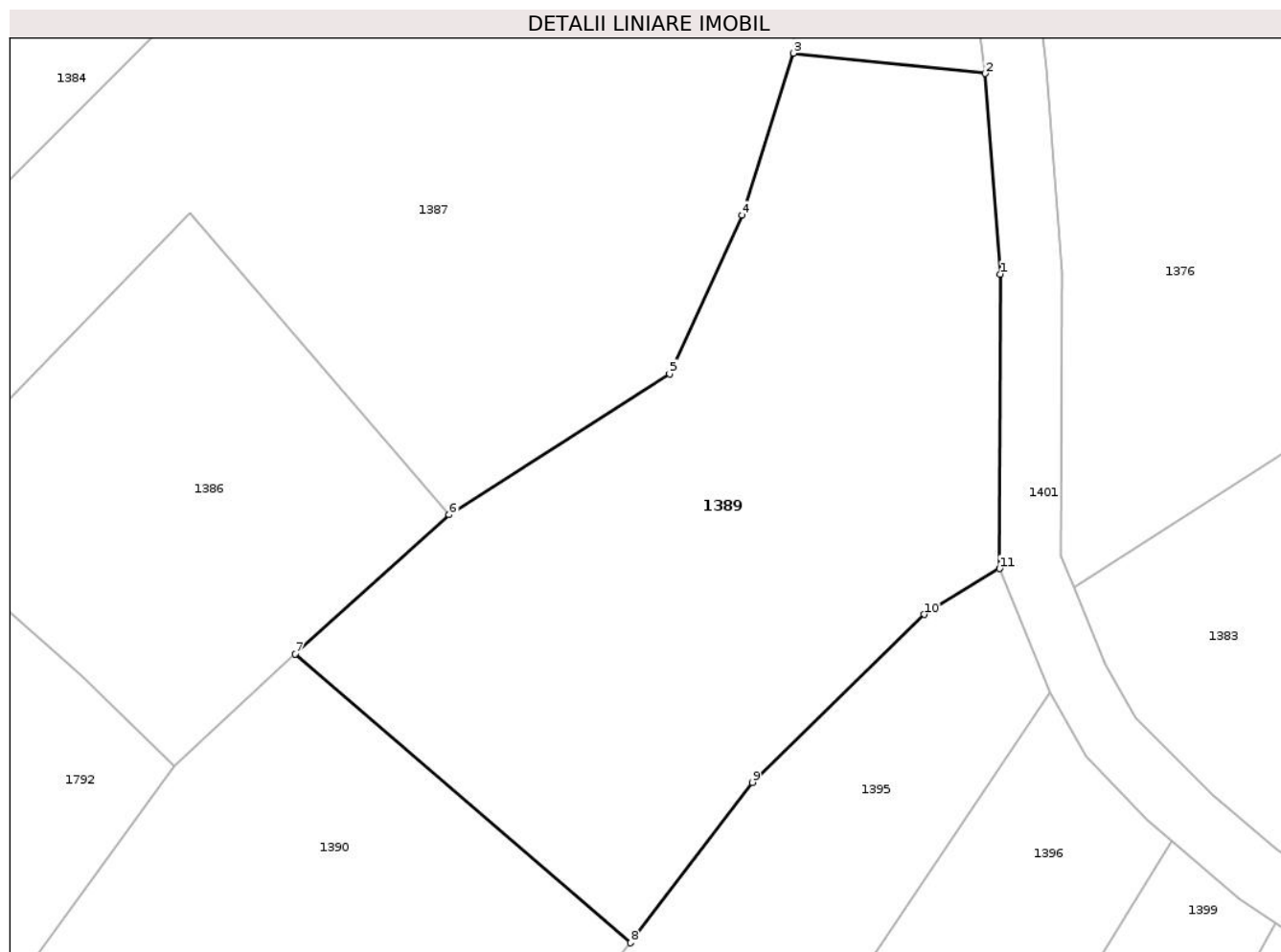
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.289	44	2834/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.839,722 424.846,688	2	590.838,724 424.859,692	13.042
2	590.838,724 424.859,692	3	590.826,308 424.861,002	12.485
3	590.826,308 424.861,002	4	590.822,969 424.850,522	10.999
4	590.822,969 424.850,522	5	590.818,268 424.840,229	11.316
5	590.818,268 424.840,229	6	590.803,976 424.831,089	16.965



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.803,976 424.831,089	7	590.793,987 424.822,071	13.458
7	590.793,987 424.822,071	8	590.815,736 424.803,354	28.694
8	590.815,736 424.803,354	9	590.823,627 424.813,748	13.05
9	590.823,627 424.813,748	10	590.834,77 424.824,637	15.58
10	590.834,77 424.824,637	11	590.839,66 424.827,603	5.719
11	590.839,66 424.827,603	1	590.839,722 424.846,688	19.085

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1203, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PETRE STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

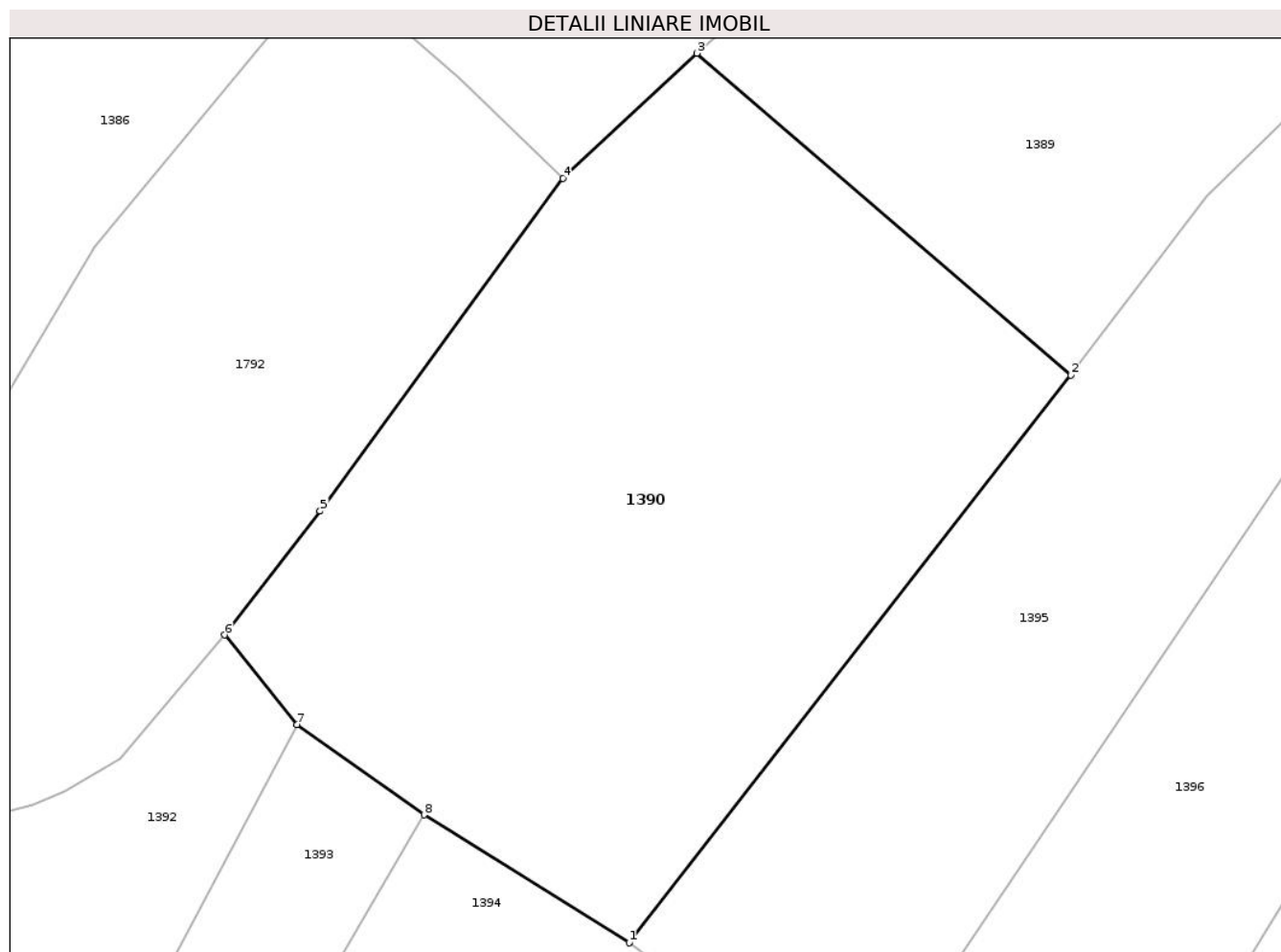
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	44	2834/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.790,051 424.770,357	2	590.815,736 424.803,354	41.815
2	590.815,736 424.803,354	3	590.793,987 424.822,071	28.694
3	590.793,987 424.822,071	4	590.786,189 424.814,802	10.661
4	590.786,189 424.814,802	5	590.772,063 424.795,456	23.954
5	590.772,063 424.795,456	6	590.766,518 424.788,252	9.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.766,518 424.788,252	7	590.770,728 424.783,049	6.693
7	590.770,728 424.783,049	8	590.778,112 424.777,794	9.063
8	590.778,112 424.777,794	1	590.790,051 424.770,357	14.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.962	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 2496, din 02/11/1998 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4880/30.05.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU IULIAN		A1
Act Administrativ nr. 2, din 09/03/2006 emis de PRIMARIA BATRANI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU IULIAN		A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	627	43	2831/9	-	
2	faneata	NU	4.074	43	2834/2	-	
3	arabil	NU	245	43	2831/9/1	-	
4	faneata	DA	16	43	2834/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.662,487 424.715,52	2	590.663,885 424.715,993	1.476
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.663,885 424.715,993	3	590.664,947 424.716,55	1.199
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.664,947 424.716,55	4	590.682,768 424.728,641	21.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	590.682,768 424.728,641	5	590.701,468 424.717,611	21.71 1	5	590.701,468 424.717,611	6	590.724,609 424.704,859	26.42 2	6	590.724,609 424.704,859	7	590.728,296 424.702,431	4.415
7	590.728,296 424.702,431	8	590.733,762 424.699,252	6.323	8	590.733,762 424.699,252	9	590.739,168 424.696,919	5.888	9	590.739,168 424.696,919	10	590.748,686 424.694,091	9.929
10	590.748,686 424.694,091	11	590.755,175 424.691,922	6.842	11	590.755,175 424.691,922	12	590.764,912 424.687,98	10.50 5	12	590.764,912 424.687,98	13	590.776,258 424.683,577	12.17
13	590.776,258 424.683,577	14	590.790,311 424.678,642	14.89 4	14	590.790,311 424.678,642	15	590.798,893 424.675,065	9.298	15	590.798,893 424.675,065	16	590.801,171 424.673,981	2.523
16	590.801,171 424.673,981	17	590.810,127 424.669,47	10.02 8	17	590.810,127 424.669,47	18	590.816,504 424.666,246	7.146	18	590.816,504 424.666,246	19	590.824,655 424.660,672	9.875
19	590.824,655 424.660,672	20	590.832,431 424.655,292	9.456	20	590.832,431 424.655,292	21	590.840,544 424.649,831	9.78	21	590.840,544 424.649,831	22	590.846,095 424.657,48	9.451
22	590.846,095 424.657,48	23	590.848,035 424.659,749	2.985	23	590.848,035 424.659,749	24	590.849,898 424.661,922	2.862	24	590.849,898 424.661,922	25	590.849,825 424.661,969	0.087
25	590.849,825 424.661,969	26	590.839,164 424.668,761	12.64 1	26	590.839,164 424.668,761	27	590.835,847 424.672,427	4.944	27	590.835,847 424.672,427	28	590.832,245 424.676,408	5.369
28	590.832,245 424.676,408	29	590.806,543 424.694,547	31.45 8	29	590.806,543 424.694,547	30	590.798,059 424.700,535	10.38 4	30	590.798,059 424.700,535	31	590.786,528 424.706,957	13.19 9
31	590.786,528 424.706,957	32	590.782,023 424.709,065	4.974	32	590.782,023 424.709,065	33	590.773,324 424.714,56	10.28 9	33	590.773,324 424.714,56	34	590.765,284 424.719,635	9.508
34	590.765,284 424.719,635	35	590.753,69 424.728,31	14.48	35	590.753,69 424.728,31	36	590.750,62 424.731,188	4.208	36	590.750,62 424.731,188	37	590.745,699 424.735,687	6.668
37	590.745,699 424.735,687	38	590.739,213 424.740,316	7.968	38	590.739,213 424.740,316	39	590.723,291 424.750,057	18.66 5	39	590.723,291 424.750,057	40	590.713,465 424.757,978	12.62 1
40	590.713,465 424.757,978	41	590.699,329 424.743,982	19.89 3	41	590.699,329 424.743,982	42	590.695,973 424.746,459	4.171	42	590.695,973 424.746,459	43	590.685,19 424.736,437	14.72 1
43	590.685,19 424.736,437	44	590.680,05 424.731,988	6.798	44	590.680,05 424.731,988	45	590.659,645 424.718,552	24.43 1	45	590.659,645 424.718,552	1	590.662,487 424.715,52	4.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1180, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOICEA NICULAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

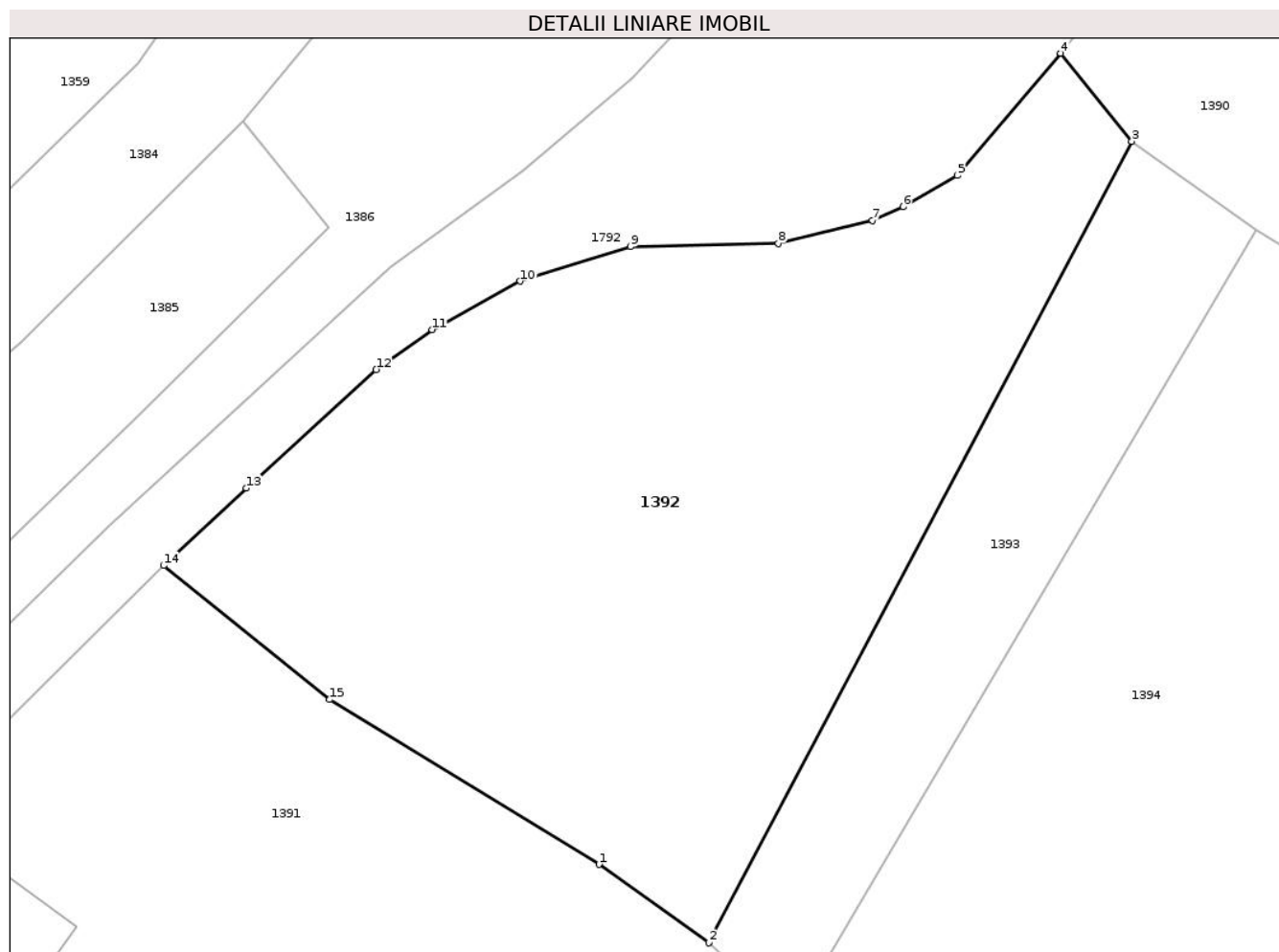
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.313	43	2831/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.739,213 424.740,316	2	590.745,699 424.735,687	7.968
2	590.745,699 424.735,687	3	590.770,728 424.783,049	53.569
3	590.770,728 424.783,049	4	590.766,518 424.788,252	6.693
4	590.766,518 424.788,252	5	590.760,402 424.781,022	9.47
5	590.760,402 424.781,022	6	590.757,208 424.779,166	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.757,208 424.779,166	7	590.755,389 424.778,38	1.982
7	590.755,389 424.778,38	8	590.749,81 424.777,017	5.743
8	590.749,81 424.777,017	9	590.741,083 424.776,828	8.729
9	590.741,083 424.776,828	10	590.734,558 424.774,783	6.838
10	590.734,558 424.774,783	11	590.729,357 424.771,918	5.938
11	590.729,357 424.771,918	12	590.726,037 424.769,559	4.073
12	590.726,037 424.769,559	13	590.718,355 424.762,557	10.394
13	590.718,355 424.762,557	14	590.713,465 424.757,978	6.699
14	590.713,465 424.757,978	15	590.723,291 424.750,057	12.621
15	590.723,291 424.750,057	1	590.739,213 424.740,316	18.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU STANA 2) BEJGU DUMITRU 3) BEJGU ELENA 4) BEJGU CONSTANTIN 5) BEJGU GHEORGHE 6) BEJGU VASILE 7) BADIU STEFANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

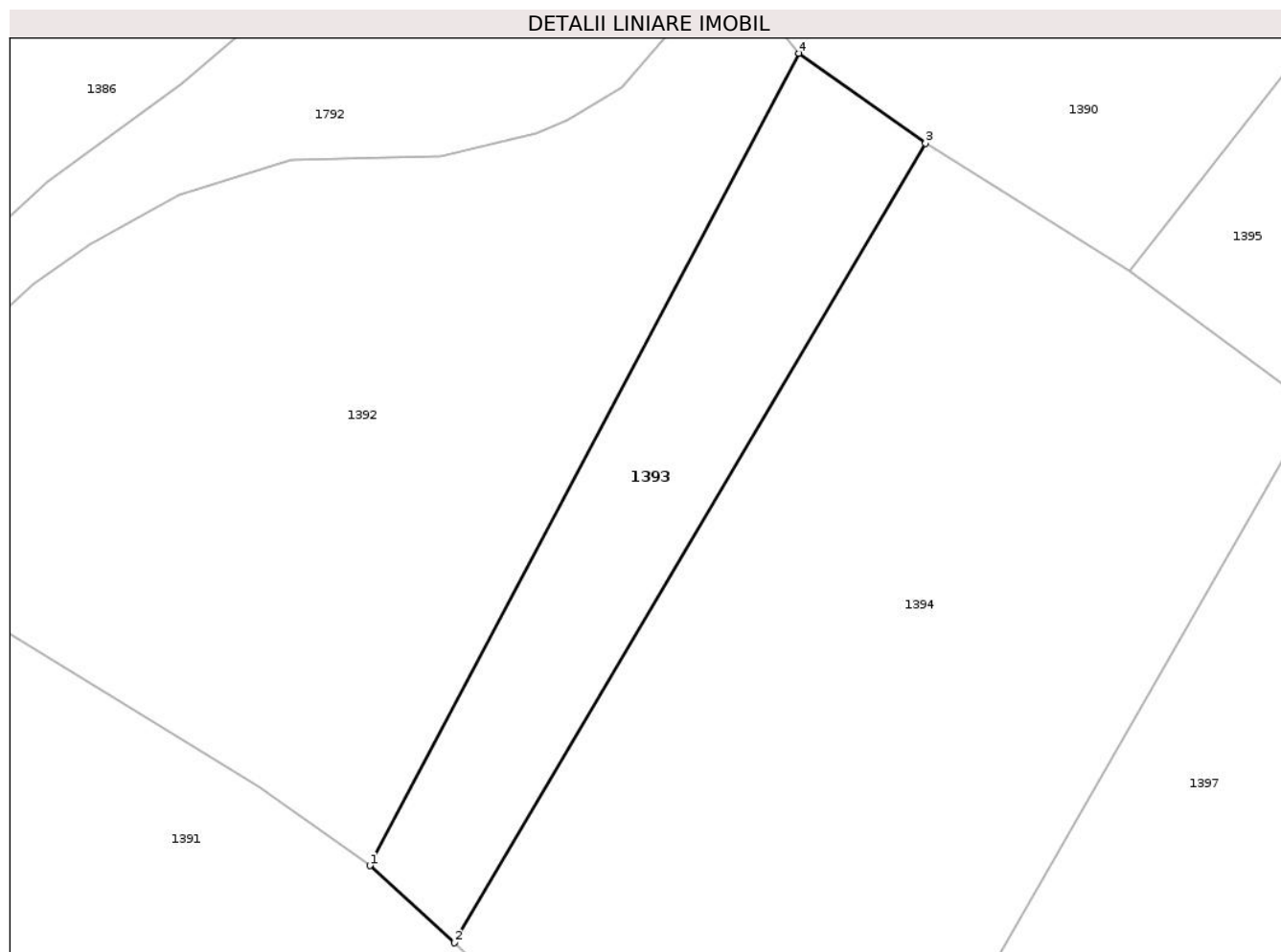
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	417	43	2831/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.745,699 424.735,687	2	590.750,62 424.731,188	6.668
2	590.750,62 424.731,188	3	590.778,112 424.777,794	54.11
3	590.778,112 424.777,794	4	590.770,728 424.783,049	9.063
4	590.770,728 424.783,049	1	590.745,699 424.735,687	53.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.529	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1202, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR MARIA 2) DRAGOMIR ION 3) DRAGOMIR GHEORGHE 4) MIRICA ELENA 5) VOINEA RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

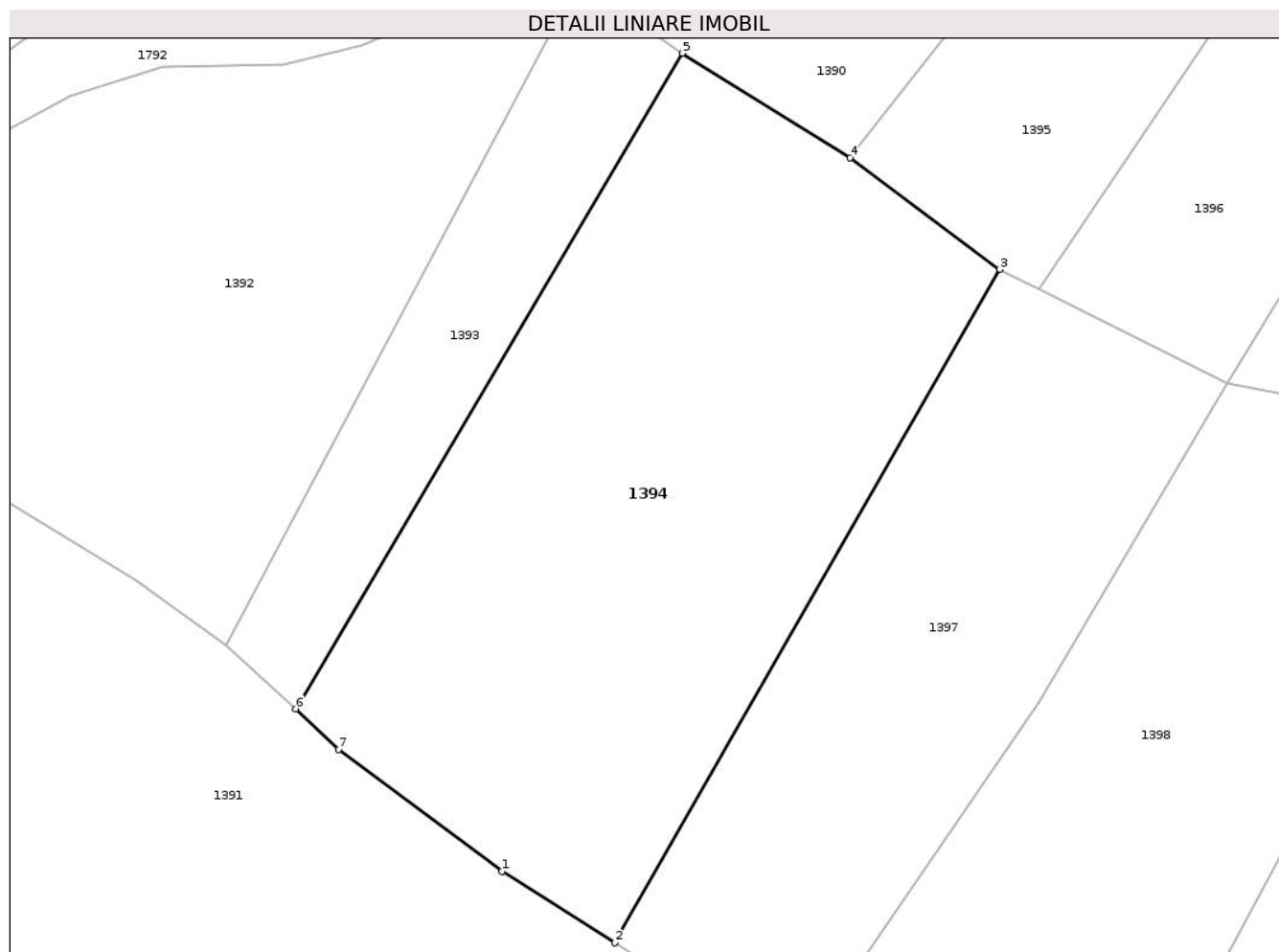
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.529	44	2831/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.765,284 424.719,635	2	590.773,324 424.714,56	9.508
2	590.773,324 424.714,56	3	590.800,696 424.762,436	55.148
3	590.800,696 424.762,436	4	590.790,051 424.770,357	13.269
4	590.790,051 424.770,357	5	590.778,112 424.777,794	14.066
5	590.778,112 424.777,794	6	590.750,62 424.731,188	54.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.750,62 424.731,188	7	590.753,69 424.728,31	4.208
7	590.753,69 424.728,31	1	590.765,284 424.719,635	14.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		997	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1262, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE CONSTANTIN 2) DOBRE GHEORGHE 3) DOBRE ION 4) DOBRE NICULAE 5) VOICILAS MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

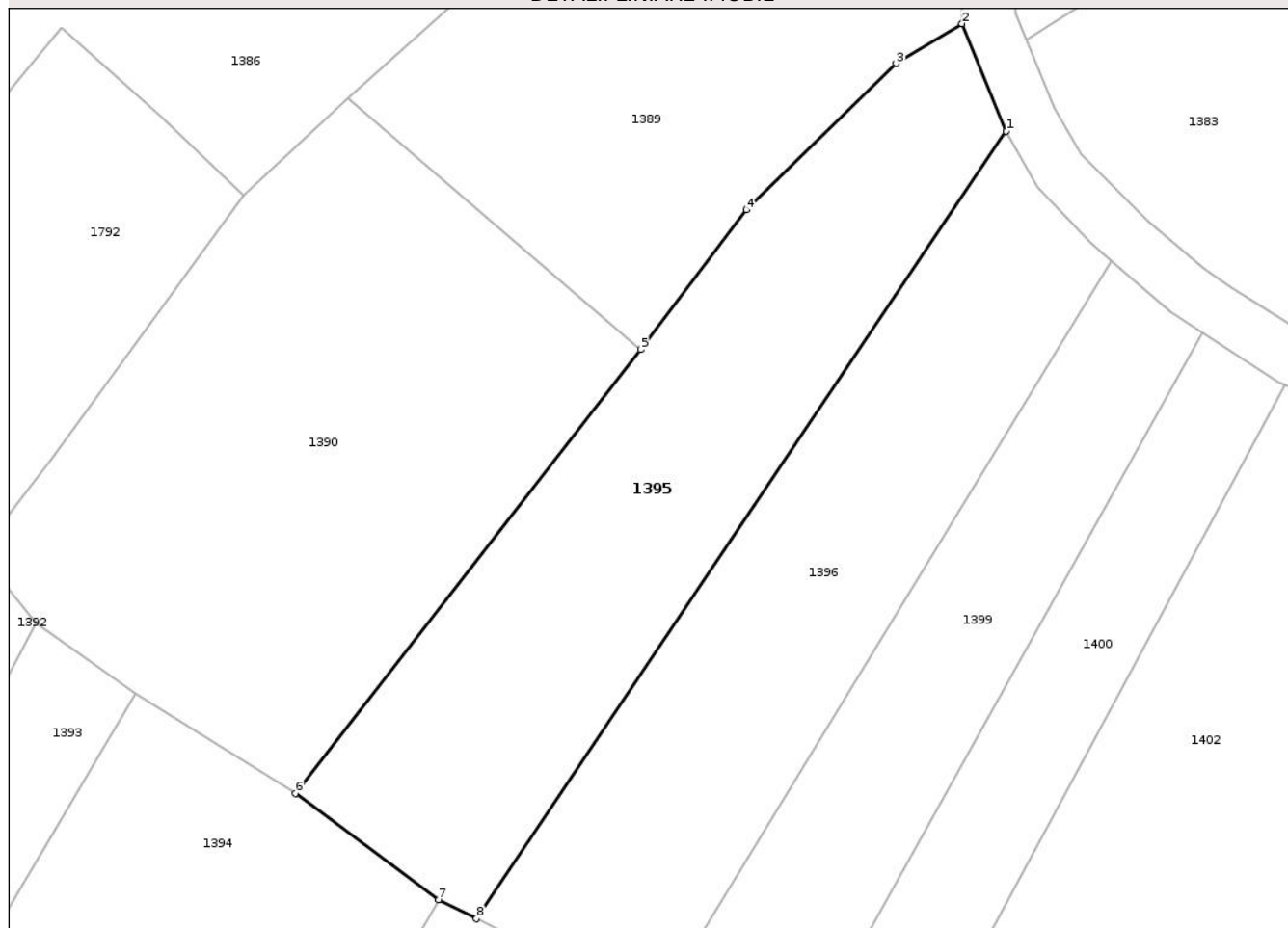
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	997	43	2834/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.842,952 424.819,608	2	590.839,66 424.827,603	8.646
2	590.839,66 424.827,603	3	590.834,77 424.824,637	5.719
3	590.834,77 424.824,637	4	590.823,627 424.813,748	15.58
4	590.823,627 424.813,748	5	590.815,736 424.803,354	13.05
5	590.815,736 424.803,354	6	590.790,051 424.770,357	41.815



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.790,051 424.770,357	7	590.800,696 424.762,436	13.269
7	590.800,696 424.762,436	8	590.803,525 424.761,025	3.161
8	590.803,525 424.761,025	1	590.842,952 424.819,608	70.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		899	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1135, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALOIU T ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

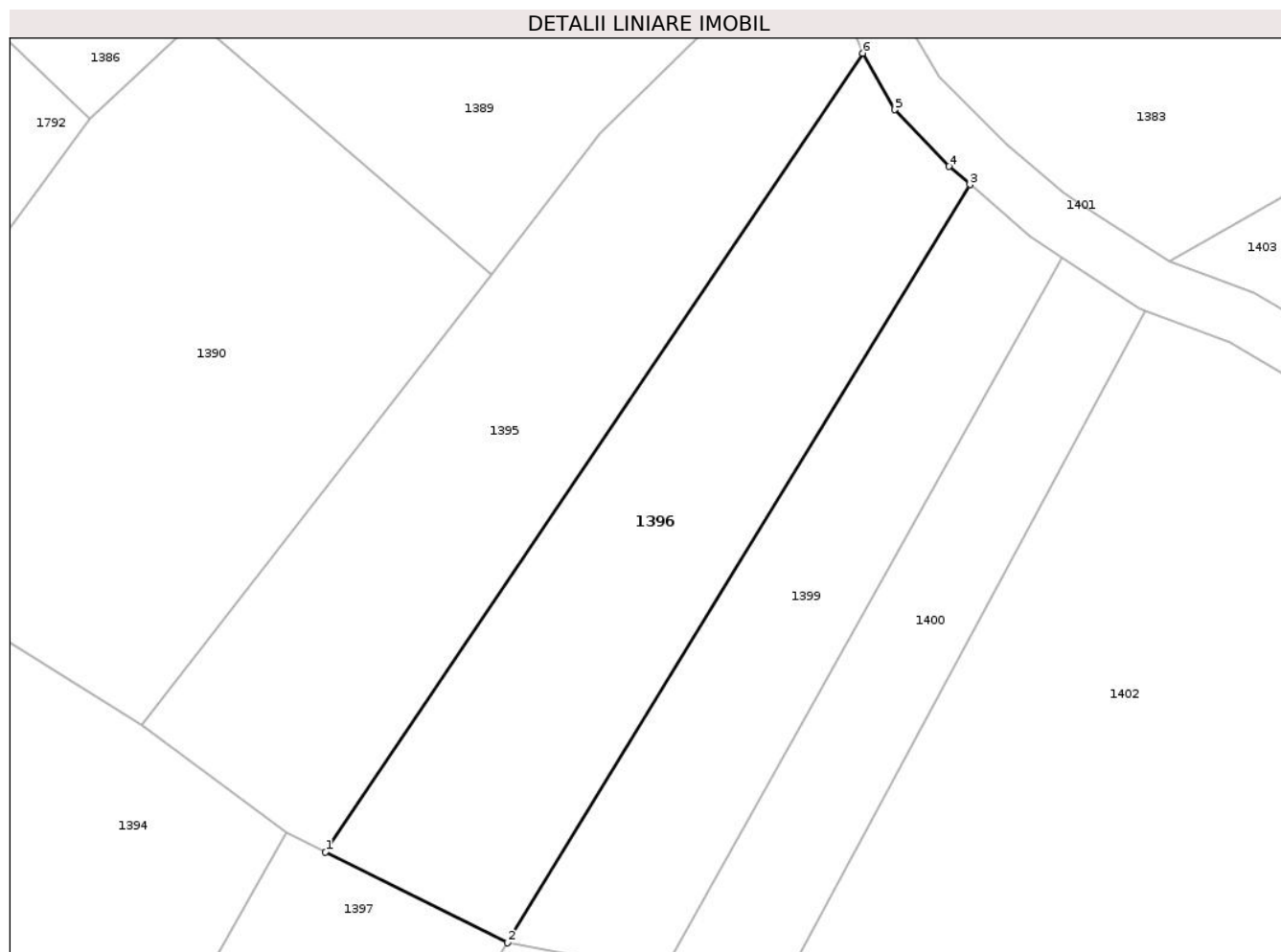
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	899	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	899	44	2831/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.803,525 424.761,025	2	590.816,884 424.754,362	14.928
2	590.816,884 424.754,362	3	590.850,811 424.809,973	65.143
3	590.850,811 424.809,973	4	590.849,273 424.811,301	2.032
4	590.849,273 424.811,301	5	590.845,296 424.815,469	5.761
5	590.845,296 424.815,469	6	590.842,952 424.819,608	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.842,952 424.819,608	1	590.803,525 424.761,025	70.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		956	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1205, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.1927/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ION ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

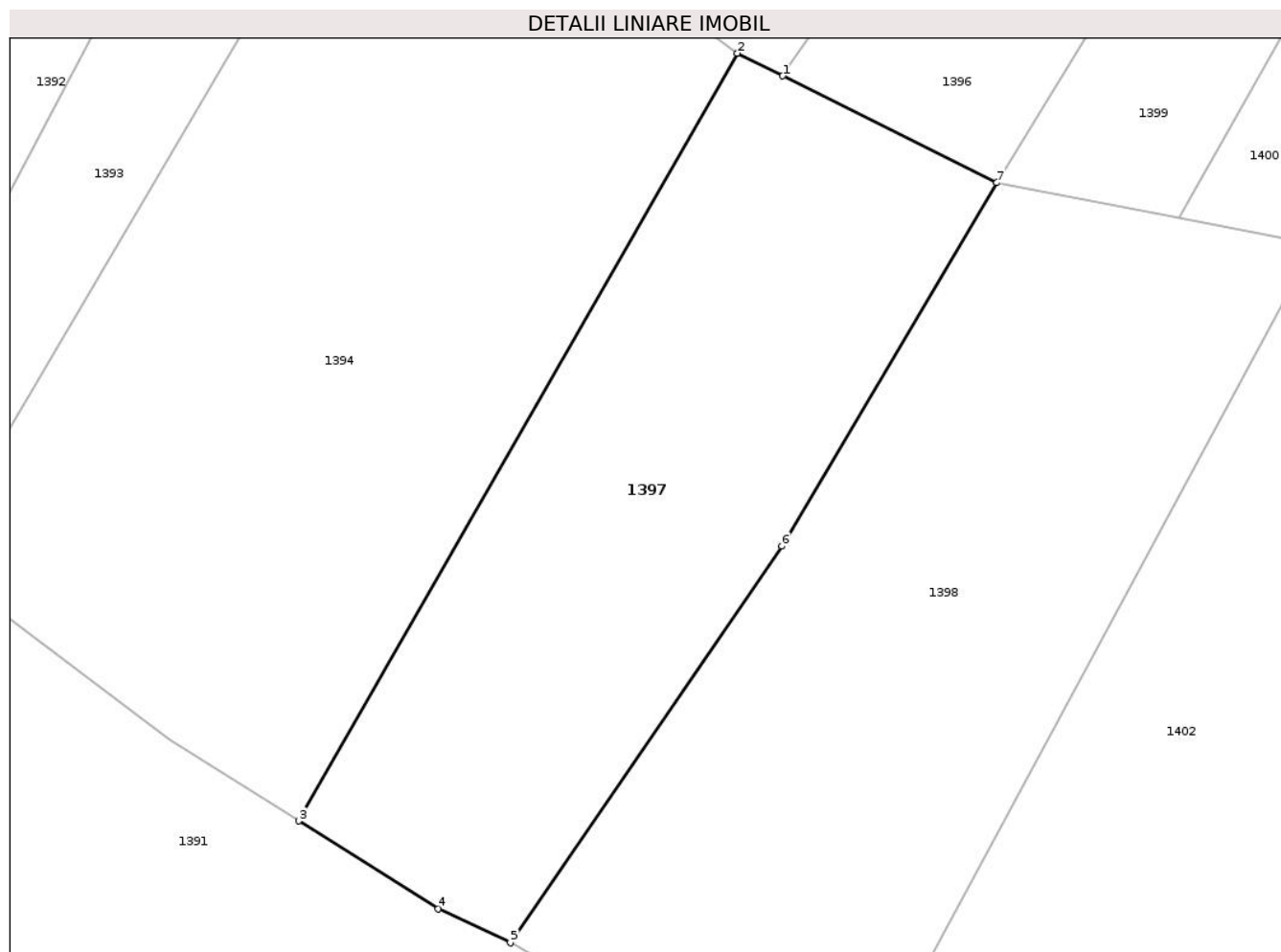
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	956	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	956	44	2831/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.803,525 424.761,025	2	590.800,696 424.762,436	3.161
2	590.800,696 424.762,436	3	590.773,324 424.714,56	55.148
3	590.773,324 424.714,56	4	590.782,023 424.709,065	10.289
4	590.782,023 424.709,065	5	590.786,528 424.706,957	4.974
5	590.786,528 424.706,957	6	590.803,47 424.731,69	29.979



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.803,47 424.731,69	7	590.816,884 424.754,362	26.343
7	590.816,884 424.754,362	1	590.803,525 424.761,025	14.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.242	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1076, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PASCU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

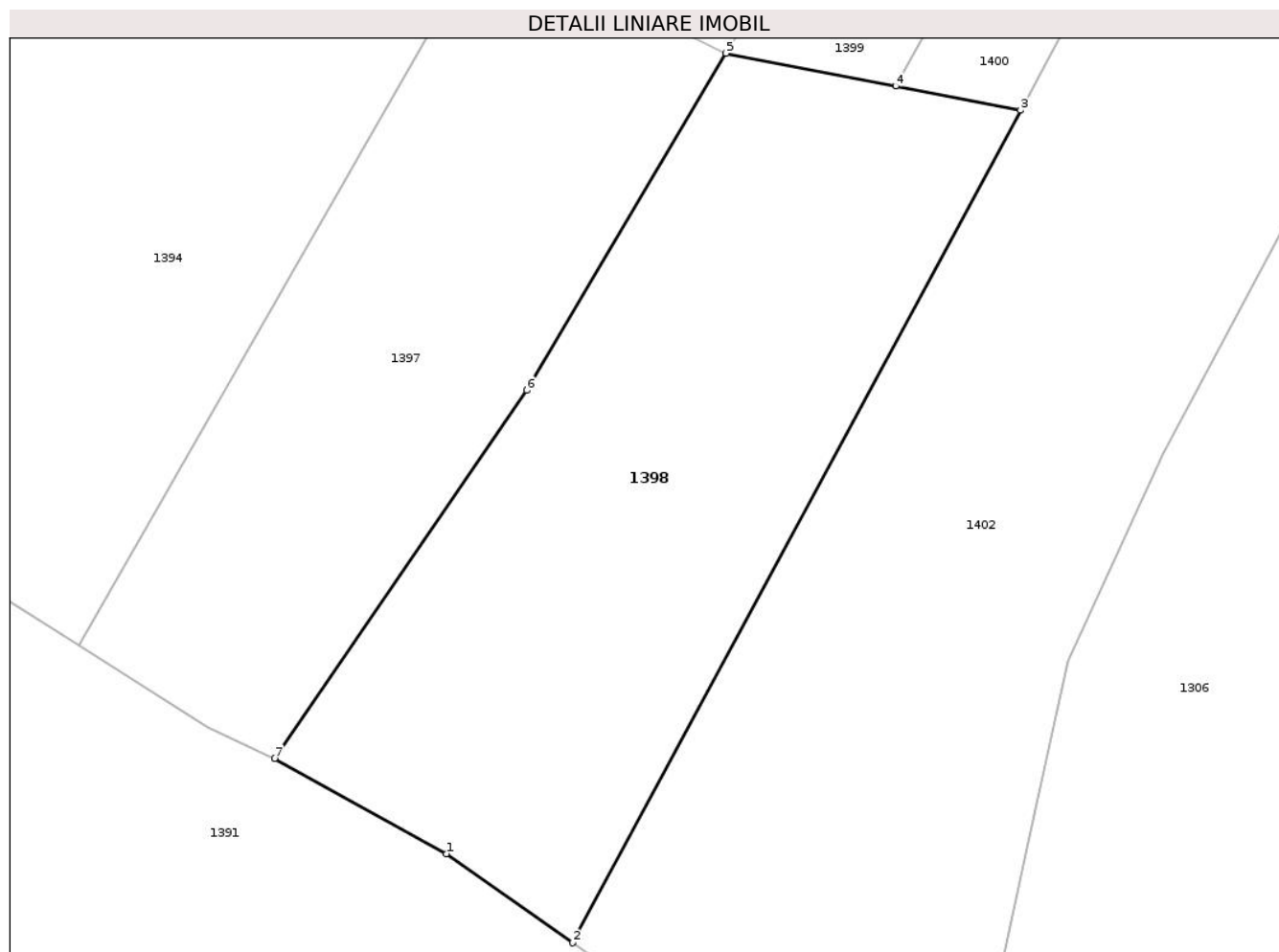
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.242	43	2831/4/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.798,059 424.700,535	2	590.806,543 424.694,547	10.384
2	590.806,543 424.694,547	3	590.836,692 424.750,525	63.581
3	590.836,692 424.750,525	4	590.828,29 424.752,153	8.558
4	590.828,29 424.752,153	5	590.816,884 424.754,362	11.618
5	590.816,884 424.754,362	6	590.803,47 424.731,69	26.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.803,47 424.731,69	7	590.786,528 424.706,957	29.979
7	590.786,528 424.706,957	1	590.798,059 424.700,535	13.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1075, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV 1878/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALEA VETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

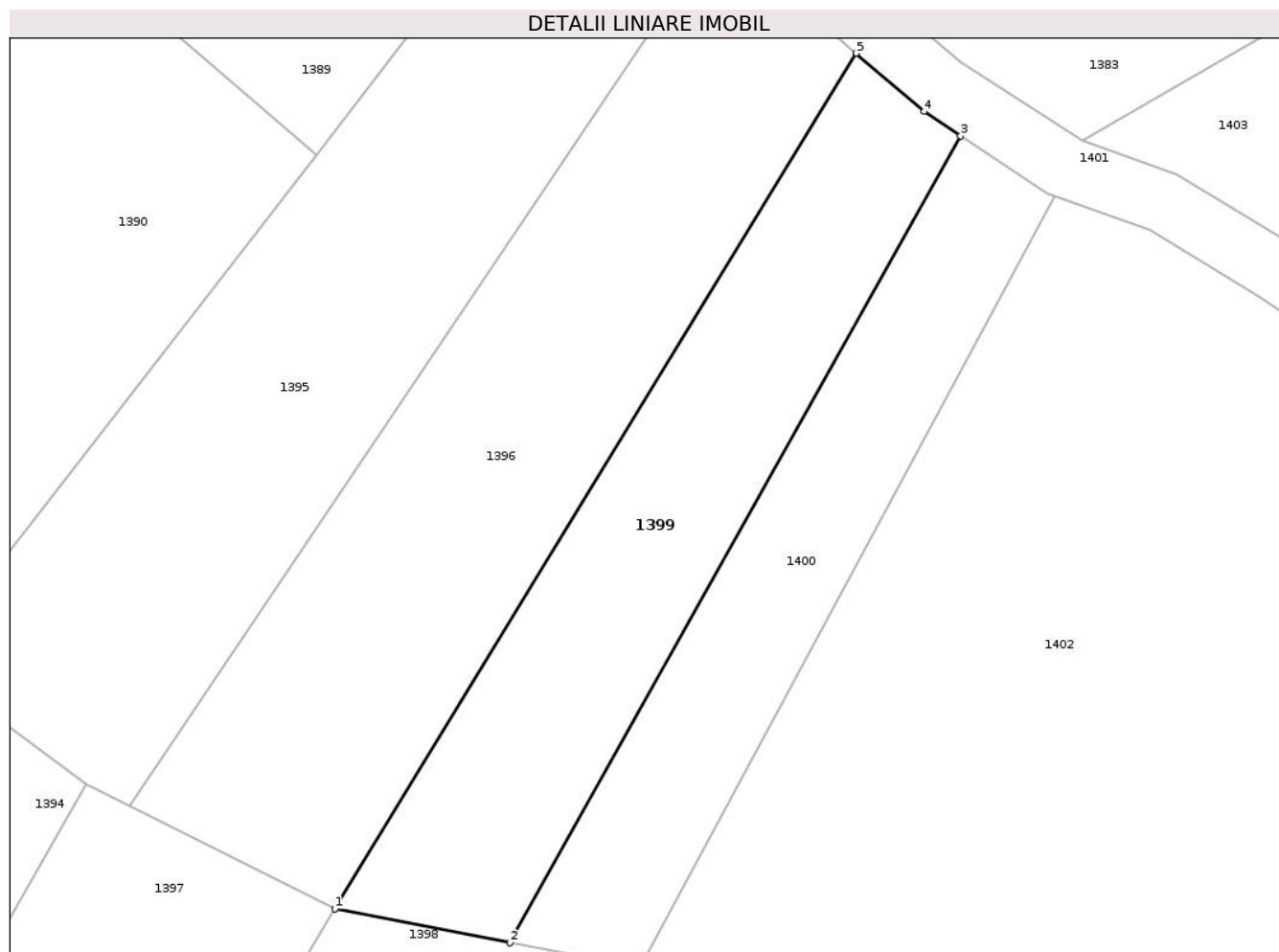
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	610	43	2831/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.816,884 424.754,362	2	590.828,29 424.752,153	11.618
2	590.828,29 424.752,153	3	590.857,594 424.804,603	60.081
3	590.857,594 424.804,603	4	590.855,206 424.806,179	2.861
4	590.855,206 424.806,179	5	590.850,811 424.809,973	5.806
5	590.850,811 424.809,973	1	590.816,884 424.754,362	65.143



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1237, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10789/01.08.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

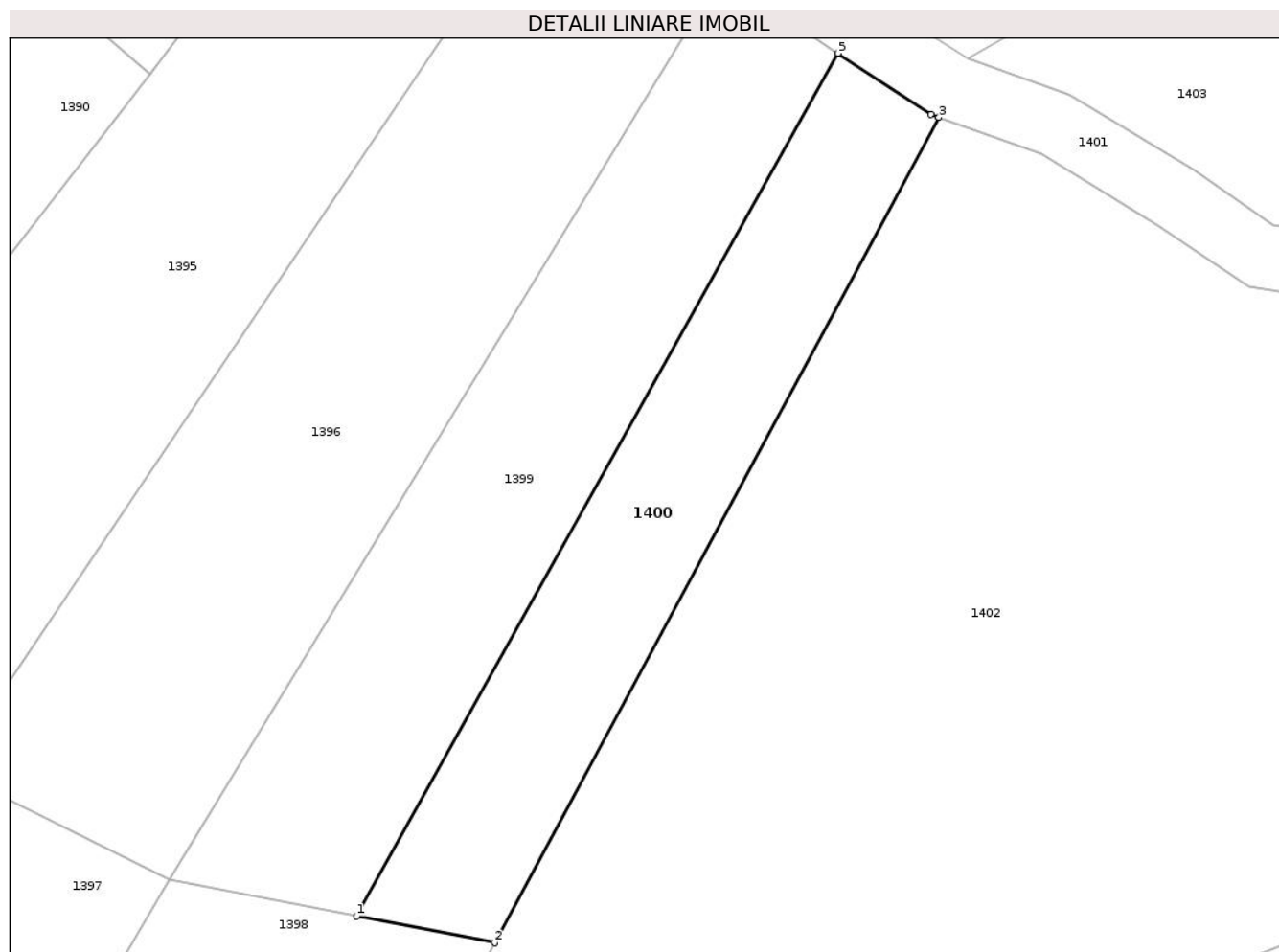
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	450	43	2831/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.828,29 424.752,153	2	590.836,692 424.750,525	8.558
2	590.836,692 424.750,525	3	590.863,717 424.800,703	56.993
3	590.863,717 424.800,703	4	590.863,233 424.800,879	0.515
4	590.863,233 424.800,879	5	590.857,594 424.804,603	6.758
5	590.857,594 424.804,603	1	590.828,29 424.752,153	60.081

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

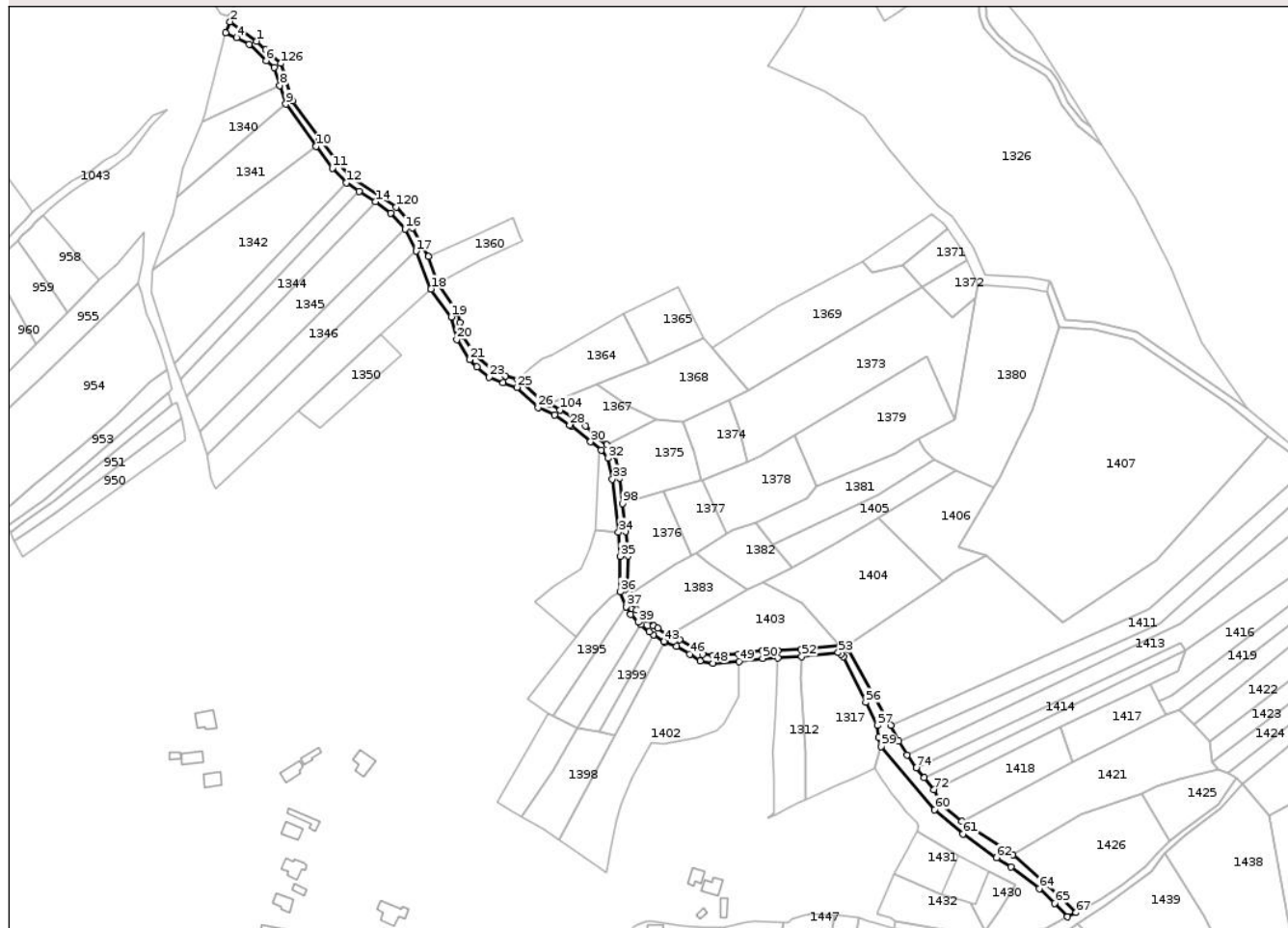
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.249	44	DE2844	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.644,296 425.123,545	2	590.629,927 425.133,952	17.74 2	2	590.629,927 425.133,952	3	590.627,397 425.127,968	6.497	3	590.627,397 425.127,968	4	590.633,367 425.125,479	6.468
4	590.633,367 425.125,479	5	590.640,233 425.121,87	7.757	5	590.640,233 425.121,87	6	590.649,319 425.113,033	12.67 5	6	590.649,319 425.113,033	7	590.653,703 425.109,263	5.782
7	590.653,703 425.109,263	8	590.656,693 425.099,777	9.946	8	590.656,693 425.099,777	9	590.659,877 425.089,678	10.58 9	9	590.659,877 425.089,678	10	590.676,203 425.066,953	27.98 1
10	590.676,203 425.066,953	11	590.684,927 425.055,231	14.61 2	11	590.684,927 425.055,231	12	590.692,397 425.047,38	10.83 7	12	590.692,397 425.047,38	13	590.699,255 425.042,834	8.228
13	590.699,255 425.042,834	14	590.708,063 425.037,225	10.44 2	14	590.708,063 425.037,225	15	590.716,371 425.031,185	10.27 2	15	590.716,371 425.031,185	16	590.723,969 425.022,665	11.41 6
16	590.723,969 425.022,665	17	590.729,879 425.010,682	13.36 1	17	590.729,879 425.010,682	18	590.737,942 424.990,393	21.83 2	18	590.737,942 424.990,393	19	590.748,755 424.975,355	18.52 2



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.748,755 424.975,355	20	590.751,747 424.963,144	12.57 2	20	590.751,747 424.963,144	21	590.758,71 424.952,428	12.78	21	590.758,71 424.952,428	22	590.762,572 424.948,526	5.49
22	590.762,572 424.948,526	23	590.769,244 424.943,016	8.653	23	590.769,244 424.943,016	24	590.776,562 424.939,895	7.956	24	590.776,562 424.939,895	25	590.784,115 424.937,531	7.914
25	590.784,115 424.937,531	26	590.795,549 424.926,642	15.78 9	26	590.795,549 424.926,642	27	590.804,304 424.922,685	9.608	27	590.804,304 424.922,685	28	590.812,538 424.917,291	9.843
28	590.812,538 424.917,291	29	590.813,315 424.916,662	1.0	29	590.813,315 424.916,662	30	590.823,732 424.908,236	13.39 8	30	590.823,732 424.908,236	31	590.829,513 424.903,803	7.285
31	590.829,513 424.903,803	32	590.833,247 424.899,37	5.796	32	590.833,247 424.899,37	33	590.835,441 424.888,245	11.33 9	33	590.835,441 424.888,245	34	590.838,724 424.859,692	28.74 1
34	590.838,724 424.859,692	35	590.839,722 424.846,688	13.04 2	35	590.839,722 424.846,688	36	590.839,66 424.827,603	19.08 5	36	590.839,66 424.827,603	37	590.842,952 424.819,608	8.646
37	590.842,952 424.819,608	38	590.845,296 424.815,469	4.757	38	590.845,296 424.815,469	39	590.849,273 424.811,301	5.761	39	590.849,273 424.811,301	40	590.850,811 424.809,973	2.032
40	590.850,811 424.809,973	41	590.855,206 424.806,179	5.806	41	590.855,206 424.806,179	42	590.857,594 424.804,603	2.861	42	590.857,594 424.804,603	43	590.863,233 424.800,879	6.758
43	590.863,233 424.800,879	44	590.863,717 424.800,703	0.515	44	590.863,717 424.800,703	45	590.869,927 424.798,449	6.606	45	590.869,927 424.798,449	46	590.877,007 424.794,156	8.28
46	590.877,007 424.794,156	47	590.882,548 424.790,378	6.706	47	590.882,548 424.790,378	48	590.889,487 424.789,291	7.024	48	590.889,487 424.789,291	49	590.903,49 424.790,239	14.03 5
49	590.903,49 424.790,239	50	590.916,294 424.791,912	12.91 3	50	590.916,294 424.791,912	51	590.924,485 424.792,069	8.193	51	590.924,485 424.792,069	52	590.937,238 424.792,825	12.77 5
52	590.937,238 424.792,825	53	590.956,91 424.794,955	19.78 7	53	590.956,91 424.794,955	54	590.958,313 424.794,075	1.656	54	590.958,313 424.794,075	55	590.959,795 424.792,877	1.906
55	590.959,795 424.792,877	56	590.971,623 424.768,277	27.29 6	56	590.971,623 424.768,277	57	590.977,87 424.755,867	13.89 4	57	590.977,87 424.755,867	58	590.978,633 424.749,487	6.425
58	590.978,633 424.749,487	59	590.980,01 424.744,401	5.269	59	590.980,01 424.744,401	60	591.008,749 424.710,572	44.38 8	60	591.008,749 424.710,572	61	591.024,026 424.697,52	20.09 3
61	591.024,026 424.697,52	62	591.042,096 424.684,756	22.12 3	62	591.042,096 424.684,756	63	591.049,746 424.679,718	9.16	63	591.049,746 424.679,718	64	591.065,033 424.668,132	19.18 1
64	591.065,033 424.668,132	65	591.073,251 424.660,366	11.30 7	65	591.073,251 424.660,366	66	591.080,112 424.653,006	10.06 2	66	591.080,112 424.653,006	67	591.084,808 424.655,199	5.183
67	591.084,808 424.655,199	68	591.076,932 424.662,785	10.93 5	68	591.076,932 424.662,785	69	591.050,764 424.686,206	35.11 8	69	591.050,764 424.686,206	70	591.023,317 424.704,172	32.80 4
70	591.023,317 424.704,172	71	591.012,514 424.713,549	14.30 5	71	591.012,514 424.713,549	72	591.008,443 424.721,269	8.728	72	591.008,443 424.721,269	73	591.003,234 424.727,835	8.381
73	591.003,234 424.727,835	74	590.998,929 424.733,152	6.841	74	590.998,929 424.733,152	75	590.993,837 424.740,038	8.564	75	590.993,837 424.740,038	76	590.989,532 424.747,432	8.556
76	590.989,532 424.747,432	77	590.985,132 424.755,81	9.463	77	590.985,132 424.755,81	78	590.961,934 424.796,765	47.06 9	78	590.961,934 424.796,765	79	590.957,859 424.799,081	4.687
79	590.957,859 424.799,081	80	590.936,904 424.796,812	21.07 7	80	590.936,904 424.796,812	81	590.924,328 424.796,067	12.59 8	81	590.924,328 424.796,067	82	590.915,996 424.795,907	8.334
82	590.915,996 424.795,907	83	590.903,095 424.794,221	13.01 1	83	590.903,095 424.794,221	84	590.889,663 424.793,312	13.46 3	84	590.889,663 424.793,312	85	590.884,057 424.794,19	5.674
85	590.884,057 424.794,19	86	590.879,173 424.797,521	5.912	86	590.879,173 424.797,521	87	590.871,663 424.802,074	8.782	87	590.871,663 424.802,074	88	590.865,492 424.804,315	6.565
88	590.865,492 424.804,315	89	590.859,77 424.807,959	6.784	89	590.859,77 424.807,959	90	590.857,625 424.809,376	2.571	90	590.857,625 424.809,376	91	590.853,533 424.812,908	5.406
91	590.853,533 424.812,908	92	590.848,507 424.817,916	7.095	92	590.848,507 424.817,916	93	590.846,555 424.821,362	3.96	93	590.846,555 424.821,362	94	590.844,487 424.826,386	5.433
94	590.844,487 424.826,386	95	590.843,663 424.828,388	2.165	95	590.843,663 424.828,388	96	590.843,722 424.846,835	18.44 7	96	590.843,722 424.846,835	97	590.842,706 424.860,074	13.27 8
97	590.842,706 424.860,074	98	590.840,978 424.875,102	15.12 7	98	590.840,978 424.875,102	99	590.839,396 424.888,862	13.85 1	99	590.839,396 424.888,862	100	590.836,972 424.901,157	12.53 2
100	590.836,972 424.901,157	101	590.832,292 424.906,712	7.264	101	590.832,292 424.906,712	102	590.826,41 424.911,223	7.413	102	590.826,41 424.911,223	103	590.821,132 424.916,741	7.636
103	590.821,132 424.916,741	104	590.807,399 424.925,439	16.25 6	104	590.807,399 424.925,439	105	590.801,311 424.928,427	6.782	105	590.801,311 424.928,427	106	590.797,816 424.930,007	3.836
106	590.797,816 424.930,007	107	590.786,199 424.941,07	16.04 2	107	590.786,199 424.941,07	108	590.784,514 424.941,598	1.766	108	590.784,514 424.941,598	109	590.777,947 424.943,653	6.881
109	590.777,947 424.943,653	110	590.771,345 424.946,468	7.177	110	590.771,345 424.946,468	111	590.761,841 424.954,951	12.73 9	111	590.761,841 424.954,951	112	590.755,471 424.964,755	11.69 2
112	590.755,471 424.964,755	113	590.753,609 424.972,355	7.825	113	590.753,609 424.972,355	114	590.752,455 424.977,06	4.844	114	590.752,455 424.977,06	115	590.751,271 424.978,708	2.029
115	590.751,271 424.978,708	116	590.741,51 424.993,477	17.70 3	116	590.741,51 424.993,477	117	590.736,57 425.007,796	15.14 7	117	590.736,57 425.007,796	118	590.728,141 425.023,249	17.60 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	590.728,141 425.023,249	119	590.727,224 425.025,108	2.073	119	590.727,224 425.025,108	120	590.719,17 425.034,273	12.20 1	120	590.719,17 425.034,273	121	590.710,506 425.040,411	10.61 8
121	590.710,506 425.040,411	122	590.694,984 425.050,464	18.49 3	122	590.694,984 425.050,464	123	590.687,992 425.057,813	10.14 4	123	590.687,992 425.057,813	124	590.678,251 425.070,958	16.36 1
124	590.678,251 425.070,958	125	590.663,499 425.091,492	25.28 4	125	590.663,499 425.091,492	126	590.657,175 425.111,553	21.03 4	126	590.657,175 425.111,553	127	590.648,937 425.118,984	11.09 4
127	590.648,937 425.118,984	1	590.644,296 425.123,545	6.507										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.891	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1239, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 4654/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDIMAN DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

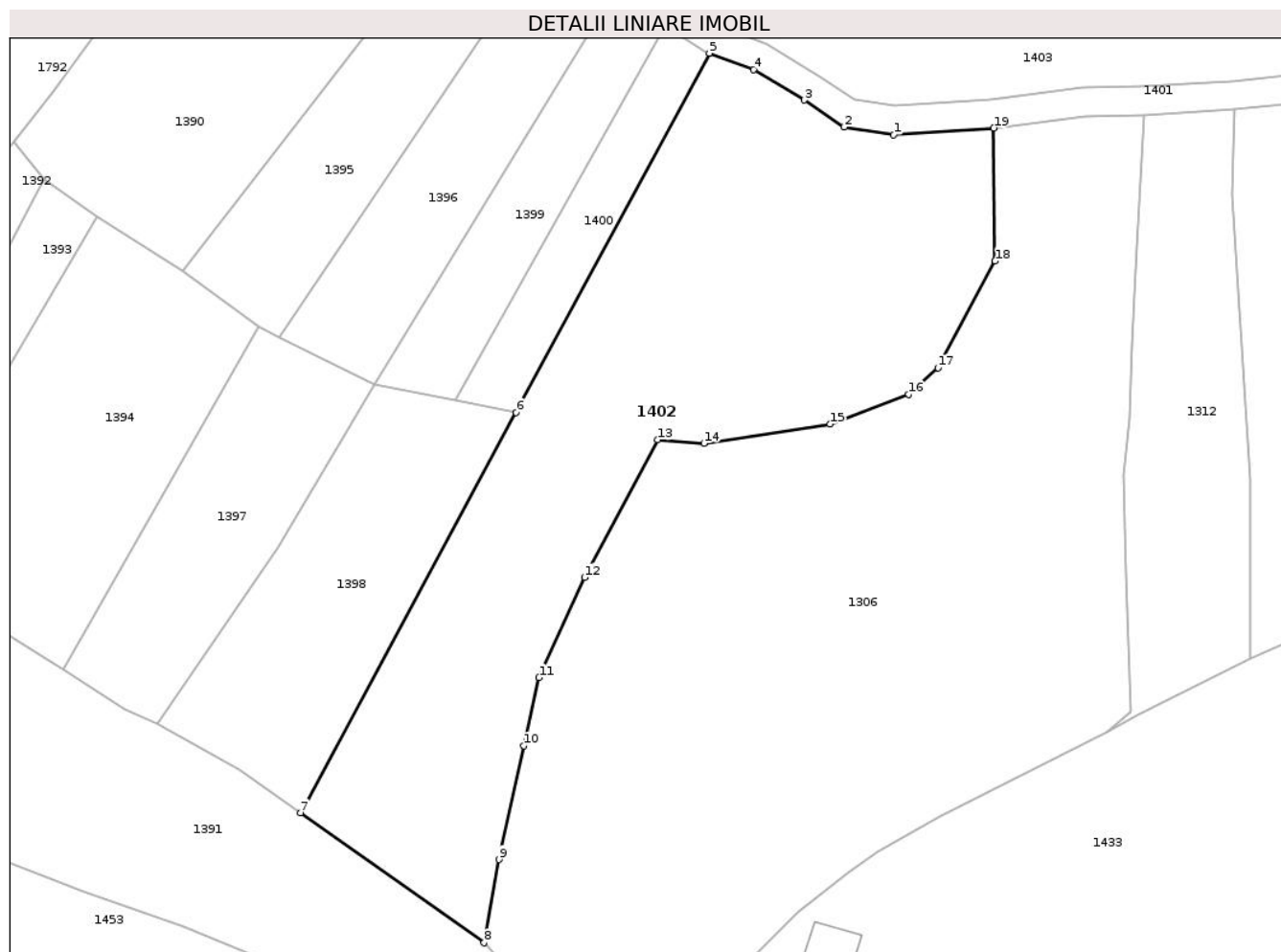
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.891	43	2831/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.889,487 424.789,291	2	590.882,548 424.790,378	7.024
2	590.882,548 424.790,378	3	590.877,007 424.794,156	6.706
3	590.877,007 424.794,156	4	590.869,927 424.798,449	8.28
4	590.869,927 424.798,449	5	590.863,717 424.800,703	6.606
5	590.863,717 424.800,703	6	590.836,692 424.750,525	56.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.836,692 424.750,525	7	590.806,543 424.694,547	63.581
7	590.806,543 424.694,547	8	590.832,245 424.676,408	31.458
8	590.832,245 424.676,408	9	590.834,333 424.688,036	11.814
9	590.834,333 424.688,036	10	590.837,765 424.703,938	16.268
10	590.837,765 424.703,938	11	590.839,93 424.713,461	9.766
11	590.839,93 424.713,461	12	590.846,3 424.727,471	15.39
12	590.846,3 424.727,471	13	590.856,5 424.746,688	21.756
13	590.856,5 424.746,688	14	590.862,971 424.746,184	6.491
14	590.862,971 424.746,184	15	590.880,636 424.748,88	17.87
15	590.880,636 424.748,88	16	590.891,623 424.753,029	11.744
16	590.891,623 424.753,029	17	590.895,708 424.756,726	5.51
17	590.895,708 424.756,726	18	590.903,682 424.771,663	16.932
18	590.903,682 424.771,663	19	590.903,49 424.790,239	18.577
19	590.903,49 424.790,239	1	590.889,487 424.789,291	14.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.051	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

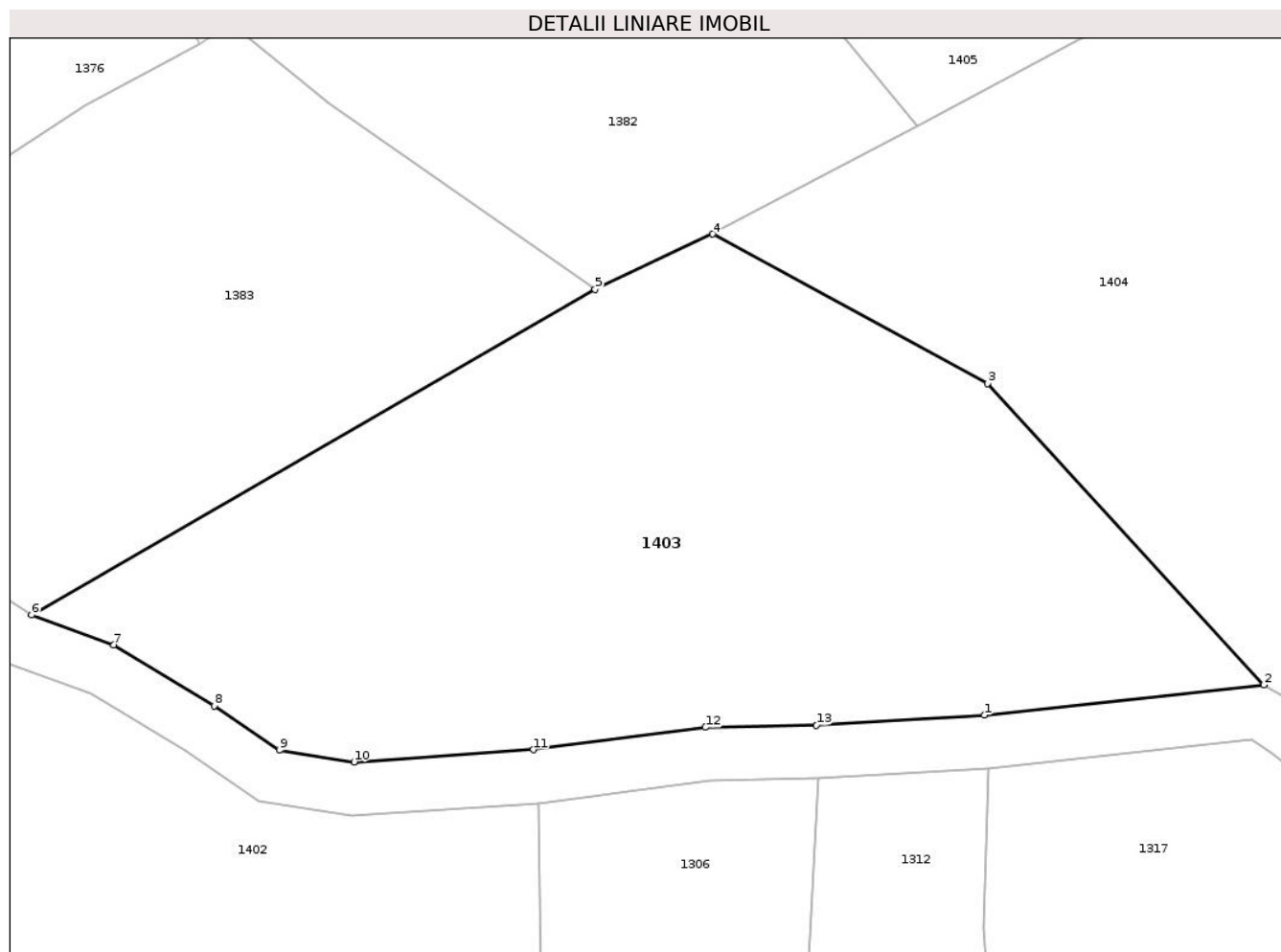
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.051	44	2845/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.936,904 424.796,812	2	590.957,859 424.799,081	21.077
2	590.957,859 424.799,081	3	590.937,159 424.821,664	30.635
3	590.937,159 424.821,664	4	590.916,555 424.832,849	23.444
4	590.916,555 424.832,849	5	590.907,727 424.828,7	9.754
5	590.907,727 424.828,7	6	590.865,492 424.804,315	48.769



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.865,492 424.804,315	7	590.871,663 424.802,074	6.565
7	590.871,663 424.802,074	8	590.879,173 424.797,521	8.782
8	590.879,173 424.797,521	9	590.884,057 424.794,19	5.912
9	590.884,057 424.794,19	10	590.889,663 424.793,312	5.674
10	590.889,663 424.793,312	11	590.903,095 424.794,221	13.463
11	590.903,095 424.794,221	12	590.915,996 424.795,907	13.011
12	590.915,996 424.795,907	13	590.924,328 424.796,067	8.334
13	590.924,328 424.796,067	1	590.936,904 424.796,812	12.598

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.243	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1243, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10430/05.05.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

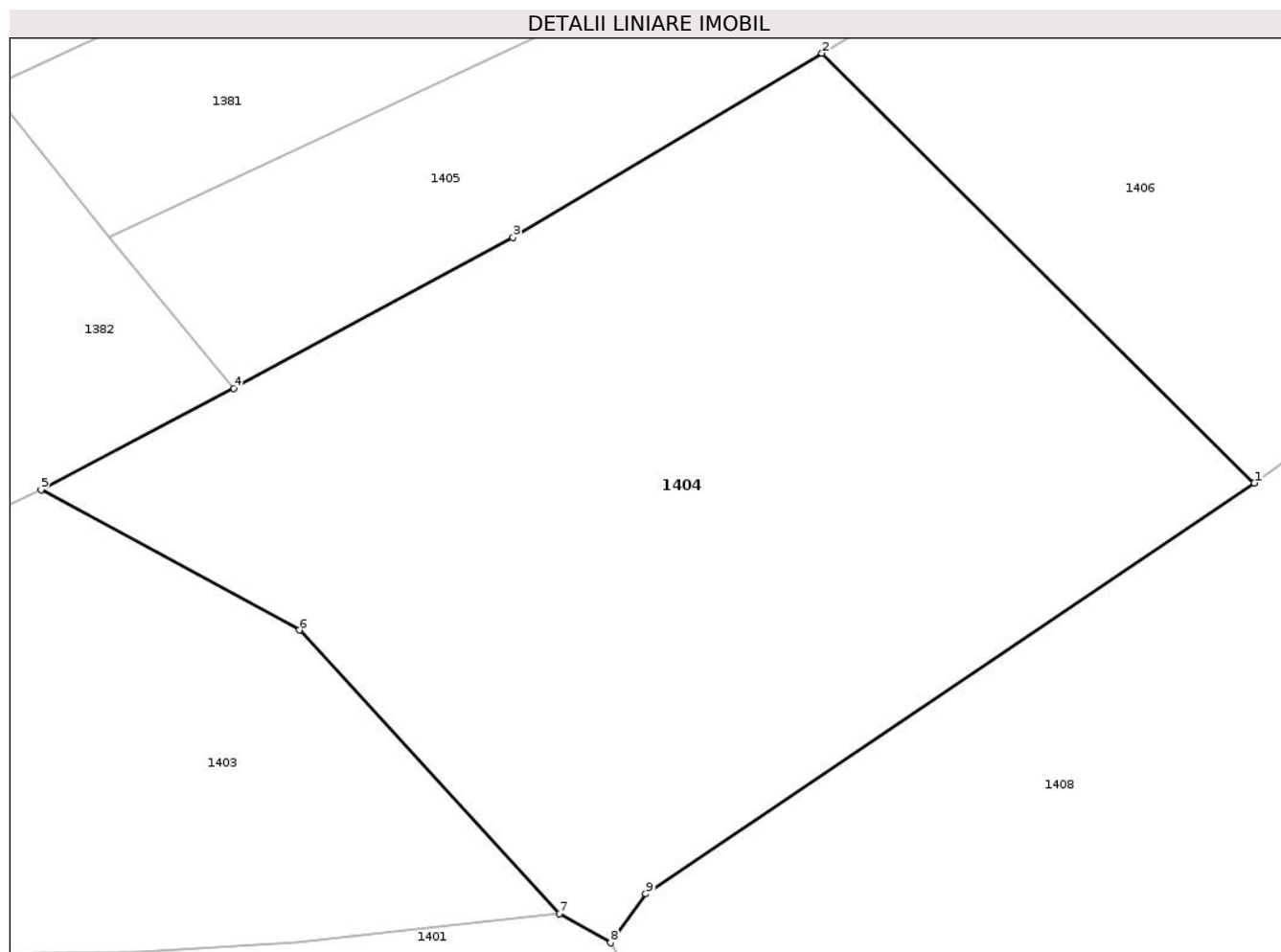
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.243	44	2845/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.013,222 424.833,382	2	590.978,773 424.867,597	48.553
2	590.978,773 424.867,597	3	590.954,158 424.852,917	28.66
3	590.954,158 424.852,917	4	590.931,894 424.840,904	25.298
4	590.931,894 424.840,904	5	590.916,555 424.832,849	17.325
5	590.916,555 424.832,849	6	590.937,159 424.821,664	23.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.937,159 424.821,664	7	590.957,859 424.799,081	30.635
7	590.957,859 424.799,081	8	590.961,934 424.796,765	4.687
8	590.961,934 424.796,765	9	590.964,737 424.800,645	4.787
9	590.964,737 424.800,645	1	591.013,222 424.833,382	58.502

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1255, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN DUMITRU 2) BELDIMAN STEFAN 3) BANICA ELENA 4) BELDIMAN MIRCEA 5) BELDIMAN NICOLAIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

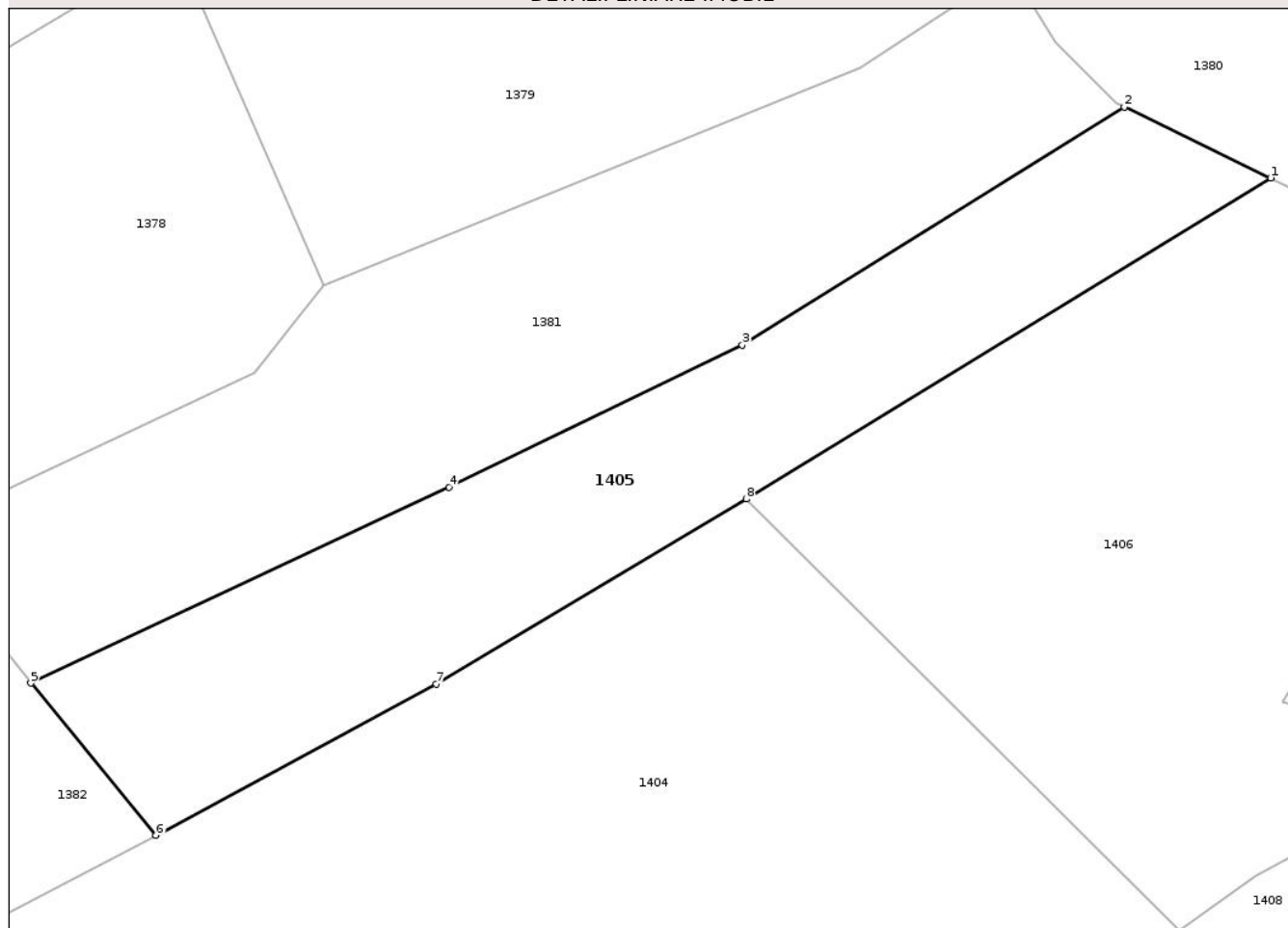
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.228	44	2845/32/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.020,43 424.893,083	2	591.008,794 424.898,71	12.925
2	591.008,794 424.898,71	3	590.978,461 424.879,827	35.73
3	590.978,461 424.879,827	4	590.955,187 424.868,533	25.87
4	590.955,187 424.868,533	5	590.921,954 424.852,983	36.691
5	590.921,954 424.852,983	6	590.931,894 424.840,904	15.643



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.931,894 424.840,904	7	590.954,158 424.852,917	25.298
7	590.954,158 424.852,917	8	590.978,773 424.867,597	28.66
8	590.978,773 424.867,597	1	591.020,43 424.893,083	48.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.886	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1176, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRU CONSTANTIN 2) MIRU GHEORGHE 3) PETECILA ANA 4) VOICU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

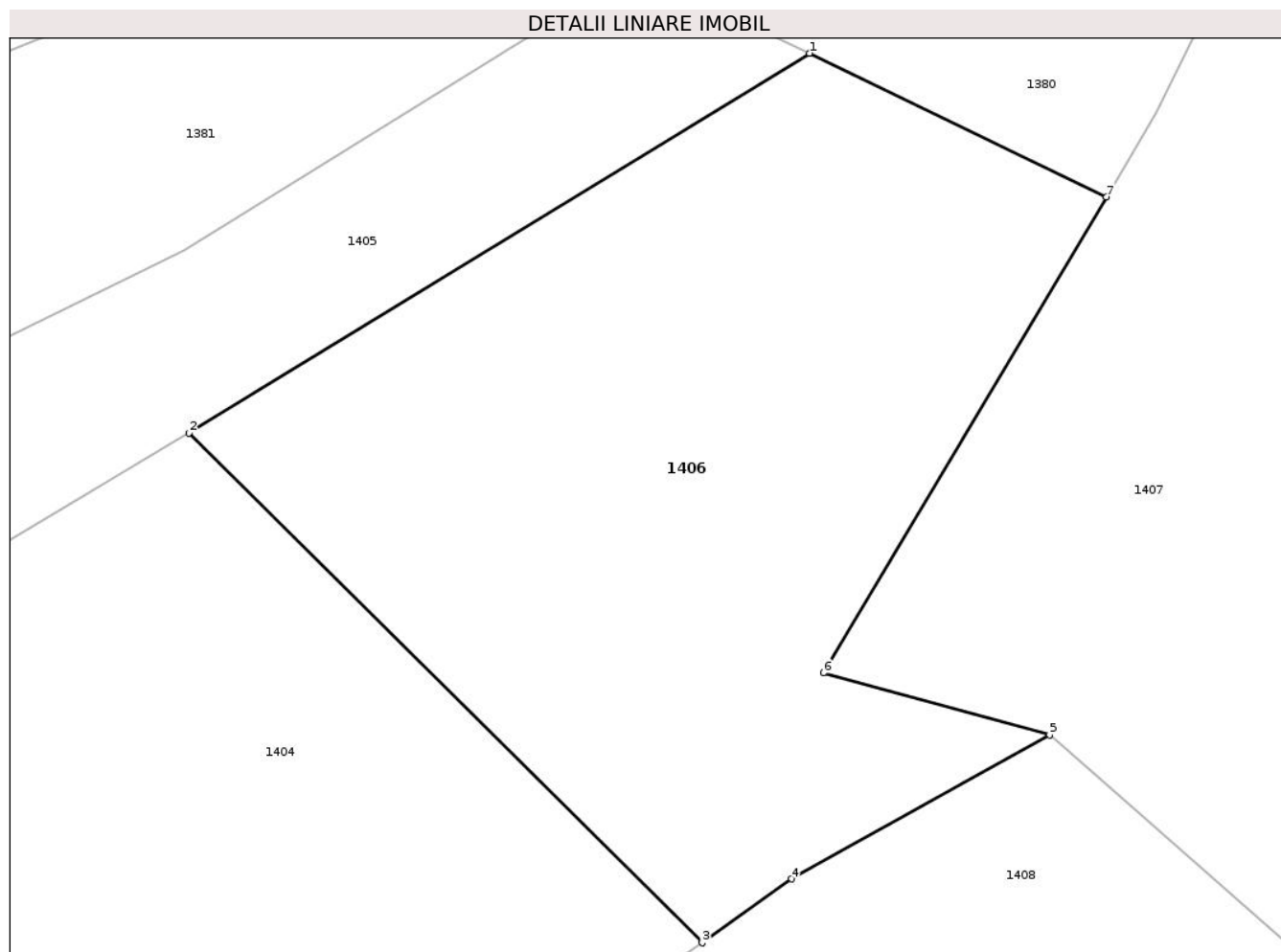
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.886	44	2845/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.020,43 424.893,083	2	590.978,773 424.867,597	48.835
2	590.978,773 424.867,597	3	591.013,222 424.833,382	48.553
3	591.013,222 424.833,382	4	591.019,221 424.837,665	7.371
4	591.019,221 424.837,665	5	591.036,564 424.847,341	19.86
5	591.036,564 424.847,341	6	591.021,371 424.851,491	15.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.021,371 424.851,491	7	591.040,37 424.883,44	37.171
7	591.040,37 424.883,44	1	591.020,43 424.893,083	22.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20736	14.254	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21450 / 24/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 216298, din 20/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GABRIELA RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

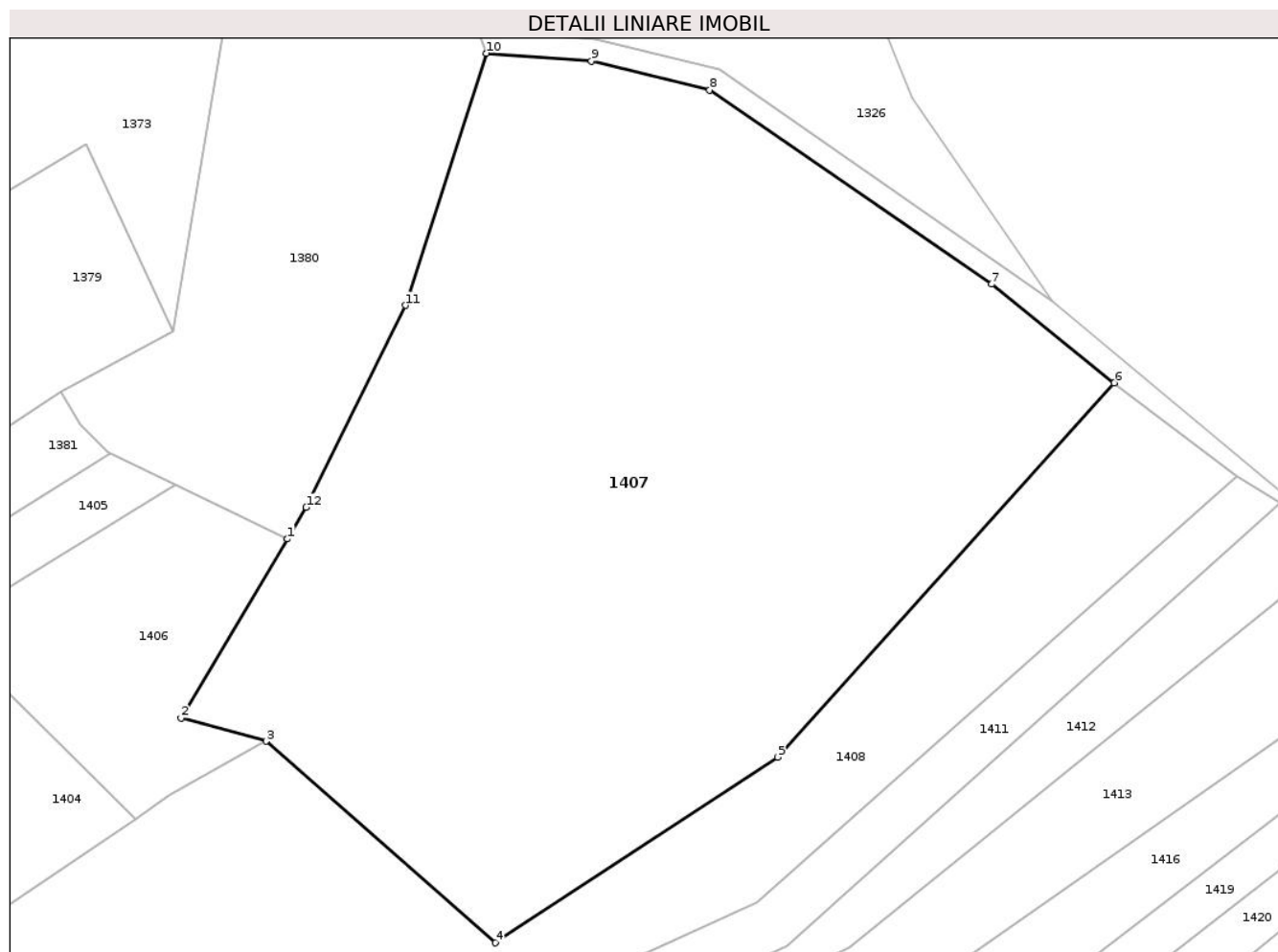
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20736	14.254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.254	44	2845/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.040,37 424.883,44	2	591.021,371 424.851,491	37.171
2	591.021,371 424.851,491	3	591.036,564 424.847,341	15.75
3	591.036,564 424.847,341	4	591.077,567 424.811,348	54.56
4	591.077,567 424.811,348	5	591.127,959 424.844,486	60.312
5	591.127,959 424.844,486	6	591.188,094 424.911,313	89.9



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.188,094 424.911,313	7	591.166,159 424.928,931	28.134
7	591.166,159 424.928,931	8	591.115,83 424.963,615	61.123
8	591.115,83 424.963,615	9	591.094,687 424.968,8	21.769
9	591.094,687 424.968,8	10	591.075,894 424.970,169	18.843
10	591.075,894 424.970,169	11	591.061,43 424.925,15	47.285
11	591.061,43 424.925,15	12	591.043,728 424.889,086	40.174
12	591.043,728 424.889,086	1	591.040,37 424.883,44	6.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.813	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1146, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) STEFAN TRANDAFIR		

**C. Partea III. SARCINI .**

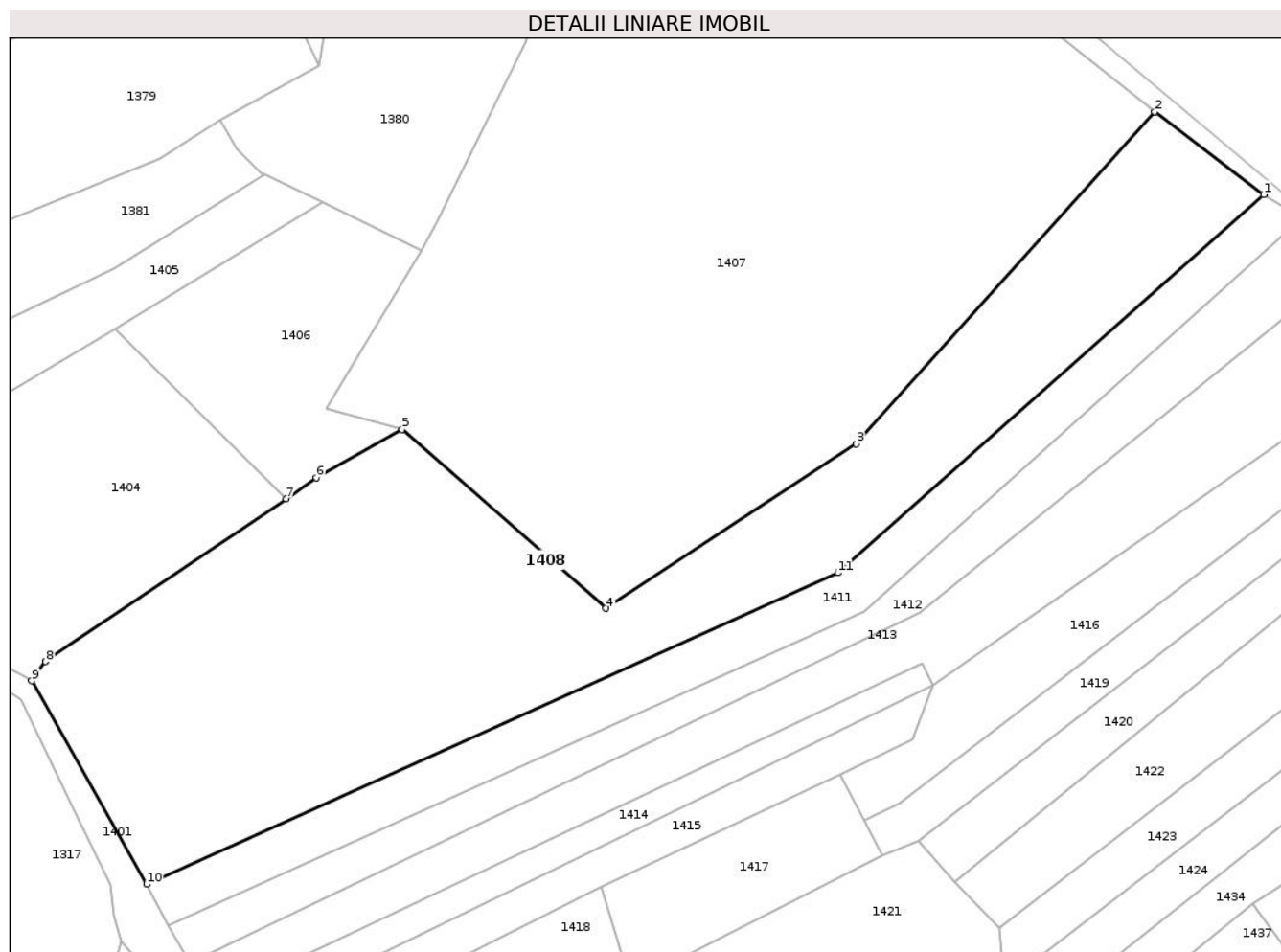
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.813	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.813	44	2845/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.210,067 424.894,615	2	591.188,094 424.911,313	27.598
2	591.188,094 424.911,313	3	591.127,959 424.844,486	89.9
3	591.127,959 424.844,486	4	591.077,567 424.811,348	60.312
4	591.077,567 424.811,348	5	591.036,564 424.847,341	54.56
5	591.036,564 424.847,341	6	591.019,221 424.837,665	19.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.019,221 424.837,665	7	591.013,222 424.833,382	7.371
7	591.013,222 424.833,382	8	590.964,737 424.800,645	58.502
8	590.964,737 424.800,645	9	590.961,934 424.796,765	4.787
9	590.961,934 424.796,765	10	590.985,132 424.755,81	47.069
10	590.985,132 424.755,81	11	591.124,293 424.818,519	152.637
11	591.124,293 424.818,519	1	591.210,067 424.894,615	114.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.580	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

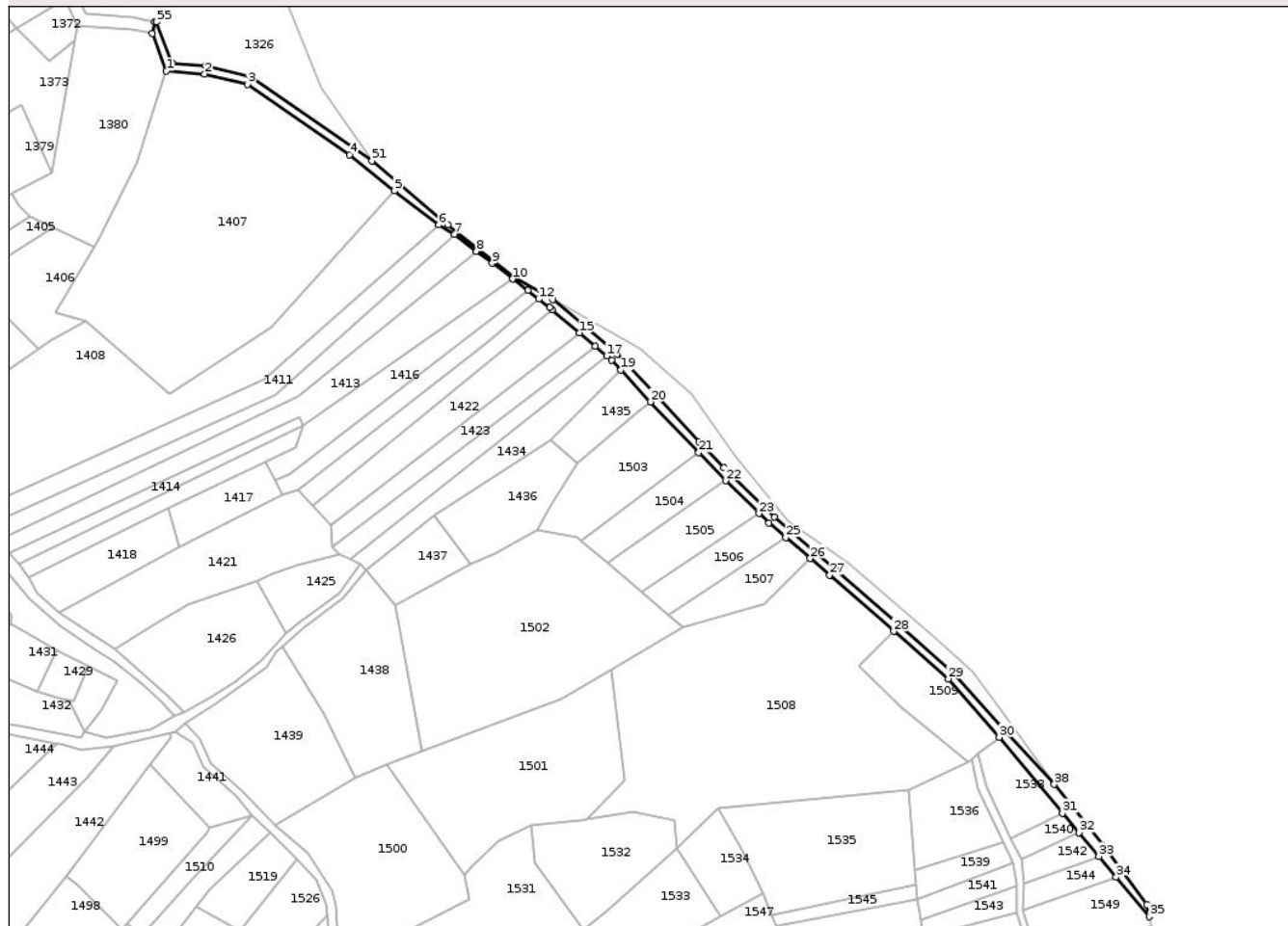
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.580	48	HC 3191	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.075,894 424.970,169	2	591.094,687 424.968,8	18.843	2	591.094,687 424.968,8	3	591.115,83 424.963,615	21.769	3	591.115,83 424.963,615	4	591.166,159 424.928,931	61.123
4	591.166,159 424.928,931	5	591.188,094 424.911,313	28.134	5	591.188,094 424.911,313	6	591.210,067 424.894,615	27.598	6	591.210,067 424.894,615	7	591.217,738 424.889,972	8.967
7	591.217,738 424.889,972	8	591.228,581 424.881,602	13.698	8	591.228,581 424.881,602	9	591.236,267 424.875,67	9.709	9	591.236,267 424.875,67	10	591.246,293 424.867,965	12.645
10	591.246,293 424.867,965	11	591.253,738 424.862,242	9.39	11	591.253,738 424.862,242	12	591.259,157 424.858,078	6.834	12	591.259,157 424.858,078	13	591.264,598 424.853,896	6.862
13	591.264,598 424.853,896	14	591.265,817 424.852,861	1.599	14	591.265,817 424.852,861	15	591.279,193 424.841,503	17.548	15	591.279,193 424.841,503	16	591.286,946 424.834,92	10.171
16	591.286,946 424.834,92	17	591.292,591 424.830,127	7.405	17	591.292,591 424.830,127	18	591.295,008 424.828,075	3.171	18	591.295,008 424.828,075	19	591.299,572 424.823,185	6.689



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.299,572 424.823,185	20	591.314,195 424.807,528	21.42 4	20	591.314,195 424.807,528	21	591.337,9 424.782,55	34.43 6	21	591.337,9 424.782,55	22	591.351,069 424.768,798	19.04
22	591.351,069 424.768,798	23	591.367,603 424.752,61	23.13 9	23	591.367,603 424.752,61	24	591.372,438 424.747,876	6.767	24	591.372,438 424.747,876	25	591.380,753 424.740,762	10.94 3
25	591.380,753 424.740,762	26	591.392,723 424.730,519	15.75 4	26	591.392,723 424.730,519	27	591.402,314 424.722,326	12.61 4	27	591.402,314 424.722,326	28	591.433,85 424.694,651	41.95 7
28	591.433,85 424.694,651	29	591.460,652 424.671,273	35.56 5	29	591.460,652 424.671,273	30	591.485,747 424.642,631	38.08	30	591.485,747 424.642,631	31	591.516,886 424.605,29	48.62 1
31	591.516,886 424.605,29	32	591.524,965 424.595,659	12.57 1	32	591.524,965 424.595,659	33	591.534,758 424.583,986	15.23 7	33	591.534,758 424.583,986	34	591.543,331 424.573,767	13.33 9
34	591.543,331 424.573,767	35	591.559,644 424.554,322	25.38 2	35	591.559,644 424.554,322	36	591.558,457 424.560,415	6.208	36	591.558,457 424.560,415	37	591.536,494 424.589,508	36.45 2
37	591.536,494 424.589,508	38	591.512,883 424.619,425	38.11 2	38	591.512,883 424.619,425	39	591.488,788 424.645,23	35.30 5	39	591.488,788 424.645,23	40	591.463,484 424.674,111	38.39 8
40	591.463,484 424.674,111	41	591.436,484 424.697,662	35.82 8	41	591.436,484 424.697,662	42	591.404,924 424.725,344	41.98	42	591.404,924 424.725,344	43	591.375,14 424.750,828	39.19 8
43	591.375,14 424.750,828	44	591.350,239 424.775,209	34.85	44	591.350,239 424.775,209	45	591.338,158 424.788,131	17.69	45	591.338,158 424.788,131	46	591.316,725 424.810,672	31.10 4
46	591.316,725 424.810,672	47	591.297,774 424.830,974	27.77 2	47	591.297,774 424.830,974	48	591.266,209 424.857,781	41.41 2	48	591.266,209 424.857,781	49	591.246,856 424.868,58	22.16 2
49	591.246,856 424.868,58	50	591.214,432 424.894,55	41.54 2	50	591.214,432 424.894,55	51	591.177,09 424.925,958	48.79 4	51	591.177,09 424.925,958	52	591.117,495 424.967,325	72.54 5
52	591.117,495 424.967,325	53	591.095,313 424.972,765	22.83 9	53	591.095,313 424.972,765	54	591.078,739 424.973,972	16.61 8	54	591.078,739 424.973,972	55	591.071,046 424.994,288	21.72 4
55	591.071,046 424.994,288	56	591.070,185 424.994,464	0.879	56	591.070,185 424.994,464	57	591.068,985 424.988,585	6.0	57	591.068,985 424.988,585	1	591.075,894 424.970,169	19.66 9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.249	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.249	47	3084/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.309,201 424.833,792	2	591.266,209 424.857,781	49.232
2	591.266,209 424.857,781	3	591.297,774 424.830,974	41.412
3	591.297,774 424.830,974	4	591.316,725 424.810,672	27.772
4	591.316,725 424.810,672	5	591.338,158 424.788,131	31.104
5	591.338,158 424.788,131	6	591.350,239 424.775,209	17.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.350,239 424.775,209	7	591.375,14 424.750,828	34.85
7	591.375,14 424.750,828	8	591.404,924 424.725,344	39.198
8	591.404,924 424.725,344	9	591.436,484 424.697,662	41.98
9	591.436,484 424.697,662	10	591.463,484 424.674,111	35.828
10	591.463,484 424.674,111	11	591.488,788 424.645,23	38.398
11	591.488,788 424.645,23	12	591.512,883 424.619,425	35.305
12	591.512,883 424.619,425	13	591.487,967 424.654,578	43.088
13	591.487,967 424.654,578	14	591.472,637 424.674,802	25.378
14	591.472,637 424.674,802	15	591.453,945 424.691,829	25.285
15	591.453,945 424.691,829	16	591.411,569 424.728,332	55.93
16	591.411,569 424.728,332	17	591.381,817 424.748,683	36.046
17	591.381,817 424.748,683	18	591.355,614 424.781,242	41.793
18	591.355,614 424.781,242	19	591.334,456 424.811,143	36.63
19	591.334,456 424.811,143	1	591.309,201 424.833,792	33.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1300, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BARBUCEANU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

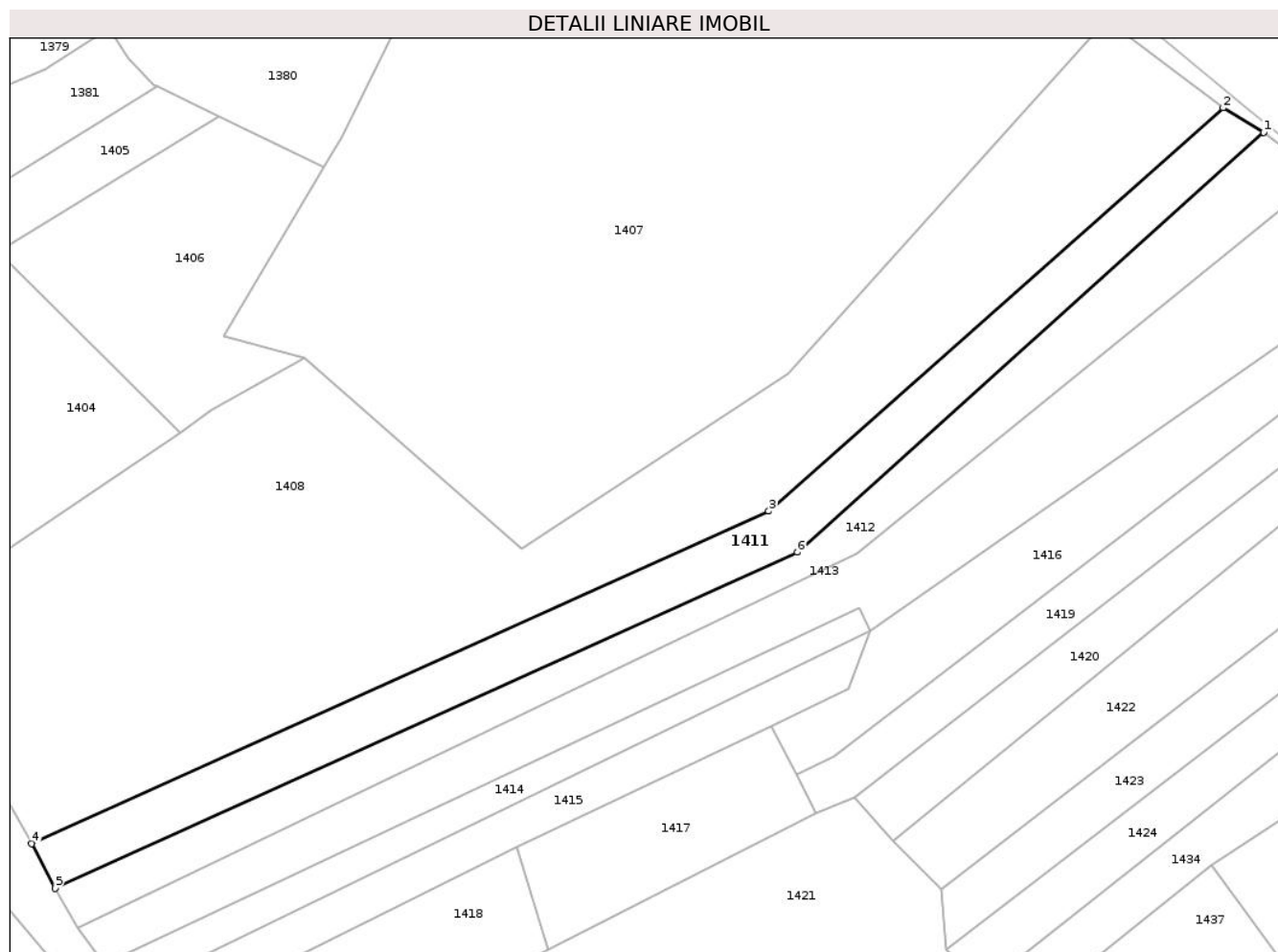
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.474	44	2845/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.217,738 424.889,972	2	591.210,067 424.894,615	8.967
2	591.210,067 424.894,615	3	591.124,293 424.818,519	114.664
3	591.124,293 424.818,519	4	590.985,132 424.755,81	152.637
4	590.985,132 424.755,81	5	590.989,532 424.747,432	9.463
5	590.989,532 424.747,432	6	591.129,674 424.810,817	153.81



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.129,674 424.810,817	1	591.217,738 424.889,972	118.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.285	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI GHEORGHE	
	2) MIHAI VASILE	
	3) MIHAIU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

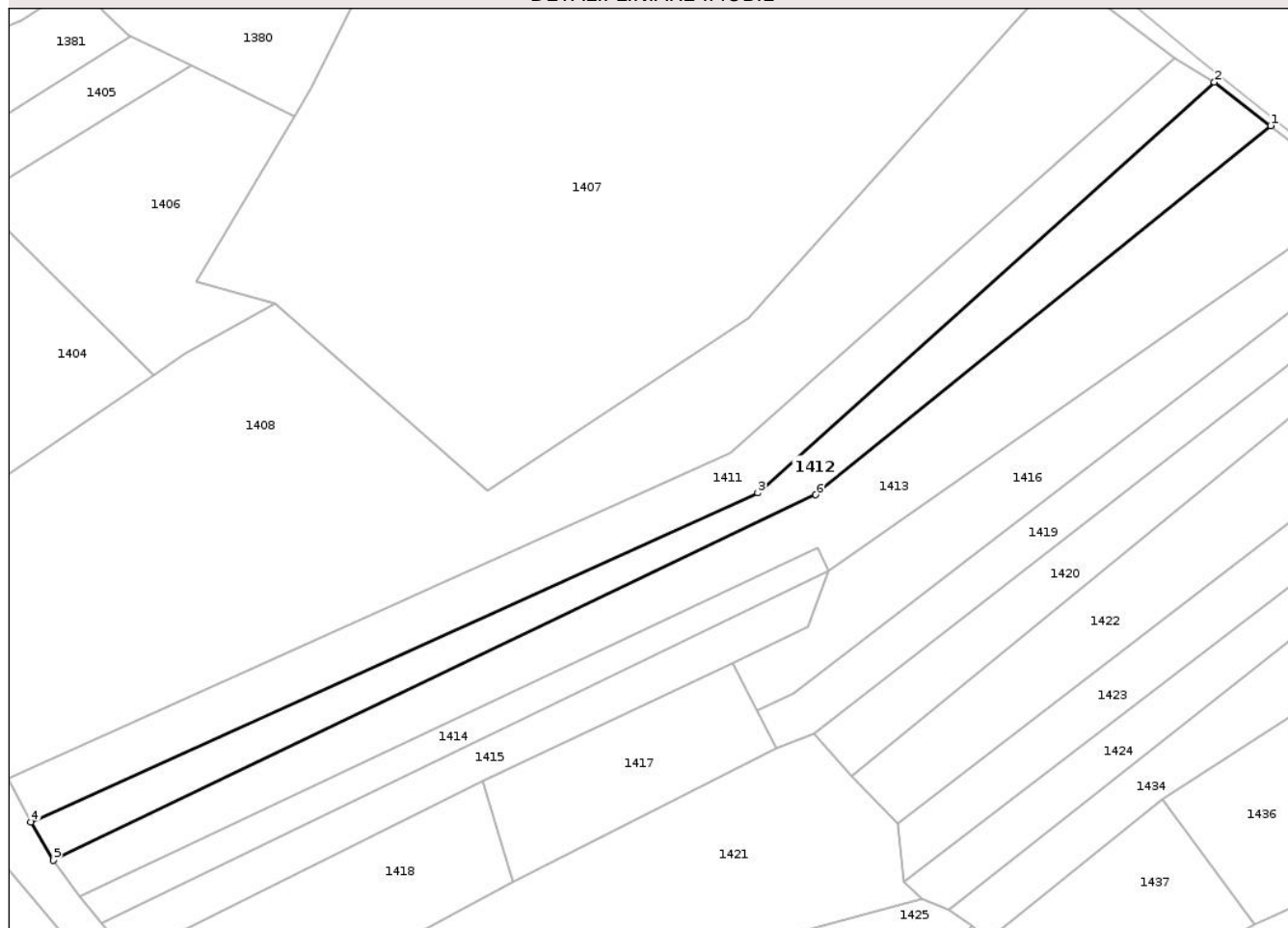
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.285	44	2845/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.228,581 424.881,602	2	591.217,738 424.889,972	13.698
2	591.217,738 424.889,972	3	591.129,674 424.810,817	118.409
3	591.129,674 424.810,817	4	590.989,532 424.747,432	153.81
4	590.989,532 424.747,432	5	590.993,837 424.740,038	8.556
5	590.993,837 424.740,038	6	591.140,845 424.810,461	163.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.140,845 424.810,461	1	591.228,581 424.881,602	112.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1174, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE NICOLAE 3) DOBRE ILINCA 4) PALAVESCU SOFIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

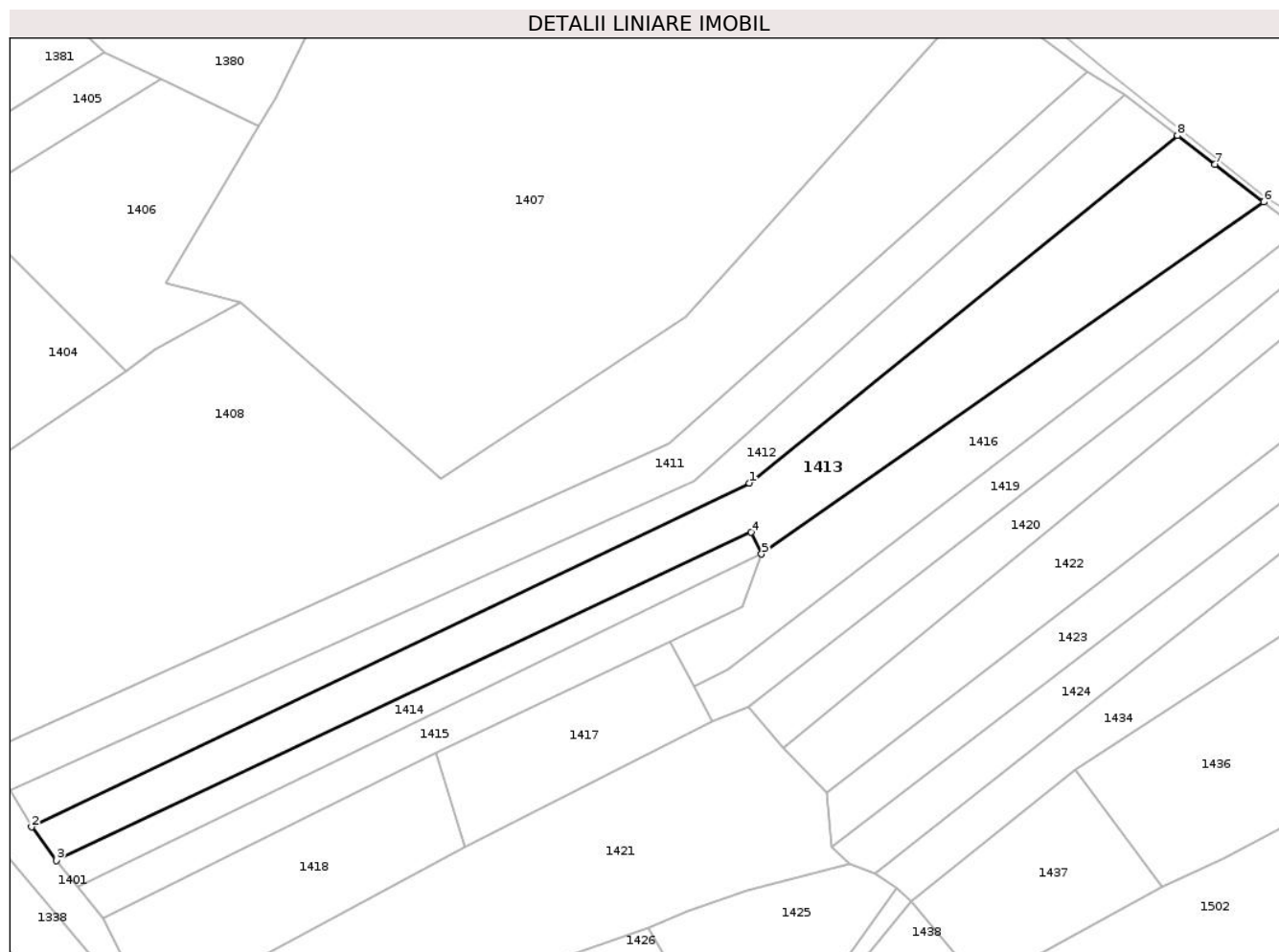
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	44	2845/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.140,845 424.810,461	2	590.993,837 424.740,038	163.005
2	590.993,837 424.740,038	3	590.998,929 424.733,152	8.564
3	590.998,929 424.733,152	4	591.141,286 424.800,334	157.413
4	591.141,286 424.800,334	5	591.143,385 424.795,886	4.918
5	591.143,385 424.795,886	6	591.246,293 424.867,965	125.64



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.246,293 424.867,965	7	591.236,267 424.875,67	12.645
7	591.236,267 424.875,67	8	591.228,581 424.881,602	9.709
8	591.228,581 424.881,602	1	591.140,845 424.810,461	112.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

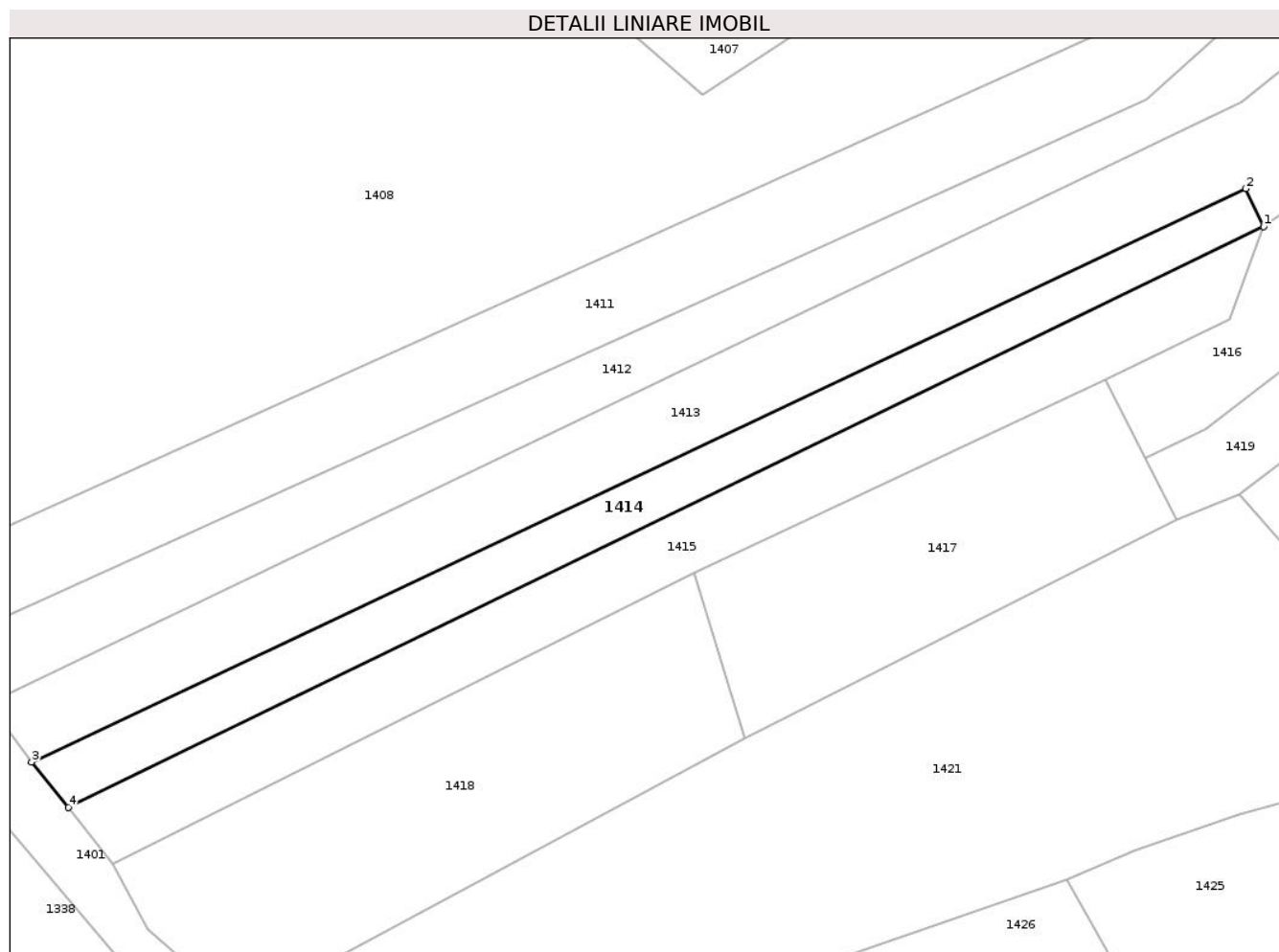
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	906	44	2845/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.143,385 424.795,886	2	591.141,286 424.800,334	4.918
2	591.141,286 424.800,334	3	590.998,929 424.733,152	157.413
3	590.998,929 424.733,152	4	591.003,234 424.727,835	6.841
4	591.003,234 424.727,835	1	591.143,385 424.795,886	155.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MATEI VASILE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

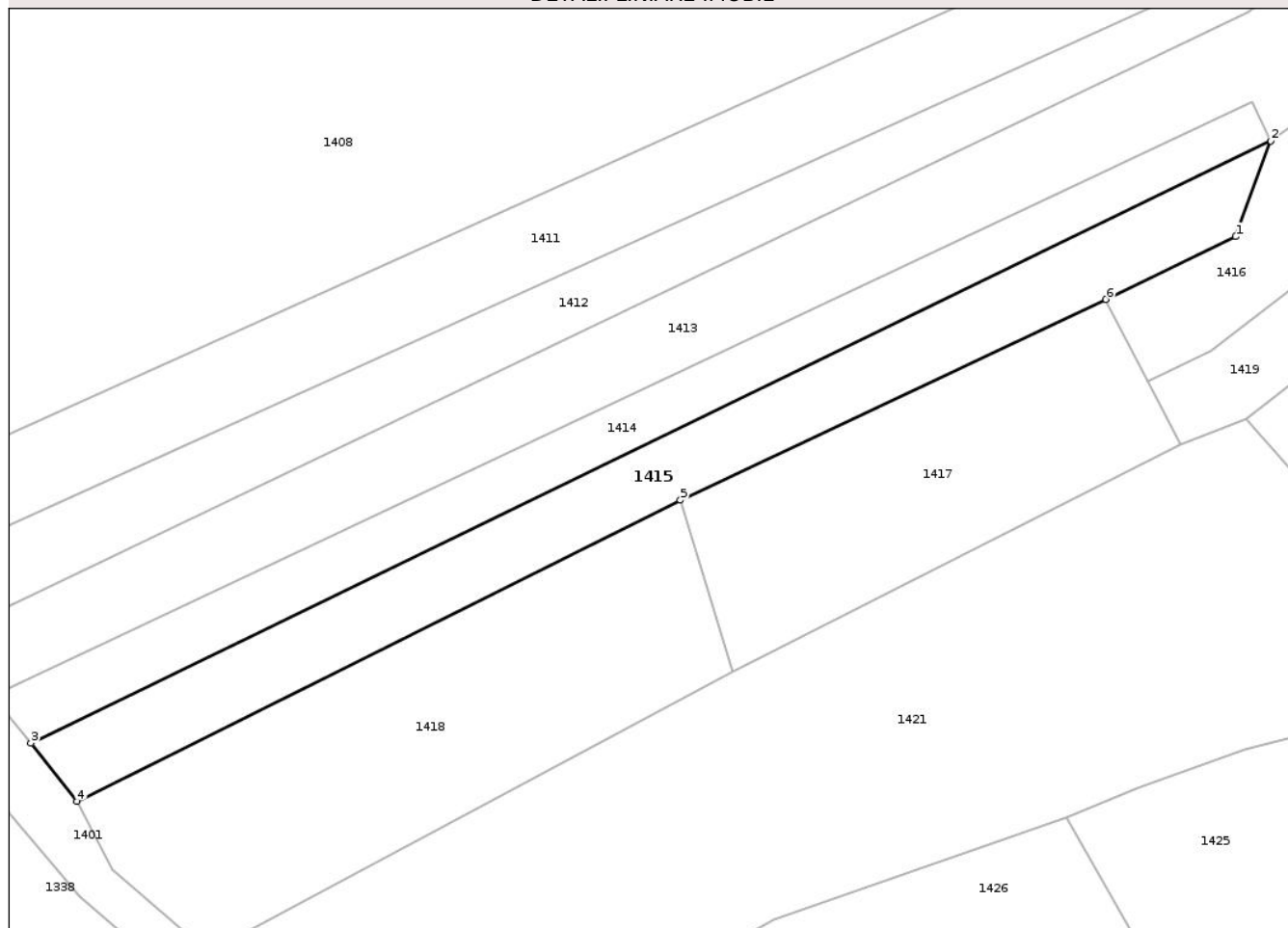
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.171	44	2845/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.139,43 424.785,069	2	591.143,385 424.795,886	11.517
2	591.143,385 424.795,886	3	591.003,234 424.727,835	155.799
3	591.003,234 424.727,835	4	591.008,443 424.721,269	8.381
4	591.008,443 424.721,269	5	591.076,658 424.755,303	76.234
5	591.076,658 424.755,303	6	591.124,756 424.777,989	53.18



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.124,756 424.777,989	1	591.139,43 424.785,069	16.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.783	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

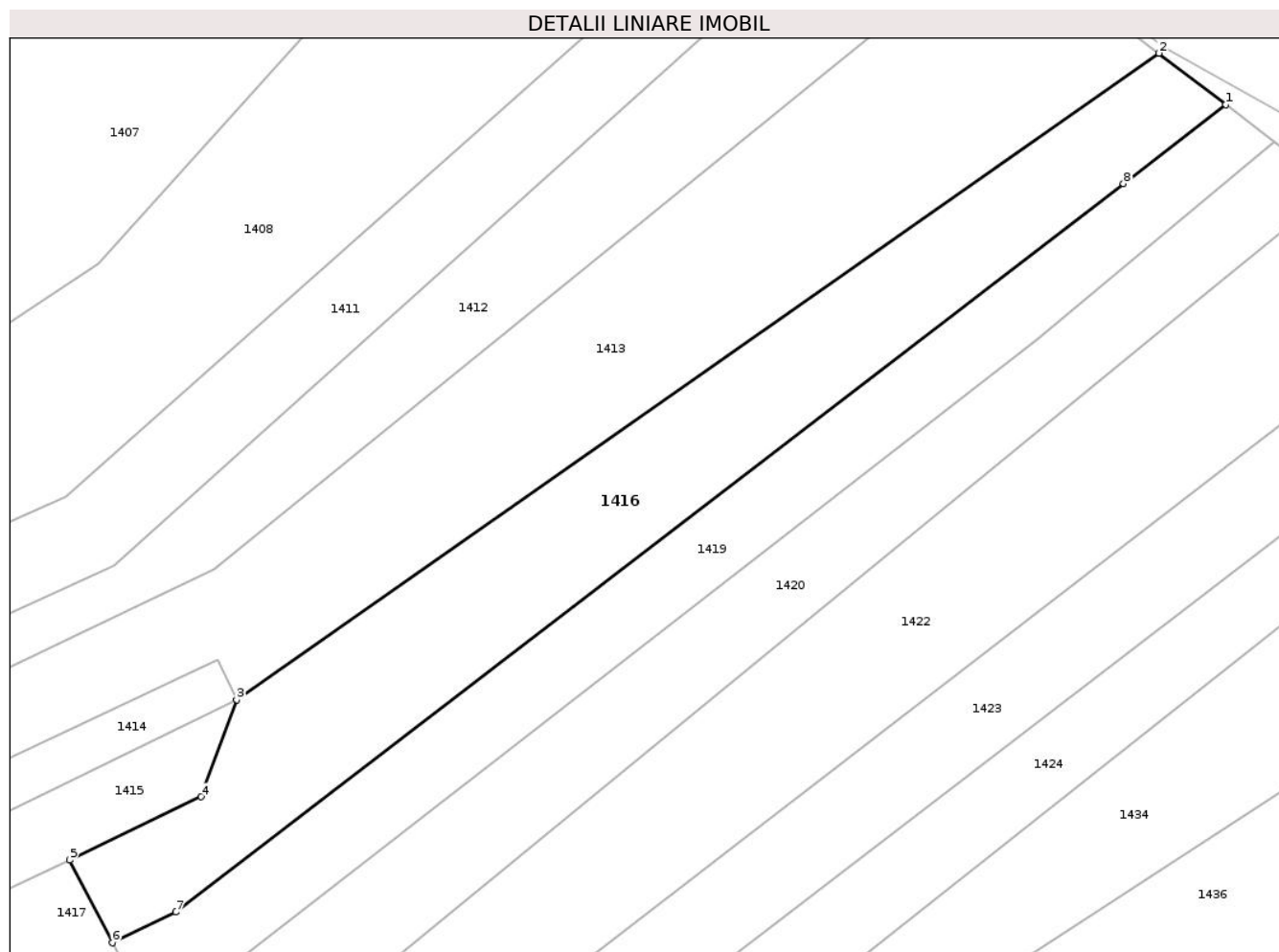
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.783	44	2845/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.253,738 424.862,242	2	591.246,293 424.867,965	9.39
2	591.246,293 424.867,965	3	591.143,385 424.795,886	125.64
3	591.143,385 424.795,886	4	591.139,43 424.785,069	11.517
4	591.139,43 424.785,069	5	591.124,756 424.777,989	16.293
5	591.124,756 424.777,989	6	591.129,507 424.768,785	10.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.129,507 424.768,785	7	591.136,606 424.772,204	7.879
7	591.136,606 424.772,204	8	591.242,333 424.853,428	133.325
8	591.242,333 424.853,428	1	591.253,738 424.862,242	14.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1121, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SERPESCU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

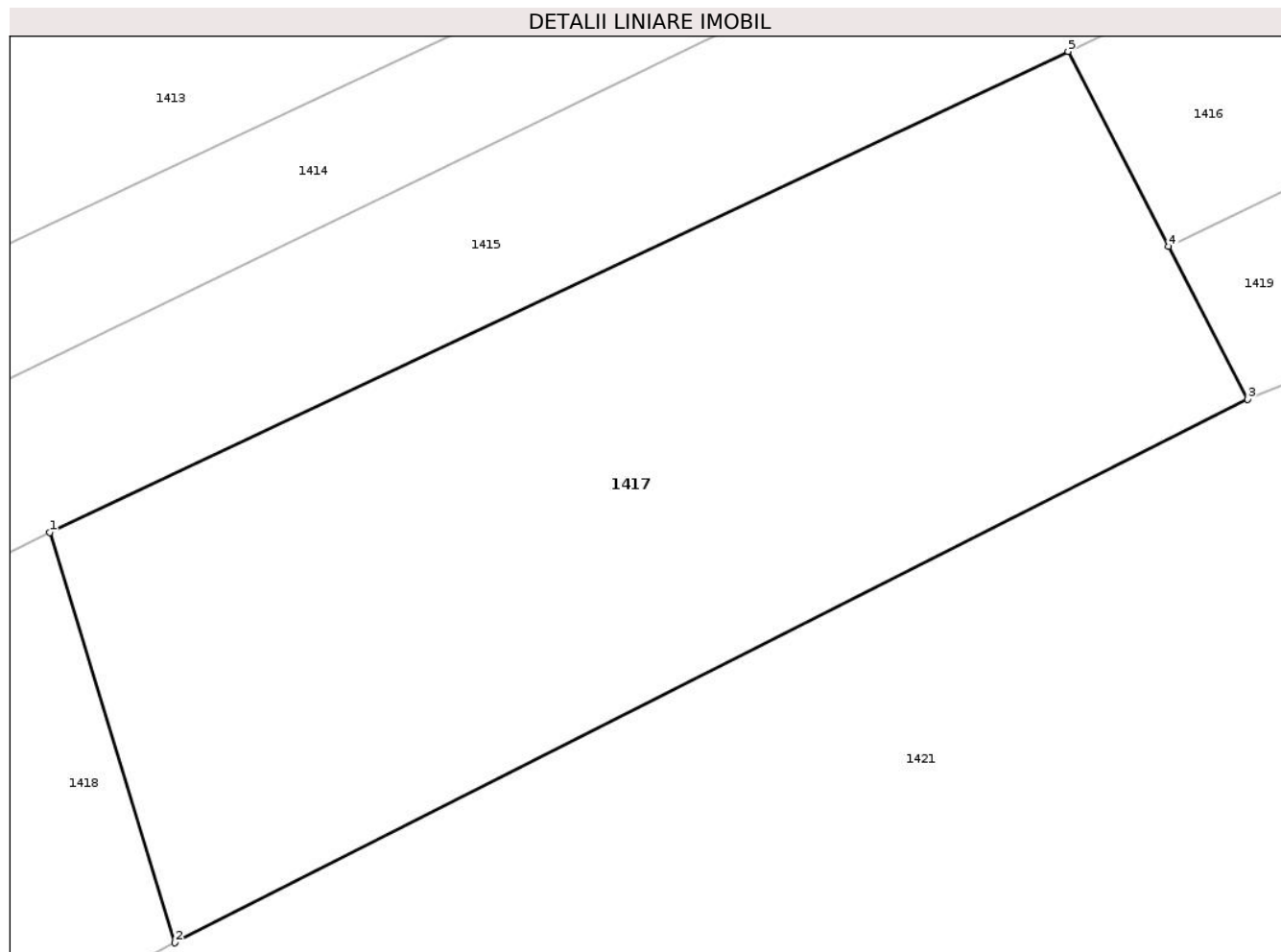
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.057	44	2845/51	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.076,658 424.755,303	2	591.082,569 424.735,936	20.249
2	591.082,569 424.735,936	3	591.133,229 424.761,573	56.778
3	591.133,229 424.761,573	4	591.129,507 424.768,785	8.116
4	591.129,507 424.768,785	5	591.124,756 424.777,989	10.358
5	591.124,756 424.777,989	1	591.076,658 424.755,303	53.18



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.527	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1078, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

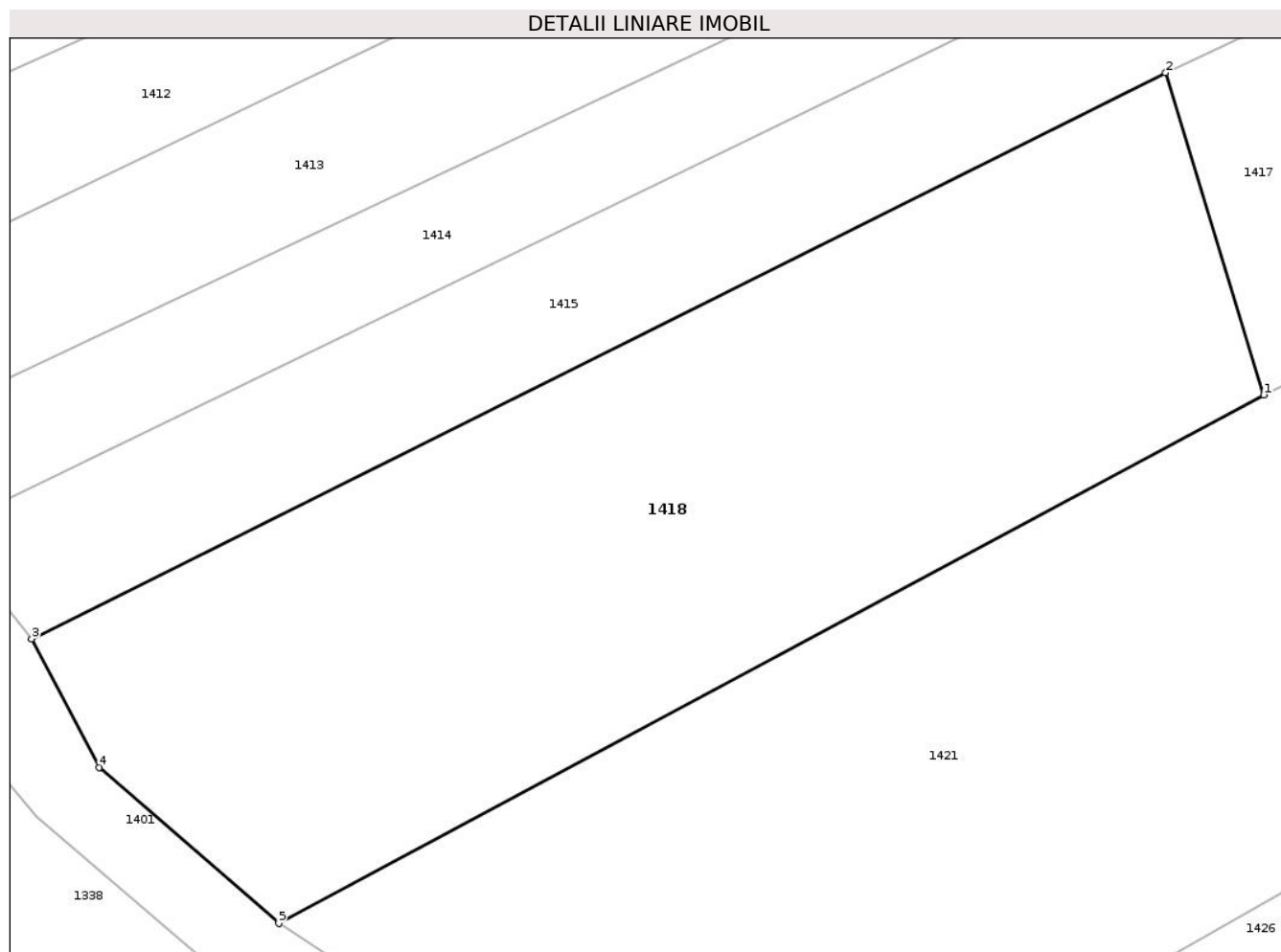
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.527	44	2845/50	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.082,569 424.735,936	2	591.076,658 424.755,303	20.249
2	591.076,658 424.755,303	3	591.008,443 424.721,269	76.234
3	591.008,443 424.721,269	4	591.012,514 424.713,549	8.728
4	591.012,514 424.713,549	5	591.023,317 424.704,172	14.305
5	591.023,317 424.704,172	1	591.082,569 424.735,936	67.229

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

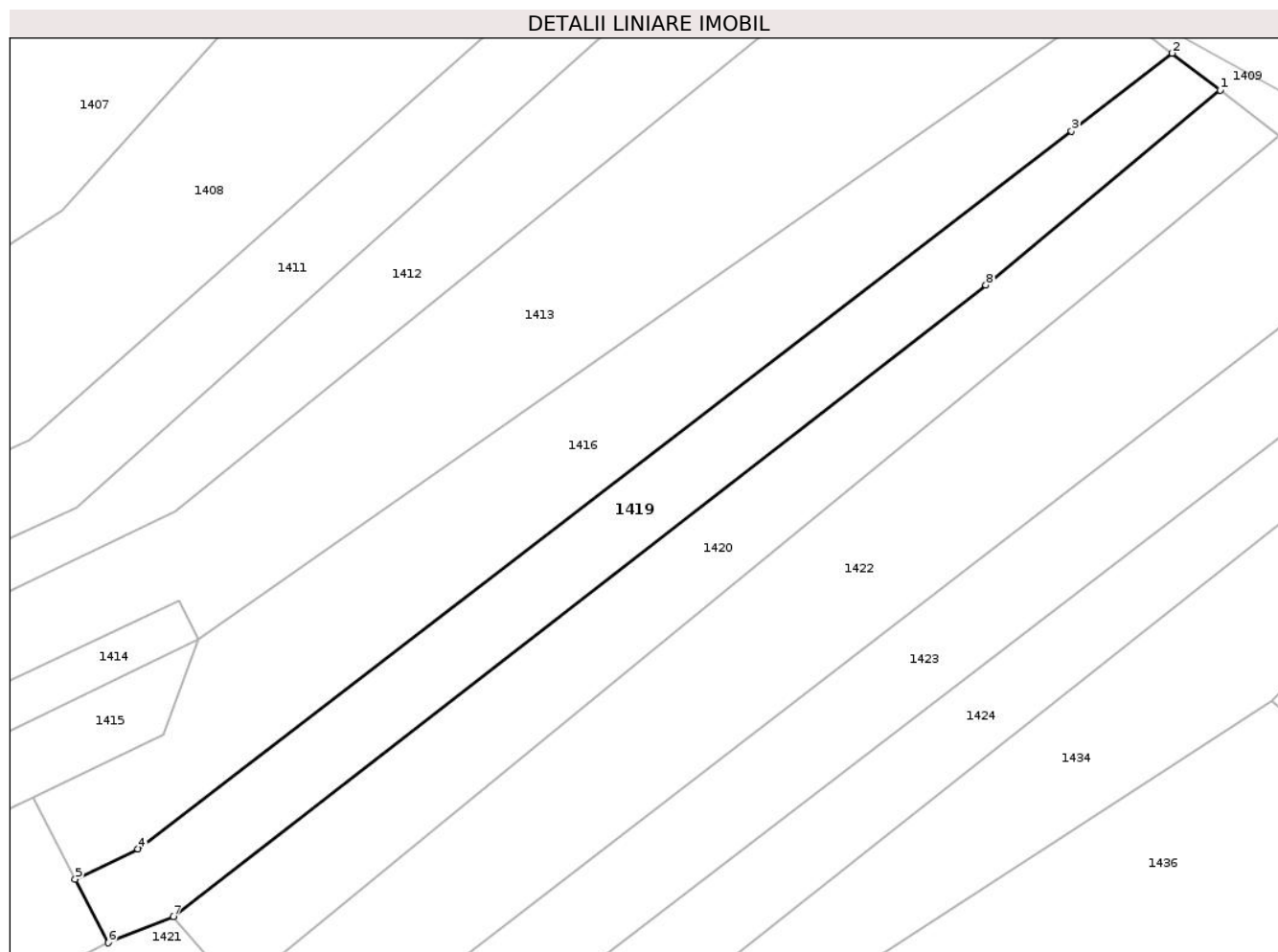
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.260	44	2845/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.259,157 424.858,078	2	591.253,738 424.862,242	6.834
2	591.253,738 424.862,242	3	591.242,333 424.853,428	14.414
3	591.242,333 424.853,428	4	591.136,606 424.772,204	133.325
4	591.136,606 424.772,204	5	591.129,507 424.768,785	7.879
5	591.129,507 424.768,785	6	591.133,229 424.761,573	8.116



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.133,229 424.761,573	7	591.140,59 424.764,531	7.933
7	591.140,59 424.764,531	8	591.232,639 424.836,012	116.544
8	591.232,639 424.836,012	1	591.259,157 424.858,078	34.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1131, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 2172/31.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN MARIA 2) STAN CONSTANTIN 3) STAN GHEORGHE 4) NEAGU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

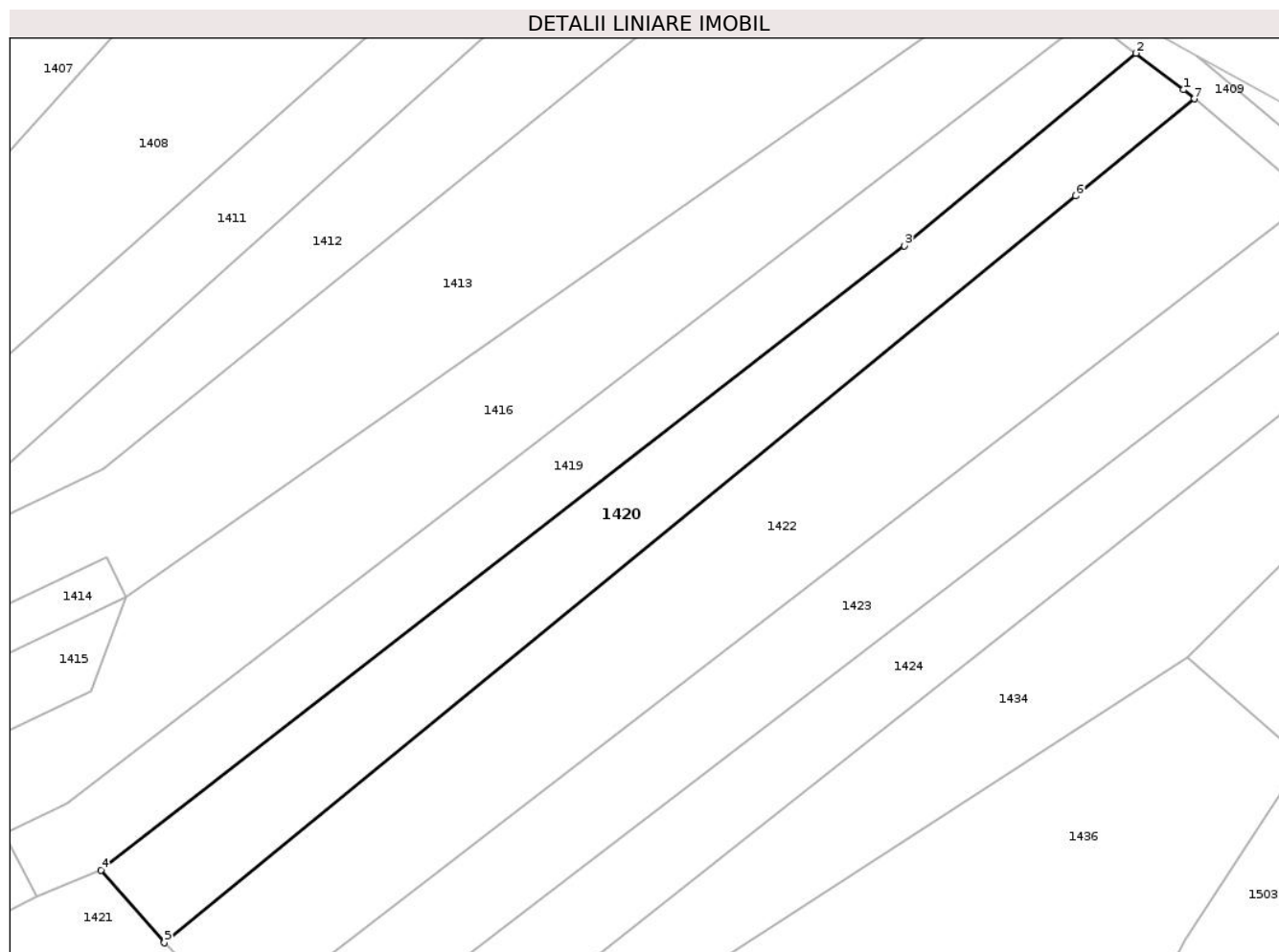
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.392	44	2845/48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.264,598 424.853,896	2	591.259,157 424.858,078	6.862
2	591.259,157 424.858,078	3	591.232,639 424.836,012	34.498
3	591.232,639 424.836,012	4	591.140,59 424.764,531	116.544
4	591.140,59 424.764,531	5	591.147,826 424.756,232	11.011
5	591.147,826 424.756,232	6	591.252,257 424.841,756	134.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.252,257 424.841,756	7	591.265,817 424.852,861	17.527
7	591.265,817 424.852,861	1	591.264,598 424.853,896	1.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.866	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1240, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBROIU CATRINA 2) DOBROIU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

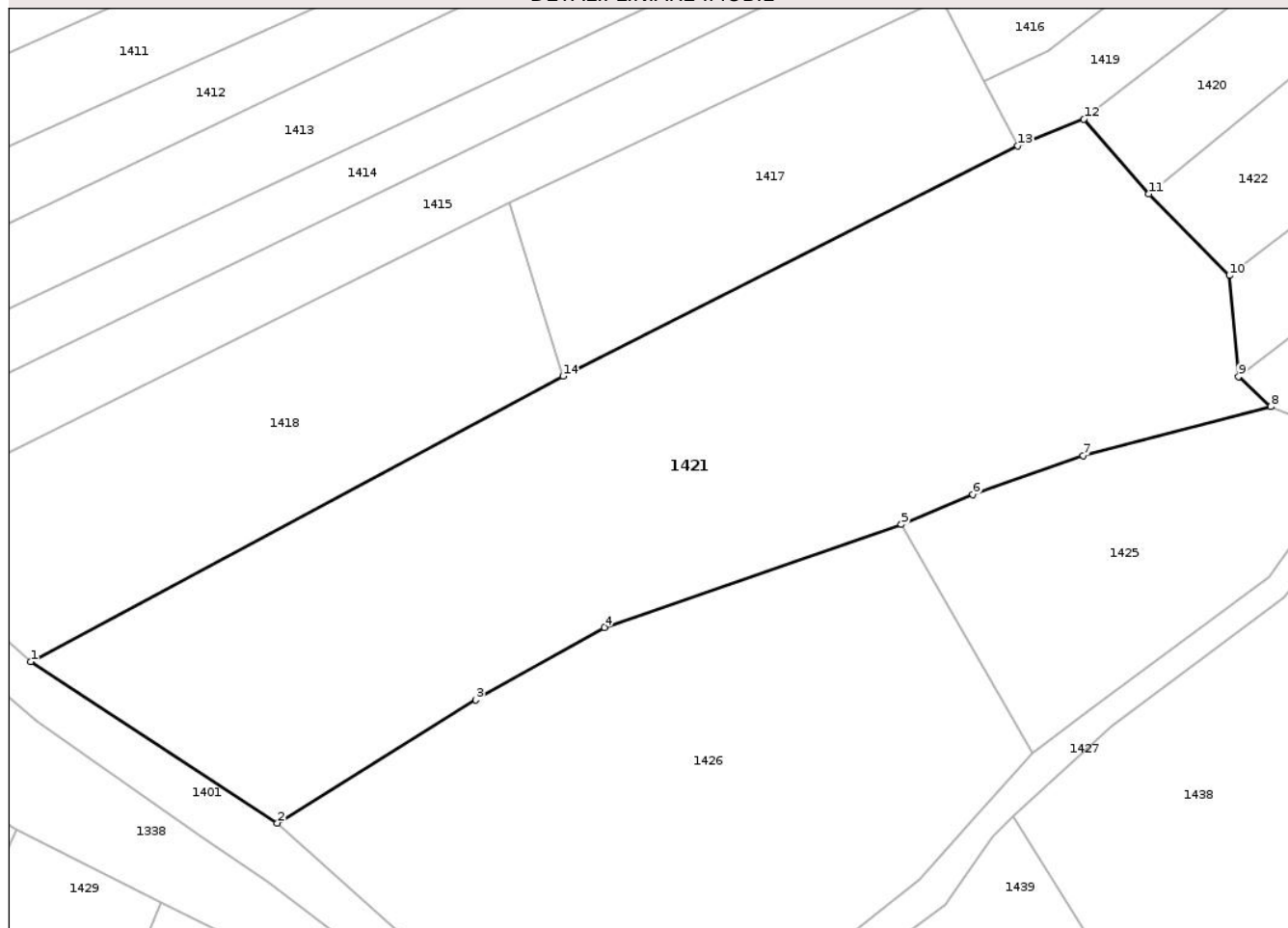
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.866	44	2845/52	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.023,317 424.704,172	2	591.050,764 424.686,206	32.804
2	591.050,764 424.686,206	3	591.072,887 424.699,901	26.019
3	591.072,887 424.699,901	4	591.087,181 424.707,989	16.424
4	591.087,181 424.707,989	5	591.120,257 424.719,43	34.999
5	591.120,257 424.719,43	6	591.128,225 424.722,783	8.645



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.128,225 424.722,783	7	591.140,506 424.727,085	13.013
7	591.140,506 424.727,085	8	591.161,385 424.732,543	21.581
8	591.161,385 424.732,543	9	591.157,798 424.735,912	4.921
9	591.157,798 424.735,912	10	591.156,78 424.747,147	11.281
10	591.156,78 424.747,147	11	591.147,826 424.756,232	12.756
11	591.147,826 424.756,232	12	591.140,59 424.764,531	11.011
12	591.140,59 424.764,531	13	591.133,229 424.761,573	7.933
13	591.133,229 424.761,573	14	591.082,569 424.735,936	56.778
14	591.082,569 424.735,936	1	591.023,317 424.704,172	67.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1142, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1879/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIRESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

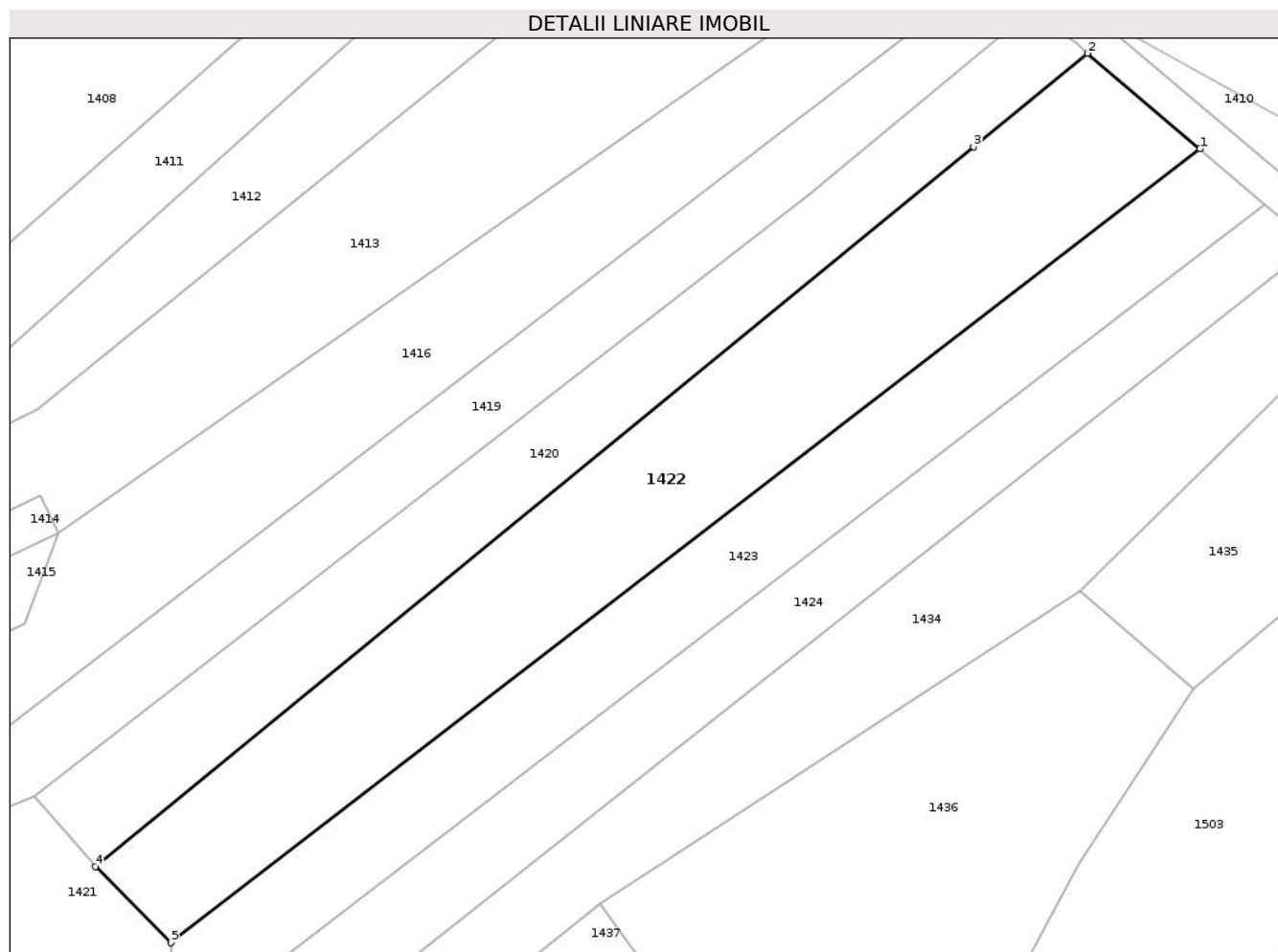
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.295	44	2845/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.279,193 424.841,503	2	591.265,817 424.852,861	17.548
2	591.265,817 424.852,861	3	591.252,257 424.841,756	17.527
3	591.252,257 424.841,756	4	591.147,826 424.756,232	134.982
4	591.147,826 424.756,232	5	591.156,78 424.747,147	12.756
5	591.156,78 424.747,147	1	591.279,193 424.841,503	154.557

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.545	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1172, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) NENCIU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.545	44	2845/55	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.286,946 424.834,92	2	591.279,193 424.841,503	10.171
2	591.279,193 424.841,503	3	591.156,78 424.747,147	154.557
3	591.156,78 424.747,147	4	591.157,798 424.735,912	11.281
4	591.157,798 424.735,912	1	591.286,946 424.834,92	162.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10046/27.11.2015-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIRU NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

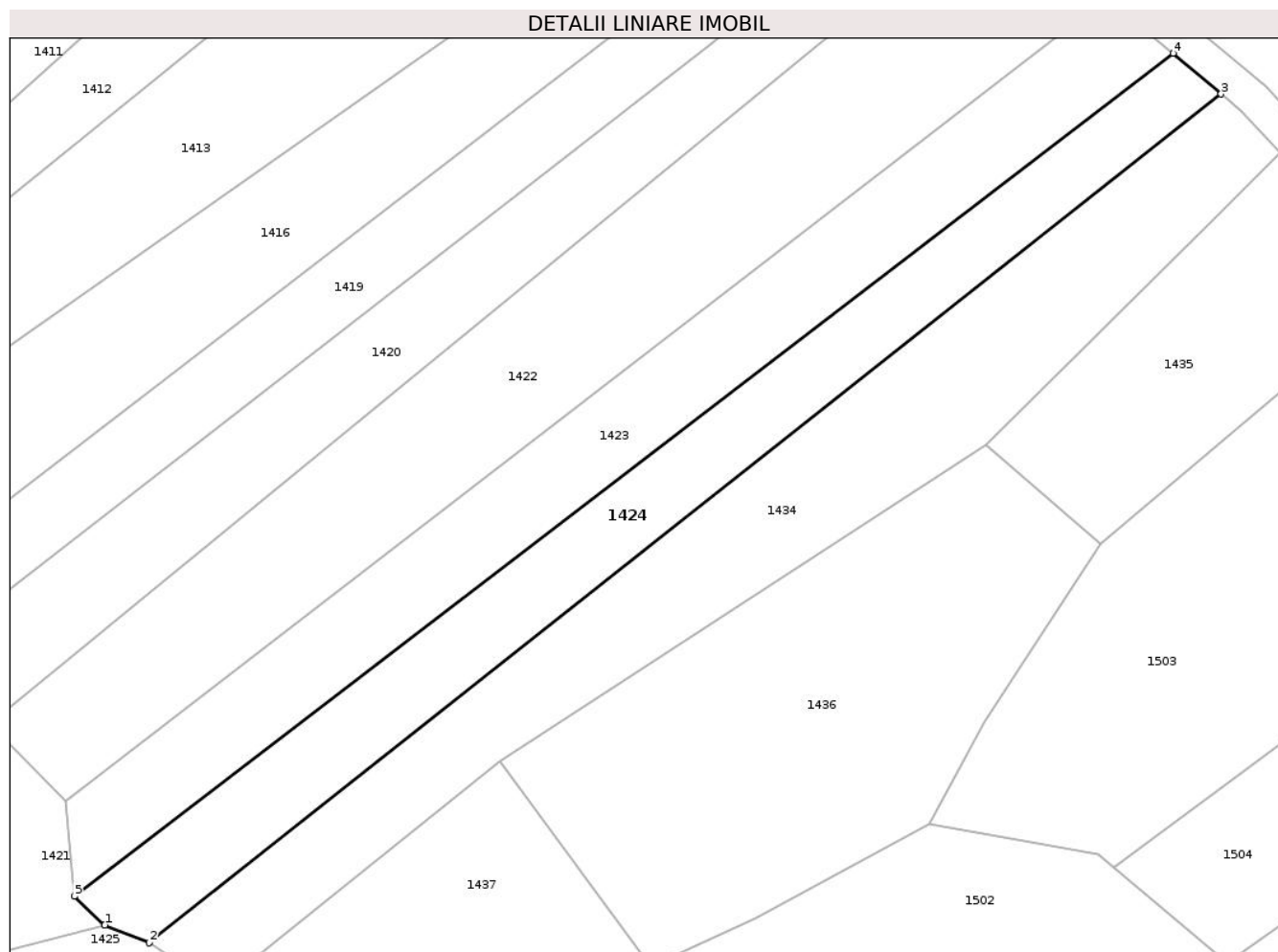
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.377	44	2845/56	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.161,385 424.732,543	2	591.166,621 424.730,459	5.635
2	591.166,621 424.730,459	3	591.292,591 424.830,127	160.63
3	591.292,591 424.830,127	4	591.286,946 424.834,92	7.405
4	591.286,946 424.834,92	5	591.157,798 424.735,912	162.732
5	591.157,798 424.735,912	1	591.161,385 424.732,543	4.921

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1239, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 4654/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDIMAN DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

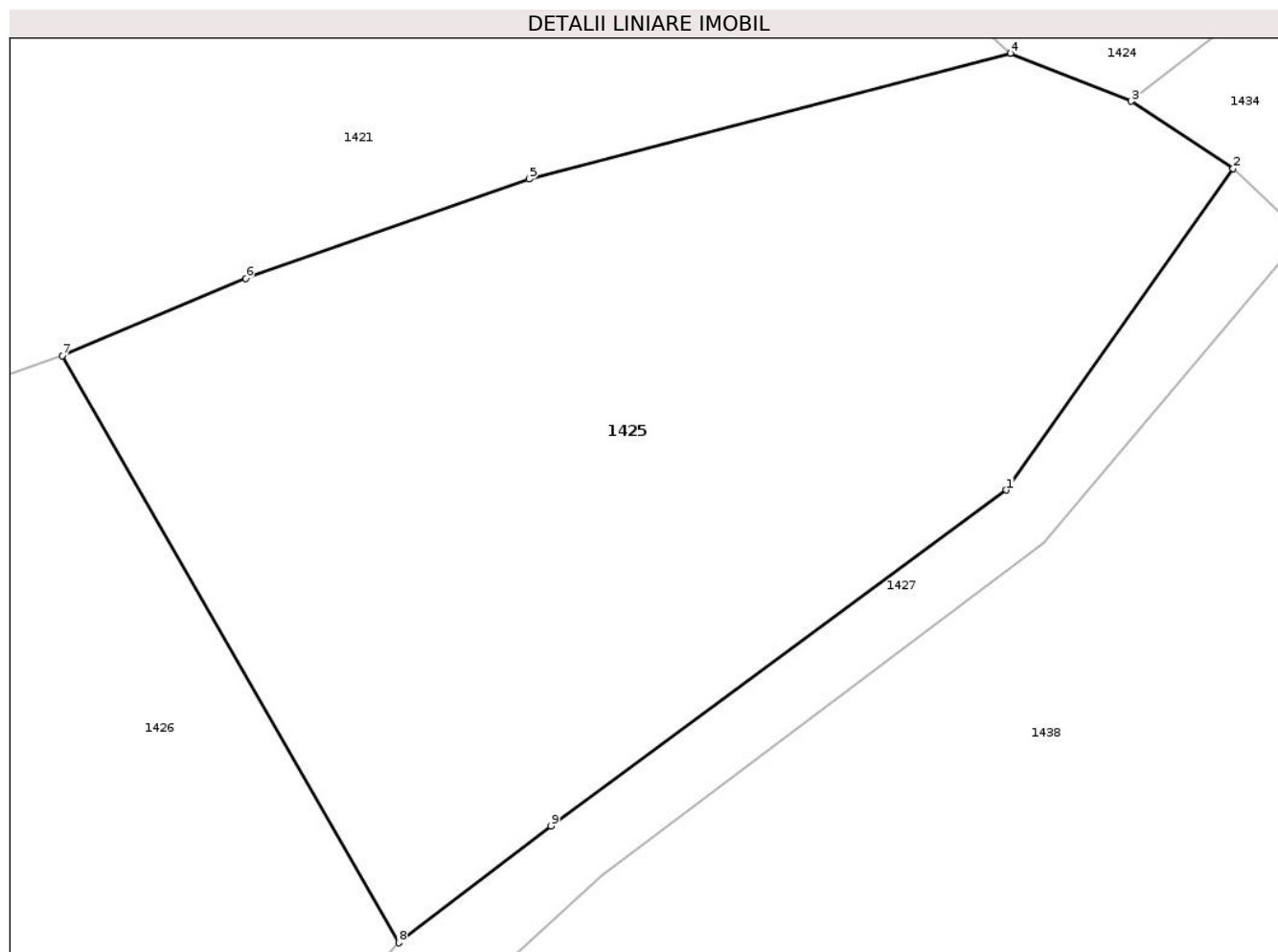
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	987	44	2845/54	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.161,201 424.713,613	2	591.171,039 424.727,542	17.053
2	591.171,039 424.727,542	3	591.166,621 424.730,459	5.294
3	591.166,621 424.730,459	4	591.161,385 424.732,543	5.635
4	591.161,385 424.732,543	5	591.140,506 424.727,085	21.581
5	591.140,506 424.727,085	6	591.128,225 424.722,783	13.013



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.128,225 424.722,783	7	591.120,257 424.719,43	8.645
7	591.120,257 424.719,43	8	591.134,848 424.693,998	29.32
8	591.134,848 424.693,998	9	591.141,452 424.699,058	8.32
9	591.141,452 424.699,058	1	591.161,201 424.713,613	24.533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.861	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

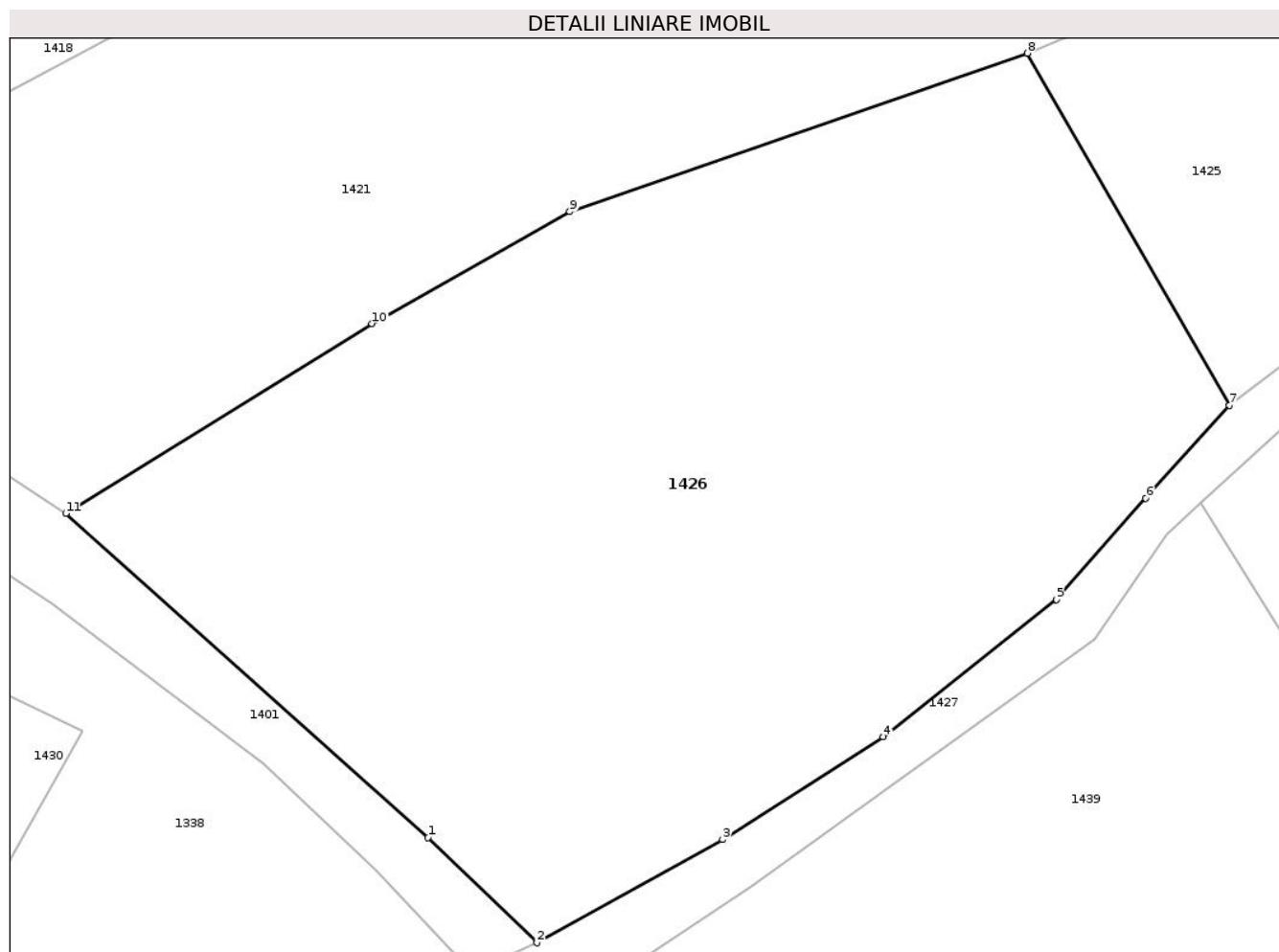
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.861	44	2845/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.076,932 424.662,785	2	591.084,808 424.655,199	10.935
2	591.084,808 424.655,199	3	591.098,219 424.662,647	15.34
3	591.098,219 424.662,647	4	591.109,821 424.670,072	13.775
4	591.109,821 424.670,072	5	591.122,344 424.679,988	15.973
5	591.122,344 424.679,988	6	591.128,802 424.687,294	9.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.128,802 424.687,294	7	591.134,848 424.693,998	9.028
7	591.134,848 424.693,998	8	591.120,257 424.719,43	29.32
8	591.120,257 424.719,43	9	591.087,181 424.707,989	34.999
9	591.087,181 424.707,989	10	591.072,887 424.699,901	16.424
10	591.072,887 424.699,901	11	591.050,764 424.686,206	26.019
11	591.050,764 424.686,206	1	591.076,932 424.662,785	35.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		923	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

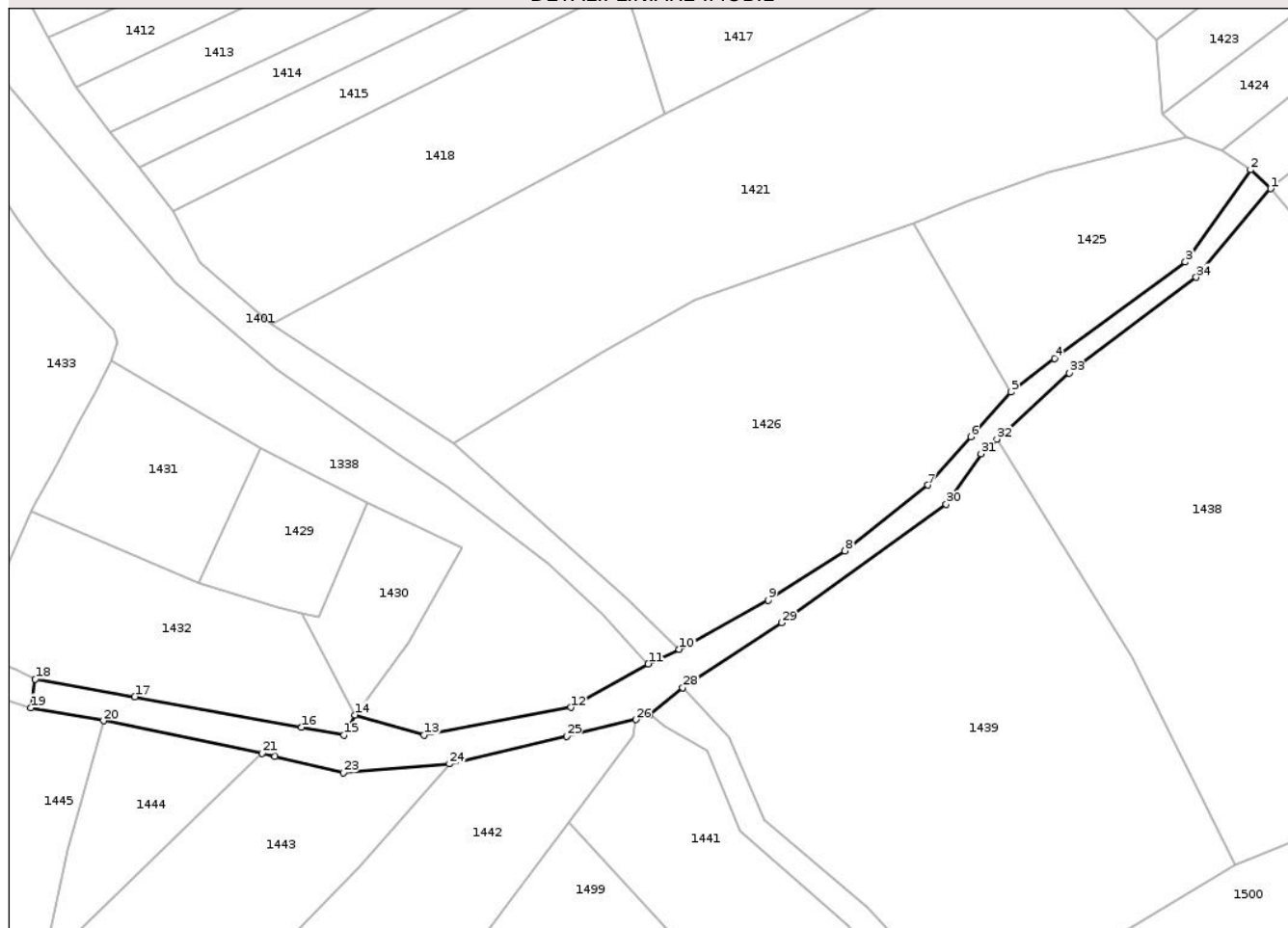
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	923	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	181	44	DE 2846	-	DOMENIU PUBLIC
2	drum	NU	742	44	DE 2846	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.174,08 424.724,699	2	591.171,039 424.727,542	4.163
3	591.161,201 424.713,613	4	591.141,452 424.699,058	24.533
5	591.134,848 424.693,998	6	591.128,802 424.687,294	9.028
7	591.122,344 424.679,988	8	591.109,821 424.670,072	15.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.171,039 424.727,542	3	591.161,201 424.713,613	17.053
4	591.141,452 424.699,058	5	591.134,848 424.693,998	8.32
6	591.128,802 424.687,294	7	591.122,344 424.679,988	9.751
8	591.109,821 424.670,072	9	591.098,219 424.662,647	13.775



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.098,219 424.662,647	10	591.084,808 424.655,199	15.34
11	591.080,112 424.653,006	12	591.068,442 424.646,436	13.392
13	591.046,308 424.642,306	14	591.035,889 424.645,301	10.841
15	591.034,168 424.642,271	16	591.027,813 424.643,438	6.461
17	591.002,638 424.648,059	18	590.987,603 424.650,723	15.269
19	590.986,941 424.646,389	20	590.997,937 424.644,441	11.167
21	591.021,86 424.639,527	22	591.023,779 424.639,07	1.973
23	591.034,093 424.636,616	24	591.050,109 424.637,928	16.07
25	591.067,78 424.642,102	26	591.078,273 424.644,614	10.789
27	591.080,405 424.645,409	28	591.085,323 424.649,438	6.358
29	591.100,27 424.659,211	30	591.125,106 424.677,073	30.592
31	591.130,347 424.684,718	32	591.132,755 424.686,93	3.27
33	591.143,626 424.696,917	34	591.162,831 424.711,316	24.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.084,808 424.655,199	11	591.080,112 424.653,006	5.183
12	591.068,442 424.646,436	13	591.046,308 424.642,306	22.516
14	591.035,889 424.645,301	15	591.034,168 424.642,271	3.485
16	591.027,813 424.643,438	17	591.002,638 424.648,059	25.596
18	590.987,603 424.650,723	19	590.986,941 424.646,389	4.384
20	590.997,937 424.644,441	21	591.021,86 424.639,527	24.422
22	591.023,779 424.639,07	23	591.034,093 424.636,616	10.602
24	591.050,109 424.637,928	25	591.067,78 424.642,102	18.157
26	591.078,273 424.644,614	27	591.080,405 424.645,409	2.275
28	591.085,323 424.649,438	29	591.100,27 424.659,211	17.858
30	591.125,106 424.677,073	31	591.130,347 424.684,718	9.269
32	591.132,755 424.686,93	33	591.143,626 424.696,917	14.762
34	591.162,831 424.711,316	1	591.174,08 424.724,699	17.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20346	8.437	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3914 / 24/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 2967, din 22/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI (act administrativ nr 53 din 28.10.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(inscris initial provizoriu sub B1), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BATRANI</b> , CIF:18315133, - domeniu public	A1
<b>26854 / 13/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. 53, din 28/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI (act administrativ nr 6370 din 12.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B2	se respinge prezenta cerere de intabulare definitivă a dreptului de proprietate întrucât această operațiune a fost deja efectuată prin încheierea nr.3914/24.02.2023	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

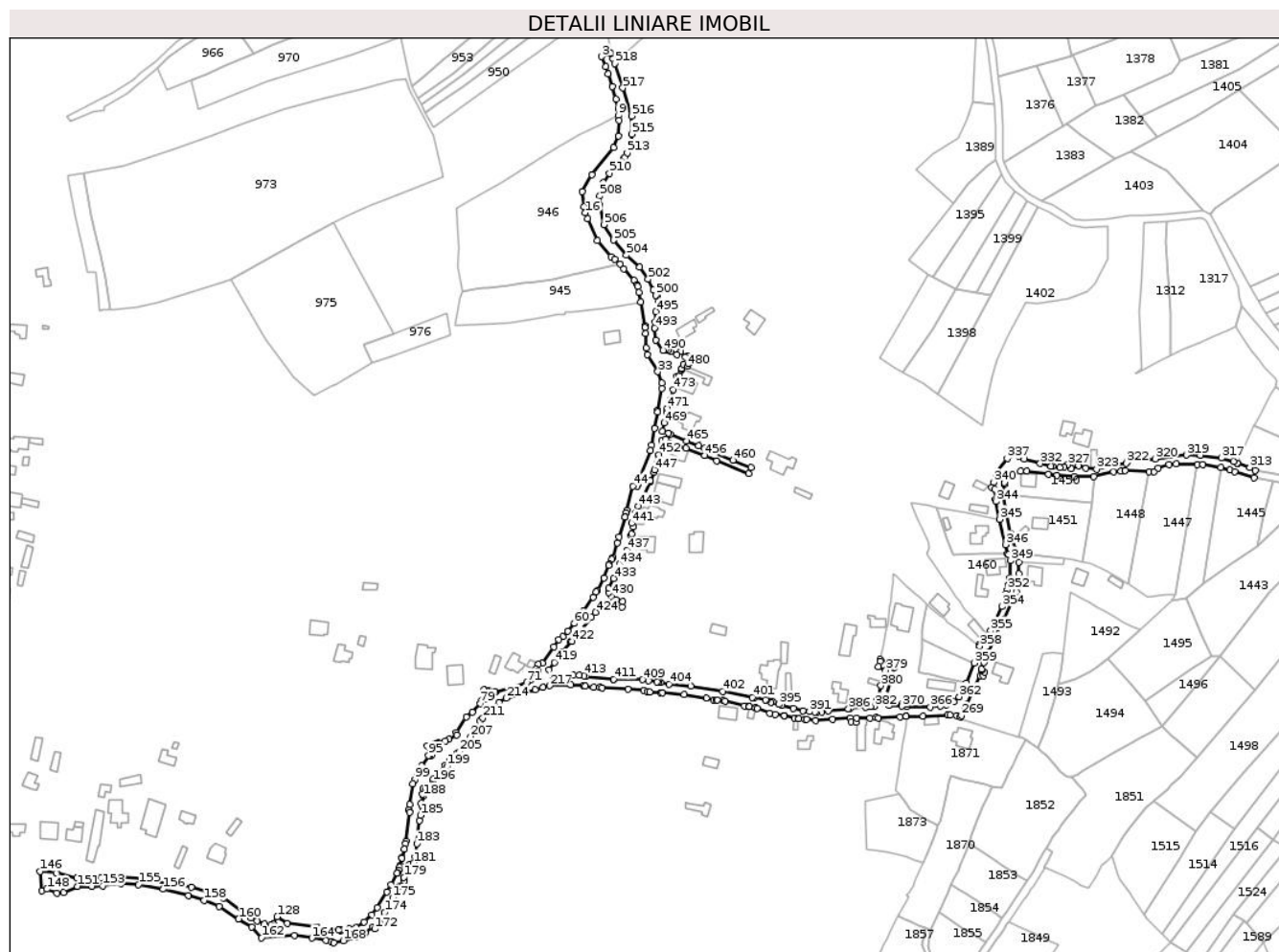
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20346	8.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.170	-	DE 2809	-	ULITA BANDANGA-CHIOJDENI DOMENIU PUBLIC -
2	drum	NU	34	-	DE 2809	-	ULITA BANDANGA-CHIOJDENI DOMENIU PUBLIC -
3	drum	NU	1.202	-	DE 2809	-	ULITA BANDANGA-CHIOJDENI DOMENIU PUBLIC -
4	drum	DA	31	-	DE 2809	-	ULITA BANDANGA-CHIOJDENI DOMENIU PUBLIC -

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.621,05 424.885,681	2	590.619,6 424.888,715	3.363
4	590.617,022 424.880,973	5	590.618,368 424.876,898	4.292
7	590.622,848 424.862,35	8	590.624,34 424.856,951	5.601
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.619,6 424.888,715	3	590.614,523 424.886,782	5.433
5	590.618,368 424.876,898	6	590.620,569 424.869,603	7.62
8	590.624,34 424.856,951	9	590.624,075 424.853,2	3.76
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.614,523 424.886,782	4	590.617,022 424.880,973	6.324
6	590.620,569 424.869,603	7	590.622,848 424.862,35	7.603
9	590.624,075 424.853,2	10	590.624,601 424.850,304	2.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	590.624,601 424.850,304	11	590.624,189 424.841,576	8.738	11	590.624,189 424.841,576	12	590.621,492 424.834,852	7.245	12	590.621,492 424.834,852	13	590.609,154 424.819,409	19.76 6
13	590.609,154 424.819,409	14	590.603,433 424.809,834	11.15 4	14	590.603,433 424.809,834	15	590.604,449 424.801,004	8.888	15	590.604,449 424.801,004	16	590.605,395 424.797,753	3.386
16	590.605,395 424.797,753	17	590.606,588 424.794,324	3.631	17	590.606,588 424.794,324	18	590.612,184 424.781,763	13.75 1	18	590.612,184 424.781,763	19	590.620,114 424.772,738	12.01 4
19	590.620,114 424.772,738	20	590.622,198 424.771,061	2.675	20	590.622,198 424.771,061	21	590.625,327 424.768,544	4.016	21	590.625,327 424.768,544	22	590.627,425 424.765,86	3.407
22	590.627,425 424.765,86	23	590.632,957 424.759,03	8.789	23	590.632,957 424.759,03	24	590.634,936 424.756,586	3.145	24	590.634,936 424.756,586	25	590.635,323 424.755,683	0.982
25	590.635,323 424.755,683	26	590.635,963 424.752,198	3.543	26	590.635,963 424.752,198	27	590.636,942 424.746,861	5.426	27	590.636,942 424.746,861	28	590.639,416 424.733,385	13.70 1
28	590.639,416 424.733,385	29	590.639,431 424.732,283	1.102	29	590.639,431 424.732,283	30	590.639,551 424.728,689	3.596	30	590.639,551 424.728,689	31	590.639,888 424.720,514	8.182
31	590.639,888 424.720,514	32	590.640,798 424.716,868	3.758	32	590.640,798 424.716,868	33	590.646,699 424.706,973	11.52 1	33	590.646,699 424.706,973	34	590.648,805 424.700,638	6.676
34	590.648,805 424.700,638	35	590.648,816 424.697,506	3.132	35	590.648,816 424.697,506	36	590.646,581 424.684,982	12.72 2	36	590.646,581 424.684,982	37	590.646,388 424.683,898	1.101
37	590.646,388 424.683,898	38	590.644,708 424.674,695	9.355	38	590.644,708 424.674,695	39	590.643,277 424.664,968	9.832	39	590.643,277 424.664,968	40	590.642,55 424.662,03	3.027
40	590.642,55 424.662,03	41	590.636,695 424.646,595	16.50 8	41	590.636,695 424.646,595	42	590.635,121 424.642,537	4.353	42	590.635,121 424.642,537	43	590.634,689 424.641,54	1.087
43	590.634,689 424.641,54	44	590.632,28 424.641,804	2.423	44	590.632,28 424.641,804	45	590.629,036 424.627,859	14.31 7	45	590.629,036 424.627,859	46	590.628,569 424.626,679	1.269
46	590.628,569 424.626,679	47	590.627,879 424.624,166	2.606	47	590.627,879 424.624,166	48	590.627,851 424.624,064	0.106	48	590.627,851 424.624,064	49	590.624,505 424.612,836	11.71 6
49	590.624,505 424.612,836	50	590.623,615 424.609,333	3.614	50	590.623,615 424.609,333	51	590.620,911 424.601,021	8.741	51	590.620,911 424.601,021	52	590.620,26 424.600,119	1.112
52	590.620,26 424.600,119	53	590.618,849 424.597,225	3.22	53	590.618,849 424.597,225	54	590.618,533 424.596,631	0.673	54	590.618,533 424.596,631	55	590.615,774 424.589,51	7.637
55	590.615,774 424.589,51	56	590.612,075 424.582,075	8.304	56	590.612,075 424.582,075	57	590.611,592 424.581,272	0.937	57	590.611,592 424.581,272	58	590.609,779 424.578,32	3.464
58	590.609,779 424.578,32	59	590.604,323 424.570,372	9.64	59	590.604,323 424.570,372	60	590.599,004 424.563,493	8.696	60	590.599,004 424.563,493	61	590.595,408 424.558,881	5.848
61	590.595,408 424.558,881	62	590.592,342 424.555,846	4.314	62	590.592,342 424.555,846	63	590.590,139 424.554,138	2.788	63	590.590,139 424.554,138	64	590.587,422 424.549,995	4.954
64	590.587,422 424.549,995	65	590.580,66 424.540,711	11.48 6	65	590.580,66 424.540,711	66	590.578,479 424.540,134	2.256	66	590.578,479 424.540,134	67	590.576,99 424.537,28	3.219
67	590.576,99 424.537,28	68	590.577,863 424.536,461	1.197	68	590.577,863 424.536,461	69	590.575,338 424.532,377	4.802	69	590.575,338 424.532,377	70	590.573,739 424.531,039	2.085
70	590.573,739 424.531,039	71	590.571,707 424.529,744	2.41	71	590.571,707 424.529,744	72	590.553,856 424.524,088	18.72 6	72	590.553,856 424.524,088	73	590.553,752 424.524,748	0.668
73	590.553,752 424.524,748	74	590.549,763 424.525,298	4.027	74	590.549,763 424.525,298	75	590.548,63 424.525,351	1.134	75	590.548,63 424.525,351	76	590.547,239 424.525,651	1.423
76	590.547,239 424.525,651	77	590.547,595 424.519,963	5.699	77	590.547,595 424.519,963	78	590.546,07 424.519,34	1.647	78	590.546,07 424.519,34	79	590.545,21 424.517,7	1.852
79	590.545,21 424.517,7	80	590.540,78 424.512,75	6.643	80	590.540,78 424.512,75	81	590.537,34 424.509,98	4.417	81	590.537,34 424.509,98	82	590.531,56 424.501,18	10.52 8
82	590.531,56 424.501,18	83	590.531,96 424.499,7	1.533	83	590.531,96 424.499,7	84	590.527,46 424.497,52	5.0	84	590.527,46 424.497,52	85	590.525,33 424.496,45	2.384
85	590.525,33 424.496,45	86	590.521,192 424.495,242	4.311	86	590.521,192 424.495,242	87	590.520,85 424.495,13	0.36	87	590.520,85 424.495,13	88	590.519,758 424.494,818	1.136
88	590.519,758 424.494,818	89	590.515,829 424.493,73	4.077	89	590.515,829 424.493,73	90	590.514,956 424.493,467	0.912	90	590.514,956 424.493,467	91	590.517,224 424.491,965	2.72
91	590.517,224 424.491,965	92	590.517,915 424.489,658	2.408	92	590.517,915 424.489,658	93	590.517,395 424.488,194	1.554	93	590.517,395 424.488,194	94	590.516,225 424.487,841	1.222
94	590.516,225 424.487,841	95	590.515,735 424.488,085	0.547	95	590.515,735 424.488,085	96	590.512,084 424.482,112	7.0	96	590.512,084 424.482,112	97	590.509,775 424.478,787	4.048
97	590.509,775 424.478,787	98	590.509,24 424.477,831	1.096	98	590.509,24 424.477,831	99	590.507,993 424.474,455	3.599	99	590.507,993 424.474,455	100	590.506,728 424.472,054	2.714
100	590.506,728 424.472,054	101	590.504,911 424.460,282	11.91 1	101	590.504,911 424.460,282	102	590.504,227 424.457,155	3.201	102	590.504,227 424.457,155	103	590.504,881 424.455,757	1.543
103	590.504,881 424.455,757	104	590.502,998 424.439,091	16.77 2	104	590.502,998 424.439,091	105	590.502,752 424.437,962	1.155	105	590.502,752 424.437,962	106	590.502,094 424.434,588	3.438
106	590.502,094 424.434,588	107	590.500,728 424.429,8	4.979	107	590.500,728 424.429,8	108	590.500,684 424.429,65	0.156	108	590.500,684 424.429,65	109	590.499,417 424.425,298	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	590.499,417 424.425,298	110	590.499,155 424.424,234	1.096	110	590.499,155 424.424,234	111	590.498,954 424.422,678	1.569	111	590.498,954 424.422,678	112	590.498,224 424.421,332	1.531
112	590.498,224 424.421,332	113	590.497,954 424.421,067	0.378	113	590.497,954 424.421,067	114	590.494,276 424.414,301	7.701	114	590.494,276 424.414,301	115	590.492,047 424.410,327	4.556
115	590.492,047 424.410,327	116	590.486,457 424.401,467	10.47 6	116	590.486,457 424.401,467	117	590.483,507 424.397,339	5.074	117	590.483,507 424.397,339	118	590.479,021 424.393,193	6.108
118	590.479,021 424.393,193	119	590.474,369 424.389,854	5.726	119	590.474,369 424.389,854	120	590.470,512 424.389,307	3.896	120	590.470,512 424.389,307	121	590.465,748 424.388,308	4.868
121	590.465,748 424.388,308	122	590.465,388 424.388,412	0.375	122	590.465,388 424.388,412	123	590.464,274 424.388,499	1.117	123	590.464,274 424.388,499	124	590.460,082 424.389,029	4.225
124	590.460,082 424.389,029	125	590.452,54 424.390,013	7.606	125	590.452,54 424.390,013	126	590.451,357 424.390,182	1.195	126	590.451,357 424.390,182	127	590.435,215 424.392,313	16.28 2
127	590.435,215 424.392,313	128	590.429,396 424.396,063	6.923	128	590.429,396 424.396,063	129	590.427,403 424.391,879	4.634	129	590.427,403 424.391,879	130	590.425,939 424.391,37	1.55
130	590.425,939 424.391,37	131	590.422,081 424.392,013	3.911	131	590.422,081 424.392,013	132	590.417,799 424.393,783	4.633	132	590.417,799 424.393,783	133	590.414,352 424.395,319	3.774
133	590.414,352 424.395,319	134	590.410,037 424.399,005	5.675	134	590.410,037 424.399,005	135	590.398,591 424.406,762	13.82 7	135	590.398,591 424.406,762	136	590.391,255 424.410,023	8.028
136	590.391,255 424.410,023	137	590.380,404 424.412,877	11.22	137	590.380,404 424.412,877	138	590.365,851 424.415,328	14.75 8	138	590.365,851 424.415,328	139	590.351,986 424.418,056	14.13 1
139	590.351,986 424.418,056	140	590.340,801 424.418,894	11.21 6	140	590.340,801 424.418,894	141	590.328,612 424.418,337	12.20 2	141	590.328,612 424.418,337	142	590.317,91 424.417,709	10.72
142	590.317,91 424.417,709	143	590.315,106 424.418,26	2.858	143	590.315,106 424.418,26	144	590.303,444 424.421,536	12.11 3	144	590.303,444 424.421,536	145	590.303,269 424.421,011	0.553
145	590.303,269 424.421,011	146	590.294,132 424.422,039	9.195	146	590.294,132 424.422,039	147	590.294,888 424.410,954	11.11 1	147	590.294,888 424.410,954	148	590.297,902 424.411,896	3.158
148	590.297,902 424.411,896	149	590.303,466 424.409,721	5.974	149	590.303,466 424.409,721	150	590.307,418 424.409,761	3.952	150	590.307,418 424.409,761	151	590.315,242 424.413,42	8.637
151	590.315,242 424.413,42	152	590.323,759 424.413,484	8.517	152	590.323,759 424.413,484	153	590.329,704 424.413,744	5.951	153	590.329,704 424.413,744	154	590.340,019 424.415,221	10.42
154	590.340,019 424.415,221	155	590.350,22 424.414,479	10.22 8	155	590.350,22 424.414,479	156	590.364,374 424.411,856	14.39 5	156	590.364,374 424.411,856	157	590.378,526 424.408,06	14.65 2
157	590.378,526 424.408,06	158	590.387,704 424.405,533	9.52	158	590.387,704 424.405,533	159	590.396,207 424.402,111	9.166	159	590.396,207 424.402,111	160	590.407,374 424.394,875	13.30 6
160	590.407,374 424.394,875	161	590.414,695 424.390,185	8.694	161	590.414,695 424.390,185	162	590.420,483 424.384,062	8.426	162	590.420,483 424.384,062	163	590.439,271 424.385,391	18.83 5
163	590.439,271 424.385,391	164	590.449,221 424.383,958	10.05 3	164	590.449,221 424.383,958	165	590.457,334 424.382,538	8.236	165	590.457,334 424.382,538	166	590.460,395 424.381,899	3.127
166	590.460,395 424.381,899	167	590.461,758 424.381,261	1.505	167	590.461,758 424.381,261	168	590.467,049 424.382,411	5.415	168	590.467,049 424.382,411	169	590.473,903 424.384,5	7.165
169	590.473,903 424.384,5	170	590.479,571 424.386,783	6.111	170	590.479,571 424.386,783	171	590.484,006 424.390,117	5.548	171	590.484,006 424.390,117	172	590.484,966 424.389,111	1.391
172	590.484,966 424.389,111	173	590.487,752 424.392,711	4.552	173	590.487,752 424.392,711	174	590.490,745 424.398,521	6.536	174	590.490,745 424.398,521	175	590.495,388 424.406,777	9.472
175	590.495,388 424.406,777	176	590.499,178 424.413,31	7.553	176	590.499,178 424.413,31	177	590.501,286 424.413,792	2.162	177	590.501,286 424.413,792	178	590.501,792 424.416,496	2.751
178	590.501,792 424.416,496	179	590.501,699 424.418,531	2.037	179	590.501,699 424.418,531	180	590.504,854 424.425,707	7.839	180	590.504,854 424.425,707	181	590.507,121 424.426,624	2.445
181	590.507,121 424.426,624	182	590.507,971 424.430,241	3.716	182	590.507,971 424.430,241	183	590.509,152 424.437,768	7.619	183	590.509,152 424.437,768	184	590.510,616 424.451,061	13.37 3
184	590.510,616 424.451,061	185	590.511,161 424.453,924	2.914	185	590.511,161 424.453,924	186	590.511,762 424.459,607	5.715	186	590.511,762 424.459,607	187	590.511,655 424.461,048	1.445
187	590.511,655 424.461,048	188	590.513,115 424.464,877	4.098	188	590.513,115 424.464,877	189	590.512,232 424.466,056	1.473	189	590.512,232 424.466,056	190	590.512,762 424.469,054	3.044
190	590.512,762 424.469,054	191	590.514,134 424.469,45	1.428	191	590.514,134 424.469,45	192	590.516,157 424.467,558	2.77	192	590.516,157 424.467,558	193	590.518,258 424.469,55	2.895
193	590.518,258 424.469,55	194	590.518,321 424.469,609	0.086	194	590.518,321 424.469,609	195	590.517,614 424.470,169	0.902	195	590.517,614 424.470,169	196	590.518,398 424.473,31	3.237
196	590.518,398 424.473,31	197	590.518,599 424.474,581	1.287	197	590.518,599 424.474,581	198	590.525,485 424.482,638	10.59 9	198	590.525,485 424.482,638	199	590.526,298 424.482,023	1.019
199	590.526,298 424.482,023	200	590.528,954 424.485,242	4.173	200	590.528,954 424.485,242	201	590.528,209 424.485,864	0.971	201	590.528,209 424.485,864	202	590.529,386 424.487,145	1.74
202	590.529,386 424.487,145	203	590.529,467 424.487,233	0.12	203	590.529,467 424.487,233	204	590.532,262 424.489,445	3.564	204	590.532,262 424.489,445	205	590.533,187 424.490,262	1.234
205	590.533,187 424.490,262	206	590.535,282 424.492,774	3.271	206	590.535,282 424.492,774	207	590.539,653 424.498,87	7.501	207	590.539,653 424.498,87	208	590.541,46 424.502,14	3.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	590.541,46 424.502,14	209	590.542,274 424.503,221	1.353	209	590.542,274 424.503,221	210	590.545,125 424.507,767	5.366	210	590.545,125 424.507,767	211	590.546,748 424.509,568	2.424
211	590.546,748 424.509,568	212	590.551,955 424.515,073	7.577	212	590.551,955 424.515,073	213	590.555,855 424.518,328	5.08	213	590.555,855 424.518,328	214	590.560,191 424.520,789	4.986
214	590.560,191 424.520,789	215	590.576,724 424.525,769	17.26 7	215	590.576,724 424.525,769	216	590.580,987 424.526,844	4.396	216	590.580,987 424.526,844	217	590.584,97 424.527,893	4.119
217	590.584,97 424.527,893	218	590.597,024 424.528,455	12.06 7	218	590.597,024 424.528,455	219	590.604,217 424.527,955	7.21	219	590.604,217 424.527,955	220	590.605,312 424.527,624	1.144
220	590.605,312 424.527,624	221	590.609,883 424.527,147	4.596	221	590.609,883 424.527,147	222	590.613,364 424.526,843	3.494	222	590.613,364 424.526,843	223	590.615,02 424.526,698	1.662
223	590.615,02 424.526,698	224	590.629,549 424.525,899	14.55 1	224	590.629,549 424.525,899	225	590.638,546 424.525,208	9.023	225	590.638,546 424.525,208	226	590.640,692 424.524,509	2.257
226	590.640,692 424.524,509	227	590.642,147 424.524,428	1.457	227	590.642,147 424.524,428	228	590.648,276 424.523,779	6.163	228	590.648,276 424.523,779	229	590.649,379 424.523,788	1.103
229	590.649,379 424.523,788	230	590.661,576 424.522,91	12.22 9	230	590.661,576 424.522,91	231	590.674,365 424.520,96	12.93 7	231	590.674,365 424.520,96	232	590.678,467 424.519,632	4.312
232	590.678,467 424.519,632	233	590.680,111 424.519,693	1.645	233	590.680,111 424.519,693	234	590.680,503 424.519,707	0.392	234	590.680,503 424.519,707	235	590.684,02 424.519,382	3.532
235	590.684,02 424.519,382	236	590.685,142 424.519,263	1.128	236	590.685,142 424.519,263	237	590.696,073 424.516,409	11.29 7	237	590.696,073 424.516,409	238	590.698,657 424.516,011	2.614
238	590.698,657 424.516,011	239	590.698,872 424.515,964	0.22	239	590.698,872 424.515,964	240	590.702,359 424.515,2	3.57	240	590.702,359 424.515,2	241	590.702,475 424.515,175	0.119
241	590.702,475 424.515,175	242	590.703,459 424.514,867	1.031	242	590.703,459 424.514,867	243	590.710,711 424.512,243	7.712	243	590.710,711 424.512,243	244	590.713,778 424.511,529	3.149
244	590.713,778 424.511,529	245	590.718,849 424.510,706	5.137	245	590.718,849 424.510,706	246	590.718,961 424.510,688	0.113	246	590.718,961 424.510,688	247	590.724,842 424.509,619	5.977
247	590.724,842 424.509,619	248	590.726,912 424.509,196	2.113	248	590.726,912 424.509,196	249	590.726,983 424.509,181	0.073	249	590.726,983 424.509,181	250	590.730,395 424.508,797	3.434
250	590.730,395 424.508,797	251	590.731,584 424.508,666	1.196	251	590.731,584 424.508,666	252	590.736,684 424.508,212	5.12	252	590.736,684 424.508,212	253	590.746,424 424.508,688	9.752
253	590.746,424 424.508,688	254	590.756,517 424.509,489	10.12 5	254	590.756,517 424.509,489	255	590.756,903 424.507,246	2.276	255	590.756,903 424.507,246	256	590.759,763 424.506,935	2.877
256	590.759,763 424.506,935	257	590.760,239 424.509,279	2.392	257	590.760,239 424.509,279	258	590.767,786 424.509,452	7.549	258	590.767,786 424.509,452	259	590.771,339 424.509,634	3.558
259	590.771,339 424.509,634	260	590.772,47 424.509,595	1.132	260	590.772,47 424.509,595	261	590.784,899 424.509,987	12.43 5	261	590.784,899 424.509,987	262	590.788,374 424.510,443	3.505
262	590.788,374 424.510,443	263	590.788,443 424.510,452	0.07	263	590.788,443 424.510,452	264	590.797,938 424.510,634	9.497	264	590.797,938 424.510,634	265	590.812,282 424.511,265	14.35 8
265	590.812,282 424.511,265	266	590.813,465 424.511,245	1.183	266	590.813,465 424.511,245	267	590.817,246 424.510,768	3.811	267	590.817,246 424.510,768	268	590.819,333 424.510,071	2.2
268	590.819,333 424.510,071	269	590.820,075 424.510,912	1.122	269	590.820,075 424.510,912	270	590.821,973 424.514,765	4.295	270	590.821,973 424.514,765	271	590.823,255 424.517,308	2.848
271	590.823,255 424.517,308	272	590.830,829 424.533,654	18.01 5	272	590.830,829 424.533,654	273	590.832,39 424.533,499	1.569	273	590.832,39 424.533,499	274	590.833,164 424.535,659	2.294
274	590.833,164 424.535,659	275	590.831,296 424.536,499	2.048	275	590.831,296 424.536,499	276	590.831,584 424.537,497	1.039	276	590.831,584 424.537,497	277	590.832,933 424.541,284	4.02
277	590.832,933 424.541,284	278	590.835,159 424.546,972	6.108	278	590.835,159 424.546,972	279	590.838,681 424.554,908	8.682	279	590.838,681 424.554,908	280	590.844,468 424.565,816	12.34 8
280	590.844,468 424.565,816	281	590.851,413 424.581,589	17.23 4	281	590.851,413 424.581,589	282	590.851,878 424.585,739	4.176	282	590.851,878 424.585,739	283	590.852,664 424.591,859	6.17
283	590.852,664 424.591,859	284	590.852,828 424.598,411	6.554	284	590.852,828 424.598,411	285	590.852,223 424.602,743	4.374	285	590.852,223 424.602,743	286	590.847,964 424.614,896	12.87 8
286	590.847,964 424.614,896	287	590.843,774 424.636,947	22.44 6	287	590.843,774 424.636,947	288	590.844,471 424.642,798	5.892	288	590.844,471 424.642,798	289	590.844,655 424.643,687	0.908
289	590.844,655 424.643,687	290	590.846,784 424.647,312	4.204	290	590.846,784 424.647,312	291	590.848,419 424.648,754	2.18	291	590.848,419 424.648,754	292	590.853,653 424.650,351	5.472
292	590.853,653 424.650,351	293	590.857,398 424.650,441	3.746	293	590.857,398 424.650,441	294	590.869,742 424.648,53	12.49 1	294	590.869,742 424.648,53	295	590.874,451 424.647,763	4.771
295	590.874,451 424.647,763	296	590.884,472 424.647,264	10.03 3	296	590.884,472 424.647,264	297	590.895,545 424.647,251	11.07 3	297	590.895,545 424.647,251	298	590.906,789 424.649,965	11.56 7
298	590.906,789 424.649,965	299	590.911,065 424.650,336	4.292	299	590.911,065 424.650,336	300	590.913,454 424.650,544	2.398	300	590.913,454 424.650,544	301	590.927,24 424.650,13	13.79 2
301	590.927,24 424.650,13	302	590.929,987 424.650,138	2.747	302	590.929,987 424.650,138	303	590.932,308 424.651,94	2.938	303	590.932,308 424.651,94	304	590.938,437 424.654,166	6.521
304	590.938,437 424.654,166	305	590.942,655 424.654,533	4.234	305	590.942,655 424.654,533	306	590.954,767 424.653,987	12.12 4	306	590.954,767 424.653,987	307	590.957,678 424.654,02	2.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	590.957,678 424.654,02	308	590.968,153 424.652,478	10.58 8	308	590.968,153 424.652,478	309	590.973,12 424.650,839	5.23	309	590.973,12 424.650,839	310	590.975,872 424.649,857	2.922
310	590.975,872 424.649,857	311	590.986,941 424.646,389	11.6	311	590.986,941 424.646,389	312	590.987,603 424.650,723	4.384	312	590.987,603 424.650,723	313	590.984,674 424.652,28	3.317
313	590.984,674 424.652,28	314	590.977,779 424.654,646	7.29	314	590.977,779 424.654,646	315	590.977,539 424.654,78	0.275	315	590.977,539 424.654,78	316	590.975,37 424.655,995	2.486
316	590.975,37 424.655,995	317	590.968,299 424.657,803	7.298	317	590.968,299 424.657,803	318	590.956,545 424.659,235	11.84 1	318	590.956,545 424.659,235	319	590.948,363 424.659,449	8.185
319	590.948,363 424.659,449	320	590.930,751 424.657,261	17.74 7	320	590.930,751 424.657,261	321	590.914,985 424.656,027	15.81 4	321	590.914,985 424.656,027	322	590.914,025 424.654,933	1.455
322	590.914,025 424.654,933	323	590.897,19 424.651,446	17.19 2	323	590.897,19 424.651,446	324	590.891,035 424.652,024	6.182	324	590.891,035 424.652,024	325	590.887,032 424.653,305	4.203
325	590.887,032 424.653,305	326	590.882,832 424.651,579	4.541	326	590.882,832 424.651,579	327	590.880,745 424.653,983	3.184	327	590.880,745 424.653,983	328	590.878,755 424.652,881	2.275
328	590.878,755 424.652,881	329	590.876,329 424.652,22	2.514	329	590.876,329 424.652,22	330	590.872,035 424.652,907	4.349	330	590.872,035 424.652,907	331	590.871,027 424.653,055	1.019
331	590.871,027 424.653,055	332	590.864,987 424.654,642	6.245	332	590.864,987 424.654,642	333	590.855,871 424.657,286	9.492	333	590.855,871 424.657,286	334	590.852,762 424.658,796	3.456
334	590.852,762 424.658,796	335	590.849,898 424.661,922	4.24	335	590.849,898 424.661,922	336	590.848,035 424.659,749	2.862	336	590.848,035 424.659,749	337	590.846,095 424.657,48	2.985
337	590.846,095 424.657,48	338	590.840,544 424.649,831	9.451	338	590.840,544 424.649,831	339	590.840,071 424.648,567	1.35	339	590.840,071 424.648,567	340	590.838,296 424.643,818	5.07
340	590.838,296 424.643,818	341	590.837,214 424.640,922	3.092	341	590.837,214 424.640,922	342	590.839,033 424.640,016	2.032	342	590.839,033 424.640,016	343	590.839,375 424.634,216	5.81
343	590.839,375 424.634,216	344	590.839,817 424.633,024	1.271	344	590.839,817 424.633,024	345	590.841,752 424.622,796	10.40 9	345	590.841,752 424.622,796	346	590.845,138 424.608,379	14.80 9
346	590.845,138 424.608,379	347	590.846,099 424.603,056	5.409	347	590.846,099 424.603,056	348	590.846,998 424.602,92	0.909	348	590.846,998 424.602,92	349	590.847,917 424.599,233	3.8
349	590.847,917 424.599,233	350	590.847,538 424.589,466	9.774	350	590.847,538 424.589,466	351	590.846,616 424.585,356	4.212	351	590.846,616 424.585,356	352	590.846,125 424.582,542	2.857
352	590.846,125 424.582,542	353	590.845,483 424.580,524	2.118	353	590.845,483 424.580,524	354	590.843,152 424.573,015	7.862	354	590.843,152 424.573,015	355	590.836,6 424.559,395	15.11 4
355	590.836,6 424.559,395	356	590.834,488 424.556,796	3.349	356	590.834,488 424.556,796	357	590.829,889 424.551,137	7.292	357	590.829,889 424.551,137	358	590.830,562 424.550,459	0.955
358	590.830,562 424.550,459	359	590.827,395 424.540,839	10.12 8	359	590.827,395 424.540,839	360	590.822,856 424.529,508	12.20 6	360	590.822,856 424.529,508	361	590.821,422 424.525,551	4.209
361	590.821,422 424.525,551	362	590.818,685 424.521,663	4.755	362	590.818,685 424.521,663	363	590.815,749 424.518,679	4.186	363	590.815,749 424.518,679	364	590.811,465 424.517,01	4.598
364	590.811,465 424.517,01	365	590.808,012 424.516,391	3.508	365	590.808,012 424.516,391	366	590.802,164 424.515,781	5.88	366	590.802,164 424.515,781	367	590.788,865 424.516,148	13.30 4
367	590.788,865 424.516,148	368	590.788,919 424.517,291	1.144	368	590.788,919 424.517,291	369	590.785,953 424.517,306	2.966	369	590.785,953 424.517,306	370	590.785,935 424.516,166	1.14
370	590.785,935 424.516,166	371	590.778,849 424.516,791	7.114	371	590.778,849 424.516,791	372	590.776,863 424.521,468	5.081	372	590.776,863 424.521,468	373	590.781,697 424.538,222	17.43 7
373	590.781,697 424.538,222	374	590.782,631 424.541,03	2.959	374	590.782,631 424.541,03	375	590.778,748 424.541,799	3.958	375	590.778,748 424.541,799	376	590.773,549 424.542,946	5.324
376	590.773,549 424.542,946	377	590.773,667 424.541,734	1.218	377	590.773,667 424.541,734	378	590.772,716 424.538,776	3.107	378	590.772,716 424.538,776	379	590.776,788 424.536,765	4.542
379	590.776,788 424.536,765	380	590.774,006 424.527,956	9.238	380	590.774,006 424.527,956	381	590.771,932 424.520,217	8.012	381	590.771,932 424.520,217	382	590.770,319 424.516,135	4.389
382	590.770,319 424.516,135	383	590.768,226 424.515,993	2.098	383	590.768,226 424.515,993	384	590.765,212 424.515,781	3.021	384	590.765,212 424.515,781	385	590.756,464 424.514,972	8.785
385	590.756,464 424.514,972	386	590.755,478 424.514,744	1.012	386	590.755,478 424.514,744	387	590.743,925 424.513,62	11.60 8	387	590.743,925 424.513,62	388	590.740,22 424.512,978	3.76
388	590.740,22 424.512,978	389	590.737,586 424.512,751	2.644	389	590.737,586 424.512,751	390	590.736,389 424.512,919	1.209	390	590.736,389 424.512,919	391	590.733,295 424.513,24	3.111
391	590.733,295 424.513,24	392	590.729,472 424.513,691	3.85	392	590.729,472 424.513,691	393	590.724,138 424.514,798	5.448	393	590.724,138 424.514,798	394	590.717,401 424.516,618	6.979
394	590.717,401 424.516,618	395	590.715,581 424.517,347	1.961	395	590.715,581 424.517,347	396	590.712,305 424.518,776	3.574	396	590.712,305 424.518,776	397	590.711,286 424.518,513	1.052
397	590.711,286 424.518,513	398	590.709,03 424.519,884	2.64	398	590.709,03 424.519,884	399	590.708,228 424.519,668	0.831	399	590.708,228 424.519,668	400	590.701,519 424.521,06	6.852
400	590.701,519 424.521,06	401	590.700,54 424.521,211	0.991	401	590.700,54 424.521,211	402	590.683,625 424.524,762	17.28 4	402	590.683,625 424.524,762	403	590.665,465 424.527,594	18.37 9
403	590.665,465 424.527,594	404	590.653,033 424.528,815	12.49 2	404	590.653,033 424.528,815	405	590.648,118 424.529,774	5.008	405	590.648,118 424.529,774	406	590.647,086 424.530,119	1.088



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
406	590.647,086 424.530,119	407	590.646,31 424.530,138	0.776	407	590.646,31 424.530,138	408	590.641,483 424.530,896	4.886	408	590.641,483 424.530,896	409	590.637,865 424.531,327	3.644
409	590.637,865 424.531,327	410	590.621,563 424.531,626	16.30 5	410	590.621,563 424.531,626	411	590.621,386 424.531,645	0.178	411	590.621,386 424.531,645	412	590.605,48 424.533,383	16.00 1
412	590.605,48 424.533,383	413	590.604,565 424.533,671	0.959	413	590.604,565 424.533,671	414	590.601,9 424.533,986	2.684	414	590.601,9 424.533,986	415	590.598,504 424.534,072	3.397
415	590.598,504 424.534,072	416	590.595,896 424.533,66	2.64	416	590.595,896 424.533,66	417	590.586,633 424.533,559	9.264	417	590.586,633 424.533,559	418	590.584,729 424.536,956	3.894
418	590.584,729 424.536,956	419	590.587,503 424.541,194	5.065	419	590.587,503 424.541,194	420	590.592,051 424.547,251	7.574	420	590.592,051 424.547,251	421	590.597,06 424.553,274	7.834
421	590.597,06 424.553,274	422	590.597,489 424.553,235	0.431	422	590.597,489 424.553,235	423	590.608,743 424.567,037	17.80 9	423	590.608,743 424.567,037	424	590.610,986 424.569,871	3.614
424	590.610,986 424.569,871	425	590.614,831 424.574,738	6.203	425	590.614,831 424.574,738	426	590.619,047 424.574,506	4.222	426	590.619,047 424.574,506	427	590.626,345 424.572,902	7.472
427	590.626,345 424.572,902	428	590.626,565 424.575,961	3.067	428	590.626,565 424.575,961	429	590.622,722 424.577,02	3.986	429	590.622,722 424.577,02	430	590.620,077 424.578,966	3.284
430	590.620,077 424.578,966	431	590.618,831 424.581,197	2.555	431	590.618,831 424.581,197	432	590.618,654 424.583,366	2.176	432	590.618,654 424.583,366	433	590.621,438 424.589,159	6.427
433	590.621,438 424.589,159	434	590.625,026 424.597,126	8.738	434	590.625,026 424.597,126	435	590.627,127 424.599,517	3.183	435	590.627,127 424.599,517	436	590.628,834 424.604,142	4.93
436	590.628,834 424.604,142	437	590.629,142 424.605,15	1.054	437	590.629,142 424.605,15	438	590.631,368 424.613,444	8.588	438	590.631,368 424.613,444	439	590.631,599 424.614,331	0.917
439	590.631,599 424.614,331	440	590.632,699 424.618,556	4.366	440	590.632,699 424.618,556	441	590.631,707 424.620,581	2.255	441	590.631,707 424.620,581	442	590.634,13 424.626,558	6.449
442	590.634,13 424.626,558	443	590.635,603 424.630,191	3.92	443	590.635,603 424.630,191	444	590.642,356 424.644,424	15.75 4	444	590.642,356 424.644,424	445	590.642,532 424.644,891	0.499
445	590.642,532 424.644,891	446	590.644,352 424.649,709	5.15	446	590.644,352 424.649,709	447	590.644,869 424.650,989	1.38	447	590.644,869 424.650,989	448	590.646,106 424.653,932	3.192
448	590.646,106 424.653,932	449	590.646,162 424.654,071	0.15	449	590.646,162 424.654,071	450	590.646,619 424.655,197	1.215	450	590.646,619 424.655,197	451	590.647,168 424.658,801	3.646
451	590.647,168 424.658,801	452	590.647,272 424.659,757	0.962	452	590.647,272 424.659,757	453	590.648,814 424.667,79	8.18	453	590.648,814 424.667,79	454	590.651,006 424.668,454	2.29
454	590.651,006 424.668,454	455	590.662,739 424.663,474	12.74 6	455	590.662,739 424.663,474	456	590.673,396 424.659,132	11.50 8	456	590.673,396 424.659,132	457	590.680,407 424.656,31	7.558
457	590.680,407 424.656,31	458	590.698,375 424.648,777	19.48 3	458	590.698,375 424.648,777	459	590.699,838 424.652,447	3.951	459	590.699,838 424.652,447	460	590.689,659 424.656,58	10.98 6
460	590.689,659 424.656,58	461	590.675,046 424.662,611	15.80 9	461	590.675,046 424.662,611	462	590.674,36 424.662,88	0.737	462	590.674,36 424.662,88	463	590.673,32 424.663,295	1.12
463	590.673,32 424.663,295	464	590.669,8 424.664,623	3.762	464	590.669,8 424.664,623	465	590.663,152 424.667,365	7.191	465	590.663,152 424.667,365	466	590.653,822 424.671,387	10.16
466	590.653,822 424.671,387	467	590.652,888 424.671,997	1.116	467	590.652,888 424.671,997	468	590.649,283 424.673,062	3.759	468	590.649,283 424.673,062	469	590.650,329 424.677,893	4.943
469	590.650,329 424.677,893	470	590.651,545 424.684,156	6.38	470	590.651,545 424.684,156	471	590.652,046 424.686,203	2.107	471	590.652,046 424.686,203	472	590.653,674 424.690,853	4.927
472	590.653,674 424.690,853	473	590.655,337 424.696,745	6.122	473	590.655,337 424.696,745	474	590.657,503 424.704,325	7.883	474	590.657,503 424.704,325	475	590.659,094 424.704,648	1.623
475	590.659,094 424.704,648	476	590.660,03 424.707,73	3.221	476	590.660,03 424.707,73	477	590.660,392 424.708,681	1.018	477	590.660,392 424.708,681	478	590.660,408 424.708,722	0.044
478	590.660,408 424.708,722	479	590.661,459 424.711,114	2.613	479	590.661,459 424.711,114	480	590.663,89 424.710,223	2.589	480	590.663,89 424.710,223	481	590.664,133 424.711,568	1.367
481	590.664,133 424.711,568	482	590.663,926 424.715,253	3.691	482	590.663,926 424.715,253	483	590.663,885 424.715,993	0.741	483	590.663,885 424.715,993	484	590.662,487 424.715,52	1.476
484	590.662,487 424.715,52	485	590.659,645 424.718,552	4.156	485	590.659,645 424.718,552	486	590.657,616 424.716,91	2.61	486	590.657,616 424.716,91	487	590.654,227 424.718,659	3.814
487	590.654,227 424.718,659	488	590.652,263 424.719,225	2.044	488	590.652,263 424.719,225	489	590.651,028 424.719,581	1.285	489	590.651,028 424.719,581	490	590.649,803 424.719,3	1.257
490	590.649,803 424.719,3	491	590.645,509 424.724,997	7.134	491	590.645,509 424.724,997	492	590.644,951 424.731,859	6.885	492	590.644,951 424.731,859	493	590.644,937 424.732,035	0.177
493	590.644,937 424.732,035	494	590.645,089 424.735,324	3.293	494	590.645,089 424.735,324	495	590.645,367 424.741,362	6.044	495	590.645,367 424.741,362	496	590.647,492 424.745,084	4.286
496	590.647,492 424.745,084	497	590.647,367 424.747,537	2.456	497	590.647,367 424.747,537	498	590.646,458 424.750,274	2.884	498	590.646,458 424.750,274	499	590.646,279 424.750,9	0.651
499	590.646,279 424.750,9	500	590.645,606 424.750,508	0.779	500	590.645,606 424.750,508	501	590.644,086 424.753,599	3.445	501	590.644,086 424.753,599	502	590.641,194 424.759,819	6.859
502	590.641,194 424.759,819	503	590.636,281 424.766,653	8.417	503	590.636,281 424.766,653	504	590.628,808 424.773,498	10.13 4	504	590.628,808 424.773,498	505	590.621,433 424.782,113	11.34 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
505	590.621,433 424.782,113	506	590.616,027 424.790,968	10.37 5	506	590.616,027 424.790,968	507	590.613,472 424.802,075	11.39 7	507	590.613,472 424.802,075	508	590.613,578 424.807,334	5.26
508	590.613,578 424.807,334	509	590.615,467 424.815,032	7.926	509	590.615,467 424.815,032	510	590.619,004 424.820,265	6.316	510	590.619,004 424.820,265	511	590.627,301 424.828,685	11.82 1
511	590.627,301 424.828,685	512	590.627,881 424.829,467	0.974	512	590.627,881 424.829,467	513	590.629,228 424.831,834	2.723	513	590.629,228 424.831,834	514	590.632,308 424.835,167	4.538
514	590.632,308 424.835,167	515	590.631,857 424.842,627	7.474	515	590.631,857 424.842,627	516	590.631,692 424.853,002	10.37 6	516	590.631,692 424.853,002	517	590.626,648 424.868,862	16.64 3
517	590.626,648 424.868,862	518	590.622,001 424.882,824	14.71 5	518	590.622,001 424.882,824	1	590.621,05 424.885,681	3.011					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20545	382	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10232 / 06/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. 212895, din 21/08/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>SERBAN ION</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

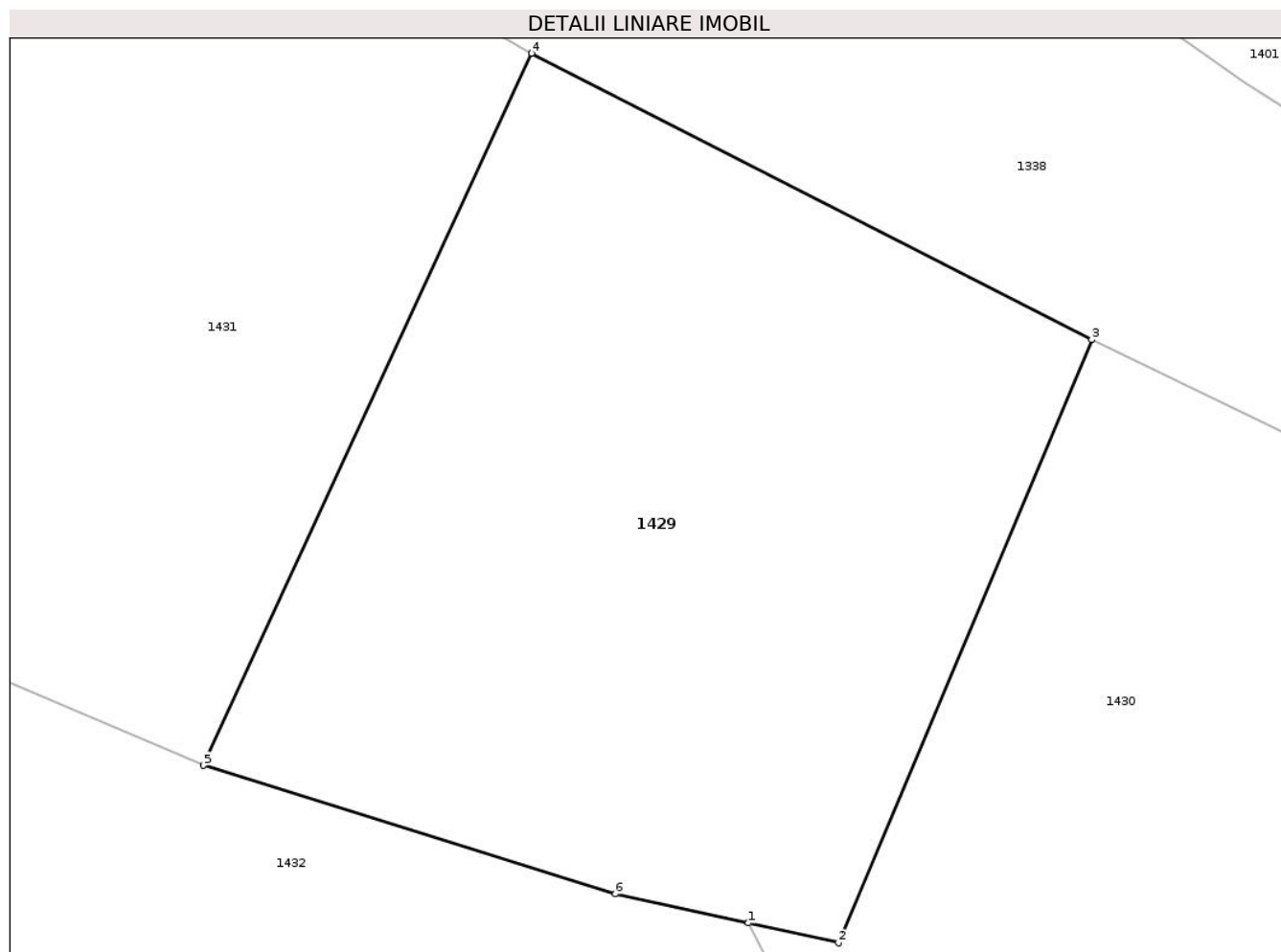
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20545	382	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	382	43	2841/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.027,916 424.660,625	2	591.030,497 424.660,058	2.643
2	591.030,497 424.660,058	3	591.037,762 424.677,338	18.745
3	591.037,762 424.677,338	4	591.021,703 424.685,548	18.036
4	591.021,703 424.685,548	5	591.012,295 424.665,139	22.473
5	591.012,295 424.665,139	6	591.024,103 424.661,463	12.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.024,103 424.661,463	1	591.027,916 424.660,625	3.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		364	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DILIMOT GHEORGHE 2) DIACONU CONSTANTA 3) ENE ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

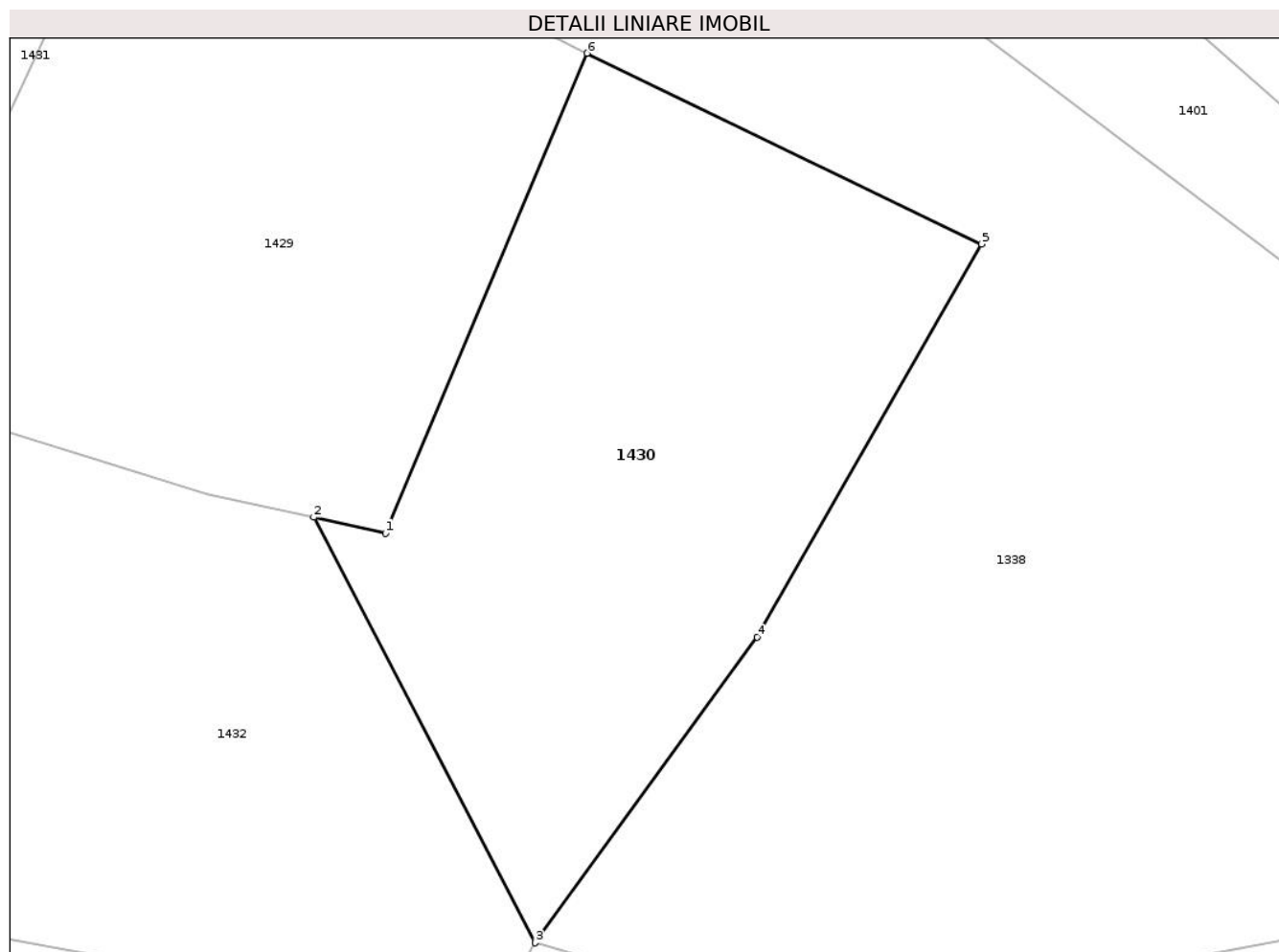
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	364	43	2842/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.030,497 424.660,058	2	591.027,916 424.660,625	2.643
2	591.027,916 424.660,625	3	591.035,889 424.645,301	17.274
3	591.035,889 424.645,301	4	591.043,903 424.656,304	13.612
4	591.043,903 424.656,304	5	591.051,981 424.670,471	16.308
5	591.051,981 424.670,471	6	591.037,762 424.677,338	15.79



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.037,762 424.677,338	1	591.030,497 424.660,058	18.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA ION 2) PETECILA SOFIA 3) ISMANA GHEORGHE 4) ISMANA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

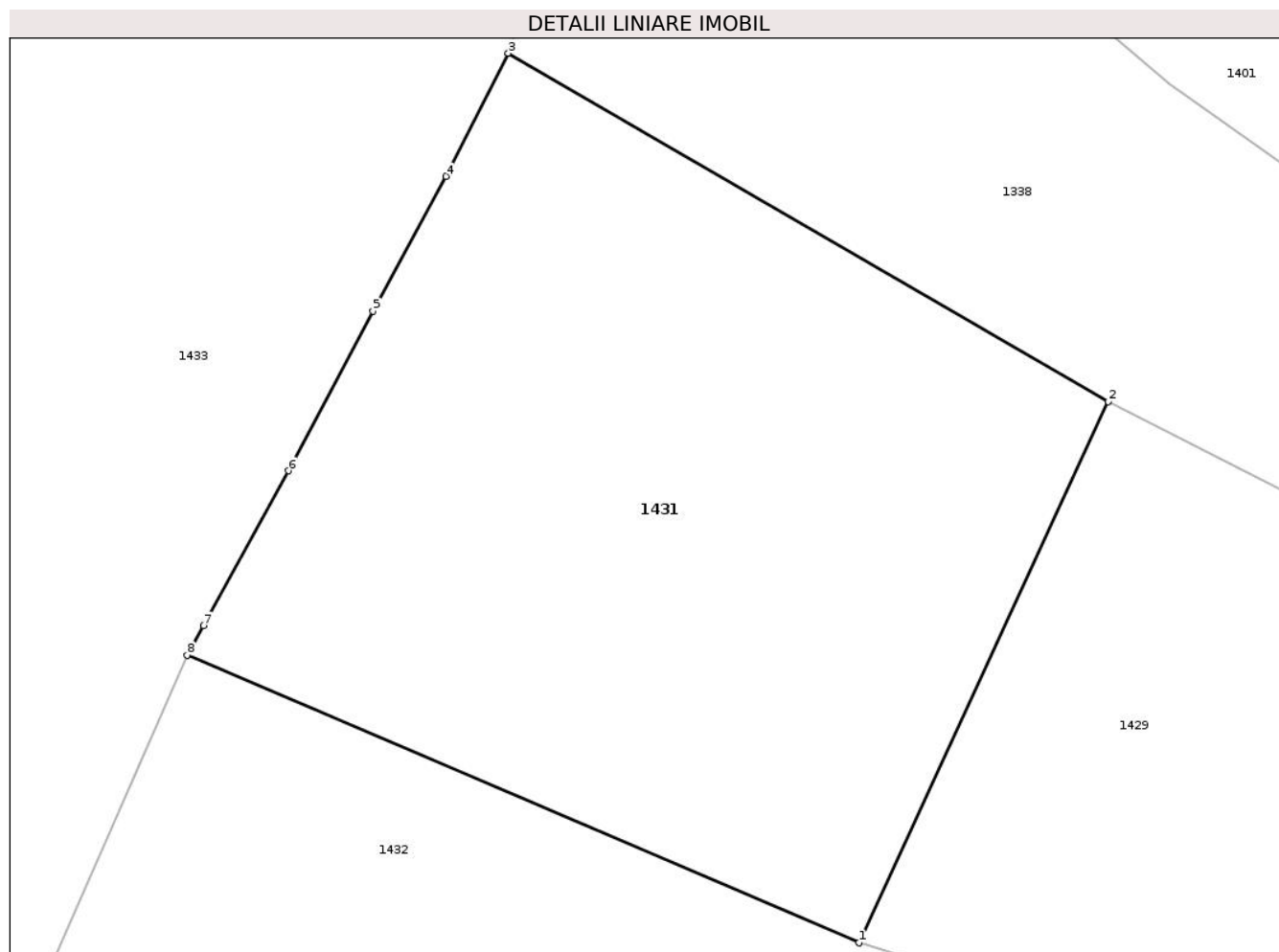
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	645	44	2841/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.012,295 424.665,139	2	591.021,703 424.685,548	22.473
2	591.021,703 424.685,548	3	590.999,063 424.698,686	26.176
3	590.999,063 424.698,686	4	590.996,706 424.694,048	5.203
4	590.996,706 424.694,048	5	590.993,956 424.688,955	5.788
5	590.993,956 424.688,955	6	590.990,762 424.682,942	6.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.990,762 424.682,942	7	590.987,555 424.677,105	6.66
7	590.987,555 424.677,105	8	590.986,939 424.675,989	1.275
8	590.986,939 424.675,989	1	591.012,295 424.665,139	27.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.031	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI, ACT ADMINISTRATIV NR. 3855/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ARION TOMA		

**C. Partea III. SARCINI .**

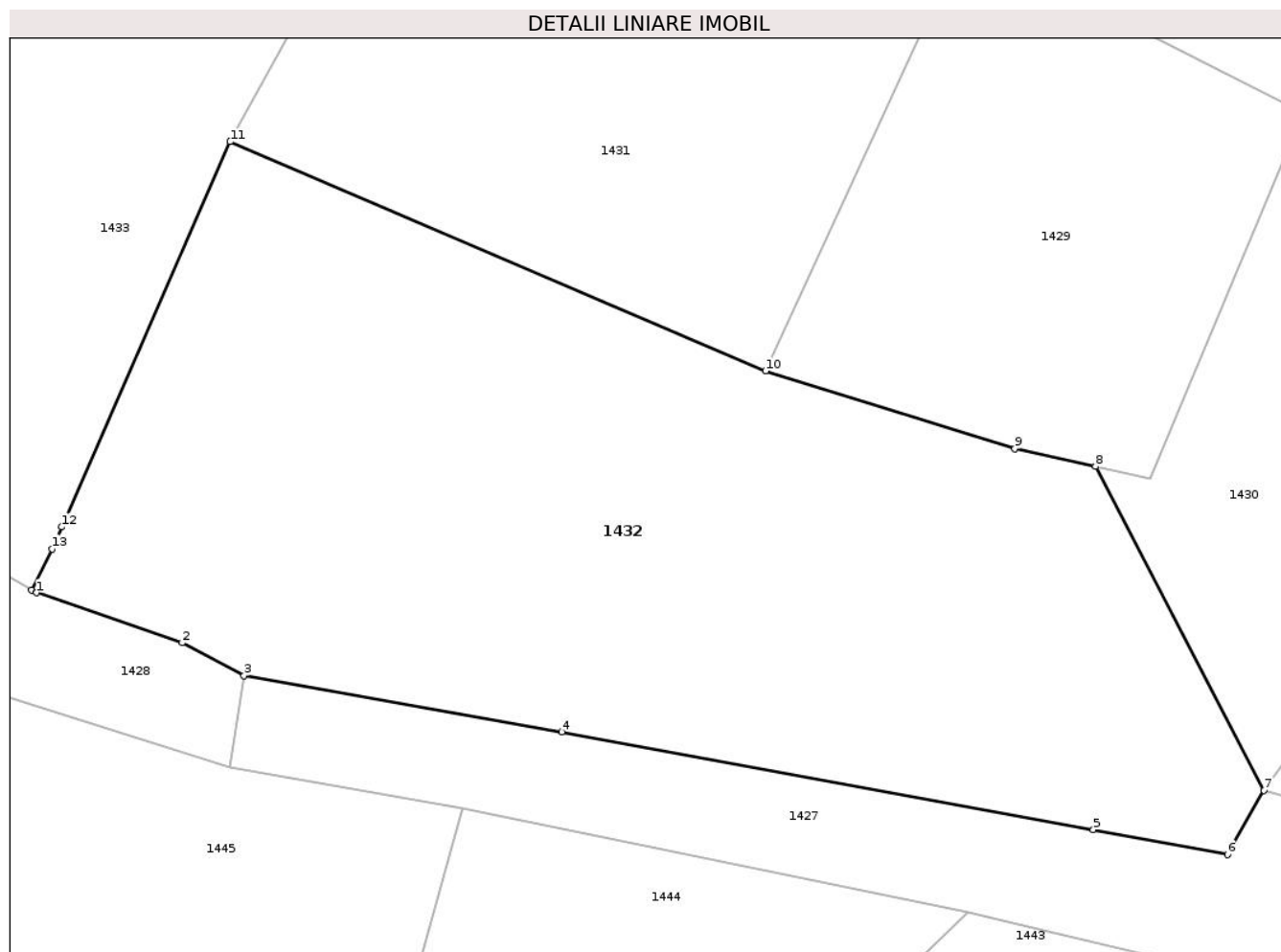
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.031	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	220	43	2842/1	-	
2	faneata	NU	811	43	2842/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.977,779 424.654,646	2	590.984,674 424.652,28	7.29
2	590.984,674 424.652,28	3	590.987,603 424.650,723	3.317
3	590.987,603 424.650,723	4	591.002,638 424.648,059	15.269
4	591.002,638 424.648,059	5	591.027,813 424.643,438	25.596



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.027,813 424.643,438	6	591.034,168 424.642,271	6.461
6	591.034,168 424.642,271	7	591.035,889 424.645,301	3.485
7	591.035,889 424.645,301	8	591.027,916 424.660,625	17.274
8	591.027,916 424.660,625	9	591.024,103 424.661,463	3.904
9	591.024,103 424.661,463	10	591.012,295 424.665,139	12.367
10	591.012,295 424.665,139	11	590.986,939 424.675,989	27.58
11	590.986,939 424.675,989	12	590.978,961 424.657,76	19.898
12	590.978,961 424.657,76	13	590.978,507 424.656,722	1.133
13	590.978,507 424.656,722	14	590.977,539 424.654,78	2.17
14	590.977,539 424.654,78	1	590.977,779 424.654,646	0.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21688	6.536	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3702 / 21/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 215668, din 11/02/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MIZGOI MARIA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Notarial nr. 283, din 06/11/2020 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (ACT NOTARIAL NR.284/06.11.2020-EMIS DE SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA , ACT ADMINISTRATIV NR. 4331/23.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOICAN CONSTANTIN 2) DOICAN GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOICAN GHEORGHE 2) DOICAN CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

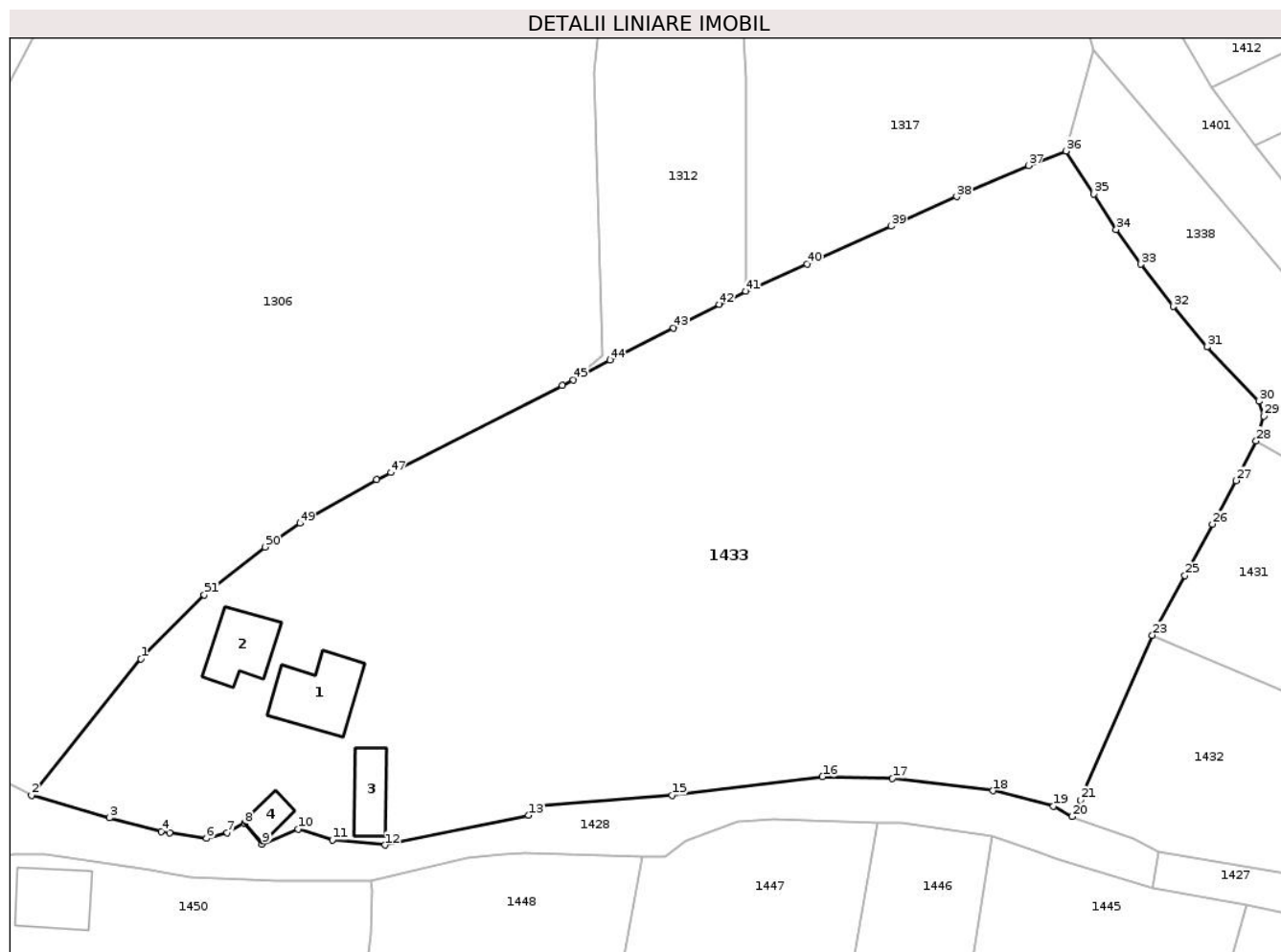
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21688	6.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	43	2838/1	-	
2	arabil	DA	204	43	2838/2	-	
3	faneata	DA	848	43	2839/2	-	
4	faneata	NU	4.851	43	2839/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.868,65 424.673,201	2	590.855,871 424.657,286	20.41 1	2	590.855,871 424.657,286	3	590.864,987 424.654,642	9.492	3	590.864,987 424.654,642	4	590.871,027 424.653,055	6.245
4	590.871,027 424.653,055	5	590.872,035 424.652,907	1.019	5	590.872,035 424.652,907	6	590.876,329 424.652,22	4.349	6	590.876,329 424.652,22	7	590.878,755 424.652,881	2.514
7	590.878,755 424.652,881	8	590.880,745 424.653,983	2.275	8	590.880,745 424.653,983	9	590.882,832 424.651,579	3.184	9	590.882,832 424.651,579	10	590.887,032 424.653,305	4.541
10	590.887,032 424.653,305	11	590.891,035 424.652,024	4.203	11	590.891,035 424.652,024	12	590.897,19 424.651,446	6.182	12	590.897,19 424.651,446	13	590.914,025 424.654,933	17.19 2
13	590.914,025 424.654,933	14	590.914,985 424.656,027	1.455	14	590.914,985 424.656,027	15	590.930,751 424.657,261	15.81 4	15	590.930,751 424.657,261	16	590.948,363 424.659,449	17.74 7
16	590.948,363 424.659,449	17	590.956,545 424.659,235	8.185	17	590.956,545 424.659,235	18	590.968,299 424.657,803	11.84 1	18	590.968,299 424.657,803	19	590.975,37 424.655,995	7.298
19	590.975,37 424.655,995	20	590.977,539 424.654,78	2.486	20	590.977,539 424.654,78	21	590.978,507 424.656,722	2.17	21	590.978,507 424.656,722	22	590.978,961 424.657,76	1.133
22	590.978,961 424.657,76	23	590.986,939 424.675,989	19.89 8	23	590.986,939 424.675,989	24	590.987,555 424.677,105	1.275	24	590.987,555 424.677,105	25	590.990,762 424.682,942	6.66
25	590.990,762 424.682,942	26	590.993,956 424.688,955	6.809	26	590.993,956 424.688,955	27	590.996,706 424.694,048	5.788	27	590.996,706 424.694,048	28	590.999,063 424.698,686	5.203
28	590.999,063 424.698,686	29	590.999,975 424.701,567	3.022	29	590.999,975 424.701,567	30	590.999,399 424.703,316	1.841	30	590.999,399 424.703,316	31	590.993,34 424.709,682	8.788
31	590.993,34 424.709,682	32	590.989,378 424.714,378	6.144	32	590.989,378 424.714,378	33	590.985,572 424.719,317	6.235	33	590.985,572 424.719,317	34	590.982,714 424.723,381	4.968
34	590.982,714 424.723,381	35	590.980,095 424.727,541	4.916	35	590.980,095 424.727,541	36	590.976,836 424.732,574	5.996	36	590.976,836 424.732,574	37	590.972,446 424.730,877	4.707
37	590.972,446 424.730,877	38	590.964,05 424.727,228	9.155	38	590.964,05 424.727,228	39	590.956,403 424.723,786	8.386	39	590.956,403 424.723,786	40	590.946,557 424.719,381	10.78 6
40	590.946,557 424.719,381	41	590.939,401 424.716,151	7.851	41	590.939,401 424.716,151	42	590.936,297 424.714,626	3.458	42	590.936,297 424.714,626	43	590.930,952 424.711,903	5.999
43	590.930,952 424.711,903	44	590.923,538 424.708,121	8.323	44	590.923,538 424.708,121	45	590.919,237 424.705,818	4.879	45	590.919,237 424.705,818	46	590.917,913 424.705,146	1.485
46	590.917,913 424.705,146	47	590.897,882 424.694,986	22.46	47	590.897,882 424.694,986	48	590.896,23 424.694,148	1.852	48	590.896,23 424.694,148	49	590.887,289 424.689,056	10.28 9
49	590.887,289 424.689,056	50	590.883,157 424.686,294	4.97	50	590.883,157 424.686,294	51	590.876,06 424.680,691	9.042	51	590.876,06 424.680,691	1	590.868,65 424.673,201	10.53 6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.807	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1171, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

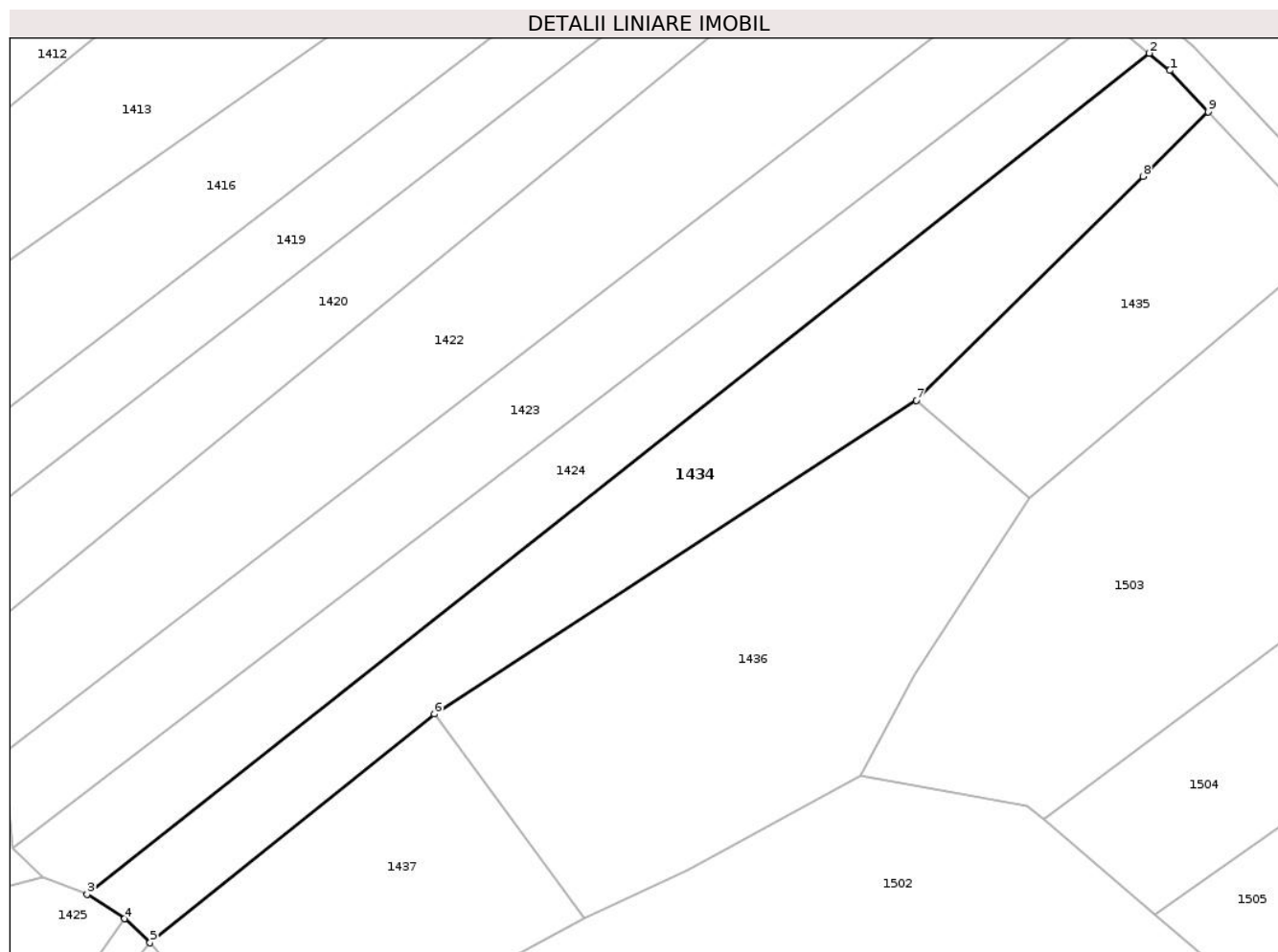
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.807	44	2845/57	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.295,008 424.828,075	2	591.292,591 424.830,127	3.171
2	591.292,591 424.830,127	3	591.166,621 424.730,459	160.63
3	591.166,621 424.730,459	4	591.171,039 424.727,542	5.294
4	591.171,039 424.727,542	5	591.174,08 424.724,699	4.163
5	591.174,08 424.724,699	6	591.207,786 424.751,831	43.269



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.207,786 424.751,831	7	591.264,991 424.788,966	68.201
7	591.264,991 424.788,966	8	591.291,833 424.815,527	37.762
8	591.291,833 424.815,527	9	591.299,572 424.823,185	10.887
9	591.299,572 424.823,185	1	591.295,008 424.828,075	6.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1170, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADU GHEORGHE 2) RADU NICOLAIE 3) RADU DUMITRU 4) ISMANA MARIA 5) RADU C GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

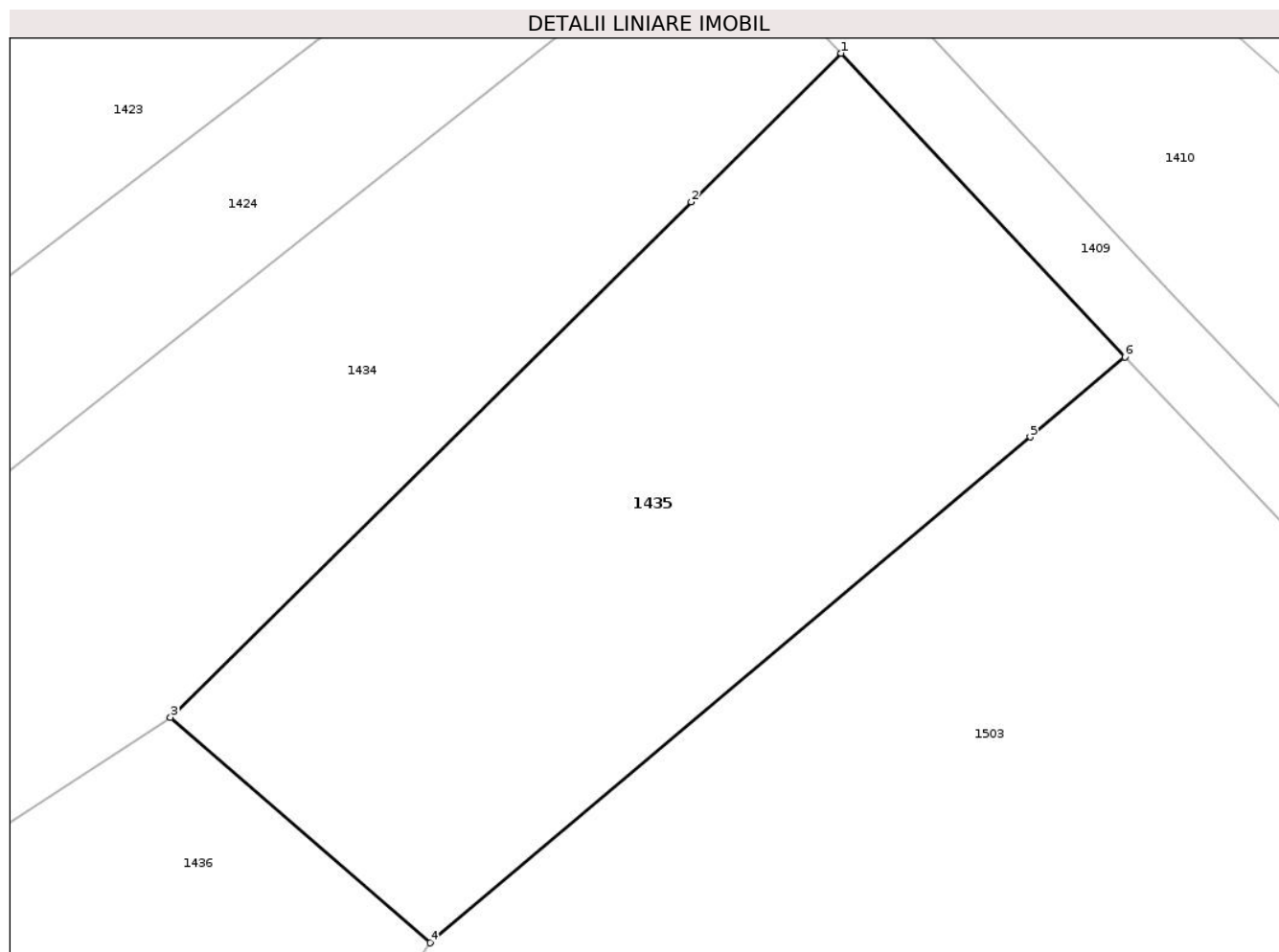
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	931	44	2845/60	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.299,572 424.823,185	2	591.291,833 424.815,527	10.887
2	591.291,833 424.815,527	3	591.264,991 424.788,966	37.762
3	591.264,991 424.788,966	4	591.278,369 424.777,347	17.719
4	591.278,369 424.777,347	5	591.309,312 424.803,414	40.459
5	591.309,312 424.803,414	6	591.314,195 424.807,528	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.314,195 424.807,528	1	591.299,572 424.823,185	21.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1241, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

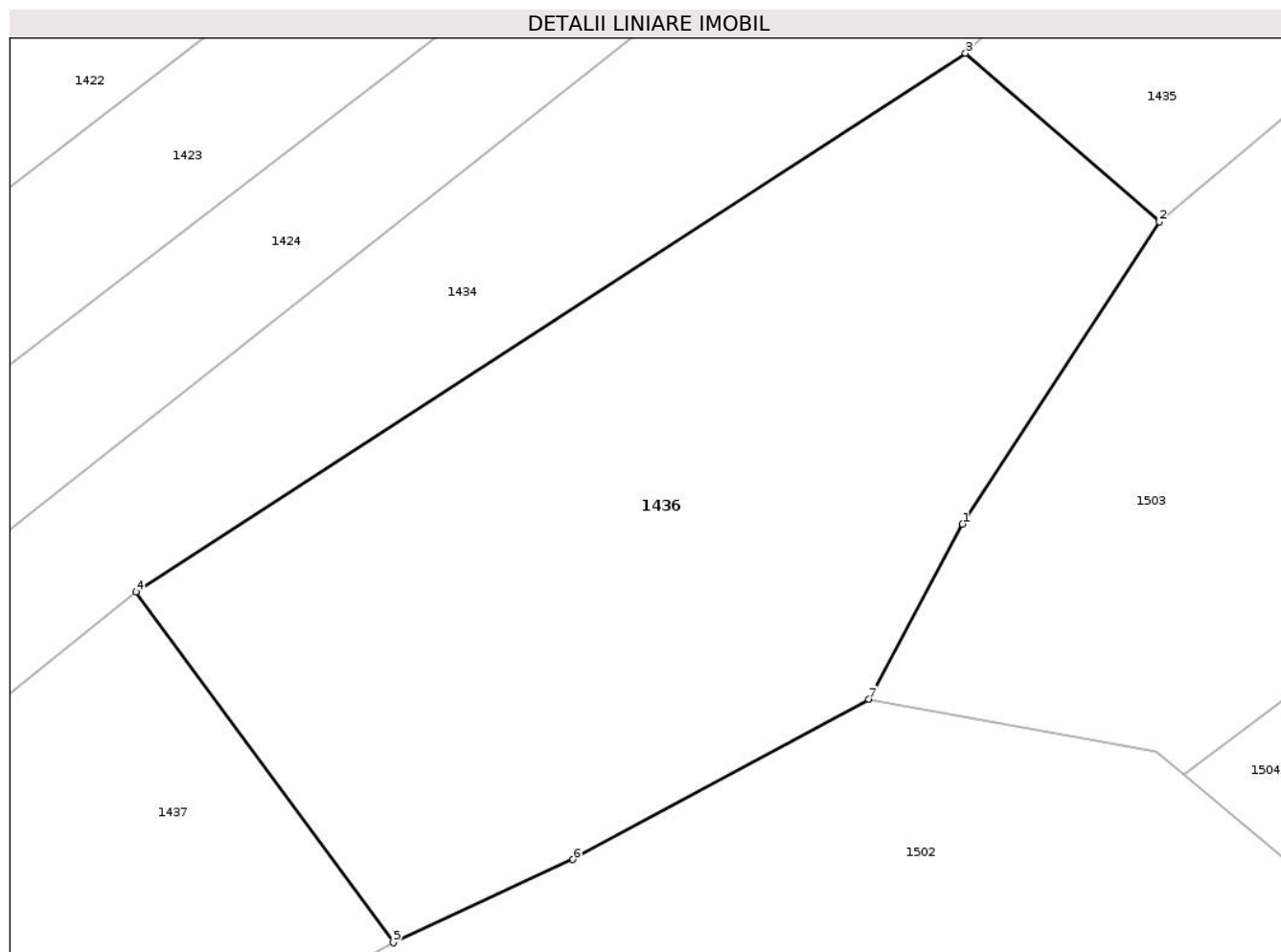
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.027	44	2845/59	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.264,789 424.756,502	2	591.278,369 424.777,347	24.878
2	591.278,369 424.777,347	3	591.264,991 424.788,966	17.719
3	591.264,991 424.788,966	4	591.207,786 424.751,831	68.201
4	591.207,786 424.751,831	5	591.225,533 424.727,648	29.996
5	591.225,533 424.727,648	6	591.237,914 424.733,386	13.646



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.237,914 424.733,386	7	591.258,321 424.744,427	23.202
7	591.258,321 424.744,427	1	591.264,789 424.756,502	13.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.109	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1169, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MIZGOI ELISABETA		

**C. Partea III. SARCINI .**

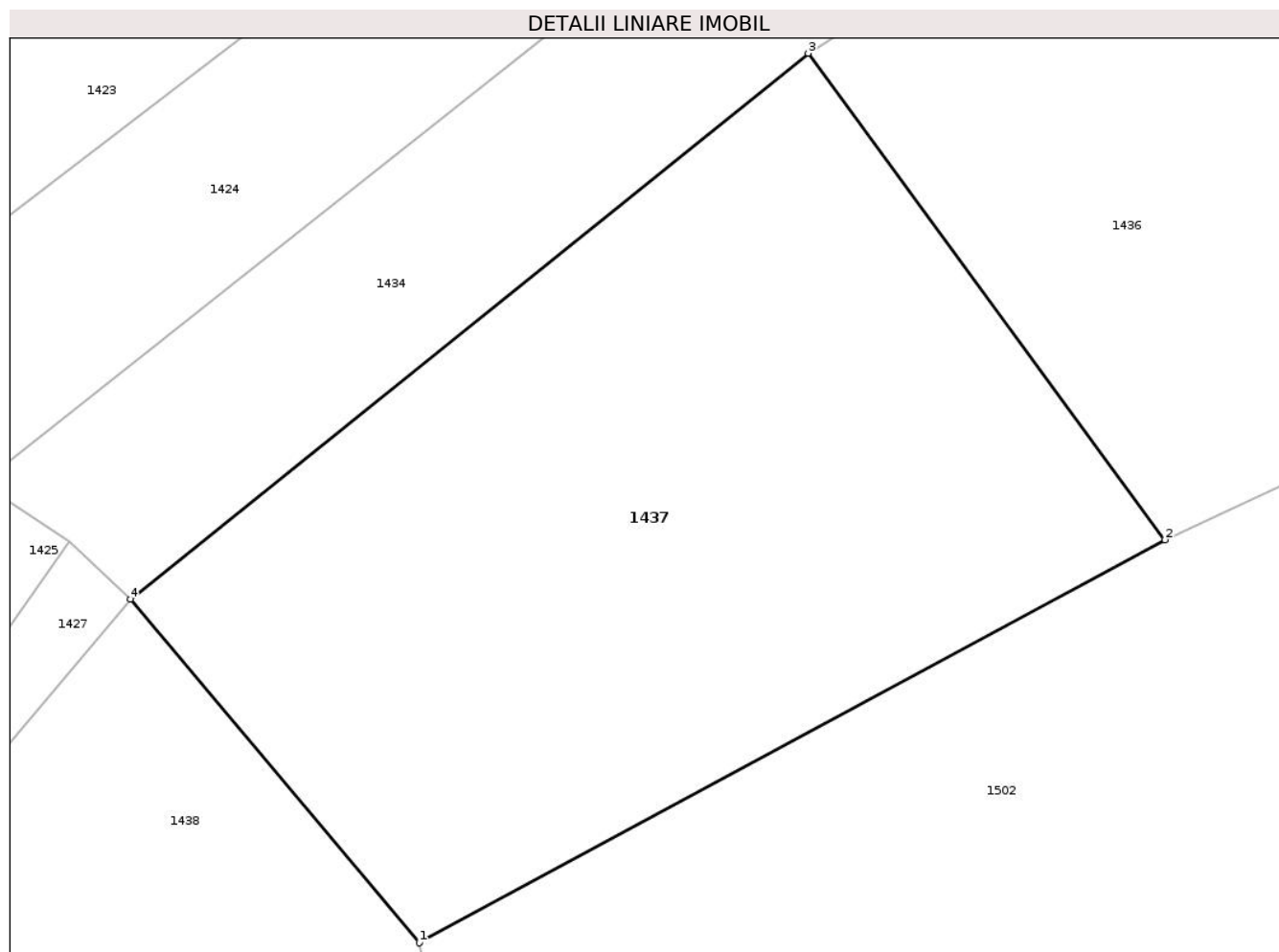
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.109	44	2845/58	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.188,45 424.707,623	2	591.225,533 424.727,648	42.144
2	591.225,533 424.727,648	3	591.207,786 424.751,831	29.996
3	591.207,786 424.751,831	4	591.174,08 424.724,699	43.269
4	591.174,08 424.724,699	1	591.188,45 424.707,623	22.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.934	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1159, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTAREANU PUIU 2) ROTAREANU GHEORGHE 3) ROTAREANU DUMITRU 4) ROTAREANU VASILE 5) BELDIMAN MARIA 6) CHELBA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

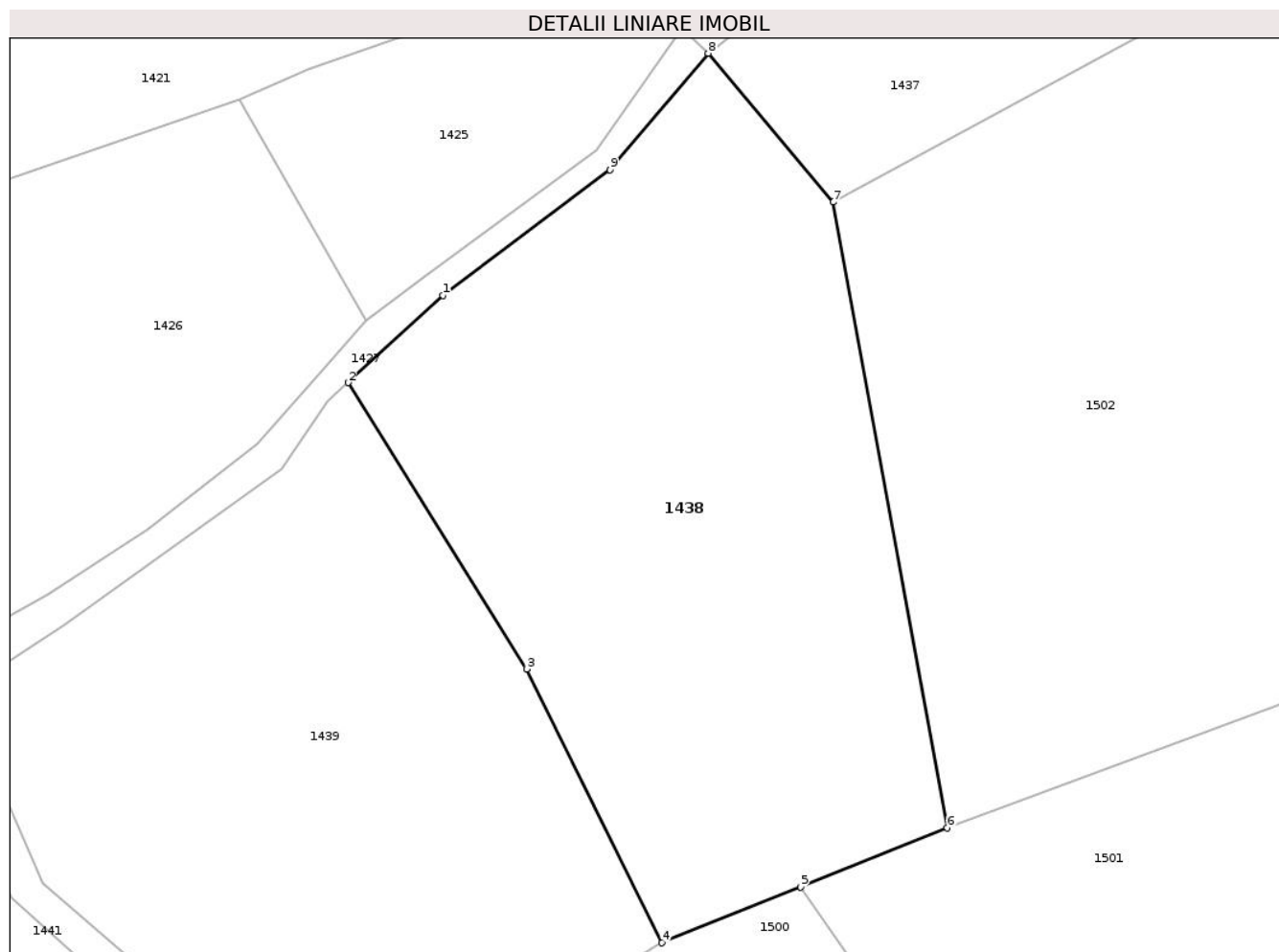
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.934	44	2845/67	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.143,626 424.696,917	2	591.132,755 424.686,93	14.762
2	591.132,755 424.686,93	3	591.153,234 424.654,08	38.711
3	591.153,234 424.654,08	4	591.168,769 424.622,684	35.029
4	591.168,769 424.622,684	5	591.184,679 424.629,094	17.153
5	591.184,679 424.629,094	6	591.201,511 424.635,876	18.147



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.201,511 424.635,876	7	591.188,45 424.707,623	72.926
7	591.188,45 424.707,623	8	591.174,08 424.724,699	22.318
8	591.174,08 424.724,699	9	591.162,831 424.711,316	17.483
9	591.162,831 424.711,316	1	591.143,626 424.696,917	24.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.756	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1168, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1940/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

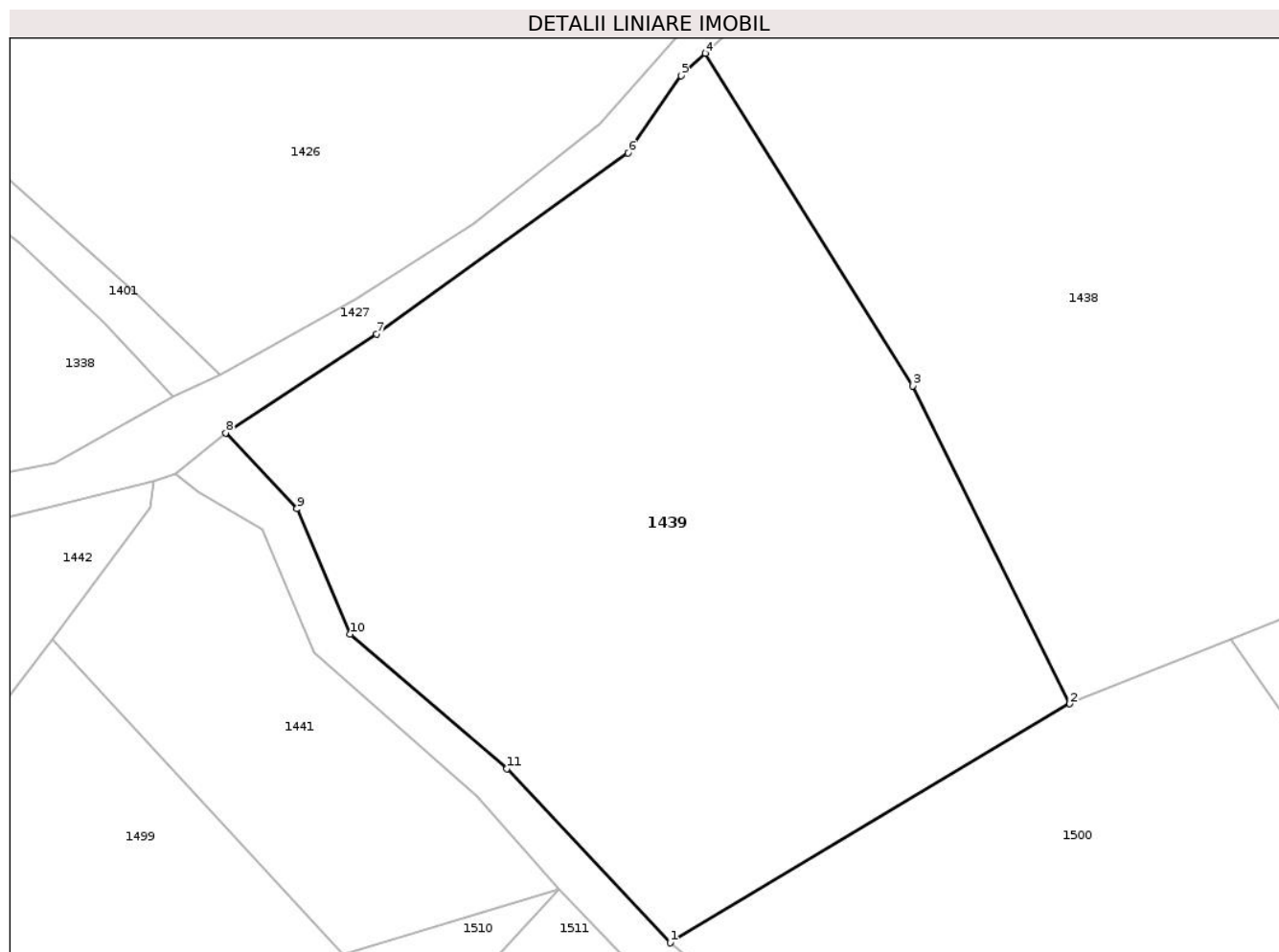
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.756	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.756	44	2845/68	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.129,283 424.599,077	2	591.168,769 424.622,684	46.005
2	591.168,769 424.622,684	3	591.153,234 424.654,08	35.029
3	591.153,234 424.654,08	4	591.132,755 424.686,93	38.711
4	591.132,755 424.686,93	5	591.130,347 424.684,718	3.27
5	591.130,347 424.684,718	6	591.125,106 424.677,073	9.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.125,106 424.677,073	7	591.100,27 424.659,211	30.592
7	591.100,27 424.659,211	8	591.085,323 424.649,438	17.858
8	591.085,323 424.649,438	9	591.092,376 424.641,947	10.289
9	591.092,376 424.641,947	10	591.097,644 424.629,552	13.468
10	591.097,644 424.629,552	11	591.113,148 424.616,284	20.406
11	591.113,148 424.616,284	1	591.129,283 424.599,077	23.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.671	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

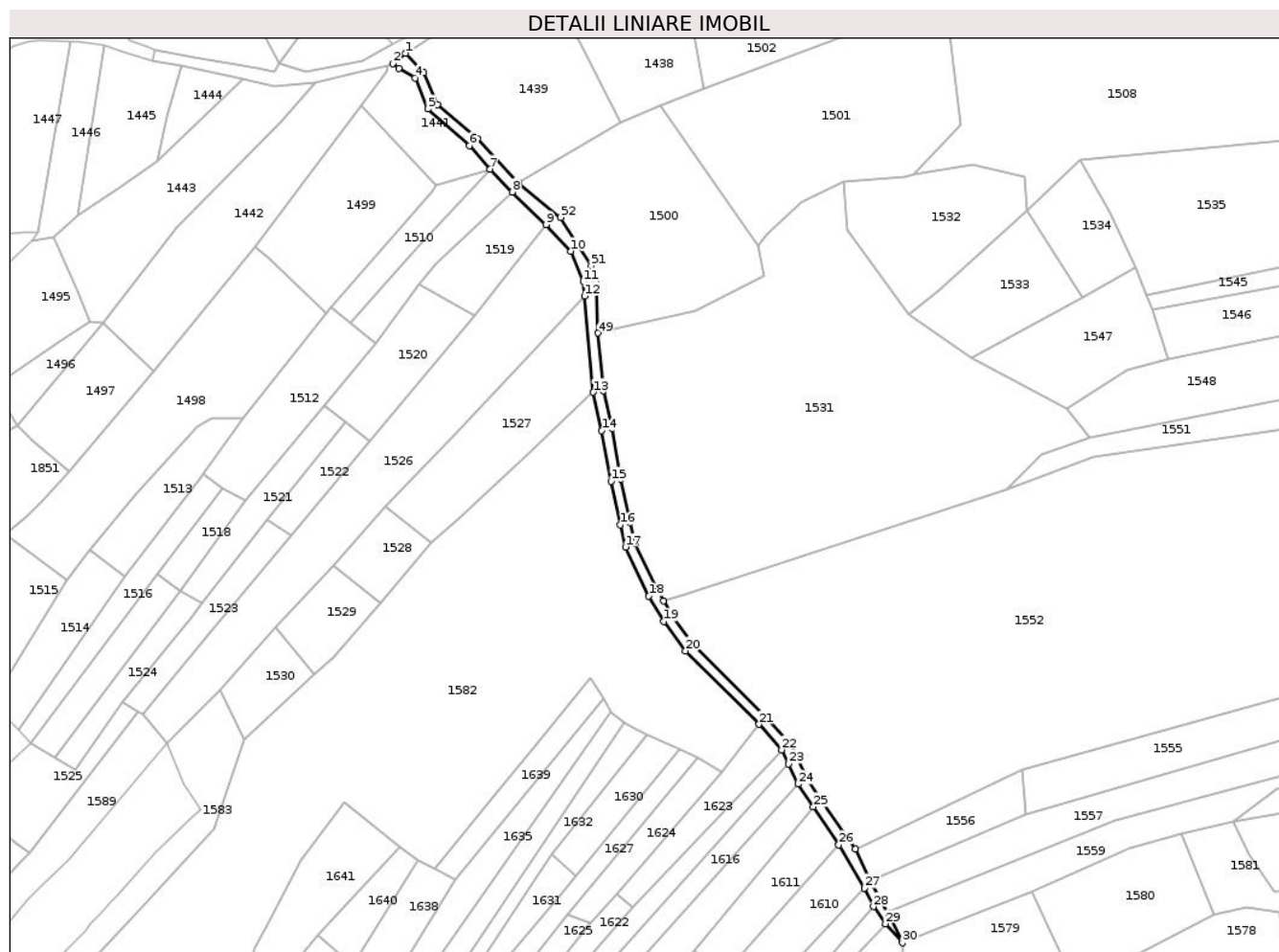
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.671	44	DE 2932	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.085,323 424.649,438	2	591.080,405 424.645,409	6.358	2	591.080,405 424.645,409	3	591.082,636 424.643,603	2.87	3	591.082,636 424.643,603	4	591.088,97 424.639,85	7.362
4	591.088,97 424.639,85	5	591.094,051 424.627,794	13.083	5	591.094,051 424.627,794	6	591.110,208 424.613,572	21.525	6	591.110,208 424.613,572	7	591.118,232 424.604,335	12.235
7	591.118,232 424.604,335	8	591.126,863 424.595,479	12.366	8	591.126,863 424.595,479	9	591.139,925 424.582,73	18.252	9	591.139,925 424.582,73	10	591.149,65 424.572,426	14.169
10	591.149,65 424.572,426	11	591.154,429 424.560,583	12.771	11	591.154,429 424.560,583	12	591.154,918 424.555,032	5.572	12	591.154,918 424.555,032	13	591.158,33 424.517,568	37.619
13	591.158,33 424.517,568	14	591.161,652 424.502,695	15.239	14	591.161,652 424.502,695	15	591.165,266 424.483,003	20.021	15	591.165,266 424.483,003	16	591.168,768 424.465,998	17.362
16	591.168,768 424.465,998	17	591.170,938 424.457,449	8.82	17	591.170,938 424.457,449	18	591.179,902 424.438,277	21.164	18	591.179,902 424.438,277	19	591.185,813 424.428,446	11.471



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.185,813 424.428,446	20	591.194,258 424.416,989	14.23 3	20	591.194,258 424.416,989	21	591.222,846 424.388,489	40.36 7	21	591.222,846 424.388,489	22	591.231,652 424.378,524	13.29 8
22	591.231,652 424.378,524	23	591.234,292 424.373,091	6.04	23	591.234,292 424.373,091	24	591.238,104 424.365,246	8.722	24	591.238,104 424.365,246	25	591.244,009 424.356,381	10.65 2
25	591.244,009 424.356,381	26	591.253,844 424.341,616	17.74 1	26	591.253,844 424.341,616	27	591.263,787 424.324,798	19.53 7	27	591.263,787 424.324,798	28	591.267,376 424.317,565	8.074
28	591.267,376 424.317,565	29	591.272,008 424.310,938	8.085	29	591.272,008 424.310,938	30	591.278,645 424.303,506	9.964	30	591.278,645 424.303,506	31	591.273,544 424.314,19	11.83 9
31	591.273,544 424.314,19	32	591.272,825 424.315,355	1.369	32	591.272,825 424.315,355	33	591.266,034 424.327,472	13.89	33	591.266,034 424.327,472	34	591.260,28 424.339,975	13.76 3
34	591.260,28 424.339,975	35	591.256,665 424.344,765	6.001	35	591.256,665 424.344,765	36	591.246,876 424.359,293	17.51 8	36	591.246,876 424.359,293	37	591.241,583 424.367,238	9.547
37	591.241,583 424.367,238	38	591.235,011 424.380,763	15.03 7	38	591.235,011 424.380,763	39	591.225,759 424.391,233	13.97 2	39	591.225,759 424.391,233	40	591.197,291 424.419,602	40.19
40	591.197,291 424.419,602	41	591.189,145 424.430,667	13.74	41	591.189,145 424.430,667	42	591.185,648 424.436,483	6.786	42	591.185,648 424.436,483	43	591.183,437 424.440,16	4.291
43	591.183,437 424.440,16	44	591.174,722 424.458,8	20.57 7	44	591.174,722 424.458,8	45	591.172,667 424.466,894	8.351	45	591.172,667 424.466,894	46	591.169,192 424.483,768	17.22 8
46	591.169,192 424.483,768	47	591.165,572 424.503,492	20.05 3	47	591.165,572 424.503,492	48	591.162,29 424.518,188	15.05 8	48	591.162,29 424.518,188	49	591.160,251 424.540,635	22.53 9
49	591.160,251 424.540,635	50	591.159,472 424.559,833	19.21 4	50	591.159,472 424.559,833	51	591.157,522 424.566,858	7.291	51	591.157,522 424.566,858	52	591.145,711 424.585,604	22.15 7
52	591.145,711 424.585,604	53	591.129,283 424.599,077	21.24 6	53	591.129,283 424.599,077	54	591.113,148 424.616,284	23.58 9	54	591.113,148 424.616,284	55	591.097,644 424.629,552	20.40 6
55	591.097,644 424.629,552	56	591.092,376 424.641,947	13.46 8	56	591.092,376 424.641,947	1	591.085,323 424.649,438	10.28 9					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

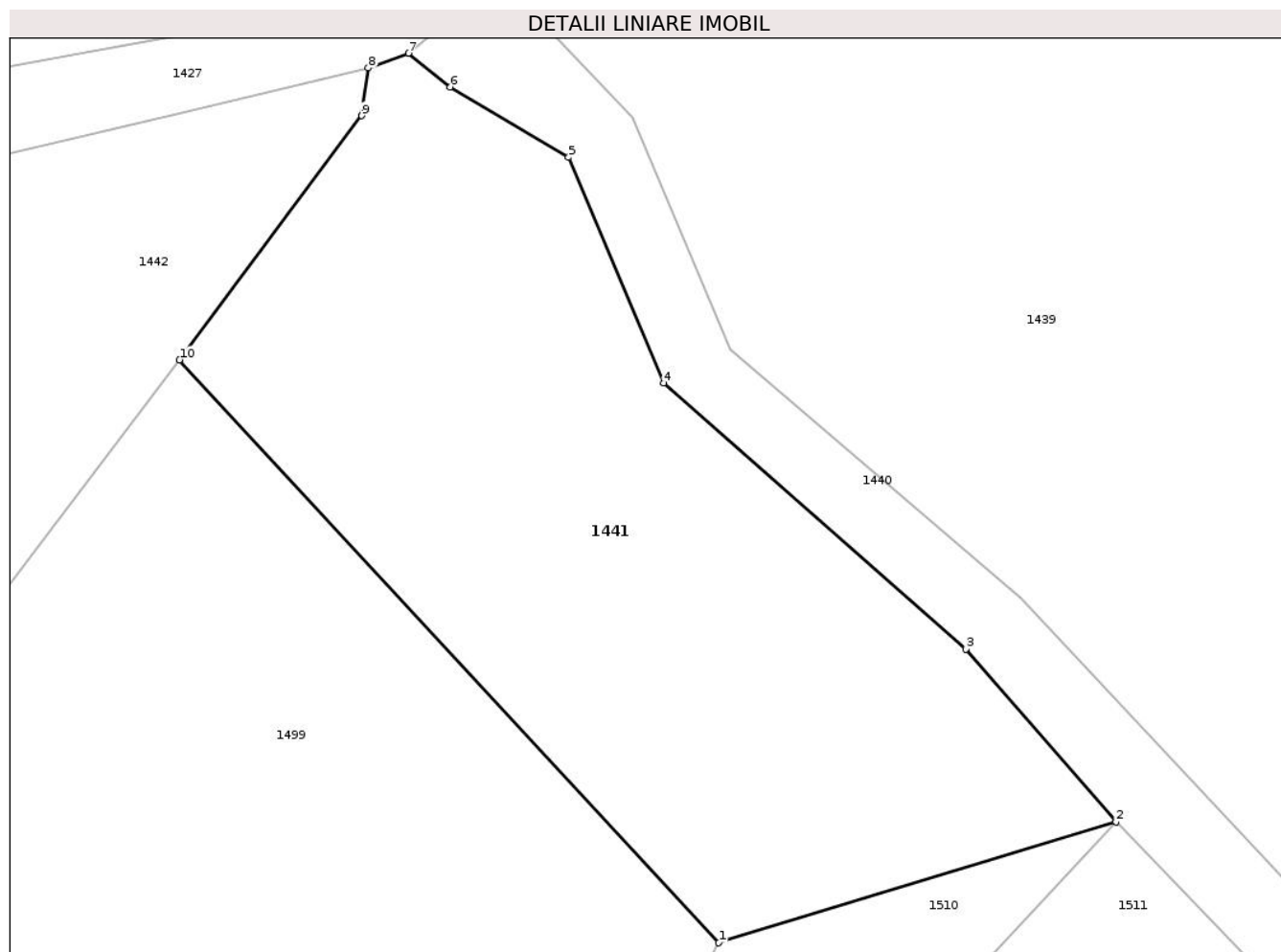
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	988	44	2938/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.096,995 424.597,884	2	591.118,232 424.604,335	22.195
2	591.118,232 424.604,335	3	591.110,208 424.613,572	12.235
3	591.110,208 424.613,572	4	591.094,051 424.627,794	21.525
4	591.094,051 424.627,794	5	591.088,97 424.639,85	13.083
5	591.088,97 424.639,85	6	591.082,636 424.643,603	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.082,636 424.643,603	7	591.080,405 424.645,409	2.87
7	591.080,405 424.645,409	8	591.078,273 424.644,614	2.275
8	591.078,273 424.644,614	9	591.077,919 424.642,069	2.57
9	591.077,919 424.642,069	10	591.068,174 424.629,029	16.279
10	591.068,174 424.629,029	1	591.096,995 424.597,884	42.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.398	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1219, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SCARLAT NICULAE 2) SCARLAT ION 3) DRAGOMIRESCU RODICA 4) VOICU CLEOPATRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

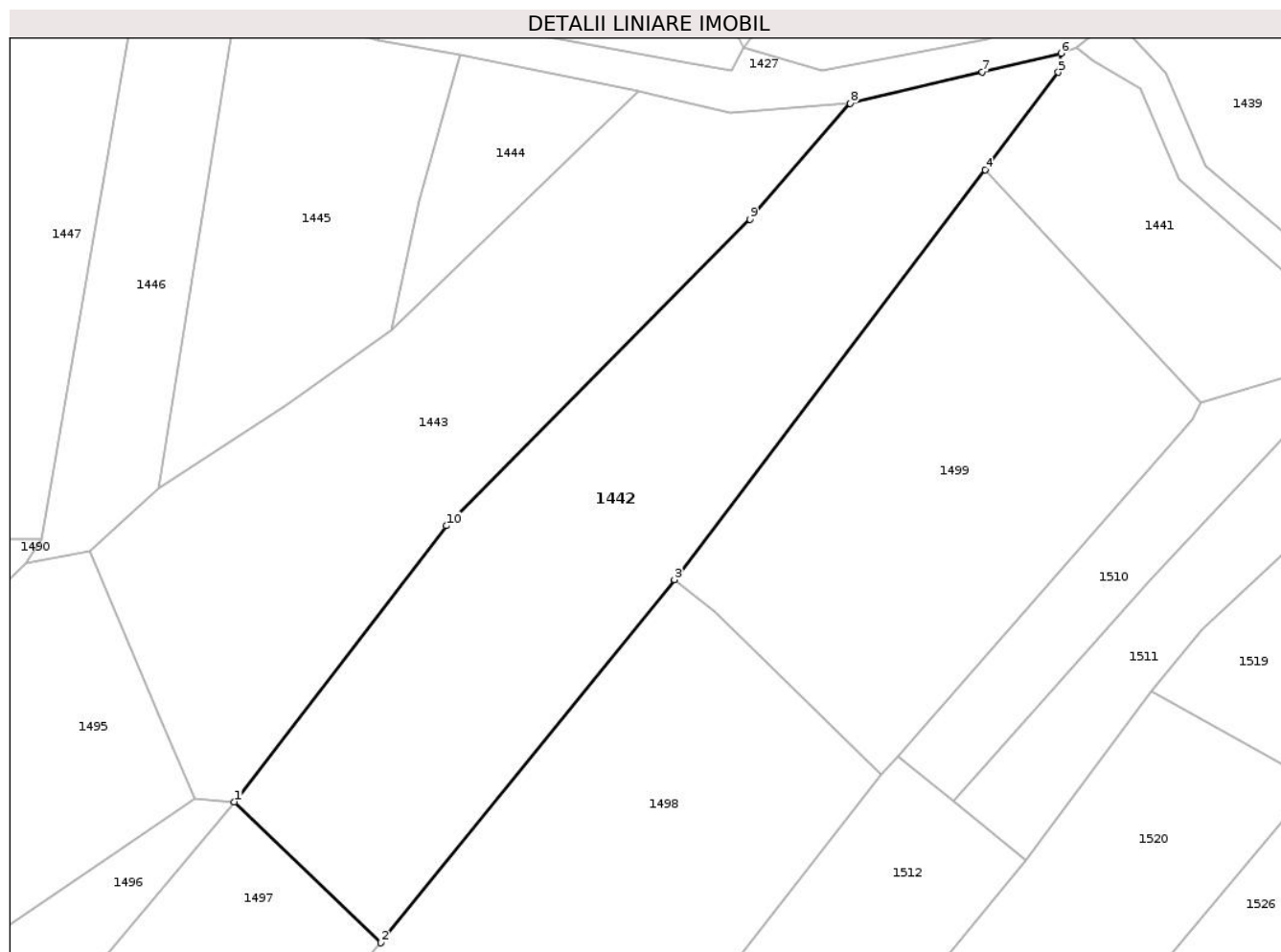
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.398	44	2940/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.967,787 424.544,581	2	590.987,339 424.525,758	27.14
2	590.987,339 424.525,758	3	591.026,589 424.574,294	62.42
3	591.026,589 424.574,294	4	591.068,174 424.629,029	68.74
4	591.068,174 424.629,029	5	591.077,919 424.642,069	16.279
5	591.077,919 424.642,069	6	591.078,273 424.644,614	2.57



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.078,273 424.644,614	7	591.067,78 424.642,102	10.789
7	591.067,78 424.642,102	8	591.050,109 424.637,928	18.157
8	591.050,109 424.637,928	9	591.036,692 424.622,429	20.5
9	591.036,692 424.622,429	10	590.996,106 424.581,491	57.647
10	590.996,106 424.581,491	1	590.967,787 424.544,581	46.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.973	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1253, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 3856/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION AURELIAN	
	2) DOBROIU ELENA	
	3) BALOIU ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

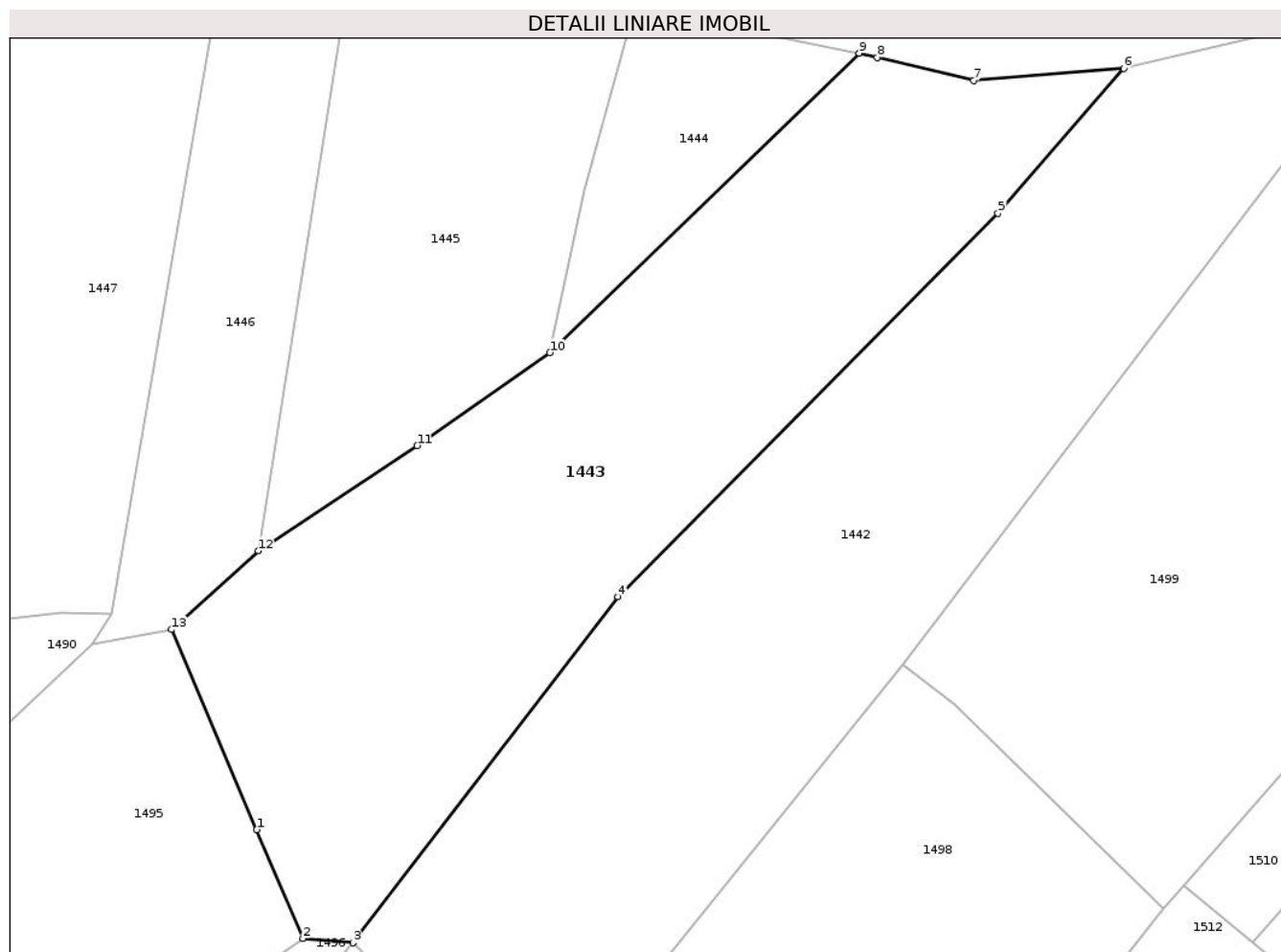
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	794	44	2940/2	-	
2	faneata	NU	2.179	44	2940/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.957,515 424.556,662	2	590.962,444 424.545,046	12.618
2	590.962,444 424.545,046	3	590.967,787 424.544,581	5.363
3	590.967,787 424.544,581	4	590.996,106 424.581,491	46.522
4	590.996,106 424.581,491	5	591.036,692 424.622,429	57.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.036,692 424.622,429	6	591.050,109 424.637,928	20.5
6	591.050,109 424.637,928	7	591.034,093 424.636,616	16.07
7	591.034,093 424.636,616	8	591.023,779 424.639,07	10.602
8	591.023,779 424.639,07	9	591.021,86 424.639,527	1.973
9	591.021,86 424.639,527	10	590.988,827 424.607,567	45.963
10	590.988,827 424.607,567	11	590.974,674 424.597,654	17.279
11	590.974,674 424.597,654	12	590.957,71 424.586,419	20.347
12	590.957,71 424.586,419	13	590.948,455 424.578,014	12.502
13	590.948,455 424.578,014	1	590.957,515 424.556,662	23.195

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

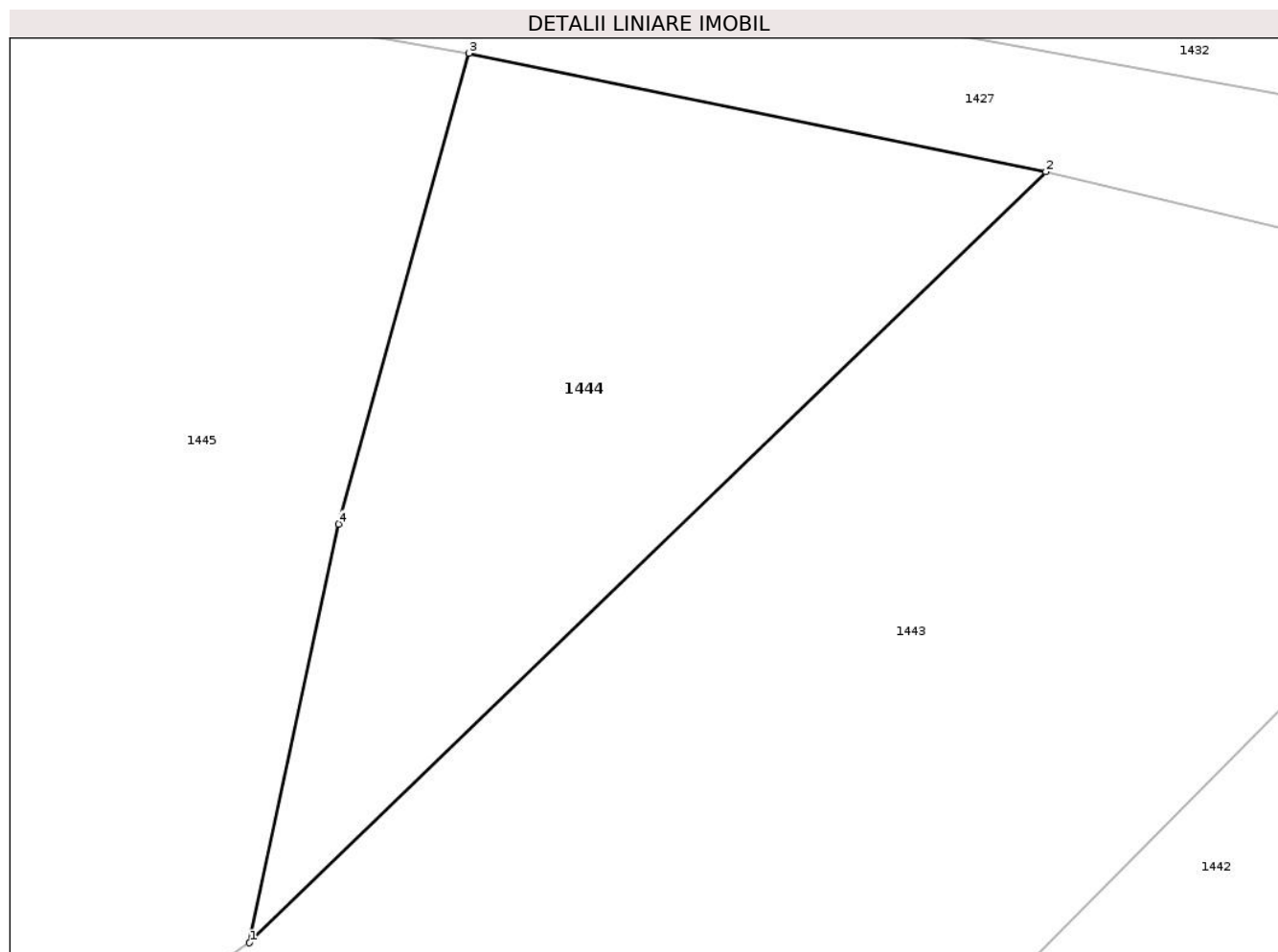
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	475	42	107	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.988,827 424.607,567	2	591.021,86 424.639,527	45.963
2	591.021,86 424.639,527	3	590.997,937 424.644,441	24.422
3	590.997,937 424.644,441	4	590.992,515 424.624,924	20.256
4	590.992,515 424.624,924	1	590.988,827 424.607,567	17.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA ION 2) PETECILA SOFIA 3) ISMANA GHEORGHE 4) ISMANA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

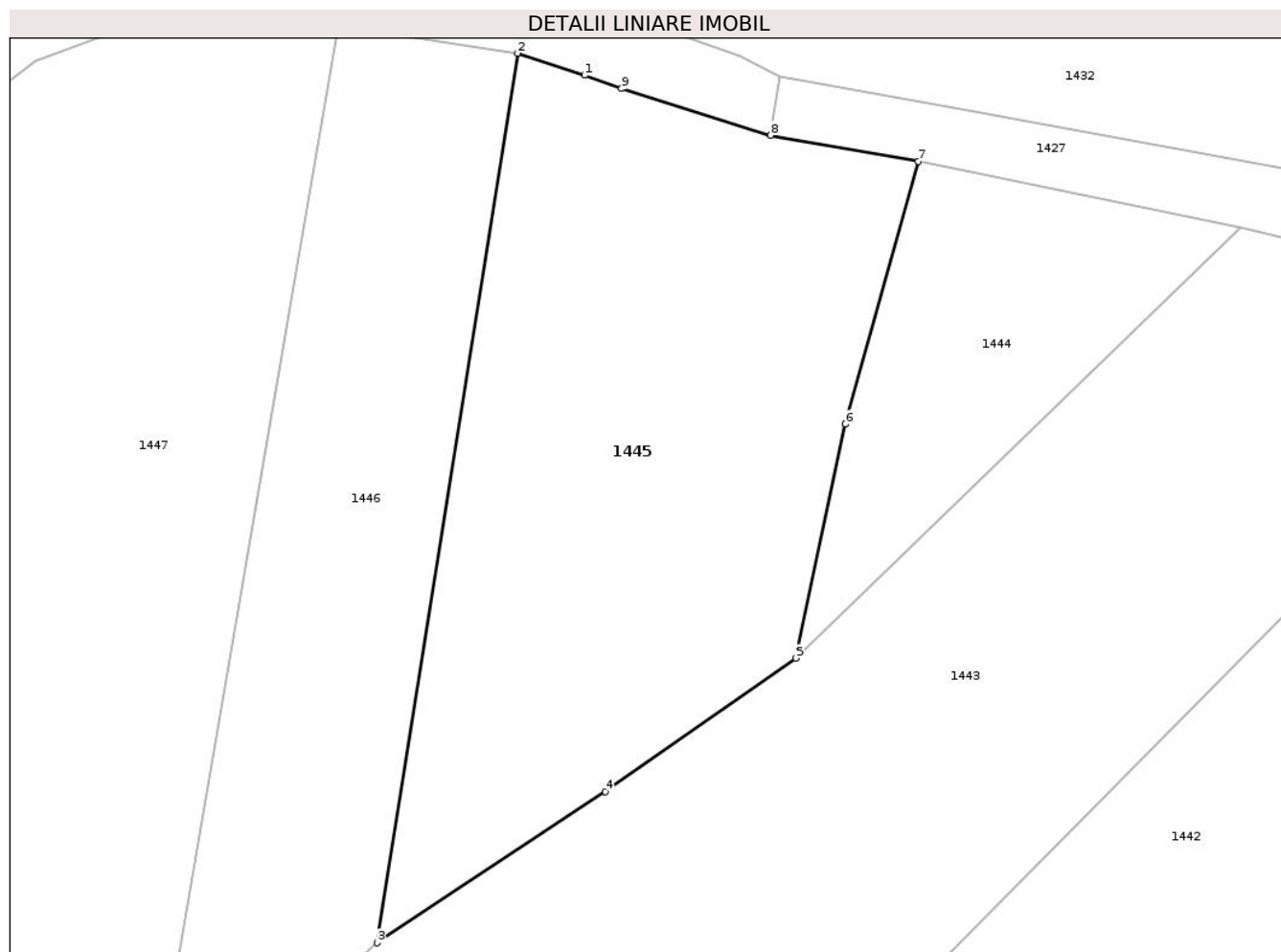
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.480	42	106	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.973,12 424.650,839	2	590.968,153 424.652,478	5.23
2	590.968,153 424.652,478	3	590.957,71 424.586,419	66.879
3	590.957,71 424.586,419	4	590.974,674 424.597,654	20.347
4	590.974,674 424.597,654	5	590.988,827 424.607,567	17.279
5	590.988,827 424.607,567	6	590.992,515 424.624,924	17.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.992,515 424.624,924	7	590.997,937 424.644,441	20.256
7	590.997,937 424.644,441	8	590.986,941 424.646,389	11.167
8	590.986,941 424.646,389	9	590.975,872 424.649,857	11.6
9	590.975,872 424.649,857	1	590.973,12 424.650,839	2.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1246, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE NICOLAIE 2) ENE CONSTANTIN 3) MATEI ION 4) BALOIU MARIA 5) ARION ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

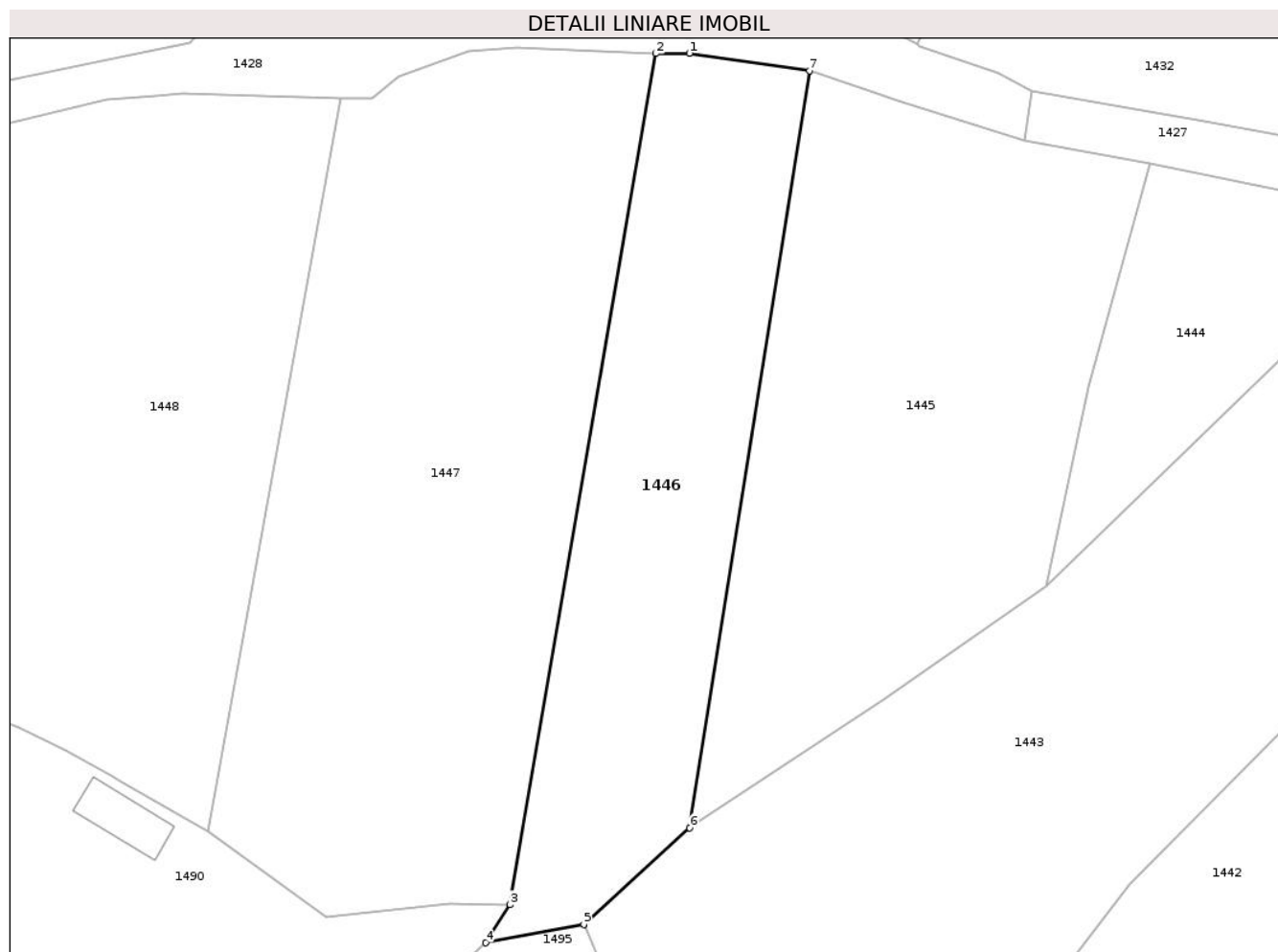
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.040	42	105	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	590.957,678 424.654,02	2	590.954,767 424.653,987	2.911
2	590.954,767 424.653,987	3	590.942,022 424.579,712	75.361
3	590.942,022 424.579,712	4	590.939,913 424.576,403	3.924
4	590.939,913 424.576,403	5	590.948,455 424.578,014	8.693
5	590.948,455 424.578,014	6	590.957,71 424.586,419	12.502



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.957,71 424.586,419	7	590.968,153 424.652,478	66.879
7	590.968,153 424.652,478	1	590.957,678 424.654,02	10.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.977	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIRU SOFIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

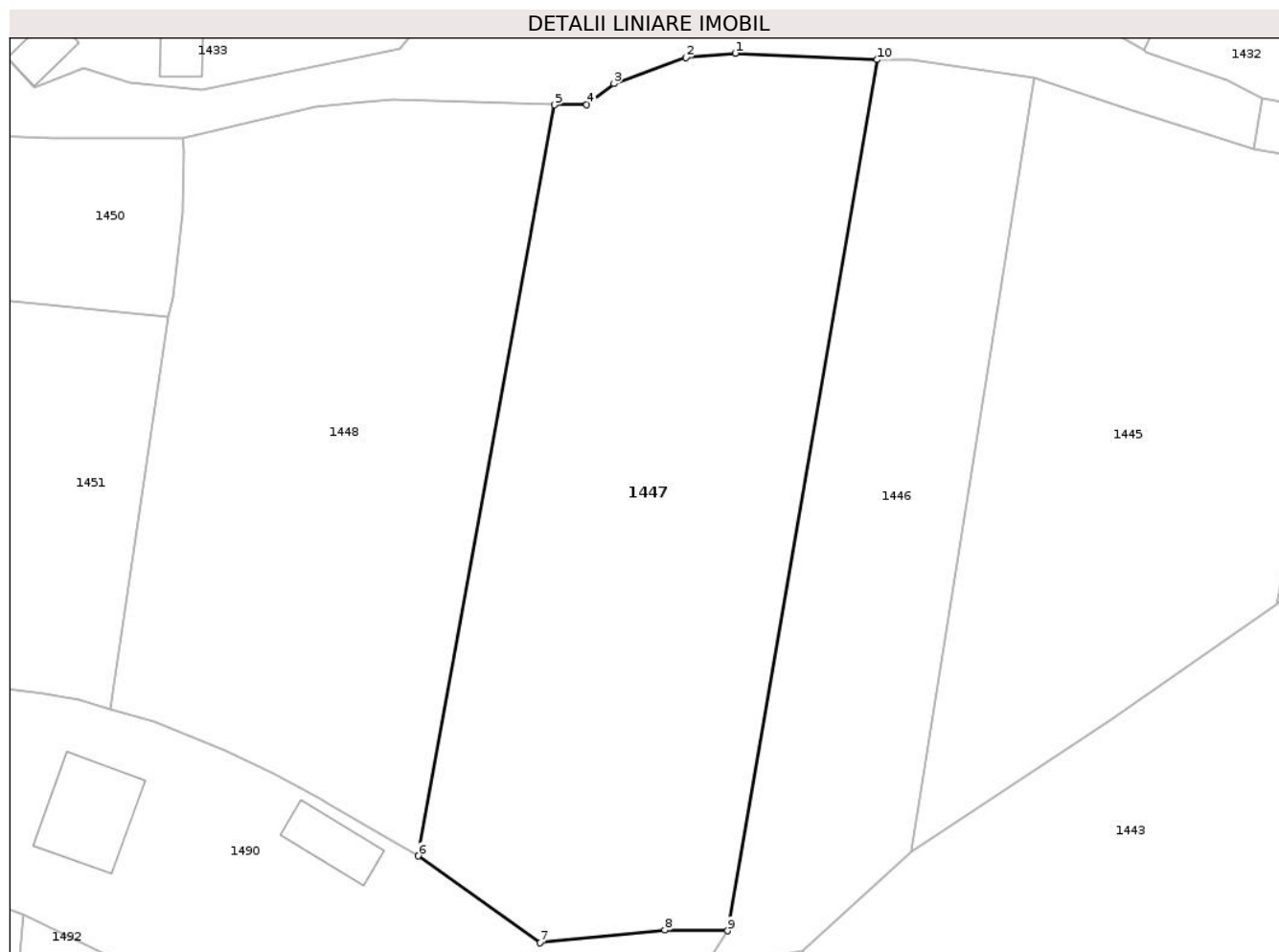
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.977	42	104	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.942,655 424.654,533	2	590.938,437 424.654,166	4.234
2	590.938,437 424.654,166	3	590.932,308 424.651,94	6.521
3	590.932,308 424.651,94	4	590.929,987 424.650,138	2.938
4	590.929,987 424.650,138	5	590.927,24 424.650,13	2.747
5	590.927,24 424.650,13	6	590.915,603 424.586,106	65.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.915,603 424.586,106	7	590.925,993 424.578,697	12.761
7	590.925,993 424.578,697	8	590.936,658 424.579,776	10.719
8	590.936,658 424.579,776	9	590.942,022 424.579,712	5.364
9	590.942,022 424.579,712	10	590.954,767 424.653,987	75.361
10	590.954,767 424.653,987	1	590.942,655 424.654,533	12.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.666	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1165, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.1932/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

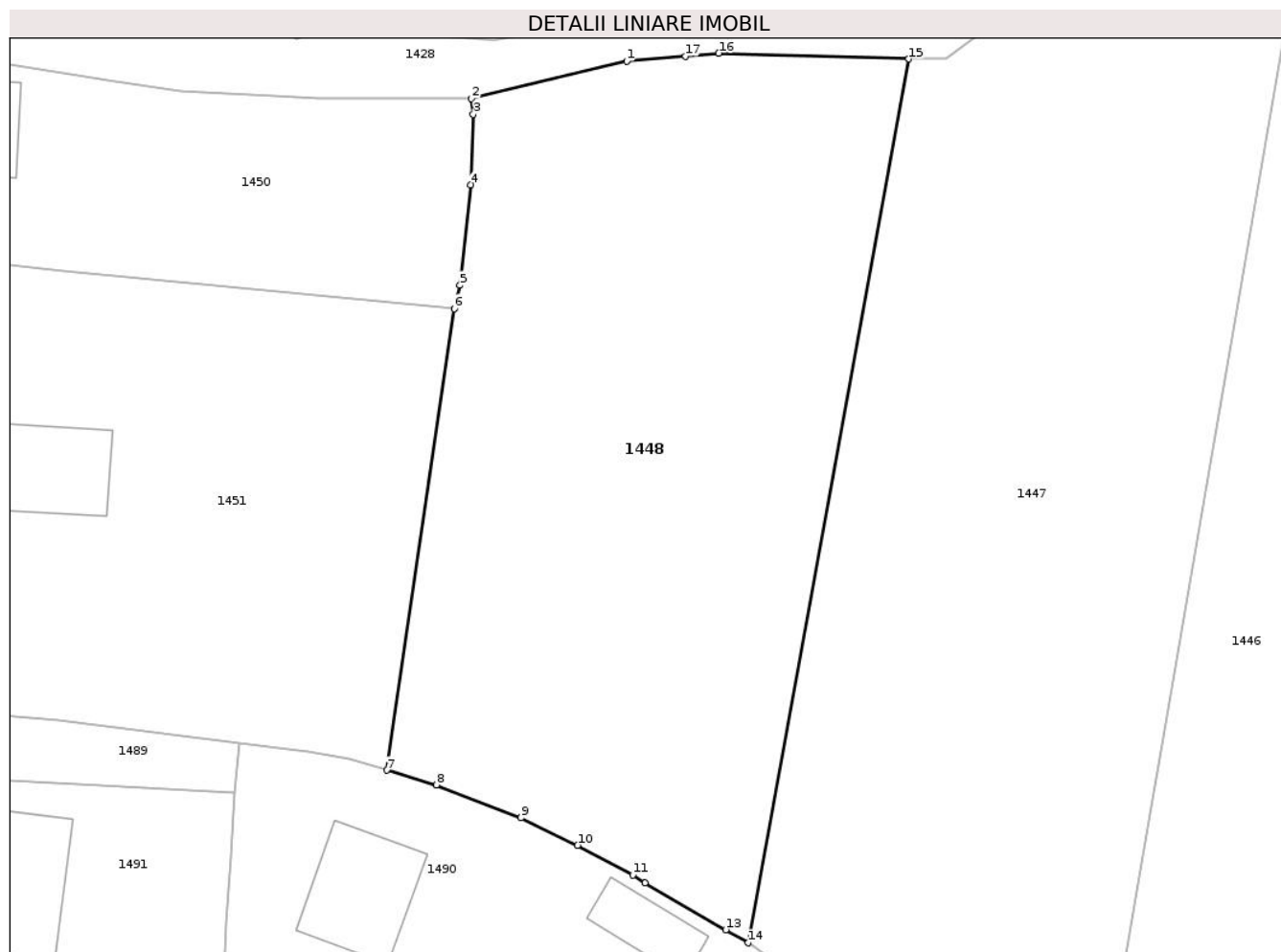
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.666	42	103	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.906,789 424.649,965	2	590.895,545 424.647,251	11.567
2	590.895,545 424.647,251	3	590.895,665 424.646,112	1.145
3	590.895,665 424.646,112	4	590.895,482 424.641,021	5.094
4	590.895,482 424.641,021	5	590.894,715 424.633,737	7.324
5	590.894,715 424.633,737	6	590.894,287 424.632,052	1.739



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.894,287 424.632,052	7	590.889,388 424.598,602	33.807
7	590.889,388 424.598,602	8	590.893,002 424.597,536	3.768
8	590.893,002 424.597,536	9	590.899,125 424.595,15	6.571
9	590.899,125 424.595,15	10	590.903,229 424.593,166	4.558
10	590.903,229 424.593,166	11	590.907,235 424.591,013	4.548
11	590.907,235 424.591,013	12	590.908,101 424.590,43	1.044
12	590.908,101 424.590,43	13	590.913,969 424.587,048	6.773
13	590.913,969 424.587,048	14	590.915,603 424.586,106	1.886
14	590.915,603 424.586,106	15	590.927,24 424.650,13	65.073
15	590.927,24 424.650,13	16	590.913,454 424.650,544	13.792
16	590.913,454 424.650,544	17	590.911,065 424.650,336	2.398
17	590.911,065 424.650,336	1	590.906,789 424.649,965	4.292

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.413	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 209459, din 14/03/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4881/30.05.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

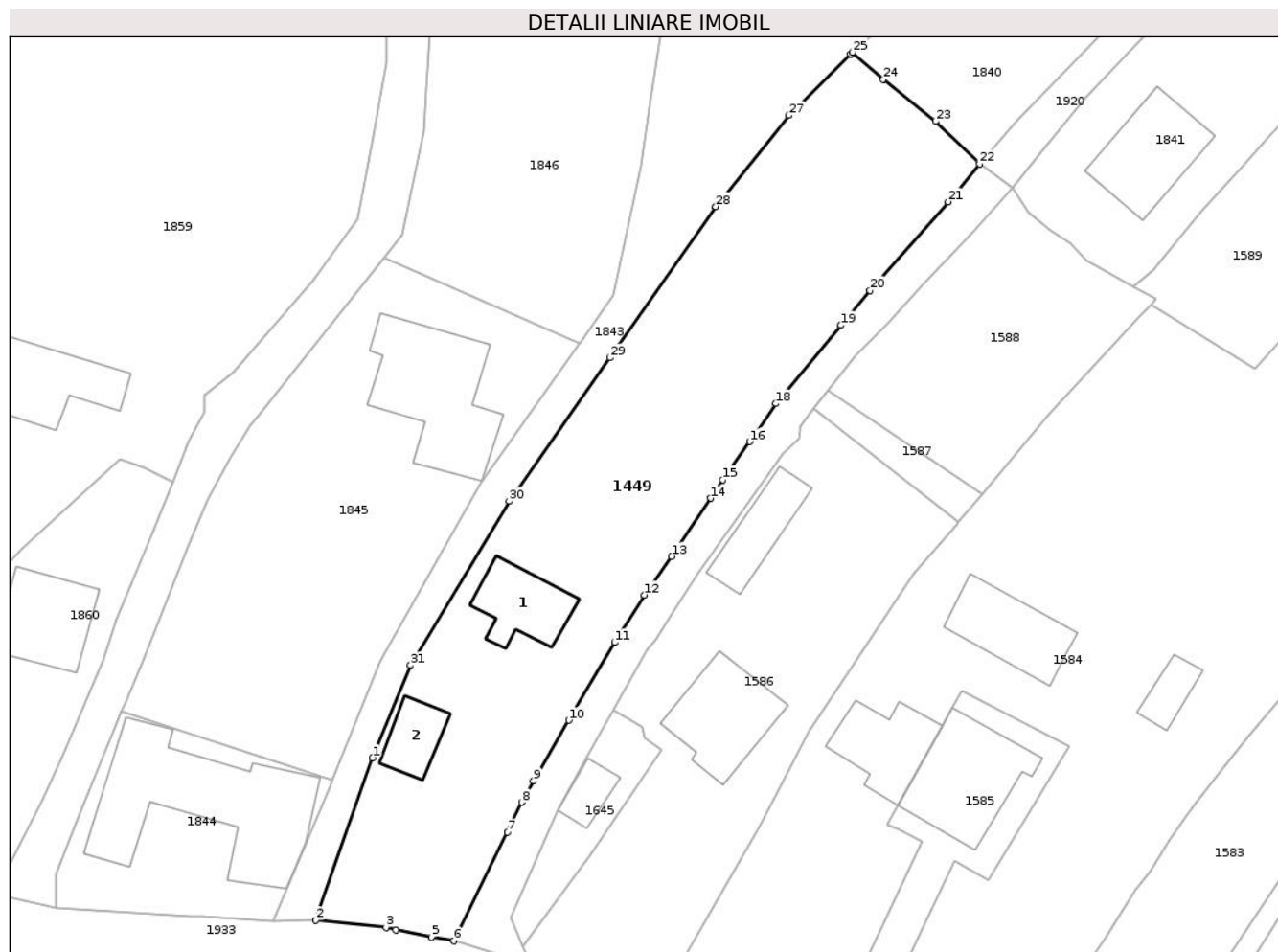
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.413	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	42	72	-	
2	arabil	DA	271	42	77	-	
3	arabil	NU	560	42	77	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.808,89 424.230,95	2	590.803,58 424.215,69	16.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.803,58 424.215,69	3	590.810,157 424.215,029	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.810,157 424.215,029	4	590.811,093 424.214,795	0.965
5	590.814,412 424.214,135	6	590.816,523 424.213,764	2.143
7	590.821,575 424.223,957	8	590.822,902 424.226,785	3.124
9	590.824,014 424.228,783	10	590.827,306 424.234,487	6.586
11	590.831,635 424.241,792	12	590.834,397 424.246,247	5.242
13	590.836,98 424.249,871	14	590.840,662 424.255,321	6.577
15	590.841,762 424.257,064	16	590.844,308 424.260,648	4.396
17	590.844,597 424.261,068	18	590.846,757 424.264,212	3.814
19	590.852,85 424.271,572	20	590.855,585 424.274,842	4.263
21	590.862,923 424.283,167	22	590.865,861 424.286,705	4.599
23	590.861,77 424.290,714	24	590.856,83 424.294,663	6.324
25	590.853,959 424.297,204	26	590.853,78 424.297,04	0.243
27	590.848,02 424.291,28	28	590.841,11 424.282,71	11.009
29	590.831,157 424.268,525	30	590.821,71 424.255,06	16.448
31	590.812,47 424.239,64	1	590.808,89 424.230,95	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.811,093 424.214,795	5	590.814,412 424.214,135	3.384
6	590.816,523 424.213,764	7	590.821,575 424.223,957	11.376
8	590.822,902 424.226,785	9	590.824,014 424.228,783	2.287
10	590.827,306 424.234,487	11	590.831,635 424.241,792	8.491
12	590.834,397 424.246,247	13	590.836,98 424.249,871	4.45
14	590.840,662 424.255,321	15	590.841,762 424.257,064	2.061
16	590.844,308 424.260,648	17	590.844,597 424.261,068	0.51
18	590.846,757 424.264,212	19	590.852,85 424.271,572	9.555
20	590.855,585 424.274,842	21	590.862,923 424.283,167	11.097
22	590.865,861 424.286,705	23	590.861,77 424.290,714	5.728
24	590.856,83 424.294,663	25	590.853,959 424.297,204	3.834
26	590.853,78 424.297,04	27	590.848,02 424.291,28	8.146
28	590.841,11 424.282,71	29	590.831,157 424.268,525	17.328
30	590.821,71 424.255,06	31	590.812,47 424.239,64	17.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1253, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION AURELIAN 2) DOBROIU ELENA 3) BALOIU ELEONORA	A1
Act Notarial nr. 330, din 08/10/1998 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT NOTARIAL NR.50/17.05.2021-EMIS DE SPN "ACTA", ACT ADMINISTRATIV NR. 4658/16.05.2025- DE PRIMARIA BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OPRIS ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

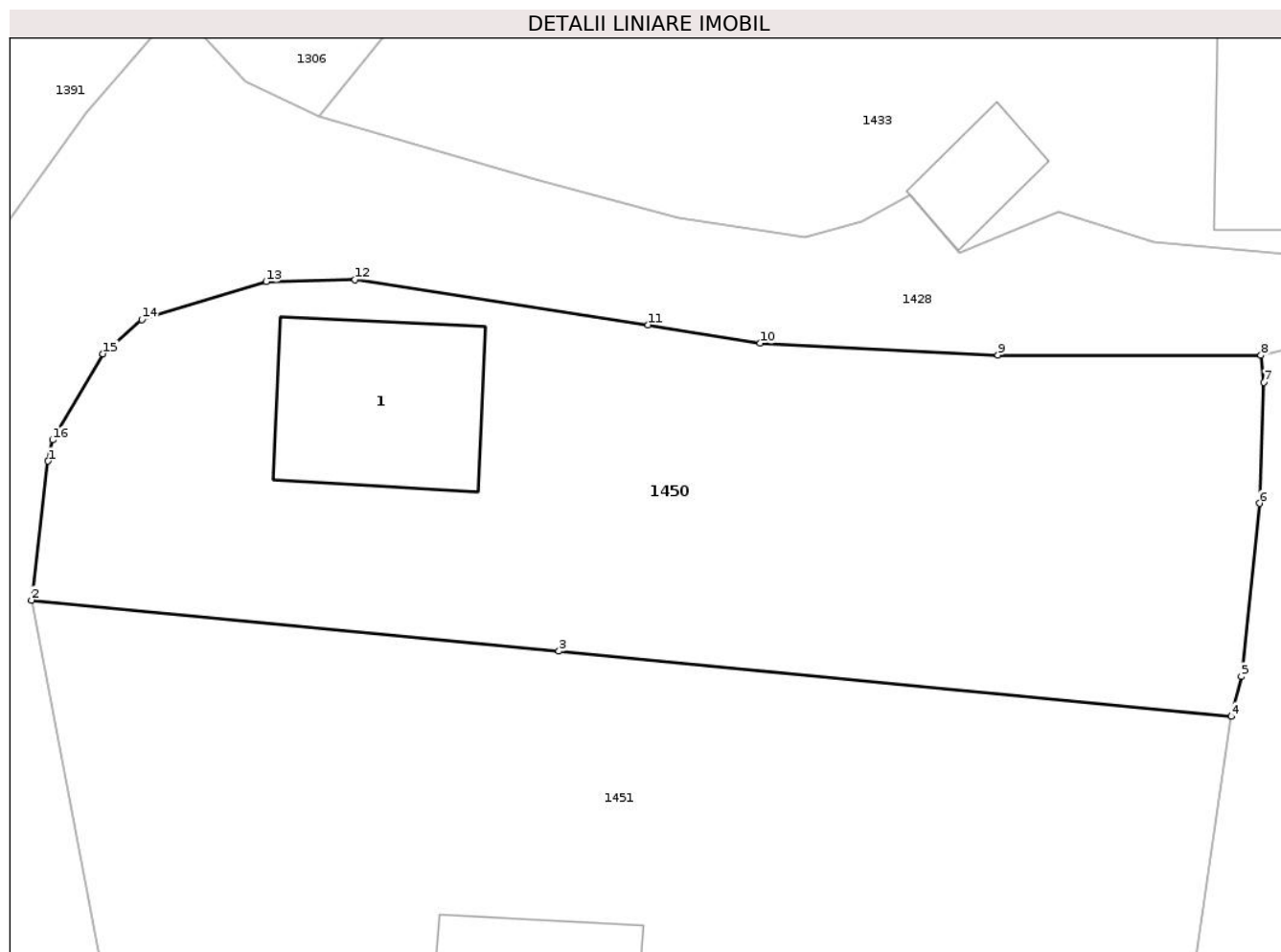
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	708	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	156	42	100	-	
2	faneata	DA	552	42	101	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.844,471 424.642,798	2	590.843,774 424.636,947	5.892
2	590.843,774 424.636,947	3	590.865,981 424.634,798	22.311
3	590.865,981 424.634,798	4	590.894,287 424.632,052	28.439



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.894,287 424.632,052	5	590.894,715 424.633,737	1.739
5	590.894,715 424.633,737	6	590.895,482 424.641,021	7.324
6	590.895,482 424.641,021	7	590.895,665 424.646,112	5.094
7	590.895,665 424.646,112	8	590.895,545 424.647,251	1.145
8	590.895,545 424.647,251	9	590.884,472 424.647,264	11.073
9	590.884,472 424.647,264	10	590.874,451 424.647,763	10.033
10	590.874,451 424.647,763	11	590.869,742 424.648,53	4.771
11	590.869,742 424.648,53	12	590.857,398 424.650,441	12.491
12	590.857,398 424.650,441	13	590.853,653 424.650,351	3.746
13	590.853,653 424.650,351	14	590.848,419 424.648,754	5.472
14	590.848,419 424.648,754	15	590.846,784 424.647,312	2.18
15	590.846,784 424.647,312	16	590.844,655 424.643,687	4.204
16	590.844,655 424.643,687	1	590.844,471 424.642,798	0.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20108	Din acte: 1.468 Masurata: 1.469	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcţii**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20108-C1	Loc. Batrâni, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20108-C2	Loc. Batrâni, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>1640 / 27/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 509, din 26/03/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA PRO-VITA PENTRU NASCUTI SI NENASCUTI, CIF:7250977	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

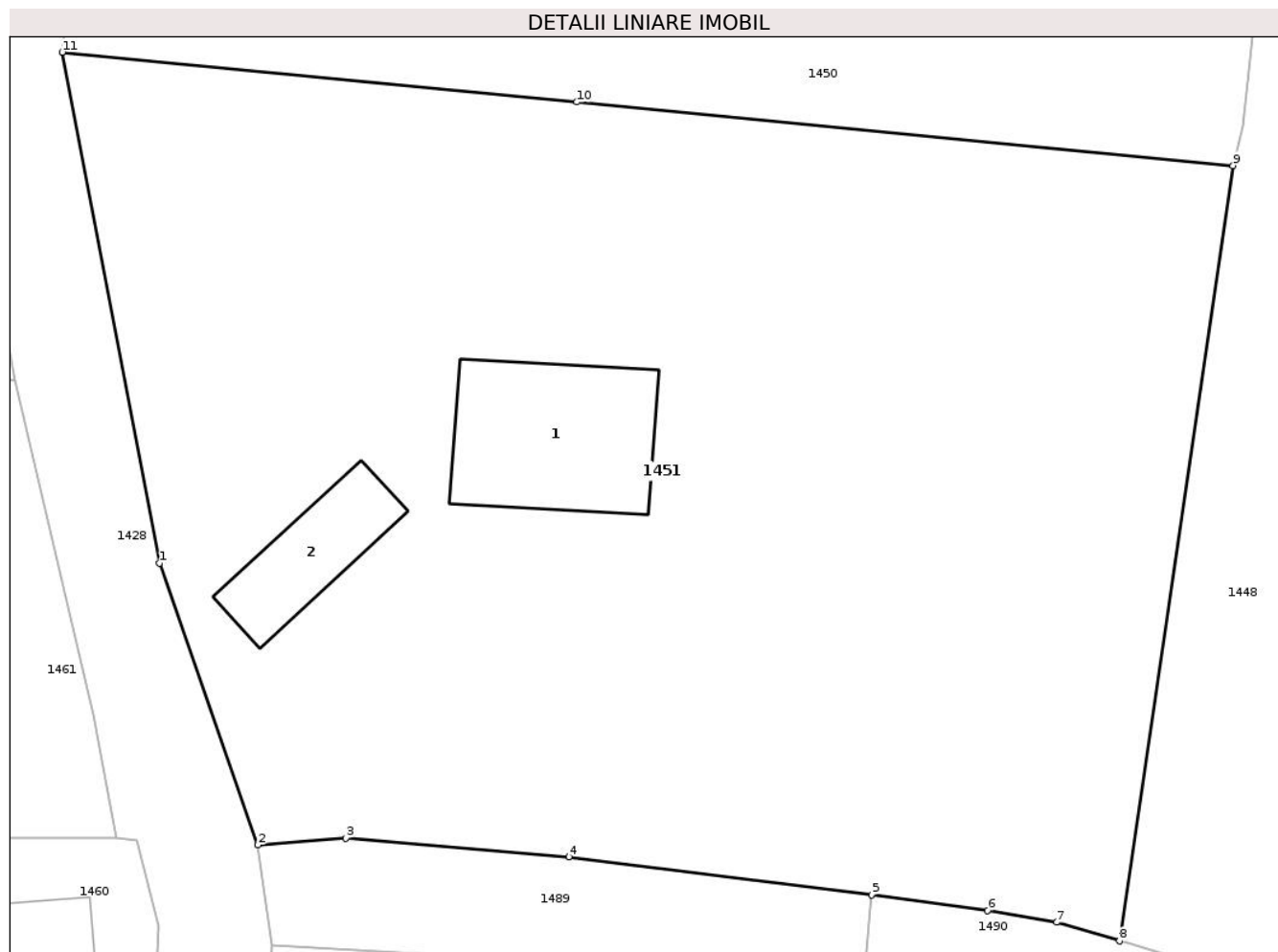
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20108	Din acte: 1.468 Masurata: 1.469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	42	98	-	
2	faneata	DA	998	42	99	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20108-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20108-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.847,964 424.614,896	2	590.852,223 424.602,743	12.878
2	590.852,223 424.602,743	3	590.856,012 424.603,031	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.856,012 424.603,031	4	590.865,629 424.602,223	9.651
4	590.865,629 424.602,223	5	590.878,684 424.600,597	13.156
5	590.878,684 424.600,597	6	590.883,691 424.599,913	5.054
6	590.883,691 424.599,913	7	590.886,678 424.599,401	3.031
7	590.886,678 424.599,401	8	590.889,388 424.598,602	2.825
8	590.889,388 424.598,602	9	590.894,287 424.632,052	33.807
9	590.894,287 424.632,052	10	590.865,981 424.634,798	28.439
10	590.865,981 424.634,798	11	590.843,774 424.636,947	22.311
11	590.843,774 424.636,947	1	590.847,964 424.614,896	22.446

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.802	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 3857/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASE ELISABETA 2) MATEI STELIANA 3) CEAPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

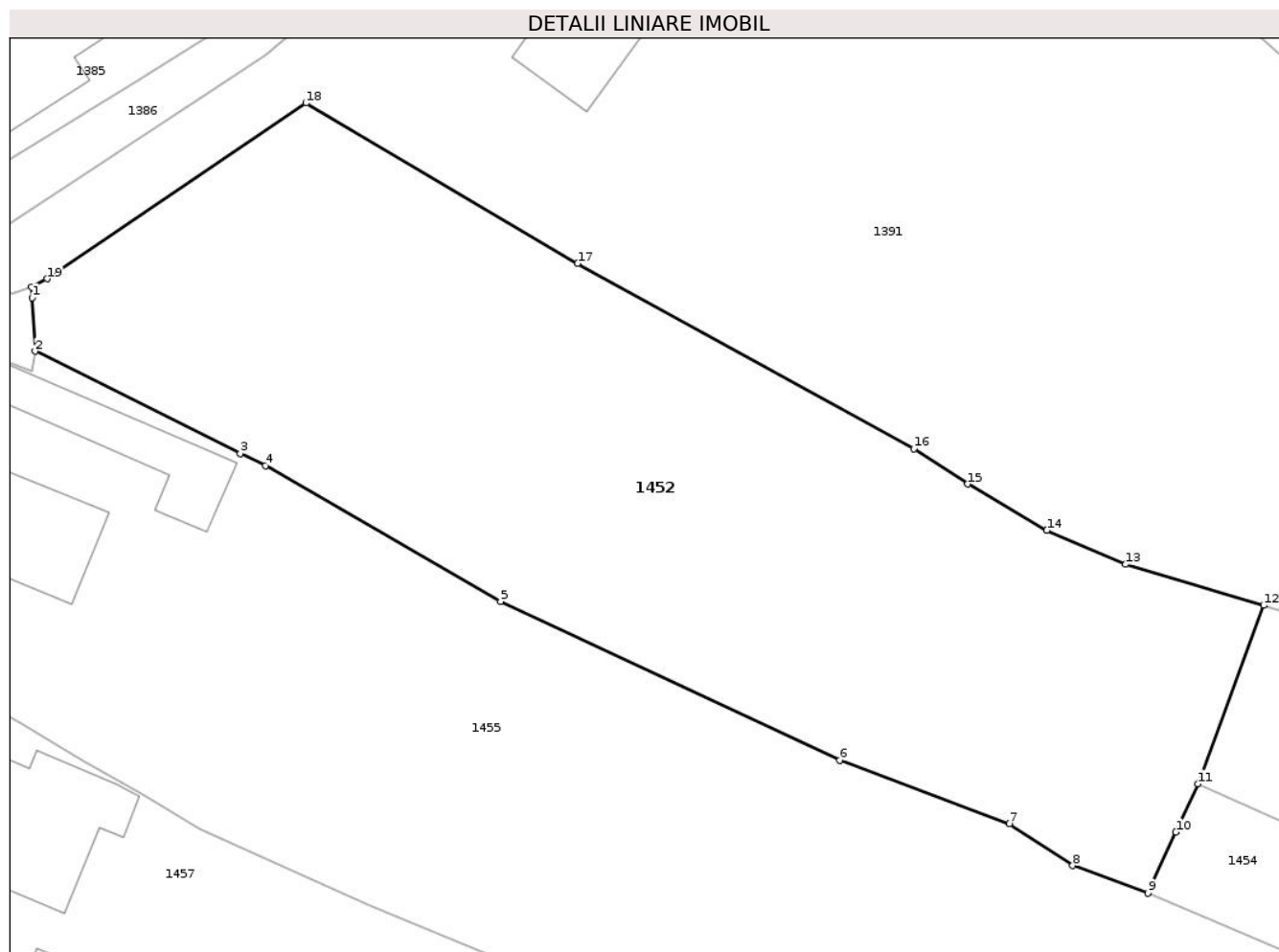
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	395	43	2831/8/1	-	
2	faneata	NU	1.407	43	2831/8/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.663,926 424.715,253	2	590.664,133 424.711,568	3.691
2	590.664,133 424.711,568	3	590.678,251 424.704,537	15.772
3	590.678,251 424.704,537	4	590.679,971 424.703,7	1.913
4	590.679,971 424.703,7	5	590.696,161 424.694,358	18.692



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.696,161 424.694,358	6	590.719,504 424.683,447	25.767
6	590.719,504 424.683,447	7	590.731,189 424.679,068	12.479
7	590.731,189 424.679,068	8	590.735,54 424.676,193	5.215
8	590.735,54 424.676,193	9	590.740,717 424.674,31	5.509
9	590.740,717 424.674,31	10	590.742,642 424.678,497	4.608
10	590.742,642 424.678,497	11	590.744,158 424.681,819	3.652
11	590.744,158 424.681,819	12	590.748,686 424.694,091	13.081
12	590.748,686 424.694,091	13	590.739,168 424.696,919	9.929
13	590.739,168 424.696,919	14	590.733,762 424.699,252	5.888
14	590.733,762 424.699,252	15	590.728,296 424.702,431	6.323
15	590.728,296 424.702,431	16	590.724,609 424.704,859	4.415
16	590.724,609 424.704,859	17	590.701,468 424.717,611	26.422
17	590.701,468 424.717,611	18	590.682,768 424.728,641	21.711
18	590.682,768 424.728,641	19	590.664,947 424.716,55	21.536
19	590.664,947 424.716,55	20	590.663,885 424.715,993	1.199
20	590.663,885 424.715,993	1	590.663,926 424.715,253	0.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.362	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4418/29.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

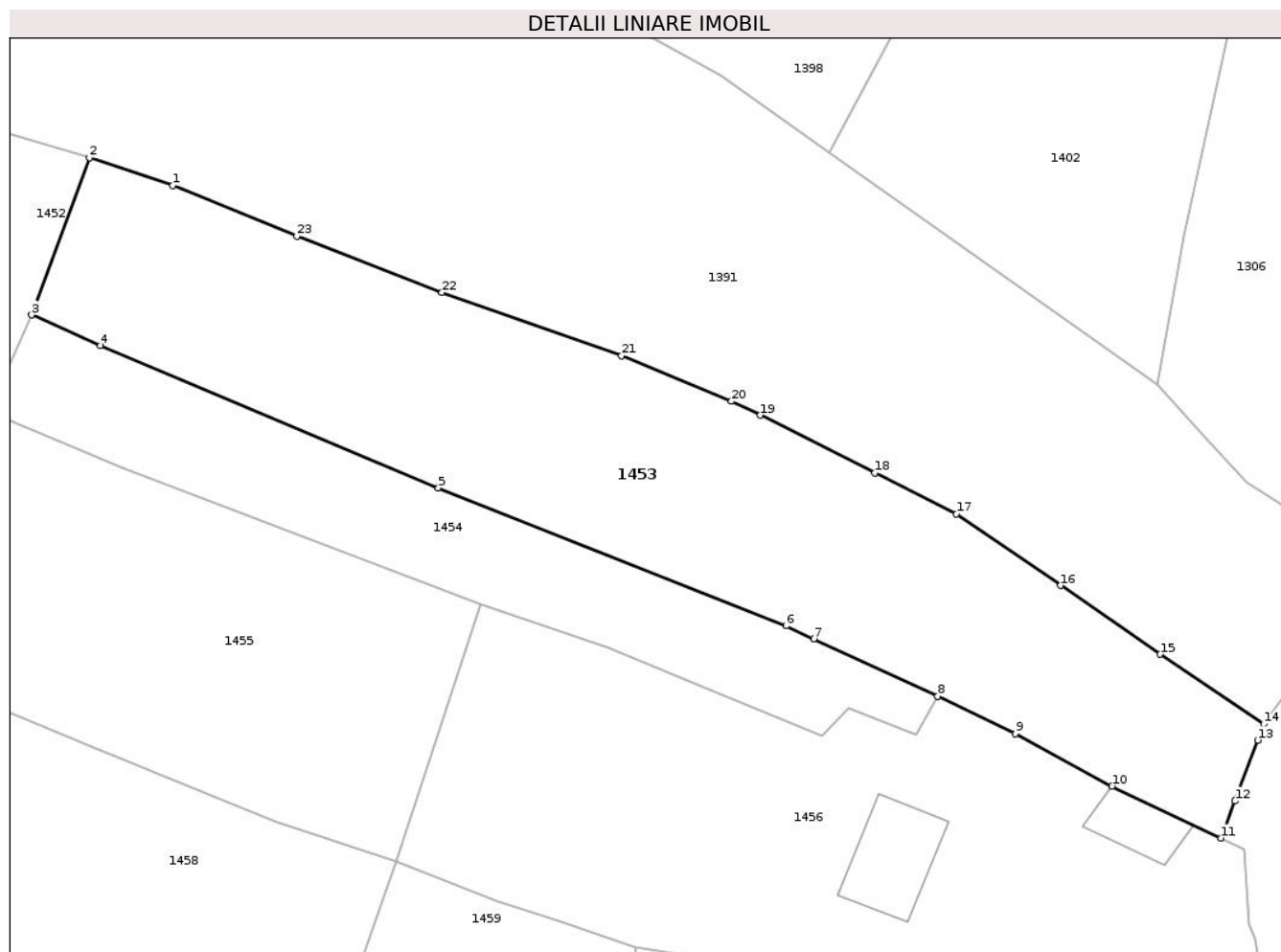
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	82	43	2831/8/2	-	
2	livada	NU	1.280	43	2831/8/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.755,175 424.691,922	2	590.748,686 424.694,091	6.842
3	590.744,158 424.681,819	4	590.749,543 424.679,413	5.898
5	590.775,978 424.668,299	6	590.803,165 424.657,506	29.251
7	590.805,349 424.656,495	8	590.815,036 424.652,012	10.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.748,686 424.694,091	3	590.744,158 424.681,819	13.081
4	590.749,543 424.679,413	5	590.775,978 424.668,299	28.676
6	590.803,165 424.657,506	7	590.805,349 424.656,495	2.407
8	590.815,036 424.652,012	9	590.821,123 424.649,099	6.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.821,123 424.649,099	10	590.828,676 424.644,985	8.601
11	590.837,214 424.640,922	12	590.838,296 424.643,818	3.092
13	590.840,071 424.648,567	14	590.840,544 424.649,831	1.35
15	590.832,431 424.655,292	16	590.824,655 424.660,672	9.456
17	590.816,504 424.666,246	18	590.810,127 424.669,47	7.146
19	590.801,171 424.673,981	20	590.798,893 424.675,065	2.523
21	590.790,311 424.678,642	22	590.776,258 424.683,577	14.894
23	590.764,912 424.687,98	1	590.755,175 424.691,922	10.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.828,676 424.644,985	11	590.837,214 424.640,922	9.455
12	590.838,296 424.643,818	13	590.840,071 424.648,567	5.07
14	590.840,544 424.649,831	15	590.832,431 424.655,292	9.78
16	590.824,655 424.660,672	17	590.816,504 424.666,246	9.875
18	590.810,127 424.669,47	19	590.801,171 424.673,981	10.028
20	590.798,893 424.675,065	21	590.790,311 424.678,642	9.298
22	590.776,258 424.683,577	23	590.764,912 424.687,98	12.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1147, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1889/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI.ACT ADMINISTRATIV 3858/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DIACONU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

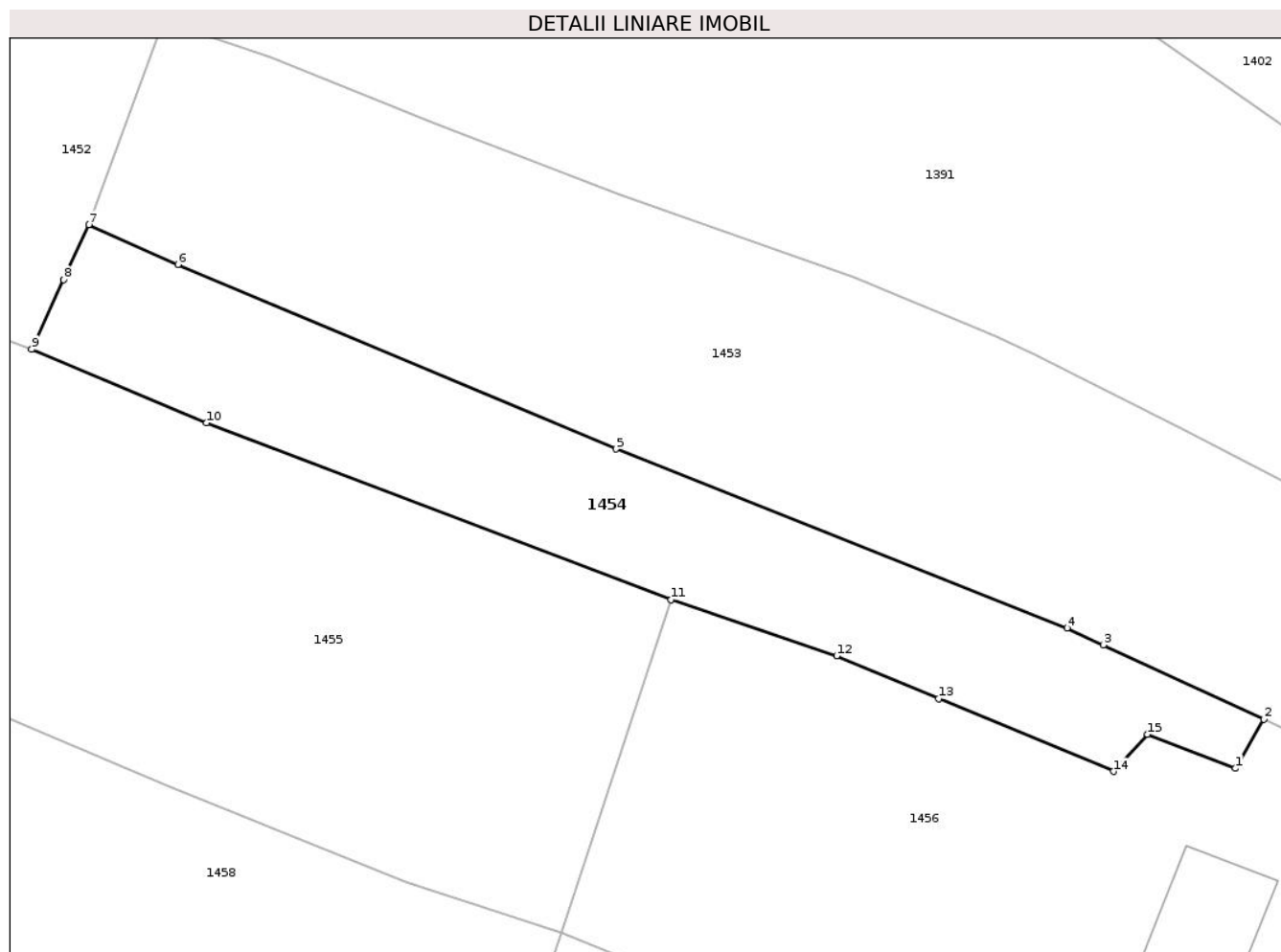
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	351	43	2831/8/3	-	
2	livada	NU	192	43	2831/8/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.813,32 424.649,049	2	590.815,036 424.652,012	3.424
2	590.815,036 424.652,012	3	590.805,349 424.656,495	10.674
3	590.805,349 424.656,495	4	590.803,165 424.657,506	2.407
4	590.803,165 424.657,506	5	590.775,978 424.668,299	29.251



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.775,978 424.668,299	6	590.749,543 424.679,413	28.676
6	590.749,543 424.679,413	7	590.744,158 424.681,819	5.898
7	590.744,158 424.681,819	8	590.742,642 424.678,497	3.652
8	590.742,642 424.678,497	9	590.740,717 424.674,31	4.608
9	590.740,717 424.674,31	10	590.751,27 424.669,867	11.45
10	590.751,27 424.669,867	11	590.779,295 424.659,223	29.978
11	590.779,295 424.659,223	12	590.789,269 424.655,826	10.537
12	590.789,269 424.655,826	13	590.795,423 424.653,258	6.668
13	590.795,423 424.653,258	14	590.805,964 424.648,865	11.42
14	590.805,964 424.648,865	15	590.808,026 424.651,099	3.04
15	590.808,026 424.651,099	1	590.813,32 424.649,049	5.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.864 Masurata: 2.860	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44474, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU STELIAN	A1
Act Administrativ nr. 31, din 11/05/1968 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU STELIAN	A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU STELIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

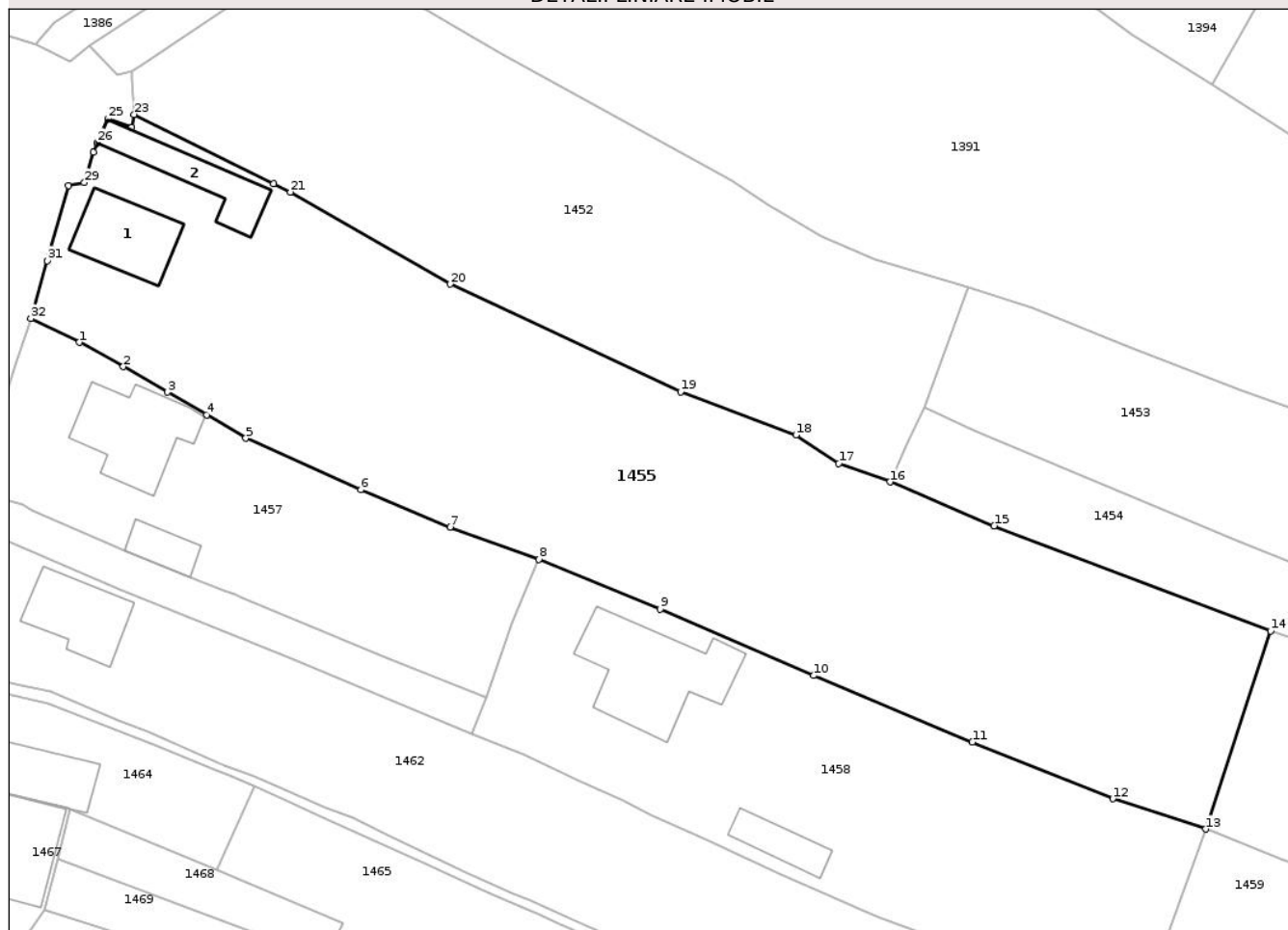
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.864 Masurata: 2.860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	38	1	-	
2	arabil	DA	1.914	38	2	-	
3	faneata	DA	639	38	2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.658,594 424.688,464	2	590.663,047 424.685,997	5.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.663,047 424.685,997	3	590.667,516 424.683,411	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.667,516 424.683,411	4	590.671,497 424.681,125	4.591
5	590.675,46 424.678,739	6	590.687,103 424.673,526	12.757
7	590.696,154 424.669,748	8	590.705,158 424.666,482	9.578
9	590.717,435 424.661,422	10	590.732,979 424.654,683	16.942
11	590.749,062 424.647,936	12	590.763,289 424.642,197	15.341
13	590.772,708 424.639,126	14	590.779,295 424.659,223	21.149
15	590.751,27 424.669,867	16	590.740,717 424.674,31	11.45
17	590.735,54 424.676,193	18	590.731,189 424.679,068	5.215
19	590.719,504 424.683,447	20	590.696,161 424.694,358	25.767
21	590.679,971 424.703,7	22	590.678,251 424.704,537	1.913
23	590.664,133 424.711,568	24	590.663,89 424.710,223	1.367
25	590.661,459 424.711,114	26	590.660,408 424.708,722	2.613
27	590.660,392 424.708,681	28	590.660,03 424.707,73	1.018
29	590.659,094 424.704,648	30	590.657,503 424.704,325	1.623
31	590.655,337 424.696,745	32	590.653,674 424.690,853	6.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.671,497 424.681,125	5	590.675,46 424.678,739	4.626
6	590.687,103 424.673,526	7	590.696,154 424.669,748	9.808
8	590.705,158 424.666,482	9	590.717,435 424.661,422	13.279
10	590.732,979 424.654,683	11	590.749,062 424.647,936	17.441
12	590.763,289 424.642,197	13	590.772,708 424.639,126	9.907
14	590.779,295 424.659,223	15	590.751,27 424.669,867	29.978
16	590.740,717 424.674,31	17	590.735,54 424.676,193	5.509
18	590.731,189 424.679,068	19	590.719,504 424.683,447	12.479
20	590.696,161 424.694,358	21	590.679,971 424.703,7	18.692
22	590.678,251 424.704,537	23	590.664,133 424.711,568	15.772
24	590.663,89 424.710,223	25	590.661,459 424.711,114	2.589
26	590.660,408 424.708,722	27	590.660,392 424.708,681	0.044
28	590.660,03 424.707,73	29	590.659,094 424.704,648	3.221
30	590.657,503 424.704,325	31	590.655,337 424.696,745	7.883
32	590.653,674 424.690,853	1	590.658,594 424.688,464	5.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.354	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

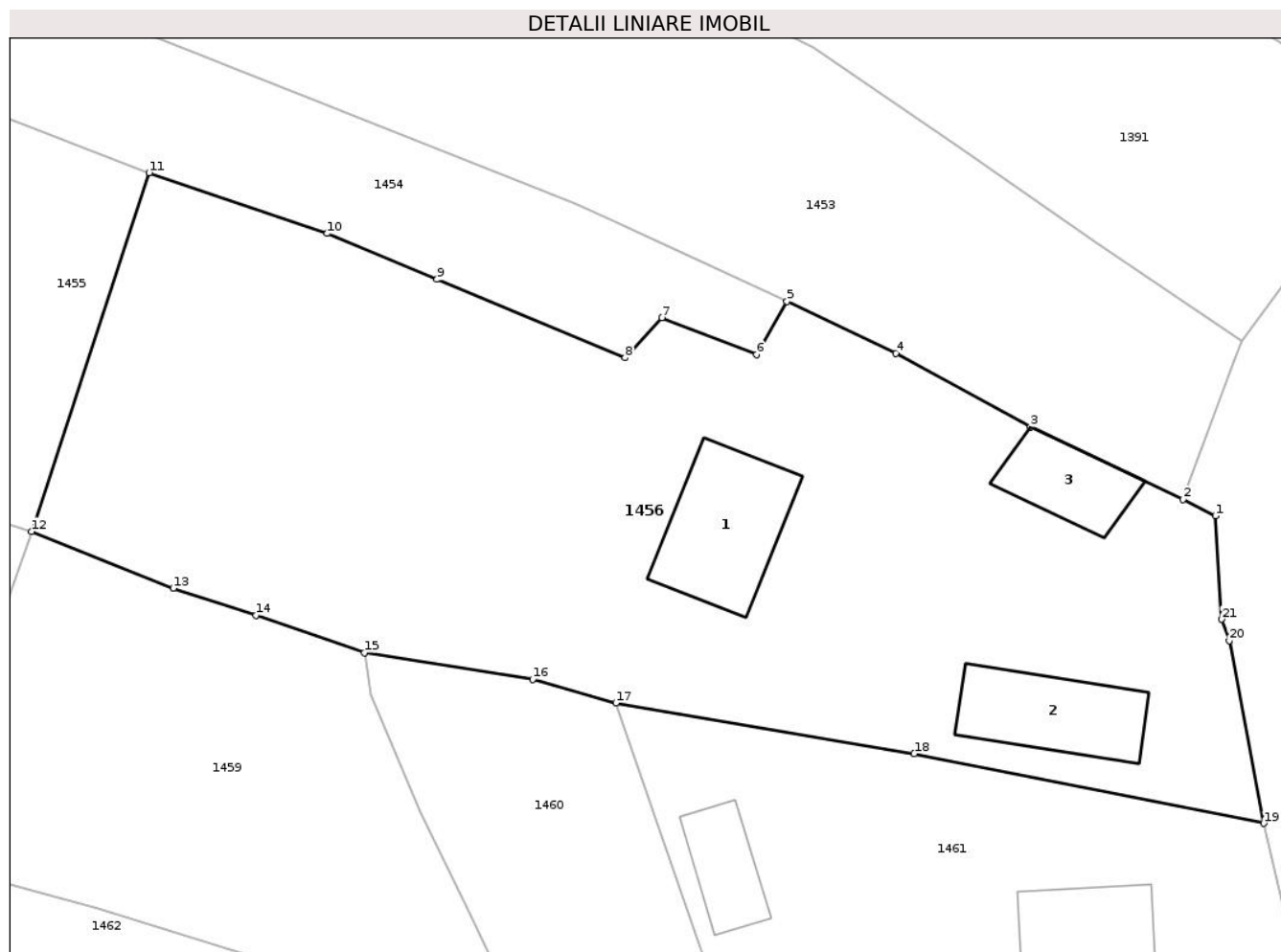
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	778	38	40	-	
2	faneata	DA	576	38	39	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.839,033 424.640,016	2	590.837,214 424.640,922	2.032	2	590.837,214 424.640,922	3	590.828,676 424.644,985	9.455



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.828,676 424.644,985	4	590.821,123 424.649,099	8.601
5	590.815,036 424.652,012	6	590.813,32 424.649,049	3.424
7	590.808,026 424.651,099	8	590.805,964 424.648,865	3.04
9	590.795,423 424.653,258	10	590.789,269 424.655,826	6.668
11	590.779,295 424.659,223	12	590.772,708 424.639,126	21.149
13	590.780,641 424.635,959	14	590.785,288 424.634,438	4.89
15	590.791,348 424.632,353	16	590.800,792 424.630,851	9.563
17	590.805,447 424.629,535	18	590.822,155 424.626,694	16.948
19	590.841,752 424.622,796	20	590.839,817 424.633,024	10.409
21	590.839,375 424.634,216	1	590.839,033 424.640,016	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.821,123 424.649,099	5	590.815,036 424.652,012	6.748
6	590.813,32 424.649,049	7	590.808,026 424.651,099	5.677
8	590.805,964 424.648,865	9	590.795,423 424.653,258	11.42
10	590.789,269 424.655,826	11	590.779,295 424.659,223	10.537
12	590.772,708 424.639,126	13	590.780,641 424.635,959	8.542
14	590.785,288 424.634,438	15	590.791,348 424.632,353	6.409
16	590.800,792 424.630,851	17	590.805,447 424.629,535	4.837
18	590.822,155 424.626,694	19	590.841,752 424.622,796	19.981
20	590.839,817 424.633,024	21	590.839,375 424.634,216	1.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20790	Din acte: 800 Masurata: 872	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20790-C1	Loc. Batrâni, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20790-C2	Loc. Batrâni, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>11918 / 25/05/2023</b>			
Act Notarial nr. 878, din 19/05/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEA ALIN-CONSTANTN 2) GODEA ANDREEA-ELENA, soti, ca bun comun		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEA ALIN-CONSTANTN 2) GODEA ANDREEA-ELENA, soti, ca bun comun		A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

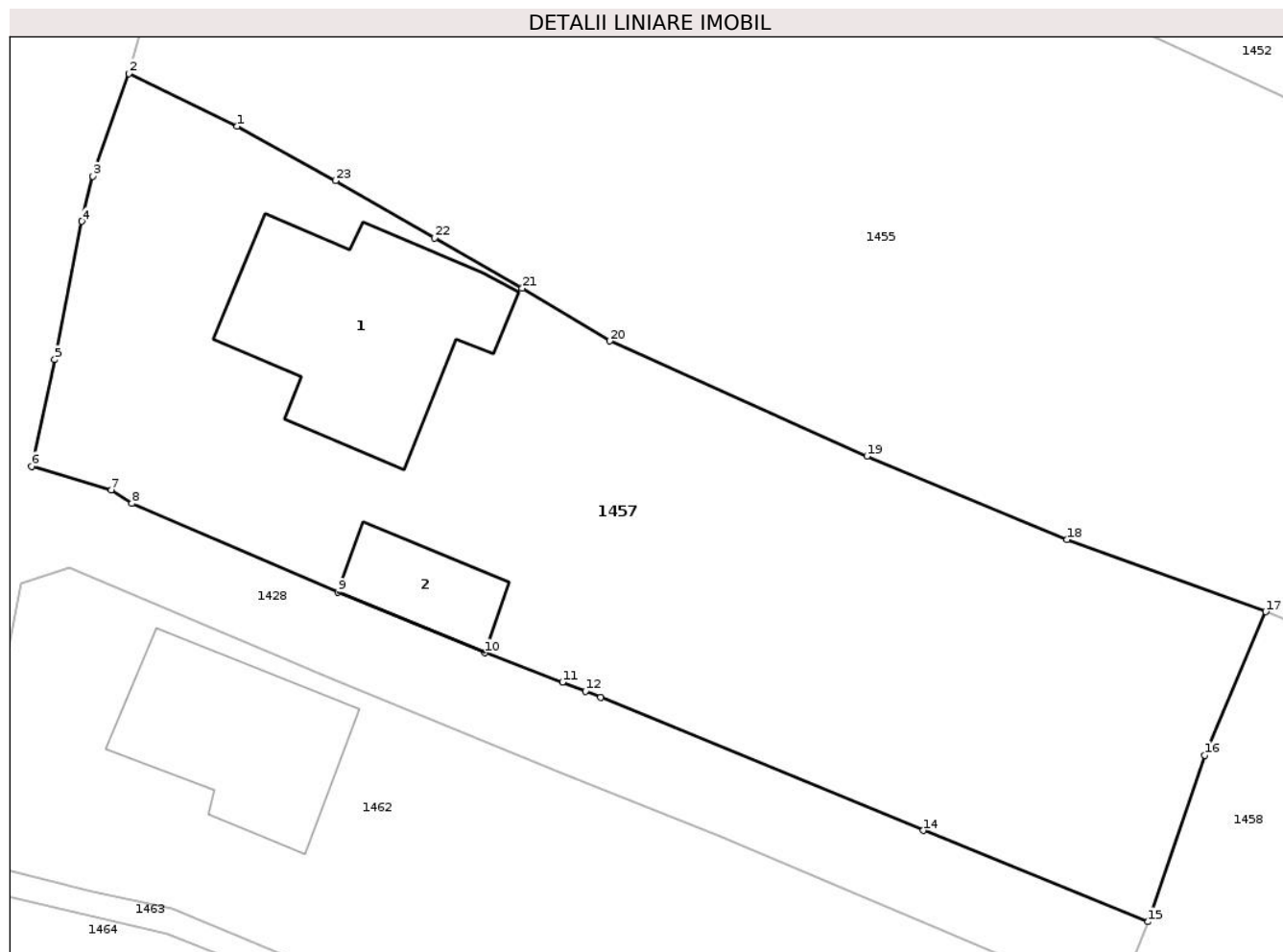
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
<b>11918 / 25/05/2023</b>			
Act Notarial nr. 878, din 19/05/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) GODEA ELENA 2) GODEA ION		A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20790	Din acte: 800 Masurata: 872	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	38	3	-	
2	arabil	DA	367	38	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20790-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20790-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.658,594 424.688,464	2	590.653,674 424.690,853	5.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.653,674 424.690,853	3	590.652,046 424.686,203	4.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	590.652,046 424.686,203	4	590.651,545 424.684,156	2.107
5	590.650,329 424.677,893	6	590.649,283 424.673,062	4.943
7	590.652,888 424.671,997	8	590.653,822 424.671,387	1.116
9	590.663,152 424.667,365	10	590.669,8 424.664,623	7.191
11	590.673,32 424.663,295	12	590.674,36 424.662,88	1.12
13	590.675,046 424.662,611	14	590.689,659 424.656,58	15.809
15	590.699,838 424.652,447	16	590.702,383 424.659,989	7.96
17	590.705,158 424.666,482	18	590.696,154 424.669,748	9.578
19	590.687,103 424.673,526	20	590.675,46 424.678,739	12.757
21	590.671,497 424.681,125	22	590.667,516 424.683,411	4.591
23	590.663,047 424.685,997	1	590.658,594 424.688,464	5.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	590.651,545 424.684,156	5	590.650,329 424.677,893	6.38
6	590.649,283 424.673,062	7	590.652,888 424.671,997	3.759
8	590.653,822 424.671,387	9	590.663,152 424.667,365	10.16
10	590.669,8 424.664,623	11	590.673,32 424.663,295	3.762
12	590.674,36 424.662,88	13	590.675,046 424.662,611	0.737
14	590.689,659 424.656,58	15	590.699,838 424.652,447	10.986
16	590.702,383 424.659,989	17	590.705,158 424.666,482	7.061
18	590.696,154 424.669,748	19	590.687,103 424.673,526	9.808
20	590.675,46 424.678,739	21	590.671,497 424.681,125	4.626
22	590.667,516 424.683,411	23	590.663,047 424.685,997	5.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.437	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44432, din 25/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4193/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE DUMITREL	A1
Act Administrativ nr. 36, din 22/01/1992 emis de PRIMARIA STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRE DUMITREL 2) PETRE MARIA	A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRE DUMITREL 2) PETRE MARIA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

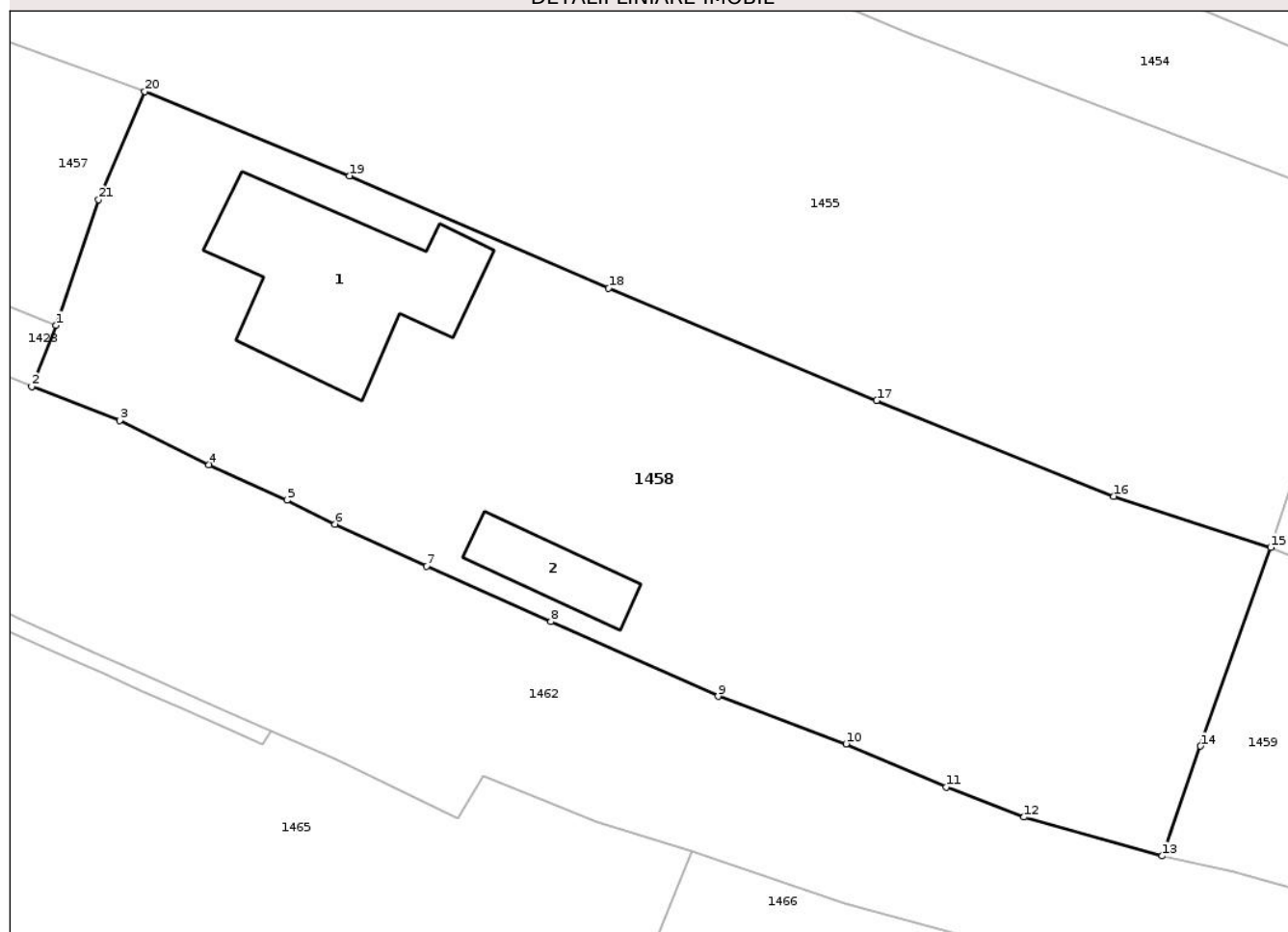
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	837	38	5	-	
2	arabil	DA	600	38	5/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.699,838 424.652,447	2	590.698,375 424.648,777	3.951	2	590.698,375 424.648,777	3	590.703,648 424.646,737	5.654
3	590.703,648 424.646,737	4	590.709,002 424.644,1	5.968	4	590.709,002 424.644,1	5	590.713,675 424.641,958	5.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.713,675 424.641,958	6	590.716,566 424.640,533	3.223
7	590.722,079 424.638,014	8	590.729,518 424.634,687	8.149
9	590.739,545 424.630,206	10	590.747,236 424.627,35	8.204
11	590.753,231 424.624,759	12	590.757,902 424.622,965	5.004
13	590.766,187 424.620,629	14	590.768,492 424.627,214	6.977
15	590.772,708 424.639,126	16	590.763,289 424.642,197	9.907
17	590.749,062 424.647,936	18	590.732,979 424.654,683	17.441
19	590.717,435 424.661,422	20	590.705,158 424.666,482	13.279
21	590.702,383 424.659,989	1	590.699,838 424.652,447	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.716,566 424.640,533	7	590.722,079 424.638,014	6.061
8	590.729,518 424.634,687	9	590.739,545 424.630,206	10.983
10	590.747,236 424.627,35	11	590.753,231 424.624,759	6.531
12	590.757,902 424.622,965	13	590.766,187 424.620,629	8.608
14	590.768,492 424.627,214	15	590.772,708 424.639,126	12.636
16	590.763,289 424.642,197	17	590.749,062 424.647,936	15.341
18	590.732,979 424.654,683	19	590.717,435 424.661,422	16.942
20	590.705,158 424.666,482	21	590.702,383 424.659,989	7.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.659	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103247, din 27/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4192/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE TRANDAFIR	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRE TRANDAFIR 2) PETRE MARIA EMILIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

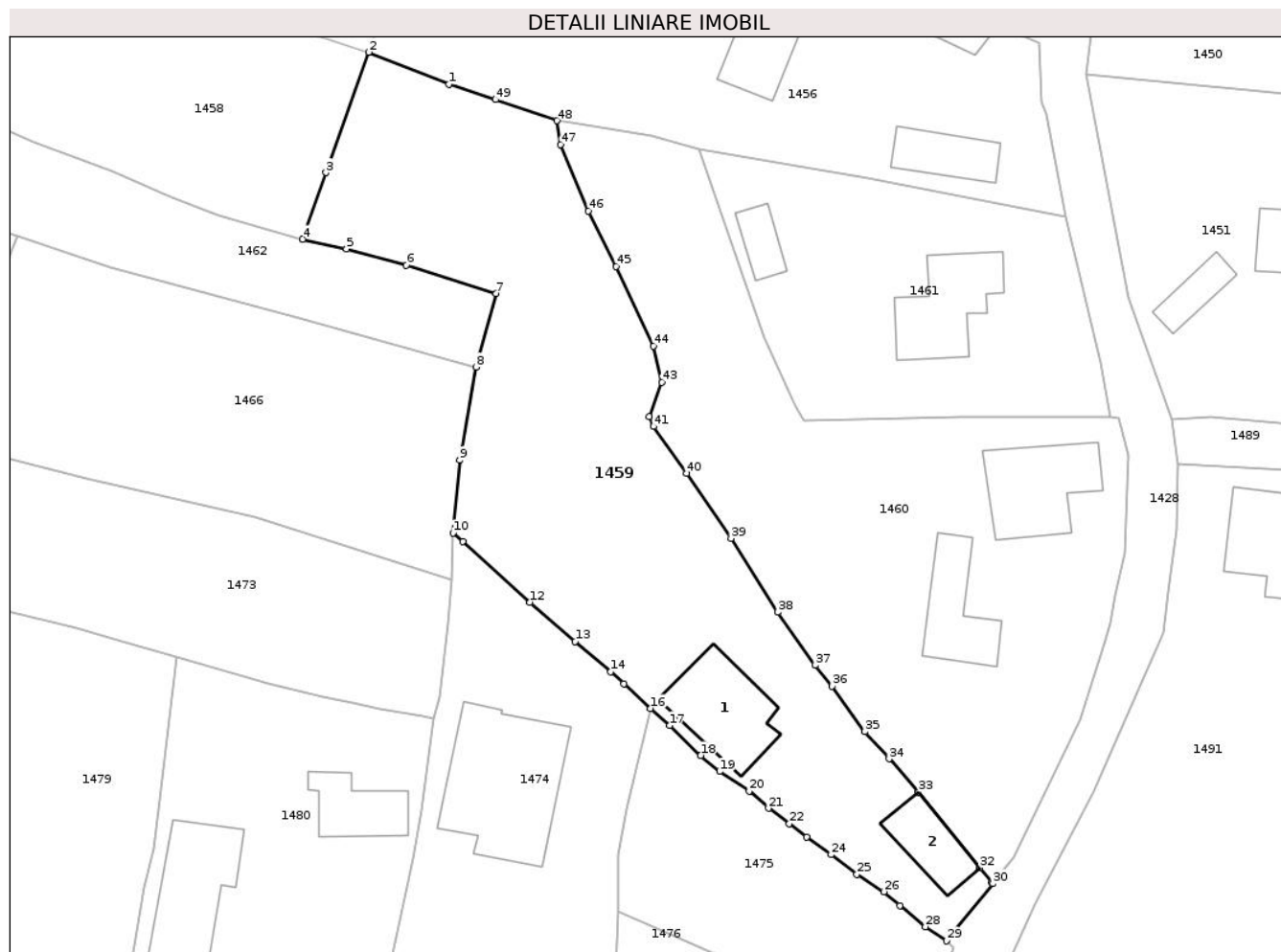
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	38	34	-	
2	arabil	DA	1.179	38	33	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.780,641 424.635,959	2	590.772,708 424.639,126	8.542	2	590.772,708 424.639,126	3	590.768,492 424.627,214	12.636	3	590.768,492 424.627,214	4	590.766,187 424.620,629	6.977
4	590.766,187 424.620,629	5	590.770,519 424.619,654	4.44	5	590.770,519 424.619,654	6	590.776,442 424.618,024	6.143	6	590.776,442 424.618,024	7	590.785,336 424.615,226	9.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	590.785,336 424.615,226	8	590.783,338 424.607,97	7.526	8	590.783,338 424.607,97	9	590.781,714 424.598,738	9.374	9	590.781,714 424.598,738	10	590.781,06 424.591,512	7.256
10	590.781,06 424.591,512	11	590.782,052 424.590,703	1.28	11	590.782,052 424.590,703	12	590.788,696 424.584,679	8.968	12	590.788,696 424.584,679	13	590.793,154 424.580,778	5.924
13	590.793,154 424.580,778	14	590.796,68 424.577,787	4.624	14	590.796,68 424.577,787	15	590.797,975 424.576,596	1.759	15	590.797,975 424.576,596	16	590.800,612 424.574,169	3.584
16	590.800,612 424.574,169	17	590.802,501 424.572,475	2.537	17	590.802,501 424.572,475	18	590.805,583 424.569,499	4.284	18	590.805,583 424.569,499	19	590.807,458 424.567,914	2.455
19	590.807,458 424.567,914	20	590.810,368 424.565,949	3.511	20	590.810,368 424.565,949	21	590.812,3 424.564,258	2.568	21	590.812,3 424.564,258	22	590.814,357 424.562,756	2.547
22	590.814,357 424.562,756	23	590.816,064 424.561,397	2.182	23	590.816,064 424.561,397	24	590.818,486 424.559,662	2.979	24	590.818,486 424.559,662	25	590.821,036 424.557,744	3.191
25	590.821,036 424.557,744	26	590.823,723 424.556,015	3.195	26	590.823,723 424.556,015	27	590.825,298 424.554,636	2.093	27	590.825,298 424.554,636	28	590.827,815 424.552,543	3.274
28	590.827,815 424.552,543	29	590.829,889 424.551,137	2.506	29	590.829,889 424.551,137	30	590.834,488 424.556,796	7.292	30	590.834,488 424.556,796	31	590.834,396 424.556,875	0.121
31	590.834,396 424.556,875	32	590.833,205 424.558,352	1.897	32	590.833,205 424.558,352	33	590.827,137 424.565,863	9.656	33	590.827,137 424.565,863	34	590.824,227 424.569,164	4.401
34	590.824,227 424.569,164	35	590.821,826 424.571,845	3.599	35	590.821,826 424.571,845	36	590.818,59 424.576,353	5.549	36	590.818,59 424.576,353	37	590.816,896 424.578,413	2.667
37	590.816,896 424.578,413	38	590.813,201 424.583,68	6.434	38	590.813,201 424.583,68	39	590.808,599 424.591,004	8.65	39	590.808,599 424.591,004	40	590.804,199 424.597,441	7.797
40	590.804,199 424.597,441	41	590.800,909 424.602,067	5.677	41	590.800,909 424.602,067	42	590.800,477 424.603,059	1.082	42	590.800,477 424.603,059	43	590.801,718 424.606,439	3.601
43	590.801,718 424.606,439	44	590.800,925 424.610,038	3.685	44	590.800,925 424.610,038	45	590.797,22 424.617,904	8.695	45	590.797,22 424.617,904	46	590.794,459 424.623,399	6.15
46	590.794,459 424.623,399	47	590.791,72 424.629,981	7.129	47	590.791,72 424.629,981	48	590.791,348 424.632,353	2.401	48	590.791,348 424.632,353	49	590.785,288 424.634,438	6.409
49	590.785,288 424.634,438	1	590.780,641 424.635,959	4.89										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20746	1.617	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10380 / 11/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. 214253, din 25/06/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROIU GHEORGHE, - decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBROIU GHEORGHE, -decedat DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

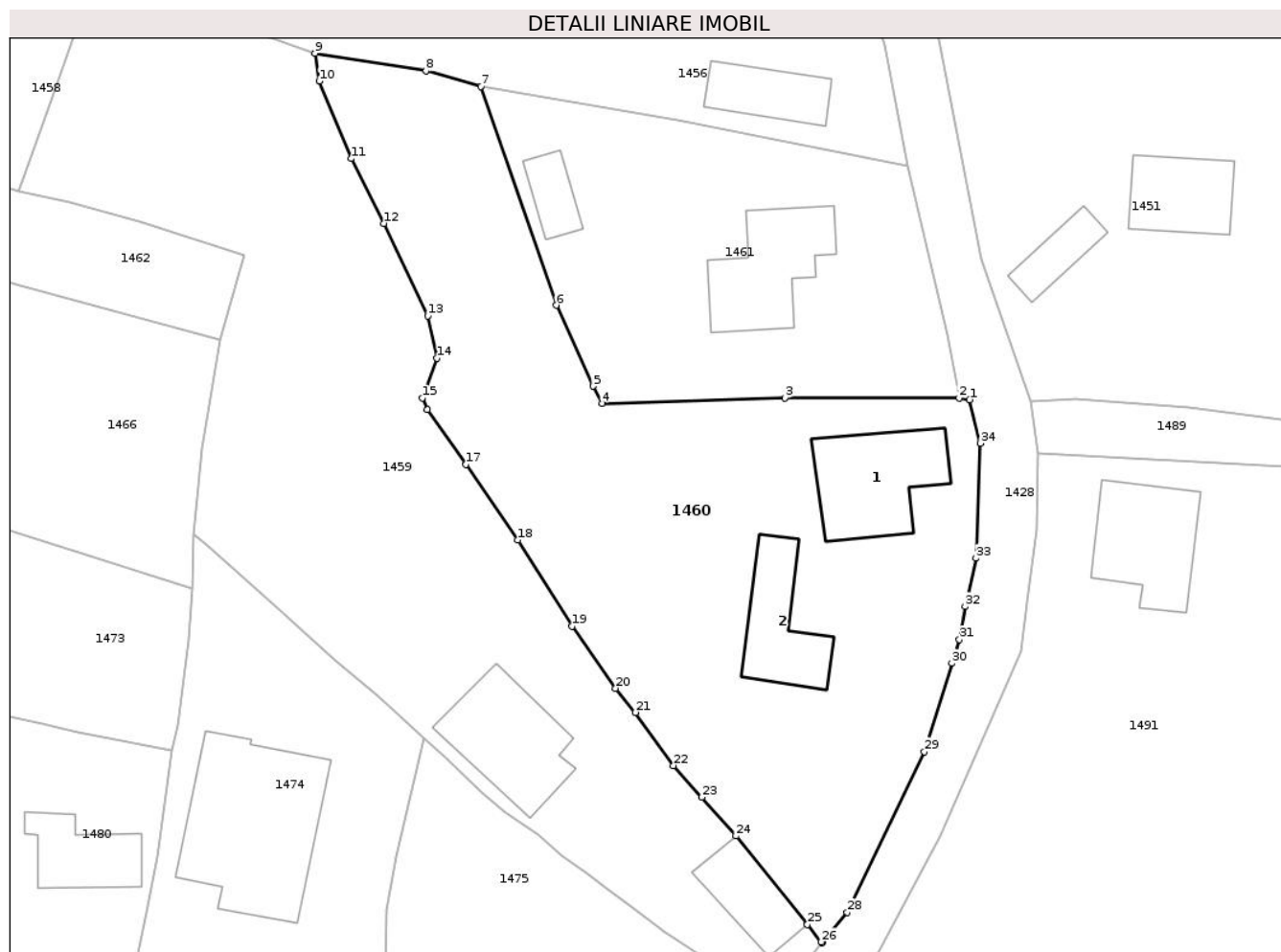
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20746	1.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	508	38	36	-	
2	faneata	DA	1.109	38	38	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.846,998 424.602,92	2	590.846,099 424.603,056	0.909
3	590.831,274 424.603,066	4	590.815,76 424.602,605	15.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.846,099 424.603,056	3	590.831,274 424.603,066	14.825
4	590.815,76 424.602,605	5	590.814,986 424.604,063	1.651



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.814,986 424.604,063	6	590.811,856 424.610,944	7.559
7	590.805,447 424.629,535	8	590.800,792 424.630,851	4.837
9	590.791,348 424.632,353	10	590.791,72 424.629,981	2.401
11	590.794,459 424.623,399	12	590.797,22 424.617,904	6.15
13	590.800,925 424.610,038	14	590.801,718 424.606,439	3.685
15	590.800,477 424.603,059	16	590.800,909 424.602,067	1.082
17	590.804,199 424.597,441	18	590.808,599 424.591,004	7.797
19	590.813,201 424.583,68	20	590.816,896 424.578,413	6.434
21	590.818,59 424.576,353	22	590.821,826 424.571,845	5.549
23	590.824,227 424.569,164	24	590.827,137 424.565,863	4.401
25	590.833,205 424.558,352	26	590.834,396 424.556,875	1.897
27	590.834,488 424.556,796	28	590.836,6 424.559,395	3.349
29	590.843,152 424.573,015	30	590.845,483 424.580,524	7.862
31	590.846,125 424.582,542	32	590.846,616 424.585,356	2.857
33	590.847,538 424.589,466	34	590.847,917 424.599,233	9.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.811,856 424.610,944	7	590.805,447 424.629,535	19.665
8	590.800,792 424.630,851	9	590.791,348 424.632,353	9.563
10	590.791,72 424.629,981	11	590.794,459 424.623,399	7.129
12	590.797,22 424.617,904	13	590.800,925 424.610,038	8.695
14	590.801,718 424.606,439	15	590.800,477 424.603,059	3.601
16	590.800,909 424.602,067	17	590.804,199 424.597,441	5.677
18	590.808,599 424.591,004	19	590.813,201 424.583,68	8.65
20	590.816,896 424.578,413	21	590.818,59 424.576,353	2.667
22	590.821,826 424.571,845	23	590.824,227 424.569,164	3.599
24	590.827,137 424.565,863	25	590.833,205 424.558,352	9.656
26	590.834,396 424.556,875	27	590.834,488 424.556,796	0.121
28	590.836,6 424.559,395	29	590.843,152 424.573,015	15.114
30	590.845,483 424.580,524	31	590.846,125 424.582,542	2.118
32	590.846,616 424.585,356	33	590.847,538 424.589,466	4.212
34	590.847,917 424.599,233	1	590.846,998 424.602,92	3.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20291	768	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20291-C1	Loc. Batrâni, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20291-C2	Loc. Batrâni, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>5640 / 19/05/2015</b>			
Act Notarial nr. 2519, din 19/05/2015 emis de NP DRAGAN NICOLETA;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZGOI ROMULUS, ca bun propriu		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZGOI ROMULUS, ca bun propriu		A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIZGOI ROMULUS, ca bun propriu		A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

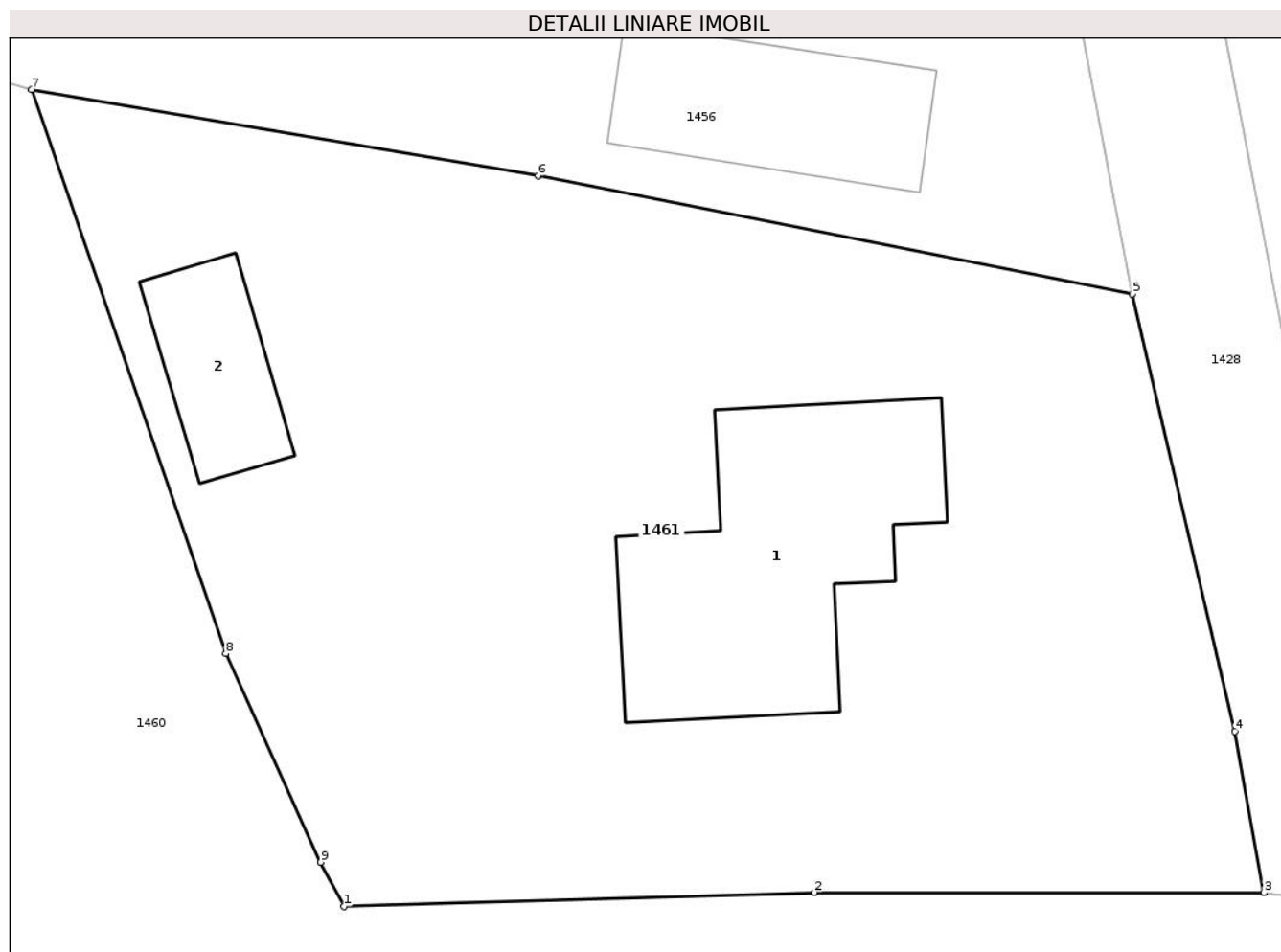
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20291	768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	38	37	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20291-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20291-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.815,76 424.602,605	2	590.831,274 424.603,066	15.521
2	590.831,274 424.603,066	3	590.846,099 424.603,056	14.825
3	590.846,099 424.603,056	4	590.845,138 424.608,379	5.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.845,138 424.608,379	5	590.841,752 424.622,796	14.809
5	590.841,752 424.622,796	6	590.822,155 424.626,694	19.981
6	590.822,155 424.626,694	7	590.805,447 424.629,535	16.948
7	590.805,447 424.629,535	8	590.811,856 424.610,944	19.665
8	590.811,856 424.610,944	9	590.814,986 424.604,063	7.559
9	590.814,986 424.604,063	1	590.815,76 424.602,605	1.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.607	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 103211, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4190/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN TRANDAFIR		A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN TRANDAFIR		A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

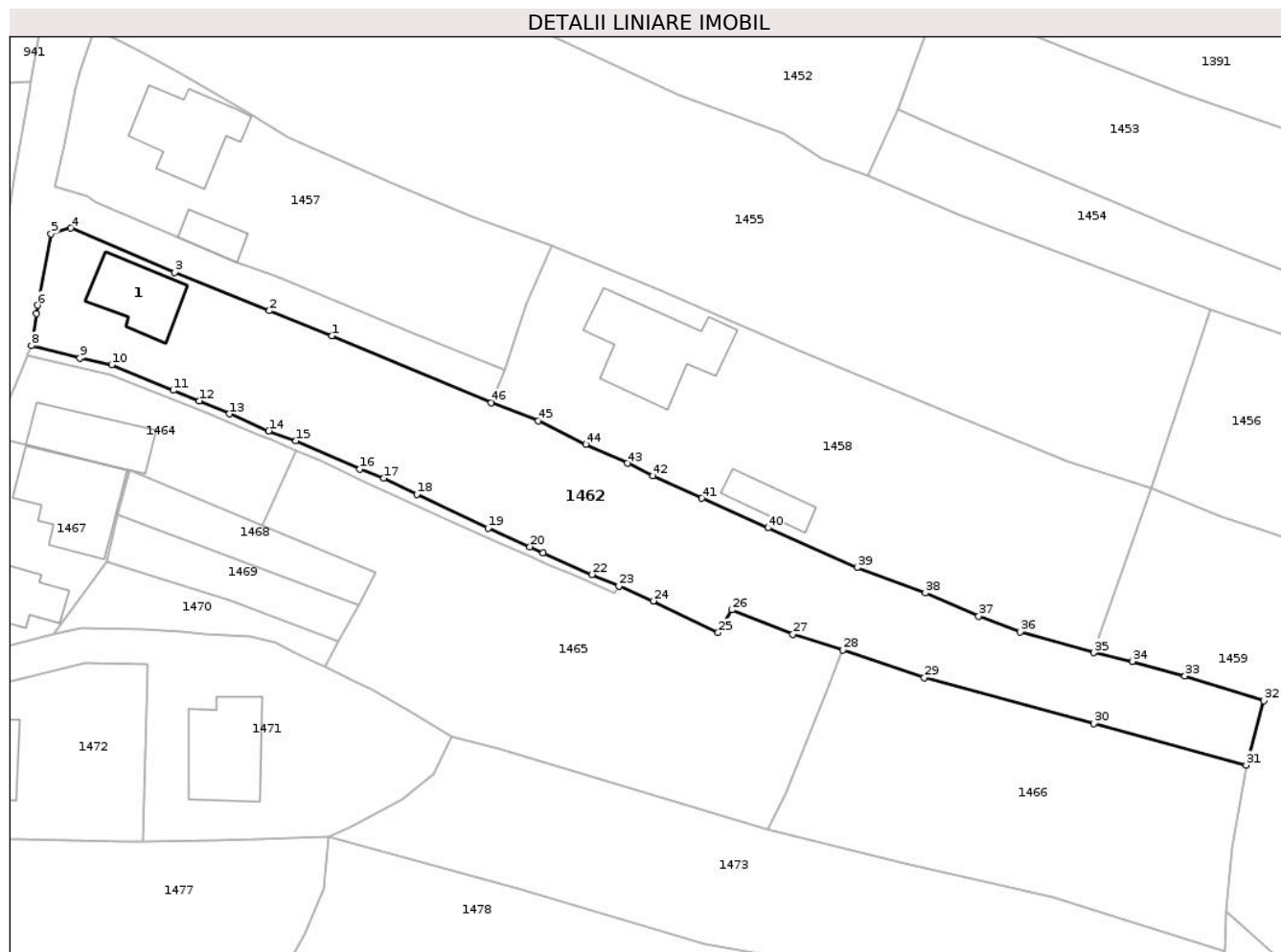
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	217	38	7	-	
2	faneata	DA	1.390	38	6,6/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.680,407 424.656,31	2	590.673,396 424.659,132	7.558	2	590.673,396 424.659,132	3	590.662,739 424.663,474	11.508	3	590.662,739 424.663,474	4	590.651,006 424.668,454	12.746
4	590.651,006 424.668,454	5	590.648,814 424.667,79	2.29	5	590.648,814 424.667,79	6	590.647,272 424.659,757	8.18	6	590.647,272 424.659,757	7	590.647,168 424.658,801	0.962
7	590.647,168 424.658,801	8	590.646,619 424.655,197	3.646	8	590.646,619 424.655,197	9	590.652,05 424.653,831	5.6	9	590.652,05 424.653,831	10	590.655,632 424.653,051	3.666



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	590.655,632 424.653,051	11	590.662,567 424.650,17	7.51	11	590.662,567 424.650,17	12	590.665,5 424.648,995	3.16	12	590.665,5 424.648,995	13	590.668,883 424.647,535	3.685
13	590.668,883 424.647,535	14	590.673,307 424.645,611	4.824	14	590.673,307 424.645,611	15	590.676,369 424.644,486	3.262	15	590.676,369 424.644,486	16	590.683,586 424.641,305	7.887
16	590.683,586 424.641,305	17	590.686,263 424.640,282	2.866	17	590.686,263 424.640,282	18	590.689,992 424.638,482	4.141	18	590.689,992 424.638,482	19	590.698,016 424.634,678	8.88
19	590.698,016 424.634,678	20	590.702,708 424.632,565	5.146	20	590.702,708 424.632,565	21	590.704,204 424.631,891	1.641	21	590.704,204 424.631,891	22	590.709,712 424.629,441	6.028
22	590.709,712 424.629,441	23	590.712,737 424.628,126	3.298	23	590.712,737 424.628,126	24	590.716,594 424.626,449	4.206	24	590.716,594 424.626,449	25	590.723,903 424.622,899	8.126
25	590.723,903 424.622,899	26	590.725,464 424.625,455	2.995	26	590.725,464 424.625,455	27	590.732,31 424.622,694	7.382	27	590.732,31 424.622,694	28	590.737,948 424.620,916	5.912
28	590.737,948 424.620,916	29	590.747,114 424.617,805	9.68	29	590.747,114 424.617,805	30	590.766,219 424.612,651	19.78 8	30	590.766,219 424.612,651	31	590.783,338 424.607,97	17.74 7
31	590.783,338 424.607,97	32	590.785,336 424.615,226	7.526	32	590.785,336 424.615,226	33	590.776,442 424.618,024	9.324	33	590.776,442 424.618,024	34	590.770,519 424.619,654	6.143
34	590.770,519 424.619,654	35	590.766,187 424.620,629	4.44	35	590.766,187 424.620,629	36	590.757,902 424.622,965	8.608	36	590.757,902 424.622,965	37	590.753,231 424.624,759	5.004
37	590.753,231 424.624,759	38	590.747,236 424.627,35	6.531	38	590.747,236 424.627,35	39	590.739,545 424.630,206	8.204	39	590.739,545 424.630,206	40	590.729,518 424.634,687	10.98 3
40	590.729,518 424.634,687	41	590.722,079 424.638,014	8.149	41	590.722,079 424.638,014	42	590.716,566 424.640,533	6.061	42	590.716,566 424.640,533	43	590.713,675 424.641,958	3.223
43	590.713,675 424.641,958	44	590.709,002 424.644,1	5.141	44	590.709,002 424.644,1	45	590.703,648 424.646,737	5.968	45	590.703,648 424.646,737	46	590.698,375 424.648,777	5.654
46	590.698,375 424.648,777	1	590.680,407 424.656,31	19.48 3										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

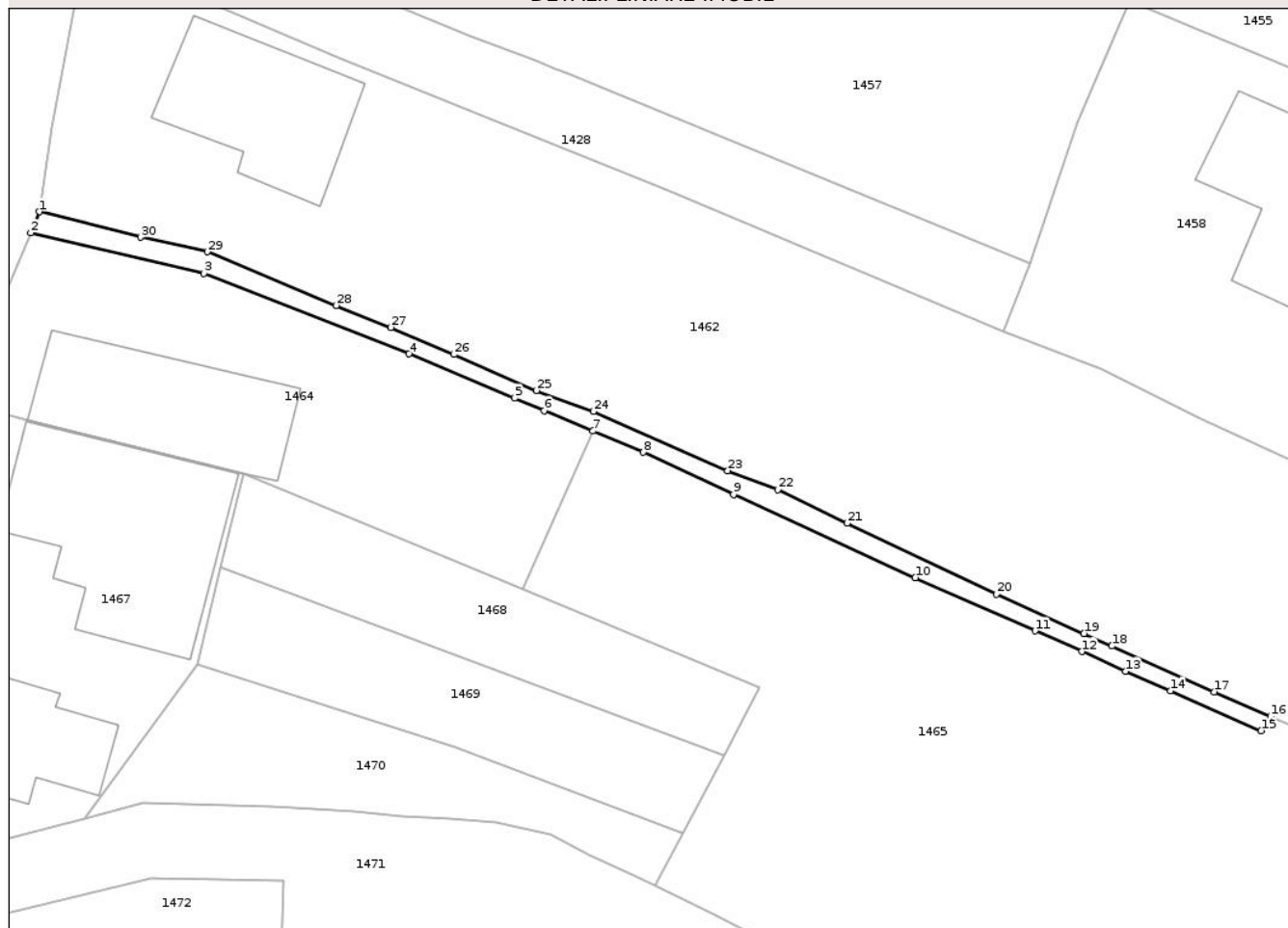
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	72	38	44/2	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.646,619 424.655,197	2	590.646,162 424.654,071	1.215
3	590.655,441 424.651,897	4	590.666,463 424.647,571	11.841
5	590.672,13 424.645,202	6	590.673,732 424.644,532	1.736
7	590.676,345 424.643,43	8	590.679,051 424.642,29	2.936
9	590.683,886 424.640,037	10	590.693,648 424.635,561	10.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.646,162 424.654,071	3	590.655,441 424.651,897	9.53
4	590.666,463 424.647,571	5	590.672,13 424.645,202	6.142
6	590.673,732 424.644,532	7	590.676,345 424.643,43	2.836
8	590.679,051 424.642,29	9	590.683,886 424.640,037	5.334
10	590.693,648 424.635,561	11	590.700,083 424.632,706	7.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.700,083 424.632,706	12	590.702,6 424.631,602	2.748
13	590.704,935 424.630,534	14	590.707,349 424.629,486	2.632
15	590.712,228 424.627,355	16	590.712,737 424.628,126	0.924
17	590.709,712 424.629,441	18	590.704,204 424.631,891	6.028
19	590.702,708 424.632,565	20	590.698,016 424.634,678	5.146
21	590.689,992 424.638,482	22	590.686,263 424.640,282	4.141
23	590.683,586 424.641,305	24	590.676,369 424.644,486	7.887
25	590.673,307 424.645,611	26	590.668,883 424.647,535	4.824
27	590.665,5 424.648,995	28	590.662,567 424.650,17	3.16
29	590.655,632 424.653,051	30	590.652,05 424.653,831	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.702,6 424.631,602	13	590.704,935 424.630,534	2.568
14	590.707,349 424.629,486	15	590.712,228 424.627,355	5.324
16	590.712,737 424.628,126	17	590.709,712 424.629,441	3.298
18	590.704,204 424.631,891	19	590.702,708 424.632,565	1.641
20	590.698,016 424.634,678	21	590.689,992 424.638,482	8.88
22	590.686,263 424.640,282	23	590.683,586 424.641,305	2.866
24	590.676,369 424.644,486	25	590.673,307 424.645,611	3.262
26	590.668,883 424.647,535	27	590.665,5 424.648,995	3.685
28	590.662,567 424.650,17	29	590.655,632 424.653,051	7.51
30	590.652,05 424.653,831	1	590.646,619 424.655,197	5.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Chiojdenilor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		304	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Chiojdenilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4780, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>TIU NICOLETA</b> 2) <b>TIU DUMITRU DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>TIU NICOLETA</b> 2) <b>TIU DUMITRU DEFUNCT:Da</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	304	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	304	38	8/1	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.655,441 424.651,897	2	590.646,162 424.654,071	9.53
2	590.646,162 424.654,071	3	590.646,106 424.653,932	0.15
3	590.646,106 424.653,932	4	590.644,869 424.650,989	3.192
4	590.644,869 424.650,989	5	590.644,352 424.649,709	1.38



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.644,352 424.649,709	6	590.642,532 424.644,891	5.15
6	590.642,532 424.644,891	7	590.645,961 424.644,003	3.542
7	590.645,961 424.644,003	8	590.657,347 424.641,226	11.72
8	590.657,347 424.641,226	9	590.657,591 424.641,168	0.251
9	590.657,591 424.641,168	10	590.672,55 424.634,946	16.201
10	590.672,55 424.634,946	11	590.676,345 424.643,43	9.294
11	590.676,345 424.643,43	12	590.673,732 424.644,532	2.836
12	590.673,732 424.644,532	13	590.672,13 424.645,202	1.736
13	590.672,13 424.645,202	14	590.666,463 424.647,571	6.142
14	590.666,463 424.647,571	1	590.655,441 424.651,897	11.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU CONSTANTIN 2) TIU ELEONORA 3) ENE ILINCA 4) IORDACHE ELISABETA 5) PETRE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

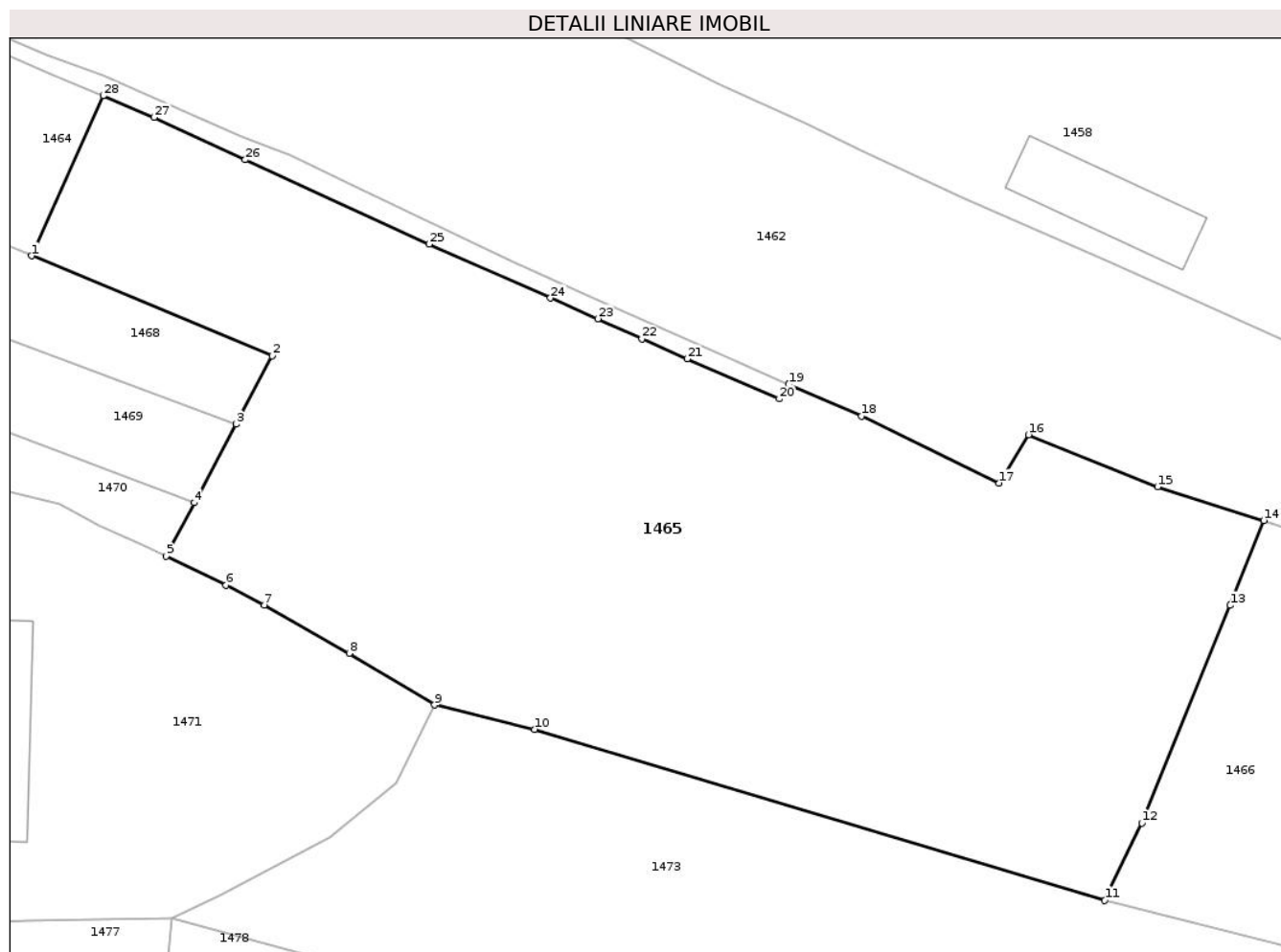
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.245	38	44/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.672,55 424.634,946	2	590.685,307 424.629,639	13.817
3	590.683,388 424.626,009	4	590.681,18 424.621,847	4.711
5	590.679,676 424.619,012	6	590.682,863 424.617,471	3.54
7	590.684,896 424.616,43	8	590.689,407 424.613,865	5.189
9	590.693,929 424.611,121	10	590.699,245 424.609,836	5.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.685,307 424.629,639	3	590.683,388 424.626,009	4.106
4	590.681,18 424.621,847	5	590.679,676 424.619,012	3.209
6	590.682,863 424.617,471	7	590.684,896 424.616,43	2.284
8	590.689,407 424.613,865	9	590.693,929 424.611,121	5.289
10	590.699,245 424.609,836	11	590.729,504 424.600,774	31.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.729,504 424.600,774	12	590.731,481 424.604,86	4.539
13	590.736,166 424.616,406	14	590.737,948 424.620,916	4.849
15	590.732,31 424.622,694	16	590.725,464 424.625,455	7.382
17	590.723,903 424.622,899	18	590.716,594 424.626,449	8.126
19	590.712,737 424.628,126	20	590.712,228 424.627,355	0.924
21	590.707,349 424.629,486	22	590.704,935 424.630,534	2.632
23	590.702,6 424.631,602	24	590.700,083 424.632,706	2.748
25	590.693,648 424.635,561	26	590.683,886 424.640,037	10.739
27	590.679,051 424.642,29	28	590.676,345 424.643,43	2.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.731,481 424.604,86	13	590.736,166 424.616,406	12.46
14	590.737,948 424.620,916	15	590.732,31 424.622,694	5.912
16	590.725,464 424.625,455	17	590.723,903 424.622,899	2.995
18	590.716,594 424.626,449	19	590.712,737 424.628,126	4.206
20	590.712,228 424.627,355	21	590.707,349 424.629,486	5.324
22	590.704,935 424.630,534	23	590.702,6 424.631,602	2.568
24	590.700,083 424.632,706	25	590.693,648 424.635,561	7.04
26	590.683,886 424.640,037	27	590.679,051 424.642,29	5.334
28	590.676,345 424.643,43	1	590.672,55 424.634,946	9.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

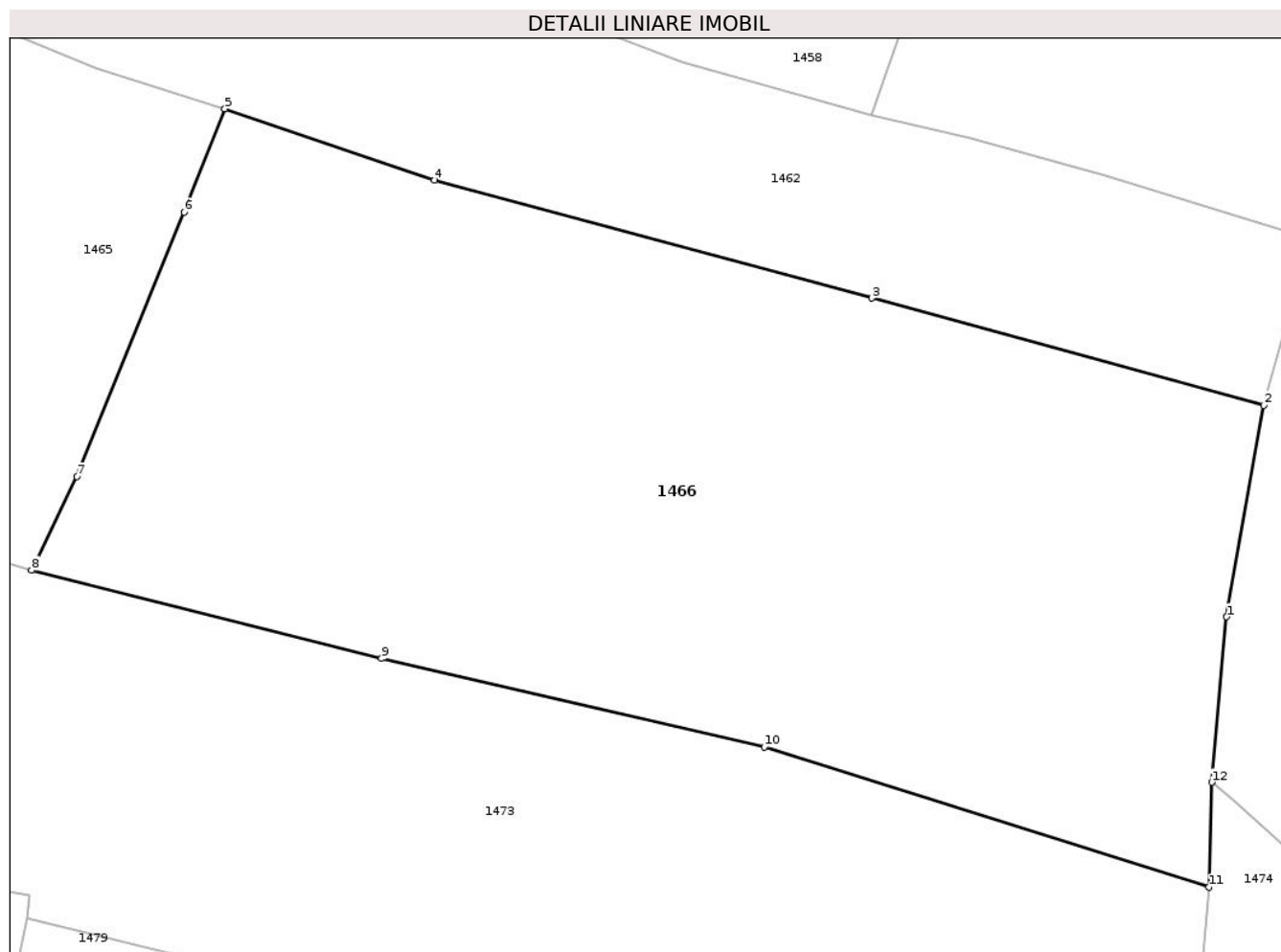
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.028	38	44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.781,714 424.598,738	2	590.783,338 424.607,97	9.374
2	590.783,338 424.607,97	3	590.766,219 424.612,651	17.747
3	590.766,219 424.612,651	4	590.747,114 424.617,805	19.788
4	590.747,114 424.617,805	5	590.737,948 424.620,916	9.68
5	590.737,948 424.620,916	6	590.736,166 424.616,406	4.849



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.736,166 424.616,406	7	590.731,481 424.604,86	12.46
7	590.731,481 424.604,86	8	590.729,504 424.600,774	4.539
8	590.729,504 424.600,774	9	590.744,79 424.596,918	15.765
9	590.744,79 424.596,918	10	590.761,512 424.593,058	17.162
10	590.761,512 424.593,058	11	590.780,948 424.586,932	20.379
11	590.780,948 424.586,932	12	590.781,06 424.591,512	4.581
12	590.781,06 424.591,512	1	590.781,714 424.598,738	7.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:605

Nr. cadastral vechi:10067

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20062	Din acte: 800 Masurata: 398	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20062-C1	Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20062-C2	Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3532 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1407, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TIU BOGDAN-GEORGIAN</b> , necasatorit, ca bun propriu <i>OBSERVATII: Pretul vanzarii este de 5.000 lei/RON (impreuna cu alt imobil).</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare asupra camerelor 3, 4, 5 si 8 (camera, bucatarie, camera si hol) din locuinta C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>TIU BOGDAN-GEORGIAN</b> , necasatorit, ca bun propriu	A1.1
3533 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1408, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHAILA STEFAN LUCHIAN</b> , ca bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIHAILA STEFAN LUCHIAN</b> , ca bun propriu	A1.2
3534 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1409, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SAVU GABRIELA-TEODORA</b> , ca bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare asupra camerelor 1, 2, 6 si 7 (camera, hol, veranda, camera) din locuinta C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>SAVU GABRIELA-TEODORA</b> , ca bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3532 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1407, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra camerelor 3, 4, 5 si 8 (camera, bucatarie, camera, hol) din locuinta C 1(proprietatea lui TIU BOGDAN-GEORGIAN de sub B.4),, cota actuala 1/1	A1.1
	1) TIU MARIA, soti	
	2) TIU CONSTANTIN	
3533 / 31/05/2010		

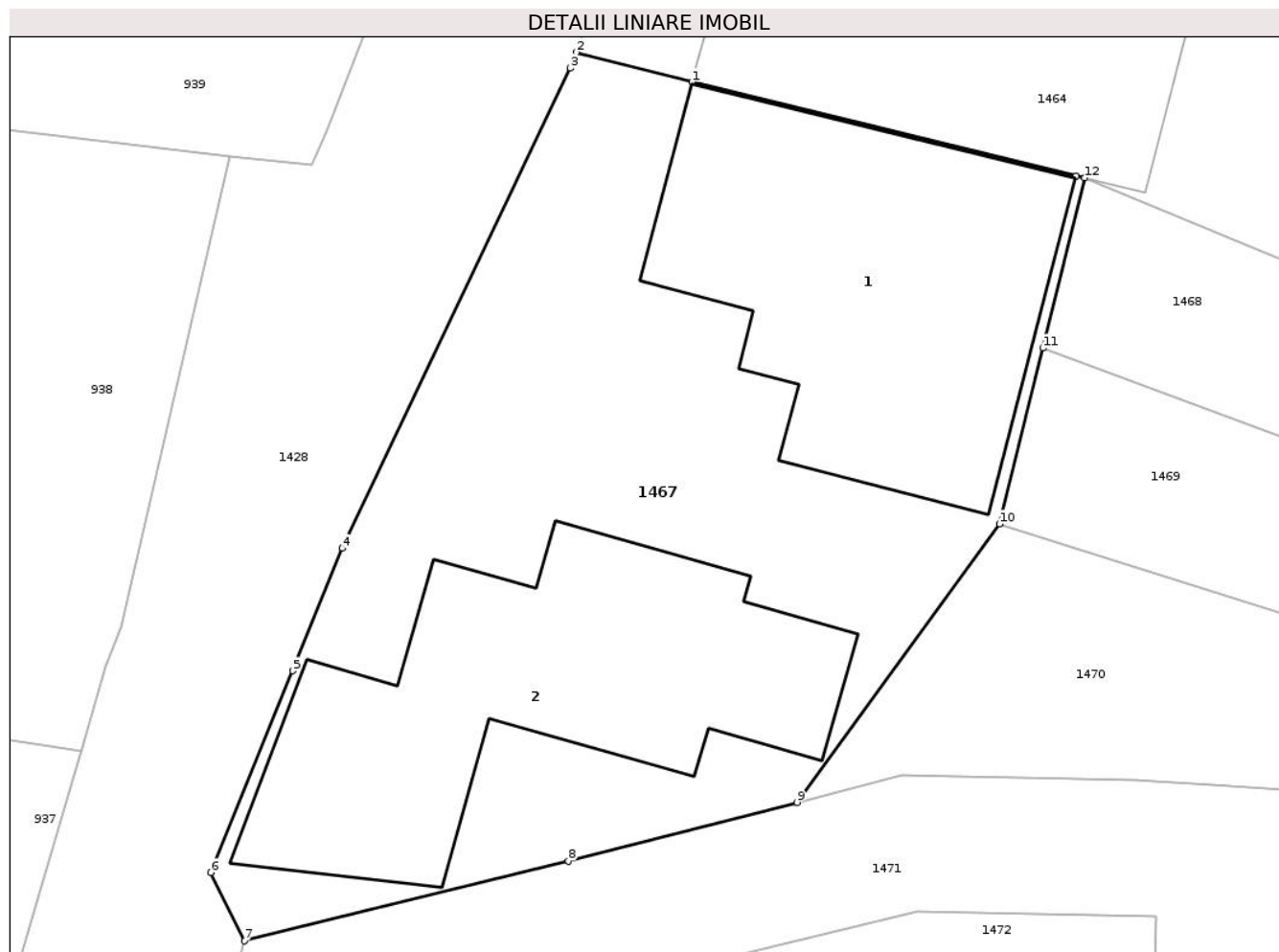
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1408, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra anexei C 2 (proprietatea lui MIHAILA STEFAN LUCHIAN de sub B 6),, cota actuala 1/1	A1.2
	1) TIU MARIA, soti 2) TIU CONSTANTIN	
<b>3534 / 31/05/2010</b>		
Act Notarial nr. 1409, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C5	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra camerelor 1, 2, 6 si 7 (camera, hol, veranda, camera) din locuinta C 1 (proprietatea lui SAVU GABRIELA-TEODORA de sub B.8),, cota actuala 1/1	A1.1
	1) TIU MARIA, soti 2) TIU CONSTANTIN	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20062	Din acte: 800 Masurata: 398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	37	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20062-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20062-C2	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.645,961 424.644,003	2	590.642,532 424.644,891	3.542
2	590.642,532 424.644,891	3	590.642,356 424.644,424	0.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.642,356 424.644,424	4	590.635,603 424.630,191	15.754
4	590.635,603 424.630,191	5	590.634,13 424.626,558	3.92
5	590.634,13 424.626,558	6	590.631,707 424.620,581	6.449
6	590.631,707 424.620,581	7	590.632,699 424.618,556	2.255
7	590.632,699 424.618,556	8	590.642,294 424.620,921	9.882
8	590.642,294 424.620,921	9	590.649,074 424.622,66	6.999
9	590.649,074 424.622,66	10	590.655,075 424.630,91	10.202
10	590.655,075 424.630,91	11	590.656,354 424.636,124	5.369
11	590.656,354 424.636,124	12	590.657,591 424.641,168	5.193
12	590.657,591 424.641,168	13	590.657,347 424.641,226	0.251
13	590.657,347 424.641,226	1	590.645,961 424.644,003	11.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:611

Nr. cadastral vechi:10064

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20059	Din acte: 800 Masurata: 136	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3531 / 31/05/2010</b>		
Act Notarial nr. 1407, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TIU BOGDAN-GEORGIAN</b> <i>OBSERVATII: Pretul acestei vanzari este de 5.000 lei/RON impreuna cu un alt imobil.</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

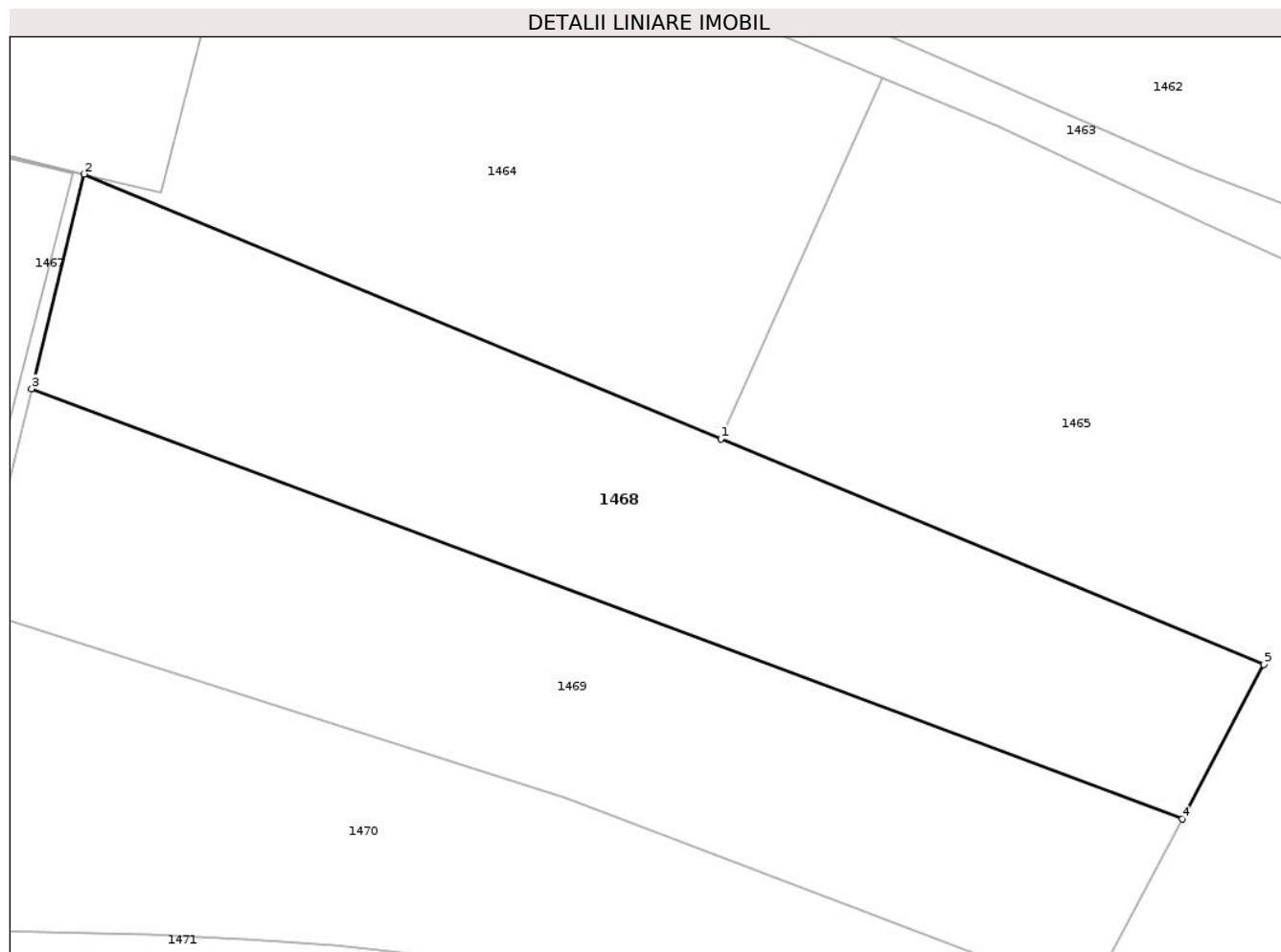
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20059	Din acte: 800 Masurata: 136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.672,55 424.634,946	2	590.657,591 424.641,168	16.201
2	590.657,591 424.641,168	3	590.656,354 424.636,124	5.193
3	590.656,354 424.636,124	4	590.683,388 424.626,009	28.864
4	590.683,388 424.626,009	5	590.685,307 424.629,639	4.106
5	590.685,307 424.629,639	1	590.672,55 424.634,946	13.817



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:607

Nr. cadastral vechi:10065

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20060	Din acte: 800 Masurata: 136	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3524 / 31/05/2010</b>		
Act Notarial nr. 1409, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SAVU GABRIELA-TEODORA</b>	A1
OBSERVATII: Pretul acestei vanzari este de 5.000 lei/RON impreuna cu un alt imobil.		

**C. Partea III. SARCINI .**

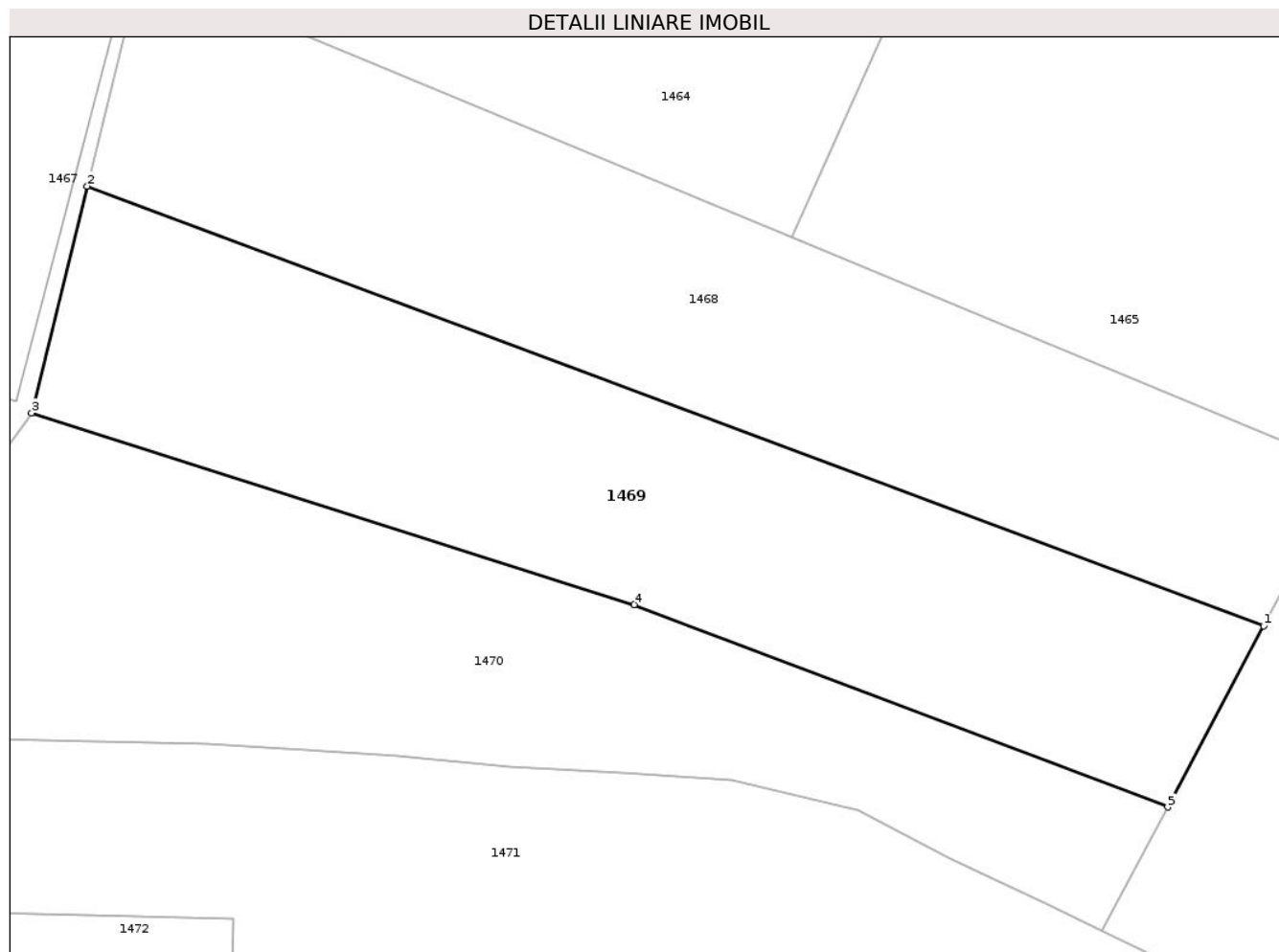
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20060	Din acte: 800 Masurata: 136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.683,388 424.626,009	2	590.656,354 424.636,124	28.864
2	590.656,354 424.636,124	3	590.655,075 424.630,91	5.369
3	590.655,075 424.630,91	4	590.668,926 424.626,502	14.535
4	590.668,926 424.626,502	5	590.681,18 424.621,847	13.108
5	590.681,18 424.621,847	1	590.683,388 424.626,009	4.711

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:609

Nr. cadastral vechi:10066

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20061	Din acte: 800 Masurata: 136	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3529 / 31/05/2010</b>		
Act Notarial nr. 1408, din 28/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA STEFAN LUCHIAN	A1
OBSERVATII: Pretul acestei vanzari este de 5.000 lei/RON impreuna cu un alt imobil.		

**C. Partea III. SARCINI .**

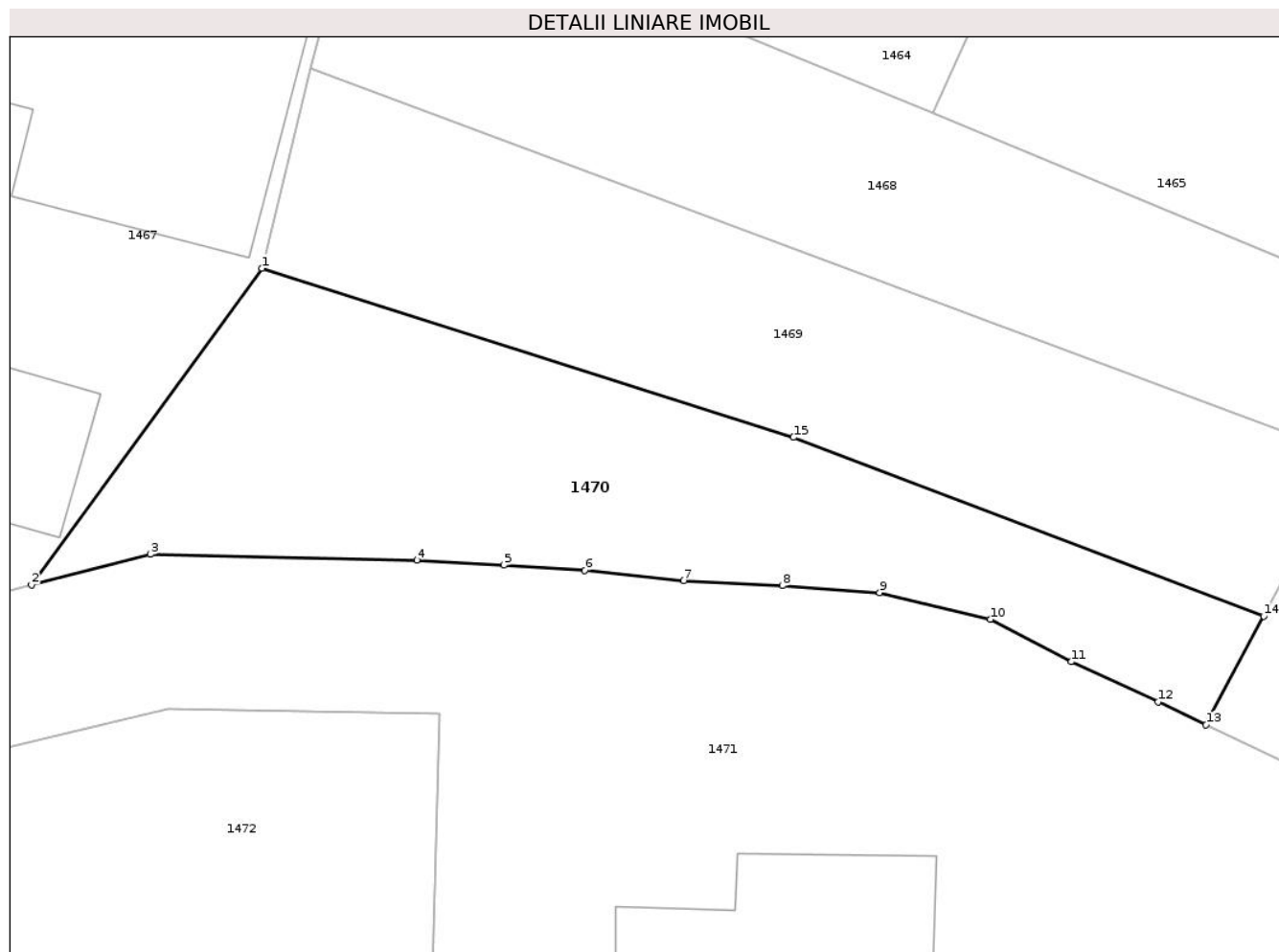
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20061	Din acte: 800 Masurata: 136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.655,075 424.630,91	2	590.649,074 424.622,66	10.202
2	590.649,074 424.622,66	3	590.652,165 424.623,453	3.191
3	590.652,165 424.623,453	4	590.659,109 424.623,306	6.946
4	590.659,109 424.623,306	5	590.661,379 424.623,171	2.274
5	590.661,379 424.623,171	6	590.663,489 424.623,037	2.114



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.663,489 424.623,037	7	590.666,061 424.622,767	2.586
7	590.666,061 424.622,767	8	590.668,635 424.622,638	2.577
8	590.668,635 424.622,638	9	590.671,169 424.622,459	2.54
9	590.671,169 424.622,459	10	590.674,061 424.621,763	2.975
10	590.674,061 424.621,763	11	590.676,162 424.620,654	2.376
11	590.676,162 424.620,654	12	590.678,43 424.619,615	2.495
12	590.678,43 424.619,615	13	590.679,676 424.619,012	1.384
13	590.679,676 424.619,012	14	590.681,18 424.621,847	3.209
14	590.681,18 424.621,847	15	590.668,926 424.626,502	13.108
15	590.668,926 424.626,502	1	590.655,075 424.630,91	14.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 433 Masurata: 728	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 3456, din 16/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4189/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIU FILOFTEIA		A1
Act Administrativ nr. 1, din 24/03/1996 emis de CONSILIUL LOCAL STARCHIOJD;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU FILOFTEIA		A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

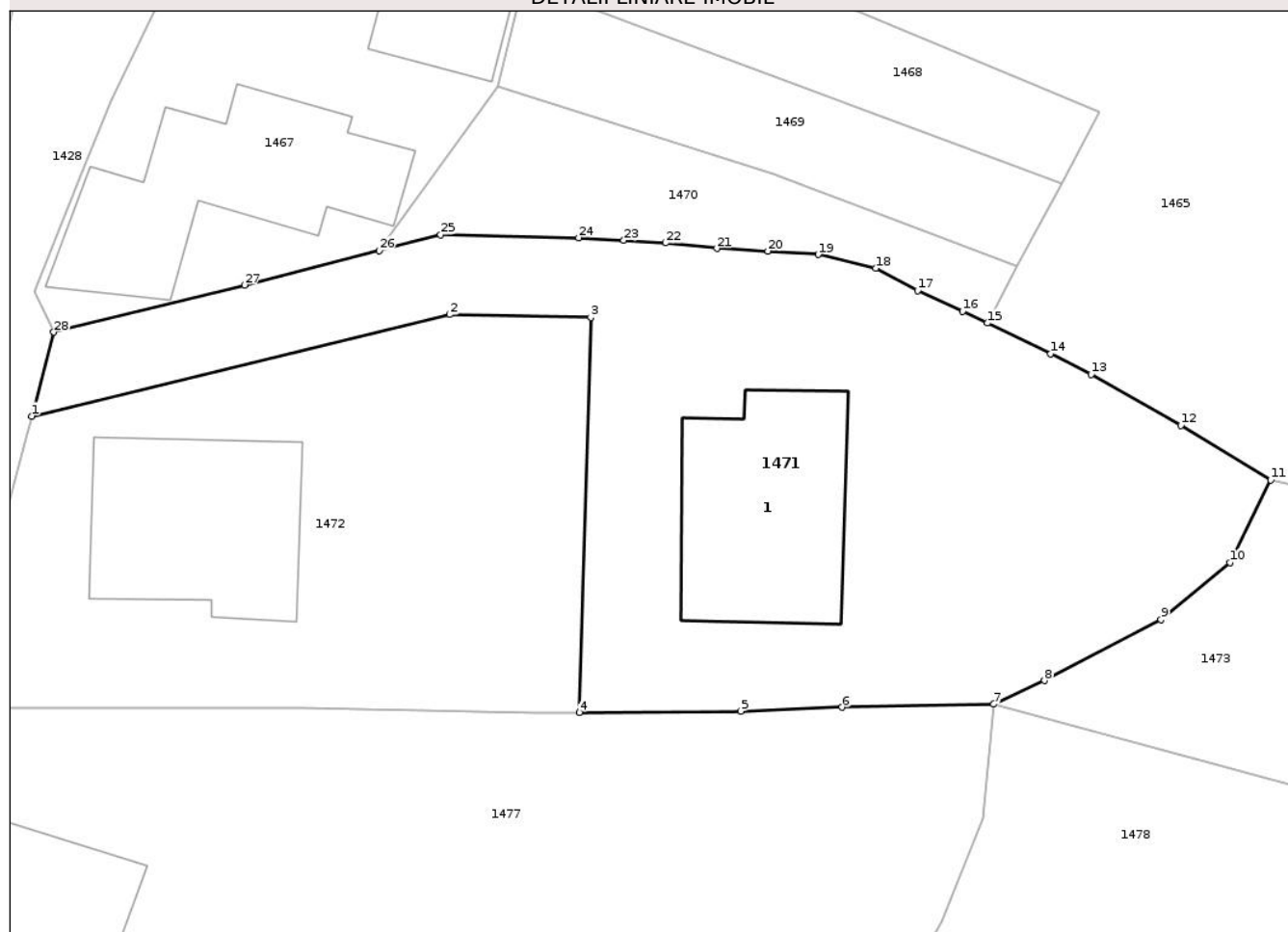
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 433 Masurata: 728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	38	13/2	-	
2	arabil	DA	341	38	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.631,599 424.614,331	2	590.652,628 424.619,442	21.641
3	590.659,715 424.619,291	4	590.659,143 424.599,423	19.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.652,628 424.619,442	3	590.659,715 424.619,291	7.089
4	590.659,143 424.599,423	5	590.667,275 424.599,493	8.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	590.667,275 424.599,493	6	590.672,367 424.599,693	5.096
7	590.679,995 424.599,842	8	590.682,552 424.601,038	2.823
9	590.688,403 424.604,112	10	590.691,872 424.606,967	4.493
11	590.693,929 424.611,121	12	590.689,407 424.613,865	5.289
13	590.684,896 424.616,43	14	590.682,863 424.617,471	2.284
15	590.679,676 424.619,012	16	590.678,43 424.619,615	1.384
17	590.676,162 424.620,654	18	590.674,061 424.621,763	2.376
19	590.671,169 424.622,459	20	590.668,635 424.622,638	2.54
21	590.666,061 424.622,767	22	590.663,489 424.623,037	2.586
23	590.661,379 424.623,171	24	590.659,109 424.623,306	2.274
25	590.652,165 424.623,453	26	590.649,074 424.622,66	3.191
27	590.642,294 424.620,921	28	590.632,699 424.618,556	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	590.672,367 424.599,693	7	590.679,995 424.599,842	7.629
8	590.682,552 424.601,038	9	590.688,403 424.604,112	6.609
10	590.691,872 424.606,967	11	590.693,929 424.611,121	4.635
12	590.689,407 424.613,865	13	590.684,896 424.616,43	5.189
14	590.682,863 424.617,471	15	590.679,676 424.619,012	3.54
16	590.678,43 424.619,615	17	590.676,162 424.620,654	2.495
18	590.674,061 424.621,763	19	590.671,169 424.622,459	2.975
20	590.668,635 424.622,638	21	590.666,061 424.622,767	2.577
22	590.663,489 424.623,037	23	590.661,379 424.623,171	2.114
24	590.659,109 424.623,306	25	590.652,165 424.623,453	6.946
26	590.649,074 424.622,66	27	590.642,294 424.620,921	6.999
28	590.632,699 424.618,556	1	590.631,599 424.614,331	4.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 529	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 750, din 20/10/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4188/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIU GHEORGHE		A1
Act Administrativ nr. 32, din 04/07/1977 emis de CONSILIUL POPULAR STARCHIOJD;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU GHEORGHE		A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

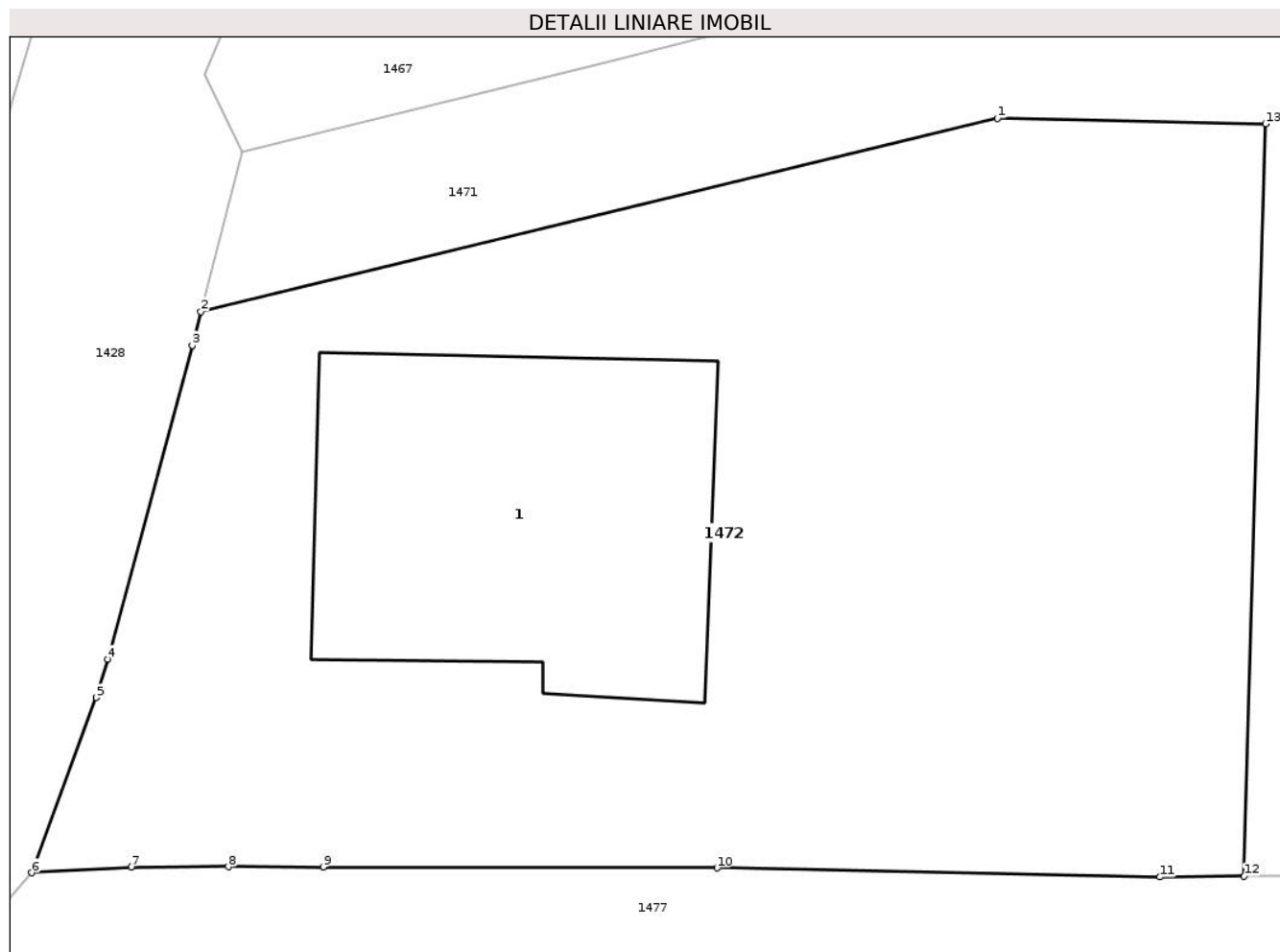
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	312	38	13/1	-	
2	arabil	DA	217	38	13/1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.652,628 424.619,442	2	590.631,599 424.614,331	21.641
2	590.631,599 424.614,331	3	590.631,368 424.613,444	0.917



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.631,368 424.613,444	4	590.629,142 424.605,15	8.588
4	590.629,142 424.605,15	5	590.628,834 424.604,142	1.054
5	590.628,834 424.604,142	6	590.627,127 424.599,517	4.93
6	590.627,127 424.599,517	7	590.629,755 424.599,668	2.632
7	590.629,755 424.599,668	8	590.632,32 424.599,678	2.565
8	590.632,32 424.599,678	9	590.634,829 424.599,671	2.509
9	590.634,829 424.599,671	10	590.645,228 424.599,643	10.399
10	590.645,228 424.599,643	11	590.656,929 424.599,404	11.703
11	590.656,929 424.599,404	12	590.659,143 424.599,423	2.214
12	590.659,143 424.599,423	13	590.659,715 424.619,291	19.876
13	590.659,715 424.619,291	1	590.652,628 424.619,442	7.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.396	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1294, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOICA CONSTANTIN	
	2) DEDU ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

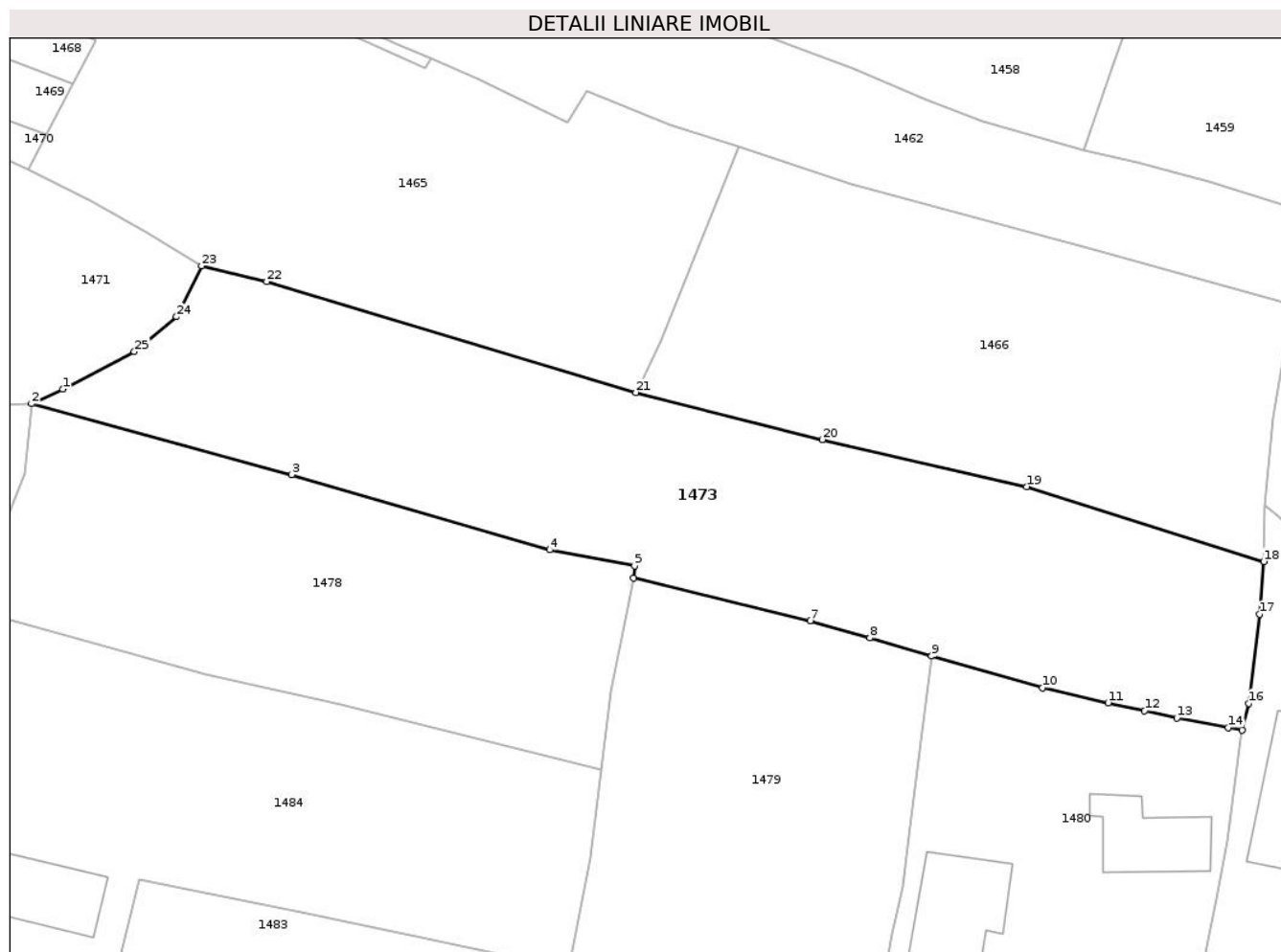
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.396	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.396	38	45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.682,552 424.601,038	2	590.679,995 424.599,842	2.823
3	590.701,316 424.594,04	4	590.722,429 424.587,876	21.994
5	590.729,399 424.586,572	6	590.729,288 424.585,578	1.0
7	590.743,776 424.582,066	8	590.748,659 424.580,676	5.077
9	590.753,725 424.579,188	10	590.762,81 424.576,576	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.679,995 424.599,842	3	590.701,316 424.594,04	22.096
4	590.722,429 424.587,876	5	590.729,399 424.586,572	7.091
6	590.729,288 424.585,578	7	590.743,776 424.582,066	14.908
8	590.748,659 424.580,676	9	590.753,725 424.579,188	5.28
10	590.762,81 424.576,576	11	590.768,197 424.575,361	5.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.768,197 424.575,361	12	590.771,185 424.574,71	3.058
13	590.773,814 424.574,131	14	590.778,049 424.573,339	4.308
15	590.779,168 424.573,129	16	590.779,693 424.575,313	2.246
17	590.780,593 424.582,612	18	590.780,948 424.586,932	4.335
19	590.761,512 424.593,058	20	590.744,79 424.596,918	17.162
21	590.729,504 424.600,774	22	590.699,245 424.609,836	31.587
23	590.693,929 424.611,121	24	590.691,872 424.606,967	4.635
25	590.688,403 424.604,112	1	590.682,552 424.601,038	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.771,185 424.574,71	13	590.773,814 424.574,131	2.692
14	590.778,049 424.573,339	15	590.779,168 424.573,129	1.139
16	590.779,693 424.575,313	17	590.780,593 424.582,612	7.354
18	590.780,948 424.586,932	19	590.761,512 424.593,058	20.379
20	590.744,79 424.596,918	21	590.729,504 424.600,774	15.765
22	590.699,245 424.609,836	23	590.693,929 424.611,121	5.469
24	590.691,872 424.606,967	25	590.688,403 424.604,112	4.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Chiojdenilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Al Garofitei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 29, din 31/12/1994 emis de CONSILIUL LOCAL STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU ALECU-IONUT 2) TIU C LUCICA DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU ALECU-IONUT 2) TIU C LUCICA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

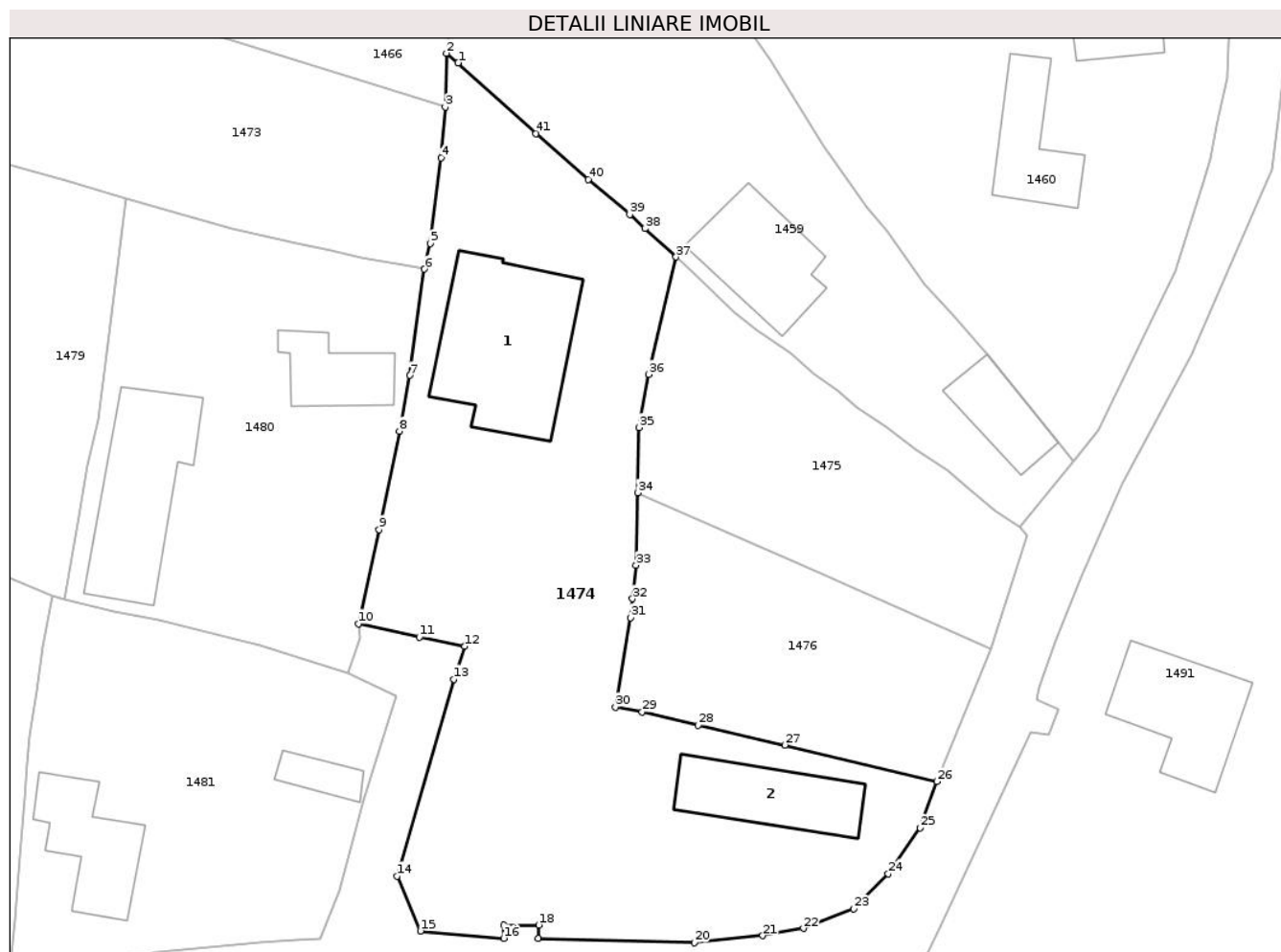
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.678	38	29	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.782,052 424.590,703	2	590.781,06 424.591,512	1.28	2	590.781,06 424.591,512	3	590.780,948 424.586,932	4.581	3	590.780,948 424.586,932	4	590.780,593 424.582,612	4.335
4	590.780,593 424.582,612	5	590.779,693 424.575,313	7.354	5	590.779,693 424.575,313	6	590.779,168 424.573,129	2.246	6	590.779,168 424.573,129	7	590.777,94 424.564,085	9.127
7	590.777,94 424.564,085	8	590.777,061 424.559,345	4.821	8	590.777,061 424.559,345	9	590.775,328 424.550,954	8.568	9	590.775,328 424.550,954	10	590.773,549 424.542,946	8.203



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	590.773,549 424.542,946	11	590.778,748 424.541,799	5.324	11	590.778,748 424.541,799	12	590.782,631 424.541,03	3.958	12	590.782,631 424.541,03	13	590.781,697 424.538,222	2.959
13	590.781,697 424.538,222	14	590.776,863 424.521,468	17.43 7	14	590.776,863 424.521,468	15	590.778,849 424.516,791	5.081	15	590.778,849 424.516,791	16	590.785,935 424.516,166	7.114
16	590.785,935 424.516,166	17	590.785,953 424.517,306	1.14	17	590.785,953 424.517,306	18	590.788,919 424.517,291	2.966	18	590.788,919 424.517,291	19	590.788,865 424.516,148	1.144
19	590.788,865 424.516,148	20	590.802,164 424.515,781	13.30 4	20	590.802,164 424.515,781	21	590.808,012 424.516,391	5.88	21	590.808,012 424.516,391	22	590.811,465 424.517,01	3.508
22	590.811,465 424.517,01	23	590.815,749 424.518,679	4.598	23	590.815,749 424.518,679	24	590.818,685 424.521,663	4.186	24	590.818,685 424.521,663	25	590.821,422 424.525,551	4.755
25	590.821,422 424.525,551	26	590.822,856 424.529,508	4.209	26	590.822,856 424.529,508	27	590.809,879 424.532,614	13.34 4	27	590.809,879 424.532,614	28	590.802,514 424.534,307	7.557
28	590.802,514 424.534,307	29	590.797,728 424.535,436	4.917	29	590.797,728 424.535,436	30	590.795,453 424.535,85	2.312	30	590.795,453 424.535,85	31	590.796,742 424.543,444	7.703
31	590.796,742 424.543,444	32	590.796,91 424.545,065	1.63	32	590.796,91 424.545,065	33	590.797,208 424.547,927	2.877	33	590.797,208 424.547,927	34	590.797,36 424.554,097	6.172
34	590.797,36 424.554,097	35	590.797,457 424.559,648	5.552	35	590.797,457 424.559,648	36	590.798,299 424.564,162	4.592	36	590.798,299 424.564,162	37	590.800,612 424.574,169	10.27 1
37	590.800,612 424.574,169	38	590.797,975 424.576,596	3.584	38	590.797,975 424.576,596	39	590.796,68 424.577,787	1.759	39	590.796,68 424.577,787	40	590.793,154 424.580,778	4.624
40	590.793,154 424.580,778	41	590.788,696 424.584,679	5.924	41	590.788,696 424.584,679	1	590.782,052 424.590,703	8.968					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1223, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU GHEORGHE	
	2) TIU VASILE	
	3) TIU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

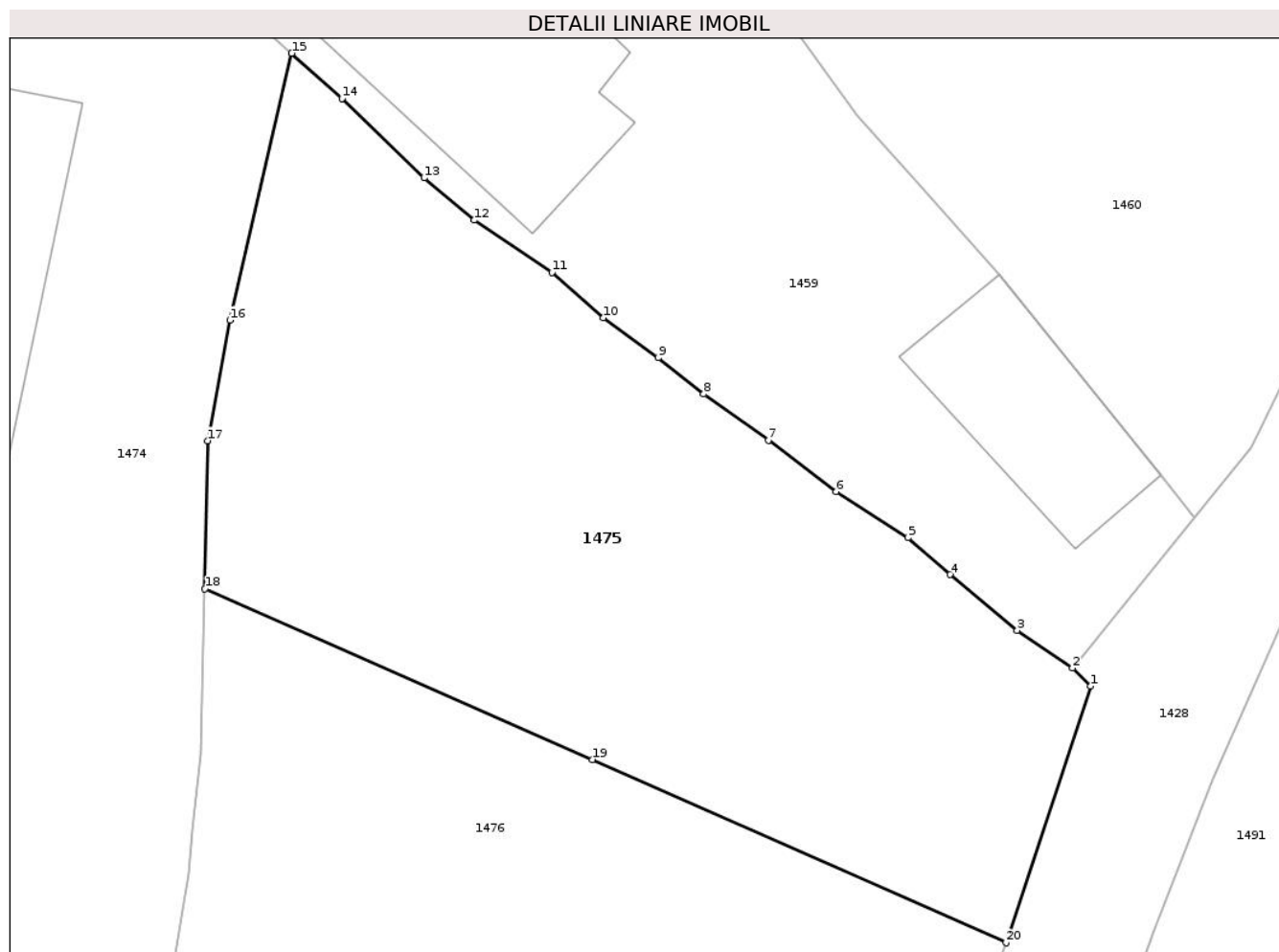
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	503	38	31/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.830,562 424.550,459	2	590.829,889 424.551,137	0.955
2	590.829,889 424.551,137	3	590.827,815 424.552,543	2.506
3	590.827,815 424.552,543	4	590.825,298 424.554,636	3.274
4	590.825,298 424.554,636	5	590.823,723 424.556,015	2.093
5	590.823,723 424.556,015	6	590.821,036 424.557,744	3.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.821,036 424.557,744	7	590.818,486 424.559,662	3.191
7	590.818,486 424.559,662	8	590.816,064 424.561,397	2.979
8	590.816,064 424.561,397	9	590.814,357 424.562,756	2.182
9	590.814,357 424.562,756	10	590.812,3 424.564,258	2.547
10	590.812,3 424.564,258	11	590.810,368 424.565,949	2.568
11	590.810,368 424.565,949	12	590.807,458 424.567,914	3.511
12	590.807,458 424.567,914	13	590.805,583 424.569,499	2.455
13	590.805,583 424.569,499	14	590.802,501 424.572,475	4.284
14	590.802,501 424.572,475	15	590.800,612 424.574,169	2.537
15	590.800,612 424.574,169	16	590.798,299 424.564,162	10.271
16	590.798,299 424.564,162	17	590.797,457 424.559,648	4.592
17	590.797,457 424.559,648	18	590.797,36 424.554,097	5.552
18	590.797,36 424.554,097	19	590.811,886 424.547,701	15.872
19	590.811,886 424.547,701	20	590.827,395 424.540,839	16.959
20	590.827,395 424.540,839	1	590.830,562 424.550,459	10.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1192, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMNISTRATIV NR. 2125/30.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE OPRINA DEFUNCT:Da 2) DUMITRACHE VASILE 3) RADU VALERIA 4) PANDELE PAULINA 5) DUMITRACHE DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

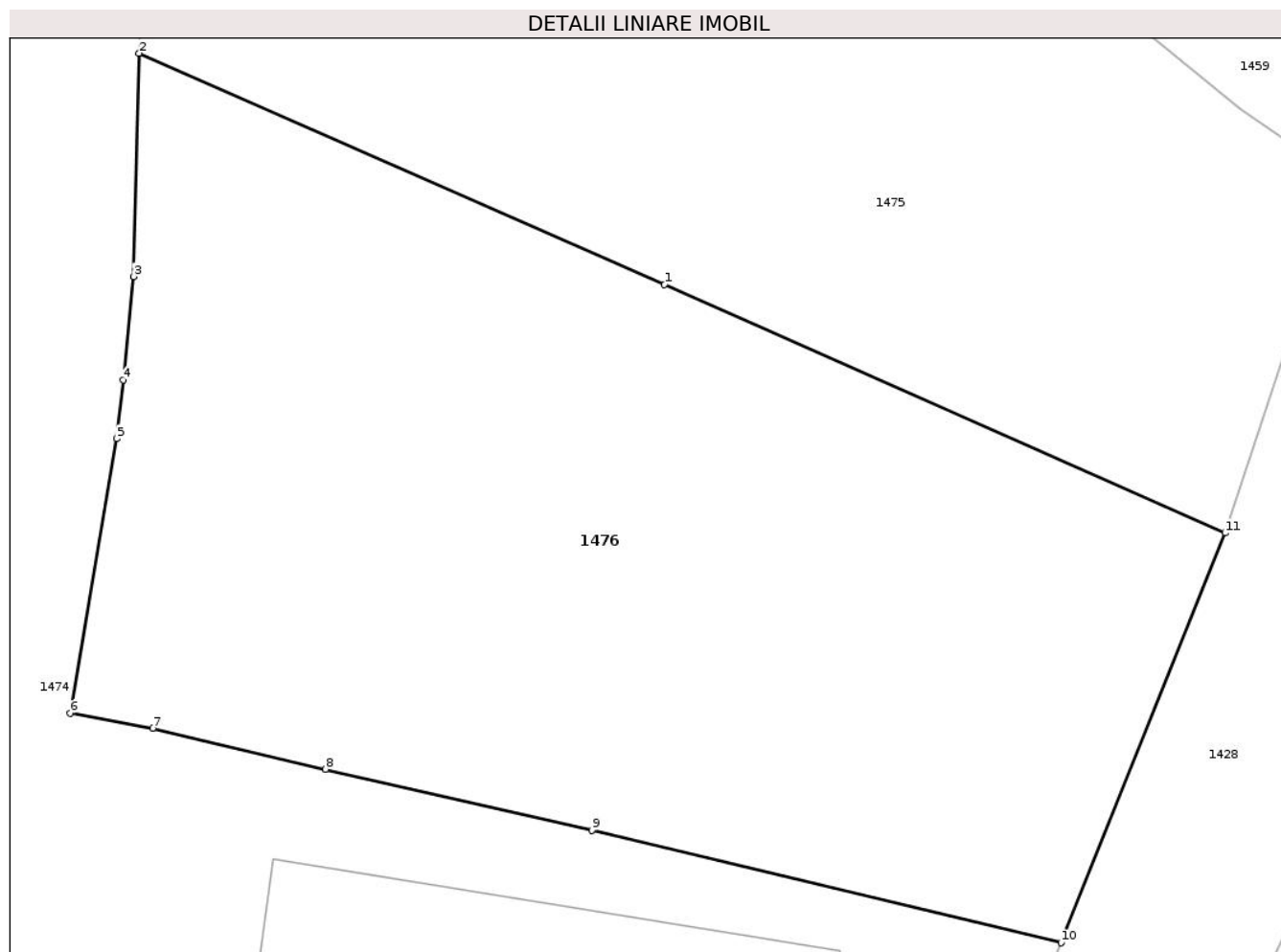
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	449	38	31/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.811,886 424.547,701	2	590.797,36 424.554,097	15.872
2	590.797,36 424.554,097	3	590.797,208 424.547,927	6.172
3	590.797,208 424.547,927	4	590.796,91 424.545,065	2.877
4	590.796,91 424.545,065	5	590.796,742 424.543,444	1.63
5	590.796,742 424.543,444	6	590.795,453 424.535,85	7.703



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.795,453 424.535,85	7	590.797,728 424.535,436	2.312
7	590.797,728 424.535,436	8	590.802,514 424.534,307	4.917
8	590.802,514 424.534,307	9	590.809,879 424.532,614	7.557
9	590.809,879 424.532,614	10	590.822,856 424.529,508	13.344
10	590.822,856 424.529,508	11	590.827,395 424.540,839	12.206
11	590.827,395 424.540,839	1	590.811,886 424.547,701	16.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22249	1.389	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29530 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 216632, din 26/09/2023 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TIU DUMITRU</b> 2) <b>TIU GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da 3) <b>TIU TOMA</b> DEFUNCT:Da 4) <b>TIU VASILE</b> DEFUNCT:Da 5) <b>TIU ELENA</b> 6) <b>TIU ION</b> DEFUNCT:Da 7) <b>ILAȘCU ANA</b>	A1
/		
Act Notarial nr. 309, din 04/05/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TIU TOMA</b> DEFUNCT:Da	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TIU VASILE</b> DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

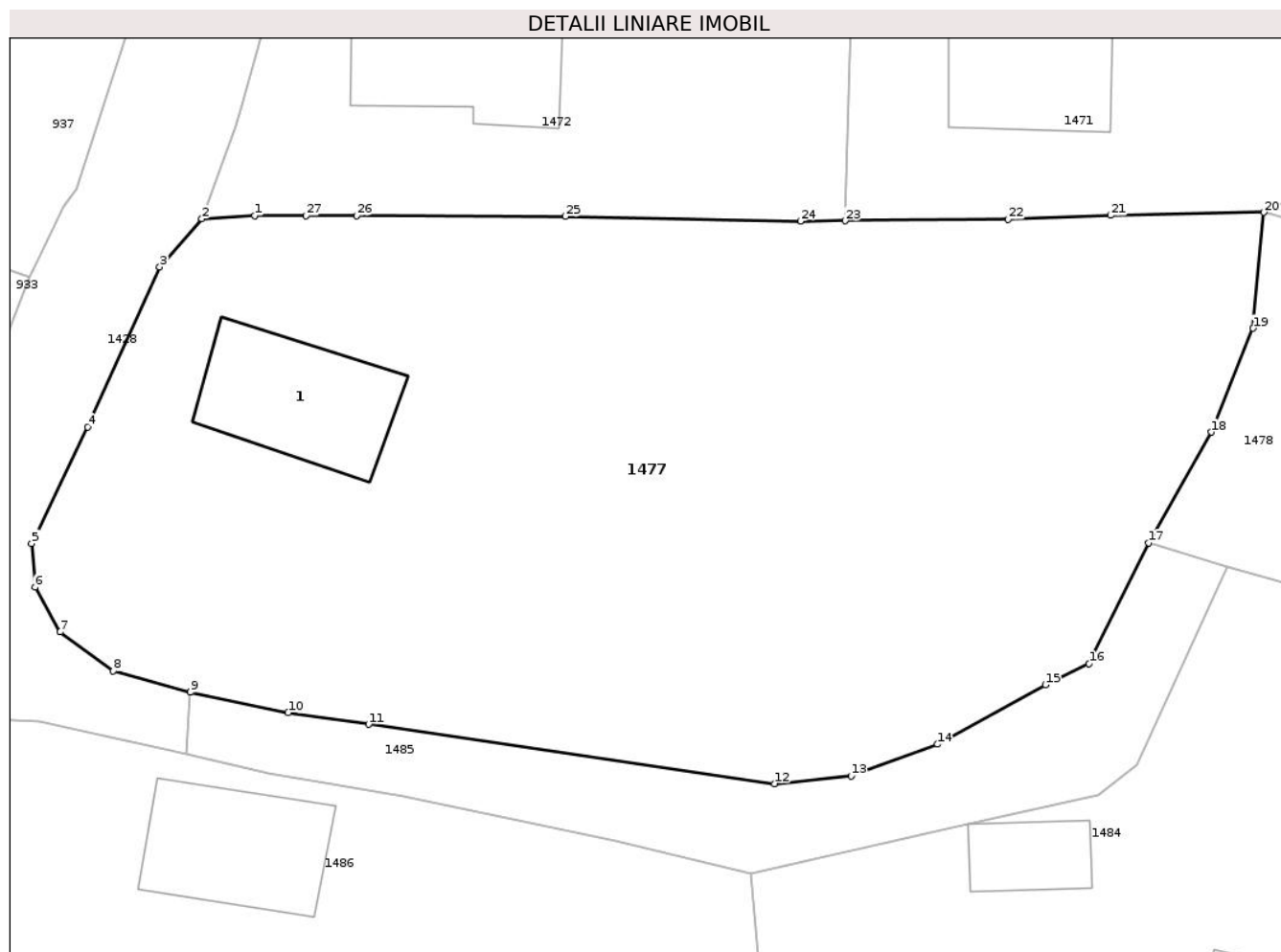
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22249	1.389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	203	38	14	-	
2	faneata	DA	1.186	38	14/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.629,755 424.599,668	2	590.627,127 424.599,517	2.632
3	590.625,026 424.597,126	4	590.621,438 424.589,159	8.738
5	590.618,654 424.583,366	6	590.618,831 424.581,197	2.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.627,127 424.599,517	3	590.625,026 424.597,126	3.183
4	590.621,438 424.589,159	5	590.618,654 424.583,366	6.427
6	590.618,831 424.581,197	7	590.620,077 424.578,966	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	590.620,077 424.578,966	8	590.622,722 424.577,02	3.284
9	590.626,565 424.575,961	10	590.631,428 424.574,947	4.968
11	590.635,427 424.574,374	12	590.655,631 424.571,42	20.419
13	590.659,455 424.571,814	14	590.663,748 424.573,382	4.57
15	590.669,125 424.576,334	16	590.671,295 424.577,38	2.409
17	590.674,251 424.583,399	18	590.677,376 424.588,907	6.333
19	590.679,459 424.594,075	20	590.679,995 424.599,842	5.792
21	590.672,367 424.599,693	22	590.667,275 424.599,493	5.096
23	590.659,143 424.599,423	24	590.656,929 424.599,404	2.214
25	590.645,228 424.599,643	26	590.634,829 424.599,671	10.399
27	590.632,32 424.599,678	1	590.629,755 424.599,668	2.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	590.622,722 424.577,02	9	590.626,565 424.575,961	3.986
10	590.631,428 424.574,947	11	590.635,427 424.574,374	4.04
12	590.655,631 424.571,42	13	590.659,455 424.571,814	3.844
14	590.663,748 424.573,382	15	590.669,125 424.576,334	6.134
16	590.671,295 424.577,38	17	590.674,251 424.583,399	6.706
18	590.677,376 424.588,907	19	590.679,459 424.594,075	5.572
20	590.679,995 424.599,842	21	590.672,367 424.599,693	7.629
22	590.667,275 424.599,493	23	590.659,143 424.599,423	8.132
24	590.656,929 424.599,404	25	590.645,228 424.599,643	11.703
26	590.634,829 424.599,671	27	590.632,32 424.599,678	2.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.6221/28.08.2008-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIHU STEFAN DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

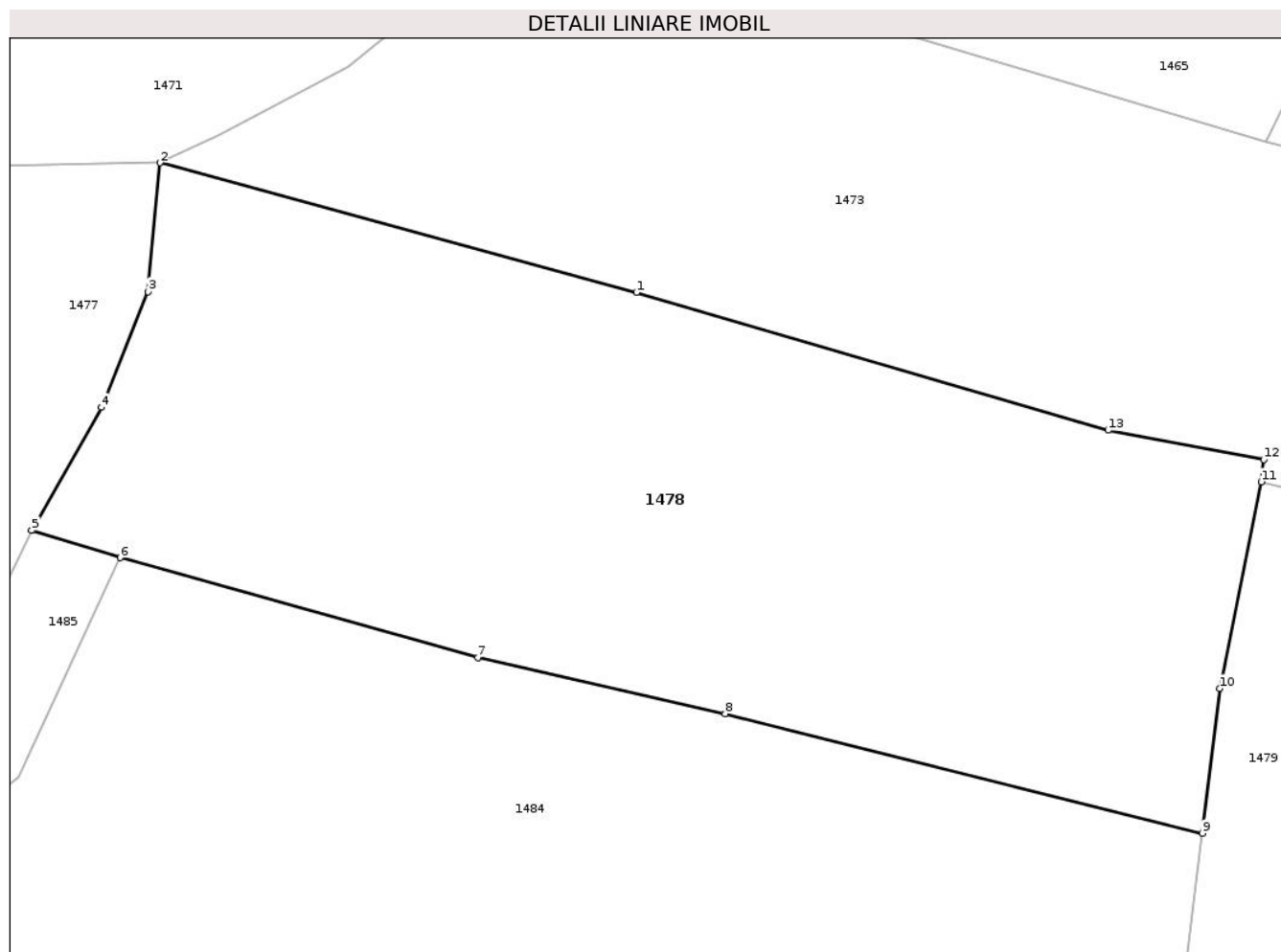
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	887	38	14/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.701,316 424.594,04	2	590.679,995 424.599,842	22.096
2	590.679,995 424.599,842	3	590.679,459 424.594,075	5.792
3	590.679,459 424.594,075	4	590.677,376 424.588,907	5.572
4	590.677,376 424.588,907	5	590.674,251 424.583,399	6.333
5	590.674,251 424.583,399	6	590.678,206 424.582,178	4.139



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.678,206 424.582,178	7	590.694,22 424.577,707	16.626
7	590.694,22 424.577,707	8	590.705,286 424.575,198	11.347
8	590.705,286 424.575,198	9	590.726,645 424.569,856	22.017
9	590.726,645 424.569,856	10	590.727,422 424.576,325	6.515
10	590.727,422 424.576,325	11	590.729,288 424.585,578	9.439
11	590.729,288 424.585,578	12	590.729,399 424.586,572	1.0
12	590.729,399 424.586,572	13	590.722,429 424.587,876	7.091
13	590.722,429 424.587,876	1	590.701,316 424.594,04	21.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	871	38	24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.743,776 424.582,066	2	590.729,288 424.585,578	14.908
2	590.729,288 424.585,578	3	590.727,422 424.576,325	9.439
3	590.727,422 424.576,325	4	590.726,645 424.569,856	6.515
4	590.726,645 424.569,856	5	590.725,743 424.562,635	7.277
5	590.725,743 424.562,635	6	590.724,046 424.553,554	9.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.724,046 424.553,554	7	590.724,911 424.552,197	1.609
7	590.724,911 424.552,197	8	590.734,468 424.549,387	9.962
8	590.734,468 424.549,387	9	590.743,762 424.546,873	9.628
9	590.743,762 424.546,873	10	590.747,454 424.545,27	4.025
10	590.747,454 424.545,27	11	590.748,527 424.545,011	1.104
11	590.748,527 424.545,011	12	590.749,742 424.552,15	7.242
12	590.749,742 424.552,15	13	590.750,478 424.556,473	4.385
13	590.750,478 424.556,473	14	590.751,41 424.560,296	3.935
14	590.751,41 424.560,296	15	590.752,01 424.565,194	4.935
15	590.752,01 424.565,194	16	590.753,725 424.579,188	14.099
16	590.753,725 424.579,188	17	590.748,659 424.580,676	5.28
17	590.748,659 424.580,676	1	590.743,776 424.582,066	5.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20720	877	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7171 / 23/05/2019</b>		
Act Administrativ nr. 214154, din 23/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) SELARU DUMITRU	A1
<b>20361 / 29/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 313, din 23/08/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SELARU DUMITRU	A1
<b>/</b>		
Act Notarial nr. 313, din 23/08/2022 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SELARU DUMITRU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

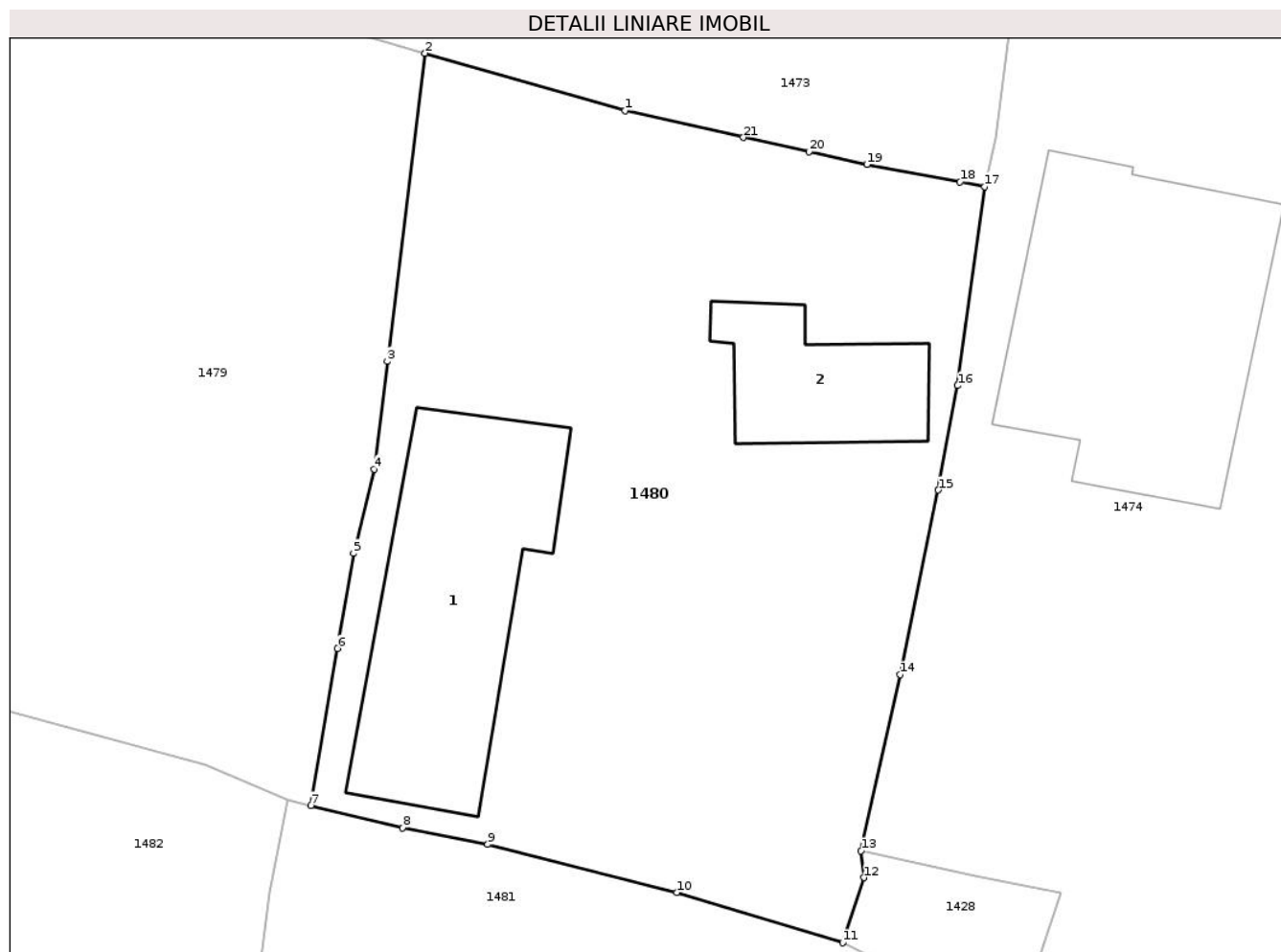
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20720	877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	484	38	27	-	
2	arabil	DA	200	38	28/2	-	
3	arabil	DA	193	38	28/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.762,81 424.576,576	2	590.753,725 424.579,188	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.753,725 424.579,188	3	590.752,01 424.565,194	14.099



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.752,01 424.565,194	4	590.751,41 424.560,296	4.935
5	590.750,478 424.556,473	6	590.749,742 424.552,15	4.385
7	590.748,527 424.545,011	8	590.752,708 424.544,001	4.301
9	590.756,572 424.543,251	10	590.765,164 424.541,061	8.867
11	590.772,716 424.538,776	12	590.773,667 424.541,734	3.107
13	590.773,549 424.542,946	14	590.775,328 424.550,954	8.203
15	590.777,061 424.559,345	16	590.777,94 424.564,085	4.821
17	590.779,168 424.573,129	18	590.778,049 424.573,339	1.139
19	590.773,814 424.574,131	20	590.771,185 424.574,71	2.692
21	590.768,197 424.575,361	1	590.762,81 424.576,576	5.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.751,41 424.560,296	5	590.750,478 424.556,473	3.935
6	590.749,742 424.552,15	7	590.748,527 424.545,011	7.242
8	590.752,708 424.544,001	9	590.756,572 424.543,251	3.936
10	590.765,164 424.541,061	11	590.772,716 424.538,776	7.89
12	590.773,667 424.541,734	13	590.773,549 424.542,946	1.218
14	590.775,328 424.550,954	15	590.777,061 424.559,345	8.568
16	590.777,94 424.564,085	17	590.779,168 424.573,129	9.127
18	590.778,049 424.573,339	19	590.773,814 424.574,131	4.308
20	590.771,185 424.574,71	21	590.768,197 424.575,361	3.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 790 Masurata: 770	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 270, din 28/11/2014 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (ACT NOTARIAL NR. 292/02.10.2024-SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN AURELIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

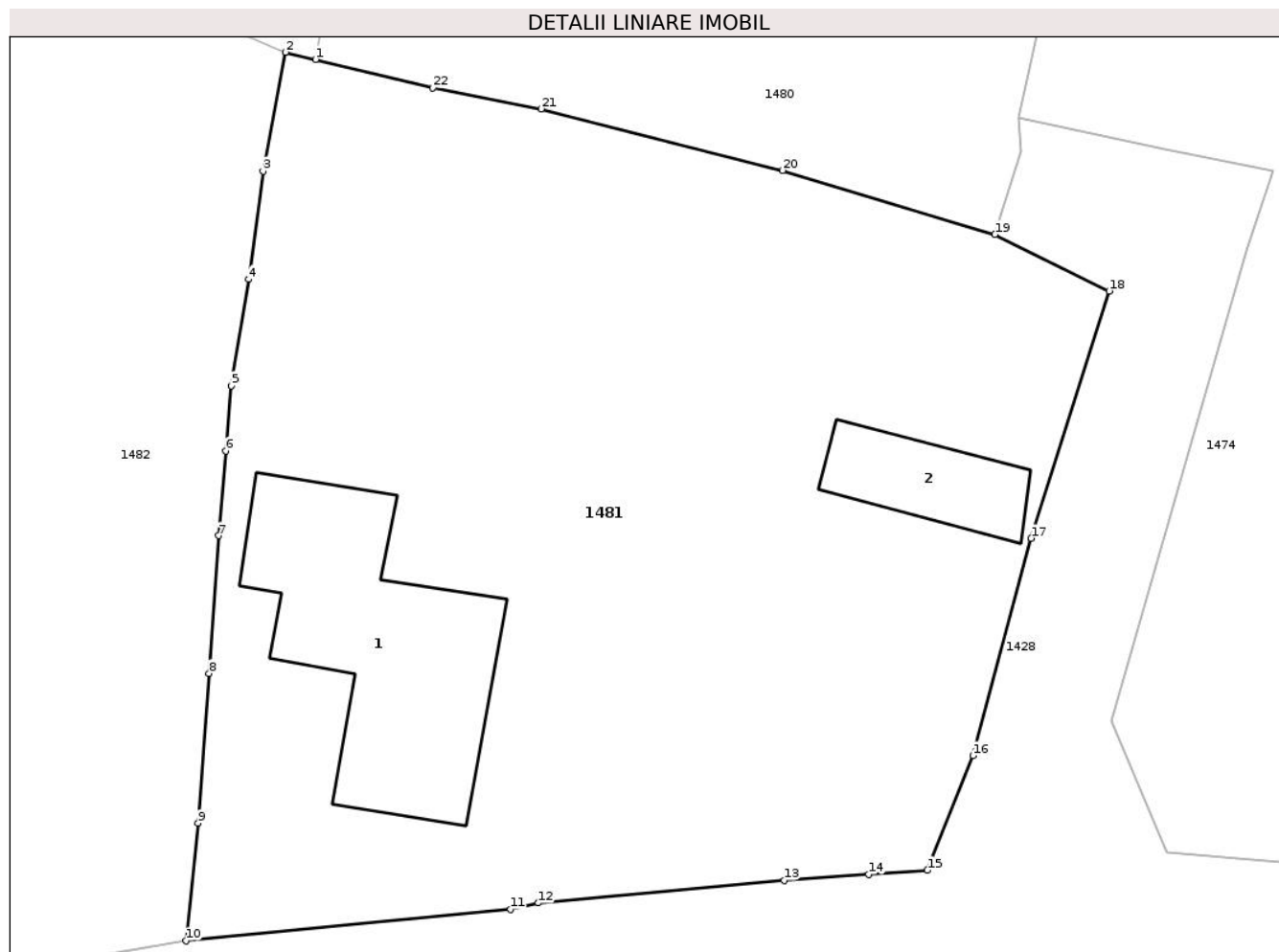
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 790 Masurata: 770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	38	26	-	
2	arabil	DA	319	38	25	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.748,527 424.545,011	2	590.747,454 424.545,27	1.104
3	590.746,665 424.541,033	4	590.746,145 424.537,182	3.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.747,454 424.545,27	3	590.746,665 424.541,033	4.31
4	590.746,145 424.537,182	5	590.745,539 424.533,392	3.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.745,539 424.533,392	6	590.745,345 424.531,068	2.332
7	590.745,088 424.528,051	8	590.744,742 424.523,151	4.912
9	590.744,349 424.517,816	10	590.743,925 424.513,62	4.217
11	590.755,478 424.514,744	12	590.756,464 424.514,972	1.012
13	590.765,212 424.515,781	14	590.768,226 424.515,993	3.021
15	590.770,319 424.516,135	16	590.771,932 424.520,217	4.389
17	590.774,006 424.527,956	18	590.776,788 424.536,765	9.238
19	590.772,716 424.538,776	20	590.765,164 424.541,061	7.89
21	590.756,572 424.543,251	22	590.752,708 424.544,001	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.745,345 424.531,068	7	590.745,088 424.528,051	3.028
8	590.744,742 424.523,151	9	590.744,349 424.517,816	5.349
10	590.743,925 424.513,62	11	590.755,478 424.514,744	11.608
12	590.756,464 424.514,972	13	590.765,212 424.515,781	8.785
14	590.768,226 424.515,993	15	590.770,319 424.516,135	2.098
16	590.771,932 424.520,217	17	590.774,006 424.527,956	8.012
18	590.776,788 424.536,765	19	590.772,716 424.538,776	4.542
20	590.765,164 424.541,061	21	590.756,572 424.543,251	8.867
22	590.752,708 424.544,001	1	590.748,527 424.545,011	4.301

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20705	808	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3770 / 26/03/2020</b>		
Act Administrativ nr. 1970, din 03/03/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI (act administrativ nr 214125 din 12.04.2019, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 1970 din 03.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act notarial nr 50 din 20.03.2009, emis de N.P. GEORGETA FRATIAN);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inregistrat in prezenta carte funciara este situat in comuna Batrani, sat Batrani, nr. 95, tarla 38, parcelele 23, 24, judetul Prahova	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inregistrarii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1
<b>9537 / 30/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1513, din 28/07/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA NICOLAE, necasatorit, ca bun propriu	A1
<b>3942 / 16/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 2607, din 16/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul radierii constructiei C1 din prezenta carte funciara ca urmare a ruinarii acesteia	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

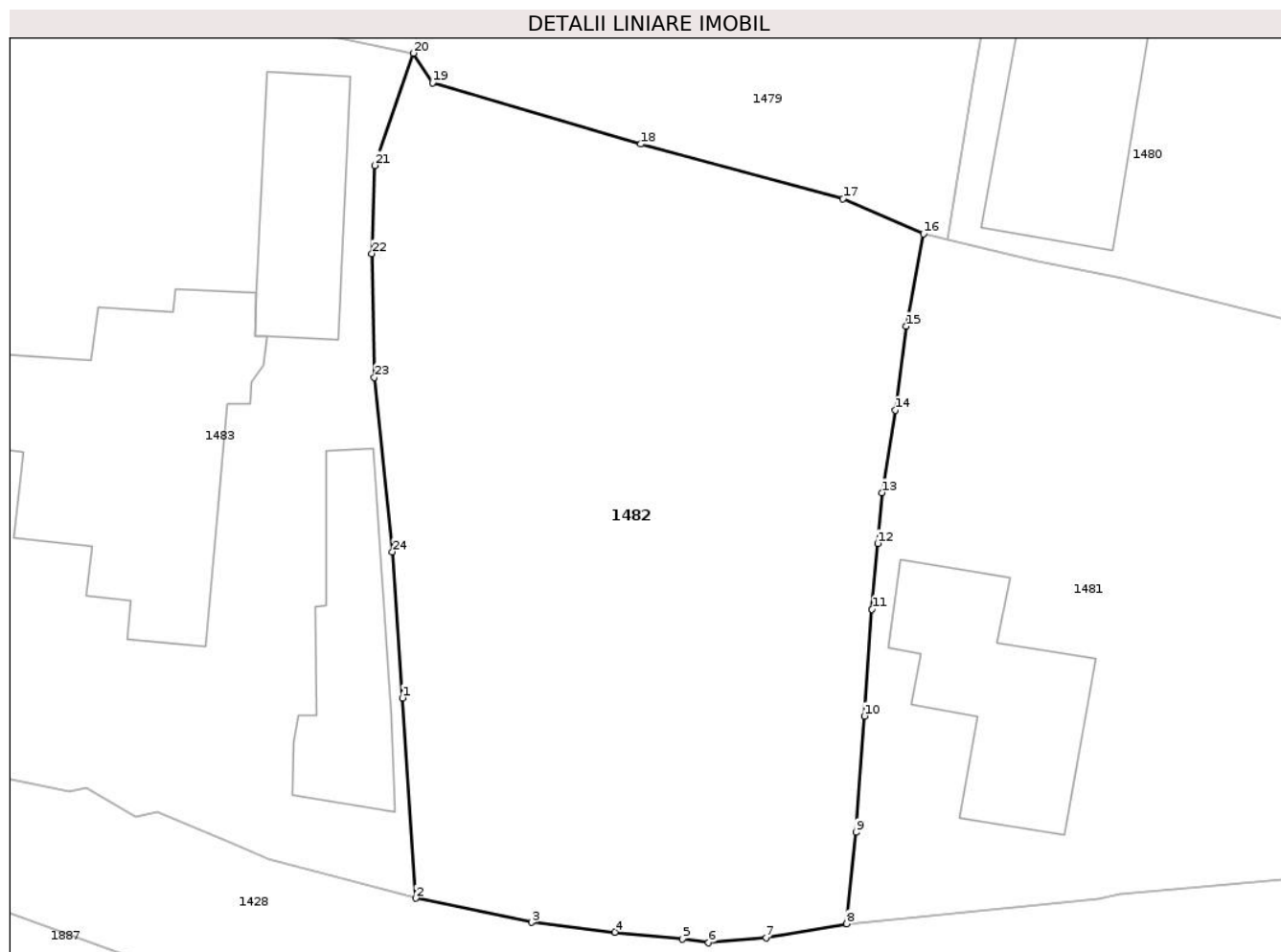
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20705	808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	156	38	23	-	
2	arabil	DA	652	38	24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.723,527 424.523,982	2	590.724,138 424.514,798	9.204
3	590.729,472 424.513,691	4	590.733,295 424.513,24	3.85
5	590.736,389 424.512,919	6	590.737,586 424.512,751	1.209
7	590.740,22 424.512,978	8	590.743,925 424.513,62	3.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.724,138 424.514,798	3	590.729,472 424.513,691	5.448
4	590.733,295 424.513,24	5	590.736,389 424.512,919	3.111
6	590.737,586 424.512,751	7	590.740,22 424.512,978	2.644
8	590.743,925 424.513,62	9	590.744,349 424.517,816	4.217



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.744,349 424.517,816	10	590.744,742 424.523,151	5.349
11	590.745,088 424.528,051	12	590.745,345 424.531,068	3.028
13	590.745,539 424.533,392	14	590.746,145 424.537,182	3.838
15	590.746,665 424.541,033	16	590.747,454 424.545,27	4.31
17	590.743,762 424.546,873	18	590.734,468 424.549,387	9.628
19	590.724,911 424.552,197	20	590.724,046 424.553,554	1.609
21	590.722,259 424.548,403	22	590.722,132 424.544,359	4.046
23	590.722,247 424.538,684	24	590.723,076 424.530,679	8.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.744,742 424.523,151	11	590.745,088 424.528,051	4.912
12	590.745,345 424.531,068	13	590.745,539 424.533,392	2.332
14	590.746,145 424.537,182	15	590.746,665 424.541,033	3.886
16	590.747,454 424.545,27	17	590.743,762 424.546,873	4.025
18	590.734,468 424.549,387	19	590.724,911 424.552,197	9.962
20	590.724,046 424.553,554	21	590.722,259 424.548,403	5.452
22	590.722,132 424.544,359	23	590.722,247 424.538,684	5.676
24	590.723,076 424.530,679	1	590.723,527 424.523,982	6.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 488 Masurata: 1.416	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 50, din 14/01/1999 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4185/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOICAN COSTANTIN 2) DOICAN DORINA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOICAN CONSTANTIN 2) DOICAN DORINA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

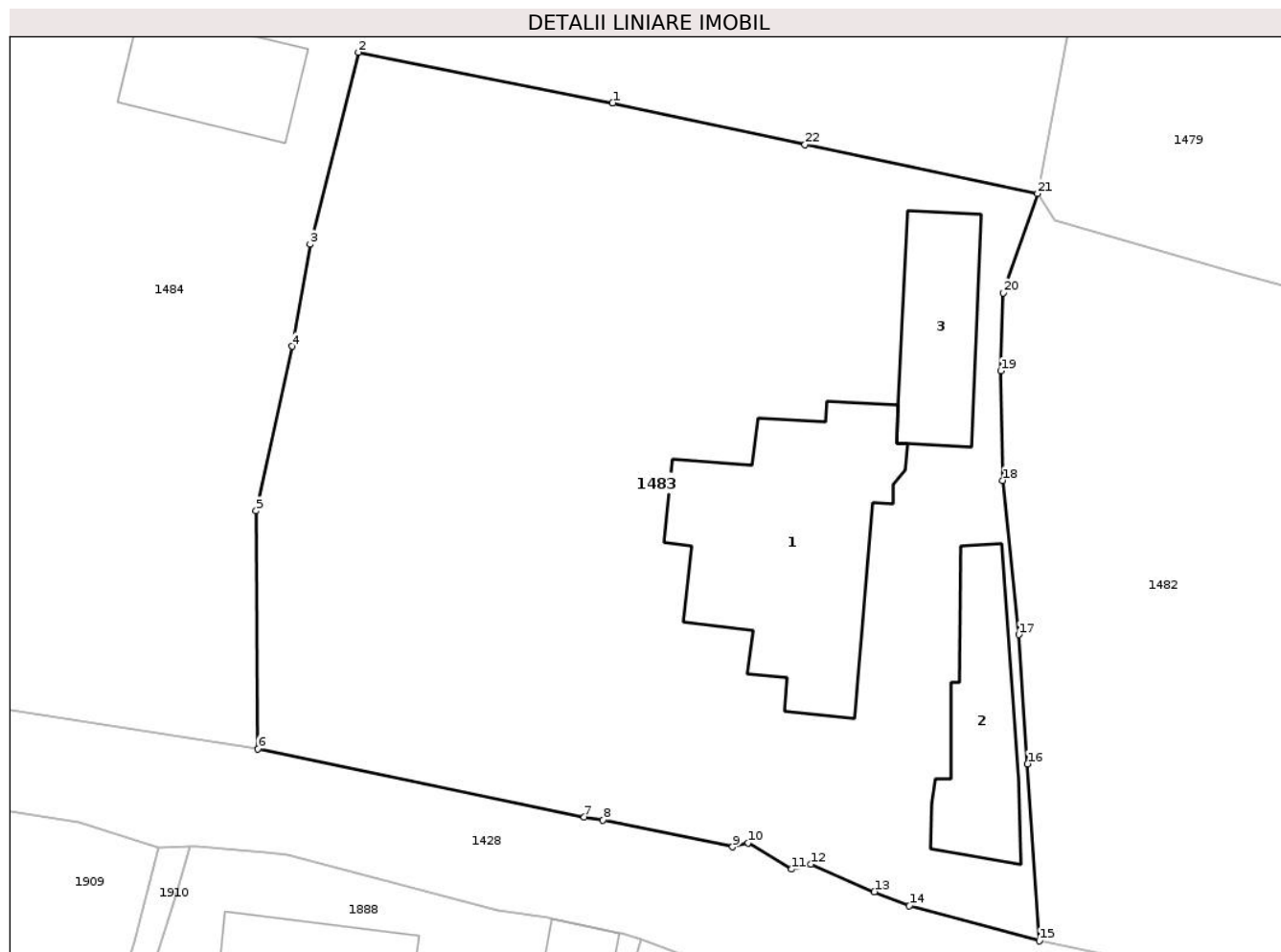
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 488 Masurata: 1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	38	22	-	
2	arabil	DA	833	38	21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.702,017 424.558,26	2	590.688,838 424.560,885	13.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.688,838 424.560,885	3	590.686,336 424.550,921	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.686,336 424.550,921	4	590.685,393 424.545,634	5.37
5	590.683,53 424.537,096	6	590.683,625 424.524,762	12.334
7	590.700,54 424.521,211	8	590.701,519 424.521,06	0.991
9	590.708,228 424.519,668	10	590.709,03 424.519,884	0.831
11	590.711,286 424.518,513	12	590.712,305 424.518,776	1.052
13	590.715,581 424.517,347	14	590.717,401 424.516,618	1.961
15	590.724,138 424.514,798	16	590.723,527 424.523,982	9.204
17	590.723,076 424.530,679	18	590.722,247 424.538,684	8.048
19	590.722,132 424.544,359	20	590.722,259 424.548,403	4.046
21	590.724,046 424.553,554	22	590.711,985 424.556,097	12.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.685,393 424.545,634	5	590.683,53 424.537,096	8.739
6	590.683,625 424.524,762	7	590.700,54 424.521,211	17.284
8	590.701,519 424.521,06	9	590.708,228 424.519,668	6.852
10	590.709,03 424.519,884	11	590.711,286 424.518,513	2.64
12	590.712,305 424.518,776	13	590.715,581 424.517,347	3.574
14	590.717,401 424.516,618	15	590.724,138 424.514,798	6.979
16	590.723,527 424.523,982	17	590.723,076 424.530,679	6.712
18	590.722,247 424.538,684	19	590.722,132 424.544,359	5.676
20	590.722,259 424.548,403	21	590.724,046 424.553,554	5.452
22	590.711,985 424.556,097	1	590.702,017 424.558,26	10.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20268	1.938	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20268-C1	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1948,CONSTRUCTIE DIN LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA,NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20268-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,AN CONSTRUCTIE 1948,CONSTRUCTIE DIN LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA,NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3342 / 25/04/2014</b>		
Act Notarial nr. 602, din 25/04/2014 emis de N.P. Ghimbasan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVAL COSTICA PAUNEL 2) PAVAL DORINA, soti, ca bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVAL DORINA, soti, ca bun comun 2) PAVAL COSTICA PAUNEL	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVAL COSTICA PAUNEL 2) PAVAL DORINA, soti, ca bun comun	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

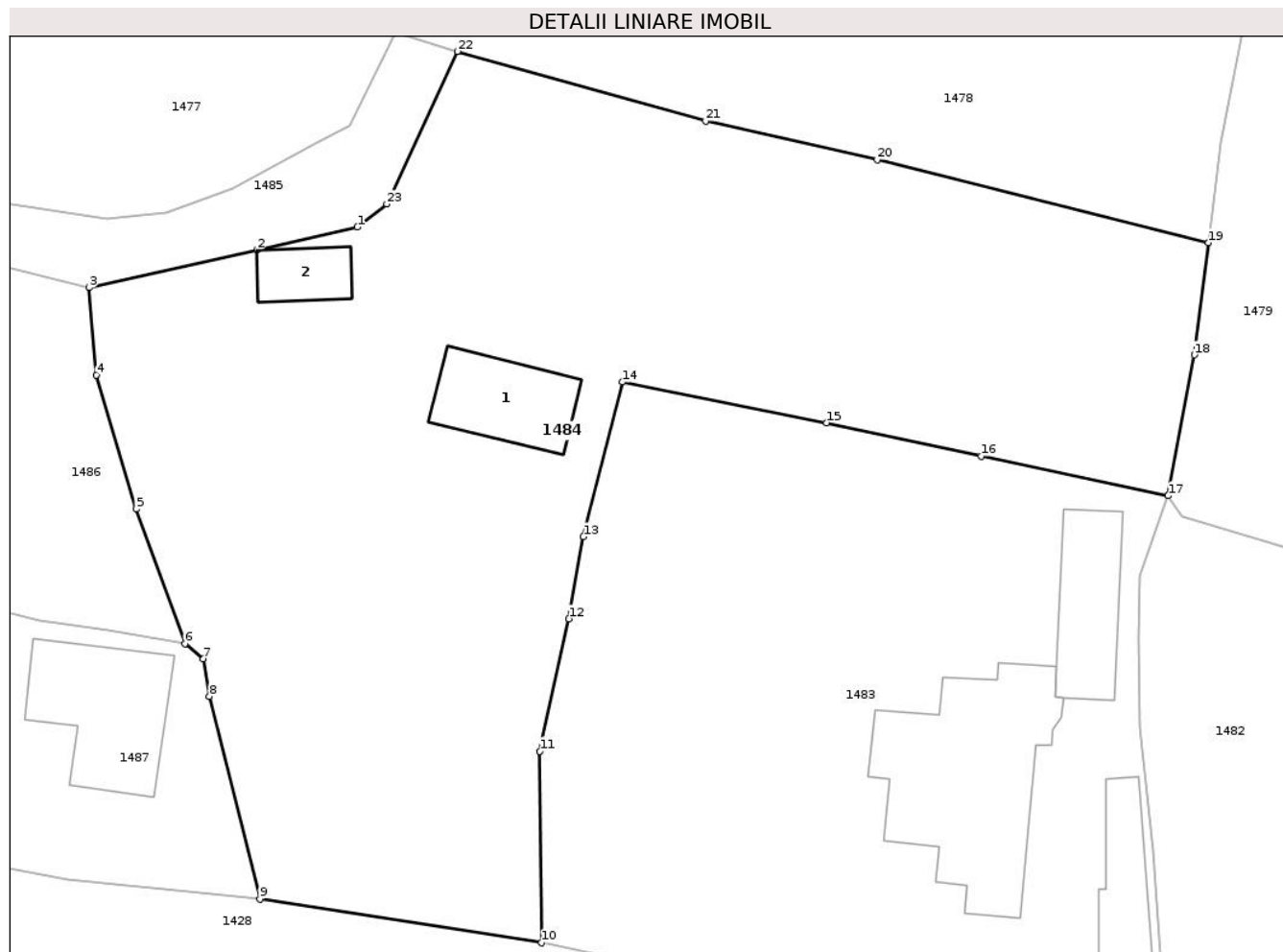
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20268	1.938	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	568	38	19	-	
2	curti constructii	DA	507	38	20	-	
3	faneata	DA	863	38	14/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20268-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,AN CONSTRUCTIE 1948,CONSTRUCTIE DIN LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA,NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20268-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,AN CONSTRUCTIE 1948, CONSTRUCTIE DIN LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA,NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.671,761 424.570,862	2	590.665,271 424.569,396	6.654
3	590.654,455 424.566,972	4	590.654,942 424.561,341	5.652
5	590.657,502 424.552,703	6	590.660,644 424.544,026	9.228
7	590.661,839 424.543,055	8	590.662,226 424.540,636	2.45
9	590.665,465 424.527,594	10	590.683,625 424.524,762	18.379
11	590.683,53 424.537,096	12	590.685,393 424.545,634	8.739
13	590.686,336 424.550,921	14	590.688,838 424.560,885	10.273
15	590.702,017 424.558,26	16	590.711,985 424.556,097	10.2
17	590.724,046 424.553,554	18	590.725,743 424.562,635	9.238
19	590.726,645 424.569,856	20	590.705,286 424.575,198	22.017
21	590.694,22 424.577,707	22	590.678,206 424.582,178	16.626
23	590.673,663 424.572,353	1	590.671,761 424.570,862	2.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.665,271 424.569,396	3	590.654,455 424.566,972	11.084
4	590.654,942 424.561,341	5	590.657,502 424.552,703	9.009
6	590.660,644 424.544,026	7	590.661,839 424.543,055	1.54
8	590.662,226 424.540,636	9	590.665,465 424.527,594	13.438
10	590.683,625 424.524,762	11	590.683,53 424.537,096	12.334
12	590.685,393 424.545,634	13	590.686,336 424.550,921	5.37
14	590.688,838 424.560,885	15	590.702,017 424.558,26	13.438
16	590.711,985 424.556,097	17	590.724,046 424.553,554	12.326
18	590.725,743 424.562,635	19	590.726,645 424.569,856	7.277
20	590.705,286 424.575,198	21	590.694,22 424.577,707	11.347
22	590.678,206 424.582,178	23	590.673,663 424.572,353	10.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		226	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

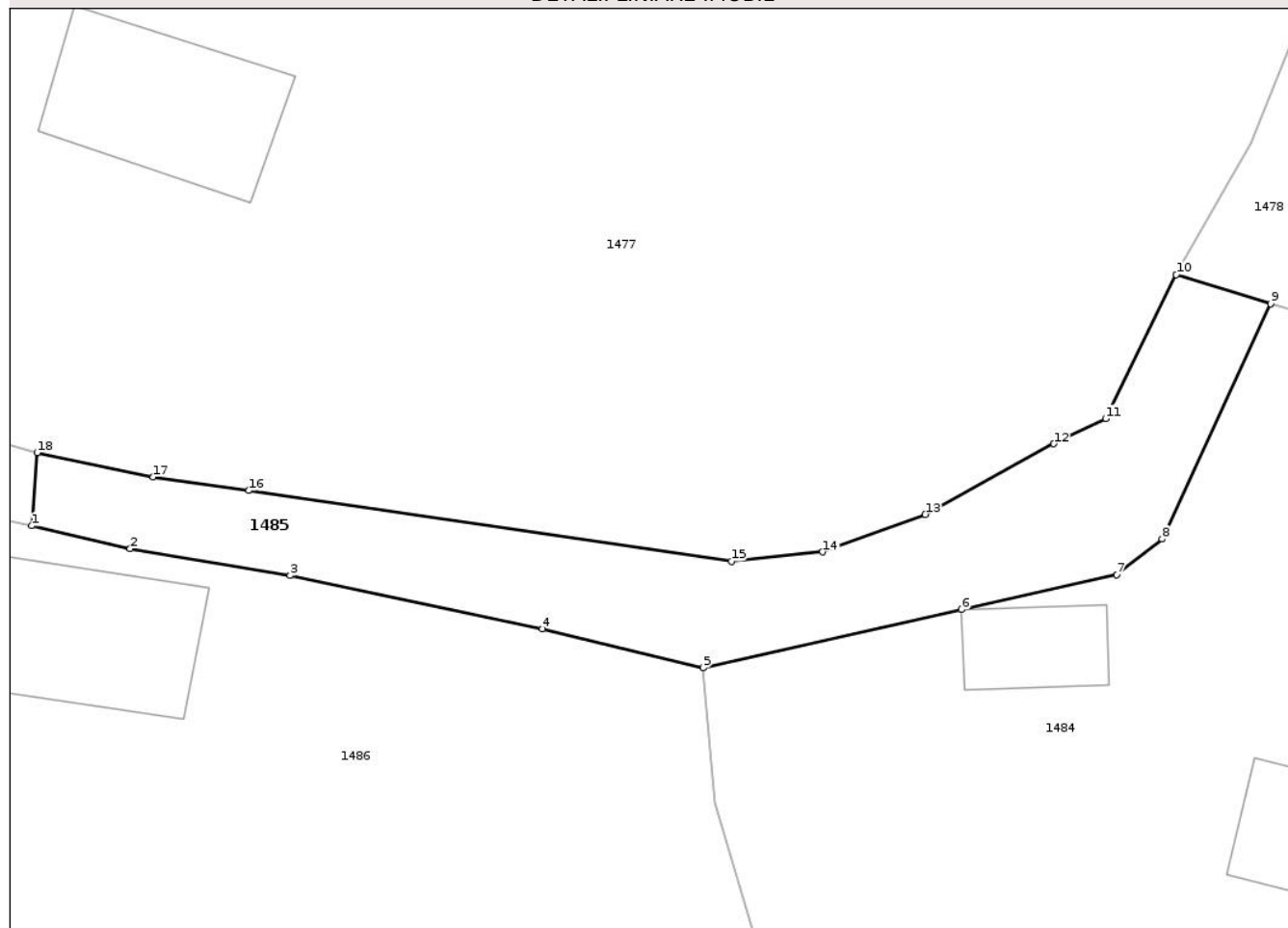
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	226	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	226	38	16/1	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.626,345 424.572,902	2	590.630,466 424.571,95	4.23
2	590.630,466 424.571,95	3	590.637,163 424.570,822	6.791
3	590.637,163 424.570,822	4	590.647,72 424.568,601	10.788
4	590.647,72 424.568,601	5	590.654,455 424.566,972	6.929
5	590.654,455 424.566,972	6	590.665,271 424.569,396	11.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.665,271 424.569,396	7	590.671,761 424.570,862	6.654
7	590.671,761 424.570,862	8	590.673,663 424.572,353	2.417
8	590.673,663 424.572,353	9	590.678,206 424.582,178	10.824
9	590.678,206 424.582,178	10	590.674,251 424.583,399	4.139
10	590.674,251 424.583,399	11	590.671,295 424.577,38	6.706
11	590.671,295 424.577,38	12	590.669,125 424.576,334	2.409
12	590.669,125 424.576,334	13	590.663,748 424.573,382	6.134
13	590.663,748 424.573,382	14	590.659,455 424.571,814	4.57
14	590.659,455 424.571,814	15	590.655,631 424.571,42	3.844
15	590.655,631 424.571,42	16	590.635,427 424.574,374	20.419
16	590.635,427 424.574,374	17	590.631,428 424.574,947	4.04
17	590.631,428 424.574,947	18	590.626,565 424.575,961	4.968
18	590.626,565 424.575,961	1	590.626,345 424.572,902	3.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1077, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4550/07.05.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRNI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN ILINCA 2) STAN CONSTANTIN 3) VOINEA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN ILINCA 2) STAN CONSTANTIN 3) VOINEA MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

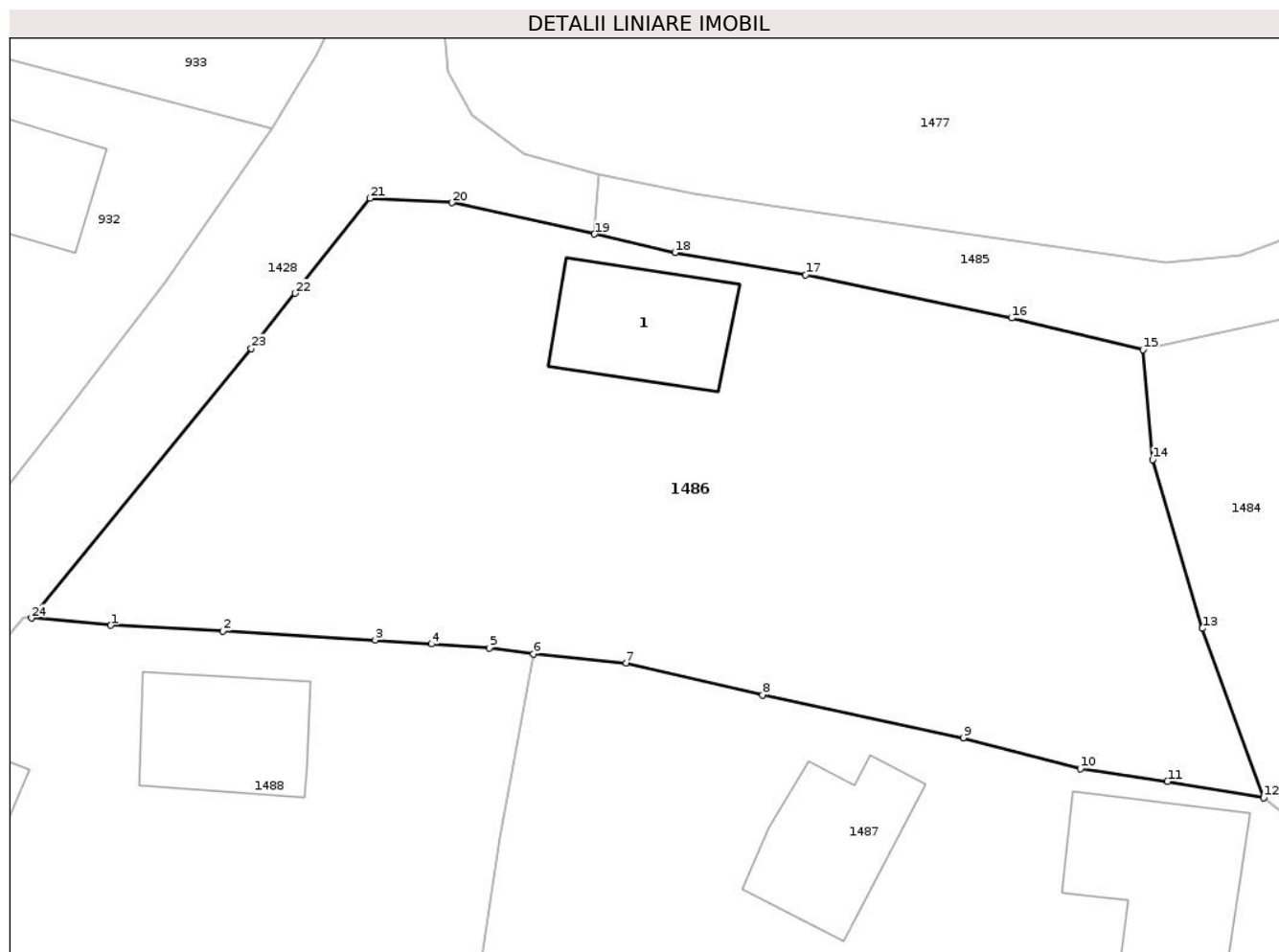
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	108	38	16	-	
2	arabil	DA	1.016	38	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.601,543 424.552,86	2	590.607,286 424.552,576	5.75
3	590.615,107 424.552,103	4	590.617,976 424.551,907	2.876
5	590.620,961 424.551,703	6	590.623,213 424.551,397	2.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.607,286 424.552,576	3	590.615,107 424.552,103	7.835
4	590.617,976 424.551,907	5	590.620,961 424.551,703	2.992
6	590.623,213 424.551,397	7	590.627,957 424.550,926	4.767



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	590.627,957 424.550,926	8	590.634,955 424.549,295	7.186
9	590.645,237 424.547,1	10	590.651,247 424.545,507	6.218
11	590.655,709 424.544,864	12	590.660,644 424.544,026	5.006
13	590.657,502 424.552,703	14	590.654,942 424.561,341	9.009
15	590.654,455 424.566,972	16	590.647,72 424.568,601	6.929
17	590.637,163 424.570,822	18	590.630,466 424.571,95	6.791
19	590.626,345 424.572,902	20	590.619,047 424.574,506	7.472
21	590.614,831 424.574,738	22	590.610,986 424.569,871	6.203
23	590.608,743 424.567,037	24	590.597,489 424.553,235	17.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	590.634,955 424.549,295	9	590.645,237 424.547,1	10.514
10	590.651,247 424.545,507	11	590.655,709 424.544,864	4.508
12	590.660,644 424.544,026	13	590.657,502 424.552,703	9.228
14	590.654,942 424.561,341	15	590.654,455 424.566,972	5.652
16	590.647,72 424.568,601	17	590.637,163 424.570,822	10.788
18	590.630,466 424.571,95	19	590.626,345 424.572,902	4.23
20	590.619,047 424.574,506	21	590.614,831 424.574,738	4.222
22	590.610,986 424.569,871	23	590.608,743 424.567,037	3.614
24	590.597,489 424.553,235	1	590.601,543 424.552,86	4.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20822	Din acte: 600 Masurata: 730	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; suprafata din act=600mp, suprafata in posesie =130mp.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20822-C1	Loc. Batrâni, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1(CL)=69MP, regim de inaltime P, S. Constr. la sol=69MP,an de construire 1974
A1.2	20822-C2	Loc. Batrâni, Nr. 98, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C2(CA)=50MP, regim de inaltime parter, S. Constr. la sol=50MP ,an de construire 1974

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7026 / 06/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 312, din 08/12/2005 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (act notarial nr 1112 din 24.12.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 3298 din 24.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI;act administrativ nr 3373 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI; act administrativ nr 3299 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNA BATRANI;act notarial nr 329 din 16.05.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 600/730 1) <b>ARION VASILE</b>	A1
B2	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 130 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 730 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara) 1) <b>ARION VASILE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ARION VASILE</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

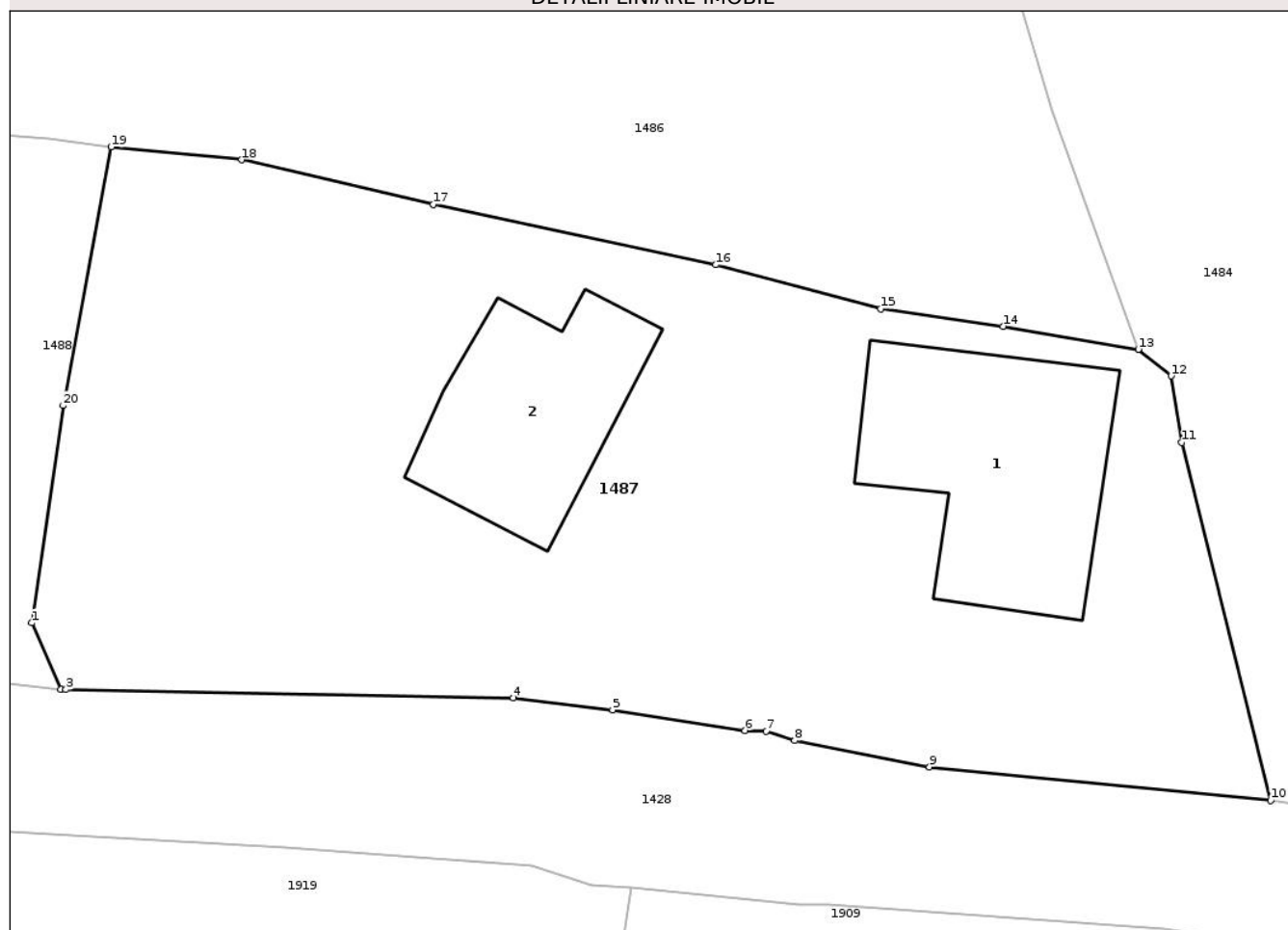
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20822	Din acte: 600 Masurata: 730	suprafata din act=600mp, suprafata in posesie =130mp.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	505	38	18/3	-	
2	arabil	DA	225	38	18/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20822-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 (CL)=69MP,regim de inaltime P, S. Constr. la sol=69MP,an de construire 1974
A1.2	20822-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C2 (CA)=50MP,regim de inaltime parter, S. Constr. la sol=50MP ,an de construire 1974

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.620,319 424.534,063	2	590.621,386 424.531,645	2.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.621,386 424.531,645	3	590.621,563 424.531,626	0.178
3	590.621,563 424.531,626	4	590.637,865 424.531,327	16.305
4	590.637,865 424.531,327	5	590.641,483 424.530,896	3.644
5	590.641,483 424.530,896	6	590.646,31 424.530,138	4.886
6	590.646,31 424.530,138	7	590.647,086 424.530,119	0.776
7	590.647,086 424.530,119	8	590.648,118 424.529,774	1.088
8	590.648,118 424.529,774	9	590.653,033 424.528,815	5.008
9	590.653,033 424.528,815	10	590.665,465 424.527,594	12.492
10	590.665,465 424.527,594	11	590.662,226 424.540,636	13.438
11	590.662,226 424.540,636	12	590.661,839 424.543,055	2.45
12	590.661,839 424.543,055	13	590.660,644 424.544,026	1.54
13	590.660,644 424.544,026	14	590.655,709 424.544,864	5.006
14	590.655,709 424.544,864	15	590.651,247 424.545,507	4.508
15	590.651,247 424.545,507	16	590.645,237 424.547,1	6.218
16	590.645,237 424.547,1	17	590.634,955 424.549,295	10.514
17	590.634,955 424.549,295	18	590.627,957 424.550,926	7.186
18	590.627,957 424.550,926	19	590.623,213 424.551,397	4.767
19	590.623,213 424.551,397	20	590.621,465 424.541,973	9.585
20	590.621,465 424.541,973	1	590.620,319 424.534,063	7.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 621	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; TERENUL ARE CF 20533-UAT STARCHIOJD

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2998, din 09/09/2004 emis de BNP ASOCIATII DAVID ELLA SI DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISCOVEANU IULIAN-NICHITA 2) BISCOVEANU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2998, din 09/09/2004 emis de BNP ASOCIATII DAVID ELLA SI DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRACHE DUMITRU 2) DUMITRACHE IRINA	A1.1, A1.2

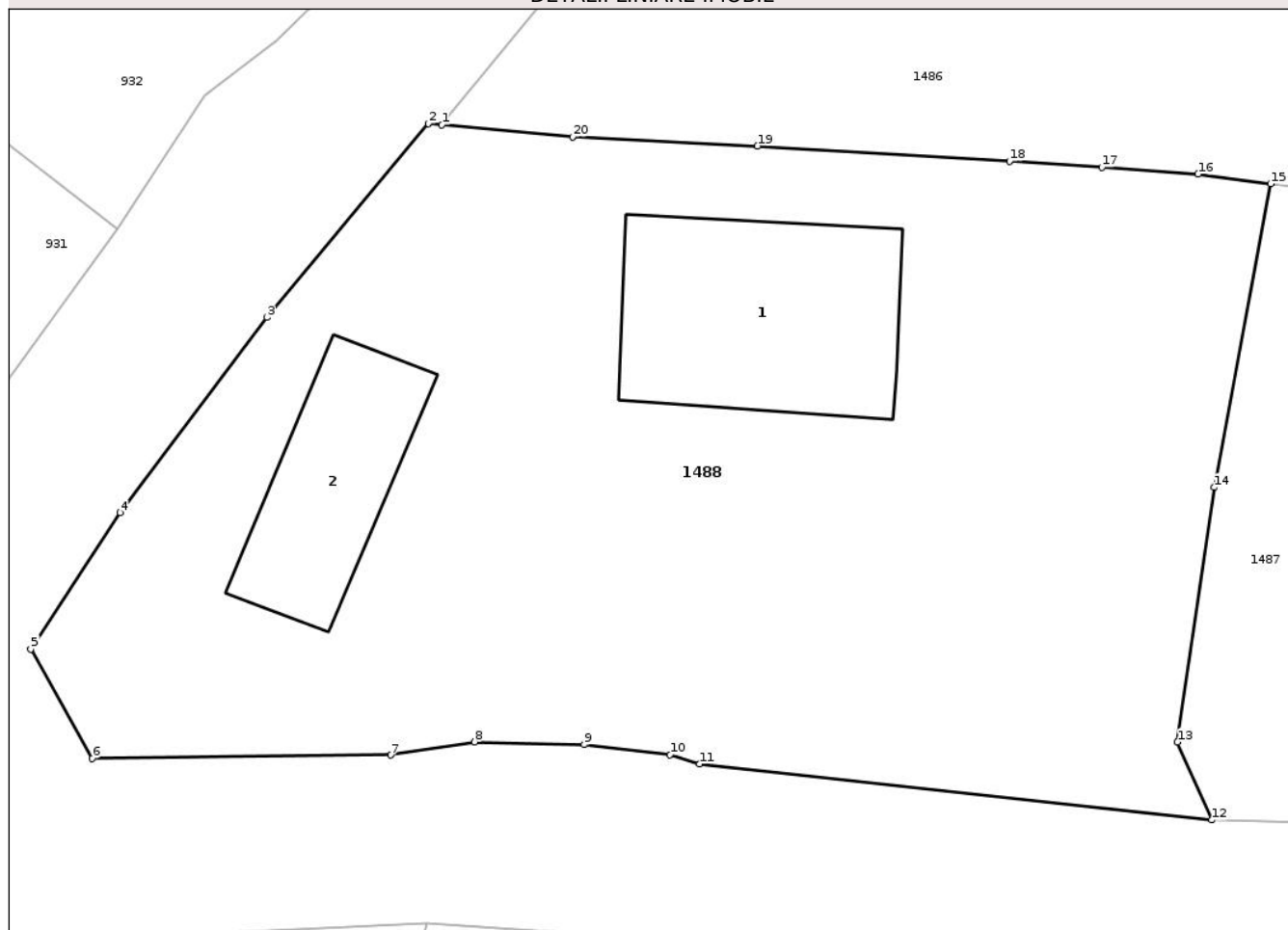
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 621	TERENUL ARE CF 20533-UAT STARCHIOJD

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	361	38	18/1	-	TERENUL ARE CF 20533-UAT STARCHIOJD
2	arabil	DA	260	38	18/2	-	TERENUL ARE CF 20533-UAT STARCHIOJD

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.597,489 424.553,235	2	590.597,06 424.553,274	0.431



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.597,06 424.553,274	3	590.592,051 424.547,251	7.834
3	590.592,051 424.547,251	4	590.587,503 424.541,194	7.574
4	590.587,503 424.541,194	5	590.584,729 424.536,956	5.065
5	590.584,729 424.536,956	6	590.586,633 424.533,559	3.894
6	590.586,633 424.533,559	7	590.595,896 424.533,66	9.264
7	590.595,896 424.533,66	8	590.598,504 424.534,072	2.64
8	590.598,504 424.534,072	9	590.601,9 424.533,986	3.397
9	590.601,9 424.533,986	10	590.604,565 424.533,671	2.684
10	590.604,565 424.533,671	11	590.605,48 424.533,383	0.959
11	590.605,48 424.533,383	12	590.621,386 424.531,645	16.001
12	590.621,386 424.531,645	13	590.620,319 424.534,063	2.643
13	590.620,319 424.534,063	14	590.621,465 424.541,973	7.993
14	590.621,465 424.541,973	15	590.623,213 424.551,397	9.585
15	590.623,213 424.551,397	16	590.620,961 424.551,703	2.273
16	590.620,961 424.551,703	17	590.617,976 424.551,907	2.992
17	590.617,976 424.551,907	18	590.615,107 424.552,103	2.876
18	590.615,107 424.552,103	19	590.607,286 424.552,576	7.835
19	590.607,286 424.552,576	20	590.601,543 424.552,86	5.75
20	590.601,543 424.552,86	1	590.597,489 424.553,235	4.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

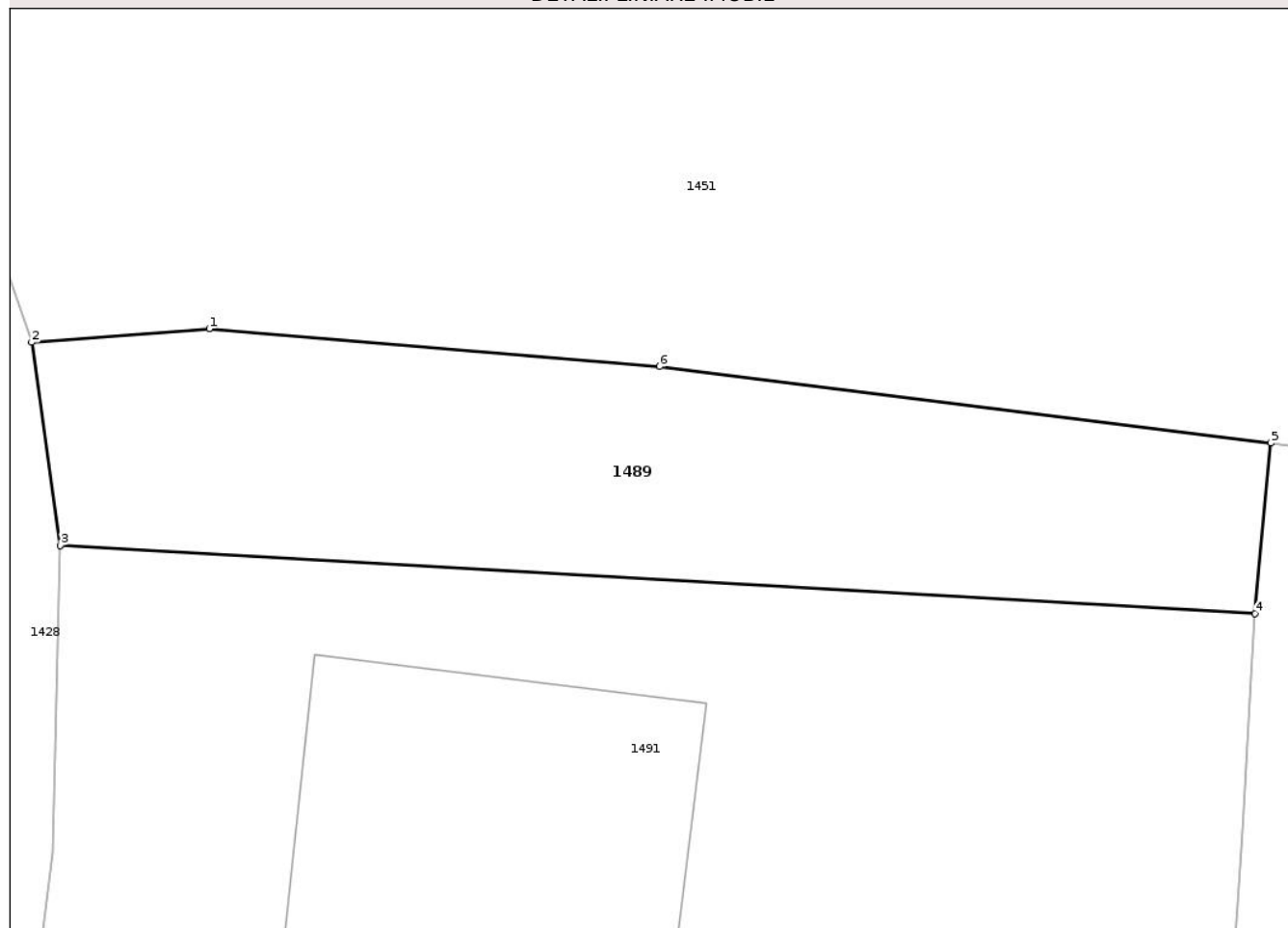
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	114	42	97/2	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.856,012 424.603,031	2	590.852,223 424.602,743	3.8
2	590.852,223 424.602,743	3	590.852,828 424.598,411	4.374
3	590.852,828 424.598,411	4	590.878,352 424.596,957	25.565
4	590.878,352 424.596,957	5	590.878,684 424.600,597	3.655
5	590.878,684 424.600,597	6	590.865,629 424.602,223	13.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.865,629 424.602,223	1	590.856,012 424.603,031	9.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4781, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>NENCIU CONSTANTIN</b> 2) <b>NENCIU ELENA-CORINA</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>NENCIU CONSTANTIN</b> 2) <b>NENCIU ELENA-CORINA</b>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

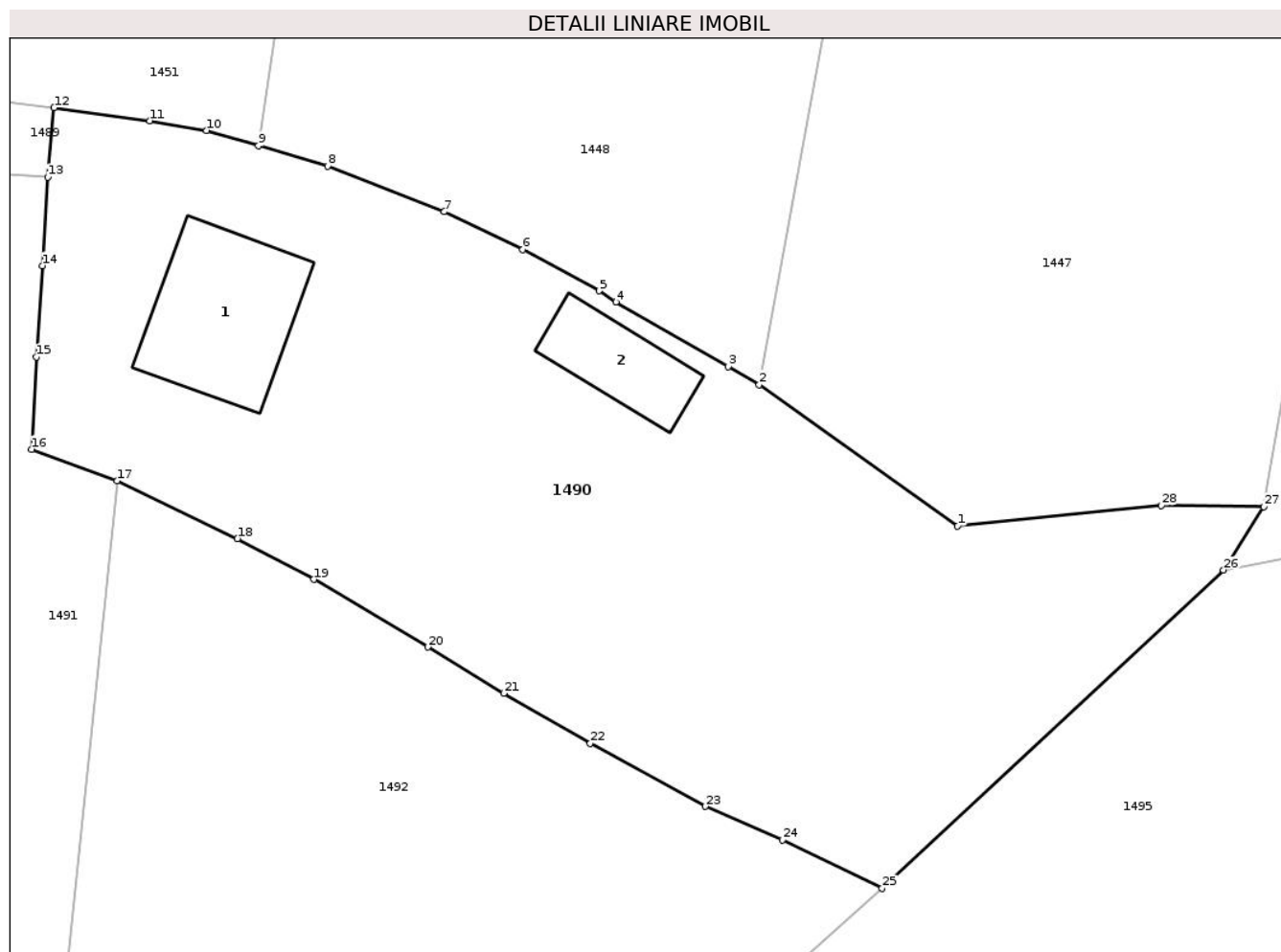
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	271	42	97	-	PUNCT "ACASA"
2	faneata	DA	912	42	97/1	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.925,993 424.578,697	2	590.915,603 424.586,106	12.761
3	590.913,969 424.587,048	4	590.908,101 424.590,43	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.915,603 424.586,106	3	590.913,969 424.587,048	1.886
4	590.908,101 424.590,43	5	590.907,235 424.591,013	1.044



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	590.907,235 424.591,013	6	590.903,229 424.593,166	4.548
7	590.899,125 424.595,15	8	590.893,002 424.597,536	6.571
9	590.889,388 424.598,602	10	590.886,678 424.599,401	2.825
11	590.883,691 424.599,913	12	590.878,684 424.600,597	5.054
13	590.878,352 424.596,957	14	590.878,081 424.592,322	4.643
15	590.877,76 424.587,552	16	590.877,513 424.582,723	4.835
17	590.881,982 424.581,07	18	590.888,284 424.578,051	6.988
19	590.892,293 424.575,913	20	590.898,248 424.572,375	6.927
21	590.902,226 424.569,957	22	590.906,767 424.567,348	5.237
23	590.912,768 424.564,033	24	590.916,817 424.562,292	4.407
25	590.922,039 424.559,748	26	590.939,913 424.576,403	24.431
27	590.942,022 424.579,712	28	590.936,658 424.579,776	5.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	590.903,229 424.593,166	7	590.899,125 424.595,15	4.558
8	590.893,002 424.597,536	9	590.889,388 424.598,602	3.768
10	590.886,678 424.599,401	11	590.883,691 424.599,913	3.031
12	590.878,684 424.600,597	13	590.878,352 424.596,957	3.655
14	590.878,081 424.592,322	15	590.877,76 424.587,552	4.781
16	590.877,513 424.582,723	17	590.881,982 424.581,07	4.765
18	590.888,284 424.578,051	19	590.892,293 424.575,913	4.543
20	590.898,248 424.572,375	21	590.902,226 424.569,957	4.655
22	590.906,767 424.567,348	23	590.912,768 424.564,033	6.856
24	590.916,817 424.562,292	25	590.922,039 424.559,748	5.809
26	590.939,913 424.576,403	27	590.942,022 424.579,712	3.924
28	590.936,658 424.579,776	1	590.925,993 424.578,697	10.719

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.153	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 211778, din 20/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBROIU I GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBROIU I GHEORGHE	A1.2
Act Administrativ nr. 31, din 31/08/1991 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR. 4195/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CEAPA STELIAN DEFUNCT:Da 2) CEAPA ANCA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

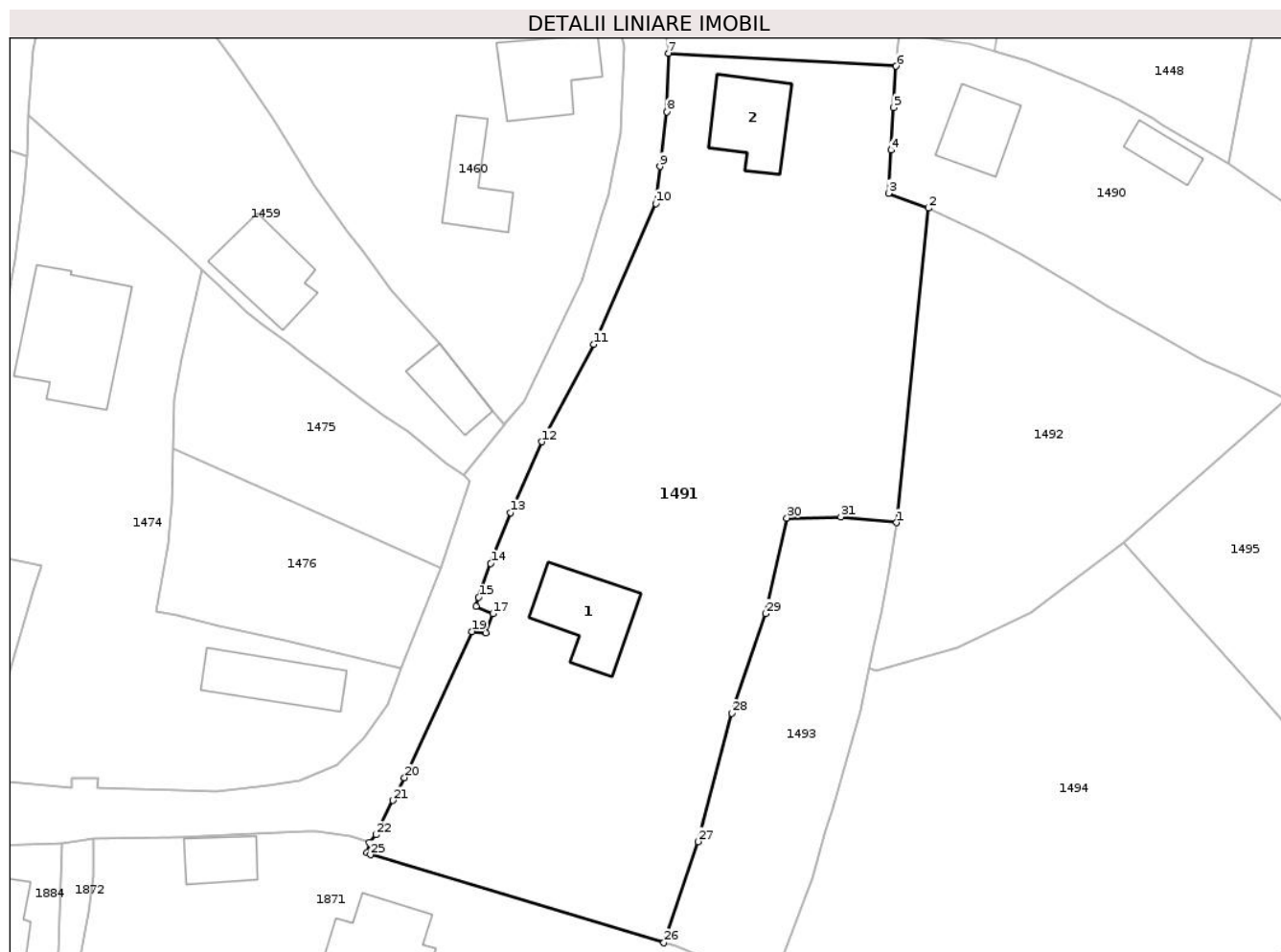
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	42	95	-	
2	arabil	DA	1.165	42	94	-	
3	curți constructii	DA	454	42	93	-	
4	faneata	DA	307	42	94/1	-	
5	arabil	DA	830	42	92/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.878,408 424.545,853	2	590.881,982 424.581,07	35.398
3	590.877,513 424.582,723	4	590.877,76 424.587,552	4.835
5	590.878,081 424.592,322	6	590.878,352 424.596,957	4.643
7	590.852,828 424.598,411	8	590.852,664 424.591,859	6.554
9	590.851,878 424.585,739	10	590.851,413 424.581,589	4.176
11	590.844,468 424.565,816	12	590.838,681 424.554,908	12.348
13	590.835,159 424.546,972	14	590.832,933 424.541,284	6.108
15	590.831,584 424.537,497	16	590.831,296 424.536,499	1.039
17	590.833,164 424.535,659	18	590.832,39 424.533,499	2.294
19	590.830,829 424.533,654	20	590.823,255 424.517,308	18.015
21	590.821,973 424.514,765	22	590.820,075 424.510,912	4.295
23	590.819,333 424.510,071	24	590.819,047 424.508,872	1.233
25	590.819,435 424.508,674	26	590.852,325 424.498,821	34.334
27	590.856,132 424.510,135	28	590.859,964 424.524,511	14.878
29	590.863,73 424.535,677	30	590.866,112 424.546,385	10.97
31	590.872,147 424.546,512	1	590.878,408 424.545,853	6.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.881,982 424.581,07	3	590.877,513 424.582,723	4.765
4	590.877,76 424.587,552	5	590.878,081 424.592,322	4.781
6	590.878,352 424.596,957	7	590.852,828 424.598,411	25.565
8	590.852,664 424.591,859	9	590.851,878 424.585,739	6.17
10	590.851,413 424.581,589	11	590.844,468 424.565,816	17.234
12	590.838,681 424.554,908	13	590.835,159 424.546,972	8.682
14	590.832,933 424.541,284	15	590.831,584 424.537,497	4.02
16	590.831,296 424.536,499	17	590.833,164 424.535,659	2.048
18	590.832,39 424.533,499	19	590.830,829 424.533,654	1.569
20	590.823,255 424.517,308	21	590.821,973 424.514,765	2.848
22	590.820,075 424.510,912	23	590.819,333 424.510,071	1.122
24	590.819,047 424.508,872	25	590.819,435 424.508,674	0.436
26	590.852,325 424.498,821	27	590.856,132 424.510,135	11.937
28	590.859,964 424.524,511	29	590.863,73 424.535,677	11.784
30	590.866,112 424.546,385	31	590.872,147 424.546,512	6.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

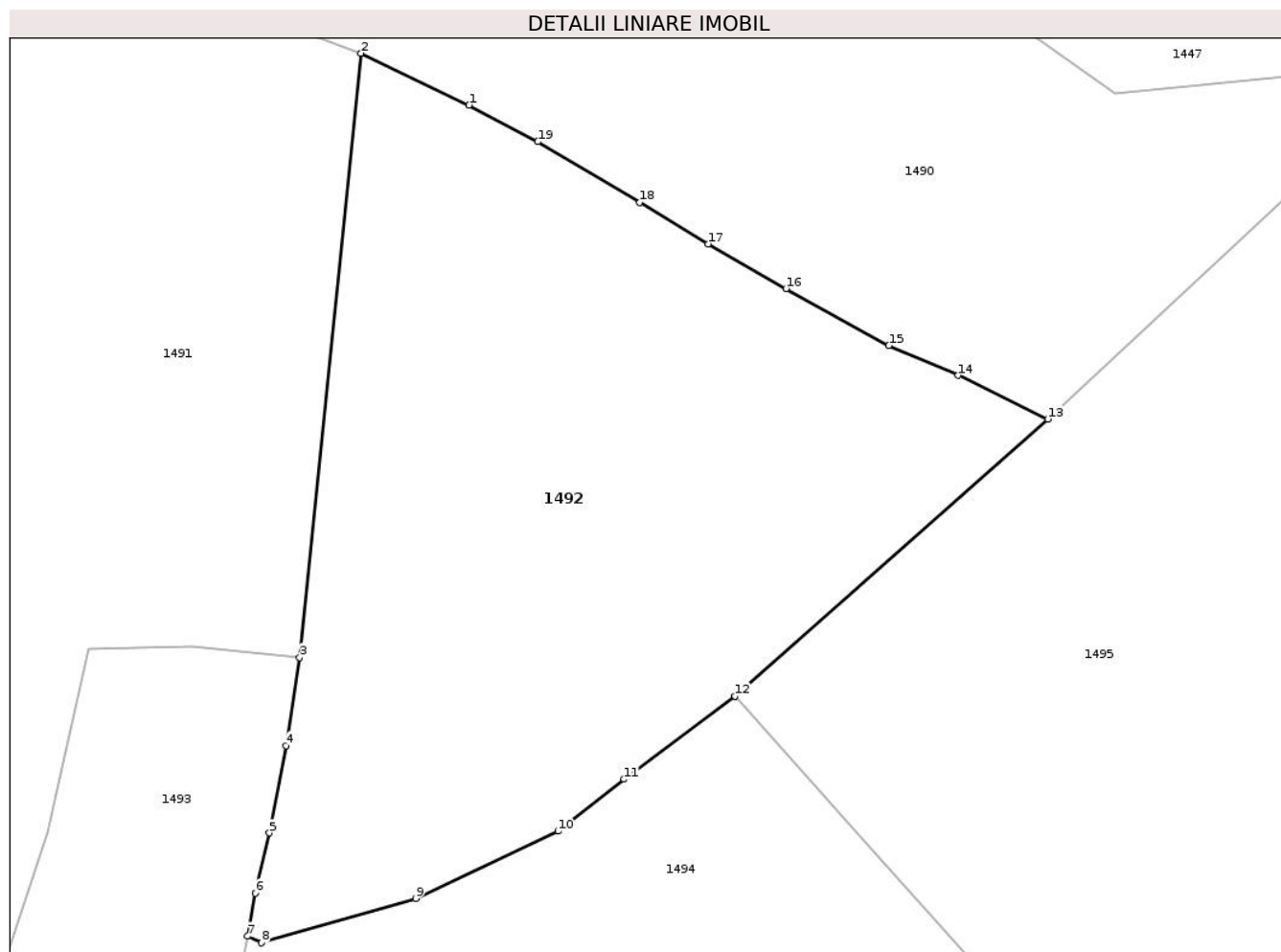
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.224	42	96	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.888,284 424.578,051	2	590.881,982 424.581,07	6.988
2	590.881,982 424.581,07	3	590.878,408 424.545,853	35.398
3	590.878,408 424.545,853	4	590.877,603 424.540,717	5.199
4	590.877,603 424.540,717	5	590.876,647 424.535,626	5.18
5	590.876,647 424.535,626	6	590.875,819 424.532,119	3.603



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.875,819 424.532,119	7	590.875,373 424.529,61	2.548
7	590.875,373 424.529,61	8	590.876,186 424.529,227	0.899
8	590.876,186 424.529,227	9	590.885,177 424.531,808	9.354
9	590.885,177 424.531,808	10	590.893,476 424.535,727	9.178
10	590.893,476 424.535,727	11	590.897,33 424.538,76	4.904
11	590.897,33 424.538,76	12	590.903,805 424.543,606	8.088
12	590.903,805 424.543,606	13	590.922,039 424.559,748	24.352
13	590.922,039 424.559,748	14	590.916,817 424.562,292	5.809
14	590.916,817 424.562,292	15	590.912,768 424.564,033	4.407
15	590.912,768 424.564,033	16	590.906,767 424.567,348	6.856
16	590.906,767 424.567,348	17	590.902,226 424.569,957	5.237
17	590.902,226 424.569,957	18	590.898,248 424.572,375	4.655
18	590.898,248 424.572,375	19	590.892,293 424.575,913	6.927
19	590.892,293 424.575,913	1	590.888,284 424.578,051	4.543

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.6221/28.08.2008-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIHU STEFAN DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

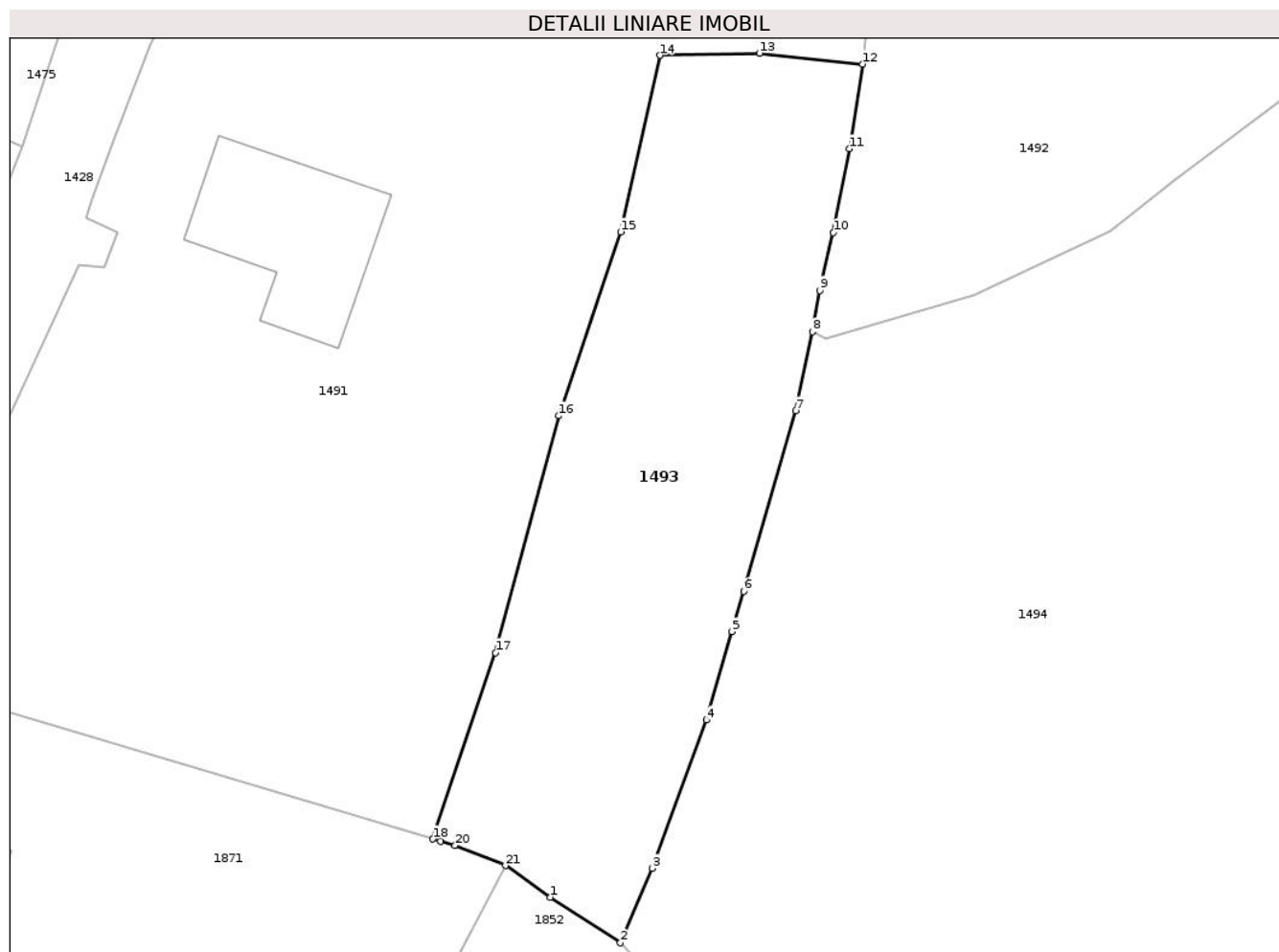
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	689	42	91	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.859,448 424.495,303	2	590.863,705 424.492,53	5.081
3	590.865,626 424.497,055	4	590.868,925 424.506,048	9.579
5	590.870,479 424.511,419	6	590.871,198 424.513,855	2.54
7	590.874,349 424.524,825	8	590.875,373 424.529,61	4.893
9	590.875,819 424.532,119	10	590.876,647 424.535,626	3.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.863,705 424.492,53	3	590.865,626 424.497,055	4.916
4	590.868,925 424.506,048	5	590.870,479 424.511,419	5.591
6	590.871,198 424.513,855	7	590.874,349 424.524,825	11.414
8	590.875,373 424.529,61	9	590.875,819 424.532,119	2.548
10	590.876,647 424.535,626	11	590.877,603 424.540,717	5.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.877,603 424.540,717	12	590.878,408 424.545,853	5.199
13	590.872,147 424.546,512	14	590.866,112 424.546,385	6.036
15	590.863,73 424.535,677	16	590.859,964 424.524,511	11.784
17	590.856,132 424.510,135	18	590.852,325 424.498,821	11.937
19	590.852,787 424.498,682	20	590.853,678 424.498,432	0.925
21	590.856,723 424.497,215	1	590.859,448 424.495,303	3.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.878,408 424.545,853	13	590.872,147 424.546,512	6.296
14	590.866,112 424.546,385	15	590.863,73 424.535,677	10.97
16	590.859,964 424.524,511	17	590.856,132 424.510,135	14.878
18	590.852,325 424.498,821	19	590.852,787 424.498,682	0.482
20	590.853,678 424.498,432	21	590.856,723 424.497,215	3.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.705	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1257, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.9225/05.11.2012-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU DUMITRU 2) BEJGU ILIE 3) BEJGU NICOLAE 4) BEJGU VASILE 5) BEJGU MIRCEA 6) FILIP CONSTANTA 7) BOGATU EUGENIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

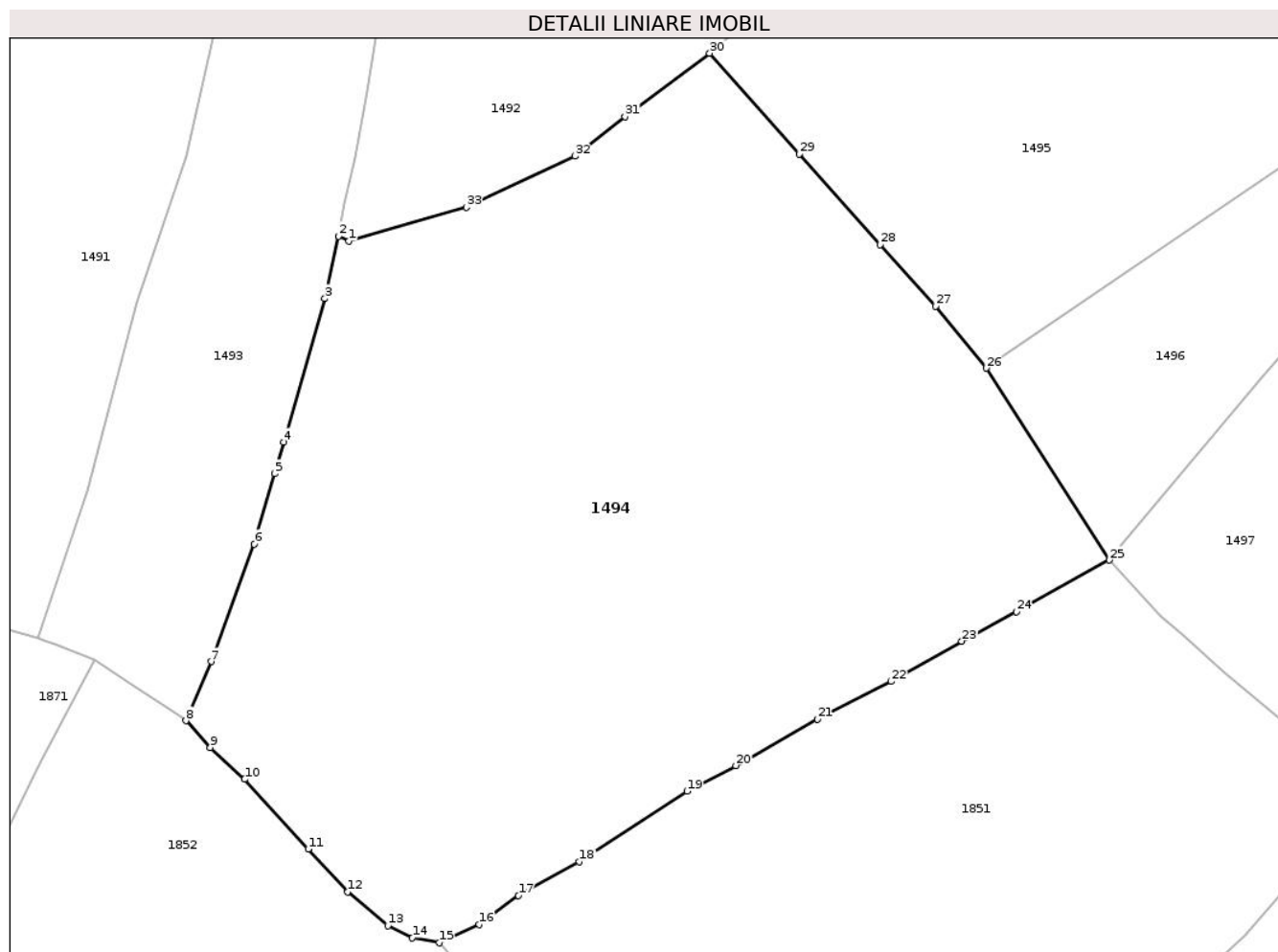
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.705	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.282	42	90	-	
2	faneata	DA	1.423	42	90/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.876,186 424.529,227	2	590.875,373 424.529,61	0.899
3	590.874,349 424.524,825	4	590.871,198 424.513,855	11.414
5	590.870,479 424.511,419	6	590.868,925 424.506,048	5.591
7	590.865,626 424.497,055	8	590.863,705 424.492,53	4.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.875,373 424.529,61	3	590.874,349 424.524,825	4.893
4	590.871,198 424.513,855	5	590.870,479 424.511,419	2.54
6	590.868,925 424.506,048	7	590.865,626 424.497,055	9.579
8	590.863,705 424.492,53	9	590.865,571 424.490,476	2.775



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.865,571 424.490,476	10	590.868,195 424.488,043	3.578
11	590.873,061 424.482,7	12	590.876,088 424.479,431	4.455
13	590.879,159 424.476,833	14	590.881,043 424.475,915	2.096
15	590.883,099 424.475,529	16	590.886,161 424.476,929	3.367
17	590.889,156 424.479,153	18	590.893,84 424.481,741	5.351
19	590.902,085 424.487,139	20	590.905,809 424.489,088	4.203
21	590.912,083 424.492,636	22	590.917,716 424.495,526	6.331
23	590.923,111 424.498,6	24	590.927,29 424.500,876	4.759
25	590.934,415 424.504,819	26	590.924,972 424.519,506	17.461
27	590.921,108 424.524,242	28	590.916,868 424.528,963	6.346
29	590.910,666 424.535,894	30	590.903,805 424.543,606	10.322
31	590.897,33 424.538,76	32	590.893,476 424.535,727	4.904
33	590.885,177 424.531,808	1	590.876,186 424.529,227	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.868,195 424.488,043	11	590.873,061 424.482,7	7.227
12	590.876,088 424.479,431	13	590.879,159 424.476,833	4.023
14	590.881,043 424.475,915	15	590.883,099 424.475,529	2.092
16	590.886,161 424.476,929	17	590.889,156 424.479,153	3.73
18	590.893,84 424.481,741	19	590.902,085 424.487,139	9.855
20	590.905,809 424.489,088	21	590.912,083 424.492,636	7.208
22	590.917,716 424.495,526	23	590.923,111 424.498,6	6.209
24	590.927,29 424.500,876	25	590.934,415 424.504,819	8.143
26	590.924,972 424.519,506	27	590.921,108 424.524,242	6.112
28	590.916,868 424.528,963	29	590.910,666 424.535,894	9.301
30	590.903,805 424.543,606	31	590.897,33 424.538,76	8.088
32	590.893,476 424.535,727	33	590.885,177 424.531,808	9.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.799	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 3859/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU STANA 2) BEJGU DUMITRU 3) BEJGU ELENA 4) BEJGU CONSTANTIN 5) BEJGU GHEORGHE 6) BEJGU VASILE 7) BADIU STEFANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

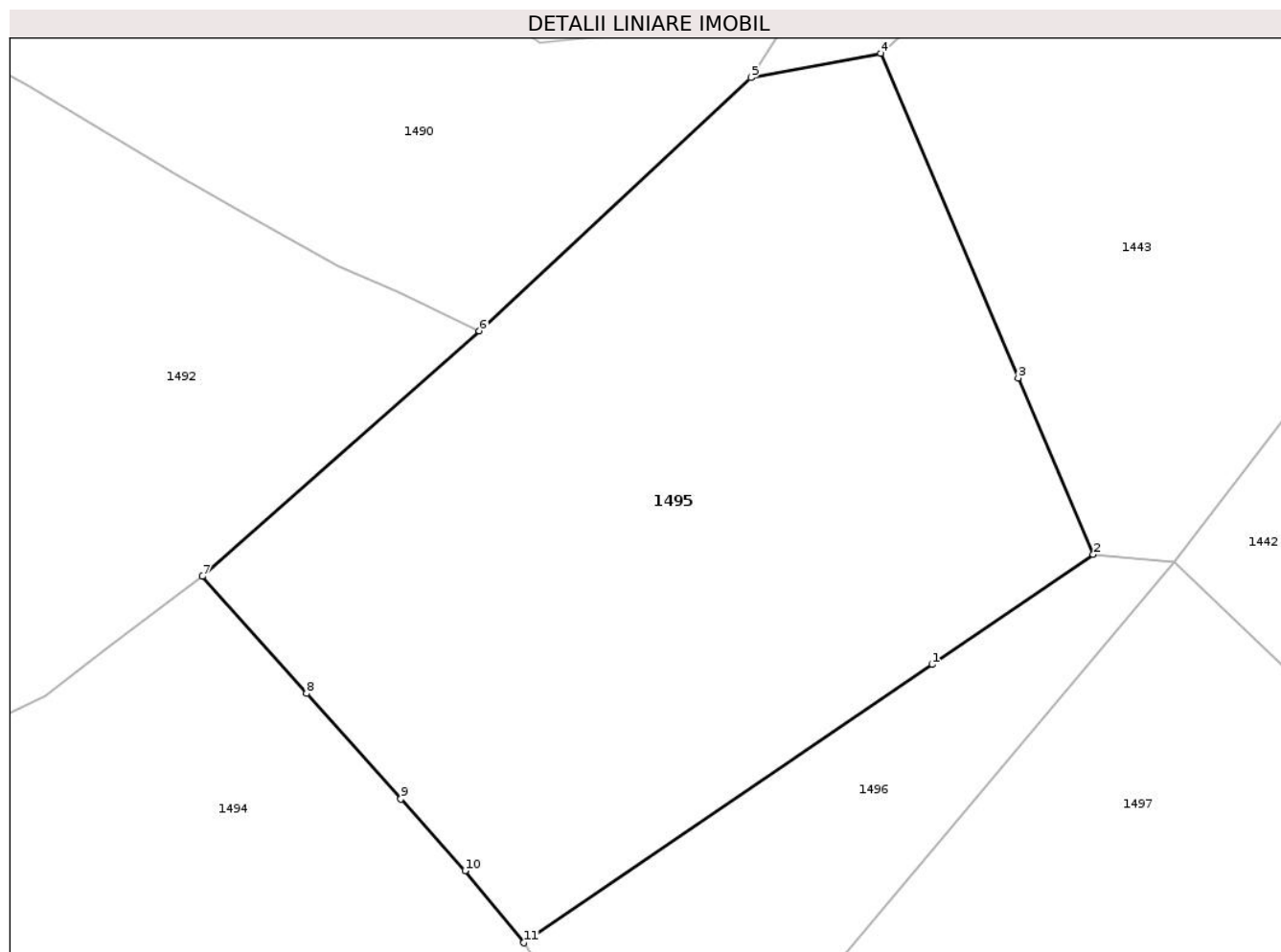
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.799	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.719	44	2940/3	-	
2	faneata	NU	80	44	2940/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.951,828 424.537,811	2	590.962,444 424.545,046	12.847
2	590.962,444 424.545,046	3	590.957,515 424.556,662	12.618
3	590.957,515 424.556,662	4	590.948,455 424.578,014	23.195
4	590.948,455 424.578,014	5	590.939,913 424.576,403	8.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.939,913 424.576,403	6	590.922,039 424.559,748	24.431
6	590.922,039 424.559,748	7	590.903,805 424.543,606	24.352
7	590.903,805 424.543,606	8	590.910,666 424.535,894	10.322
8	590.910,666 424.535,894	9	590.916,868 424.528,963	9.301
9	590.916,868 424.528,963	10	590.921,108 424.524,242	6.346
10	590.921,108 424.524,242	11	590.924,972 424.519,506	6.112
11	590.924,972 424.519,506	1	590.951,828 424.537,811	32.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1174, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV 3860/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE NICOLAE 3) DOBRE ILINCA 4) PALAVESCU SOFIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

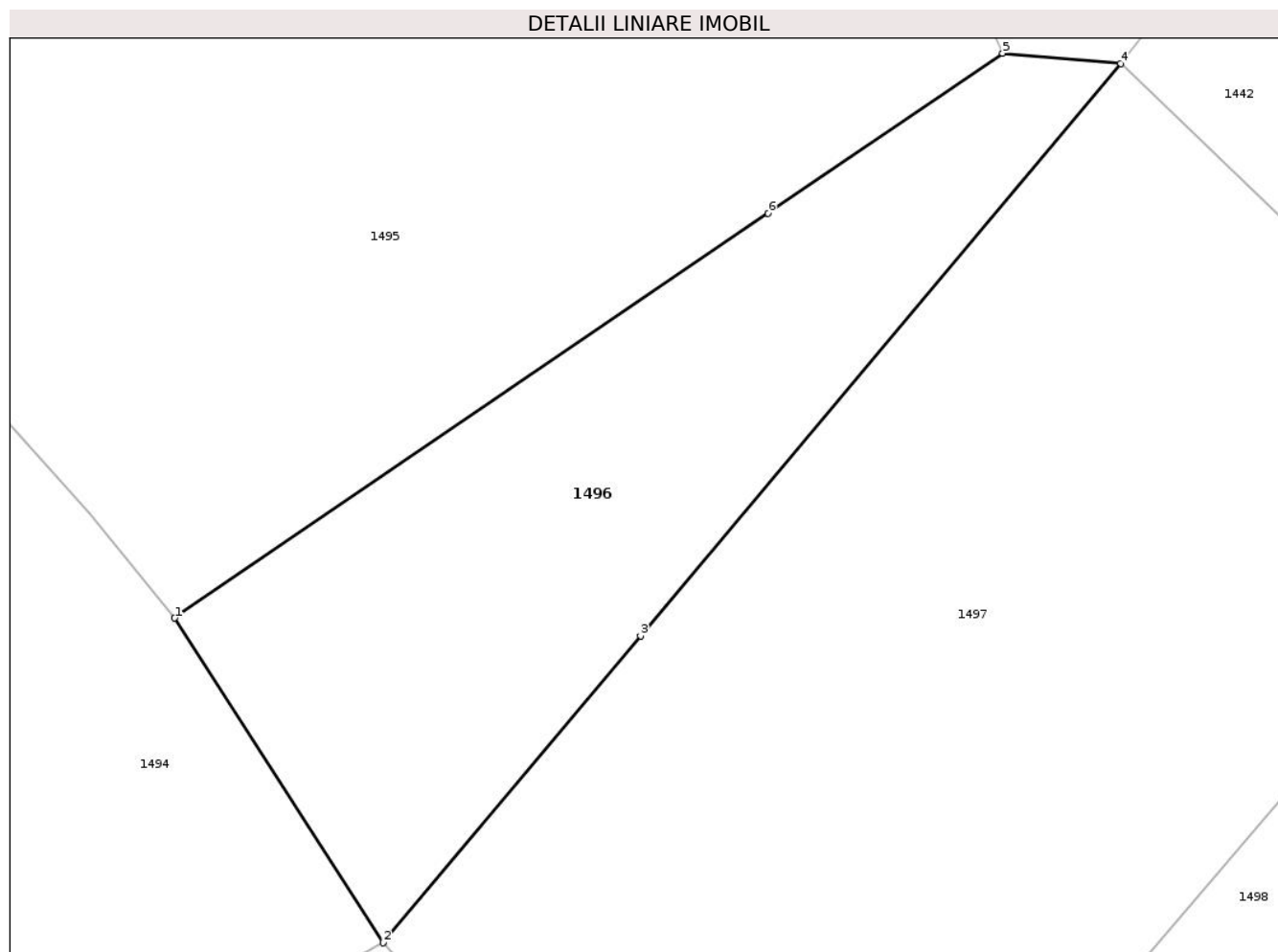
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	355	44	2940/4	-	
2	faneata	NU	155	44	2940/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.924,972 424.519,506	2	590.934,415 424.504,819	17.461
2	590.934,415 424.504,819	3	590.946,063 424.518,698	18.119
3	590.946,063 424.518,698	4	590.967,787 424.544,581	33.791
4	590.967,787 424.544,581	5	590.962,444 424.545,046	5.363



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.962,444 424.545,046	6	590.951,828 424.537,811	12.847
6	590.951,828 424.537,811	1	590.924,972 424.519,506	32.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.391	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1261, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 3861/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANICA MARIA 2) BEJGU VASILE 3) BEJGU GHEORGHE 4) BALOIU ANA 5) BEJGU N VASILE 6) BELDIMAN MARIA 7) BEJGU N GHEORGHE 8) FILIP CONSTANTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

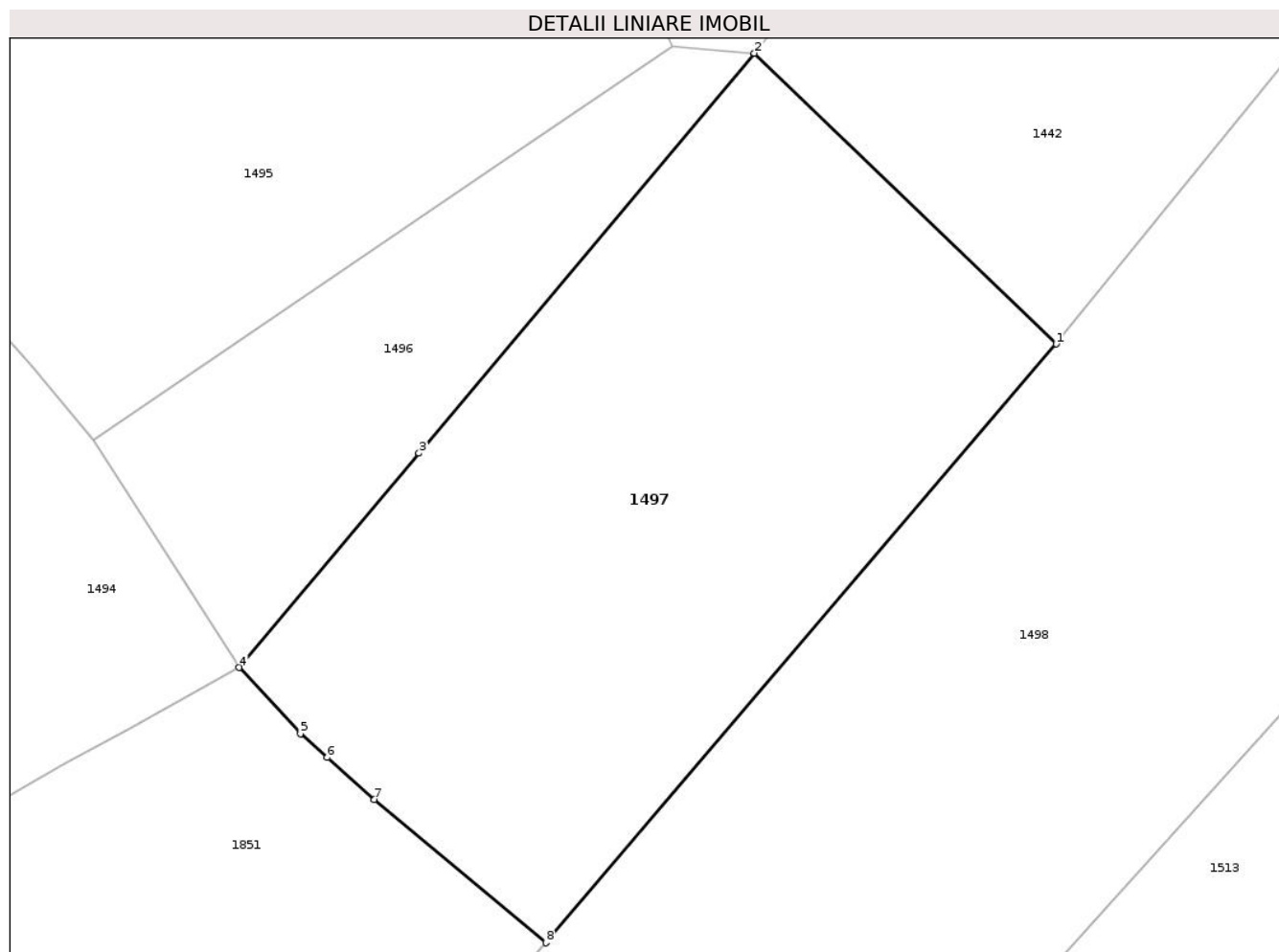
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.391	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	74	44	2940/5	-	
2	faneata	NU	1.317	44	2940/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.987,339 424.525,758	2	590.967,787 424.544,581	27.14
2	590.967,787 424.544,581	3	590.946,063 424.518,698	33.791
3	590.946,063 424.518,698	4	590.934,415 424.504,819	18.119
4	590.934,415 424.504,819	5	590.938,388 424.500,53	5.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.938,388 424.500,53	6	590.940,119 424.498,991	2.316
6	590.940,119 424.498,991	7	590.943,18 424.496,27	4.096
7	590.943,18 424.496,27	8	590.954,28 424.487,004	14.459
8	590.954,28 424.487,004	1	590.987,339 424.525,758	50.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.577	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1258, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IONESCU DUMITRU DORIN 2) SIRBU MARIA DORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

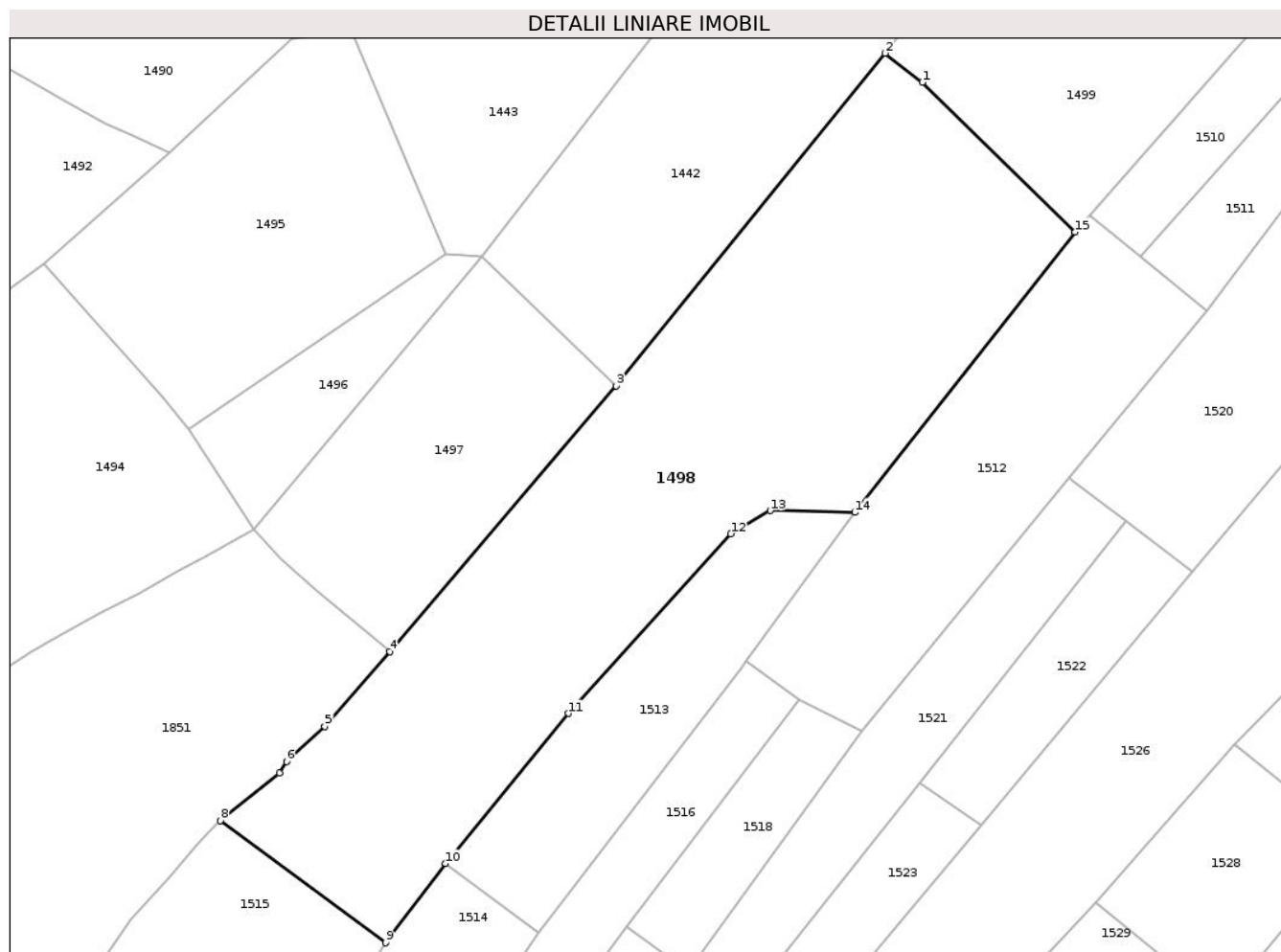
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.577	44	2944	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.032,026 424.570,059	2	591.026,589 424.574,294	6.892
2	591.026,589 424.574,294	3	590.987,339 424.525,758	62.42
3	590.987,339 424.525,758	4	590.954,28 424.487,004	50.939
4	590.954,28 424.487,004	5	590.944,792 424.476,079	14.47
5	590.944,792 424.476,079	6	590.939,213 424.470,972	7.564



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.939,213 424.470,972	7	590.938,214 424.469,309	1.94
7	590.938,214 424.469,309	8	590.929,547 424.462,361	11.108
8	590.929,547 424.462,361	9	590.953,681 424.444,55	29.995
9	590.953,681 424.444,55	10	590.962,414 424.456,109	14.487
10	590.962,414 424.456,109	11	590.980,391 424.478,007	28.332
11	590.980,391 424.478,007	12	591.004,061 424.504,226	35.323
12	591.004,061 424.504,226	13	591.009,81 424.507,592	6.662
13	591.009,81 424.507,592	14	591.022,155 424.507,319	12.348
14	591.022,155 424.507,319	15	591.054,316 424.548,215	52.027
15	591.054,316 424.548,215	1	591.032,026 424.570,059	31.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.690	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1120, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10878/08.02.2019-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ELENA 2) ROSU AURELIA 3) ANGHEL NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

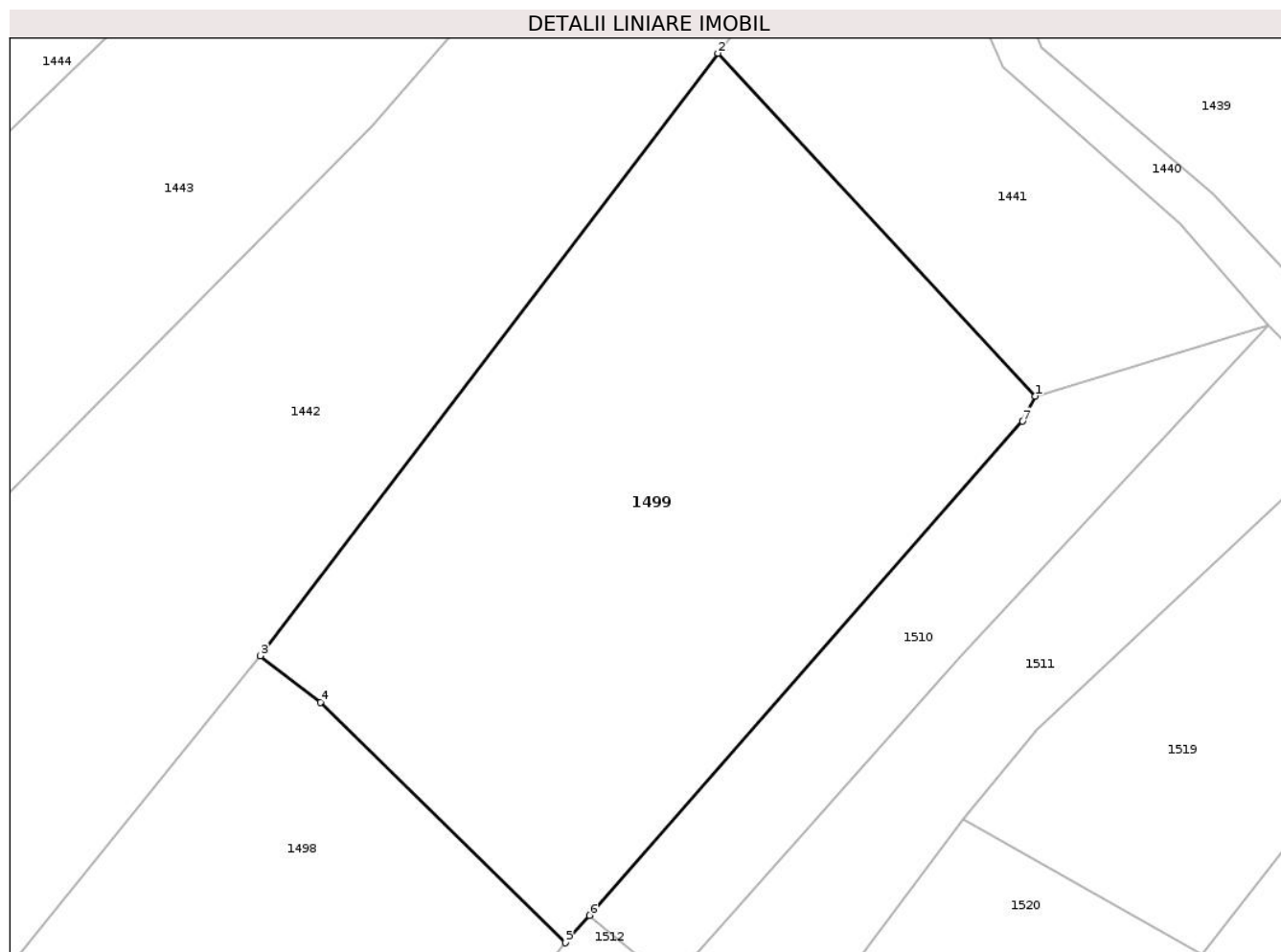
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.690	44	2938/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.096,995 424.597,884	2	591.068,174 424.629,029	42.434
2	591.068,174 424.629,029	3	591.026,589 424.574,294	68.74
3	591.026,589 424.574,294	4	591.032,026 424.570,059	6.892
4	591.032,026 424.570,059	5	591.054,316 424.548,215	31.209
5	591.054,316 424.548,215	6	591.056,499 424.550,704	3.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.056,499 424.550,704	7	591.095,87 424.595,595	59.71
7	591.095,87 424.595,595	1	591.096,995 424.597,884	2.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.617	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

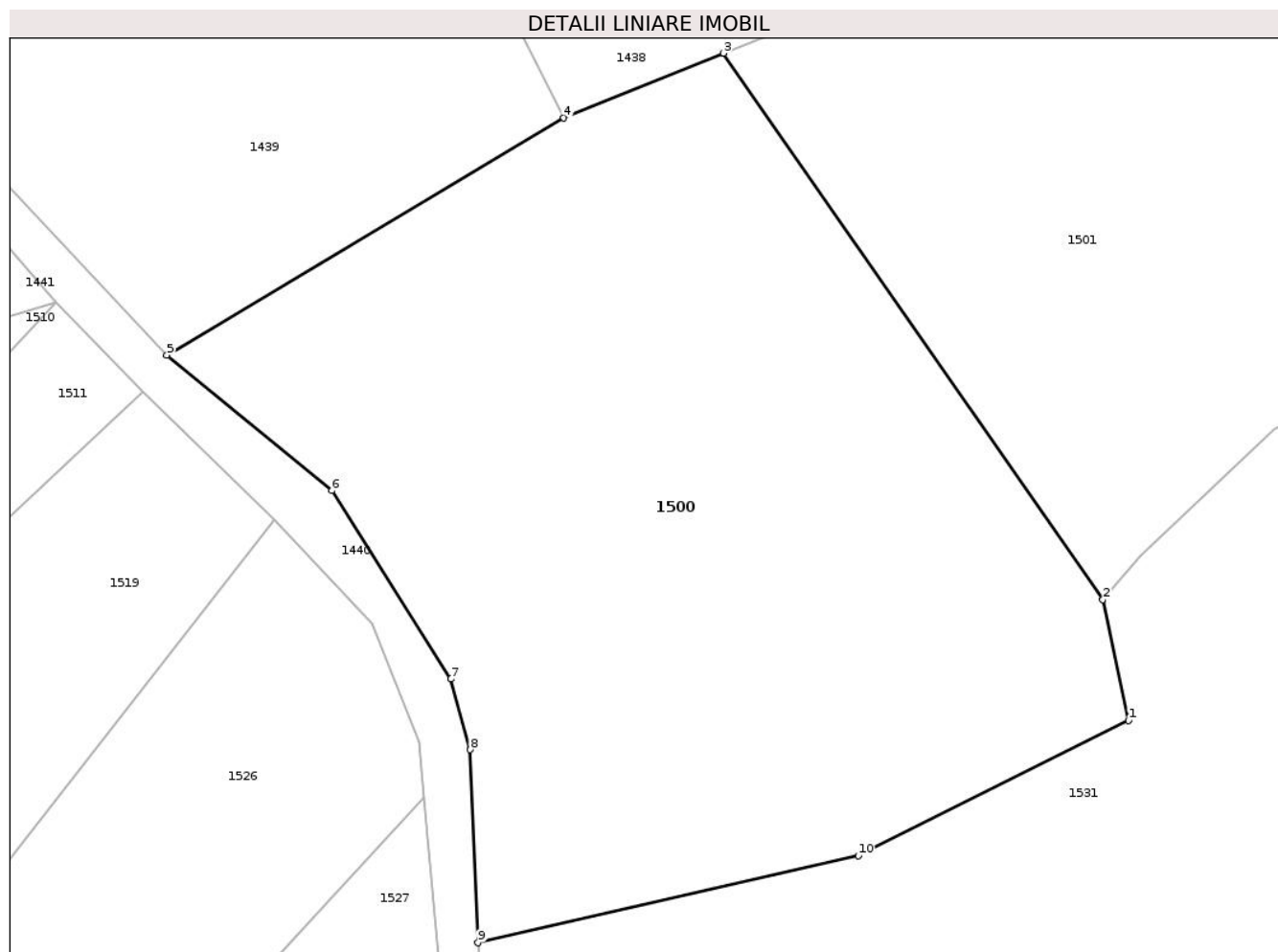
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.617	44	2845/70	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.224,981 424.562,731	2	591.222,429 424.574,765	12.302
2	591.222,429 424.574,765	3	591.184,679 424.629,094	66.157
3	591.184,679 424.629,094	4	591.168,769 424.622,684	17.153
4	591.168,769 424.622,684	5	591.129,283 424.599,077	46.005
5	591.129,283 424.599,077	6	591.145,711 424.585,604	21.246



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.145,711 424.585,604	7	591.157,522 424.566,858	22.157
7	591.157,522 424.566,858	8	591.159,472 424.559,833	7.291
8	591.159,472 424.559,833	9	591.160,251 424.540,635	19.214
9	591.160,251 424.540,635	10	591.198,096 424.549,285	38.821
10	591.198,096 424.549,285	1	591.224,981 424.562,731	30.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.945	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1167, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SANDULESCU MIHAI	
	2) SANDULESCU TITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

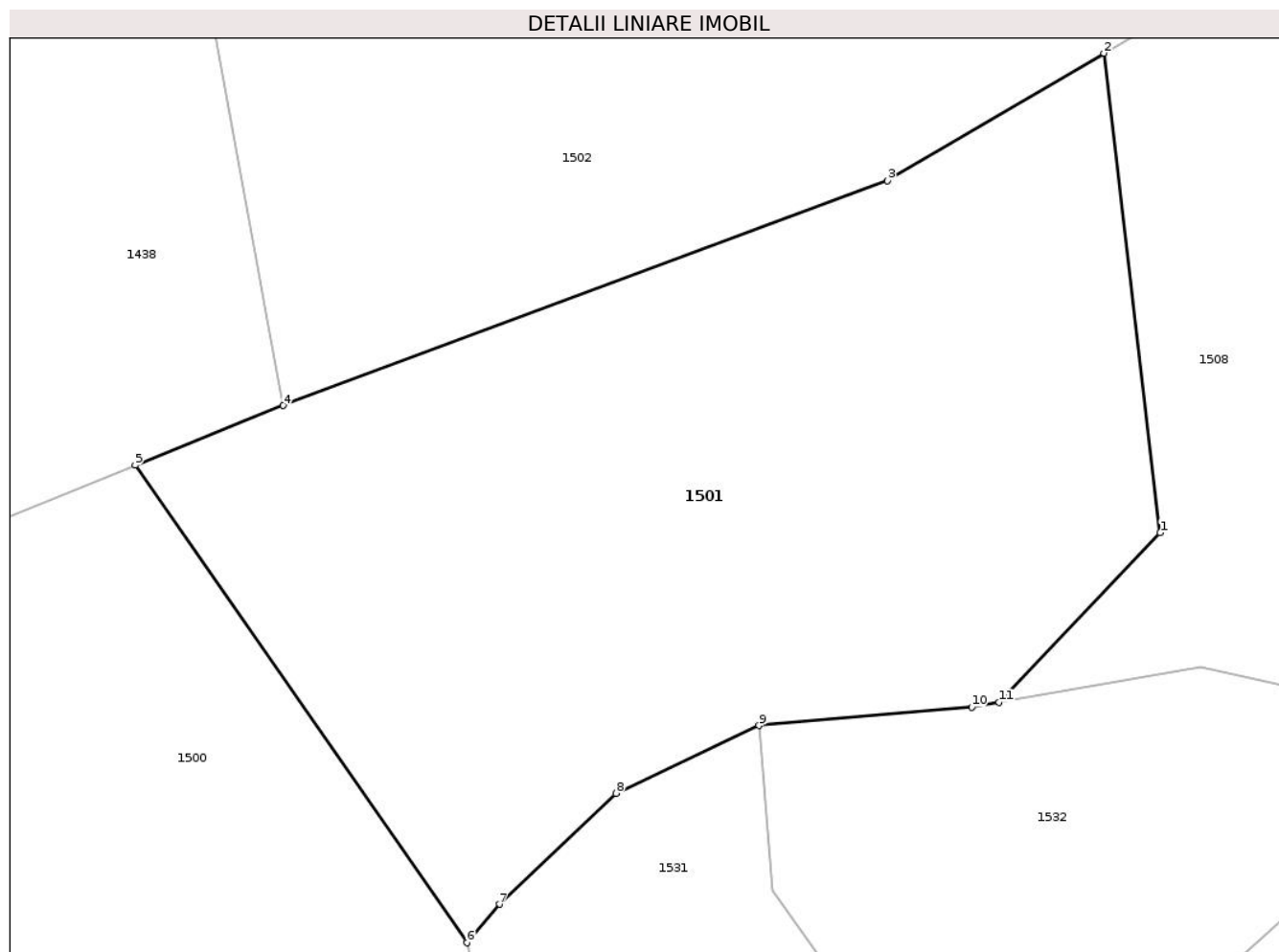
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.945	44	2845/71	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.301,363 424.621,413	2	591.294,959 424.675,966	54.928
2	591.294,959 424.675,966	3	591.270,317 424.661,493	28.578
3	591.270,317 424.661,493	4	591.201,511 424.635,876	73.42
4	591.201,511 424.635,876	5	591.184,679 424.629,094	18.147
5	591.184,679 424.629,094	6	591.222,429 424.574,765	66.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.222,429 424.574,765	7	591.226,136 424.579,159	5.749
7	591.226,136 424.579,159	8	591.239,444 424.591,749	18.32
8	591.239,444 424.591,749	9	591.255,687 424.599,484	17.991
9	591.255,687 424.599,484	10	591.279,91 424.601,558	24.312
10	591.279,91 424.601,558	11	591.283,043 424.602,112	3.182
11	591.283,043 424.602,112	1	591.301,363 424.621,413	26.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.806	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

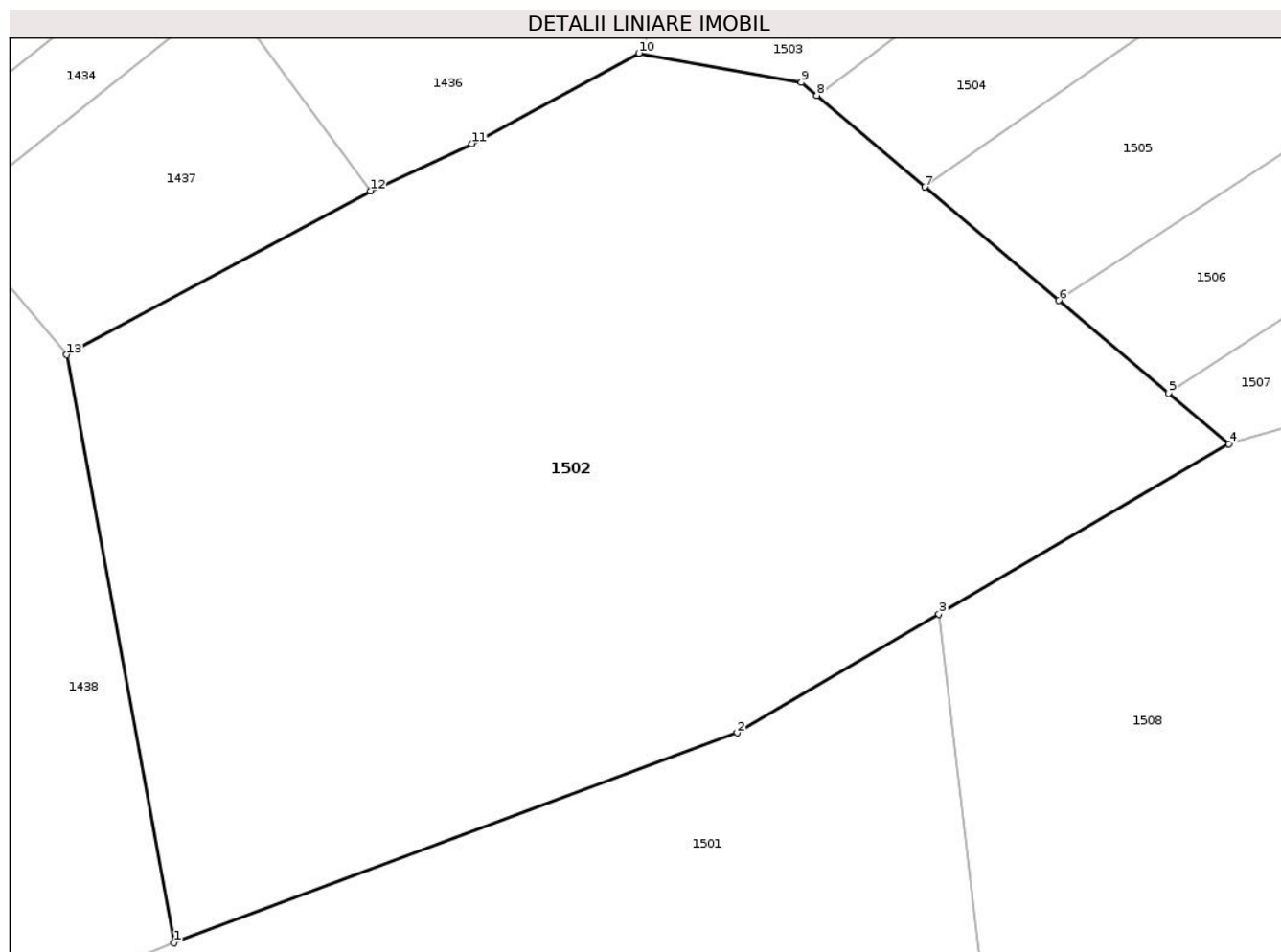
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.806	44	2845/66	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.201,511 424.635,876	2	591.270,317 424.661,493	73.42
2	591.270,317 424.661,493	3	591.294,959 424.675,966	28.578
3	591.294,959 424.675,966	4	591.330,328 424.696,74	41.019
4	591.330,328 424.696,74	5	591.323,007 424.702,931	9.588
5	591.323,007 424.702,931	6	591.309,613 424.714,259	17.542



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.309,613 424.714,259	7	591.293,25 424.728,097	21.43
7	591.293,25 424.728,097	8	591.280,026 424.739,281	17.319
8	591.280,026 424.739,281	9	591.278,158 424.740,86	2.446
9	591.278,158 424.740,86	10	591.258,321 424.744,427	20.155
10	591.258,321 424.744,427	11	591.237,914 424.733,386	23.202
11	591.237,914 424.733,386	12	591.225,533 424.727,648	13.646
12	591.225,533 424.727,648	13	591.188,45 424.707,623	42.144
13	591.188,45 424.707,623	1	591.201,511 424.635,876	72.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.354	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

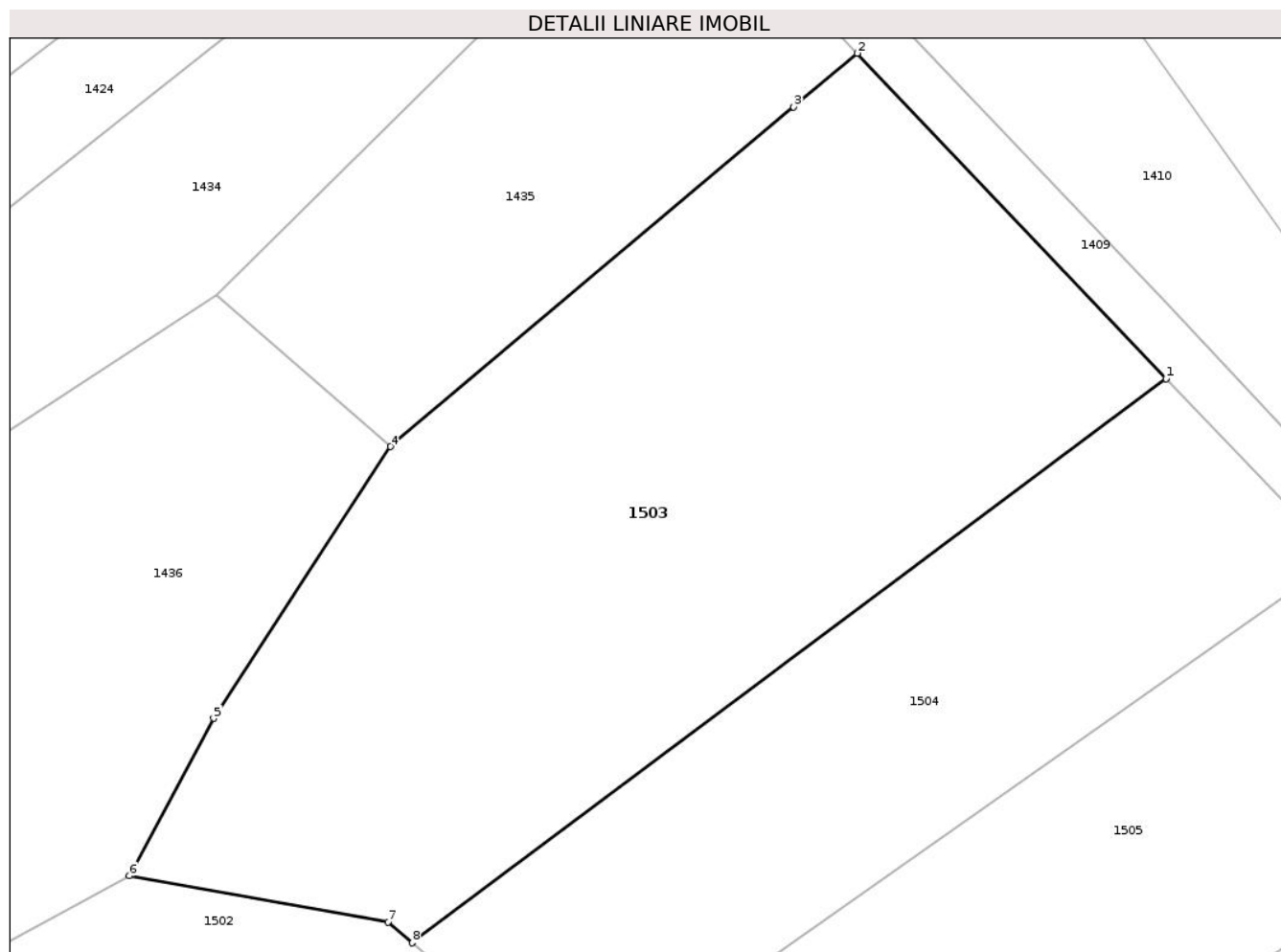
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.354	44	2845/61	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.337,9 424.782,55	2	591.314,195 424.807,528	34.436
2	591.314,195 424.807,528	3	591.309,312 424.803,414	6.385
3	591.309,312 424.803,414	4	591.278,369 424.777,347	40.459
4	591.278,369 424.777,347	5	591.264,789 424.756,502	24.878
5	591.264,789 424.756,502	6	591.258,321 424.744,427	13.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.258,321 424.744,427	7	591.278,158 424.740,86	20.155
7	591.278,158 424.740,86	8	591.280,026 424.739,281	2.446
8	591.280,026 424.739,281	1	591.337,9 424.782,55	72.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1231, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SPINU FILOFTEIA 2) SPINU EUGEN 3) SPINU STEFAN 4) VASILE RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

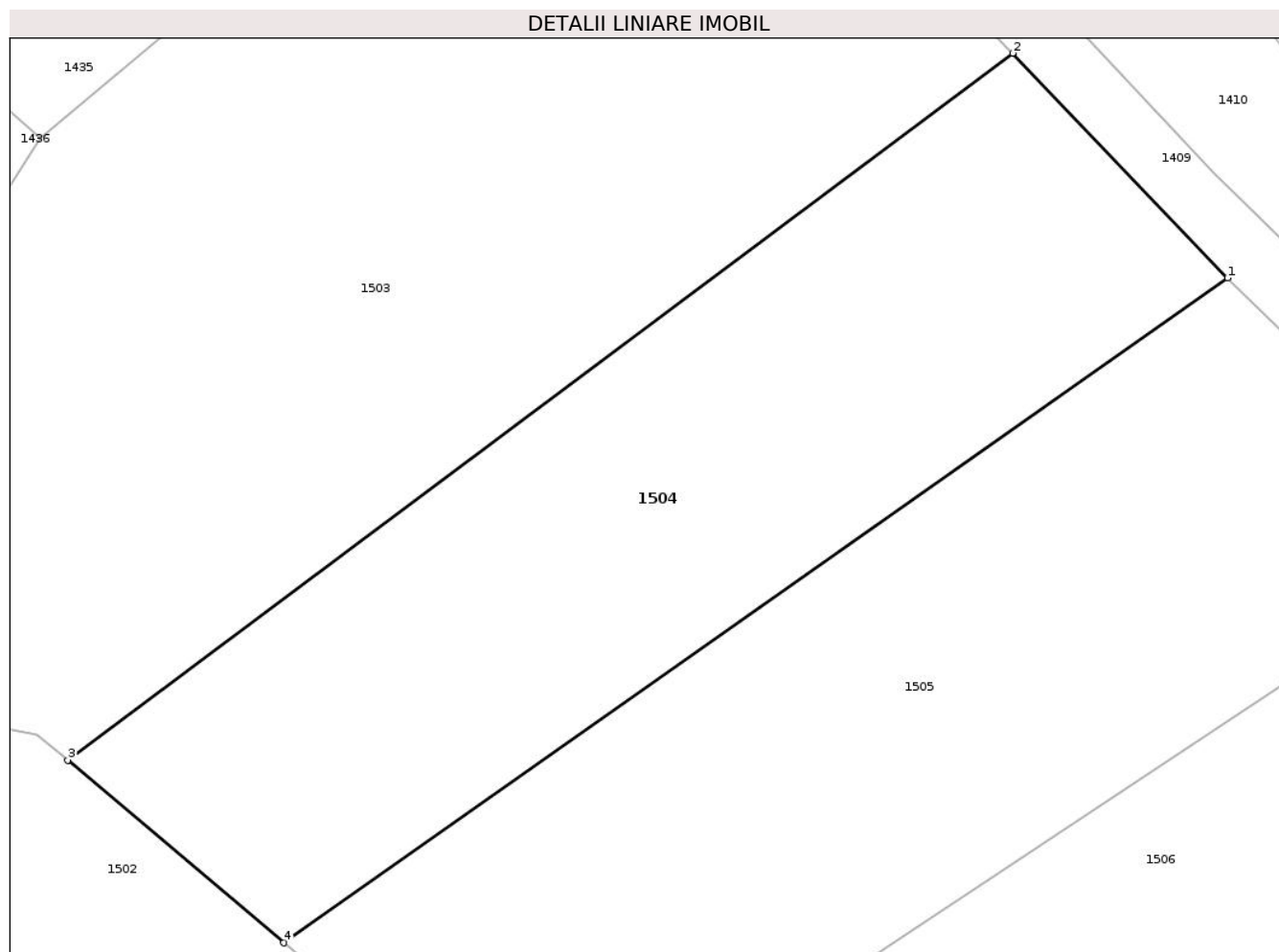
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.275	44	2845/62	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.351,069 424.768,798	2	591.337,9 424.782,55	19.04
2	591.337,9 424.782,55	3	591.280,026 424.739,281	72.261
3	591.280,026 424.739,281	4	591.293,25 424.728,097	17.319
4	591.293,25 424.728,097	1	591.351,069 424.768,798	70.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1302, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) NENCIU IONITA STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

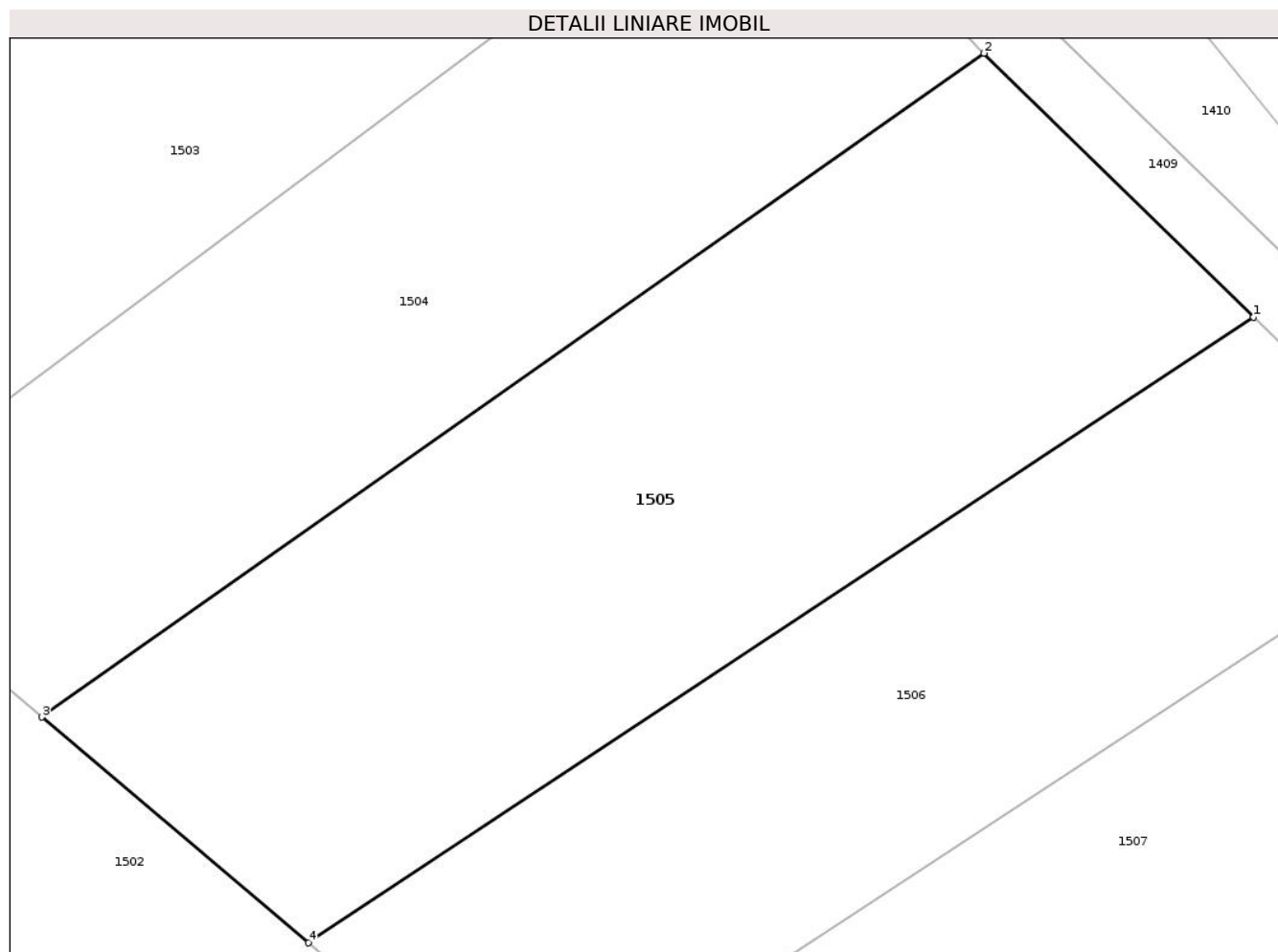
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.519	44	2845/63	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.367,603 424.752,61	2	591.351,069 424.768,798	23.139
2	591.351,069 424.768,798	3	591.293,25 424.728,097	70.708
3	591.293,25 424.728,097	4	591.309,613 424.714,259	21.43
4	591.309,613 424.714,259	1	591.367,603 424.752,61	69.524

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.174	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1219, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SCARLAT NICULAE 2) SCARLAT ION 3) DRAGOMIRESCU RODICA 4) VOICU CLEOPATRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

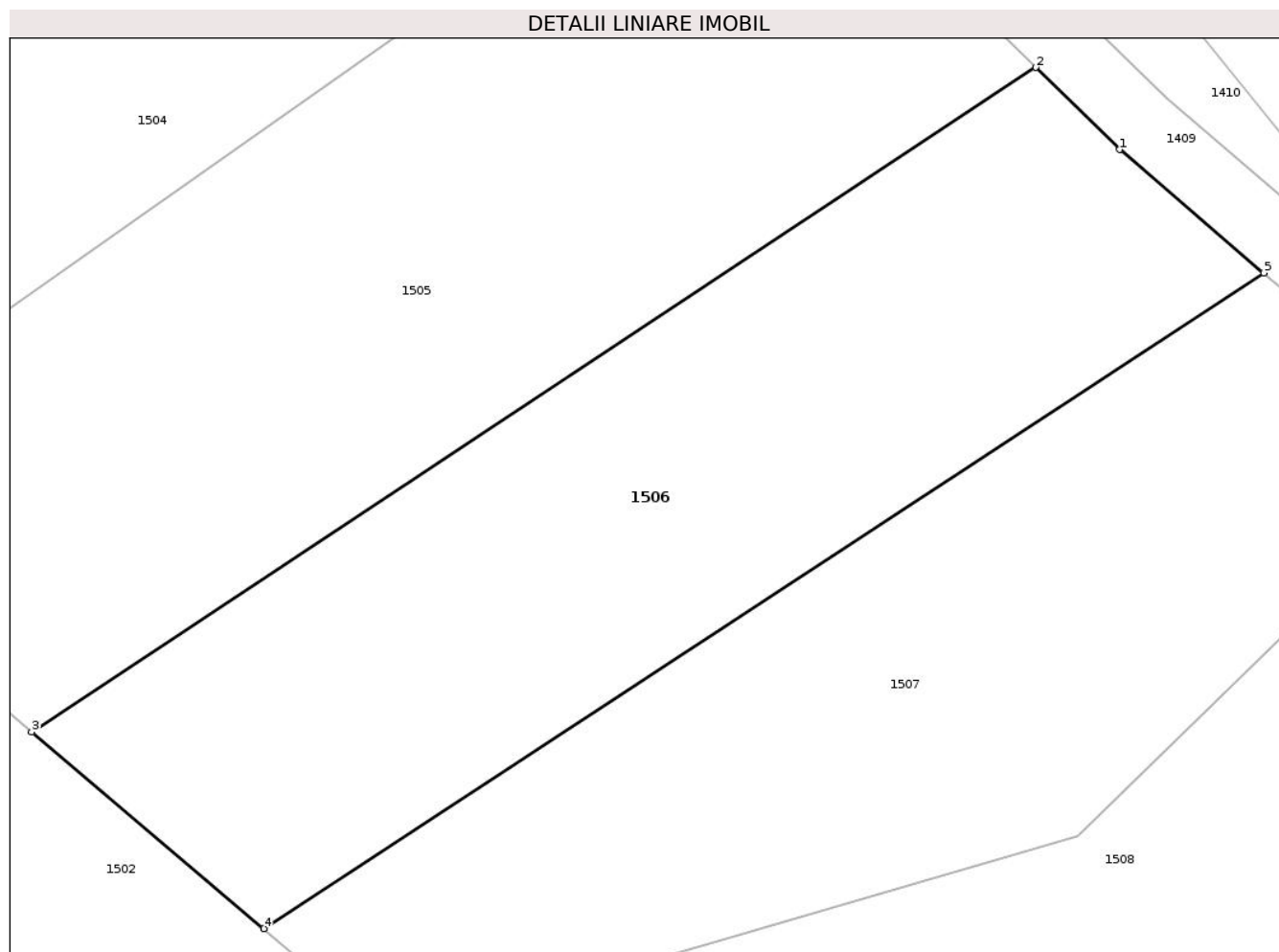
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.174	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.174	44	2845/64	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.372,438 424.747,876	2	591.367,603 424.752,61	6.767
2	591.367,603 424.752,61	3	591.309,613 424.714,259	69.524
3	591.309,613 424.714,259	4	591.323,007 424.702,931	17.542
4	591.323,007 424.702,931	5	591.380,753 424.740,762	69.035
5	591.380,753 424.740,762	1	591.372,438 424.747,876	10.943



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1300, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BARBUCEANU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

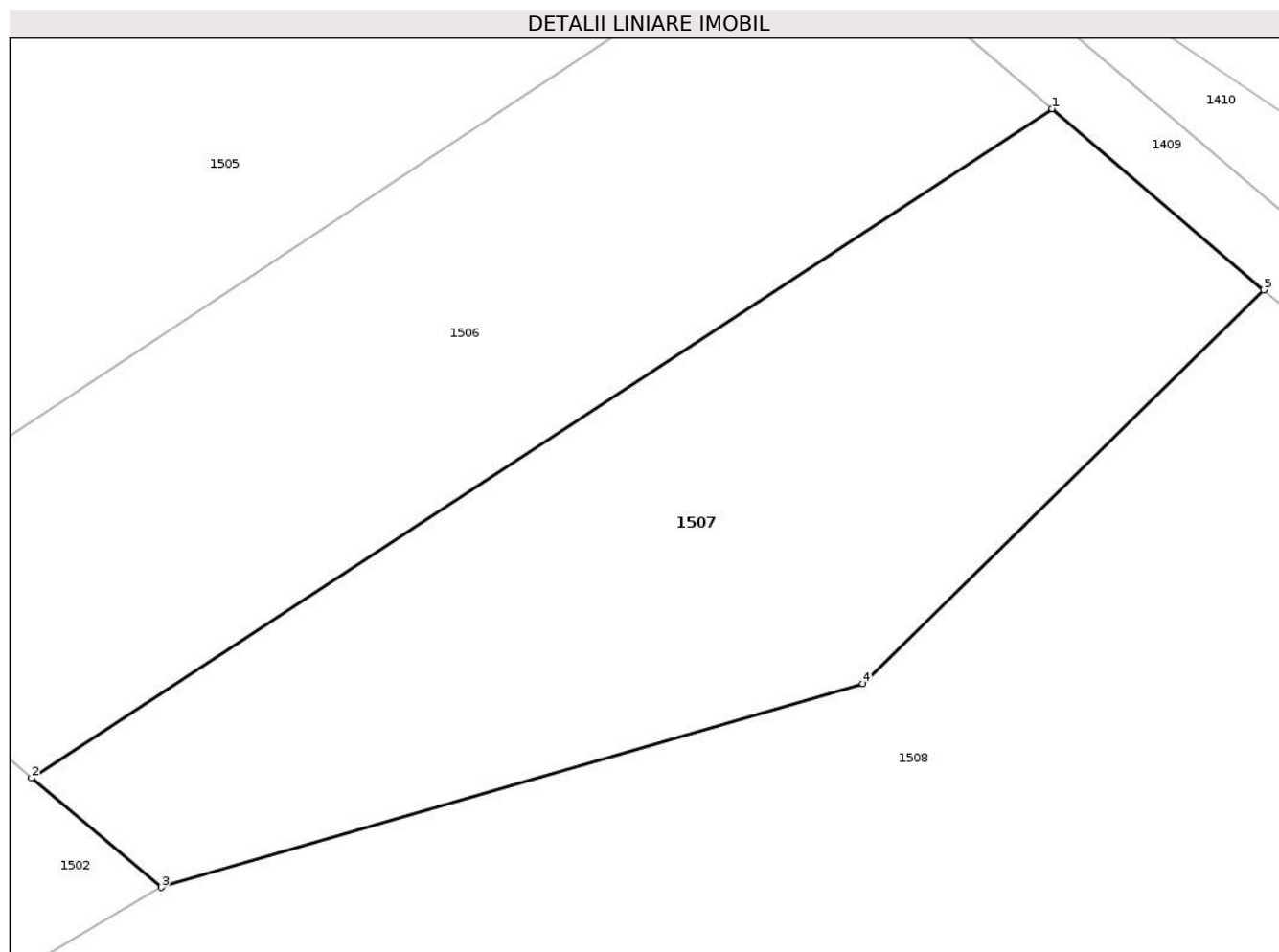
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.150	44	2845/65	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.380,753 424.740,762	2	591.323,007 424.702,931	69.035
2	591.323,007 424.702,931	3	591.330,328 424.696,74	9.588
3	591.330,328 424.696,74	4	591.370,034 424.708,259	41.343
4	591.370,034 424.708,259	5	591.392,723 424.730,519	31.785
5	591.392,723 424.730,519	1	591.380,753 424.740,762	15.754

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.755	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

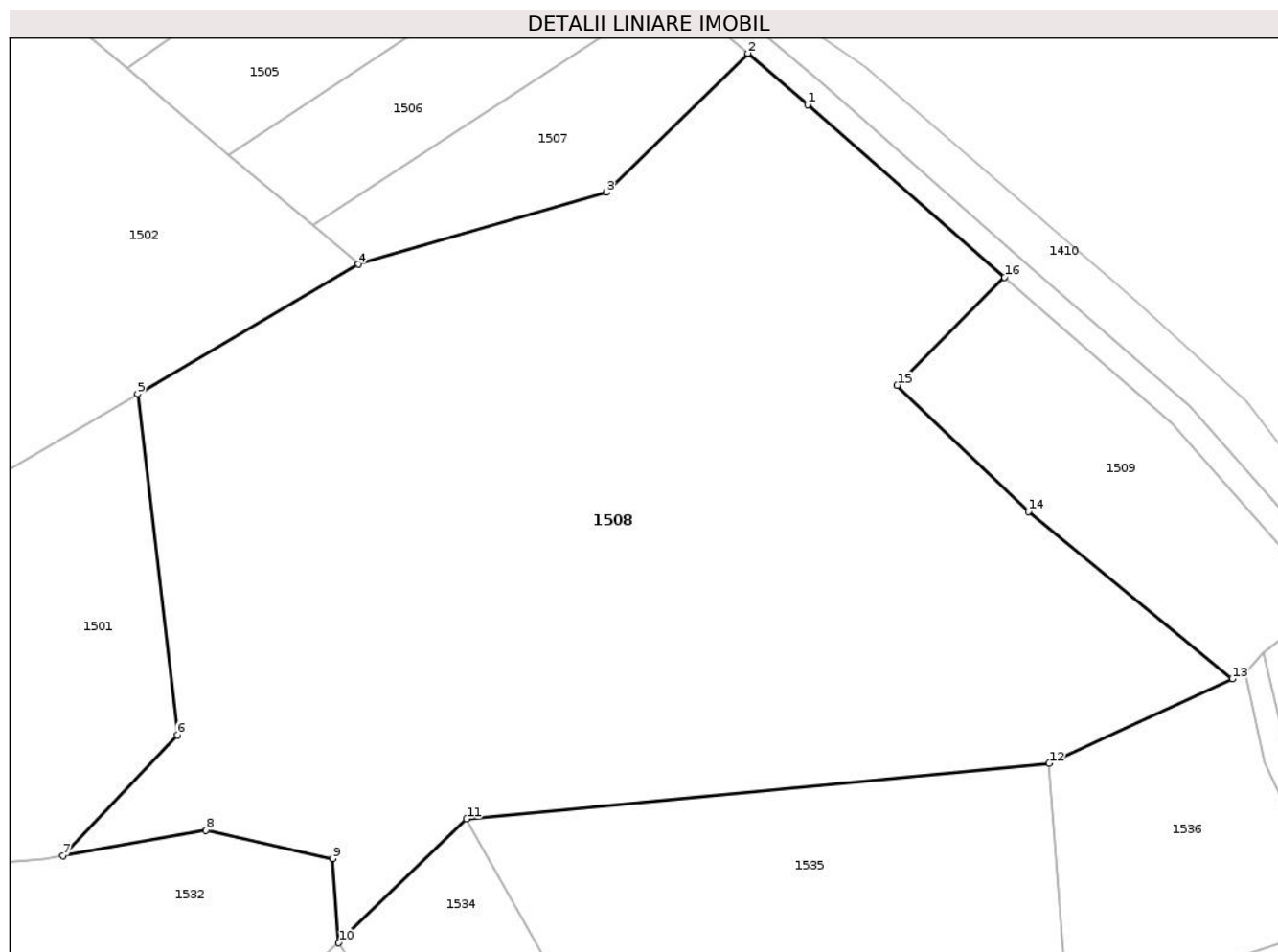
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.755	44	2845/72	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.402,314 424.722,326	2	591.392,723 424.730,519	12.614
2	591.392,723 424.730,519	3	591.370,034 424.708,259	31.785
3	591.370,034 424.708,259	4	591.330,328 424.696,74	41.343
4	591.330,328 424.696,74	5	591.294,959 424.675,966	41.019
5	591.294,959 424.675,966	6	591.301,363 424.621,413	54.928



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.301,363 424.621,413	7	591.283,043 424.602,112	26.611
7	591.283,043 424.602,112	8	591.305,932 424.606,152	23.243
8	591.305,932 424.606,152	9	591.326,16 424.601,607	20.732
9	591.326,16 424.601,607	10	591.327,203 424.588,145	13.502
10	591.327,203 424.588,145	11	591.347,661 424.607,979	28.494
11	591.347,661 424.607,979	12	591.440,985 424.616,843	93.744
12	591.440,985 424.616,843	13	591.470,296 424.630,39	32.29
13	591.470,296 424.630,39	14	591.437,661 424.657,174	42.219
14	591.437,661 424.657,174	15	591.416,647 424.677,396	29.164
15	591.416,647 424.677,396	16	591.433,85 424.694,651	24.366
16	591.433,85 424.694,651	1	591.402,314 424.722,326	41.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.726	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1212, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETECILA VASILE 2) PETECILA GEORGETA 3) STOICA MARIA 4) LAZAR ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

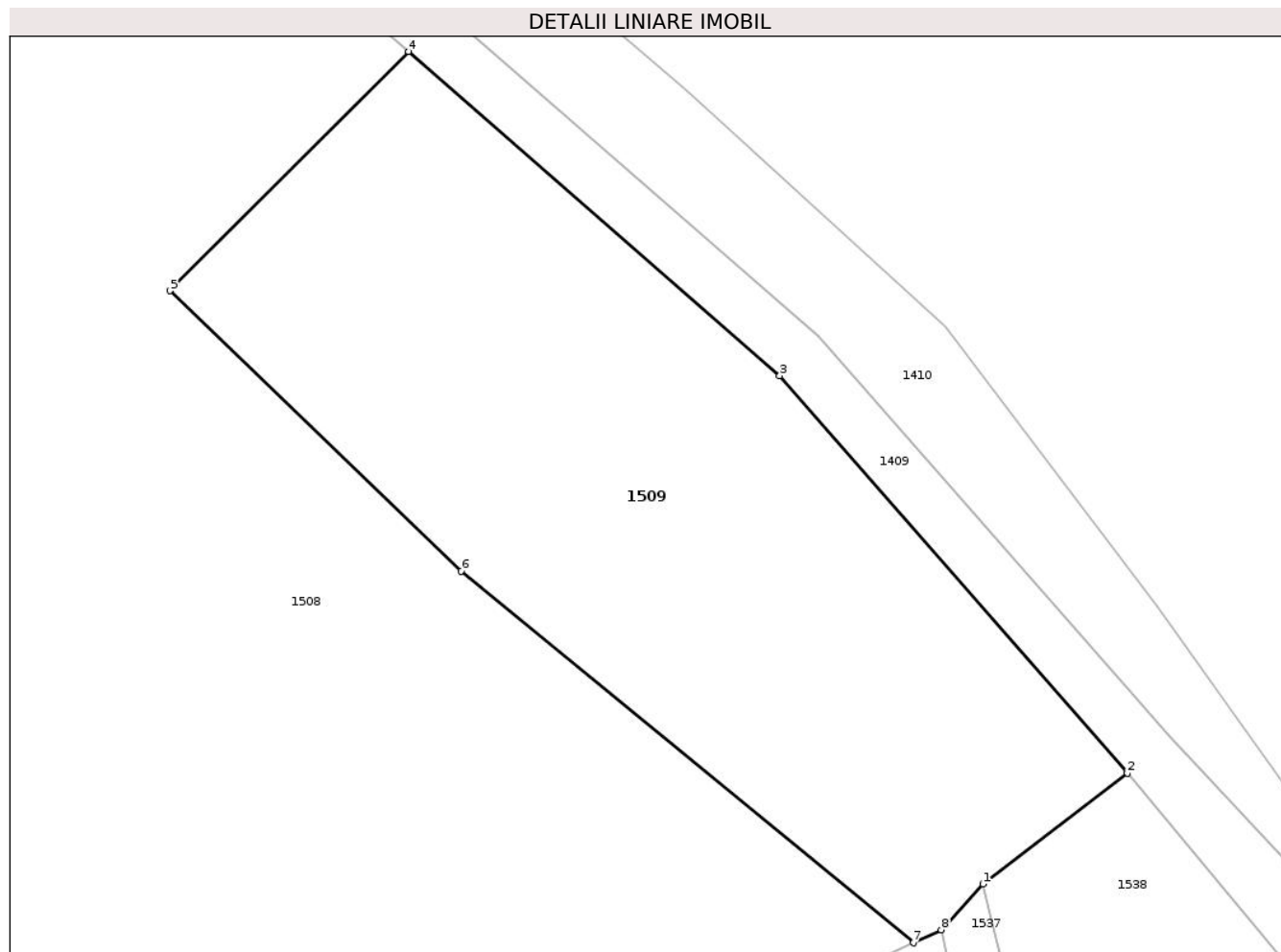
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.726	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.726	44	2845/73	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.475,32 424.634,627	2	591.485,747 424.642,631	13.145
2	591.485,747 424.642,631	3	591.460,652 424.671,273	38.08
3	591.460,652 424.671,273	4	591.433,85 424.694,651	35.565
4	591.433,85 424.694,651	5	591.416,647 424.677,396	24.366
5	591.416,647 424.677,396	6	591.437,661 424.657,174	29.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.437,661 424.657,174	7	591.470,296 424.630,39	42.219
7	591.470,296 424.630,39	8	591.472,313 424.631,322	2.222
8	591.472,313 424.631,322	1	591.475,32 424.634,627	4.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

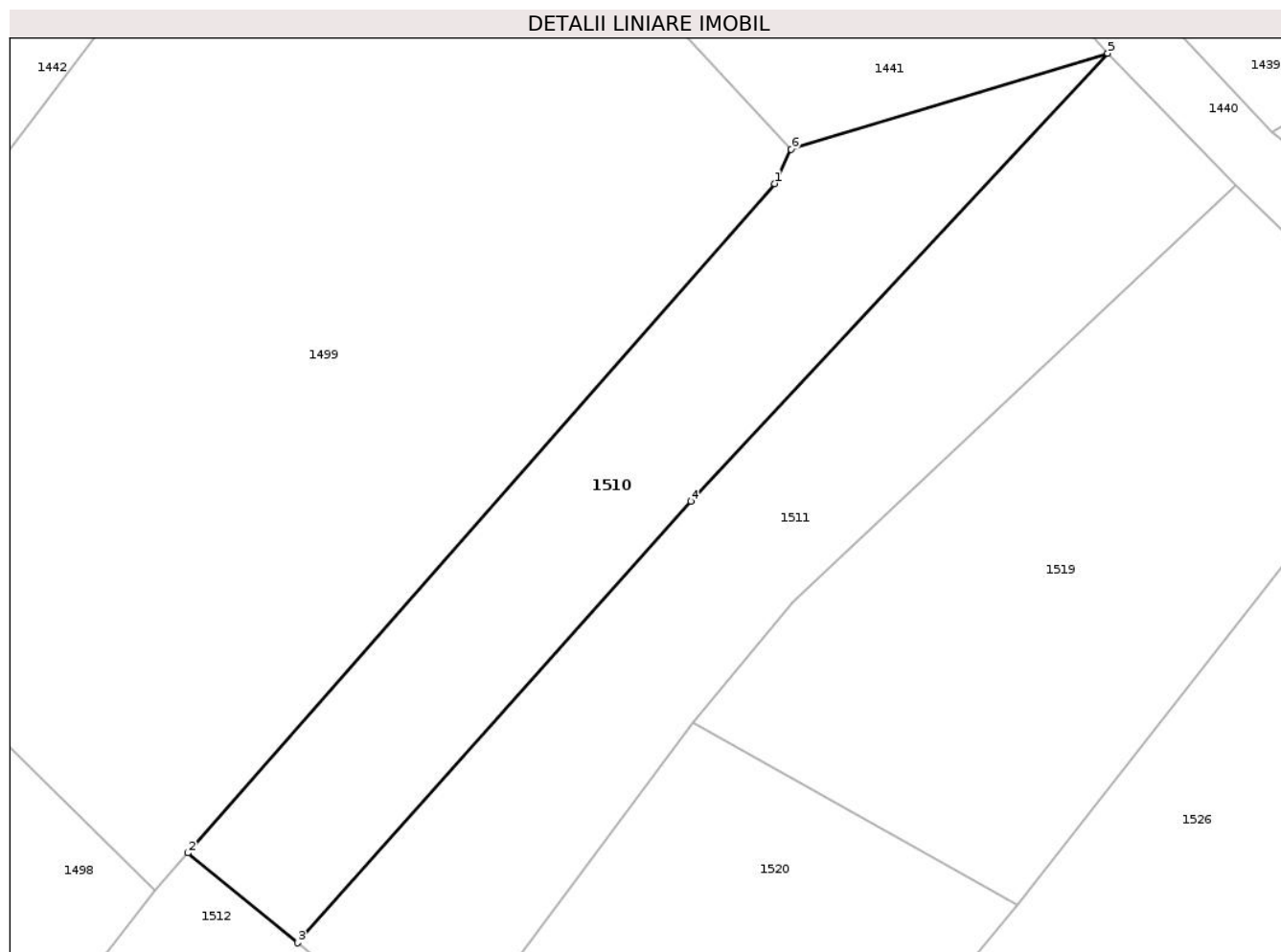
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	716	44	2946/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.095,87 424.595,595	2	591.056,499 424.550,704	59.71
2	591.056,499 424.550,704	3	591.063,885 424.544,674	9.535
3	591.063,885 424.544,674	4	591.090,252 424.574,293	39.655
4	591.090,252 424.574,293	5	591.118,232 424.604,335	41.054
5	591.118,232 424.604,335	6	591.096,995 424.597,884	22.195



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.096,995 424.597,884	1	591.095,87 424.595,595	2.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1174, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE NICOLAE 3) DOBRE ILINCA 4) PALAVESCU SOFIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

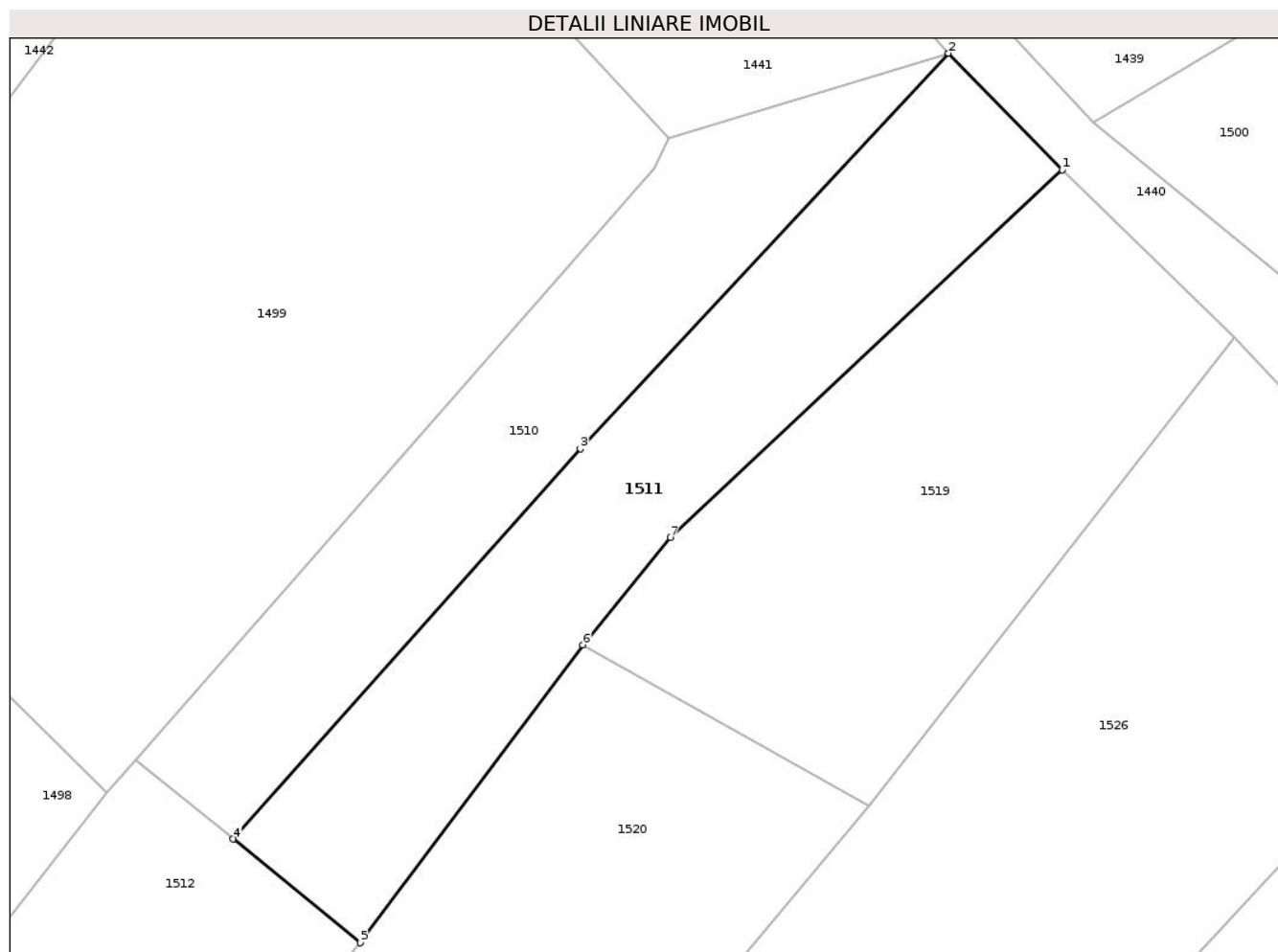
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	874	44	2937/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.126,863 424.595,479	2	591.118,232 424.604,335	12.366
2	591.118,232 424.604,335	3	591.090,252 424.574,293	41.054
3	591.090,252 424.574,293	4	591.063,885 424.544,674	39.655
4	591.063,885 424.544,674	5	591.073,535 424.536,796	12.457
5	591.073,535 424.536,796	6	591.090,439 424.559,412	28.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.090,439 424.559,412	7	591.097,107 424.567,569	10.536
7	591.097,107 424.567,569	1	591.126,863 424.595,479	40.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.715	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1242, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

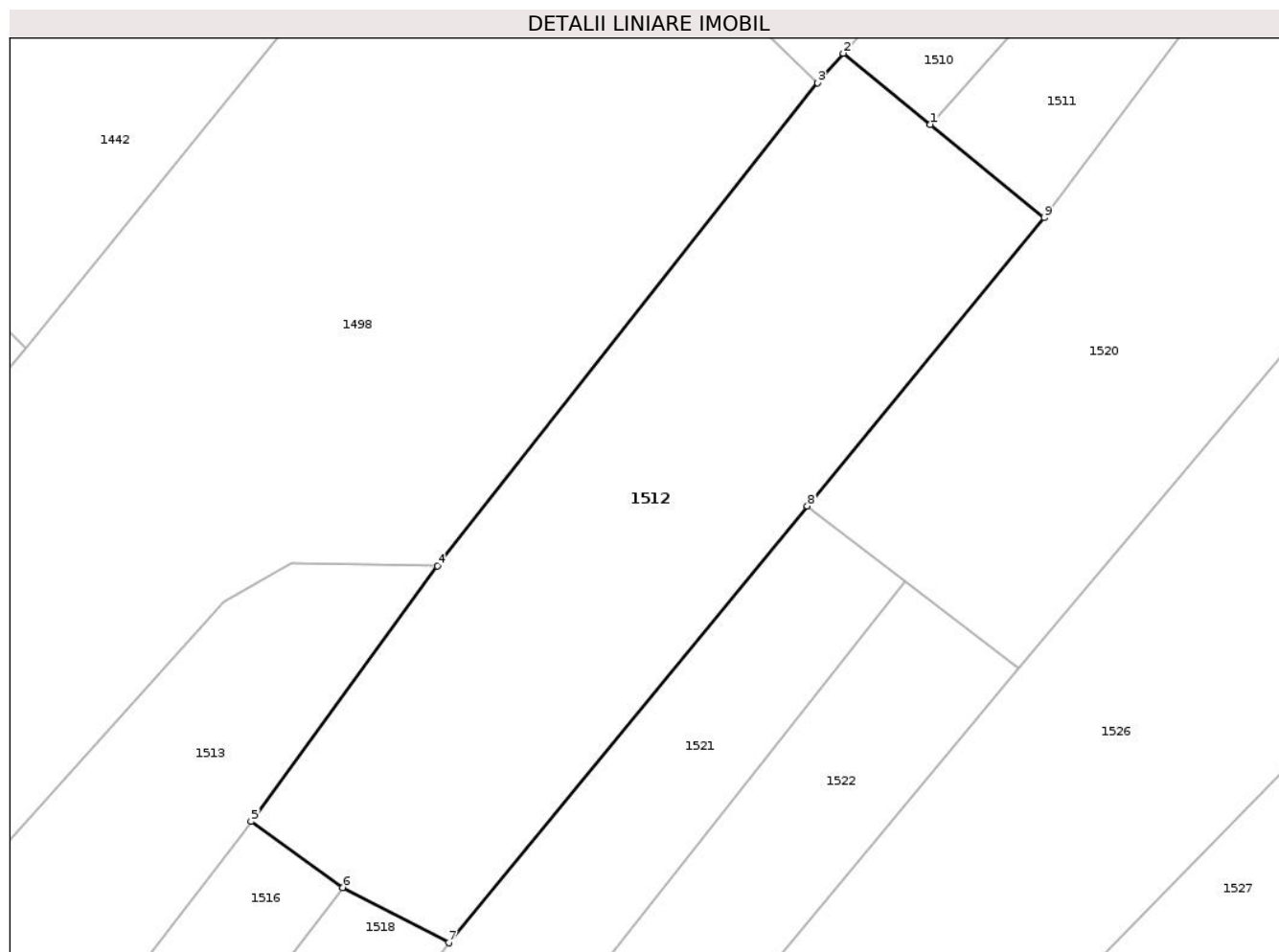
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.715	44	2946/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.063,885 424.544,674	2	591.056,499 424.550,704	9.535
2	591.056,499 424.550,704	3	591.054,316 424.548,215	3.311
3	591.054,316 424.548,215	4	591.022,155 424.507,319	52.027
4	591.022,155 424.507,319	5	591.006,362 424.485,701	26.772
5	591.006,362 424.485,701	6	591.014,11 424.480,097	9.562



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.014,11 424.480,097	7	591.023,094 424.475,424	10.127
7	591.023,094 424.475,424	8	591.053,468 424.512,38	47.836
8	591.053,468 424.512,38	9	591.073,535 424.536,796	31.604
9	591.073,535 424.536,796	1	591.063,885 424.544,674	12.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA ION	
	2) PETECILA SOFIA	
	3) ISMANA GHEORGHE	
	4) ISMANA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

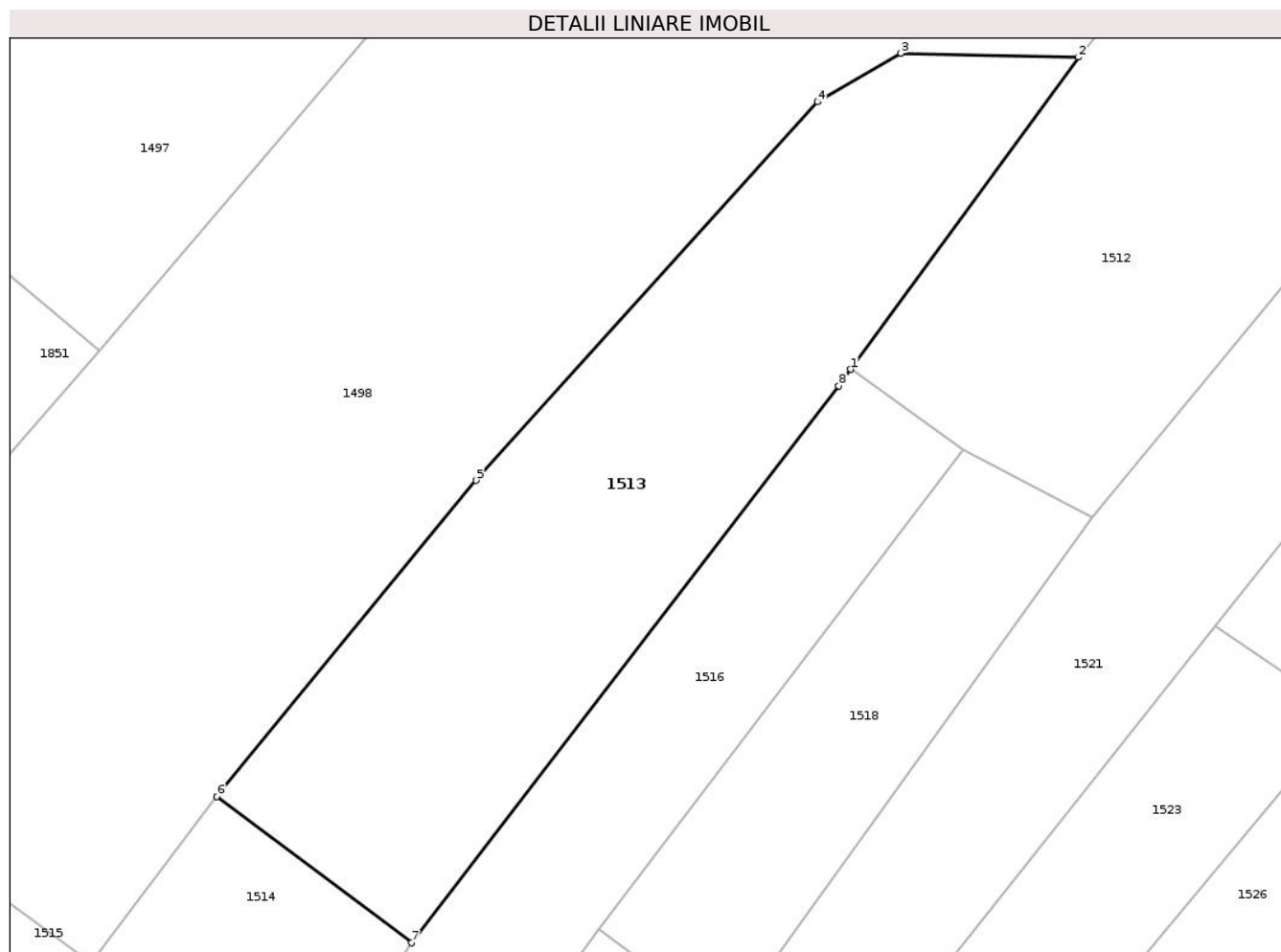
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.081	44	2946/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.006,362 424.485,701	2	591.022,155 424.507,319	26.772
2	591.022,155 424.507,319	3	591.009,81 424.507,592	12.348
3	591.009,81 424.507,592	4	591.004,061 424.504,226	6.662
4	591.004,061 424.504,226	5	590.980,391 424.478,007	35.323
5	590.980,391 424.478,007	6	590.962,414 424.456,109	28.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.962,414 424.456,109	7	590.975,914 424.445,974	16.881
7	590.975,914 424.445,974	8	591.005,529 424.484,561	48.642
8	591.005,529 424.484,561	1	591.006,362 424.485,701	1.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1244, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IAMBU ELENA	
	2) IAMBU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

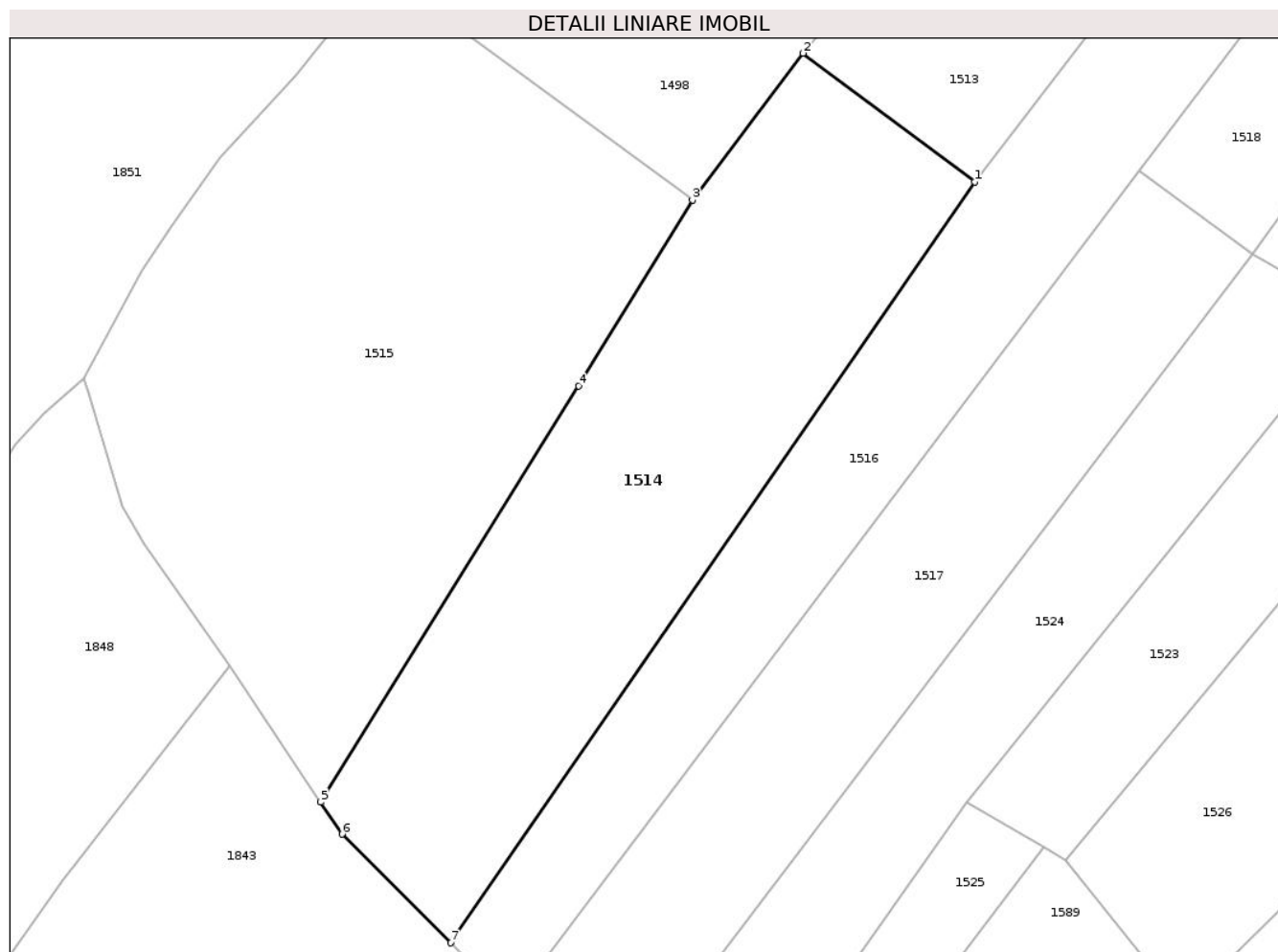
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.165	44	2947/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.975,914 424.445,974	2	590.962,414 424.456,109	16.881
2	590.962,414 424.456,109	3	590.953,681 424.444,55	14.487
3	590.953,681 424.444,55	4	590.944,737 424.429,912	17.154
4	590.944,737 424.429,912	5	590.924,4 424.397,149	38.562
5	590.924,4 424.397,149	6	590.926,08 424.394,63	3.028



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.926,08 424.394,63	7	590.934,638 424.386,079	12.098
7	590.934,638 424.386,079	1	590.975,914 424.445,974	72.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.617	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1137, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 3862/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION CONSTANTIN 2) TRANDAFIR MARIA 3) TIU ELENA 4) ARION VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

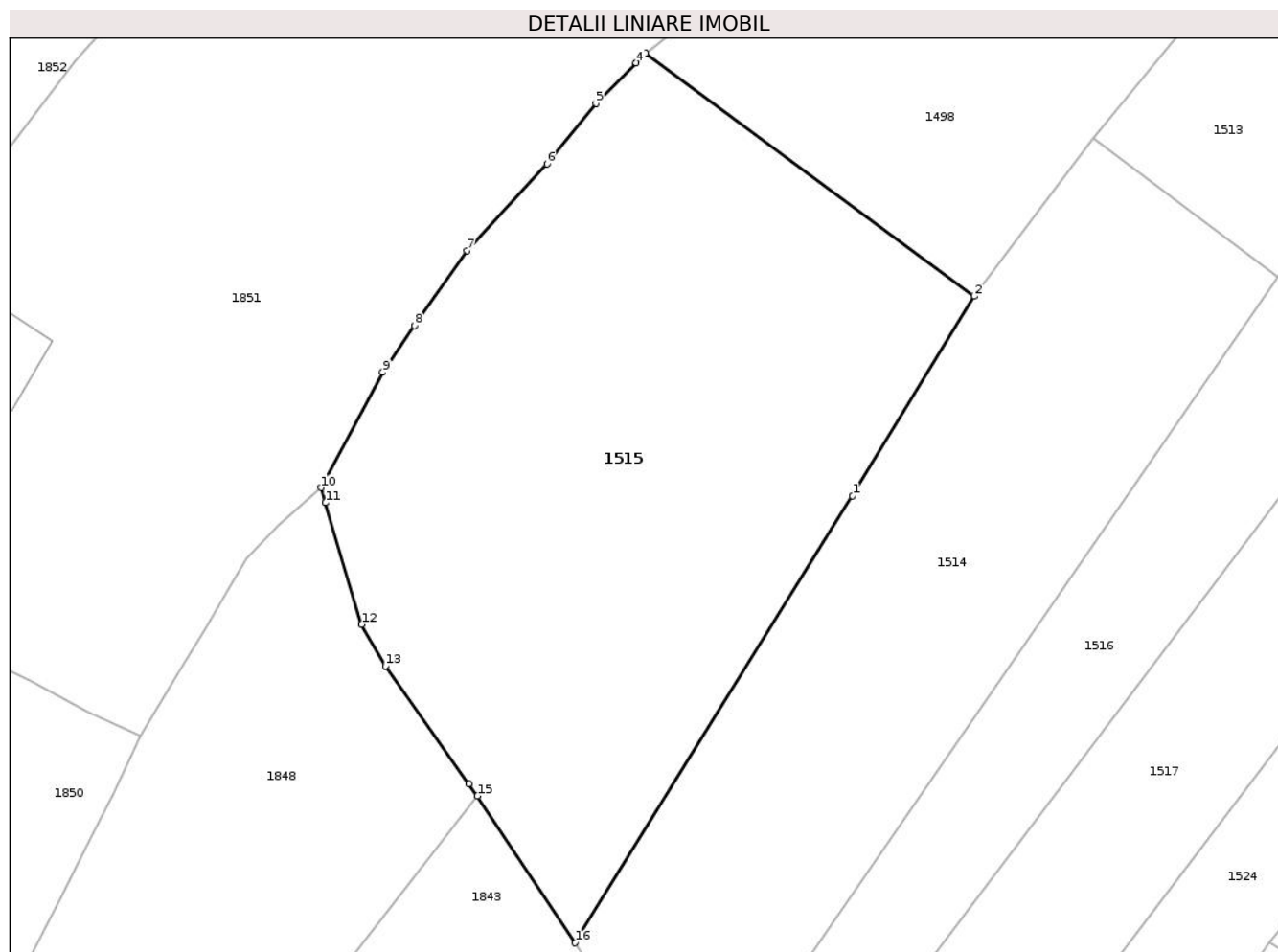
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	67	44	2947/2	-	
2	faneata	NU	1.550	44	2947/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.944,737 424.429,912	2	590.953,681 424.444,55	17.154
2	590.953,681 424.444,55	3	590.929,547 424.462,361	29.995
3	590.929,547 424.462,361	4	590.928,858 424.461,663	0.981
4	590.928,858 424.461,663	5	590.925,921 424.458,684	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.925,921 424.458,684	6	590.922,334 424.454,247	5.706
6	590.922,334 424.454,247	7	590.916,481 424.447,885	8.645
7	590.916,481 424.447,885	8	590.912,605 424.442,404	6.713
8	590.912,605 424.442,404	9	590.910,286 424.438,966	4.147
9	590.910,286 424.438,966	10	590.905,744 424.430,512	9.597
10	590.905,744 424.430,512	11	590.906,072 424.429,409	1.151
11	590.906,072 424.429,409	12	590.908,732 424.420,475	9.322
12	590.908,732 424.420,475	13	590.910,47 424.417,44	3.497
13	590.910,47 424.417,44	14	590.916,581 424.408,785	10.595
14	590.916,581 424.408,785	15	590.917,22 424.407,91	1.083
15	590.917,22 424.407,91	16	590.924,4 424.397,149	12.936
16	590.924,4 424.397,149	1	590.944,737 424.429,912	38.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

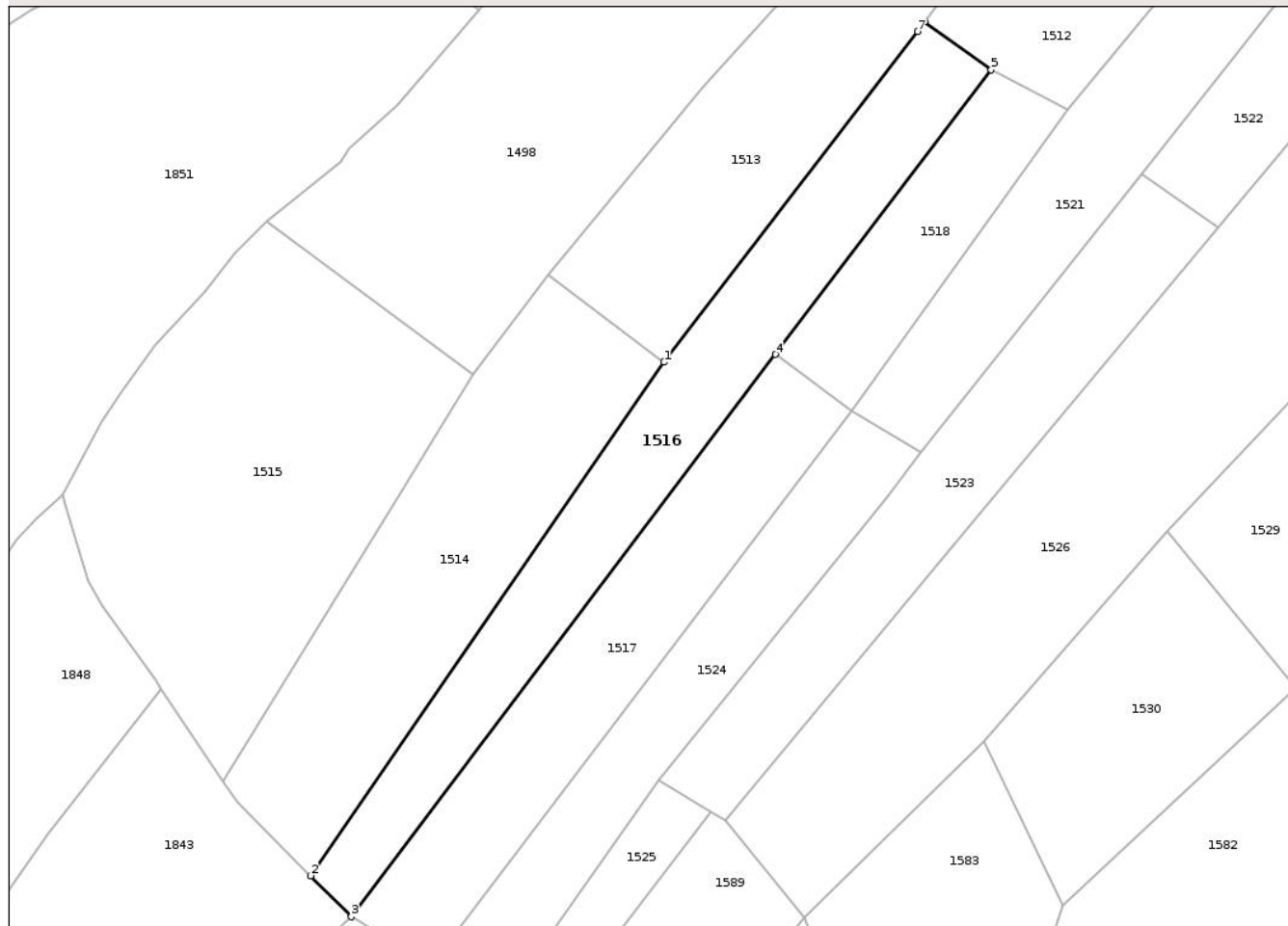
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.088	44	2946/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.975,914 424.445,974	2	590.934,638 424.386,079	72.74
2	590.934,638 424.386,079	3	590.939,42 424.381,3	6.761
3	590.939,42 424.381,3	4	590.988,911 424.446,894	82.17
4	590.988,911 424.446,894	5	591.014,11 424.480,097	41.682
5	591.014,11 424.480,097	6	591.006,362 424.485,701	9.562



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.006,362 424.485,701	7	591.005,529 424.484,561	1.412
7	591.005,529 424.484,561	1	590.975,914 424.445,974	48.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		893	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

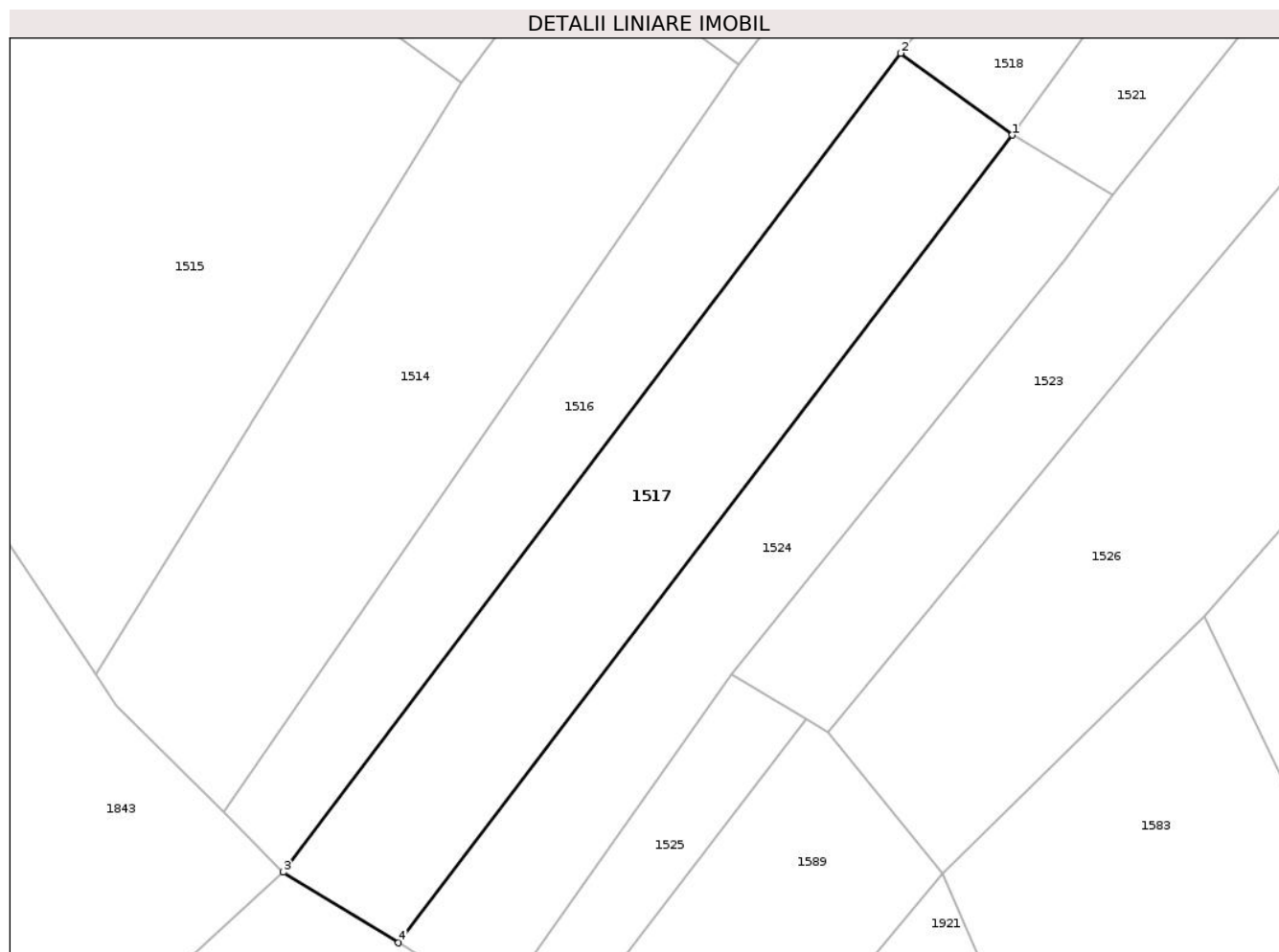
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	893	44	2946/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.997,844 424.440,343	2	590.988,911 424.446,894	11.078
2	590.988,911 424.446,894	3	590.939,42 424.381,3	82.17
3	590.939,42 424.381,3	4	590.948,649 424.375,644	10.824
4	590.948,649 424.375,644	1	590.997,844 424.440,343	81.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		447	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MATEI VASILE		

**C. Partea III. SARCINI .**

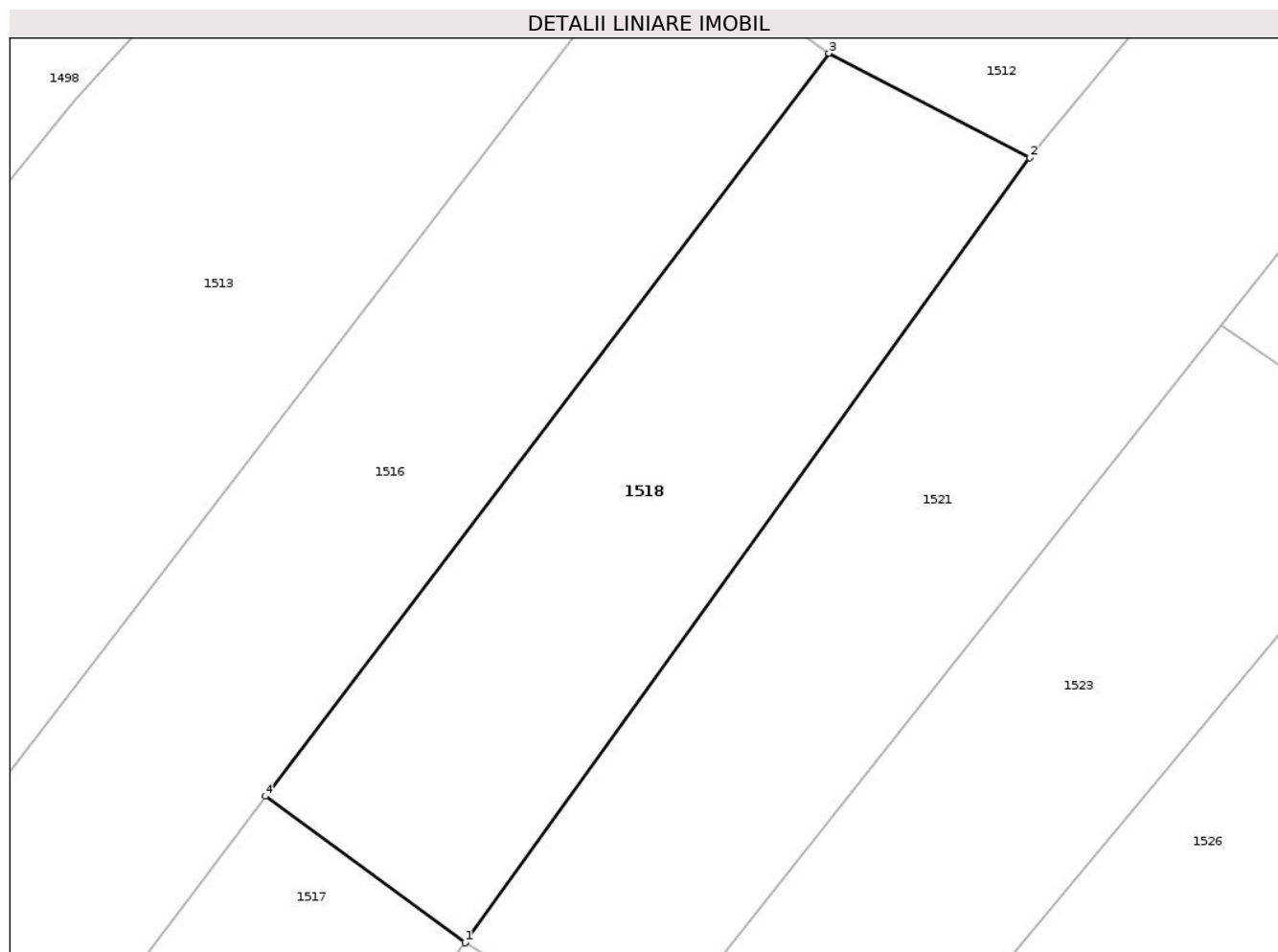
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	447	44	2946/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.997,844 424.440,343	2	591.023,094 424.475,424	43.223
2	591.023,094 424.475,424	3	591.014,11 424.480,097	10.127
3	591.014,11 424.480,097	4	590.988,911 424.446,894	41.682
4	590.988,911 424.446,894	1	590.997,844 424.440,343	11.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MATEI VASILE		

**C. Partea III. SARCINI .**

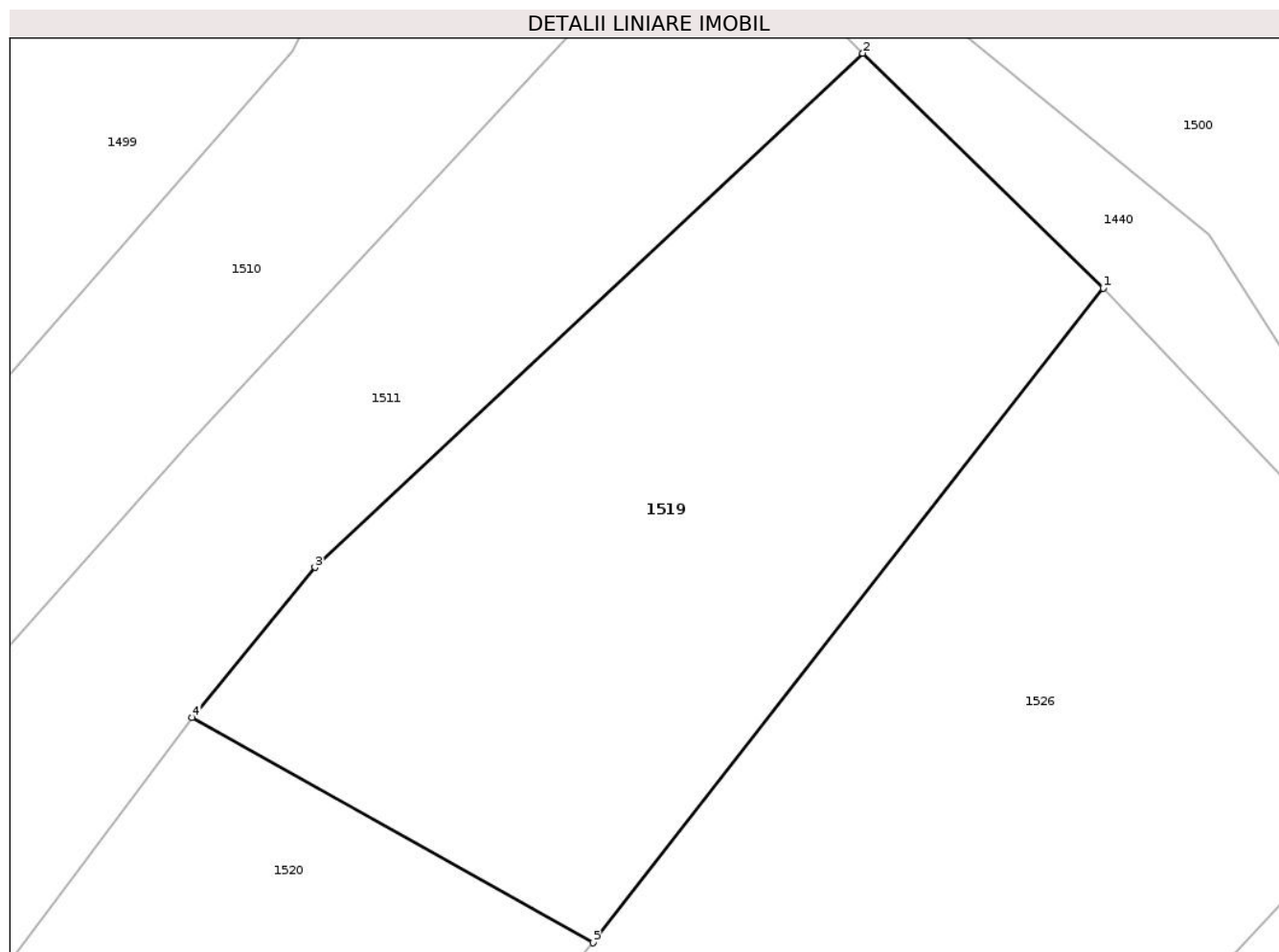
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.052	44	2937/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.139,925 424.582,73	2	591.126,863 424.595,479	18.252
2	591.126,863 424.595,479	3	591.097,107 424.567,569	40.797
3	591.097,107 424.567,569	4	591.090,439 424.559,412	10.536
4	591.090,439 424.559,412	5	591.112,202 424.547,195	24.958
5	591.112,202 424.547,195	1	591.139,925 424.582,73	45.07

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1063, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ISMANA ALEXANDRU DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

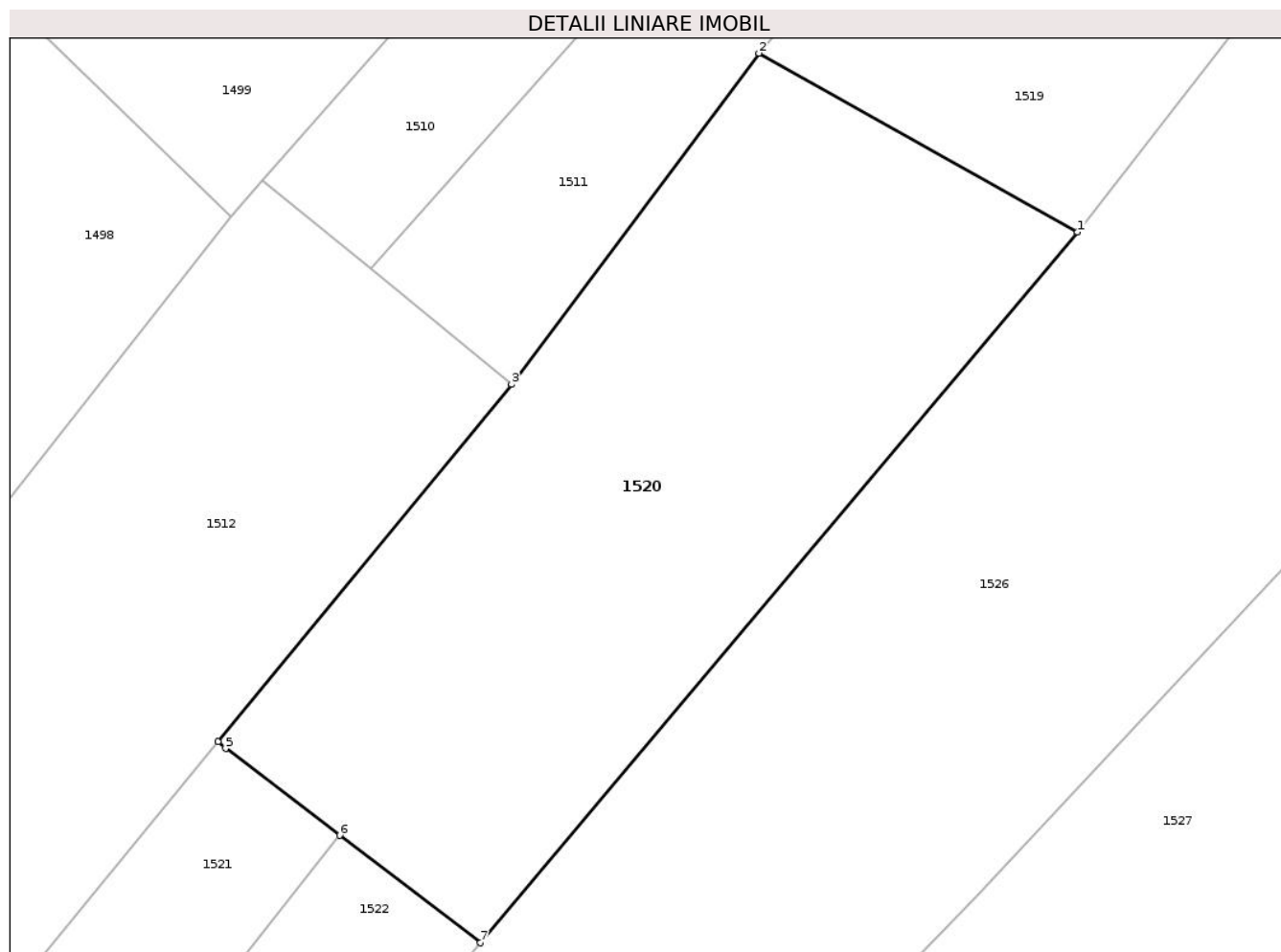
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.433	44	2937/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.112,202 424.547,195	2	591.090,439 424.559,412	24.958
2	591.090,439 424.559,412	3	591.073,535 424.536,796	28.235
3	591.073,535 424.536,796	4	591.053,468 424.512,38	31.604
4	591.053,468 424.512,38	5	591.053,989 424.511,933	0.686
5	591.053,989 424.511,933	6	591.061,778 424.505,997	9.793



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.061,778 424.505,997	7	591.071,403 424.498,661	12.102
7	591.071,403 424.498,661	1	591.112,202 424.547,195	63.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA ION	
	2) PETECILA SOFIA	
	3) ISMANA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

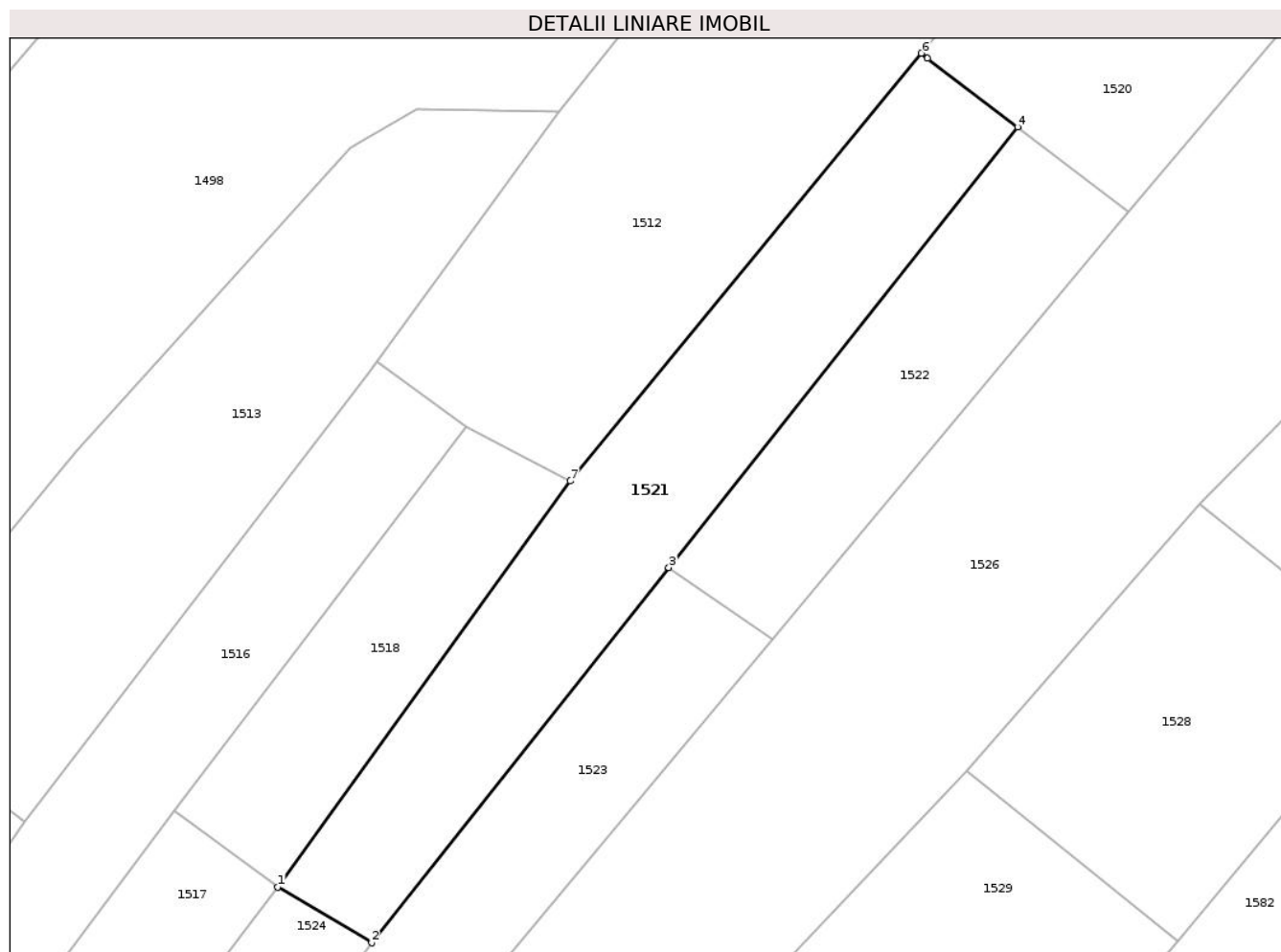
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	963	44	2946/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.997,844 424.440,343	2	591.005,949 424.435,521	9.431
2	591.005,949 424.435,521	3	591.031,627 424.467,936	41.353
3	591.031,627 424.467,936	4	591.061,778 424.505,997	48.556
4	591.061,778 424.505,997	5	591.053,989 424.511,933	9.793
5	591.053,989 424.511,933	6	591.053,468 424.512,38	0.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.053,468 424.512,38	7	591.023,094 424.475,424	47.836
7	591.023,094 424.475,424	1	590.997,844 424.440,343	43.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI GHEORGHE	
	2) MIHAI VASILE	
	3) MIHAIU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

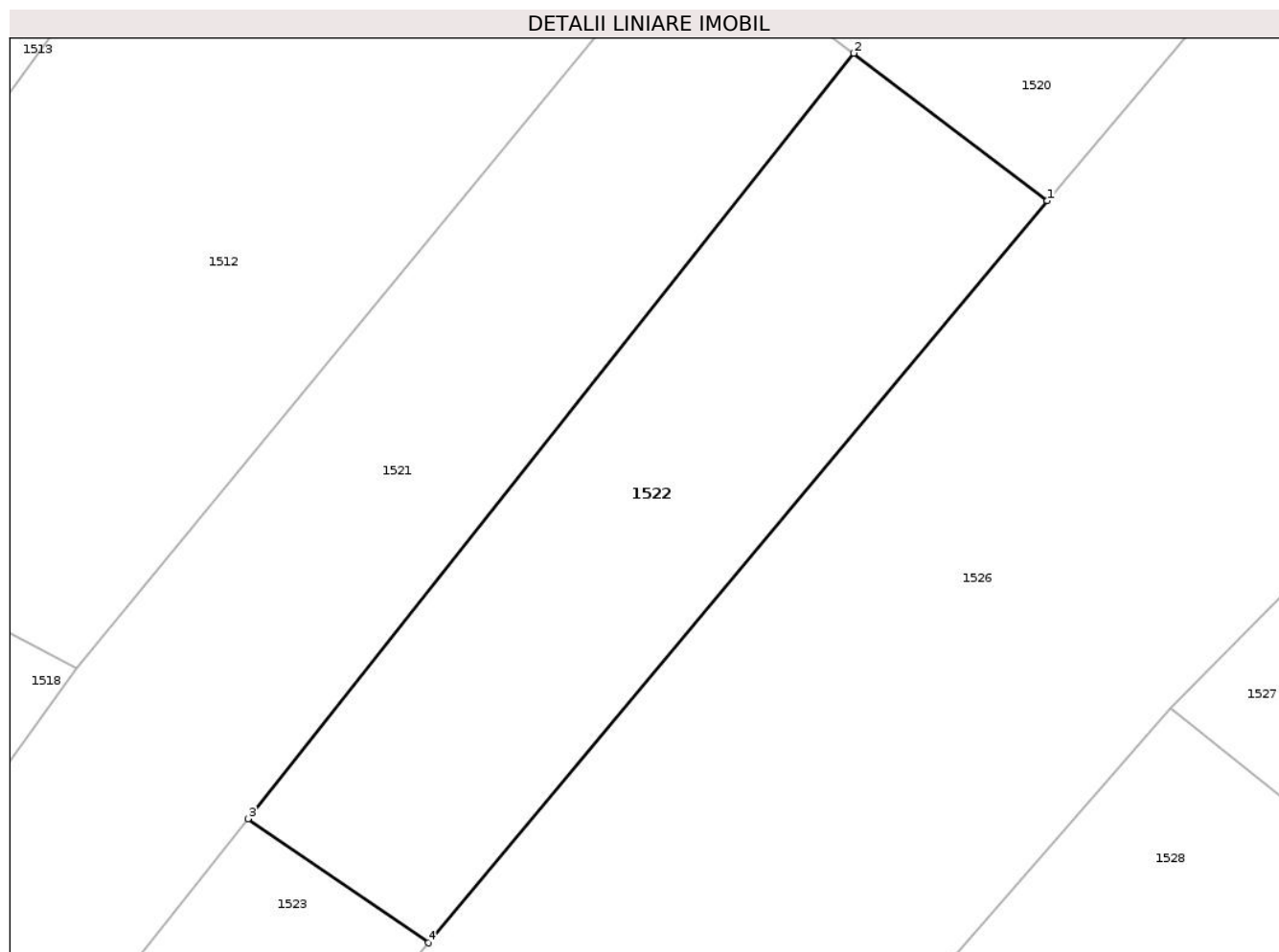
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	554	44	2946/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.071,403 424.498,661	2	591.061,778 424.505,997	12.102
2	591.061,778 424.505,997	3	591.031,627 424.467,936	48.556
3	591.031,627 424.467,936	4	591.040,602 424.461,765	10.892
4	591.040,602 424.461,765	1	591.071,403 424.498,661	48.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		879	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1174, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE NICOLAE 3) DOBRE ILINCA 4) PALAVESCU SOFIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

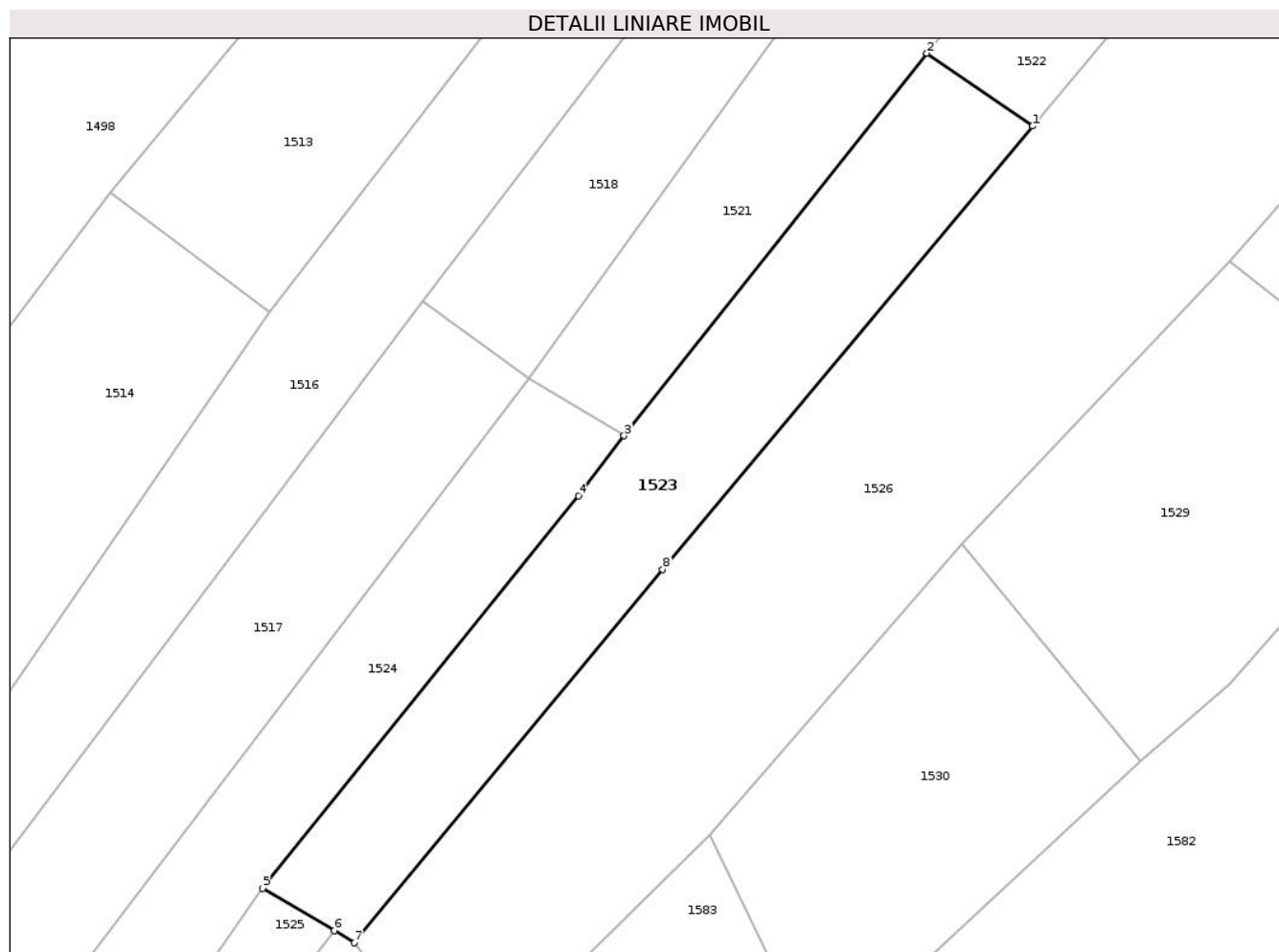
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	879	44	2946/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.040,602 424.461,765	2	591.031,627 424.467,936	10.892
2	591.031,627 424.467,936	3	591.005,949 424.435,521	41.353
3	591.005,949 424.435,521	4	591.002,118 424.430,414	6.384
4	591.002,118 424.430,414	5	590.975,313 424.397,163	42.71
5	590.975,313 424.397,163	6	590.981,366 424.393,576	7.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.981,366 424.393,576	7	590.983,092 424.392,553	2.006
7	590.983,092 424.392,553	8	591.009,235 424.424,193	41.043
8	591.009,235 424.424,193	1	591.040,602 424.461,765	48.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1146, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) STEFAN TRANDAFIR		

**C. Partea III. SARCINI .**

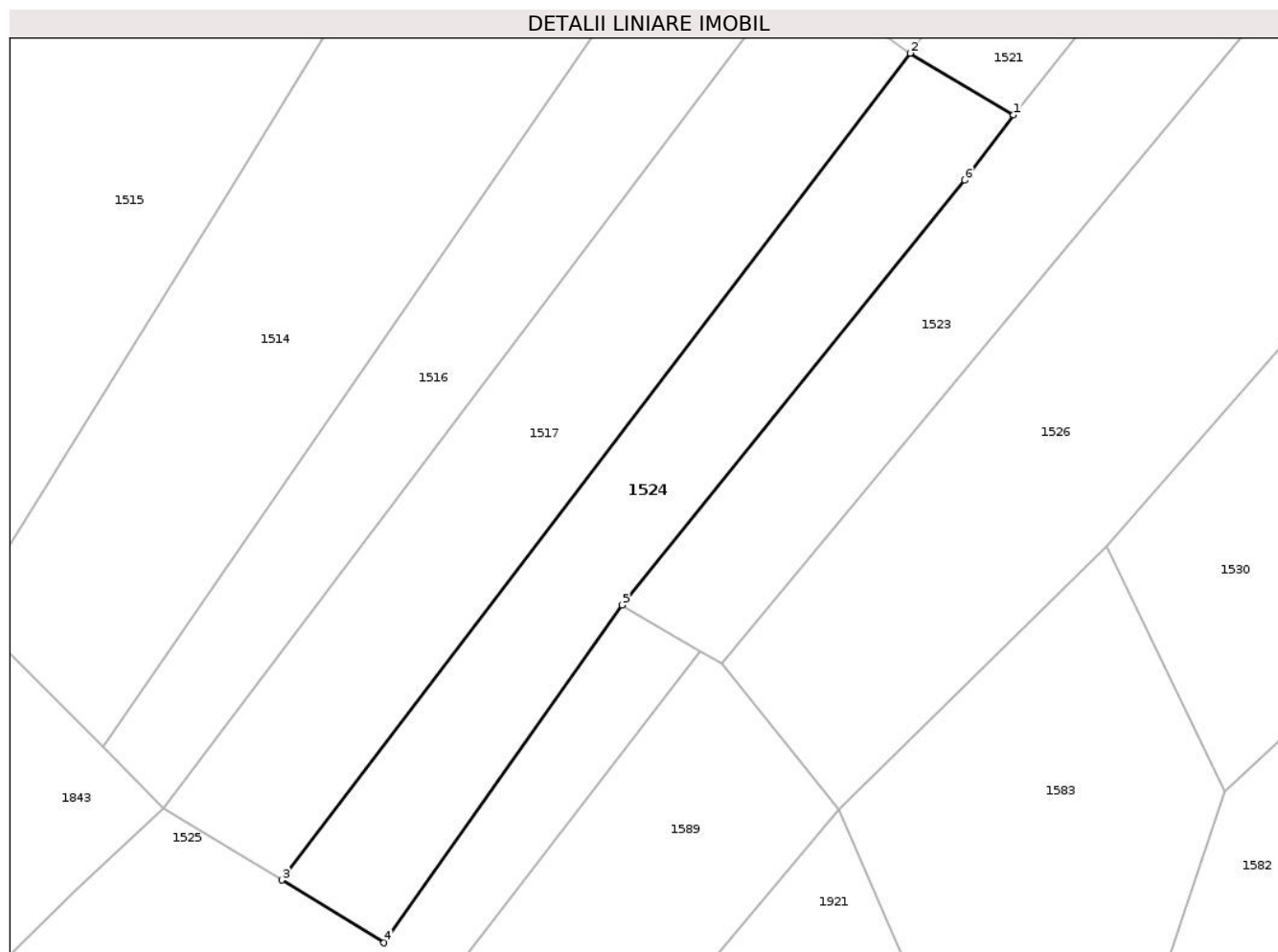
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	719	44	2946/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.005,949 424.435,521	2	590.997,844 424.440,343	9.431
2	590.997,844 424.440,343	3	590.948,649 424.375,644	81.278
3	590.948,649 424.375,644	4	590.956,65 424.370,74	9.384
4	590.956,65 424.370,74	5	590.975,313 424.397,163	32.349
5	590.975,313 424.397,163	6	591.002,118 424.430,414	42.71



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.002,118 424.430,414	1	591.005,949 424.435,521	6.384

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

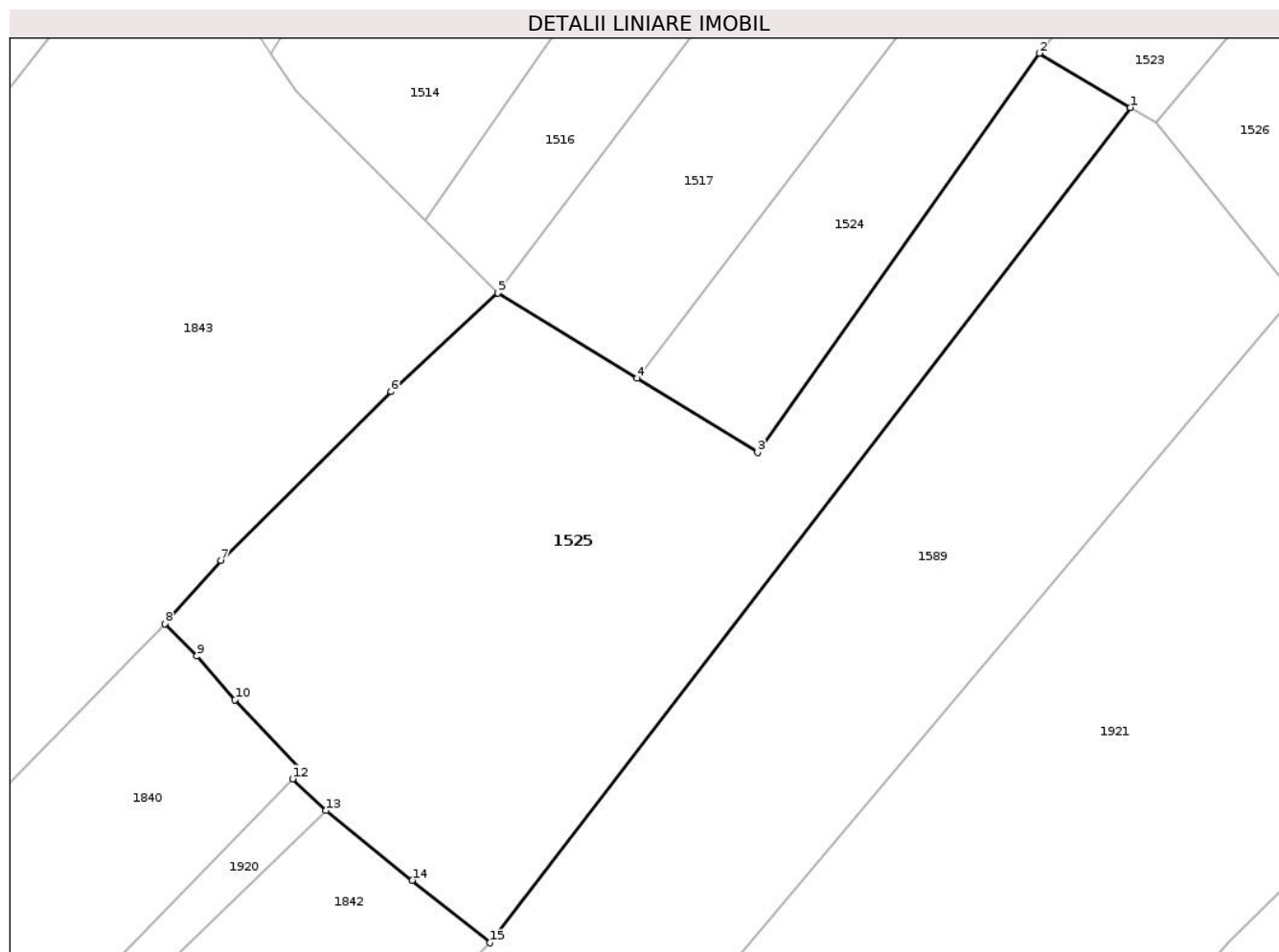
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.180	44	2946/11	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.981,366 424.393,576	2	590.975,313 424.397,163	7.036
2	590.975,313 424.397,163	3	590.956,65 424.370,74	32.349
3	590.956,65 424.370,74	4	590.948,649 424.375,644	9.384
4	590.948,649 424.375,644	5	590.939,42 424.381,3	10.824
5	590.939,42 424.381,3	6	590.932,36 424.374,76	9.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.932,36 424.374,76	7	590.921,08 424.363,57	15.889
7	590.921,08 424.363,57	8	590.917,362 424.359,382	5.6
8	590.917,362 424.359,382	9	590.919,492 424.357,252	3.012
9	590.919,492 424.357,252	10	590.922,021 424.354,356	3.845
10	590.922,021 424.354,356	11	590.926,419 424.349,718	6.392
11	590.926,419 424.349,718	12	590.925,829 424.349,112	0.846
12	590.925,829 424.349,112	13	590.928,051 424.347,02	3.052
13	590.928,051 424.347,02	14	590.933,762 424.342,402	7.344
14	590.933,762 424.342,402	15	590.938,909 424.338,258	6.608
15	590.938,909 424.338,258	1	590.981,366 424.393,576	69.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.301	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1263, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA ION	
	2) CEPARU CONSTANTA	
	3) RADUCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.301	44	2946/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.149,65 424.572,426	2	591.139,925 424.582,73	14.169
2	591.139,925 424.582,73	3	591.112,202 424.547,195	45.07
3	591.112,202 424.547,195	4	591.071,403 424.498,661	63.404
4	591.071,403 424.498,661	5	591.040,602 424.461,765	48.063
5	591.040,602 424.461,765	6	591.009,235 424.424,193	48.944



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.009,235 424.424,193	7	590.983,092 424.392,553	41.043
7	590.983,092 424.392,553	8	590.992,268 424.381,168	14.622
8	590.992,268 424.381,168	9	591.013,245 424.401,745	29.384
9	591.013,245 424.401,745	10	591.034,596 424.426,321	32.555
10	591.034,596 424.426,321	11	591.057,358 424.450,342	33.093
11	591.057,358 424.450,342	12	591.077,547 424.473,408	30.653
12	591.077,547 424.473,408	13	591.105,311 424.501,821	39.726
13	591.105,311 424.501,821	14	591.134,742 424.533,39	43.16
14	591.134,742 424.533,39	15	591.154,918 424.555,032	29.588
15	591.154,918 424.555,032	16	591.154,429 424.560,583	5.572
16	591.154,429 424.560,583	1	591.149,65 424.572,426	12.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.547	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1095, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN MARGARETA DEFUNCT:Da 2) STAN GHEORGHE 3) STAN OCTAVIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

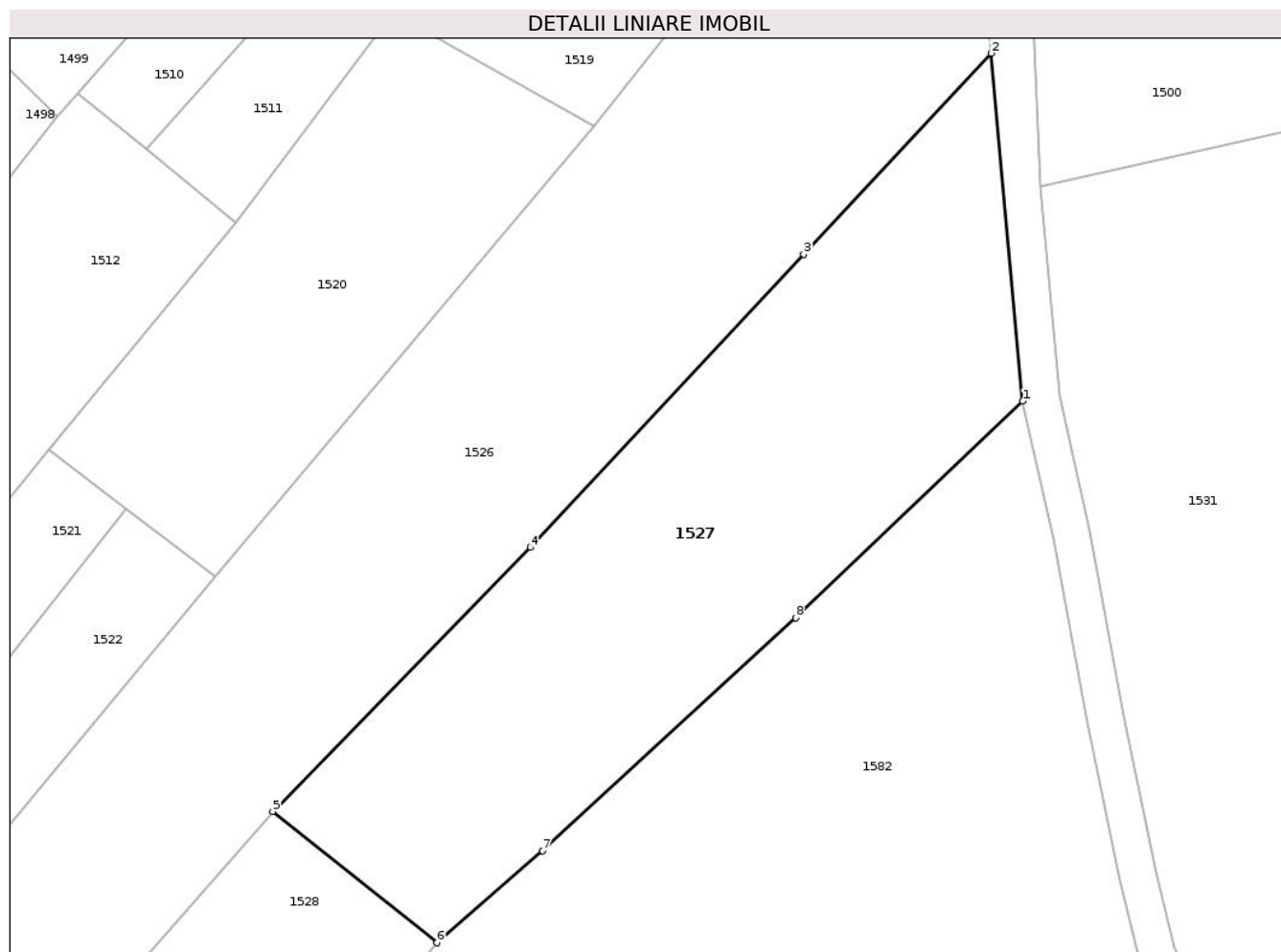
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.547	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.547	44	2935	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.158,33 424.517,568	2	591.154,918 424.555,032	37.619
2	591.154,918 424.555,032	3	591.134,742 424.533,39	29.588
3	591.134,742 424.533,39	4	591.105,311 424.501,821	43.16
4	591.105,311 424.501,821	5	591.077,547 424.473,408	39.726
5	591.077,547 424.473,408	6	591.095,197 424.459,262	22.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.095,197 424.459,262	7	591.106,609 424.469,157	15.104
7	591.106,609 424.469,157	8	591.133,866 424.494,246	37.046
8	591.133,866 424.494,246	1	591.158,33 424.517,568	33.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		706	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1064, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANAIT MARIA 2) PANAIT GHEORGHE 3) NENCIU ANA 4) STAN OCTAVIAN 5) STAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

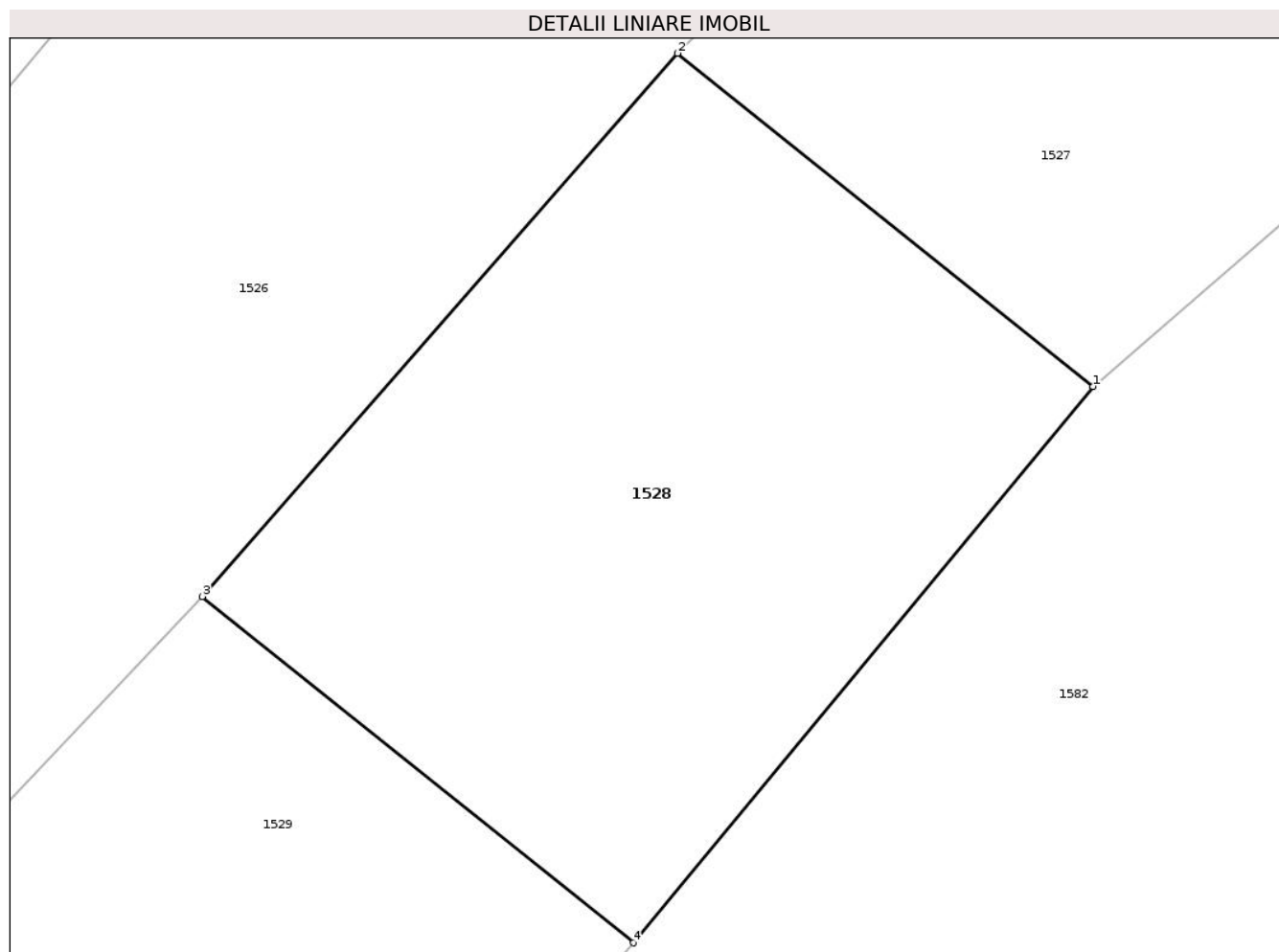
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	706	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	706	44	2936/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.095,197 424.459,262	2	591.077,547 424.473,408	22.619
2	591.077,547 424.473,408	3	591.057,358 424.450,342	30.653
3	591.057,358 424.450,342	4	591.075,664 424.435,636	23.481
4	591.075,664 424.435,636	1	591.095,197 424.459,262	30.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1097, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.4657/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANAIT GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

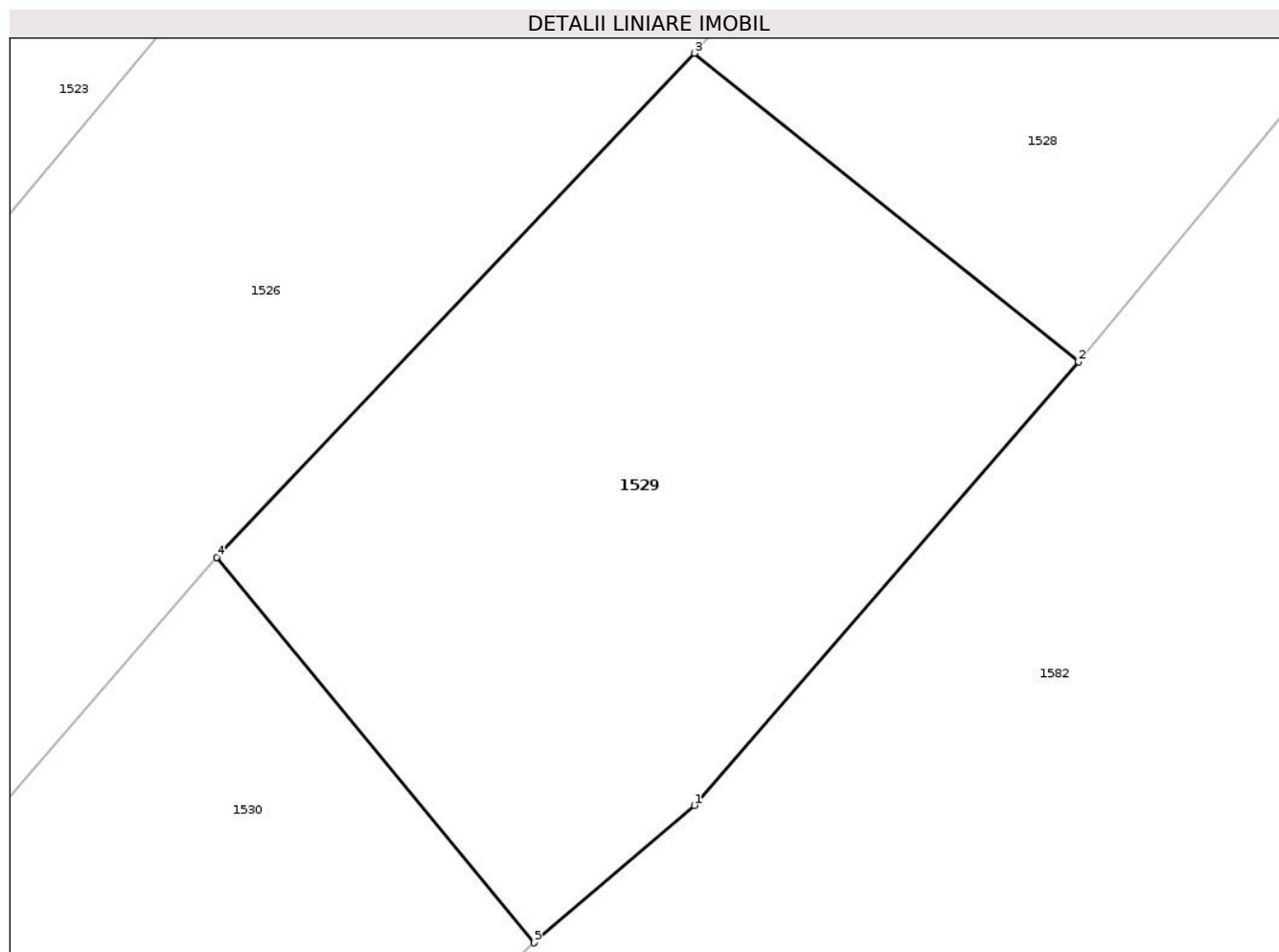
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	855	44	2936/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.057,352 424.414,51	2	591.075,664 424.435,636	27.958
2	591.075,664 424.435,636	3	591.057,358 424.450,342	23.481
3	591.057,358 424.450,342	4	591.034,596 424.426,321	33.093
4	591.034,596 424.426,321	5	591.049,71 424.407,964	23.778
5	591.049,71 424.407,964	1	591.057,352 424.414,51	10.062

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1064, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANAIT MARIA 2) PANAIT GHEORGHE 3) NENCIU ANA 4) STAN OCTAVIAN 5) STAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

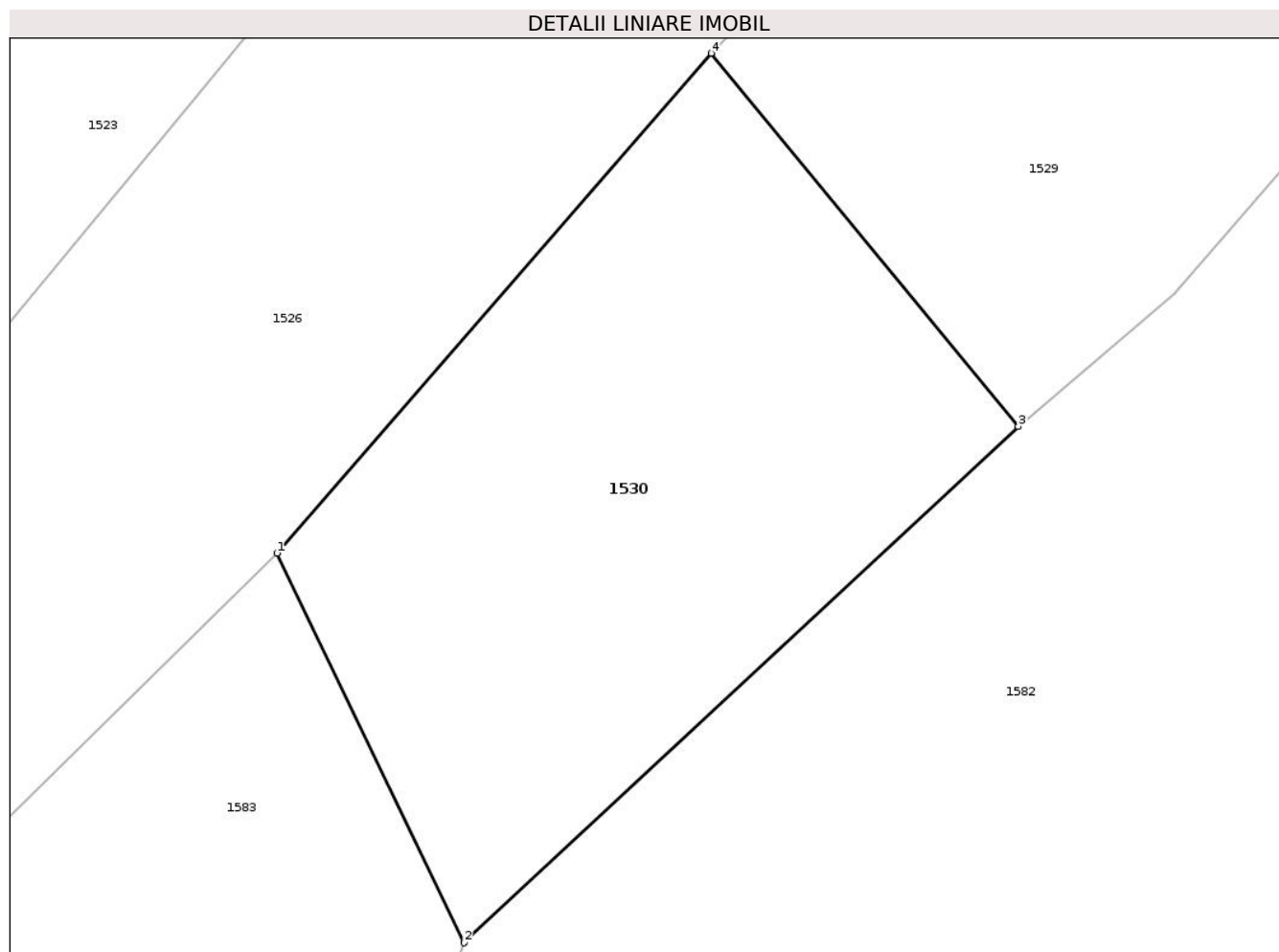
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	760	44	2936/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.013,245 424.401,745	2	591.022,449 424.382,591	21.251
2	591.022,449 424.382,591	3	591.049,71 424.407,964	37.242
3	591.049,71 424.407,964	4	591.034,596 424.426,321	23.778
4	591.034,596 424.426,321	1	591.013,245 424.401,745	32.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.959	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

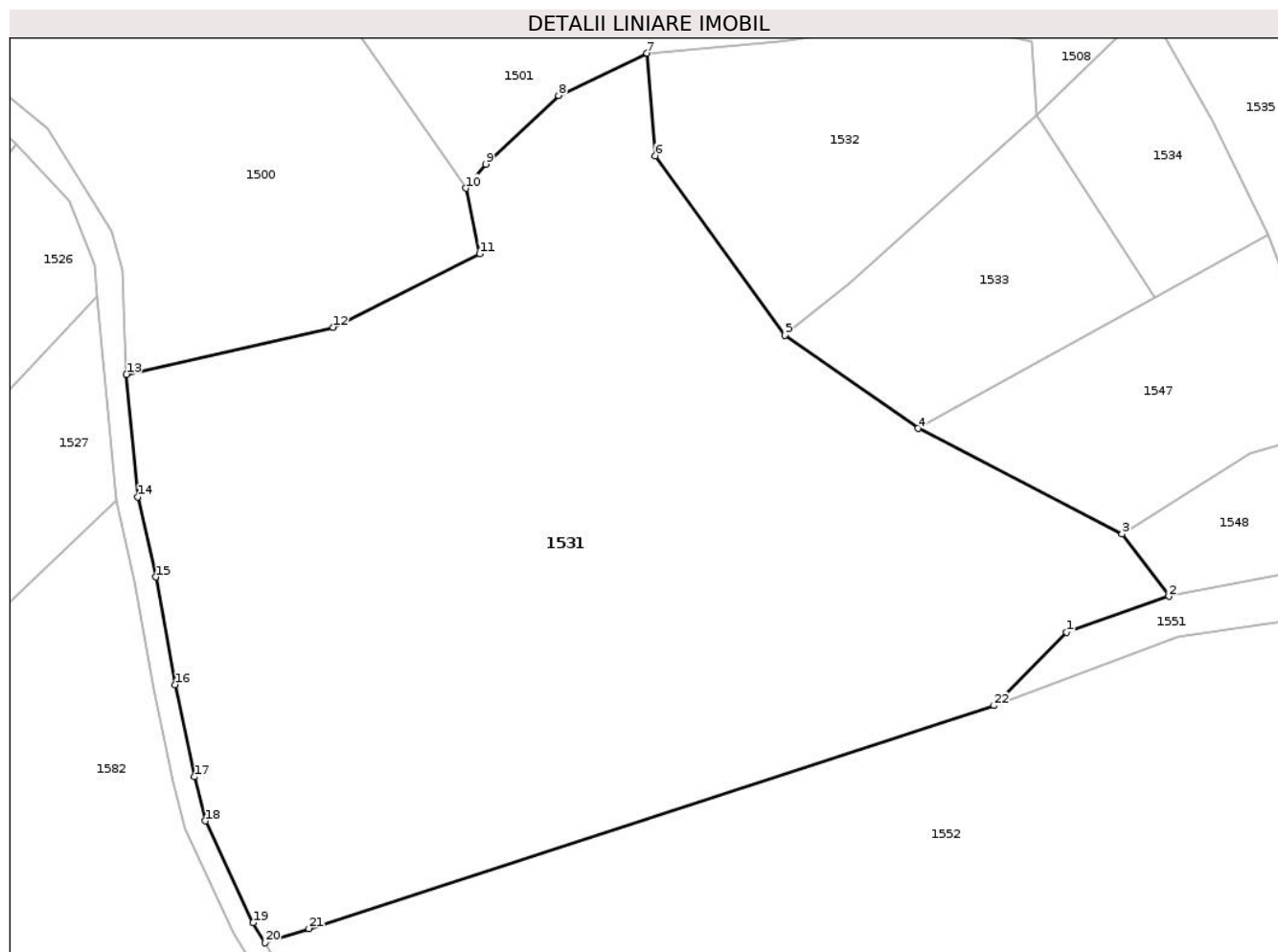
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.959	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.959	44	2845/74	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.332,608 424.493,422	2	591.351,369 424.499,981	19.874	2	591.351,369 424.499,981	3	591.342,798 424.511,38	14.262
3	591.342,798 424.511,38	4	591.305,385 424.530,735	42.123	4	591.305,385 424.530,735	5	591.281,015 424.547,788	29.744
5	591.281,015 424.547,788	6	591.257,228 424.580,696	40.605	6	591.257,228 424.580,696	7	591.255,687 424.599,484	18.851
7	591.255,687 424.599,484	8	591.239,444 424.591,749	17.991	8	591.239,444 424.591,749	9	591.226,136 424.579,159	18.32
9	591.226,136 424.579,159	10	591.222,429 424.574,765	5.749	10	591.222,429 424.574,765	11	591.224,981 424.562,731	12.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.224,981 424.562,731	12	591.198,096 424.549,285	30.06
13	591.160,251 424.540,635	14	591.162,29 424.518,188	22.539
15	591.165,572 424.503,492	16	591.169,192 424.483,768	20.053
17	591.172,667 424.466,894	18	591.174,722 424.458,8	8.351
19	591.183,437 424.440,16	20	591.185,648 424.436,483	4.291
21	591.193,7 424.439,1	22	591.319,347 424.479,945	132.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.198,096 424.549,285	13	591.160,251 424.540,635	38.821
14	591.162,29 424.518,188	15	591.165,572 424.503,492	15.058
16	591.169,192 424.483,768	17	591.172,667 424.466,894	17.228
18	591.174,722 424.458,8	19	591.183,437 424.440,16	20.577
20	591.185,648 424.436,483	21	591.193,7 424.439,1	8.467
22	591.319,347 424.479,945	1	591.332,608 424.493,422	18.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1166, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ARION MARIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

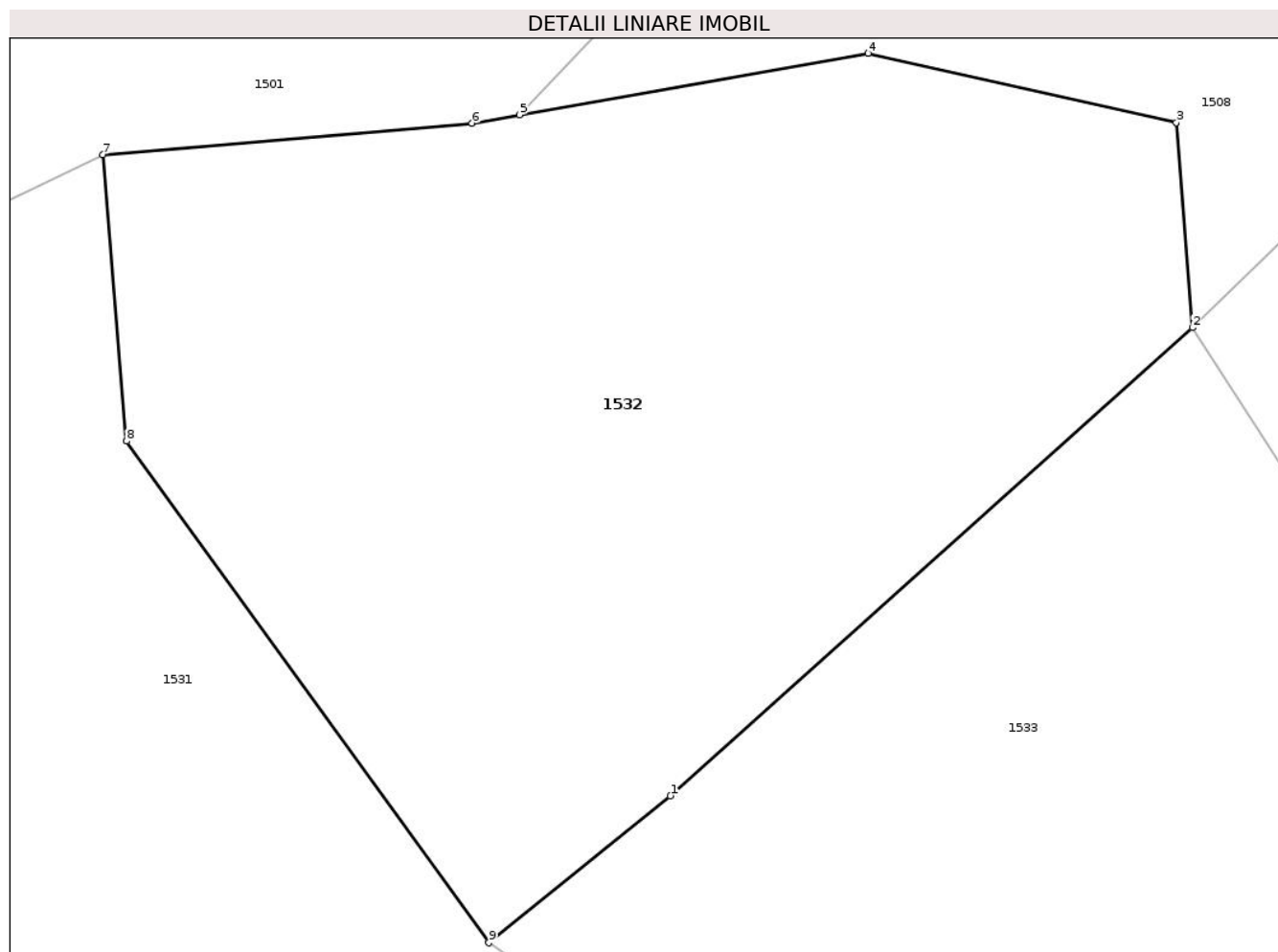
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.549	44	2845/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.292,933 424.557,428	2	591.327,203 424.588,145	46.021
2	591.327,203 424.588,145	3	591.326,16 424.601,607	13.502
3	591.326,16 424.601,607	4	591.305,932 424.606,152	20.732
4	591.305,932 424.606,152	5	591.283,043 424.602,112	23.243
5	591.283,043 424.602,112	6	591.279,91 424.601,558	3.182



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.279,91 424.601,558	7	591.255,687 424.599,484	24.312
7	591.255,687 424.599,484	8	591.257,228 424.580,696	18.851
8	591.257,228 424.580,696	9	591.281,015 424.547,788	40.605
9	591.281,015 424.547,788	1	591.292,933 424.557,428	15.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1165, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.1932/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

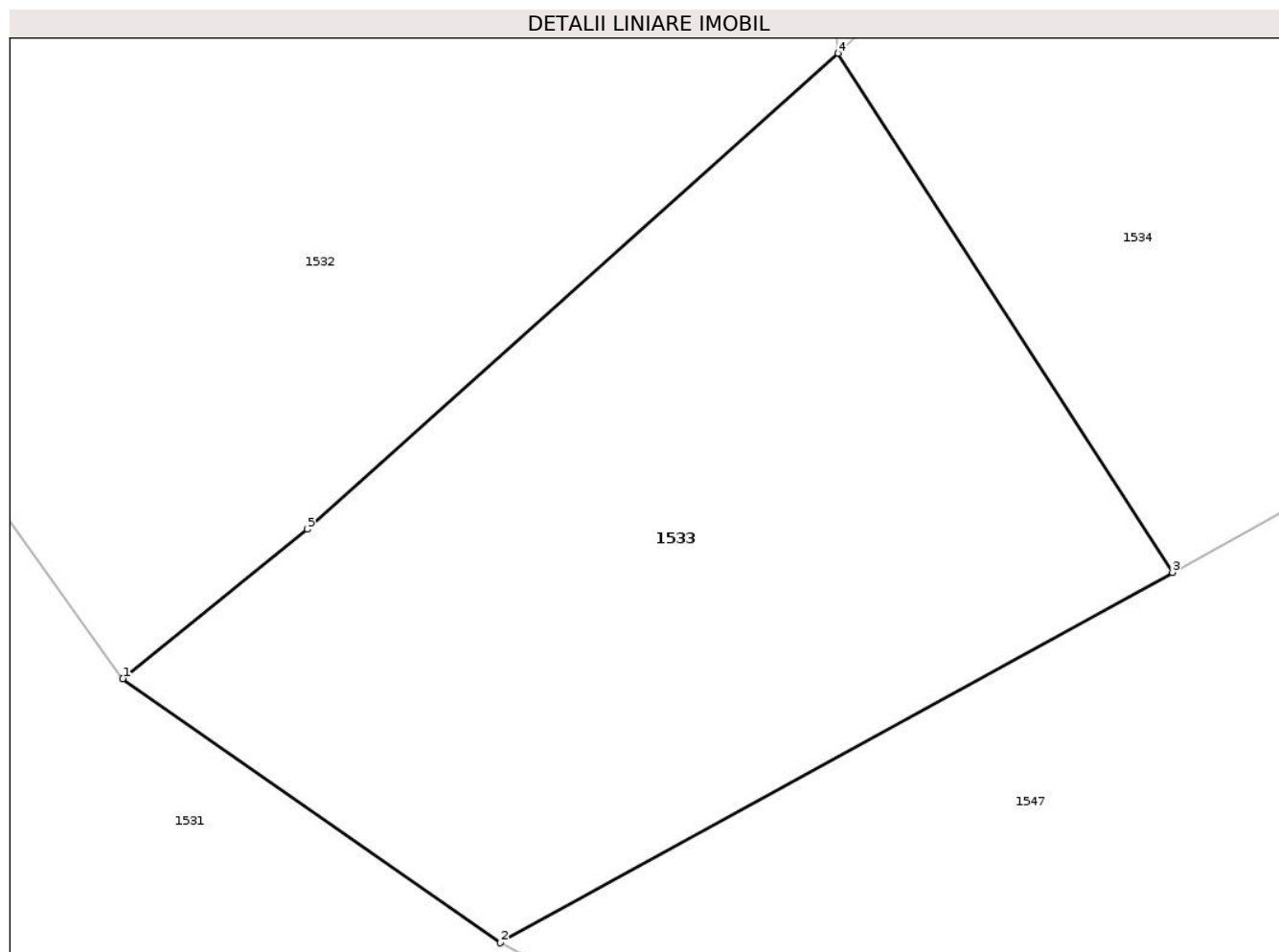
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.853	44	2845/80	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.281,015 424.547,788	2	591.305,385 424.530,735	29.744
2	591.305,385 424.530,735	3	591.348,792 424.554,647	49.558
3	591.348,792 424.554,647	4	591.327,203 424.588,145	39.852
4	591.327,203 424.588,145	5	591.292,933 424.557,428	46.021
5	591.292,933 424.557,428	1	591.281,015 424.547,788	15.329

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.134	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1112, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MARCU FLOAREA		

**C. Partea III. SARCINI .**

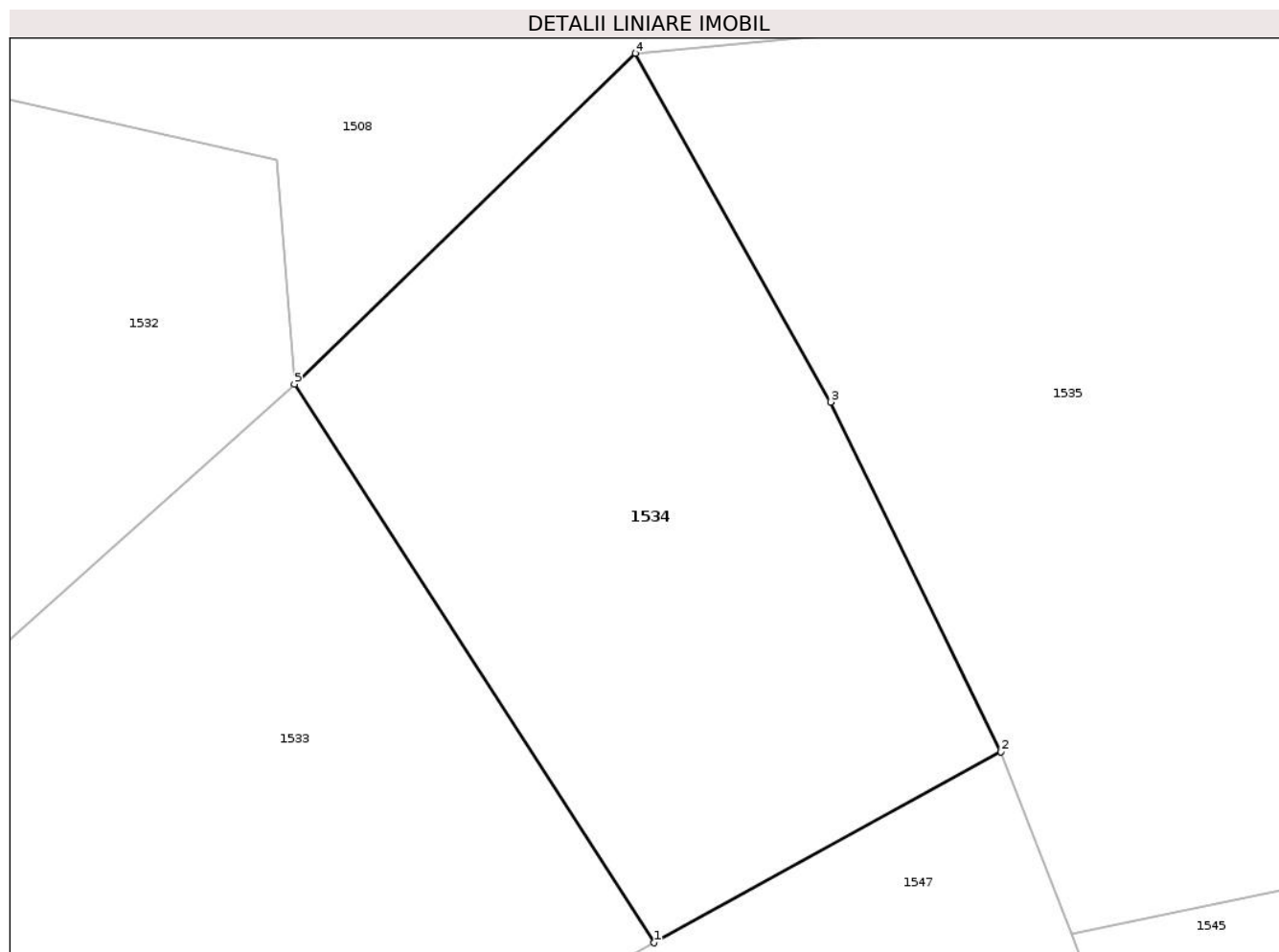
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.134	44	2845/76	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.348,792 424.554,647	2	591.369,598 424.566,108	23.754
2	591.369,598 424.566,108	3	591.359,368 424.587,068	23.323
3	591.359,368 424.587,068	4	591.347,661 424.607,979	23.965
4	591.347,661 424.607,979	5	591.327,203 424.588,145	28.494
5	591.327,203 424.588,145	1	591.348,792 424.554,647	39.852



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.219	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

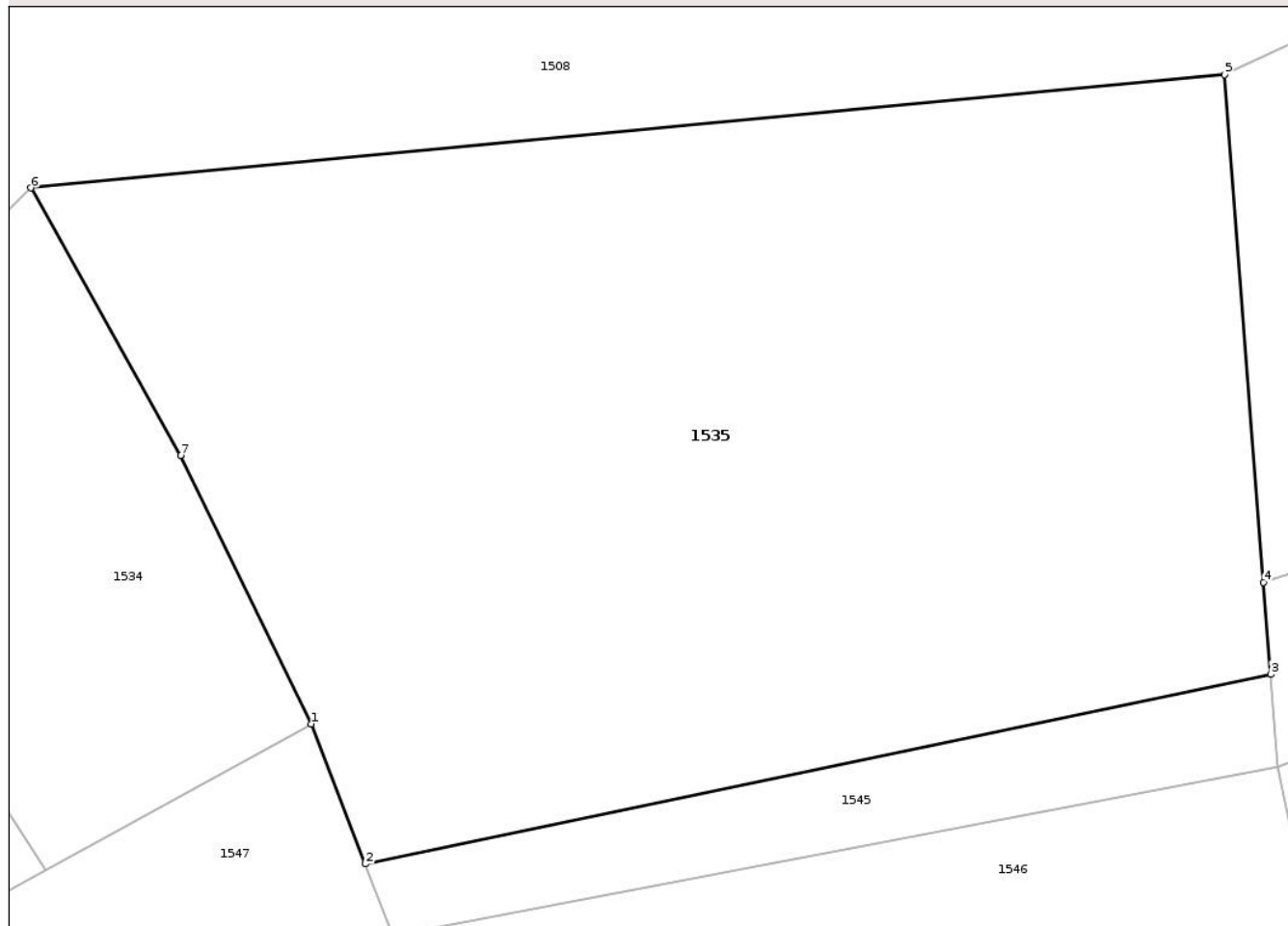
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.219	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.219	44	2845/77	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.369,598 424.566,108	2	591.373,83 424.555,155	11.742
2	591.373,83 424.555,155	3	591.444,607 424.569,965	72.31
3	591.444,607 424.569,965	4	591.444,05 424.577,167	7.224
4	591.444,05 424.577,167	5	591.440,985 424.616,843	39.794
5	591.440,985 424.616,843	6	591.347,661 424.607,979	93.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.347,661 424.607,979	7	591.359,368 424.587,068	23.965
7	591.359,368 424.587,068	1	591.369,598 424.566,108	23.323

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2807/08.02.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

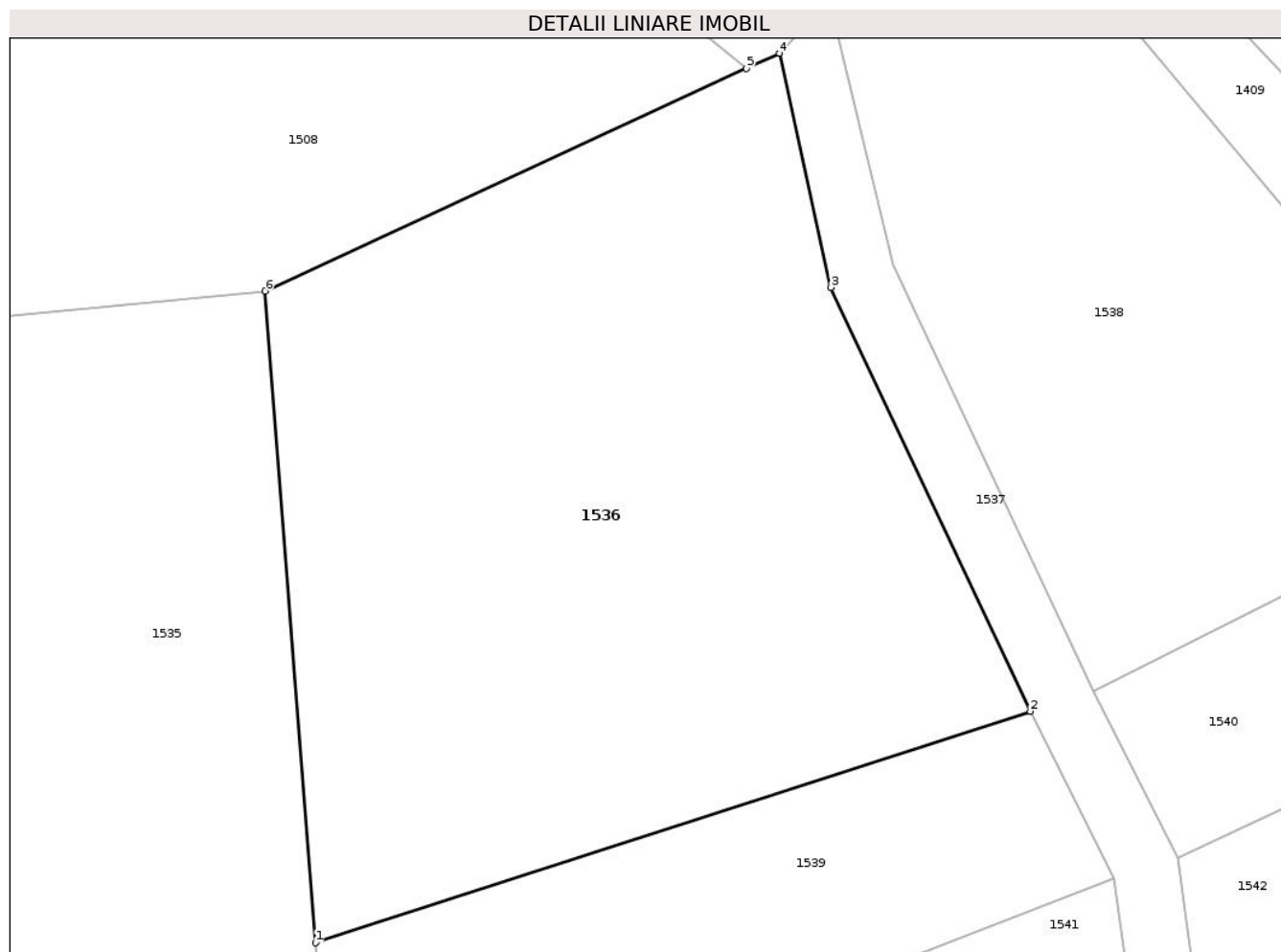
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.578	44	2845/78	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.444,05 424.577,167	2	591.487,603 424.591,266	45.778
2	591.487,603 424.591,266	3	591.475,456 424.617,065	28.516
3	591.475,456 424.617,065	4	591.472,313 424.631,322	14.599
4	591.472,313 424.631,322	5	591.470,296 424.630,39	2.222
5	591.470,296 424.630,39	6	591.440,985 424.616,843	32.29



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.440,985 424.616,843	1	591.444,05 424.577,167	39.794

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.705	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

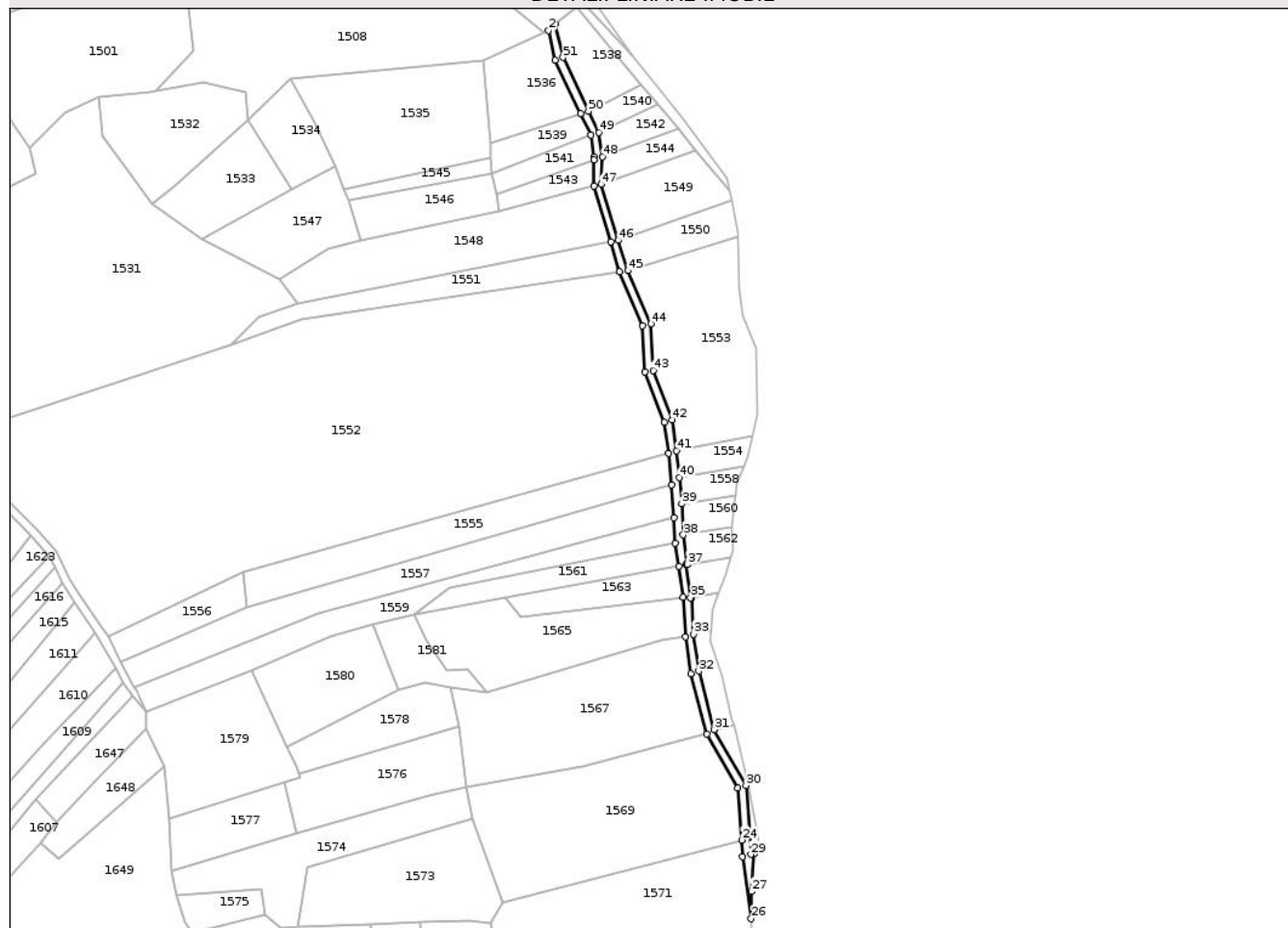
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.705	

## DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.705	44	DE 2847/5/2	-	DOMENIU PUBLIC

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.475,32 424.634,627	2	591.472,313 424.631,322	4.468
4	591.487,603 424.591,266	5	591.492,712 424.581,108	11.37
7	591.494,14 424.569,186	8	591.494,15 424.556,505	12.68 1
10	591.506,545 424.515,235	11	591.517,657 424.489,338	28.18
13	591.528,061 424.442,926	14	591.530,065 424.427,952	15.10 8
16	591.532,609 424.396,927	17	591.533,334 424.384,78	12.16 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.537,038 424.358,65	20	591.538,189 424.339,689	18.99 6	20	591.538,189 424.339,689	21	591.540,82 424.321,952	17.93 1	21	591.540,82 424.321,952	22	591.548,606 424.292,898	30.07 9
22	591.548,606 424.292,898	23	591.563,505 424.266,925	29.94 3	23	591.563,505 424.266,925	24	591.565,298 424.241,851	25.13 8	24	591.565,298 424.241,851	25	591.565,867 424.233,897	7.974
25	591.565,867 424.233,897	26	591.569,867 424.204,001	30.16 2	26	591.569,867 424.204,001	27	591.569,973 424.217,132	13.13 1	27	591.569,973 424.217,132	28	591.571,207 424.235,208	18.11 8
28	591.571,207 424.235,208	29	591.569,766 424.234,917	1.47	29	591.569,766 424.234,917	30	591.567,425 424.268,121	33.28 6	30	591.567,425 424.268,121	31	591.551,996 424.294,978	30.97 3
31	591.551,996 424.294,978	32	591.544,682 424.323,175	29.13	32	591.544,682 424.323,175	33	591.542,051 424.340,912	17.93 1	33	591.542,051 424.340,912	34	591.541,098 424.358,344	17.45 8
34	591.541,098 424.358,344	35	591.540,596 424.358,393	0.504	35	591.540,596 424.358,393	36	591.538,612 424.374,348	16.07 8	36	591.538,612 424.374,348	37	591.539,144 424.374,416	0.536
37	591.539,144 424.374,416	38	591.537,242 424.388,69	14.4	38	591.537,242 424.388,69	39	591.536,5 424.403,548	14.87 7	39	591.536,5 424.403,548	40	591.535,238 424.416,296	12.81
40	591.535,238 424.416,296	41	591.533,976 424.429,045	12.81 1	41	591.533,976 424.429,045	42	591.531,961 424.443,936	15.02 7	42	591.531,961 424.443,936	43	591.522,642 424.467,801	25.62
43	591.522,642 424.467,801	44	591.521,619 424.490,256	22.47 8	44	591.521,619 424.490,256	45	591.510,505 424.515,823	27.87 8	45	591.510,505 424.515,823	46	591.505,814 424.530,402	15.31 5
46	591.505,814 424.530,402	47	591.497,535 424.557,334	28.17 6	47	591.497,535 424.557,334	48	591.498,219 424.570,609	13.29 3	48	591.498,219 424.570,609	49	591.496,581 424.582,321	11.82 6
49	591.496,581 424.582,321	50	591.491,439 424.592,508	11.41 1	50	591.491,439 424.592,508	51	591.479,248 424.618,401	28.61 9	51	591.479,248 424.618,401	1	591.475,32 424.634,627	16.69 5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2807/08.02.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

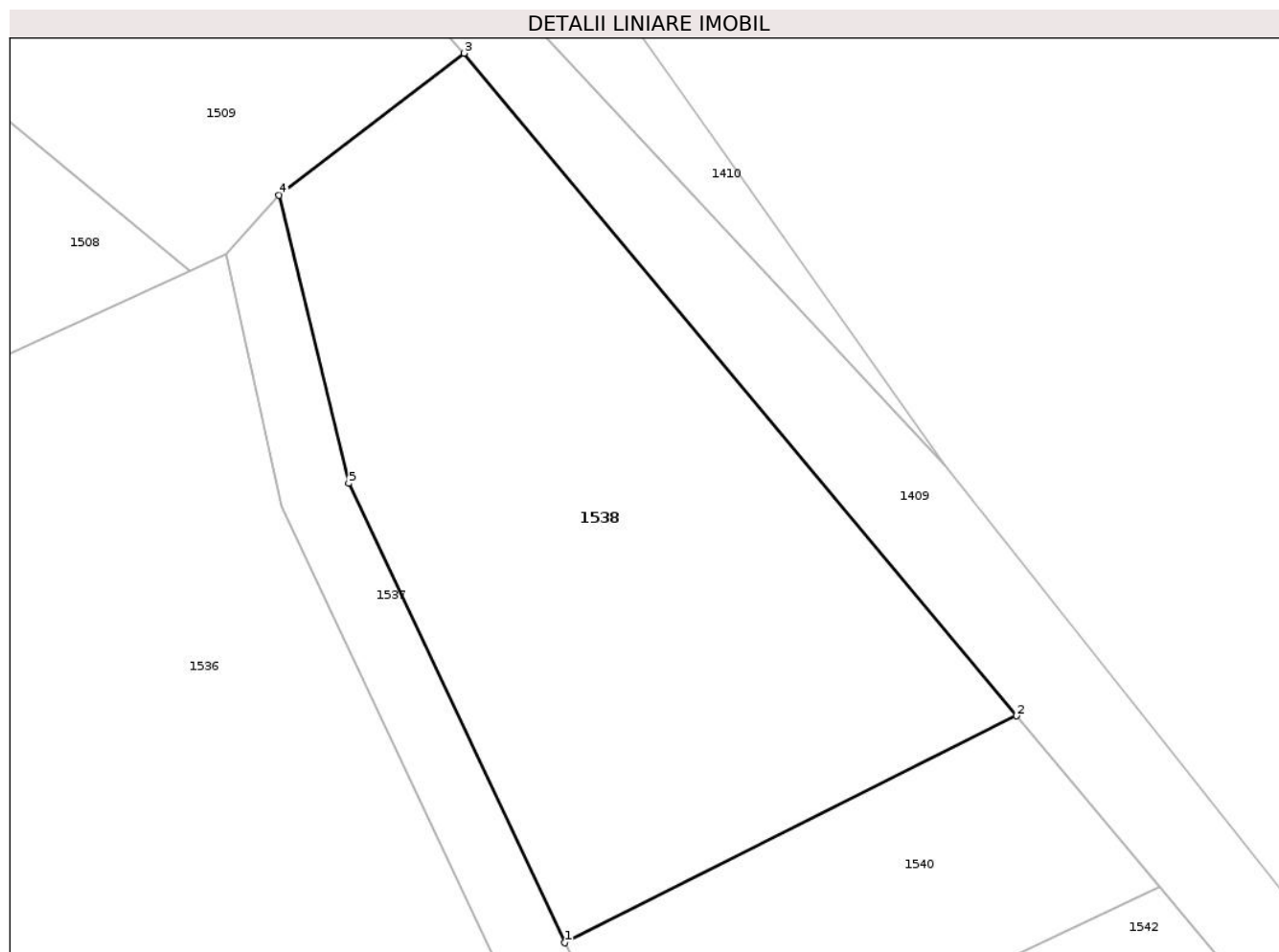
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.006	44	2845/79	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.491,439 424.592,508	2	591.516,886 424.605,29	28.477
2	591.516,886 424.605,29	3	591.485,747 424.642,631	48.621
3	591.485,747 424.642,631	4	591.475,32 424.634,627	13.145
4	591.475,32 424.634,627	5	591.479,248 424.618,401	16.695
5	591.479,248 424.618,401	1	591.491,439 424.592,508	28.619



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

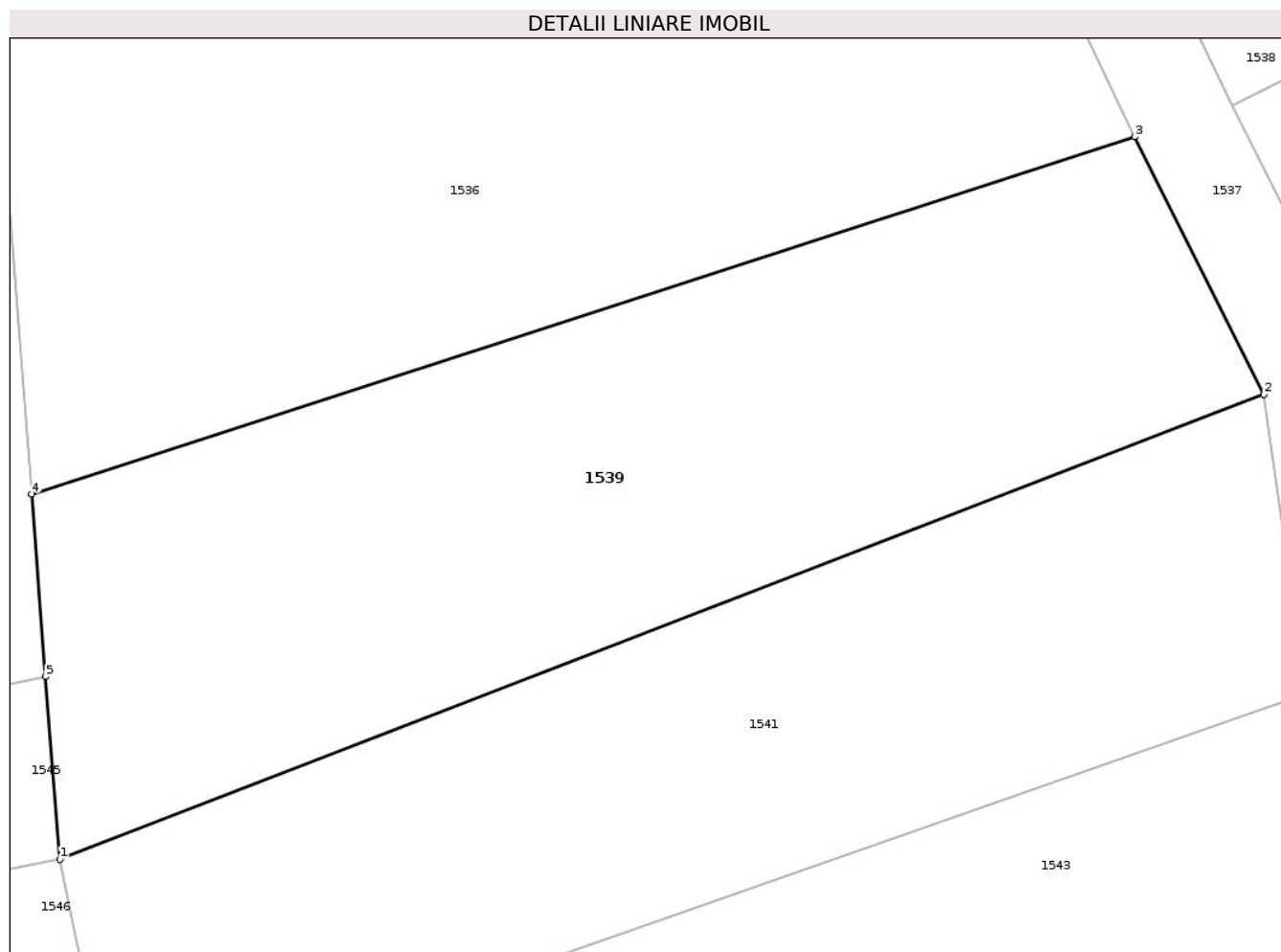
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	610	44	2845/83	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.445,163 424.562,763	2	591.492,712 424.581,108	50.965
2	591.492,712 424.581,108	3	591.487,603 424.591,266	11.37
3	591.487,603 424.591,266	4	591.444,05 424.577,167	45.778
4	591.444,05 424.577,167	5	591.444,607 424.569,965	7.224
5	591.444,607 424.569,965	1	591.445,163 424.562,763	7.223

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

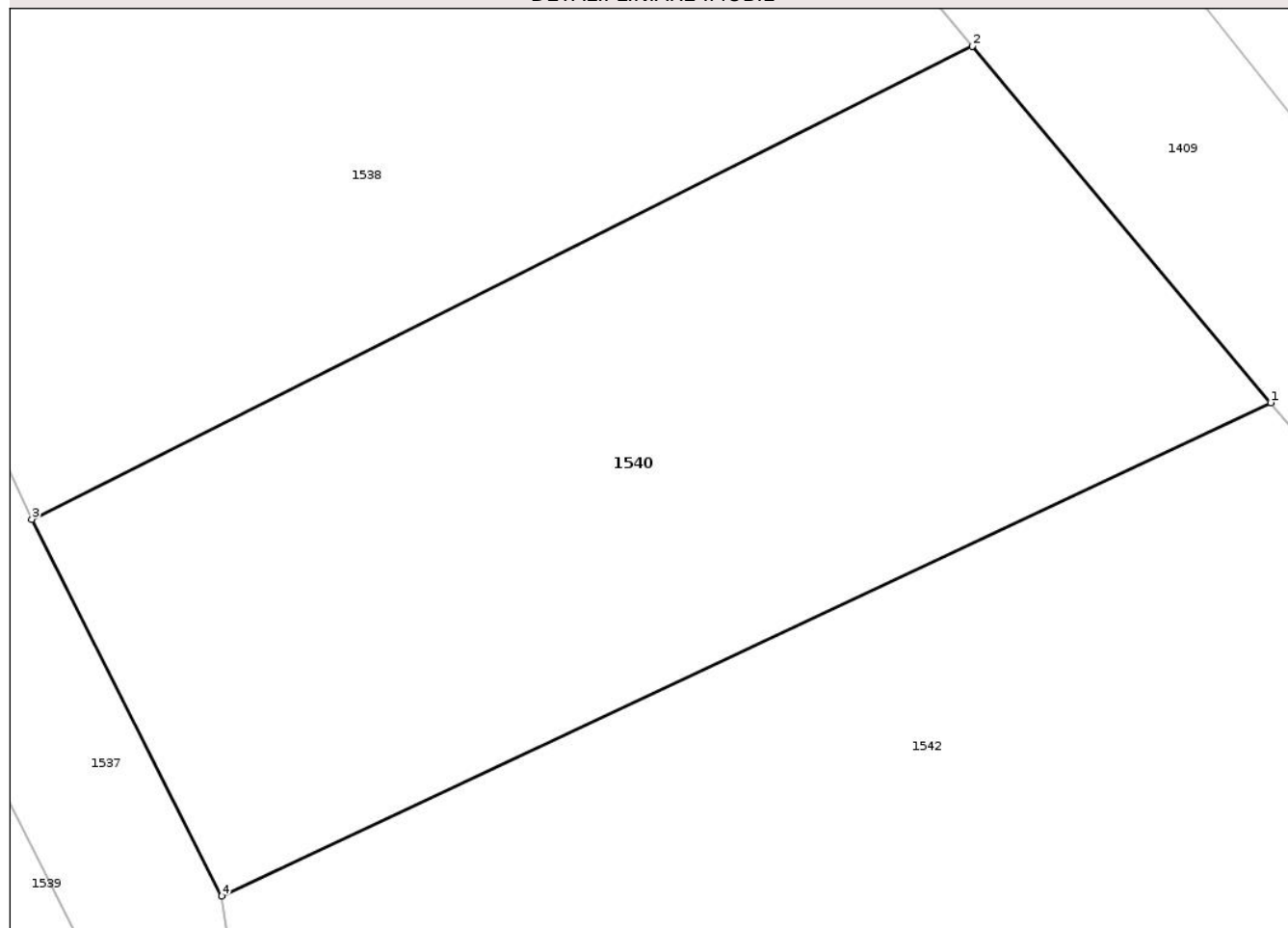
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	353	47	2847/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.524,965 424.595,659	2	591.516,886 424.605,29	12.571
2	591.516,886 424.605,29	3	591.491,439 424.592,508	28.477
3	591.491,439 424.592,508	4	591.496,581 424.582,321	11.411
4	591.496,581 424.582,321	1	591.524,965 424.595,659	31.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		548	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANGHEL MARIA	
	2) TIU MARIA	
	3) NENCIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

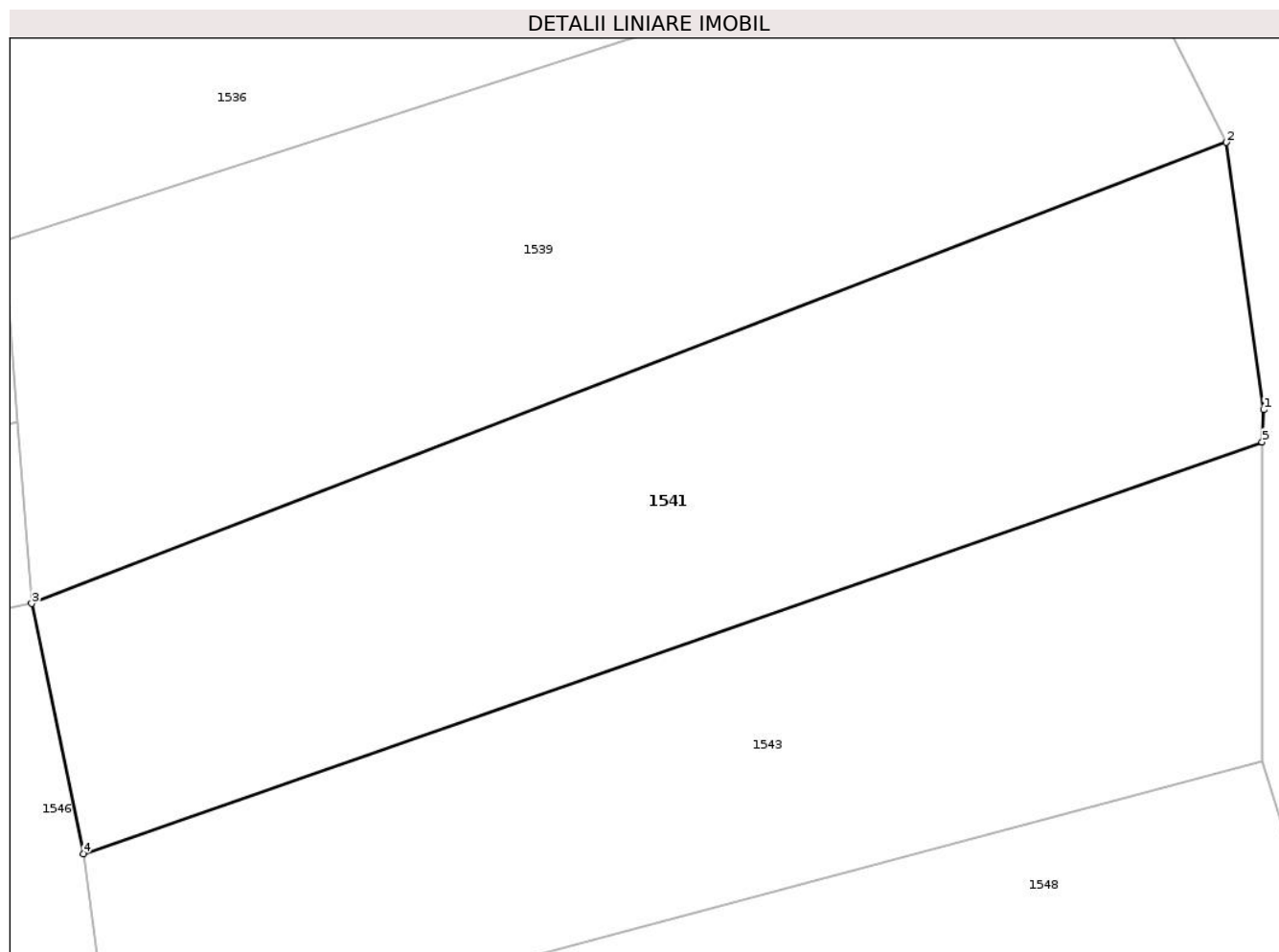
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	548	44	2845/84	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.494,207 424.570,47	2	591.492,712 424.581,108	10.743
2	591.492,712 424.581,108	3	591.445,163 424.562,763	50.965
3	591.445,163 424.562,763	4	591.447,219 424.552,813	10.16
4	591.447,219 424.552,813	5	591.494,14 424.569,186	49.696
5	591.494,14 424.569,186	1	591.494,207 424.570,47	1.286

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANGHEL MARIA	
	2) TIU MARIA	
	3) NENCIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

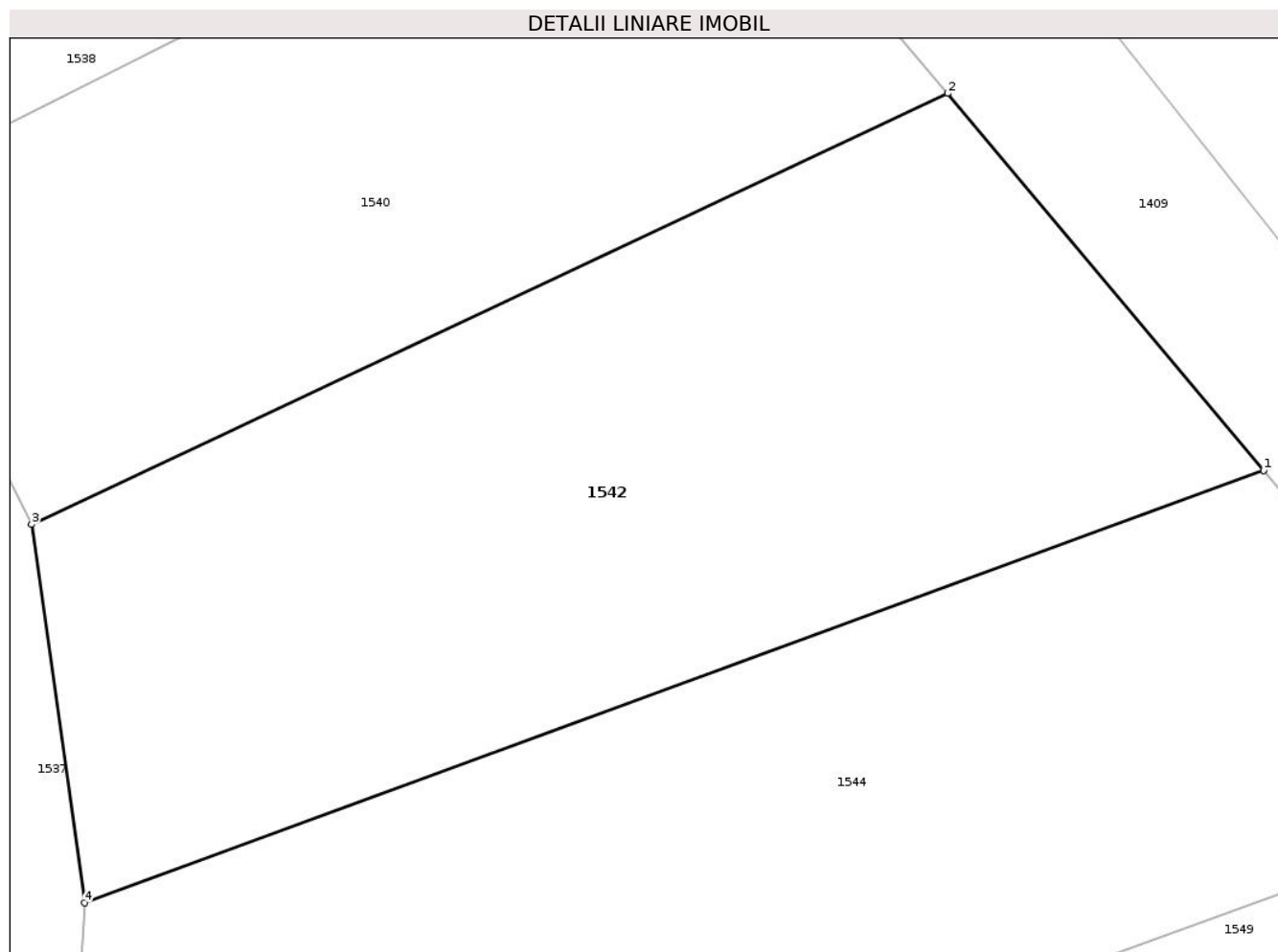
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	456	44	2847/1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.534,758 424.583,986	2	591.524,965 424.595,659	15.237
2	591.524,965 424.595,659	3	591.496,581 424.582,321	31.362
3	591.496,581 424.582,321	4	591.498,219 424.570,609	11.826
4	591.498,219 424.570,609	1	591.534,758 424.583,986	38.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1161, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DOBROIU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

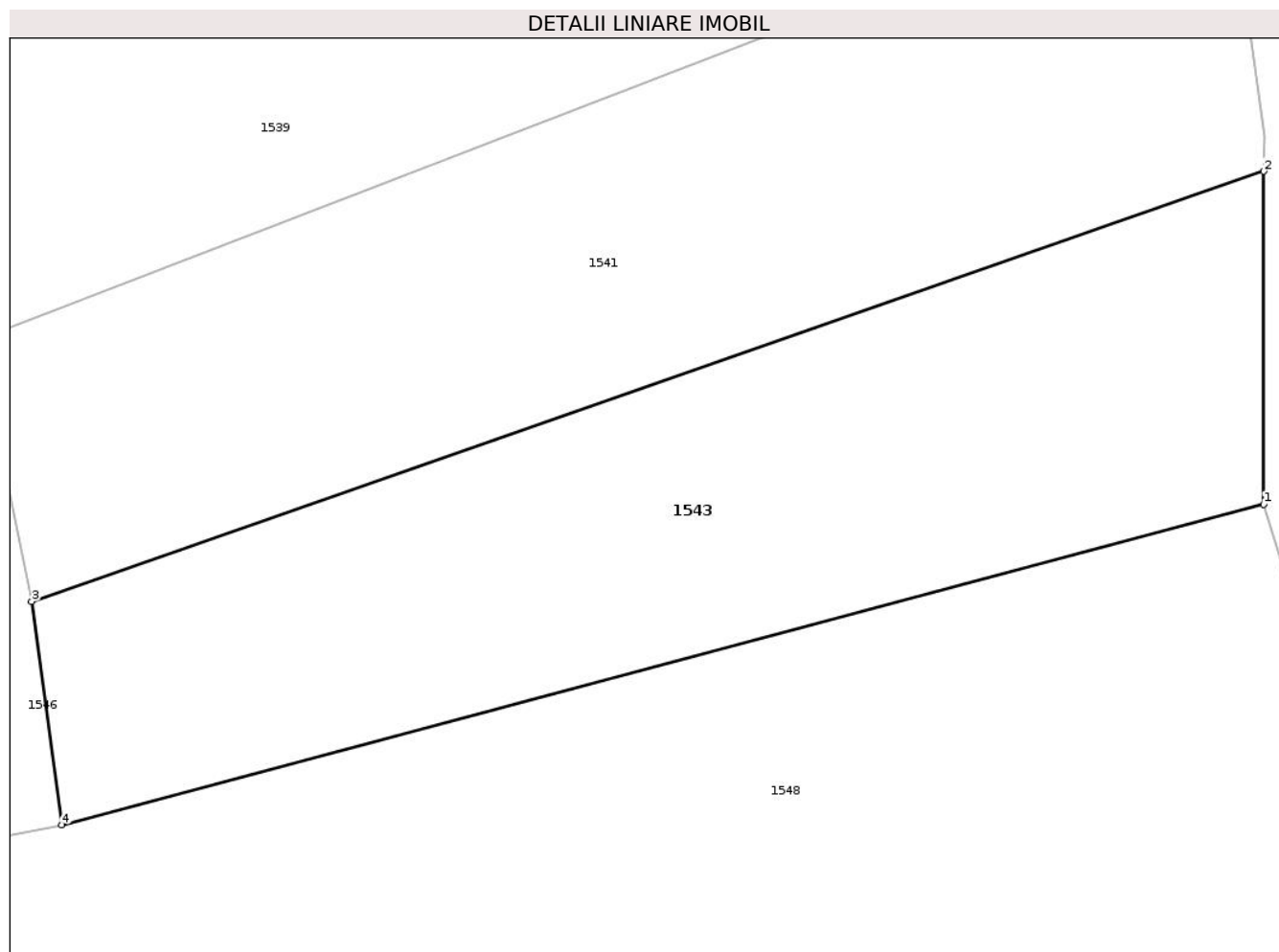
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	499	44	2845/85	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.494,15 424.556,505	2	591.494,14 424.569,186	12.681
2	591.494,14 424.569,186	3	591.447,219 424.552,813	49.696
3	591.447,219 424.552,813	4	591.448,37 424.544,31	8.581
4	591.448,37 424.544,31	1	591.494,15 424.556,505	47.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1161, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DOBROIU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

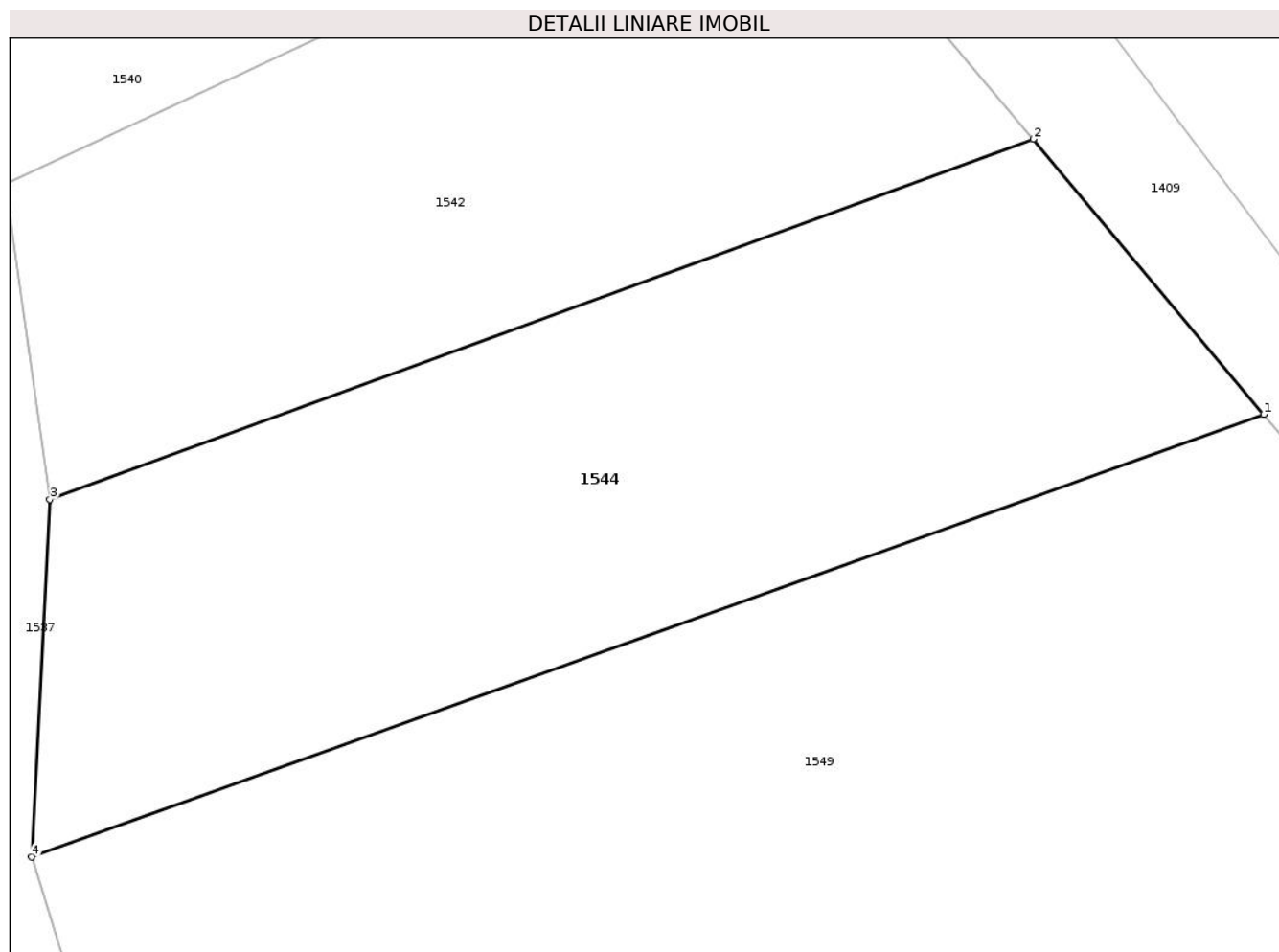
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	542	44	2847/1/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.543,331 424.573,767	2	591.534,758 424.583,986	13.339
2	591.534,758 424.583,986	3	591.498,219 424.570,609	38.911
3	591.498,219 424.570,609	4	591.497,535 424.557,334	13.293
4	591.497,535 424.557,334	1	591.543,331 424.573,767	48.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1164, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

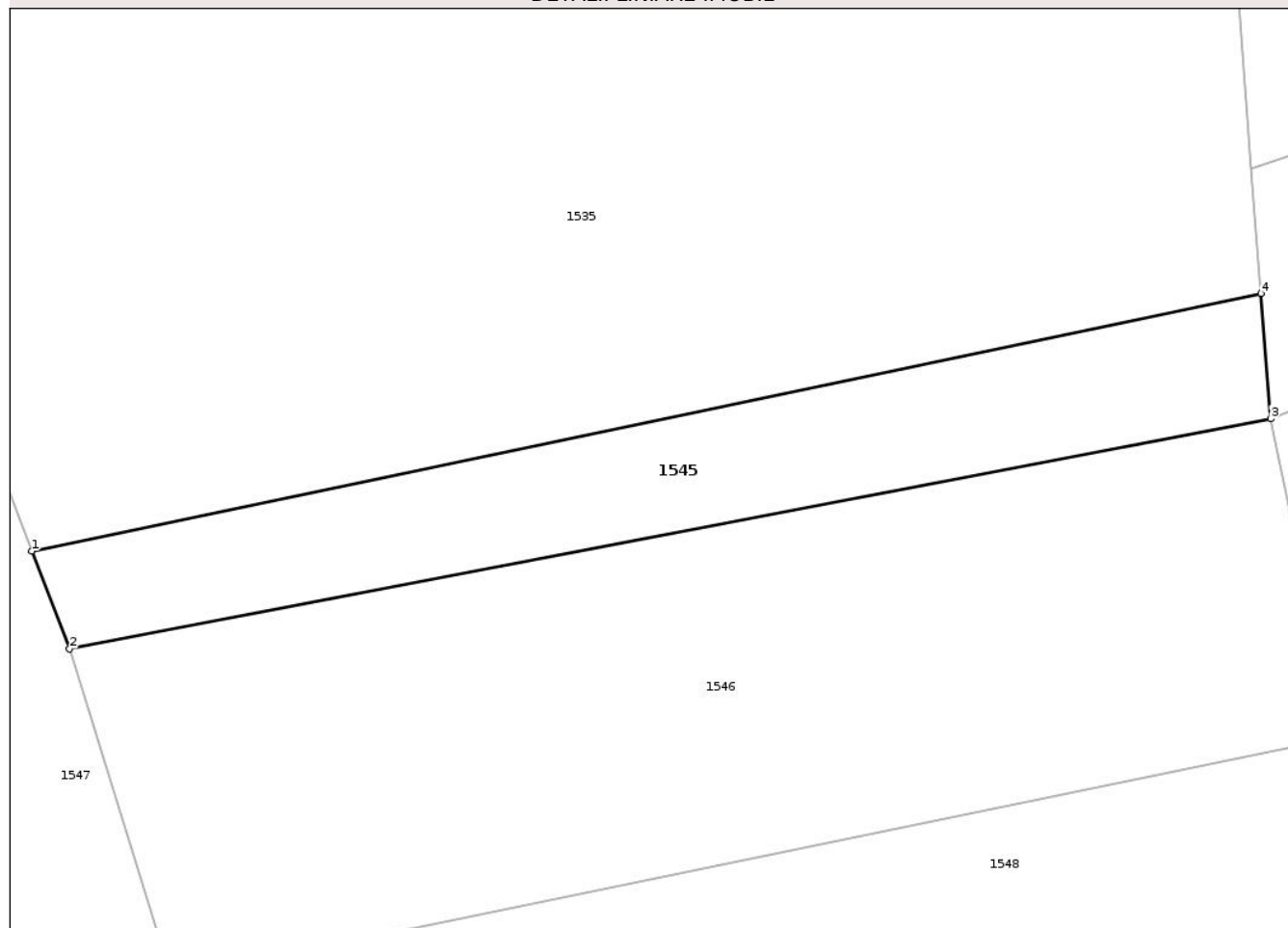
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	468	44	2845/82	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.373,83 424.555,155	2	591.376,004 424.549,529	6.031
2	591.376,004 424.549,529	3	591.445,163 424.562,763	70.414
3	591.445,163 424.562,763	4	591.444,607 424.569,965	7.223
4	591.444,607 424.569,965	1	591.373,83 424.555,155	72.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1121, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SERPESCU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

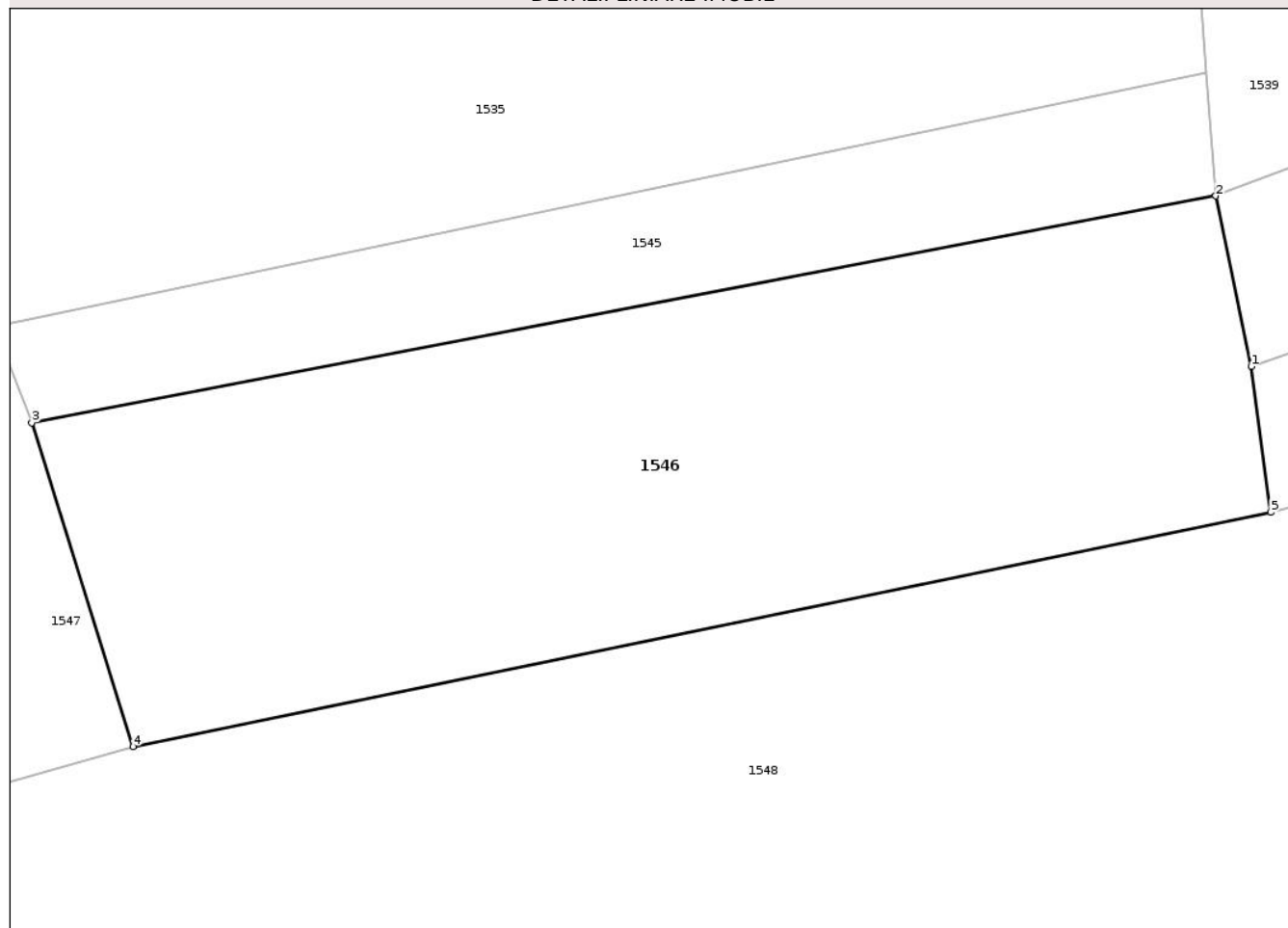
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.330	44	2847/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.447,219 424.552,813	2	591.445,163 424.562,763	10.16
2	591.445,163 424.562,763	3	591.376,004 424.549,529	70.414
3	591.376,004 424.549,529	4	591.381,912 424.530,642	19.789
4	591.381,912 424.530,642	5	591.448,37 424.544,31	67.849
5	591.448,37 424.544,31	1	591.447,219 424.552,813	8.581



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.044	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

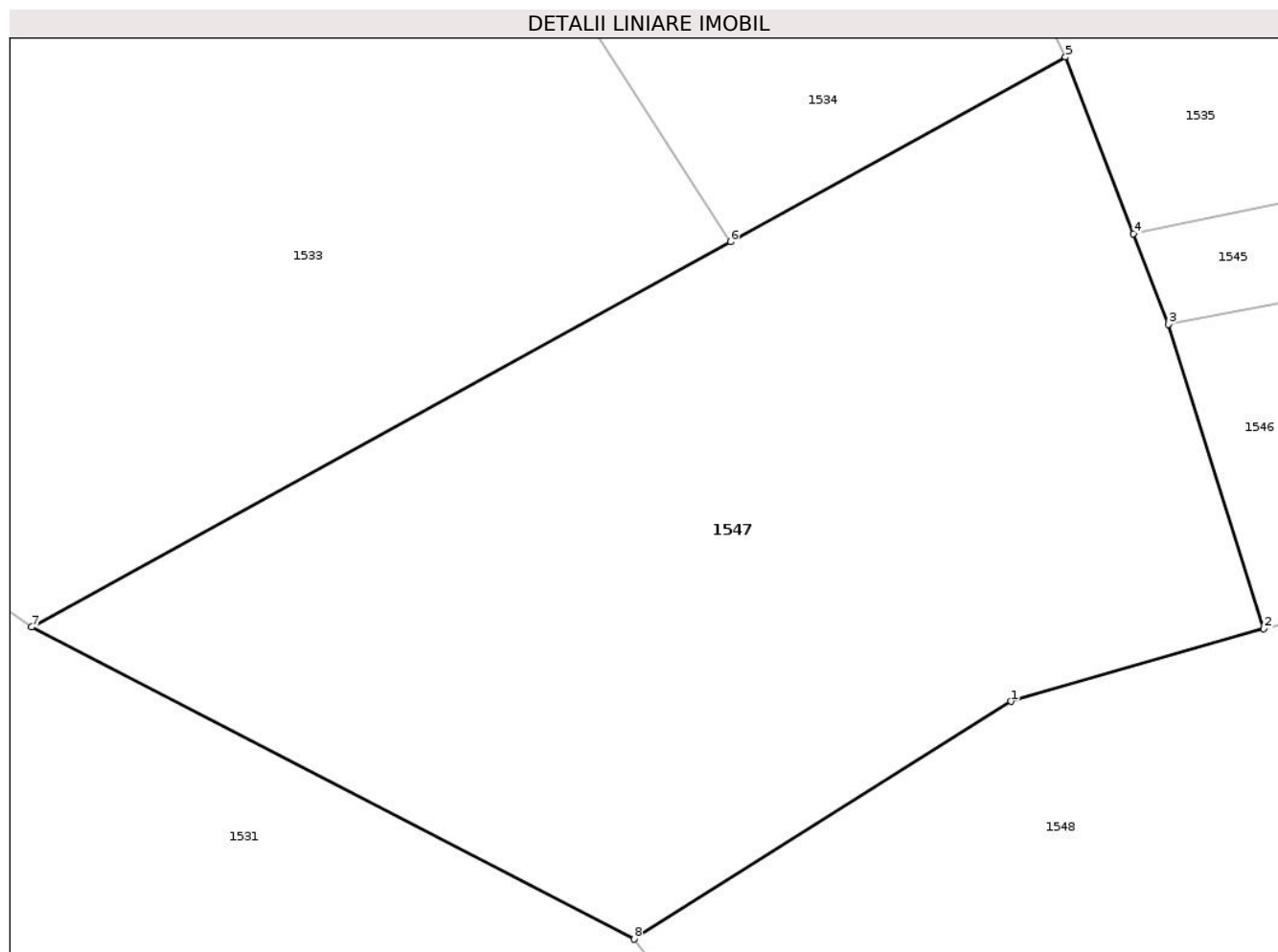
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.044	44	2845/81	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.366,216 424.526,122	2	591.381,912 424.530,642	16.334
2	591.381,912 424.530,642	3	591.376,004 424.549,529	19.789
3	591.376,004 424.549,529	4	591.373,83 424.555,155	6.031
4	591.373,83 424.555,155	5	591.369,598 424.566,108	11.742
5	591.369,598 424.566,108	6	591.348,792 424.554,647	23.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.348,792 424.554,647	7	591.305,385 424.530,735	49.558
7	591.305,385 424.530,735	8	591.342,798 424.511,38	42.123
8	591.342,798 424.511,38	1	591.366,216 424.526,122	27.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.753	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1159, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTAREANU PUIU 2) ROTAREANU GHEORGHE 3) ROTAREANU DUMITRU 4) ROTAREANU VASILE 5) BELDIMAN MARIA 6) CHELBA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

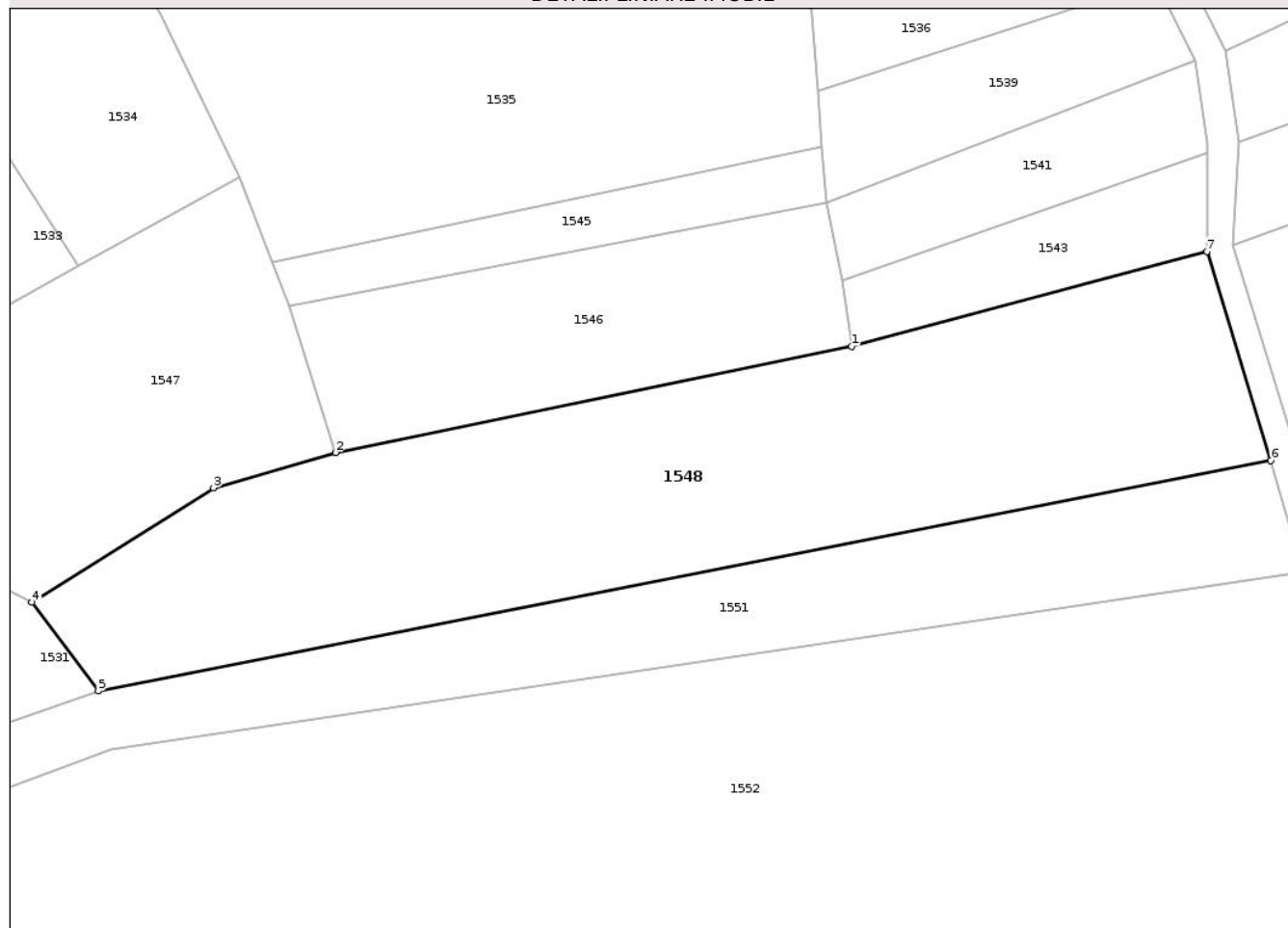
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.753	44	2847/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.448,37 424.544,31	2	591.381,912 424.530,642	67.849
2	591.381,912 424.530,642	3	591.366,216 424.526,122	16.334
3	591.366,216 424.526,122	4	591.342,798 424.511,38	27.672
4	591.342,798 424.511,38	5	591.351,369 424.499,981	14.262
5	591.351,369 424.499,981	6	591.502,372 424.529,62	153.884



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.502,372 424.529,62	7	591.494,15 424.556,505	28.114
7	591.494,15 424.556,505	1	591.448,37 424.544,31	47.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1159, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTAREANU PUIU 2) ROTAREANU GHEORGHE 3) ROTAREANU DUMITRU 4) ROTAREANU VASILE 5) BELDIMAN MARIA 6) CHELBA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

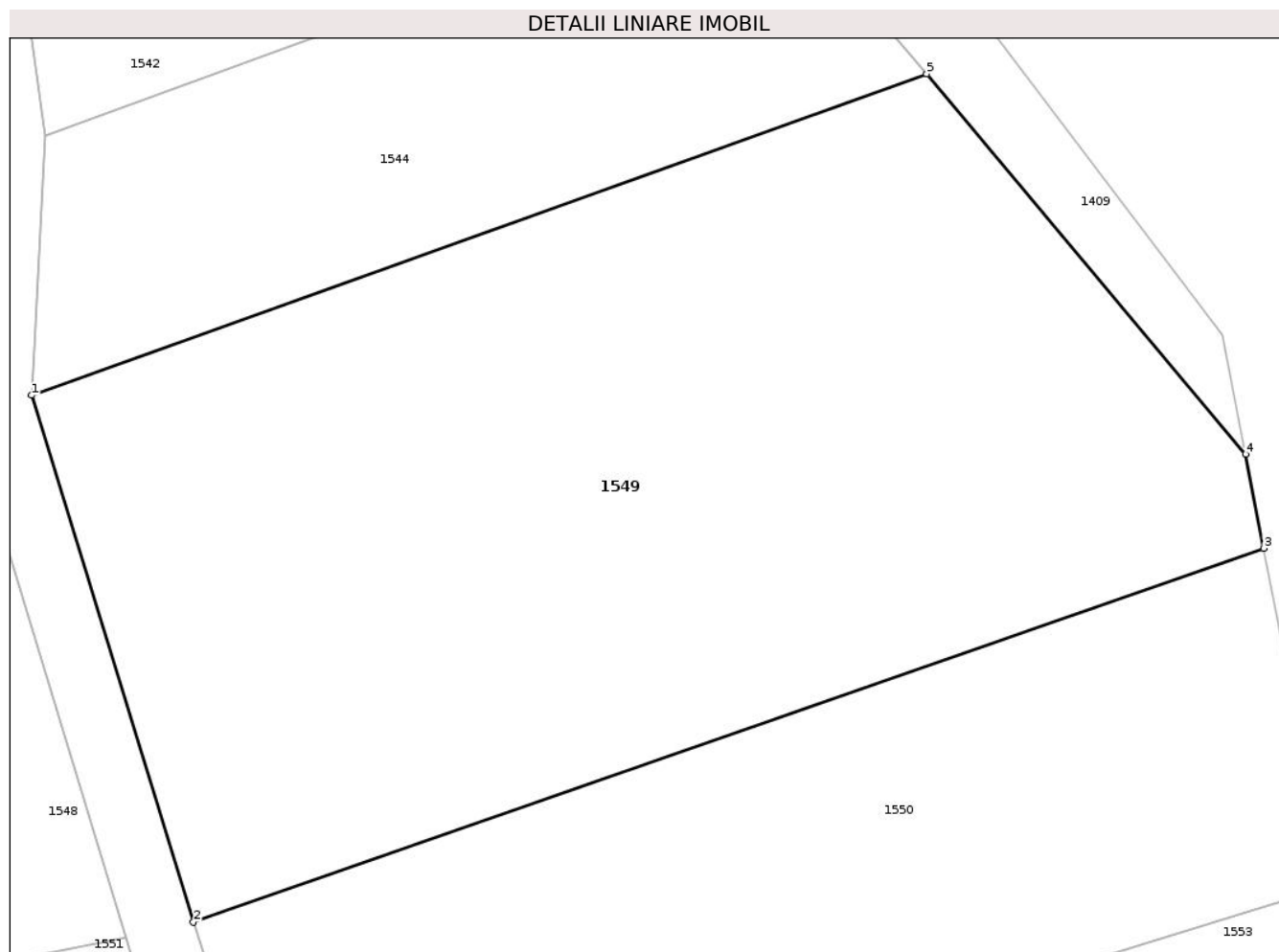
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.544	47	2847/1/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.497,535 424.557,334	2	591.505,814 424.530,402	28.176
2	591.505,814 424.530,402	3	591.560,579 424.549,518	58.005
3	591.560,579 424.549,518	4	591.559,644 424.554,322	4.894
4	591.559,644 424.554,322	5	591.543,331 424.573,767	25.382
5	591.543,331 424.573,767	1	591.497,535 424.557,334	48.655

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

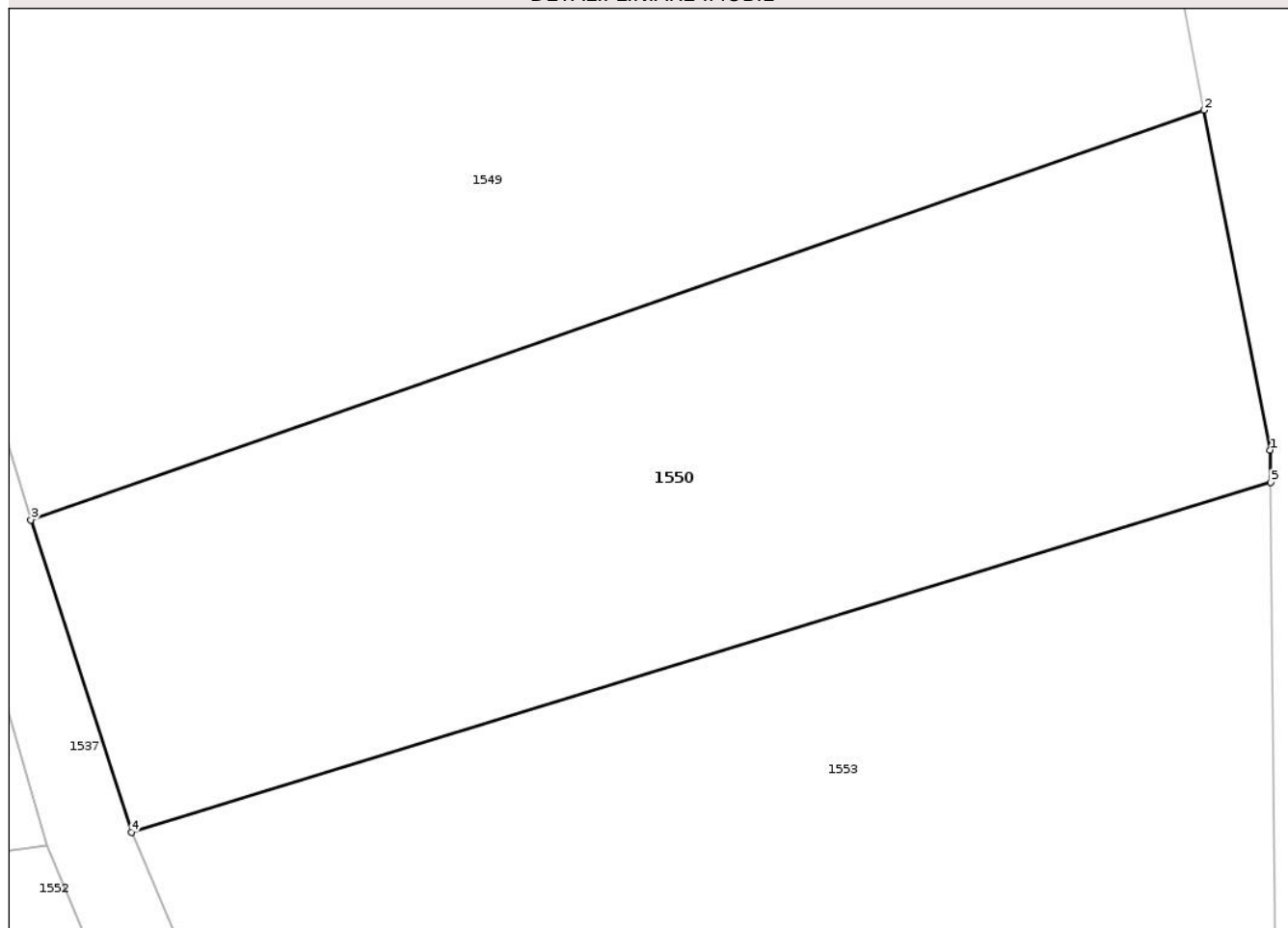
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	934	44	2847/1/7	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.563,669 424.533,653	2	591.560,579 424.549,518	16.163
2	591.560,579 424.549,518	3	591.505,814 424.530,402	58.005
3	591.505,814 424.530,402	4	591.510,505 424.515,823	15.315
4	591.510,505 424.515,823	5	591.563,684 424.532,141	55.626
5	591.563,684 424.532,141	1	591.563,669 424.533,653	1.512



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.966	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

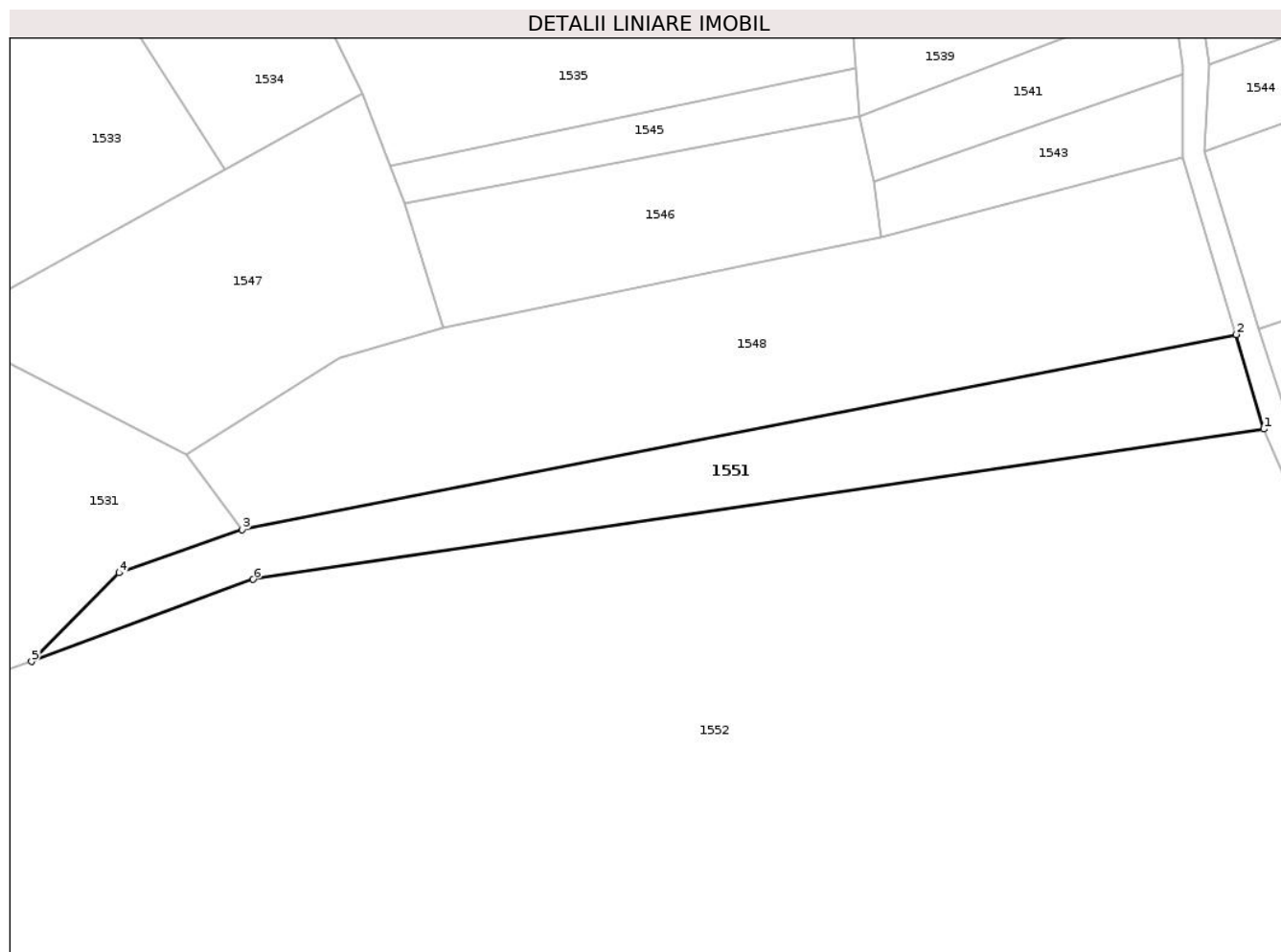
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.966	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.966	44	2847/3	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.506,545 424.515,235	2	591.502,372 424.529,62	14.978
2	591.502,372 424.529,62	3	591.351,369 424.499,981	153.884
3	591.351,369 424.499,981	4	591.332,608 424.493,422	19.874
4	591.332,608 424.493,422	5	591.319,347 424.479,945	18.907
5	591.319,347 424.479,945	6	591.353,011 424.492,433	35.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.353,011 424.492,433	1	591.506,545 424.515,235	155.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.162	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU STELIANA	
	2) TIU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

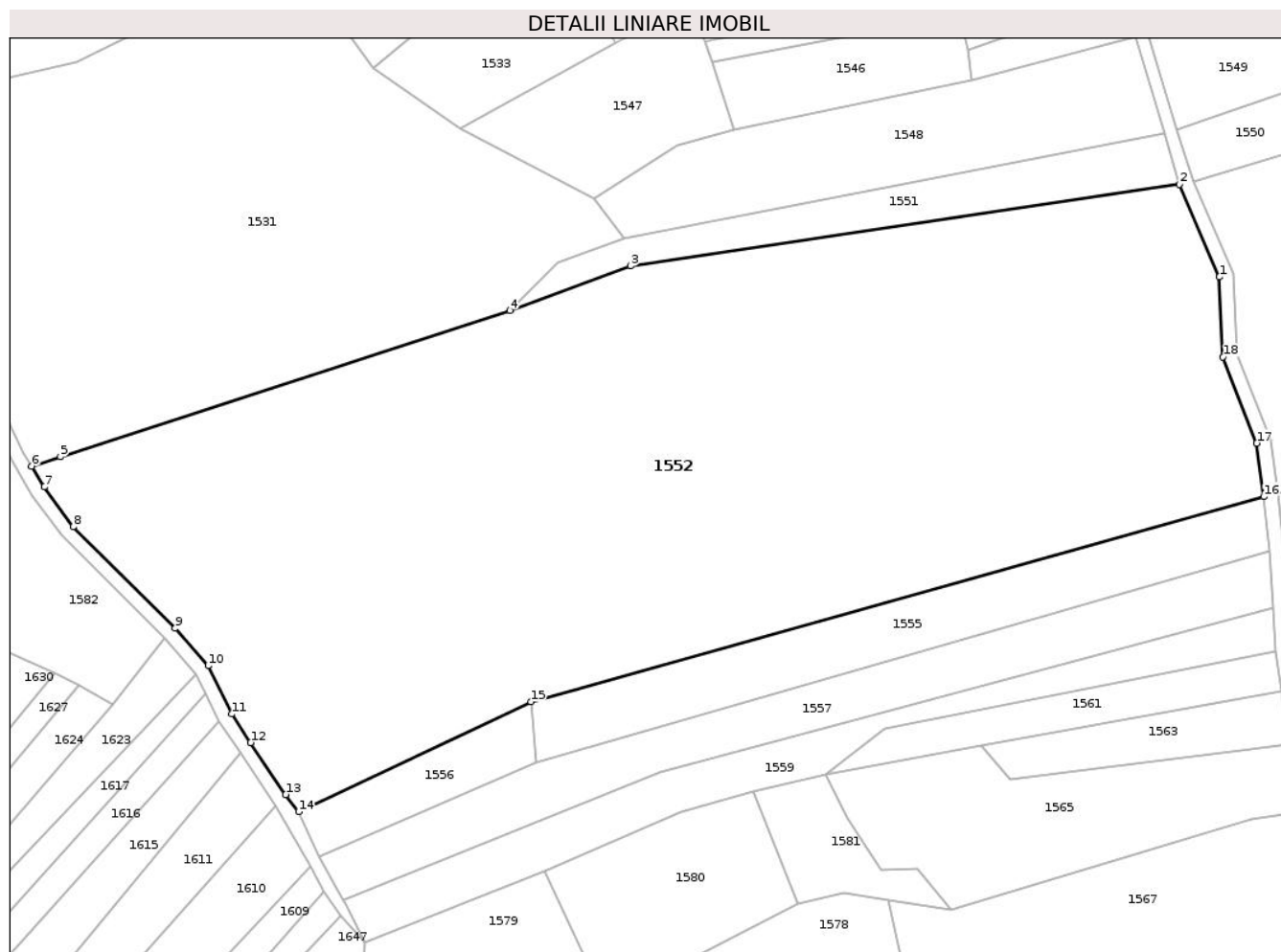
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	32.162	44	2847/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.517,657 424.489,338	2	591.506,545 424.515,235	28.18
2	591.506,545 424.515,235	3	591.353,011 424.492,433	155.218
3	591.353,011 424.492,433	4	591.319,347 424.479,945	35.906
4	591.319,347 424.479,945	5	591.193,7 424.439,1	132.119
5	591.193,7 424.439,1	6	591.185,648 424.436,483	8.467



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.185,648 424.436,483	7	591.189,145 424.430,667	6.786
7	591.189,145 424.430,667	8	591.197,291 424.419,602	13.74
8	591.197,291 424.419,602	9	591.225,759 424.391,233	40.19
9	591.225,759 424.391,233	10	591.235,011 424.380,763	13.972
10	591.235,011 424.380,763	11	591.241,583 424.367,238	15.037
11	591.241,583 424.367,238	12	591.246,876 424.359,293	9.547
12	591.246,876 424.359,293	13	591.256,665 424.344,765	17.518
13	591.256,665 424.344,765	14	591.260,28 424.339,975	6.001
14	591.260,28 424.339,975	15	591.325,158 424.370,698	71.785
15	591.325,158 424.370,698	16	591.530,065 424.427,952	212.755
16	591.530,065 424.427,952	17	591.528,061 424.442,926	15.108
17	591.528,061 424.442,926	18	591.518,676 424.466,96	25.801
18	591.518,676 424.466,96	1	591.517,657 424.489,338	22.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.292	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU STELIANA	
	2) TIU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

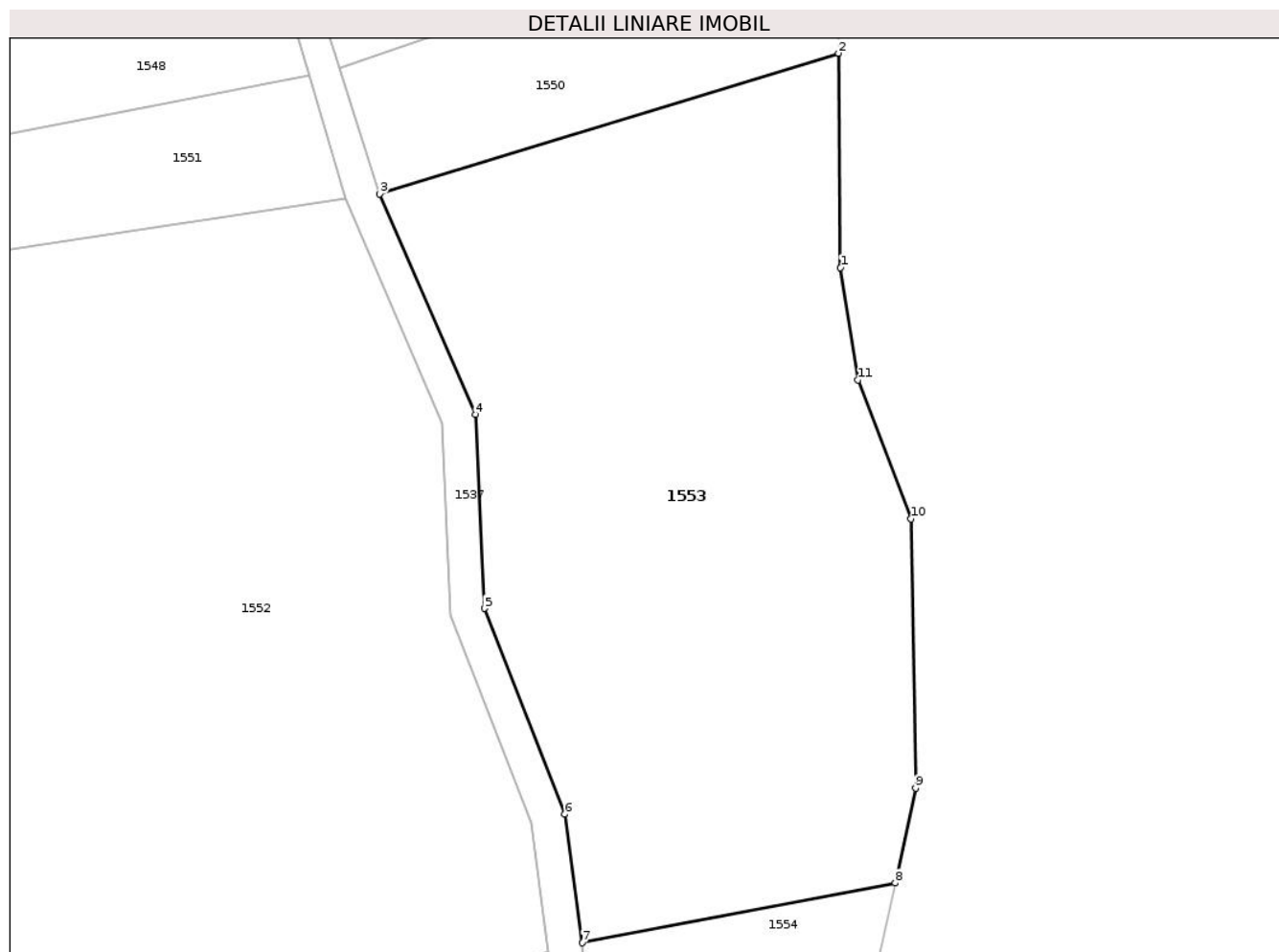
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.292	44	2847/5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.563,921 424.507,286	2	591.563,684 424.532,141	24.856
2	591.563,684 424.532,141	3	591.510,505 424.515,823	55.626
3	591.510,505 424.515,823	4	591.521,619 424.490,256	27.878
4	591.521,619 424.490,256	5	591.522,642 424.467,801	22.478
5	591.522,642 424.467,801	6	591.531,961 424.443,936	25.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.531,961 424.443,936	7	591.533,976 424.429,045	15.027
7	591.533,976 424.429,045	8	591.570,282 424.435,978	36.962
8	591.570,282 424.435,978	9	591.572,62 424.446,957	11.225
9	591.572,62 424.446,957	10	591.572,116 424.478,164	31.211
10	591.572,116 424.478,164	11	591.565,938 424.494,259	17.24
11	591.565,938 424.494,259	1	591.563,921 424.507,286	13.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETECILA I NICOLAIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

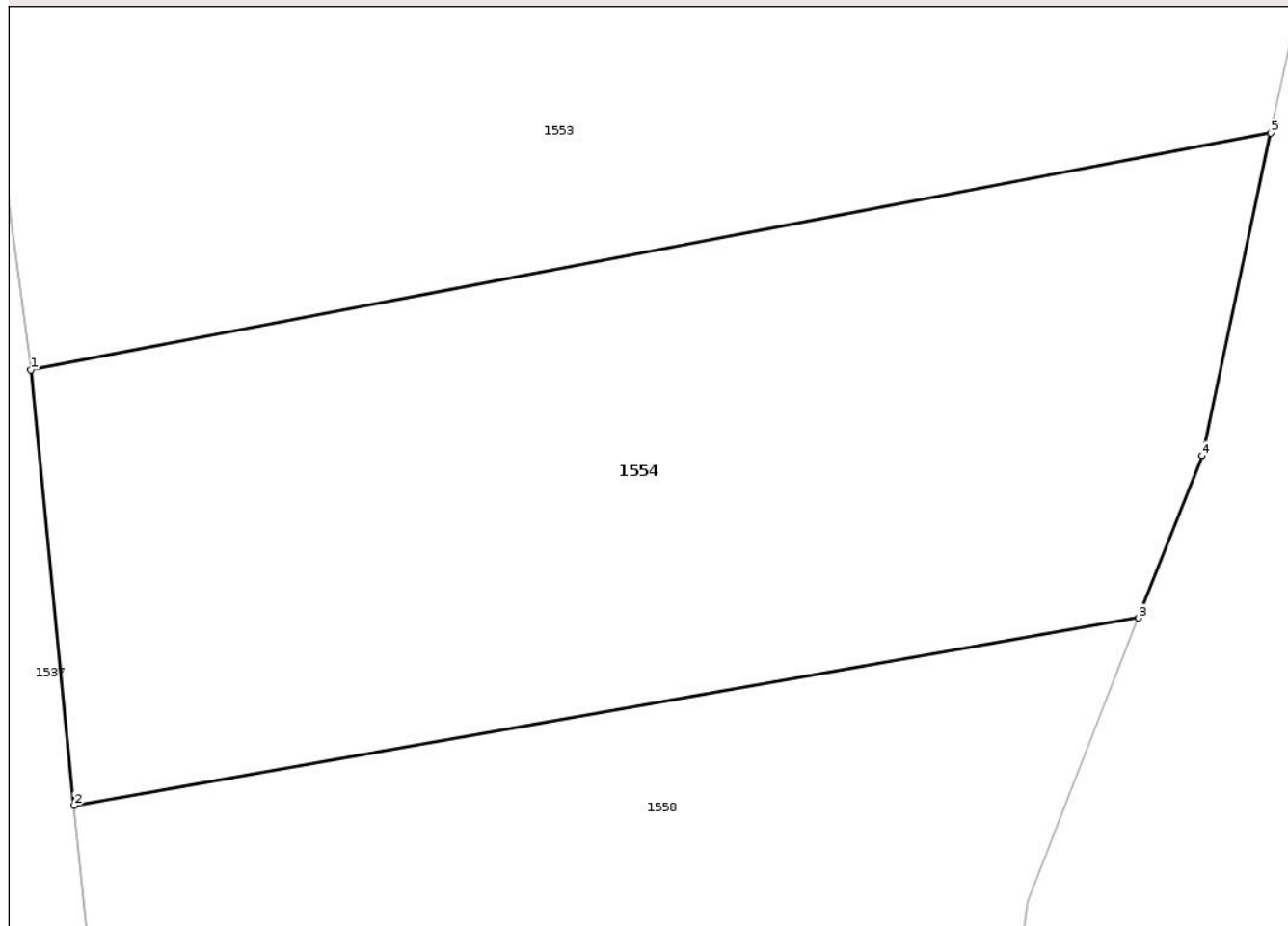
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	450	47	3023/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.533,976 424.429,045	2	591.535,238 424.416,296	12.811
2	591.535,238 424.416,296	3	591.566,415 424.421,785	31.657
3	591.566,415 424.421,785	4	591.568,271 424.426,532	5.097
4	591.568,271 424.426,532	5	591.570,282 424.435,978	9.658
5	591.570,282 424.435,978	1	591.533,976 424.429,045	36.962



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.385	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETECILA I NICOLAIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

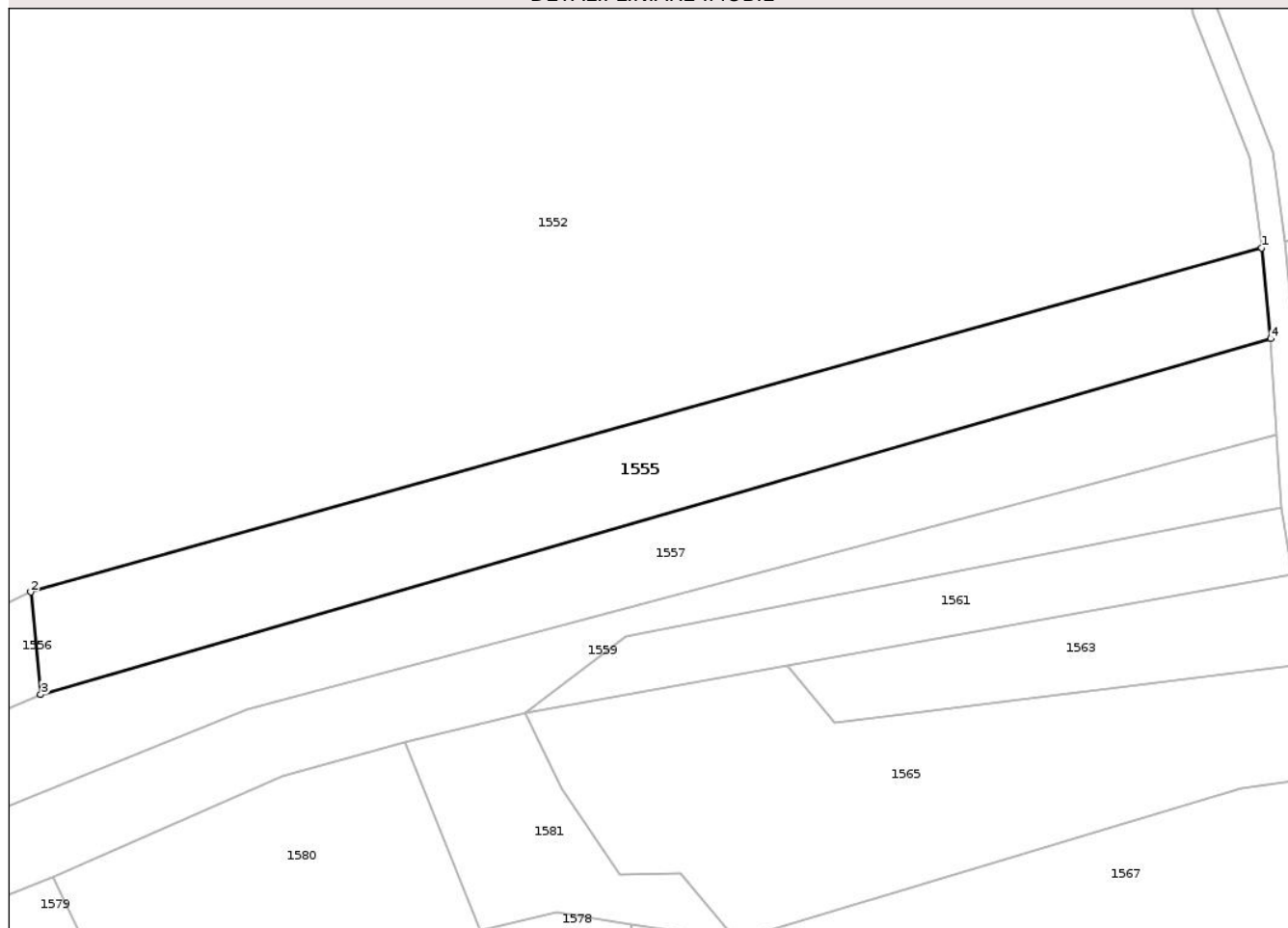
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.385	44	2847/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.530,065 424.427,952	2	591.325,158 424.370,698	212.755
2	591.325,158 424.370,698	3	591.326,816 424.353,646	17.132
3	591.326,816 424.353,646	4	591.531,56 424.412,849	213.132
4	591.531,56 424.412,849	1	591.530,065 424.427,952	15.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

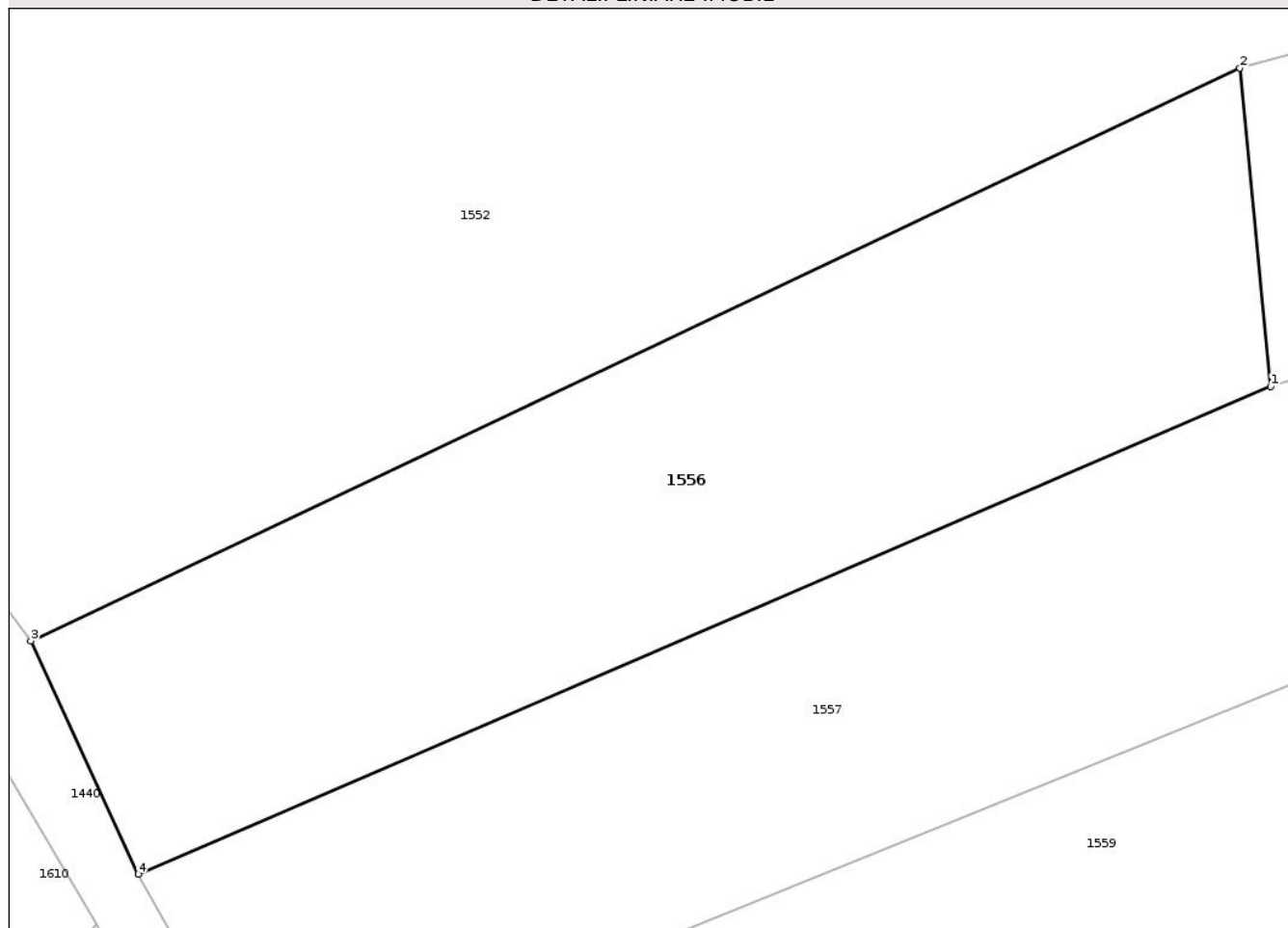
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.034	44	2847/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.326,816 424.353,646	2	591.325,158 424.370,698	17.132
2	591.325,158 424.370,698	3	591.260,28 424.339,975	71.785
3	591.260,28 424.339,975	4	591.266,034 424.327,472	13.763
4	591.266,034 424.327,472	1	591.326,816 424.353,646	66.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.839	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.7085/03.09.2009-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ILIE NECULAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

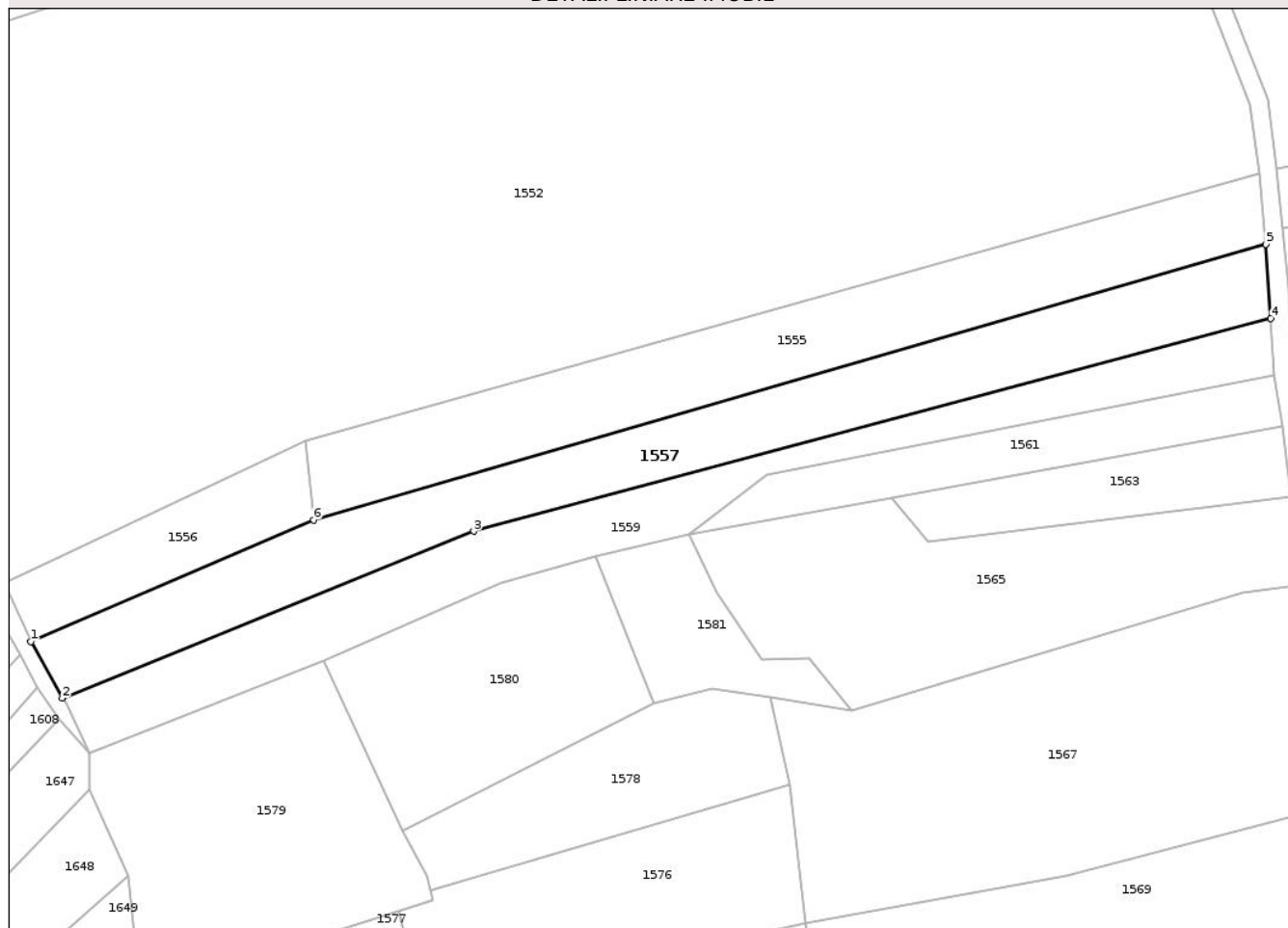
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.839	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.839	44	2847/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.266,034 424.327,472	2	591.272,825 424.315,355	13.89
2	591.272,825 424.315,355	3	591.361,23 424.351,206	95.398
3	591.361,23 424.351,206	4	591.532,609 424.396,927	177.373
4	591.532,609 424.396,927	5	591.531,56 424.412,849	15.957
5	591.531,56 424.412,849	6	591.326,816 424.353,646	213.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.326,816 424.353,646	1	591.266,034 424.327,472	66.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.7085/03.09.2009-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIE NECULAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

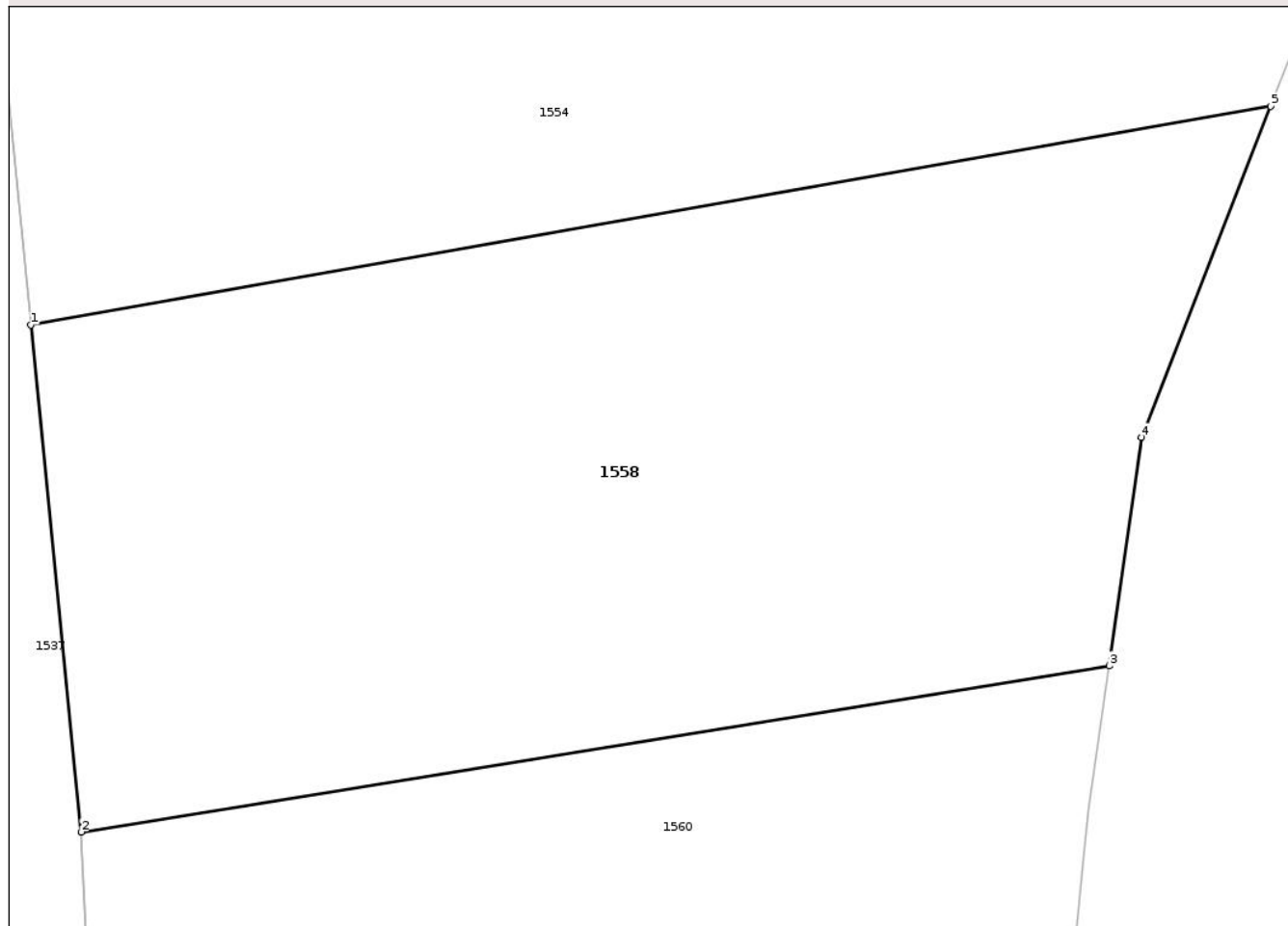
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	369	47	3023/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.535,238 424.416,296	2	591.536,5 424.403,548	12.81
2	591.536,5 424.403,548	3	591.562,353 424.407,727	26.189
3	591.562,353 424.407,727	4	591.563,164 424.413,467	5.797
4	591.563,164 424.413,467	5	591.566,415 424.421,785	8.931
5	591.566,415 424.421,785	1	591.535,238 424.416,296	31.657



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.896	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

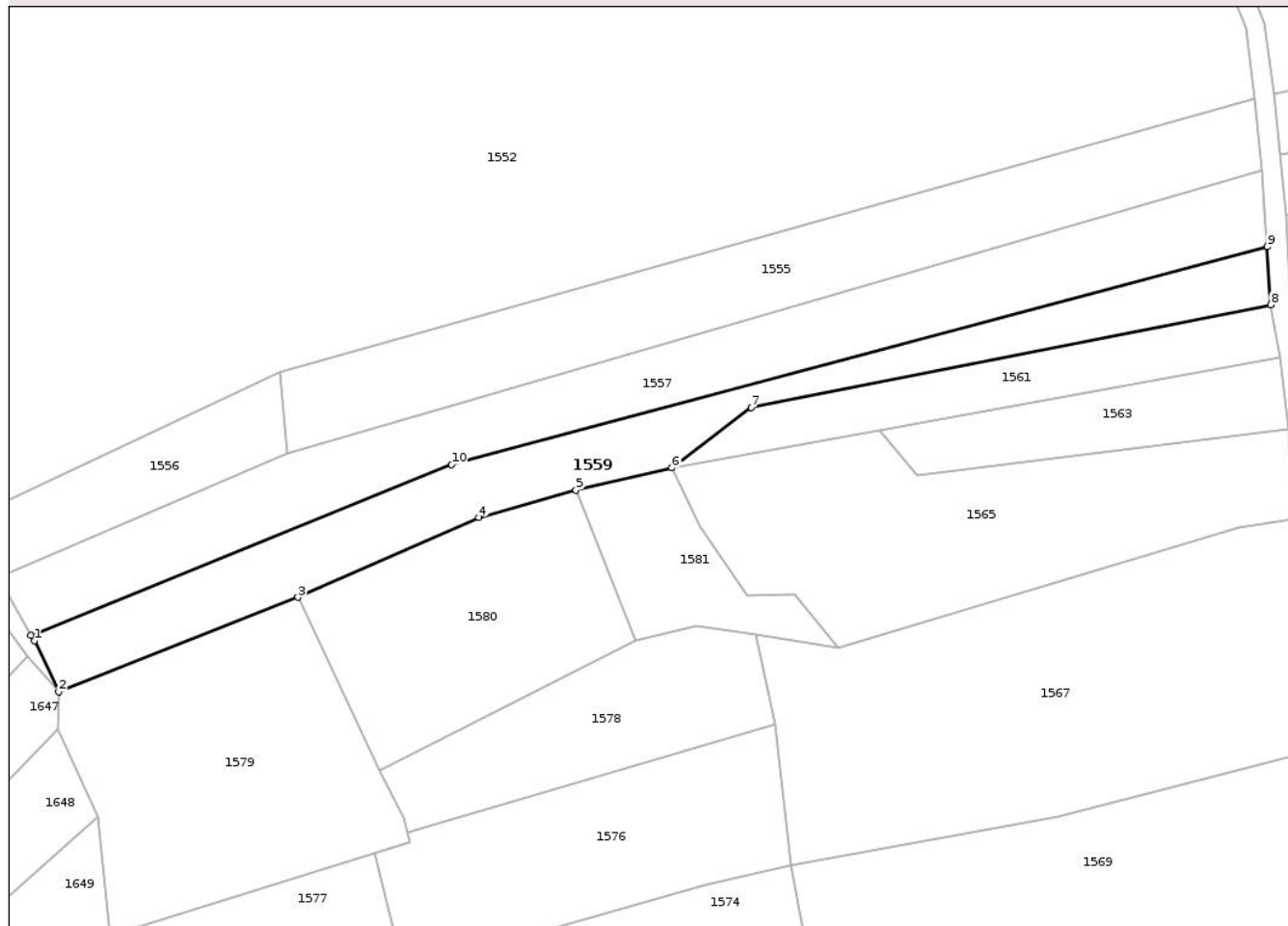
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.896	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.896	44	2847/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.273,544 424.314,19	2	591.278,645 424.303,506	11.839
2	591.278,645 424.303,506	3	591.328,938 424.323,312	54.052
3	591.328,938 424.323,312	4	591.366,981 424.340,08	41.574
4	591.366,981 424.340,08	5	591.387,374 424.345,804	21.181
5	591.387,374 424.345,804	6	591.407,529 424.350,481	20.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.407,529 424.350,481	7	591.424,179 424.363,218	20.963
7	591.424,179 424.363,218	8	591.533,334 424.384,78	111.264
8	591.533,334 424.384,78	9	591.532,609 424.396,927	12.169
9	591.532,609 424.396,927	10	591.361,23 424.351,206	177.373
10	591.361,23 424.351,206	11	591.272,825 424.315,355	95.398
11	591.272,825 424.315,355	1	591.273,544 424.314,19	1.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

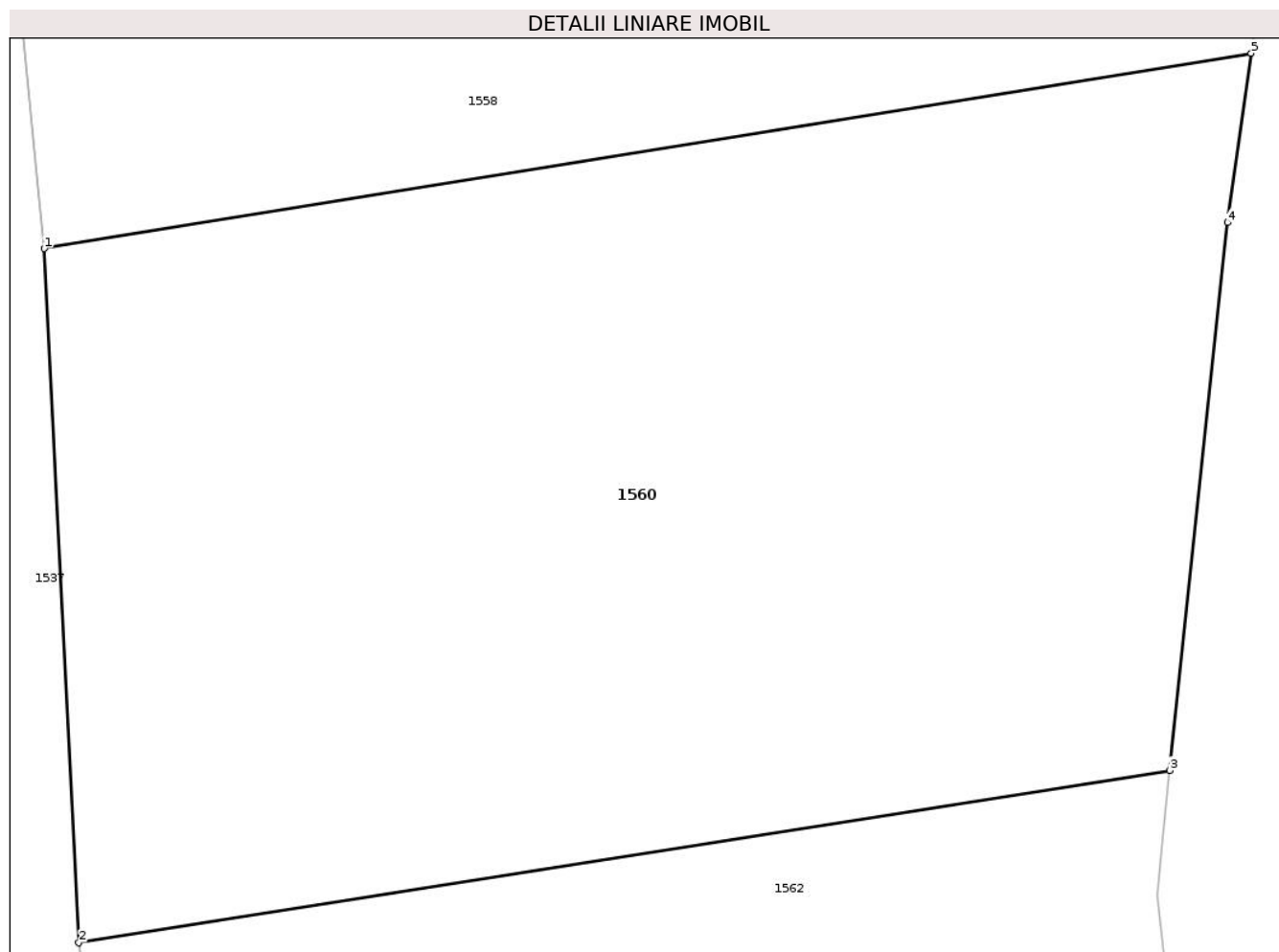
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	369	47	3023/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.536,5 424.403,548	2	591.537,242 424.388,69	14.877
2	591.537,242 424.388,69	3	591.560,61 424.392,379	23.657
3	591.560,61 424.392,379	4	591.561,84 424.404,101	11.786
4	591.561,84 424.404,101	5	591.562,353 424.407,727	3.662
5	591.562,353 424.407,727	1	591.536,5 424.403,548	26.189



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU CONSTANTIN 2) TIU ELEONORA 3) ENE ILINCA 4) IORDACHE ELISABETA 5) PETRE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

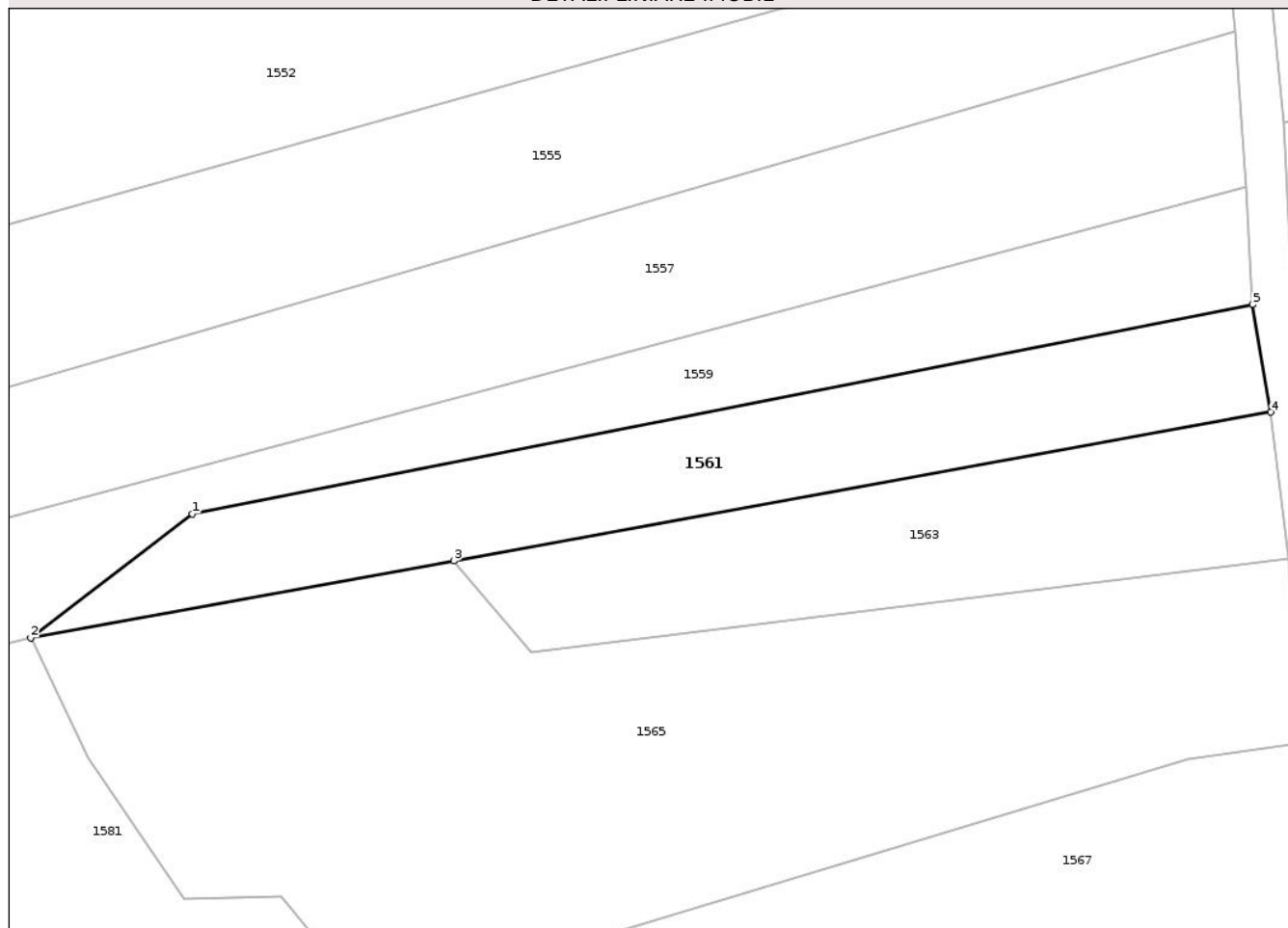
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.245	44	2847/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.424,179 424.363,218	2	591.407,529 424.350,481	20.963
2	591.407,529 424.350,481	3	591.451,078 424.358,401	44.263
3	591.451,078 424.358,401	4	591.535,183 424.373,696	85.484
4	591.535,183 424.373,696	5	591.533,334 424.384,78	11.237
5	591.533,334 424.384,78	1	591.424,179 424.363,218	111.264

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		327	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU CONSTANTIN 2) TIU ELEONORA 3) ENE ILINCA 4) IORDACHE ELISABETA 5) PETRE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

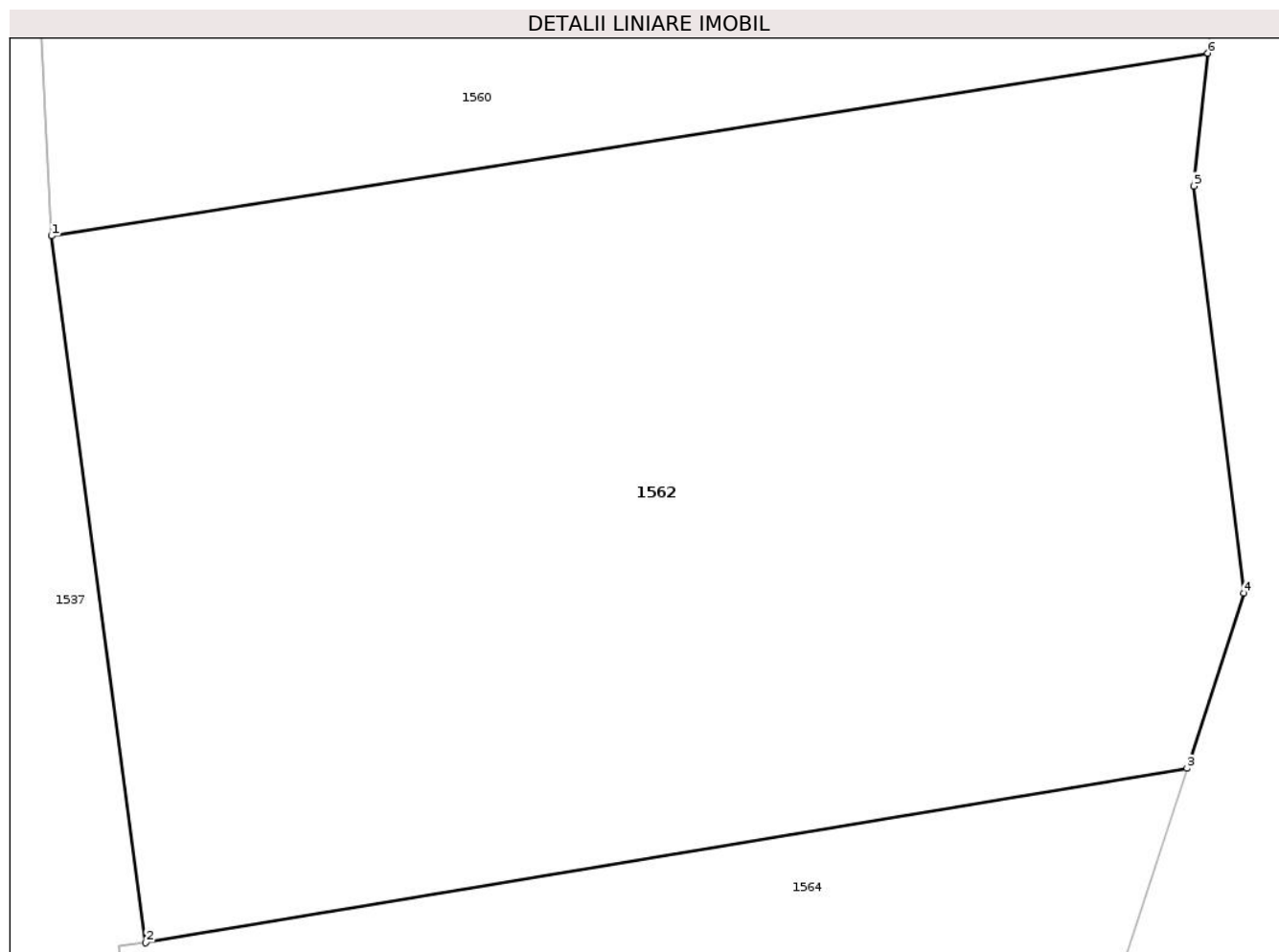
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	327	47	3023/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.537,242 424.388,69	2	591.539,144 424.374,416	14.4
2	591.539,144 424.374,416	3	591.560,185 424.377,939	21.334
3	591.560,185 424.377,939	4	591.561,336 424.381,472	3.716
4	591.561,336 424.381,472	5	591.560,328 424.389,697	8.287
5	591.560,328 424.389,697	6	591.560,61 424.392,379	2.697



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.560,61 424.392,379	1	591.537,242 424.388,69	23.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

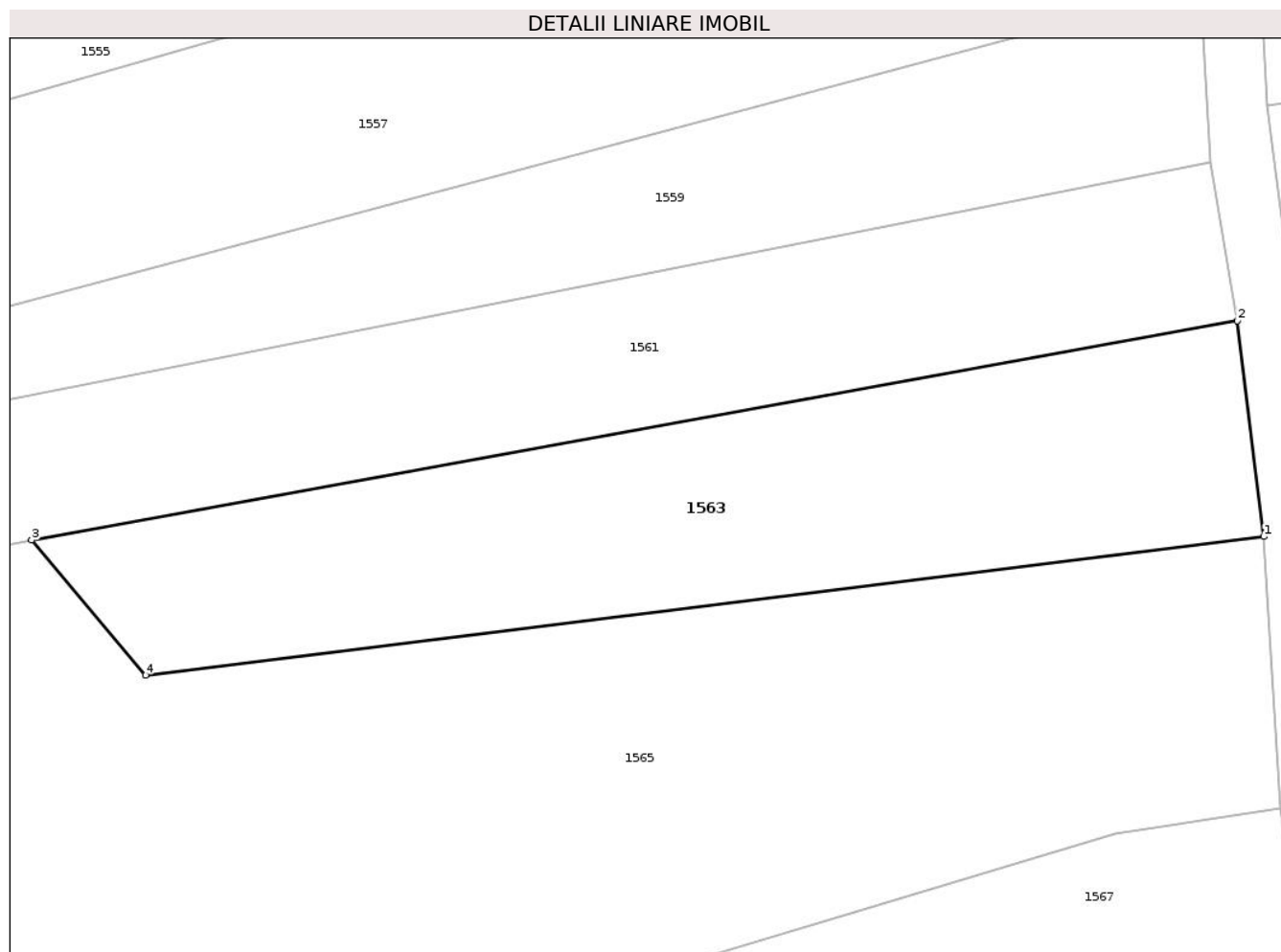
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.052	44	2847/2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.537,038 424.358,65	2	591.535,183 424.373,696	15.16
2	591.535,183 424.373,696	3	591.451,078 424.358,401	85.484
3	591.451,078 424.358,401	4	591.459,048 424.348,989	12.333
4	591.459,048 424.348,989	1	591.537,038 424.358,65	78.586

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

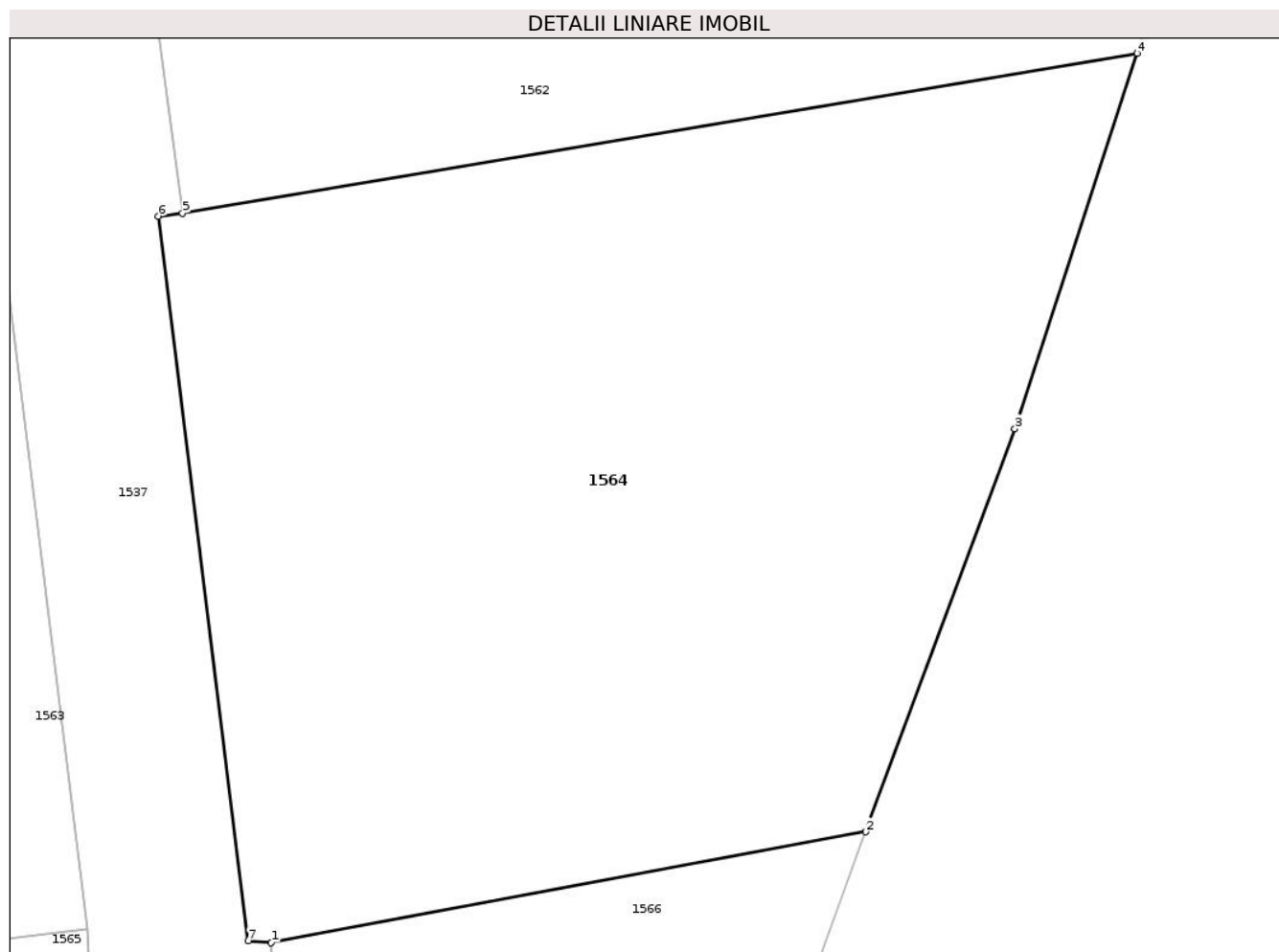
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	288	47	3023/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.541,098 424.358,344	2	591.554,211 424.360,787	13.339
2	591.554,211 424.360,787	3	591.557,491 424.369,666	9.465
3	591.557,491 424.369,666	4	591.560,185 424.377,939	8.701
4	591.560,185 424.377,939	5	591.539,144 424.374,416	21.334
5	591.539,144 424.374,416	6	591.538,612 424.374,348	0.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.538,612 424.374,348	7	591.540,596 424.358,393	16.078
7	591.540,596 424.358,393	1	591.541,098 424.358,344	0.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU STELIANA	
	2) TIU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

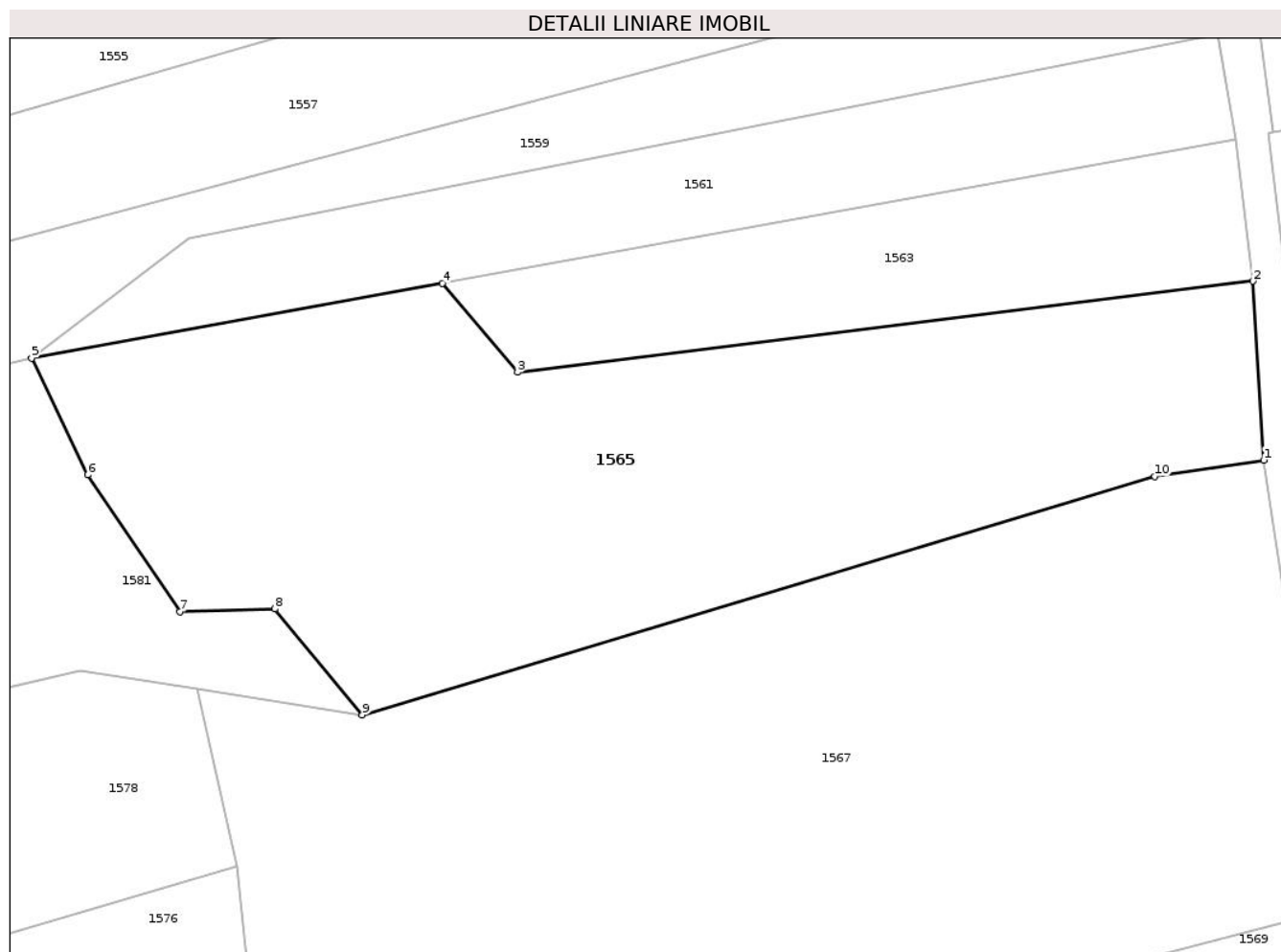
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.501	44	2847/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.538,189 424.339,689	2	591.537,038 424.358,65	18.996
2	591.537,038 424.358,65	3	591.459,048 424.348,989	78.586
3	591.459,048 424.348,989	4	591.451,078 424.358,401	12.333
4	591.451,078 424.358,401	5	591.407,529 424.350,481	44.263
5	591.407,529 424.350,481	6	591.413,495 424.338,126	13.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.413,495 424.338,126	7	591.423,262 424.323,618	17.489
7	591.423,262 424.323,618	8	591.433,325 424.323,929	10.068
8	591.433,325 424.323,929	9	591.442,606 424.312,687	14.578
9	591.442,606 424.312,687	10	591.526,644 424.337,969	87.759
10	591.526,644 424.337,969	1	591.538,189 424.339,689	11.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		178	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU STELIANA	
	2) TIU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

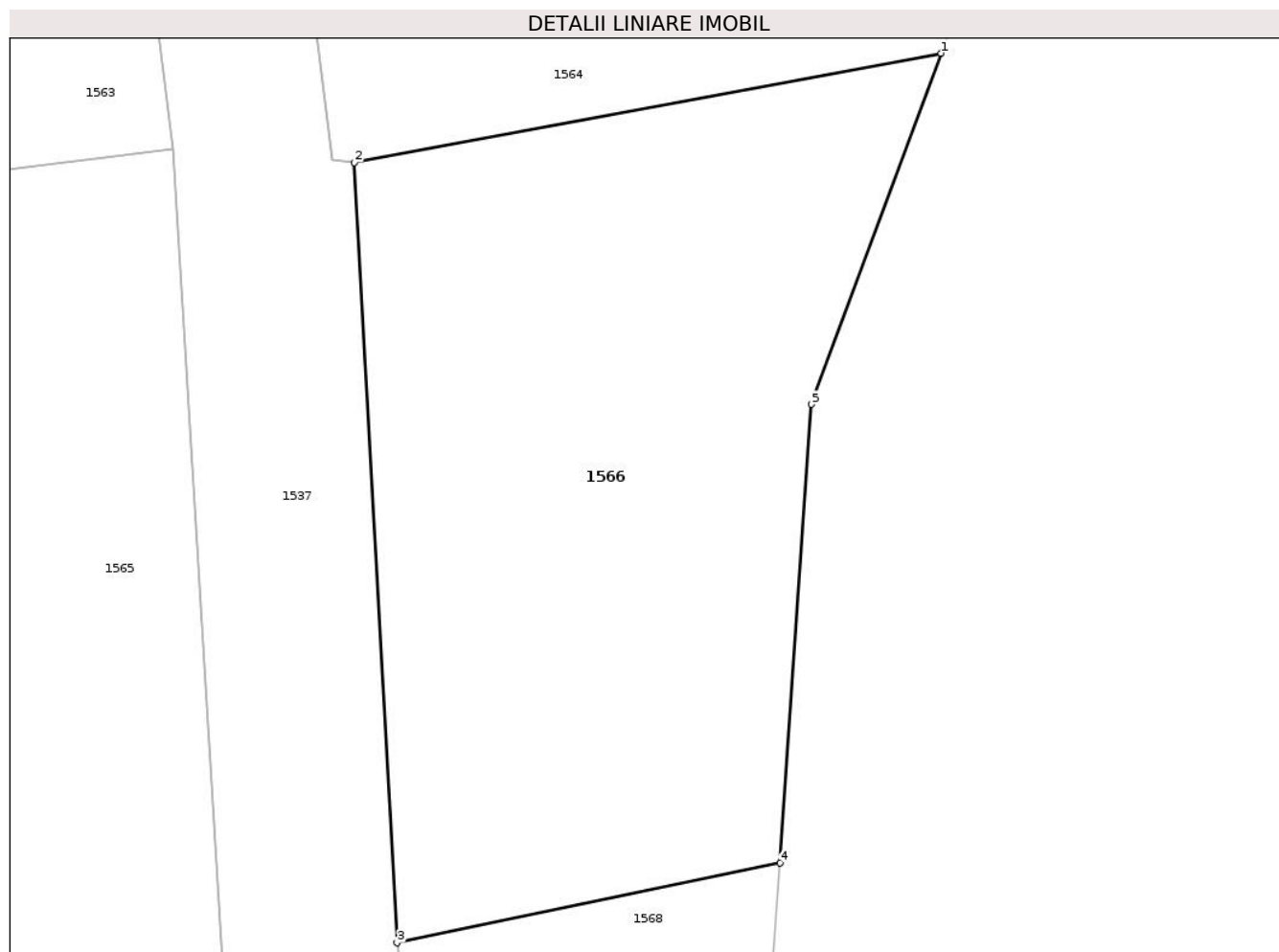
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	178	47	3023/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.554,211 424.360,787	2	591.541,098 424.358,344	13.339
2	591.541,098 424.358,344	3	591.542,051 424.340,912	17.458
3	591.542,051 424.340,912	4	591.550,609 424.342,696	8.742
4	591.550,609 424.342,696	5	591.551,313 424.352,941	10.269
5	591.551,313 424.352,941	1	591.554,211 424.360,787	8.364



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.451	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1153, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PREDICIOIU FLOAREA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

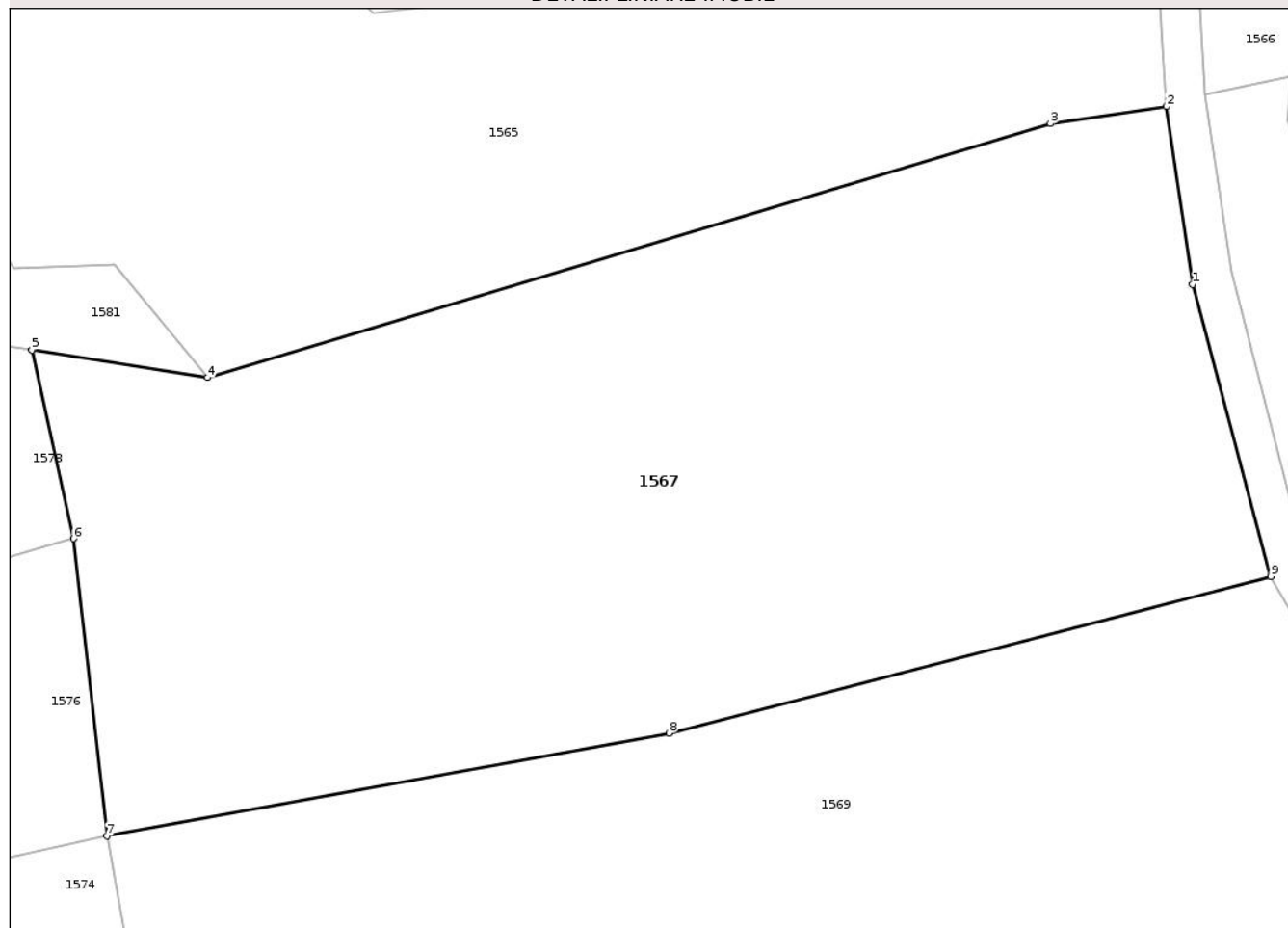
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.451	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.451	44	2847/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.540,82 424.321,952	2	591.538,189 424.339,689	17.931
2	591.538,189 424.339,689	3	591.526,644 424.337,969	11.672
3	591.526,644 424.337,969	4	591.442,606 424.312,687	87.759
4	591.442,606 424.312,687	5	591.425,099 424.315,421	17.719
5	591.425,099 424.315,421	6	591.429,251 424.296,666	19.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.429,251 424.296,666	7	591.432,584 424.267,047	29.806
7	591.432,584 424.267,047	8	591.488,606 424.277,285	56.95
8	591.488,606 424.277,285	9	591.548,606 424.292,898	61.998
9	591.548,606 424.292,898	1	591.540,82 424.321,952	30.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		452	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1153, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PREDICIOIU FLOAREA		

**C. Partea III. SARCINI .**

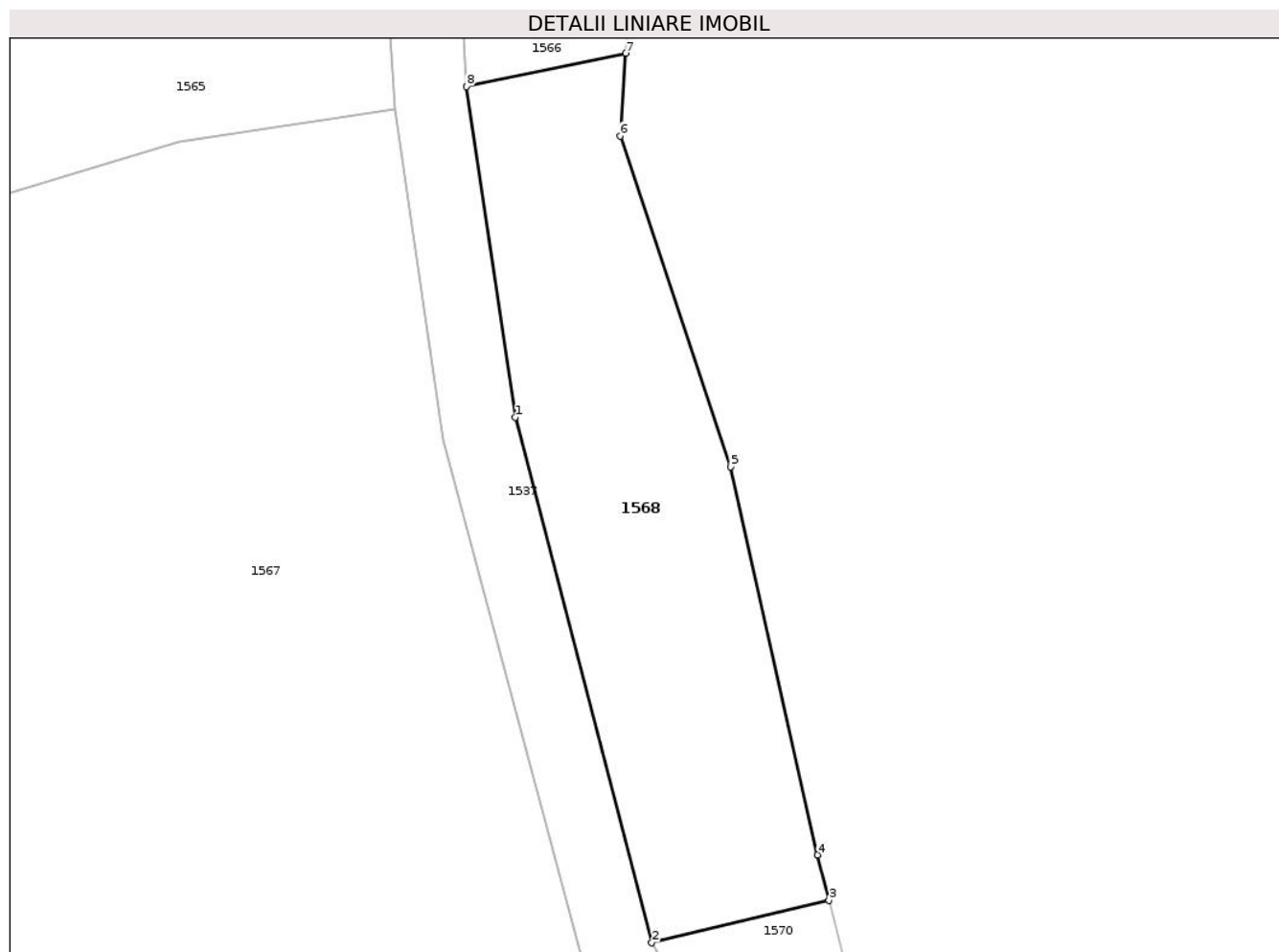
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	452	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	452	47	3023/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.544,682 424.323,175	2	591.551,996 424.294,978	29.13
2	591.551,996 424.294,978	3	591.561,51 424.297,256	9.783
3	591.561,51 424.297,256	4	591.560,895 424.299,696	2.516
4	591.560,895 424.299,696	5	591.556,23 424.320,514	21.334
5	591.556,23 424.320,514	6	591.550,304 424.338,262	18.711



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.550,304 424.338,262	7	591.550,609 424.342,696	4.444
7	591.550,609 424.342,696	8	591.542,051 424.340,912	8.742
8	591.542,051 424.340,912	1	591.544,682 424.323,175	17.931

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.696	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1152, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI SMARANDA 2) MIHAI DUMITRU 3) FITU PROFIRA 4) MIHAI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

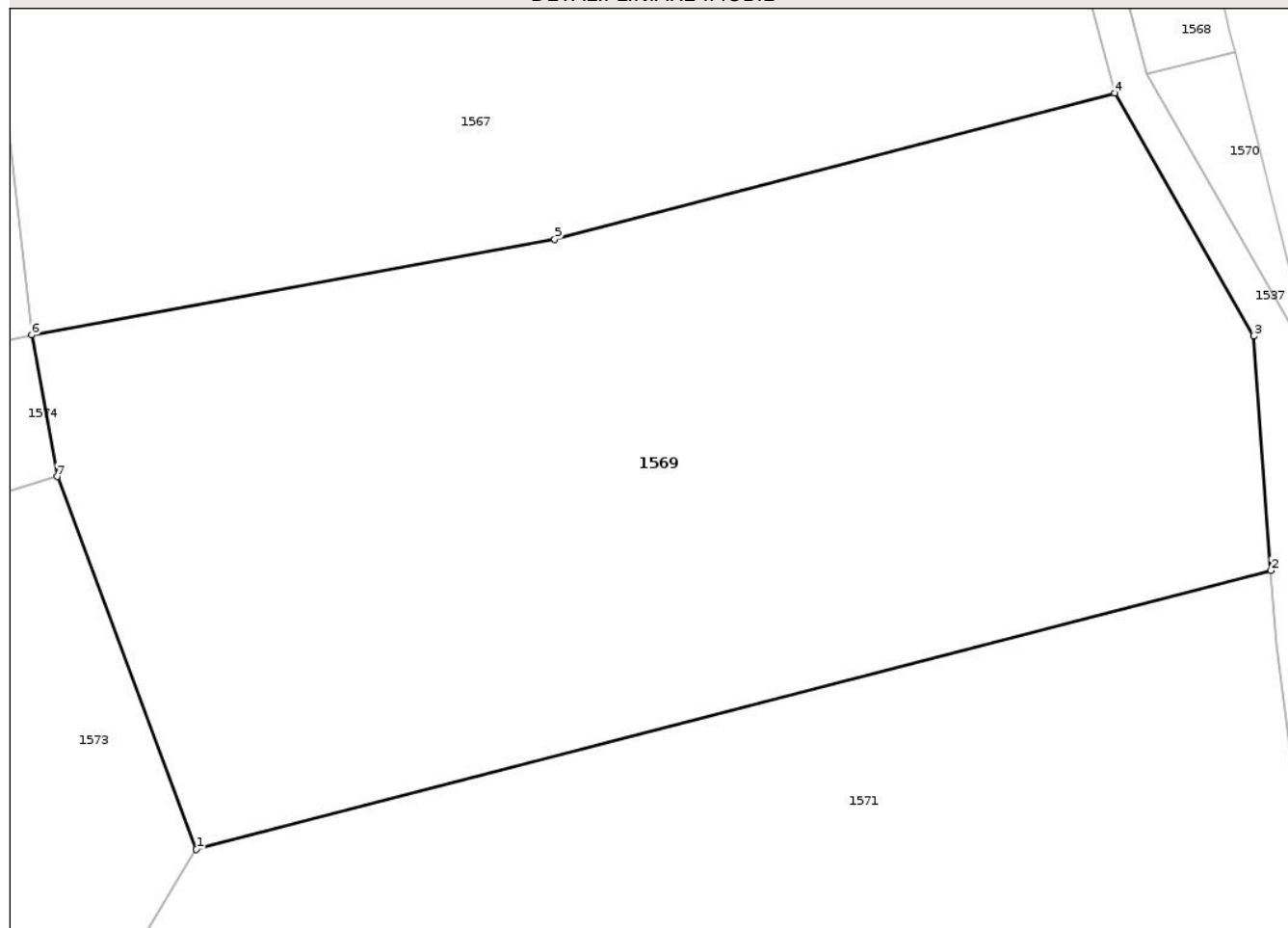
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.696	44	2847/2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.450,201 424.212,059	2	591.565,298 424.241,851	118.89
2	591.565,298 424.241,851	3	591.563,505 424.266,925	25.138
3	591.563,505 424.266,925	4	591.548,606 424.292,898	29.943
4	591.548,606 424.292,898	5	591.488,606 424.277,285	61.998
5	591.488,606 424.277,285	6	591.432,584 424.267,047	56.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.432,584 424.267,047	7	591.435,298 424.251,899	15.389
7	591.435,298 424.251,899	1	591.450,201 424.212,059	42.536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1152, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI SMARANDA 2) MIHAI DUMITRU 3) FITU PROFIRA 4) MIHAI ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

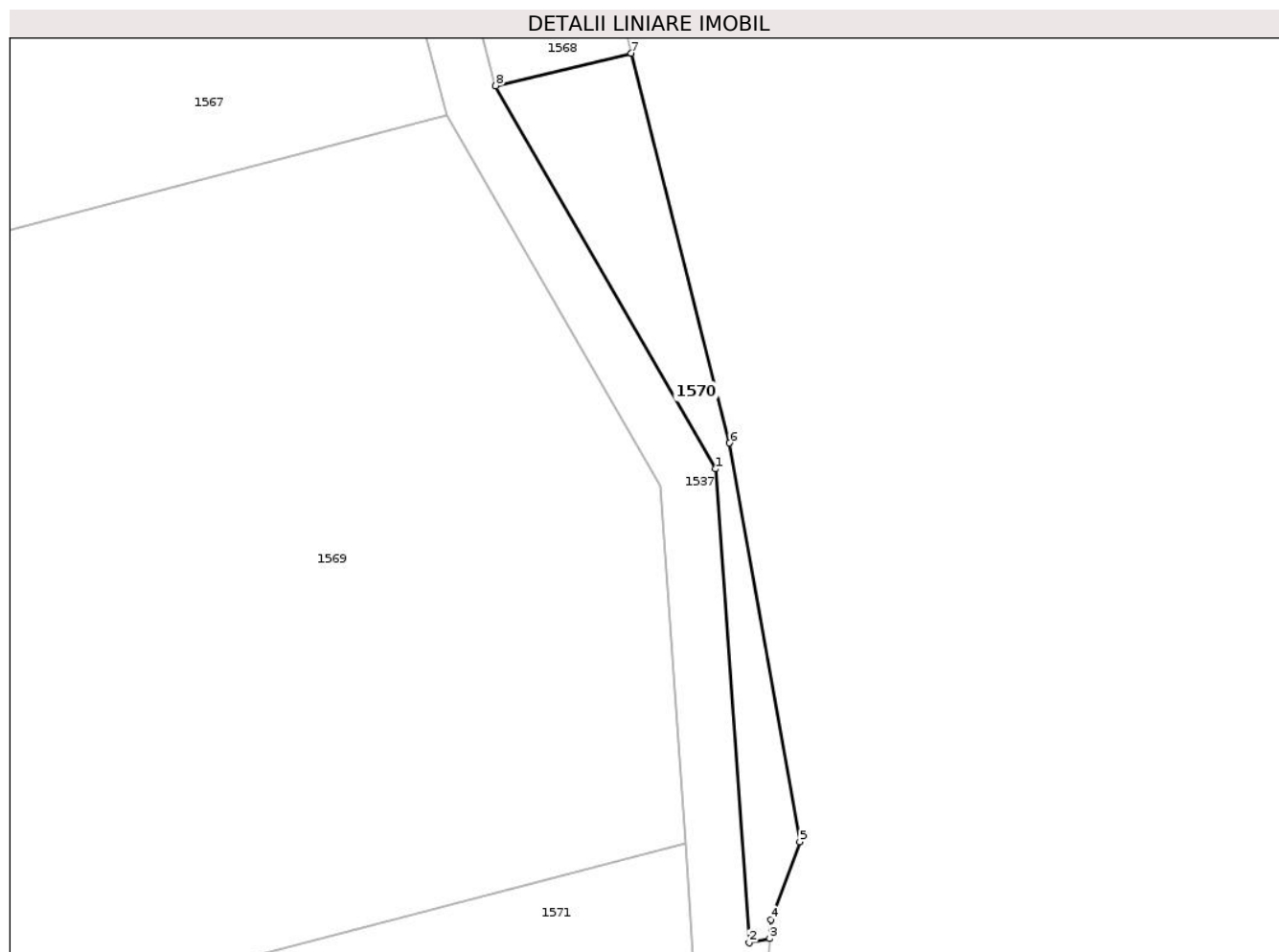
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	254	47	3023/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.567,425 424.268,121	2	591.569,766 424.234,917	33.286
2	591.569,766 424.234,917	3	591.571,207 424.235,208	1.47
3	591.571,207 424.235,208	4	591.571,297 424.236,533	1.328
4	591.571,297 424.236,533	5	591.573,314 424.242,003	5.83
5	591.573,314 424.242,003	6	591.568,397 424.269,944	28.37



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.568,397 424.269,944	7	591.561,51 424.297,256	28.167
7	591.561,51 424.297,256	8	591.551,996 424.294,978	9.783
8	591.551,996 424.294,978	1	591.567,425 424.268,121	30.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.580	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1151, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2815/23.02.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

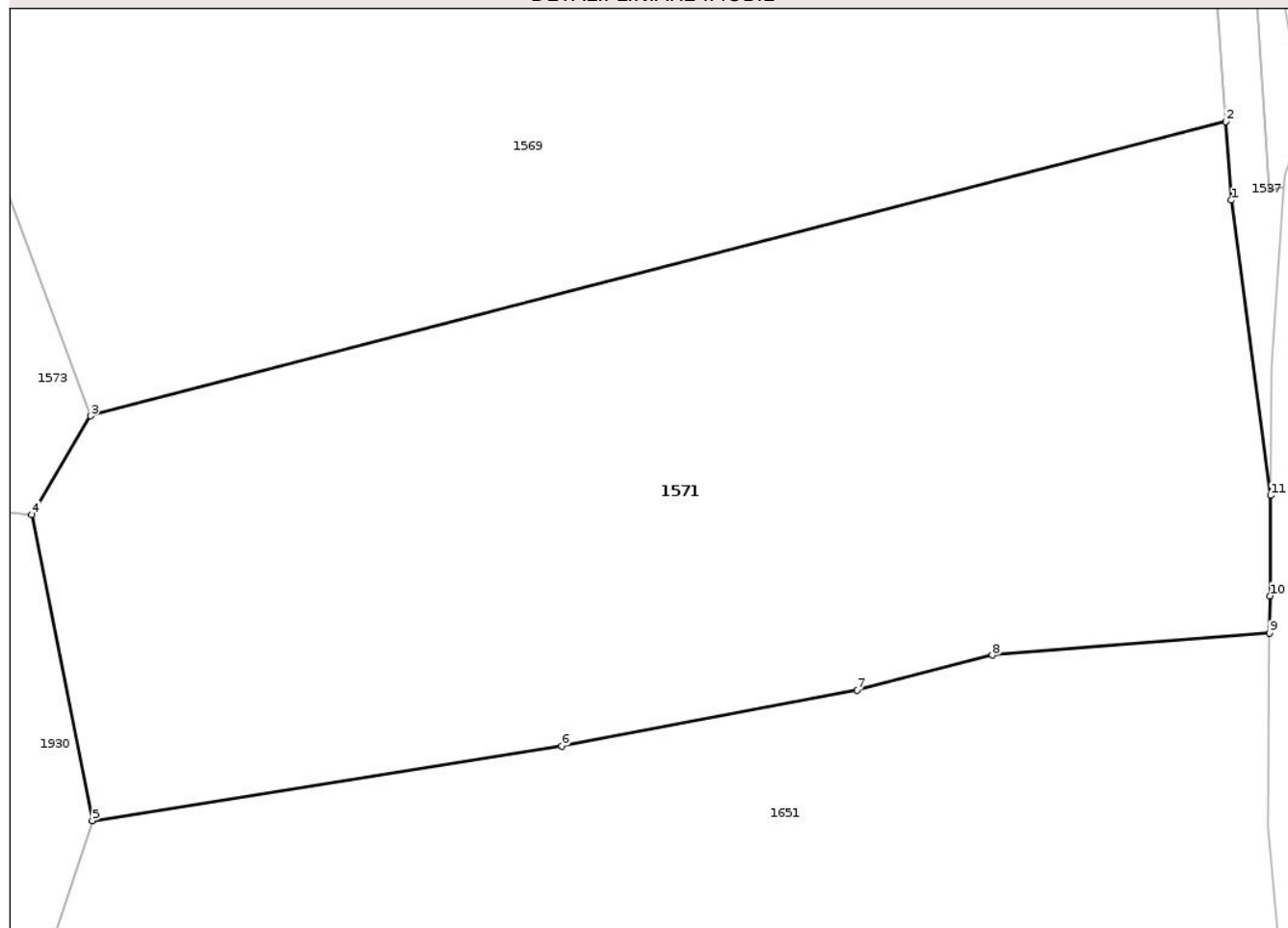
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.580	44	2849/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.565,867 424.233,897	2	591.565,298 424.241,851	7.974
2	591.565,298 424.241,851	3	591.450,201 424.212,059	118.89
3	591.450,201 424.212,059	4	591.444,224 424.202,076	11.635
4	591.444,224 424.202,076	5	591.450,351 424.171,056	31.619
5	591.450,351 424.171,056	6	591.497,948 424.178,62	48.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.497,948 424.178,62	7	591.527,913 424.184,284	30.496
7	591.527,913 424.184,284	8	591.541,633 424.187,829	14.171
8	591.541,633 424.187,829	9	591.569,754 424.190,054	28.209
9	591.569,754 424.190,054	10	591.569,784 424.193,835	3.781
10	591.569,784 424.193,835	11	591.569,867 424.204,001	10.166
11	591.569,867 424.204,001	1	591.565,867 424.233,897	30.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.895	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1149, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) RADU SMARANDA		

**C. Partea III. SARCINI .**

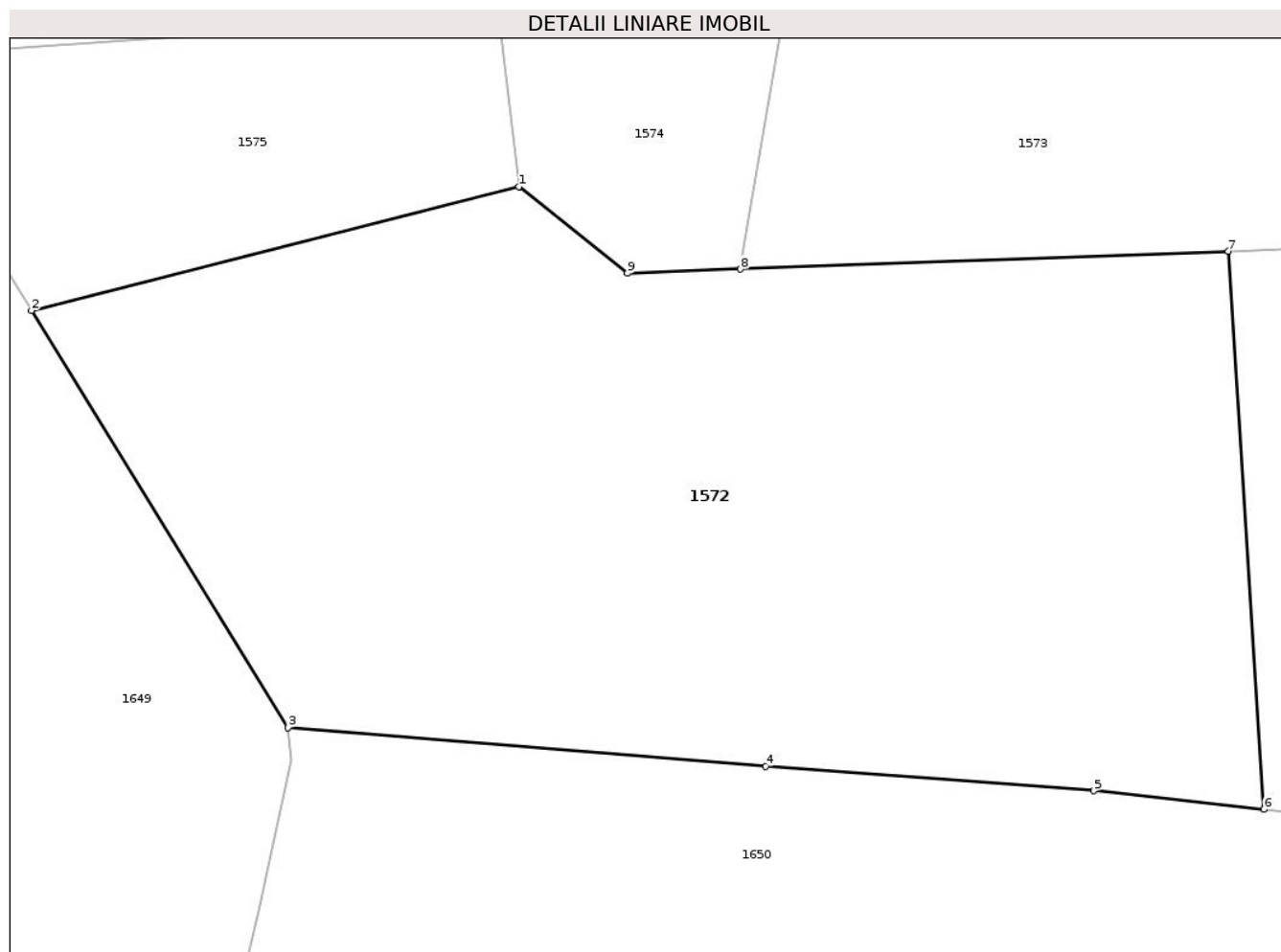
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.895	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.895	44	2847/3/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.335,564 424.205,975	2	591.300,471 424.197,053	36.209
2	591.300,471 424.197,053	3	591.318,923 424.167,05	35.223
3	591.318,923 424.167,05	4	591.353,341 424.164,252	34.532
4	591.353,341 424.164,252	5	591.376,966 424.162,493	23.69
5	591.376,966 424.162,493	6	591.389,194 424.161,144	12.302



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.389,194 424.161,144	7	591.386,639 424.201,302	40.239
7	591.386,639 424.201,302	8	591.351,519 424.200,028	35.143
8	591.351,519 424.200,028	9	591.343,364 424.199,732	8.16
9	591.343,364 424.199,732	1	591.335,564 424.205,975	9.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.527	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1238, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARCU MARIA 2) MARCU GHEORGHE 3) COJOCARU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

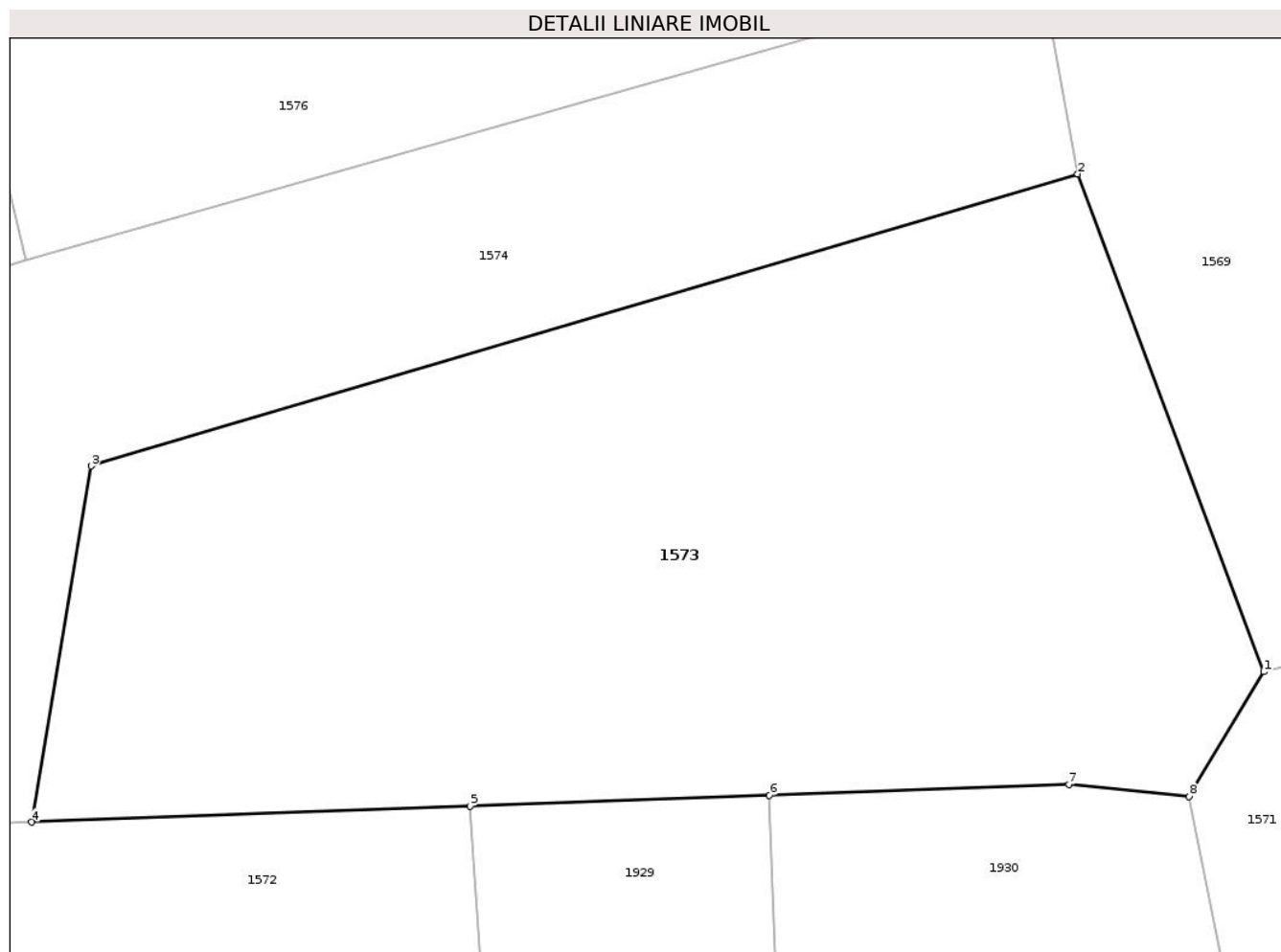
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.527	44	2847/3/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.450,201 424.212,059	2	591.435,298 424.251,899	42.536
2	591.435,298 424.251,899	3	591.356,301 424.228,527	82.382
3	591.356,301 424.228,527	4	591.351,519 424.200,028	28.897
4	591.351,519 424.200,028	5	591.386,639 424.201,302	35.143
5	591.386,639 424.201,302	6	591.410,612 424.202,171	23.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.410,612 424.202,171	7	591.434,591 424.203,041	23.995
7	591.434,591 424.203,041	8	591.444,224 424.202,076	9.681
8	591.444,224 424.202,076	1	591.450,201 424.212,059	11.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.916	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV 1933/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

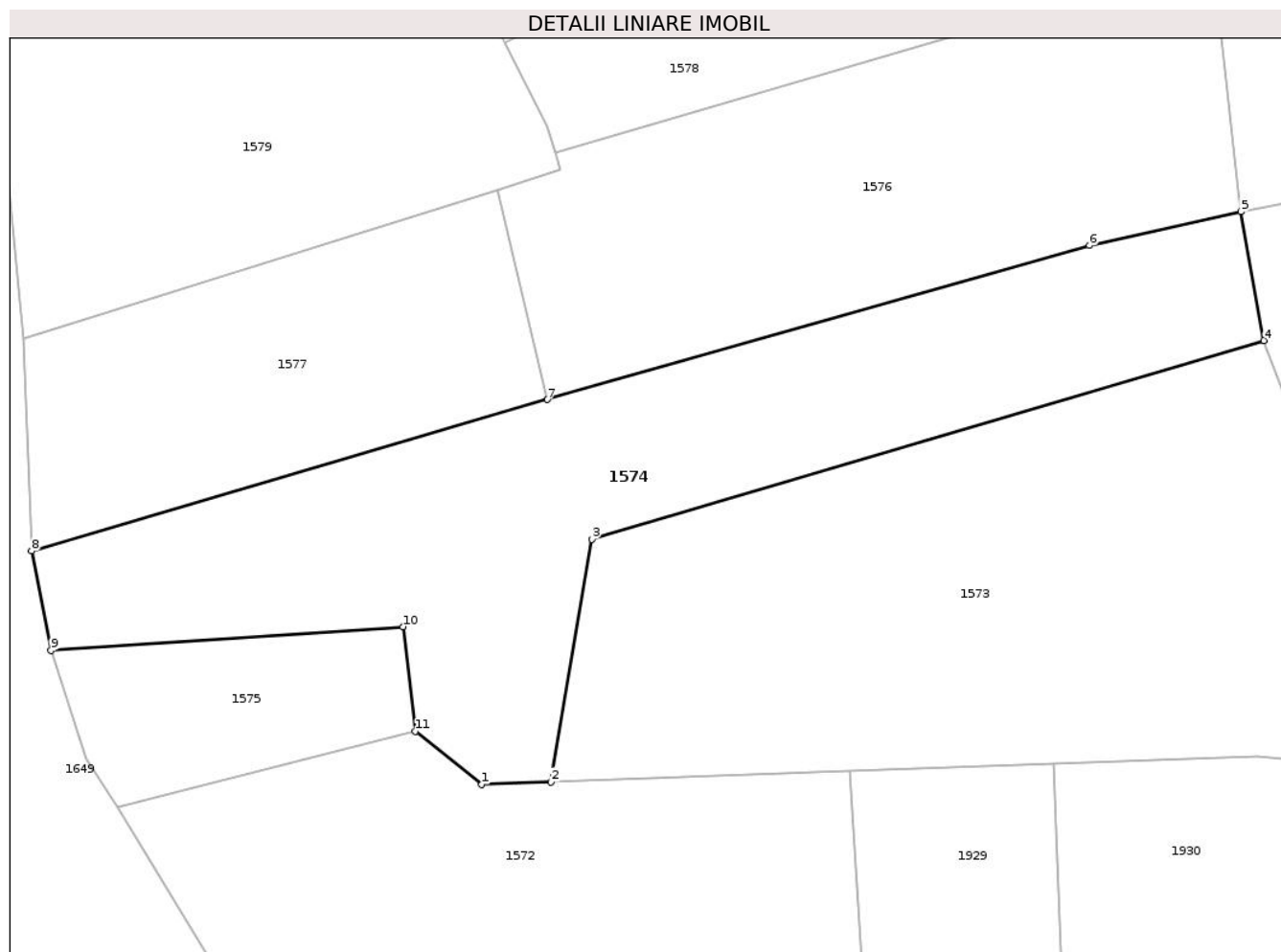
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.916	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.916	44	2847/3/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.343,364 424.199,732	2	591.351,519 424.200,028	8.16
2	591.351,519 424.200,028	3	591.356,301 424.228,527	28.897
3	591.356,301 424.228,527	4	591.435,298 424.251,899	82.382
4	591.435,298 424.251,899	5	591.432,584 424.267,047	15.389
5	591.432,584 424.267,047	6	591.414,773 424.263,063	18.251



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.414,773 424.263,063	7	591.351,057 424.244,964	66.237
7	591.351,057 424.244,964	8	591.290,434 424.227,175	63.179
8	591.290,434 424.227,175	9	591.292,718 424.215,512	11.885
9	591.292,718 424.215,512	10	591.334,093 424.218,28	41.467
10	591.334,093 424.218,28	11	591.335,564 424.205,975	12.393
11	591.335,564 424.205,975	1	591.343,364 424.199,732	9.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1192, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMNISTRATIV NR. 2125/30.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRACHE OPRINA DEFUNCT:Da 2) DUMITRACHE VASILE 3) RADU VALERIA 4) PANDELE PAULINA 5) DUMITRACHE DUMITRU DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

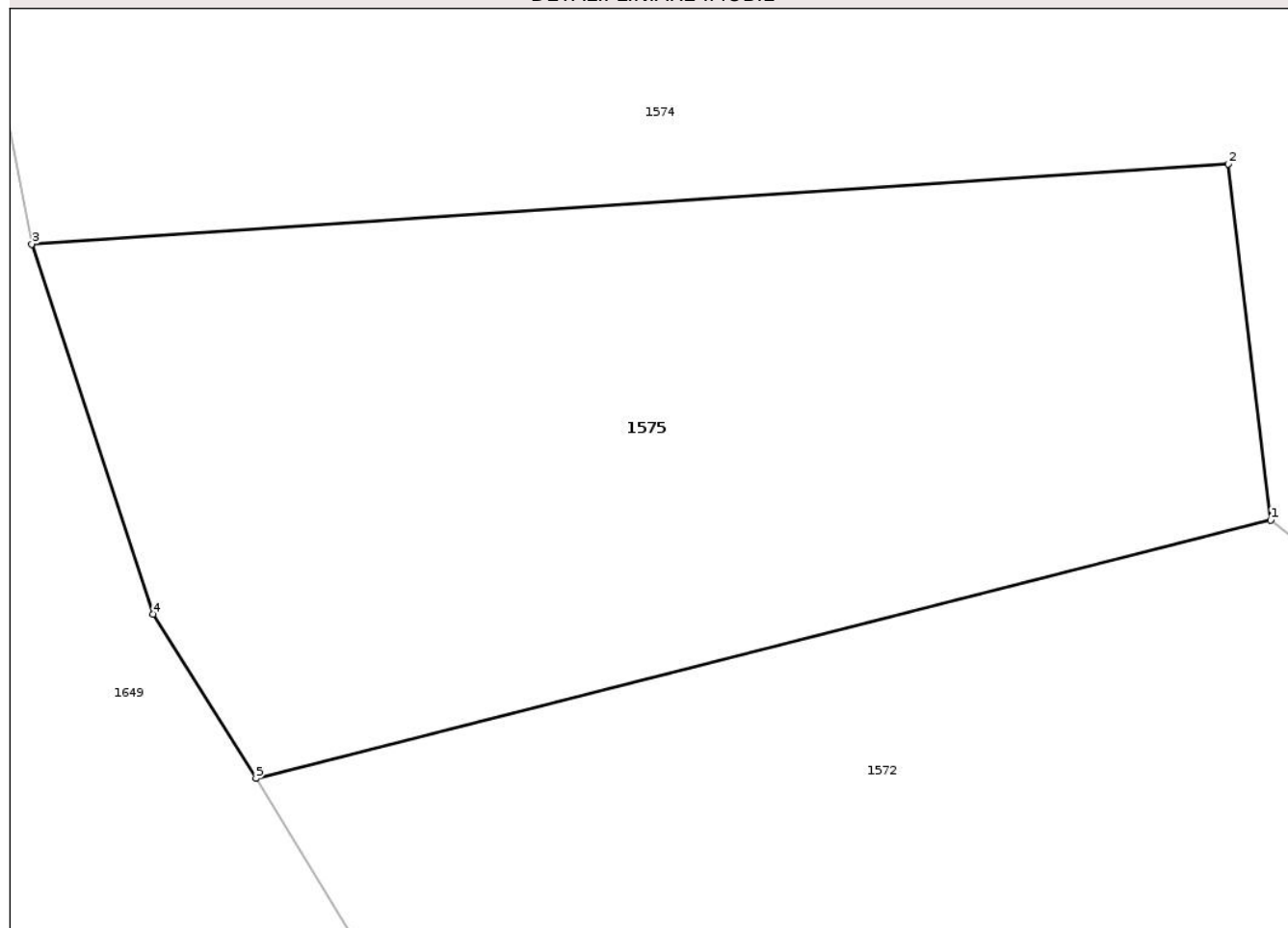
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	626	44	2847/3/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.335,564 424.205,975	2	591.334,093 424.218,28	12.393
2	591.334,093 424.218,28	3	591.292,718 424.215,512	41.467
3	591.292,718 424.215,512	4	591.296,903 424.202,734	13.446
4	591.296,903 424.202,734	5	591.300,471 424.197,053	6.709
5	591.300,471 424.197,053	1	591.335,564 424.205,975	36.209

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.408	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

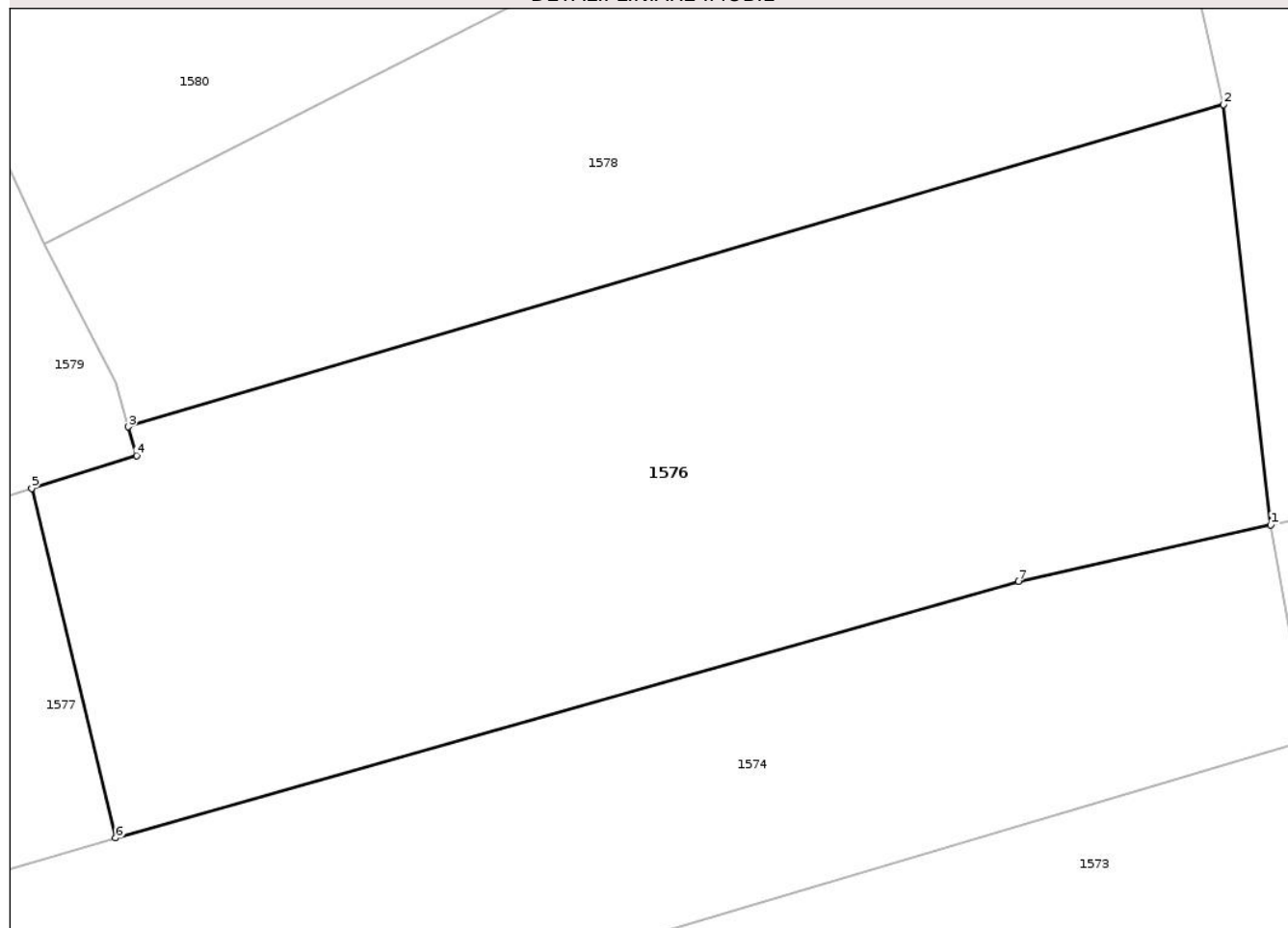
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.408	44	2847/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.432,584 424.267,047	2	591.429,251 424.296,666	29.806
2	591.429,251 424.296,666	3	591.351,961 424.273,943	80.561
3	591.351,961 424.273,943	4	591.352,529 424.271,928	2.094
4	591.352,529 424.271,928	5	591.345,145 424.269,613	7.738
5	591.345,145 424.269,613	6	591.351,057 424.244,964	25.348



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.351,057 424.244,964	7	591.414,773 424.263,063	66.237
7	591.414,773 424.263,063	1	591.432,584 424.267,047	18.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

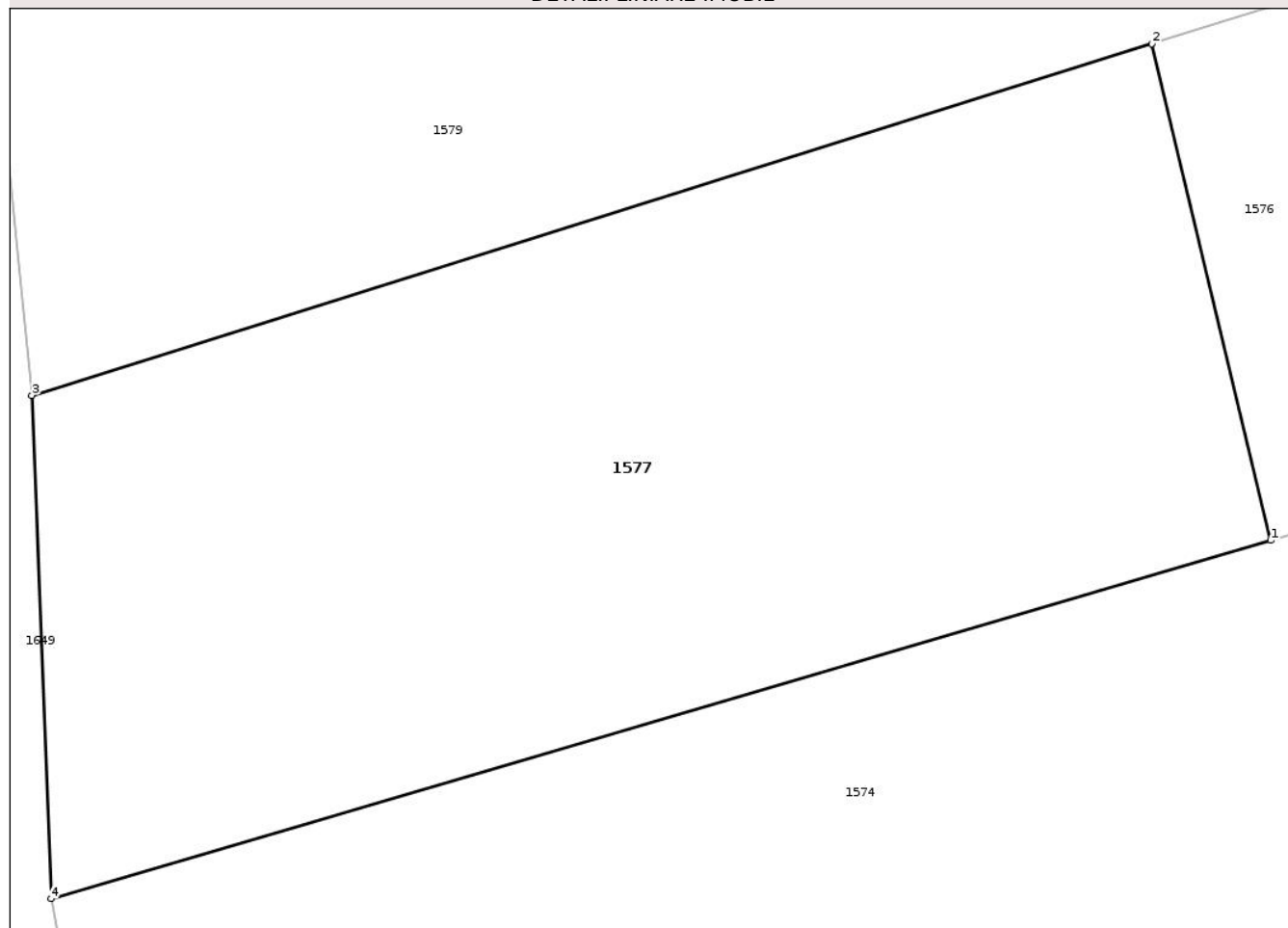
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.503	44	2847/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.351,057 424.244,964	2	591.345,145 424.269,613	25.348
2	591.345,145 424.269,613	3	591.289,484 424.252,16	58.333
3	591.289,484 424.252,16	4	591.290,434 424.227,175	25.003
4	591.290,434 424.227,175	1	591.351,057 424.244,964	63.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.6221/28.08.2008-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIHU STEFAN DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

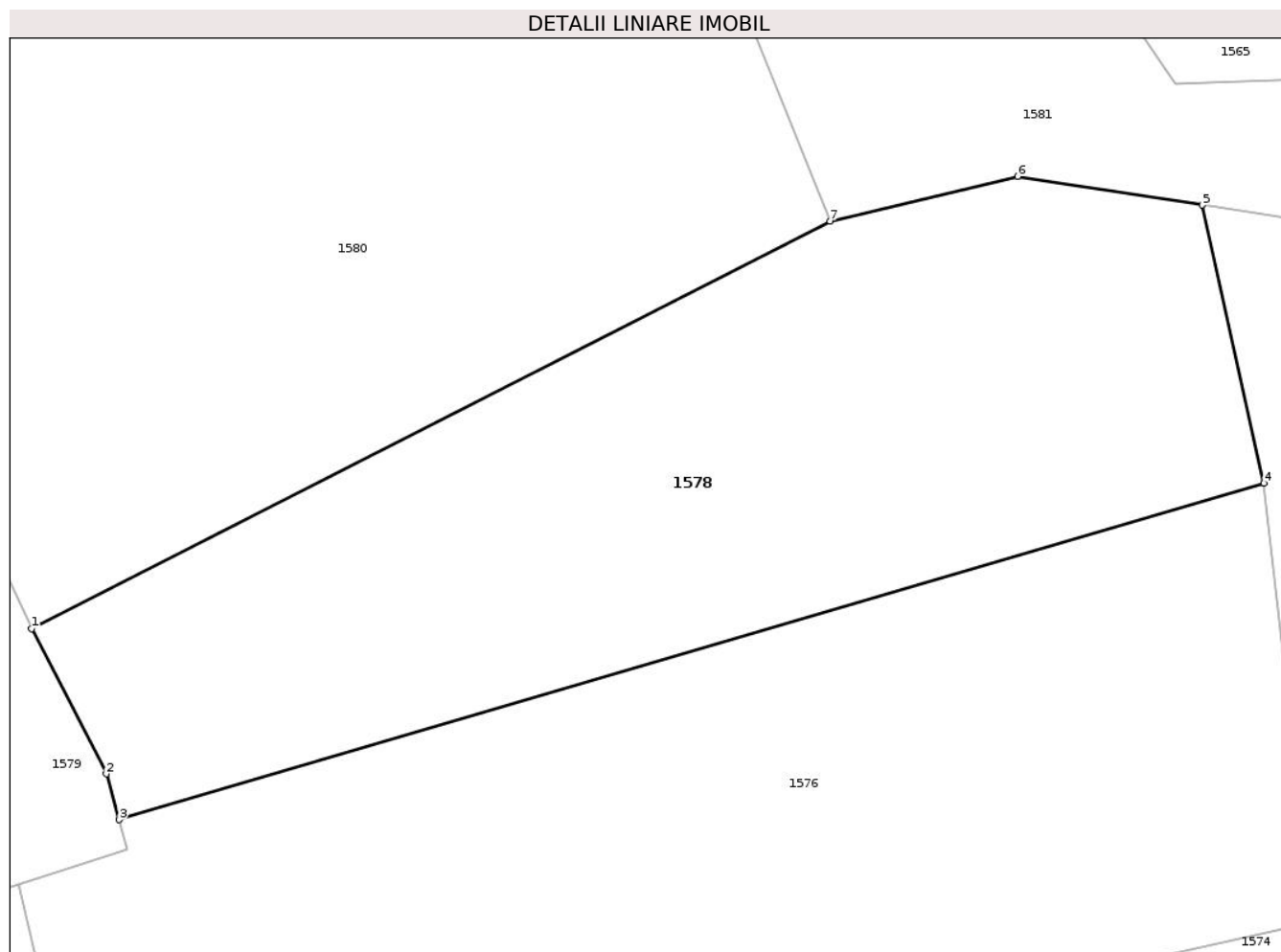
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.710	44	2847/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.346,045 424.286,845	2	591.351,087 424.277,048	11.018
2	591.351,087 424.277,048	3	591.351,961 424.273,943	3.226
3	591.351,961 424.273,943	4	591.429,251 424.296,666	80.561
4	591.429,251 424.296,666	5	591.425,099 424.315,421	19.209
5	591.425,099 424.315,421	6	591.412,627 424.317,369	12.623



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.412,627 424.317,369	7	591.399,96 424.314,333	13.026
7	591.399,96 424.314,333	1	591.346,045 424.286,845	60.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.228	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1930/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARION TOMA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

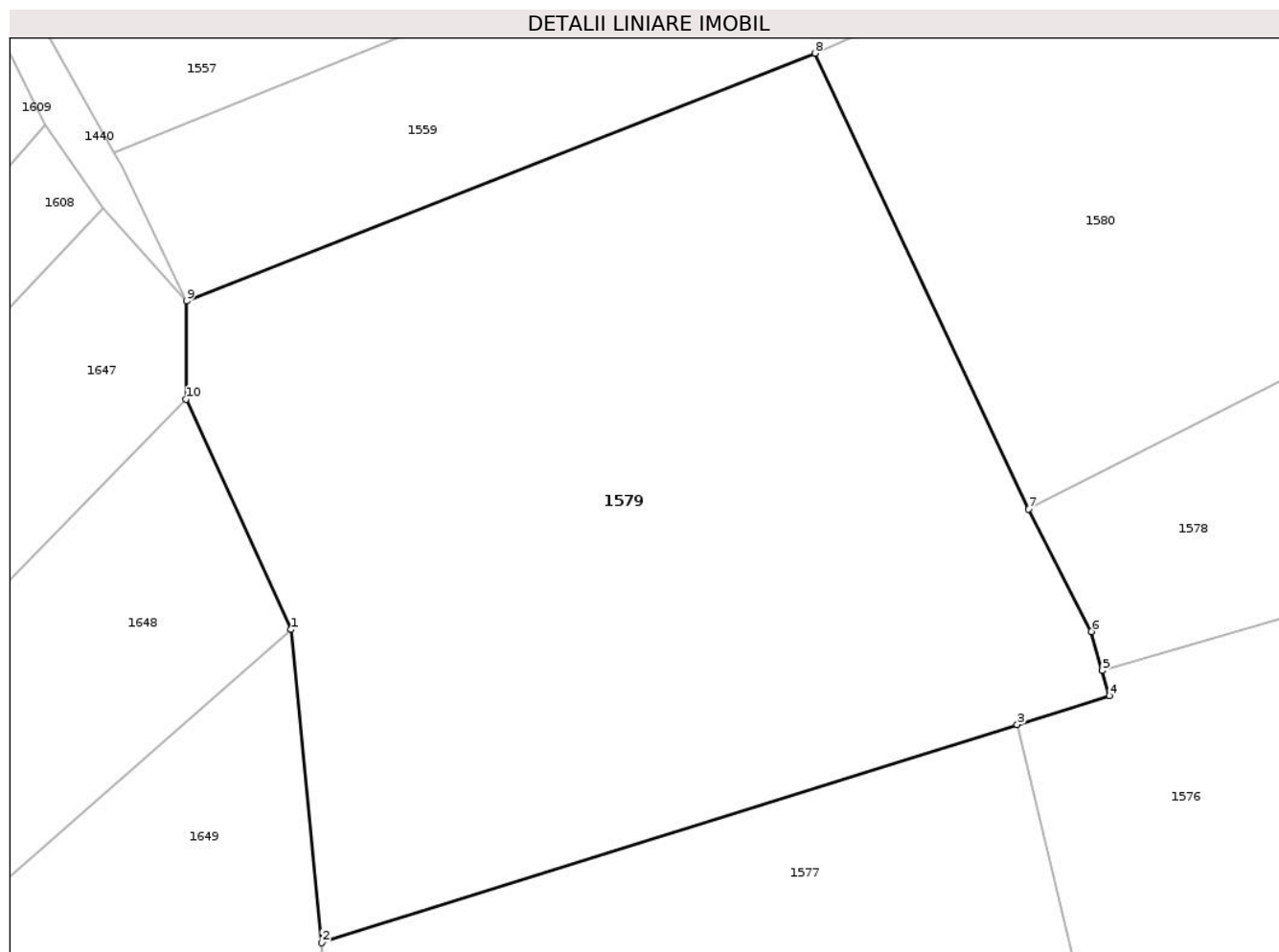
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.228	44	2847/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.287,019 424.277,214	2	591.289,484 424.252,16	25.175
2	591.289,484 424.252,16	3	591.345,145 424.269,613	58.333
3	591.345,145 424.269,613	4	591.352,529 424.271,928	7.738
4	591.352,529 424.271,928	5	591.351,961 424.273,943	2.094
5	591.351,961 424.273,943	6	591.351,087 424.277,048	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.351,087 424.277,048	7	591.346,045 424.286,845	11.018
7	591.346,045 424.286,845	8	591.328,938 424.323,312	40.28
8	591.328,938 424.323,312	9	591.278,645 424.303,506	54.052
9	591.278,645 424.303,506	10	591.278,596 424.295,634	7.872
10	591.278,596 424.295,634	1	591.287,019 424.277,214	20.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.341	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4418/29.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

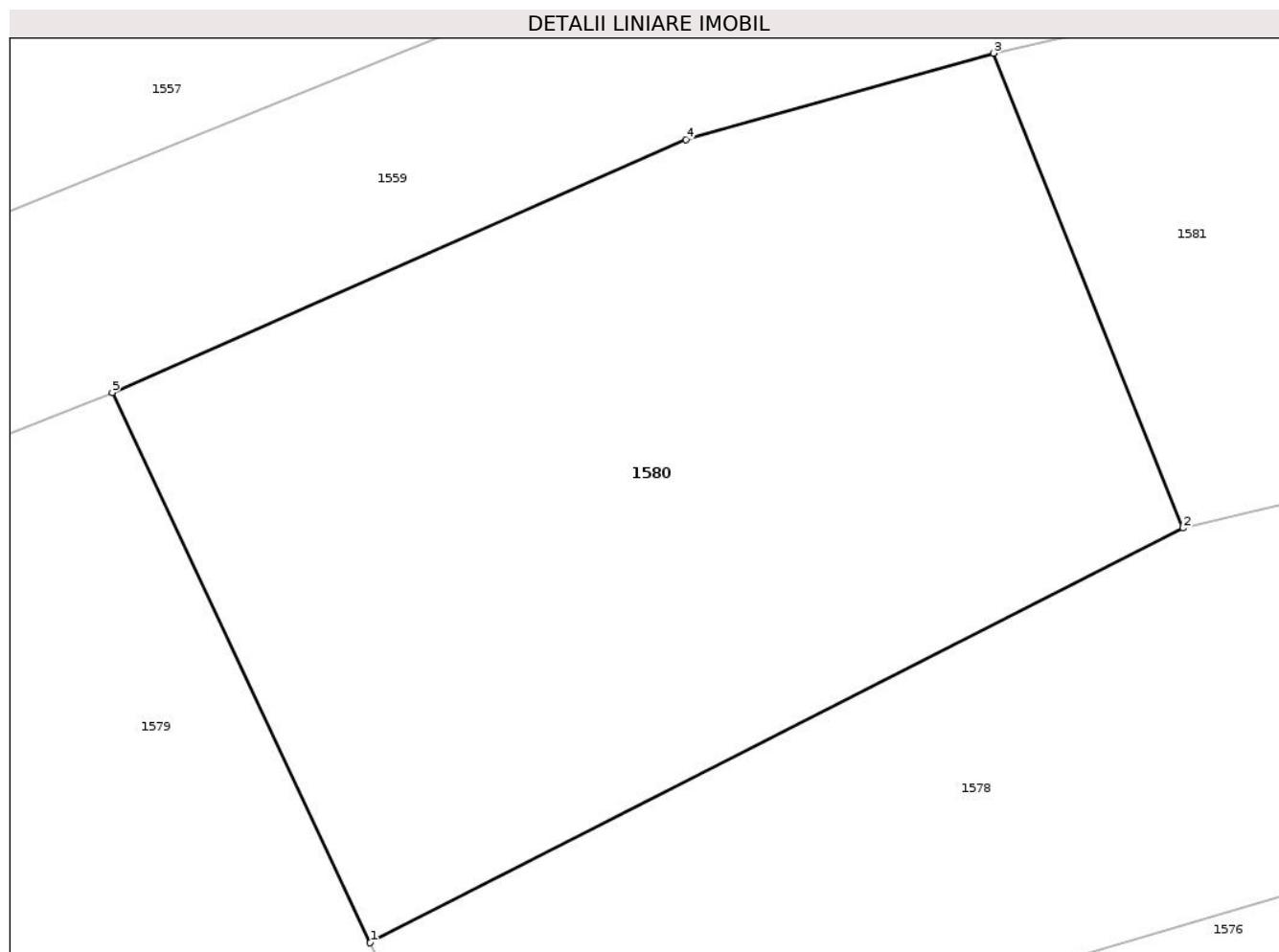
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.341	44	2847/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.346,045 424.286,845	2	591.399,96 424.314,333	60.518
2	591.399,96 424.314,333	3	591.387,374 424.345,804	33.894
3	591.387,374 424.345,804	4	591.366,981 424.340,08	21.181
4	591.366,981 424.340,08	5	591.328,938 424.323,312	41.574
5	591.328,938 424.323,312	1	591.346,045 424.286,845	40.28



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1147, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1889/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

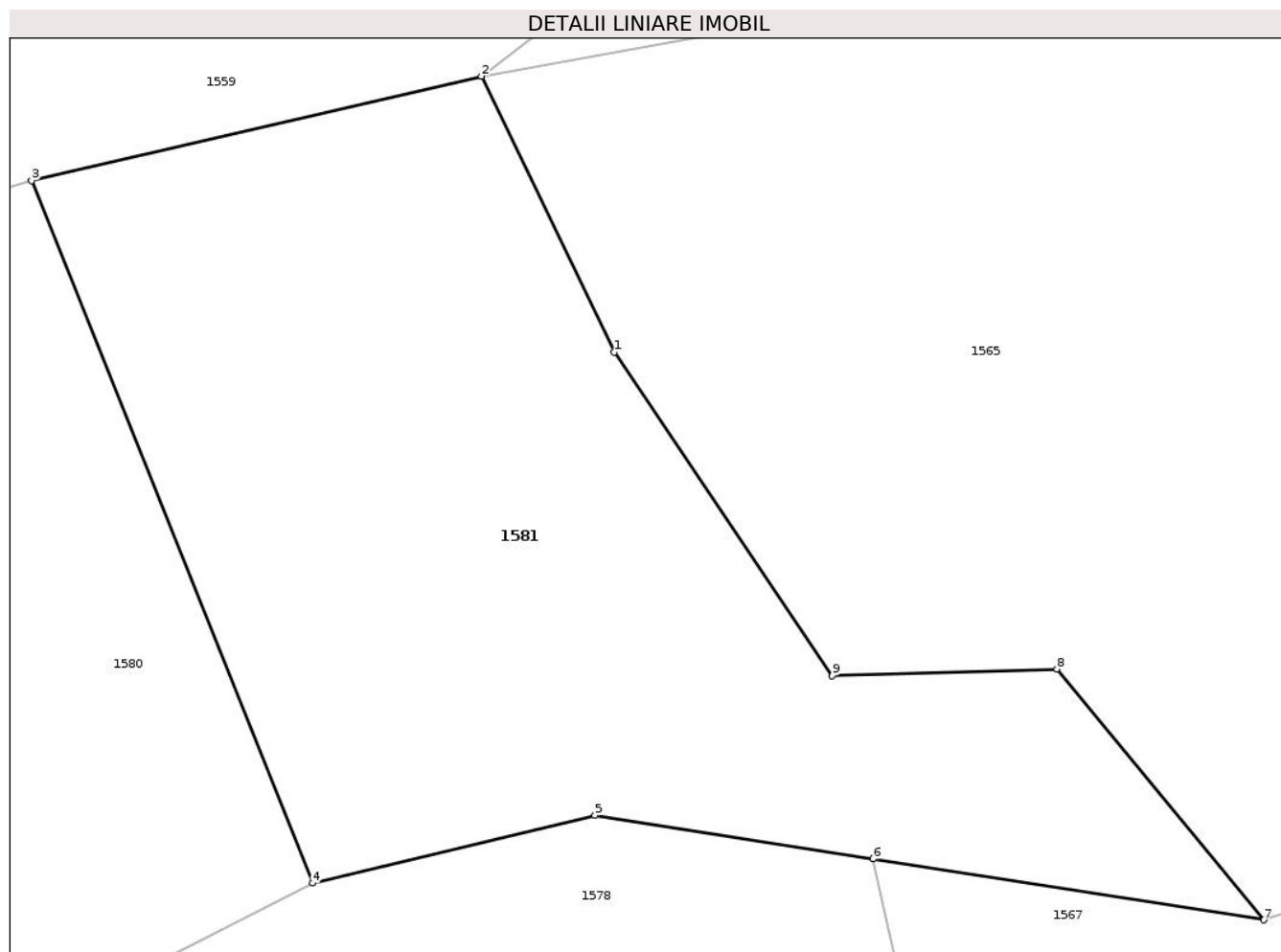
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	916	44	2847/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.413,495 424.338,126	2	591.407,529 424.350,481	13.72
2	591.407,529 424.350,481	3	591.387,374 424.345,804	20.691
3	591.387,374 424.345,804	4	591.399,96 424.314,333	33.894
4	591.399,96 424.314,333	5	591.412,627 424.317,369	13.026
5	591.412,627 424.317,369	6	591.425,099 424.315,421	12.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.425,099 424.315,421	7	591.442,606 424.312,687	17.719
7	591.442,606 424.312,687	8	591.433,325 424.323,929	14.578
8	591.433,325 424.323,929	9	591.423,262 424.323,618	10.068
9	591.423,262 424.323,618	1	591.413,495 424.338,126	17.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.625	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1310, din 28/11/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 3863/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGULESCU DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

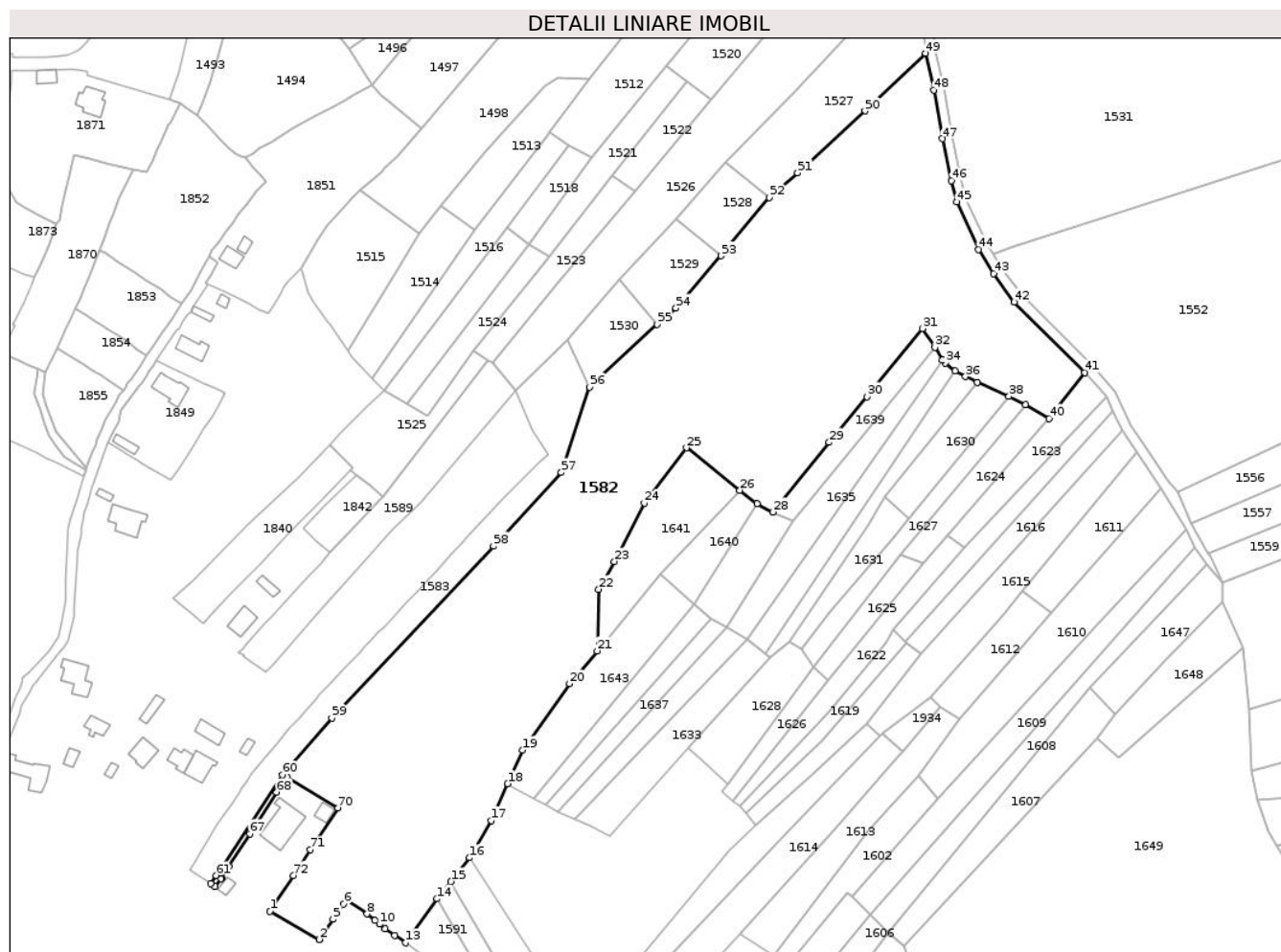
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9	44	2965/47	-	
2	faneata	NU	28.616	44	2965/47	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.893,07 424.170,538	2	590.912,967 424.159,208	22.897	2	590.912,967 424.159,208	3	590.912,978 424.159,242	0.036	3	590.912,978 424.159,242	4	590.914,468 424.161,415	2.635
4	590.914,468 424.161,415	5	590.918,608 424.167,416	7.291	5	590.918,608 424.167,416	6	590.922,892 424.173,53	7.465	6	590.922,892 424.173,53	7	590.924,032 424.175,305	2.11
7	590.924,032 424.175,305	8	590.932,374 424.169,498	10.164	8	590.932,374 424.169,498	9	590.935,514 424.166,961	4.037	9	590.935,514 424.166,961	10	590.937,446 424.165,367	2.505
10	590.937,446 424.165,367	11	590.939,736 424.163,596	2.895	11	590.939,736 424.163,596	12	590.943,558 424.160,88	4.689	12	590.943,558 424.160,88	13	590.948,006 424.157,849	5.383
13	590.948,006 424.157,849	14	590.960,753 424.175,636	21.883	14	590.960,753 424.175,636	15	590.966,299 424.182,605	8.906	15	590.966,299 424.182,605	16	590.973,841 424.192,262	12.253



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.973,841 424.192,262	17	590.982,652 424.207,268	17.40 2	17	590.982,652 424.207,268	18	590.989,27 424.222,209	16.34 1	18	590.989,27 424.222,209	19	590.995,288 424.235,796	14.86
19	590.995,288 424.235,796	20	591.014,301 424.262,642	32.89 7	20	591.014,301 424.262,642	21	591.025,458 424.275,877	17.31	21	591.025,458 424.275,877	22	591.026,162 424.300,811	24.94 4
22	591.026,162 424.300,811	23	591.032,412 424.312,043	12.85 4	23	591.032,412 424.312,043	24	591.044,489 424.335,657	26.52 3	24	591.044,489 424.335,657	25	591.061,577 424.357,999	28.12 8
25	591.061,577 424.357,999	26	591.083,176 424.340,8	27.61	26	591.083,176 424.340,8	27	591.090,149 424.335,51	8.753	27	591.090,149 424.335,51	28	591.096,662 424.332,091	7.356
28	591.096,662 424.332,091	29	591.119,38 424.360,229	36.16 4	29	591.119,38 424.360,229	30	591.134,591 424.378,707	23.93 3	30	591.134,591 424.378,707	31	591.157,084 424.406,273	35.57 8
31	591.157,084 424.406,273	32	591.162,171 424.398,618	9.191	32	591.162,171 424.398,618	33	591.165,18 424.393,477	5.957	33	591.165,18 424.393,477	34	591.166,36 424.392,314	1.657
34	591.166,36 424.392,314	35	591.170,215 424.388,999	5.084	35	591.170,215 424.388,999	36	591.174,514 424.386,793	4.832	36	591.174,514 424.386,793	37	591.179,346 424.384,582	5.314
37	591.179,346 424.384,582	38	591.192,109 424.378,822	14.00 3	38	591.192,109 424.378,822	39	591.198,857 424.375,416	7.559	39	591.198,857 424.375,416	40	591.208,331 424.369,92	10.95 3
40	591.208,331 424.369,92	41	591.222,846 424.388,489	23.56 9	41	591.222,846 424.388,489	42	591.194,258 424.416,989	40.36 7	42	591.194,258 424.416,989	43	591.185,813 424.428,446	14.23 3
43	591.185,813 424.428,446	44	591.179,902 424.438,277	11.47 1	44	591.179,902 424.438,277	45	591.170,938 424.457,449	21.16 4	45	591.170,938 424.457,449	46	591.168,768 424.465,998	8.82
46	591.168,768 424.465,998	47	591.165,266 424.483,003	17.36 2	47	591.165,266 424.483,003	48	591.161,652 424.502,695	20.02 1	48	591.161,652 424.502,695	49	591.158,33 424.517,568	15.23 9
49	591.158,33 424.517,568	50	591.133,866 424.494,246	33.79 9	50	591.133,866 424.494,246	51	591.106,609 424.469,157	37.04 6	51	591.106,609 424.469,157	52	591.095,197 424.459,262	15.10 4
52	591.095,197 424.459,262	53	591.075,664 424.435,636	30.65 5	53	591.075,664 424.435,636	54	591.057,352 424.414,51	27.95 8	54	591.057,352 424.414,51	55	591.049,71 424.407,964	10.06 2
55	591.049,71 424.407,964	56	591.022,449 424.382,591	37.24 2	56	591.022,449 424.382,591	57	591.010,994 424.347,966	36.47 1	57	591.010,994 424.347,966	58	590.983,529 424.318,293	40.43 3
58	590.983,529 424.318,293	59	590.918,095 424.248,67	95.54 6	59	590.918,095 424.248,67	60	590.898,116 424.225,739	30.41 4	60	590.898,116 424.225,739	61	590.871,258 424.185,116	48.69 9
61	590.871,258 424.185,116	62	590.869,033 424.181,76	4.027	62	590.869,033 424.181,76	63	590.870,878 424.180,582	2.189	63	590.870,878 424.180,582	64	590.873,166 424.183,672	3.845
64	590.873,166 424.183,672	65	590.873,469 424.184,082	0.51	65	590.873,469 424.184,082	66	590.876,339 424.188,69	5.429	66	590.876,339 424.188,69	67	590.884,926 424.201,92	15.77 2
67	590.884,926 424.201,92	68	590.895,793 424.218,795	20.07 1	68	590.895,793 424.218,795	69	590.899,916 424.225,106	7.538	69	590.899,916 424.225,106	70	590.920,504 424.212,341	24.22 4
70	590.920,504 424.212,341	71	590.909,467 424.195,476	20.15 5	71	590.909,467 424.195,476	72	590.902,662 424.185,08	12.42 5	72	590.902,662 424.185,08	1	590.893,07 424.170,538	17.42 1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.090	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1292, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1875/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI, ACT ADMINISTRATIV NR. 3864/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PANAIT MARIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	591.001,704 424.352,002	14	590.987,867 424.338,271	19.49 4	14	590.987,867 424.338,271	15	590.972,691 424.321,529	22.59 7	15	590.972,691 424.321,529	16	590.970,588 424.319,257	3.096
16	590.970,588 424.319,257	17	590.966,684 424.315,026	5.757	17	590.966,684 424.315,026	18	590.963,123 424.311,162	5.255	18	590.963,123 424.311,162	19	590.960,39 424.308,123	4.087
19	590.960,39 424.308,123	20	590.956,84 424.304,295	5.221	20	590.956,84 424.304,295	21	590.953,244 424.300,424	5.284	21	590.953,244 424.300,424	22	590.950,981 424.298,064	3.27
22	590.950,981 424.298,064	23	590.948,189 424.295,198	4.001	23	590.948,189 424.295,198	24	590.944,068 424.290,733	6.076	24	590.944,068 424.290,733	25	590.939,082 424.285,605	7.152
25	590.939,082 424.285,605	26	590.937,021 424.283,427	2.999	26	590.937,021 424.283,427	27	590.933,233 424.279,463	5.483	27	590.933,233 424.279,463	28	590.931,547 424.277,687	2.449
28	590.931,547 424.277,687	29	590.928,891 424.274,887	3.859	29	590.928,891 424.274,887	30	590.923,098 424.268,746	8.442	30	590.923,098 424.268,746	31	590.916,248 424.261,472	9.992
31	590.916,248 424.261,472	32	590.912,95 424.257,983	4.801	32	590.912,95 424.257,983	33	590.911,904 424.256,877	1.522	33	590.911,904 424.256,877	34	590.908,635 424.252,934	5.122
34	590.908,635 424.252,934	35	590.907,742 424.251,781	1.458	35	590.907,742 424.251,781	36	590.905,115 424.249,024	3.808	36	590.905,115 424.249,024	37	590.900,699 424.244,637	6.225
37	590.900,699 424.244,637	38	590.898,923 424.242,142	3.063	38	590.898,923 424.242,142	39	590.895,148 424.237,732	5.805	39	590.895,148 424.237,732	40	590.891,326 424.233,193	5.934
40	590.891,326 424.233,193	41	590.888,961 424.230,301	3.736	41	590.888,961 424.230,301	42	590.886,228 424.226,758	4.475	42	590.886,228 424.226,758	43	590.885,298 424.225,469	1.589
43	590.885,298 424.225,469	44	590.883,677 424.223,191	2.796	44	590.883,677 424.223,191	45	590.881,832 424.220,277	3.449	45	590.881,832 424.220,277	46	590.880,525 424.218,542	2.172
46	590.880,525 424.218,542	47	590.877,647 424.213,986	5.389	47	590.877,647 424.213,986	48	590.873,924 424.208,56	6.58	48	590.873,924 424.208,56	49	590.871,469 424.205,144	4.207
49	590.871,469 424.205,144	50	590.868,241 424.199,56	6.45	50	590.868,241 424.199,56	51	590.866,696 424.197,229	2.797	51	590.866,696 424.197,229	52	590.865,071 424.194,504	3.173
52	590.865,071 424.194,504	53	590.863,138 424.191,261	3.775	53	590.863,138 424.191,261	1	590.860,594 424.187,25	4.75					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20693	4.627	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 347, din 29/12/2016 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (ACT NOTARIAL NR. 348/29.12.2016-EMIS DE SPN FRATIAN SI ASOCIATII, ACT ADMINISTRATIV NR. 4810/26.05.2025 -EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BANICA CONSTANTIN 2) BANICA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3
<b>1031 / 30/01/2019</b>		
Act Administrativ nr. 213962, din 17/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA CONSTANTIN 2) BANICA GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

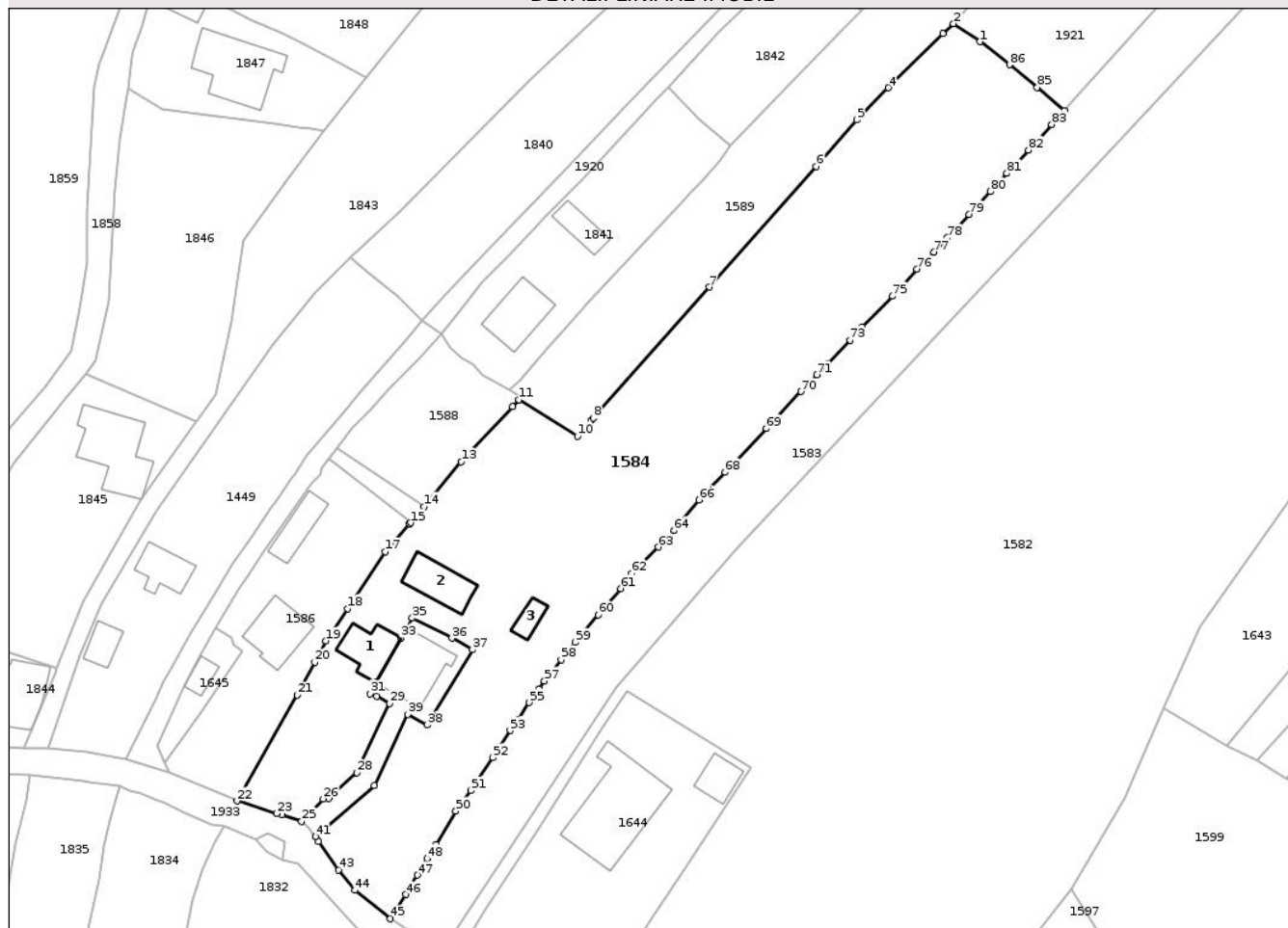
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20693	4.627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.495	42	74	-	
2	faneata	DA	1.018	42	75	-	
3	arabil	DA	48	44	2956/1	-	
4	arabil	NU	509	44	2956/1	-	
5	faneata	NU	1.557	44	2957/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.958,648 424.333,027	2	590.954,261 424.336,016	5.308	2	590.954,261 424.336,016	3	590.952,491 424.334,358	2.425	3	590.952,491 424.334,358	4	590.943,371 424.325,364	12.80 9
4	590.943,371 424.325,364	5	590.938,153 424.319,994	7.488	5	590.938,153 424.319,994	6	590.931,409 424.312,269	10.25 5	6	590.931,409 424.312,269	7	590.913,633 424.292,227	26.78 9
7	590.913,633 424.292,227	8	590.894,322 424.270,453	29.10 4	8	590.894,322 424.270,453	9	590.893,948 424.270,031	0.564	9	590.893,948 424.270,031	10	590.891,694 424.267,489	3.397
10	590.891,694 424.267,489	11	590.881,97 424.273,515	11.44	11	590.881,97 424.273,515	12	590.880,888 424.272,353	1.588	12	590.880,888 424.272,353	13	590.872,362 424.263,191	12.51 5
13	590.872,362 424.263,191	14	590.866,17 424.255,751	9.68	14	590.866,17 424.255,751	15	590.863,931 424.253,058	3.502	15	590.863,931 424.253,058	16	590.863,763 424.252,859	0.26
16	590.863,763 424.252,859	17	590.859,725 424.248,253	6.125	17	590.859,725 424.248,253	18	590.853,454 424.238,805	11.34	18	590.853,454 424.238,805	19	590.849,869 424.233,434	6.458
19	590.849,869 424.233,434	20	590.848,013 424.229,881	4.009	20	590.848,013 424.229,881	21	590.845,144 424.224,411	6.177	21	590.845,144 424.224,411	22	590.835,1 424.206,832	20.24 6
22	590.835,1 424.206,832	23	590.841,682 424.204,728	6.91	23	590.841,682 424.204,728	24	590.842,572 424.204,502	0.918	24	590.842,572 424.204,502	25	590.845,823 424.203,414	3.428
25	590.845,823 424.203,414	26	590.849,414 424.207,182	5.205	26	590.849,414 424.207,182	27	590.850,398 424.207,271	0.988	27	590.850,398 424.207,271	28	590.855,042 424.211,495	6.278
28	590.855,042 424.211,495	29	590.860,448 424.223,043	12.75 1	29	590.860,448 424.223,043	30	590.858,33 424.224,242	2.434	30	590.858,33 424.224,242	31	590.857,174 424.224,665	1.231
31	590.857,174 424.224,665	32	590.858,217 424.226,531	2.138	32	590.858,217 424.226,531	33	590.862,353 424.233,934	8.48	33	590.862,353 424.233,934	34	590.863,341 424.235,673	2.0
34	590.863,341 424.235,673	35	590.864,228 424.237,235	1.796	35	590.864,228 424.237,235	36	590.870,833 424.233,874	7.411	36	590.870,833 424.233,874	37	590.874,247 424.231,984	3.902
37	590.874,247 424.231,984	38	590.866,712 424.219,439	14.63 4	38	590.866,712 424.219,439	39	590.863,493 424.221,226	3.682	39	590.863,493 424.221,226	40	590.857,916 424.209,378	13.09 5
40	590.857,916 424.209,378	41	590.848,095 424.200,887	12.98 3	41	590.848,095 424.200,887	42	590.848,632 424.200,103	0.95	42	590.848,632 424.200,103	43	590.852,001 424.195,352	5.824
43	590.852,001 424.195,352	44	590.854,682 424.191,973	4.313	44	590.854,682 424.191,973	45	590.860,594 424.187,25	7.567	45	590.860,594 424.187,25	46	590.863,138 424.191,261	4.75
46	590.863,138 424.191,261	47	590.865,071 424.194,504	3.775	47	590.865,071 424.194,504	48	590.866,696 424.197,229	3.173	48	590.866,696 424.197,229	49	590.868,241 424.199,56	2.797
49	590.868,241 424.199,56	50	590.871,469 424.205,144	6.45	50	590.871,469 424.205,144	51	590.873,924 424.208,56	4.207	51	590.873,924 424.208,56	52	590.877,647 424.213,986	6.58
52	590.877,647 424.213,986	53	590.880,525 424.218,542	5.389	53	590.880,525 424.218,542	54	590.881,832 424.220,277	2.172	54	590.881,832 424.220,277	55	590.883,677 424.223,191	3.449
55	590.883,677 424.223,191	56	590.885,298 424.225,469	2.796	56	590.885,298 424.225,469	57	590.886,228 424.226,758	1.589	57	590.886,228 424.226,758	58	590.888,961 424.230,301	4.475
58	590.888,961 424.230,301	59	590.891,326 424.233,193	3.736	59	590.891,326 424.233,193	60	590.895,148 424.237,732	5.934	60	590.895,148 424.237,732	61	590.898,923 424.242,142	5.805
61	590.898,923 424.242,142	62	590.900,699 424.244,637	3.063	62	590.900,699 424.244,637	63	590.905,115 424.249,024	6.225	63	590.905,115 424.249,024	64	590.907,742 424.251,781	3.808
64	590.907,742 424.251,781	65	590.908,635 424.252,934	1.458	65	590.908,635 424.252,934	66	590.911,904 424.256,877	5.122	66	590.911,904 424.256,877	67	590.912,95 424.257,983	1.522
67	590.912,95 424.257,983	68	590.916,248 424.261,472	4.801	68	590.916,248 424.261,472	69	590.923,098 424.268,746	9.992	69	590.923,098 424.268,746	70	590.928,891 424.274,887	8.442
70	590.928,891 424.274,887	71	590.931,547 424.277,687	3.859	71	590.931,547 424.277,687	72	590.933,233 424.279,463	2.449	72	590.933,233 424.279,463	73	590.937,021 424.283,427	5.483
73	590.937,021 424.283,427	74	590.939,082 424.285,605	2.999	74	590.939,082 424.285,605	75	590.944,068 424.290,733	7.152	75	590.944,068 424.290,733	76	590.948,189 424.295,198	6.076
76	590.948,189 424.295,198	77	590.950,981 424.298,064	4.001	77	590.950,981 424.298,064	78	590.953,244 424.300,424	3.27	78	590.953,244 424.300,424	79	590.956,84 424.304,295	5.284
79	590.956,84 424.304,295	80	590.960,39 424.308,123	5.221	80	590.960,39 424.308,123	81	590.963,123 424.311,162	4.087	81	590.963,123 424.311,162	82	590.966,684 424.315,026	5.255
82	590.966,684 424.315,026	83	590.970,588 424.319,257	5.757	83	590.970,588 424.319,257	84	590.972,691 424.321,529	3.096	84	590.972,691 424.321,529	85	590.968,174 424.325,443	5.977
85	590.968,174 424.325,443	86	590.963,569 424.329,208	5.948	86	590.963,569 424.329,208	1	590.958,648 424.333,027	6.229					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Satul Nou, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21718	250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SUPRAFATA IN POSESIE = 250 MP .

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21718-C1	Loc. Batrâni, Str Satul Nou, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 92 mp ; An constr. - 1978 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
<b>1224 / 25/01/2023</b>			
Act Administrativ nr. 2312, din 18/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI (act administrativ nr 2314 din 18.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI; act notarial nr 1964 din 19.12.2022, emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; act administrativ nr 040753 seria C.7 din 20.04.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD; act administrativ nr 2313 din 18.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);			
B2	se inscrie POSESIA asupra terenului din prezenta carte funciara, în favoarea lui		A1
	1) BĂNICĂ GHEORGHE		
	2) BĂNICĂ EUGENIA, soti		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) BĂNICĂ GHEORGHE, ca bun propriu		

**C. Partea III. SARCINI .**

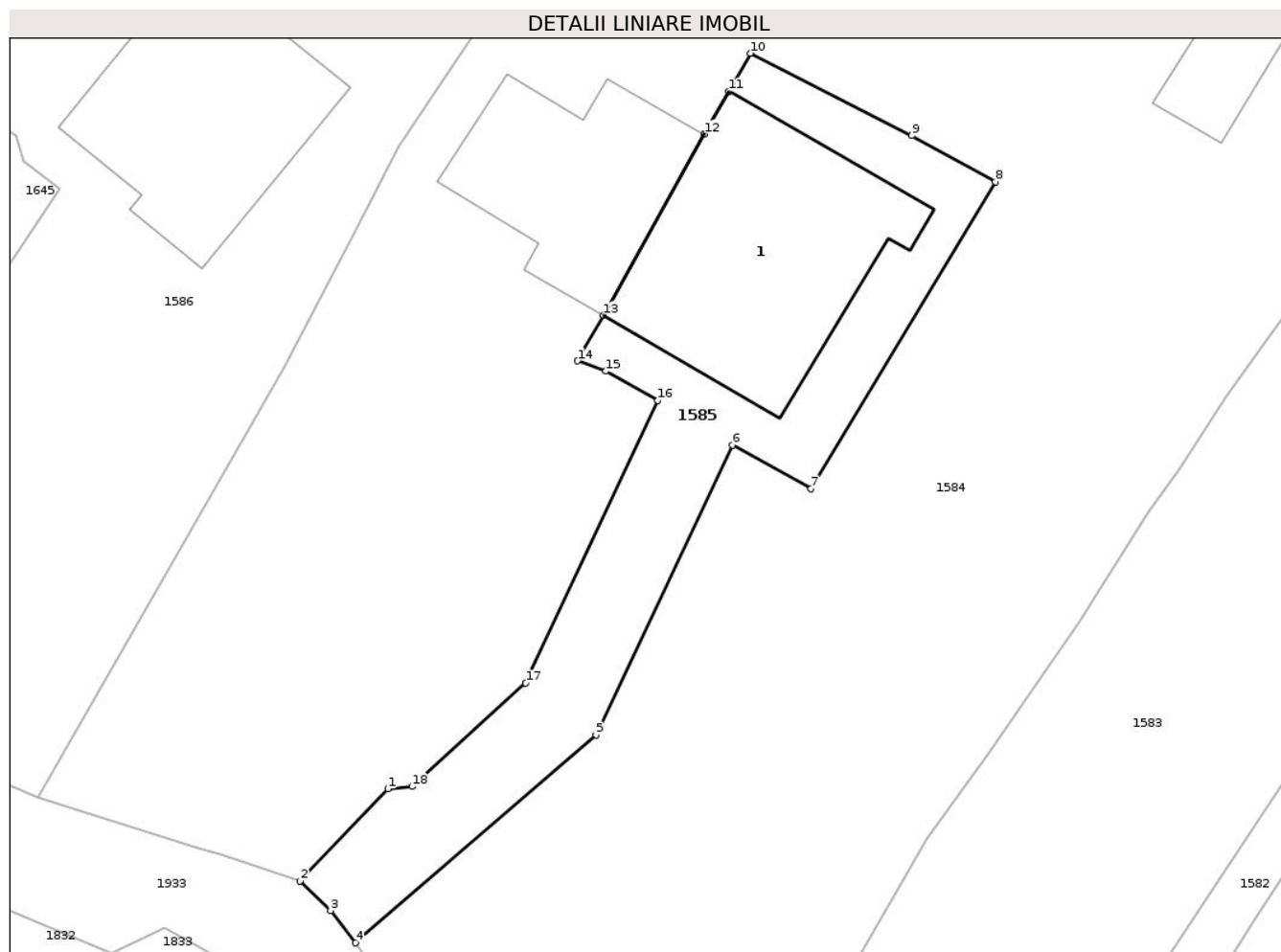
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21718	250	SUPRAFAȚA ÎN POSESIE = 250 MP .

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	42	74/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21718-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 92 mp ; An constr. - 1978 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.849,414 424.207,182	2	590.845,823 424.203,414	5.205
2	590.845,823 424.203,414	3	590.847,074 424.202,201	1.743
3	590.847,074 424.202,201	4	590.848,095 424.200,887	1.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.848,095 424.200,887	5	590.857,916 424.209,378	12.983
5	590.857,916 424.209,378	6	590.863,493 424.221,226	13.095
6	590.863,493 424.221,226	7	590.866,712 424.219,439	3.682
7	590.866,712 424.219,439	8	590.874,247 424.231,984	14.634
8	590.874,247 424.231,984	9	590.870,833 424.233,874	3.902
9	590.870,833 424.233,874	10	590.864,228 424.237,235	7.411
10	590.864,228 424.237,235	11	590.863,341 424.235,673	1.796
11	590.863,341 424.235,673	12	590.862,353 424.233,934	2.0
12	590.862,353 424.233,934	13	590.858,217 424.226,531	8.48
13	590.858,217 424.226,531	14	590.857,174 424.224,665	2.138
14	590.857,174 424.224,665	15	590.858,33 424.224,242	1.231
15	590.858,33 424.224,242	16	590.860,448 424.223,043	2.434
16	590.860,448 424.223,043	17	590.855,042 424.211,495	12.751
17	590.855,042 424.211,495	18	590.850,398 424.207,271	6.278
18	590.850,398 424.207,271	1	590.849,414 424.207,182	0.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20826	851	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20826-C1	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20826-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17358 / 20/11/2020</b>		
Act Normativ nr. 2185, din 18/11/2020 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20826 a imobilului cu numarul cadastral 20826/UAT Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20376 inscris in cartea funciara 20376;	A1
Act Notarial nr. 1512, din 04/08/2016 emis de Codescu Eugenia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20376 a imobilului cu numarul cadastral 20376/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20311 inscris in cartea funciara 20311;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016;		
Act Notarial nr. 382, din 11/12/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 211777/20-04-2015 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 2090/21-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI; act administrativ nr.2526/22.06.2015 emis de Primaria comunei Batrani);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11519 din 21/09/2015;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11519 din 21/09/2015;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.2
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11519 din 21/09/2015;		
Act Notarial nr. 1612, din 18/09/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11522 din 21/09/2015;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.1
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11522 din 21/09/2015;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.2
1) <b>BELDIMAN OCTAVIAN STEFAN</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11522 din 21/09/2015;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>17358 / 20/11/2020</b>	
Act Notarial nr. 1612, din 18/09/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra locuintei C1
	A1.1
1) <b>BELDIMAN ILINCA</b>	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016; pozitie transcrisa din CF 20311/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 11522 din 21/09/2015;	



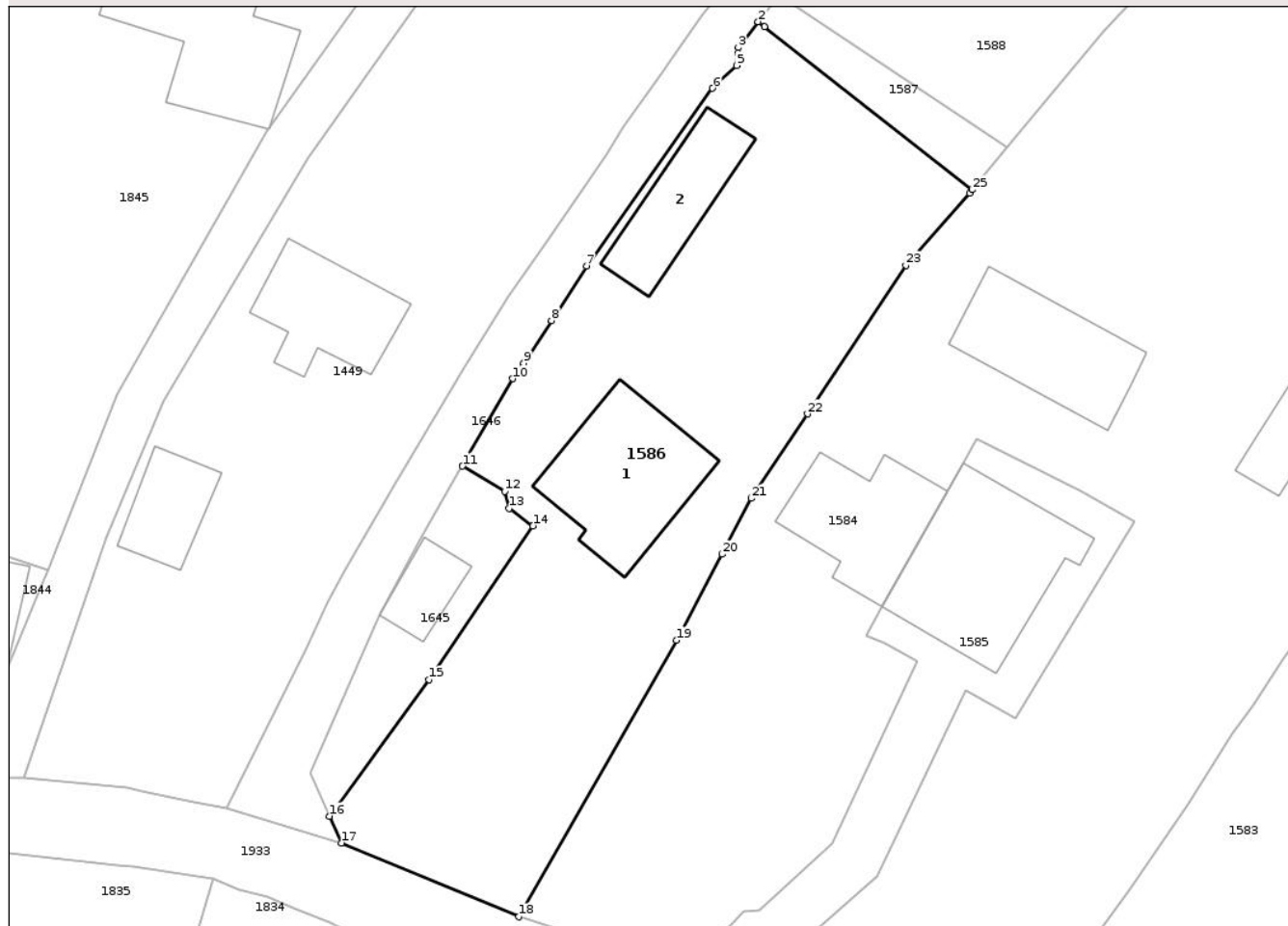
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20826	851	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	304	42	73	-	
2	livada	DA	547	42	76	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20826-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20826-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.850,721 424.263,428	2	590.850,323 424.263,74	0.506
3	590.849,056 424.262,105	4	590.849,023 424.261,72	0.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.850,323 424.263,74	3	590.849,056 424.262,105	2.068
4	590.849,023 424.261,72	5	590.848,959 424.260,961	0.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.848,959 424.260,961	6	590.847,43 424.259,513	2.106
7	590.839,402 424.248,199	8	590.837,185 424.244,745	4.104
9	590.835,406 424.242,045	10	590.834,692 424.241,049	1.225
11	590.831,52 424.235,484	12	590.834,197 424.233,878	3.122
13	590.834,494 424.232,809	14	590.836,001 424.231,683	1.881
15	590.829,388 424.221,901	16	590.823,054 424.213,22	10.746
17	590.823,819 424.211,518	18	590.835,1 424.206,832	12.216
19	590.845,144 424.224,411	20	590.848,013 424.229,881	6.177
21	590.849,869 424.233,434	22	590.853,454 424.238,805	6.458
23	590.859,725 424.248,253	24	590.863,763 424.252,859	6.125
25	590.863,931 424.253,058	1	590.850,721 424.263,428	16.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.847,43 424.259,513	7	590.839,402 424.248,199	13.873
8	590.837,185 424.244,745	9	590.835,406 424.242,045	3.233
10	590.834,692 424.241,049	11	590.831,52 424.235,484	6.406
12	590.834,197 424.233,878	13	590.834,494 424.232,809	1.109
14	590.836,001 424.231,683	15	590.829,388 424.221,901	11.808
16	590.823,054 424.213,22	17	590.823,819 424.211,518	1.866
18	590.835,1 424.206,832	19	590.845,144 424.224,411	20.246
20	590.848,013 424.229,881	21	590.849,869 424.233,434	4.009
22	590.853,454 424.238,805	23	590.859,725 424.248,253	11.34
24	590.863,763 424.252,859	25	590.863,931 424.253,058	0.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20827	Din acte: 0 Masurata: 49	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17358 / 20/11/2020</b>		
Act Normativ nr. 2185, din 18/11/2020 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20827 a imobilului cu numarul cadastral 20827/UAT Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20376 inscris in cartea funciara 20376;	A1
Act Notarial nr. 1512, din 04/08/2016 emis de Codescu Eugenia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 20376 a imobilului cu numarul cadastral 20376/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20311 inscris in cartea funciara 20311;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20376/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 8852 din 08/08/2016;		
<b>17359 / 20/11/2020</b>		
Act Notarial nr. 2186, din 18/11/2020 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) IOVITOIU MIHAIL-CIPRIAN		
2) IOVITOIU GEORGETA, soti, ca bun comun		

**C. Partea III. SARCINI .**

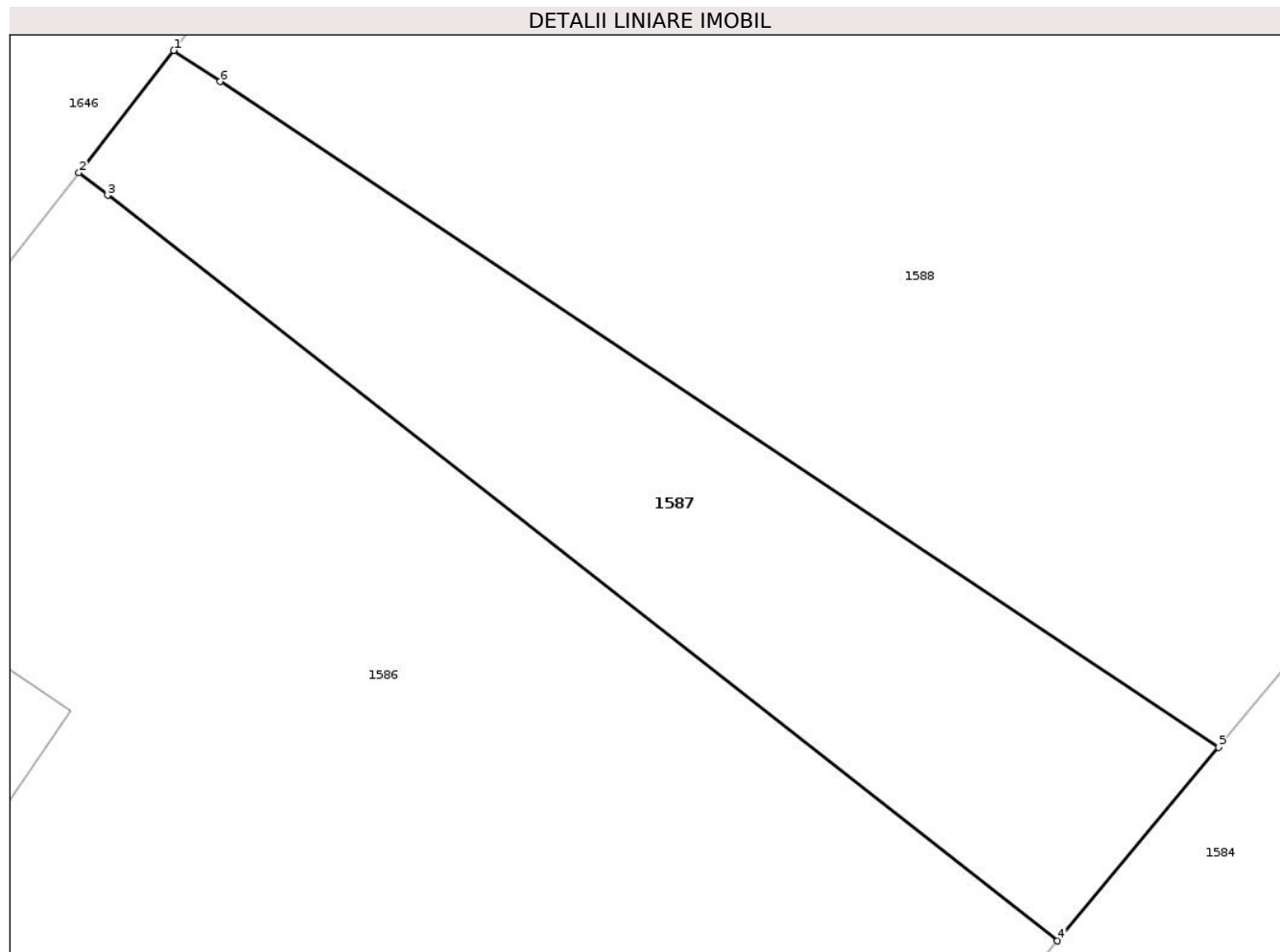
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20827	Din acte: 0 Masurata: 49	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	49	42	76	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.851,64 424.265,44	2	590.850,323 424.263,74	2.15
2	590.850,323 424.263,74	3	590.850,721 424.263,428	0.506
3	590.850,721 424.263,428	4	590.863,931 424.253,058	16.794
4	590.863,931 424.253,058	5	590.866,17 424.255,751	3.502
5	590.866,17 424.255,751	6	590.852,29 424.265,007	16.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.852,29 424.265,007	1	590.851,64 424.265,44	0.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20377	Din acte: 1.317 Masurata: 417	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>8852 / 08/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 1512, din 04/08/2016 emis de Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20377 a imobilului cu numarul cadastral 20377/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20311 inscris in cartea funciara 20311;	A1
<b>8853 / 08/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 1513, din 04/08/2016 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IOVITOIU MIHAIL-CIPRIAN 2) IOVITOIU GEORGETA, soti, ca bun comun	

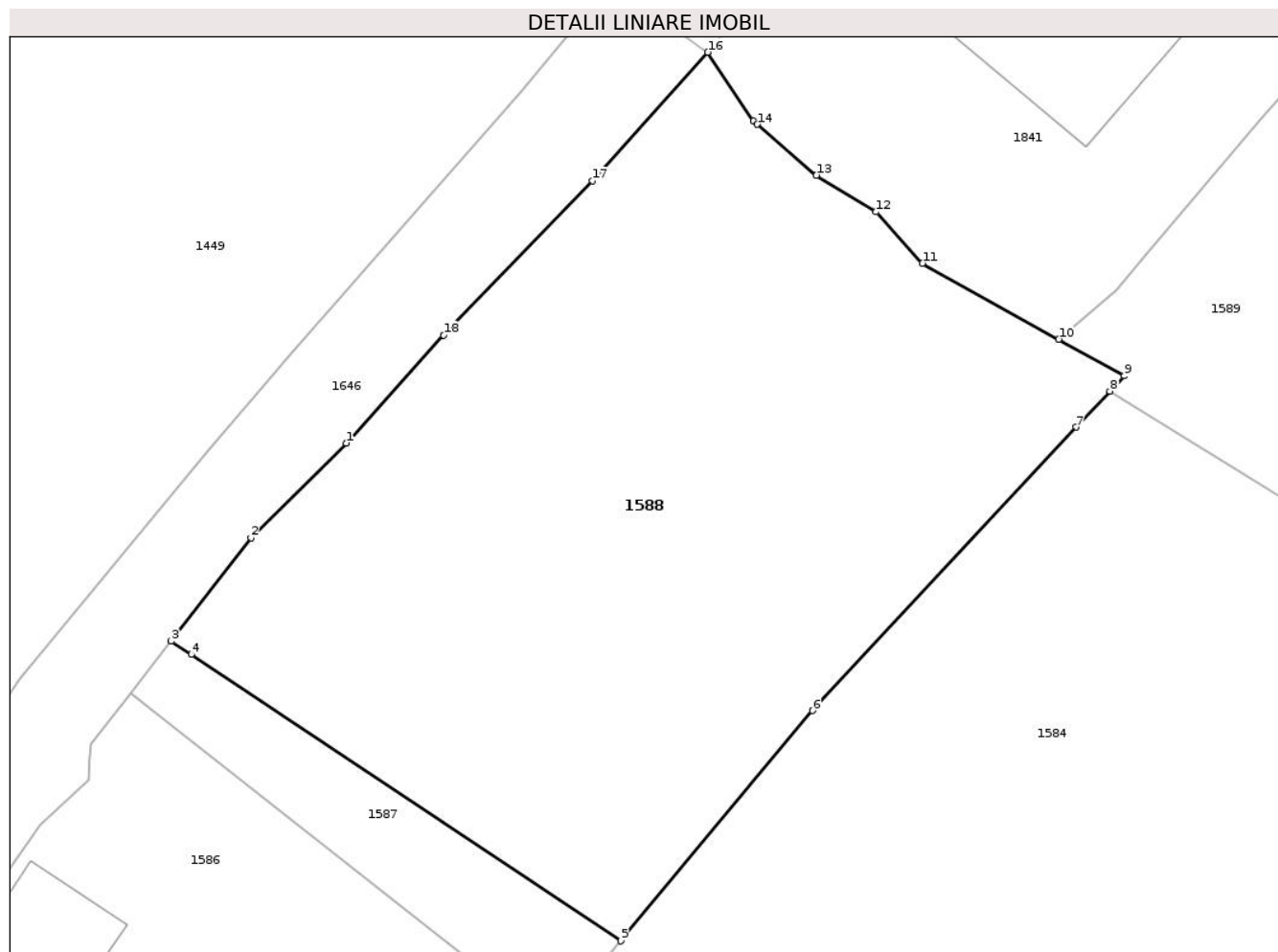
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20377	Din acte: 1.317 Masurata: 417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	381	42	76	-	
2	livada	NU	36	42	76	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.857,296 424.271,841	2	590.854,224 424.268,774	4.341
2	590.854,224 424.268,774	3	590.851,64 424.265,44	4.218
3	590.851,64 424.265,44	4	590.852,29 424.265,007	0.781
4	590.852,29 424.265,007	5	590.866,17 424.255,751	16.683



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.866,17 424.255,751	6	590.872,362 424.263,191	9.68
6	590.872,362 424.263,191	7	590.880,888 424.272,353	12.515
7	590.880,888 424.272,353	8	590.881,97 424.273,515	1.588
8	590.881,97 424.273,515	9	590.882,433 424.274,013	0.68
9	590.882,433 424.274,013	10	590.880,322 424.275,192	2.418
10	590.880,322 424.275,192	11	590.875,915 424.277,651	5.047
11	590.875,915 424.277,651	12	590.874,42 424.279,31	2.233
12	590.874,42 424.279,31	13	590.872,49 424.280,494	2.264
13	590.872,49 424.280,494	14	590.870,58 424.282,139	2.521
14	590.870,58 424.282,139	15	590.870,457 424.282,245	0.162
15	590.870,457 424.282,245	16	590.868,98 424.284,468	2.669
16	590.868,98 424.284,468	17	590.865,254 424.280,311	5.582
17	590.865,254 424.280,311	18	590.860,446 424.275,325	6.927
18	590.860,446 424.275,325	1	590.857,296 424.271,841	4.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.405 Masurata: 2.109	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1255, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR.3866/28.03.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDIMAN DUMITRU 2) BELDIMAN STEFAN 3) BANICA ELENA 4) BELDIMAN MIRCEA 5) BELDIMAN NICOLAIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembbramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

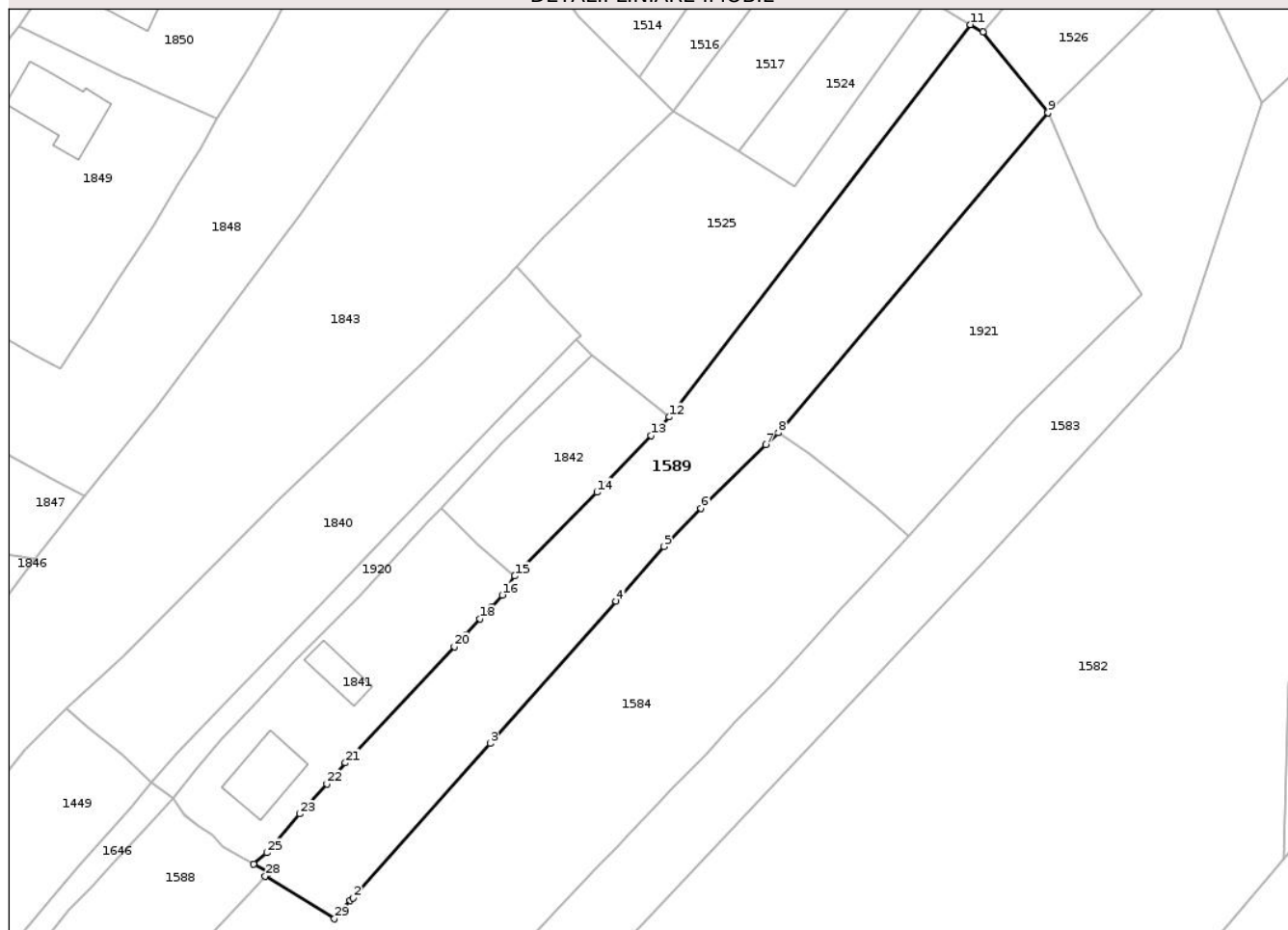
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.405 Masurata: 2.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	55	44	2956	-	
2	faneata	NU	2.054	44	2956	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.893,948 424.270,031	2	590.894,322 424.270,453	0.564
3	590.913,633 424.292,227	4	590.931,409 424.312,269	26.789
5	590.938,153 424.319,994	6	590.943,371 424.325,364	7.488
7	590.952,491 424.334,358	8	590.954,261 424.336,016	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.894,322 424.270,453	3	590.913,633 424.292,227	29.104
4	590.931,409 424.312,269	5	590.938,153 424.319,994	10.255
6	590.943,371 424.325,364	7	590.952,491 424.334,358	12.809
8	590.954,261 424.336,016	9	590.992,268 424.381,168	59.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.992,268 424.381,168	10	590.983,092 424.392,553	14.622
11	590.981,366 424.393,576	12	590.938,909 424.338,258	69.733
13	590.936,325 424.335,619	14	590.928,718 424.327,631	11.031
15	590.917,131 424.315,822	16	590.915,339 424.313,154	3.214
17	590.913,913 424.311,45	18	590.912,216 424.309,765	2.391
19	590.910,217 424.307,576	20	590.908,617 424.305,874	2.336
21	590.893,235 424.289,456	22	590.890,619 424.286,525	3.929
23	590.886,799 424.282,284	24	590.883,138 424.277,939	5.682
25	590.882,171 424.276,792	26	590.880,322 424.275,192	2.445
27	590.882,433 424.274,013	28	590.881,97 424.273,515	0.68
29	590.891,694 424.267,489	1	590.893,948 424.270,031	3.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.983,092 424.392,553	11	590.981,366 424.393,576	2.006
12	590.938,909 424.338,258	13	590.936,325 424.335,619	3.693
14	590.928,718 424.327,631	15	590.917,131 424.315,822	16.544
16	590.915,339 424.313,154	17	590.913,913 424.311,45	2.222
18	590.912,216 424.309,765	19	590.910,217 424.307,576	2.964
20	590.908,617 424.305,874	21	590.893,235 424.289,456	22.498
22	590.890,619 424.286,525	23	590.886,799 424.282,284	5.708
24	590.883,138 424.277,939	25	590.882,171 424.276,792	1.5
26	590.880,322 424.275,192	27	590.882,433 424.274,013	2.418
28	590.881,97 424.273,515	29	590.891,694 424.267,489	11.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20681	1.442	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10575 / 11/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 693, din 06/05/2022 emis de N.P . Iancu Laura Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU FLORIN 2) COJOCARU ELENA, soti, ca bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU MARIN, soti, ca bun comun 2) COJOCARU BARBARA ANNA, - cetatean polonez	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

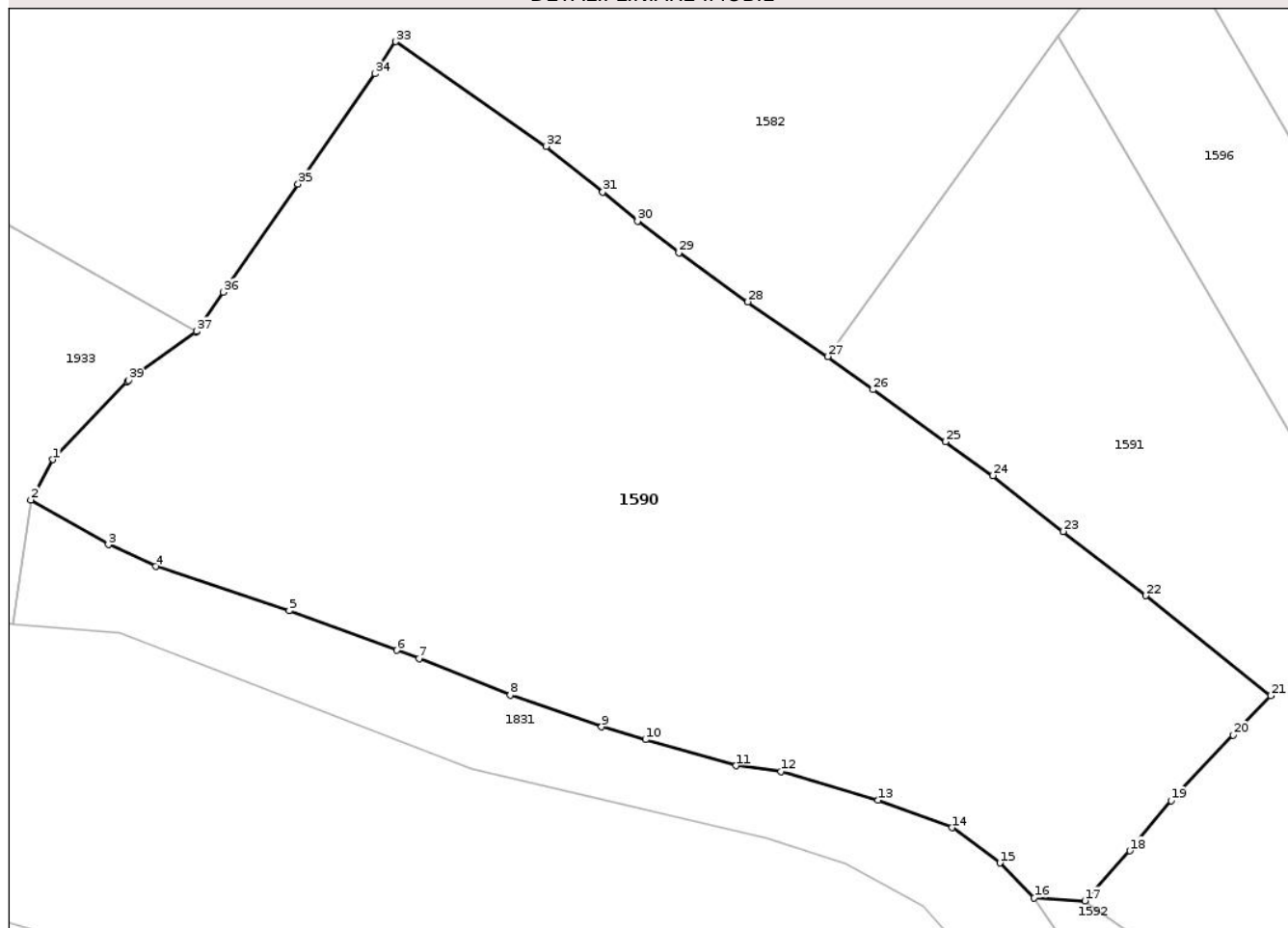
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20681	1.442	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	118	44	2969/1	-	
2	faneata	NU	1.324	44	2969/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.905,016 424.152,137	2	590.903,787 424.149,896	2.556
3	590.908,088 424.147,419	4	590.910,717 424.146,211	2.893
5	590.918,124 424.143,755	6	590.924,083 424.141,562	6.35
7	590.925,322 424.141,106	8	590.930,389 424.139,076	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.903,787 424.149,896	3	590.908,088 424.147,419	4.963
4	590.910,717 424.146,211	5	590.918,124 424.143,755	7.804
6	590.924,083 424.141,562	7	590.925,322 424.141,106	1.32
8	590.930,389 424.139,076	9	590.935,45 424.137,315	5.359



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.935,45 424.137,315	10	590.937,888 424.136,609	2.538
11	590.942,912 424.135,163	12	590.945,405 424.134,85	2.513
13	590.950,778 424.133,258	14	590.954,88 424.131,728	4.378
15	590.957,548 424.129,771	16	590.959,448 424.127,834	2.713
17	590.962,26 424.127,678	18	590.964,759 424.130,442	3.726
19	590.967,048 424.133,23	20	590.970,483 424.136,87	5.005
21	590.972,572 424.139,048	22	590.965,644 424.144,592	8.873
23	590.961,061 424.148,145	24	590.957,164 424.151,245	4.98
25	590.954,524 424.153,12	26	590.950,516 424.156,014	4.944
27	590.948,006 424.157,849	28	590.943,558 424.160,88	5.383
29	590.939,736 424.163,596	30	590.937,446 424.165,367	2.895
31	590.935,514 424.166,961	32	590.932,374 424.169,498	4.037
33	590.924,032 424.175,305	34	590.922,892 424.173,53	2.11
35	590.918,608 424.167,416	36	590.914,468 424.161,415	7.291
37	590.912,978 424.159,242	38	590.912,967 424.159,208	0.036
39	590.909,215 424.156,536	40	590.909,136 424.156,453	0.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.937,888 424.136,609	11	590.942,912 424.135,163	5.228
12	590.945,405 424.134,85	13	590.950,778 424.133,258	5.604
14	590.954,88 424.131,728	15	590.957,548 424.129,771	3.309
16	590.959,448 424.127,834	17	590.962,26 424.127,678	2.816
18	590.964,759 424.130,442	19	590.967,048 424.133,23	3.607
20	590.970,483 424.136,87	21	590.972,572 424.139,048	3.018
22	590.965,644 424.144,592	23	590.961,061 424.148,145	5.799
24	590.957,164 424.151,245	25	590.954,524 424.153,12	3.238
26	590.950,516 424.156,014	27	590.948,006 424.157,849	3.109
28	590.943,558 424.160,88	29	590.939,736 424.163,596	4.689
30	590.937,446 424.165,367	31	590.935,514 424.166,961	2.505
32	590.932,374 424.169,498	33	590.924,032 424.175,305	10.164
34	590.922,892 424.173,53	35	590.918,608 424.167,416	7.465
36	590.914,468 424.161,415	37	590.912,978 424.159,242	2.635
38	590.912,967 424.159,208	39	590.909,215 424.156,536	4.606
40	590.909,136 424.156,453	1	590.905,016 424.152,137	5.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.078	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10046/27.11.2015-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIRU NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

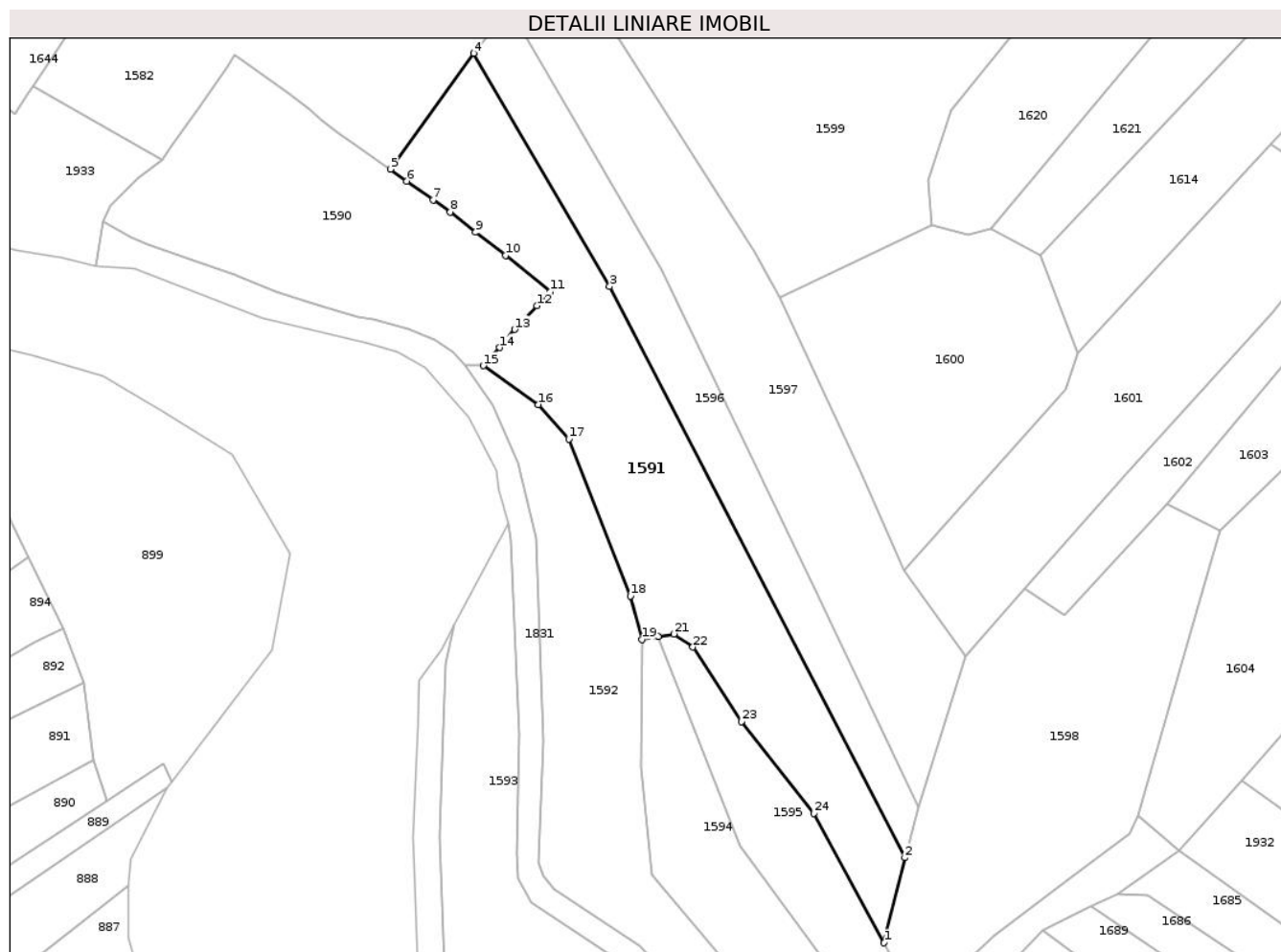
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.078	44	2969/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.023,827 424.039,071	2	591.027,01 424.052,126	13.437
3	590.981,669 424.139,84	4	590.960,753 424.175,636	41.459
5	590.948,006 424.157,849	6	590.950,516 424.156,014	3.109
7	590.954,524 424.153,12	8	590.957,164 424.151,245	3.238
9	590.961,061 424.148,145	10	590.965,644 424.144,592	5.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.027,01 424.052,126	3	590.981,669 424.139,84	98.74
4	590.960,753 424.175,636	5	590.948,006 424.157,849	21.883
6	590.950,516 424.156,014	7	590.954,524 424.153,12	4.944
8	590.957,164 424.151,245	9	590.961,061 424.148,145	4.98
10	590.965,644 424.144,592	11	590.972,572 424.139,048	8.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.972,572 424.139,048	12	590.970,483 424.136,87	3.018
13	590.967,048 424.133,23	14	590.964,759 424.130,442	3.607
15	590.962,26 424.127,678	16	590.970,727 424.121,691	10.37
17	590.975,391 424.116,416	18	590.984,821 424.092,288	25.905
19	590.986,609 424.085,655	20	590.989,086 424.086,081	2.513
21	590.991,528 424.086,49	22	590.994,426 424.084,467	3.534
23	591.001,928 424.073,051	24	591.013,026 424.058,969	17.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.970,483 424.136,87	13	590.967,048 424.133,23	5.005
14	590.964,759 424.130,442	15	590.962,26 424.127,678	3.726
16	590.970,727 424.121,691	17	590.975,391 424.116,416	7.041
18	590.984,821 424.092,288	19	590.986,609 424.085,655	6.87
20	590.989,086 424.086,081	21	590.991,528 424.086,49	2.476
22	590.994,426 424.084,467	23	591.001,928 424.073,051	13.66
24	591.013,026 424.058,969	1	591.023,827 424.039,071	22.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1227, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION 2) MATEI GHEORGHE 3) PALAVESCU ELISABETA 4) DEDU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

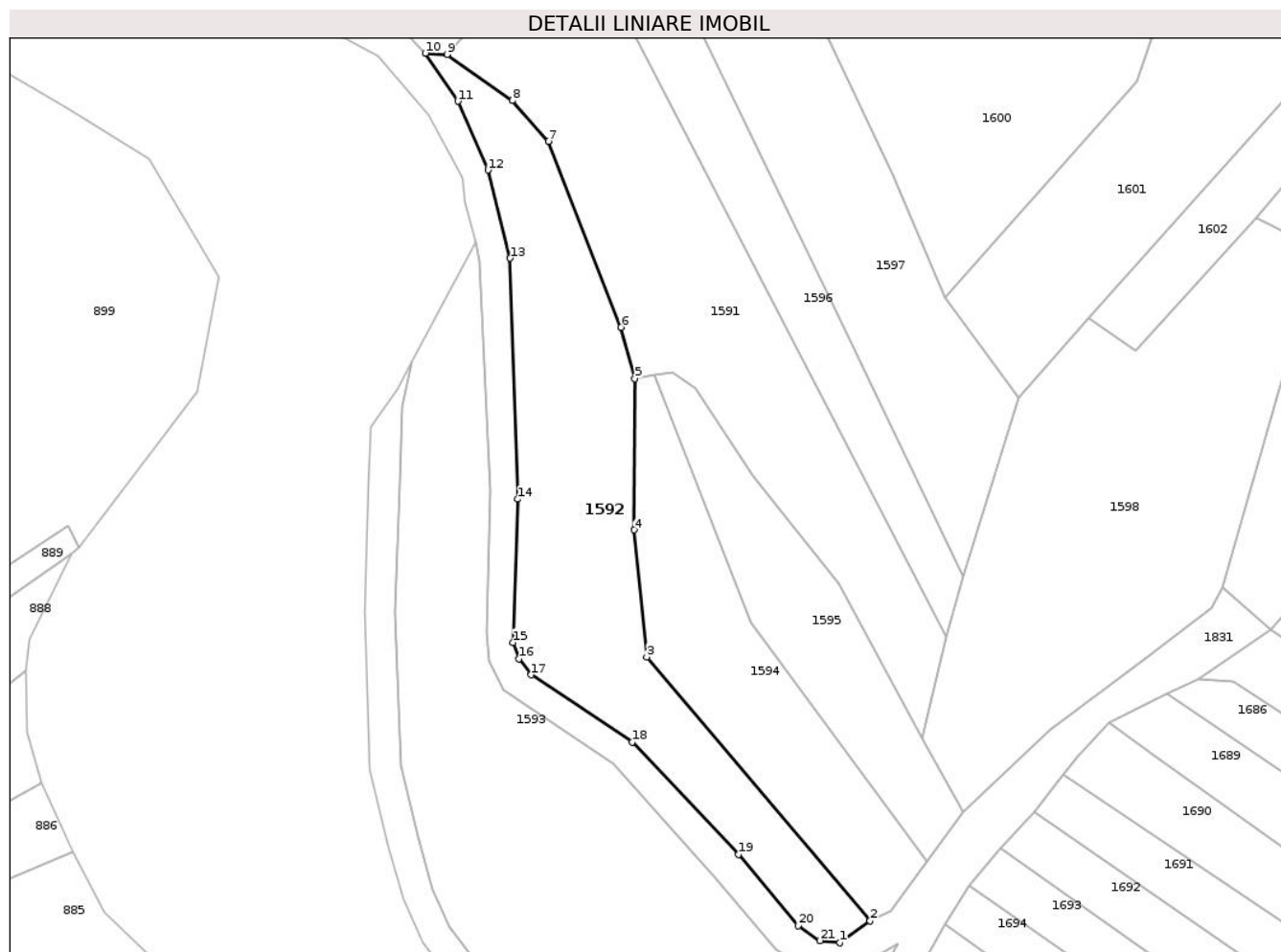
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.422	44	2969/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.013,242 424.012,48	2	591.017,135 424.015,352	4.838
3	590.988,154 424.049,554	4	590.986,552 424.066,022	16.546
5	590.986,609 424.085,655	6	590.984,821 424.092,288	6.87
7	590.975,391 424.116,416	8	590.970,727 424.121,691	7.041
9	590.962,26 424.127,678	10	590.959,448 424.127,834	2.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.017,135 424.015,352	3	590.988,154 424.049,554	44.829
4	590.986,552 424.066,022	5	590.986,609 424.085,655	19.633
6	590.984,821 424.092,288	7	590.975,391 424.116,416	25.905
8	590.970,727 424.121,691	9	590.962,26 424.127,678	10.37
10	590.959,448 424.127,834	11	590.963,645 424.121,606	7.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.963,645 424.121,606	12	590.967,555 424.112,682	9.743
13	590.970,428 424.101,26	14	590.971,4 424.070,02	31.255
15	590.970,803 424.051,399	16	590.971,563 424.049,285	2.246
17	590.973,184 424.047,222	18	590.986,274 424.038,525	15.716
19	591.000,084 424.023,952	20	591.007,79 424.014,693	12.046
21	591.010,618 424.012,745	1	591.013,242 424.012,48	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.967,555 424.112,682	13	590.970,428 424.101,26	11.778
14	590.971,4 424.070,02	15	590.970,803 424.051,399	18.631
16	590.971,563 424.049,285	17	590.973,184 424.047,222	2.624
18	590.986,274 424.038,525	19	591.000,084 424.023,952	20.077
20	591.007,79 424.014,693	21	591.010,618 424.012,745	3.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1227, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION 2) MATEI GHEORGHE 3) PALAVESCU ELISABETA 4) DEDU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

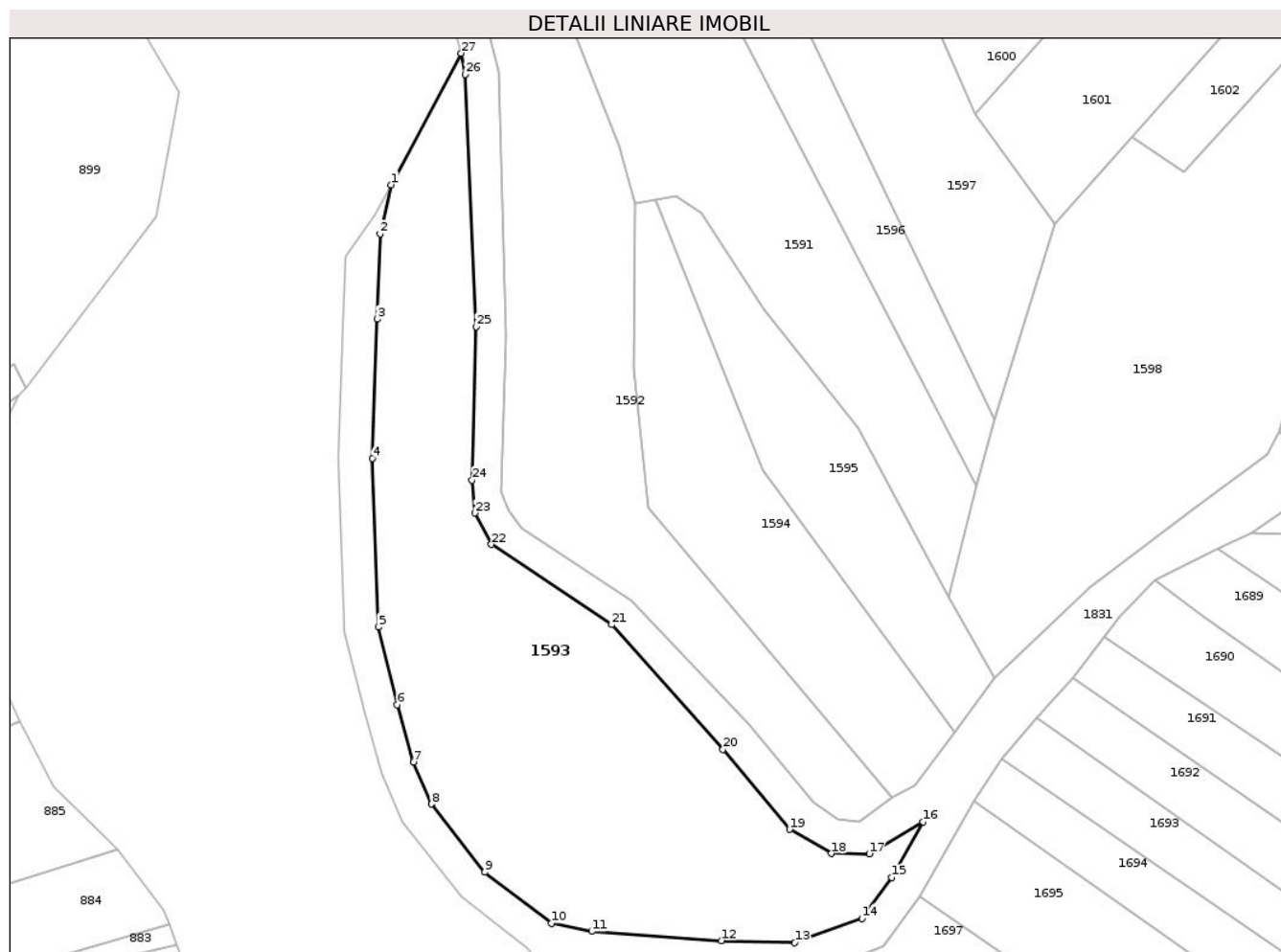
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.156	44	2980	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.957,738 424.087,811	2	590.956,418 424.082,001	5.958
3	590.956,12 424.071,897	4	590.955,519 424.055,457	16.451
5	590.956,251 424.035,45	6	590.958,461 424.026,27	9.442
7	590.960,411 424.019,491	8	590.962,519 424.014,515	5.404
9	590.968,836 424.006,455	10	590.976,734 424.000,408	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.956,418 424.082,001	3	590.956,12 424.071,897	10.108
4	590.955,519 424.055,457	5	590.956,251 424.035,45	20.02
6	590.958,461 424.026,27	7	590.960,411 424.019,491	7.054
8	590.962,519 424.014,515	9	590.968,836 424.006,455	10.241
10	590.976,734 424.000,408	11	590.981,498 423.999,436	4.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.981,498 423.999,436	12	590.996,863 423.998,327	15.405
13	591.005,55 423.998,089	14	591.013,526 424.000,989	8.487
15	591.017,04 424.005,816	16	591.020,75 424.012,42	7.575
17	591.014,37 424.008,62	18	591.009,89 424.008,66	4.48
19	591.004,94 424.011,52	20	590.997,05 424.020,99	12.326
21	590.983,86 424.035,74	22	590.969,61 424.045,25	17.132
23	590.967,67 424.048,97	24	590.967,33 424.052,85	3.895
25	590.967,8 424.071,03	26	590.966,52 424.100,9	29.897
27	590.966,057 424.103,392	1	590.957,738 424.087,811	17.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.996,863 423.998,327	13	591.005,55 423.998,089	8.69
14	591.013,526 424.000,989	15	591.017,04 424.005,816	5.971
16	591.020,75 424.012,42	17	591.014,37 424.008,62	7.426
18	591.009,89 424.008,66	19	591.004,94 424.011,52	5.717
20	590.997,05 424.020,99	21	590.983,86 424.035,74	19.787
22	590.969,61 424.045,25	23	590.967,67 424.048,97	4.195
24	590.967,33 424.052,85	25	590.967,8 424.071,03	18.186
26	590.966,52 424.100,9	27	590.966,057 424.103,392	2.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1296, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.9493/17.09.2013-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1851/13.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAZGOIU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	810	44	2969/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.989,086 424.086,081	2	590.986,609 424.085,655	2.513
2	590.986,609 424.085,655	3	590.986,552 424.066,022	19.633
3	590.986,552 424.066,022	4	590.988,154 424.049,554	16.546
4	590.988,154 424.049,554	5	591.017,135 424.015,352	44.829
5	591.017,135 424.015,352	6	591.019,843 424.016,655	3.005



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.019,843 424.016,655	7	591.024,505 424.023,018	7.888
7	591.024,505 424.023,018	8	591.001,713 424.053,971	38.439
8	591.001,713 424.053,971	1	590.989,086 424.086,081	34.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.9973/21.10.2015-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE DUMITRU 2) ENE IOAN 3) MATEI VASILE 4) ENE GHEORGHE 5) SERCAIANU MARIA 6) BUZEA SAFTA 7) ENE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

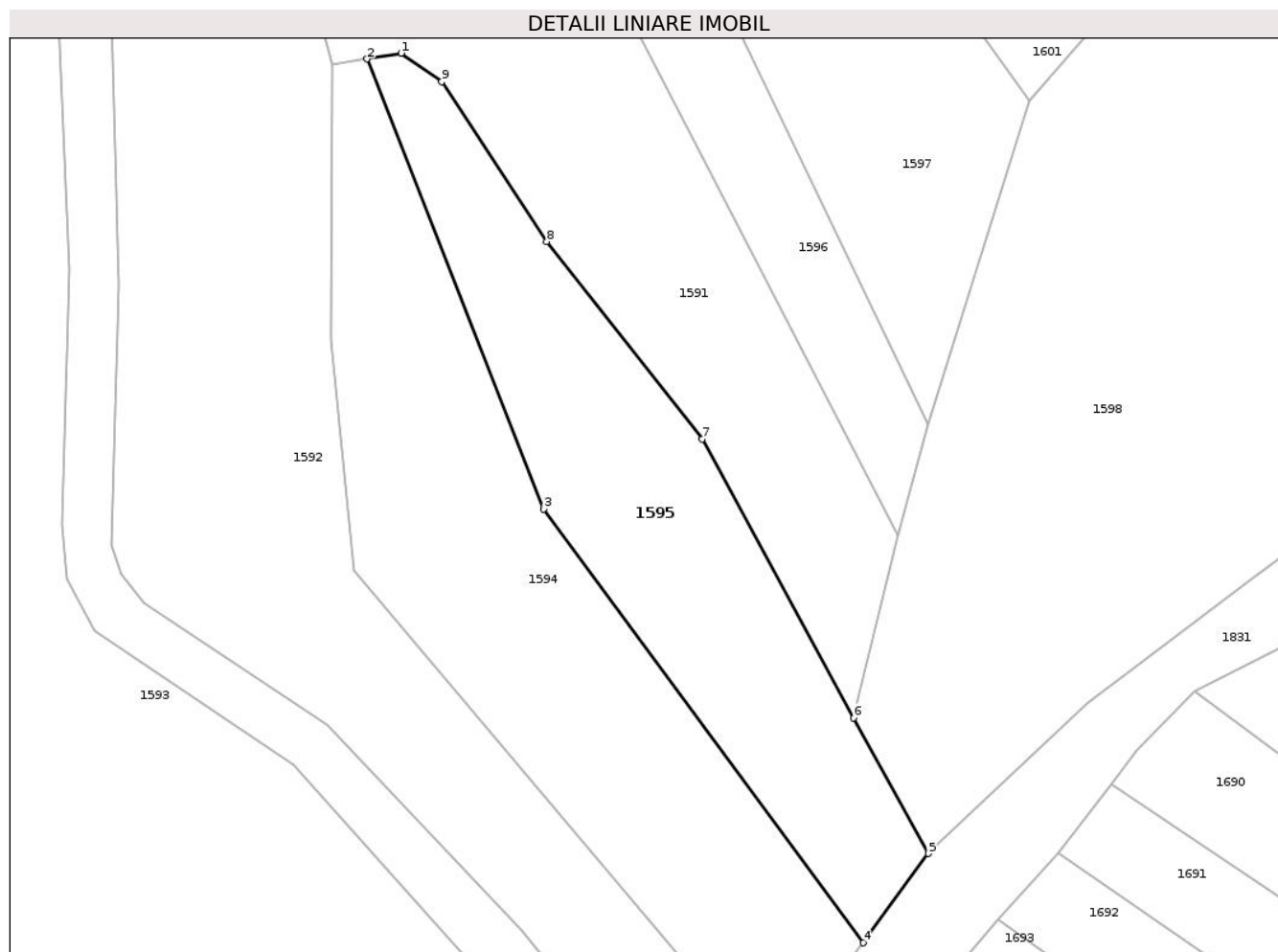
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	610	44	2969/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.991,528 424.086,49	2	590.989,086 424.086,081	2.476
2	590.989,086 424.086,081	3	591.001,713 424.053,971	34.504
3	591.001,713 424.053,971	4	591.024,505 424.023,018	38.439
4	591.024,505 424.023,018	5	591.029,167 424.029,381	7.888
5	591.029,167 424.029,381	6	591.023,827 424.039,071	11.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.023,827 424.039,071	7	591.013,026 424.058,969	22.64
7	591.013,026 424.058,969	8	591.001,928 424.073,051	17.93
8	591.001,928 424.073,051	9	590.994,426 424.084,467	13.66
9	590.994,426 424.084,467	1	590.991,528 424.086,49	3.534

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1229, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1934/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANAIT ELENA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

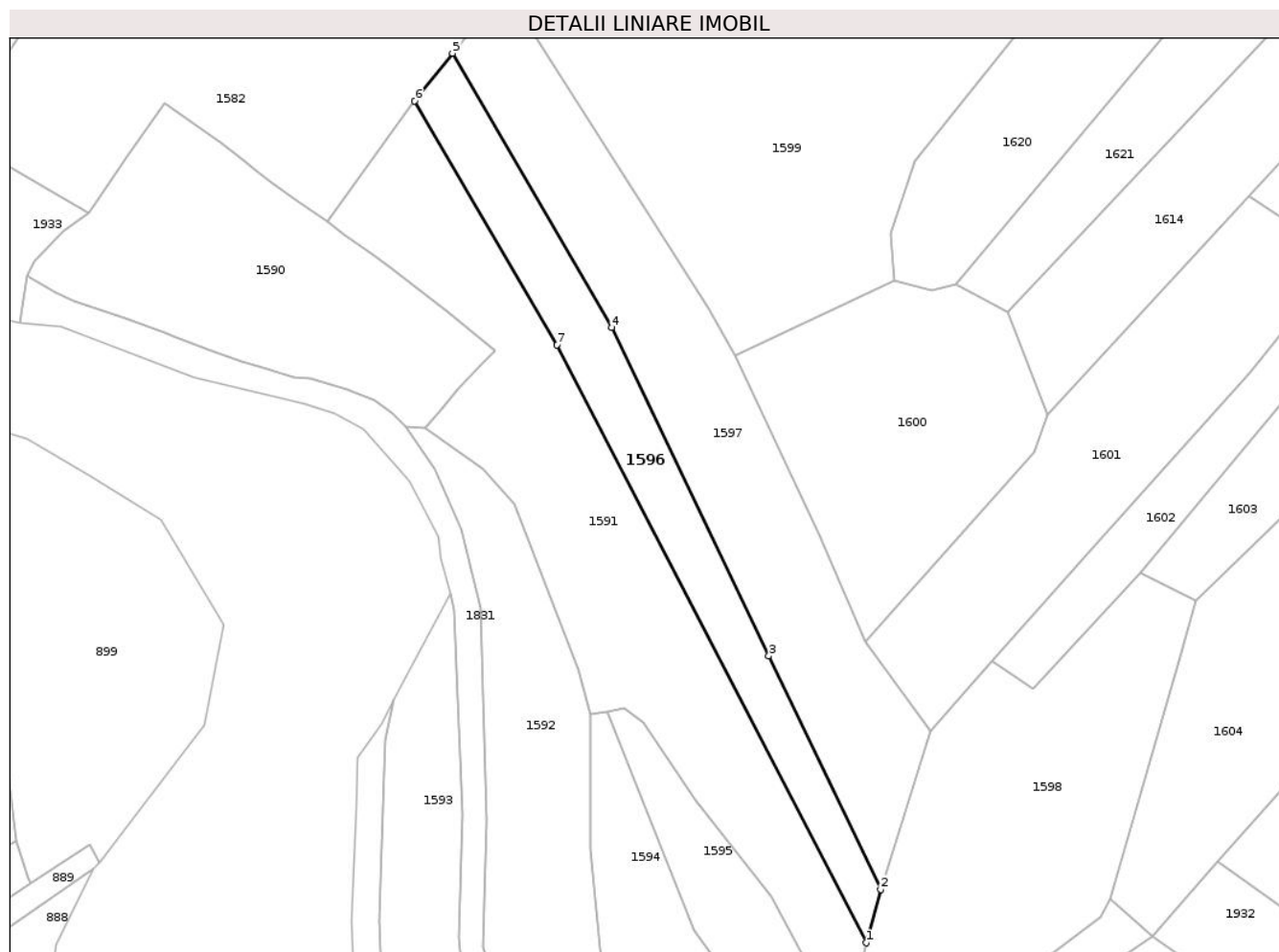
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.015	44	2969/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.027,01 424.052,126	2	591.029,174 424.059,967	8.134
2	591.029,174 424.059,967	3	591.012,756 424.094,213	37.978
3	591.012,756 424.094,213	4	590.989,659 424.142,389	53.427
4	590.989,659 424.142,389	5	590.966,299 424.182,605	46.508
5	590.966,299 424.182,605	6	590.960,753 424.175,636	8.906



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.960,753 424.175,636	7	590.981,669 424.139,84	41.459
7	590.981,669 424.139,84	1	591.027,01 424.052,126	98.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.828	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1195, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 4658/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BEJGU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

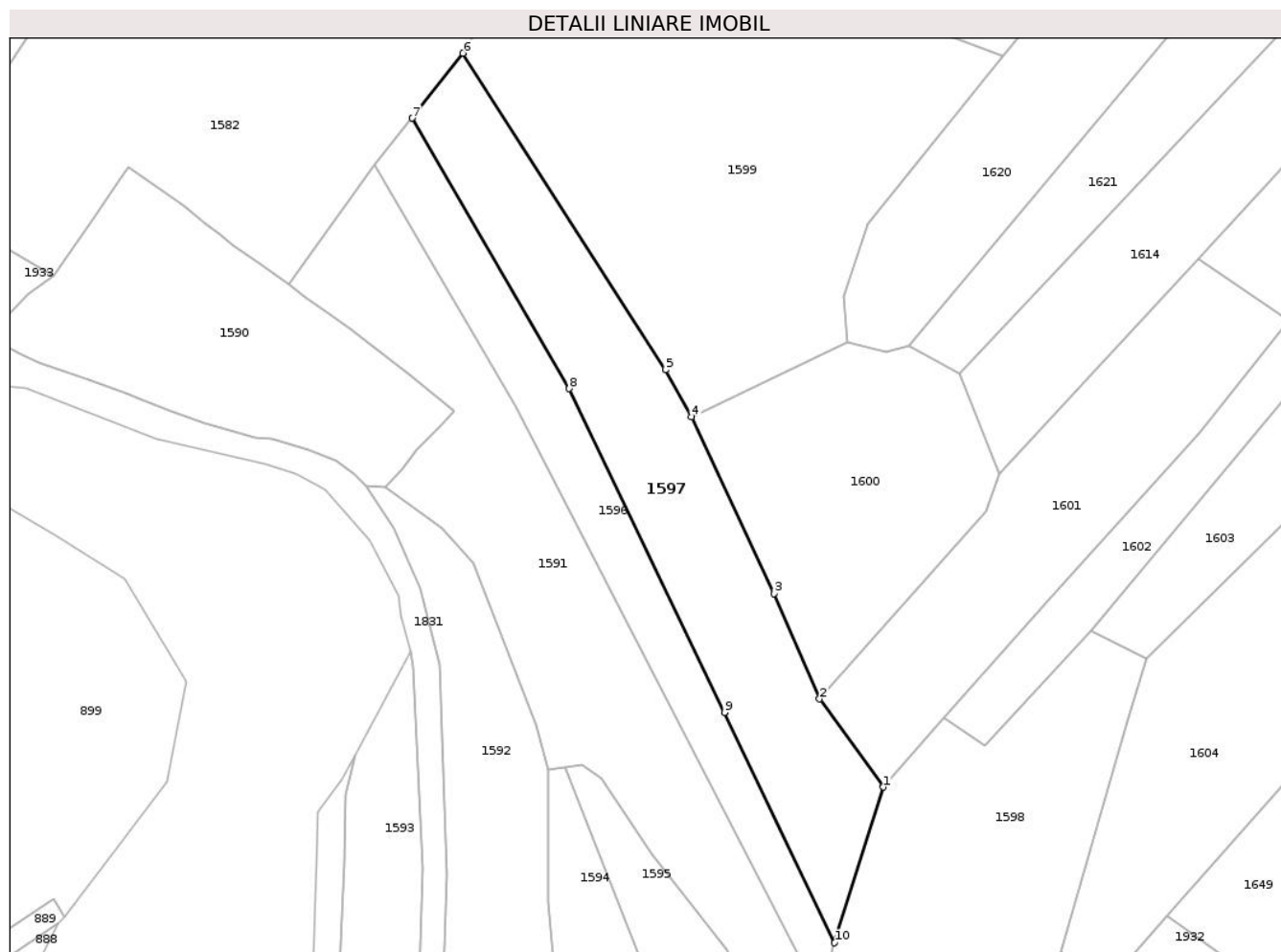
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.828	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.828	44	2969/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.036,4 424.083,123	2	591.026,91 424.096,22	16.174
2	591.026,91 424.096,22	3	591.020,122 424.111,894	17.081
3	591.020,122 424.111,894	4	591.007,864 424.138,208	29.029
4	591.007,864 424.138,208	5	591.003,985 424.145,181	7.979
5	591.003,985 424.145,181	6	590.973,841 424.192,262	55.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.973,841 424.192,262	7	590.966,299 424.182,605	12.253
7	590.966,299 424.182,605	8	590.989,659 424.142,389	46.508
8	590.989,659 424.142,389	9	591.012,756 424.094,213	53.427
9	591.012,756 424.094,213	10	591.029,174 424.059,967	37.978
10	591.029,174 424.059,967	1	591.036,4 424.083,123	24.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.857	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1227, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ION	
	2) MATEI GHEORGHE	
	3) PALAVESCU ELISABETA	
	4) DEDU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

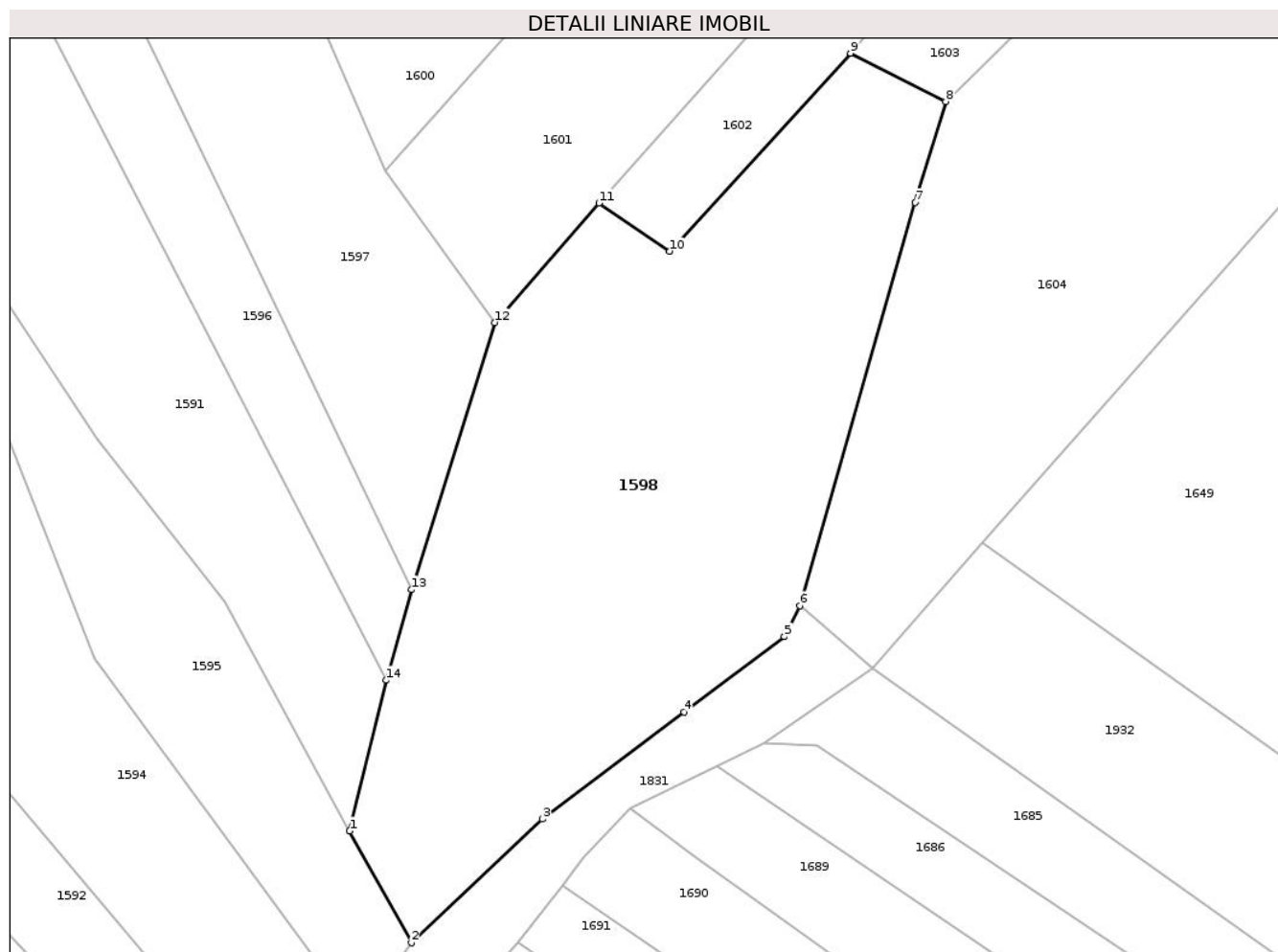
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.857	44	2969/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.023,827 424.039,071	2	591.029,167 424.029,381	11.064
2	591.029,167 424.029,381	3	591.040,52 424.040,097	15.612
3	591.040,52 424.040,097	4	591.052,816 424.049,391	15.413
4	591.052,816 424.049,391	5	591.061,505 424.055,907	10.861
5	591.061,505 424.055,907	6	591.062,88 424.058,602	3.025



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.062,88 424.058,602	7	591.072,873 424.093,514	36.314
7	591.072,873 424.093,514	8	591.075,493 424.102,259	9.129
8	591.075,493 424.102,259	9	591.067,237 424.106,447	9.257
9	591.067,237 424.106,447	10	591.051,587 424.089,306	23.211
10	591.051,587 424.089,306	11	591.045,438 424.093,462	7.422
11	591.045,438 424.093,462	12	591.036,4 424.083,123	13.732
12	591.036,4 424.083,123	13	591.029,174 424.059,967	24.257
13	591.029,174 424.059,967	14	591.027,01 424.052,126	8.134
14	591.027,01 424.052,126	1	591.023,827 424.039,071	13.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.758	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

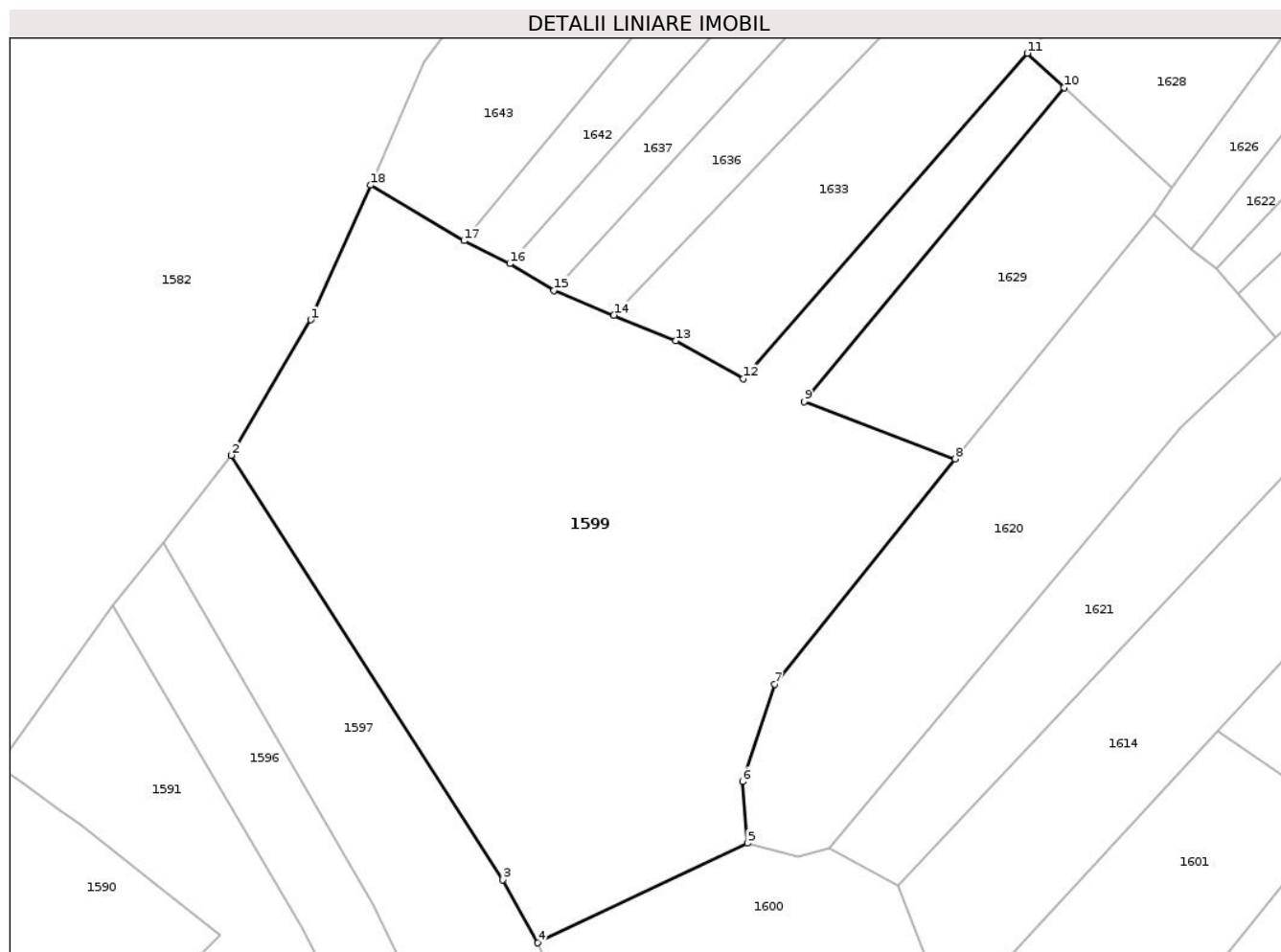
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.758	44	2965/29	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.982,652 424.207,268	2	590.973,841 424.192,262	17.402
2	590.973,841 424.192,262	3	591.003,985 424.145,181	55.904
3	591.003,985 424.145,181	4	591.007,864 424.138,208	7.979
4	591.007,864 424.138,208	5	591.031,09 424.149,245	25.715
5	591.031,09 424.149,245	6	591.030,563 424.156,072	6.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.030,563 424.156,072	7	591.034,158 424.166,859	11.37
7	591.034,158 424.166,859	8	591.054,153 424.191,85	32.005
8	591.054,153 424.191,85	9	591.037,43 424.198,188	17.884
9	591.037,43 424.198,188	10	591.066,25 424.233,031	45.218
10	591.066,25 424.233,031	11	591.062,153 424.236,83	5.587
11	591.062,153 424.236,83	12	591.030,663 424.200,752	47.888
12	591.030,663 424.200,752	13	591.023,19 424.204,963	8.578
13	591.023,19 424.204,963	14	591.016,293 424.207,78	7.45
14	591.016,293 424.207,78	15	591.009,649 424.210,53	7.191
15	591.009,649 424.210,53	16	591.004,738 424.213,497	5.738
16	591.004,738 424.213,497	17	590.999,647 424.216,039	5.69
17	590.999,647 424.216,039	18	590.989,27 424.222,209	12.073
18	590.989,27 424.222,209	1	590.982,652 424.207,268	16.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1230, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE GHEORGHE	
	2) TRANDAFIR MIRELA CRISTINA	
	3) ENE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

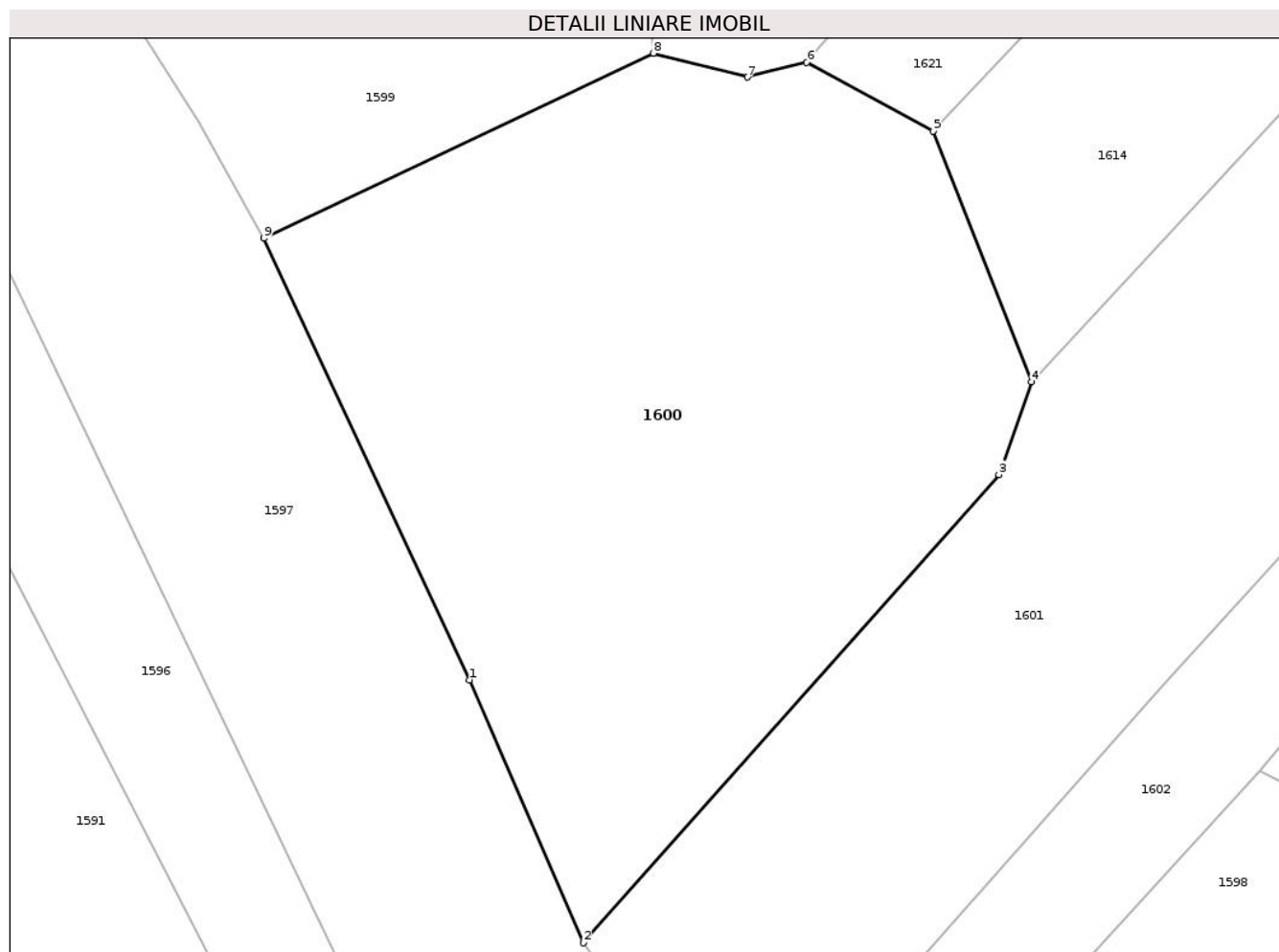
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.389	44	2965/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.020,122 424.111,894	2	591.026,91 424.096,22	17.081
2	591.026,91 424.096,22	3	591.051,706 424.124,13	37.334
3	591.051,706 424.124,13	4	591.053,65 424.129,654	5.856
4	591.053,65 424.129,654	5	591.047,786 424.144,611	16.065
5	591.047,786 424.144,611	6	591.040,251 424.148,707	8.576



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.040,251 424.148,707	7	591.036,724 424.147,818	3.637
7	591.036,724 424.147,818	8	591.031,09 424.149,245	5.812
8	591.031,09 424.149,245	9	591.007,864 424.138,208	25.715
9	591.007,864 424.138,208	1	591.020,122 424.111,894	29.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU STANA 2) BEJGU DUMITRU 3) BEJGU ELENA 4) BEJGU CONSTANTIN 5) BEJGU GHEORGHE 6) BEJGU VASILE 7) BADIU STEFANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

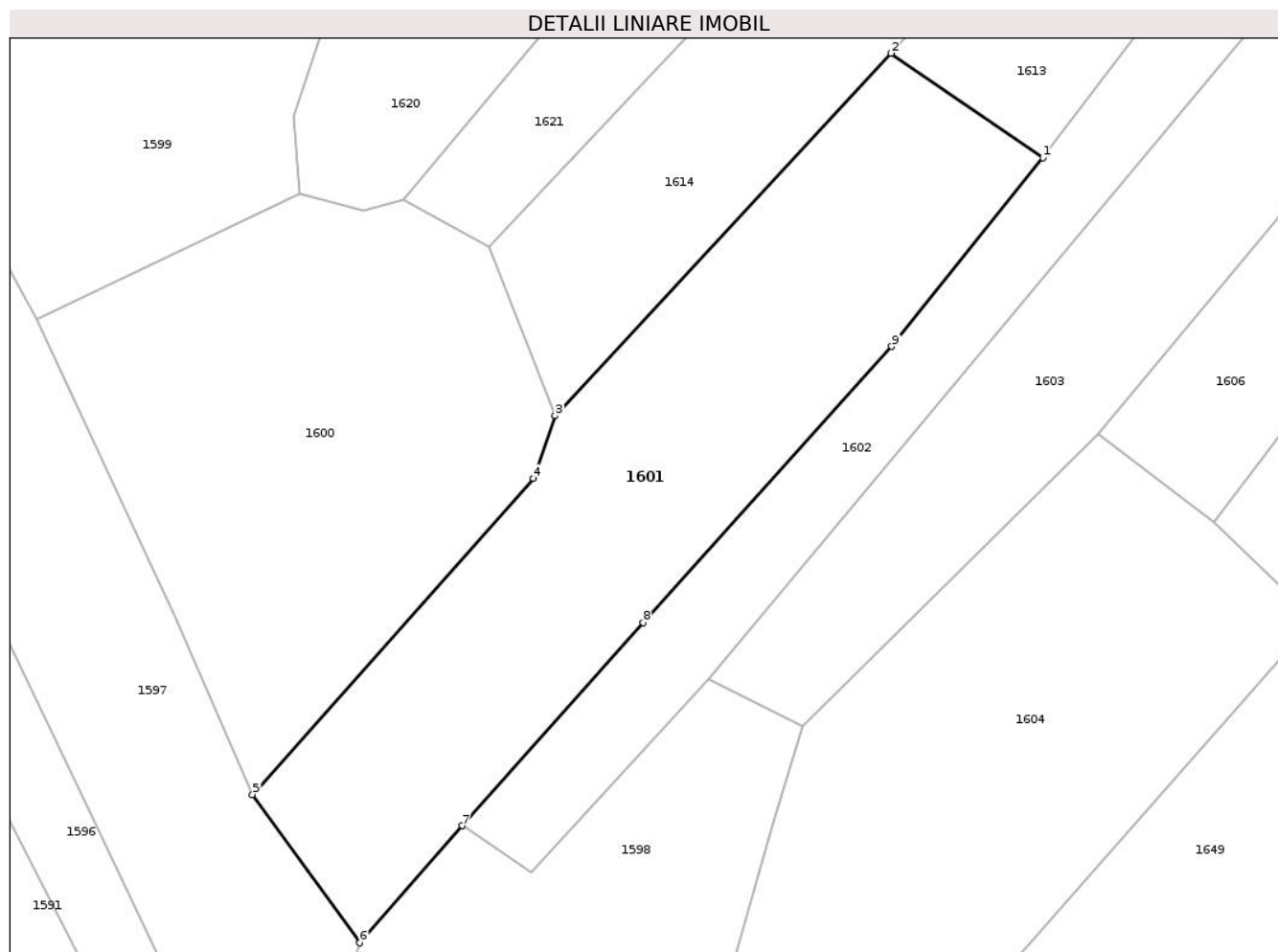
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.483	44	2965/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.096,735 424.152,466	2	591.083,308 424.161,673	16.28
2	591.083,308 424.161,673	3	591.053,65 424.129,654	43.644
3	591.053,65 424.129,654	4	591.051,706 424.124,13	5.856
4	591.051,706 424.124,13	5	591.026,91 424.096,22	37.334
5	591.026,91 424.096,22	6	591.036,4 424.083,123	16.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.036,4 424.083,123	7	591.045,438 424.093,462	13.732
7	591.045,438 424.093,462	8	591.061,407 424.111,399	24.016
8	591.061,407 424.111,399	9	591.083,391 424.135,792	32.838
9	591.083,391 424.135,792	1	591.096,735 424.152,466	21.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1236, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA ILIE 2) VOINEA GHEORGHE 3) VOINEA DUMITRU 4) VOINEA TRANDAFIR 5) VOINEA MARGARETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.486	44	2965/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.128,519 424.176,806	2	591.163,571 424.216,209	52.737
2	591.163,571 424.216,209	3	591.155,579 424.225,256	12.071
3	591.155,579 424.225,256	4	591.134,983 424.202,726	30.525
4	591.134,983 424.202,726	5	591.096,735 424.152,466	63.158
5	591.096,735 424.152,466	6	591.083,391 424.135,792	21.356



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.083,391 424.135,792	7	591.061,407 424.111,399	32.838
7	591.061,407 424.111,399	8	591.045,438 424.093,462	24.016
8	591.045,438 424.093,462	9	591.051,587 424.089,306	7.422
9	591.051,587 424.089,306	10	591.067,237 424.106,447	23.211
10	591.067,237 424.106,447	11	591.126,902 424.178,005	93.169
11	591.126,902 424.178,005	1	591.128,519 424.176,806	2.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1172, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) NENCIU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

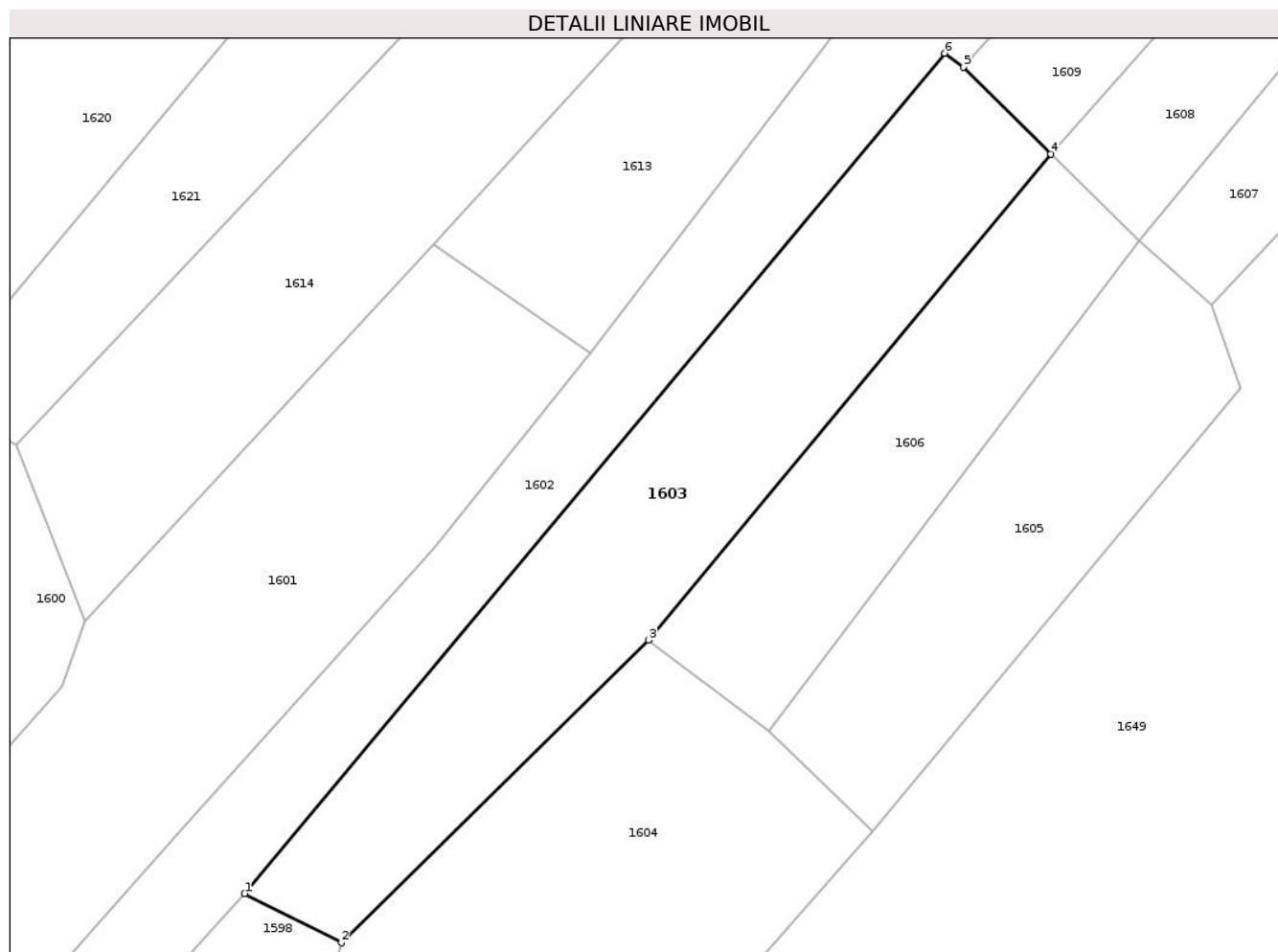
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.085	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.085	44	2965/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.067,237 424.106,447	2	591.075,493 424.102,259	9.257
2	591.075,493 424.102,259	3	591.101,672 424.128,029	36.735
3	591.101,672 424.128,029	4	591.135,943 424.169,416	53.734
4	591.135,943 424.169,416	5	591.128,519 424.176,806	10.475
5	591.128,519 424.176,806	6	591.126,902 424.178,005	2.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.126,902 424.178,005	1	591.067,237 424.106,447	93.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1260, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GOICEA NICOLAIE 2) GOICEA CLEOPATRA 3) MIRICA ILEANA 4) COJOCARU STELIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

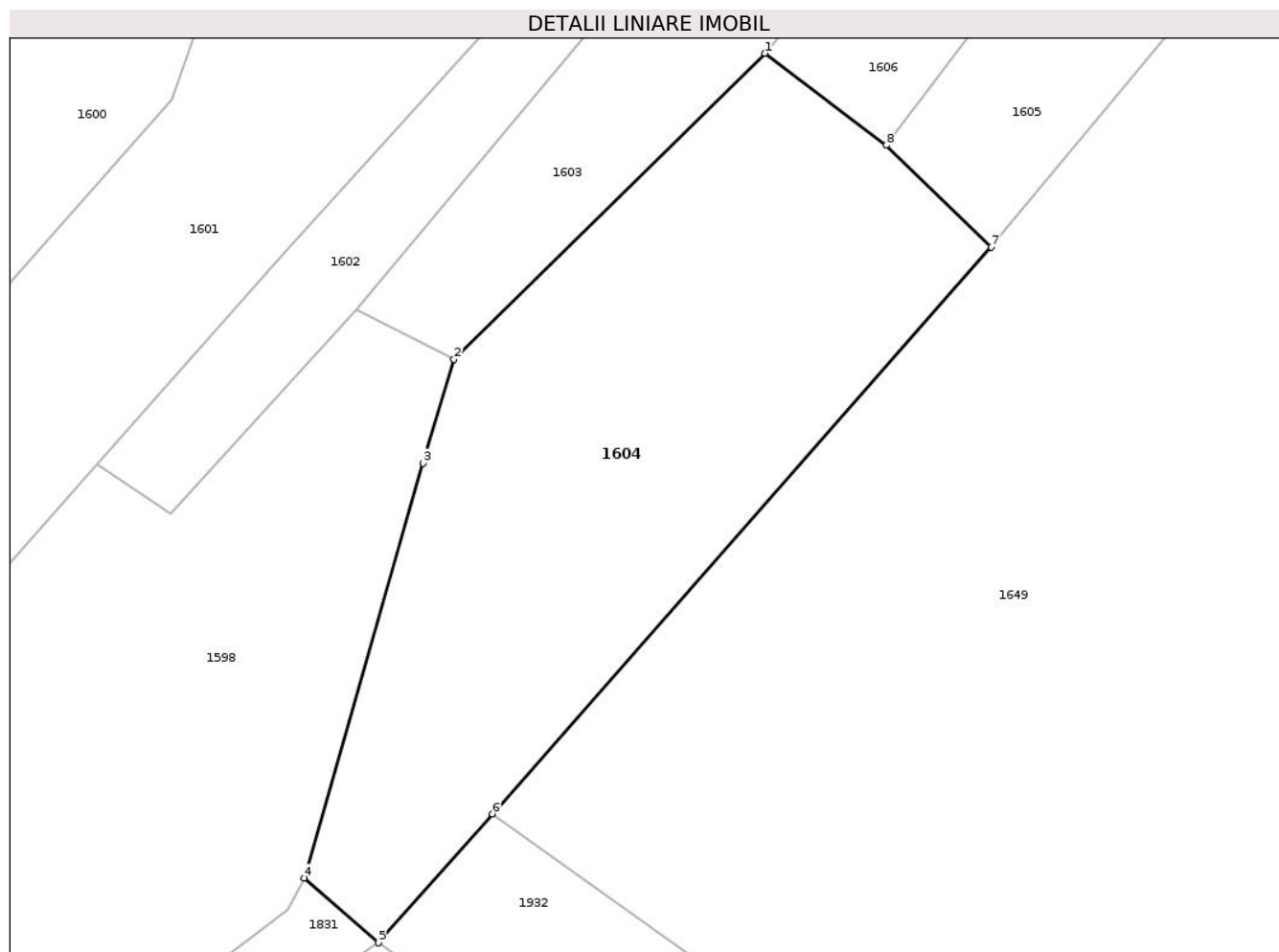
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.723	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.723	44	2965/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.101,672 424.128,029	2	591.075,493 424.102,259	36.735
2	591.075,493 424.102,259	3	591.072,873 424.093,514	9.129
3	591.072,873 424.093,514	4	591.062,88 424.058,602	36.314
4	591.062,88 424.058,602	5	591.069,145 424.053,15	8.305
5	591.069,145 424.053,15	6	591.078,708 424.064,006	14.467



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.078,708 424.064,006	7	591.120,737 424.111,716	63.582
7	591.120,737 424.111,716	8	591.111,896 424.120,272	12.303
8	591.111,896 424.120,272	1	591.101,672 424.128,029	12.834

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SERBAN ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

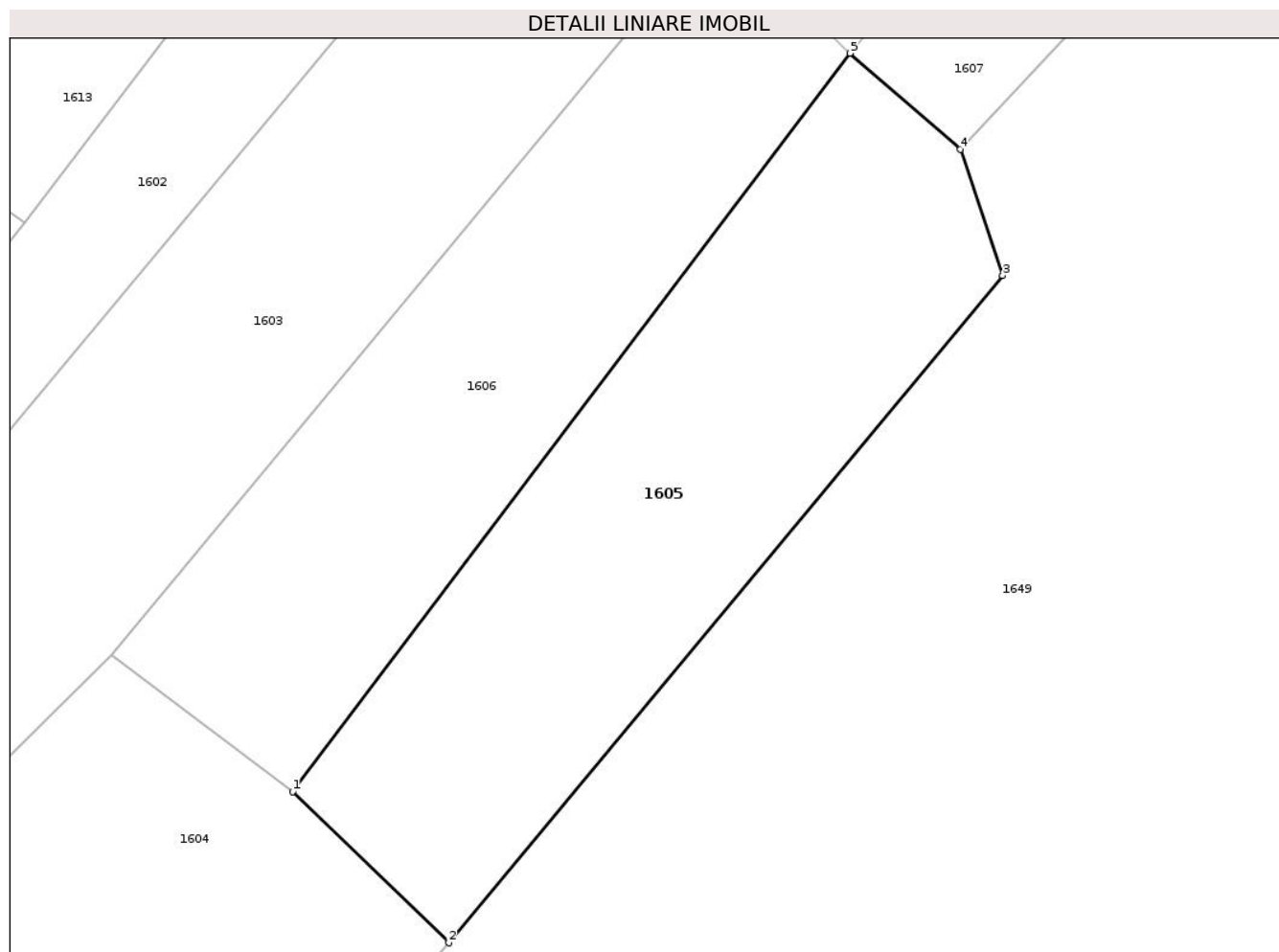
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	696	44	2965/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.111,896 424.120,272	2	591.120,737 424.111,716	12.303
2	591.120,737 424.111,716	3	591.152,084 424.149,453	49.058
3	591.152,084 424.149,453	4	591.149,688 424.156,599	7.537
4	591.149,688 424.156,599	5	591.143,444 424.162,036	8.279
5	591.143,444 424.162,036	1	591.111,896 424.120,272	52.34

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		618	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1207, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SCARLAT NICOLAIE		

**C. Partea III. SARCINI .**

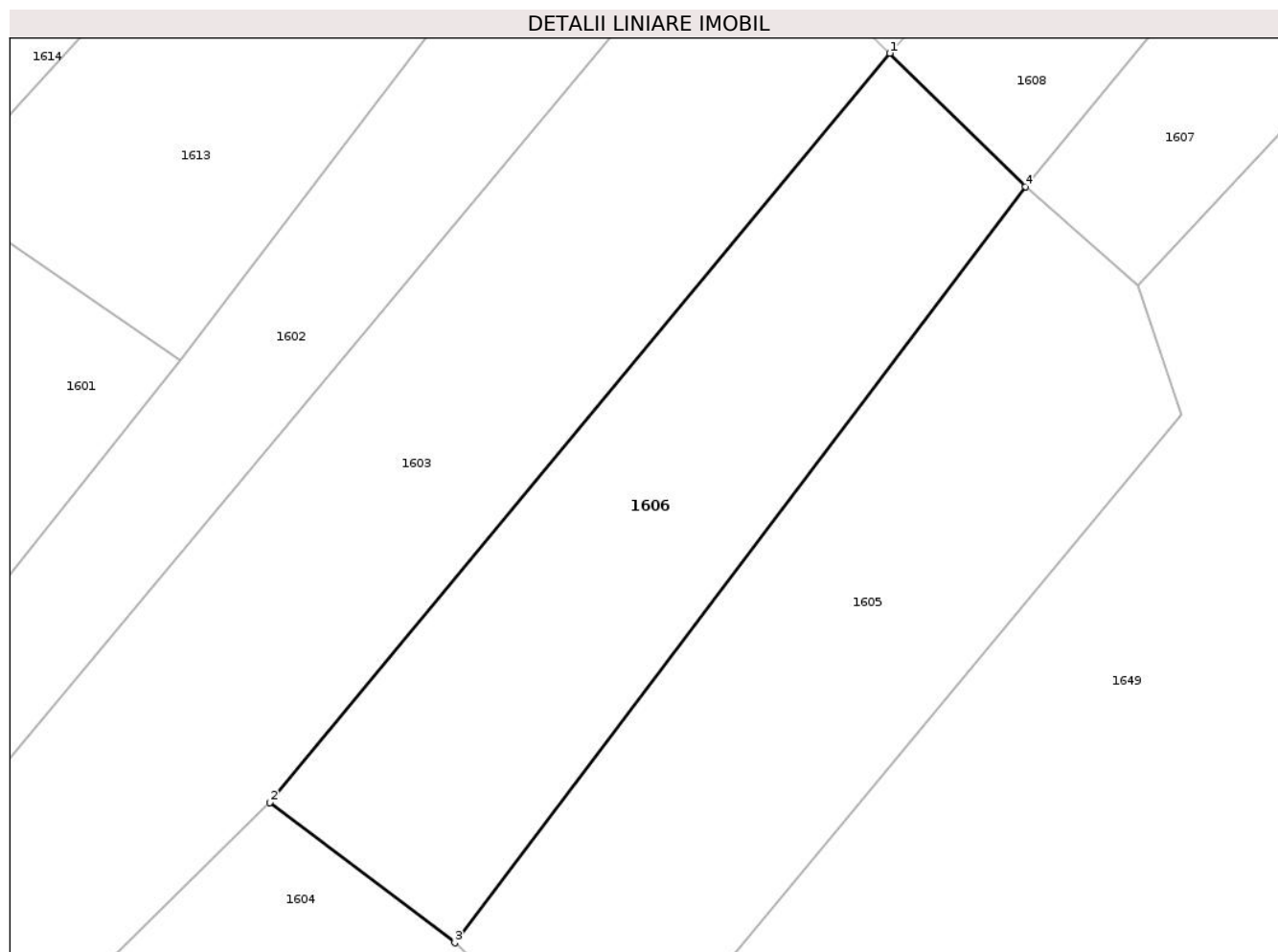
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	618	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	618	44	2965/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.135,943 424.169,416	2	591.101,672 424.128,029	53.734
2	591.101,672 424.128,029	3	591.111,896 424.120,272	12.834
3	591.111,896 424.120,272	4	591.143,444 424.162,036	52.34
4	591.143,444 424.162,036	1	591.135,943 424.169,416	10.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.541	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1066, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU SMARANDA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

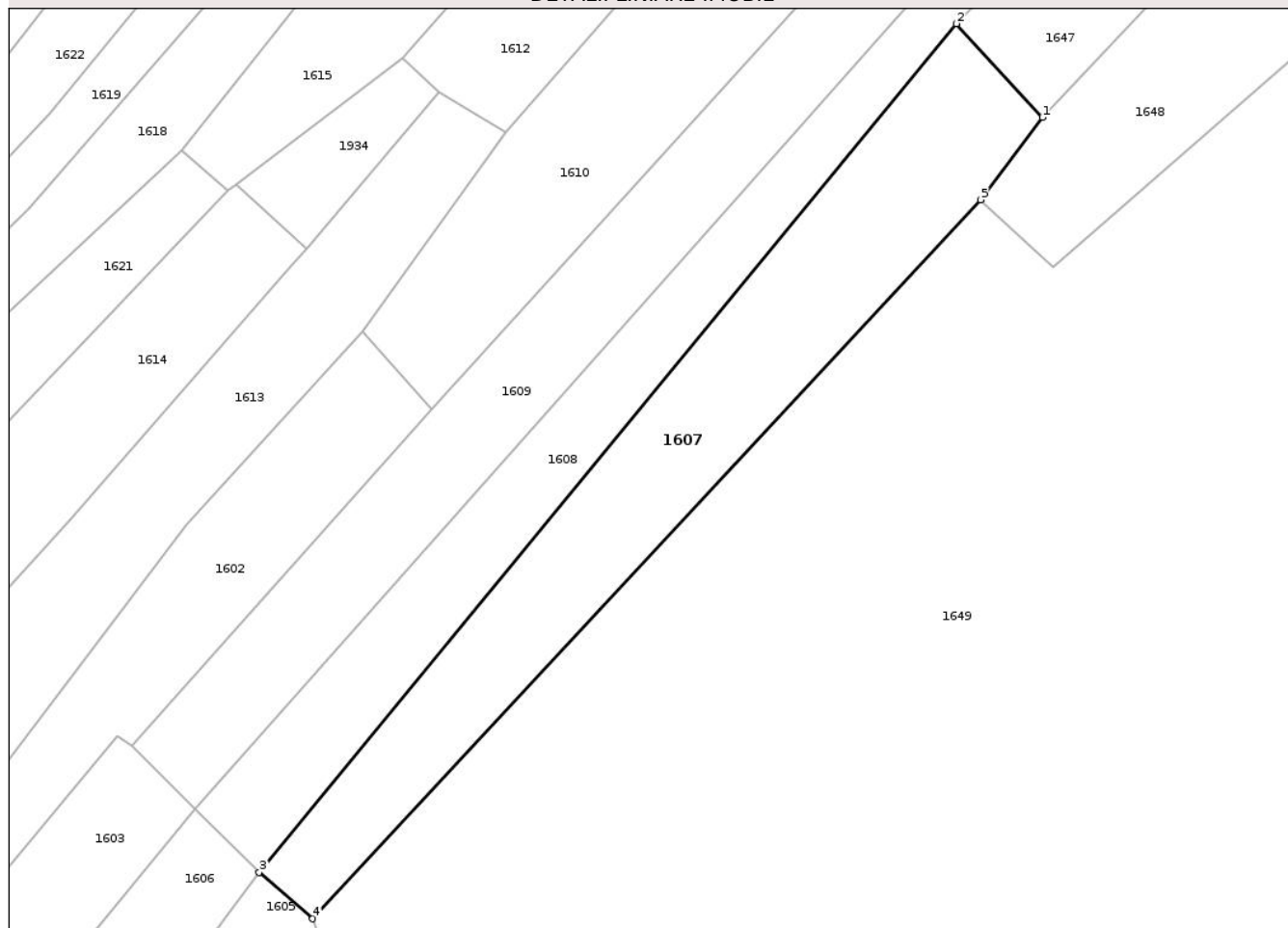
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.541	44	2965/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.235,042 424.250,29	2	591.224,984 424.261,245	14.872
2	591.224,984 424.261,245	3	591.143,444 424.162,036	128.418
3	591.143,444 424.162,036	4	591.149,688 424.156,599	8.279
4	591.149,688 424.156,599	5	591.227,797 424.240,666	114.753
5	591.227,797 424.240,666	1	591.235,042 424.250,29	12.046

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1238, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARCU MARIA 2) MARCU GHEORGHE 3) COJOCARU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

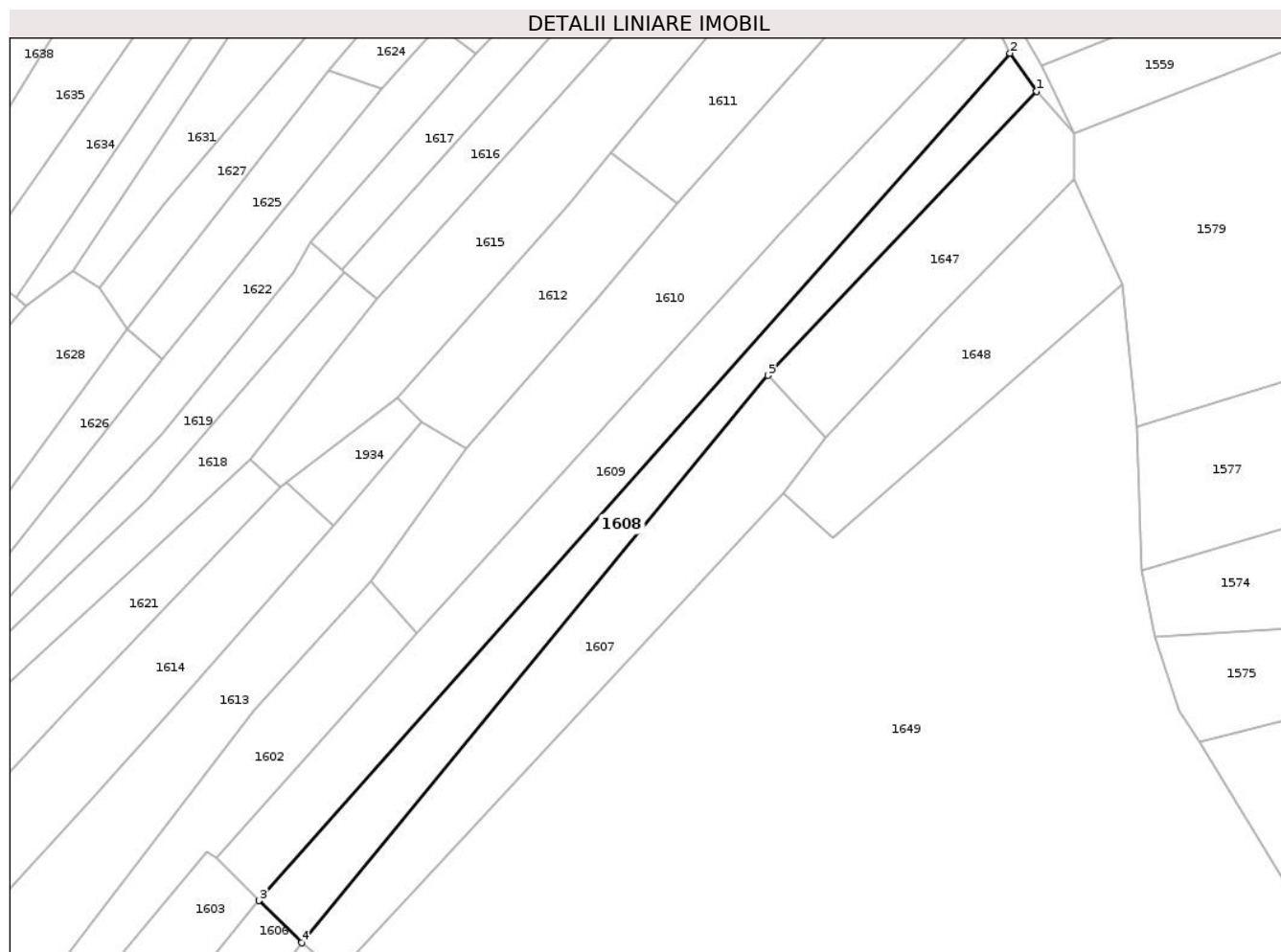
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.505	44	2965/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.272,008 424.310,938	2	591.267,376 424.317,565	8.085
2	591.267,376 424.317,565	3	591.135,943 424.169,416	198.047
3	591.135,943 424.169,416	4	591.143,444 424.162,036	10.523
4	591.143,444 424.162,036	5	591.224,984 424.261,245	128.418
5	591.224,984 424.261,245	1	591.272,008 424.310,938	68.415



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.913	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1298, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENACHESCU MARIA	
	2) ENACHESCU FLOAREA	
	3) STEFAN FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

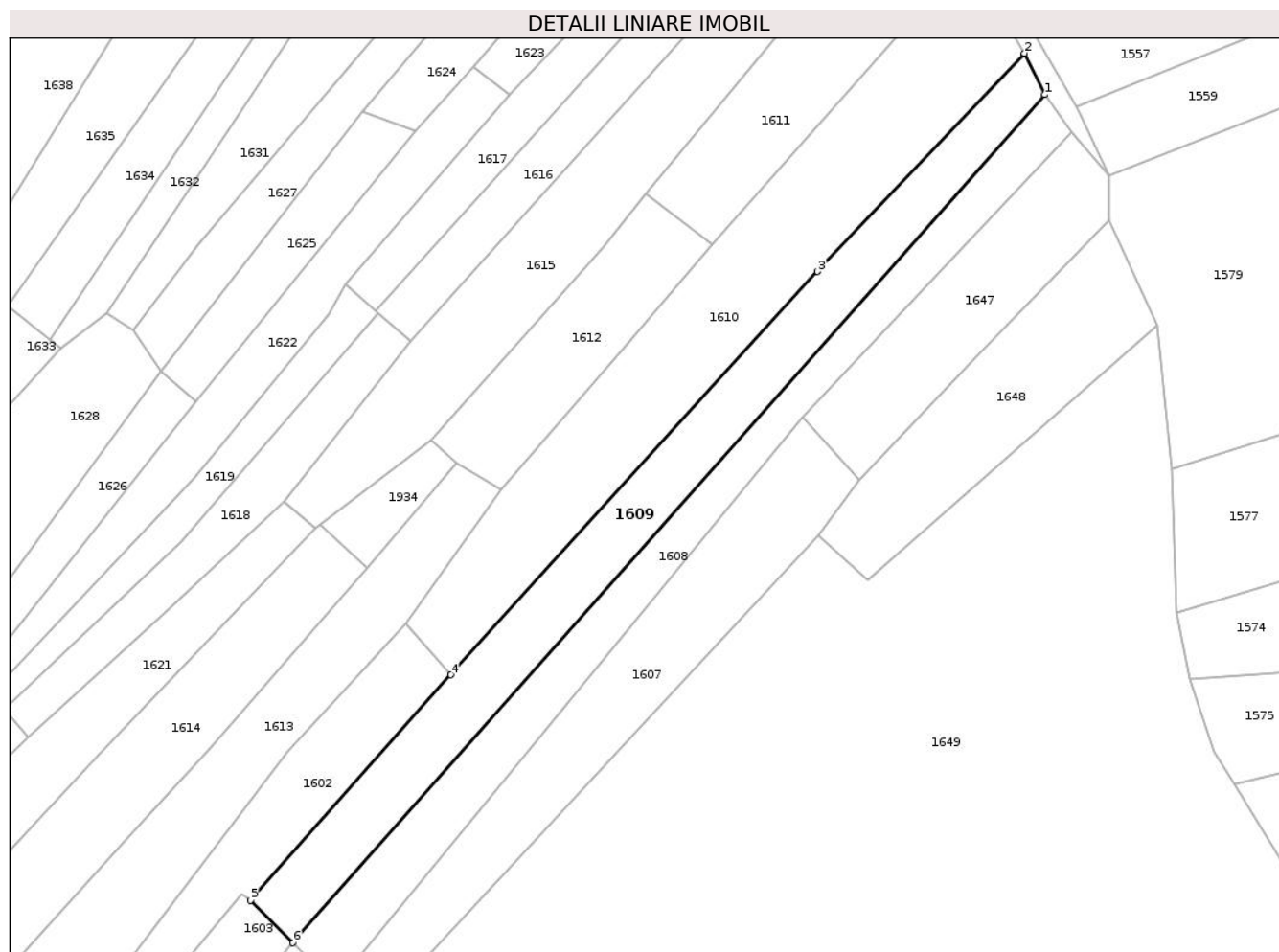
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.913	44	2965/12/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.267,376 424.317,565	2	591.263,787 424.324,798	8.074
2	591.263,787 424.324,798	3	591.227,66 424.286,676	52.521
3	591.227,66 424.286,676	4	591.163,571 424.216,209	95.252
4	591.163,571 424.216,209	5	591.128,519 424.176,806	52.737
5	591.128,519 424.176,806	6	591.135,943 424.169,416	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.135,943 424.169,416	1	591.267,376 424.317,565	198.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.437	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1262, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRE CONSTANTIN 2) DOBRE GHEORGHE 3) DOBRE ION 4) DOBRE NICULAE 5) VOICILAS MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

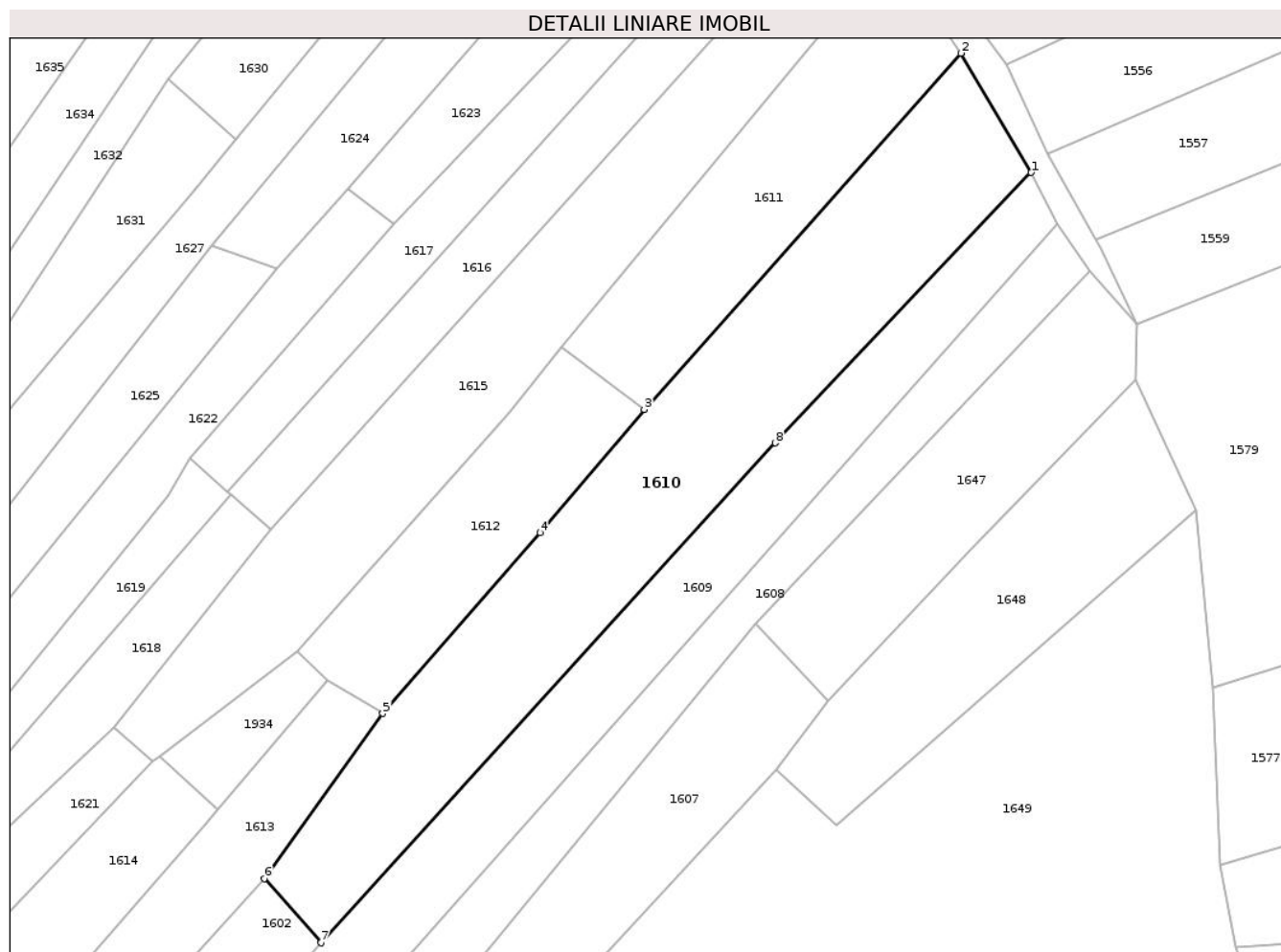
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.437	44	2965/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.263,787 424.324,798	2	591.253,844 424.341,616	19.537
2	591.253,844 424.341,616	3	591.209,179 424.291,413	67.196
3	591.209,179 424.291,413	4	591.194,53 424.274,002	22.754
4	591.194,53 424.274,002	5	591.172,286 424.248,53	33.817
5	591.172,286 424.248,53	6	591.155,579 424.225,256	28.65



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.155,579 424.225,256	7	591.163,571 424.216,209	12.071
7	591.163,571 424.216,209	8	591.227,66 424.286,676	95.252
8	591.227,66 424.286,676	1	591.263,787 424.324,798	52.521

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1236, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA ILIE 2) VOINEA GHEORGHE 3) VOINEA DUMITRU 4) VOINEA TRANDAFIR 5) VOINEA MARGARETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

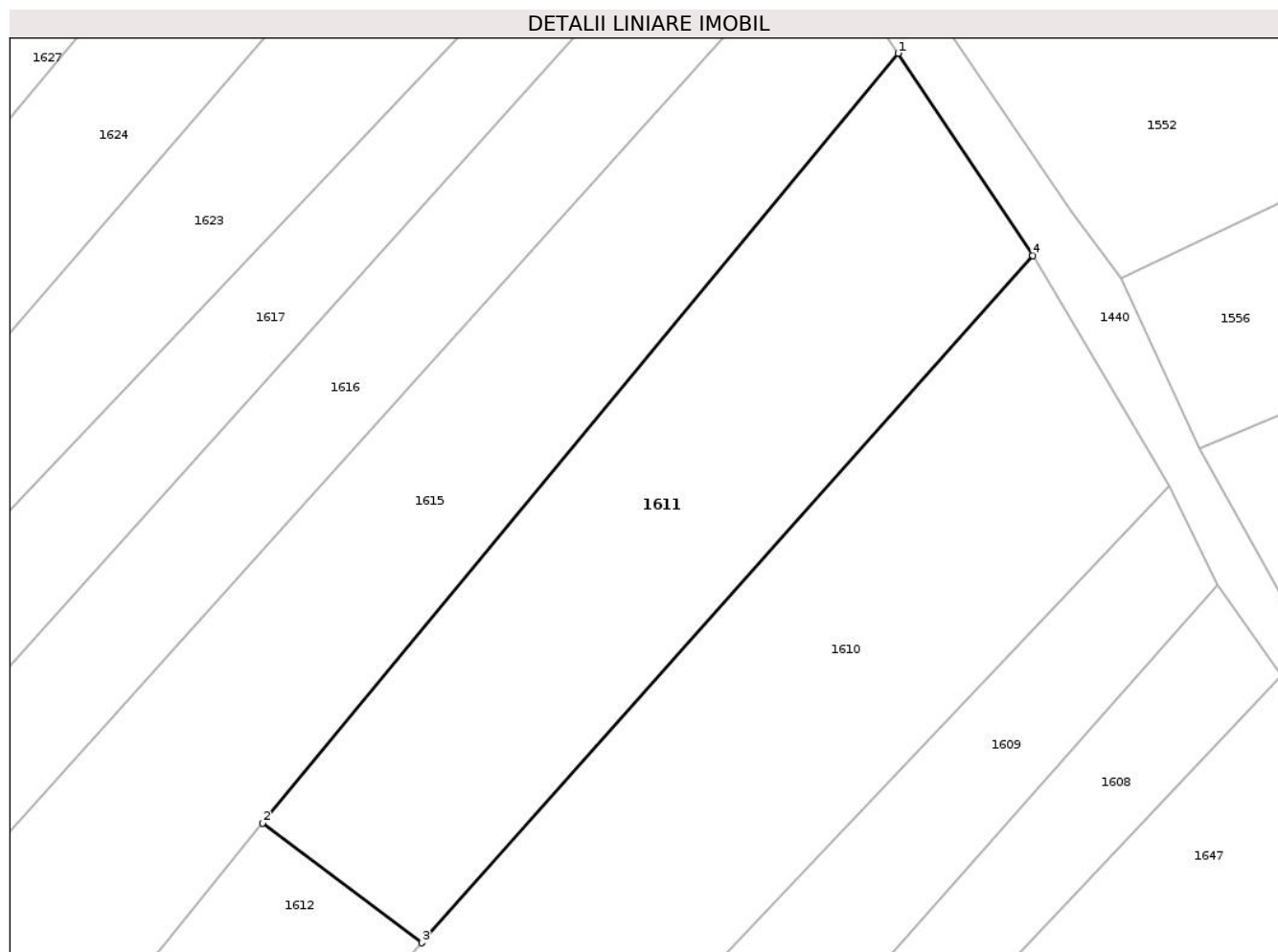
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.107	44	2965/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.244,009 424.356,381	2	591.197,553 424.300,156	72.934
2	591.197,553 424.300,156	3	591.209,179 424.291,413	14.547
3	591.209,179 424.291,413	4	591.253,844 424.341,616	67.196
4	591.253,844 424.341,616	1	591.244,009 424.356,381	17.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1131, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 2172/31.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN MARIA 2) STAN CONSTANTIN 3) STAN GHEORGHE 4) NEAGU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

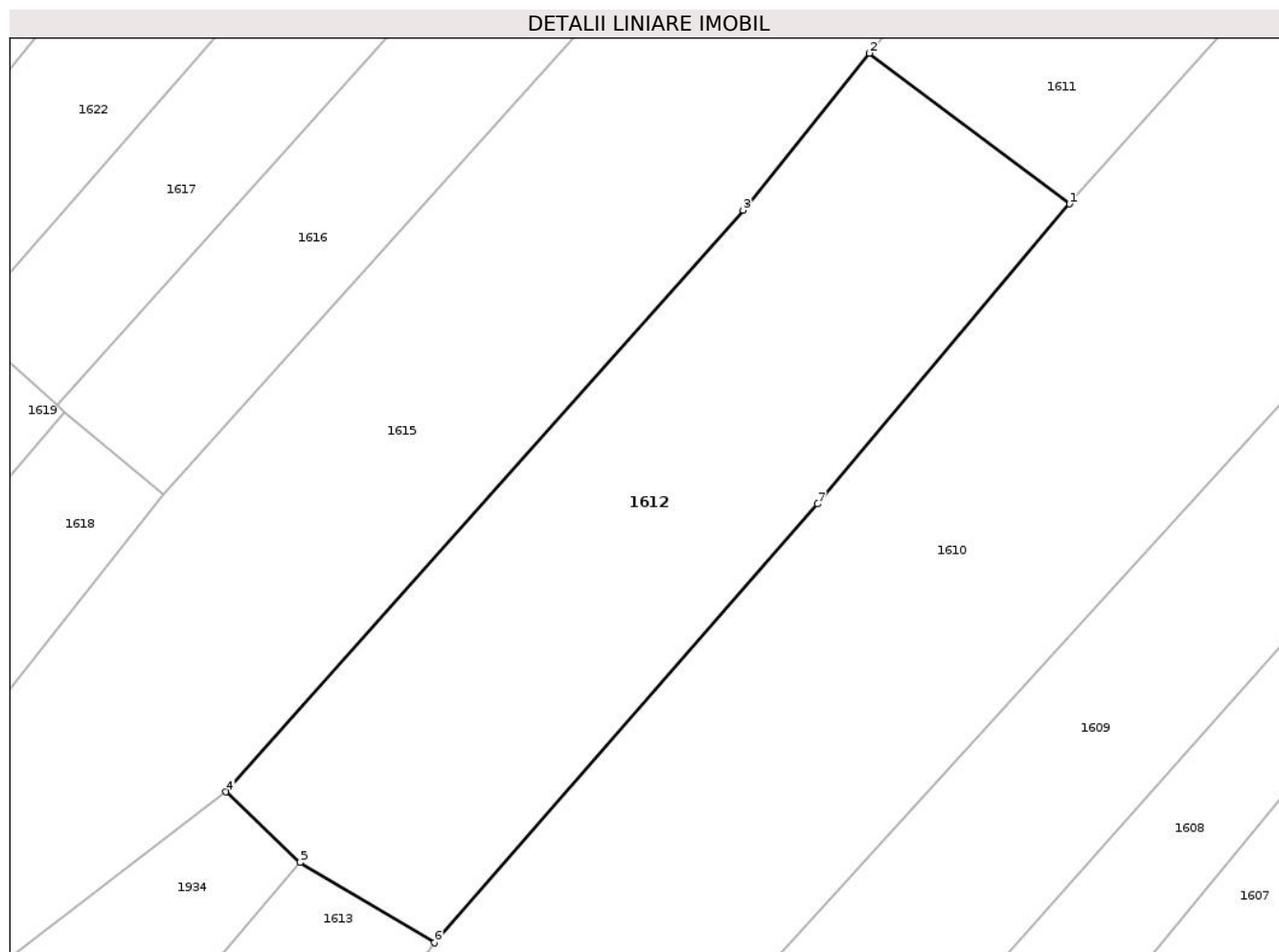
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	833	44	2965/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.209,179 424.291,413	2	591.197,553 424.300,156	14.547
2	591.197,553 424.300,156	3	591.190,231 424.291,052	11.683
3	591.190,231 424.291,052	4	591.160,189 424.257,286	45.196
4	591.160,189 424.257,286	5	591.164,505 424.253,187	5.952
5	591.164,505 424.253,187	6	591.172,286 424.248,53	9.068



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.172,286 424.248,53	7	591.194,53 424.274,002	33.817
7	591.194,53 424.274,002	1	591.209,179 424.291,413	22.754

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.472	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBROIU ANA 2) DOBROIU ION 3) DOBROIU GHEORGHE 4) DOBROIU DUMITRU 5) DOBROIU CONSTANTIN 6) DOBROIU NICOLAIE 7) MIHAI ELENA 8) DIACONU MARIA 9) RADOIAS FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

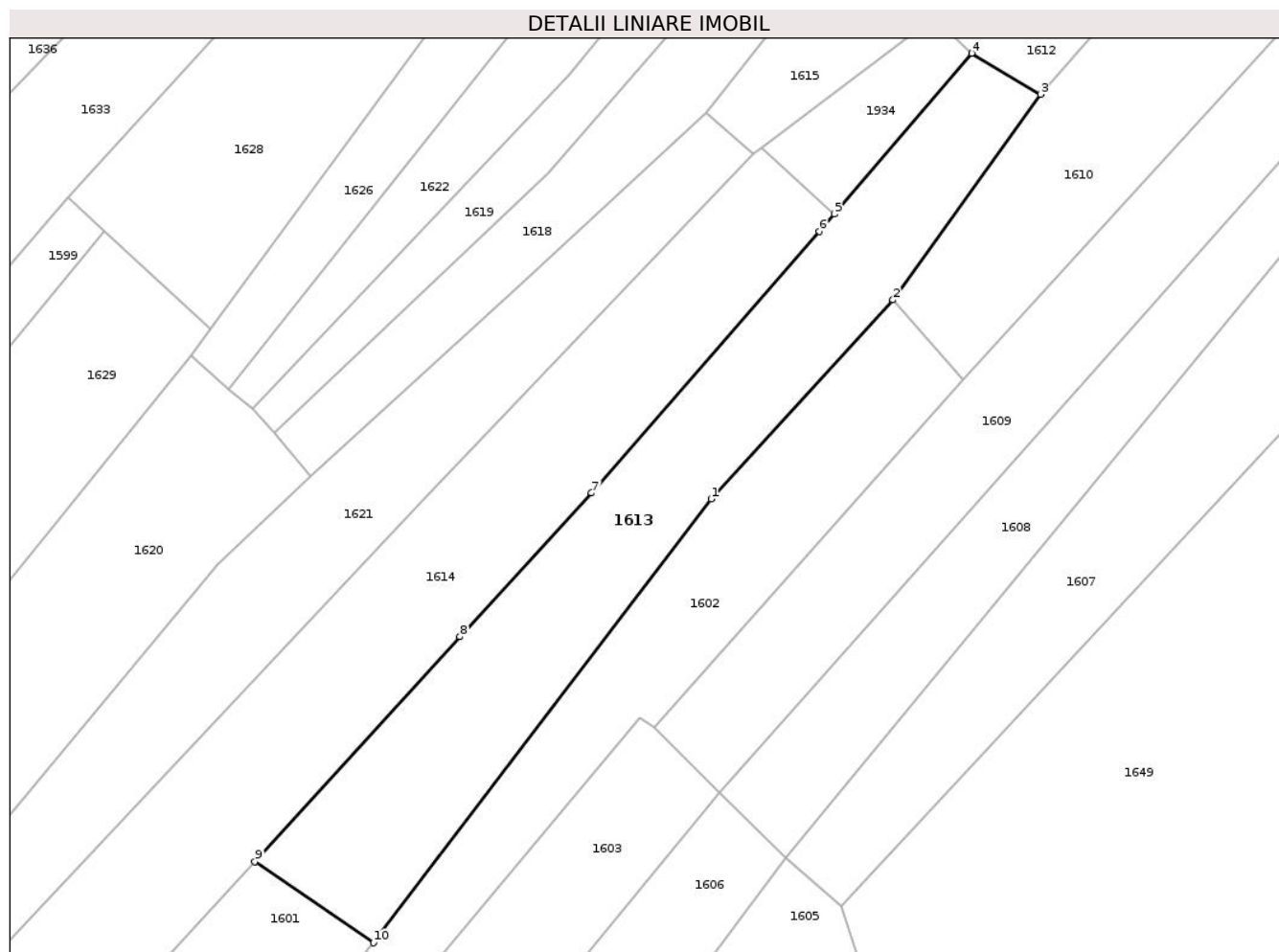
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.472	44	2965/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.134,983 424.202,726	2	591.155,579 424.225,256	30.525
2	591.155,579 424.225,256	3	591.172,286 424.248,53	28.65
3	591.172,286 424.248,53	4	591.164,505 424.253,187	9.068
4	591.164,505 424.253,187	5	591.148,936 424.234,979	23.957
5	591.148,936 424.234,979	6	591.147,25 424.233,007	2.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.147,25 424.233,007	7	591.121,441 424.203,387	39.287
7	591.121,441 424.203,387	8	591.106,53 424.187,115	22.071
8	591.106,53 424.187,115	9	591.083,308 424.161,673	34.446
9	591.083,308 424.161,673	10	591.096,735 424.152,466	16.28
10	591.096,735 424.152,466	1	591.134,983 424.202,726	63.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.864	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Terenul are CF 20354-UAT STARCHIOJD

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2433, din 29/11/2002 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE ION 2) MANOLACHE SONIA 3) PUFULETE NUTA 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

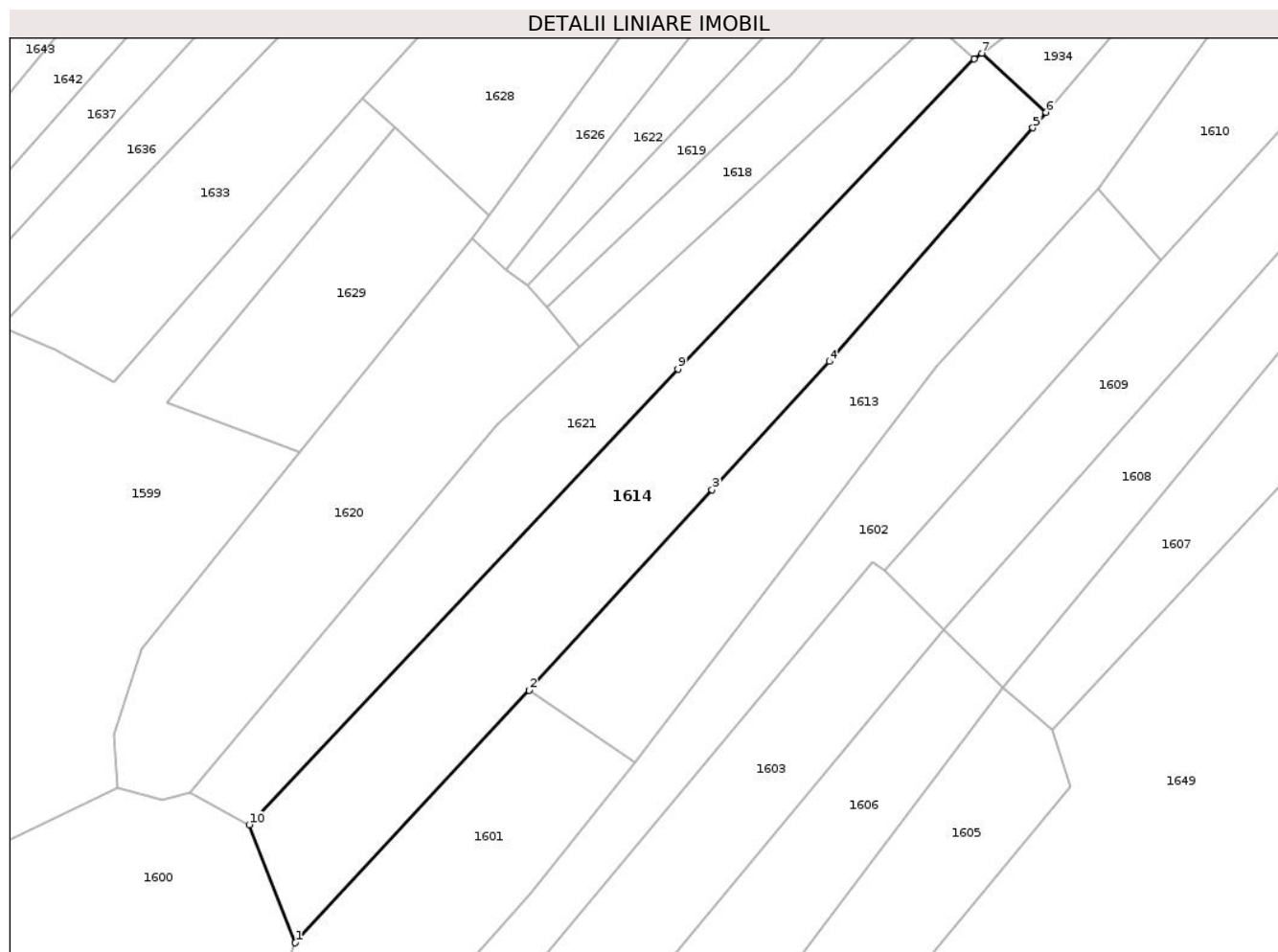
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.864	Terenul are CF 20354-UAT STARCHIOJD

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.864	44	2965	-	Terenul are CF 20354-UAT STARCHIOJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.053,65 424.129,654	2	591.083,308 424.161,673	43.644
2	591.083,308 424.161,673	3	591.106,53 424.187,115	34.446
3	591.106,53 424.187,115	4	591.121,441 424.203,387	22.071
4	591.121,441 424.203,387	5	591.147,25 424.233,007	39.287
5	591.147,25 424.233,007	6	591.148,936 424.234,979	2.594



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.148,936 424.234,979	7	591.140,772 424.242,475	11.083
7	591.140,772 424.242,475	8	591.139,804 424.241,737	1.217
8	591.139,804 424.241,737	9	591.102,201 424.202,406	54.414
9	591.102,201 424.202,406	10	591.047,786 424.144,611	79.38
10	591.047,786 424.144,611	1	591.053,65 424.129,654	16.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU STELIANA	
	2) TIU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

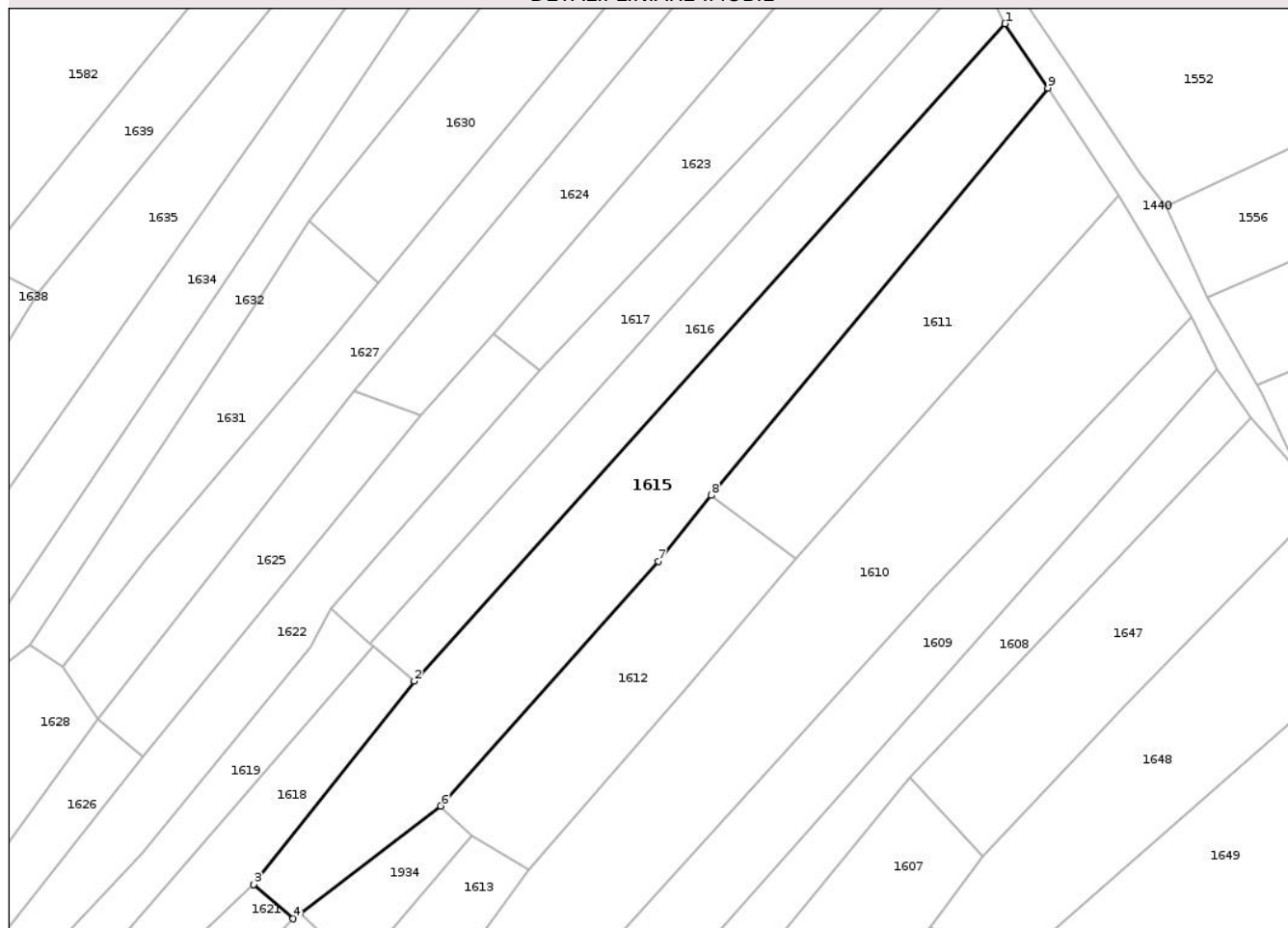
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.934	44	2965/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.238,104 424.365,246	2	591.156,533 424.274,532	121.995
2	591.156,533 424.274,532	3	591.134,372 424.246,488	35.743
3	591.134,372 424.246,488	4	591.139,804 424.241,737	7.217
4	591.139,804 424.241,737	5	591.140,772 424.242,475	1.217
5	591.140,772 424.242,475	6	591.160,189 424.257,286	24.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.160,189 424.257,286	7	591.190,231 424.291,052	45.196
7	591.190,231 424.291,052	8	591.197,553 424.300,156	11.683
8	591.197,553 424.300,156	9	591.244,009 424.356,381	72.934
9	591.244,009 424.356,381	1	591.238,104 424.365,246	10.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASE ELISABETA	
	2) MATEI STELIANA	
	3) CEAPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

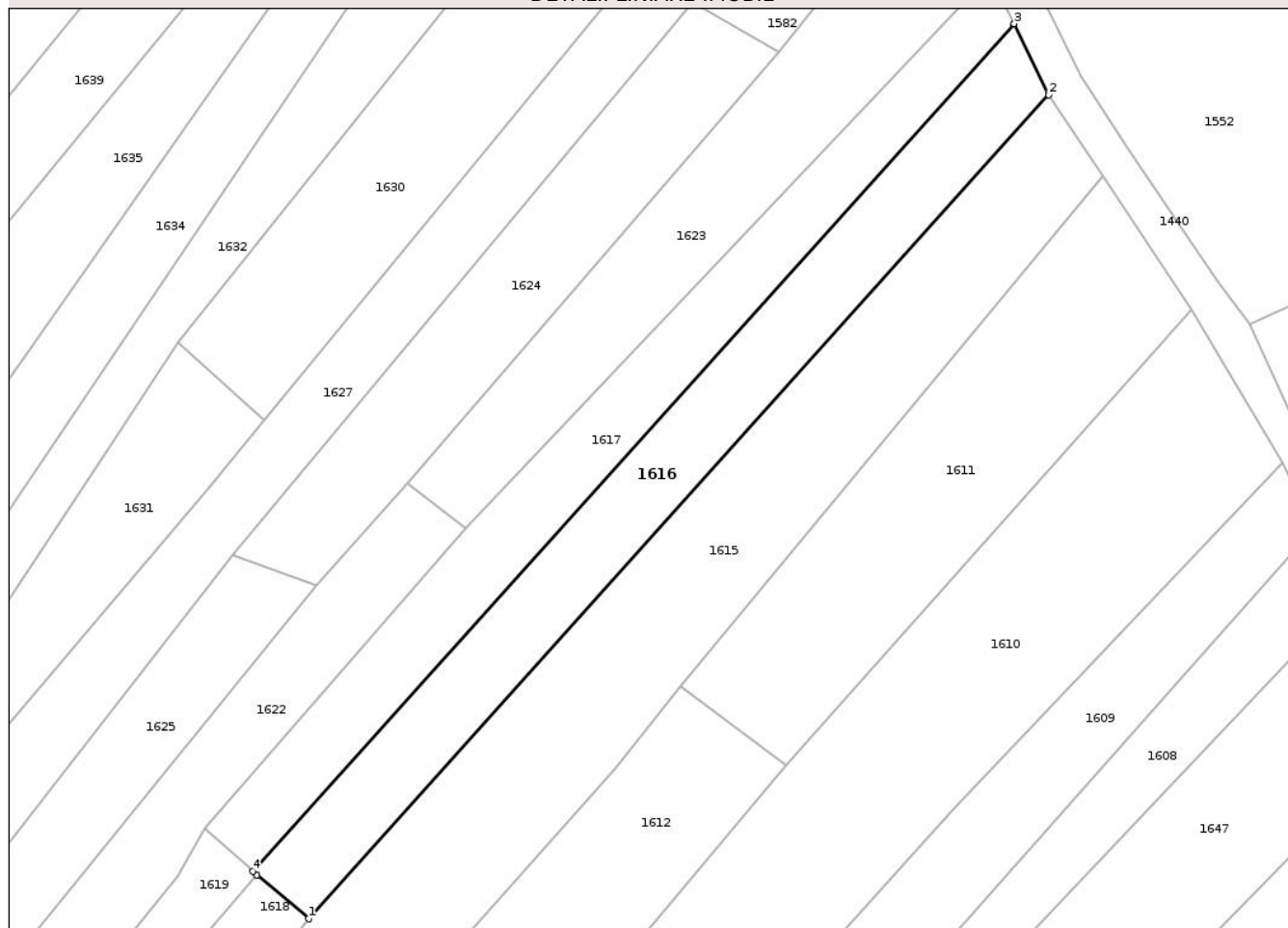
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	44	2965/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.156,533 424.274,532	2	591.238,104 424.365,246	121.995
2	591.238,104 424.365,246	3	591.234,292 424.373,091	8.722
3	591.234,292 424.373,091	4	591.150,374 424.279,767	125.505
4	591.150,374 424.279,767	5	591.150,839 424.279,353	0.623
5	591.150,839 424.279,353	1	591.156,533 424.274,532	7.461



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1138, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PALAVESCU ELISABETA 2) VOINEA GHEORGHE 3) PALAVESCU ILEANA 4) MATEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

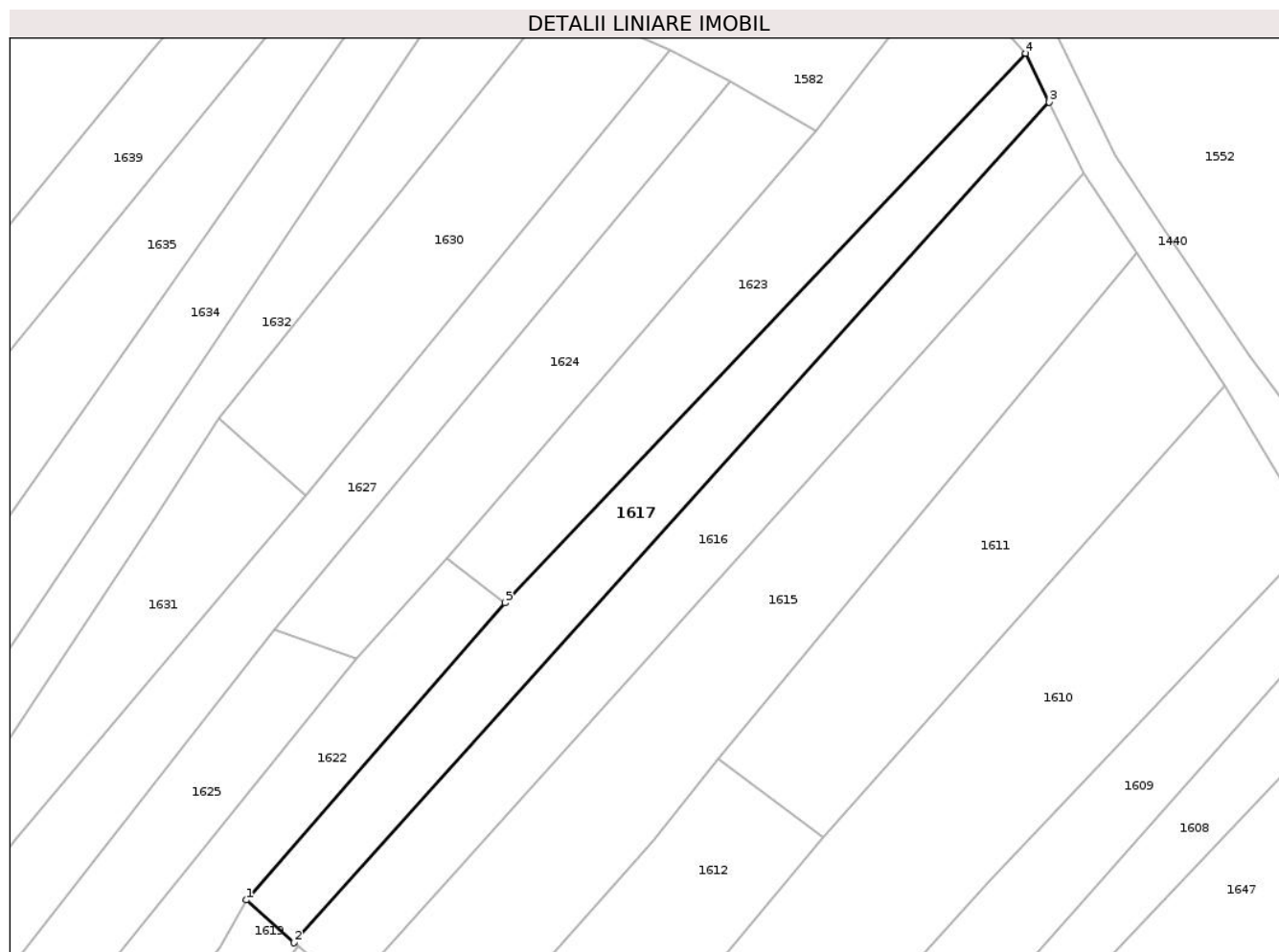
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	881	44	2965/24/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.145,055 424.284,509	2	591.150,374 424.279,767	7.126
2	591.150,374 424.279,767	3	591.234,292 424.373,091	125.505
3	591.234,292 424.373,091	4	591.231,652 424.378,524	6.04
4	591.231,652 424.378,524	5	591.173,837 424.317,484	84.074
5	591.173,837 424.317,484	1	591.145,055 424.284,509	43.769

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		727	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1090, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU SAVA		

**C. Partea III. SARCINI .**

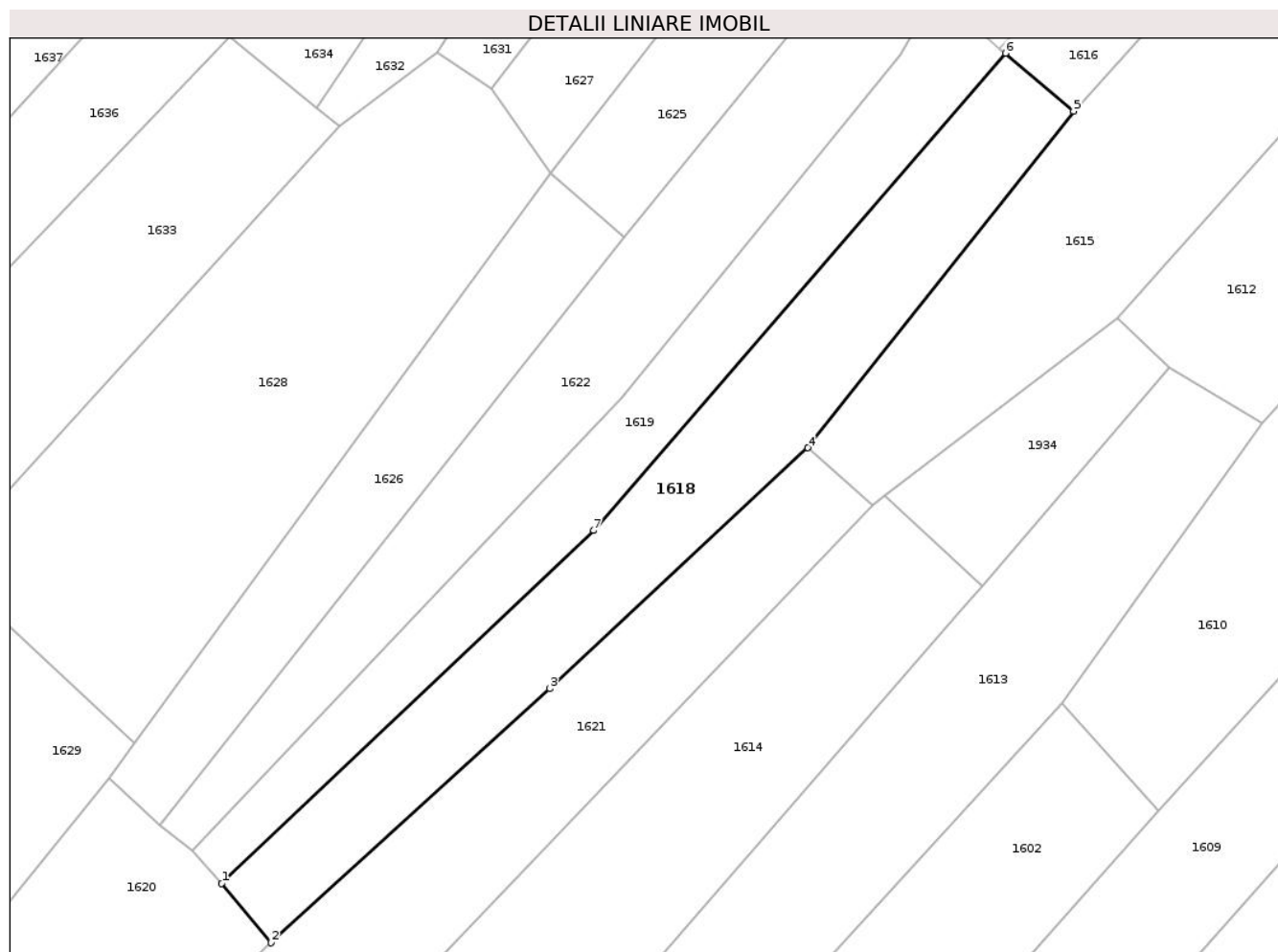
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	727	44	2965/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.085,511 424.210,195	2	591.089,638 424.205,262	6.432
2	591.089,638 424.205,262	3	591.112,857 424.226,425	31.416
3	591.112,857 424.226,425	4	591.134,372 424.246,488	29.418
4	591.134,372 424.246,488	5	591.156,533 424.274,532	35.743
5	591.156,533 424.274,532	6	591.150,839 424.279,353	7.461



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.150,839 424.279,353	7	591.116,505 424.239,599	52.528
7	591.116,505 424.239,599	1	591.085,511 424.210,195	42.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

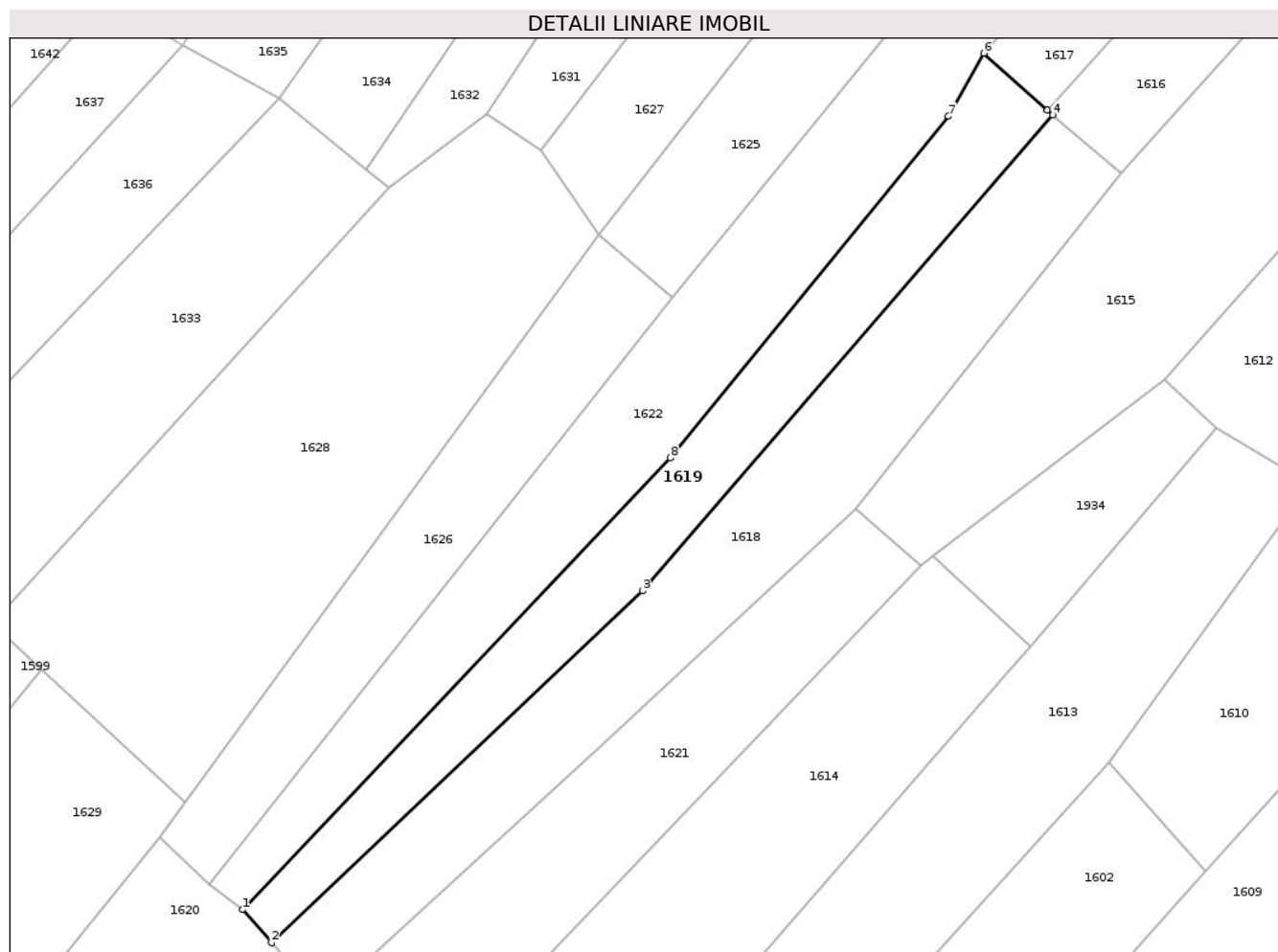
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	522	44	2965/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.083,077 424.212,954	2	591.085,511 424.210,195	3.679
2	591.085,511 424.210,195	3	591.116,505 424.239,599	42.723
3	591.116,505 424.239,599	4	591.150,839 424.279,353	52.528
4	591.150,839 424.279,353	5	591.150,374 424.279,767	0.623
5	591.150,374 424.279,767	6	591.145,055 424.284,509	7.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.145,055 424.284,509	7	591.142,112 424.279,233	6.041
7	591.142,112 424.279,233	8	591.118,866 424.250,696	36.807
8	591.118,866 424.250,696	1	591.083,077 424.212,954	52.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1291, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN MARIA 2) BEJGU GHEORGHE 3) BEJGU MIHAITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

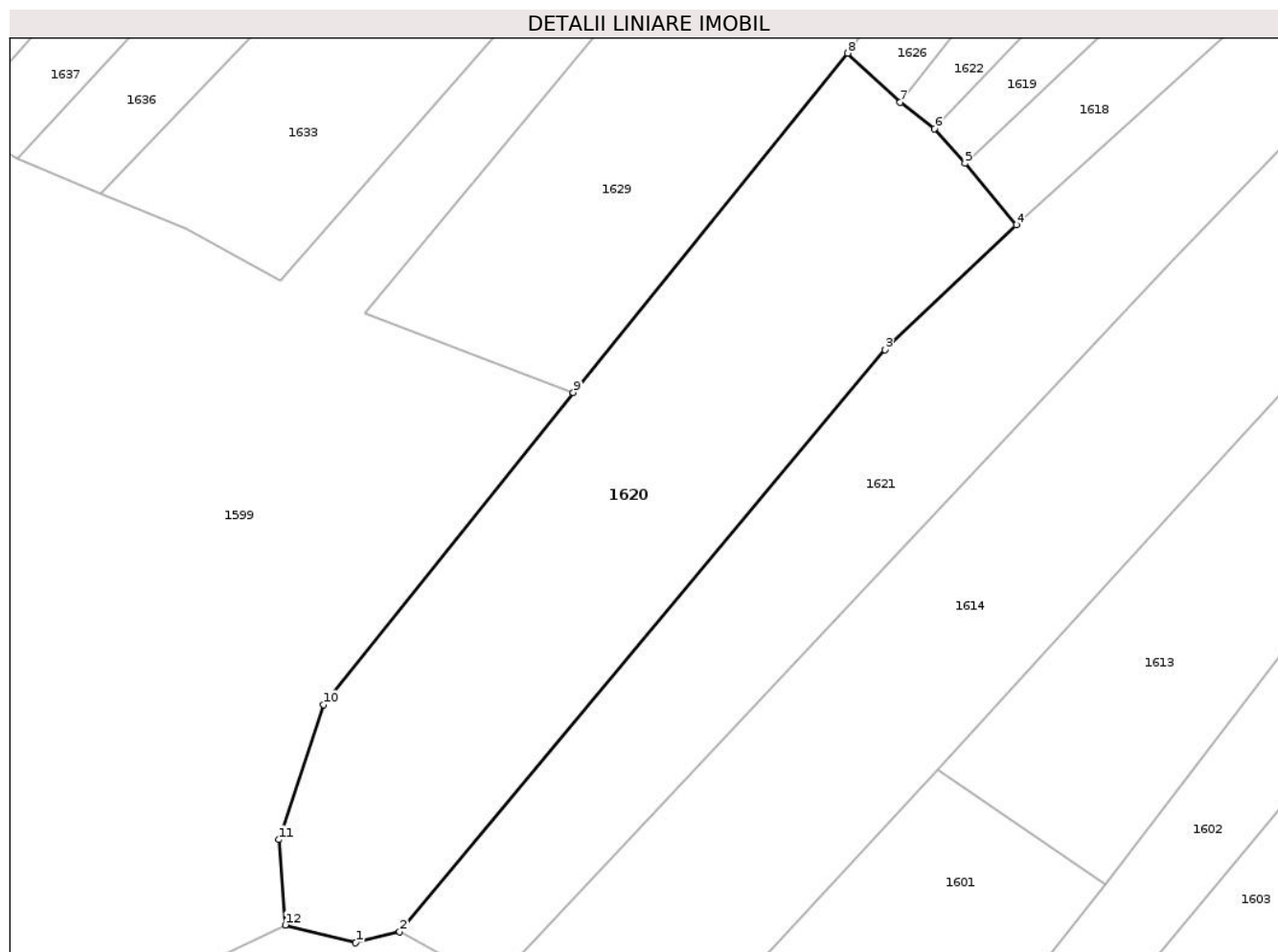
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.320	44	2965/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.036,724 424.147,818	2	591.040,251 424.148,707	3.637
2	591.040,251 424.148,707	3	591.079,097 424.195,285	60.651
3	591.079,097 424.195,285	4	591.089,638 424.205,262	14.514
4	591.089,638 424.205,262	5	591.085,511 424.210,195	6.432
5	591.085,511 424.210,195	6	591.083,077 424.212,954	3.679



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.083,077 424.212,954	7	591.080,318 424.215,07	3.477
7	591.080,318 424.215,07	8	591.076,133 424.218,998	5.74
8	591.076,133 424.218,998	9	591.054,153 424.191,85	34.93
9	591.054,153 424.191,85	10	591.034,158 424.166,859	32.005
10	591.034,158 424.166,859	11	591.030,563 424.156,072	11.37
11	591.030,563 424.156,072	12	591.031,09 424.149,245	6.847
12	591.031,09 424.149,245	1	591.036,724 424.147,818	5.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU STANA 2) BEJGU DUMITRU 3) BEJGU ELENA 4) BEJGU CONSTANTIN 5) BEJGU GHEORGHE 6) BEJGU VASILE 7) BADIU STEFANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

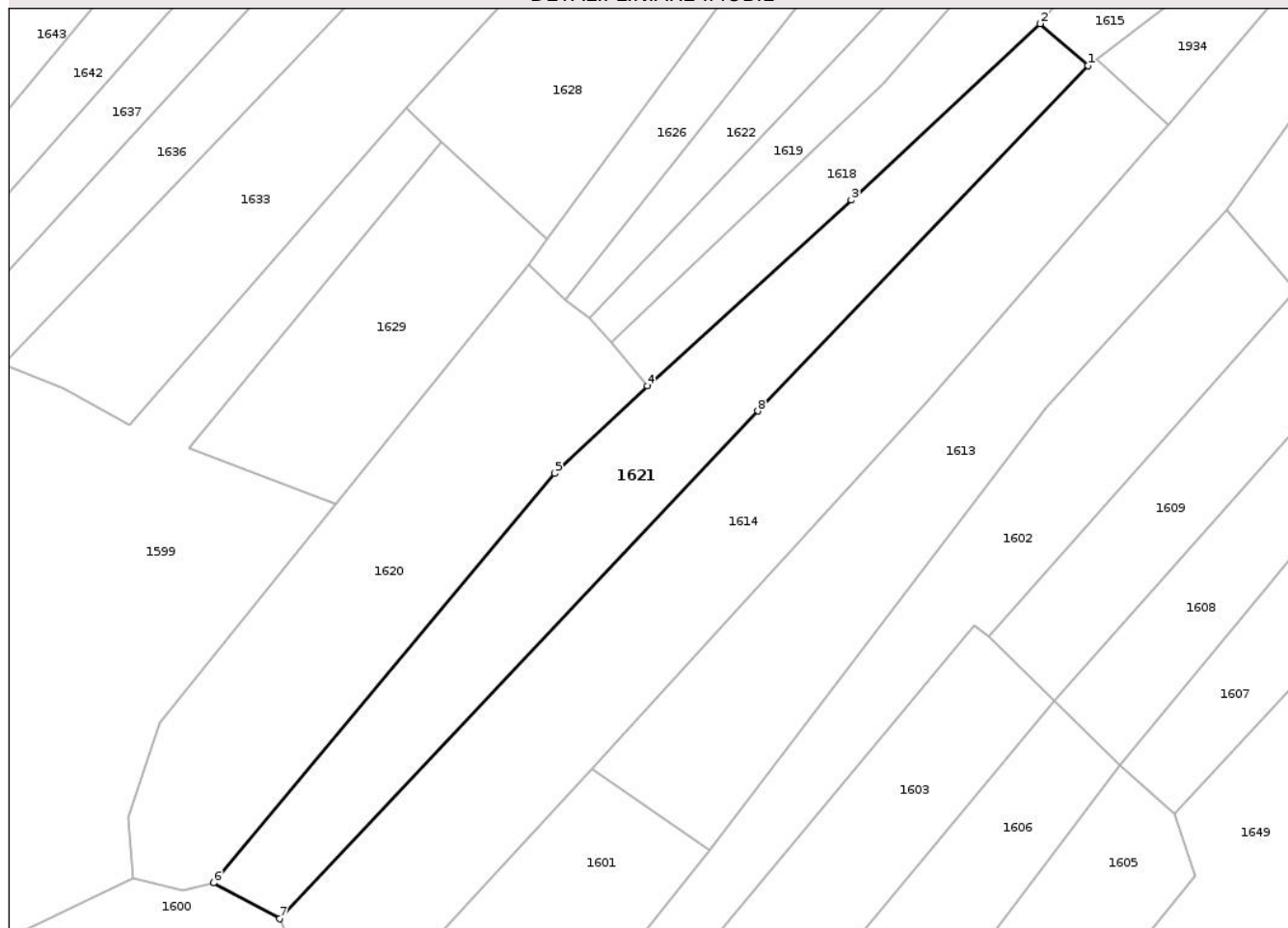
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.320	44	2965/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.139,804 424.241,737	2	591.134,372 424.246,488	7.217
2	591.134,372 424.246,488	3	591.112,857 424.226,425	29.418
3	591.112,857 424.226,425	4	591.089,638 424.205,262	31.416
4	591.089,638 424.205,262	5	591.079,097 424.195,285	14.514
5	591.079,097 424.195,285	6	591.040,251 424.148,707	60.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.040,251 424.148,707	7	591.047,786 424.144,611	8.576
7	591.047,786 424.144,611	8	591.102,201 424.202,406	79.38
8	591.102,201 424.202,406	1	591.139,804 424.241,737	54.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1242, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PETRE VASILE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	999	44	2965/26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.173,837 424.317,484	2	591.167,421 424.322,425	8.098
2	591.167,421 424.322,425	3	591.157,368 424.311,272	15.015
3	591.157,368 424.311,272	4	591.119,075 424.264,064	60.786
4	591.119,075 424.264,064	5	591.080,318 424.215,07	62.47
5	591.080,318 424.215,07	6	591.083,077 424.212,954	3.477



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.083,077 424.212,954	7	591.118,866 424.250,696	52.013
7	591.118,866 424.250,696	8	591.142,112 424.279,233	36.807
8	591.142,112 424.279,233	9	591.145,055 424.284,509	6.041
9	591.145,055 424.284,509	1	591.173,837 424.317,484	43.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1235, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU AURELIA 2) MARGARIT ELENA 3) PALAVESCU NICOLAIE 4) PALAVESCU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

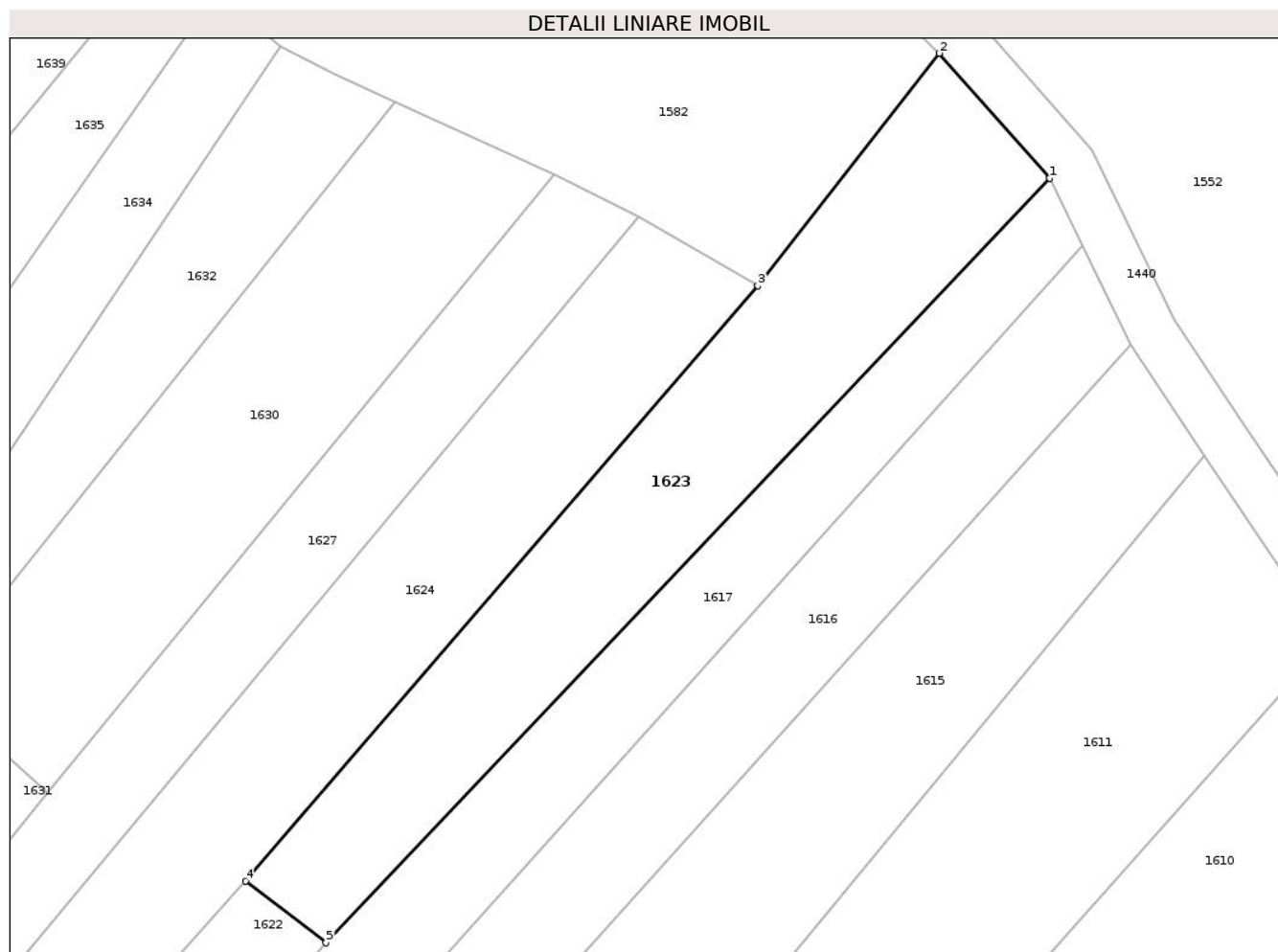
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	871	44	2965/25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.231,652 424.378,524	2	591.222,846 424.388,489	13.298
2	591.222,846 424.388,489	3	591.208,331 424.369,92	23.569
3	591.208,331 424.369,92	4	591.167,421 424.322,425	62.685
4	591.167,421 424.322,425	5	591.173,837 424.317,484	8.098
5	591.173,837 424.317,484	1	591.231,652 424.378,524	84.074

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1198, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV 1933/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

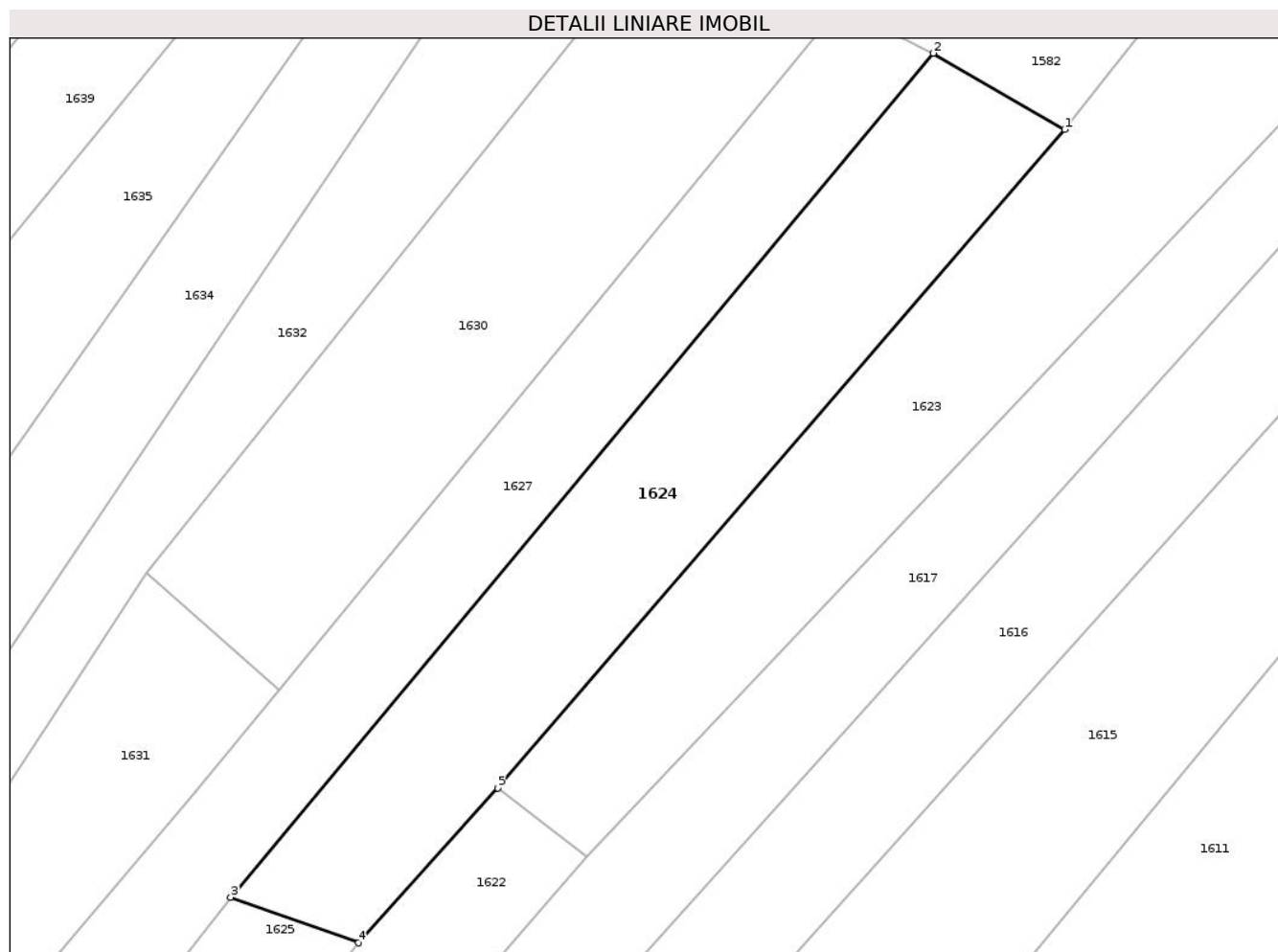
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	792	44	2965/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.208,331 424.369,92	2	591.198,857 424.375,416	10.953
2	591.198,857 424.375,416	3	591.148,15 424.314,559	79.213
3	591.148,15 424.314,559	4	591.157,368 424.311,272	9.787
4	591.157,368 424.311,272	5	591.167,421 424.322,425	15.015
5	591.167,421 424.322,425	1	591.208,331 424.369,92	62.685



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		514	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1115, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1882/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETECILA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

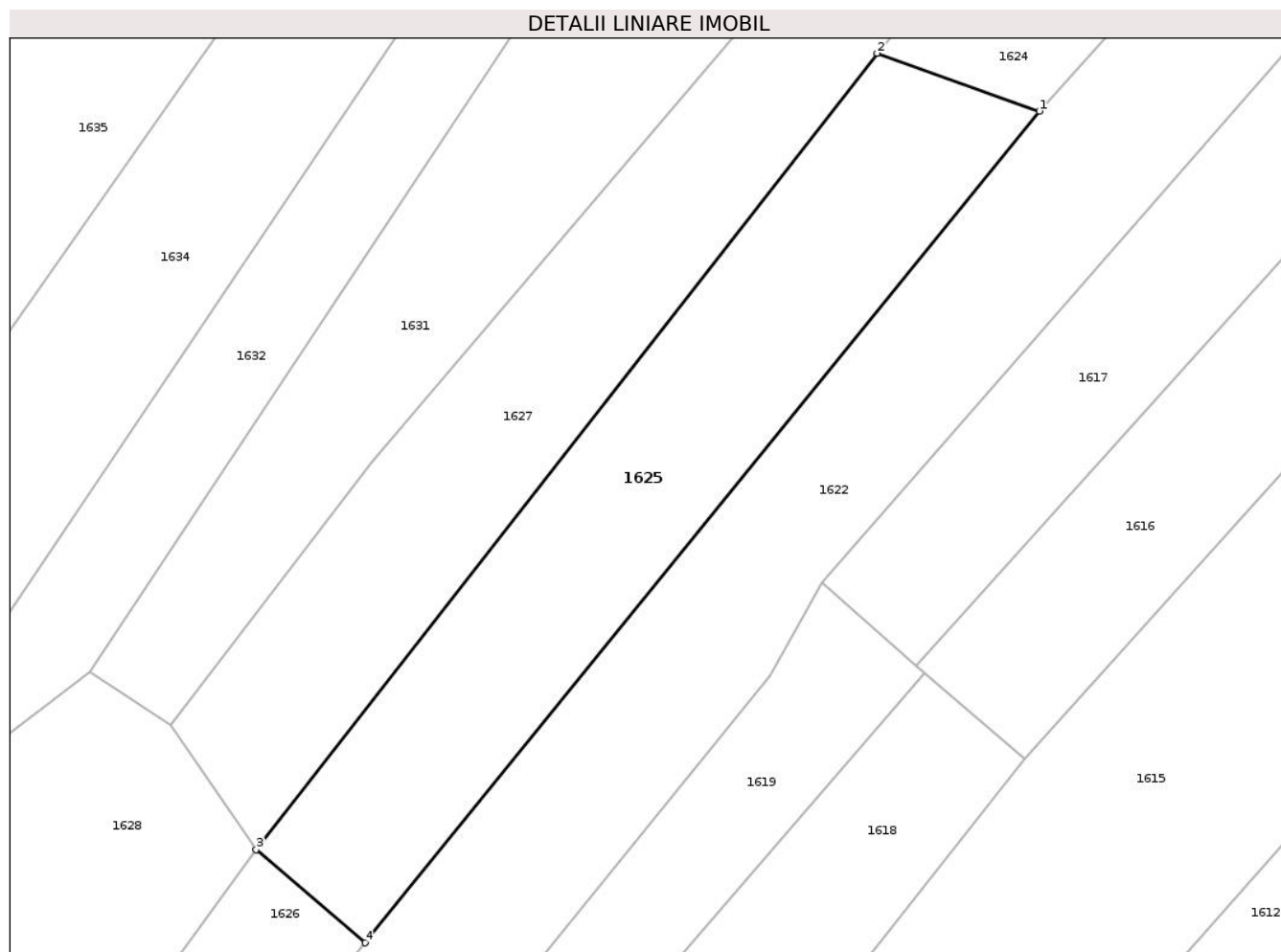
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	514	44	2965/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.157,368 424.311,272	2	591.148,15 424.314,559	9.787
2	591.148,15 424.314,559	3	591.112,884 424.269,351	57.336
3	591.112,884 424.269,351	4	591.119,075 424.264,064	8.141
4	591.119,075 424.264,064	1	591.157,368 424.311,272	60.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1213, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI EUGENIA 2) BELDIMAN MARGARETA 3) BEJGU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

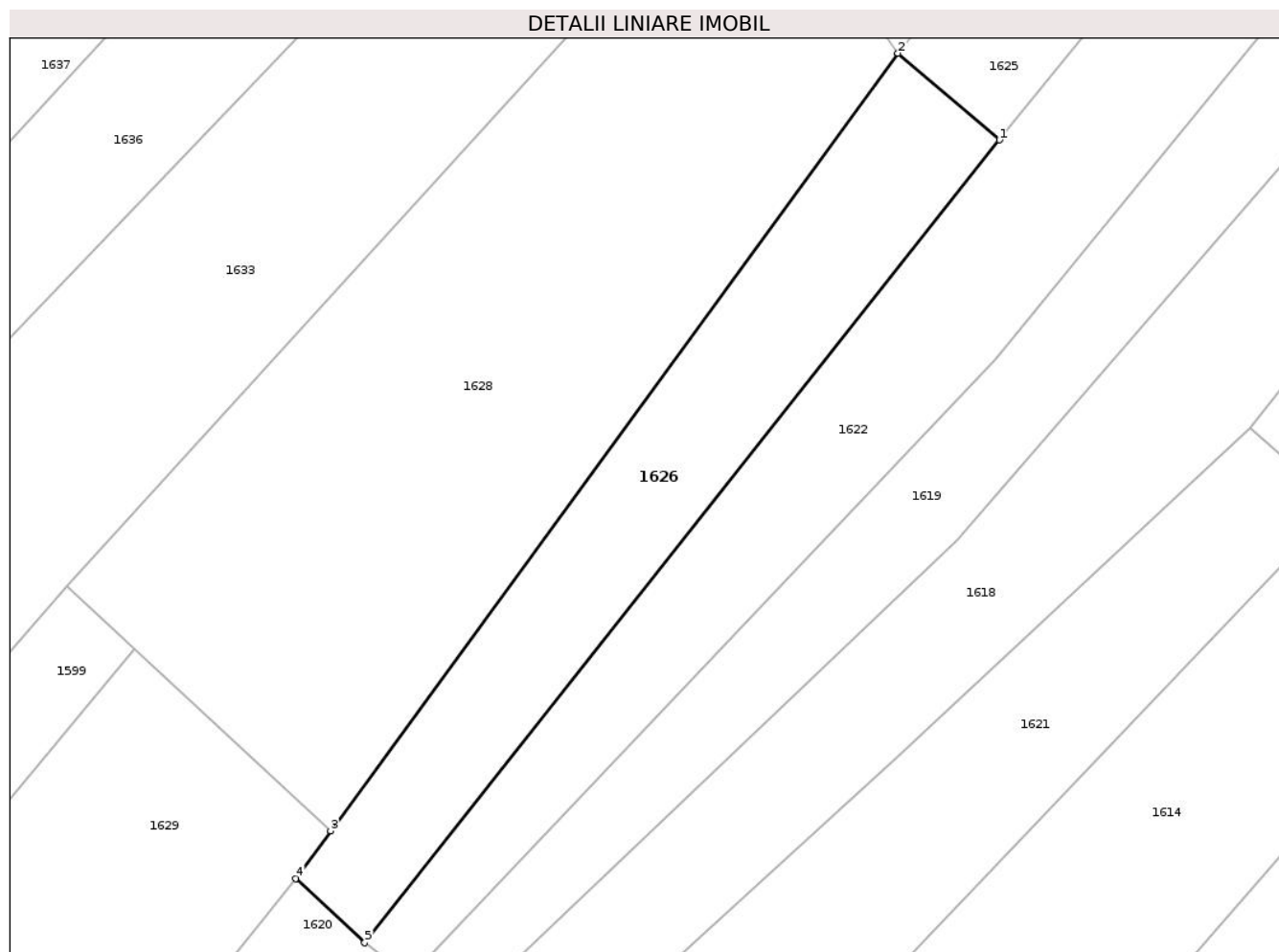
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	432	44	2965/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.119,075 424.264,064	2	591.112,884 424.269,351	8.141
2	591.112,884 424.269,351	3	591.078,249 424.221,904	58.744
3	591.078,249 424.221,904	4	591.076,133 424.218,998	3.595
4	591.076,133 424.218,998	5	591.080,318 424.215,07	5.74
5	591.080,318 424.215,07	1	591.119,075 424.264,064	62.47



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1942/15.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

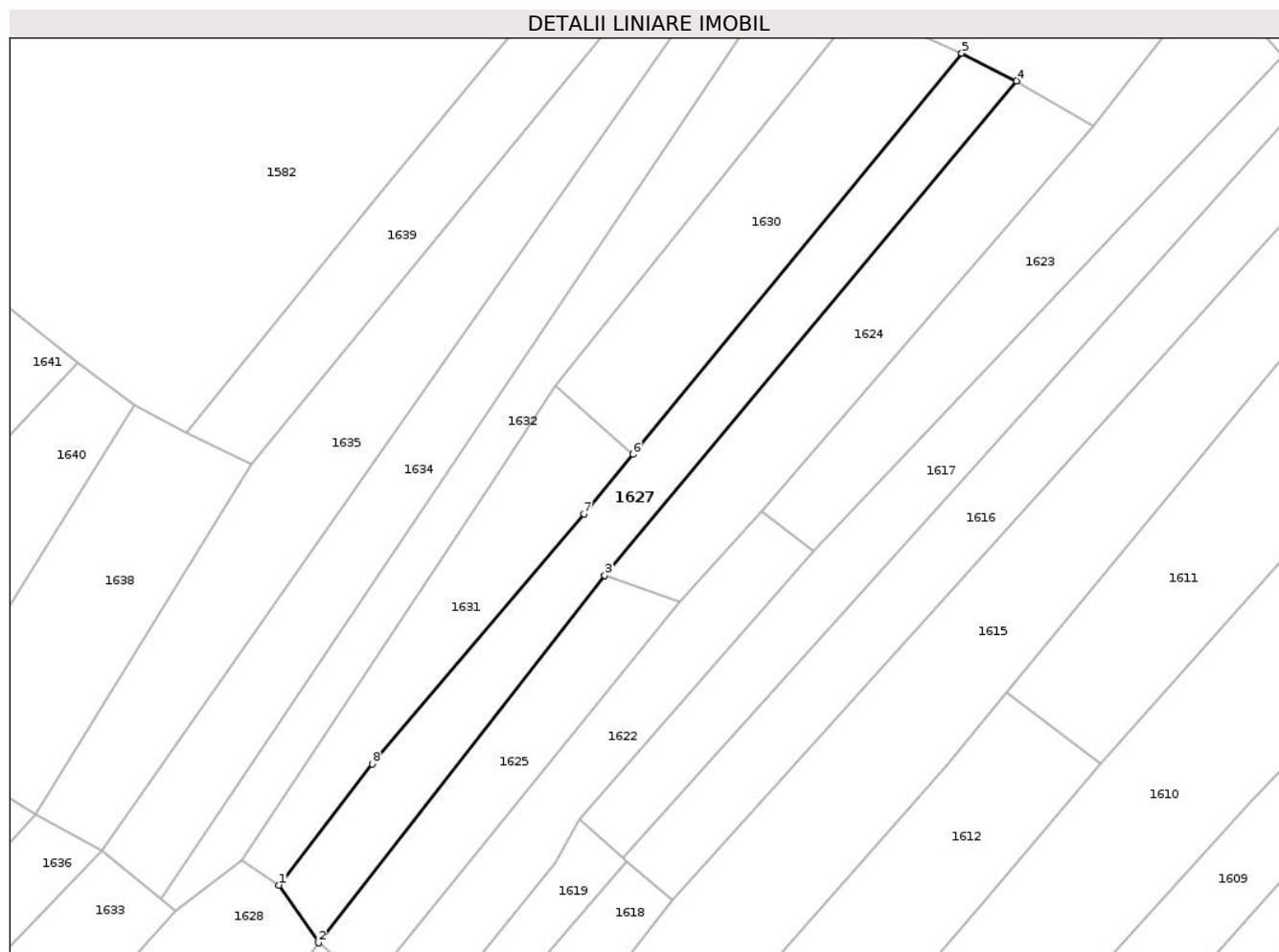
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	994	44	2965/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.108,001 424.276,433	2	591.112,884 424.269,351	8.602
2	591.112,884 424.269,351	3	591.148,15 424.314,559	57.336
3	591.148,15 424.314,559	4	591.198,857 424.375,416	79.213
4	591.198,857 424.375,416	5	591.192,109 424.378,822	7.559
5	591.192,109 424.378,822	6	591.151,626 424.329,465	63.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.151,626 424.329,465	7	591.145,579 424.322,115	9.518
7	591.145,579 424.322,115	8	591.119,5 424.291,358	40.325
8	591.119,5 424.291,358	1	591.108,001 424.276,433	18.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1171, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) TIU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

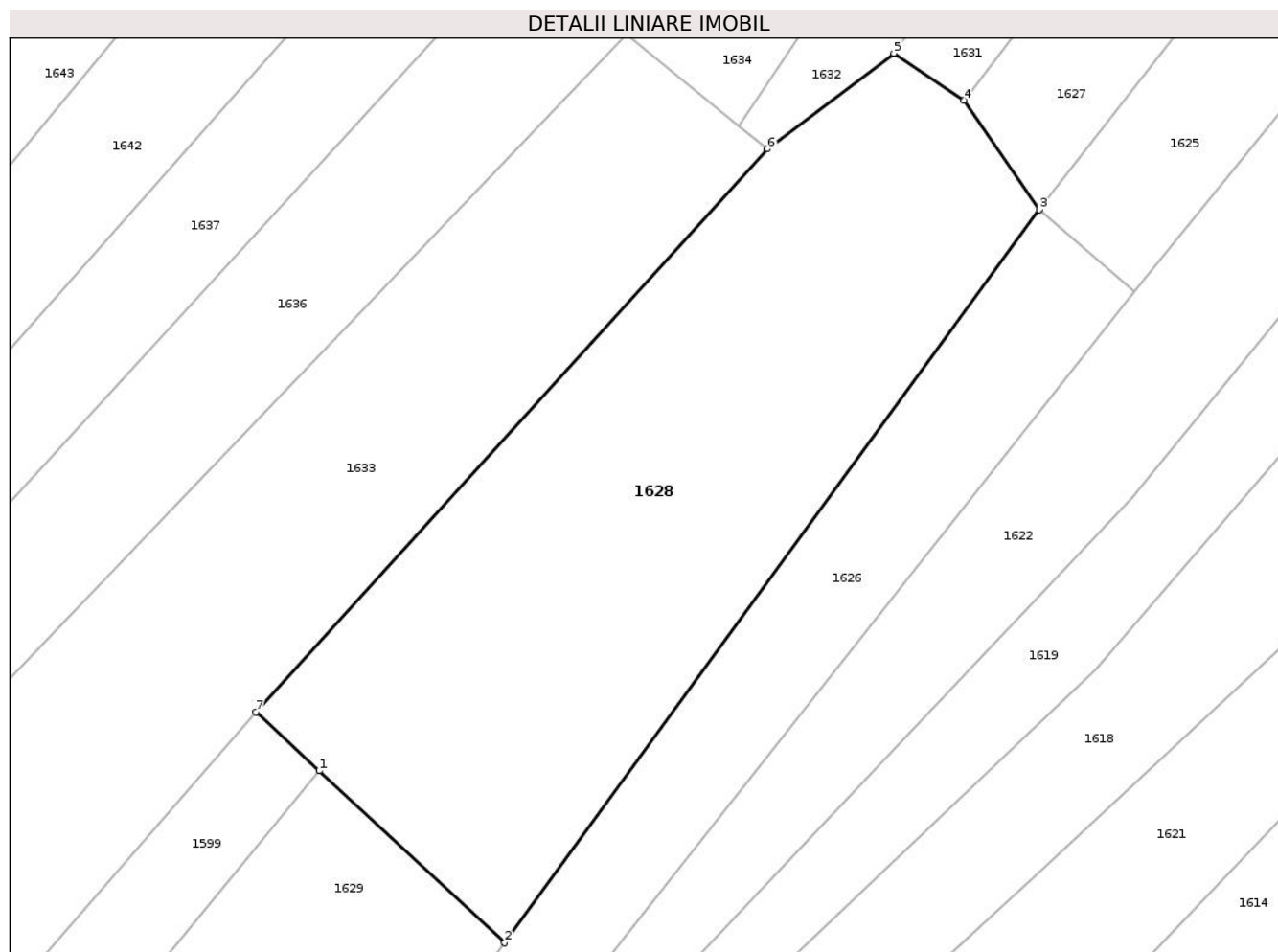
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.105	44	2965/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.066,25 424.233,031	2	591.078,249 424.221,904	16.364
2	591.078,249 424.221,904	3	591.112,884 424.269,351	58.744
3	591.112,884 424.269,351	4	591.108,001 424.276,433	8.602
4	591.108,001 424.276,433	5	591.103,458 424.279,469	5.464
5	591.103,458 424.279,469	6	591.095,286 424.273,27	10.257



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.095,286 424.273,27	7	591.062,153 424.236,83	49.251
7	591.062,153 424.236,83	1	591.066,25 424.233,031	5.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1309, din 28/11/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.12054/27.02.2025-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BEJGU GHEORGHE 2) BEJGU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

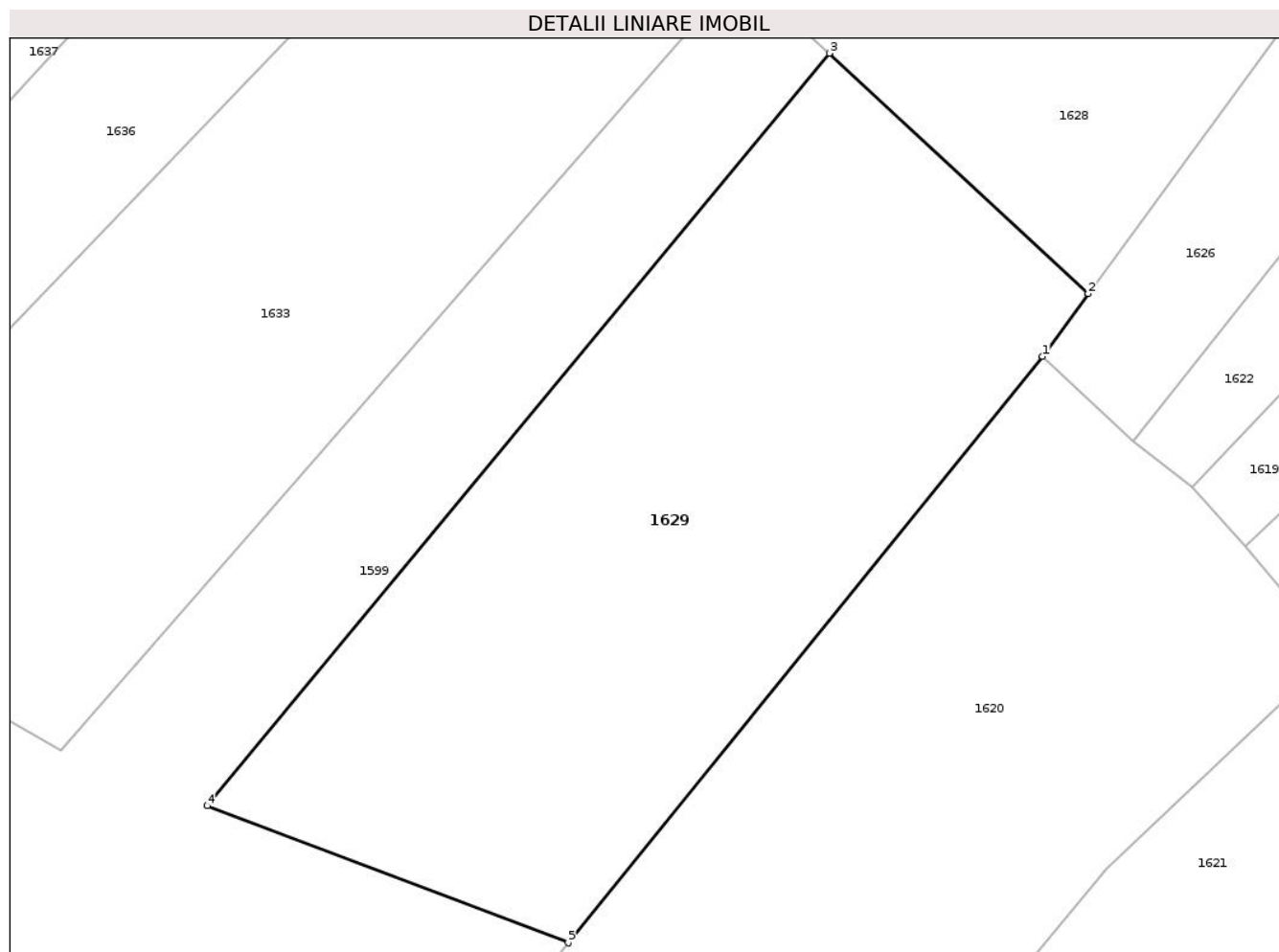
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	700	44	2965/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.076,133 424.218,998	2	591.078,249 424.221,904	3.595
2	591.078,249 424.221,904	3	591.066,25 424.233,031	16.364
3	591.066,25 424.233,031	4	591.037,43 424.198,188	45.218
4	591.037,43 424.198,188	5	591.054,153 424.191,85	17.884
5	591.054,153 424.191,85	1	591.076,133 424.218,998	34.93

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20759	812	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3859 / 02/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 20, din 26/01/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARCU CONSTANTIN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>TUDOSIE MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

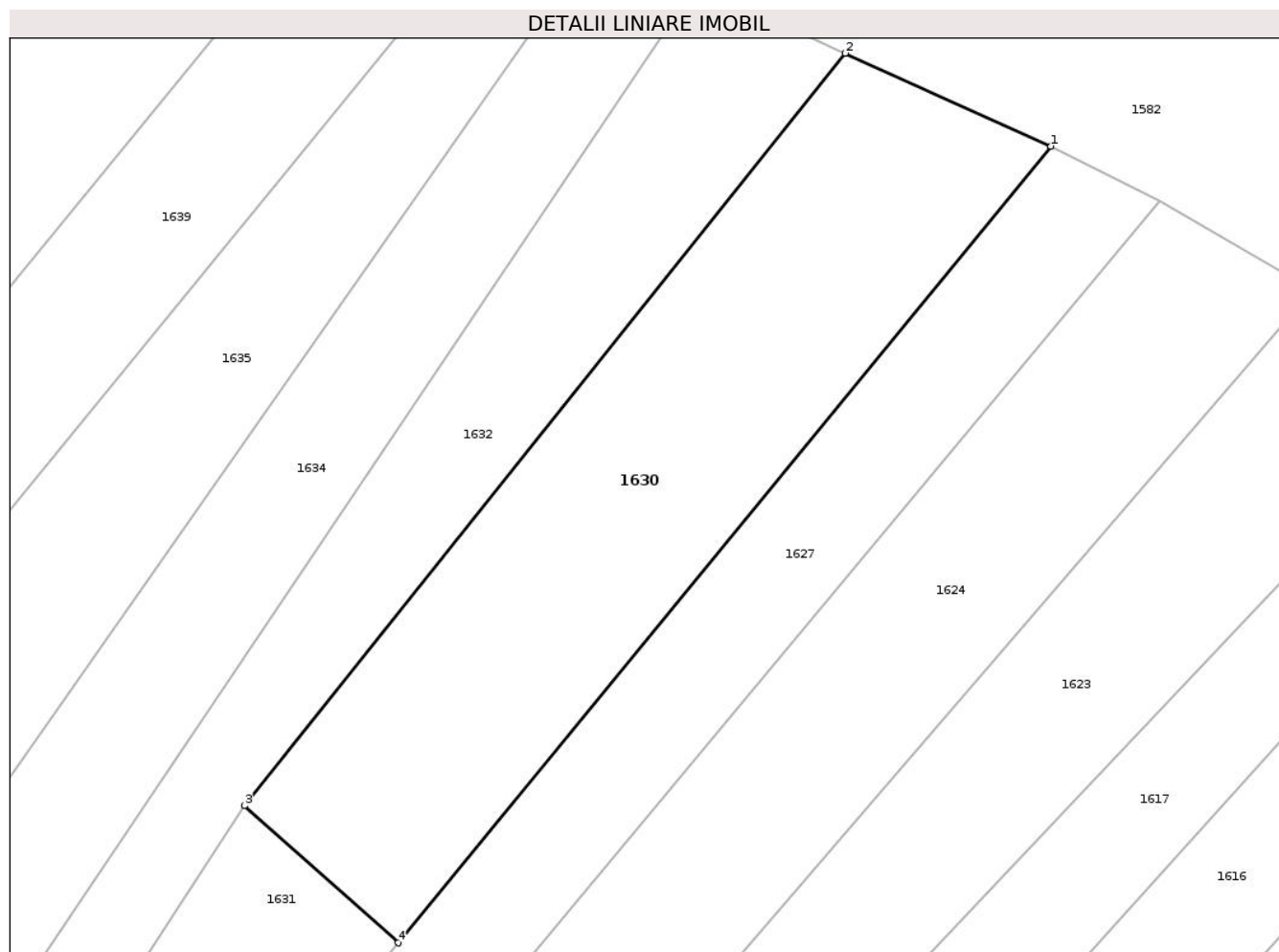
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20759	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	812	44	2965/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.192,109 424.378,822	2	591.179,346 424.384,582	14.003
2	591.179,346 424.384,582	3	591.142,087 424.337,963	59.679
3	591.142,087 424.337,963	4	591.151,626 424.329,465	12.775
4	591.151,626 424.329,465	1	591.192,109 424.378,822	63.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

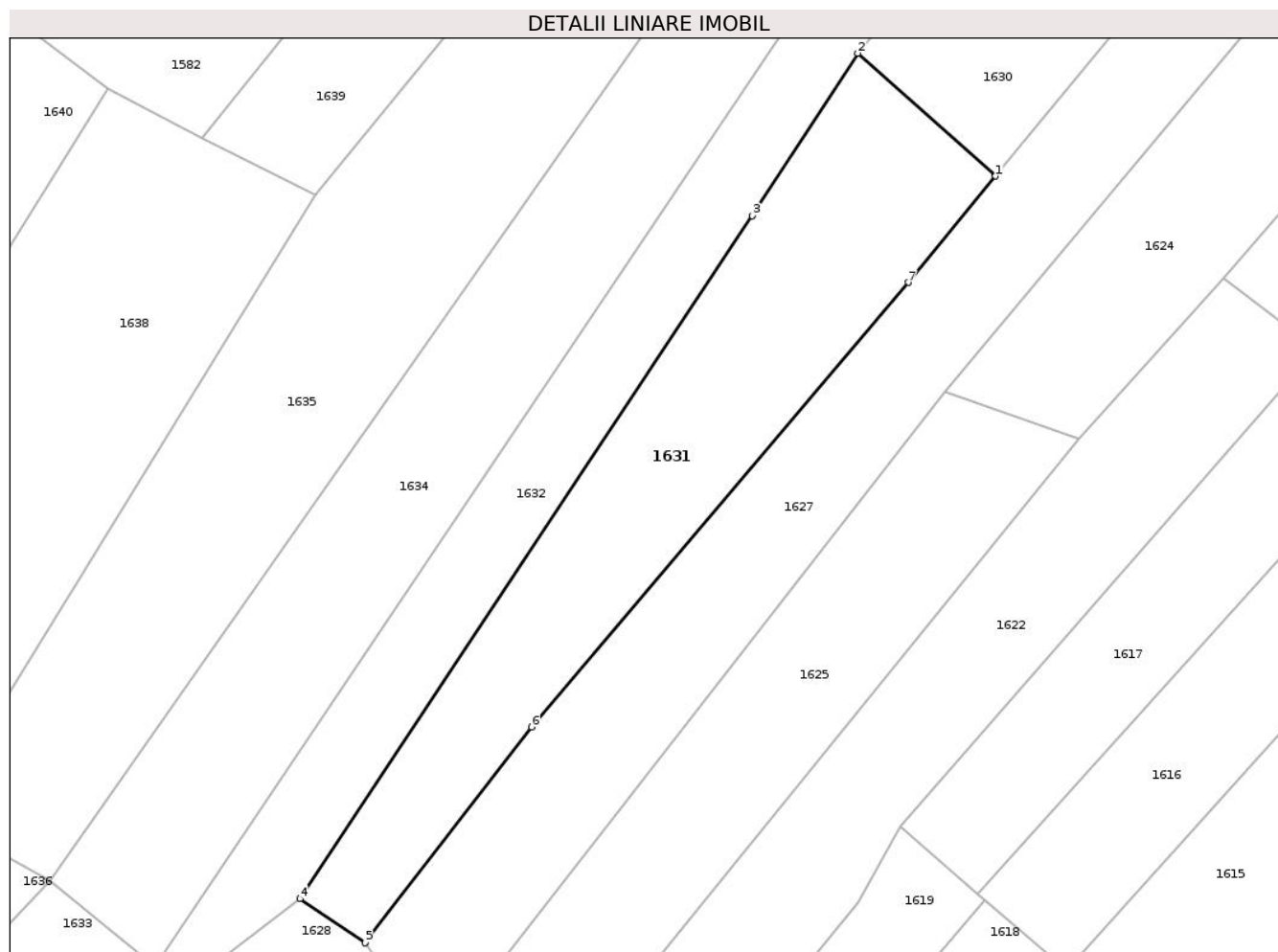
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	609	44	2965/35/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.151,626 424.329,465	2	591.142,087 424.337,963	12.775
2	591.142,087 424.337,963	3	591.134,78 424.326,717	13.411
3	591.134,78 424.326,717	4	591.103,458 424.279,469	56.687
4	591.103,458 424.279,469	5	591.108,001 424.276,433	5.464
5	591.108,001 424.276,433	6	591.119,5 424.291,358	18.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.119,5 424.291,358	7	591.145,579 424.322,115	40.325
7	591.145,579 424.322,115	1	591.151,626 424.329,465	9.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2807/08.02.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

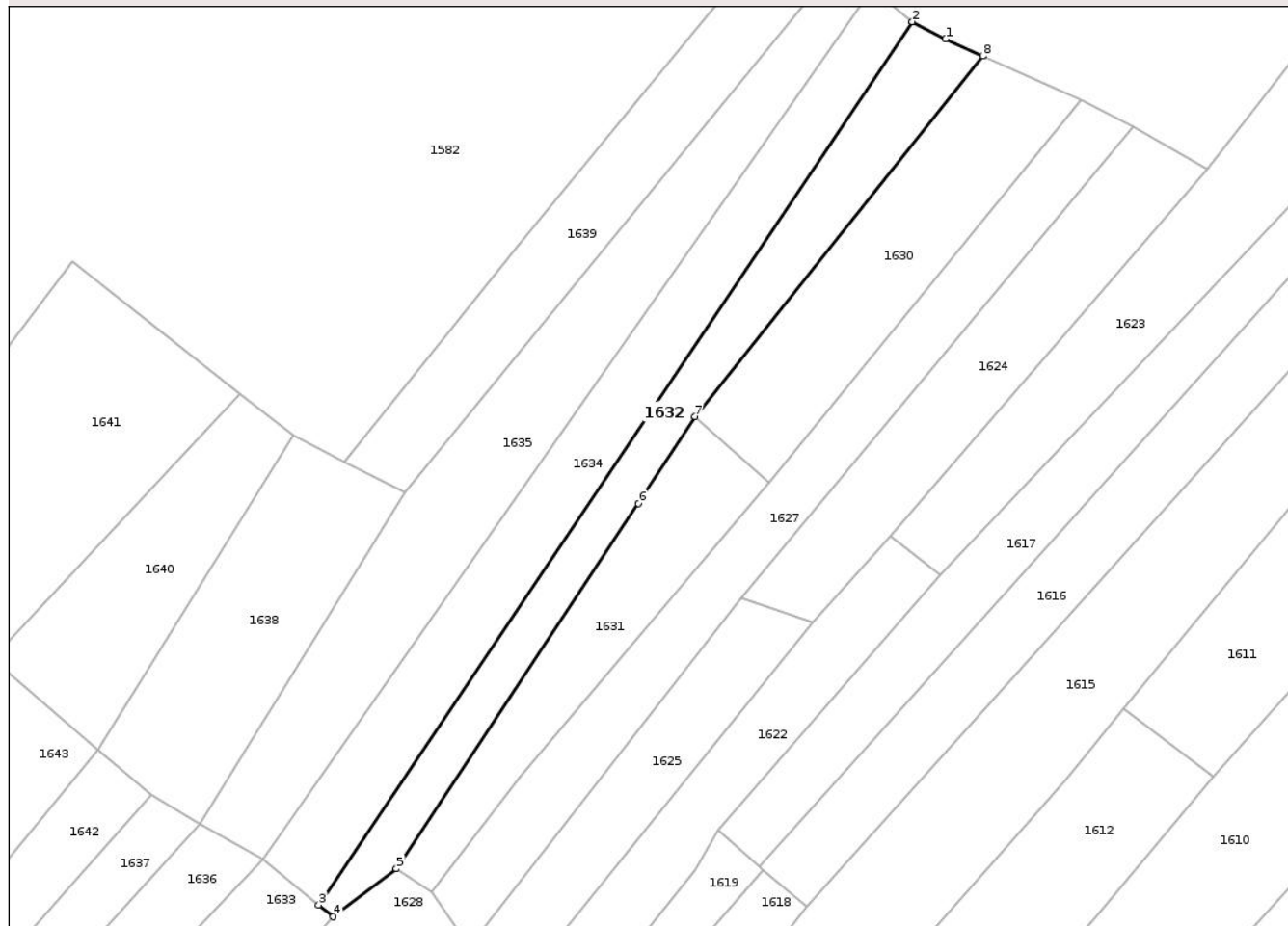
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	867	44	2965/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.174,514 424.386,793	2	591.170,215 424.388,999	4.832
2	591.170,215 424.388,999	3	591.093,419 424.274,791	137.627
3	591.093,419 424.274,791	4	591.095,286 424.273,27	2.408
4	591.095,286 424.273,27	5	591.103,458 424.279,469	10.257
5	591.103,458 424.279,469	6	591.134,78 424.326,717	56.687



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.134,78 424.326,717	7	591.142,087 424.337,963	13.411
7	591.142,087 424.337,963	8	591.179,346 424.384,582	59.679
8	591.179,346 424.384,582	1	591.174,514 424.386,793	5.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

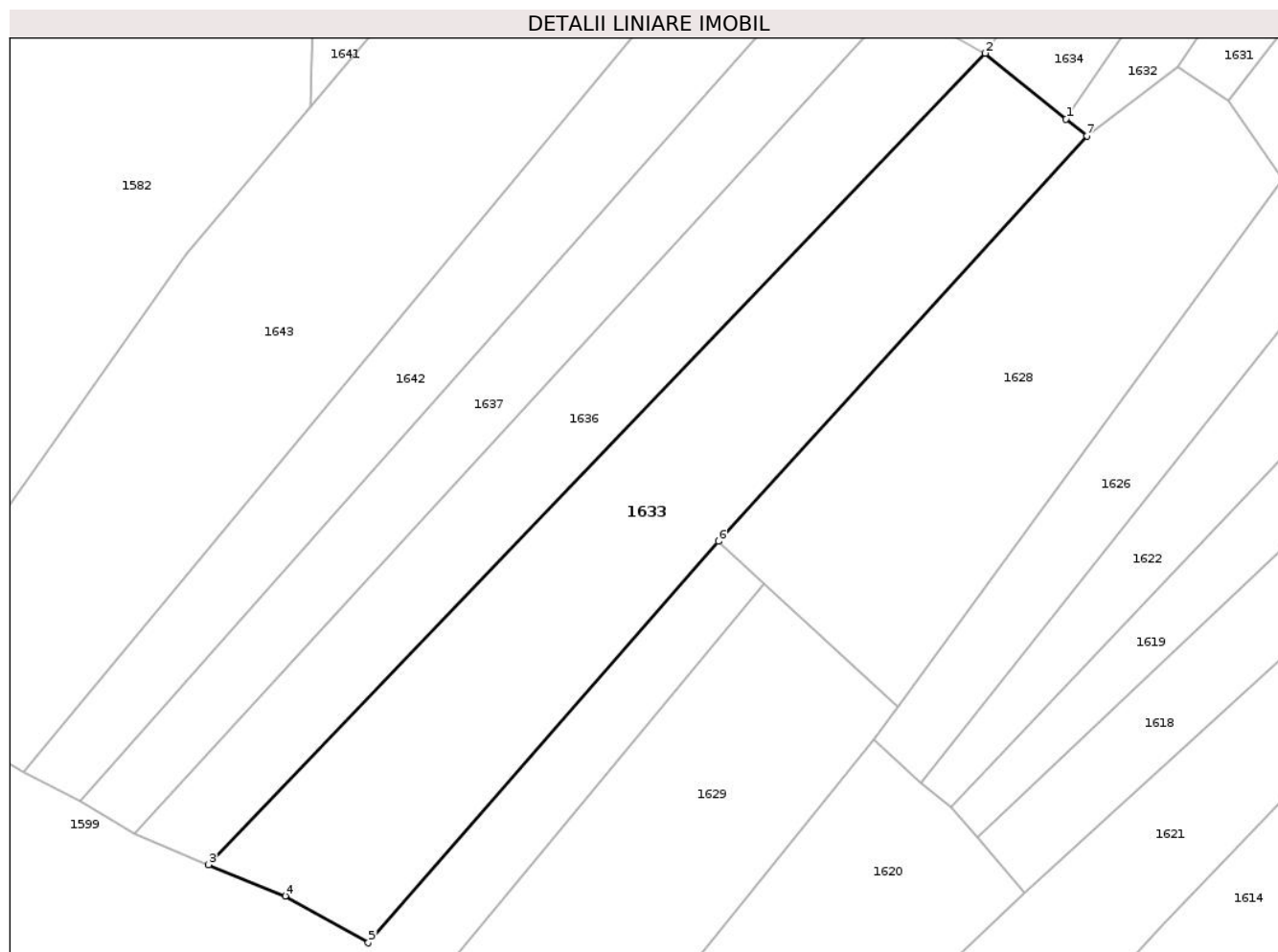
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.313	44	2965/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.093,419 424.274,791	2	591.086,161 424.280,703	9.361
2	591.086,161 424.280,703	3	591.016,293 424.207,78	100.992
3	591.016,293 424.207,78	4	591.023,19 424.204,963	7.45
4	591.023,19 424.204,963	5	591.030,663 424.200,752	8.578
5	591.030,663 424.200,752	6	591.062,153 424.236,83	47.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.062,153 424.236,83	7	591.095,286 424.273,27	49.251
7	591.095,286 424.273,27	1	591.093,419 424.274,791	2.408

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1237, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10789/01.08.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PETRE NECULAI		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

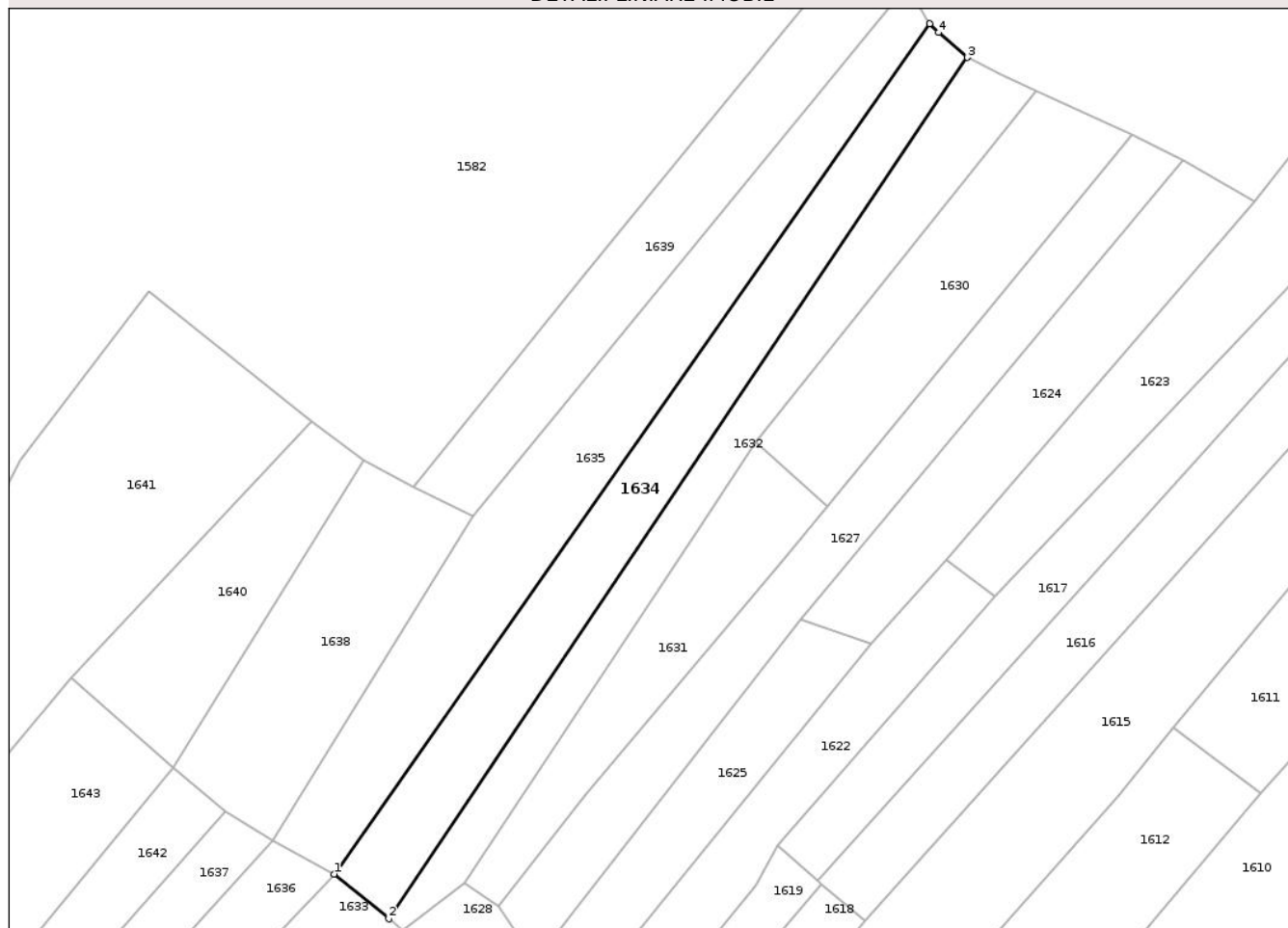
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.102	44	2965/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.086,161 424.280,703	2	591.093,419 424.274,791	9.361
2	591.093,419 424.274,791	3	591.170,215 424.388,999	137.627
3	591.170,215 424.388,999	4	591.166,36 424.392,314	5.084
4	591.166,36 424.392,314	5	591.165,18 424.393,477	1.657
5	591.165,18 424.393,477	1	591.086,161 424.280,703	137.702



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.326	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

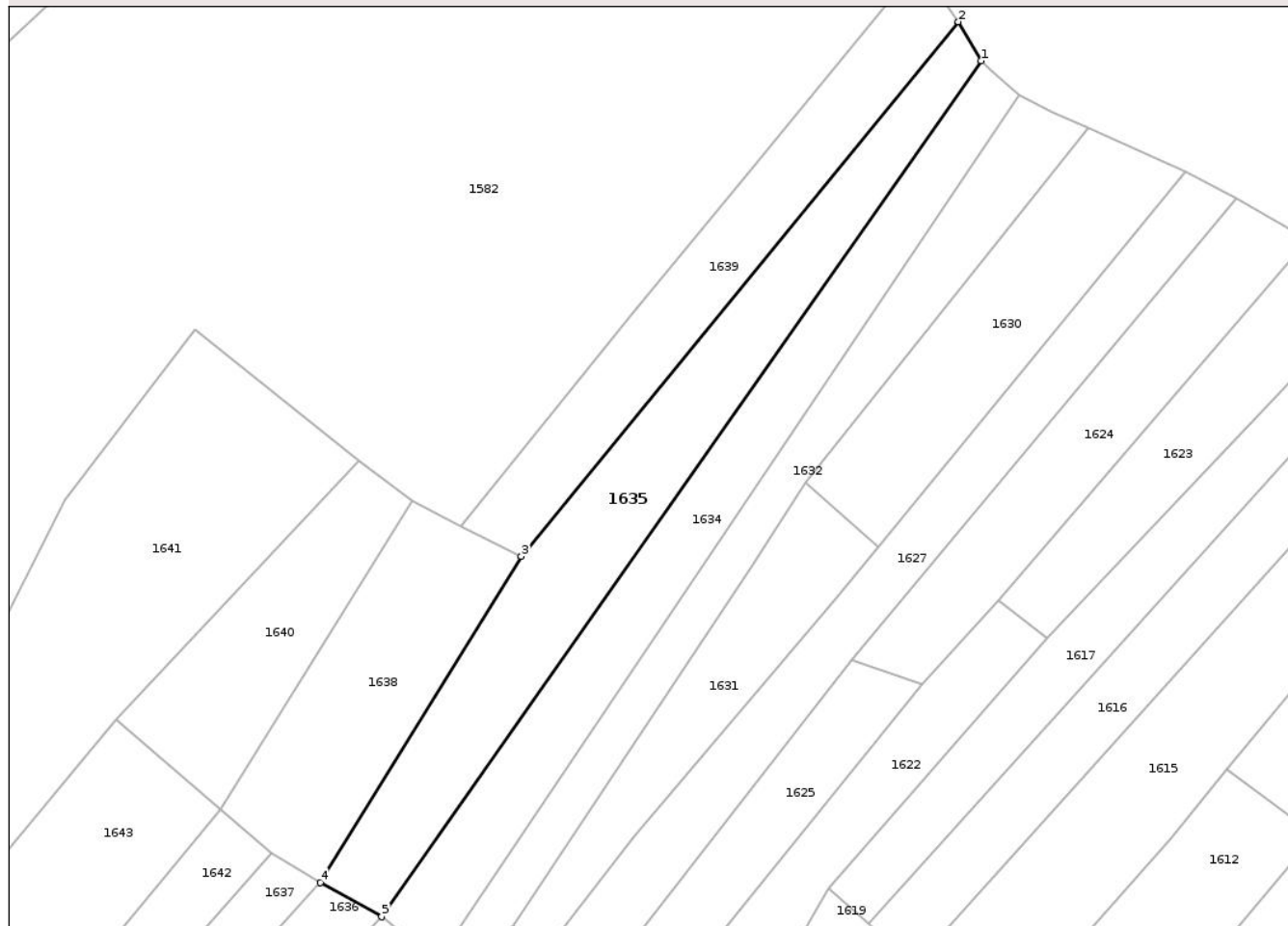
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.326	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.326	44	2965/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.165,18 424.393,477	2	591.162,171 424.398,618	5.957
2	591.162,171 424.398,618	3	591.104,562 424.328,195	90.985
3	591.104,562 424.328,195	4	591.078,091 424.285,22	50.473
4	591.078,091 424.285,22	5	591.086,161 424.280,703	9.248
5	591.086,161 424.280,703	1	591.165,18 424.393,477	137.702

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1080, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4651/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIHU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

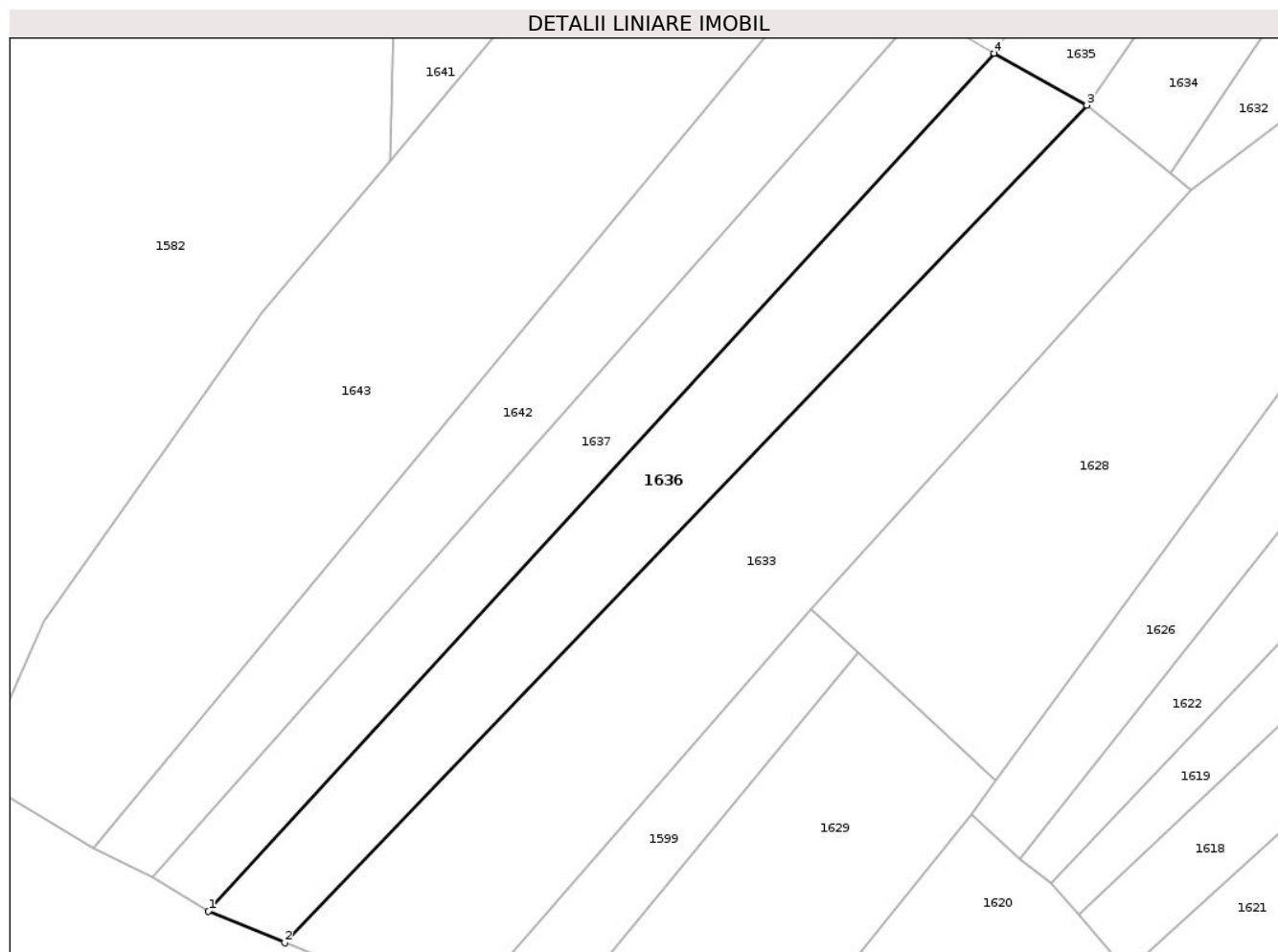
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	794	44	2965/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.009,649 424.210,53	2	591.016,293 424.207,78	7.191
2	591.016,293 424.207,78	3	591.086,161 424.280,703	100.992
3	591.086,161 424.280,703	4	591.078,091 424.285,22	9.248
4	591.078,091 424.285,22	1	591.009,649 424.210,53	101.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1129, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4653/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

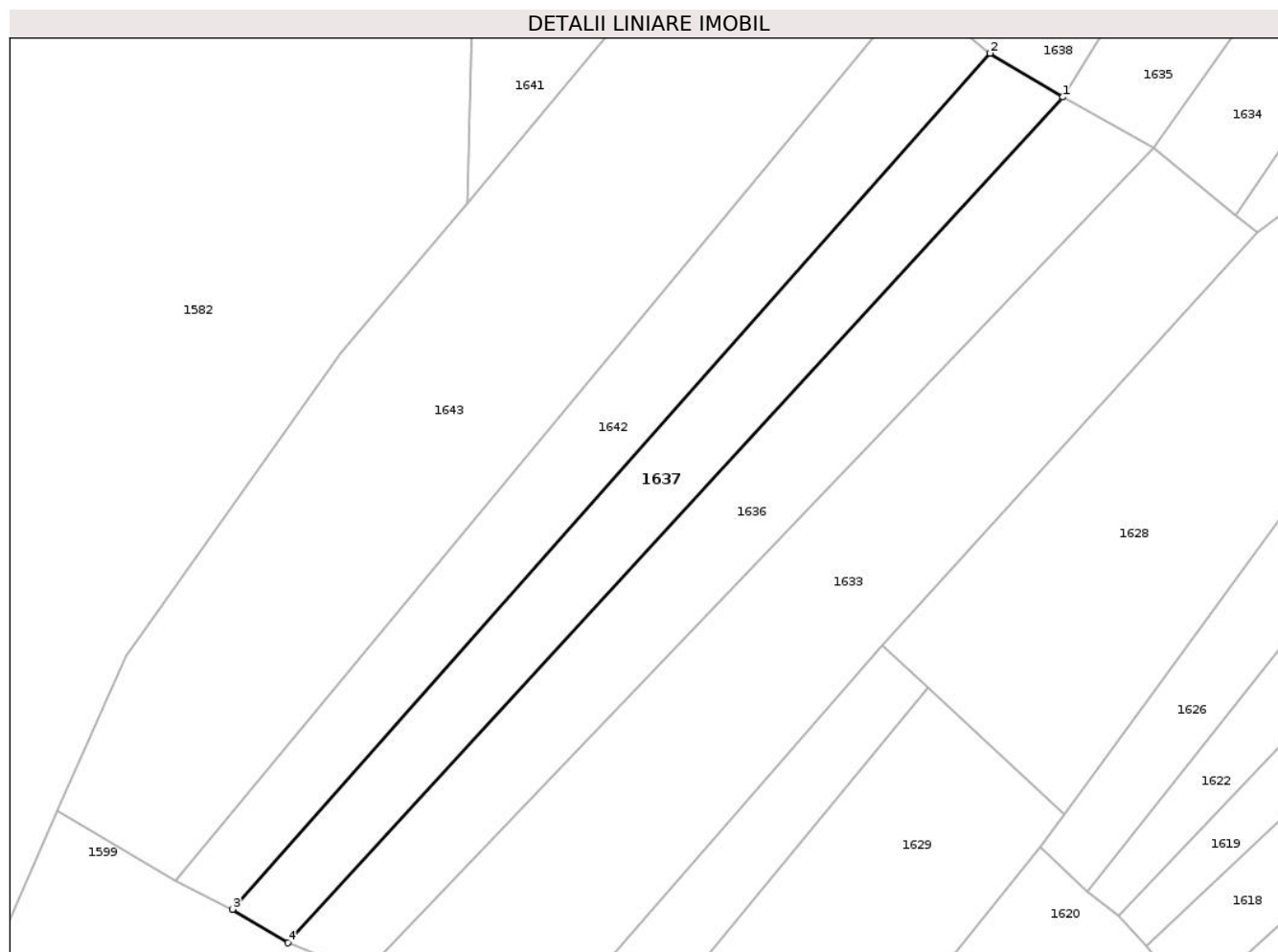
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	656	44	2965/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.078,091 424.285,22	2	591.071,686 424.289,083	7.48
2	591.071,686 424.289,083	3	591.004,738 424.213,497	100.972
3	591.004,738 424.213,497	4	591.009,649 424.210,53	5.738
4	591.009,649 424.210,53	1	591.078,091 424.285,22	101.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1186, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANAIT ION 2) PANAIT ALEXANDRU 3) PANAIT GHEORGHE 4) PANAIT VASILE 5) PANAIT CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

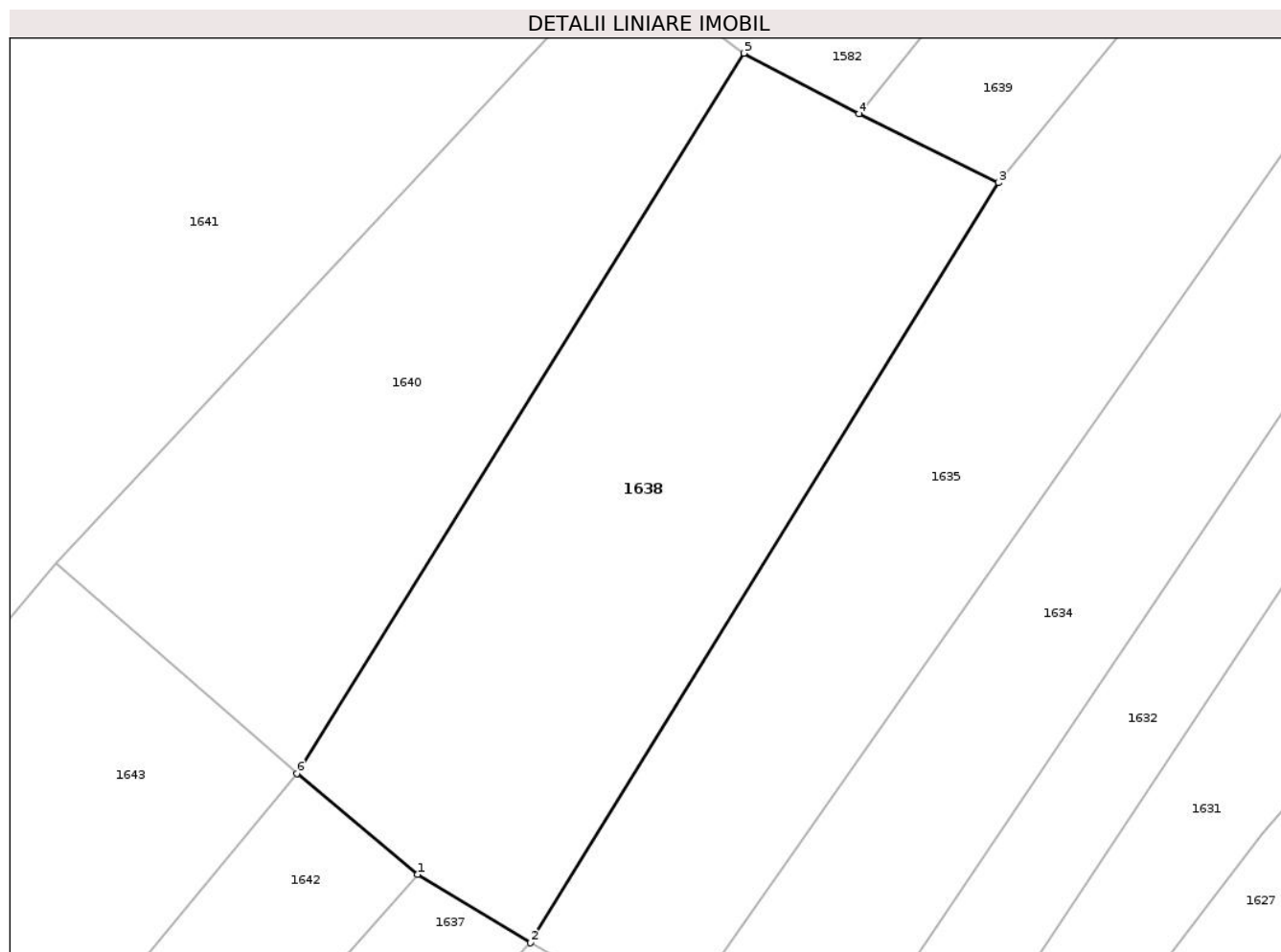
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	801	44	2965/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.071,686 424.289,083	2	591.078,091 424.285,22	7.48
2	591.078,091 424.285,22	3	591.104,562 424.328,195	50.473
3	591.104,562 424.328,195	4	591.096,662 424.332,091	8.808
4	591.096,662 424.332,091	5	591.090,149 424.335,51	7.356
5	591.090,149 424.335,51	6	591.064,865 424.294,799	47.924



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.064,865 424.294,799	1	591.071,686 424.289,083	8.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1130, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) AVRAM CONSTANTIN		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

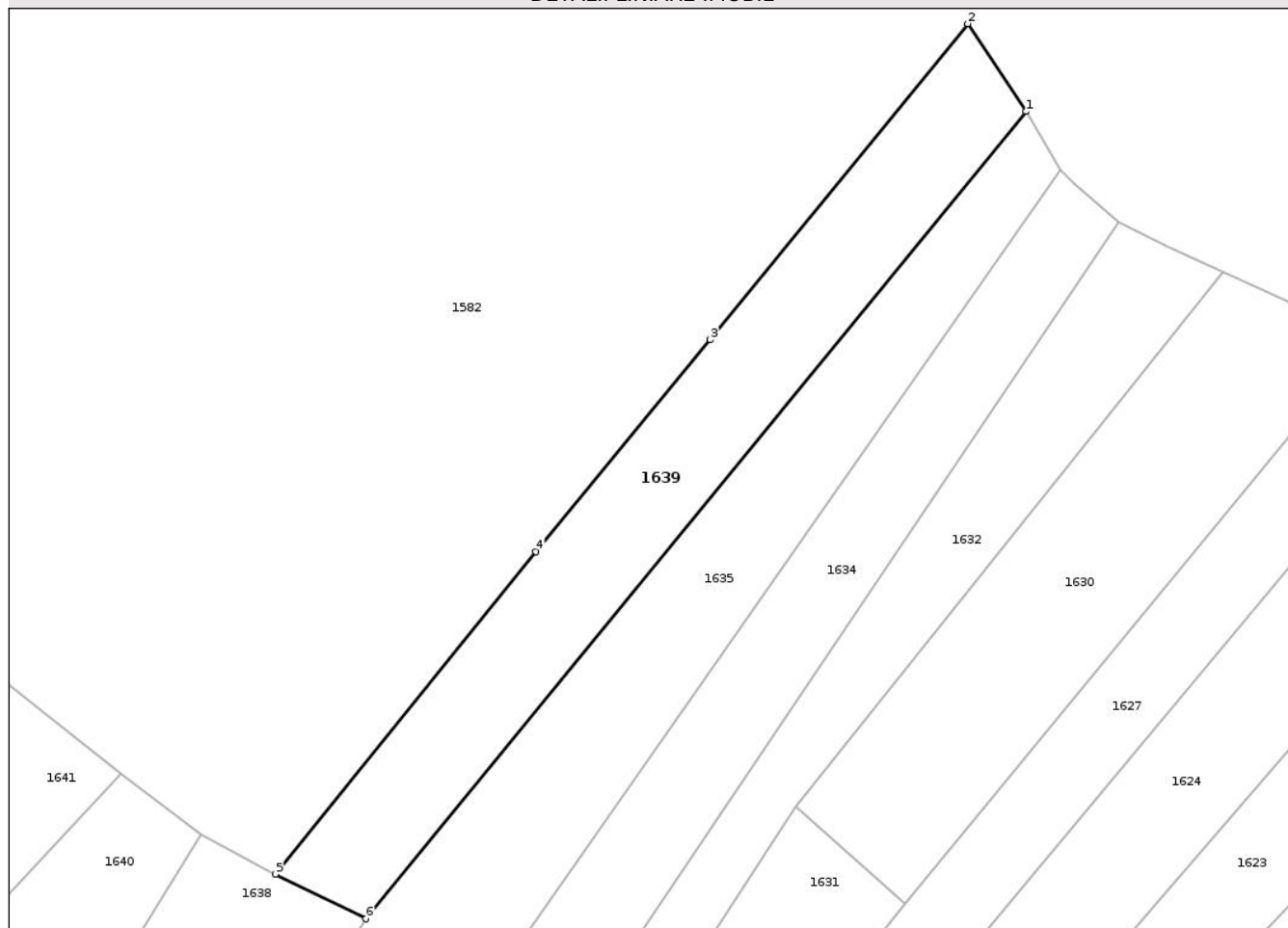
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	816	44	2965/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.162,171 424.398,618	2	591.157,084 424.406,273	9.191
2	591.157,084 424.406,273	3	591.134,591 424.378,707	35.578
3	591.134,591 424.378,707	4	591.119,38 424.360,229	23.933
4	591.119,38 424.360,229	5	591.096,662 424.332,091	36.164
5	591.096,662 424.332,091	6	591.104,562 424.328,195	8.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.104,562 424.328,195	1	591.162,171 424.398,618	90.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1216, din 20/02/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI AVRAM 2) RADU ELENA 3) SAMOILA STELIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

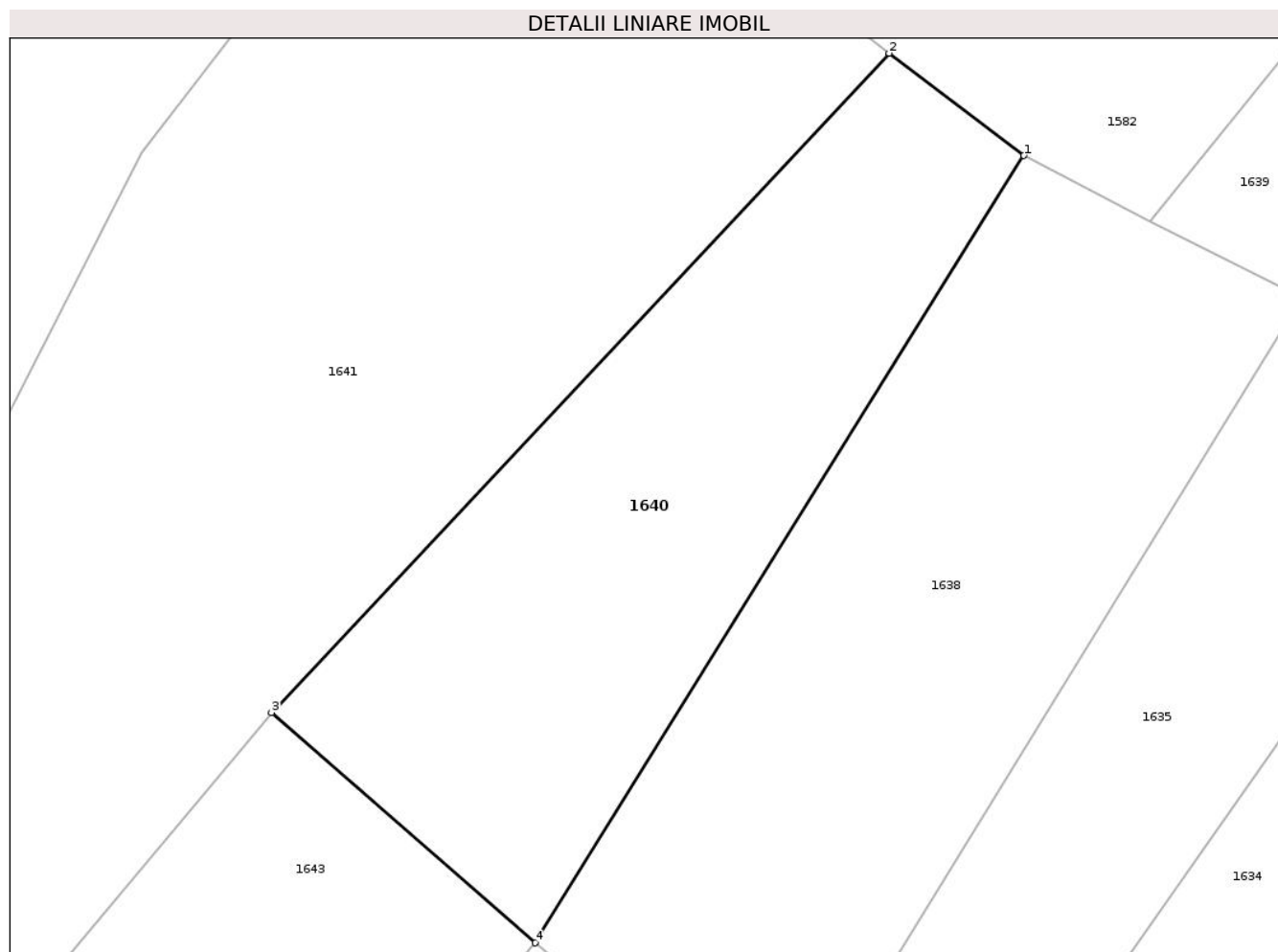
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	632	44	2965/45/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.090,149 424.335,51	2	591.083,176 424.340,8	8.753
2	591.083,176 424.340,8	3	591.051,211 424.306,704	46.736
3	591.051,211 424.306,704	4	591.064,865 424.294,799	18.115
4	591.064,865 424.294,799	1	591.090,149 424.335,51	47.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.652	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1233, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PICU STELIANA 2) PICU GHEORGHE 3) PICU ION 4) DILIMOT AURELIA 5) OPREA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

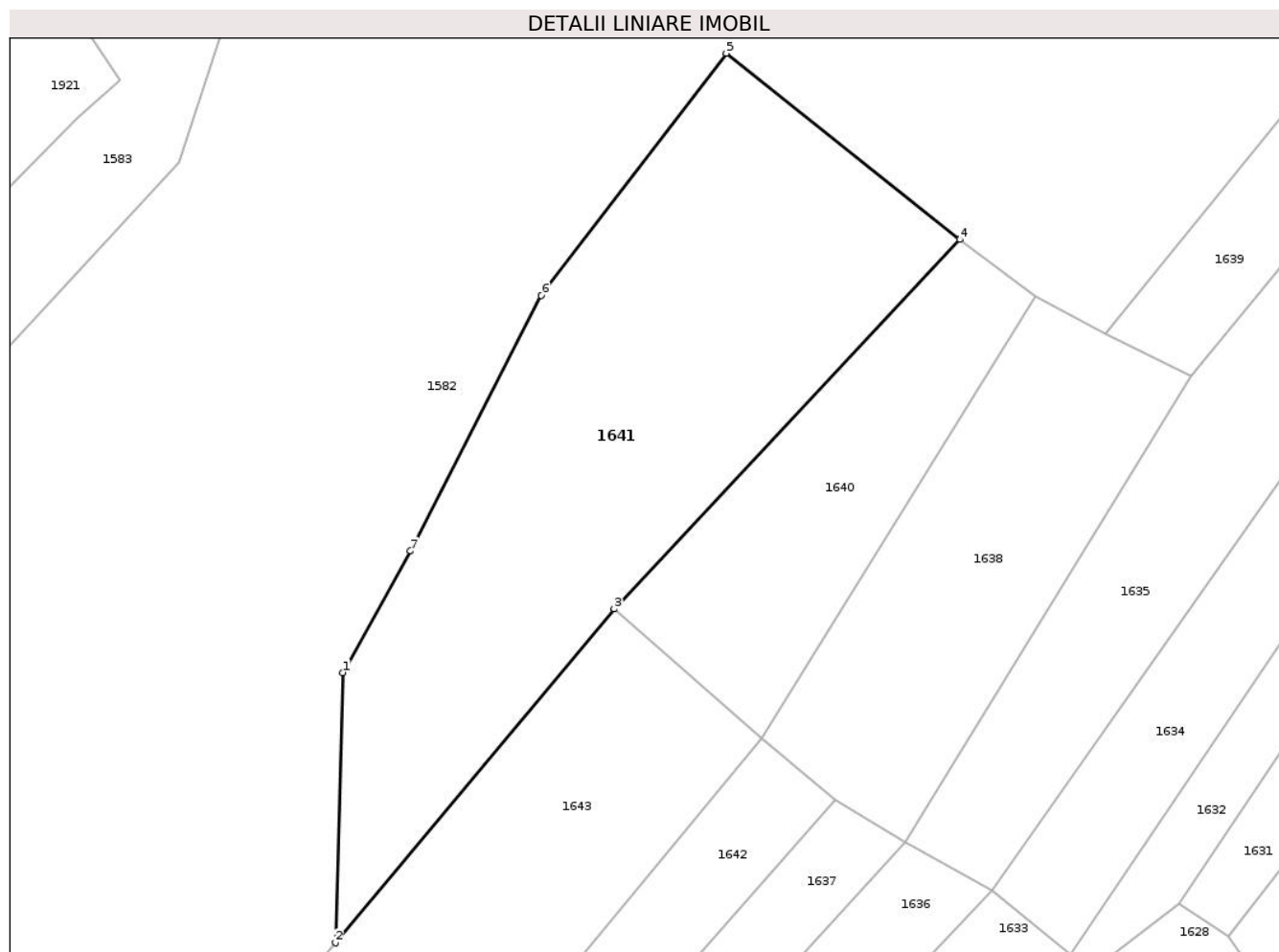
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.652	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.652	44	2965/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.026,162 424.300,811	2	591.025,458 424.275,877	24.944
2	591.025,458 424.275,877	3	591.051,211 424.306,704	40.169
3	591.051,211 424.306,704	4	591.083,176 424.340,8	46.736
4	591.083,176 424.340,8	5	591.061,577 424.357,999	27.61
5	591.061,577 424.357,999	6	591.044,489 424.335,657	28.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.044,489 424.335,657	7	591.032,412 424.312,043	26.523
7	591.032,412 424.312,043	1	591.026,162 424.300,811	12.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

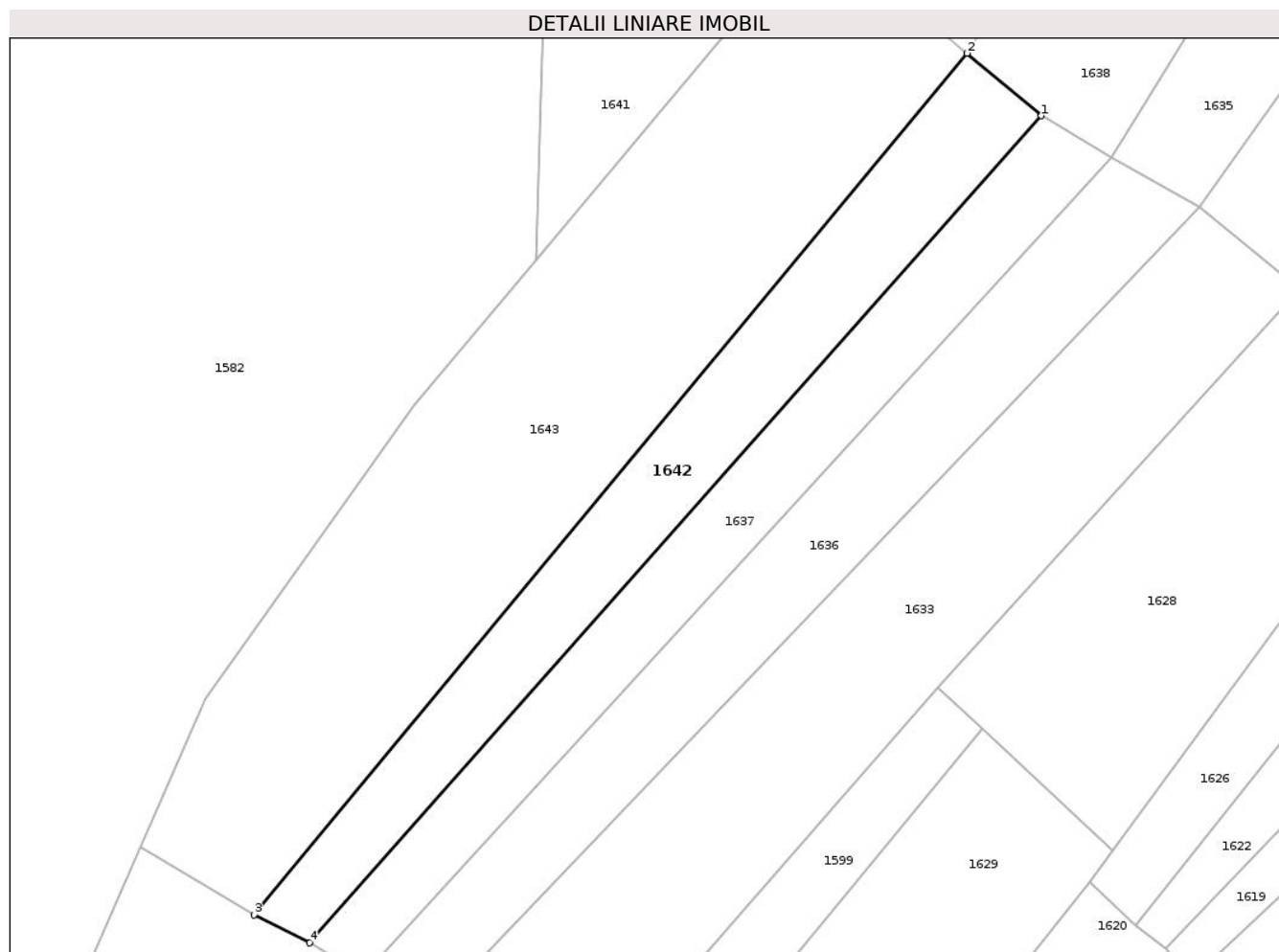
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	732	44	2965/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.071,686 424.289,083	2	591.064,865 424.294,799	8.899
2	591.064,865 424.294,799	3	590.999,647 424.216,039	102.257
3	590.999,647 424.216,039	4	591.004,738 424.213,497	5.69
4	591.004,738 424.213,497	1	591.071,686 424.289,083	100.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.797	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1232, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SPINU EUGEN	

**C. Partea III. SARCINI .**

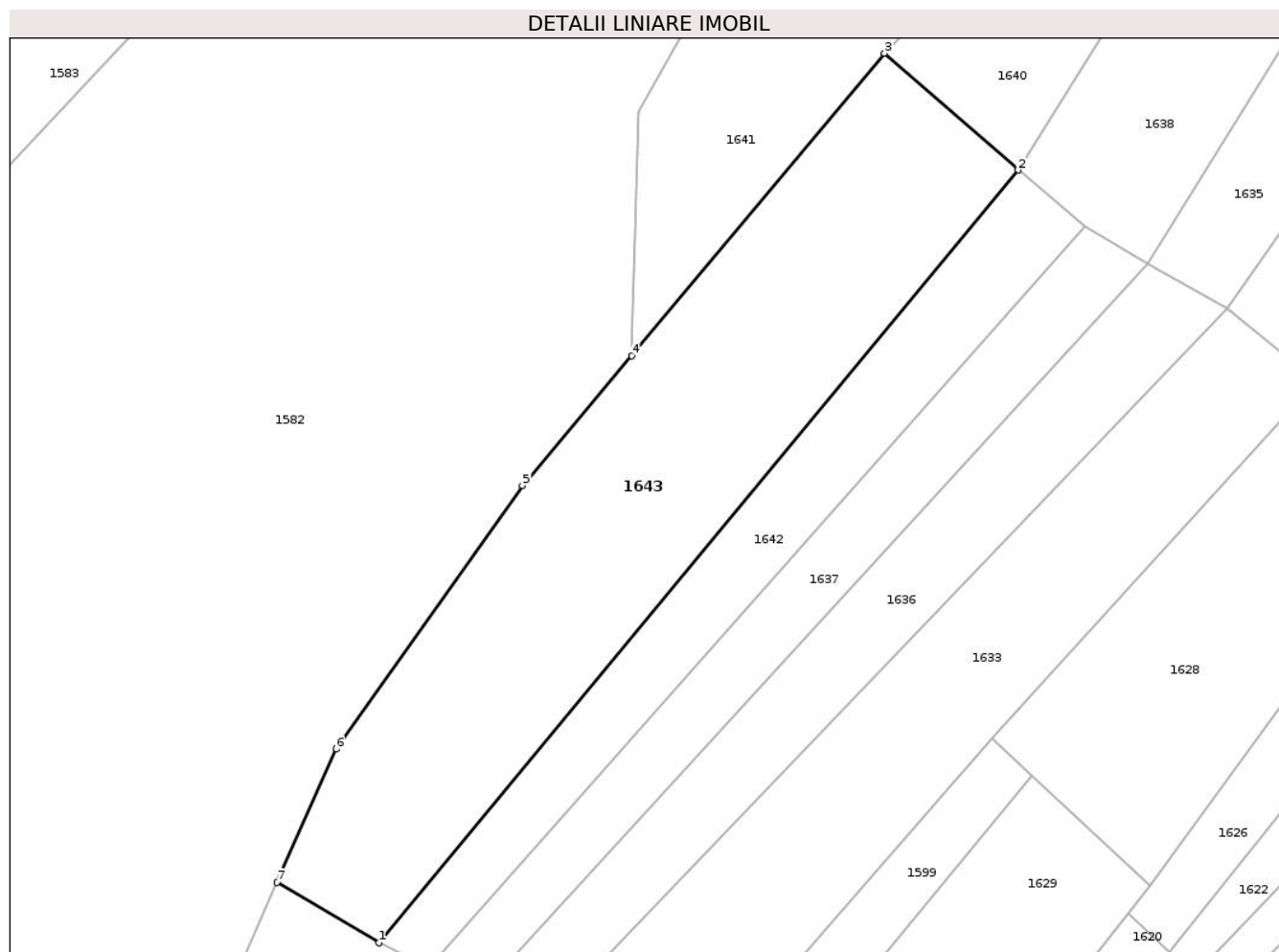
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.797	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.797	44	2965/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.999,647 424.216,039	2	591.064,865 424.294,799	102.257
2	591.064,865 424.294,799	3	591.051,211 424.306,704	18.115
3	591.051,211 424.306,704	4	591.025,458 424.275,877	40.169
4	591.025,458 424.275,877	5	591.014,301 424.262,642	17.31
5	591.014,301 424.262,642	6	590.995,288 424.235,796	32.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.995,288 424.235,796	7	590.989,27 424.222,209	14.86
7	590.989,27 424.222,209	1	590.999,647 424.216,039	12.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.354 Masurata: 1.303	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:331 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+Mp
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 66, din 22/03/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (ACT NOTARIAL NR. 706/19.04.2000-EMIS DE BNP CODESCU EUGENIA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4383/25.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	1) COJOCARU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 66, din 22/03/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (ACT NOTARIAL NR. 706/19.04.2000-EMIS DE BNP CODESCU EUGENIA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4383/25.04.2025*EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	1) COJOCARU CONSTANTIN-OVIDIU	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 66, din 22/03/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (ACT NOTARIAL NR. 706/19.04.2000-EMIS DE BNP CODESCU EUGENIA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4383/25.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	1) COJOCARU ANDREEA-BIANCA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	1) COJOCARU GEORGETA 2) COJOCARU CONSTANTIN-OVIDIU 3) COJOCARU ANDREEA-BIANCA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

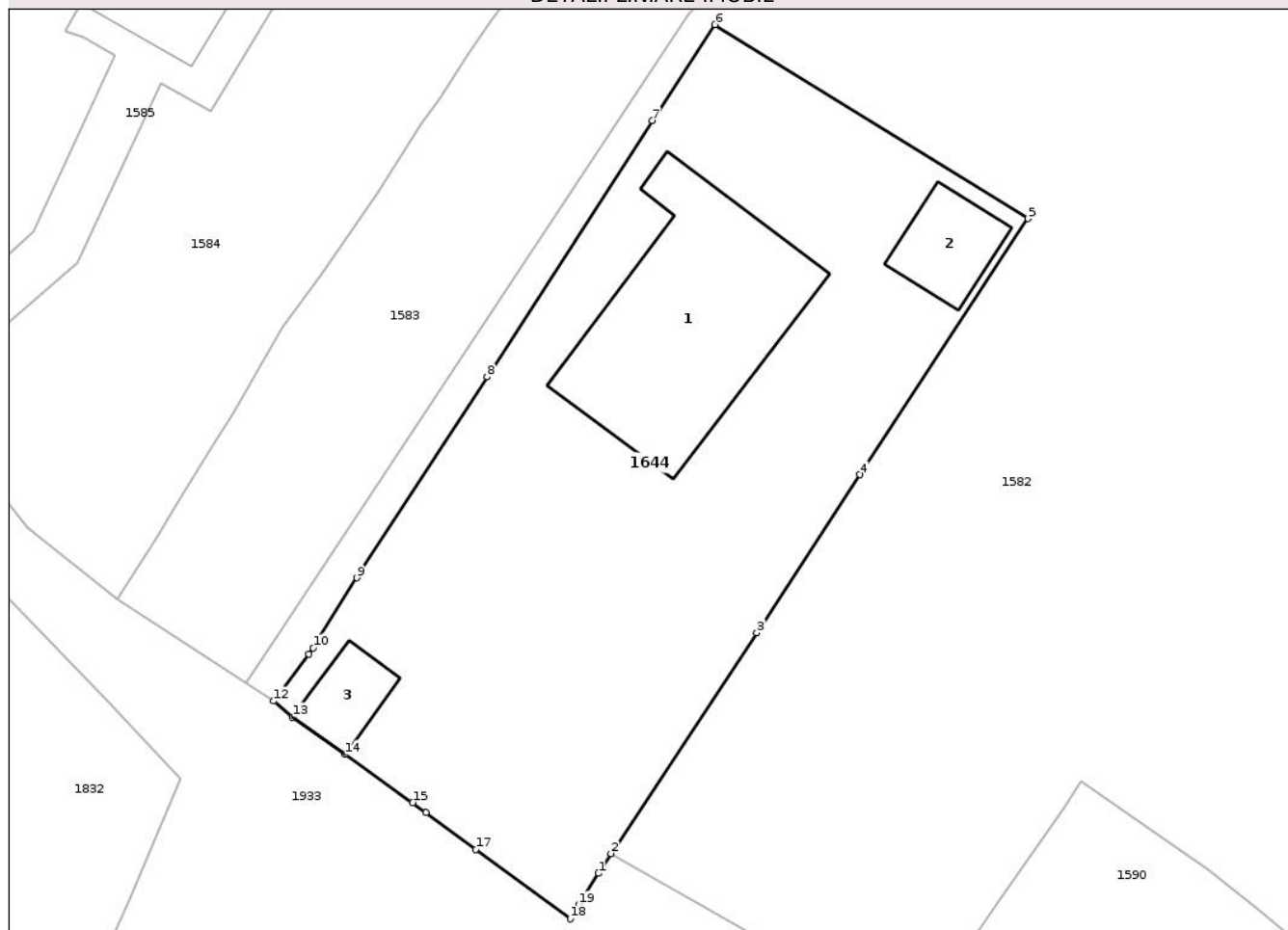
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.354 Masurata: 1.303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.303	44	2965/47/3	-	PUNCT"PE GROAPA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:331 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+Mp
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.892,249 424.169,232	2	590.893,07 424.170,538	1.543



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.893,07 424.170,538	3	590.902,662 424.185,08	17.421
3	590.902,662 424.185,08	4	590.909,467 424.195,476	12.425
4	590.909,467 424.195,476	5	590.920,504 424.212,341	20.155
5	590.920,504 424.212,341	6	590.899,916 424.225,106	24.224
6	590.899,916 424.225,106	7	590.895,793 424.218,795	7.538
7	590.895,793 424.218,795	8	590.884,926 424.201,92	20.071
8	590.884,926 424.201,92	9	590.876,339 424.188,69	15.772
9	590.876,339 424.188,69	10	590.873,469 424.184,082	5.429
10	590.873,469 424.184,082	11	590.873,166 424.183,672	0.51
11	590.873,166 424.183,672	12	590.870,878 424.180,582	3.845
12	590.870,878 424.180,582	13	590.872,112 424.179,526	1.624
13	590.872,112 424.179,526	14	590.875,563 424.177,059	4.242
14	590.875,563 424.177,059	15	590.880,019 424.173,89	5.468
15	590.880,019 424.173,89	16	590.880,904 424.173,24	1.098
16	590.880,904 424.173,24	17	590.884,177 424.170,815	4.073
17	590.884,177 424.170,815	18	590.890,387 424.166,24	7.713
18	590.890,387 424.166,24	19	590.890,954 424.167,172	1.091
19	590.890,954 424.167,172	1	590.892,249 424.169,232	2.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20312	100	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20312-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11519 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 1611, din 18/09/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20312 a imobilului cu numarul cadastral 20312/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20309 inscris in cartea funciara 20309;	A1, A1.2
Act Notarial nr. 382, din 11/12/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. 211777/20-04-2015 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 2090/21-05-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI; act administrativ nr.2526/22.06.2015 emis de Primaria comunei Batrani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) IOVITOIU AURELIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BELDIMAN NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 11, din 18/09/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) IOVITOIU AURELIA	A1.2
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) BELDIMAN NICOLAE	A1.2
11520 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 1612, din 18/09/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32 1) BELDIMAN NICOLAE	A1
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32 1) IOVITOIU AURELIA	A1
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 26/64 1) BELDIMAN NICOLAE	A1.2
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 26/64 1) IOVITOIU AURELIA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

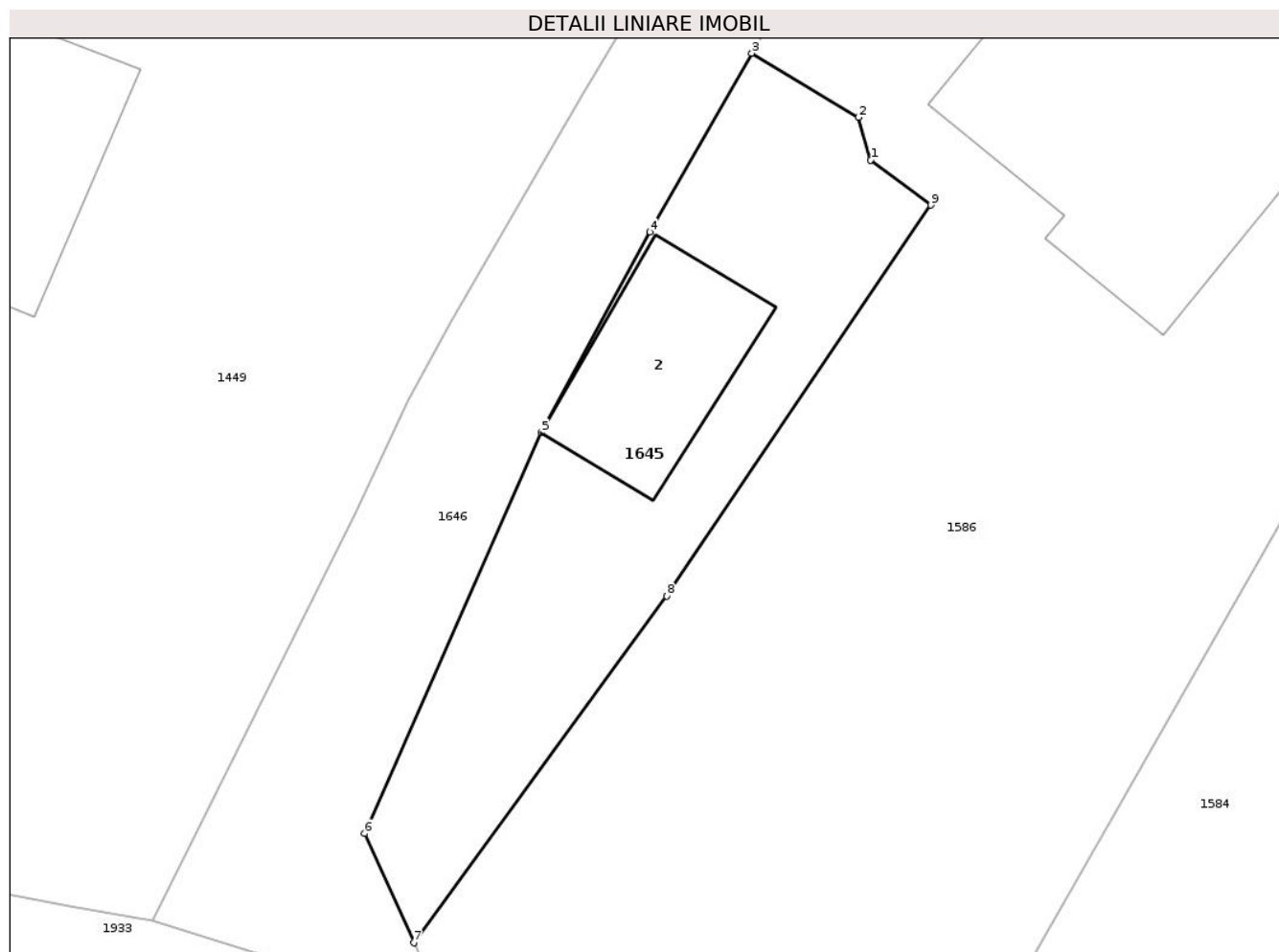
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20312	100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	42	73	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20312-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.834,494 424.232,809	2	590.834,197 424.233,878	1.109
2	590.834,197 424.233,878	3	590.831,52 424.235,484	3.122
3	590.831,52 424.235,484	4	590.828,967 424.231,006	5.155
4	590.828,967 424.231,006	5	590.826,244 424.225,984	5.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.826,244 424.225,984	6	590.821,823 424.215,956	10.959
6	590.821,823 424.215,956	7	590.823,054 424.213,22	3.0
7	590.823,054 424.213,22	8	590.829,388 424.221,901	10.746
8	590.829,388 424.221,901	9	590.836,001 424.231,683	11.808
9	590.836,001 424.231,683	1	590.834,494 424.232,809	1.881

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20487	Din acte: 309 Masurata: 294	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>10068 / 09/09/2016</b>		
Act Administrativ nr. 31, din 28/06/2016 emis de Consiliul Local Comuna Batrani;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BATRANI</b> , CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

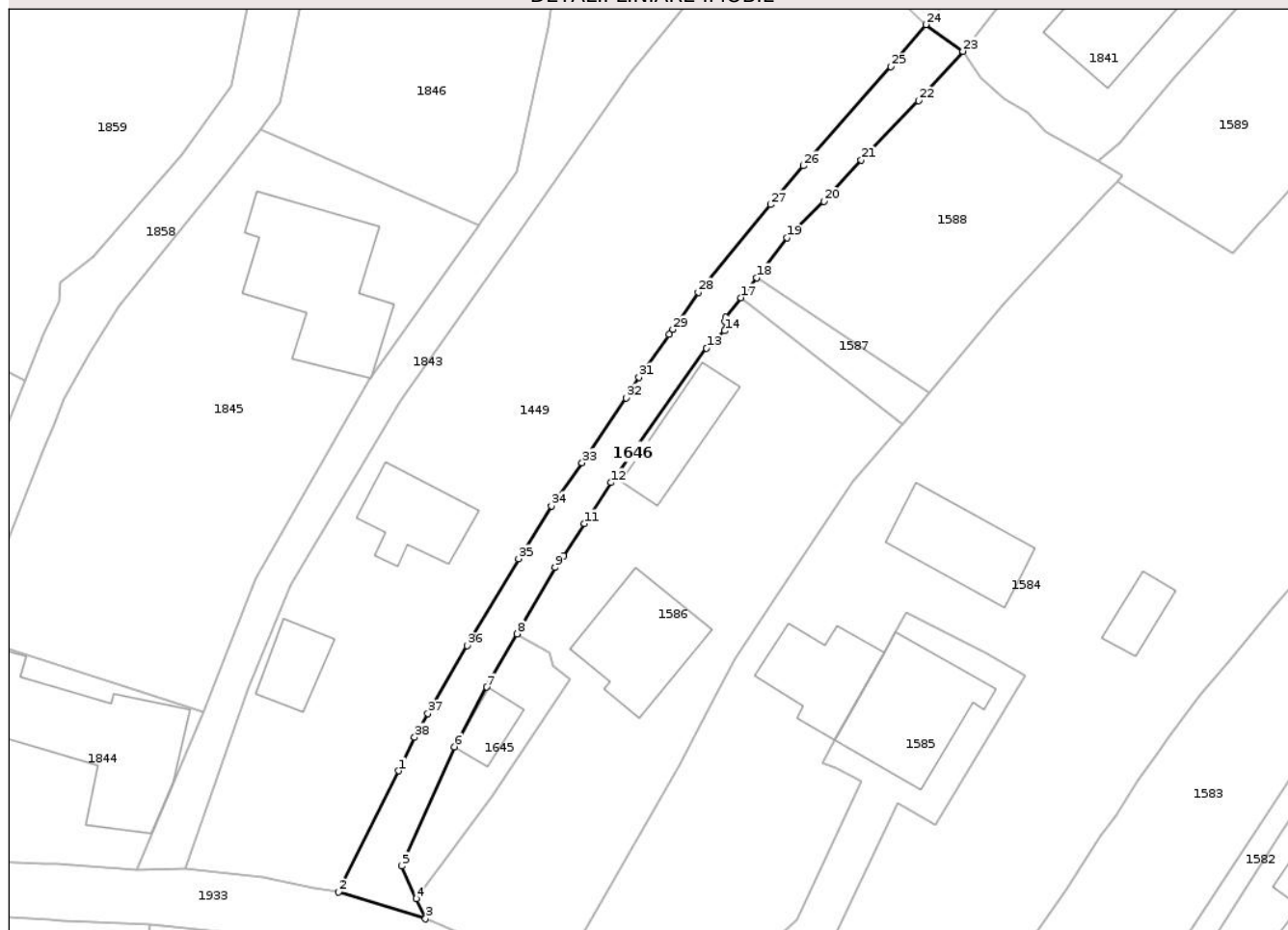
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20487	Din acte: 309 Masurata: 294	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	186	42	72/1	-	Ulita La Ene-DOMENIU PUBLIC
2	drum	NU	108	42	72/1	-	Ulita La Ene-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.821,575 424.223,957	2	590.816,523 424.213,764	11.376
3	590.823,819 424.211,518	4	590.823,054 424.213,22	1.866
5	590.821,823 424.215,956	6	590.826,244 424.225,984	10.959
7	590.828,967 424.231,006	8	590.831,52 424.235,484	5.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.816,523 424.213,764	3	590.823,819 424.211,518	7.634
4	590.823,054 424.213,22	5	590.821,823 424.215,956	3.0
6	590.826,244 424.225,984	7	590.828,967 424.231,006	5.713
8	590.831,52 424.235,484	9	590.834,692 424.241,049	6.406



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.834,692 424.241,049	10	590.835,406 424.242,045	1.225
11	590.837,185 424.244,745	12	590.839,402 424.248,199	4.104
13	590.847,43 424.259,513	14	590.848,959 424.260,961	2.106
15	590.849,023 424.261,72	16	590.849,056 424.262,105	0.386
17	590.850,323 424.263,74	18	590.851,64 424.265,44	2.15
19	590.854,224 424.268,774	20	590.857,296 424.271,841	4.341
21	590.860,446 424.275,325	22	590.865,254 424.280,311	6.927
23	590.868,98 424.284,468	24	590.865,861 424.286,705	3.838
25	590.862,923 424.283,167	26	590.855,585 424.274,842	11.097
27	590.852,85 424.271,572	28	590.846,757 424.264,212	9.555
29	590.844,597 424.261,068	30	590.844,308 424.260,648	0.51
31	590.841,762 424.257,064	32	590.840,662 424.255,321	2.061
33	590.836,98 424.249,871	34	590.834,397 424.246,247	4.45
35	590.831,635 424.241,792	36	590.827,306 424.234,487	8.491
37	590.824,014 424.228,783	38	590.822,902 424.226,785	2.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.835,406 424.242,045	11	590.837,185 424.244,745	3.233
12	590.839,402 424.248,199	13	590.847,43 424.259,513	13.873
14	590.848,959 424.260,961	15	590.849,023 424.261,72	0.762
16	590.849,056 424.262,105	17	590.850,323 424.263,74	2.068
18	590.851,64 424.265,44	19	590.854,224 424.268,774	4.218
20	590.857,296 424.271,841	21	590.860,446 424.275,325	4.697
22	590.865,254 424.280,311	23	590.868,98 424.284,468	5.582
24	590.865,861 424.286,705	25	590.862,923 424.283,167	4.599
26	590.855,585 424.274,842	27	590.852,85 424.271,572	4.263
28	590.846,757 424.264,212	29	590.844,597 424.261,068	3.814
30	590.844,308 424.260,648	31	590.841,762 424.257,064	4.396
32	590.840,662 424.255,321	33	590.836,98 424.249,871	6.577
34	590.834,397 424.246,247	35	590.831,635 424.241,792	5.242
36	590.827,306 424.234,487	37	590.824,014 424.228,783	6.586
38	590.822,902 424.226,785	1	590.821,575 424.223,957	3.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1221, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1826/11.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

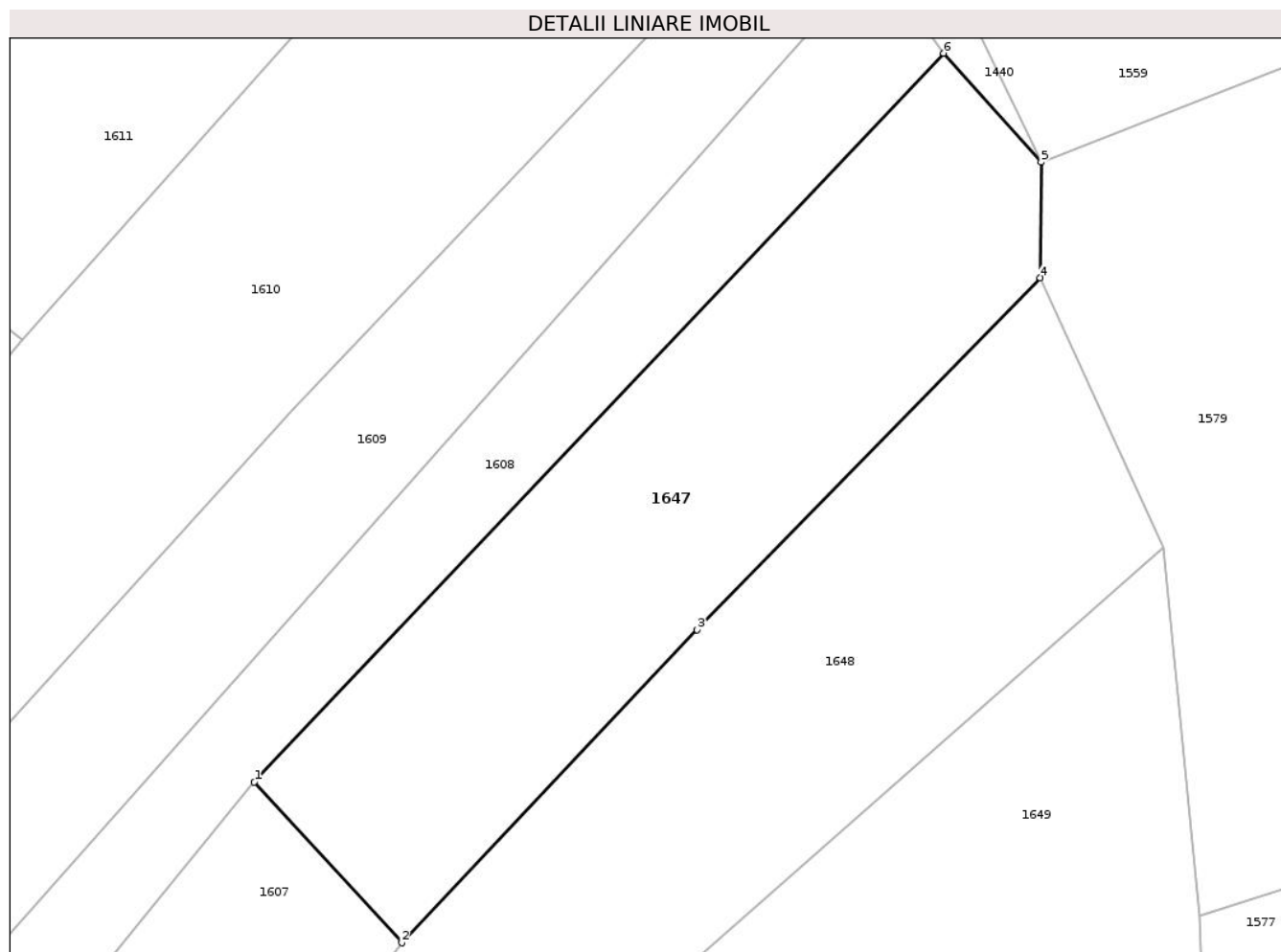
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.008	44	2965/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.224,984 424.261,245	2	591.235,042 424.250,29	14.872
2	591.235,042 424.250,29	3	591.255,186 424.271,64	29.353
3	591.255,186 424.271,64	4	591.278,596 424.295,634	33.522
4	591.278,596 424.295,634	5	591.278,645 424.303,506	7.872
5	591.278,645 424.303,506	6	591.272,008 424.310,938	9.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.272,008 424.310,938	1	591.224,984 424.261,245	68.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1260, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GOICEA NICOLAIE 2) GOICEA CLEOPATRA 3) MIRICA ILEANA 4) COJOCARU STELIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

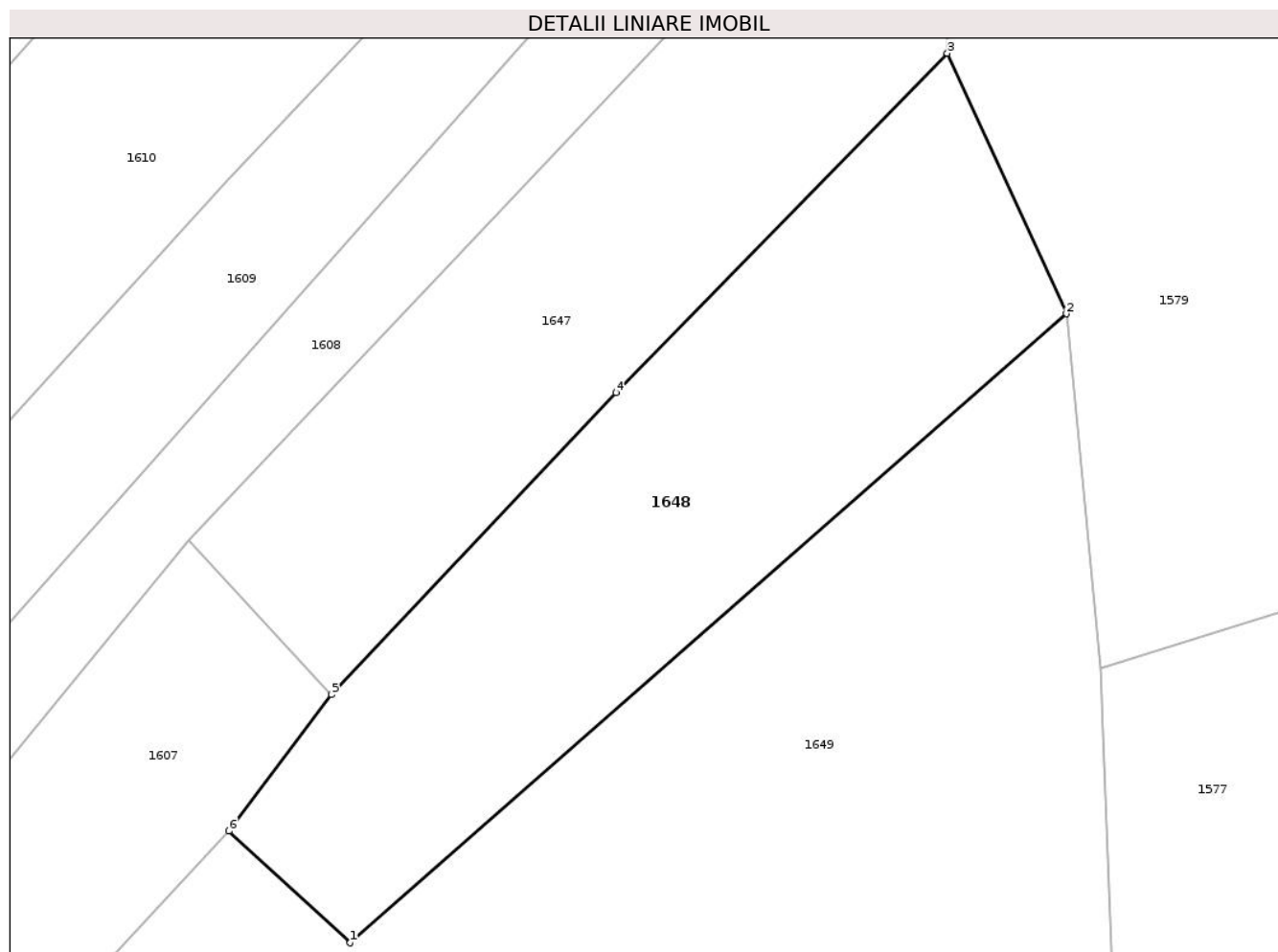
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.144	44	2965/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.236,374 424.232,764	2	591.287,019 424.277,214	67.385
2	591.287,019 424.277,214	3	591.278,596 424.295,634	20.254
3	591.278,596 424.295,634	4	591.255,186 424.271,64	33.522
4	591.255,186 424.271,64	5	591.235,042 424.250,29	29.353
5	591.235,042 424.250,29	6	591.227,797 424.240,666	12.046



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.227,797 424.240,666	1	591.236,374 424.232,764	11.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.493	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; TERENUL ARE CF 20423-UAT STARCHIOJ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 473, din 07/12/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA (Act notarial nr.185/21.10.2016-emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SCARLAT ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SCARLAT MIHAI-ALIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.316,854 424.153,841	10	591.319,162 424.164,693	11.095
11	591.318,923 424.167,05	12	591.300,471 424.197,053	35.223
13	591.296,903 424.202,734	14	591.292,718 424.215,512	13.446
15	591.290,434 424.227,175	16	591.289,484 424.252,16	25.003
17	591.287,019 424.277,214	18	591.236,374 424.232,764	67.385
19	591.227,797 424.240,666	20	591.149,688 424.156,599	114.753
21	591.152,084 424.149,453	22	591.120,737 424.111,716	49.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.319,162 424.164,693	11	591.318,923 424.167,05	2.369
12	591.300,471 424.197,053	13	591.296,903 424.202,734	6.709
14	591.292,718 424.215,512	15	591.290,434 424.227,175	11.885
16	591.289,484 424.252,16	17	591.287,019 424.277,214	25.175
18	591.236,374 424.232,764	19	591.227,797 424.240,666	11.662
20	591.149,688 424.156,599	21	591.152,084 424.149,453	7.537
22	591.120,737 424.111,716	1	591.078,708 424.064,006	63.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20726	6.863	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21451 / 24/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 216298, din 20/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GABRIELA RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

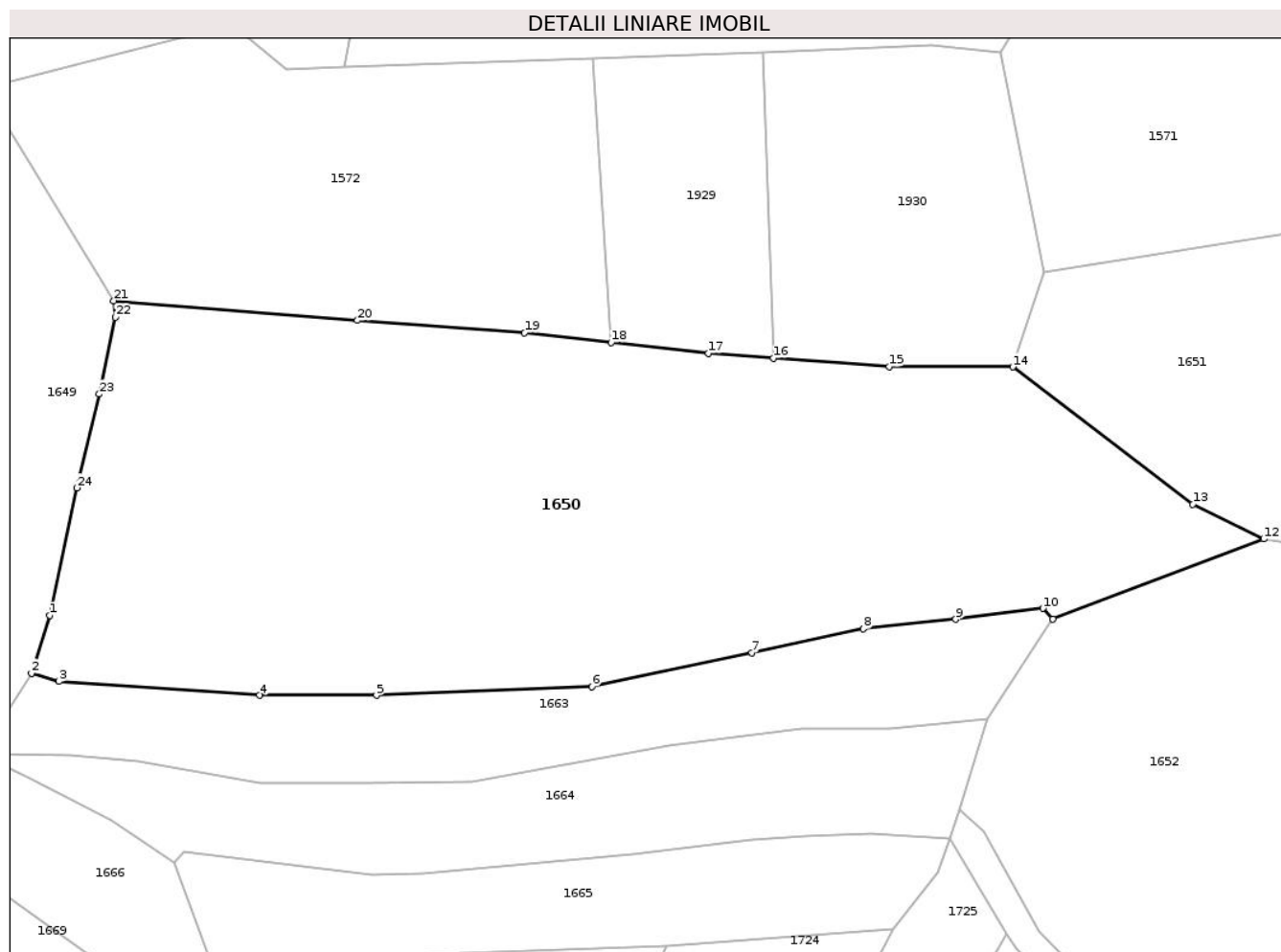
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20726	6.863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.863	44	2847/3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.309,884 424.122,58	2	591.307,288 424.114,43	8.553
3	591.311,124 424.113,259	4	591.339,511 424.111,294	28.455
5	591.356,017 424.111,301	6	591.386,468 424.112,516	30.475
7	591.409,108 424.117,294	8	591.424,827 424.120,693	16.082
9	591.437,896 424.122,035	10	591.450,237 424.123,582	12.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.307,288 424.114,43	3	591.311,124 424.113,259	4.011
4	591.339,511 424.111,294	5	591.356,017 424.111,301	16.506
6	591.386,468 424.112,516	7	591.409,108 424.117,294	23.139
8	591.424,827 424.120,693	9	591.437,896 424.122,035	13.138
10	591.450,237 424.123,582	11	591.451,635 424.122,087	2.047



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.451,635 424.122,087	12	591.481,438 424.133,383	31.872
13	591.471,389 424.138,262	14	591.445,954 424.157,684	32.002
15	591.428,48 424.157,734	16	591.412,14 424.158,945	16.385
17	591.402,969 424.159,624	18	591.389,194 424.161,144	13.859
19	591.376,966 424.162,493	20	591.353,341 424.164,252	23.69
21	591.318,923 424.167,05	22	591.319,162 424.164,693	2.369
23	591.316,854 424.153,841	24	591.313,685 424.140,614	13.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.481,438 424.133,383	13	591.471,389 424.138,262	11.171
14	591.445,954 424.157,684	15	591.428,48 424.157,734	17.474
16	591.412,14 424.158,945	17	591.402,969 424.159,624	9.196
18	591.389,194 424.161,144	19	591.376,966 424.162,493	12.302
20	591.353,341 424.164,252	21	591.318,923 424.167,05	34.532
22	591.319,162 424.164,693	23	591.316,854 424.153,841	11.095
24	591.313,685 424.140,614	1	591.309,884 424.122,58	18.43

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.909	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1150, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1870/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALOIU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

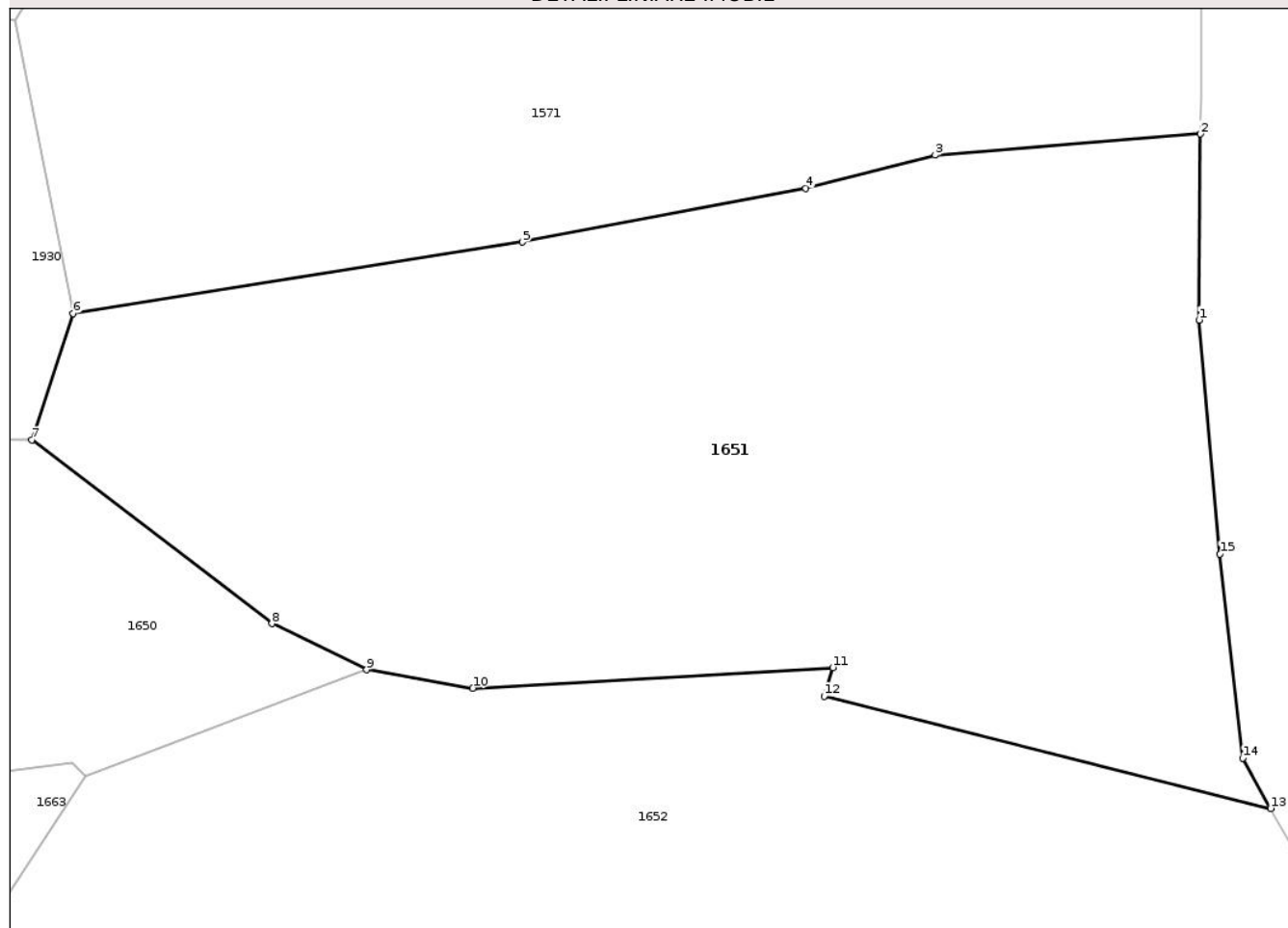
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.909	44	2849/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.569,595 424.170,38	2	591.569,754 424.190,054	19.675
2	591.569,754 424.190,054	3	591.541,633 424.187,829	28.209
3	591.541,633 424.187,829	4	591.527,913 424.184,284	14.171
4	591.527,913 424.184,284	5	591.497,948 424.178,62	30.496
5	591.497,948 424.178,62	6	591.450,351 424.171,056	48.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.450,351 424.171,056	7	591.445,954 424.157,684	14.076
7	591.445,954 424.157,684	8	591.471,389 424.138,262	32.002
8	591.471,389 424.138,262	9	591.481,438 424.133,383	11.171
9	591.481,438 424.133,383	10	591.492,657 424.131,43	11.388
10	591.492,657 424.131,43	11	591.530,803 424.133,627	38.209
11	591.530,803 424.133,627	12	591.529,872 424.130,58	3.186
12	591.529,872 424.130,58	13	591.577,178 424.118,713	48.772
13	591.577,178 424.118,713	14	591.574,196 424.124,021	6.088
14	591.574,196 424.124,021	15	591.571,801 424.145,627	21.738
15	591.571,801 424.145,627	1	591.569,595 424.170,38	24.851

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:518

Nr. cadastral vechi:11

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20013	Din acte: 15.841 Masurata: 13.608	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA 2233 MP SE AFLA LA ID-UL NR. 1744

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41142 / 29/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2644, din 20/12/2023 emis de NP CONSTANTIN AIDA (act notarial nr 16 din 22.05.2024, emis de NP CONSTANTIN AIDA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIU BOGDAN-IONUT, necăsătorit, ca bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

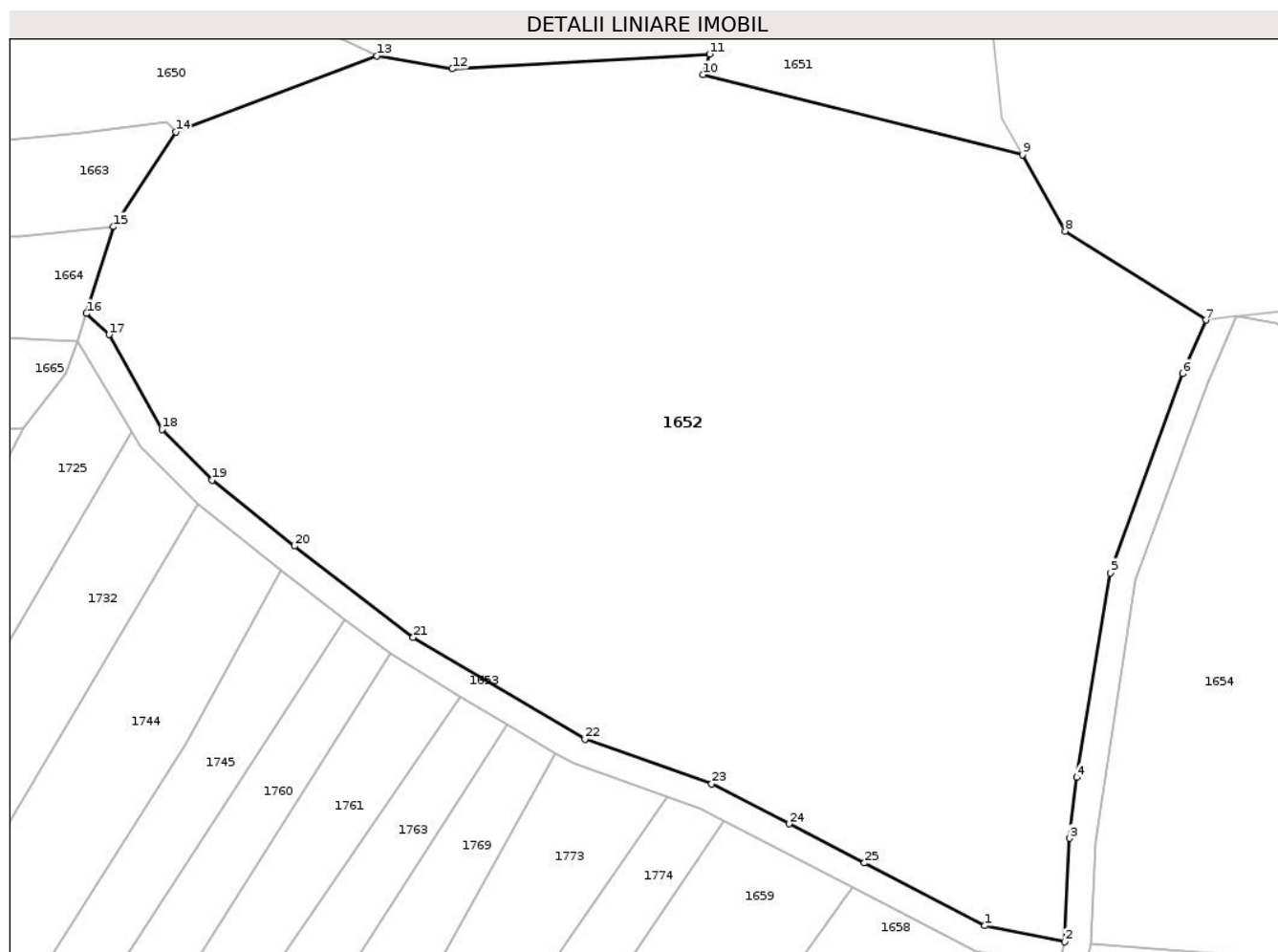
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20013	Din acte: 15.841 Masurata: 13.608	DIFERENTA DE SUPRAFATA 2233 MP SE AFLA LA ID-UL NR. 1744

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.608	44	2652 F, 2850 Ps, 2928 A	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA 2233 MP SE AFLA LA ID-UL NR. 1744

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.571,603 424.004,545	2	591.583,439 424.002,138	12.078
3	591.584,178 424.017,478	4	591.585,26 424.026,485	9.072
5	591.590,193 424.056,797	6	591.600,961 424.086,297	31.404
7	591.604,393 424.094,231	8	591.583,527 424.107,414	24.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.583,439 424.002,138	3	591.584,178 424.017,478	15.358
4	591.585,26 424.026,485	5	591.590,193 424.056,797	30.711
6	591.600,961 424.086,297	7	591.604,393 424.094,231	8.644
8	591.583,527 424.107,414	9	591.577,178 424.118,713	12.961



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.577,178 424.118,713	10	591.529,872 424.130,58	48.772
11	591.530,803 424.133,627	12	591.492,657 424.131,43	38.209
13	591.481,438 424.133,383	14	591.451,635 424.122,087	31.872
15	591.442,361 424.108,047	16	591.438,403 424.095,213	13.43
17	591.441,768 424.092,075	18	591.449,616 424.078,024	16.094
19	591.457,032 424.070,504	20	591.469,241 424.060,748	15.628
21	591.486,835 424.047,224	22	591.512,311 424.032,177	29.588
23	591.531,091 424.025,528	24	591.542,606 424.019,618	12.943
25	591.553,746 424.013,816	1	591.571,603 424.004,545	20.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.529,872 424.130,58	11	591.530,803 424.133,627	3.186
12	591.492,657 424.131,43	13	591.481,438 424.133,383	11.388
14	591.451,635 424.122,087	15	591.442,361 424.108,047	16.826
16	591.438,403 424.095,213	17	591.441,768 424.092,075	4.601
18	591.449,616 424.078,024	19	591.457,032 424.070,504	10.562
20	591.469,241 424.060,748	21	591.486,835 424.047,224	22.191
22	591.512,311 424.032,177	23	591.531,091 424.025,528	19.922
24	591.542,606 424.019,618	25	591.553,746 424.013,816	12.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		709	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

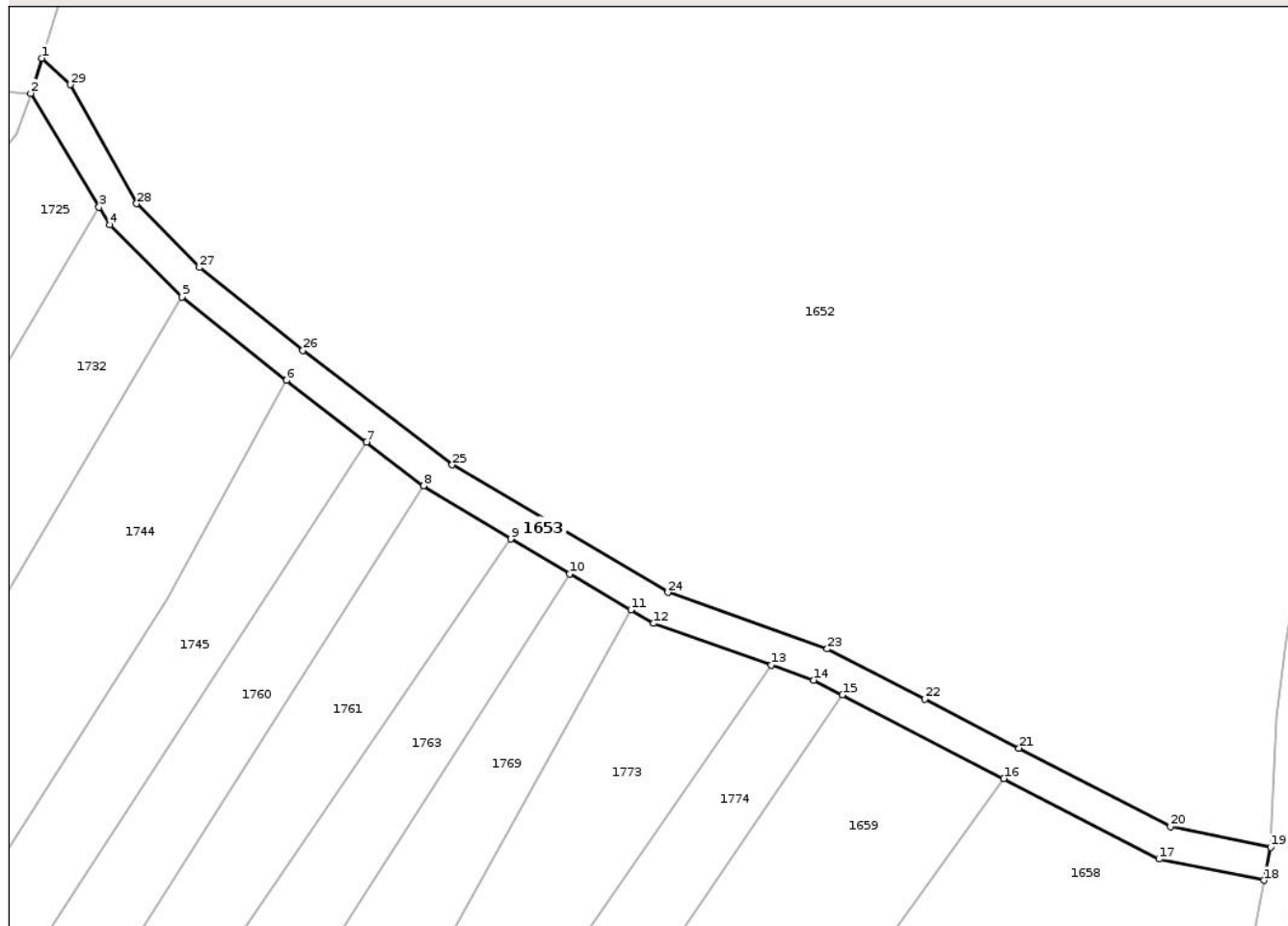
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	709	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	709	44	DE 2971	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.438,403 424.095,213	2	591.437,121 424.091,055	4.351
3	591.445,159 424.077,617	4	591.446,454 424.075,534	2.453
5	591.454,971 424.067,031	6	591.467,3 424.057,195	15.772
7	591.476,748 424.049,933	8	591.483,466 424.044,769	8.473
9	591.493,757 424.038,49	10	591.500,708 424.034,385	8.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.437,121 424.091,055	3	591.445,159 424.077,617	15.659
4	591.446,454 424.075,534	5	591.454,971 424.067,031	12.035
6	591.467,3 424.057,195	7	591.476,748 424.049,933	11.916
8	591.483,466 424.044,769	9	591.493,757 424.038,49	12.055
10	591.500,708 424.034,385	11	591.507,917 424.030,127	8.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.507,917 424.030,127	12	591.510,61 424.028,536	3.128
13	591.524,503 424.023,617	14	591.529,498 424.021,849	5.299
15	591.532,888 424.020,096	16	591.551,938 424.010,248	21.445
17	591.570,257 424.000,737	18	591.582,642 423.998,218	12.639
19	591.583,439 424.002,138	20	591.571,603 424.004,545	12.078
21	591.553,746 424.013,816	22	591.542,606 424.019,618	12.56
23	591.531,091 424.025,528	24	591.512,311 424.032,177	19.922
25	591.486,835 424.047,224	26	591.469,241 424.060,748	22.191
27	591.457,032 424.070,504	28	591.449,616 424.078,024	10.562
29	591.441,768 424.092,075	1	591.438,403 424.095,213	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.510,61 424.028,536	13	591.524,503 424.023,617	14.738
14	591.529,498 424.021,849	15	591.532,888 424.020,096	3.816
16	591.551,938 424.010,248	17	591.570,257 424.000,737	20.641
18	591.582,642 423.998,218	19	591.583,439 424.002,138	4.0
20	591.571,603 424.004,545	21	591.553,746 424.013,816	20.12
22	591.542,606 424.019,618	23	591.531,091 424.025,528	12.943
24	591.512,311 424.032,177	25	591.486,835 424.047,224	29.588
26	591.469,241 424.060,748	27	591.457,032 424.070,504	15.628
28	591.449,616 424.078,024	29	591.441,768 424.092,075	16.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:520

Nr. cadastral vechi:10

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20014	4.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8544 / 10/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 2741, din 03/07/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI (anexa 1.32 la regulament din 10.07.2015 emisa de Tiu Alecu Ionut; act administrativ nr.3351/18.08.2015 emis de Primaria comunei Batrani; act notarial aut. sub nr.1144/17.08.2015 N.P. Iancu Laura Ioana);		
B2	se respinge cererea privind modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului intrucat suprafata masurata mentionata in noua documentatie cadastrala prezentata este mai mare cu un procent de peste 5%,	A1
<b>41141 / 29/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2644, din 20/12/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA (act notarial nr 16 din 22.05.2024, emis de N.P. CONSTANTIN AIDA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIU BOGDAN-IONUT, necăsătorit, ca bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

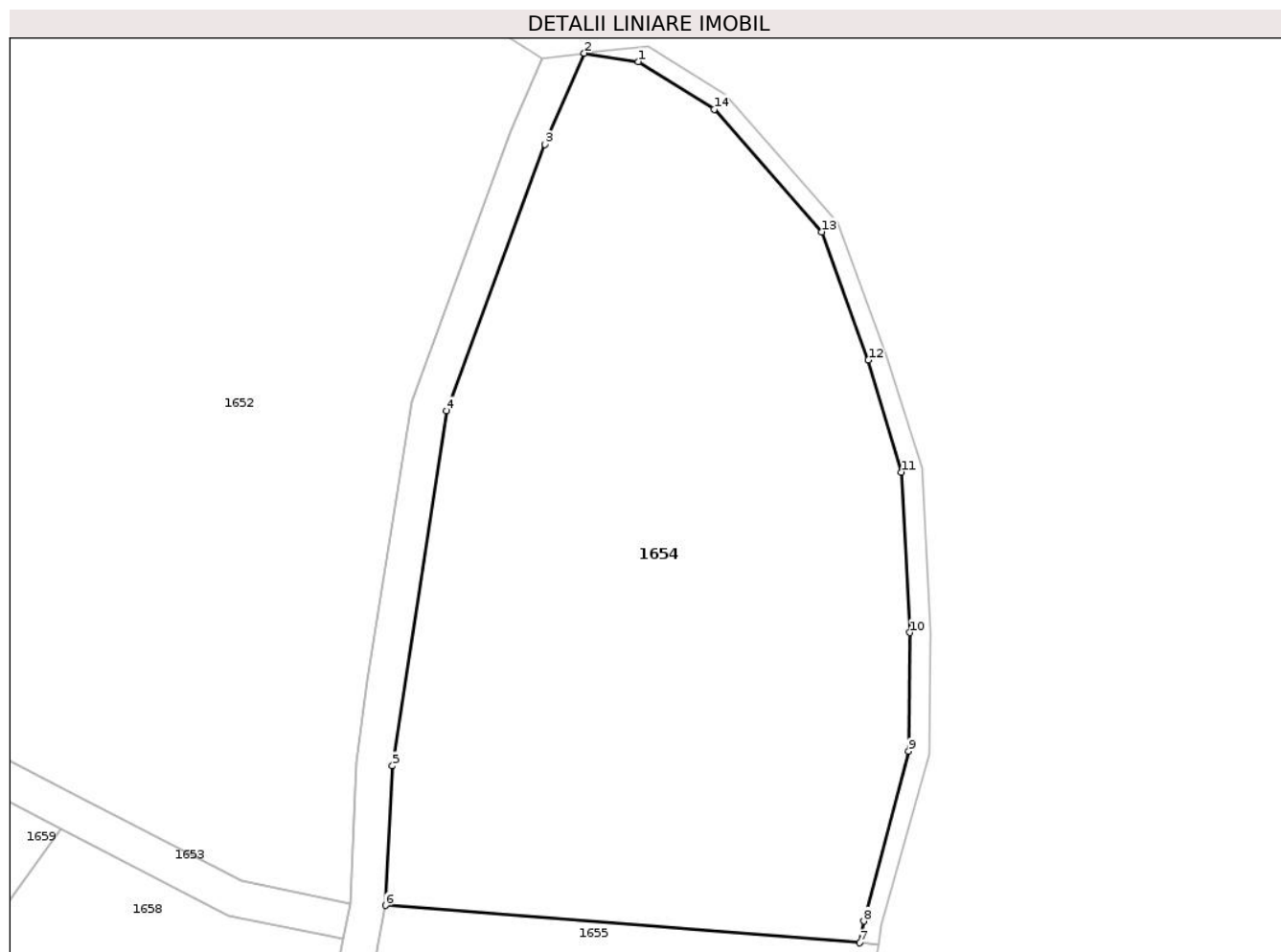
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20014	4.173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.173	44	2652F, 2850 Ps, 2928 A	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.614,864 424.093,837	2	591.608,974 424.094,747	5.96
2	591.608,974 424.094,747	3	591.604,676 424.084,81	10.827
3	591.604,676 424.084,81	4	591.593,989 424.055,819	30.898
4	591.593,989 424.055,819	5	591.588,065 424.017,099	39.171
5	591.588,065 424.017,099	6	591.587,299 424.001,904	15.214



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.587,299 424.001,904	7	591.639,01 423.997,842	51.87
7	591.639,01 423.997,842	8	591.639,447 424.000,193	2.391
8	591.639,447 424.000,193	9	591.644,347 424.018,722	19.166
9	591.644,347 424.018,722	10	591.644,491 424.031,632	12.911
10	591.644,491 424.031,632	11	591.643,557 424.049,119	17.512
11	591.643,557 424.049,119	12	591.639,947 424.061,31	12.714
12	591.639,947 424.061,31	13	591.634,855 424.075,288	14.877
13	591.634,855 424.075,288	14	591.623,128 424.088,639	17.77
14	591.623,128 424.088,639	1	591.614,864 424.093,837	9.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20380	11.094	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14725 / 21/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 290, din 14/11/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
Act Notarial nr. 147, din 29/11/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
<b>17581 / 10/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 198, din 10/07/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>BRĂTULESCU VIORICA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BRĂTULESCU CORINA NICOLETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VASILIU MIHAELA LAURA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

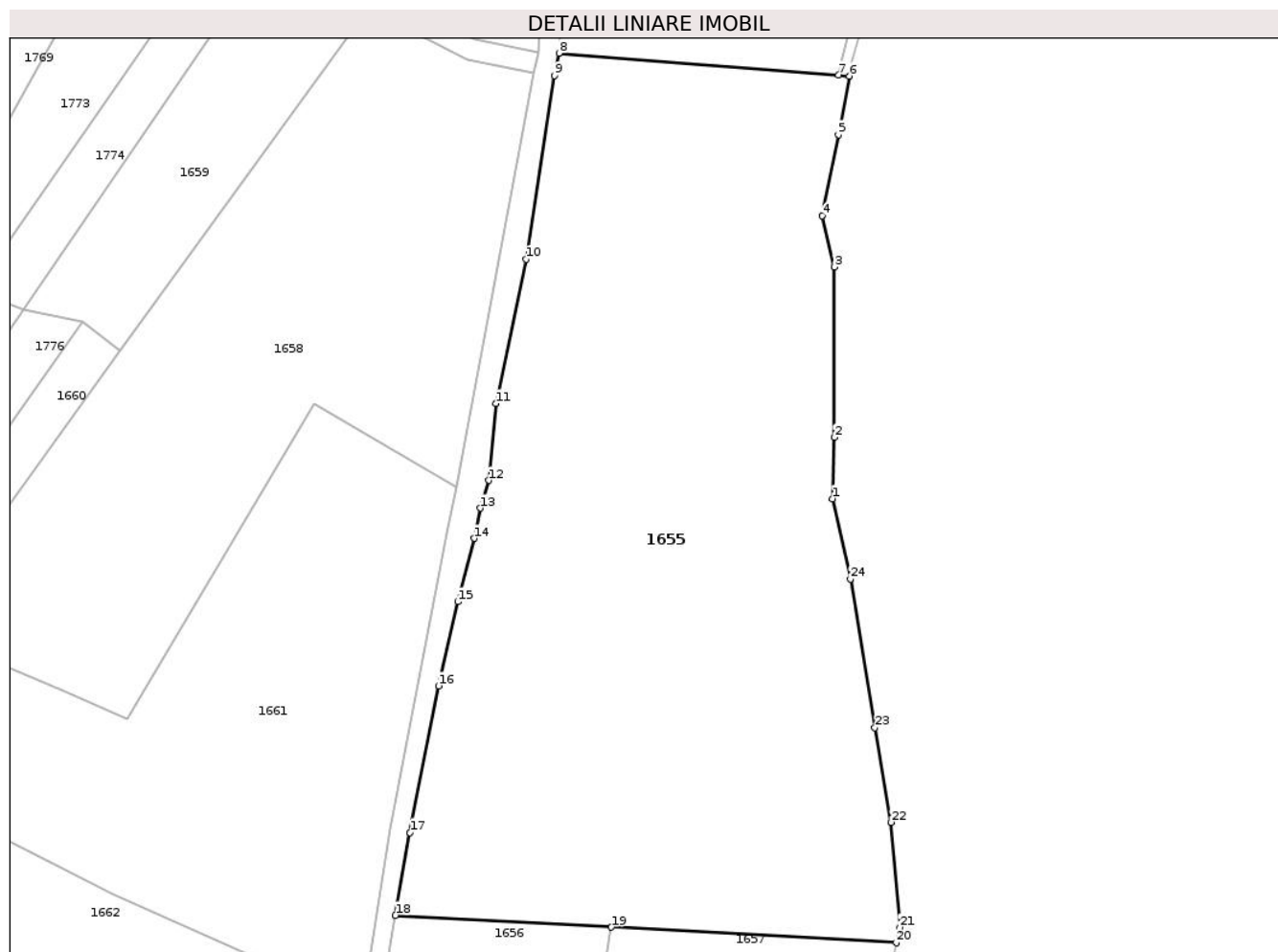
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20380	11.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.218	44	2855/1	-	
2	faneata	NU	5.297	44	2853/1	-	
3	arabil	NU	2.579	44	2854/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.637,93 423.919,541	2	591.638,245 423.930,874	11.337
3	591.638,245 423.962,396	4	591.636,039 423.971,841	9.699
5	591.639,002 423.986,835	6	591.641,015 423.997,685	11.035
7	591.639,01 423.997,842	8	591.587,299 424.001,904	51.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.638,245 423.930,874	3	591.638,245 423.962,396	31.522
4	591.636,039 423.971,841	5	591.639,002 423.986,835	15.284
6	591.641,015 423.997,685	7	591.639,01 423.997,842	2.011
8	591.587,299 424.001,904	9	591.586,481 423.997,744	4.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.586,481 423.997,744	10	591.581,234 423.963,827	34.32
11	591.575,585 423.937,117	12	591.574,27 423.922,928	14.25
13	591.572,727 423.917,79	14	591.571,58 423.912,211	5.696
15	591.568,583 423.900,494	16	591.565,0 423.884,915	15.986
17	591.559,721 423.857,806	18	591.557,037 423.842,5	15.54
19	591.596,977 423.840,313	20	591.649,69 423.837,427	52.792
21	591.650,349 423.840,282	22	591.648,773 423.859,684	19.466
23	591.645,747 423.877,196	24	591.641,208 423.904,704	27.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.581,234 423.963,827	11	591.575,585 423.937,117	27.301
12	591.574,27 423.922,928	13	591.572,727 423.917,79	5.365
14	591.571,58 423.912,211	15	591.568,583 423.900,494	12.094
16	591.565,0 423.884,915	17	591.559,721 423.857,806	27.618
18	591.557,037 423.842,5	19	591.596,977 423.840,313	40.0
20	591.649,69 423.837,427	21	591.650,349 423.840,282	2.93
22	591.648,773 423.859,684	23	591.645,747 423.877,196	17.772
24	591.641,208 423.904,704	1	591.637,93 423.919,541	15.195

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22255	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31628 / 27/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 27/10/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22255 a imobilului cu numarul cadastral 22255 / UAT Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20739 inscris in cartea funciara 20739;	A1
<b>31630 / 27/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2184, din 27/10/2023 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BĂTRÂNI, CIF:18315133, - domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

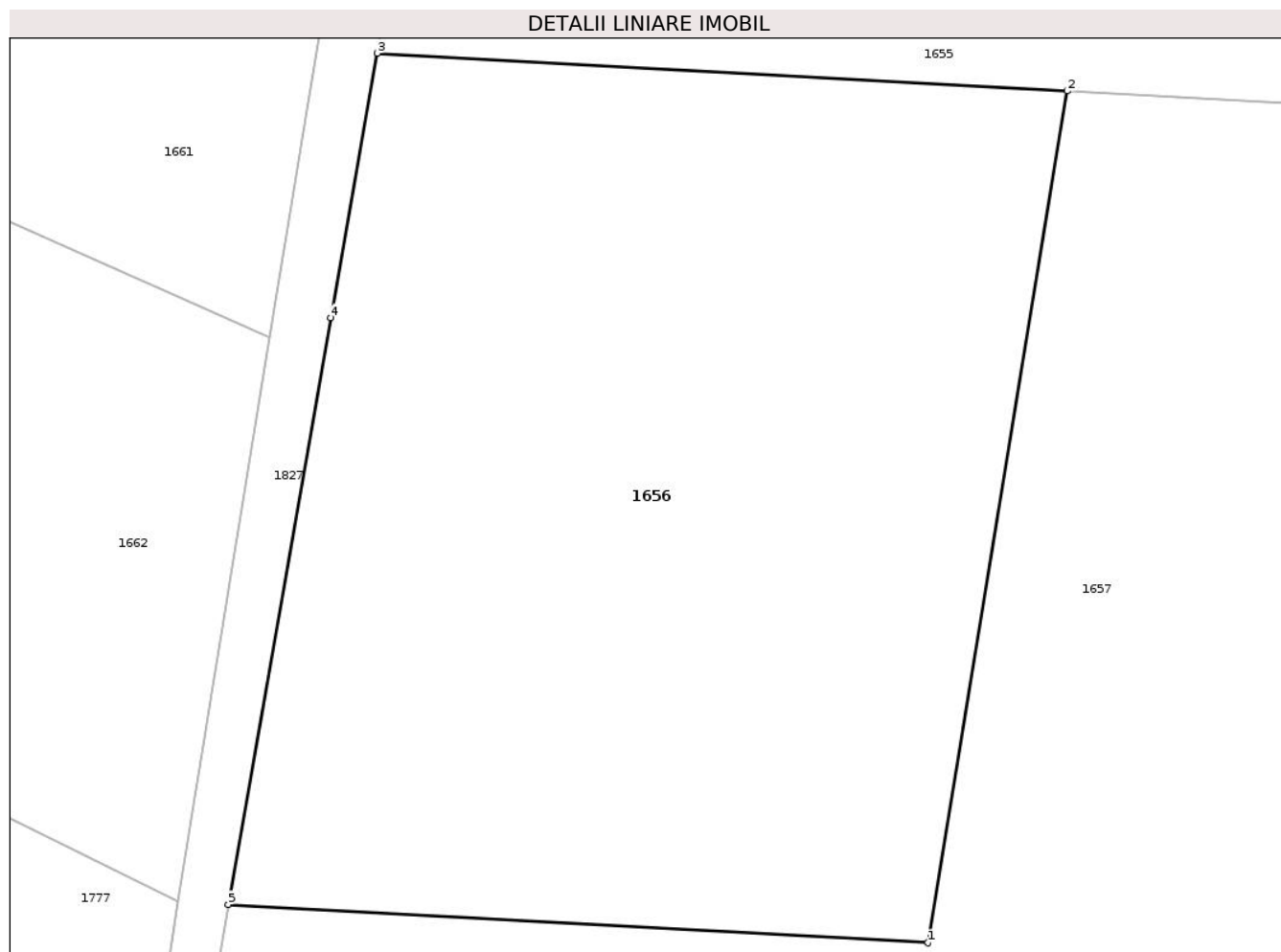
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22255	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	44	2855/2	-	DOMENIU PRIVAT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.588,926 423.791,032	2	591.596,977 423.840,313	49.934
2	591.596,977 423.840,313	3	591.557,037 423.842,5	40.0
3	591.557,037 423.842,5	4	591.554,354 423.827,196	15.537
4	591.554,354 423.827,196	5	591.548,402 423.793,251	34.463
5	591.548,402 423.793,251	1	591.588,926 423.791,032	40.585



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22256	4.056	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31628 / 27/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 27/10/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22256 a imobilului cu numarul cadastral 22256 / UAT Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20739 inscris in cartea funciara 20739;	A1
Act Administrativ nr. 216298, din 20/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GABRIELA RODICA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20739/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 21447 din 24/07/2023;		

**C. Partea III. SARCINI .**

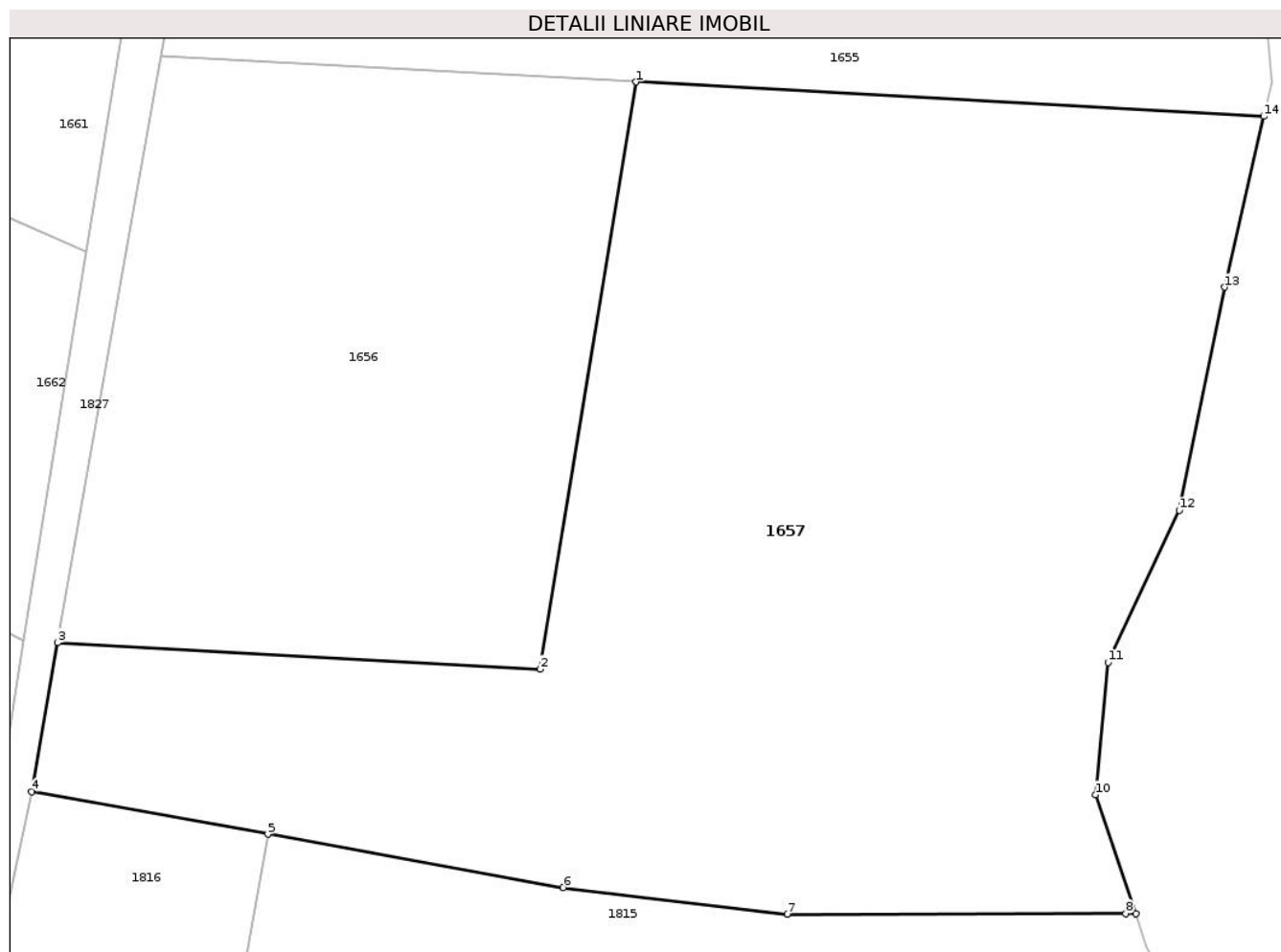
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22256	4.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	855	44	2855/2	-	
2	faneata	NU	1.253	44	2854/2	-	
3	arabil	NU	1.948	44	2854/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.596,977 423.840,313	2	591.588,926 423.791,032	49.934
2	591.588,926 423.791,032	3	591.548,402 423.793,251	40.585
3	591.548,402 423.793,251	4	591.546,212 423.780,762	12.68
4	591.546,212 423.780,762	5	591.566,059 423.777,184	20.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.566,059 423.777,184	6	591.590,857 423.772,713	25.198
6	591.590,857 423.772,713	7	591.609,664 423.770,491	18.938
7	591.609,664 423.770,491	8	591.638,066 423.770,518	28.402
8	591.638,066 423.770,518	9	591.638,94 423.770,52	0.874
9	591.638,94 423.770,52	10	591.635,534 423.780,505	10.55
10	591.635,534 423.780,505	11	591.636,606 423.791,602	11.149
11	591.636,606 423.791,602	12	591.642,595 423.804,353	14.087
12	591.642,595 423.804,353	13	591.646,377 423.823,085	19.11
13	591.646,377 423.823,085	14	591.649,69 423.837,427	14.72
14	591.649,69 423.837,427	1	591.596,977 423.840,313	52.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.139	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 531, din 06/01/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BRATULESCU NICOLAE-PRETOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

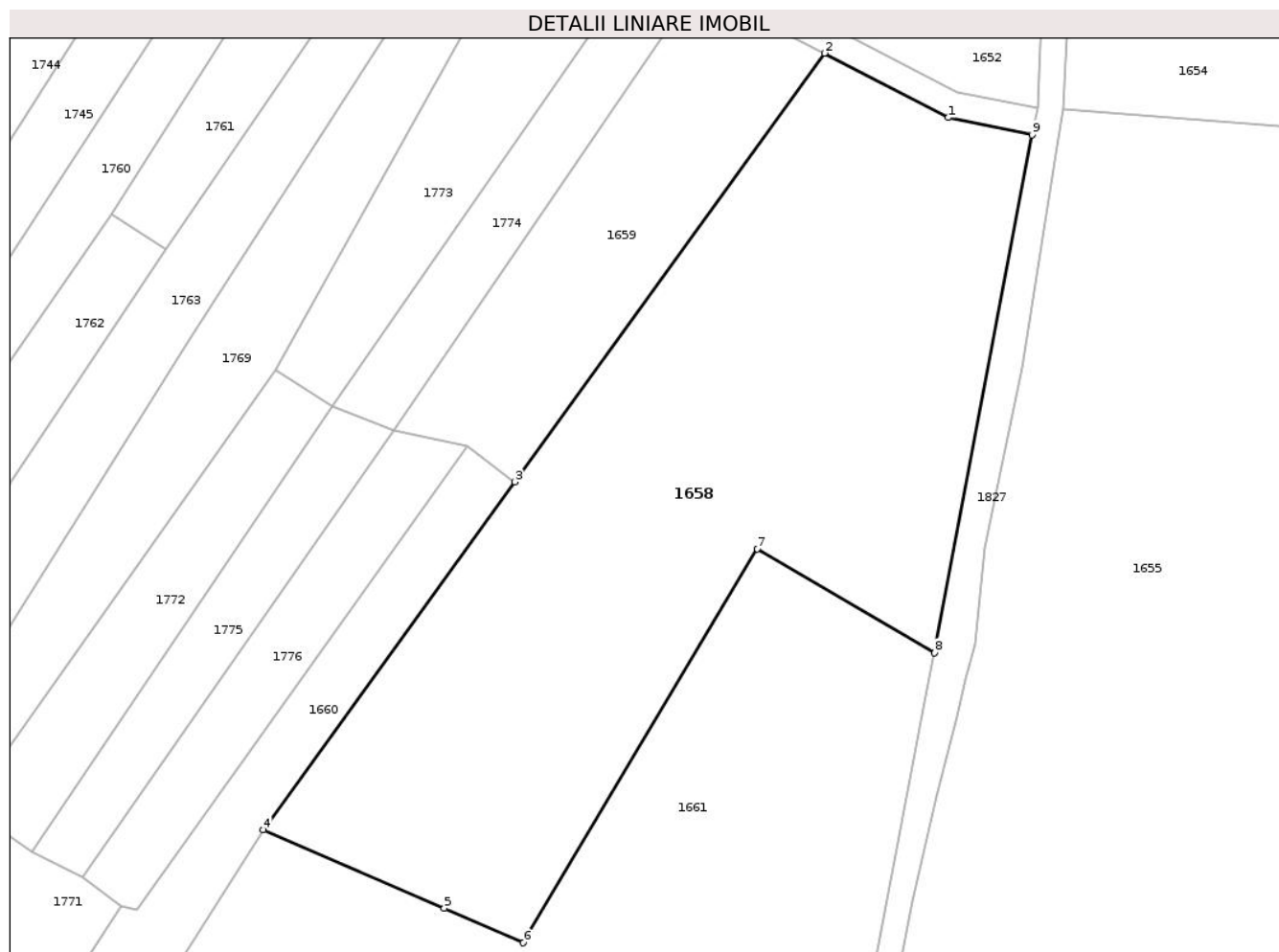
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.139	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.139	44	2925/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.570,257 424.000,737	2	591.551,938 424.010,248	20.641
2	591.551,938 424.010,248	3	591.506,15 423.946,894	78.168
3	591.506,15 423.946,894	4	591.468,955 423.895,432	63.496
4	591.468,955 423.895,432	5	591.495,696 423.883,837	29.147
5	591.495,696 423.883,837	6	591.507,379 423.878,771	12.734



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.507,379 423.878,771	7	591.542,008 423.936,998	67.746
7	591.542,008 423.936,998	8	591.568,208 423.921,65	30.364
8	591.568,208 423.921,65	9	591.582,642 423.998,218	77.917
9	591.582,642 423.998,218	1	591.570,257 424.000,737	12.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.564	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1094, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR ION	
	2) PANA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

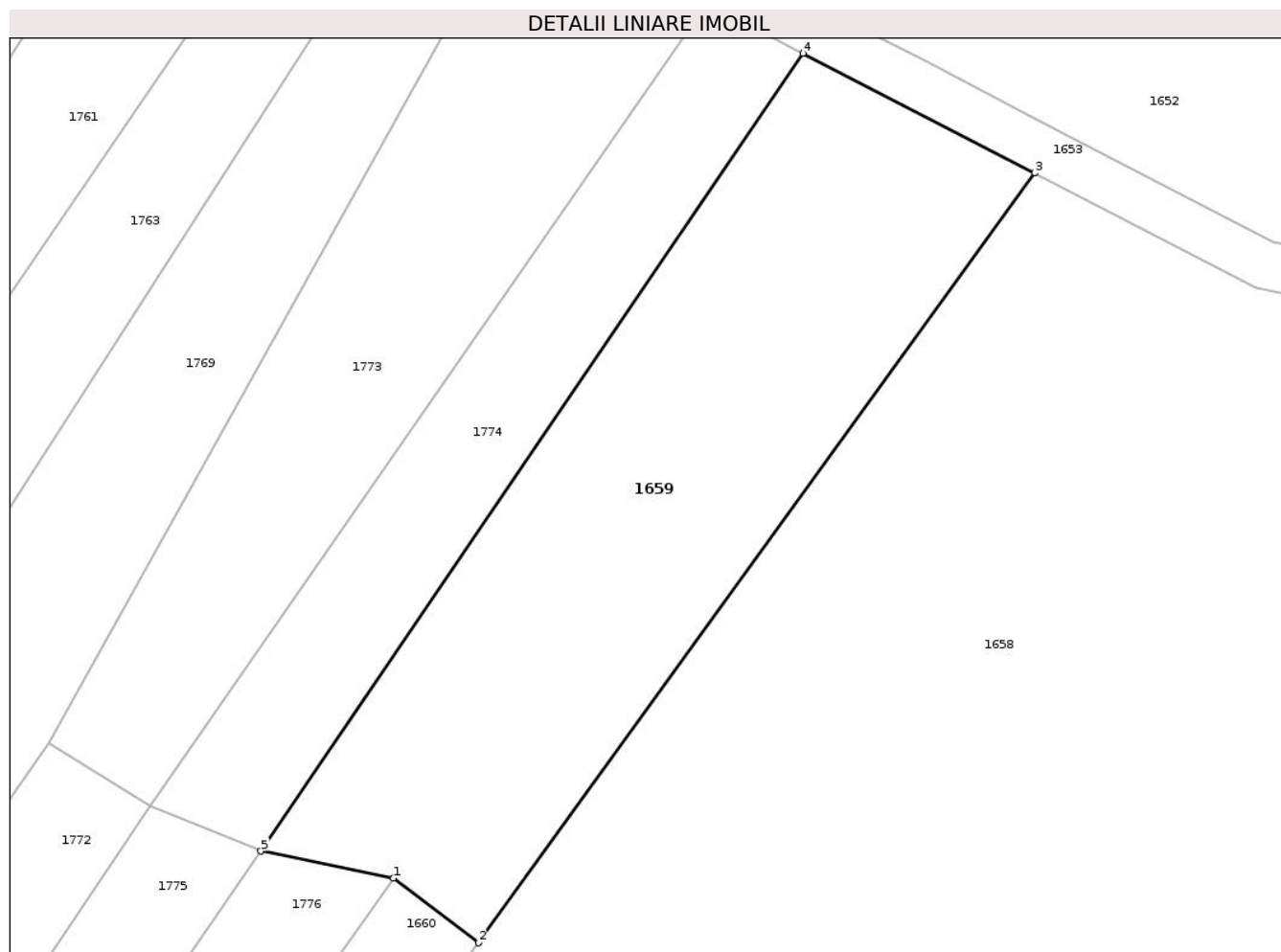
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.564	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.564	44	2921/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.499,177 423.952,212	2	591.506,15 423.946,894	8.769
2	591.506,15 423.946,894	3	591.551,938 424.010,248	78.168
3	591.551,938 424.010,248	4	591.532,888 424.020,096	21.445
4	591.532,888 424.020,096	5	591.488,252 423.954,439	79.393
5	591.488,252 423.954,439	1	591.499,177 423.952,212	11.15

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

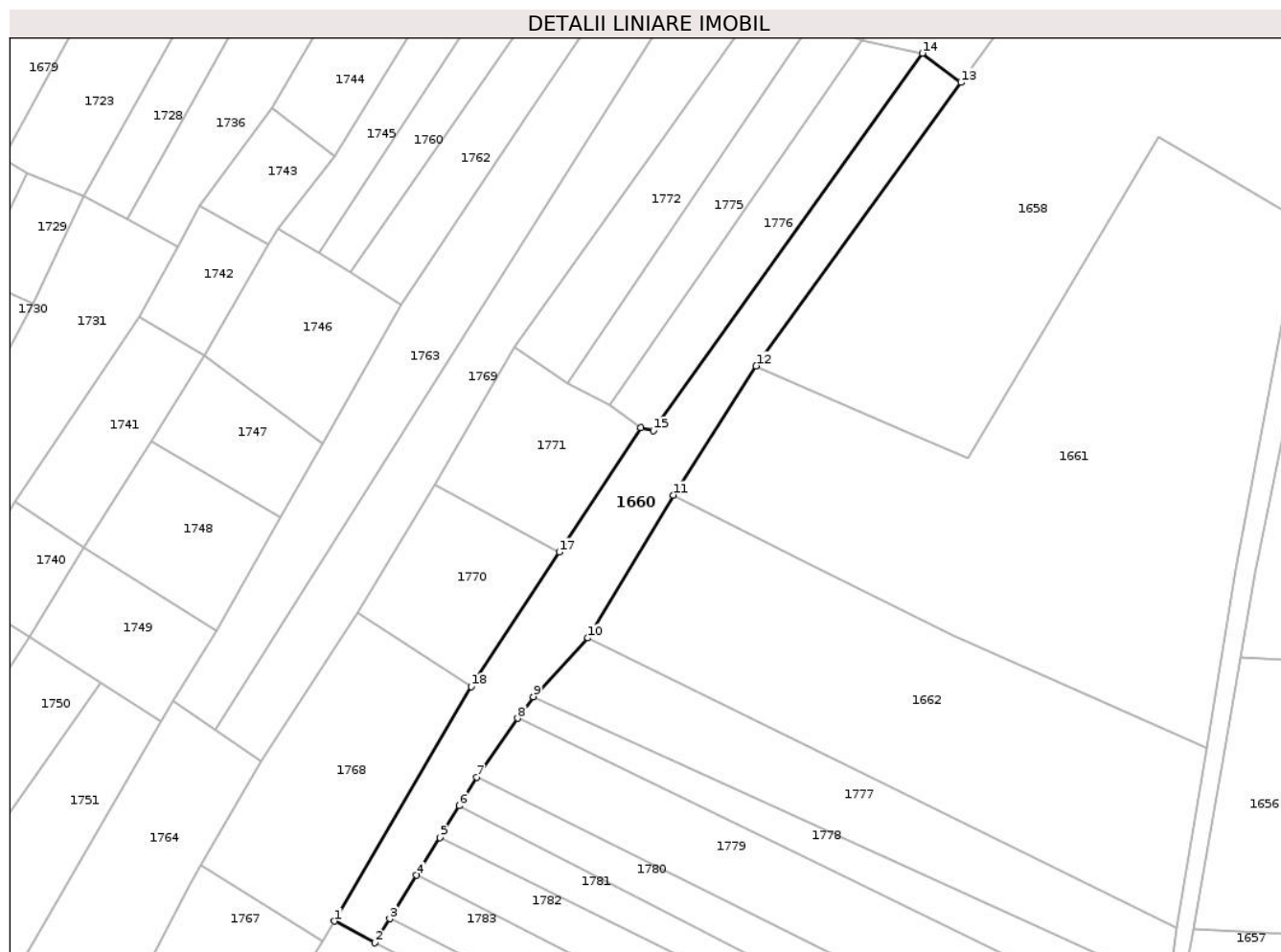
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.841	44	2921/2	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.392,393 423.794,608	2	591.399,721 423.790,687	8.311
2	591.399,721 423.790,687	3	591.402,4 423.795,044	5.115
3	591.402,4 423.795,044	4	591.407,253 423.802,95	9.277
4	591.407,253 423.802,95	5	591.411,474 423.809,798	8.044
5	591.411,474 423.809,798	6	591.415,01 423.815,548	6.75



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.415,01 423.815,548	7	591.418,213 423.820,758	6.116
7	591.418,213 423.820,758	8	591.425,667 423.831,441	13.026
8	591.425,667 423.831,441	9	591.428,46 423.835,376	4.825
9	591.428,46 423.835,376	10	591.438,399 423.846,044	14.58
10	591.438,399 423.846,044	11	591.453,94 423.871,973	30.23
11	591.453,94 423.871,973	12	591.468,955 423.895,432	27.853
12	591.468,955 423.895,432	13	591.506,15 423.946,894	63.496
13	591.506,15 423.946,894	14	591.499,177 423.952,212	8.769
14	591.499,177 423.952,212	15	591.450,285 423.883,66	84.201
15	591.450,285 423.883,66	16	591.447,991 423.884,243	2.367
16	591.447,991 423.884,243	17	591.433,198 423.861,639	27.014
17	591.433,198 423.861,639	18	591.417,19 423.837,177	29.234
18	591.417,19 423.837,177	1	591.392,393 423.794,608	49.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20379	5.730	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14715 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 290, din 14/11/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de proprietate, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
Act Notarial nr. 147, din 29/11/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
17583 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 198, din 10/07/2023 emis de N.P. Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>BRĂTULESCU VIORICA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BRĂTULESCU CORINA NICOLETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VASILIU MIHAELA LAURA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

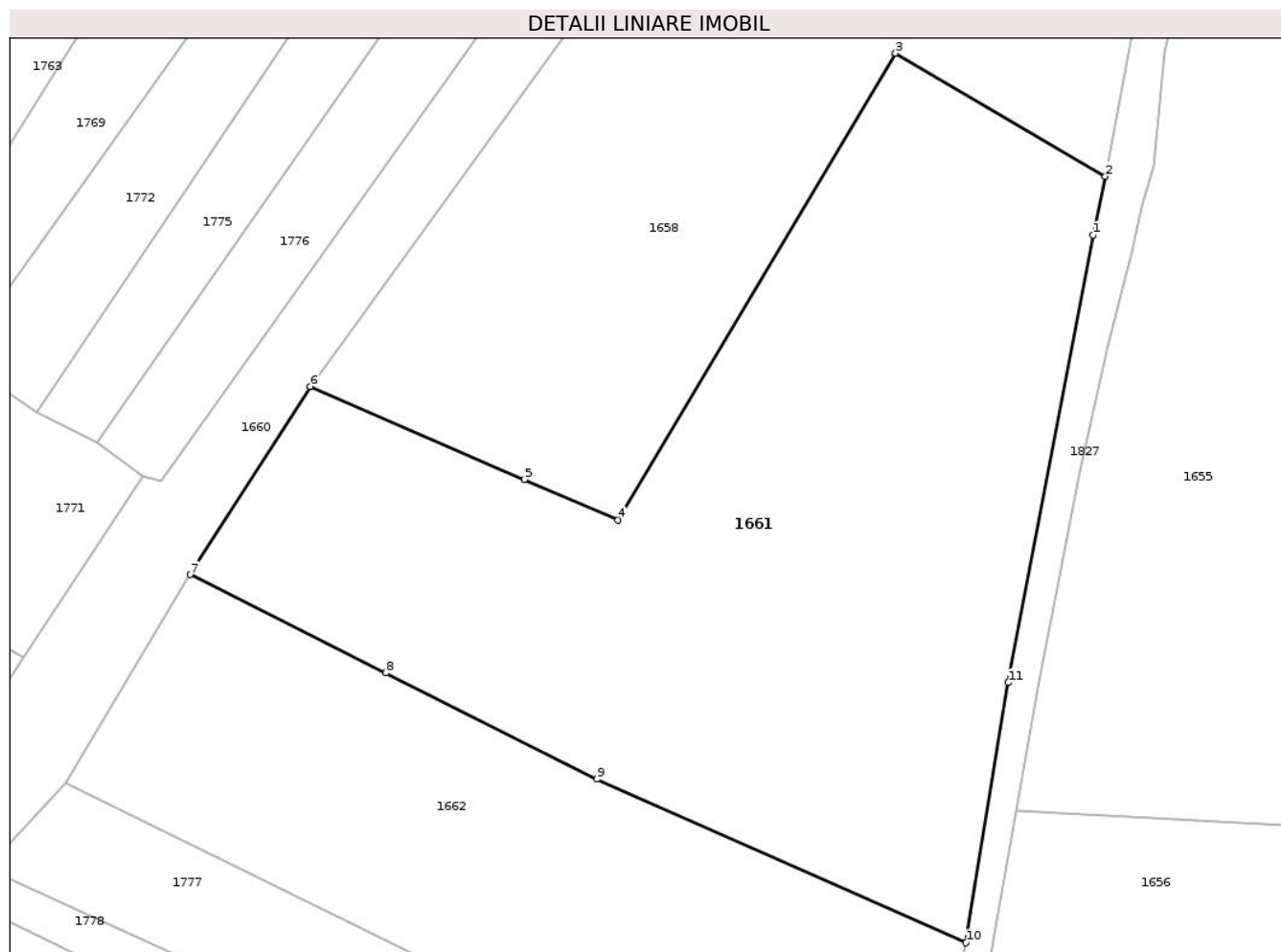
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20379	5.730	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	802	44	2922/1	-	
2	arabil	NU	2.233	44	2922/2	-	
3	faneata	NU	2.695	44	2925/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.566,657 423.914,317	2	591.568,208 423.921,65	7.495
2	591.568,208 423.921,65	3	591.542,008 423.936,998	30.364
3	591.542,008 423.936,998	4	591.507,379 423.878,771	67.746
4	591.507,379 423.878,771	5	591.495,696 423.883,837	12.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.495,696 423.883,837	6	591.468,955 423.895,432	29.147
6	591.468,955 423.895,432	7	591.453,94 423.871,973	27.853
7	591.453,94 423.871,973	8	591.478,374 423.859,699	27.344
8	591.478,374 423.859,699	9	591.504,742 423.846,453	29.508
9	591.504,742 423.846,453	10	591.550,79 423.826,038	50.371
10	591.550,79 423.826,038	11	591.556,076 423.858,476	32.866
11	591.556,076 423.858,476	1	591.566,657 423.914,317	56.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20725	3.428	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21448 / 24/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 216298, din 20/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ GABRIELA RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

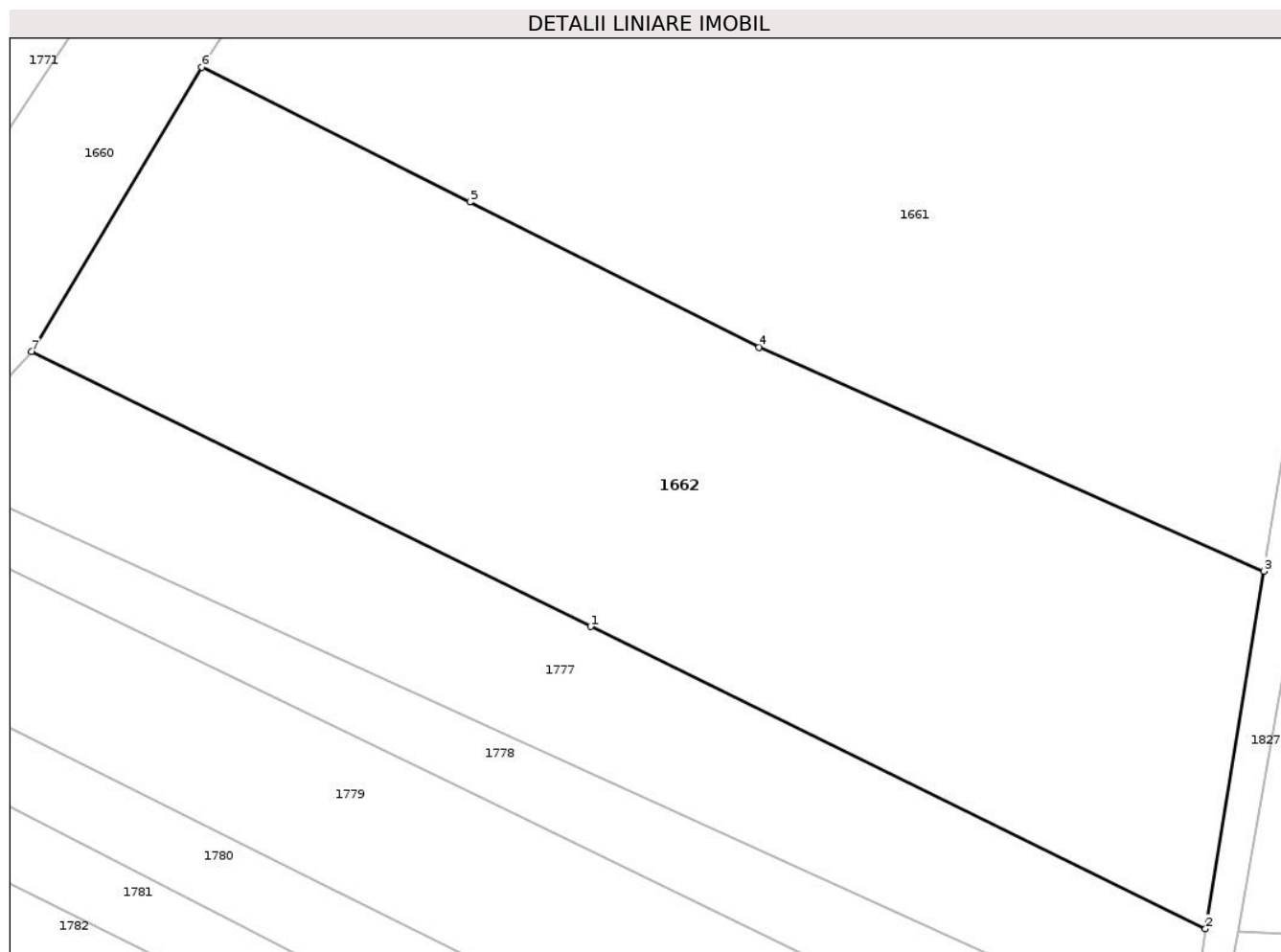
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20725	3.428	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.730	44	2922/4	-	
2	faneata	NU	1.698	44	2922/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.489,381 423.821,003	2	591.545,479 423.793,448	62.5
2	591.545,479 423.793,448	3	591.550,79 423.826,038	33.02
3	591.550,79 423.826,038	4	591.504,742 423.846,453	50.371
4	591.504,742 423.846,453	5	591.478,374 423.859,699	29.508



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.478,374 423.859,699	6	591.453,94 423.871,973	27.344
6	591.453,94 423.871,973	7	591.438,399 423.846,044	30.23
7	591.438,399 423.846,044	1	591.489,381 423.821,003	56.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.732	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1148, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1871/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

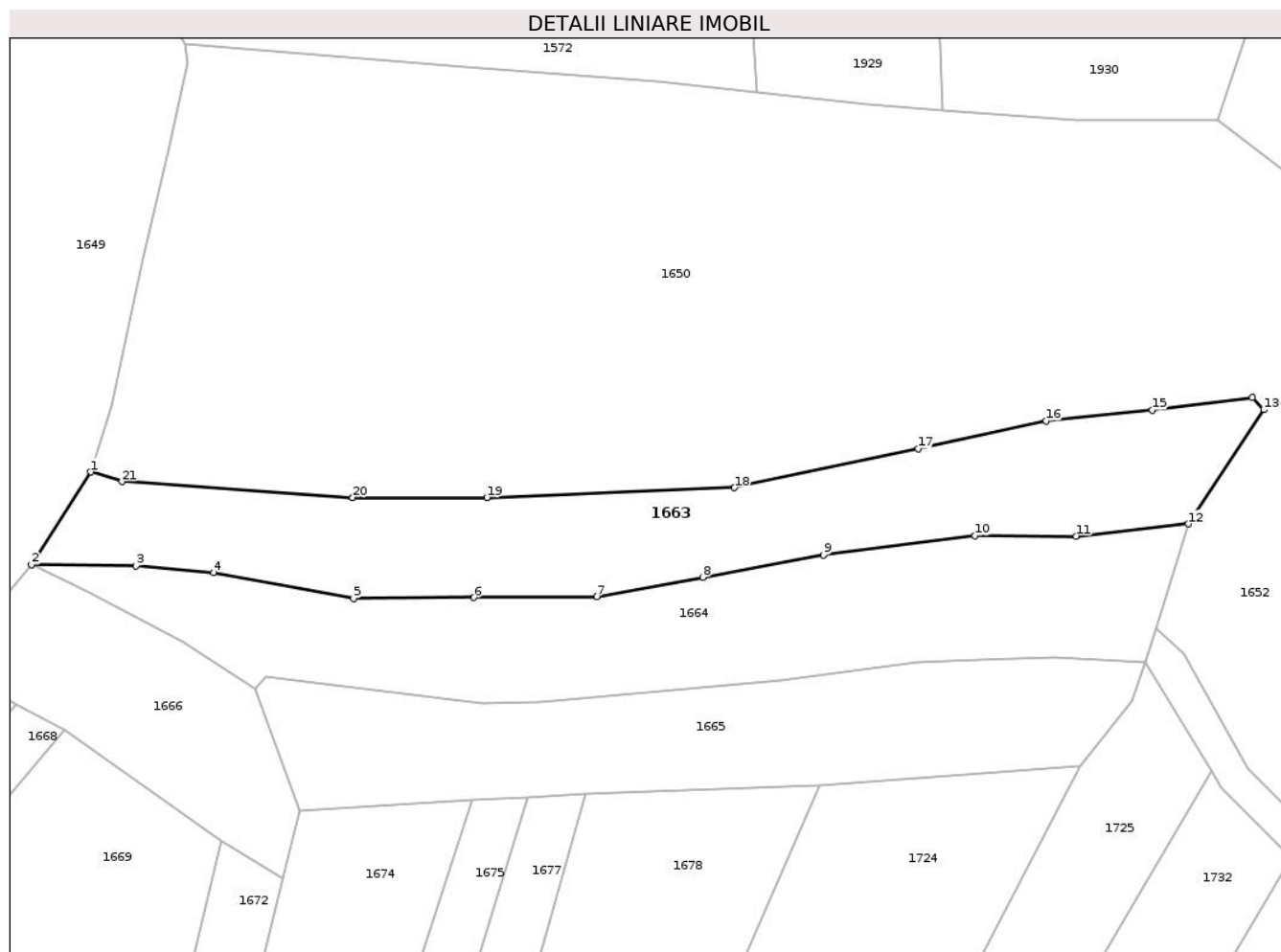
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.732	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.732	44	2847/3/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.307,288 424.114,43	2	591.299,994 424.103,042	13.524
3	591.312,857 424.102,906	4	591.322,379 424.102,078	9.558
5	591.339,605 424.098,889	6	591.354,4 424.098,998	14.795
7	591.369,543 424.099,105	8	591.382,574 424.101,497	13.249
9	591.397,415 424.104,25	10	591.416,102 424.106,594	18.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	591.299,994 424.103,042	3	591.312,857 424.102,906	12.864
4	591.322,379 424.102,078	5	591.339,605 424.098,889	17.519
6	591.354,4 424.098,998	7	591.369,543 424.099,105	15.143
8	591.382,574 424.101,497	9	591.397,415 424.104,25	15.094
10	591.416,102 424.106,594	11	591.428,537 424.106,554	12.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.428,537 424.106,554	12	591.442,361 424.108,047	13.904
13	591.451,635 424.122,087	14	591.450,237 424.123,582	2.047
15	591.437,896 424.122,035	16	591.424,827 424.120,693	13.138
17	591.409,108 424.117,294	18	591.386,468 424.112,516	23.139
19	591.356,017 424.111,301	20	591.339,511 424.111,294	16.506
21	591.311,124 424.113,259	1	591.307,288 424.114,43	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.442,361 424.108,047	13	591.451,635 424.122,087	16.826
14	591.450,237 424.123,582	15	591.437,896 424.122,035	12.438
16	591.424,827 424.120,693	17	591.409,108 424.117,294	16.082
18	591.386,468 424.112,516	19	591.356,017 424.111,301	30.475
20	591.339,511 424.111,294	21	591.311,124 424.113,259	28.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.712	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

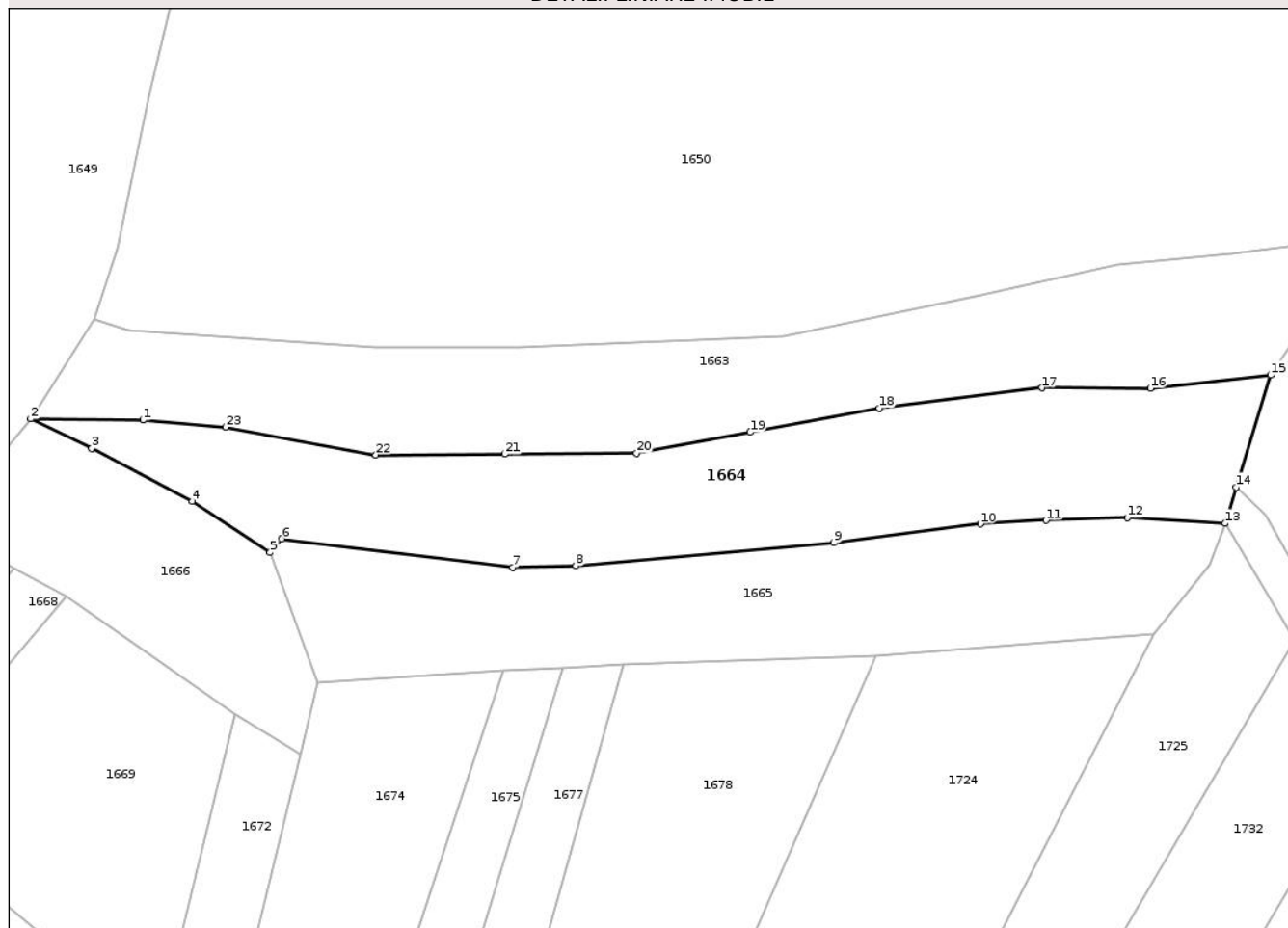
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.712	44	2847/3/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.312,857 424.102,906	2	591.299,994 424.103,042	12.864
3	591.306,982 424.099,665	4	591.318,535 424.093,561	13.066
5	591.327,462 424.087,699	6	591.328,79 424.089,276	2.062
7	591.355,332 424.086,016	8	591.362,574 424.086,194	7.244
9	591.392,165 424.088,828	10	591.409,052 424.090,977	17.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.299,994 424.103,042	3	591.306,982 424.099,665	7.761
4	591.318,535 424.093,561	5	591.327,462 424.087,699	10.68
6	591.328,79 424.089,276	7	591.355,332 424.086,016	26.741
8	591.362,574 424.086,194	9	591.392,165 424.088,828	29.708
10	591.409,052 424.090,977	11	591.416,57 424.091,389	7.529



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	591.416,57 424.091,389	12	591.425,914 424.091,69	9.349
13	591.437,121 424.091,055	14	591.438,403 424.095,213	4.351
15	591.442,361 424.108,047	16	591.428,537 424.106,554	13.904
17	591.416,102 424.106,594	18	591.397,415 424.104,25	18.833
19	591.382,574 424.101,497	20	591.369,543 424.099,105	13.249
21	591.354,4 424.098,998	22	591.339,605 424.098,889	14.795
23	591.322,379 424.102,078	1	591.312,857 424.102,906	9.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	591.425,914 424.091,69	13	591.437,121 424.091,055	11.225
14	591.438,403 424.095,213	15	591.442,361 424.108,047	13.43
16	591.428,537 424.106,554	17	591.416,102 424.106,594	12.435
18	591.397,415 424.104,25	19	591.382,574 424.101,497	15.094
20	591.369,543 424.099,105	21	591.354,4 424.098,998	15.143
22	591.339,605 424.098,889	23	591.322,379 424.102,078	17.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.378	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1147, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1889/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

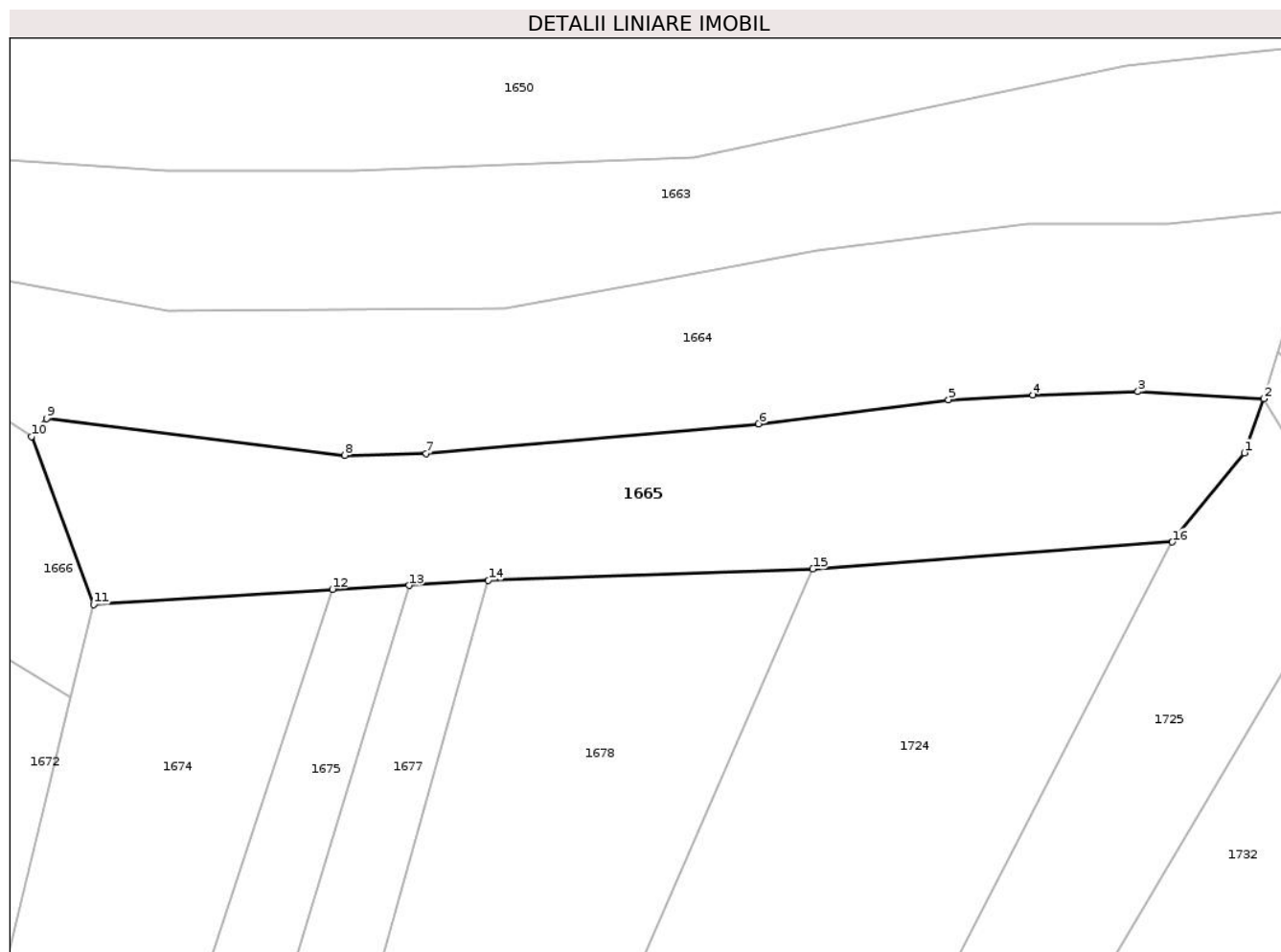
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.378	44	2847/3/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.435,384 424.086,236	2	591.437,121 424.091,055	5.122
2	591.437,121 424.091,055	3	591.425,914 424.091,69	11.225
3	591.425,914 424.091,69	4	591.416,57 424.091,389	9.349
4	591.416,57 424.091,389	5	591.409,052 424.090,977	7.529
5	591.409,052 424.090,977	6	591.392,165 424.088,828	17.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.392,165 424.088,828	7	591.362,574 424.086,194	29.708
7	591.362,574 424.086,194	8	591.355,332 424.086,016	7.244
8	591.355,332 424.086,016	9	591.328,79 424.089,276	26.741
9	591.328,79 424.089,276	10	591.327,462 424.087,699	2.062
10	591.327,462 424.087,699	11	591.332,981 424.072,763	15.923
11	591.332,981 424.072,763	12	591.354,231 424.074,101	21.292
12	591.354,231 424.074,101	13	591.361,04 424.074,446	6.818
13	591.361,04 424.074,446	14	591.368,103 424.074,918	7.079
14	591.368,103 424.074,918	15	591.396,985 424.075,906	28.899
15	591.396,985 424.075,906	16	591.428,988 424.078,307	32.093
16	591.428,988 424.078,307	1	591.435,384 424.086,236	10.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1089, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU SOFIA 2) RADUCU STELIAN 3) RADUCU GHEORGHE 4) RADUCU CONSTANTIN 5) PIRJOL MARIA 6) FUIEREA EMILIA 7) ANGHEL FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

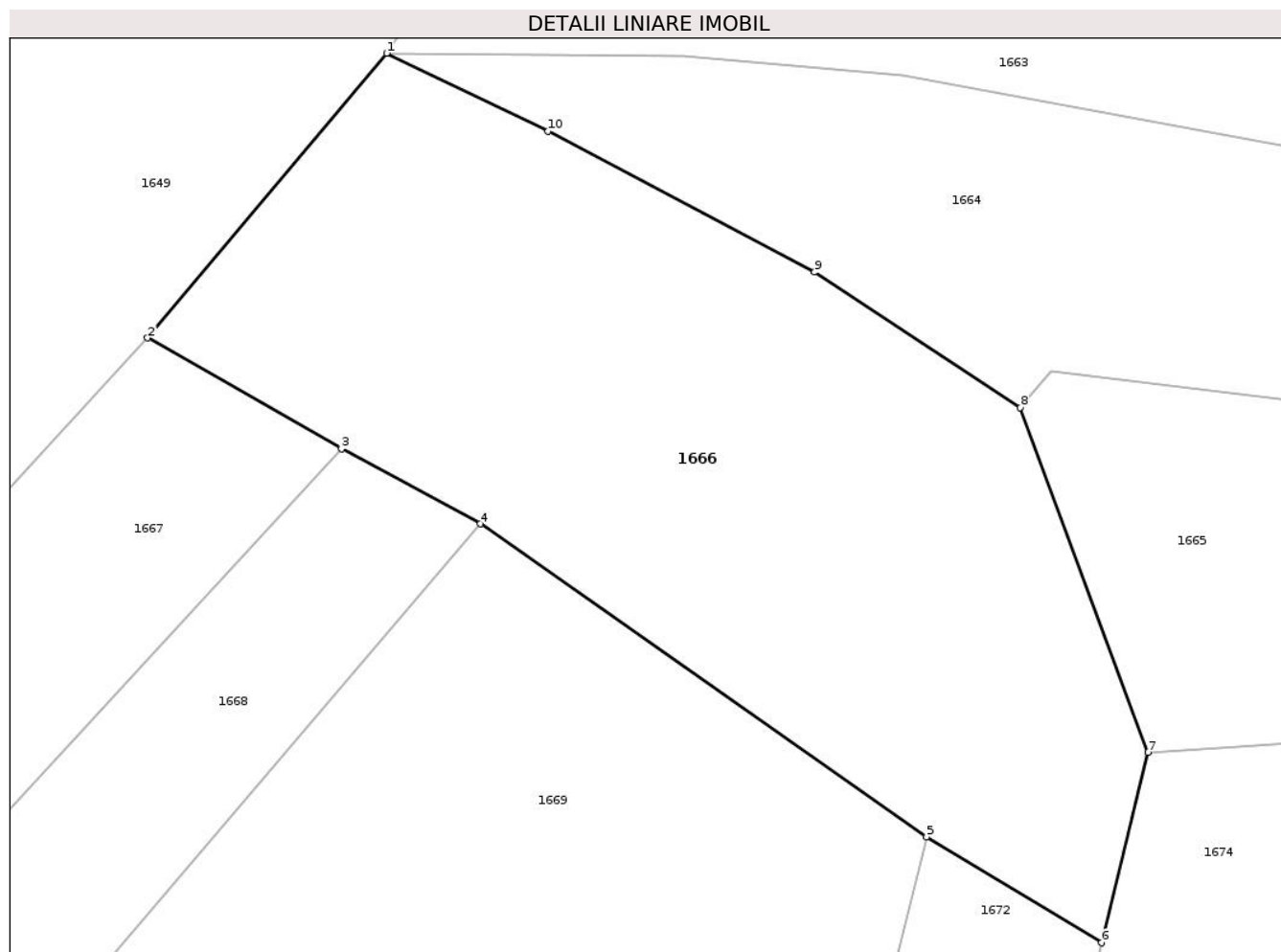
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	719	44	2965/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.299,994 424.103,042	2	591.289,638 424.090,712	16.102
2	591.289,638 424.090,712	3	591.298,039 424.085,906	9.679
3	591.298,039 424.085,906	4	591.304,052 424.082,66	6.833
4	591.304,052 424.082,66	5	591.323,389 424.069,111	23.611
5	591.323,389 424.069,111	6	591.330,966 424.064,518	8.86



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.330,966 424.064,518	7	591.332,981 424.072,763	8.488
7	591.332,981 424.072,763	8	591.327,462 424.087,699	15.923
8	591.327,462 424.087,699	9	591.318,535 424.093,561	10.68
9	591.318,535 424.093,561	10	591.306,982 424.099,665	13.066
10	591.306,982 424.099,665	1	591.299,994 424.103,042	7.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.496	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1145, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA FLOAREA 2) VOINEA GHEORGHE 3) PALAVESCU ILEANA 4) MATEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

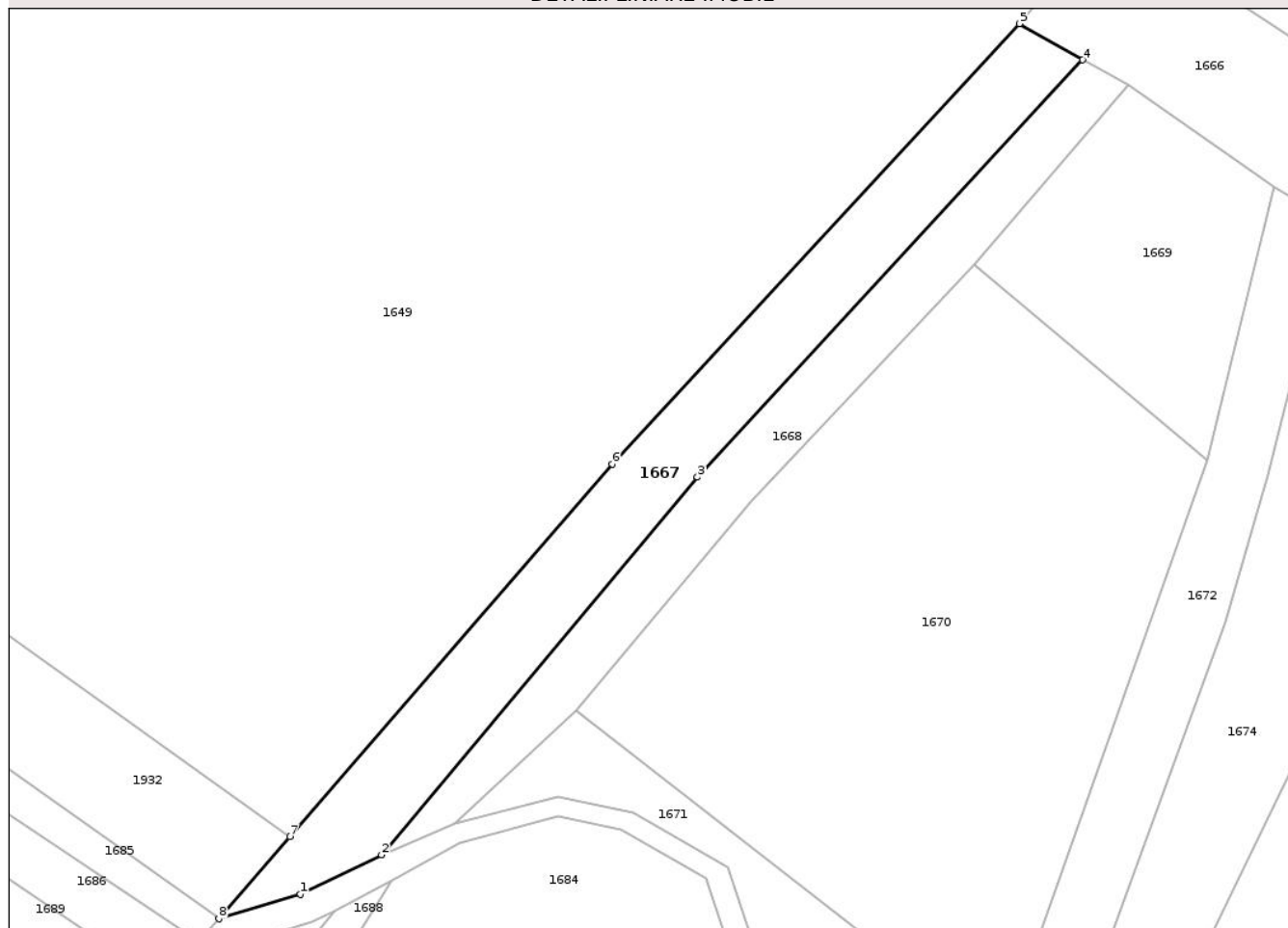
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	44	2965/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.194,131 423.975,184	2	591.204,911 423.980,379	11.966
2	591.204,911 423.980,379	3	591.246,871 424.030,531	65.39
3	591.246,871 424.030,531	4	591.298,039 424.085,906	75.396
4	591.298,039 424.085,906	5	591.289,638 424.090,712	9.679
5	591.289,638 424.090,712	6	591.235,545 424.032,271	79.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.235,545 424.032,271	7	591.192,752 423.982,838	65.382
7	591.192,752 423.982,838	8	591.183,291 423.971,909	14.455
8	591.183,291 423.971,909	1	591.194,131 423.975,184	11.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANAIT MARIA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

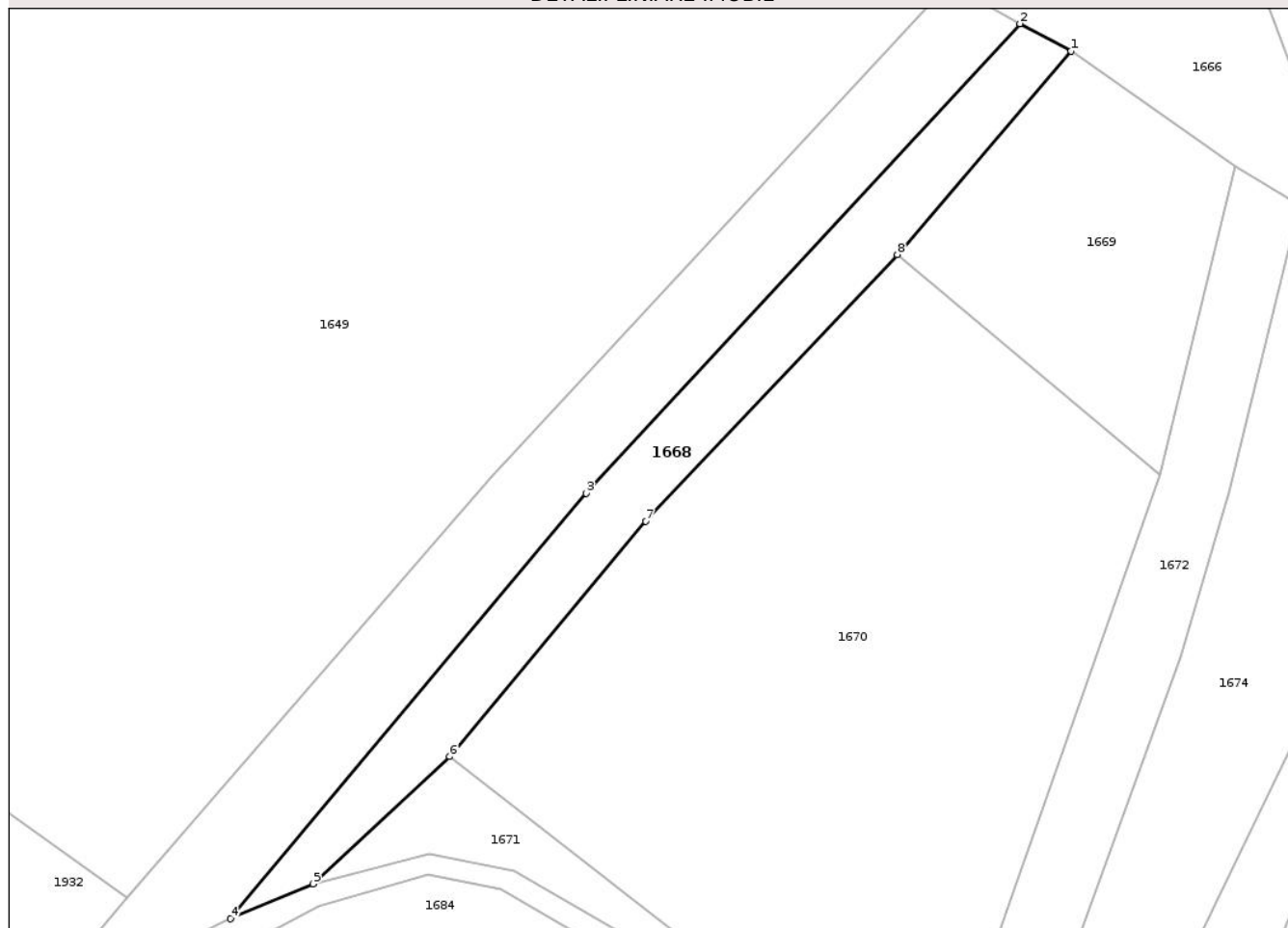
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	983	44	2965/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.304,052 424.082,66	2	591.298,039 424.085,906	6.833
2	591.298,039 424.085,906	3	591.246,871 424.030,531	75.396
3	591.246,871 424.030,531	4	591.204,911 423.980,379	65.39
4	591.204,911 423.980,379	5	591.214,624 423.984,486	10.546
5	591.214,624 423.984,486	6	591.230,754 423.999,491	22.03



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.230,754 423.999,491	7	591.253,906 424.027,245	36.143
7	591.253,906 424.027,245	8	591.283,555 424.058,681	43.212
8	591.283,555 424.058,681	1	591.304,052 424.082,66	31.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1146, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) STEFAN TRANDAFIR		

**C. Partea III. SARCINI .**

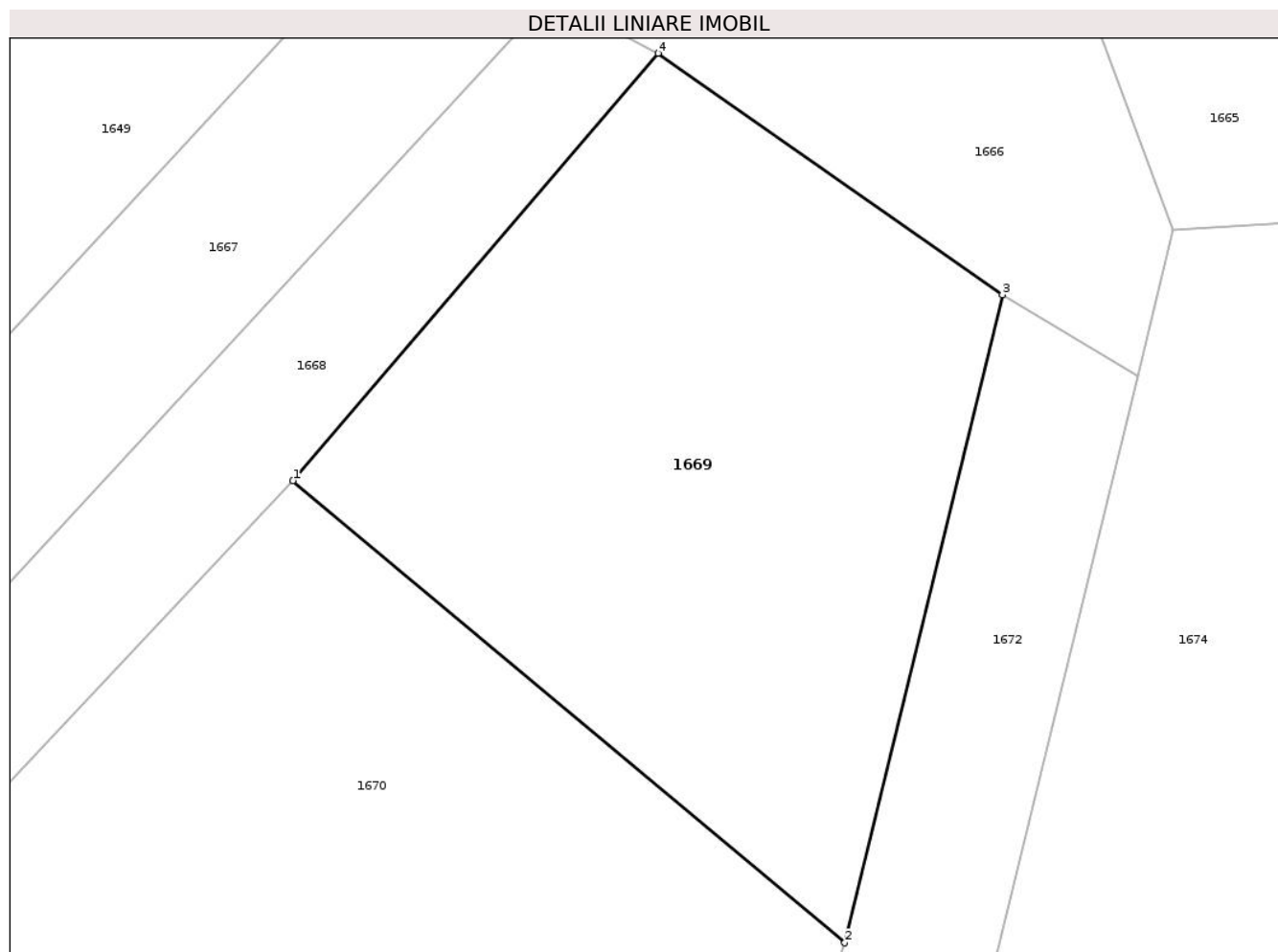
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.048	44	2973/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.283,555 424.058,681	2	591.314,532 424.032,761	40.391
2	591.314,532 424.032,761	3	591.323,389 424.069,111	37.413
3	591.323,389 424.069,111	4	591.304,052 424.082,66	23.611
4	591.304,052 424.082,66	1	591.283,555 424.058,681	31.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.429	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

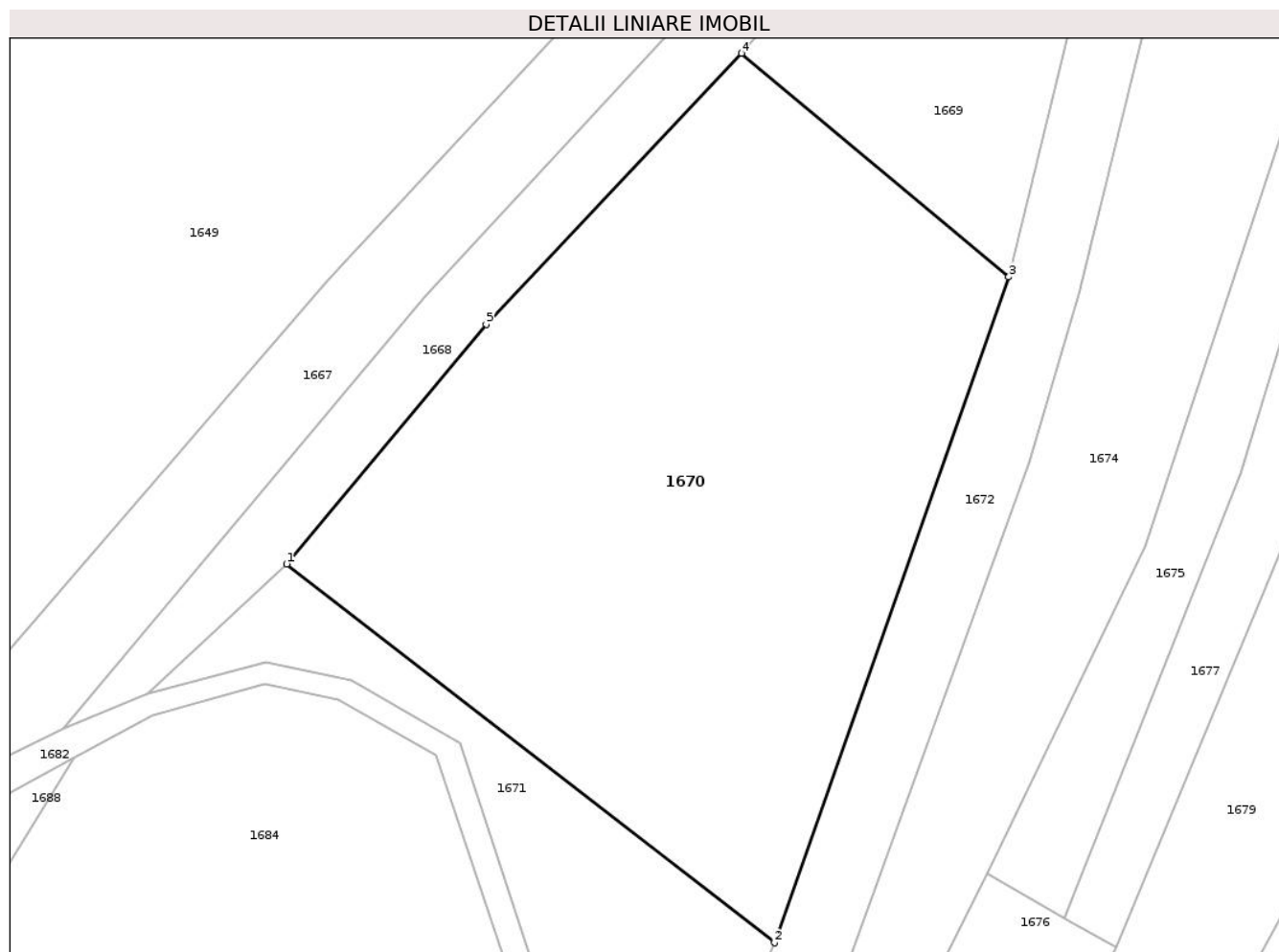
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.429	44	2973/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.230,754 423.999,491	2	591.287,337 423.955,576	71.625
2	591.287,337 423.955,576	3	591.314,532 424.032,761	81.836
3	591.314,532 424.032,761	4	591.283,555 424.058,681	40.391
4	591.283,555 424.058,681	5	591.253,906 424.027,245	43.212
5	591.253,906 424.027,245	1	591.230,754 423.999,491	36.143



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20824	Din acte: 0 Masurata: 1.052	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11280 / 31/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1554, din 28/08/2020 emis de N.P. Dobre Stelorian Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20824 a imobilului cu numarul cadastral 20824/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20819 inscris in cartea funciara 20819;	A1
Act Notarial nr. 99, din 20/05/2019 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 2727 din 07.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;hotarare judecatoreasca nr 715 din 13.05.2014, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2410/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila la data de 16.07.2014;act administrativ nr 2959 din 27.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN NECULAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20819/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 5327 din 29/05/2020;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN TITUS</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20819/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 5327 din 29/05/2020;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

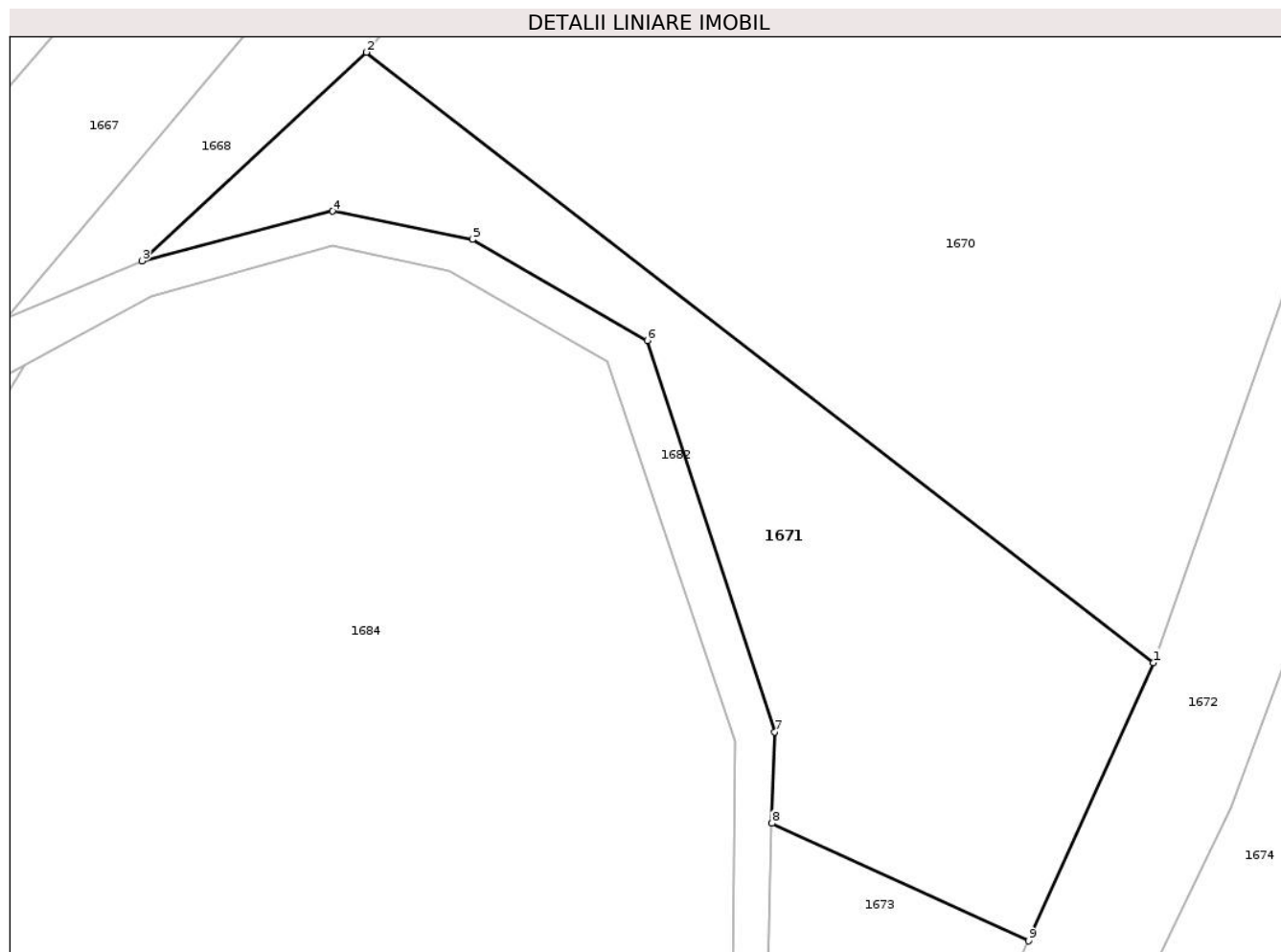
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20824	Din acte: 0 Masurata: 1.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.052	44	2973/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.287,337 423.955,576	2	591.230,754 423.999,491	71.625
2	591.230,754 423.999,491	3	591.214,624 423.984,486	22.03
3	591.214,624 423.984,486	4	591.228,305 423.988,06	14.14
4	591.228,305 423.988,06	5	591.238,363 423.986,022	10.262
5	591.238,363 423.986,022	6	591.250,944 423.978,763	14.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.250,944 423.978,763	7	591.260,109 423.950,612	29.605
7	591.260,109 423.950,612	8	591.259,911 423.944,024	6.591
8	591.259,911 423.944,024	9	591.278,369 423.935,578	20.299
9	591.278,369 423.935,578	1	591.287,337 423.955,576	21.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.662	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2807/08.02.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENE GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

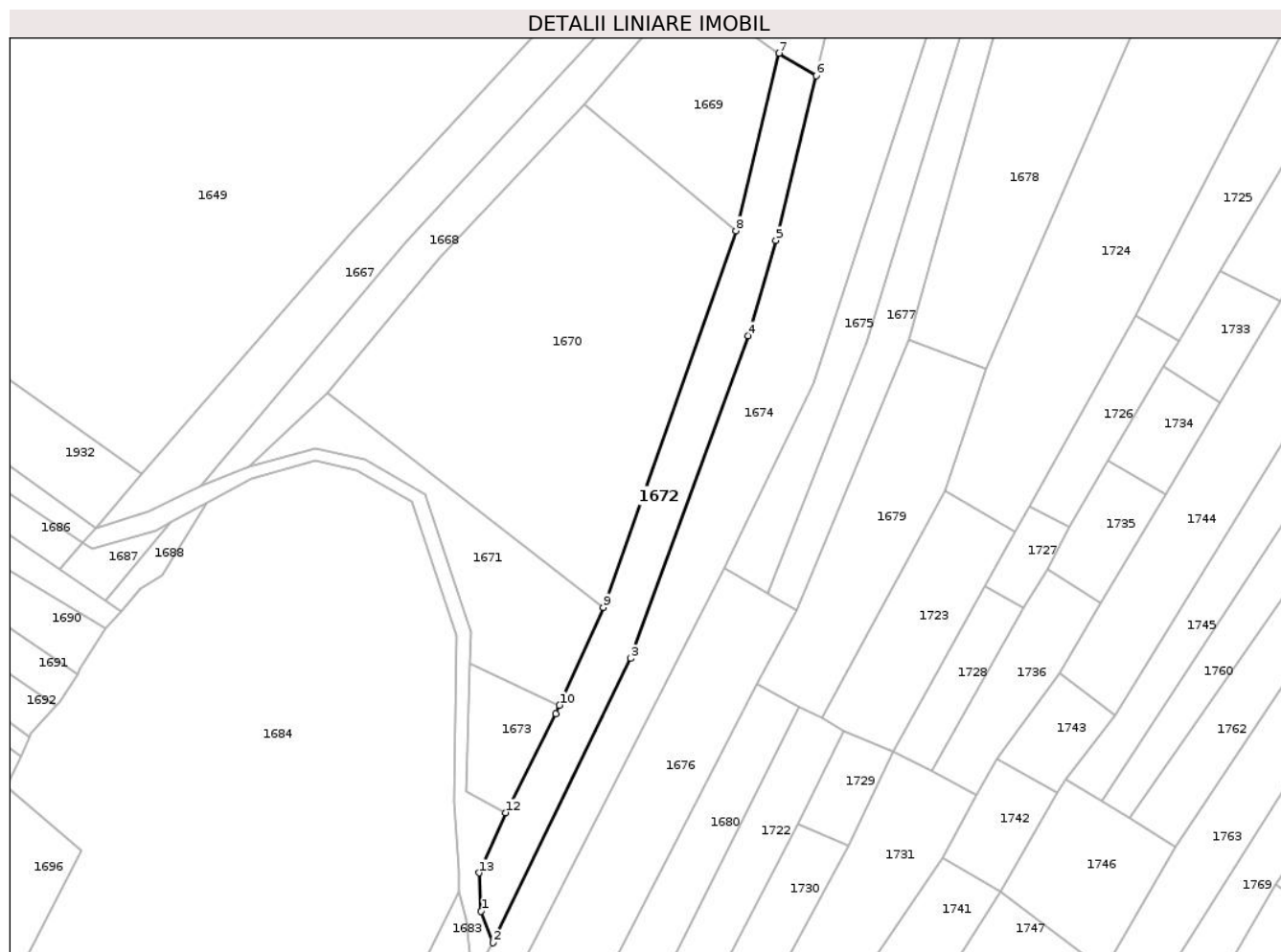
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.662	44	2973/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.262,321 423.893,385	2	591.264,748 423.886,898	6.926
2	591.264,748 423.886,898	3	591.292,951 423.945,156	64.726
3	591.292,951 423.945,156	4	591.316,991 424.011,267	70.346
4	591.316,991 424.011,267	5	591.322,719 424.030,777	20.333
5	591.322,719 424.030,777	6	591.330,966 424.064,518	34.734



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.330,966 424.064,518	7	591.323,389 424.069,111	8.86
7	591.323,389 424.069,111	8	591.314,532 424.032,761	37.413
8	591.314,532 424.032,761	9	591.287,337 423.955,576	81.836
9	591.287,337 423.955,576	10	591.278,369 423.935,578	21.917
10	591.278,369 423.935,578	11	591.277,592 423.933,844	1.9
11	591.277,592 423.933,844	12	591.267,349 423.913,564	22.72
12	591.267,349 423.913,564	13	591.261,936 423.901,216	13.482
13	591.261,936 423.901,216	1	591.262,321 423.893,385	7.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20825	360	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11280 / 31/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1554, din 28/08/2020 emis de N.P. Dobre Stelorian Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20825 a imobilului cu numarul cadastral 20825/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20819 inscris in cartea funciara 20819;	A1
Act Notarial nr. 99, din 20/05/2019 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr 2727 din 07.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;hotarare judecatoreasca nr 715 din 13.05.2014, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2410/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila la data de 16.07.2014;act administrativ nr 2959 din 27.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN NECULAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20819/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 5327 din 29/05/2020;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN TITUS</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20819/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 5327 din 29/05/2020;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

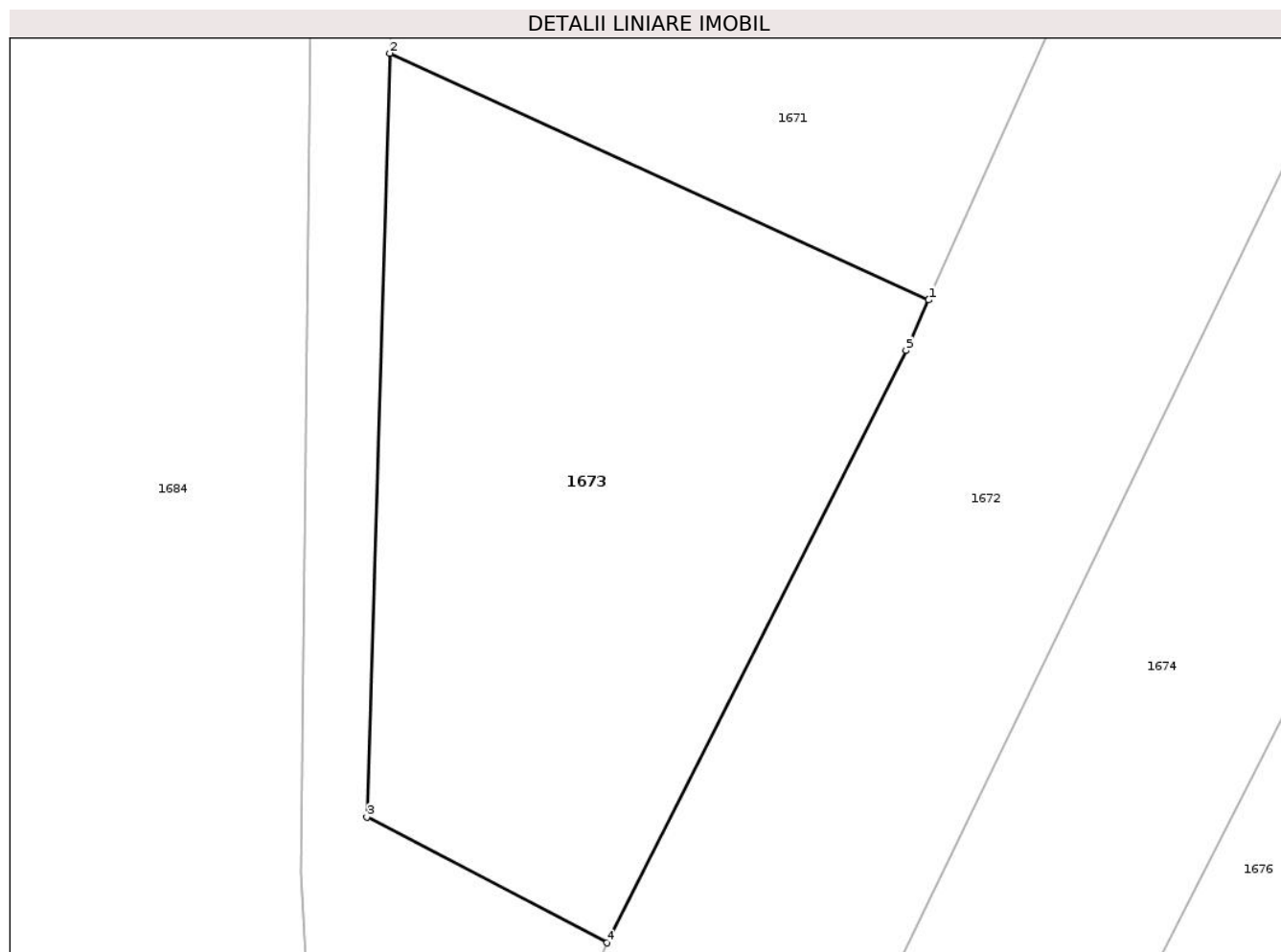
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>13459 / 05/10/2020</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CR 6223, din 28/08/2020 emis de TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS SA (inscris sub semnatura privata nr anexa nr. 1 la contractul nr. CR 6223 din 28.08.2020, emis de TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS SA, IVAN TITUS si IVAN NECULAI);		
C1	se noteaza contractul de locatiune nr. CR 6223 din data de 28.08.2020 avand ca obiect terenul inscris in prezenta carte funciara, incheiat intre Ivan Titus si Ivan Neculai, in calitate de locatori si TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A., in calitate de locatar, pentru o perioada de 19 ani (respectiv pentru perioada 28.08.2020 - 27.08.2039) 1) <b>TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS SA, CIF:11952970</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20825	360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	360	44	2973/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.278,369 423.935,578	2	591.259,911 423.944,024	20.299
2	591.259,911 423.944,024	3	591.259,123 423.917,866	26.17
3	591.259,123 423.917,866	4	591.267,349 423.913,564	9.283
4	591.267,349 423.913,564	5	591.277,592 423.933,844	22.72
5	591.277,592 423.933,844	1	591.278,369 423.935,578	1.9

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.936	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

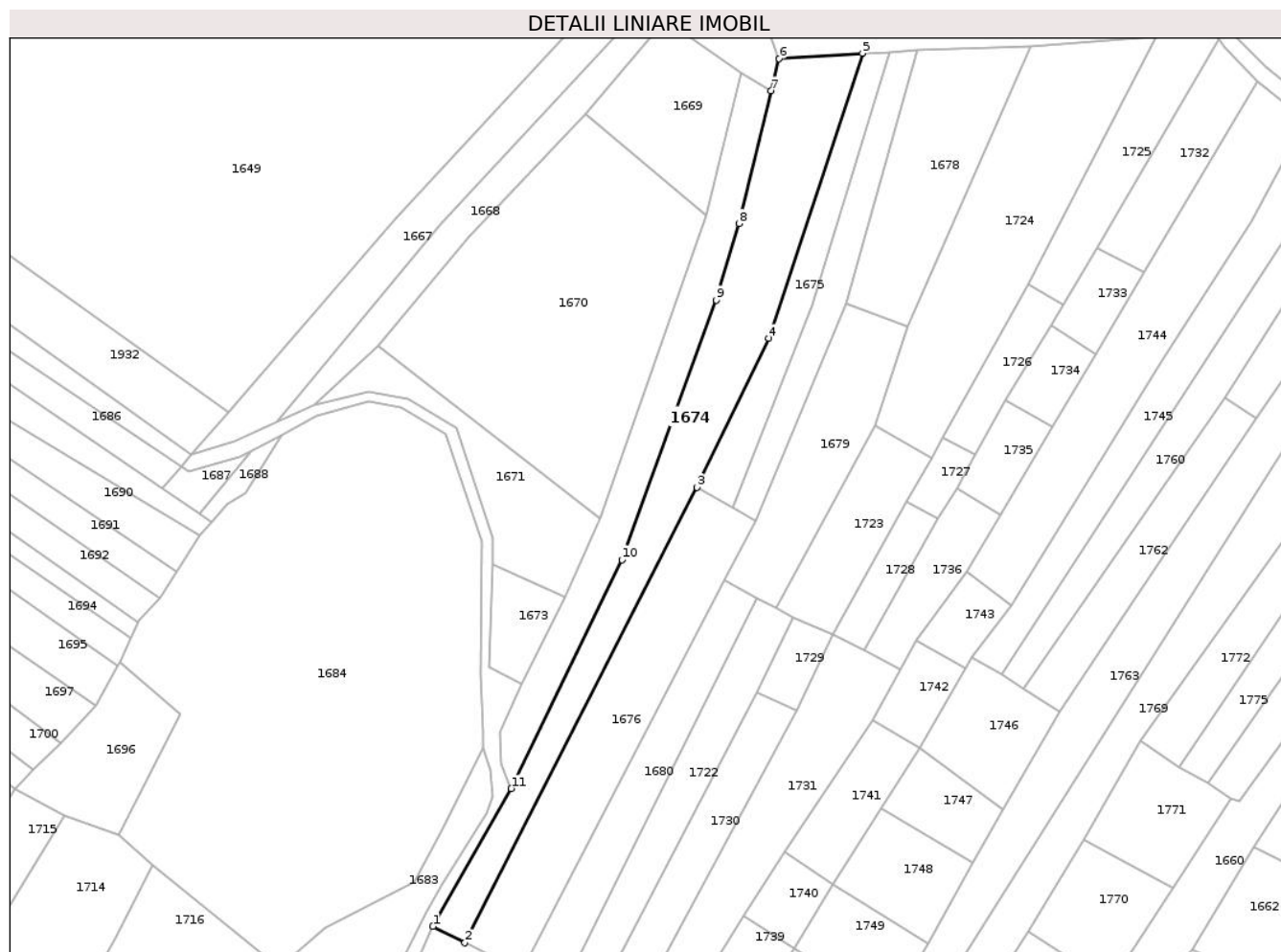
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.936	44	2910/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.244,802 423.851,804	2	591.252,946 423.847,63	9.151
2	591.252,946 423.847,63	3	591.312,044 423.963,581	130.143
3	591.312,044 423.963,581	4	591.330,399 424.001,491	42.12
4	591.330,399 424.001,491	5	591.354,231 424.074,101	76.421
5	591.354,231 424.074,101	6	591.332,981 424.072,763	21.292



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.332,981 424.072,763	7	591.330,966 424.064,518	8.488
7	591.330,966 424.064,518	8	591.322,719 424.030,777	34.734
8	591.322,719 424.030,777	9	591.316,991 424.011,267	20.333
9	591.316,991 424.011,267	10	591.292,951 423.945,156	70.346
10	591.292,951 423.945,156	11	591.264,748 423.886,898	64.726
11	591.264,748 423.886,898	1	591.244,802 423.851,804	40.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1083, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CATUNEANU MARIA 2) PISLARU AURICA 3) DILIMOT VIORICA 4) RADOIAS ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

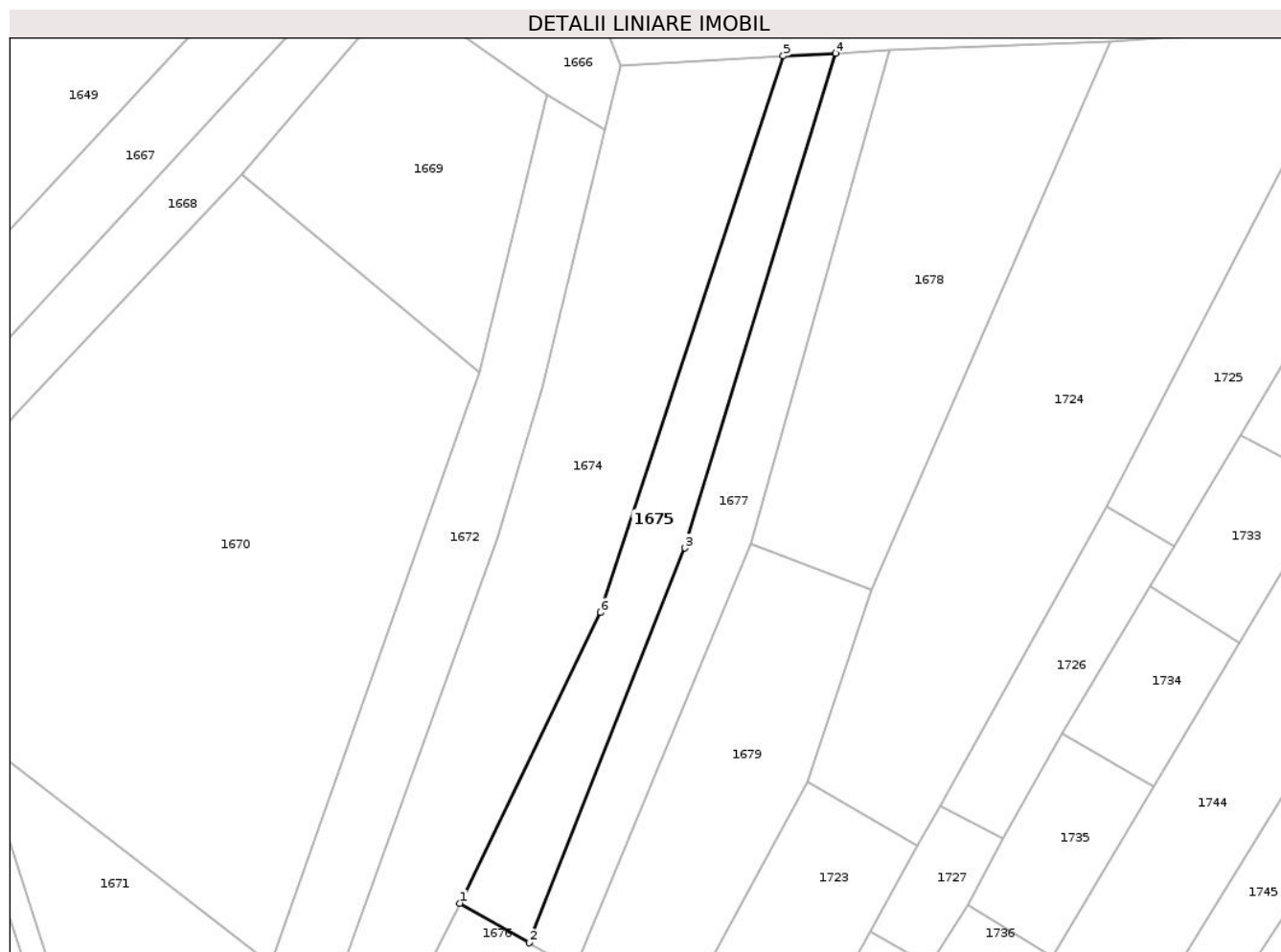
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	931	44	2910/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.312,044 423.963,581	2	591.321,043 423.958,435	10.366
2	591.321,043 423.958,435	3	591.341,404 424.009,925	55.37
3	591.341,404 424.009,925	4	591.361,04 424.074,446	67.443
4	591.361,04 424.074,446	5	591.354,231 424.074,101	6.818
5	591.354,231 424.074,101	6	591.330,399 424.001,491	76.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.330,399 424.001,491	1	591.312,044 423.963,581	42.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.152	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1066, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU SMARANDA		

**C. Partea III. SARCINI .**

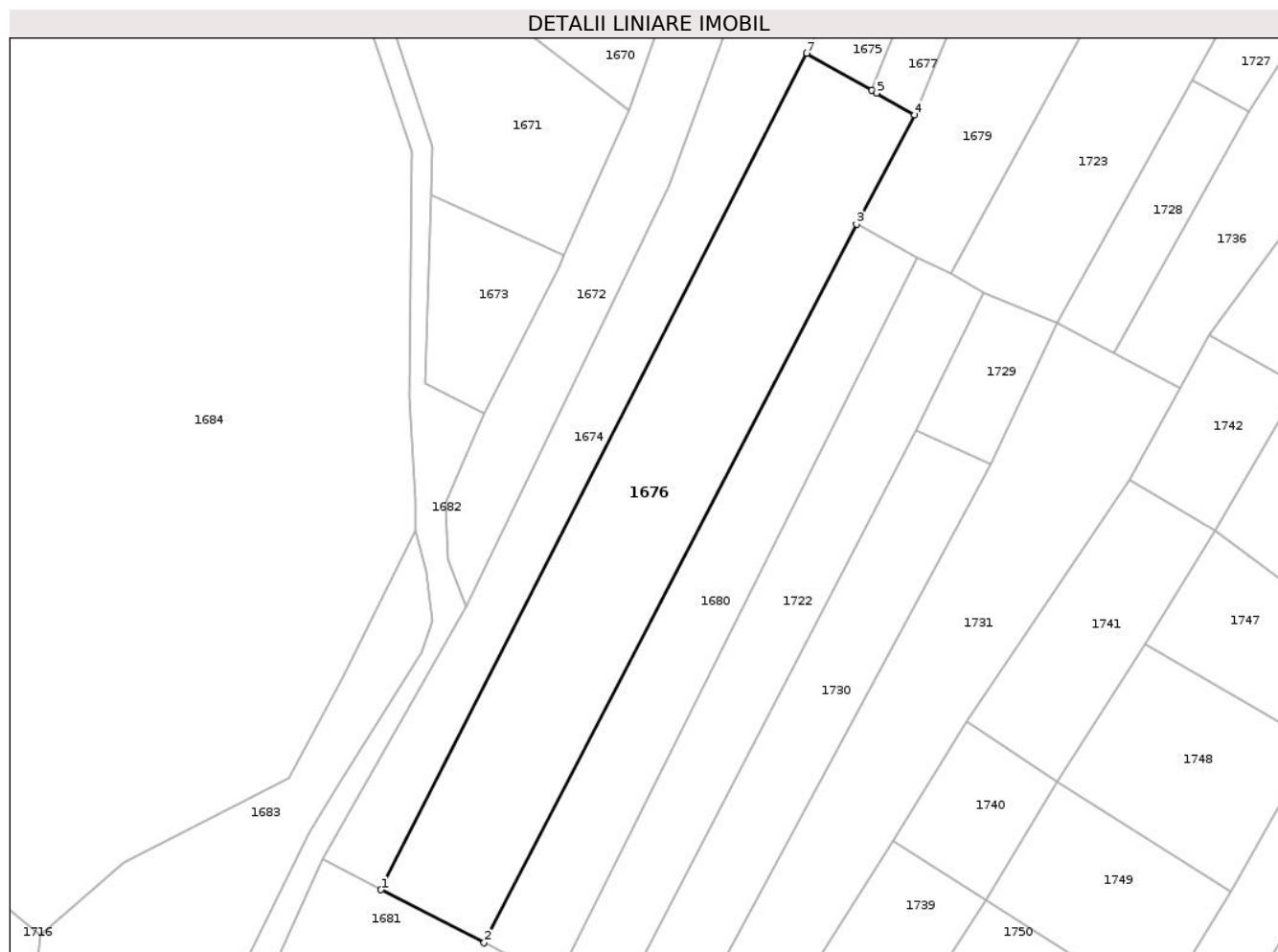
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.152	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.152	44	2910/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.252,946 423.847,63	2	591.267,288 423.840,28	16.116
2	591.267,288 423.840,28	3	591.318,945 423.939,878	112.197
3	591.318,945 423.939,878	4	591.326,976 423.955,042	17.159
4	591.326,976 423.955,042	5	591.321,707 423.958,055	6.07
5	591.321,707 423.958,055	6	591.321,043 423.958,435	0.765



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.321,043 423.958,435	7	591.312,044 423.963,581	10.366
7	591.312,044 423.963,581	1	591.252,946 423.847,63	130.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1142, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1879/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIRESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

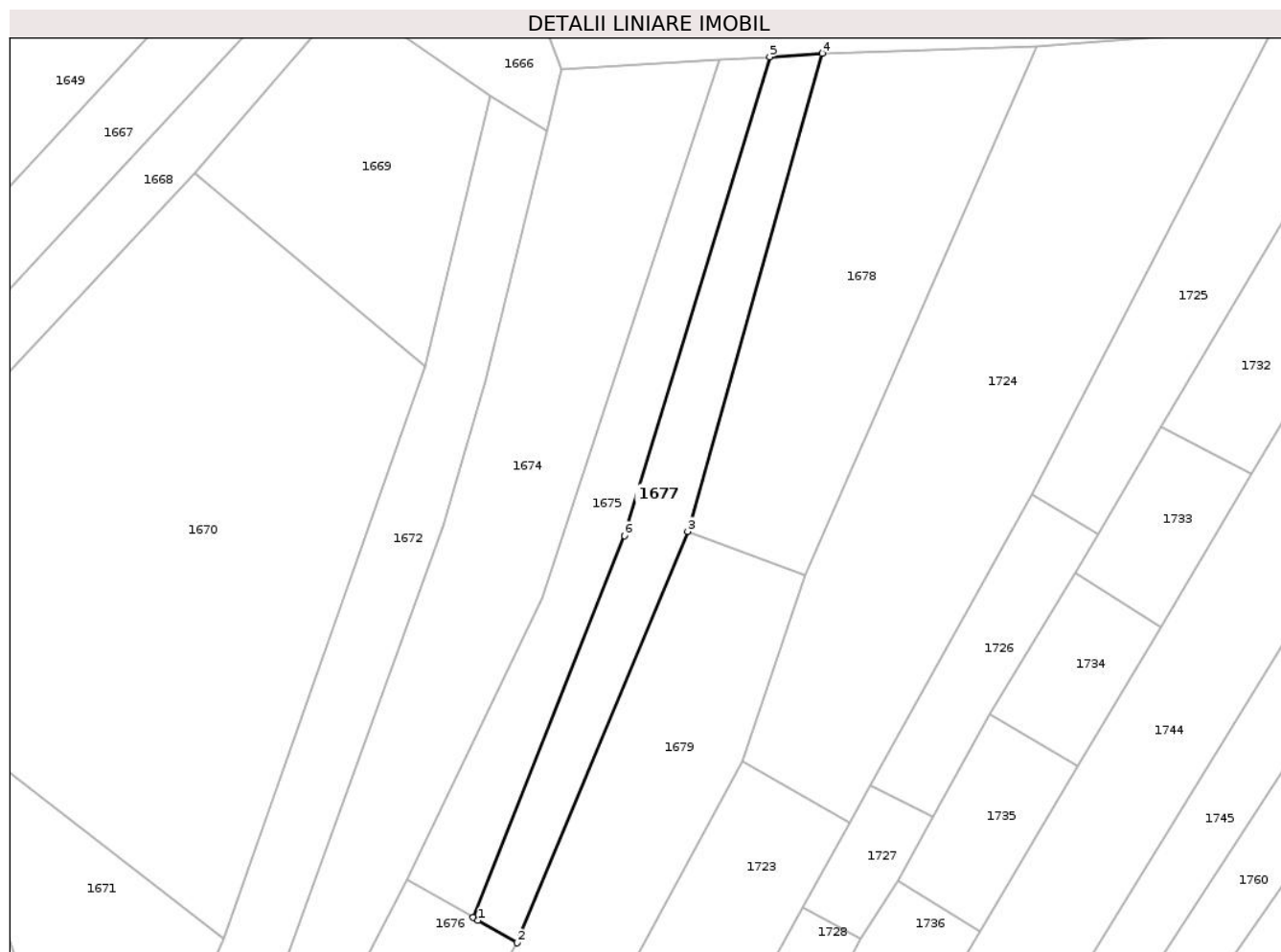
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	912	44	2910/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.321,707 423.958,055	2	591.326,976 423.955,042	6.07
2	591.326,976 423.955,042	3	591.349,971 424.010,497	60.034
3	591.349,971 424.010,497	4	591.368,103 424.074,918	66.924
4	591.368,103 424.074,918	5	591.361,04 424.074,446	7.079
5	591.361,04 424.074,446	6	591.341,404 424.009,925	67.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.341,404 424.009,925	7	591.321,043 423.958,435	55.37
7	591.321,043 423.958,435	1	591.321,707 423.958,055	0.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1141, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MIRICA D GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

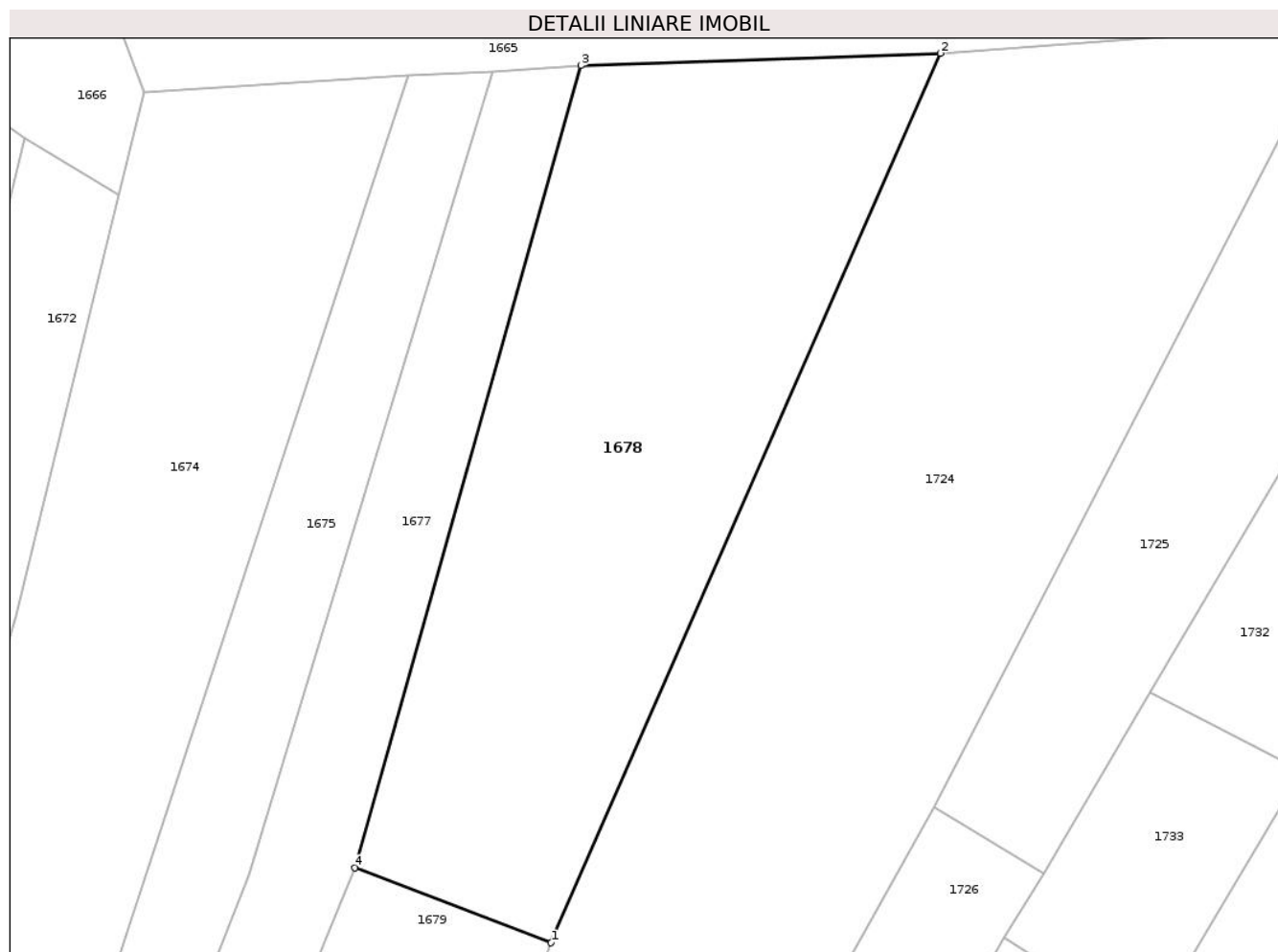
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.578	44	2930	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.365,72 424.004,485	2	591.396,985 424.075,906	77.964
2	591.396,985 424.075,906	3	591.368,103 424.074,918	28.899
3	591.368,103 424.074,918	4	591.349,971 424.010,497	66.924
4	591.349,971 424.010,497	1	591.365,72 424.004,485	16.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.310	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1139, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU F DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

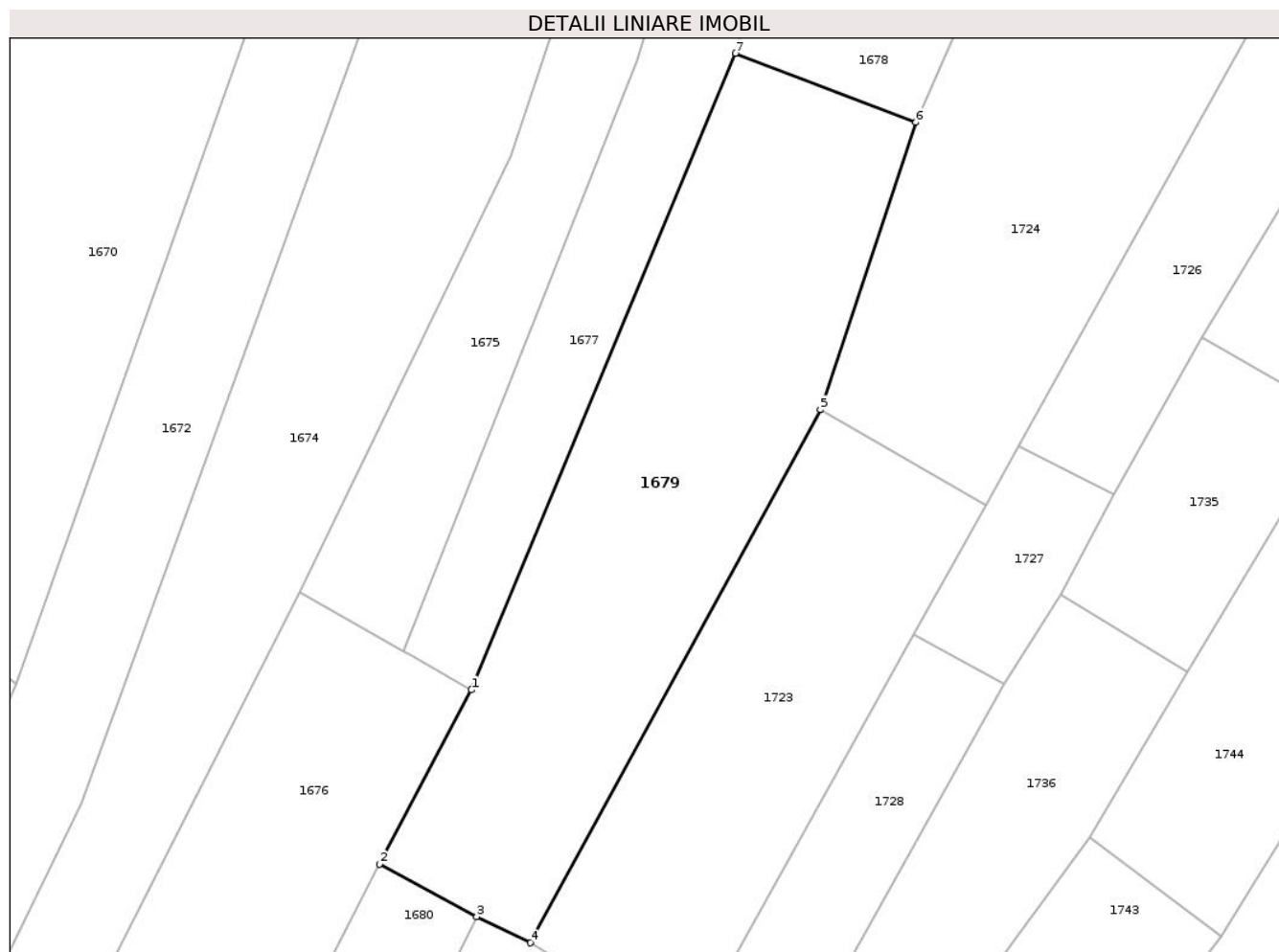
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.310	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.310	44	2912	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.326,976 423.955,042	2	591.318,945 423.939,878	17.159
2	591.318,945 423.939,878	3	591.327,429 423.935,279	9.65
3	591.327,429 423.935,279	4	591.332,11 423.933,022	5.197
4	591.332,11 423.933,022	5	591.357,371 423.979,461	52.865
5	591.357,371 423.979,461	6	591.365,72 424.004,485	26.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.365,72 424.004,485	7	591.349,971 424.010,497	16.857
7	591.349,971 424.010,497	1	591.326,976 423.955,042	60.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.177	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1125, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PICU IOANA	
	2) PICU STELIAN	
	3) PICU ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

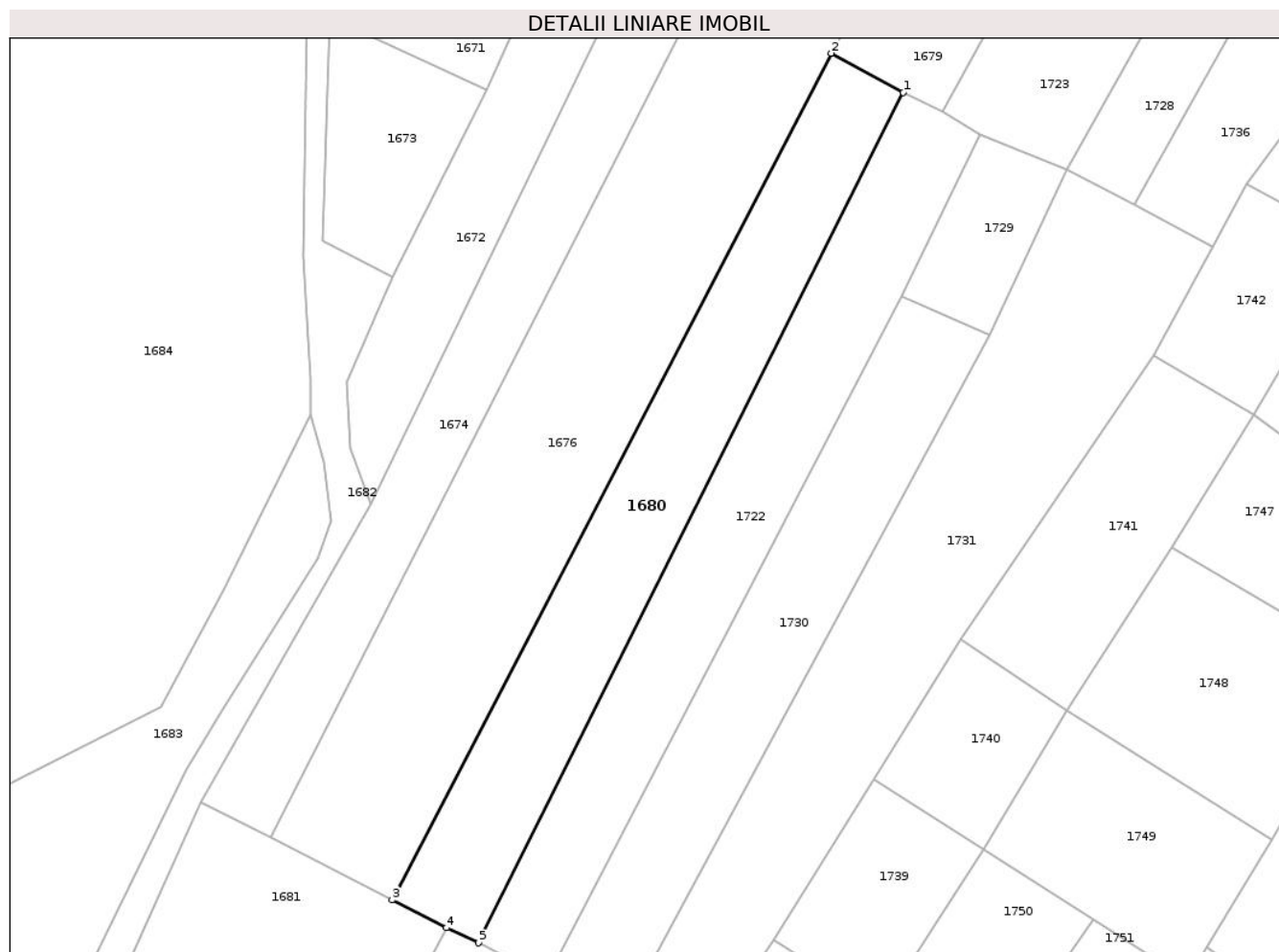
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.177	44	2896/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.327,429 423.935,279	2	591.318,945 423.939,878	9.65
2	591.318,945 423.939,878	3	591.267,288 423.840,28	112.197
3	591.267,288 423.840,28	4	591.273,659 423.837,015	7.159
4	591.273,659 423.837,015	5	591.277,468 423.835,255	4.196
5	591.277,468 423.835,255	1	591.327,429 423.935,279	111.807



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.365	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1124, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) COVRIG ION		

**C. Partea III. SARCINI .**

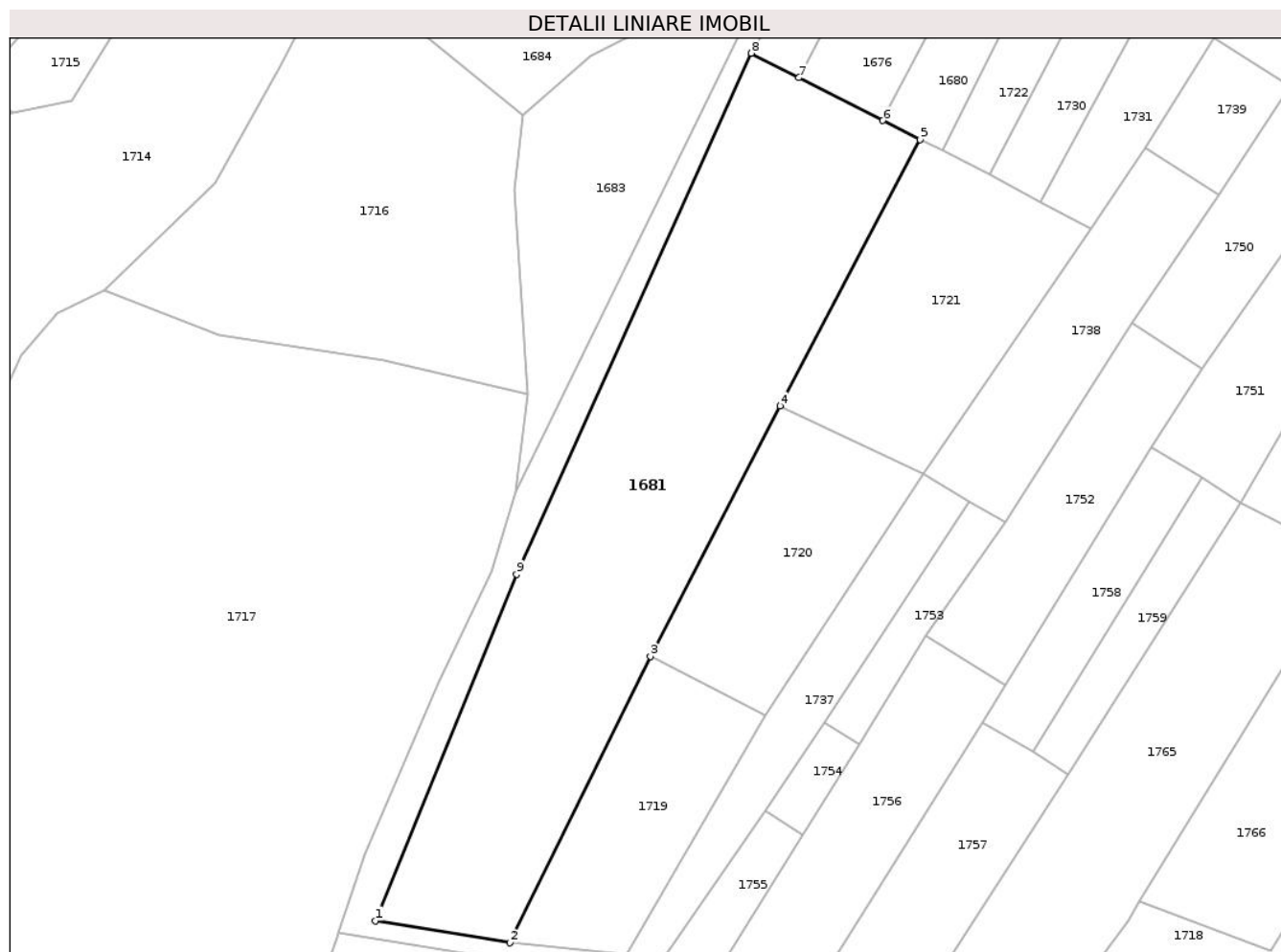
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.365	44	2877/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.180,494 423.703,536	2	591.203,554 423.699,782	23.364
2	591.203,554 423.699,782	3	591.227,542 423.748,722	54.503
3	591.227,542 423.748,722	4	591.249,702 423.791,542	48.214
4	591.249,702 423.791,542	5	591.273,659 423.837,015	51.398
5	591.273,659 423.837,015	6	591.267,288 423.840,28	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.267,288 423.840,28	7	591.252,946 423.847,63	16.116
7	591.252,946 423.847,63	8	591.244,802 423.851,804	9.151
8	591.244,802 423.851,804	9	591.204,643 423.762,783	97.66
9	591.204,643 423.762,783	1	591.180,494 423.703,536	63.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.178,69 423.714,864	20	591.174,165 423.701,546	14.06 6	20	591.174,165 423.701,546	21	591.201,947 423.696,932	28.16 3	21	591.201,947 423.696,932	22	591.228,326 423.694,209	26.51 9
22	591.228,326 423.694,209	23	591.237,726 423.692,54	9.547	23	591.237,726 423.692,54	24	591.253,594 423.688,717	16.32 2	24	591.253,594 423.688,717	25	591.269,477 423.683,38	16.75 6
25	591.269,477 423.683,38	26	591.287,967 423.675,114	20.25 4	26	591.287,967 423.675,114	27	591.289,808 423.677,577	3.075	27	591.289,808 423.677,577	28	591.271,32 423.685,842	20.25 1
28	591.271,32 423.685,842	29	591.255,241 423.691,329	16.98 9	29	591.255,241 423.691,329	30	591.239,385 423.695,226	16.32 8	30	591.239,385 423.695,226	31	591.229,75 423.697,003	9.797
31	591.229,75 423.697,003	32	591.223,425 423.697,731	6.367	32	591.223,425 423.697,731	33	591.203,554 423.699,782	19.97 7	33	591.203,554 423.699,782	34	591.180,494 423.703,536	23.36 4
34	591.180,494 423.703,536	35	591.204,643 423.762,783	63.98	35	591.204,643 423.762,783	36	591.244,802 423.851,804	97.66	36	591.244,802 423.851,804	37	591.264,748 423.886,898	40.36 6
37	591.264,748 423.886,898	38	591.262,321 423.893,385	6.926	38	591.262,321 423.893,385	39	591.261,936 423.901,216	7.84	39	591.261,936 423.901,216	40	591.267,349 423.913,564	13.48 2
40	591.267,349 423.913,564	41	591.259,123 423.917,866	9.283	41	591.259,123 423.917,866	42	591.259,911 423.944,024	26.17	42	591.259,911 423.944,024	43	591.260,109 423.950,612	6.591
43	591.260,109 423.950,612	44	591.250,944 423.978,763	29.60 5	44	591.250,944 423.978,763	45	591.238,363 423.986,022	14.52 5	45	591.238,363 423.986,022	46	591.228,305 423.988,06	10.26 2
46	591.228,305 423.988,06	47	591.214,624 423.984,486	14.14	47	591.214,624 423.984,486	48	591.204,911 423.980,379	10.54 6	48	591.204,911 423.980,379	49	591.194,131 423.975,184	11.96 6
49	591.194,131 423.975,184	50	591.183,291 423.971,909	11.32 4	50	591.183,291 423.971,909	51	591.180,661 423.968,871	4.018	51	591.180,661 423.968,871	52	591.182,57 423.967,513	2.343
52	591.182,57 423.967,513	53	591.195,589 423.971,439	13.59 8	53	591.195,589 423.971,439	1	591.198,687 423.972,939	3.442					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.656	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.656	44	2973/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.259,264 423.891,799	2	591.257,702 423.897,368	5.784
2	591.257,702 423.897,368	3	591.247,504 423.876,824	22.936
3	591.247,504 423.876,824	4	591.240,12 423.863,019	15.656
4	591.240,12 423.863,019	5	591.217,234 423.851,423	25.656
5	591.217,234 423.851,423	6	591.205,782 423.841,295	15.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.205,782 423.841,295	7	591.204,245 423.828,399	12.987
7	591.204,245 423.828,399	8	591.206,451 423.793,613	34.856
8	591.206,451 423.793,613	9	591.204,532 423.776,863	16.86
9	591.204,532 423.776,863	10	591.243,001 423.855,56	87.596
10	591.243,001 423.855,56	11	591.247,218 423.862,495	8.116
11	591.247,218 423.862,495	12	591.258,538 423.880,535	21.298
12	591.258,538 423.880,535	13	591.260,042 423.884,824	4.545
13	591.260,042 423.884,824	1	591.259,264 423.891,799	7.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20818	9.388	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5321 / 29/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 99, din 20/05/2019 emis de NP GEORGETA FRATIAN (hotarare judecatoreasca nr 715 din 13.05.2014, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2410/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila la data de 16.07.2014;act administrativ nr 2959 din 27.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act administrativ nr 2727 din 07.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN NECULAI</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IVAN TITUS</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

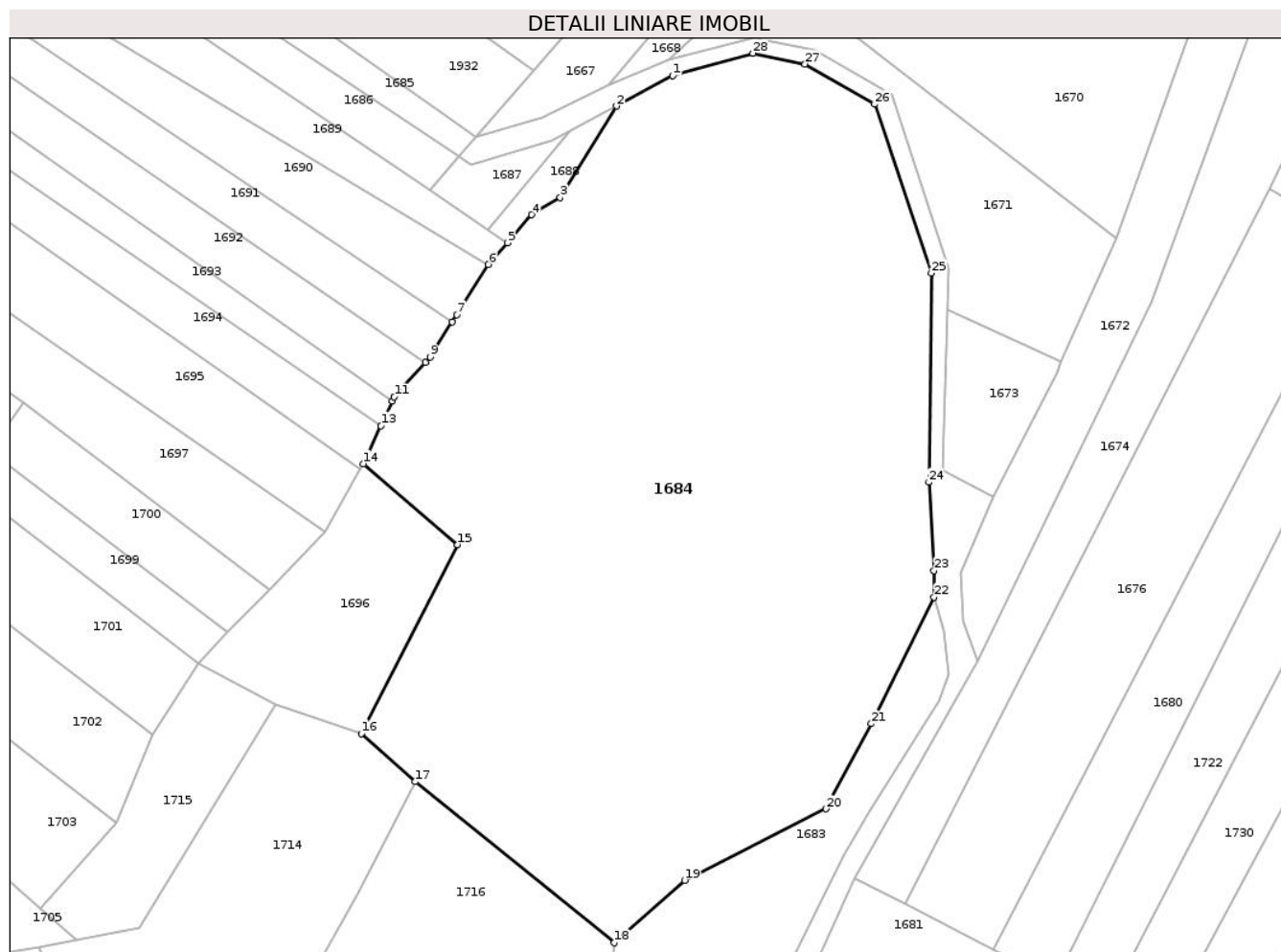
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20818	9.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.388	44	2973/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.215,263 423.981,918	2	591.206,18 423.976,975	10.341
3	591.197,025 423.962,181	4	591.192,373 423.959,377	5.432
5	591.188,445 423.954,832	6	591.185,38 423.951,287	4.686
7	591.180,229 423.943,18	8	591.179,508 423.942,012	1.373
9	591.175,968 423.936,277	10	591.175,178 423.935,41	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.206,18 423.976,975	3	591.197,025 423.962,181	17.398
4	591.192,373 423.959,377	5	591.188,445 423.954,832	6.007
6	591.185,38 423.951,287	7	591.180,229 423.943,18	9.605
8	591.179,508 423.942,012	9	591.175,968 423.936,277	6.74
10	591.175,178 423.935,41	11	591.170,09 423.929,828	7.553



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.170,09 423.929,828	12	591.169,775 423.929,148	0.749
13	591.167,924 423.925,156	14	591.165,067 423.918,992	6.794
15	591.180,385 423.905,881	16	591.164,737 423.875,238	34.407
17	591.173,496 423.867,417	18	591.205,782 423.841,295	41.53
19	591.217,234 423.851,423	20	591.240,12 423.863,019	25.656
21	591.247,504 423.876,824	22	591.257,702 423.897,368	22.936
23	591.257,715 423.901,65	24	591.256,852 423.915,981	14.357
25	591.257,26 423.949,888	26	591.248,054 423.977,271	28.889
27	591.236,747 423.983,799	28	591.228,276 423.985,561	8.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.169,775 423.929,148	13	591.167,924 423.925,156	4.4
14	591.165,067 423.918,992	15	591.180,385 423.905,881	20.163
16	591.164,737 423.875,238	17	591.173,496 423.867,417	11.743
18	591.205,782 423.841,295	19	591.217,234 423.851,423	15.288
20	591.240,12 423.863,019	21	591.247,504 423.876,824	15.656
22	591.257,702 423.897,368	23	591.257,715 423.901,65	4.282
24	591.256,852 423.915,981	25	591.257,26 423.949,888	33.909
26	591.248,054 423.977,271	27	591.236,747 423.983,799	13.056
28	591.228,276 423.985,561	1	591.215,263 423.981,918	13.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		873	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

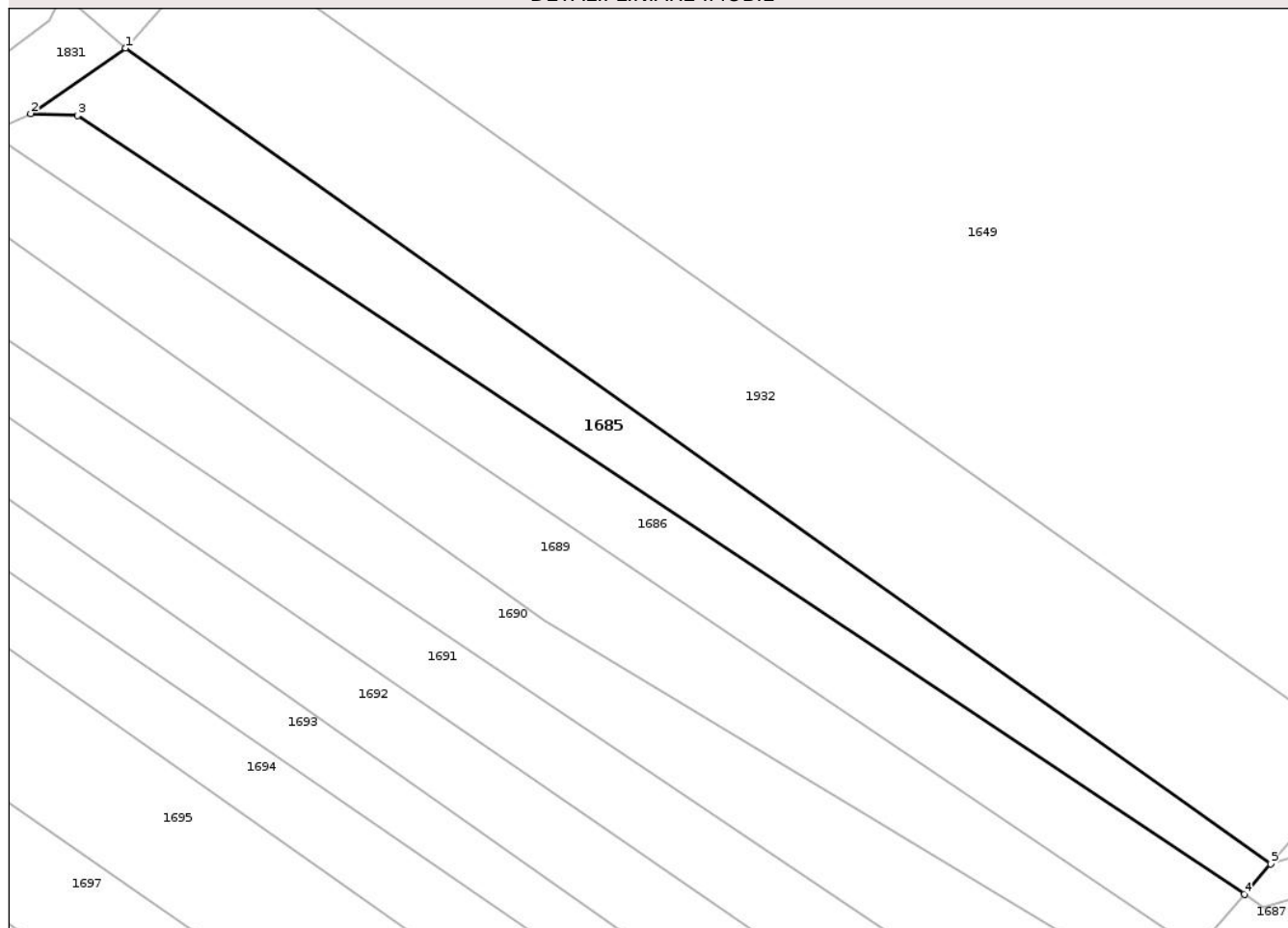
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	873	44	DE 2971	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.069,145 424.053,15	2	591.059,708 424.046,634	11.468
2	591.059,708 424.046,634	3	591.064,353 424.046,431	4.649
3	591.064,353 424.046,431	4	591.180,661 423.968,871	139.797
4	591.180,661 423.968,871	5	591.183,291 423.971,909	4.018
5	591.183,291 423.971,909	1	591.069,145 424.053,15	140.105

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		969	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1226, din 20/06/2022 emis de PRIMARI BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI MARIA 2) MATEI VASILE 3) MATEI ION 4) MARCU ELENA 5) SPINU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

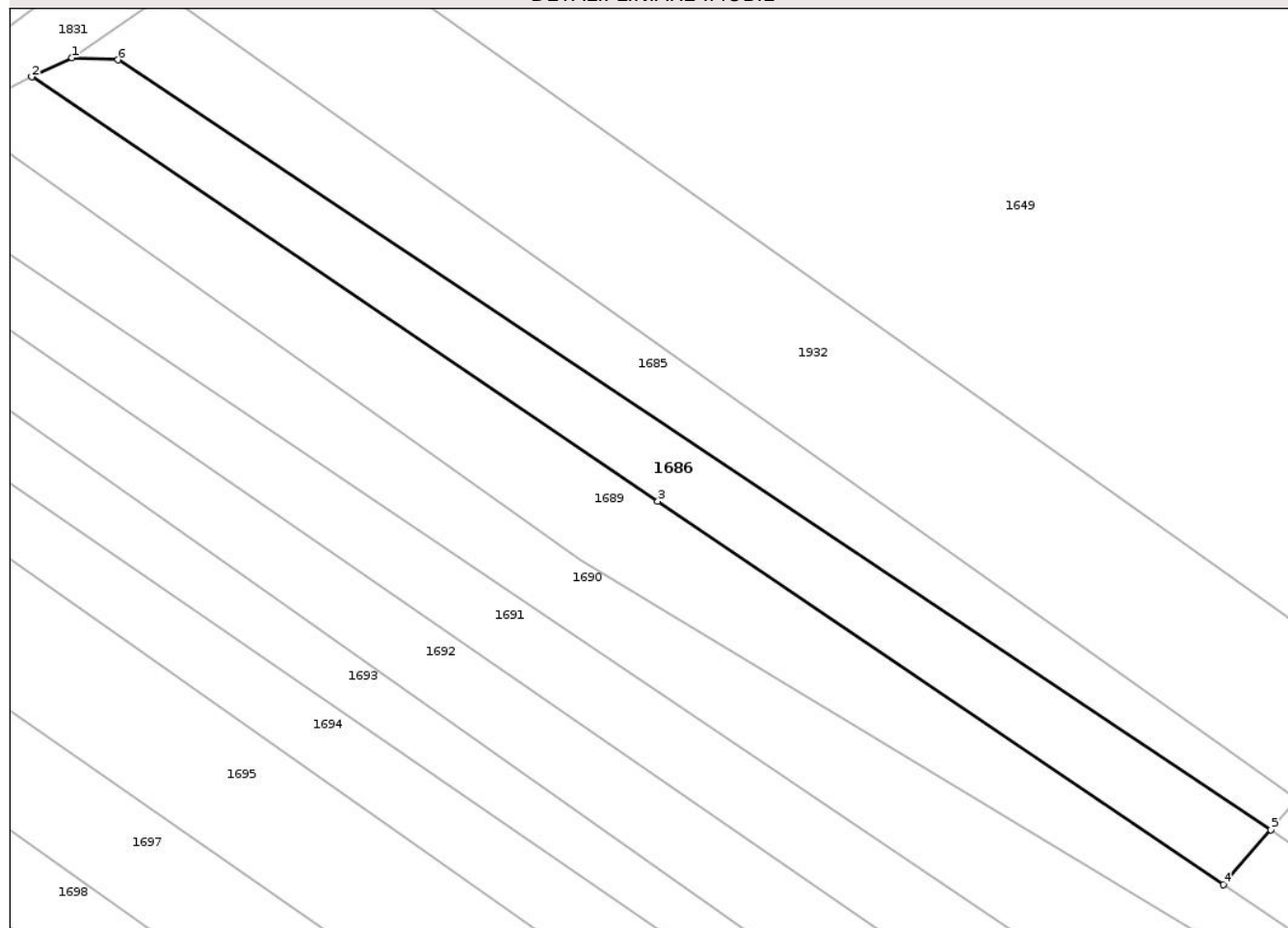
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	969	44	2972/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.059,708 424.046,634	2	591.055,641 424.044,731	4.49
2	591.055,641 424.044,731	3	591.118,822 424.001,962	76.296
3	591.118,822 424.001,962	4	591.175,874 423.963,342	68.894
4	591.175,874 423.963,342	5	591.180,661 423.968,871	7.313
5	591.180,661 423.968,871	6	591.064,353 424.046,431	139.797



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.064,353 424.046,431	1	591.059,708 424.046,634	4.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		138	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1145, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA FLOAREA	
	2) VOINEA GHEORGHE	
	3) PALAVESCU ILIEANA	
	4) MATEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

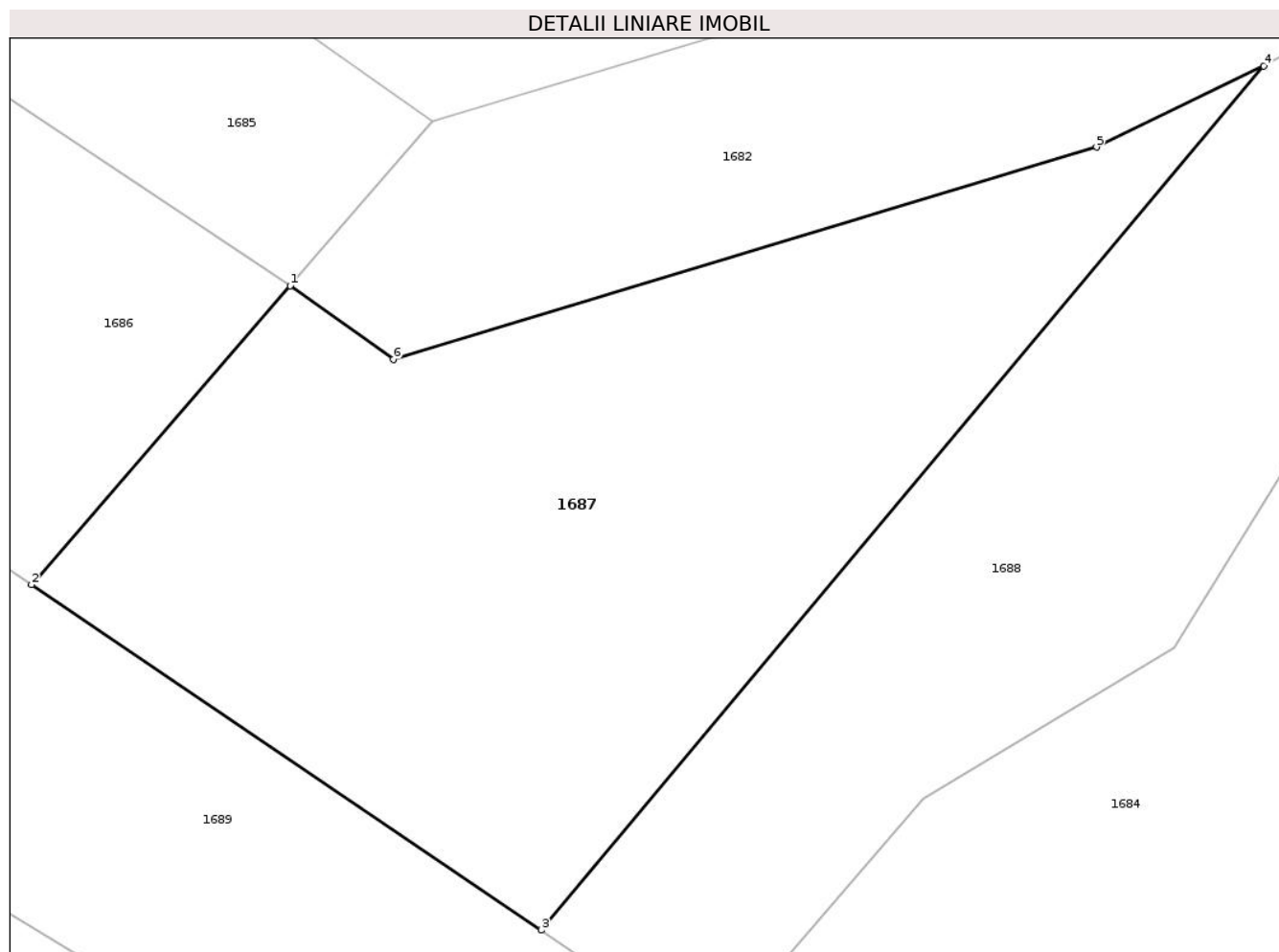
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	138	44	2972/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.180,661 423.968,871	2	591.175,874 423.963,342	7.313
2	591.175,874 423.963,342	3	591.185,312 423.956,953	11.397
3	591.185,312 423.956,953	4	591.198,687 423.972,939	20.843
4	591.198,687 423.972,939	5	591.195,589 423.971,439	3.442
5	591.195,589 423.971,439	6	591.182,57 423.967,513	13.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.182,57 423.967,513	1	591.180,661 423.968,871	2.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANAIT MARIA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

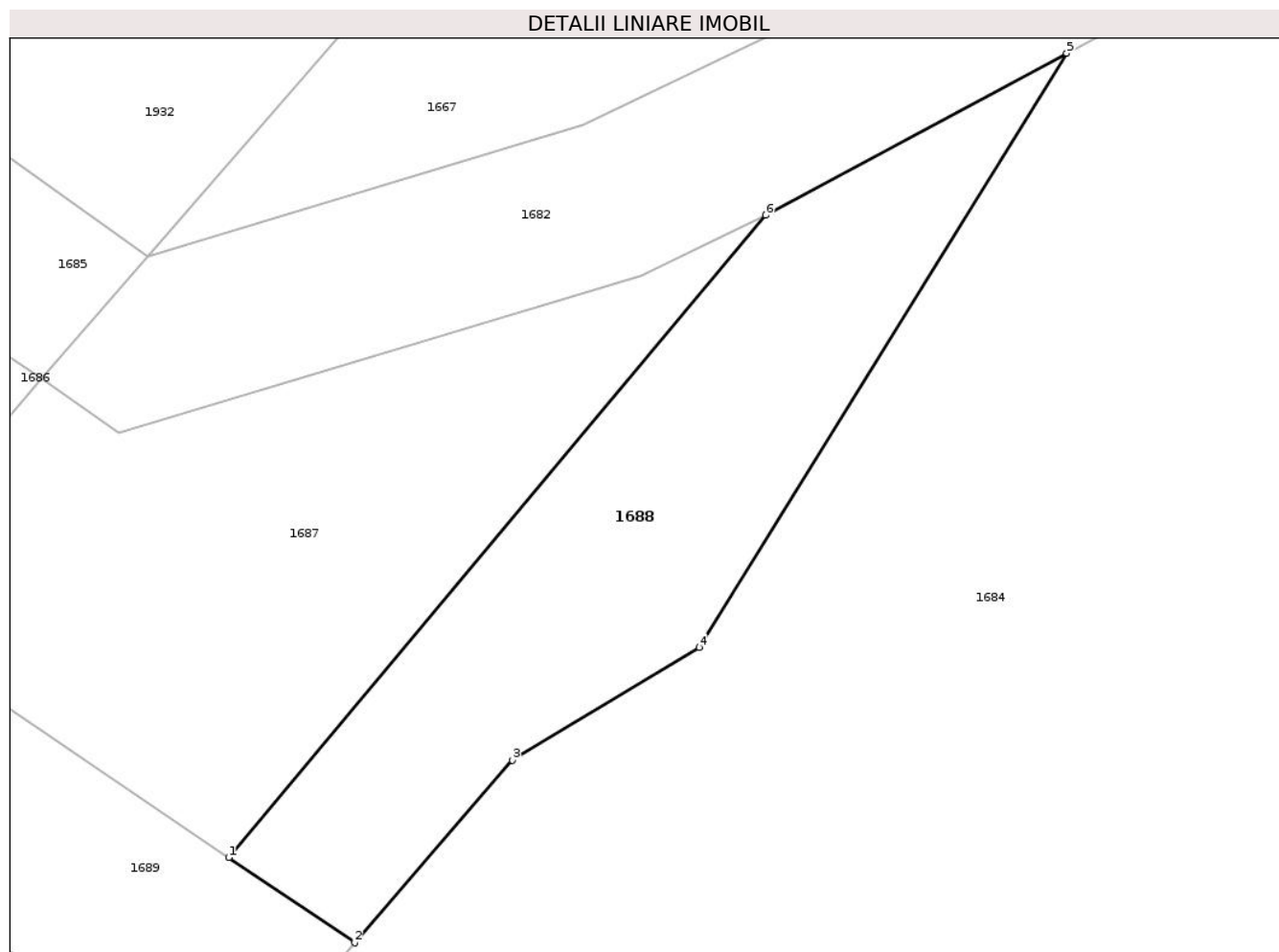
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	111	44	2972/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.185,312 423.956,953	2	591.188,445 423.954,832	3.783
2	591.188,445 423.954,832	3	591.192,373 423.959,377	6.007
3	591.192,373 423.959,377	4	591.197,025 423.962,181	5.432
4	591.197,025 423.962,181	5	591.206,18 423.976,975	17.398
5	591.206,18 423.976,975	6	591.198,687 423.972,939	8.511



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.198,687 423.972,939	1	591.185,312 423.956,953	20.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1225, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PINTECE IOANA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

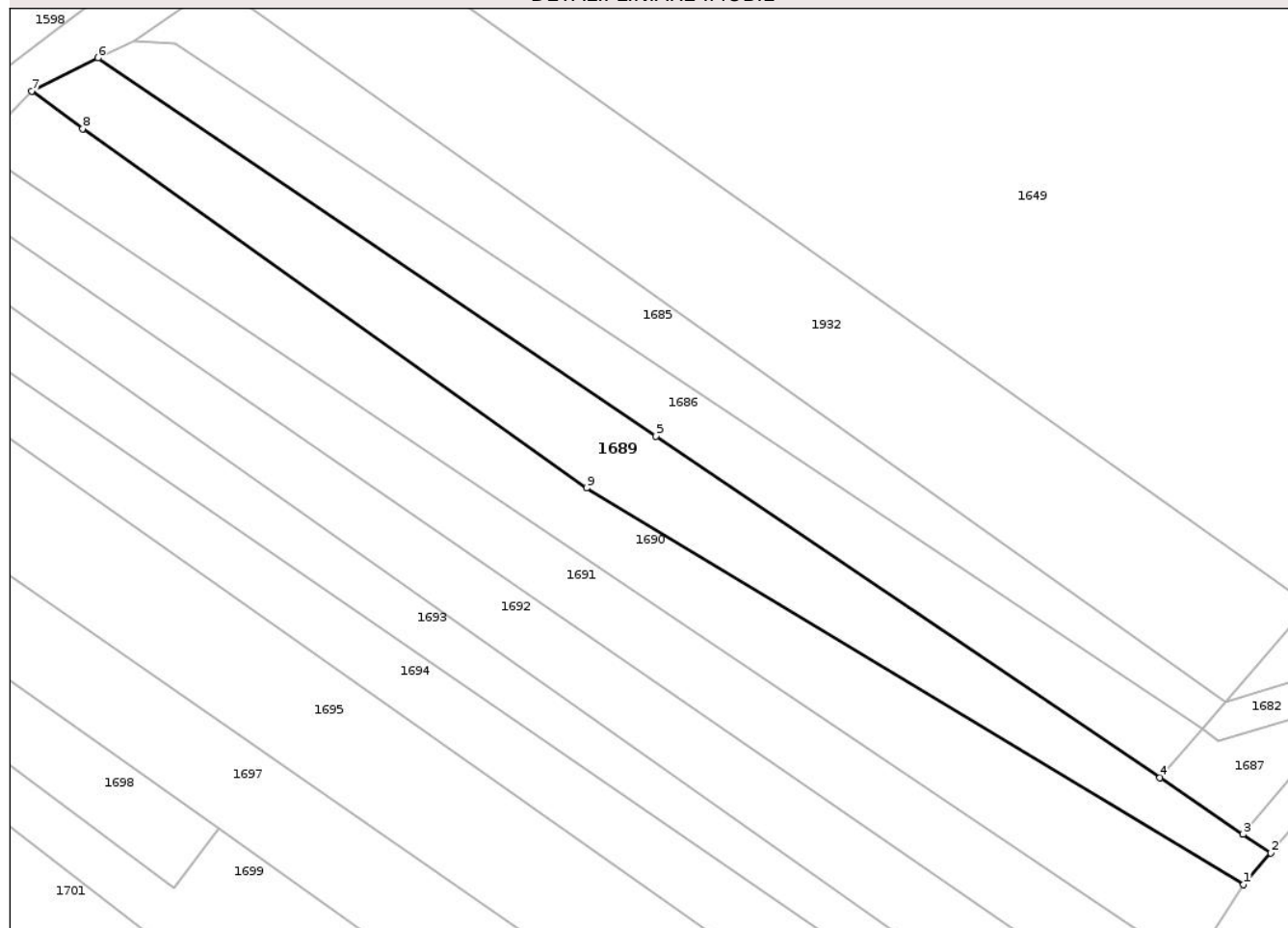
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.233	44	2972/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.185,38 423.951,287	2	591.188,445 423.954,832	4.686
2	591.188,445 423.954,832	3	591.185,312 423.956,953	3.783
3	591.185,312 423.956,953	4	591.175,874 423.963,342	11.397
4	591.175,874 423.963,342	5	591.118,822 424.001,962	68.894
5	591.118,822 424.001,962	6	591.055,641 424.044,731	76.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.055,641 424.044,731	7	591.048,151 424.041,005	8.366
7	591.048,151 424.041,005	8	591.053,893 424.036,737	7.154
8	591.053,893 424.036,737	9	591.110,962 423.996,11	70.053
9	591.110,962 423.996,11	1	591.185,38 423.951,287	86.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

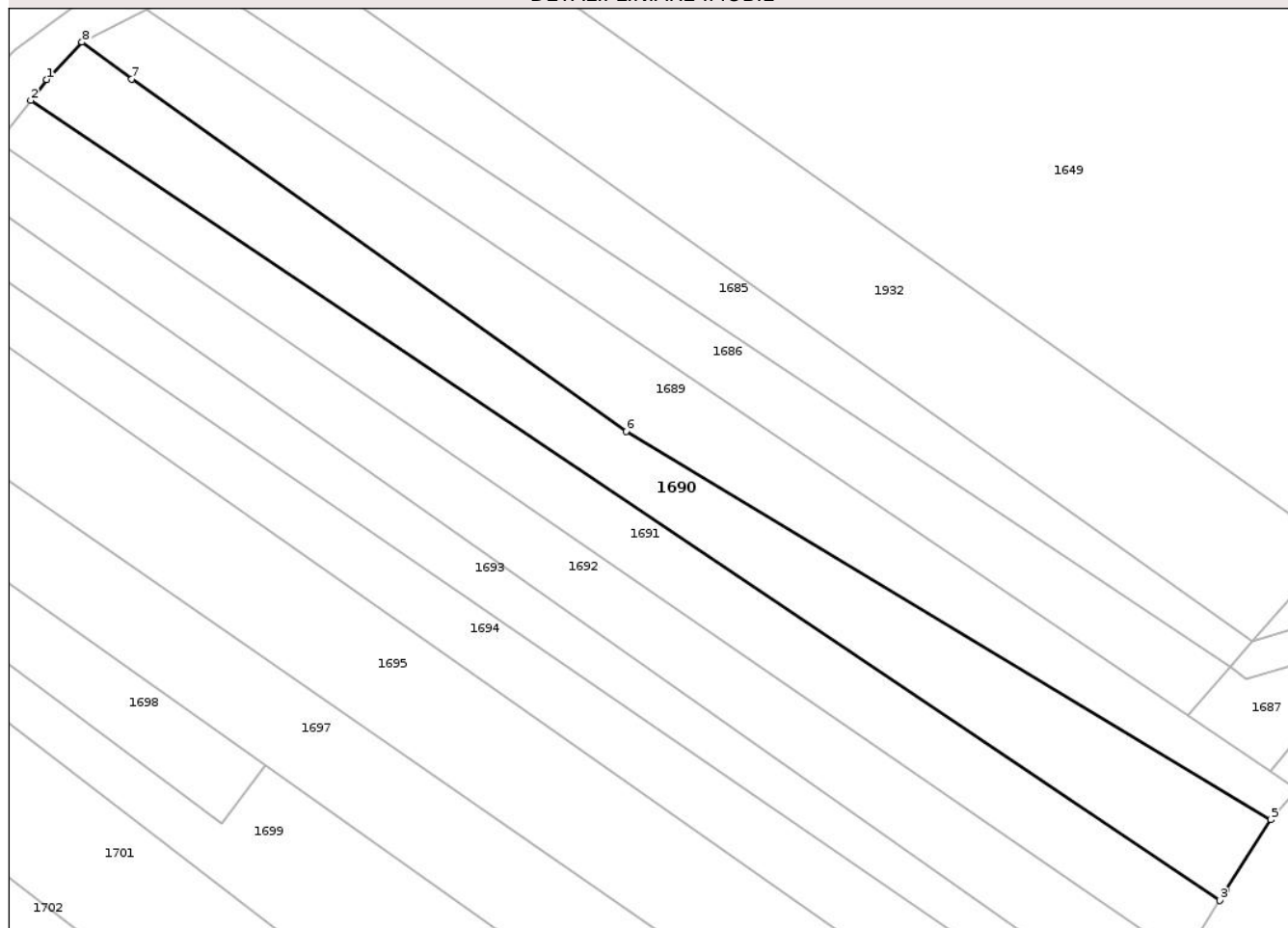
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.366	44	2972/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.044,041 424.036,712	2	591.042,238 424.034,296	3.015
2	591.042,238 424.034,296	3	591.179,508 423.942,012	165.407
3	591.179,508 423.942,012	4	591.180,229 423.943,18	1.373
4	591.180,229 423.943,18	5	591.185,38 423.951,287	9.605
5	591.185,38 423.951,287	6	591.110,962 423.996,11	86.874



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.110,962 423.996,11	7	591.053,893 424.036,737	70.053
7	591.053,893 424.036,737	8	591.048,151 424.041,005	7.154
8	591.048,151 424.041,005	1	591.044,041 424.036,712	5.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.163	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1165, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.1932/16.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

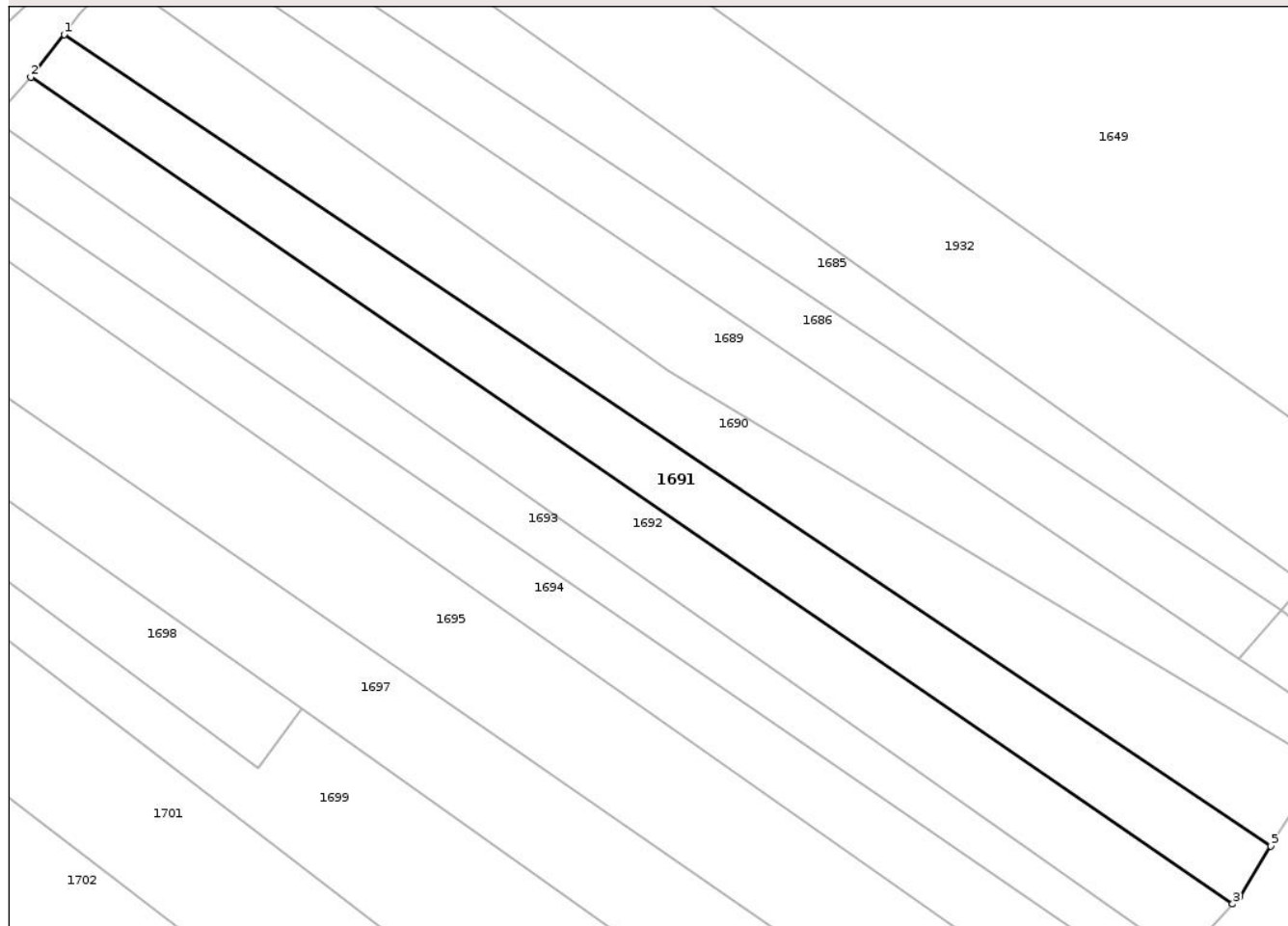
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.163	44	2975/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.042,238 424.034,296	2	591.038,459 424.029,451	6.144
2	591.038,459 424.029,451	3	591.175,178 423.935,41	165.939
3	591.175,178 423.935,41	4	591.175,968 423.936,277	1.173
4	591.175,968 423.936,277	5	591.179,508 423.942,012	6.74
5	591.179,508 423.942,012	1	591.042,238 424.034,296	165.407

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.6221/28.08.2008-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIHU STEFAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

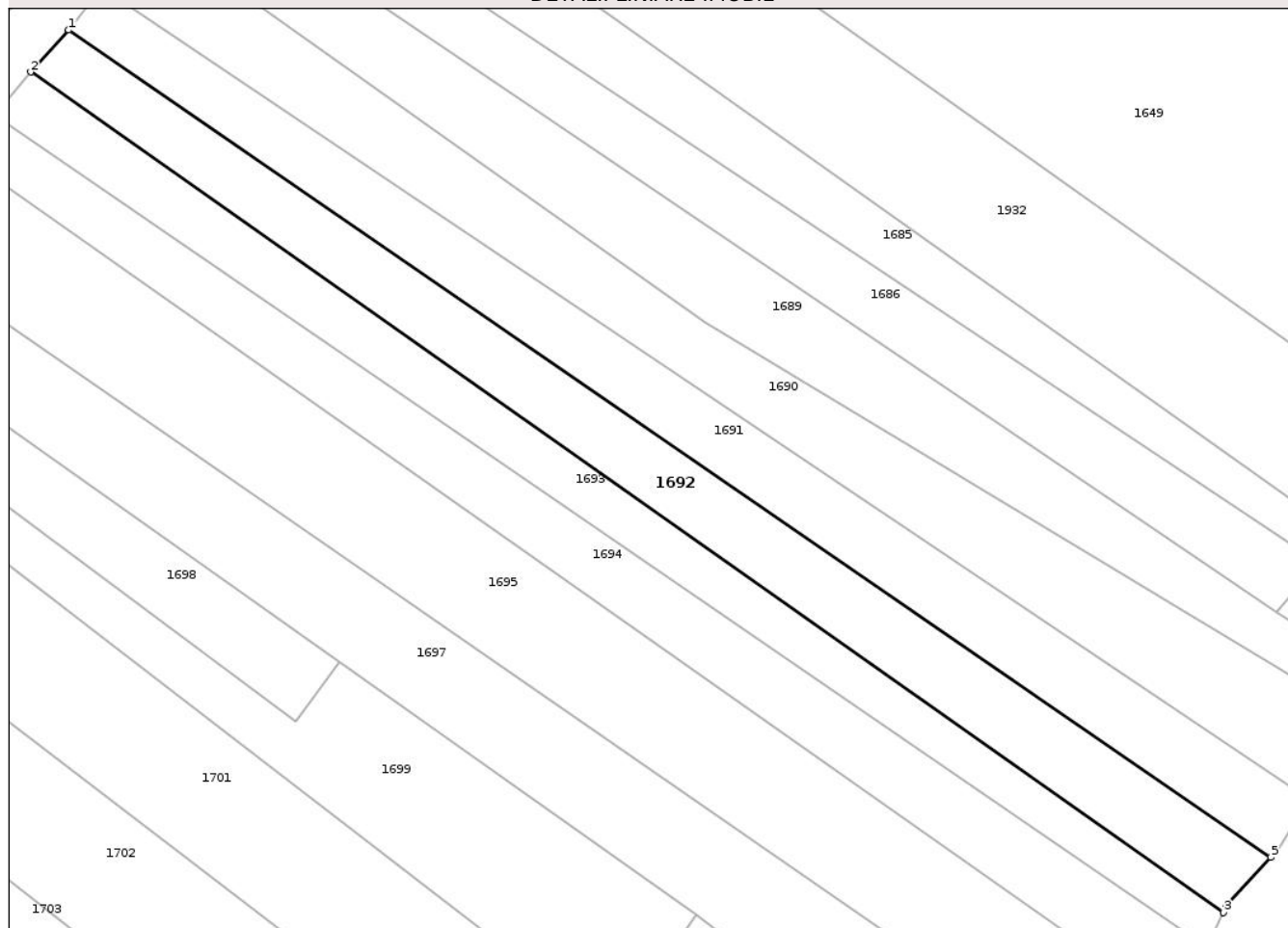
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.210	44	2975/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.038,459 424.029,451	2	591.034,151 424.024,682	6.427
2	591.034,151 424.024,682	3	591.169,775 423.929,148	165.893
3	591.169,775 423.929,148	4	591.170,09 423.929,828	0.749
4	591.170,09 423.929,828	5	591.175,178 423.935,41	7.553
5	591.175,178 423.935,41	1	591.038,459 424.029,451	165.939



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1212, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETECILA VASILE 2) PETECILA GEORGETA 3) STOICA MARIA 4) LAZAR ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

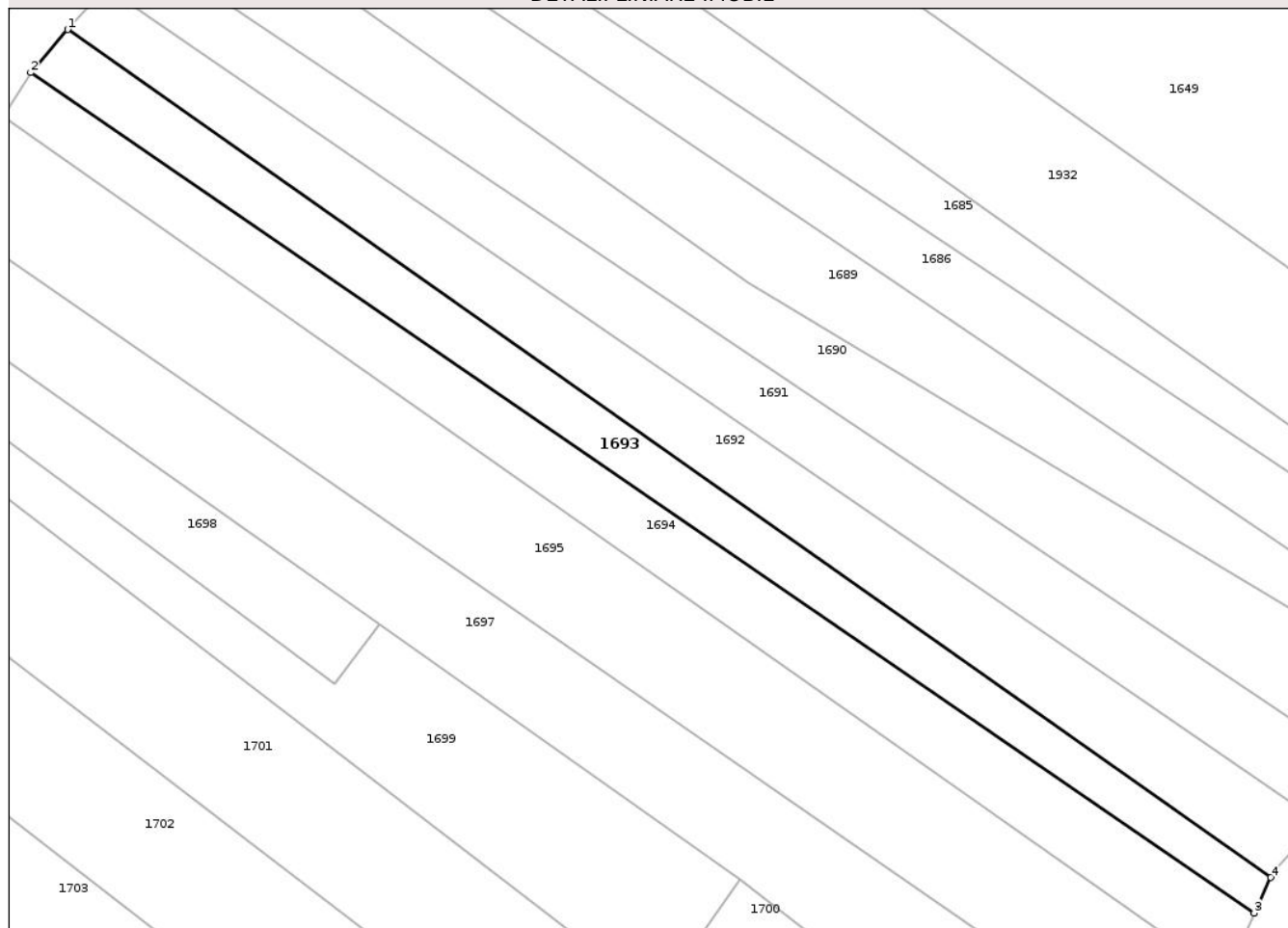
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	890	44	2975/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.034,151 424.024,682	2	591.030,005 424.019,825	6.386
2	591.030,005 424.019,825	3	591.167,924 423.925,156	167.284
3	591.167,924 423.925,156	4	591.169,775 423.929,148	4.4
4	591.169,775 423.929,148	1	591.034,151 424.024,682	165.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.146	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1221, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1826/11.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA NECULAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

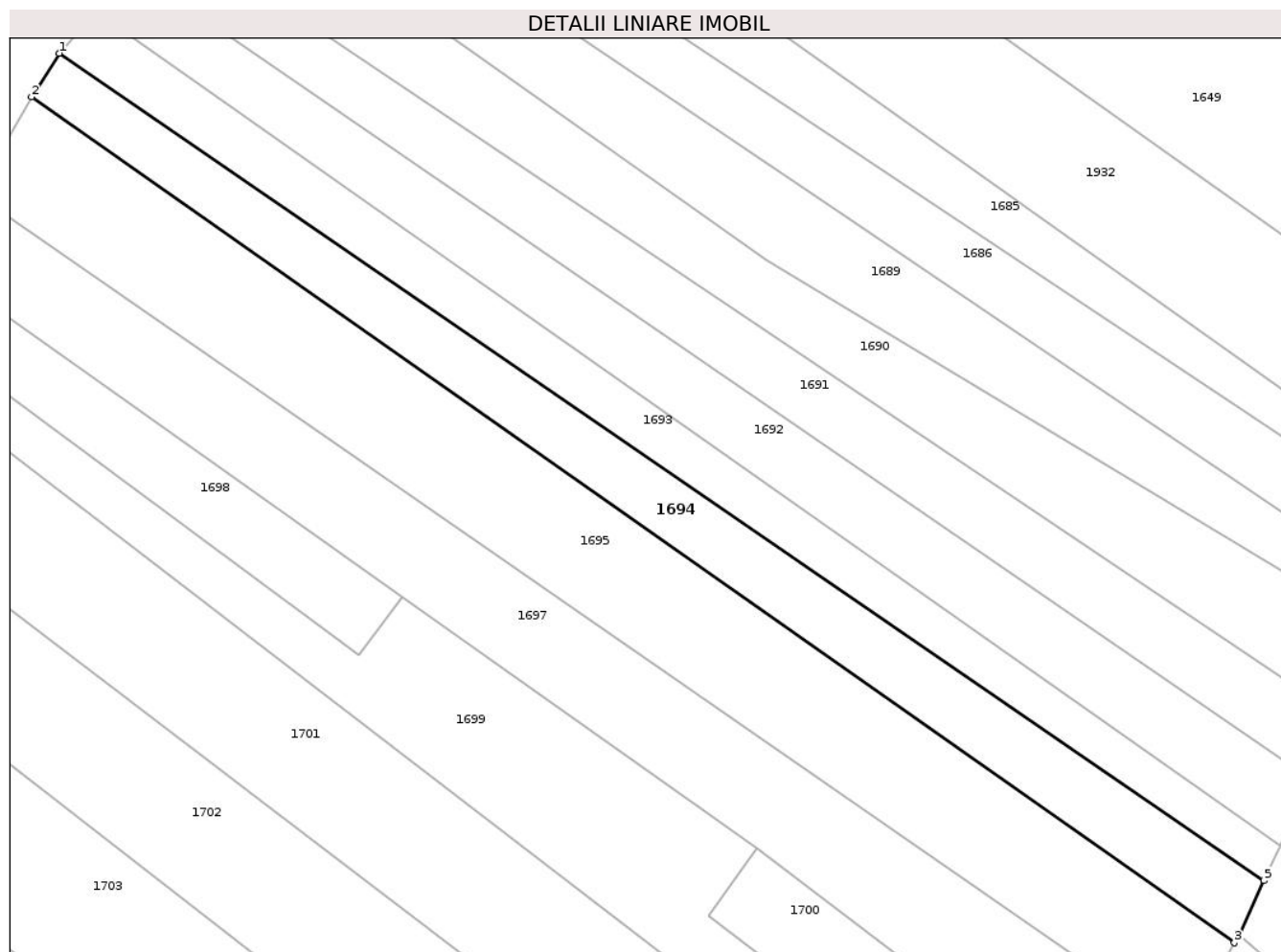
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.146	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.146	44	2975/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.030,005 424.019,825	2	591.026,856 424.014,832	5.903
2	591.026,856 424.014,832	3	591.164,543 423.918,051	168.298
3	591.164,543 423.918,051	4	591.165,067 423.918,992	1.077
4	591.165,067 423.918,992	5	591.167,924 423.925,156	6.794
5	591.167,924 423.925,156	1	591.030,005 424.019,825	167.284



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

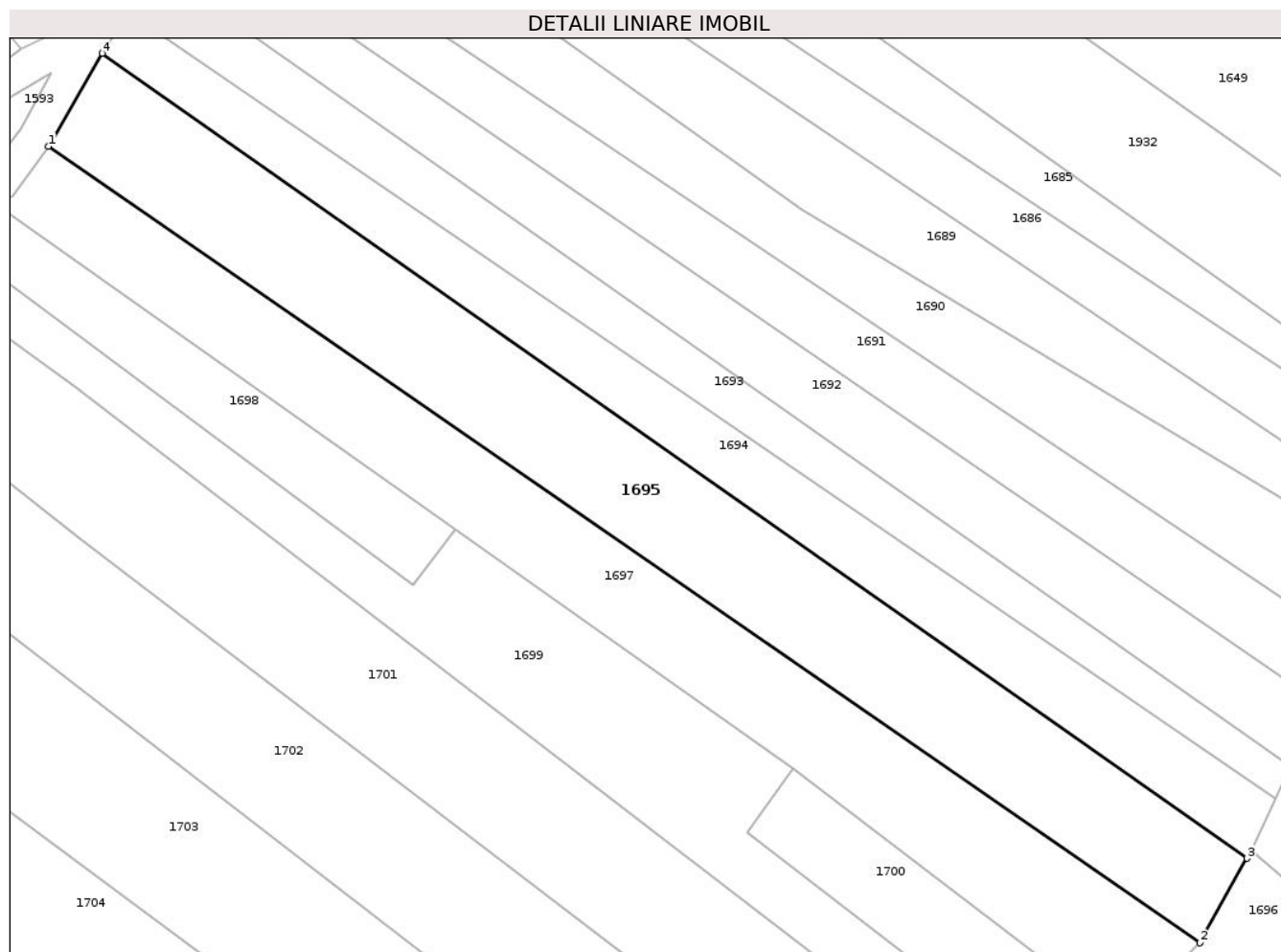
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.057	44	2975/5	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.020,399 424.003,634	2	591.158,883 423.907,901	168.353
2	591.158,883 423.907,901	3	591.164,543 423.918,051	11.621
3	591.164,543 423.918,051	4	591.026,856 424.014,832	168.298
4	591.026,856 424.014,832	1	591.020,399 424.003,634	12.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1264, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>NEGOITA MARIA</b> 2) <b>NEGOITA DUMITRU</b> 3) <b>NEGOITA ION</b> 4) <b>CURSARU AURELIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

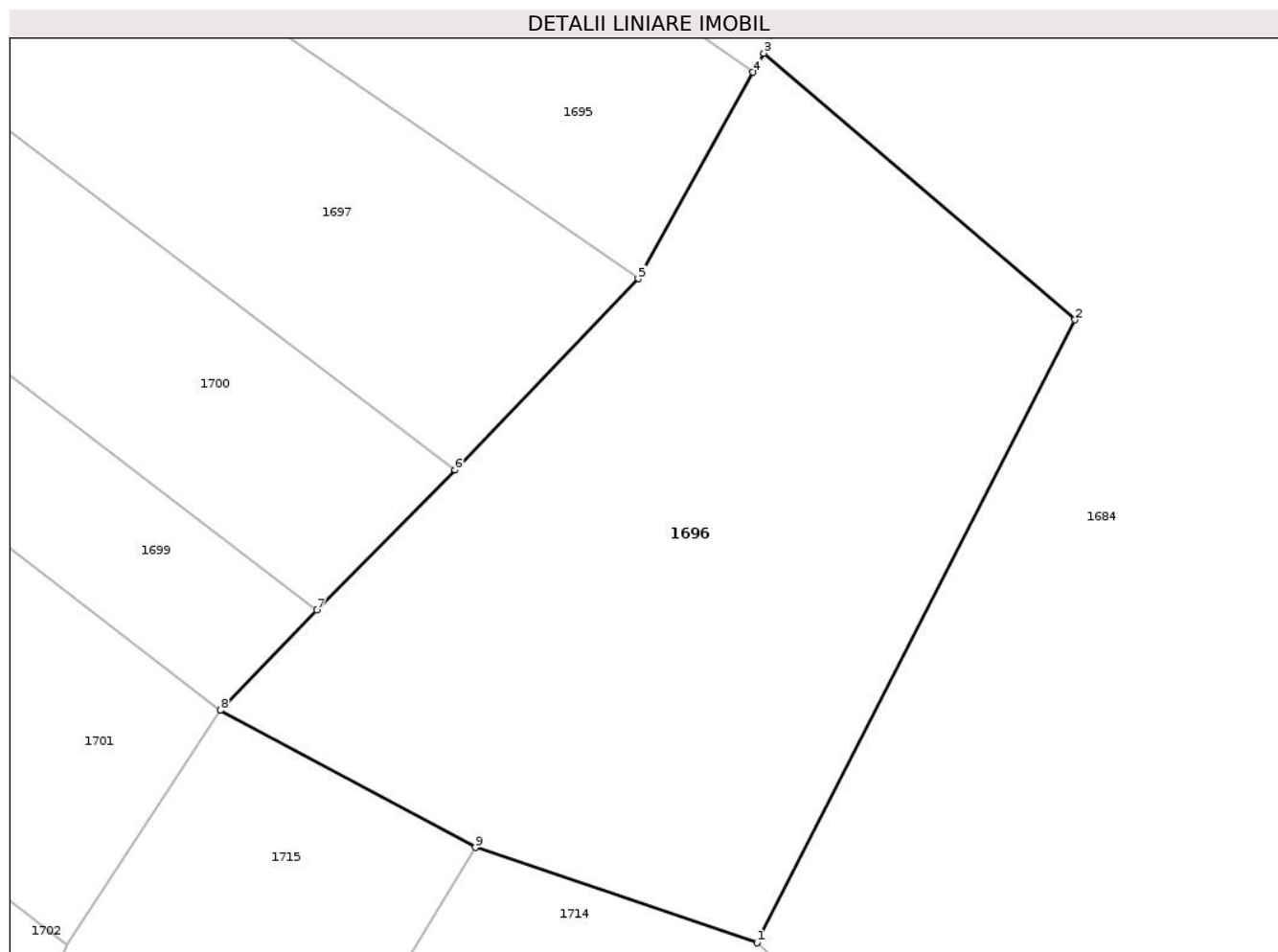
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	886	44	2973/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.164,737 423.875,238	2	591.180,385 423.905,881	34.407
2	591.180,385 423.905,881	3	591.165,067 423.918,992	20.163
3	591.165,067 423.918,992	4	591.164,543 423.918,051	1.077
4	591.164,543 423.918,051	5	591.158,883 423.907,901	11.621
5	591.158,883 423.907,901	6	591.149,863 423.898,493	13.033



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.149,863 423.898,493	7	591.143,059 423.891,602	9.684
7	591.143,059 423.891,602	8	591.138,312 423.886,676	6.841
8	591.138,312 423.886,676	9	591.150,867 423.879,921	14.257
9	591.150,867 423.879,921	1	591.164,737 423.875,238	14.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.761	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1062, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOICU VIOREL	
	2) MIZGOI AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

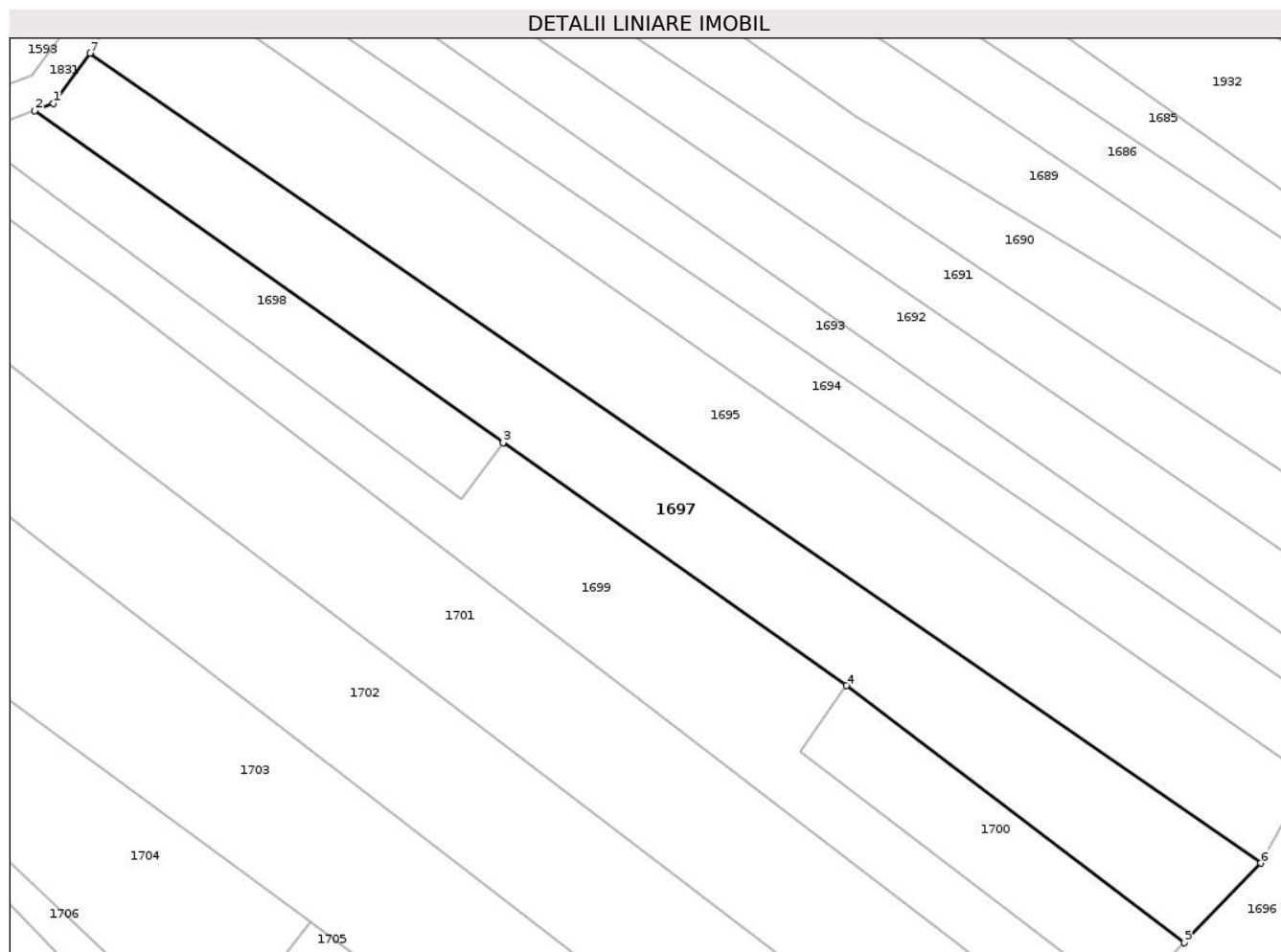
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.761	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.761	44	2975/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.016,069 423.997,685	2	591.013,869 423.996,831	2.36
2	591.013,869 423.996,831	3	591.069,279 423.957,625	67.878
3	591.069,279 423.957,625	4	591.109,892 423.928,889	49.751
4	591.109,892 423.928,889	5	591.149,863 423.898,493	50.216
5	591.149,863 423.898,493	6	591.158,883 423.907,901	13.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.158,883 423.907,901	7	591.020,399 424.003,634	168.353
7	591.020,399 424.003,634	1	591.016,069 423.997,685	7.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1220, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SCARLAT MARIA		

**C. Partea III. SARCINI .**

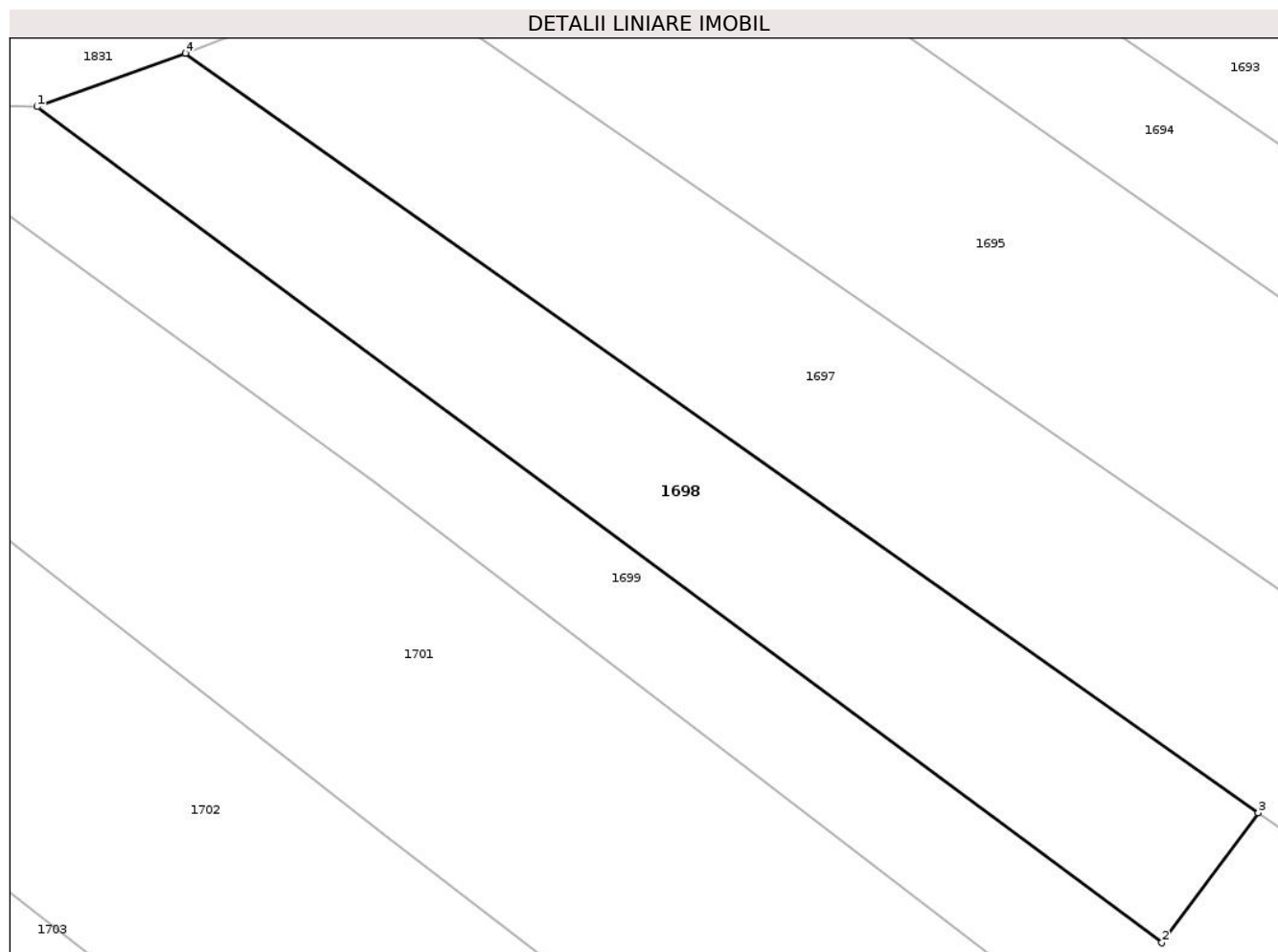
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	529	44	2975/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.006,194 423.994,07	2	591.064,296 423.950,917	72.374
2	591.064,296 423.950,917	3	591.069,279 423.957,625	8.356
3	591.069,279 423.957,625	4	591.013,869 423.996,831	67.878
4	591.013,869 423.996,831	1	591.006,194 423.994,07	8.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1213, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI EUGENIA 2) BELDIMAN MARGARETA 3) BEJGU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

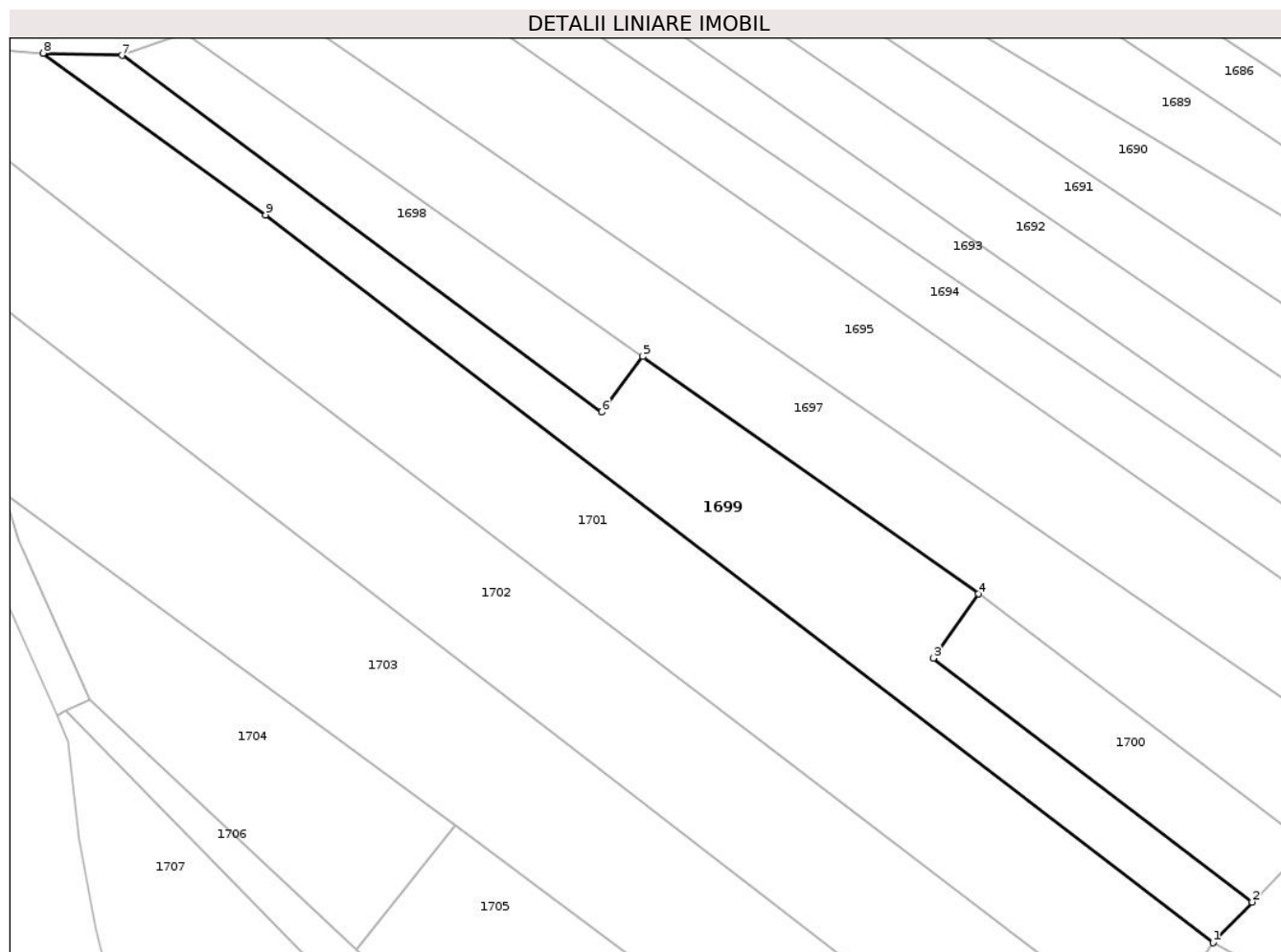
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.498	44	2975/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,312 423.886,676	2	591.143,059 423.891,602	6.841
2	591.143,059 423.891,602	3	591.104,427 423.921,11	48.612
3	591.104,427 423.921,11	4	591.109,892 423.928,889	9.507
4	591.109,892 423.928,889	5	591.069,279 423.957,625	49.751
5	591.069,279 423.957,625	6	591.064,296 423.950,917	8.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.064,296 423.950,917	7	591.006,194 423.994,07	72.374
7	591.006,194 423.994,07	8	590.996,67 423.994,331	9.528
8	590.996,67 423.994,331	9	591.023,563 423.974,768	33.256
9	591.023,563 423.974,768	1	591.138,312 423.886,676	144.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SERBAN ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

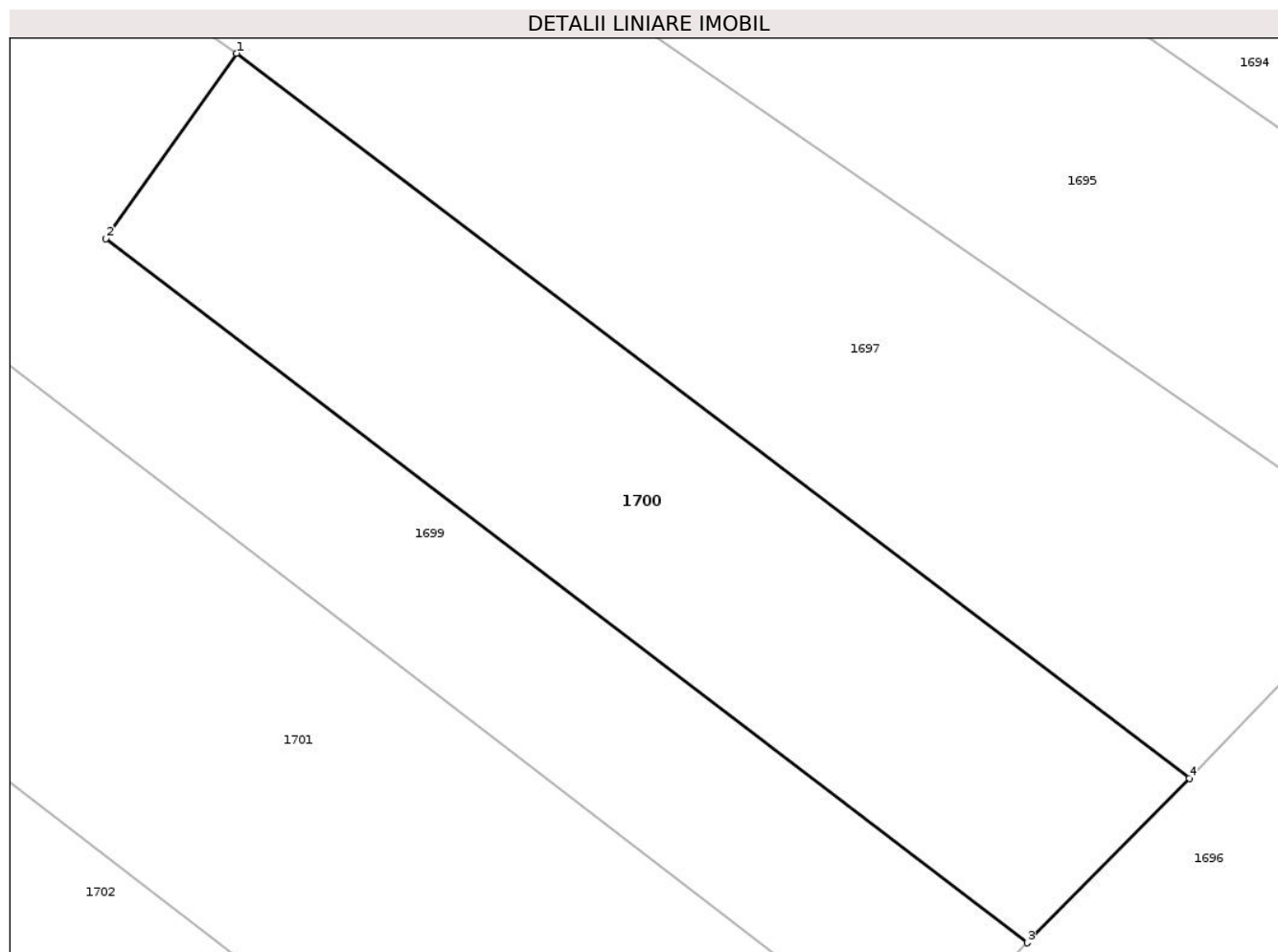
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	472	44	2975/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.109,892 423.928,889	2	591.104,427 423.921,11	9.507
2	591.104,427 423.921,11	3	591.143,059 423.891,602	48.612
3	591.143,059 423.891,602	4	591.149,863 423.898,493	9.684
4	591.149,863 423.898,493	1	591.109,892 423.928,889	50.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.566	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1219, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SCARLAT NICULAE 2) SCARLAT ION 3) DRAGOMIRESCU RODICA 4) VOICU CLEOPATRA	

**C. Partea III. SARCINI .**

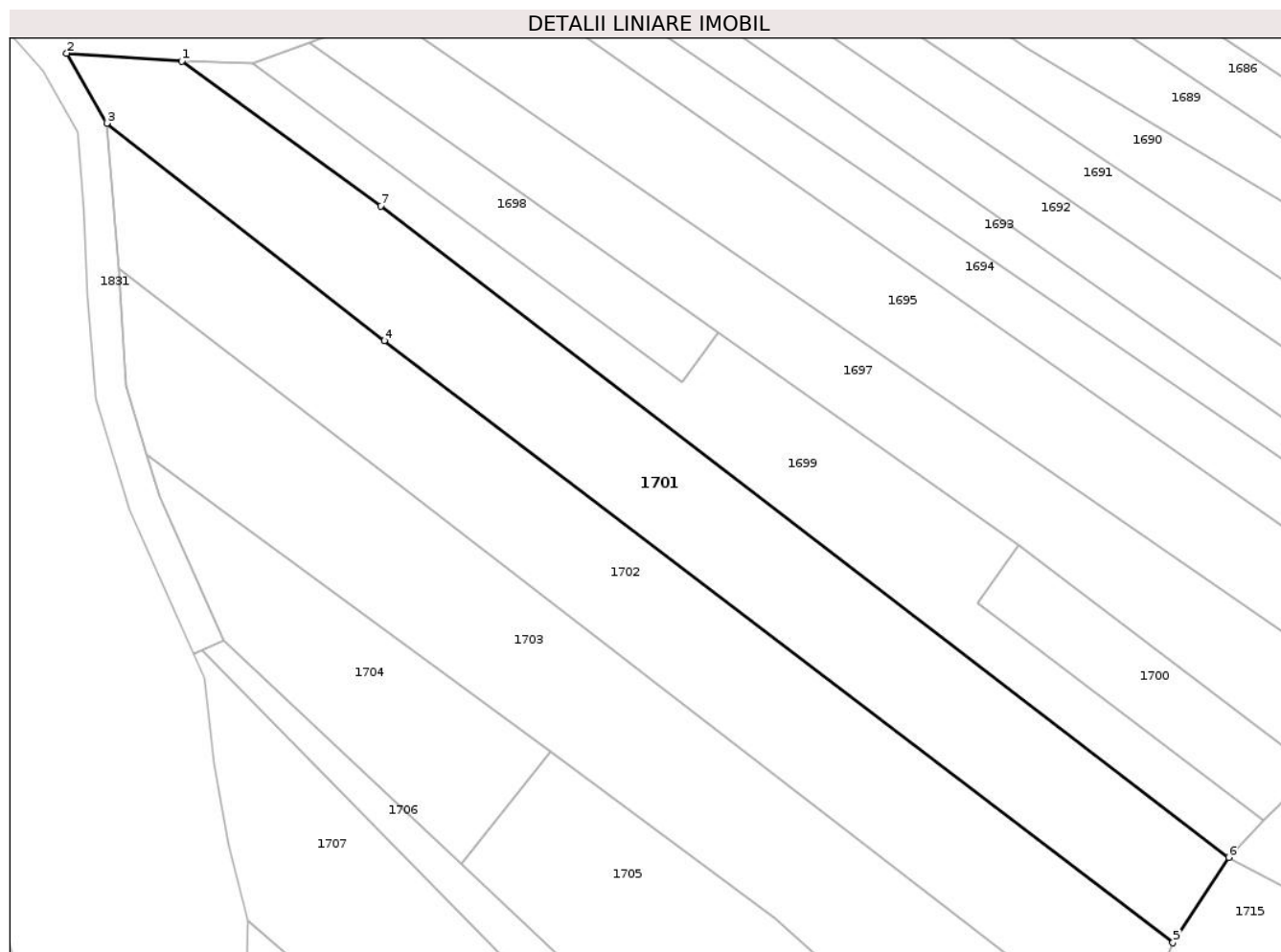
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	44	2975/11	-	
2	faneata	NU	616	44	2975/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.996,67 423.994,331	2	590.981,121 423.995,409	15.586
2	590.981,121 423.995,409	3	590.986,517 423.985,943	10.896
3	590.986,517 423.985,943	4	591.024,058 423.956,53	47.691
4	591.024,058 423.956,53	5	591.130,782 423.875,118	134.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.130,782 423.875,118	6	591.138,312 423.886,676	13.795
6	591.138,312 423.886,676	7	591.023,563 423.974,768	144.664
7	591.023,563 423.974,768	1	590.996,67 423.994,331	33.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.575	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1215, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) NENCIU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

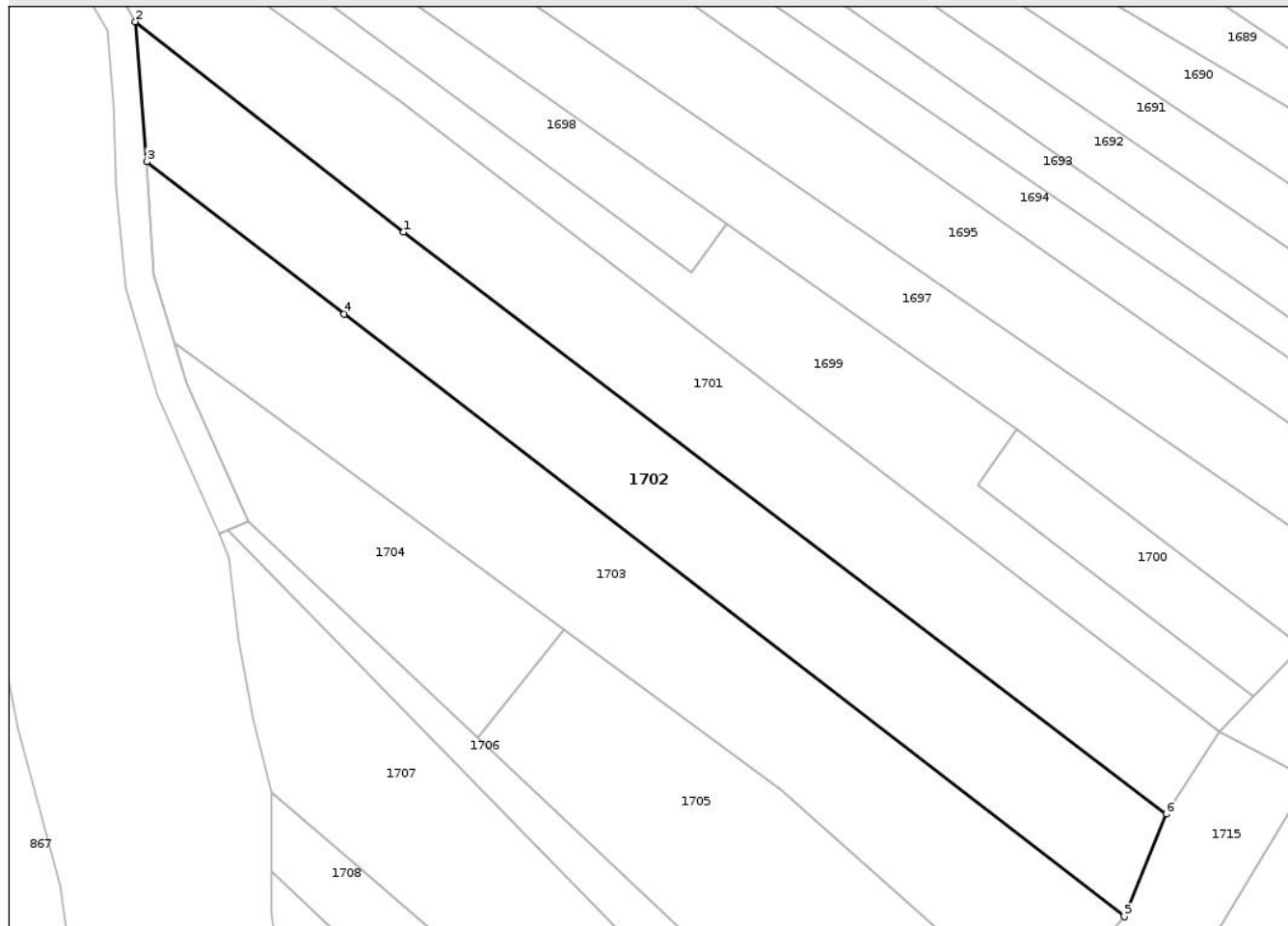
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.575	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.981	44	2975/12	-	
2	faneata	NU	594	44	2975/12/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.024,058 423.956,53	2	590.986,517 423.985,943	47.691
2	590.986,517 423.985,943	3	590.988,11 423.966,369	19.639
3	590.988,11 423.966,369	4	591.015,74 423.945,037	34.907
4	591.015,74 423.945,037	5	591.124,926 423.860,74	137.94



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.124,926 423.860,74	6	591.130,782 423.875,118	15.525
6	591.130,782 423.875,118	1	591.024,058 423.956,53	134.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.736	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.736	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	44	2975/13/2	-	
2	faneata	NU	416	44	2975/13/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.015,74 423.945,037	2	590.988,11 423.966,369	34.907
2	590.988,11 423.966,369	3	590.989,16 423.950,461	15.943
3	590.989,16 423.950,461	4	590.991,964 423.941,093	9.779
4	590.991,964 423.941,093	5	591.002,519 423.933,323	13.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.002,519 423.933,323	6	591.046,558 423.900,914	54.679
6	591.046,558 423.900,914	7	591.076,873 423.878,391	37.766
7	591.076,873 423.878,391	8	591.112,689 423.846,846	47.727
8	591.112,689 423.846,846	9	591.124,926 423.860,74	18.515
9	591.124,926 423.860,74	1	591.015,74 423.945,037	137.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1217, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STEFAN STELIAN	
	2) STEFAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

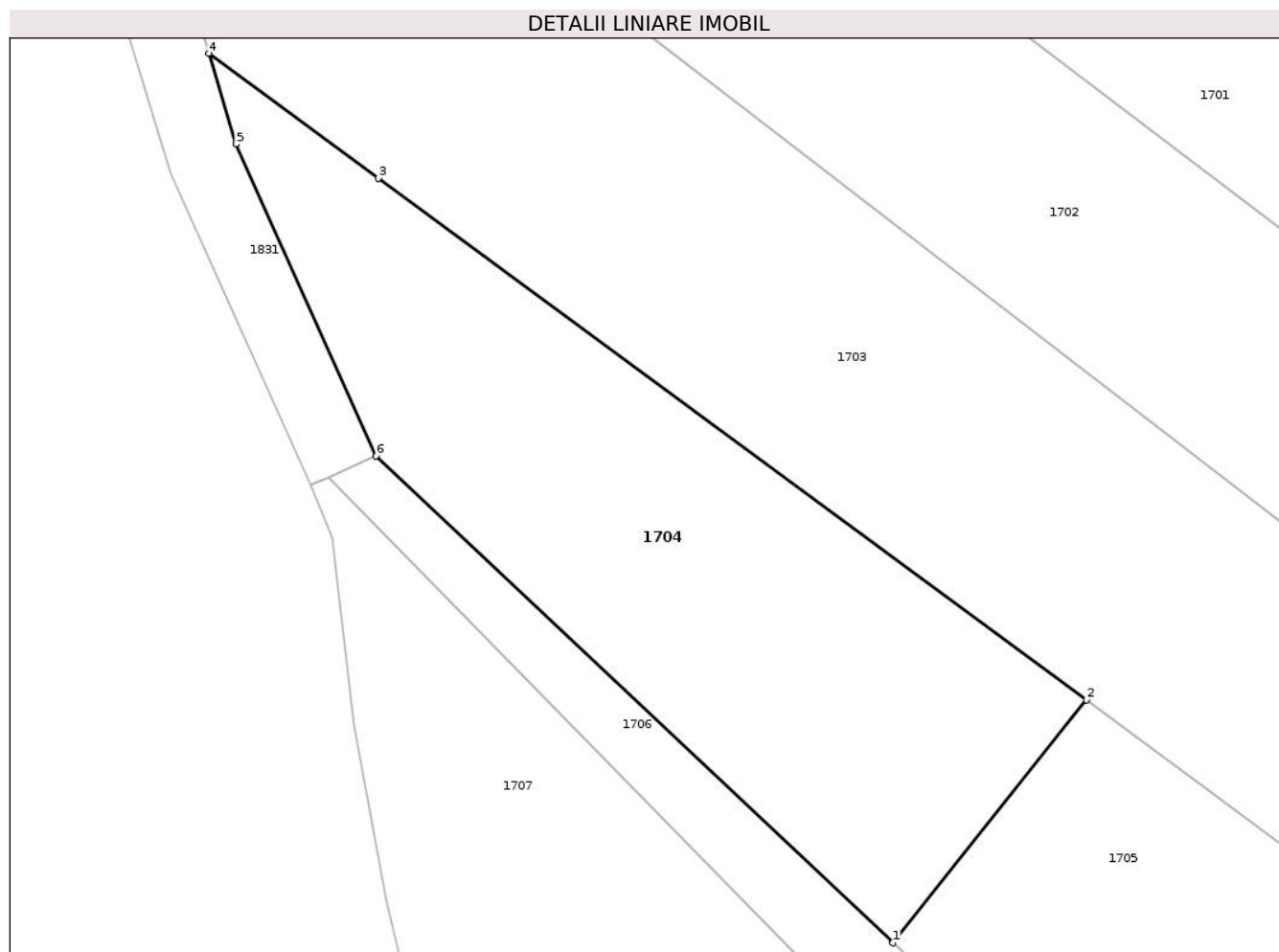
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	907	44	2975/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.034,522 423.885,817	2	591.046,558 423.900,914	19.308
2	591.046,558 423.900,914	3	591.002,519 423.933,323	54.679
3	591.002,519 423.933,323	4	590.991,964 423.941,093	13.107
4	590.991,964 423.941,093	5	590.993,652 423.935,452	5.888
5	590.993,652 423.935,452	6	591.002,365 423.916,06	21.259



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.002,365 423.916,06	1	591.034,522 423.885,817	44.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1183, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VOICU ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

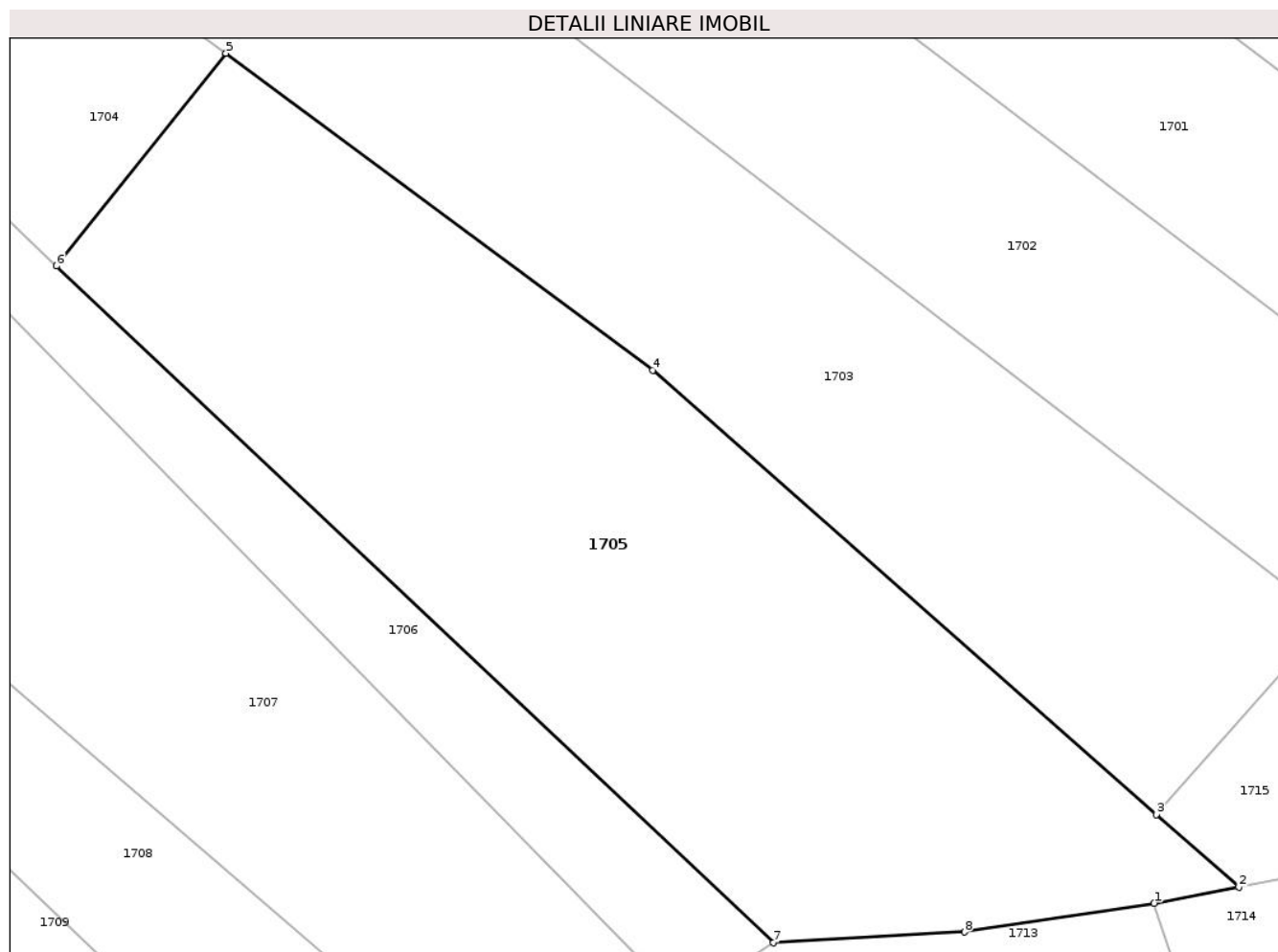
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.898	44	2975/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.112,513 423.840,567	2	591.118,525 423.841,706	6.119
2	591.118,525 423.841,706	3	591.112,689 423.846,846	7.777
3	591.112,689 423.846,846	4	591.076,873 423.878,391	47.727
4	591.076,873 423.878,391	5	591.046,558 423.900,914	37.766
5	591.046,558 423.900,914	6	591.034,522 423.885,817	19.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.034,522 423.885,817	7	591.085,457 423.837,752	70.033
7	591.085,457 423.837,752	8	591.099,044 423.838,515	13.608
8	591.099,044 423.838,515	1	591.112,513 423.840,567	13.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1216, din 20/02/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIZGOI AVRAM 2) RADU ELENA 3) SAMOILA STELIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

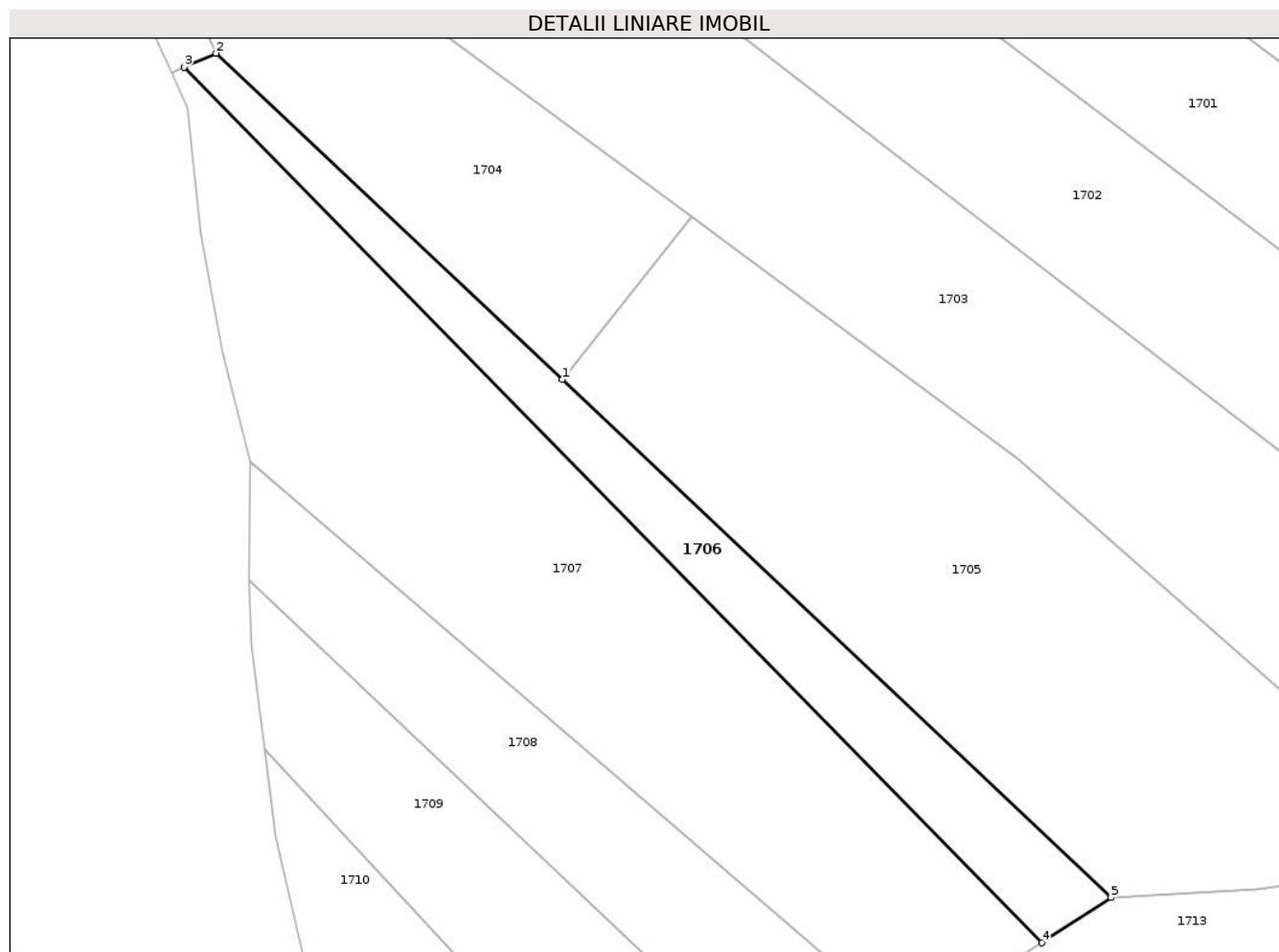
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	44	2975/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.034,522 423.885,817	2	591.002,365 423.916,06	44.144
2	591.002,365 423.916,06	3	590.999,43 423.914,76	3.21
3	590.999,43 423.914,76	4	591.079,007 423.833,555	113.696
4	591.079,007 423.833,555	5	591.085,457 423.837,752	7.695
5	591.085,457 423.837,752	1	591.034,522 423.885,817	70.033



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.797	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1212, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETECILA VASILE 2) PETECILA GEORGETA 3) STOICA MARIA 4) LAZAR ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

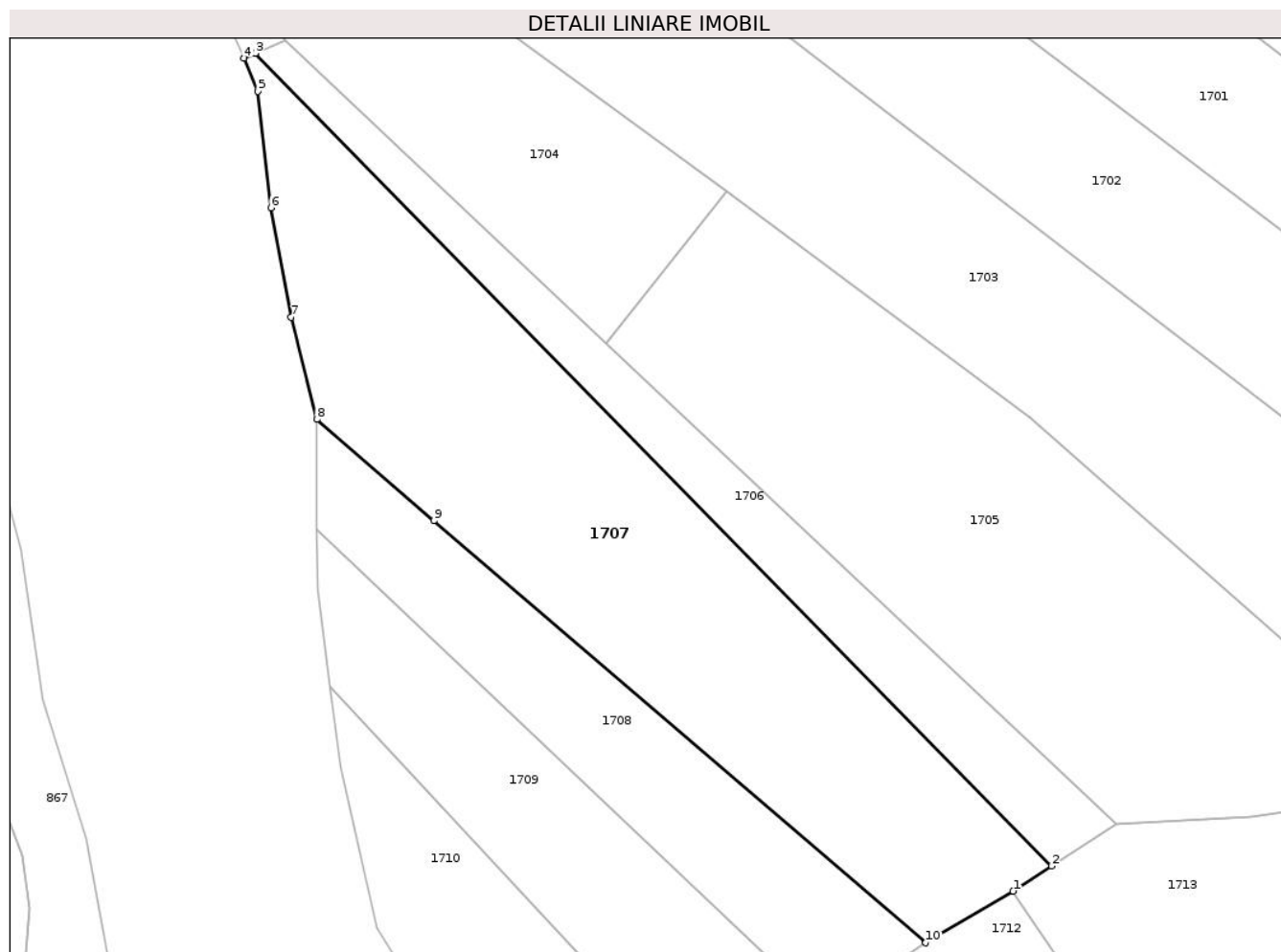
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.797	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.797	44	2975/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.075,169 423.831,057	2	591.079,007 423.833,555	4.579
2	591.079,007 423.833,555	3	590.999,43 423.914,76	113.696
3	590.999,43 423.914,76	4	590.998,294 423.914,257	1.242
4	590.998,294 423.914,257	5	590.999,68 423.910,952	3.584
5	590.999,68 423.910,952	6	591.000,982 423.899,324	11.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.000,982 423.899,324	7	591.002,993 423.888,389	11.118
7	591.002,993 423.888,389	8	591.005,563 423.878,169	10.538
8	591.005,563 423.878,169	9	591.017,287 423.868,06	15.48
9	591.017,287 423.868,06	10	591.066,441 423.825,891	64.764
10	591.066,441 423.825,891	1	591.075,169 423.831,057	10.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1214, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOICA DUMITRU	
	2) CIUNGU RODICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

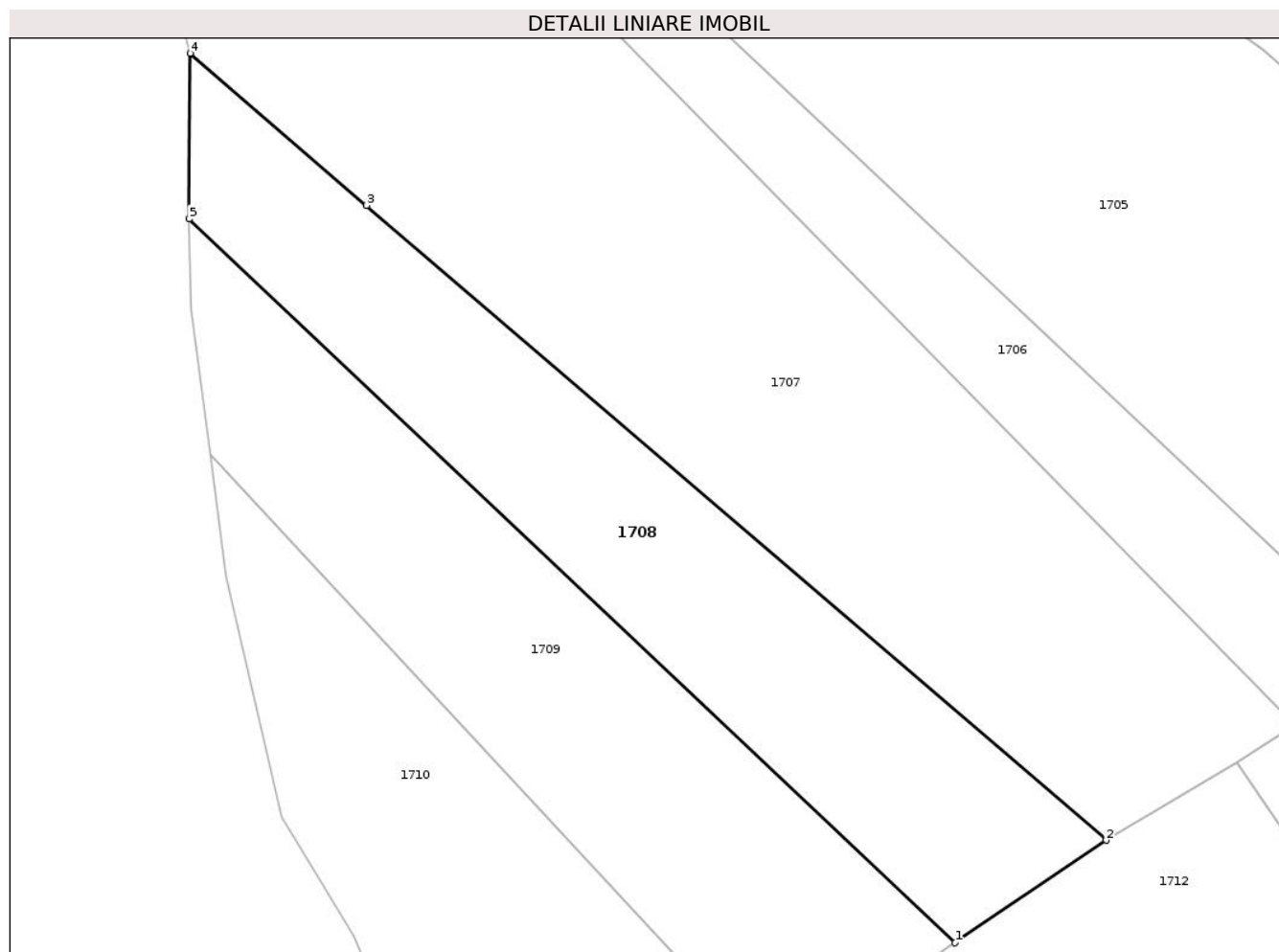
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	750	44	2975/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.056,394 423.819,086	2	591.066,441 423.825,891	12.135
2	591.066,441 423.825,891	3	591.017,287 423.868,06	64.764
3	591.017,287 423.868,06	4	591.005,563 423.878,169	15.48
4	591.005,563 423.878,169	5	591.005,495 423.867,156	11.013
5	591.005,495 423.867,156	1	591.056,394 423.819,086	70.01



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1208, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TUDOR GHEORGHE	
	2) RADU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

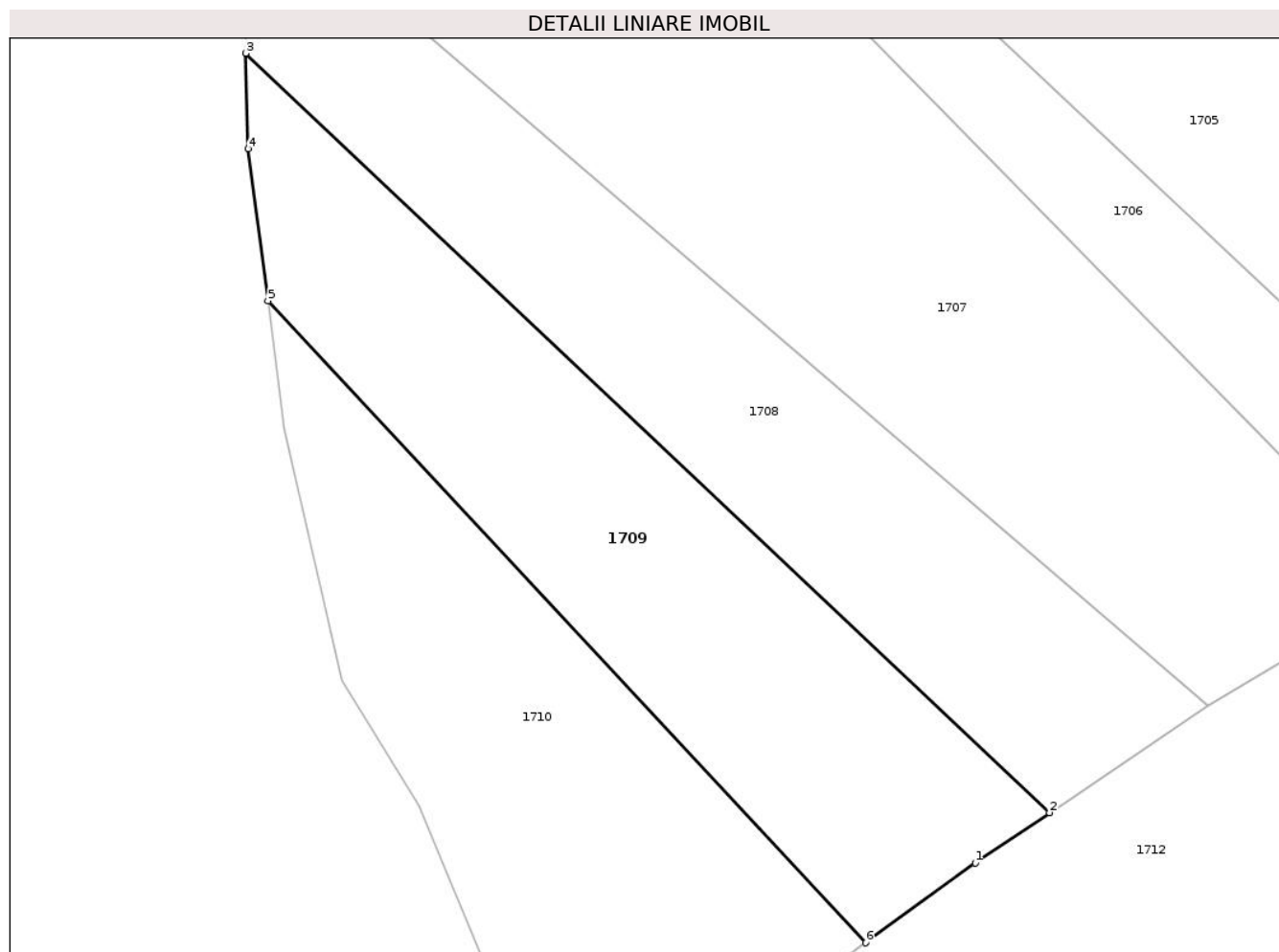
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	760	44	2975/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.051,69 423.815,9	2	591.056,394 423.819,086	5.681
2	591.056,394 423.819,086	3	591.005,495 423.867,156	70.01
3	591.005,495 423.867,156	4	591.005,642 423.861,116	6.042
4	591.005,642 423.861,116	5	591.006,892 423.851,484	9.713
5	591.006,892 423.851,484	6	591.044,748 423.810,85	55.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.044,748 423.810,85	1	591.051,69 423.815,9	8.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBROIU ANA 2) DOBROIU ION 3) DOBROIU GHEORGHE 4) DOBROIU DUMITRU 5) DOBROIU CONSTANTIN 6) DOBROIU NICOLAIE 7) MIHAI ELENA 8) DIACONU MARIA 9) RADOIAS FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

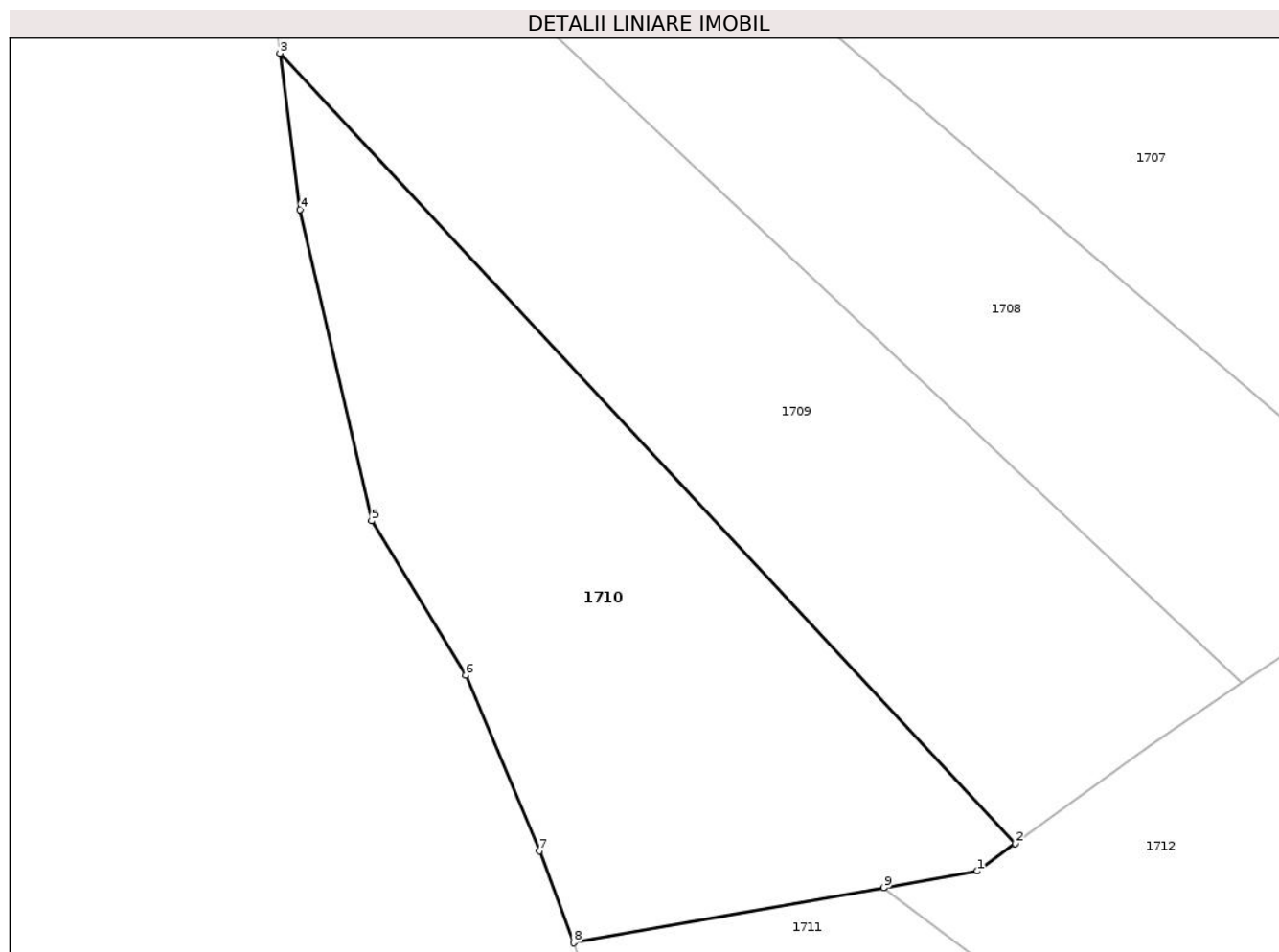
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	638	44	2975/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.042,795 423.809,429	2	591.044,748 423.810,85	2.415
2	591.044,748 423.810,85	3	591.006,892 423.851,484	55.536
3	591.006,892 423.851,484	4	591.007,934 423.843,452	8.099
4	591.007,934 423.843,452	5	591.011,613 423.827,44	16.429
5	591.011,613 423.827,44	6	591.016,462 423.819,489	9.313



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.016,462 423.819,489	7	591.020,244 423.810,468	9.782
7	591.020,244 423.810,468	8	591.022,004 423.805,742	5.043
8	591.022,004 423.805,742	9	591.037,965 423.808,573	16.21
9	591.037,965 423.808,573	1	591.042,795 423.809,429	4.905

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.253	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

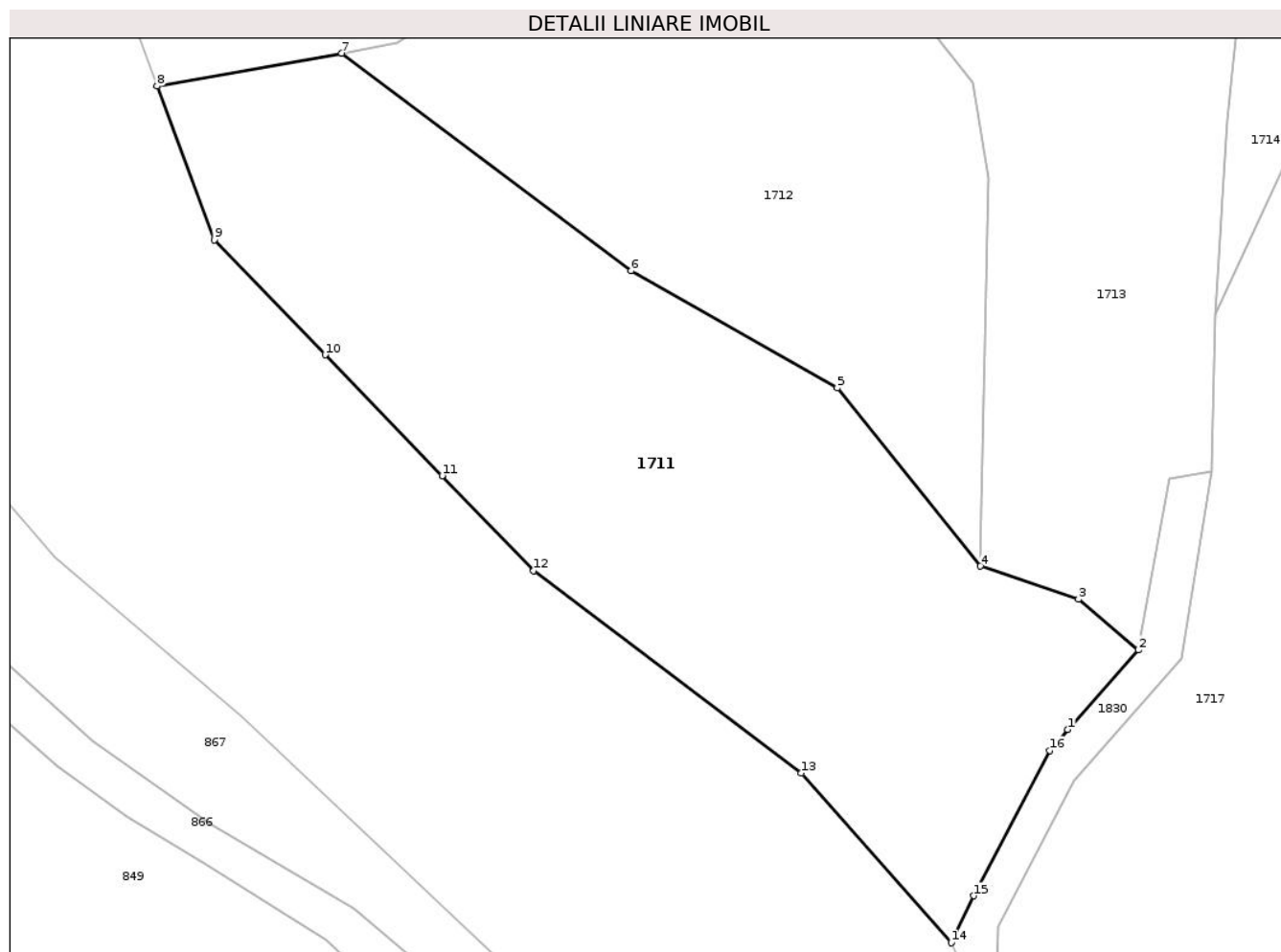
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.253	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.253	44	2974/1/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.100,677 423.750,186	2	591.106,773 423.757,043	9.175
2	591.106,773 423.757,043	3	591.101,596 423.761,43	6.786
3	591.101,596 423.761,43	4	591.093,13 423.764,292	8.937
4	591.093,13 423.764,292	5	591.080,767 423.779,689	19.746
5	591.080,767 423.779,689	6	591.062,949 423.789,792	20.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.062,949 423.789,792	7	591.037,965 423.808,573	31.256
7	591.037,965 423.808,573	8	591.022,004 423.805,742	16.21
8	591.022,004 423.805,742	9	591.026,946 423.792,47	14.162
9	591.026,946 423.792,47	10	591.036,519 423.782,539	13.794
10	591.036,519 423.782,539	11	591.046,636 423.772,102	14.536
11	591.046,636 423.772,102	12	591.054,539 423.763,897	11.392
12	591.054,539 423.763,897	13	591.077,635 423.746,427	28.959
13	591.077,635 423.746,427	14	591.090,621 423.731,777	19.577
14	591.090,621 423.731,777	15	591.092,544 423.735,831	4.487
15	591.092,544 423.735,831	16	591.099,095 423.748,383	14.159
16	591.099,095 423.748,383	1	591.100,677 423.750,186	2.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.684	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1210, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10185/11.04.2016-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIZGOI ELISABETA 2) DOBRE ELENA 3) MIZGOI GHEORGHE 4) TIU SMARANDA 5) NAGY MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

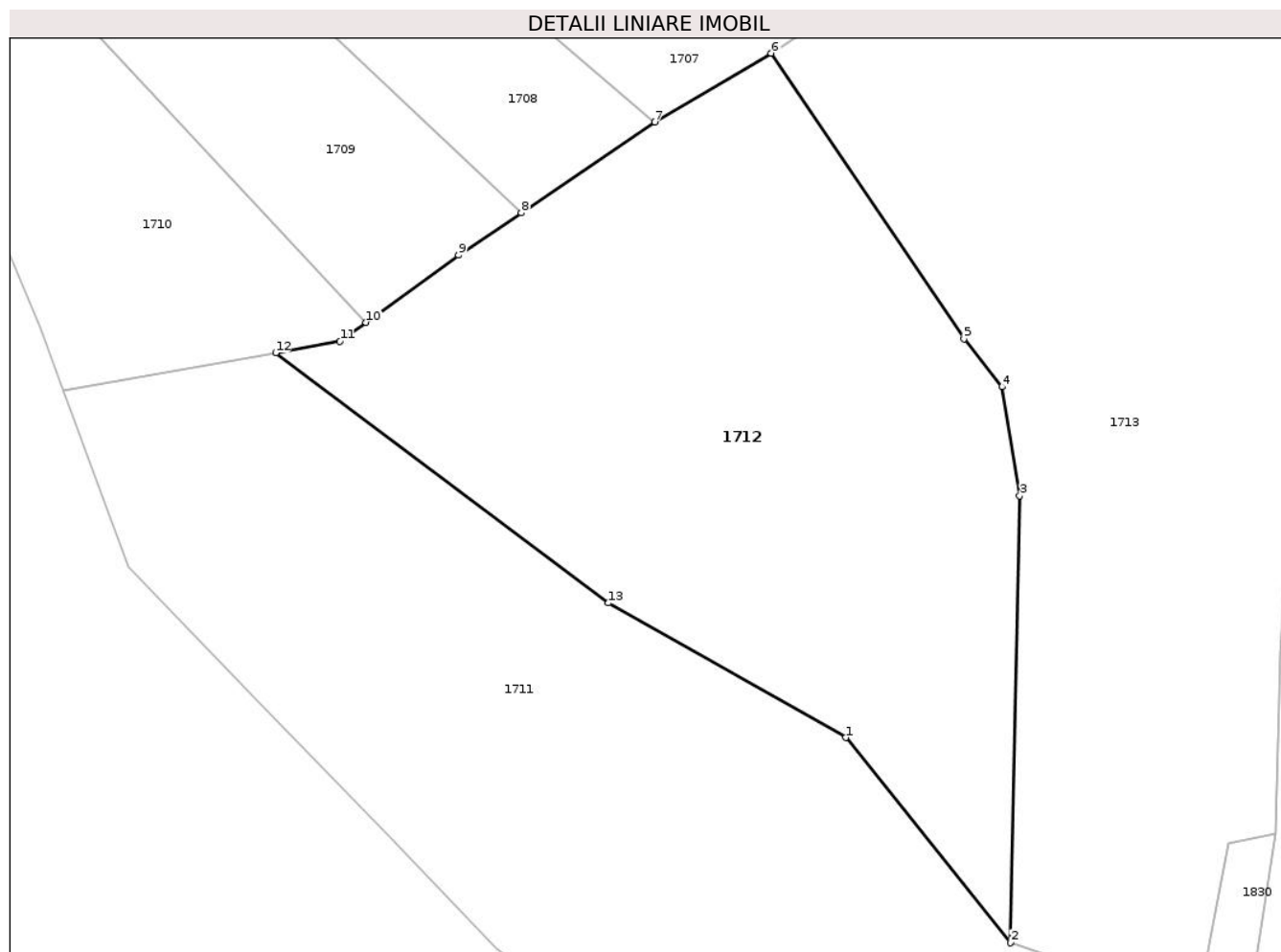
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.684	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.684	44	2974/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.080,767 423.779,689	2	591.093,13 423.764,292	19.746
2	591.093,13 423.764,292	3	591.093,843 423.797,843	33.559
3	591.093,843 423.797,843	4	591.092,518 423.806,019	8.283
4	591.092,518 423.806,019	5	591.089,645 423.809,606	4.596
5	591.089,645 423.809,606	6	591.075,169 423.831,057	25.879



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.075,169 423.831,057	7	591.066,441 423.825,891	10.142
7	591.066,441 423.825,891	8	591.056,394 423.819,086	12.135
8	591.056,394 423.819,086	9	591.051,69 423.815,9	5.681
9	591.051,69 423.815,9	10	591.044,748 423.810,85	8.585
10	591.044,748 423.810,85	11	591.042,795 423.809,429	2.415
11	591.042,795 423.809,429	12	591.037,965 423.808,573	4.905
12	591.037,965 423.808,573	13	591.062,949 423.789,792	31.256
13	591.062,949 423.789,792	1	591.080,767 423.779,689	20.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1211, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 2161/31.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CEPARU SMARANDA 2) CEPARU AURELIAN 3) CEPARU CONSTANTIN FLORIN 4) CEPARU PETRE 5) CEPARU DUMITRU 6) CATUNEANU ANA 7) COJOCARU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

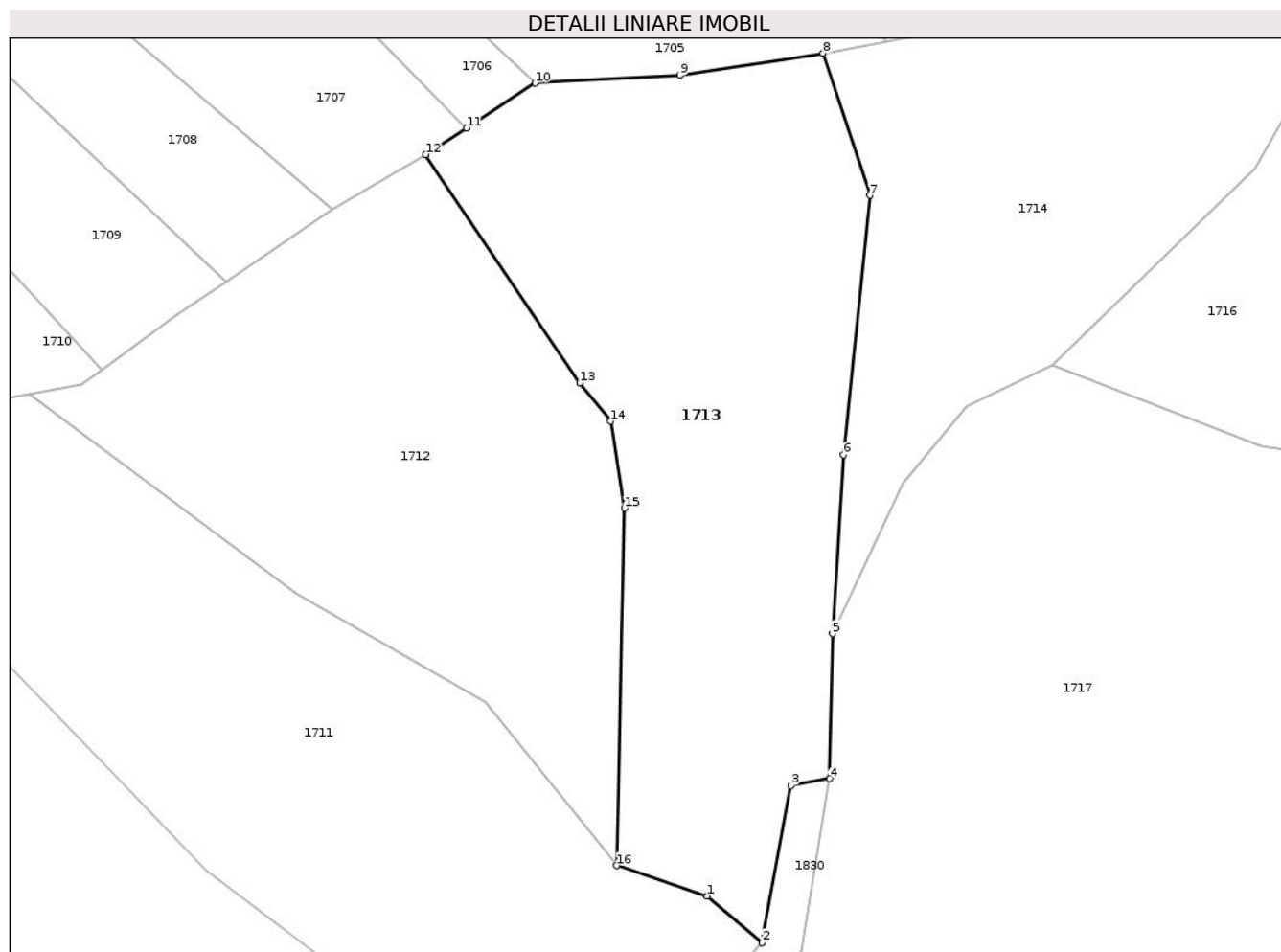
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.918	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.918	44	2974/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.101,596 423.761,43	2	591.106,773 423.757,043	6.786
2	591.106,773 423.757,043	3	591.109,481 423.771,8	15.003
3	591.109,481 423.771,8	4	591.113,091 423.772,46	3.67
4	591.113,091 423.772,46	5	591.113,397 423.786,055	13.598
5	591.113,397 423.786,055	6	591.114,43 423.802,848	16.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.114,43 423.802,848	7	591.116,893 423.827,222	24.498
7	591.116,893 423.827,222	8	591.112,513 423.840,567	14.045
8	591.112,513 423.840,567	9	591.099,044 423.838,515	13.624
9	591.099,044 423.838,515	10	591.085,457 423.837,752	13.608
10	591.085,457 423.837,752	11	591.079,007 423.833,555	7.695
11	591.079,007 423.833,555	12	591.075,169 423.831,057	4.579
12	591.075,169 423.831,057	13	591.089,645 423.809,606	25.879
13	591.089,645 423.809,606	14	591.092,518 423.806,019	4.596
14	591.092,518 423.806,019	15	591.093,843 423.797,843	8.283
15	591.093,843 423.797,843	16	591.093,13 423.764,292	33.559
16	591.093,13 423.764,292	1	591.101,596 423.761,43	8.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

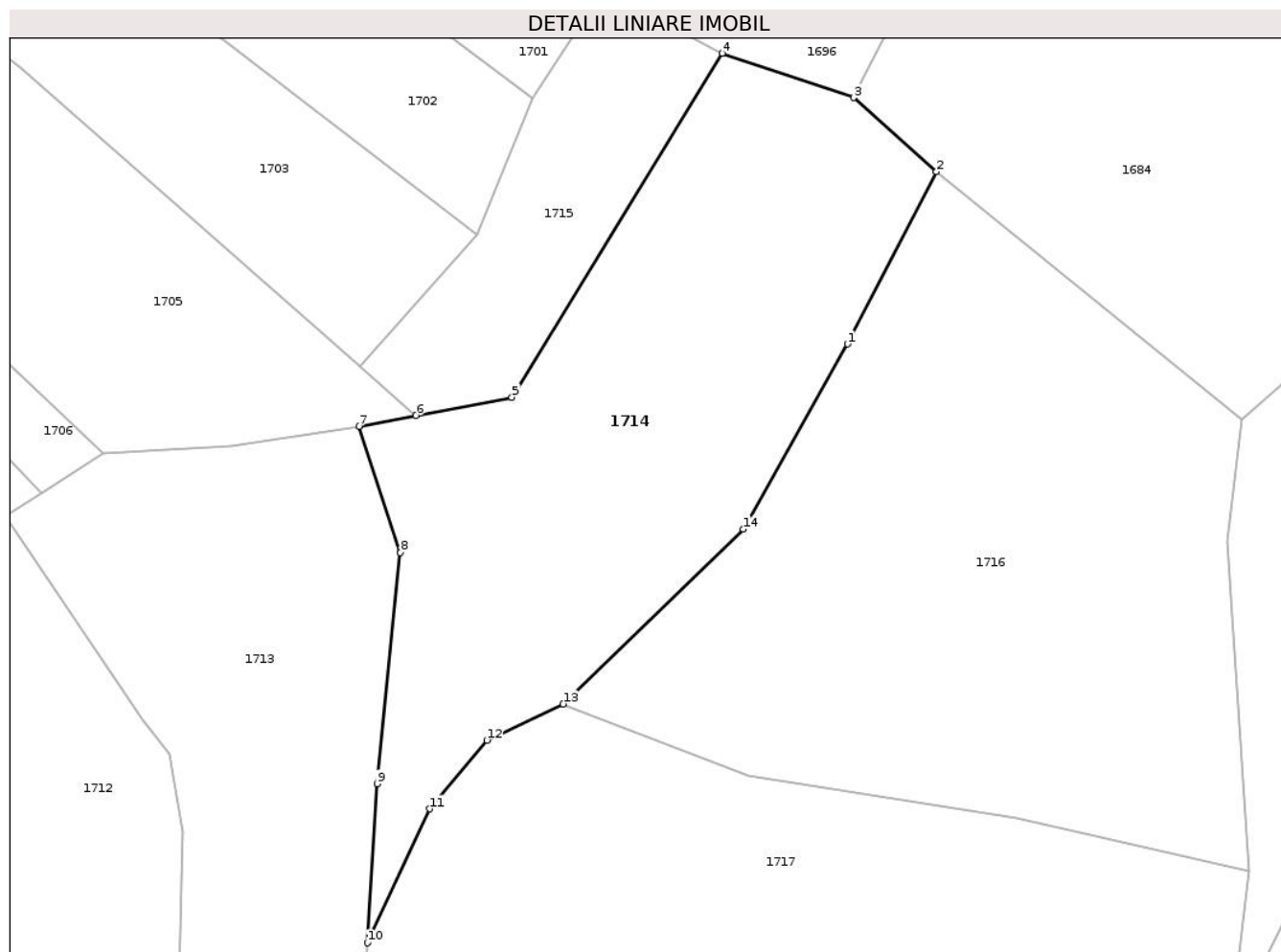
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.210	44	2973/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.164,086 423.849,25	2	591.173,496 423.867,417	20.459
2	591.173,496 423.867,417	3	591.164,737 423.875,238	11.743
3	591.164,737 423.875,238	4	591.150,867 423.879,921	14.639
4	591.150,867 423.879,921	5	591.128,66 423.843,626	42.55
5	591.128,66 423.843,626	6	591.118,525 423.841,706	10.315



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.118,525 423.841,706	7	591.112,513 423.840,567	6.119
7	591.112,513 423.840,567	8	591.116,893 423.827,222	14.045
8	591.116,893 423.827,222	9	591.114,43 423.802,848	24.498
9	591.114,43 423.802,848	10	591.113,397 423.786,055	16.825
10	591.113,397 423.786,055	11	591.119,982 423.800,189	15.593
11	591.119,982 423.800,189	12	591.126,025 423.807,421	9.424
12	591.126,025 423.807,421	13	591.134,074 423.811,259	8.917
13	591.134,074 423.811,259	14	591.153,107 423.829,709	26.508
14	591.153,107 423.829,709	1	591.164,086 423.849,25	22.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1218, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

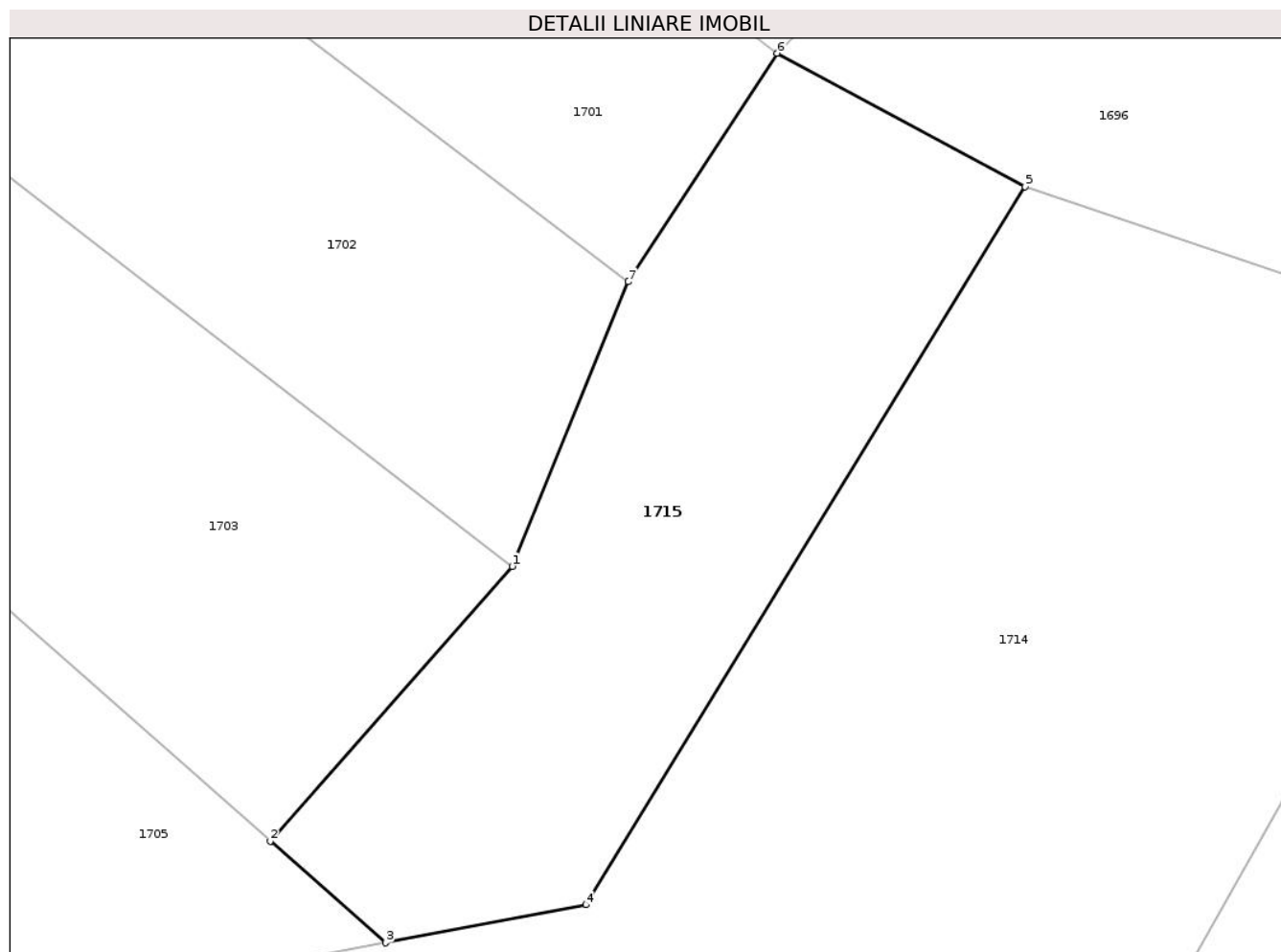
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	648	44	2975/13/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.124,926 423.860,74	2	591.112,689 423.846,846	18.515
2	591.112,689 423.846,846	3	591.118,525 423.841,706	7.777
3	591.118,525 423.841,706	4	591.128,66 423.843,626	10.315
4	591.128,66 423.843,626	5	591.150,867 423.879,921	42.55
5	591.150,867 423.879,921	6	591.138,312 423.886,676	14.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.138,312 423.886,676	7	591.130,782 423.875,118	13.795
7	591.130,782 423.875,118	1	591.124,926 423.860,74	15.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.997	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1130, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) AVRAM CONSTANTIN		

**C. Partea III. SARCINI .**

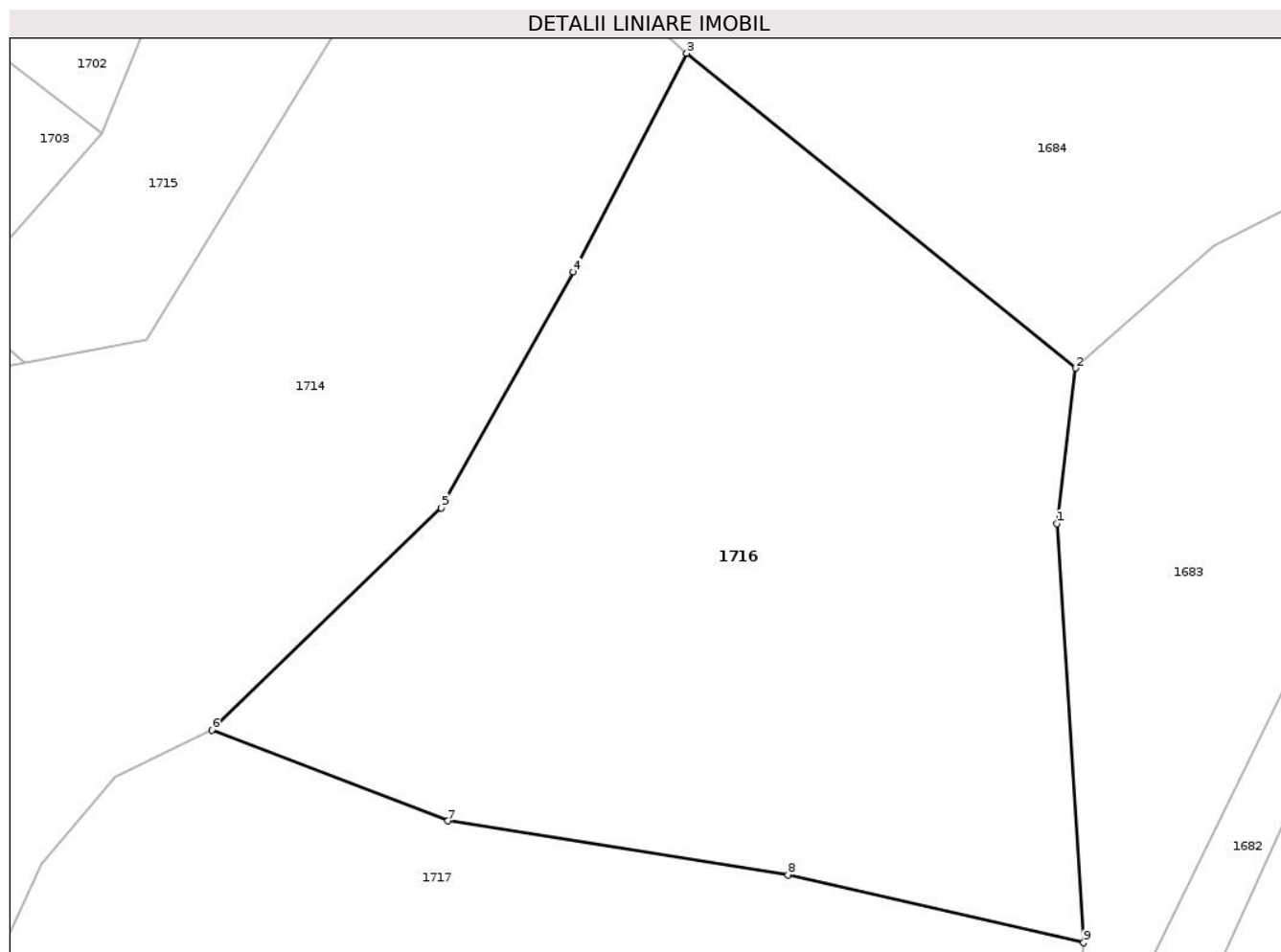
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.997	44	2974	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.204,245 423.828,399	2	591.205,782 423.841,295	12.987
2	591.205,782 423.841,295	3	591.173,496 423.867,417	41.53
3	591.173,496 423.867,417	4	591.164,086 423.849,25	20.459
4	591.164,086 423.849,25	5	591.153,107 423.829,709	22.414
5	591.153,107 423.829,709	6	591.134,074 423.811,259	26.508



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.134,074 423.811,259	7	591.153,682 423.803,723	21.006
7	591.153,682 423.803,723	8	591.181,904 423.799,244	28.575
8	591.181,904 423.799,244	9	591.206,451 423.793,613	25.185
9	591.206,451 423.793,613	1	591.204,245 423.828,399	34.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.097	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1062, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOICU VIOREL	
	2) MIZGOI AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

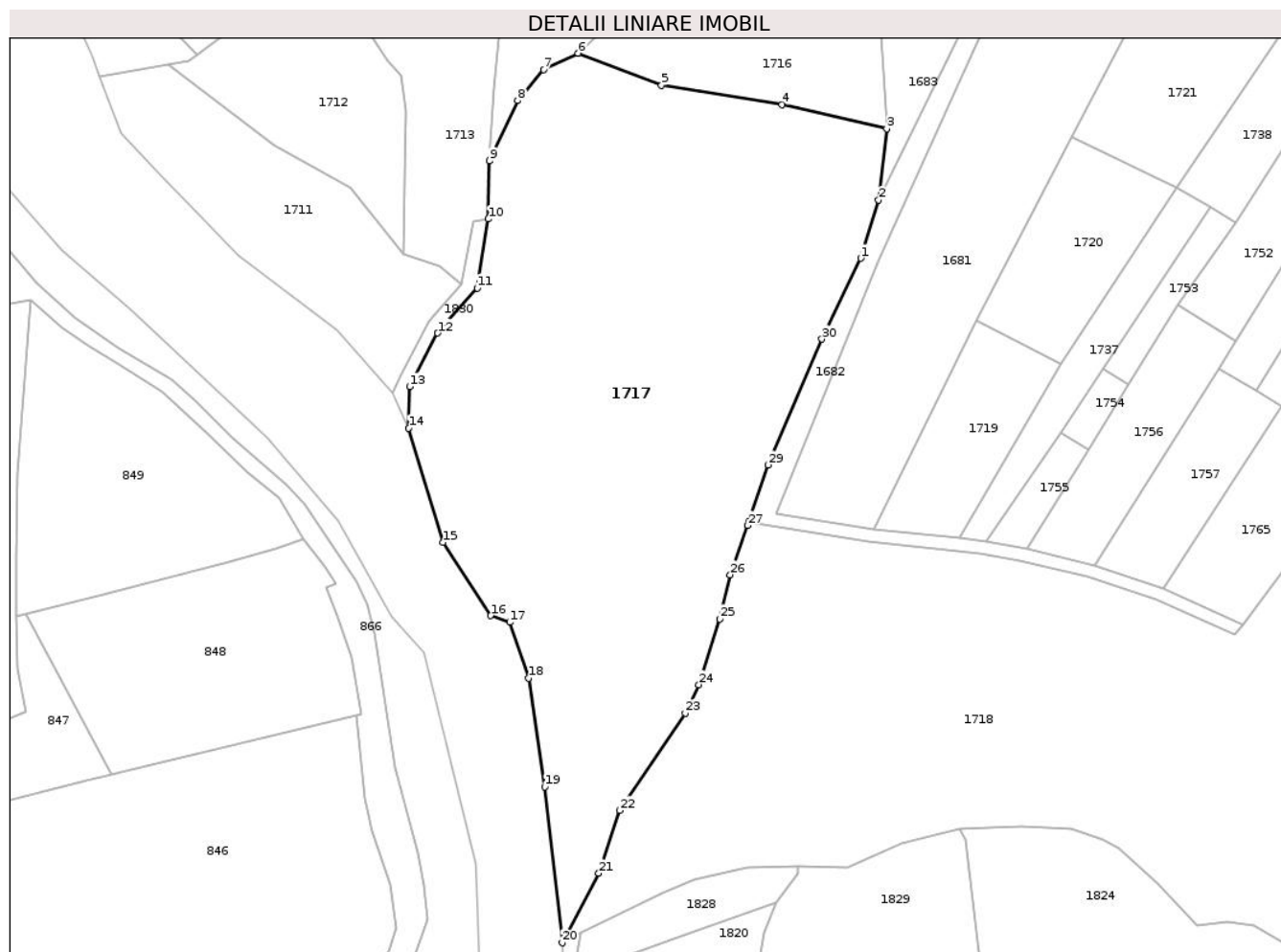
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.097	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.097	44	2873/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.200,339 423.763,269	2	591.204,532 423.776,863	14.226
3	591.206,451 423.793,613	4	591.181,904 423.799,244	25.185
5	591.153,682 423.803,723	6	591.134,074 423.811,259	21.006
7	591.126,025 423.807,421	8	591.119,982 423.800,189	9.424
9	591.113,397 423.786,055	10	591.113,091 423.772,46	13.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.204,532 423.776,863	3	591.206,451 423.793,613	16.86
4	591.181,904 423.799,244	5	591.153,682 423.803,723	28.575
6	591.134,074 423.811,259	7	591.126,025 423.807,421	8.917
8	591.119,982 423.800,189	9	591.113,397 423.786,055	15.593
10	591.113,091 423.772,46	11	591.110,476 423.756,305	16.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.110,476 423.756,305	12	591.101,214 423.745,744	14.047
13	591.094,663 423.733,192	14	591.094,433 423.723,514	9.681
15	591.102,471 423.696,701	16	591.113,661 423.679,582	20.452
17	591.118,154 423.678,013	18	591.122,502 423.664,938	13.779
19	591.126,323 423.639,475	20	591.130,388 423.602,984	36.717
21	591.138,951 423.619,24	22	591.143,82 423.633,97	15.514
23	591.159,204 423.656,732	24	591.162,389 423.663,416	7.404
25	591.167,317 423.678,777	26	591.169,762 423.689,122	10.63
27	591.173,879 423.700,703	28	591.174,165 423.701,546	0.89
29	591.178,69 423.714,864	30	591.191,261 423.744,299	32.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.101,214 423.745,744	13	591.094,663 423.733,192	14.159
14	591.094,433 423.723,514	15	591.102,471 423.696,701	27.992
16	591.113,661 423.679,582	17	591.118,154 423.678,013	4.759
18	591.122,502 423.664,938	19	591.126,323 423.639,475	25.748
20	591.130,388 423.602,984	21	591.138,951 423.619,24	18.373
22	591.143,82 423.633,97	23	591.159,204 423.656,732	27.473
24	591.162,389 423.663,416	25	591.167,317 423.678,777	16.132
26	591.169,762 423.689,122	27	591.173,879 423.700,703	12.291
28	591.174,165 423.701,546	29	591.178,69 423.714,864	14.066
30	591.191,261 423.744,299	1	591.200,339 423.763,269	21.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.111	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1065, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 7931/20.12.2021-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCARLAT AURELIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

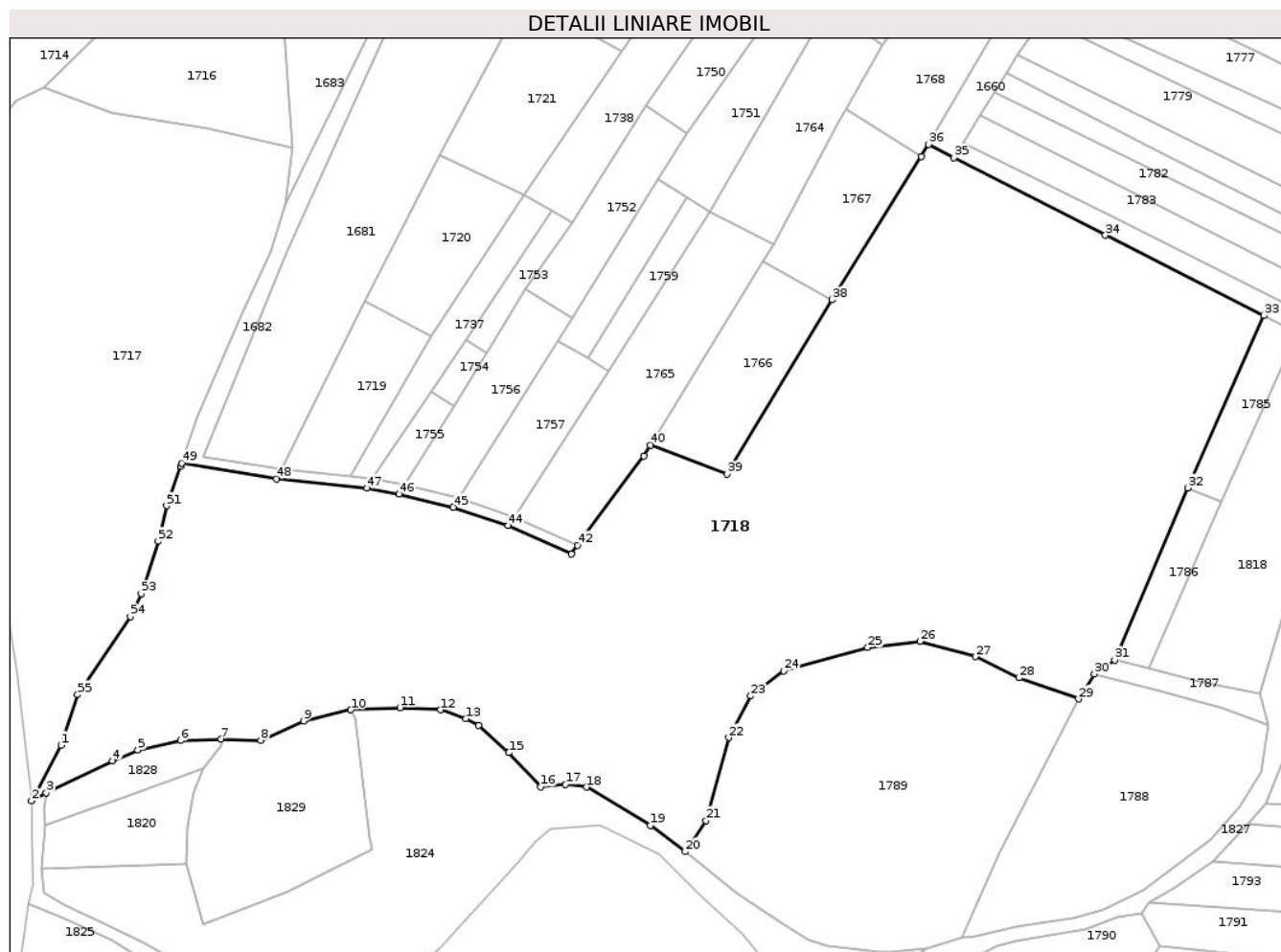
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.111	44	2893	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.138,951 423.619,24	2	591.130,388 423.602,984	18.373	2	591.130,388 423.602,984	3	591.134,684 423.605,317	4.889	3	591.134,684 423.605,317	4	591.154,041 423.614,608	21.471
4	591.154,041 423.614,608	5	591.161,409 423.617,777	8.021	5	591.161,409 423.617,777	6	591.173,885 423.620,547	12.78	6	591.173,885 423.620,547	7	591.185,735 423.621,031	11.86
7	591.185,735 423.621,031	8	591.197,287 423.620,72	11.556	8	591.197,287 423.620,72	9	591.209,87 423.626,335	13.779	9	591.209,87 423.626,335	10	591.223,621 423.629,581	14.129
10	591.223,621 423.629,581	11	591.238,011 423.630,231	14.405	11	591.238,011 423.630,231	12	591.249,797 423.629,541	11.806	12	591.249,797 423.629,541	13	591.257,164 423.626,983	7.798
13	591.257,164 423.626,983	14	591.260,876 423.625,048	4.186	14	591.260,876 423.625,048	15	591.269,764 423.617,027	11.972	15	591.269,764 423.617,027	16	591.279,101 423.607,11	13.621
16	591.279,101 423.607,11	17	591.286,295 423.607,829	7.23	17	591.286,295 423.607,829	18	591.292,481 423.607,006	6.241	18	591.292,481 423.607,006	19	591.311,06 423.595,83	21.681



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	591.311,06 423.595,83	20	591.321,248 423.588,157	12.75 4	20	591.321,248 423.588,157	21	591.327,392 423.597,206	10.93 8	21	591.327,392 423.597,206	22	591.333,931 423.621,438	25.09 9
22	591.333,931 423.621,438	23	591.340,43 423.633,606	13.79 5	23	591.340,43 423.633,606	24	591.349,999 423.640,952	12.06 4	24	591.349,999 423.640,952	25	591.374,57 423.647,773	25.5
25	591.374,57 423.647,773	26	591.389,881 423.649,537	15.41 2	26	591.389,881 423.649,537	27	591.405,987 423.645,086	16.71	27	591.405,987 423.645,086	28	591.418,738 423.638,907	14.16 9
28	591.418,738 423.638,907	29	591.436,167 423.632,707	18.49 9	29	591.436,167 423.632,707	30	591.440,758 423.639,952	8.577	30	591.440,758 423.639,952	31	591.446,685 423.644,121	7.246
31	591.446,685 423.644,121	32	591.467,984 423.694,322	54.53 2	32	591.467,984 423.694,322	33	591.490,259 423.744,65	55.03 7	33	591.490,259 423.744,65	34	591.443,993 423.768,053	51.84 8
34	591.443,993 423.768,053	35	591.399,721 423.790,687	49.72 2	35	591.399,721 423.790,687	36	591.392,393 423.794,608	8.311	36	591.392,393 423.794,608	37	591.390,203 423.791,068	4.163
37	591.390,203 423.791,068	38	591.364,212 423.749,236	49.24 9	38	591.364,212 423.749,236	39	591.333,573 423.698,324	59.42	39	591.333,573 423.698,324	40	591.311,192 423.706,767	23.92 1
40	591.311,192 423.706,767	41	591.309,266 423.703,614	3.695	41	591.309,266 423.703,614	42	591.289,808 423.677,577	32.50 4	42	591.289,808 423.677,577	43	591.287,967 423.675,114	3.075
43	591.287,967 423.675,114	44	591.269,477 423.683,38	20.25 4	44	591.269,477 423.683,38	45	591.253,594 423.688,717	16.75 6	45	591.253,594 423.688,717	46	591.237,726 423.692,54	16.32 2
46	591.237,726 423.692,54	47	591.228,326 423.694,209	9.547	47	591.228,326 423.694,209	48	591.201,947 423.696,932	26.51 9	48	591.201,947 423.696,932	49	591.174,165 423.701,546	28.16 3
49	591.174,165 423.701,546	50	591.173,879 423.700,703	0.89	50	591.173,879 423.700,703	51	591.169,762 423.689,122	12.29 1	51	591.169,762 423.689,122	52	591.167,317 423.678,777	10.63
52	591.167,317 423.678,777	53	591.162,389 423.663,416	16.13 2	53	591.162,389 423.663,416	54	591.159,204 423.656,732	7.404	54	591.159,204 423.656,732	55	591.143,82 423.633,97	27.47 3
55	591.143,82 423.633,97	1	591.138,951 423.619,24	15.51 4										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1121, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) SERPESCU DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

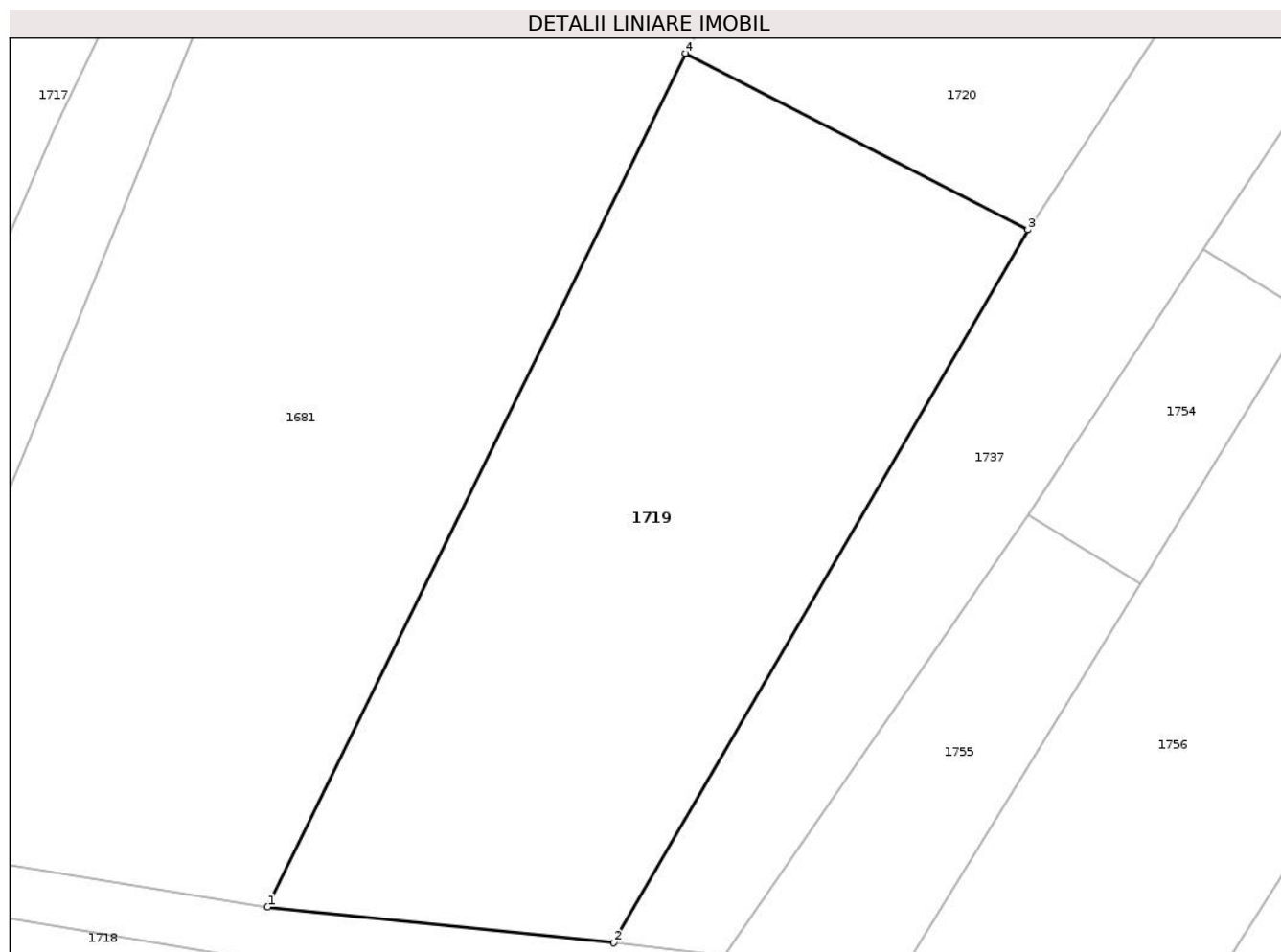
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.032	44	2877/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.203,554 423.699,782	2	591.223,425 423.697,731	19.977
2	591.223,425 423.697,731	3	591.247,174 423.738,595	47.264
3	591.247,174 423.738,595	4	591.227,542 423.748,722	22.09
4	591.227,542 423.748,722	1	591.203,554 423.699,782	54.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1122, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALOIU ION 2) MIZGOI ELENA 3) SPINU TINCA 4) TIU MARIA 5) STANCU AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

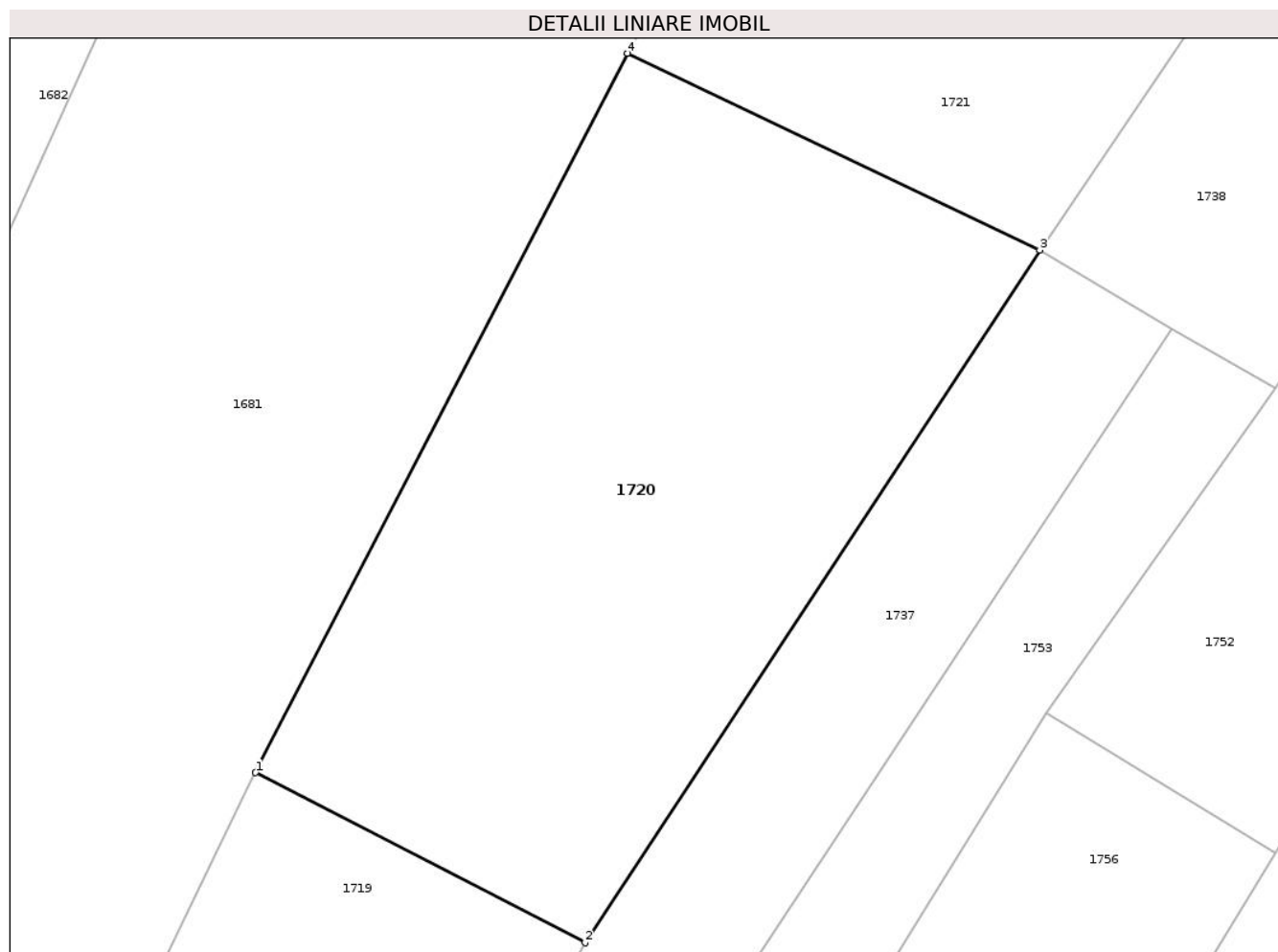
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.197	44	2877/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.227,542 423.748,722	2	591.247,174 423.738,595	22.09
2	591.247,174 423.738,595	3	591.274,258 423.779,833	49.337
3	591.274,258 423.779,833	4	591.249,702 423.791,542	27.205
4	591.249,702 423.791,542	1	591.227,542 423.748,722	48.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.531	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1123, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) RADUCU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

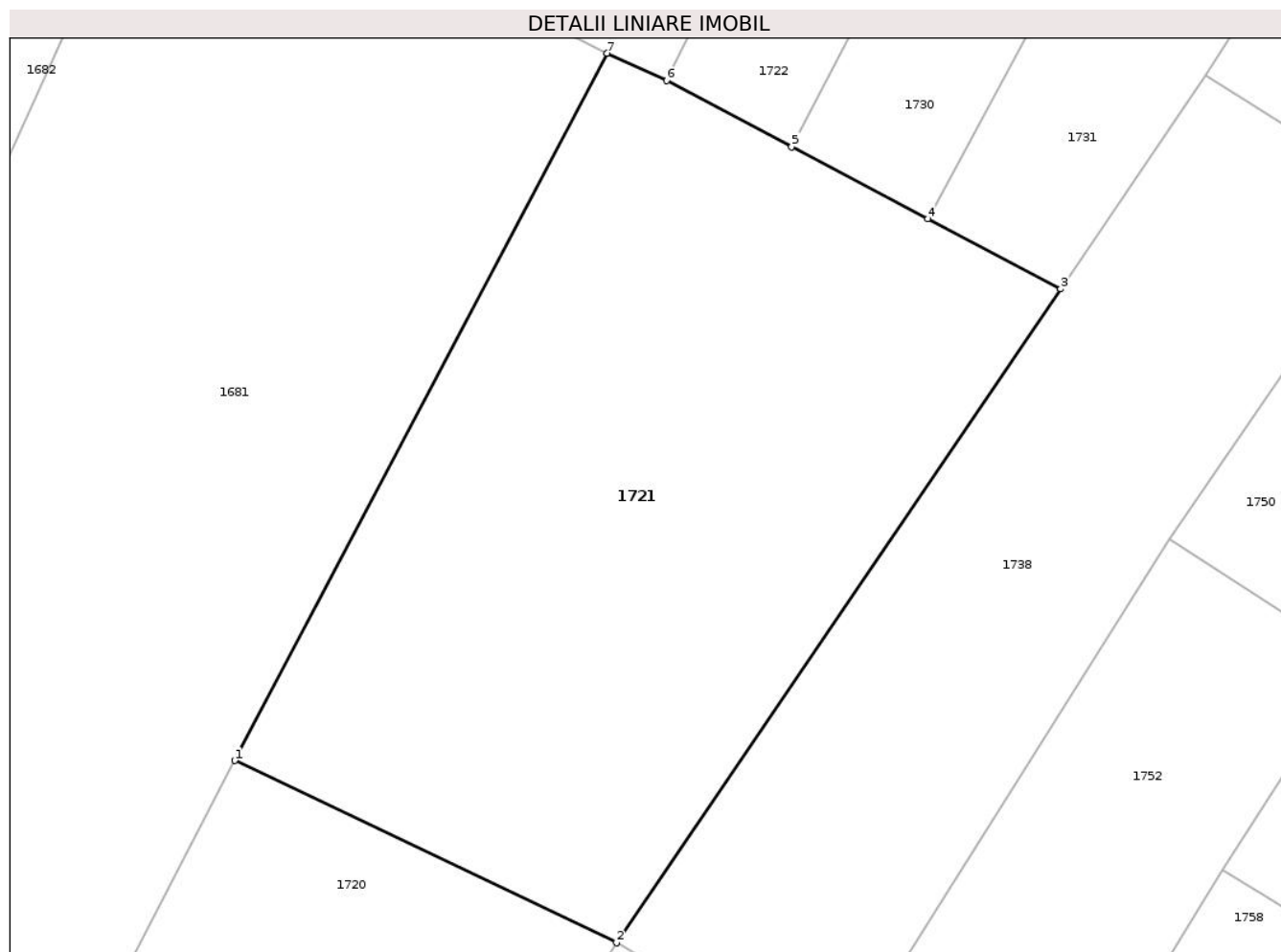
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.531	44	2877/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.249,702 423.791,542	2	591.274,258 423.779,833	27.205
2	591.274,258 423.779,833	3	591.302,825 423.821,861	50.818
3	591.302,825 423.821,861	4	591.294,277 423.826,38	9.669
4	591.294,277 423.826,38	5	591.285,521 423.831,002	9.901
5	591.285,521 423.831,002	6	591.277,468 423.835,255	9.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.277,468 423.835,255	7	591.273,659 423.837,015	4.196
7	591.273,659 423.837,015	1	591.249,702 423.791,542	51.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ION 2) RADUCU NICOLAIE 3) DEDU AURELIA 4) PALAVESCU MARIA 5) SERBAN STELIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.111	44	2896/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.277,468 423.835,255	2	591.285,521 423.831,002	9.107
2	591.285,521 423.831,002	3	591.327,219 423.911,301	90.48
3	591.327,219 423.911,301	4	591.336,52 423.930,337	21.187
4	591.336,52 423.930,337	5	591.332,11 423.933,022	5.163
5	591.332,11 423.933,022	6	591.327,429 423.935,279	5.197



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.327,429 423.935,279	1	591.277,468 423.835,255	111.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1138, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PALAVESCU ELISABETA 2) VOINEA GHEORGHE 3) PALAVESCU ILEANA 4) MATEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

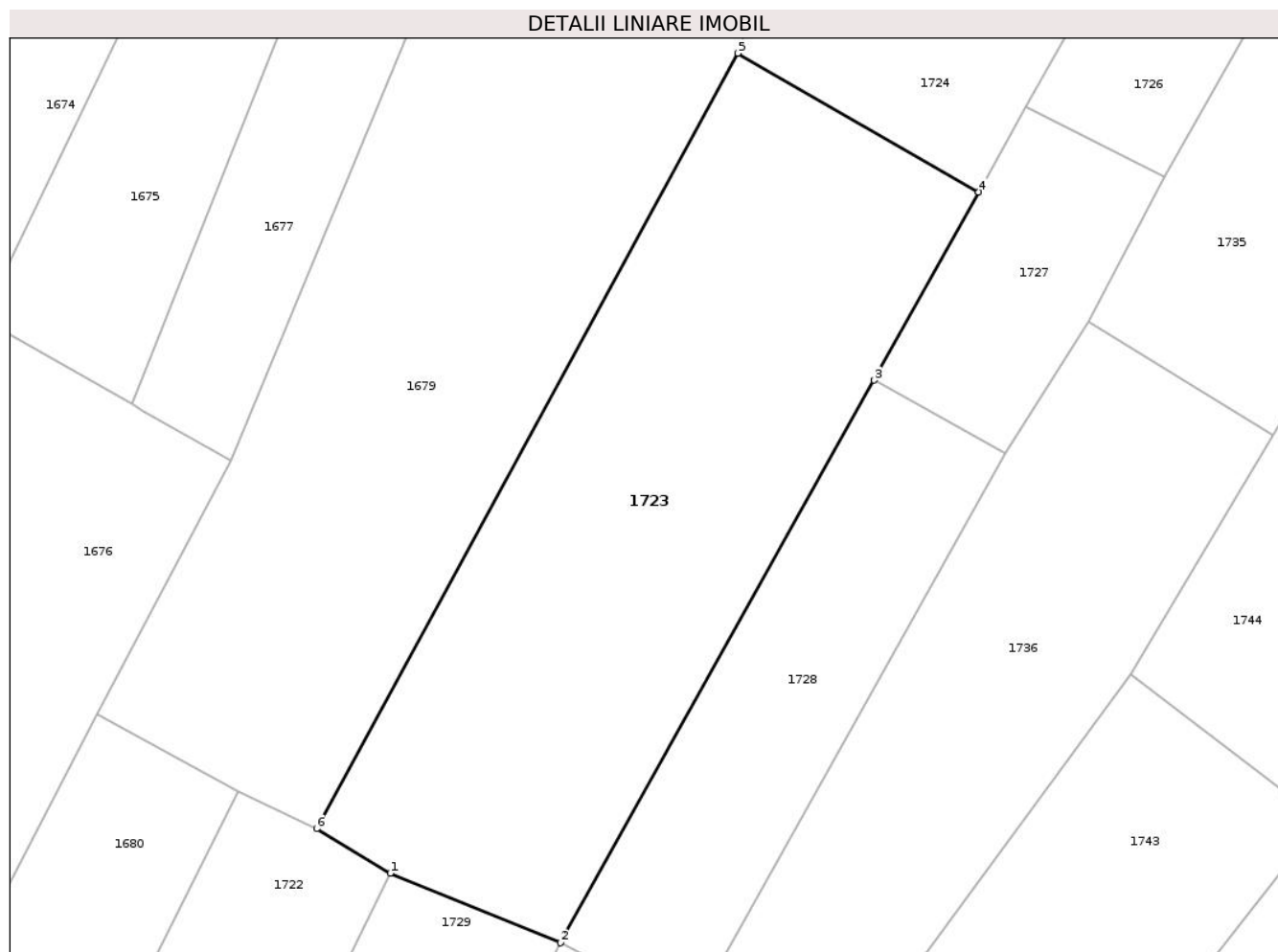
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	859	44	2913	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.336,52 423.930,337	2	591.346,748 423.926,179	11.041
2	591.346,748 423.926,179	3	591.365,52 423.959,875	38.572
3	591.365,52 423.959,875	4	591.371,802 423.971,151	12.908
4	591.371,802 423.971,151	5	591.357,371 423.979,461	16.653
5	591.357,371 423.979,461	6	591.332,11 423.933,022	52.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.332,11 423.933,022	1	591.336,52 423.930,337	5.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1140, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1885/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) PALAVESCU CONSTANTIN DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

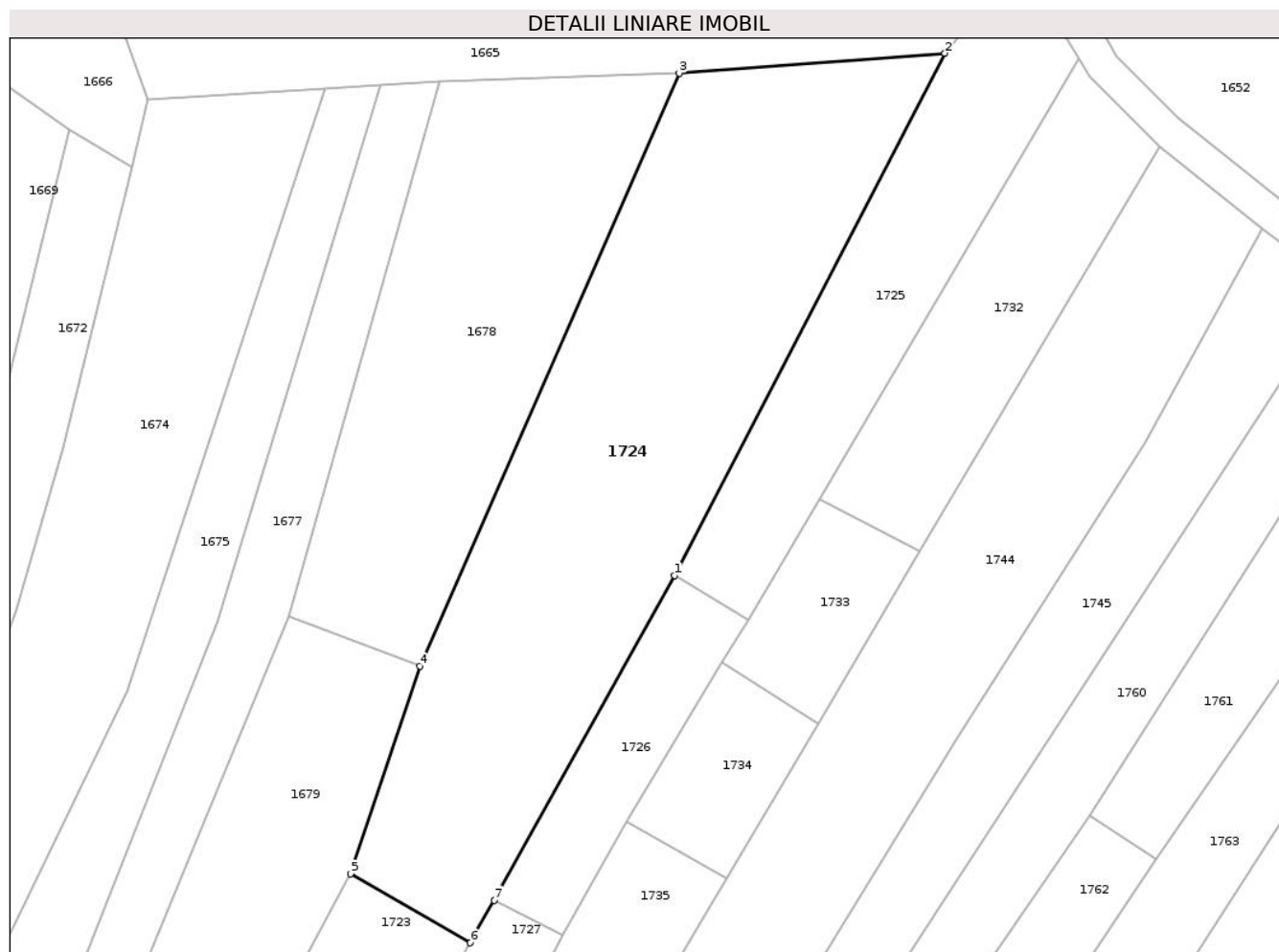
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.655	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.655	44	2929/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.396,447 424.015,39	2	591.428,988 424.078,307	70.834
2	591.428,988 424.078,307	3	591.396,985 424.075,906	32.093
3	591.396,985 424.075,906	4	591.365,72 424.004,485	77.964
4	591.365,72 424.004,485	5	591.357,371 423.979,461	26.38
5	591.357,371 423.979,461	6	591.371,802 423.971,151	16.653



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.371,802 423.971,151	7	591.374,657 423.976,277	5.867
7	591.374,657 423.976,277	1	591.396,447 424.015,39	44.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.021	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1090, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DEDU SAVA	

**C. Partea III. SARCINI .**

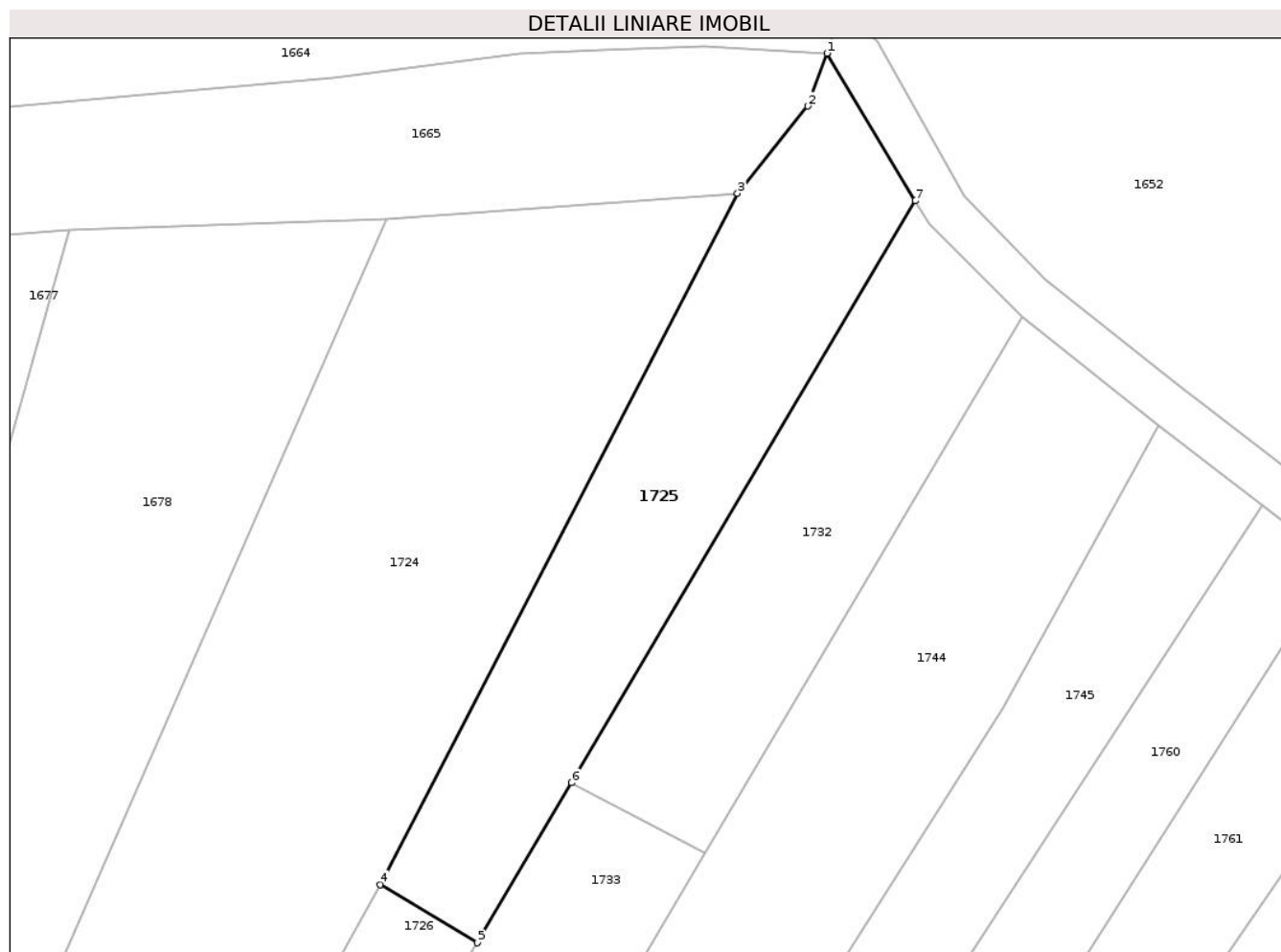
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.021	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.021	44	2929/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.437,121 424.091,055	2	591.435,384 424.086,236	5.122
2	591.435,384 424.086,236	3	591.428,988 424.078,307	10.187
3	591.428,988 424.078,307	4	591.396,447 424.015,39	70.834
4	591.396,447 424.015,39	5	591.405,267 424.010,077	10.297
5	591.405,267 424.010,077	6	591.413,866 424.024,628	16.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.413,866 424.024,628	7	591.445,159 424.077,617	61.539
7	591.445,159 424.077,617	1	591.437,121 424.091,055	15.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		429	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1134, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VOINEA CONSTANTIN	
	2) ION TRAIAN	
	3) FRINCU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

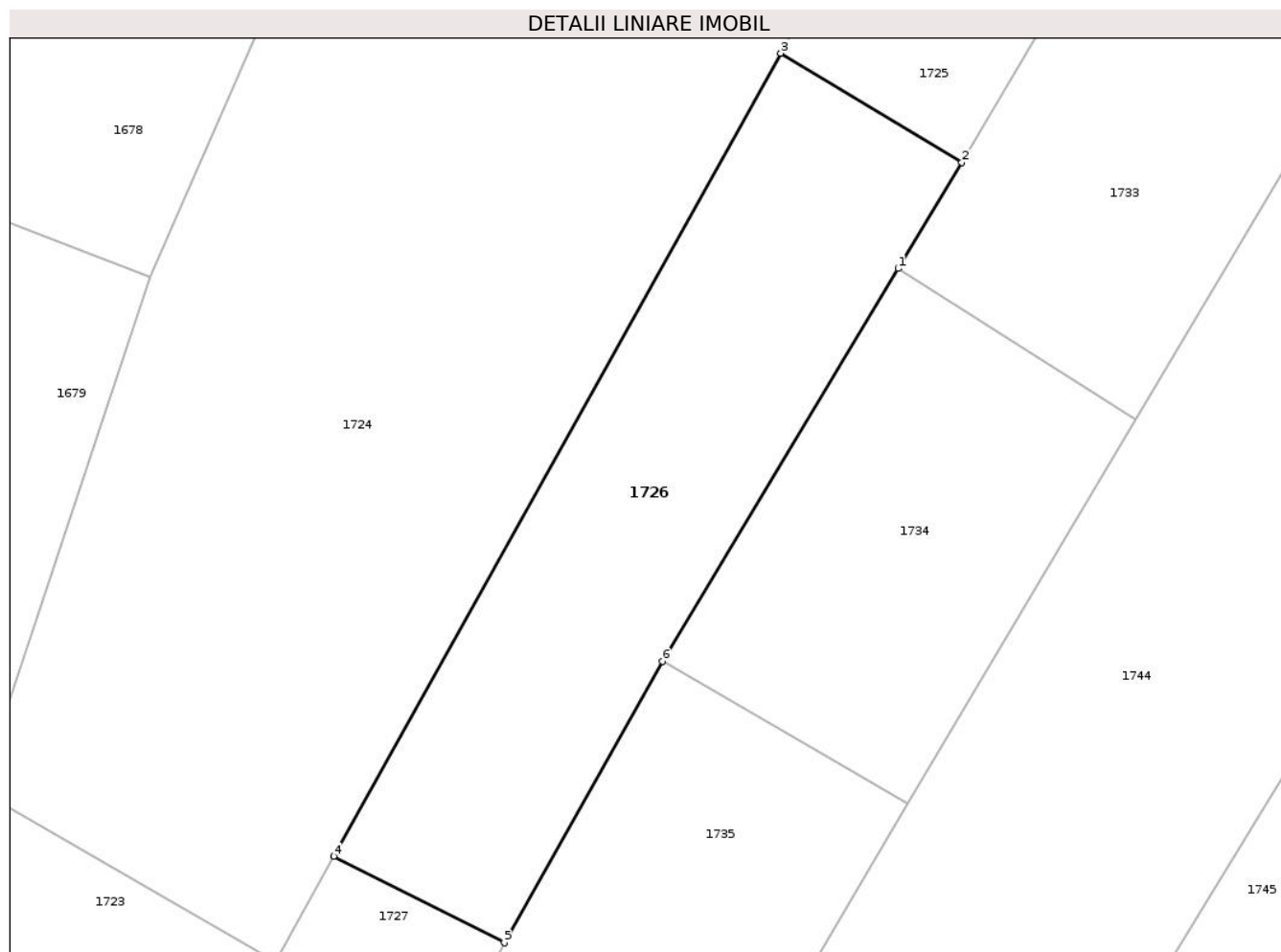
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	429	44	2916/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.402,162 424.004,906	2	591.405,267 424.010,077	6.032
2	591.405,267 424.010,077	3	591.396,447 424.015,39	10.297
3	591.396,447 424.015,39	4	591.374,657 423.976,277	44.773
4	591.374,657 423.976,277	5	591.382,97 423.972,073	9.316
5	591.382,97 423.972,073	6	591.390,676 423.985,777	15.722



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.390,676 423.985,777	1	591.402,162 424.004,906	22.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

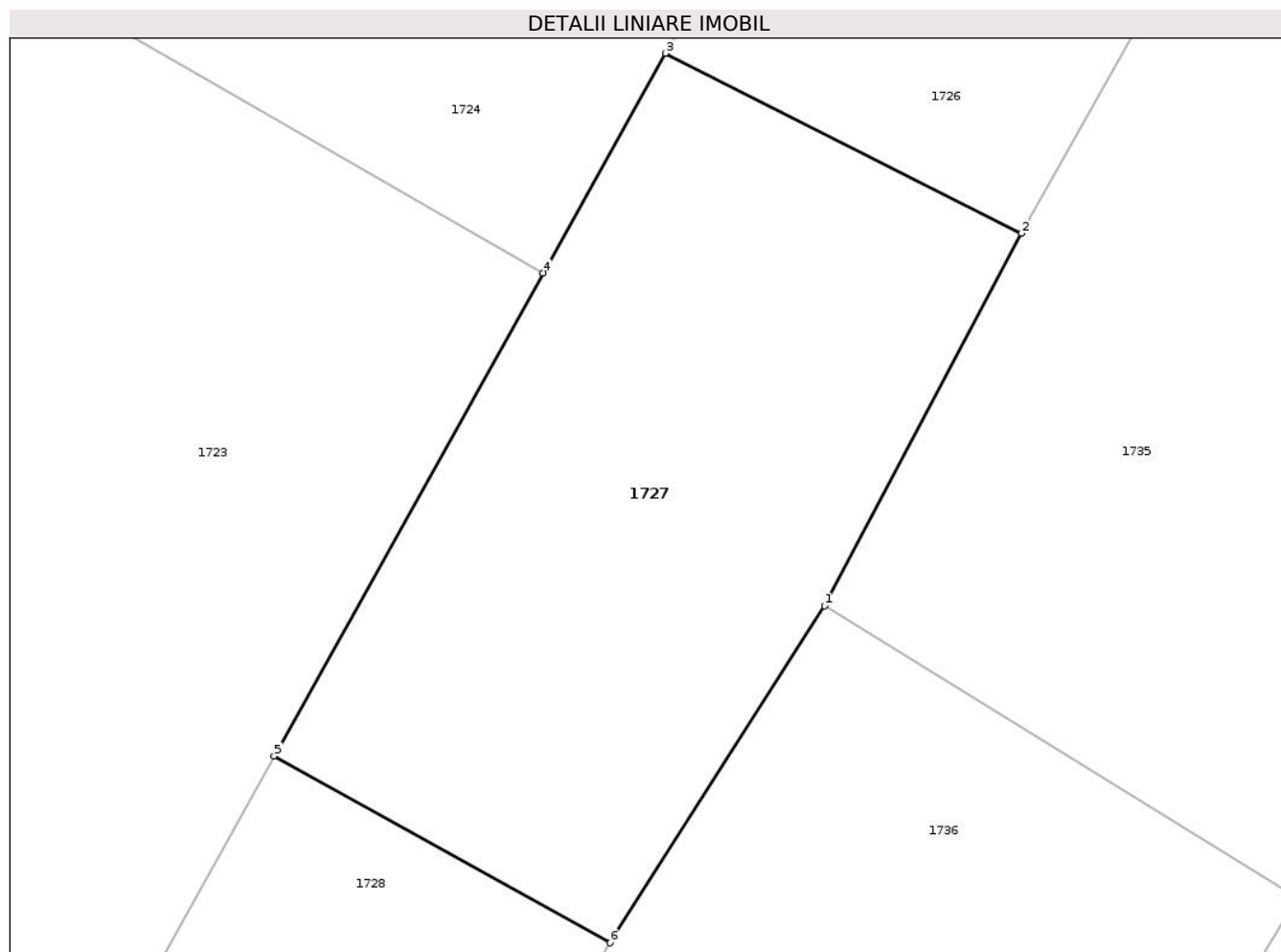
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	177	44	2916/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.378,373 423.963,379	2	591.382,97 423.972,073	9.835
2	591.382,97 423.972,073	3	591.374,657 423.976,277	9.316
3	591.374,657 423.976,277	4	591.371,802 423.971,151	5.867
4	591.371,802 423.971,151	5	591.365,52 423.959,875	12.908
5	591.365,52 423.959,875	6	591.373,362 423.955,516	8.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.373,362 423.955,516	1	591.378,373 423.963,379	9.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1137, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION CONSTANTIN 2) TRANDAFIR MARIA 3) TIU ELENA 4) ARION VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

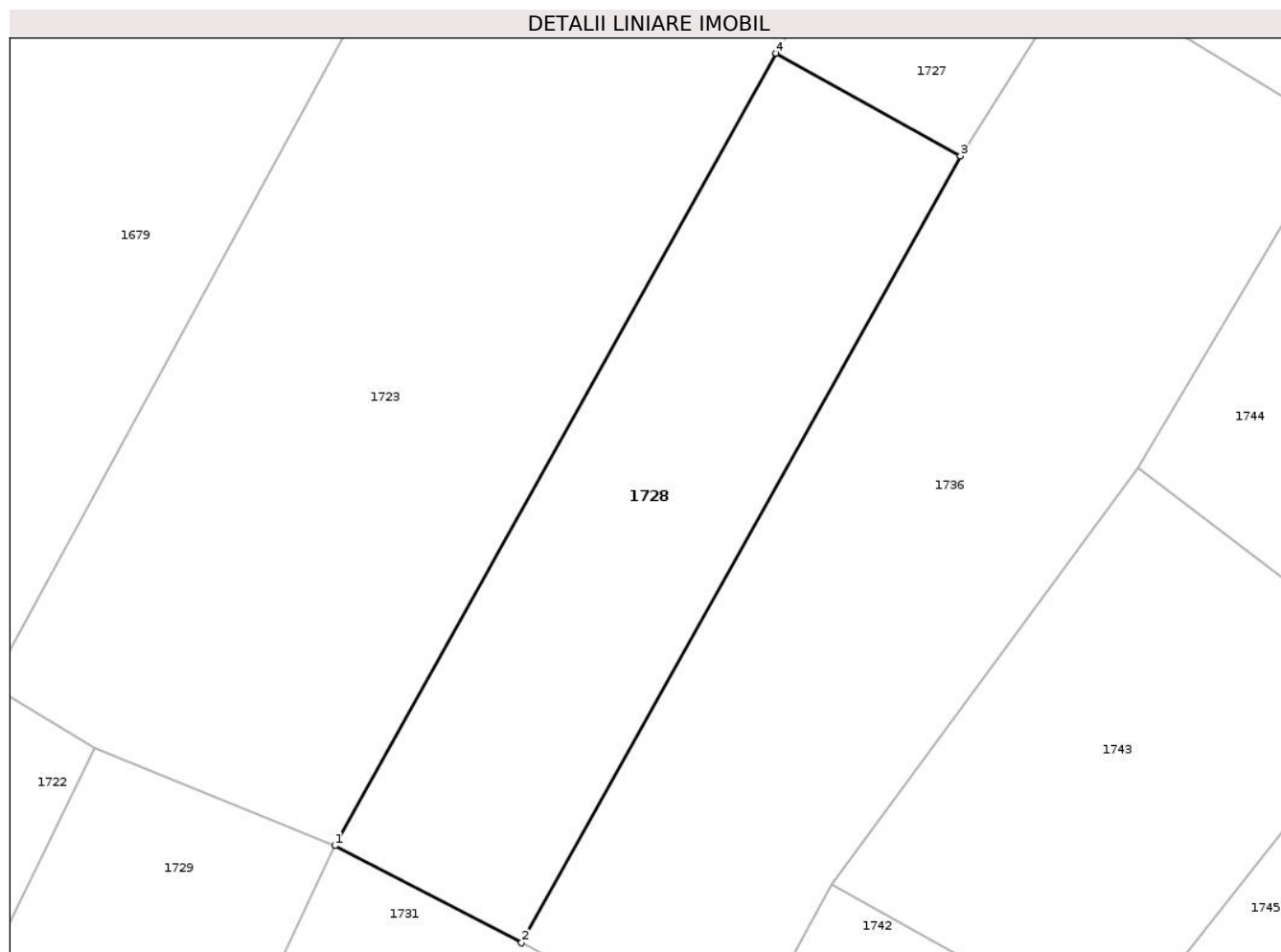
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	344	44	2916/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.346,748 423.926,179	2	591.354,689 423.922,049	8.951
2	591.354,689 423.922,049	3	591.373,362 423.955,516	38.324
3	591.373,362 423.955,516	4	591.365,52 423.959,875	8.972
4	591.365,52 423.959,875	1	591.346,748 423.926,179	38.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1128, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALAVESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

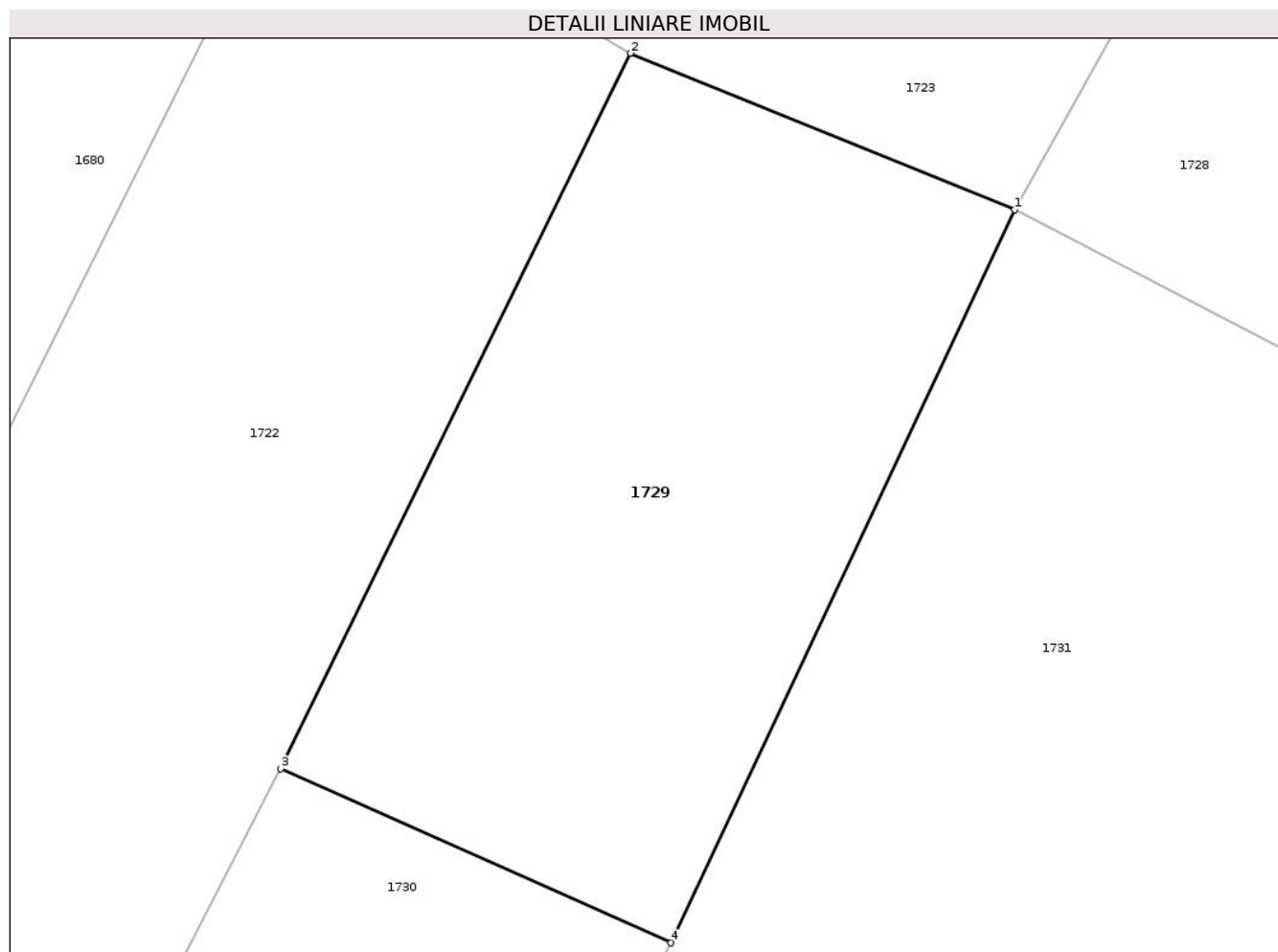
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	239	44	2896/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.346,748 423.926,179	2	591.336,52 423.930,337	11.041
2	591.336,52 423.930,337	3	591.327,219 423.911,301	21.187
3	591.327,219 423.911,301	4	591.337,606 423.906,674	11.371
4	591.337,606 423.906,674	1	591.346,748 423.926,179	21.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1127, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PALAVESCU GHEORGHE 2) PALAVESCU STELIAN 3) PALAVESCU DUMITRU 4) PALAVESCU CONSTANTIN 5) PALAVESCU NICOLAE 6) DRAGAN ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

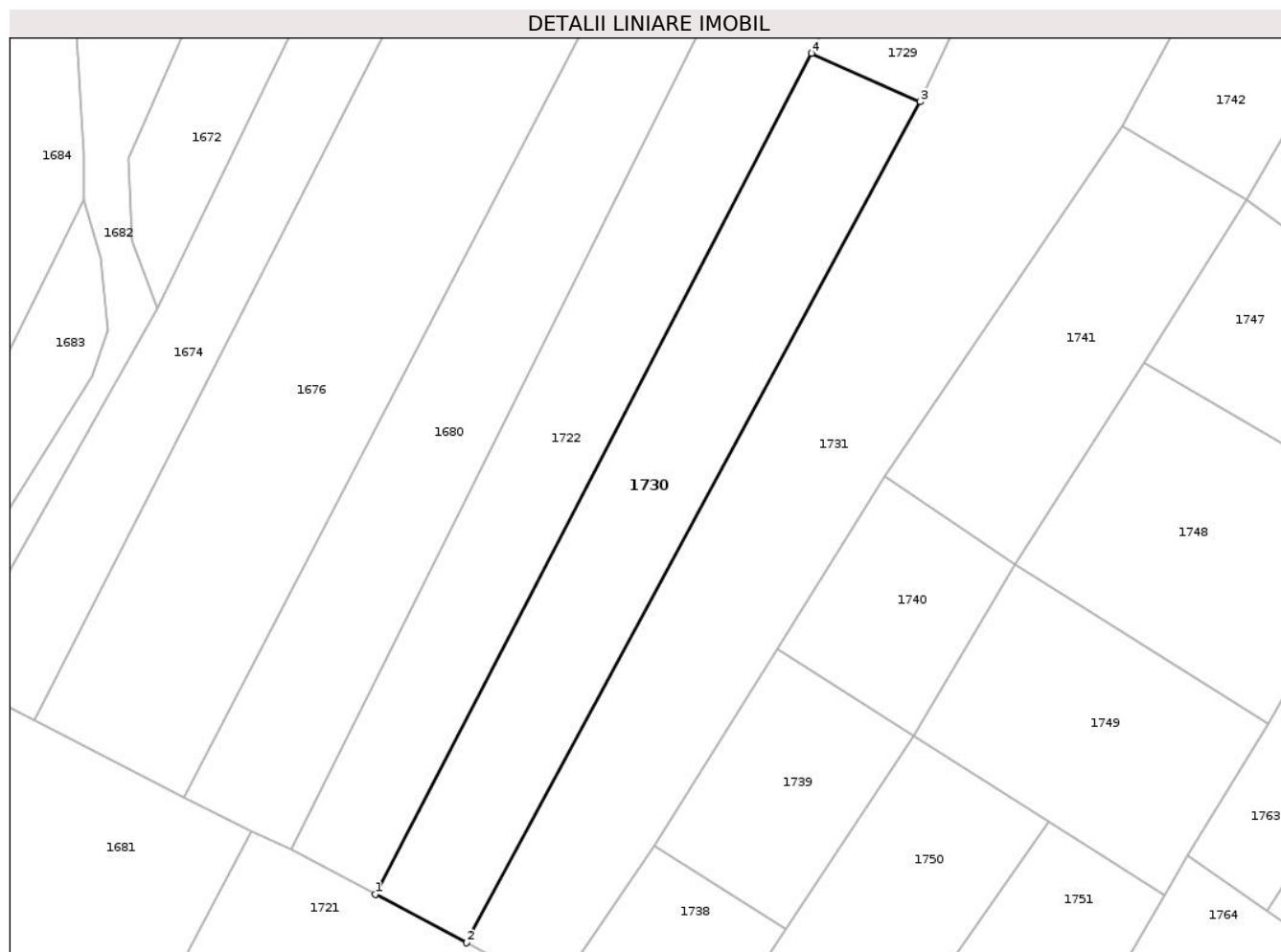
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	965	44	2896/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.285,521 423.831,002	2	591.294,277 423.826,38	9.901
2	591.294,277 423.826,38	3	591.337,606 423.906,674	91.239
3	591.337,606 423.906,674	4	591.327,219 423.911,301	11.371
4	591.327,219 423.911,301	1	591.285,521 423.831,002	90.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.622	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AVRAM STELIAN 2) AVRAM CONSTANTIN 3) VOICU GHEORGHE 4) TIU EUGEN 5) ISMANA ANASTASIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

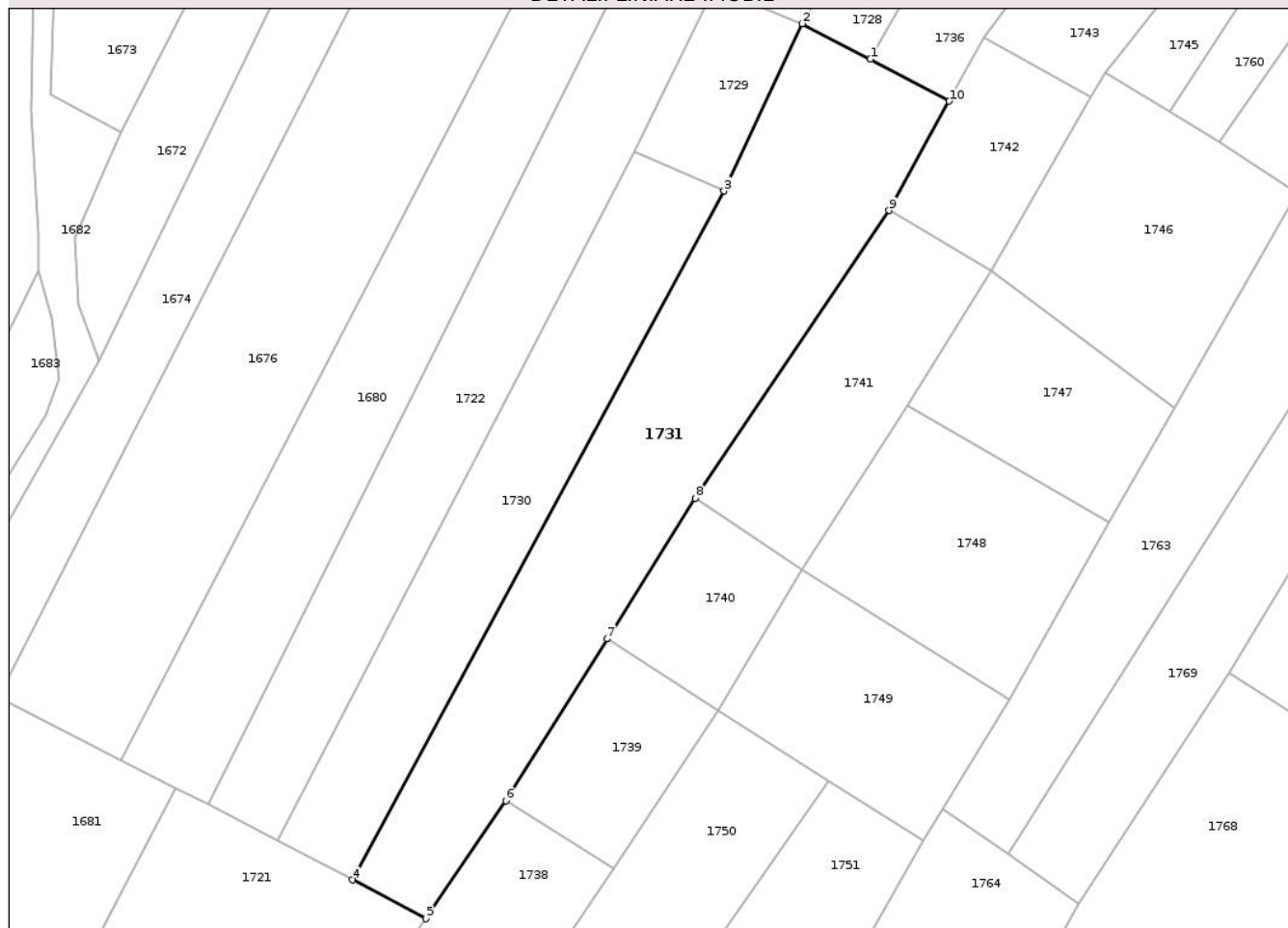
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.622	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.622	44	2896/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.354,689 423.922,049	2	591.346,748 423.926,179	8.951
2	591.346,748 423.926,179	3	591.337,606 423.906,674	21.541
3	591.337,606 423.906,674	4	591.294,277 423.826,38	91.239
4	591.294,277 423.826,38	5	591.302,825 423.821,861	9.669
5	591.302,825 423.821,861	6	591.312,163 423.835,599	16.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.312,163 423.835,599	7	591.323,985 423.854,479	22.276
7	591.323,985 423.854,479	8	591.334,252 423.870,892	19.36
8	591.334,252 423.870,892	9	591.356,873 423.904,395	40.425
9	591.356,873 423.904,395	10	591.363,859 423.917,142	14.536
10	591.363,859 423.917,142	1	591.354,689 423.922,049	10.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		811	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1133, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NENCIU ANA	
	2) TIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

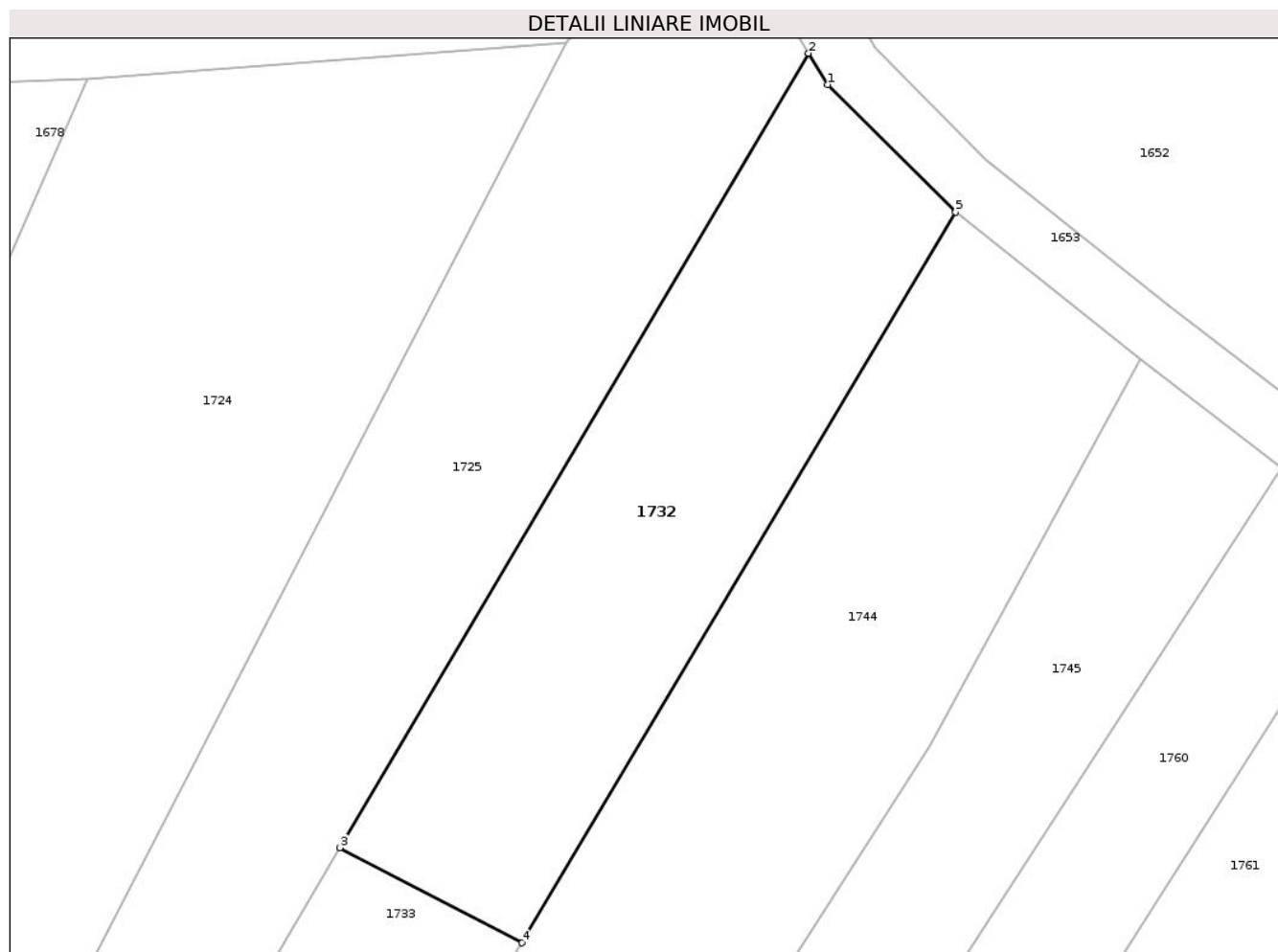
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	811	44	2929/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.446,454 424.075,534	2	591.445,159 424.077,617	2.453
2	591.445,159 424.077,617	3	591.413,866 424.024,628	61.539
3	591.413,866 424.024,628	4	591.426,039 424.018,286	13.726
4	591.426,039 424.018,286	5	591.454,971 424.067,031	56.685
5	591.454,971 424.067,031	1	591.446,454 424.075,534	12.035



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		322	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1132, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN DRAGOMIR	

**C. Partea III. SARCINI .**

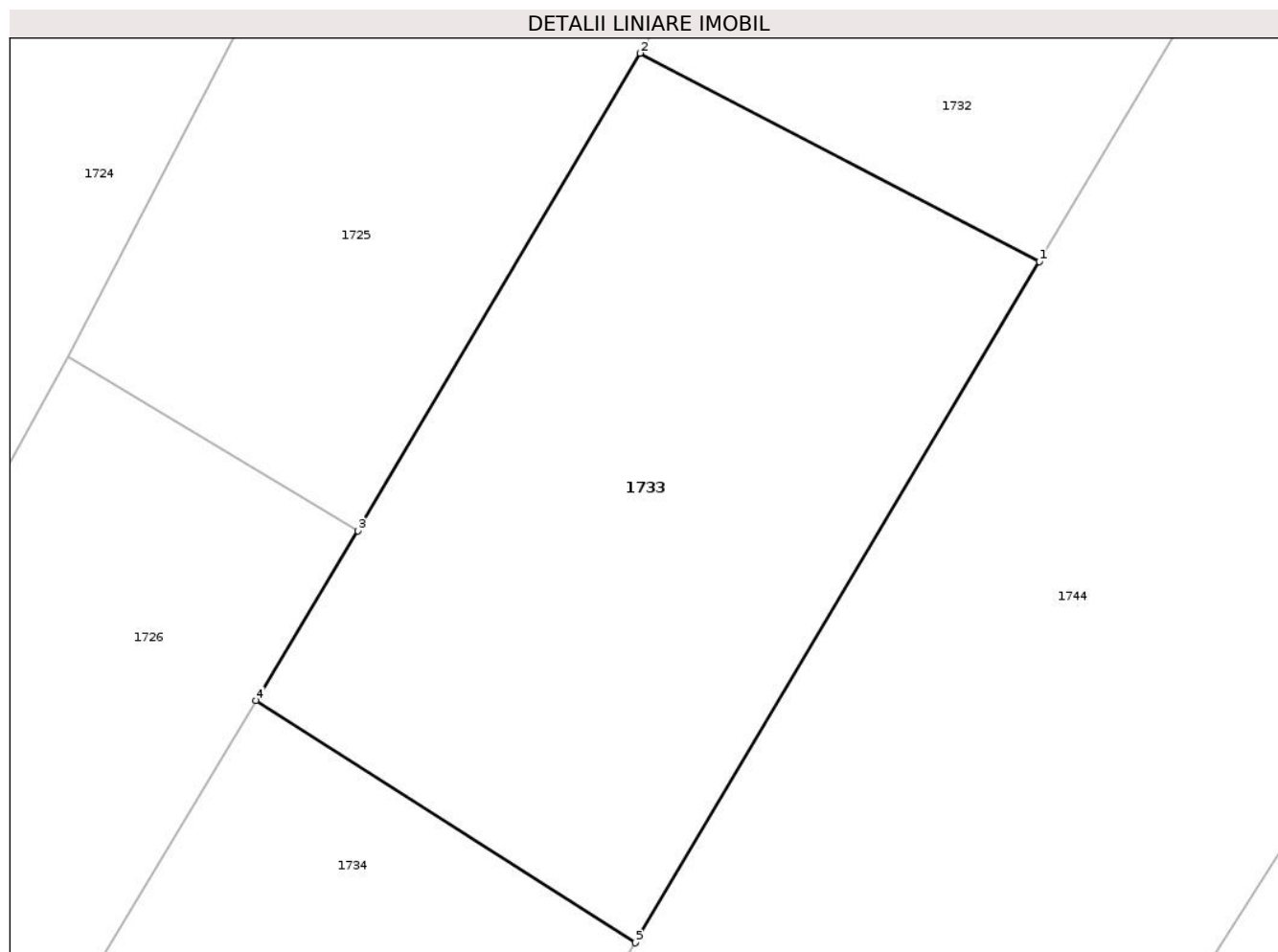
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	322	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	322	44	2916/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.426,039 424.018,286	2	591.413,866 424.024,628	13.726
2	591.413,866 424.024,628	3	591.405,267 424.010,077	16.902
3	591.405,267 424.010,077	4	591.402,162 424.004,906	6.032
4	591.402,162 424.004,906	5	591.413,72 423.997,53	13.711
5	591.413,72 423.997,53	1	591.426,039 424.018,286	24.136

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		303	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1131, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 2172/31.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN MARIA 2) STAN CONSTANTIN 3) STAN GHEORGHE 4) NEAGU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

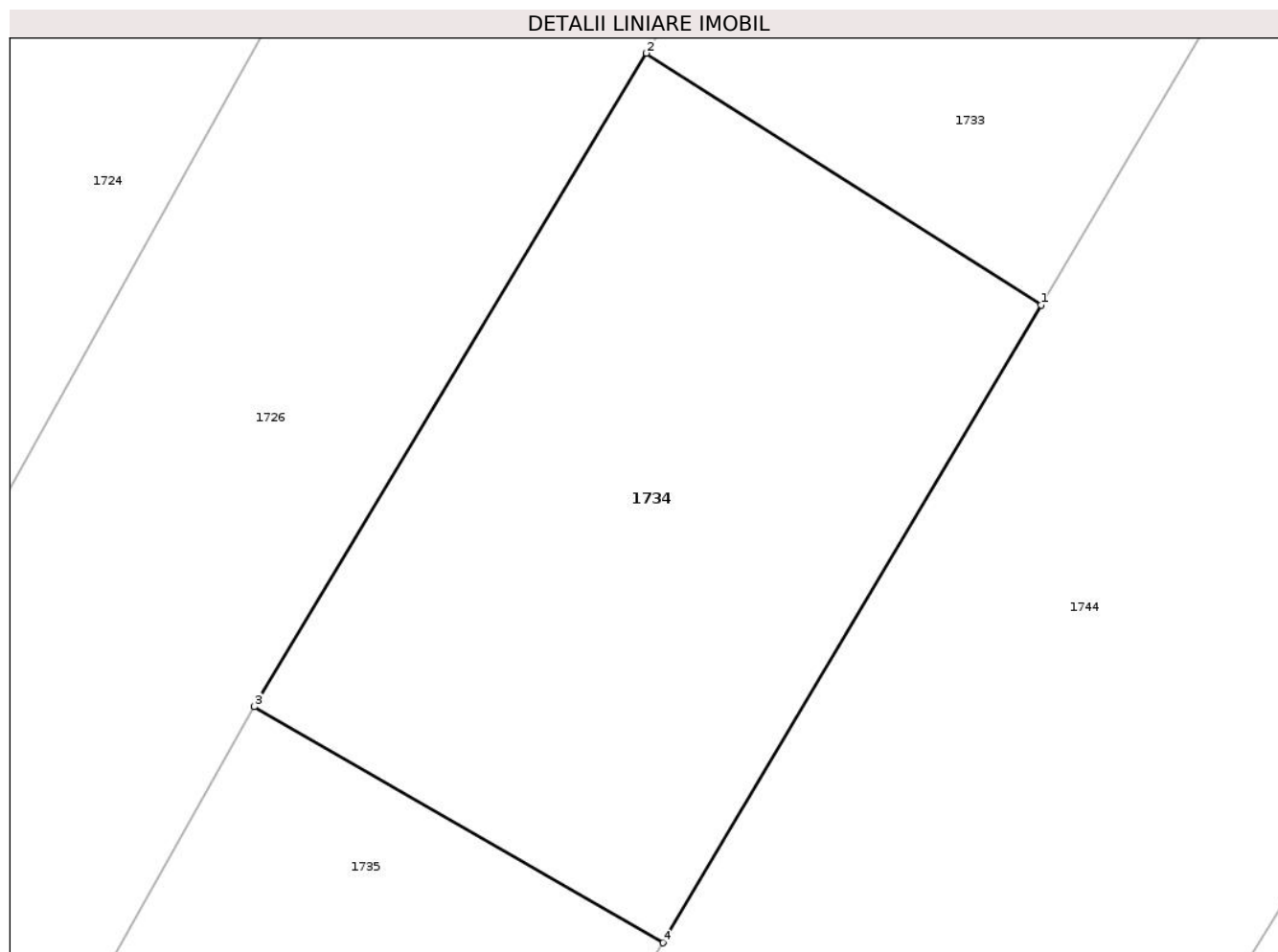
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	303	44	2916/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.413,72 423.997,53	2	591.402,162 424.004,906	13.711
2	591.402,162 424.004,906	3	591.390,676 423.985,777	22.312
3	591.390,676 423.985,777	4	591.402,64 423.978,862	13.819
4	591.402,64 423.978,862	1	591.413,72 423.997,53	21.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1129, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4653/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIZGOI ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

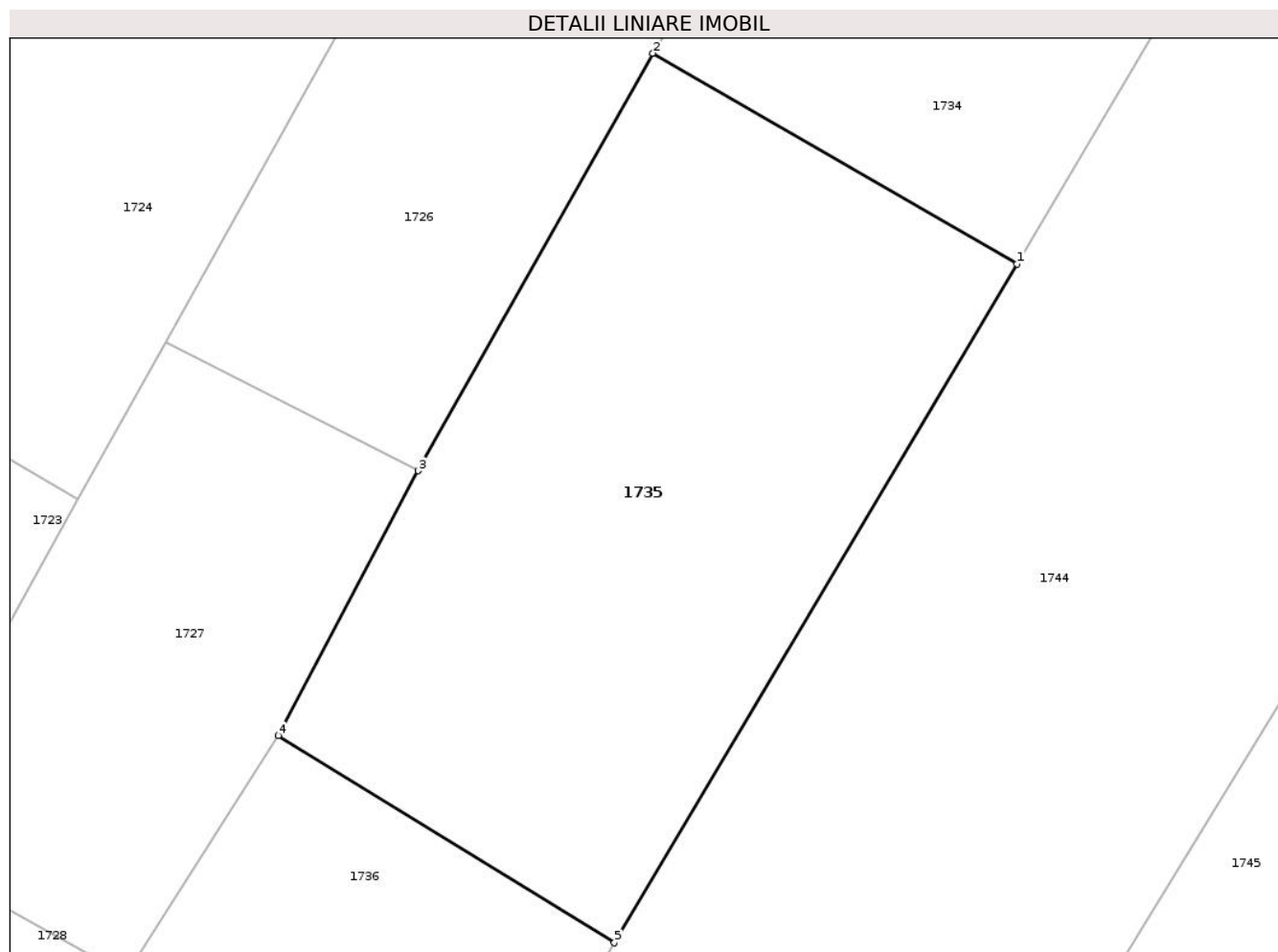
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	347	44	2916/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.402,64 423.978,862	2	591.390,676 423.985,777	13.819
2	591.390,676 423.985,777	3	591.382,97 423.972,073	15.722
3	591.382,97 423.972,073	4	591.378,373 423.963,379	9.835
4	591.378,373 423.963,379	5	591.389,412 423.956,575	12.967
5	591.389,412 423.956,575	1	591.402,64 423.978,862	25.917

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1077, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN ILINCA	
	2) STAN CONSTANTIN	
	3) VOINEA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

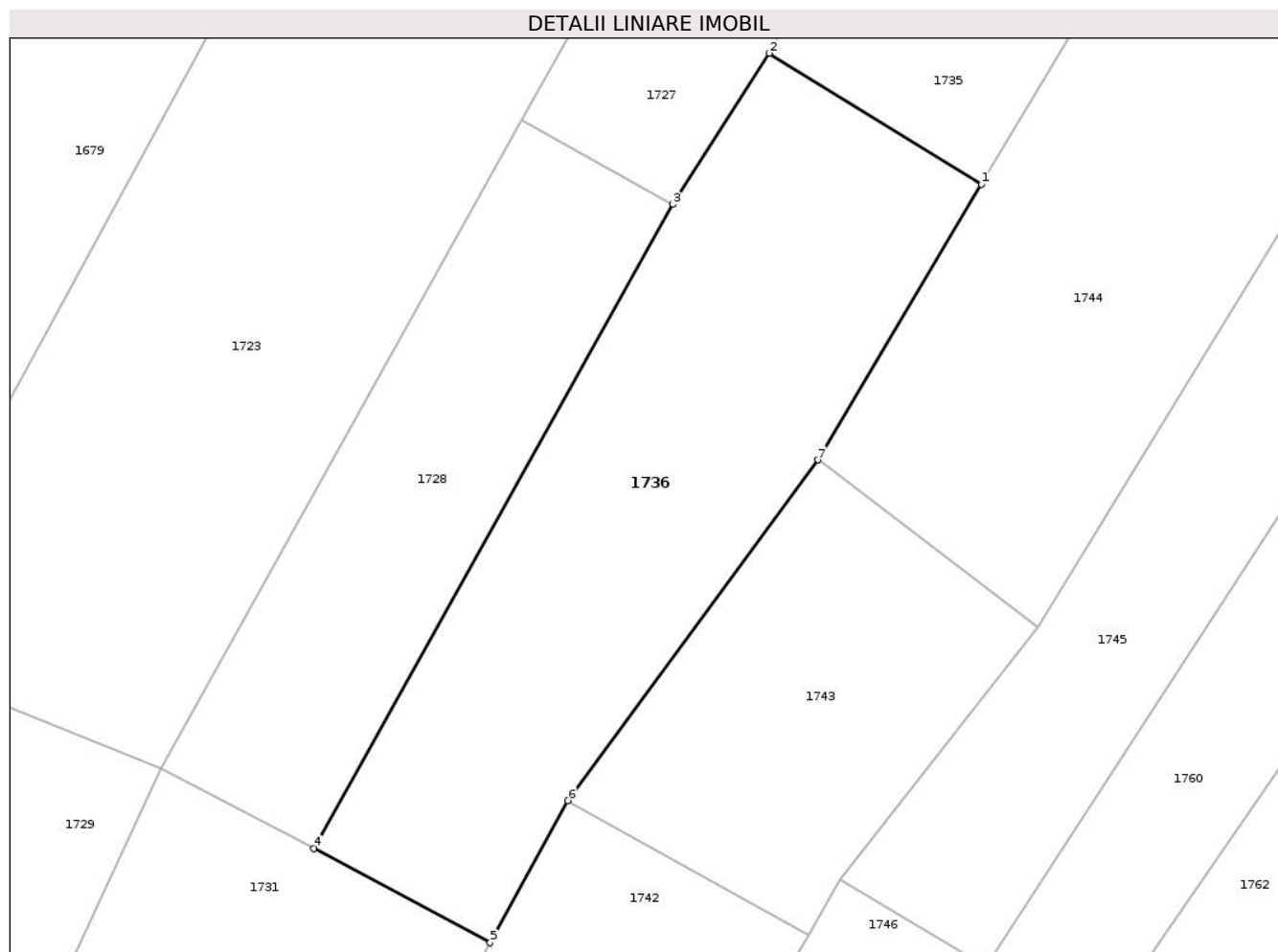
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	566	44	2916/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.389,412 423.956,575	2	591.378,373 423.963,379	12.967
2	591.378,373 423.963,379	3	591.373,362 423.955,516	9.324
3	591.373,362 423.955,516	4	591.354,689 423.922,049	38.324
4	591.354,689 423.922,049	5	591.363,859 423.917,142	10.4
5	591.363,859 423.917,142	6	591.367,907 423.924,529	8.423



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.367,907 423.924,529	7	591.380,903 423.942,238	21.966
7	591.380,903 423.942,238	1	591.389,412 423.956,575	16.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1120, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10878/08.02.2019-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ELENA 2) ROSU AURELIA 3) ANGHEL NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

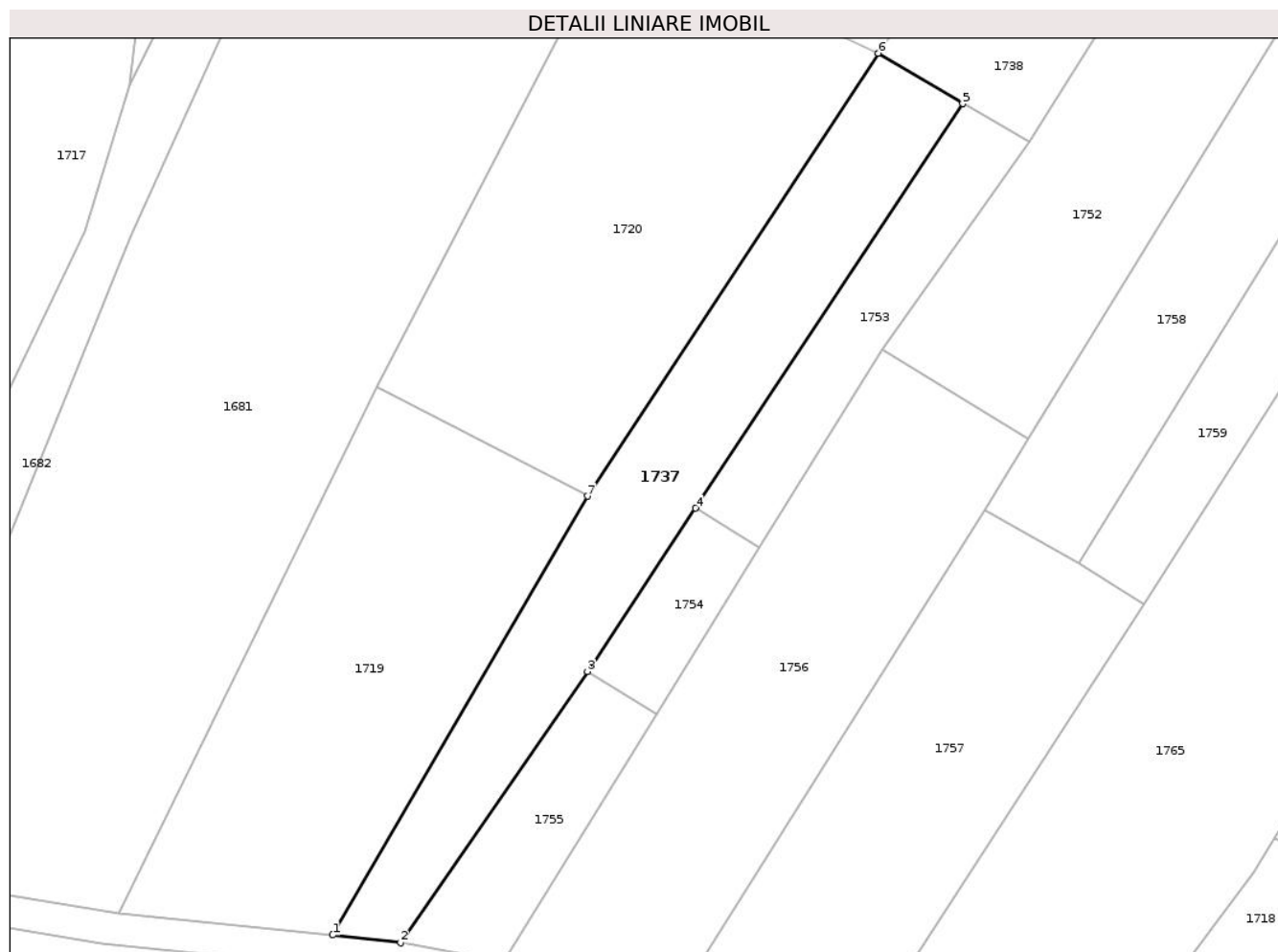
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	792	44	2877/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.223,425 423.697,731	2	591.229,75 423.697,003	6.367
2	591.229,75 423.697,003	3	591.247,184 423.722,274	30.701
3	591.247,184 423.722,274	4	591.257,235 423.737,473	18.222
4	591.257,235 423.737,473	5	591.282,143 423.775,129	45.148
5	591.282,143 423.775,129	6	591.274,258 423.779,833	9.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.274,258 423.779,833	7	591.247,174 423.738,595	49.337
7	591.247,174 423.738,595	1	591.223,425 423.697,731	47.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.111 Masurata: 1.027	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

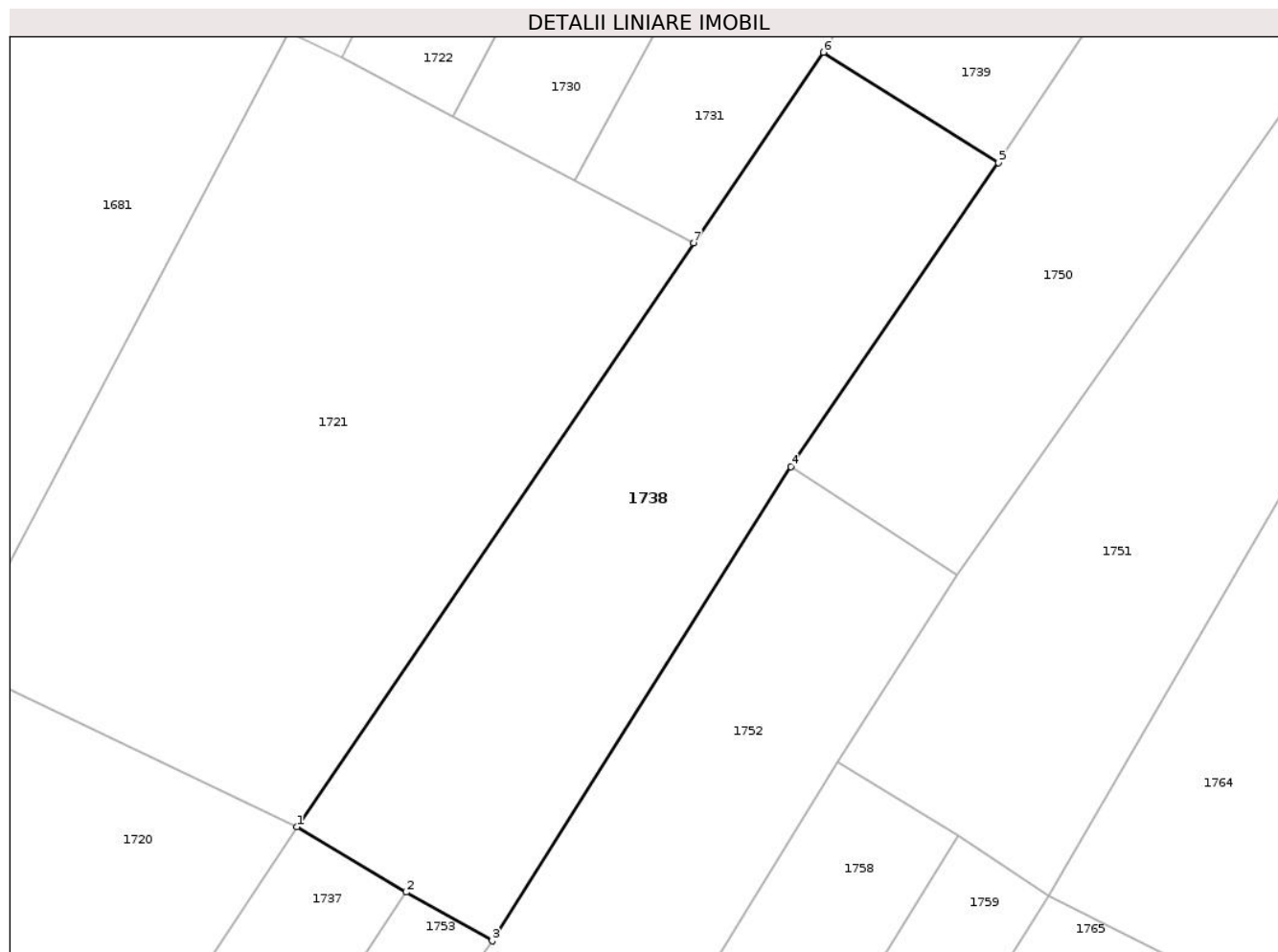
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.111 Masurata: 1.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.027	44	2877/11	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.274,258 423.779,833	2	591.282,143 423.775,129	9.182
2	591.282,143 423.775,129	3	591.288,329 423.771,616	7.114
3	591.288,329 423.771,616	4	591.309,839 423.805,757	40.352
4	591.309,839 423.805,757	5	591.324,77 423.827,66	26.508
5	591.324,77 423.827,66	6	591.312,163 423.835,599	14.898



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.312,163 423.835,599	7	591.302,825 423.821,861	16.611
7	591.302,825 423.821,861	1	591.274,258 423.779,833	50.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1155, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU CONSTANTIN 2) TIU ELEONORA 3) ENE ILINCA 4) IORDACHE ELISABETA 5) PETRE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

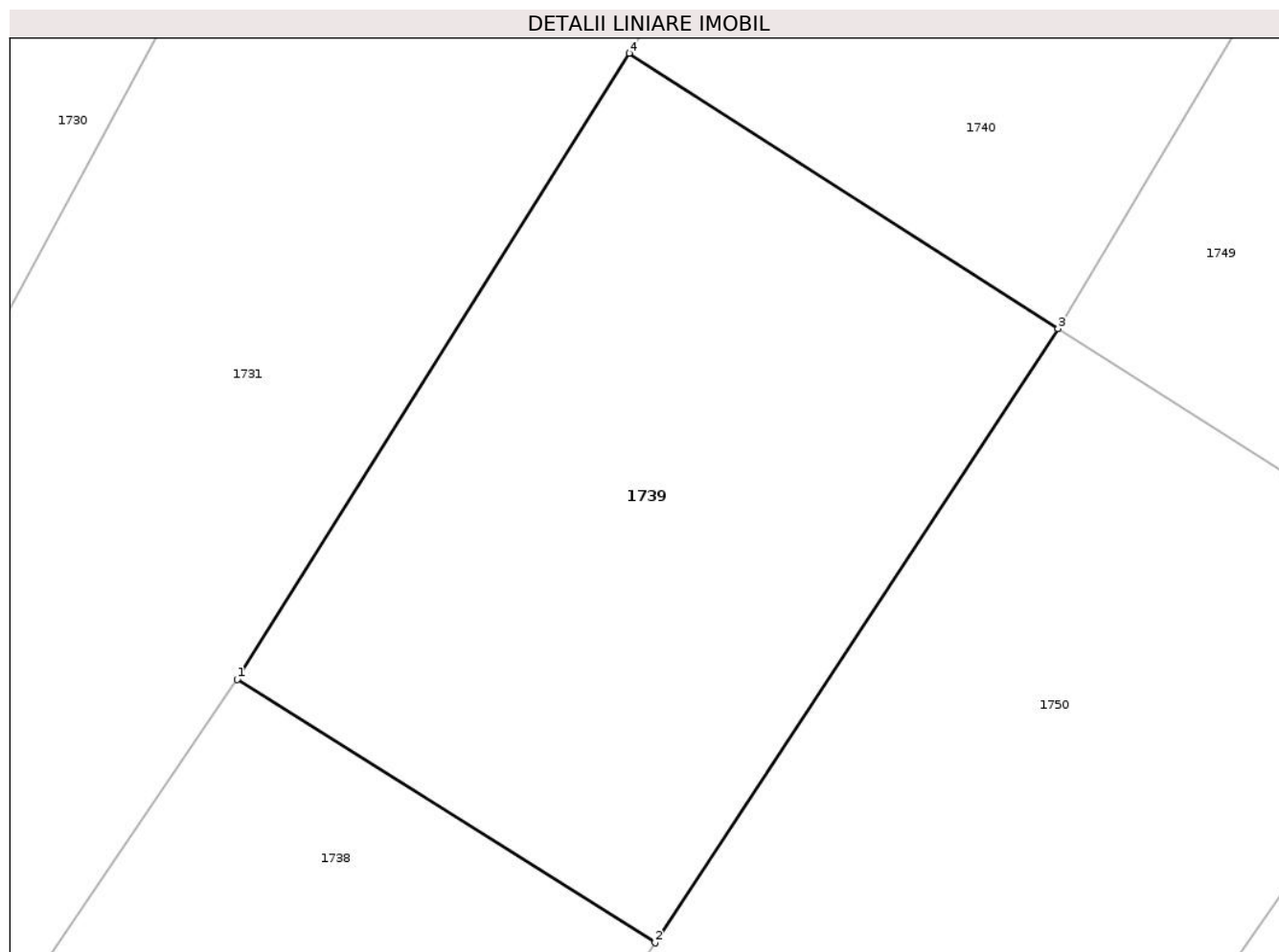
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	336	44	2916/9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.312,163 423.835,599	2	591.324,77 423.827,66	14.898
2	591.324,77 423.827,66	3	591.336,928 423.846,169	22.145
3	591.336,928 423.846,169	4	591.323,985 423.854,479	15.381
4	591.323,985 423.854,479	1	591.312,163 423.835,599	22.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/03/2021 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10537/15.11.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU ION 2) TIU GHEORGHE 3) TIU DUMITRU 4) TIU VASILE 5) TIU TOMA 6) TIU ELENA 7) ILASCU ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

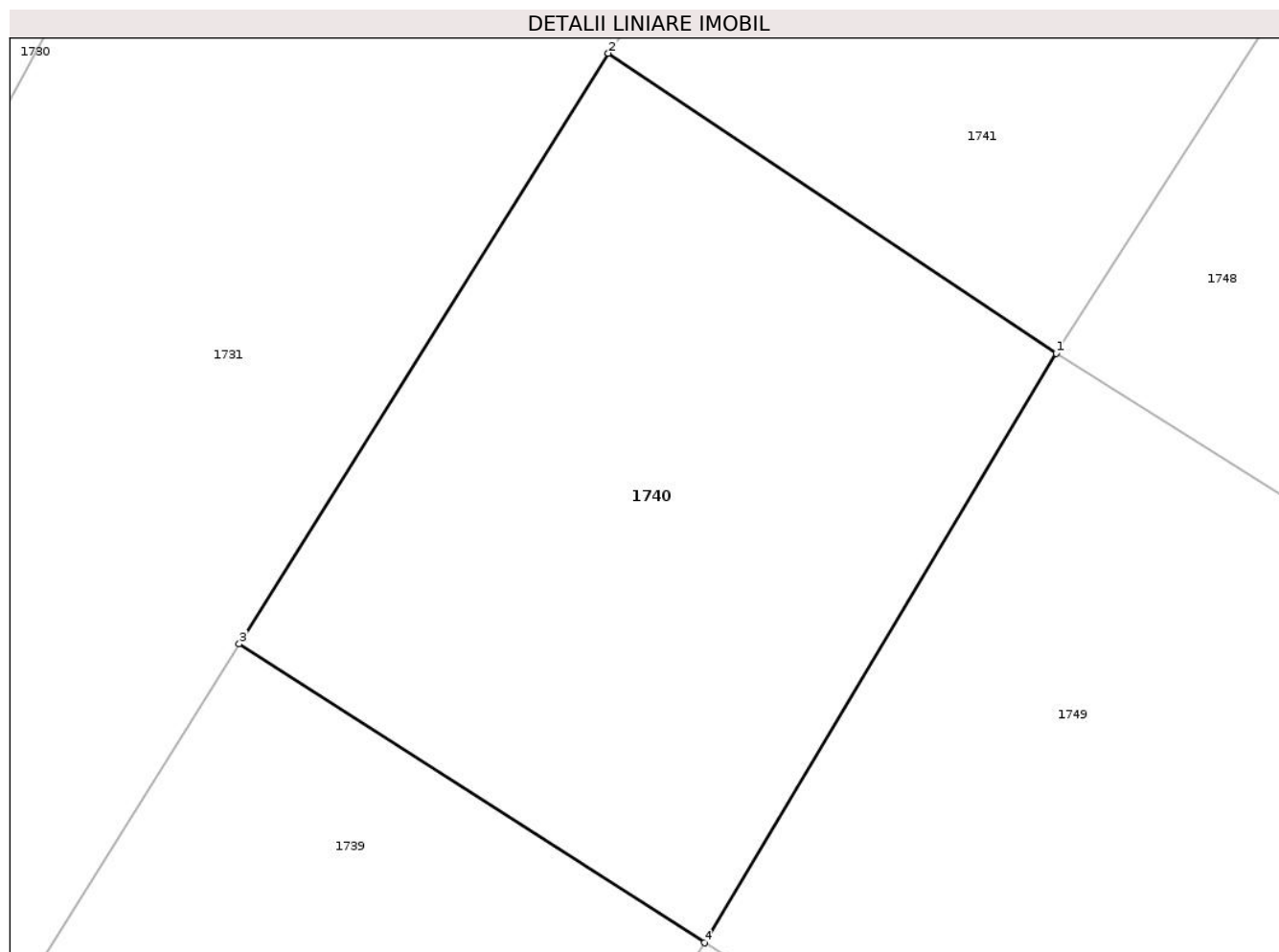
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	292	44	2905/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.346,705 423.862,553	2	591.334,252 423.870,892	14.987
2	591.334,252 423.870,892	3	591.323,985 423.854,479	19.36
3	591.323,985 423.854,479	4	591.336,928 423.846,169	15.381
4	591.336,928 423.846,169	1	591.346,705 423.862,553	19.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.6221/28.08.2008-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIHU STEFAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

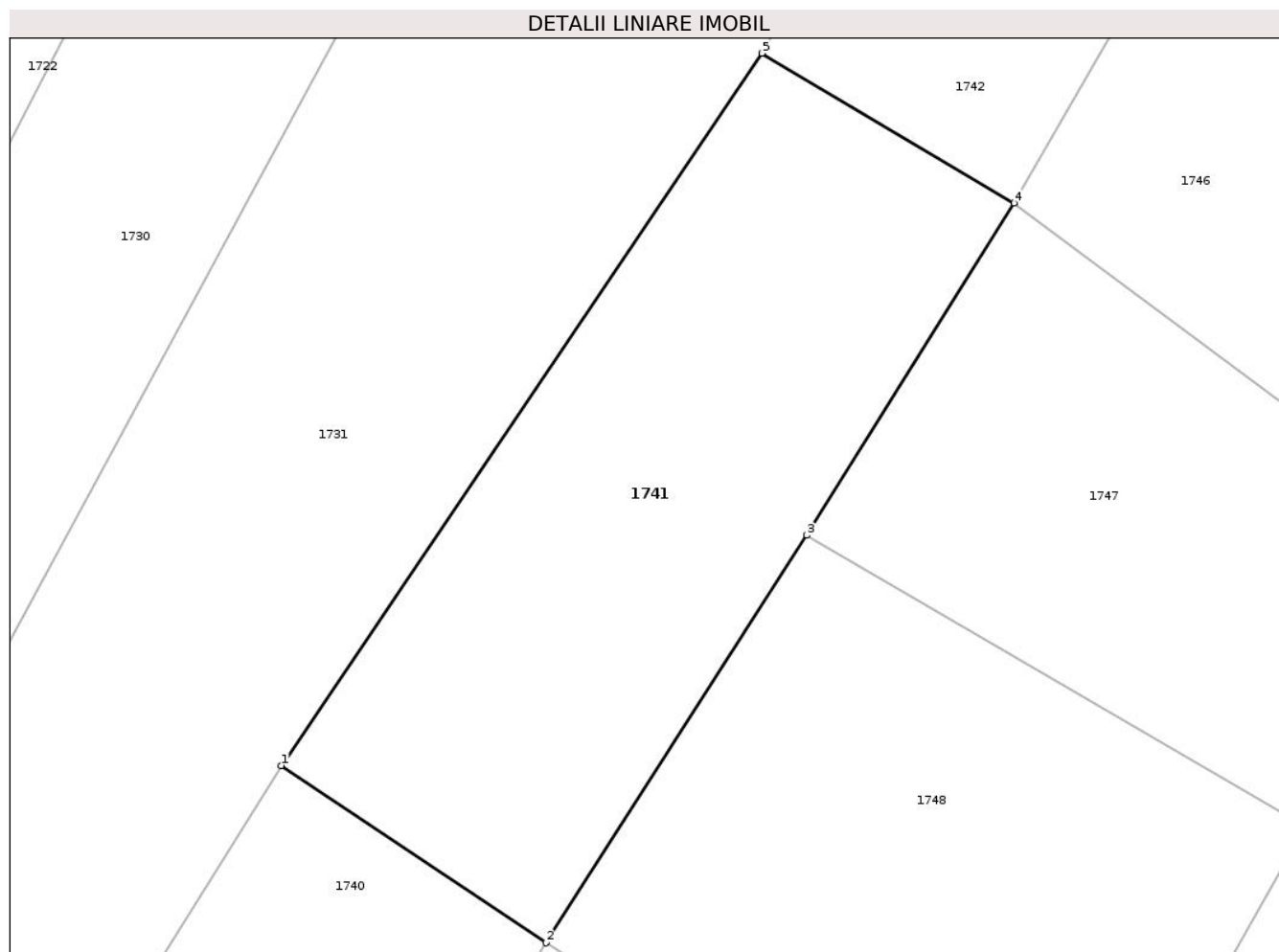
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	590	44	2916/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.334,252 423.870,892	2	591.346,705 423.862,553	14.987
2	591.346,705 423.862,553	3	591.358,983 423.881,72	22.762
3	591.358,983 423.881,72	4	591.368,745 423.897,354	18.431
4	591.368,745 423.897,354	5	591.356,873 423.904,395	13.803
5	591.356,873 423.904,395	1	591.334,252 423.870,892	40.425

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1078, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

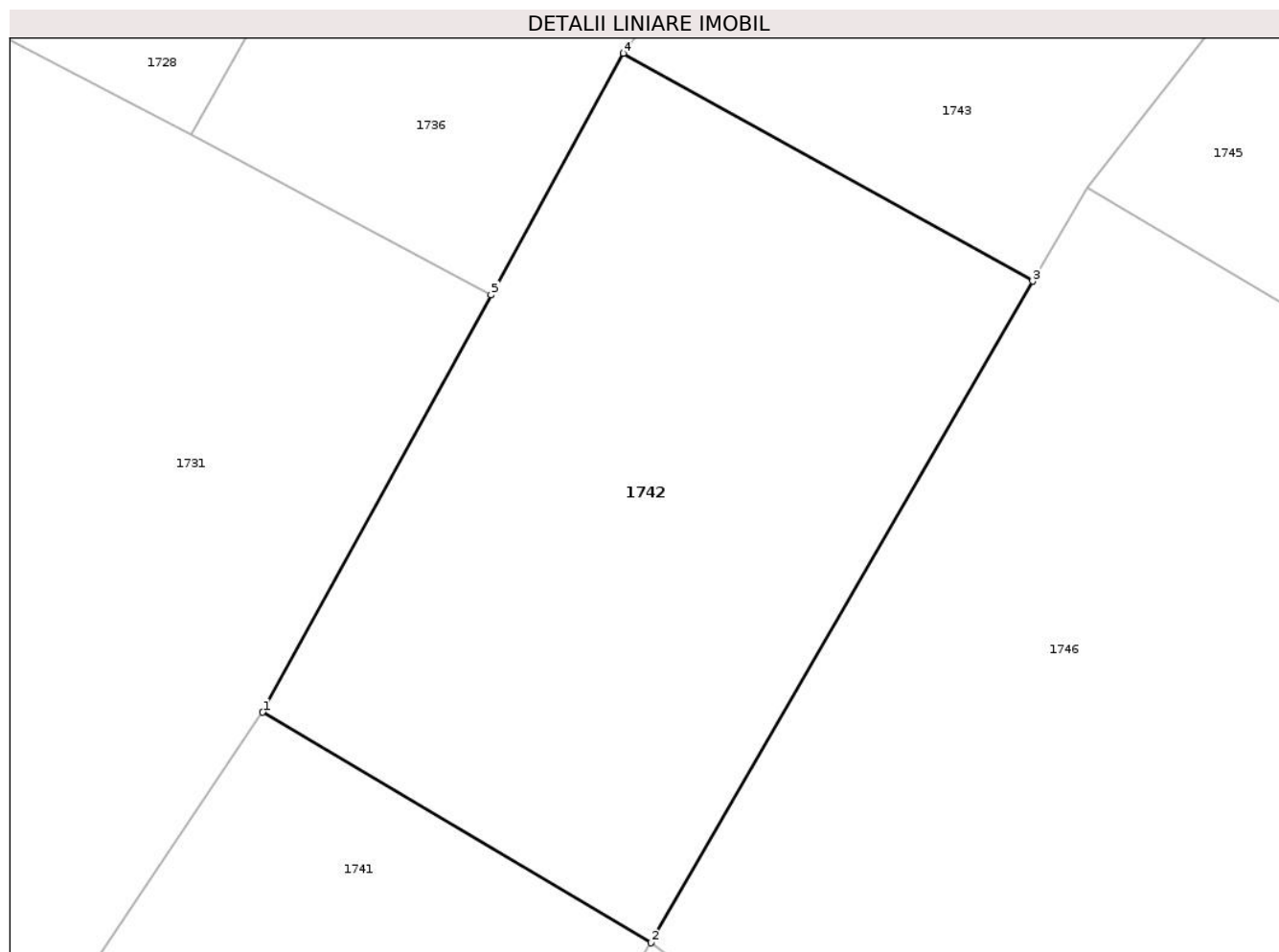
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	325	44	2916/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.356,873 423.904,395	2	591.368,745 423.897,354	13.803
2	591.368,745 423.897,354	3	591.380,416 423.917,566	23.34
3	591.380,416 423.917,566	4	591.367,907 423.924,529	14.316
4	591.367,907 423.924,529	5	591.363,859 423.917,142	8.423
5	591.363,859 423.917,142	1	591.356,873 423.904,395	14.536



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

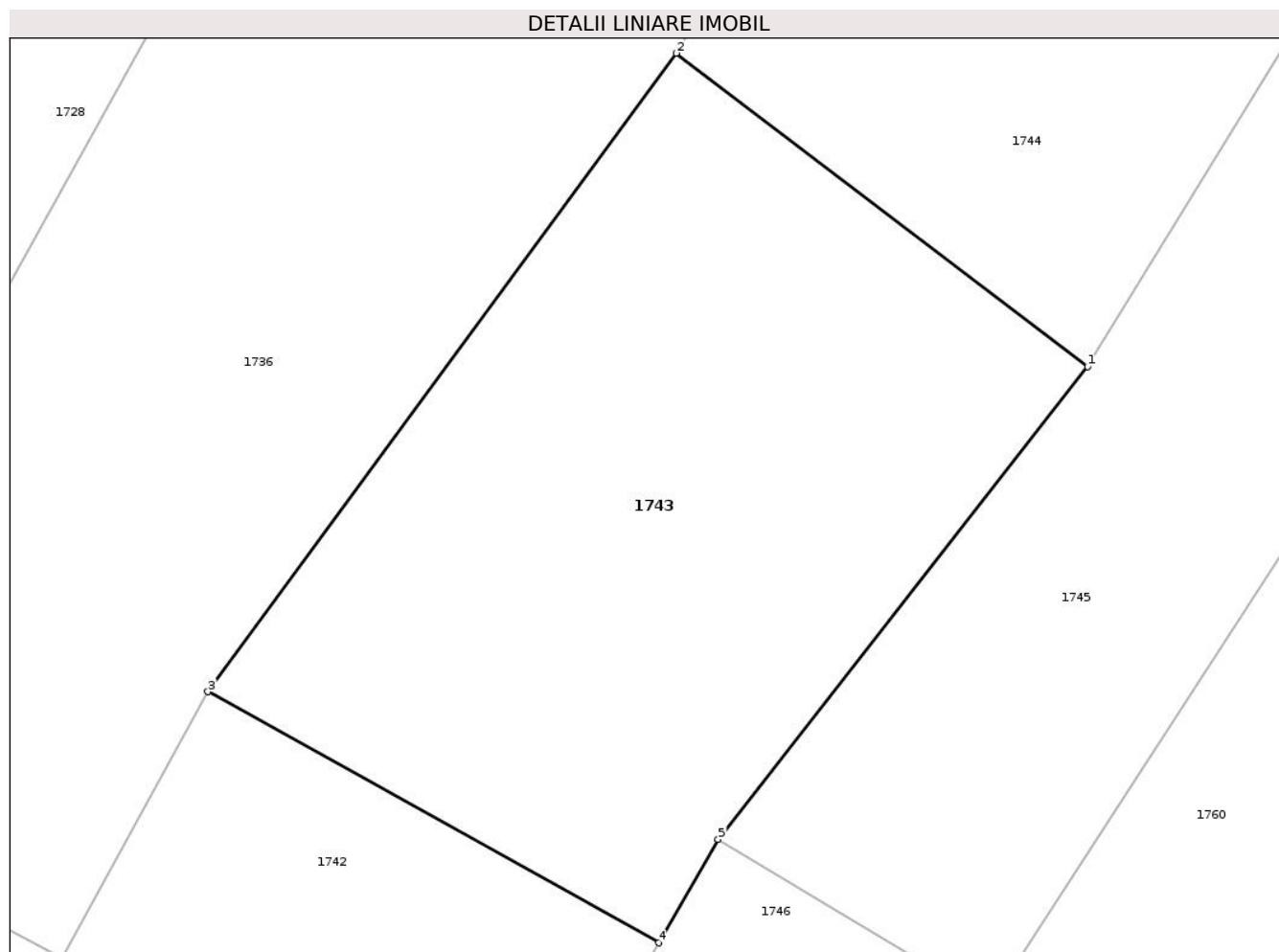
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	295	44	2916/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.392,322 423.933,547	2	591.380,903 423.942,238	14.35
2	591.380,903 423.942,238	3	591.367,907 423.924,529	21.966
3	591.367,907 423.924,529	4	591.380,416 423.917,566	14.316
4	591.380,416 423.917,566	5	591.382,072 423.920,434	3.312
5	591.382,072 423.920,434	1	591.392,322 423.933,547	16.644

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.841 Masurata: 2.233	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41142 / 29/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2644, din 20/12/2023 emis de NP CONSTANTIN AIDA (act notarial nr 16 din 22.05.2024, emis de NP CONSTANTIN AIDA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TIU BOGDAN-IONUȚ</b> , necăsătorit, ca bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

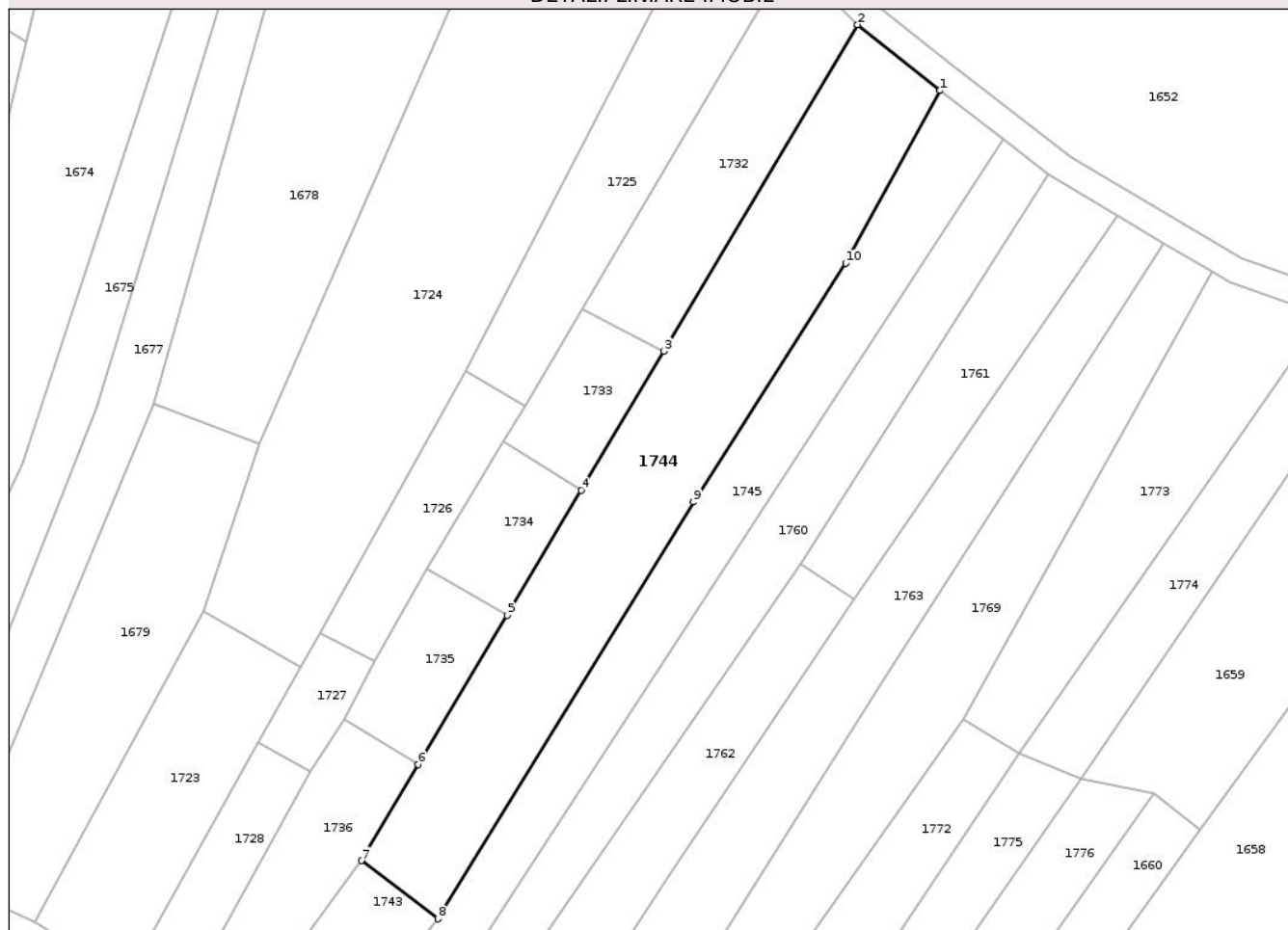
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.841 Masurata: 2.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.233	44	2652 F, 2850 Ps, 2928 A	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA 13608 MP SE AFLA LA ID-UL NR. 1744 CU N.C. 20013

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.467,3 424.057,195	2	591.454,971 424.067,031	15.772
2	591.454,971 424.067,031	3	591.426,039 424.018,286	56.685
3	591.426,039 424.018,286	4	591.413,72 423.997,53	24.136
4	591.413,72 423.997,53	5	591.402,64 423.978,862	21.709



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.402,64 423.978,862	6	591.389,412 423.956,575	25.917
6	591.389,412 423.956,575	7	591.380,903 423.942,238	16.672
7	591.380,903 423.942,238	8	591.392,322 423.933,547	14.35
8	591.392,322 423.933,547	9	591.430,465 423.995,768	72.982
9	591.430,465 423.995,768	10	591.453,208 424.031,4	42.272
10	591.453,208 424.031,4	1	591.467,3 424.057,195	29.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1108, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN I GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.448	44	2928/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.476,748 424.049,933	2	591.467,3 424.057,195	11.916
2	591.467,3 424.057,195	3	591.453,208 424.031,4	29.393
3	591.453,208 424.031,4	4	591.430,465 423.995,768	42.272
4	591.430,465 423.995,768	5	591.392,322 423.933,547	72.982
5	591.392,322 423.933,547	6	591.382,072 423.920,434	16.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.382,072 423.920,434	7	591.389,624 423.915,925	8.796
7	591.389,624 423.915,925	1	591.476,748 424.049,933	159.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		737	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1114, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VLAD MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

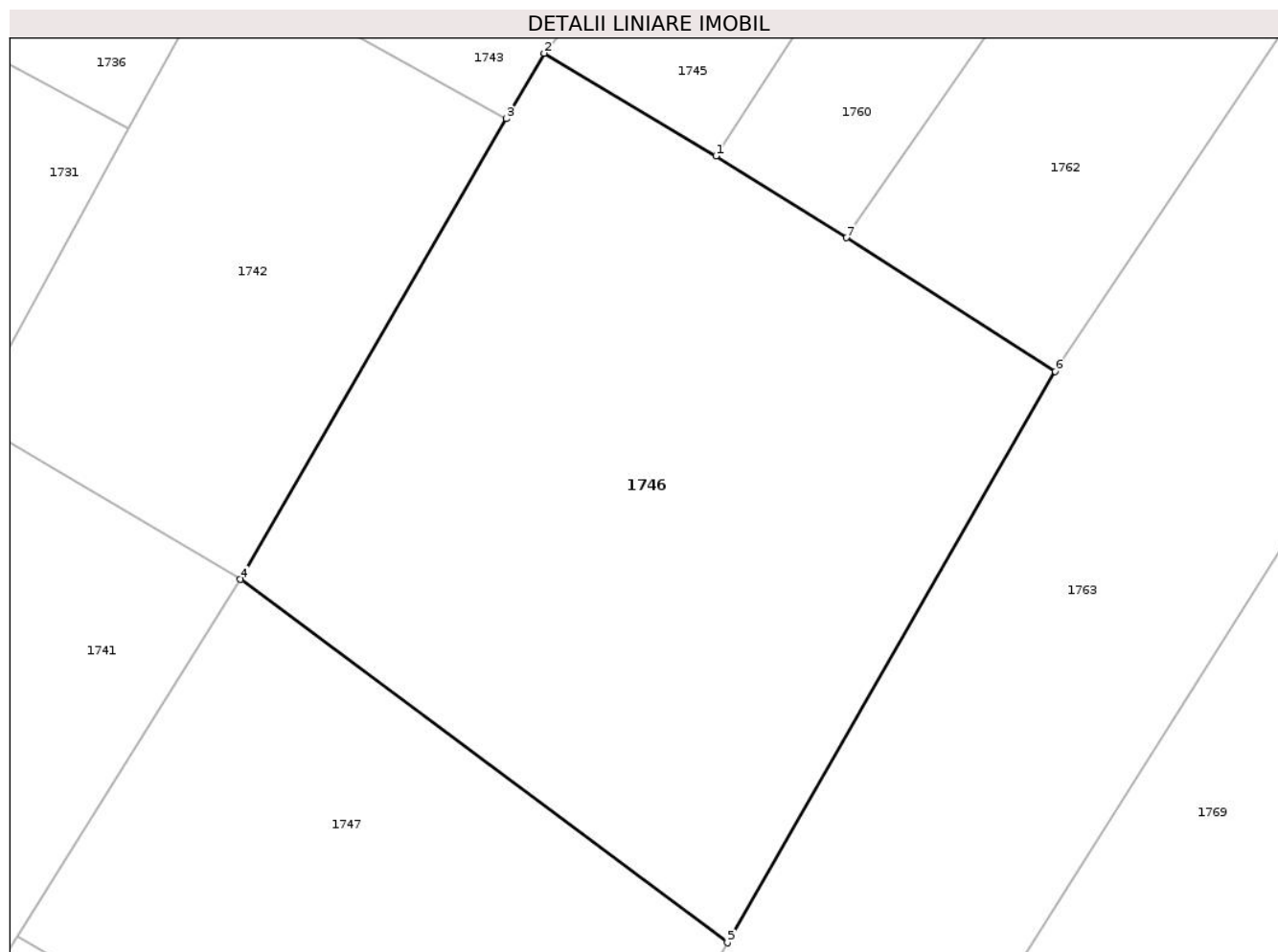
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	737	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	737	44	2917/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.389,624 423.915,925	2	591.382,072 423.920,434	8.796
2	591.382,072 423.920,434	3	591.380,416 423.917,566	3.312
3	591.380,416 423.917,566	4	591.368,745 423.897,354	23.34
4	591.368,745 423.897,354	5	591.390,128 423.881,418	26.668
5	591.390,128 423.881,418	6	591.404,505 423.906,484	28.896



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.404,505 423.906,484	7	591.395,346 423.912,345	10.874
7	591.395,346 423.912,345	1	591.389,624 423.915,925	6.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		454	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1113, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIOIU JOITA	
	2) ILIOIU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

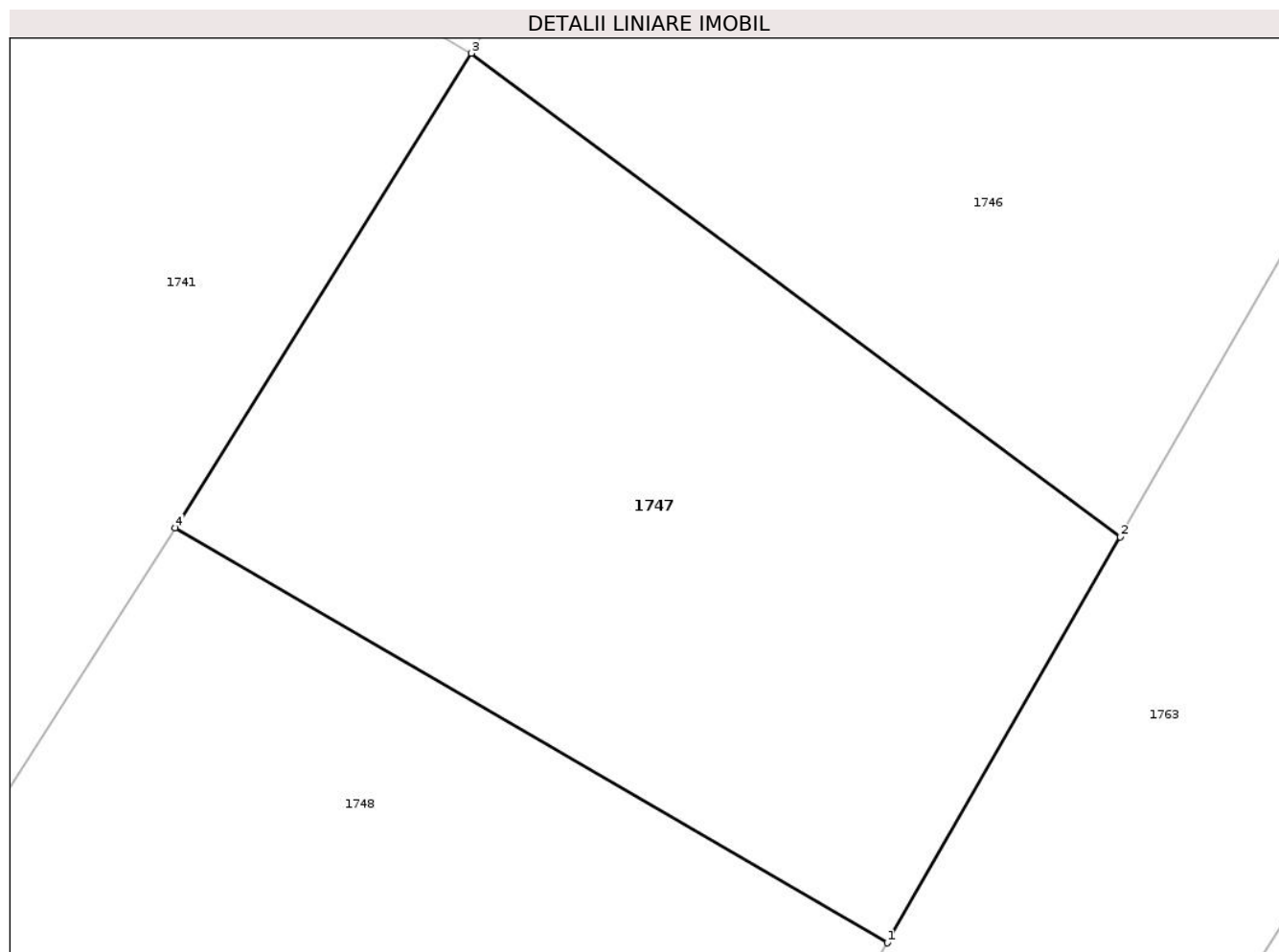
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	454	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	454	44	2917/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.382,459 423.868,046	2	591.390,128 423.881,418	15.415
2	591.390,128 423.881,418	3	591.368,745 423.897,354	26.668
3	591.368,745 423.897,354	4	591.358,983 423.881,72	18.431
4	591.358,983 423.881,72	1	591.382,459 423.868,046	27.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		647	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1112, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) MARCU FLOAREA		

**C. Partea III. SARCINI .**

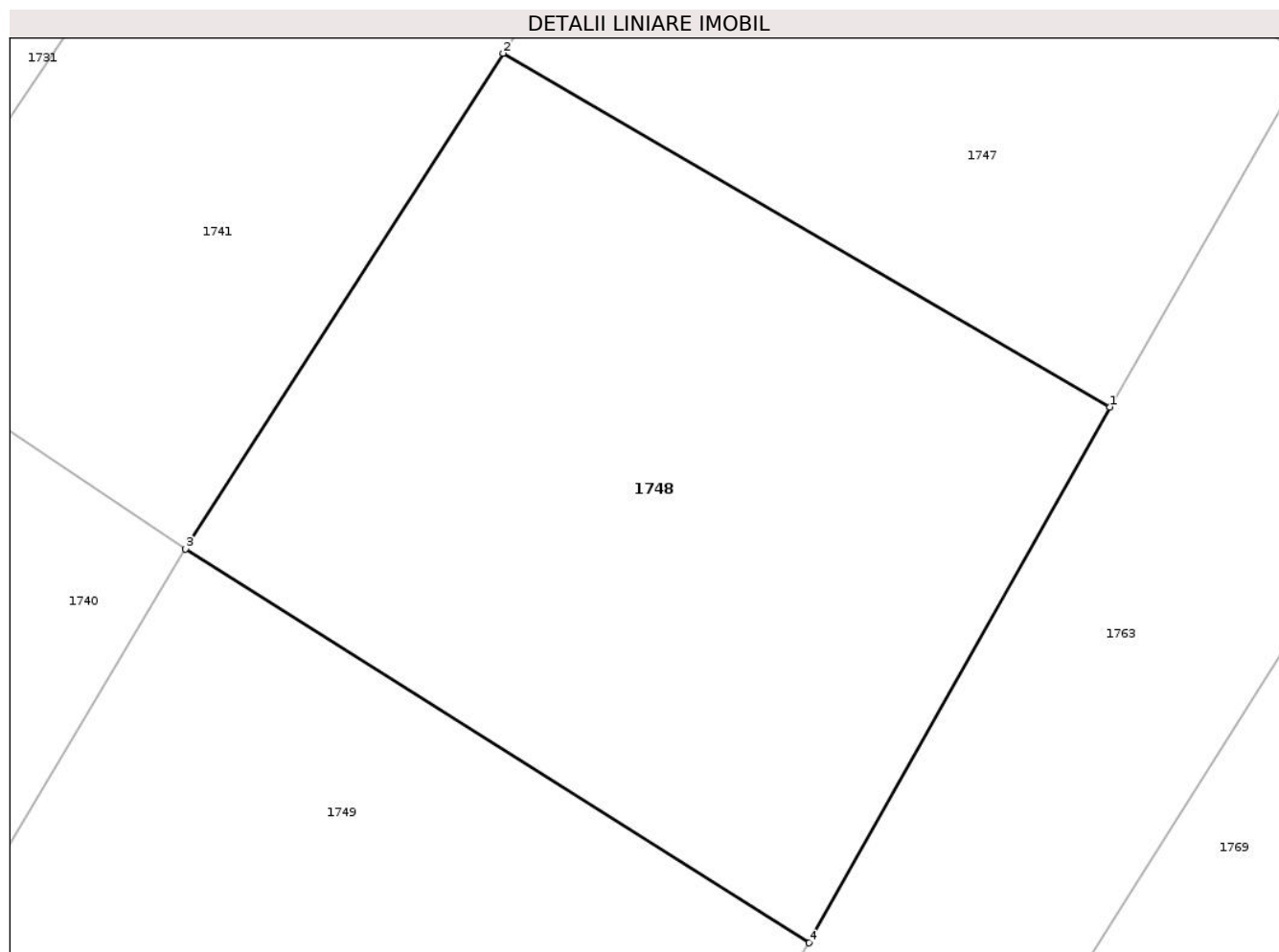
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	647	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	647	44	2917/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.382,459 423.868,046	2	591.358,983 423.881,72	27.168
2	591.358,983 423.881,72	3	591.346,705 423.862,553	22.762
3	591.346,705 423.862,553	4	591.370,827 423.847,331	28.523
4	591.370,827 423.847,331	1	591.382,459 423.868,046	23.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		544	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1111, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIOIU SEVASTITA 2) RADU MARIA 3) ILIOIU NICOLAIE 4) ILIOIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

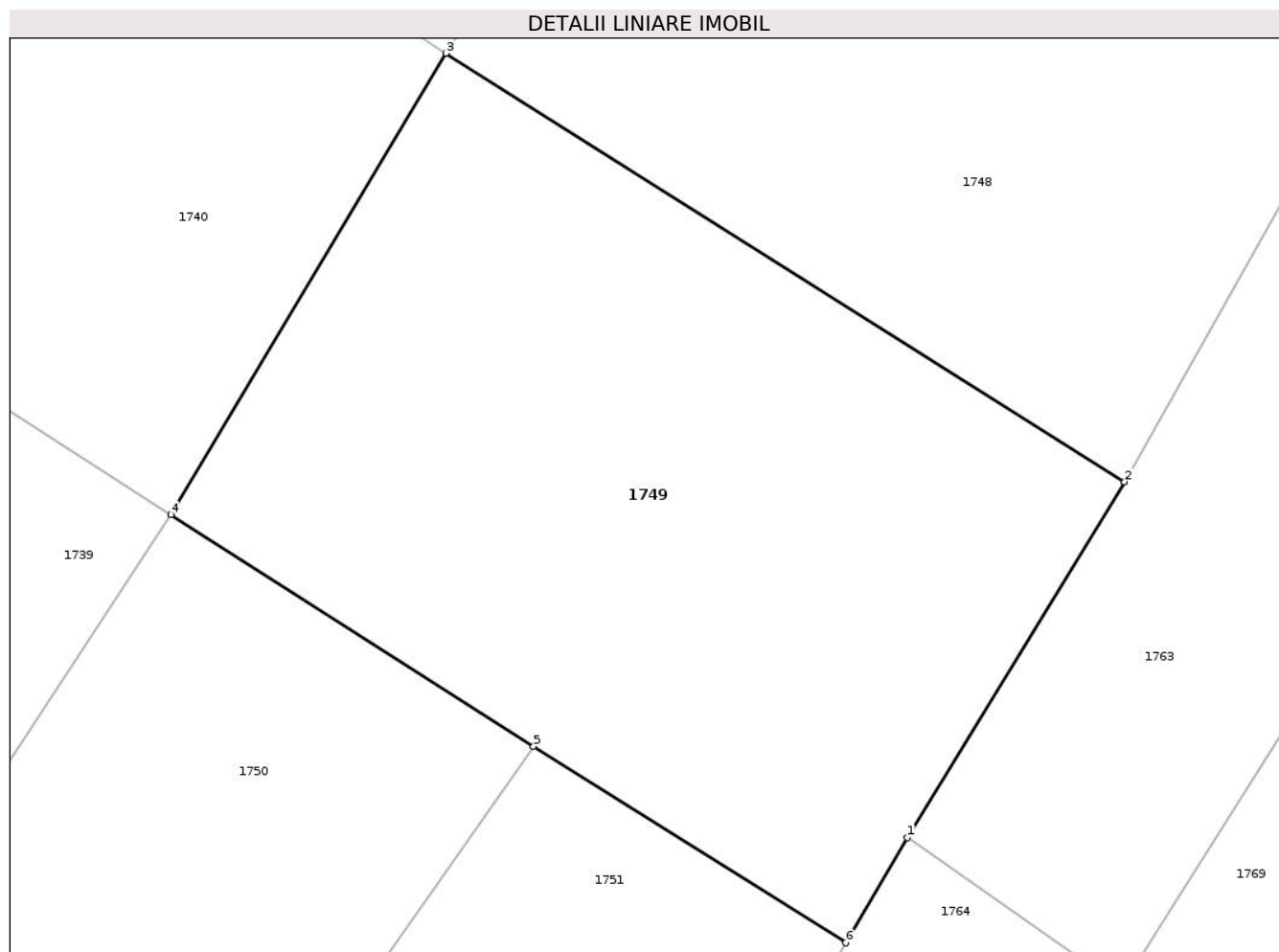
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	544	44	2917/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.363,114 423.834,696	2	591.370,827 423.847,331	14.803
2	591.370,827 423.847,331	3	591.346,705 423.862,553	28.523
3	591.346,705 423.862,553	4	591.336,928 423.846,169	19.079
4	591.336,928 423.846,169	5	591.349,824 423.837,939	15.298
5	591.349,824 423.837,939	6	591.360,915 423.830,962	13.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.360,915 423.830,962	1	591.363,114 423.834,696	4.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1110, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOICAN ION	
	2) MIZGOI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

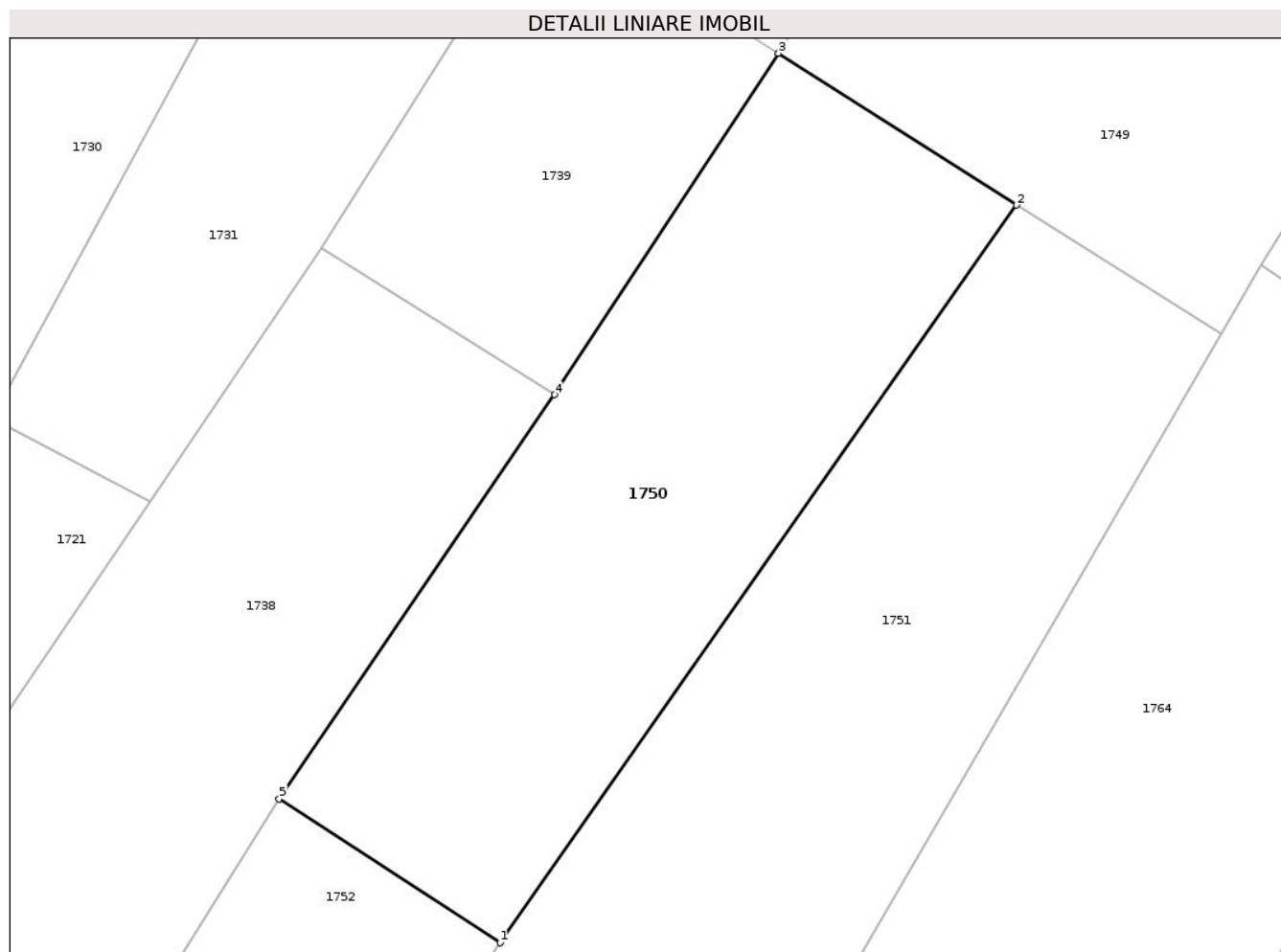
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	716	44	2908/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.321,817 423.797,95	2	591.349,824 423.837,939	48.821
2	591.349,824 423.837,939	3	591.336,928 423.846,169	15.298
3	591.336,928 423.846,169	4	591.324,77 423.827,66	22.145
4	591.324,77 423.827,66	5	591.309,839 423.805,757	26.508
5	591.309,839 423.805,757	1	591.321,817 423.797,95	14.298



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.021	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1106, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) NENCIU VALERIU		

**C. Partea III. SARCINI .**

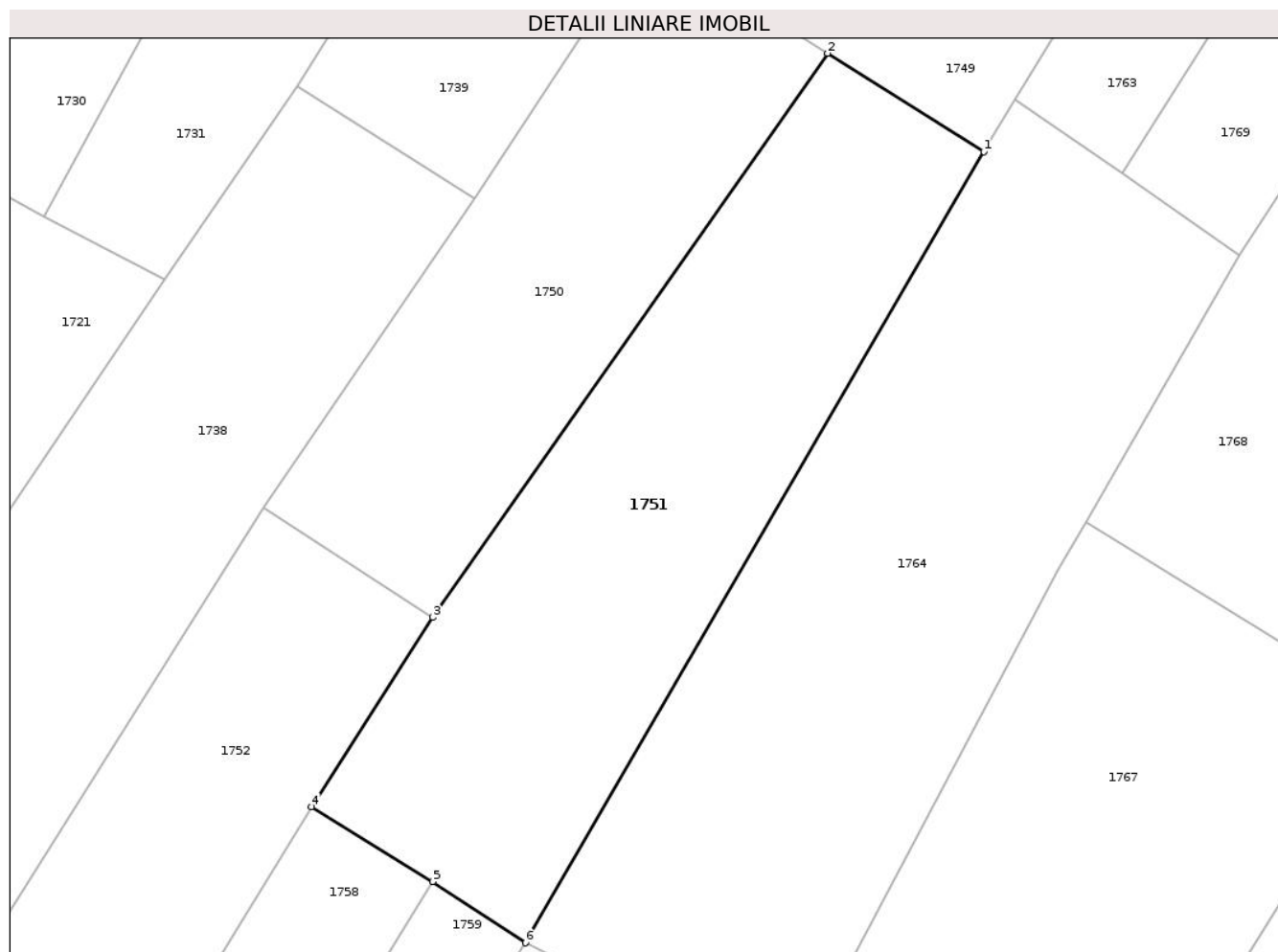
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.021	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.021	44	2908/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.360,915 423.830,962	2	591.349,824 423.837,939	13.103
2	591.349,824 423.837,939	3	591.321,817 423.797,95	48.821
3	591.321,817 423.797,95	4	591.313,211 423.784,528	15.944
4	591.313,211 423.784,528	5	591.321,829 423.779,219	10.122
5	591.321,829 423.779,219	6	591.328,389 423.774,88	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.328,389 423.774,88	1	591.360,915 423.830,962	64.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1109, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASE NICOLAIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

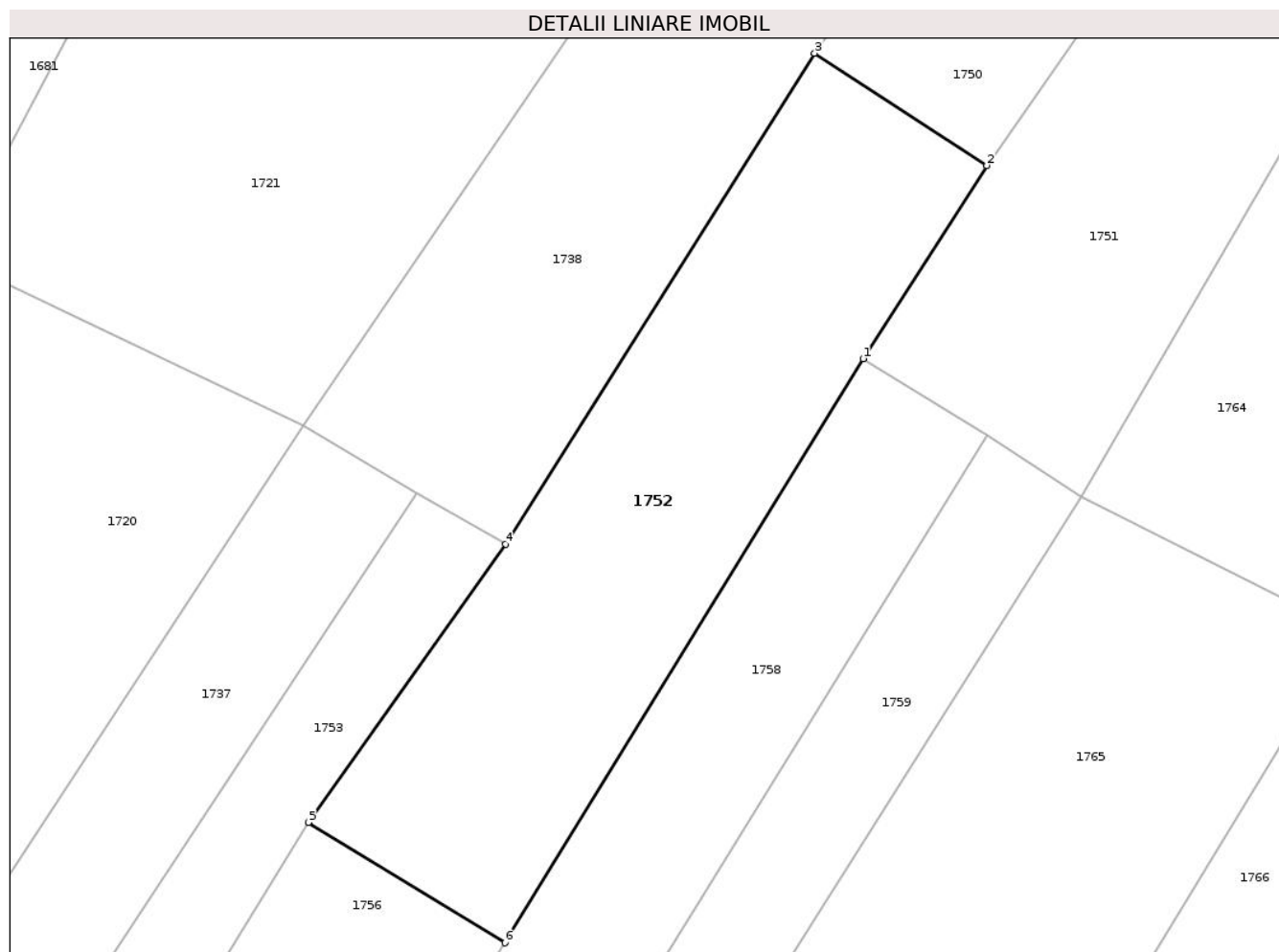
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	934	44	2877/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.313,211 423.784,528	2	591.321,817 423.797,95	15.944
2	591.321,817 423.797,95	3	591.309,839 423.805,757	14.298
3	591.309,839 423.805,757	4	591.288,329 423.771,616	40.352
4	591.288,329 423.771,616	5	591.274,635 423.752,284	23.691
5	591.274,635 423.752,284	6	591.288,283 423.743,908	16.013



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.288,283 423.743,908	1	591.313,211 423.784,528	47.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		303	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1118, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION CONSTANTIN	
	2) PANAIT AURELIAN	
	3) ROSU GEORGETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

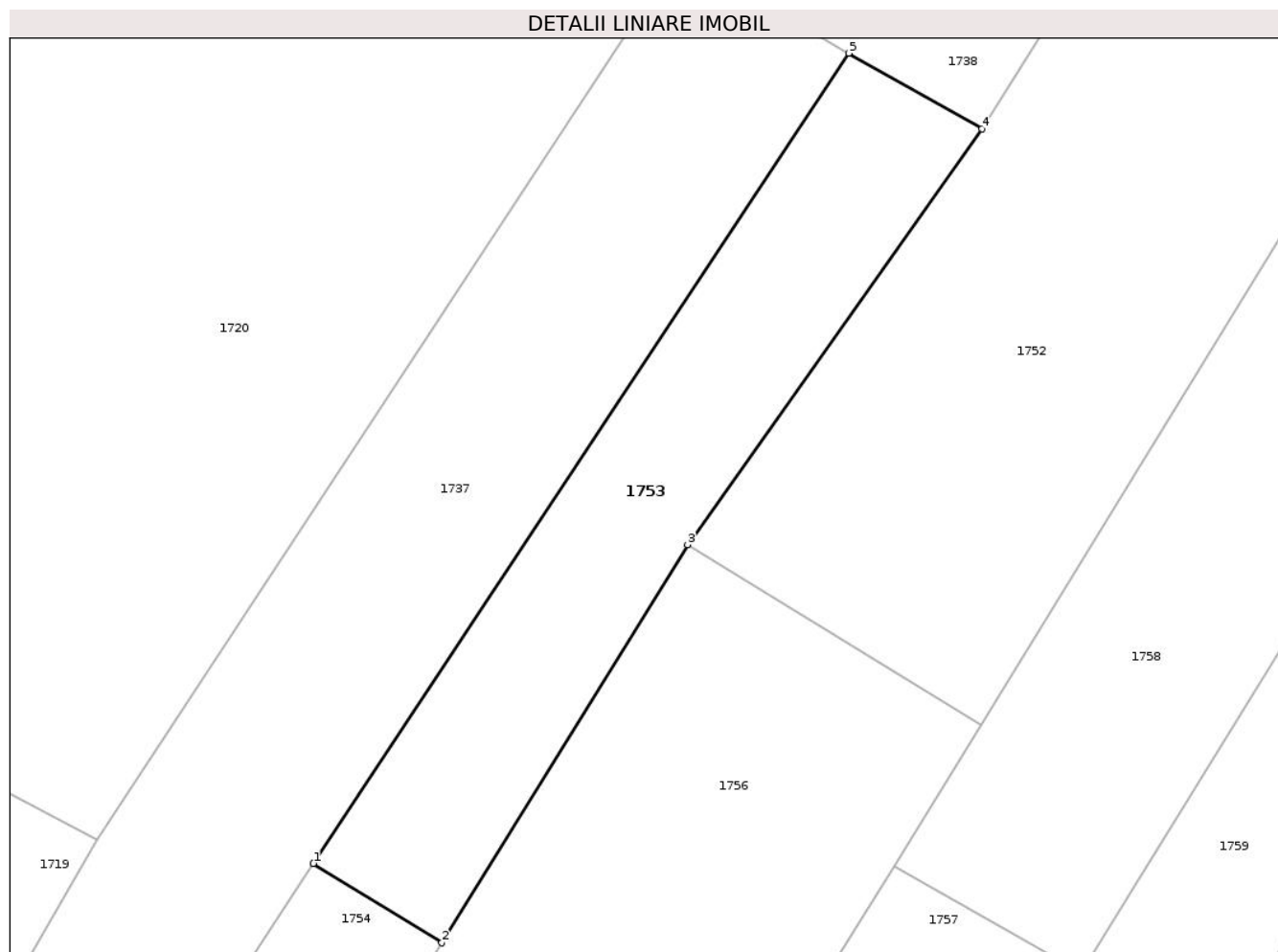
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	303	44	2877/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.257,235 423.737,473	2	591.263,206 423.733,784	7.019
2	591.263,206 423.733,784	3	591.274,635 423.752,284	21.746
3	591.274,635 423.752,284	4	591.288,329 423.771,616	23.691
4	591.288,329 423.771,616	5	591.282,143 423.775,129	7.114
5	591.282,143 423.775,129	1	591.257,235 423.737,473	45.148

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		133	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA ION 2) PETECILA SOFIA 3) ISMANA GHEORGHE 4) ISMANA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

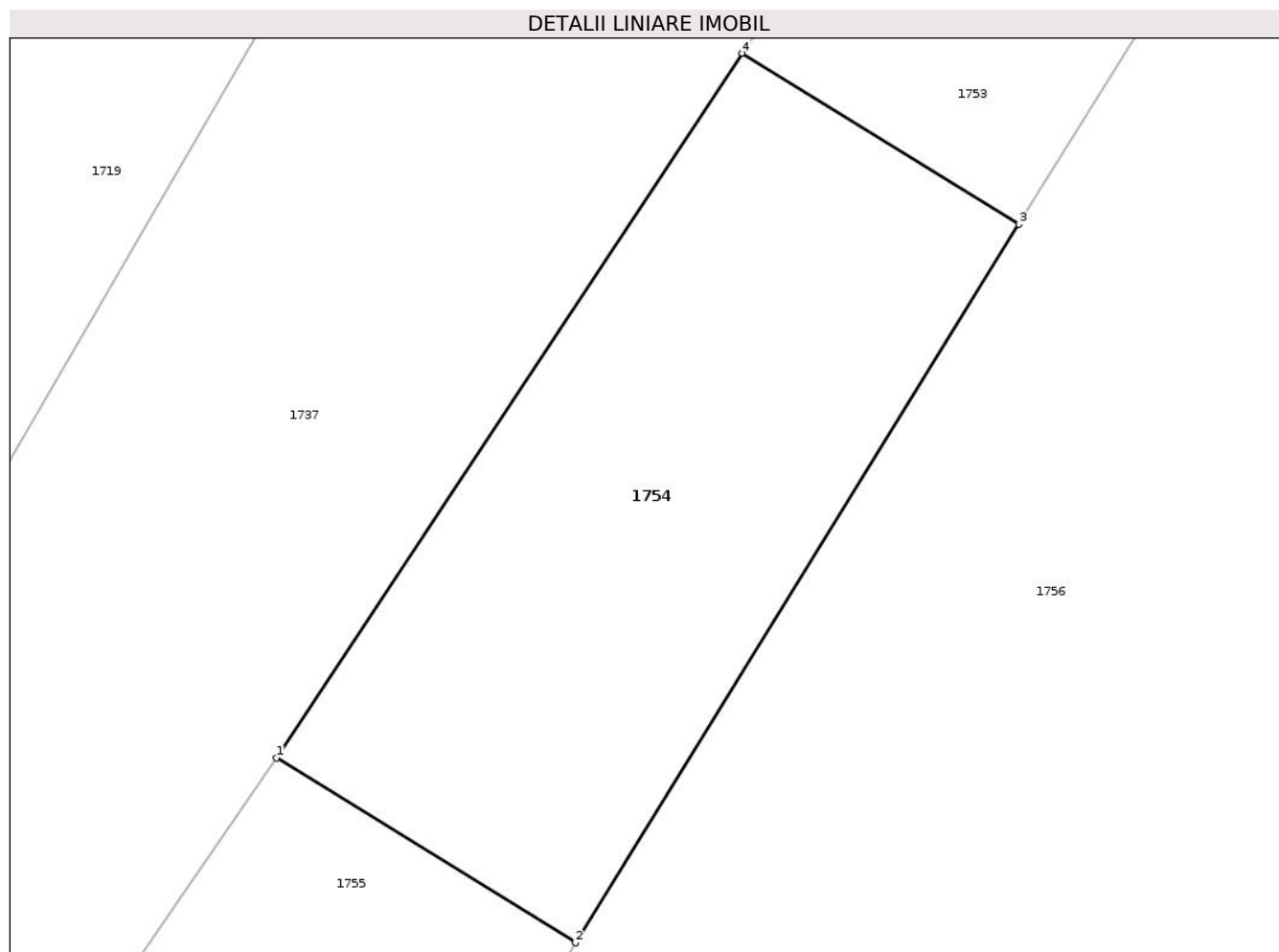
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	133	44	2877/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.247,184 423.722,274	2	591.253,634 423.718,289	7.582
2	591.253,634 423.718,289	3	591.263,206 423.733,784	18.213
3	591.263,206 423.733,784	4	591.257,235 423.737,473	7.019
4	591.257,235 423.737,473	1	591.247,184 423.722,274	18.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DILIMOT GHEORGHE	
	2) DIACONU CONSTANTA	
	3) ENE ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

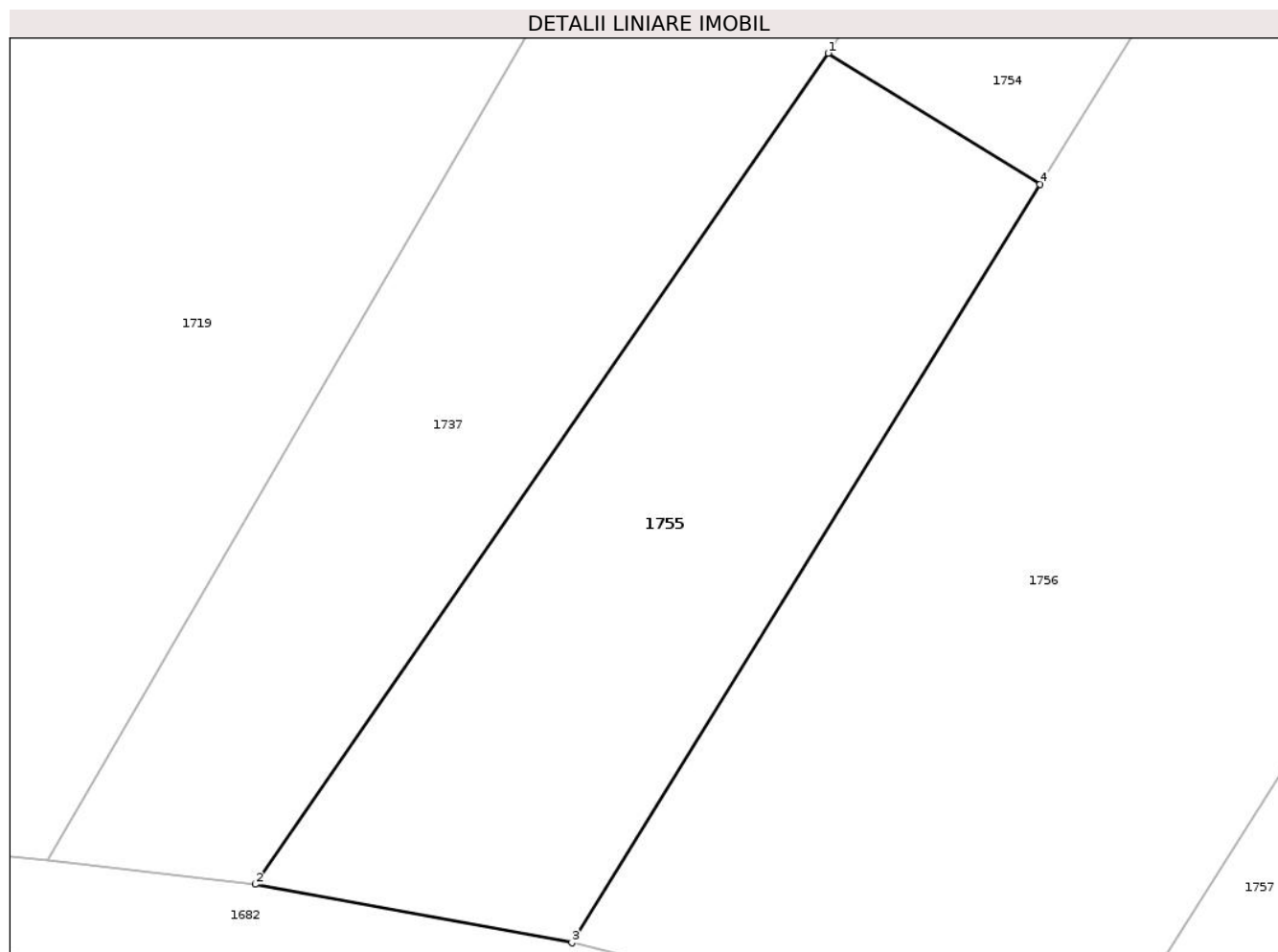
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	240	44	2877/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.247,184 423.722,274	2	591.229,75 423.697,003	30.701
2	591.229,75 423.697,003	3	591.239,385 423.695,226	9.797
3	591.239,385 423.695,226	4	591.253,634 423.718,289	27.11
4	591.253,634 423.718,289	1	591.247,184 423.722,274	7.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.021	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA,);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASE ELISABETA 2) MATEI STELIANA 3) CEAPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

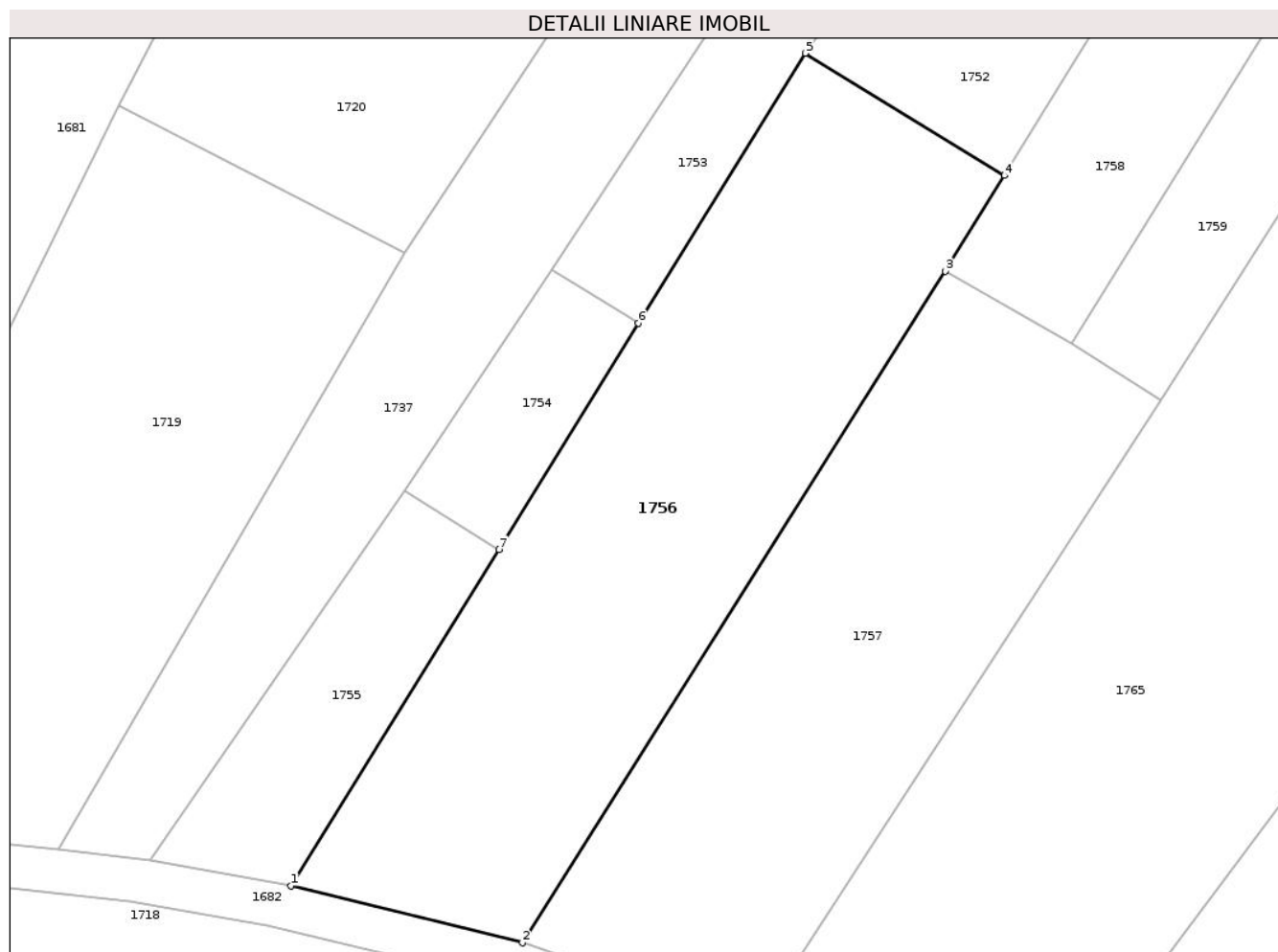
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.021	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.021	44	2877/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.239,385 423.695,226	2	591.255,241 423.691,329	16.328
2	591.255,241 423.691,329	3	591.284,252 423.737,34	54.393
3	591.284,252 423.737,34	4	591.288,283 423.743,908	7.706
4	591.288,283 423.743,908	5	591.274,635 423.752,284	16.013
5	591.274,635 423.752,284	6	591.263,206 423.733,784	21.746



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.263,206 423.733,784	7	591.253,634 423.718,289	18.213
7	591.253,634 423.718,289	1	591.239,385 423.695,226	27.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1103, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CEAUSU CONSTATIN		

**C. Partea III. SARCINI .**

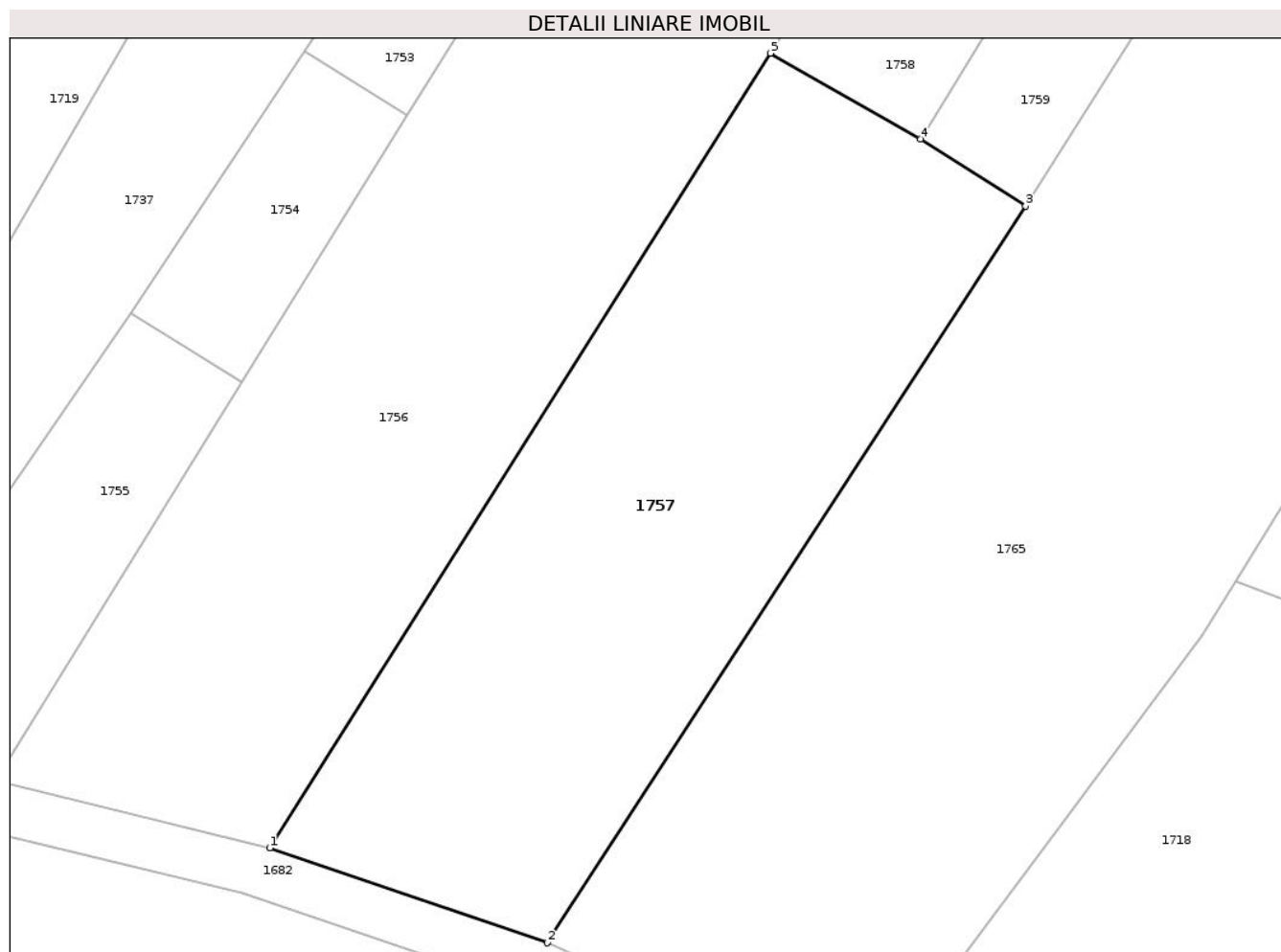
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	889	44	2877/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.255,241 423.691,329	2	591.271,32 423.685,842	16.989
2	591.271,32 423.685,842	3	591.299,019 423.728,488	50.852
3	591.299,019 423.728,488	4	591.292,931 423.732,384	7.228
4	591.292,931 423.732,384	5	591.284,252 423.737,34	9.994
5	591.284,252 423.737,34	1	591.255,241 423.691,329	54.393

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1105, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALEA GHEORGHE	
	2) STOICA CONSTANTIN	
	3) BALEA ION	
	4) HAPAPICI DRAGUTA	

**C. Partea III. SARCINI .**

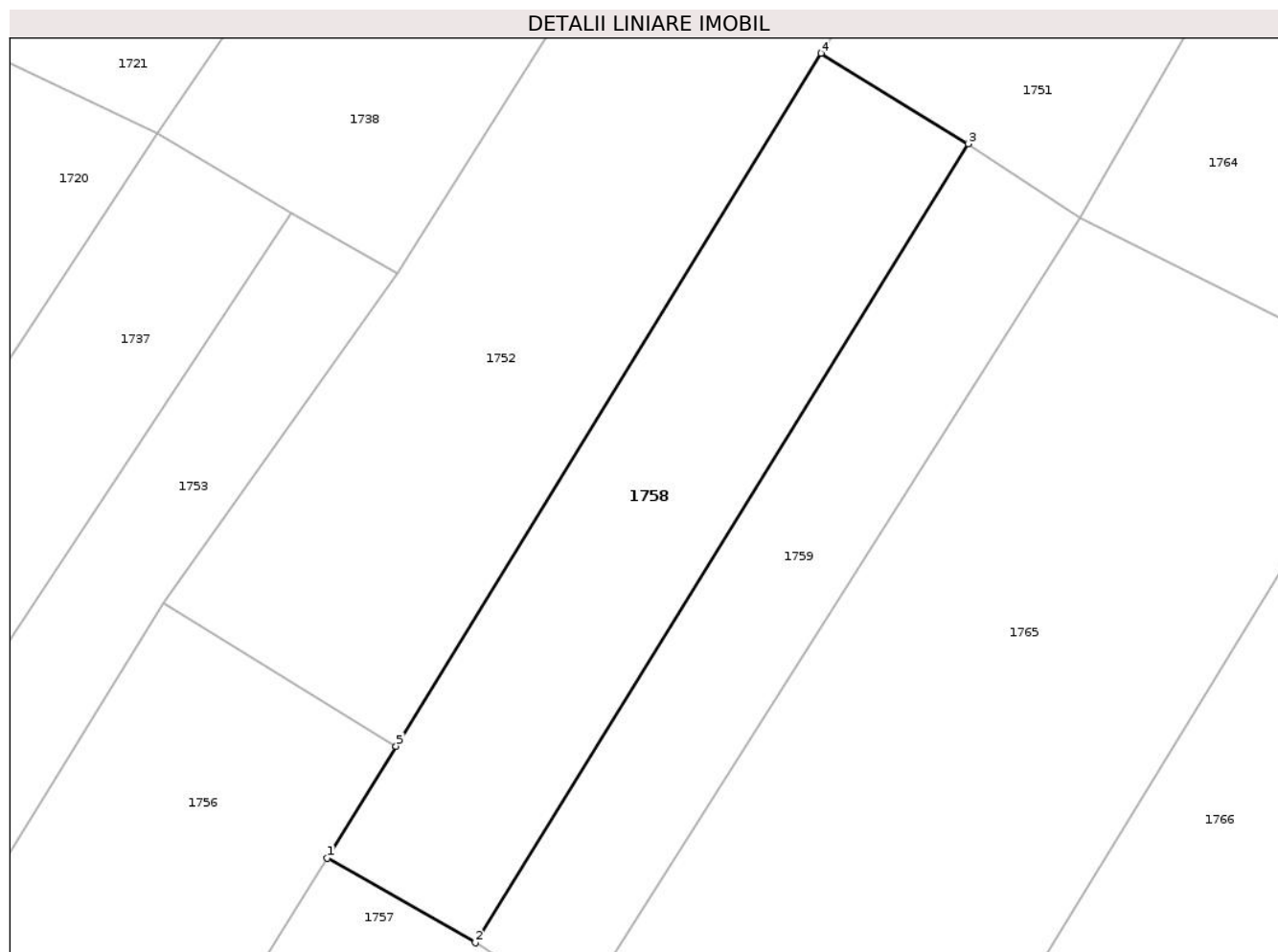
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	555	44	2877/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.284,252 423.737,34	2	591.292,931 423.732,384	9.994
2	591.292,931 423.732,384	3	591.321,829 423.779,219	55.033
3	591.321,829 423.779,219	4	591.313,211 423.784,528	10.122
4	591.313,211 423.784,528	5	591.288,283 423.743,908	47.659
5	591.288,283 423.743,908	1	591.284,252 423.737,34	7.706



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1104, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR. 7884/03.09.2010-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA,ACT ADMINISTRATIV NR. 3008/01.04.2021-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALEA MARIA DEFUNCT:Da	
	2) SAMOILA AURELIA DEFUNCT:Da	
	3) BALEA NICULAE DEFUNCT:Da	
	4) NECULA GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

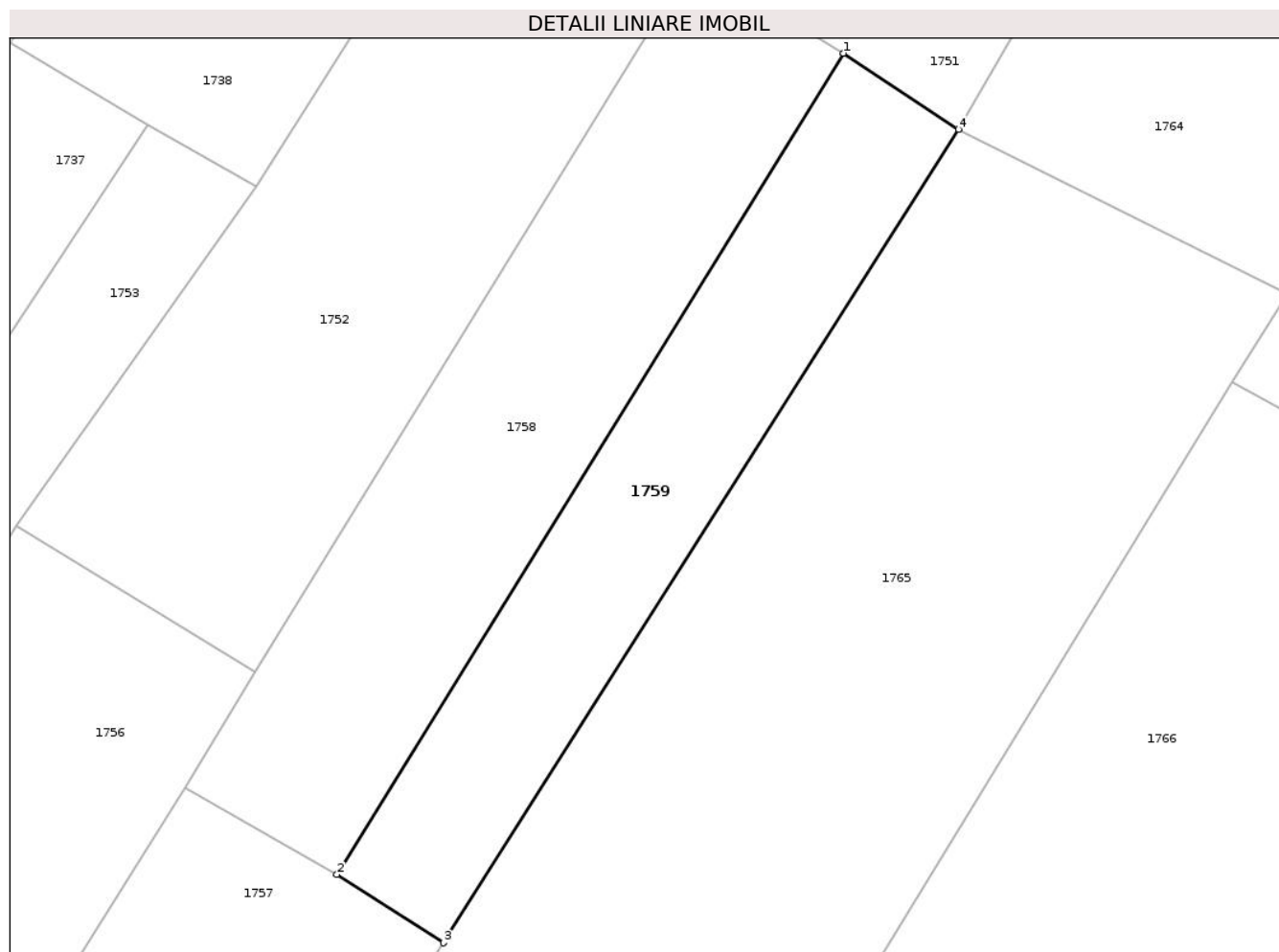
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	415	44	2877/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.321,829 423.779,219	2	591.292,931 423.732,384	55.033
2	591.292,931 423.732,384	3	591.299,019 423.728,488	7.228
3	591.299,019 423.728,488	4	591.328,389 423.774,88	54.907
4	591.328,389 423.774,88	1	591.321,829 423.779,219	7.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1107, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TANASE ELISABETA 2) MATEI STELIANA 3) CEAPA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.328	44	2928/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.389,624 423.915,925	2	591.395,346 423.912,345	6.75
2	591.395,346 423.912,345	3	591.446,473 423.986,532	90.098
3	591.446,473 423.986,532	4	591.483,466 424.044,769	68.993
4	591.483,466 424.044,769	5	591.476,748 424.049,933	8.473
5	591.476,748 424.049,933	1	591.389,624 423.915,925	159.84



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1116, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CATUNEANU CONSTANTIN 2) CATUNEANU GHEORGHE 3) CATUNEANU AUREL 4) CATUNEANU STELIAN 5) DOBROIU FILOFTEIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

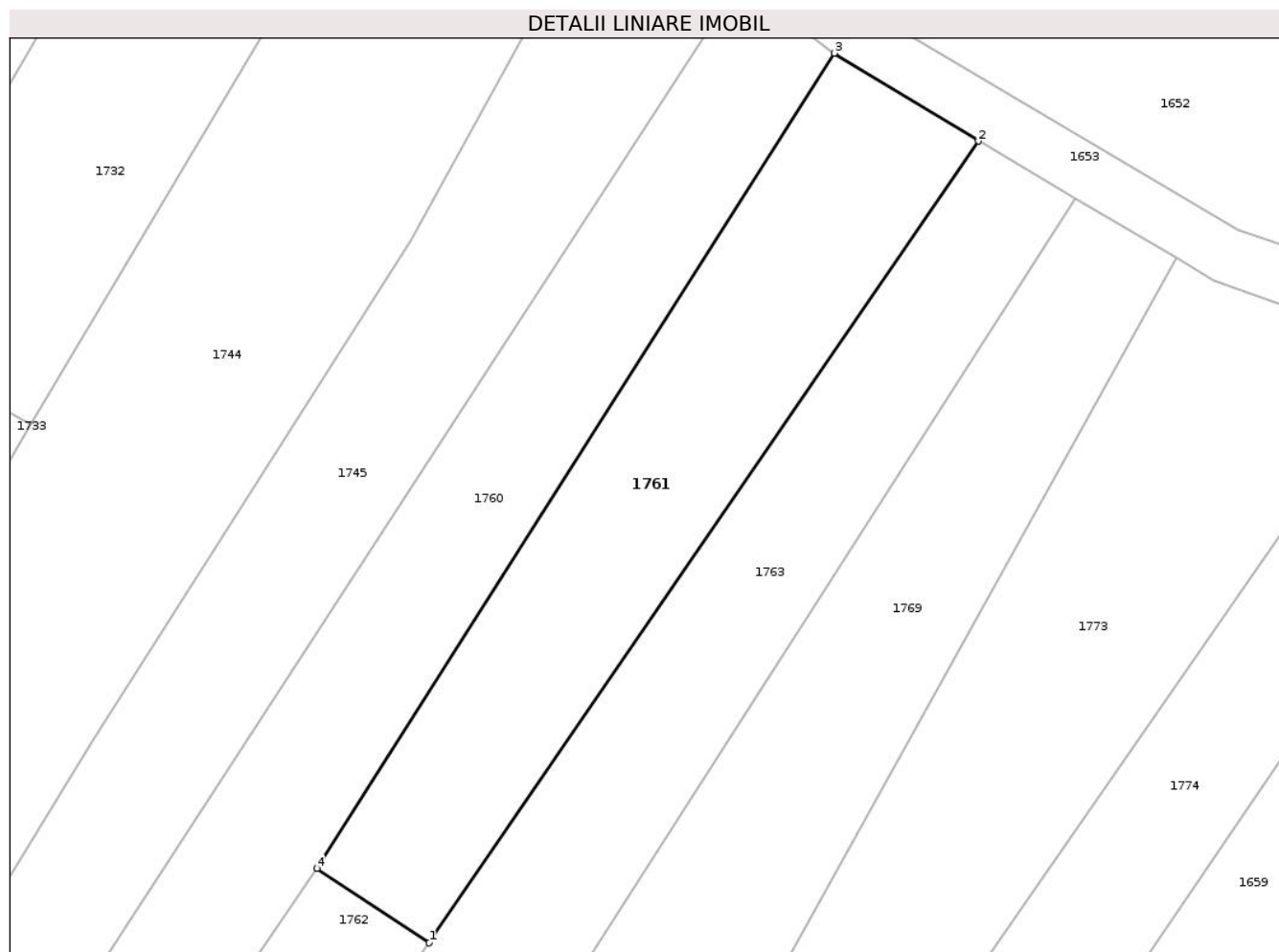
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	750	44	2928/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.454,49 423.981,216	2	591.493,757 424.038,49	69.442
2	591.493,757 424.038,49	3	591.483,466 424.044,769	12.055
3	591.483,466 424.044,769	4	591.446,473 423.986,532	68.993
4	591.446,473 423.986,532	1	591.454,49 423.981,216	9.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1115, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR. 1882/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETECILA CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

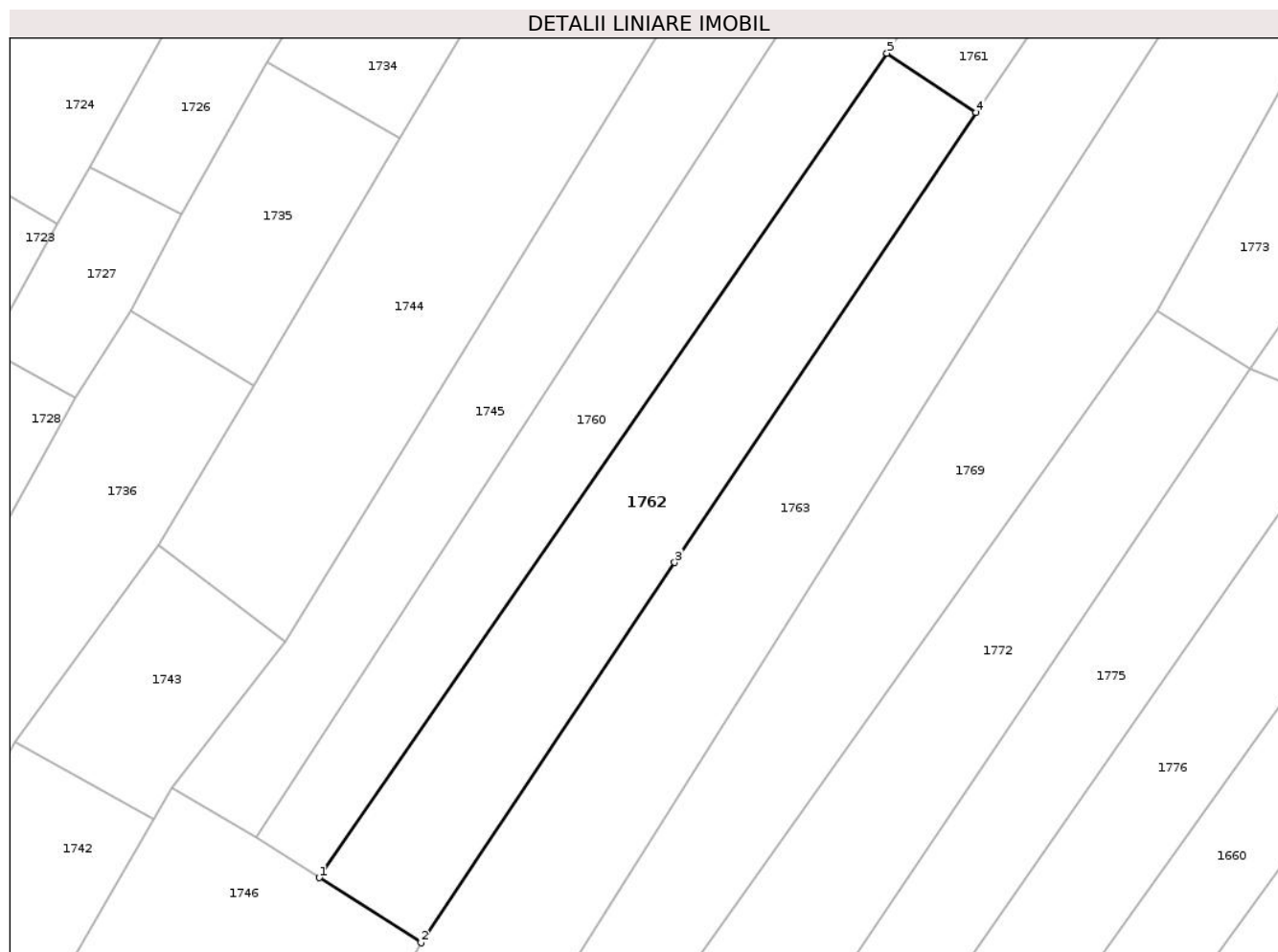
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	920	44	2919	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.395,346 423.912,345	2	591.404,505 423.906,484	10.874
2	591.404,505 423.906,484	3	591.427,348 423.940,706	41.145
3	591.427,348 423.940,706	4	591.454,49 423.981,216	48.762
4	591.454,49 423.981,216	5	591.446,473 423.986,532	9.619
5	591.446,473 423.986,532	1	591.395,346 423.912,345	90.098



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.546	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1102, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1869/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAREANU DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.546	44	2921/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.363,114 423.834,696	2	591.370,72 423.829,395	9.271
2	591.370,72 423.829,395	3	591.458,509 423.968,652	164.619
3	591.458,509 423.968,652	4	591.500,708 424.034,385	78.113
4	591.500,708 424.034,385	5	591.493,757 424.038,49	8.073
5	591.493,757 424.038,49	6	591.454,49 423.981,216	69.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.454,49 423.981,216	7	591.427,348 423.940,706	48.762
7	591.427,348 423.940,706	8	591.404,505 423.906,484	41.145
8	591.404,505 423.906,484	9	591.390,128 423.881,418	28.896
9	591.390,128 423.881,418	10	591.382,459 423.868,046	15.415
10	591.382,459 423.868,046	11	591.370,827 423.847,331	23.757
11	591.370,827 423.847,331	1	591.363,114 423.834,696	14.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1100, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIU GHEORGHE 2) TIU NONI 3) MIHAI CONSTANTIN 4) MIHAESCU DUMITRU 5) MIHAI GHEORGHE 6) PANAIT ANASTASIA 7) PANTURU ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

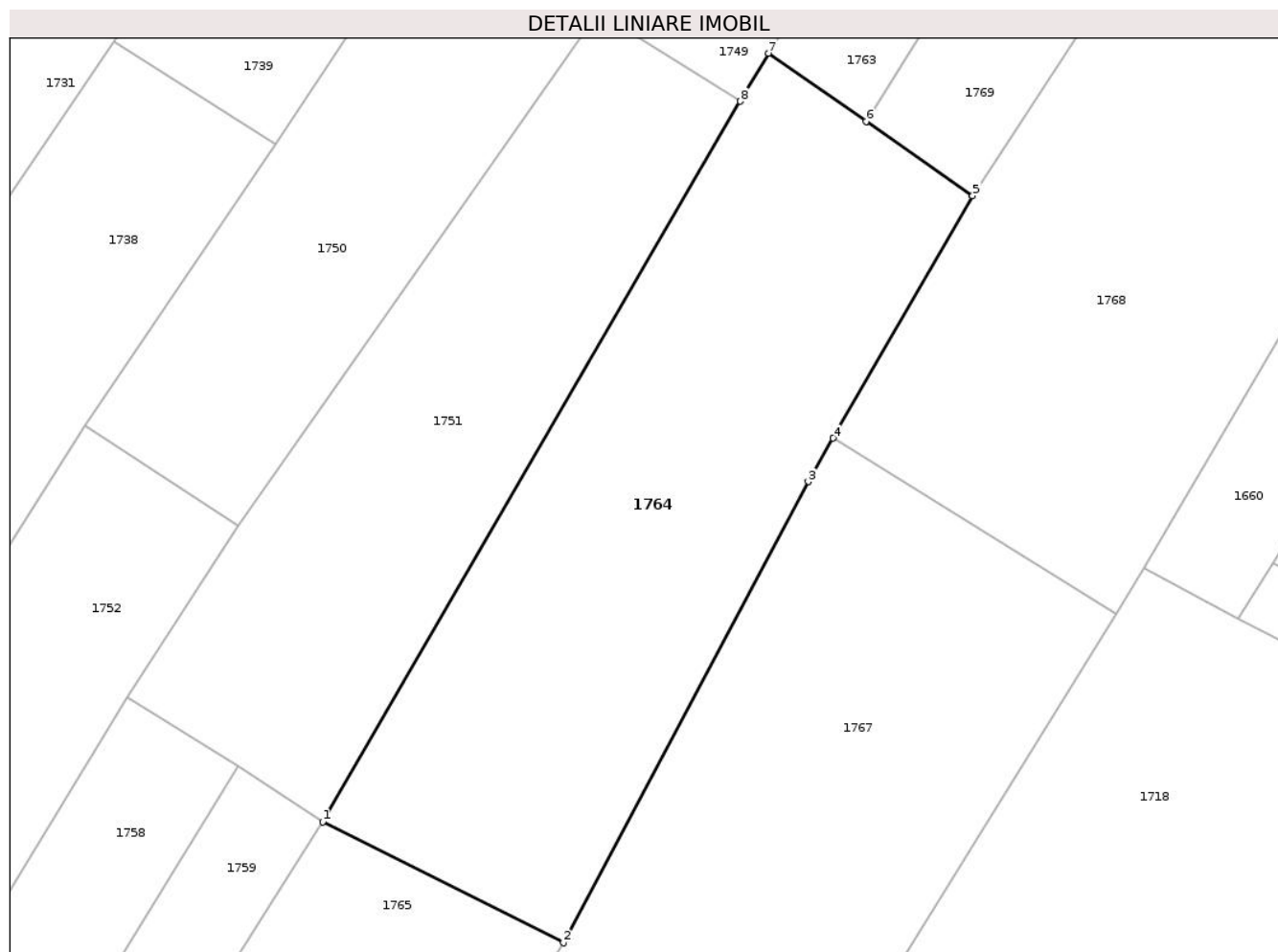
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.346	44	2908/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.328,389 423.774,88	2	591.347,151 423.765,465	20.992
2	591.347,151 423.765,465	3	591.366,2 423.801,361	40.637
3	591.366,2 423.801,361	4	591.368,144 423.804,735	3.894
4	591.368,144 423.804,735	5	591.379,02 423.823,61	21.784
5	591.379,02 423.823,61	6	591.370,72 423.829,395	10.117



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.370,72 423.829,395	7	591.363,114 423.834,696	9.271
7	591.363,114 423.834,696	8	591.360,915 423.830,962	4.333
8	591.360,915 423.830,962	1	591.328,389 423.774,88	64.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.243	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1099, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VOINESCU BEJGU-ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

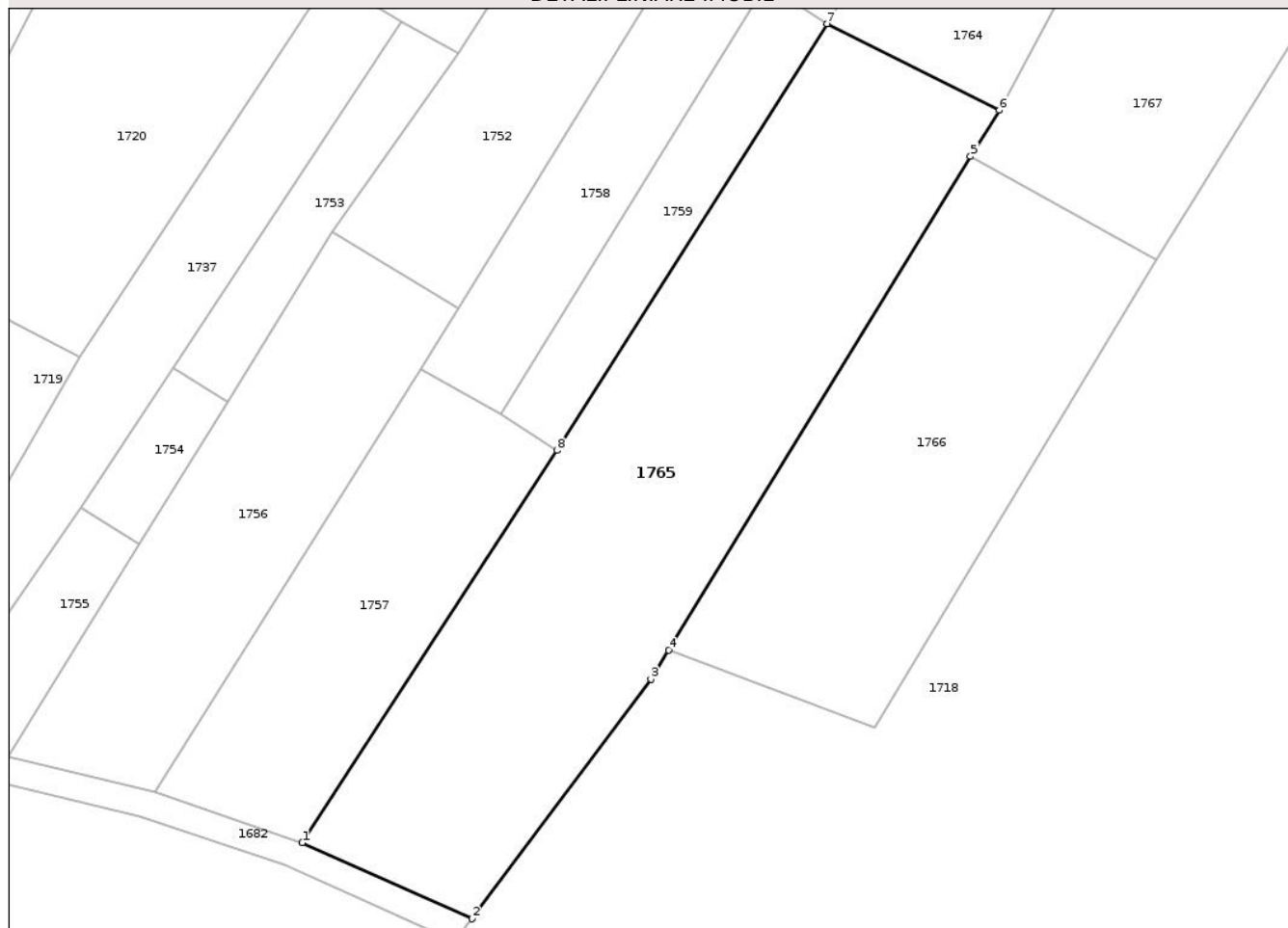
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.243	44	2877/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.271,32 423.685,842	2	591.289,808 423.677,577	20.251
2	591.289,808 423.677,577	3	591.309,266 423.703,614	32.504
3	591.309,266 423.703,614	4	591.311,192 423.706,767	3.695
4	591.311,192 423.706,767	5	591.344,004 423.760,464	62.928
5	591.344,004 423.760,464	6	591.347,151 423.765,465	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.347,151 423.765,465	7	591.328,389 423.774,88	20.992
7	591.328,389 423.774,88	8	591.299,019 423.728,488	54.907
8	591.299,019 423.728,488	1	591.271,32 423.685,842	50.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1081, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI NICOLAIE	
	2) MATEI VASILE	
	3) MATEI ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

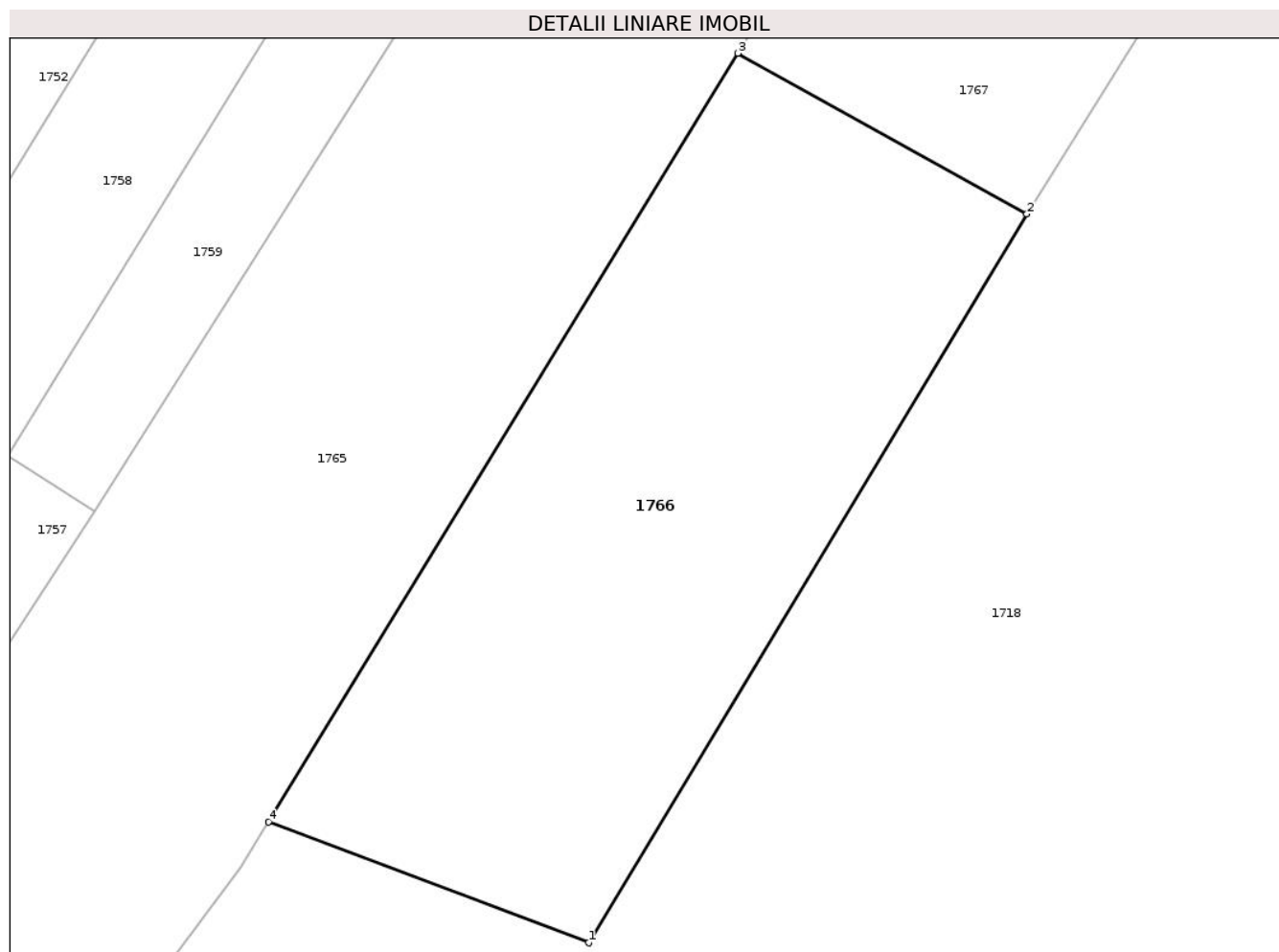
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.426	44	2889	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.333,573 423.698,324	2	591.364,212 423.749,236	59.42
2	591.364,212 423.749,236	3	591.344,004 423.760,464	23.118
3	591.344,004 423.760,464	4	591.311,192 423.706,767	62.928
4	591.311,192 423.706,767	1	591.333,573 423.698,324	23.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.215	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1091, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARCU CONSTANTIN 2) RADUCU ANA 3) DIACONU CONSTANTA 4) GOICEA GRIGORE 5) PETECILA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

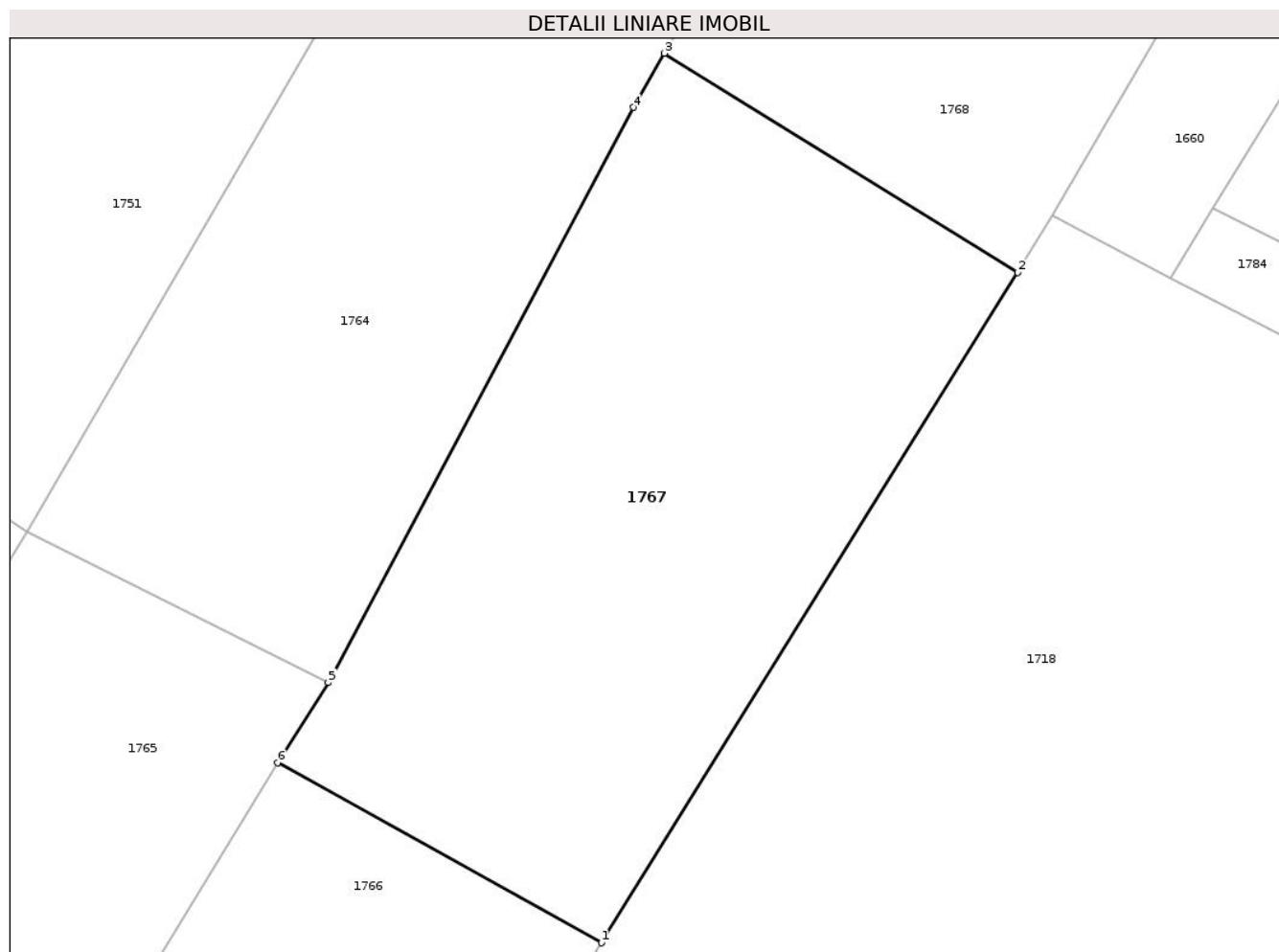
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.215	44	2921/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.364,212 423.749,236	2	591.390,203 423.791,068	49.249
2	591.390,203 423.791,068	3	591.368,144 423.804,735	25.95
3	591.368,144 423.804,735	4	591.366,2 423.801,361	3.894
4	591.366,2 423.801,361	5	591.347,151 423.765,465	40.637
5	591.347,151 423.765,465	6	591.344,004 423.760,464	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.344,004 423.760,464	1	591.364,212 423.749,236	23.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.378	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1092, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIRICA ANA 2) ENE CONSTANTIN 3) DUMA CLEOPATRA 4) BIREA STELIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

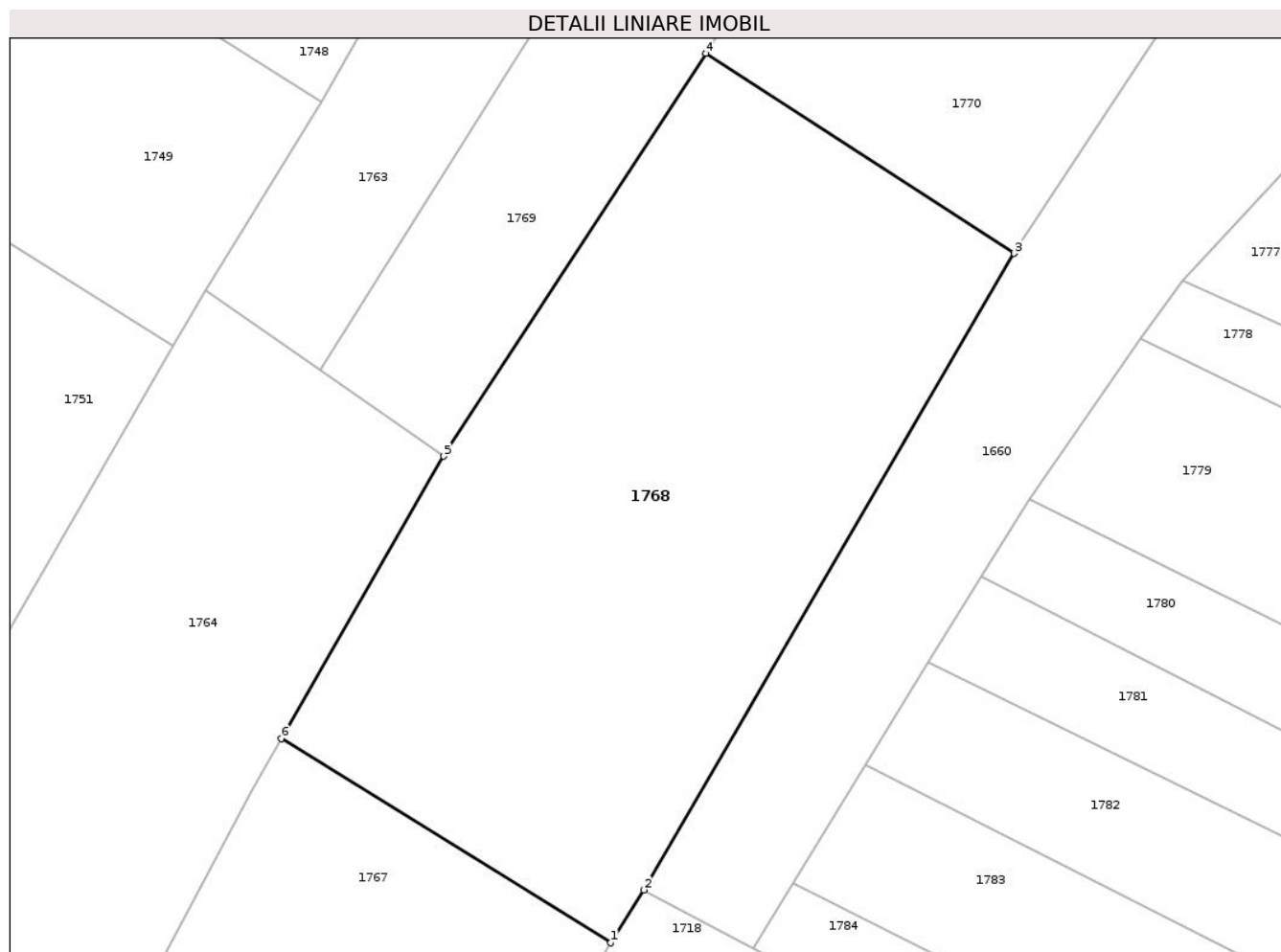
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.378	44	2921/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.390,203 423.791,068	2	591.392,393 423.794,608	4.163
2	591.392,393 423.794,608	3	591.417,19 423.837,177	49.265
3	591.417,19 423.837,177	4	591.396,555 423.850,563	24.597
4	591.396,555 423.850,563	5	591.379,02 423.823,61	32.155
5	591.379,02 423.823,61	6	591.368,144 423.804,735	21.784



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.368,144 423.804,735	1	591.390,203 423.791,068	25.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.576	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1101, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CHELBA ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.576	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.576	44	2921/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.370,72 423.829,395	2	591.379,02 423.823,61	10.117
2	591.379,02 423.823,61	3	591.396,555 423.850,563	32.155
3	591.396,555 423.850,563	4	591.410,548 423.873,889	27.201
4	591.410,548 423.873,889	5	591.425,025 423.898,924	28.919
5	591.425,025 423.898,924	6	591.470,824 423.963,347	79.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.470,824 423.963,347	7	591.507,917 424.030,127	76.39
7	591.507,917 424.030,127	8	591.500,708 424.034,385	8.373
8	591.500,708 424.034,385	9	591.458,509 423.968,652	78.113
9	591.458,509 423.968,652	1	591.370,72 423.829,395	164.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		709	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1084, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) FATU NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

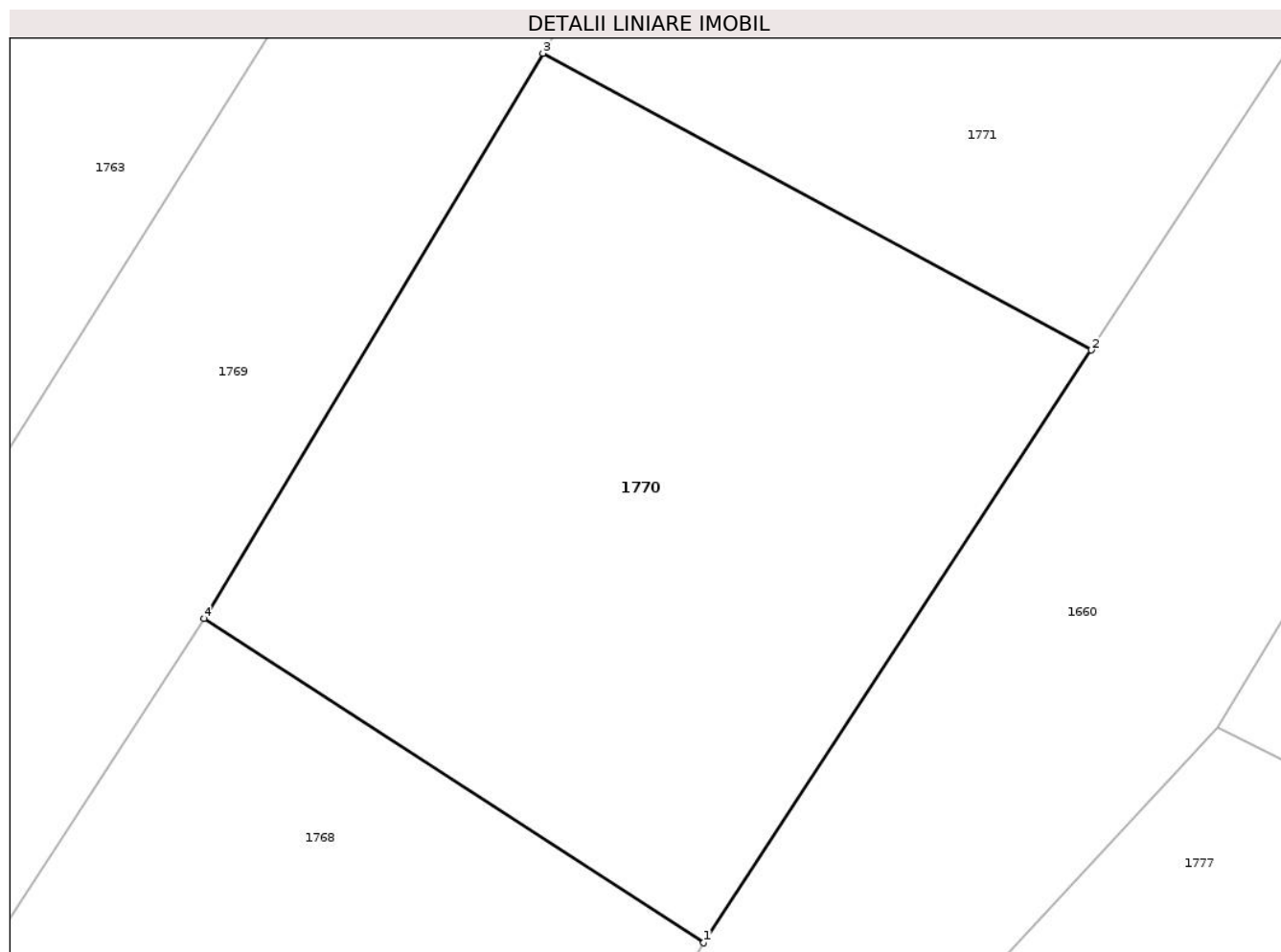
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	709	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	709	44	2921/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.417,19 423.837,177	2	591.433,198 423.861,639	29.234
2	591.433,198 423.861,639	3	591.410,548 423.873,889	25.75
3	591.410,548 423.873,889	4	591.396,555 423.850,563	27.201
4	591.396,555 423.850,563	1	591.417,19 423.837,177	24.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		740	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

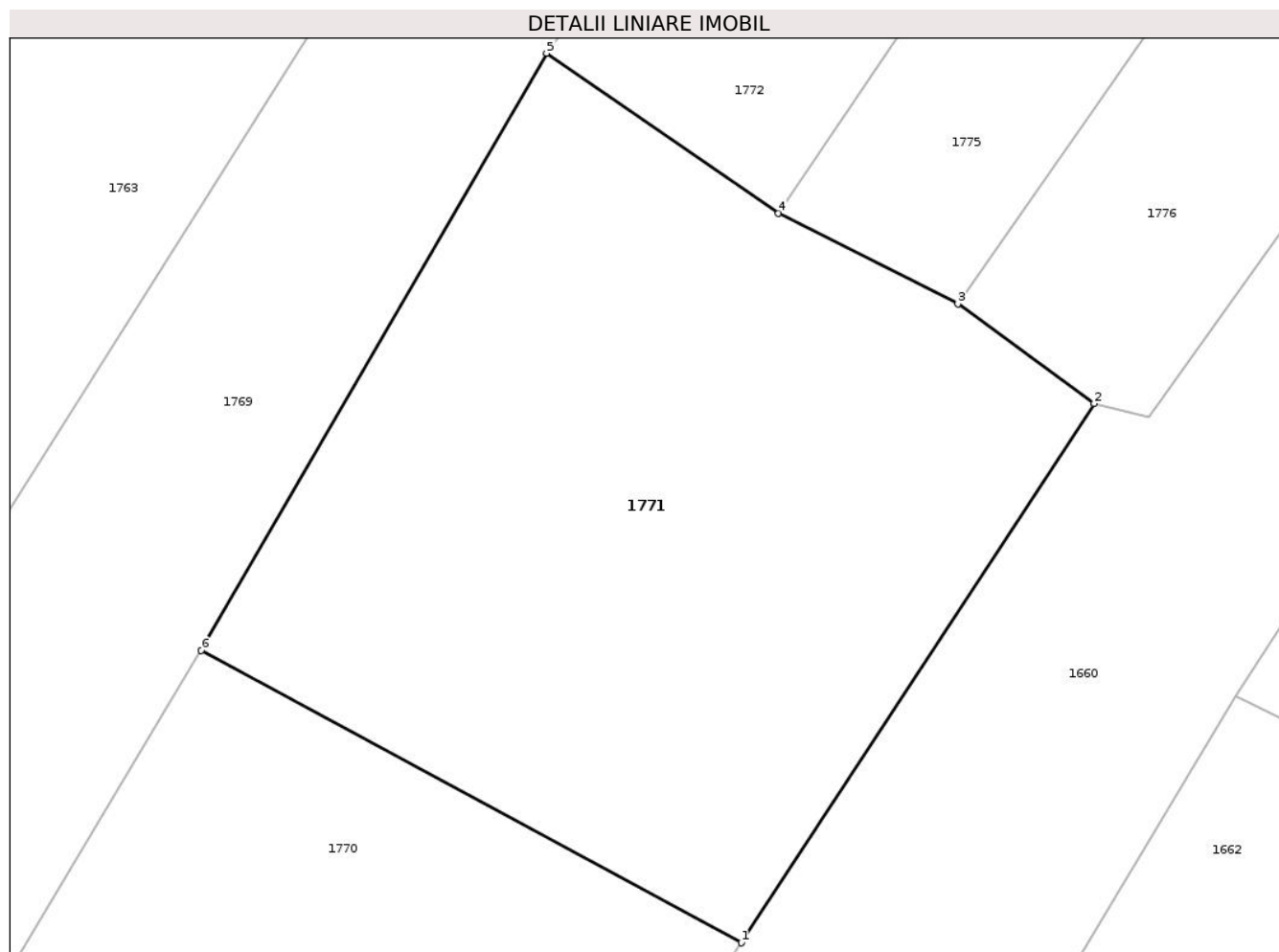
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	740	44	2921/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.433,198 423.861,639	2	591.447,991 423.884,243	27.014
2	591.447,991 423.884,243	3	591.442,283 423.888,417	7.071
3	591.442,283 423.888,417	4	591.434,755 423.892,214	8.431
4	591.434,755 423.892,214	5	591.425,025 423.898,924	11.819
5	591.425,025 423.898,924	6	591.410,548 423.873,889	28.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.410,548 423.873,889	1	591.433,198 423.861,639	25.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1096, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 1876/14.05.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANICA STELIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

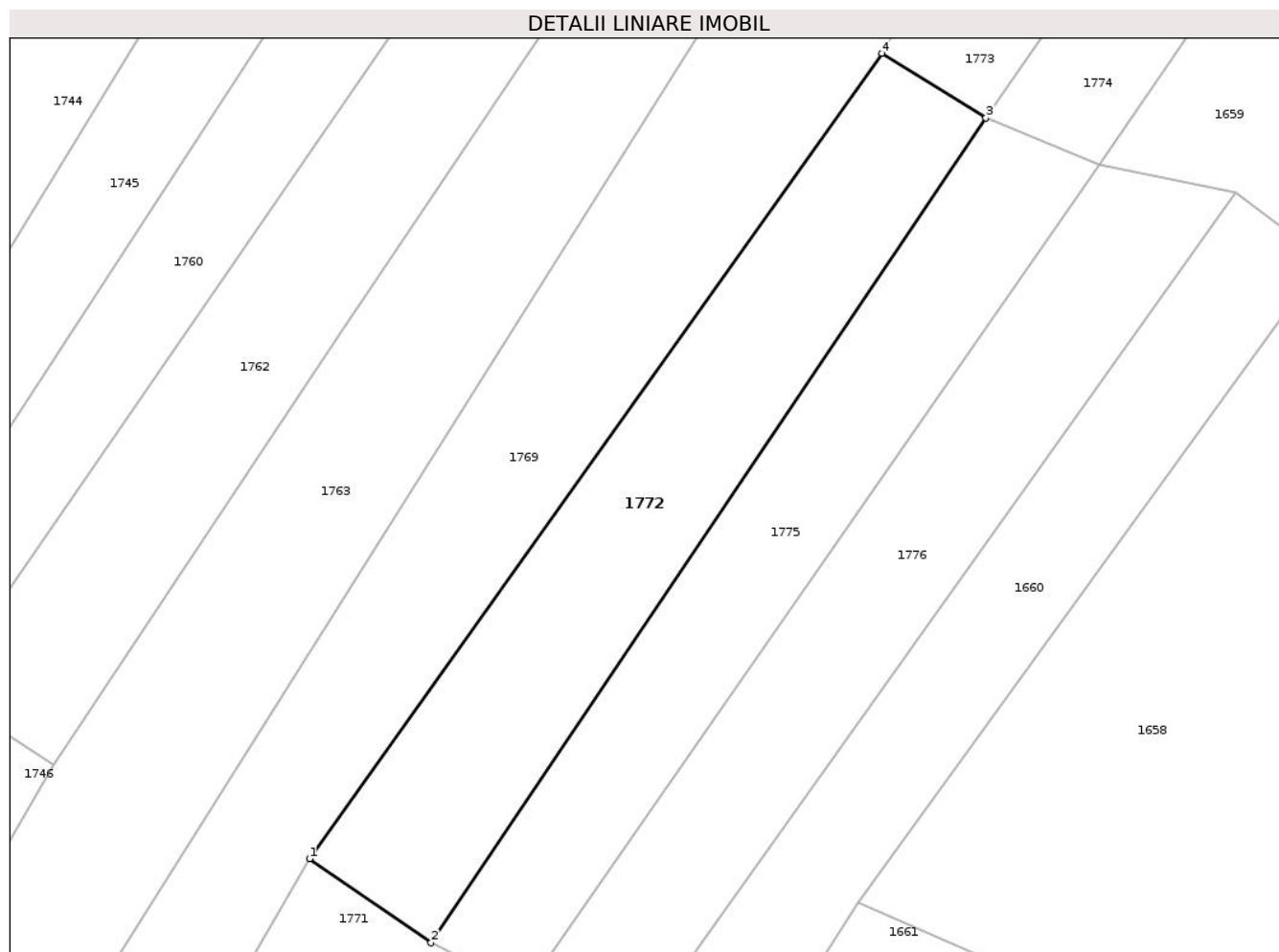
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	857	44	2927/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.425,025 423.898,924	2	591.434,755 423.892,214	11.819
2	591.434,755 423.892,214	3	591.479,148 423.958,162	79.498
3	591.479,148 423.958,162	4	591.470,824 423.963,347	9.807
4	591.470,824 423.963,347	1	591.425,025 423.898,924	79.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1243, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10430/05.05.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

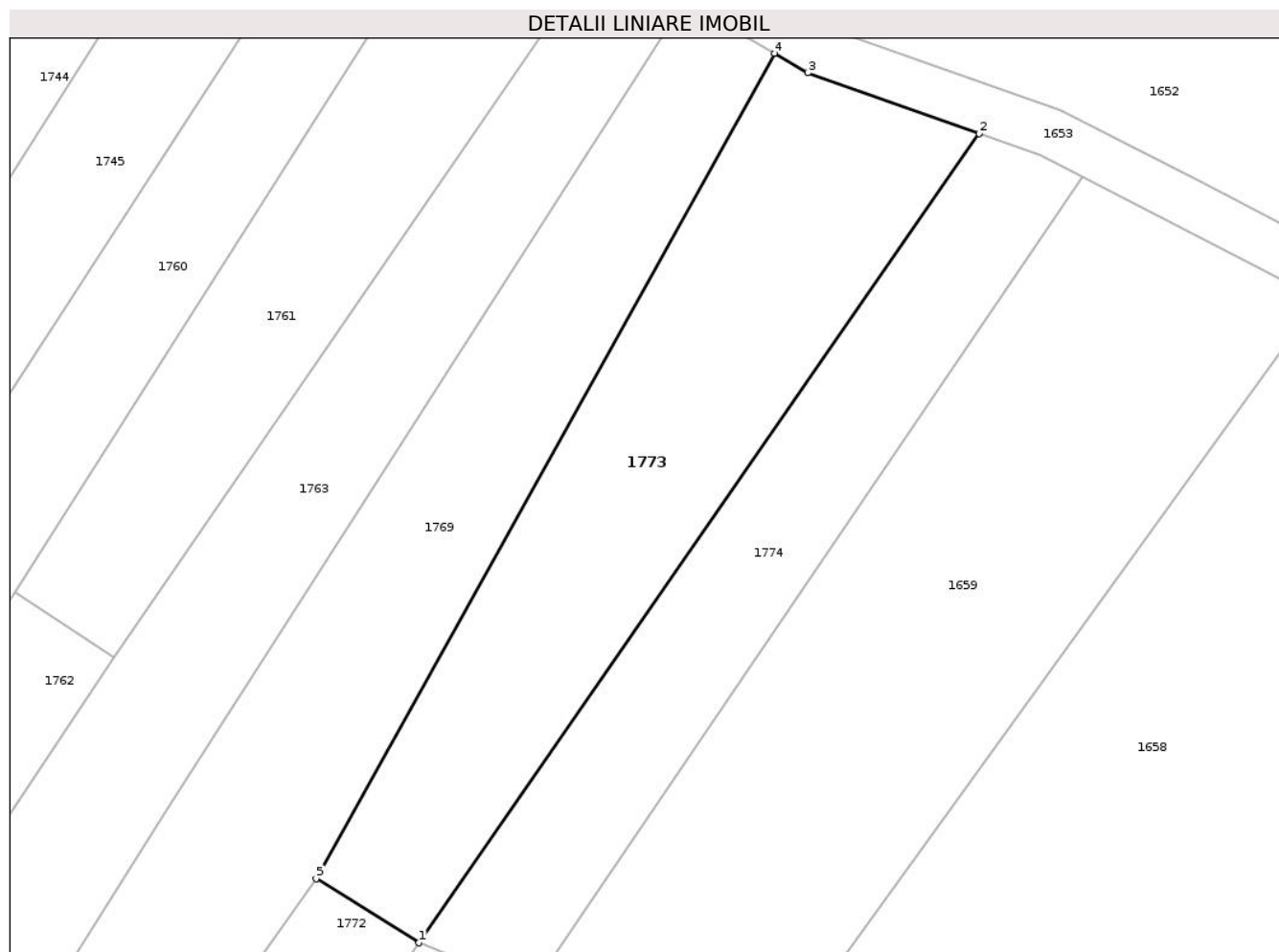
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	44	2927/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.479,148 423.958,162	2	591.524,503 424.023,617	79.633
2	591.524,503 424.023,617	3	591.510,61 424.028,536	14.738
3	591.510,61 424.028,536	4	591.507,917 424.030,127	3.128
4	591.507,917 424.030,127	5	591.470,824 423.963,347	76.39
5	591.470,824 423.963,347	1	591.479,148 423.958,162	9.807

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1097, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.4657/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANAIT GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

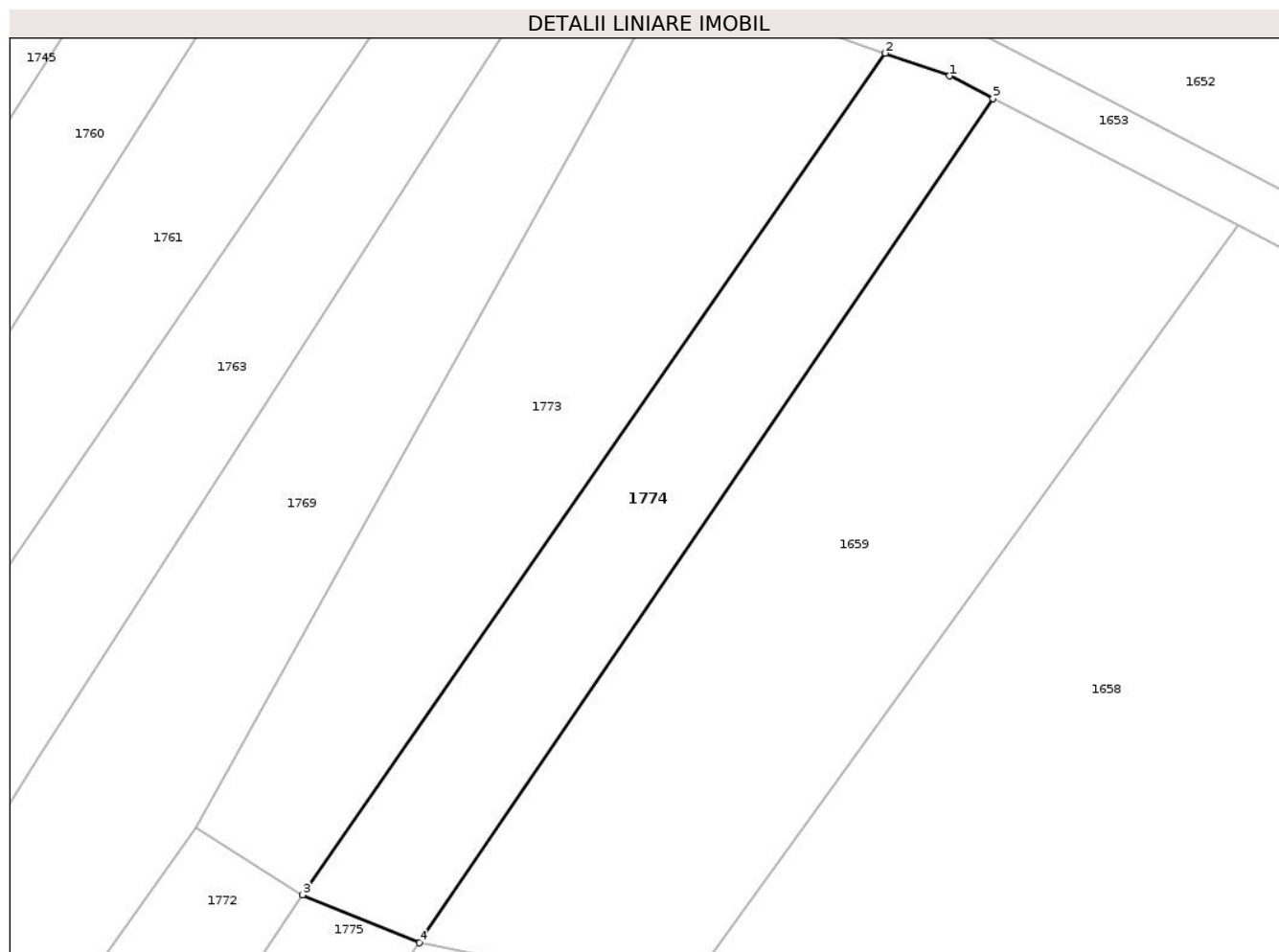
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	738	44	2927/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.529,498 424.021,849	2	591.524,503 424.023,617	5.299
2	591.524,503 424.023,617	3	591.479,148 423.958,162	79.633
3	591.479,148 423.958,162	4	591.488,252 423.954,439	9.836
4	591.488,252 423.954,439	5	591.532,888 424.020,096	79.393
5	591.532,888 424.020,096	1	591.529,498 424.021,849	3.816



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1095, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STAN MARGARETA DEFUNCT:Da 2) STAN GHEORGHE 3) STAN OCTAVIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

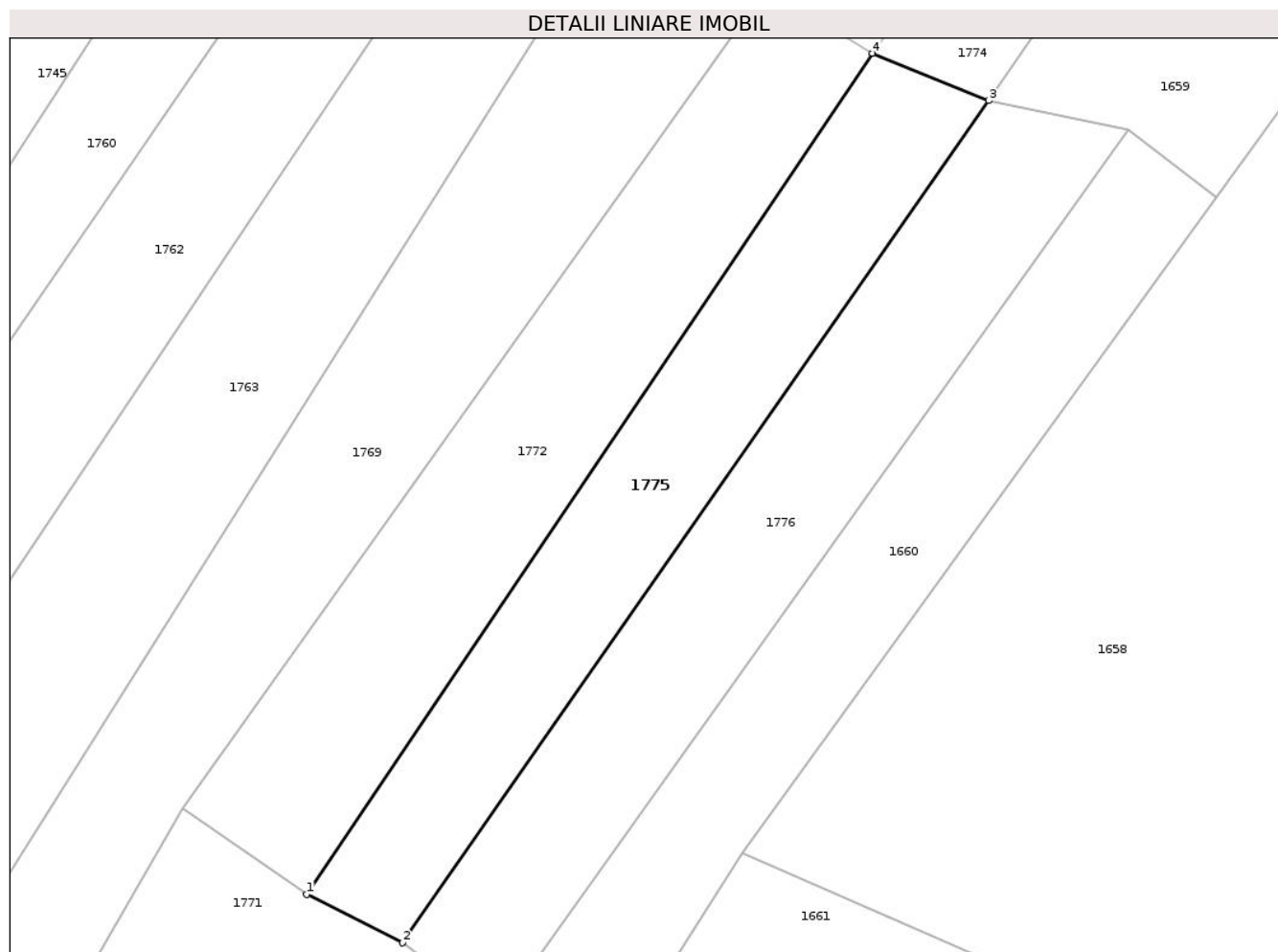
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	719	44	2927/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.434,755 423.892,214	2	591.442,283 423.888,417	8.431
2	591.442,283 423.888,417	3	591.488,252 423.954,439	80.449
3	591.488,252 423.954,439	4	591.479,148 423.958,162	9.836
4	591.479,148 423.958,162	1	591.434,755 423.892,214	79.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1093, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

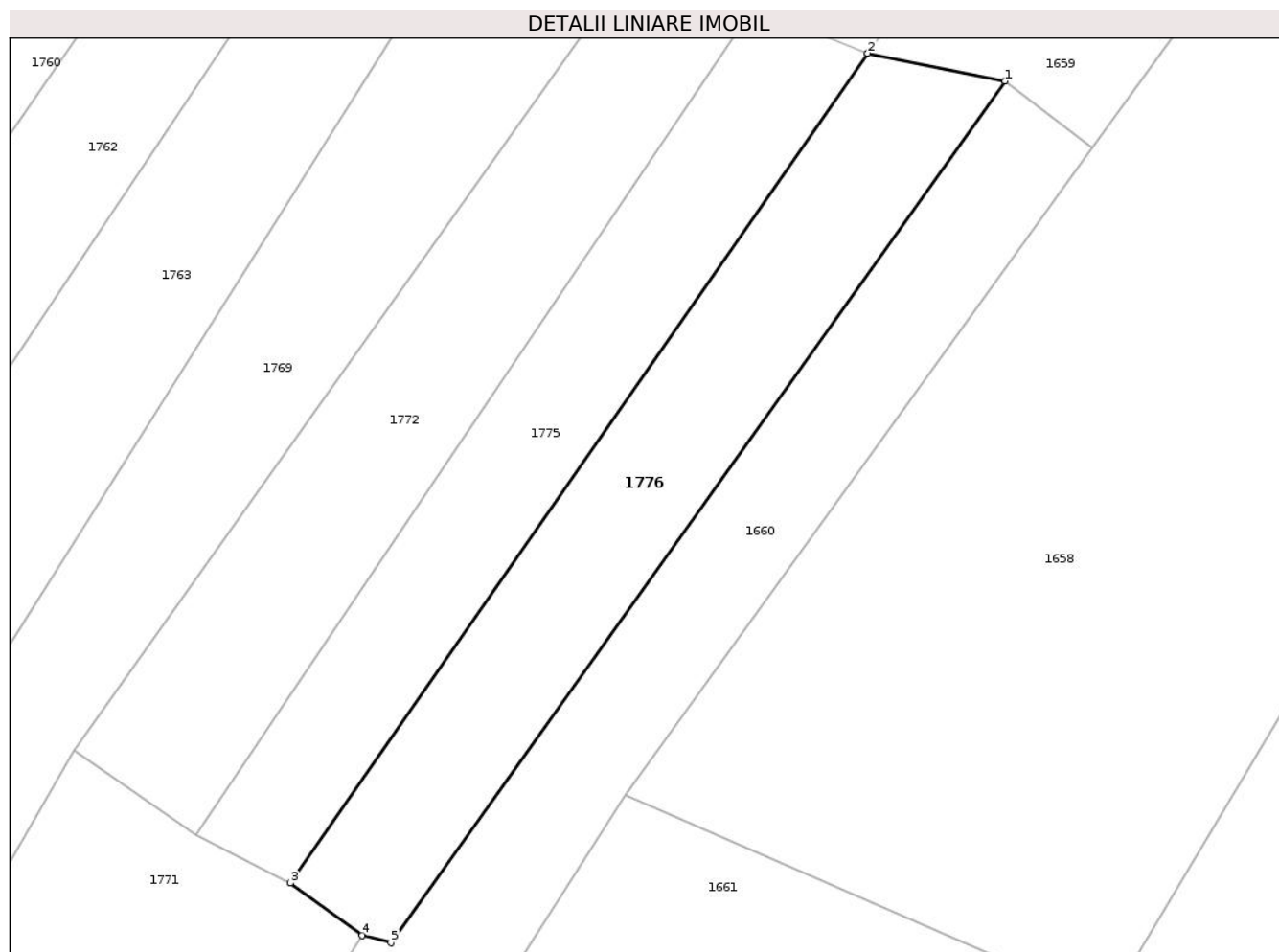
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	806	44	2921/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.499,177 423.952,212	2	591.488,252 423.954,439	11.15
2	591.488,252 423.954,439	3	591.442,283 423.888,417	80.449
3	591.442,283 423.888,417	4	591.447,991 423.884,243	7.071
4	591.447,991 423.884,243	5	591.450,285 423.883,66	2.367
5	591.450,285 423.883,66	1	591.499,177 423.952,212	84.201



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1078, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

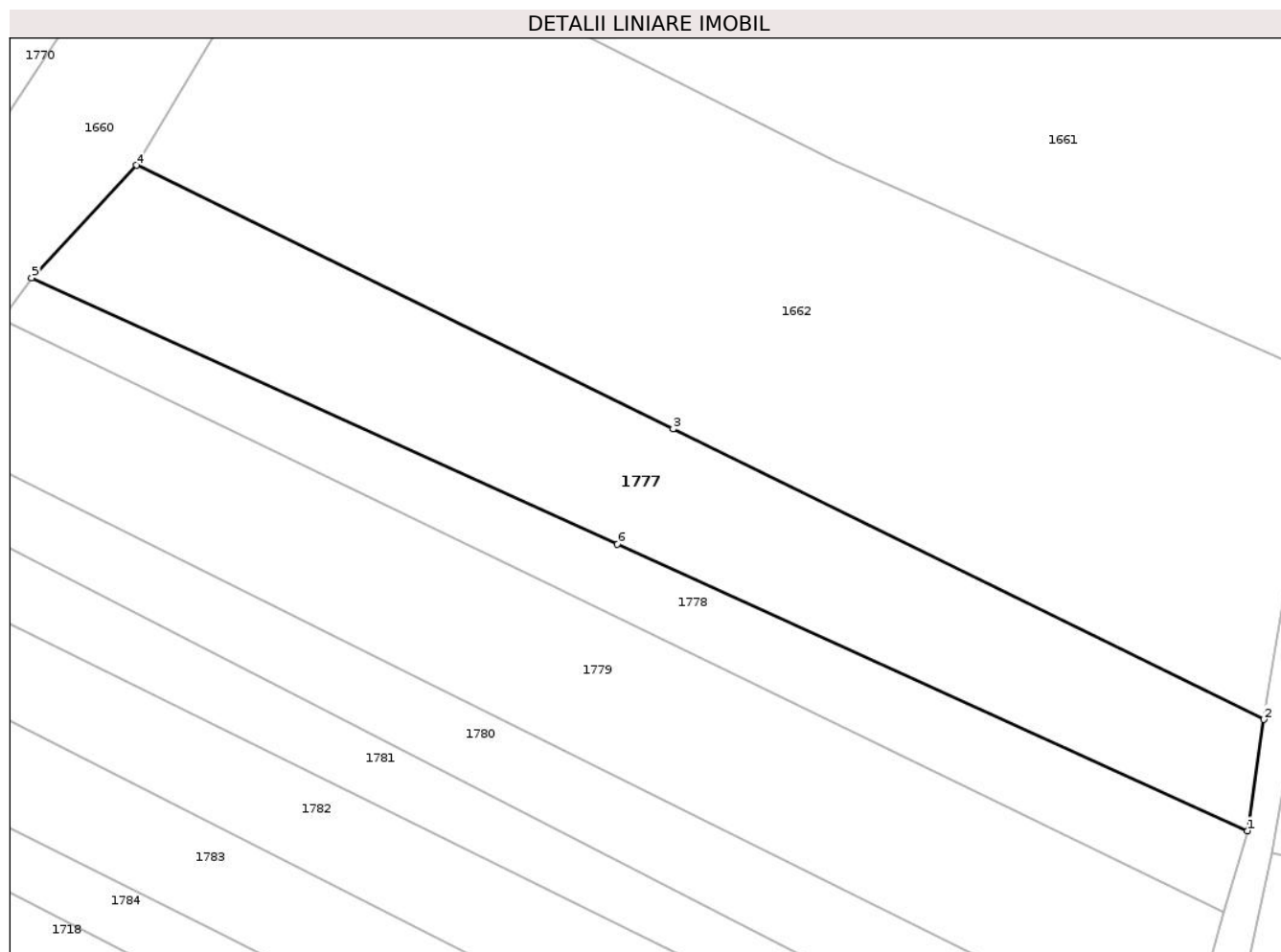
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.483	44	2922/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.543,921 423.782,893	2	591.545,479 423.793,448	10.669
2	591.545,479 423.793,448	3	591.489,381 423.821,003	62.5
3	591.489,381 423.821,003	4	591.438,399 423.846,044	56.8
4	591.438,399 423.846,044	5	591.428,46 423.835,376	14.58
5	591.428,46 423.835,376	6	591.484,09 423.810,087	61.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.484,09 423.810,087	1	591.543,921 423.782,893	65.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1074, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJGU STANA 2) BEJGU DUMITRU 3) BEJGU ELENA 4) BEJGU CONSTANTIN 5) BEJGU GHEORGHE 6) BEJGU VASILE 7) BADIU STEFANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

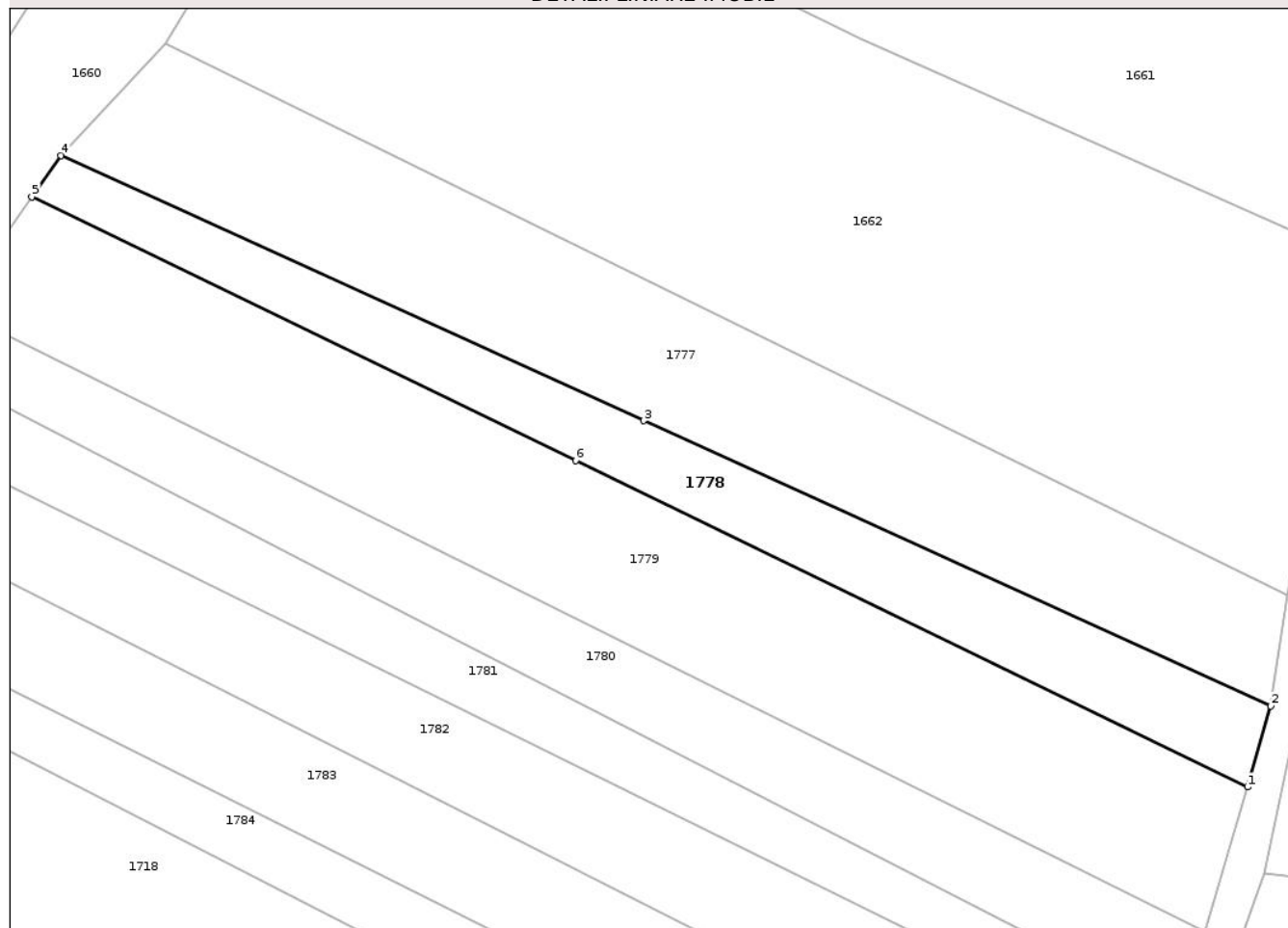
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	809	44	2922/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.541,717 423.775,177	2	591.543,921 423.782,893	8.025
2	591.543,921 423.782,893	3	591.484,09 423.810,087	65.721
3	591.484,09 423.810,087	4	591.428,46 423.835,376	61.108
4	591.428,46 423.835,376	5	591.425,667 423.831,441	4.825
5	591.425,667 423.831,441	6	591.477,559 423.806,294	57.664



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.477,559 423.806,294	1	591.541,717 423.775,177	71.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.774	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1673, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CIRMICI ION-ALEXANDRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

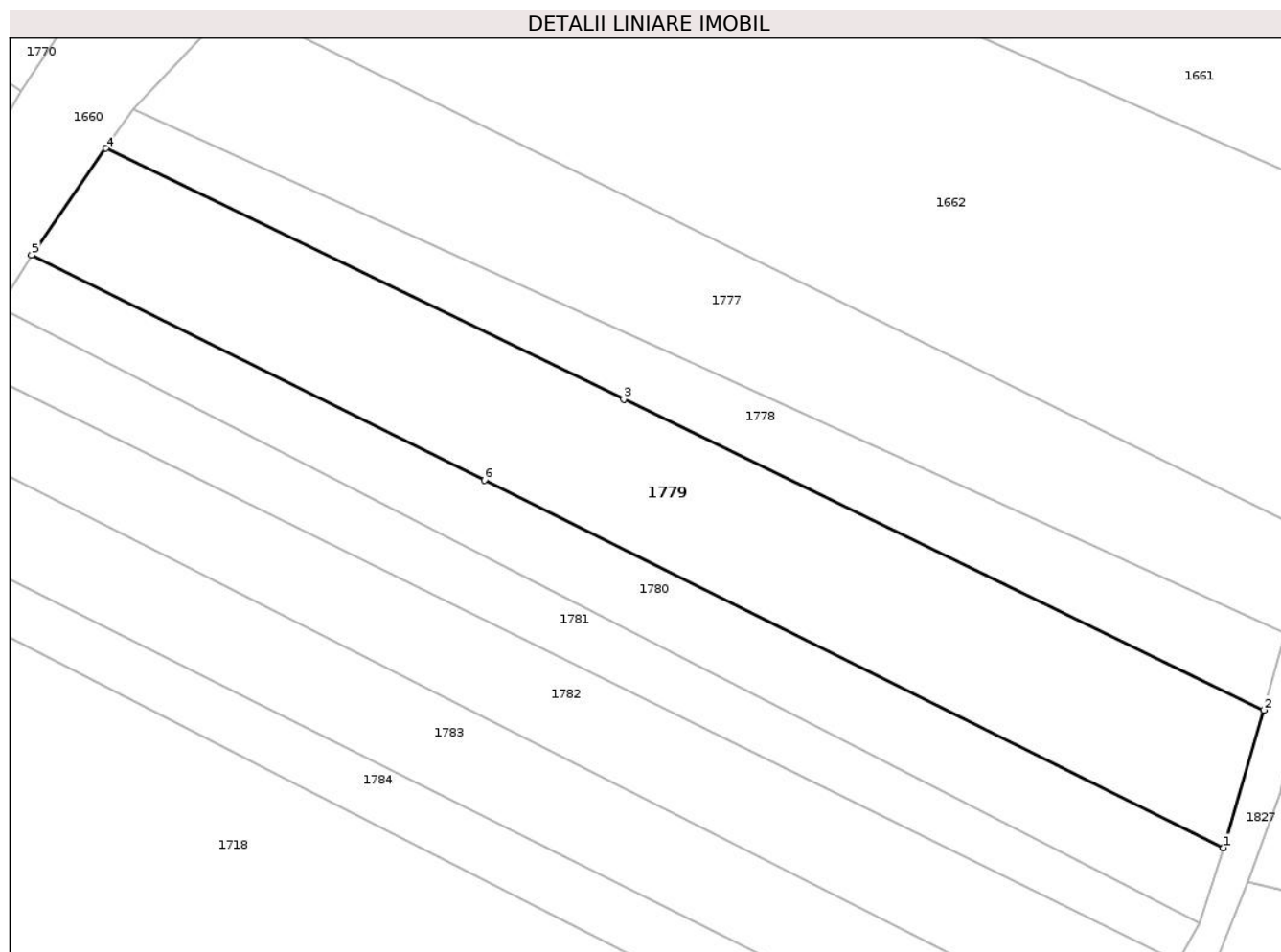
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.774	44	2922/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.537,684 423.761,382	2	591.541,717 423.775,177	14.372
2	591.541,717 423.775,177	3	591.477,559 423.806,294	71.306
3	591.477,559 423.806,294	4	591.425,667 423.831,441	57.664
4	591.425,667 423.831,441	5	591.418,213 423.820,758	13.026
5	591.418,213 423.820,758	6	591.463,595 423.798,202	50.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.463,595 423.798,202	1	591.537,684 423.761,382	82.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) AVRAM STELIAN 2) AVRAM CONSTANTIN 3) VOICU GHEORGHE 4) TIU EUGEN 5) ISMANA ANASTASIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

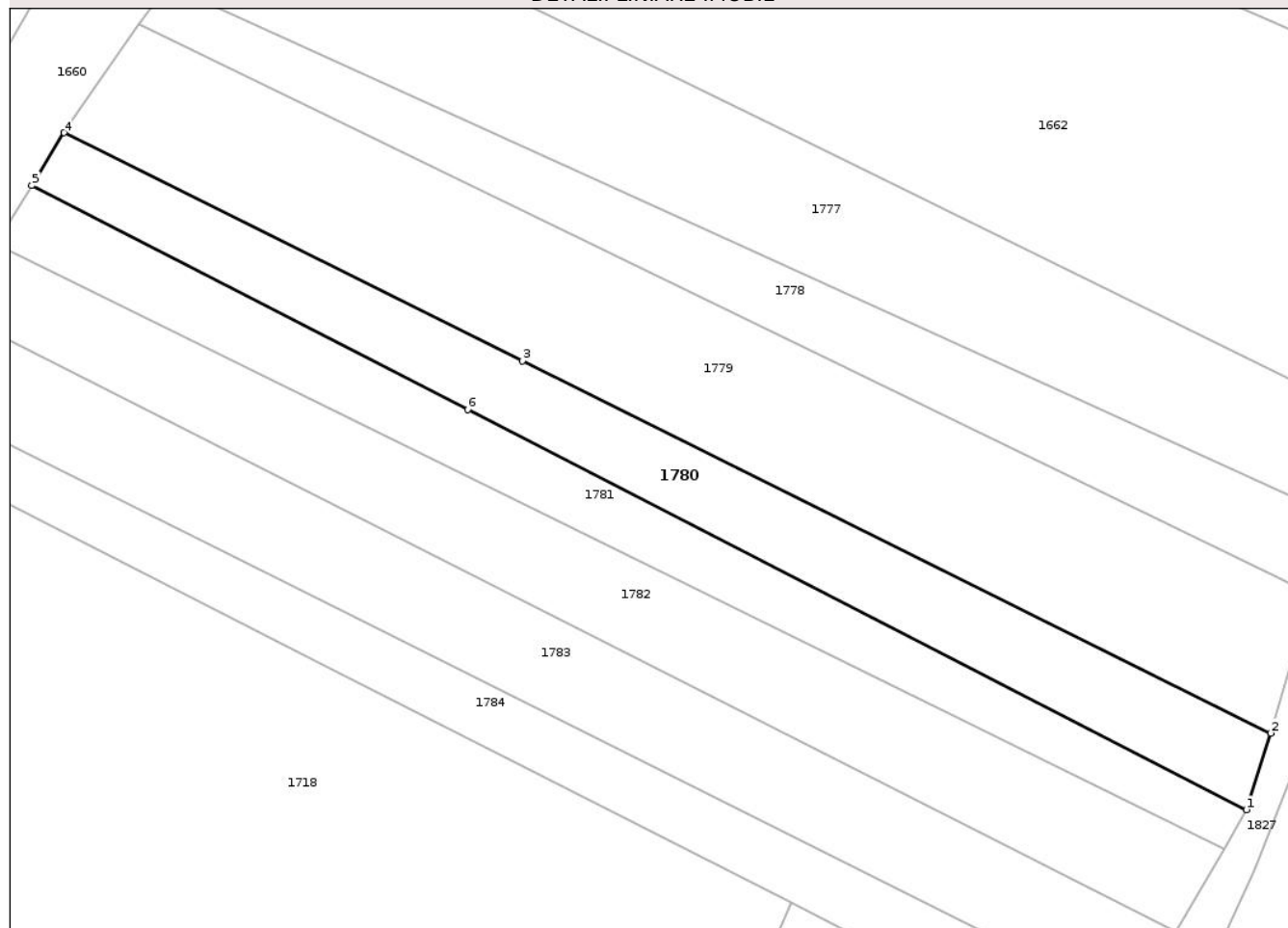
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	44	2893/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.535,279 423.753,824	2	591.537,684 423.761,382	7.931
2	591.537,684 423.761,382	3	591.463,595 423.798,202	82.734
3	591.463,595 423.798,202	4	591.418,213 423.820,758	50.678
4	591.418,213 423.820,758	5	591.415,01 423.815,548	6.116
5	591.415,01 423.815,548	6	591.458,156 423.793,405	48.496



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.458,156 423.793,405	1	591.535,279 423.753,824	86.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		757	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1072, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.1070/22.06.1995-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FITU NICOLAIE	
	2) FITU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

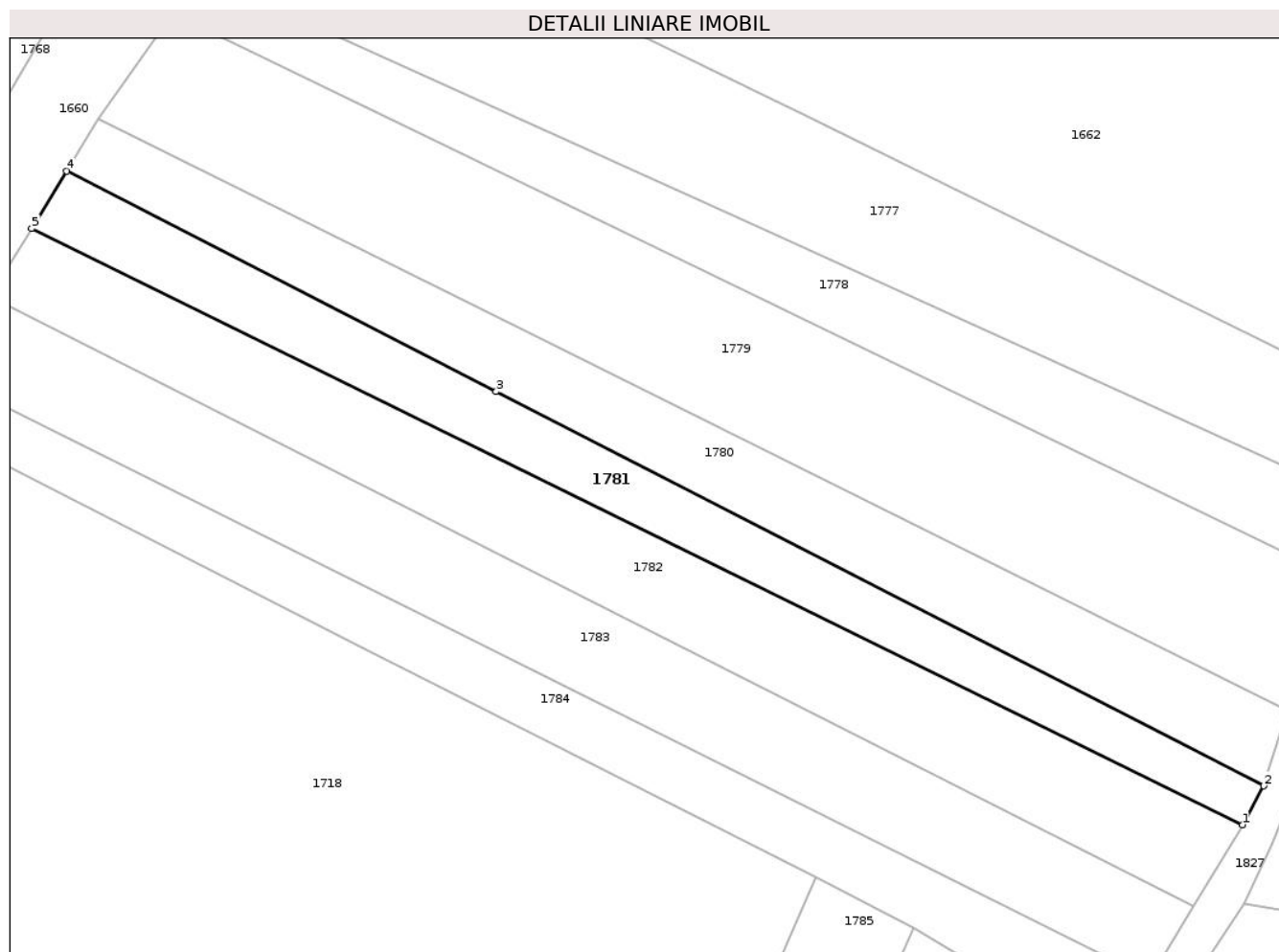
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	757	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	757	44	2893/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.533,13 423.749,916	2	591.535,279 423.753,824	4.46
2	591.535,279 423.753,824	3	591.458,156 423.793,405	86.687
3	591.458,156 423.793,405	4	591.415,01 423.815,548	48.496
4	591.415,01 423.815,548	5	591.411,474 423.809,798	6.75
5	591.411,474 423.809,798	1	591.533,13 423.749,916	135.595

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1071, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CEAPA ELENA		

**C. Partea III. SARCINI .**

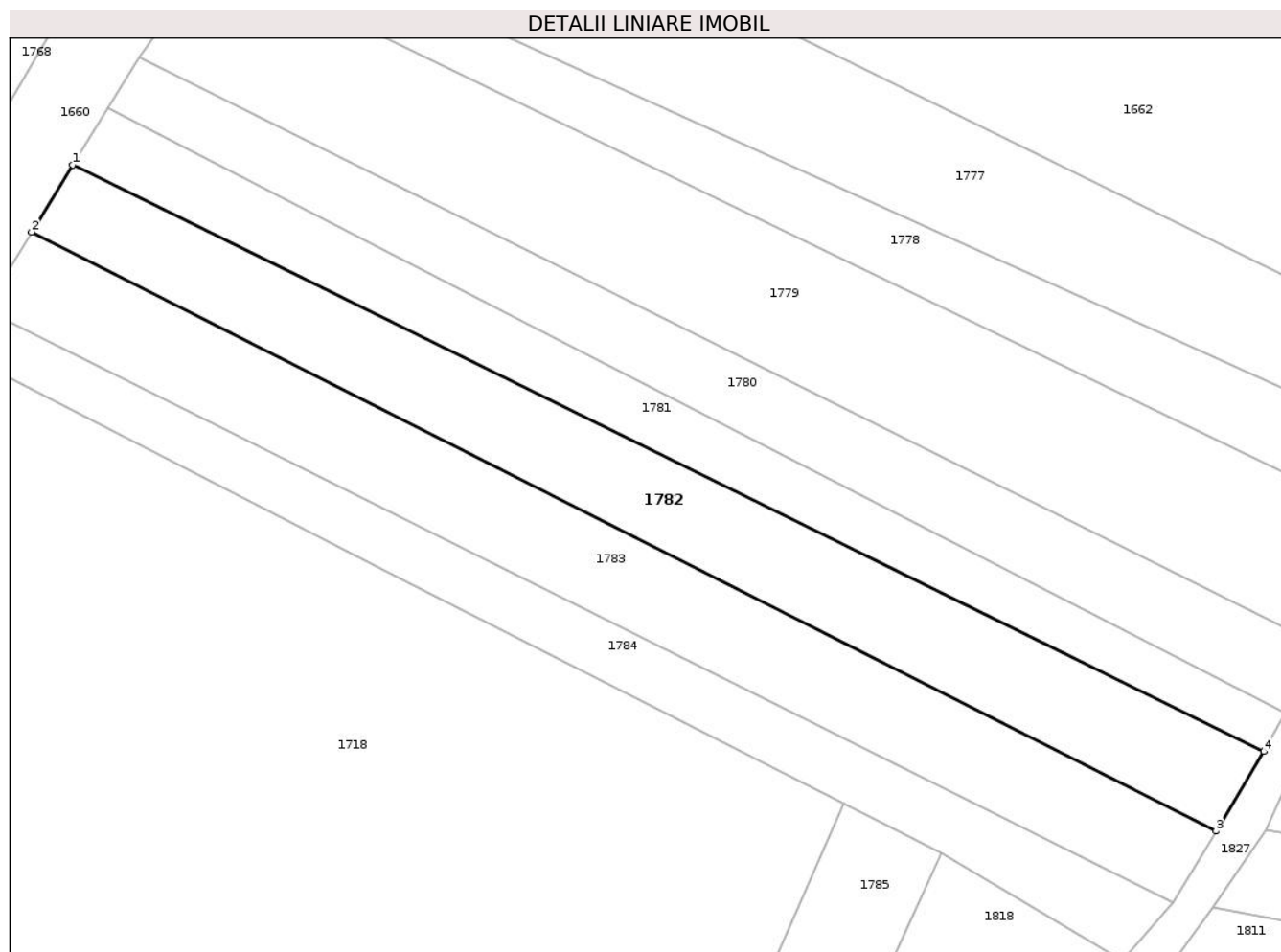
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.185	44	2893/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.411,474 423.809,798	2	591.407,253 423.802,95	8.044
2	591.407,253 423.802,95	3	591.528,248 423.741,777	135.58
3	591.528,248 423.741,777	4	591.533,13 423.749,916	9.491
4	591.533,13 423.749,916	1	591.411,474 423.809,798	135.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1070, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR ANA	
	2) ENE MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

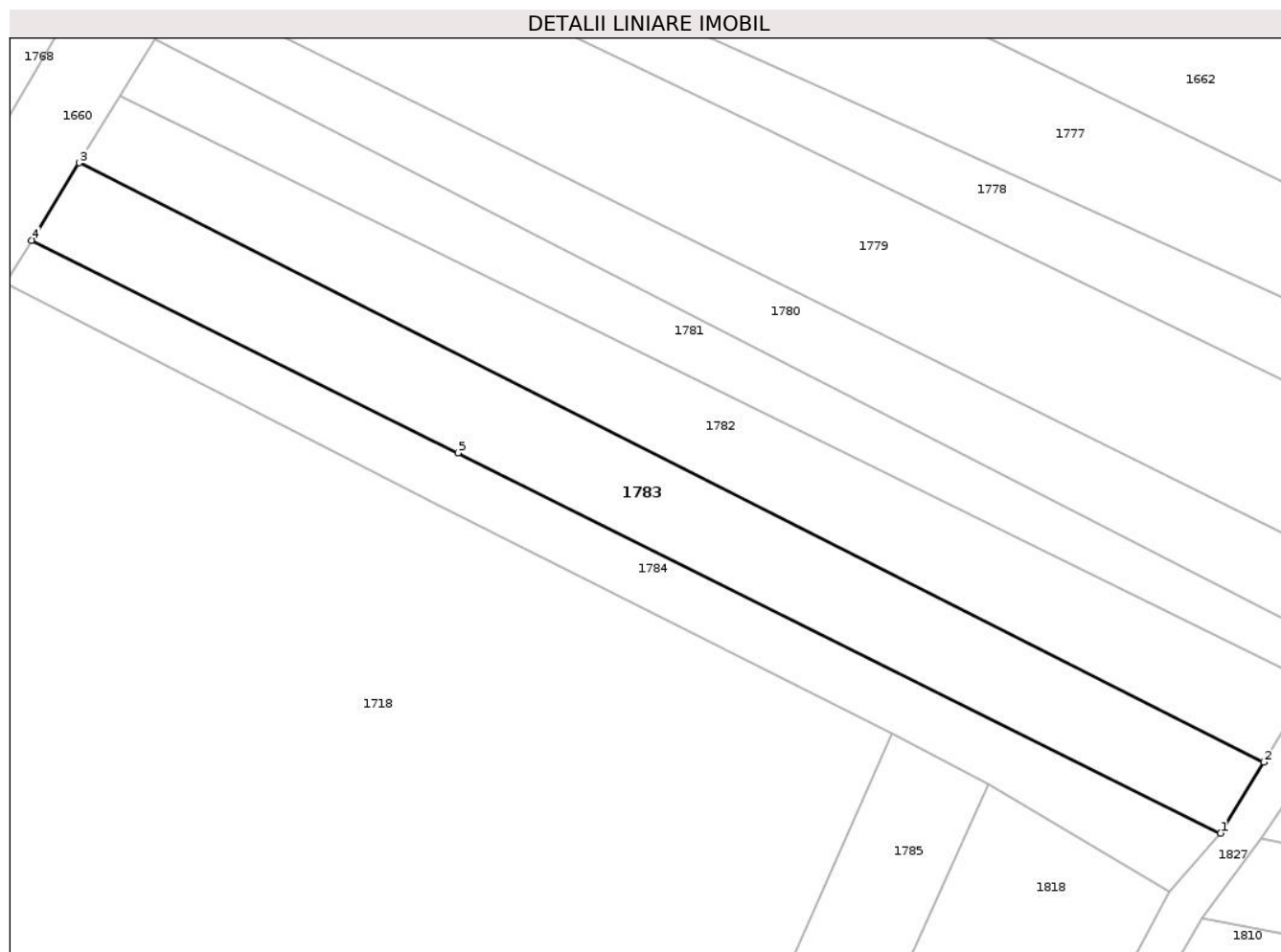
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	44	2893/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.523,84 423.734,517	2	591.528,248 423.741,777	8.493
2	591.528,248 423.741,777	3	591.407,253 423.802,95	135.58
3	591.407,253 423.802,95	4	591.402,4 423.795,044	9.277
4	591.402,4 423.795,044	5	591.445,967 423.773,339	48.674
5	591.445,967 423.773,339	1	591.523,84 423.734,517	87.014

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1088, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION JOITA 2) ARION CONSTANTIN 3) ARION STOCHITA 4) FOANTA MARIA 5) ARION GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

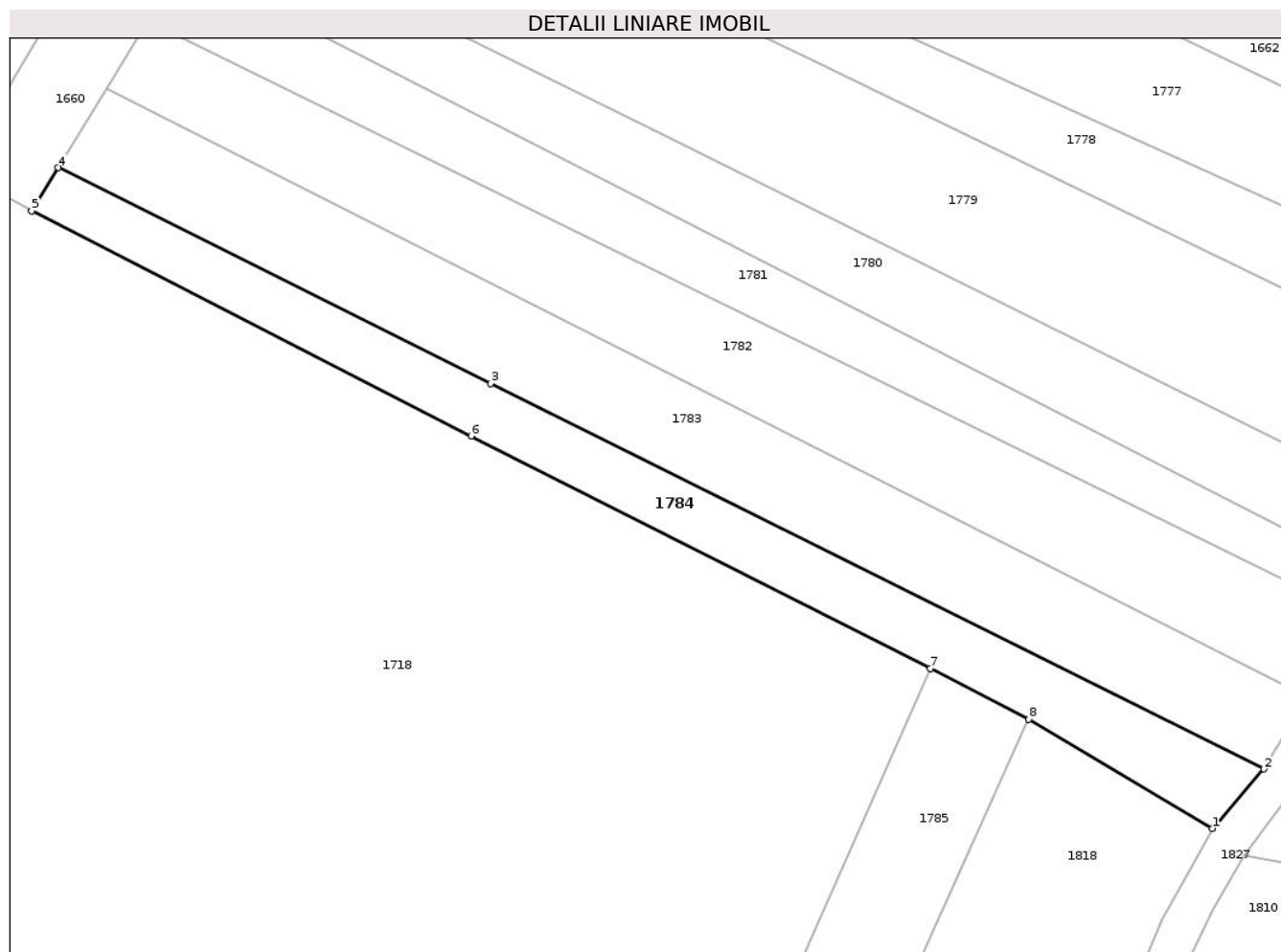
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	786	44	2893/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.518,647 423.728,547	2	591.523,84 423.734,517	7.913
2	591.523,84 423.734,517	3	591.445,967 423.773,339	87.014
3	591.445,967 423.773,339	4	591.402,4 423.795,044	48.674
4	591.402,4 423.795,044	5	591.399,721 423.790,687	5.115
5	591.399,721 423.790,687	6	591.443,993 423.768,053	49.722



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.443,993 423.768,053	7	591.490,259 423.744,65	51.848
7	591.490,259 423.744,65	8	591.500,139 423.739,523	11.131
8	591.500,139 423.739,523	1	591.518,647 423.728,547	21.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1067, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DEDU FLOAREA	
	2) DEDU GHEORGHE	
	3) ENE ELENA	
	4) MATEI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

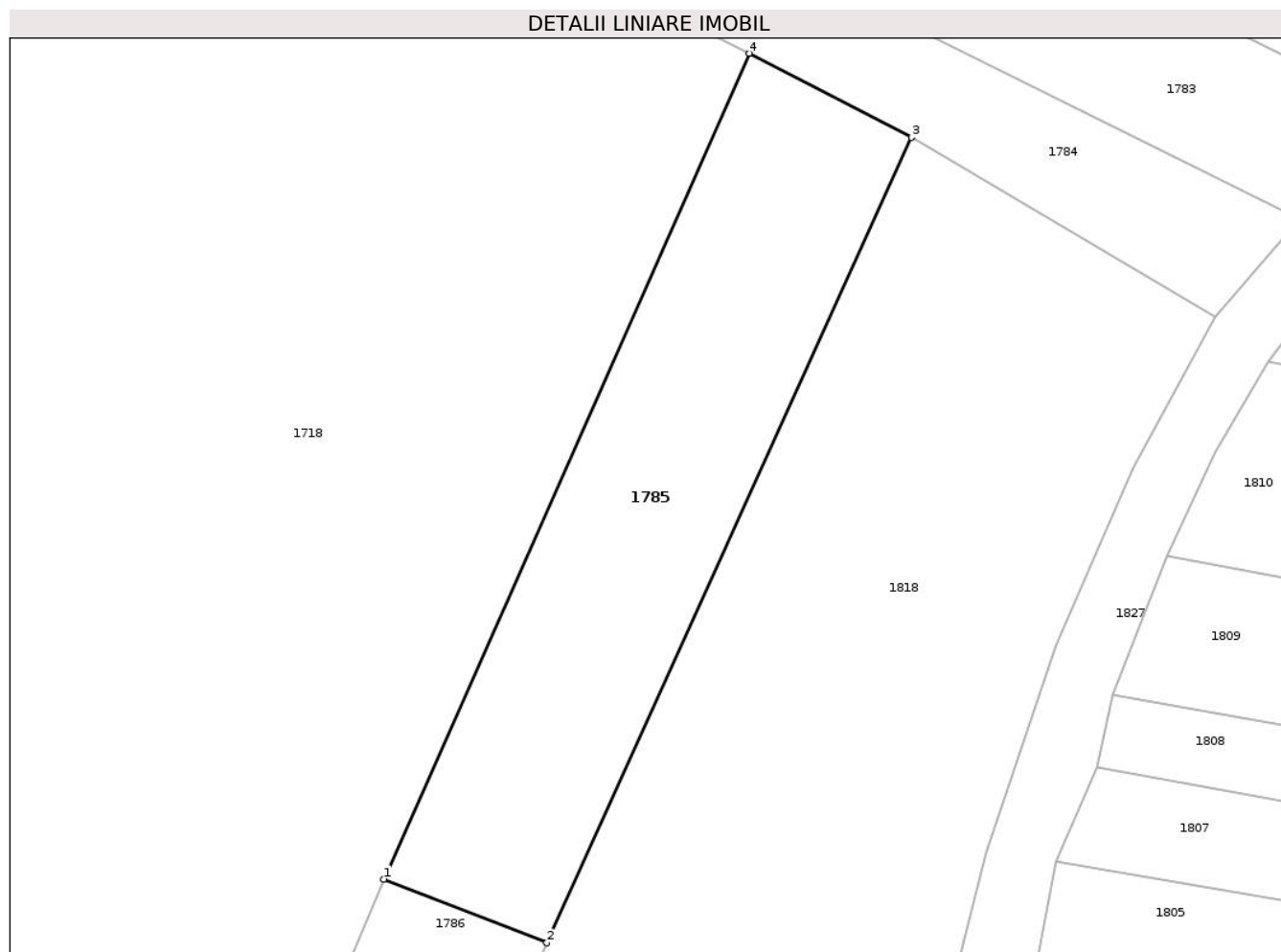
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	593	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	593	44	2893/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.467,984 423.694,322	2	591.477,911 423.690,435	10.661
2	591.477,911 423.690,435	3	591.500,139 423.739,523	53.886
3	591.500,139 423.739,523	4	591.490,259 423.744,65	11.131
4	591.490,259 423.744,65	1	591.467,984 423.694,322	55.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		567	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1066, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU SMARANDA		

**C. Partea III. SARCINI .**

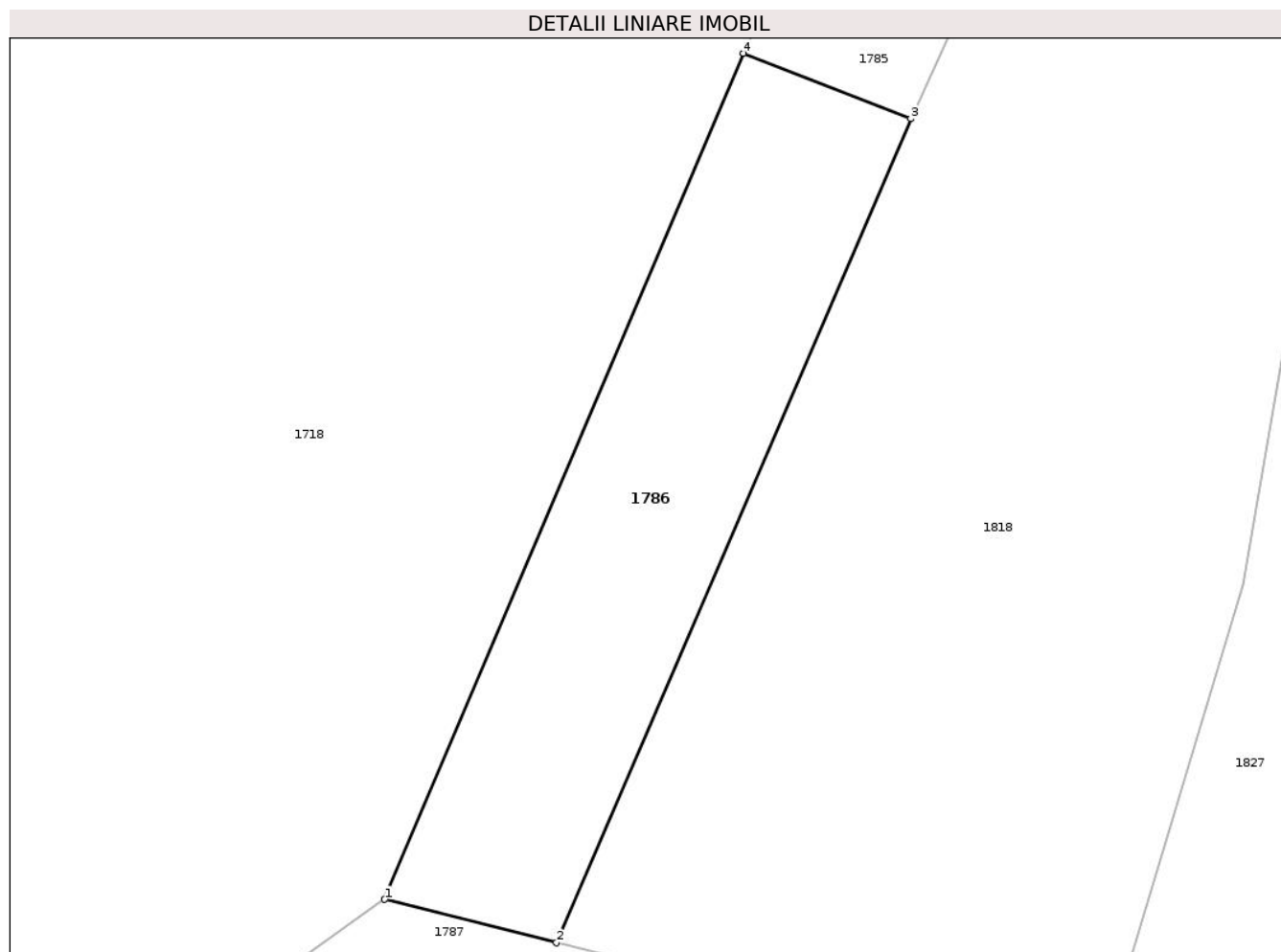
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	567	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	567	44	2893/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.446,685 423.644,121	2	591.456,876 423.641,546	10.511
2	591.456,876 423.641,546	3	591.477,911 423.690,435	53.222
3	591.477,911 423.690,435	4	591.467,984 423.694,322	10.661
4	591.467,984 423.694,322	1	591.446,685 423.644,121	54.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

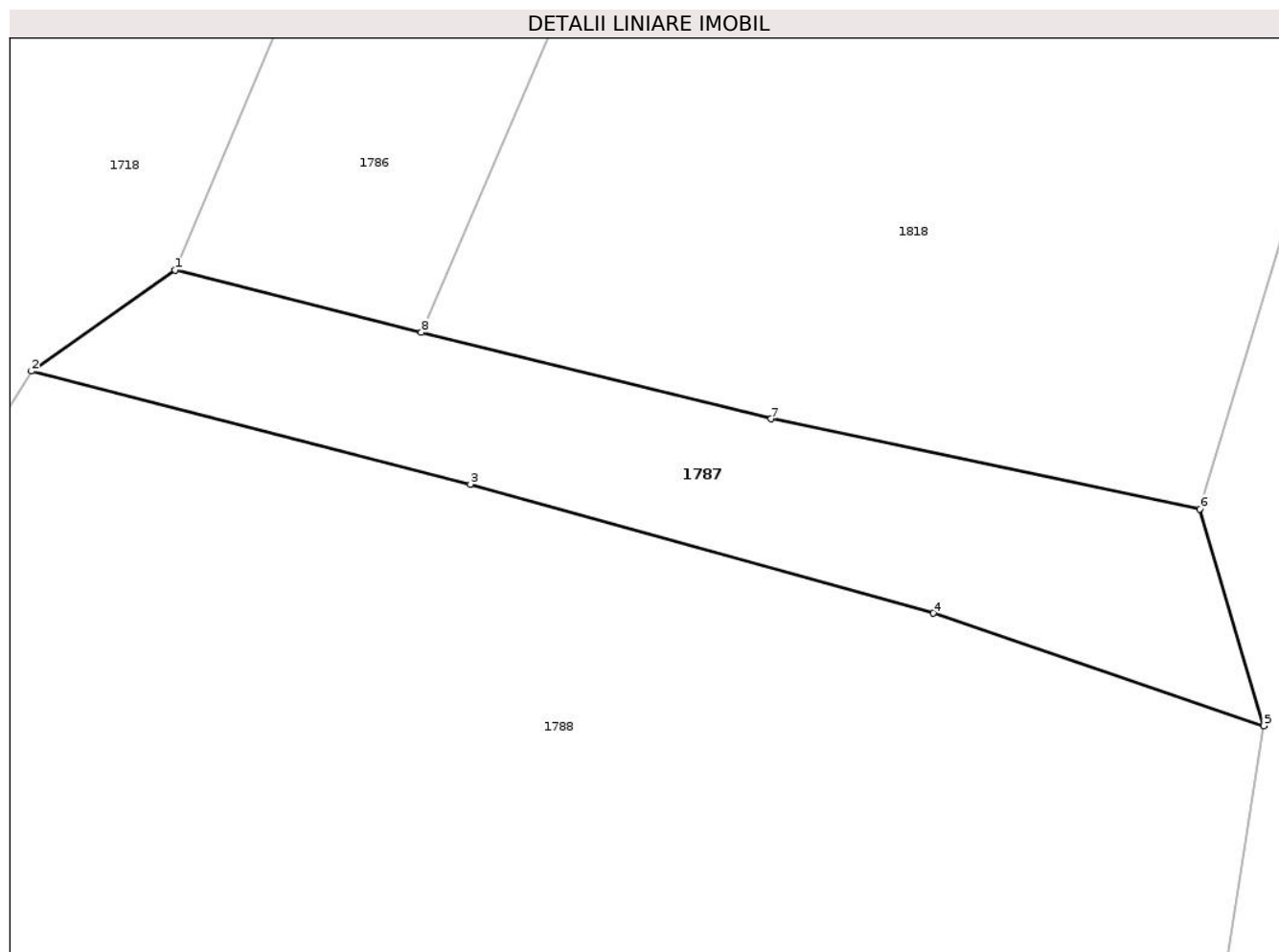
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	295	44	DE 2876	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.446,685 423.644,121	2	591.440,758 423.639,952	7.246
2	591.440,758 423.639,952	3	591.458,901 423.635,282	18.734
3	591.458,901 423.635,282	4	591.478,048 423.629,946	19.877
4	591.478,048 423.629,946	5	591.491,704 423.625,297	14.426
5	591.491,704 423.625,297	6	591.489,063 423.634,259	9.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.489,063 423.634,259	7	591.471,339 423.637,981	18.111
7	591.471,339 423.637,981	8	591.456,876 423.641,546	14.896
8	591.456,876 423.641,546	1	591.446,685 423.644,121	10.511

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.742	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1063, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ISMANA ALEXANDRU DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

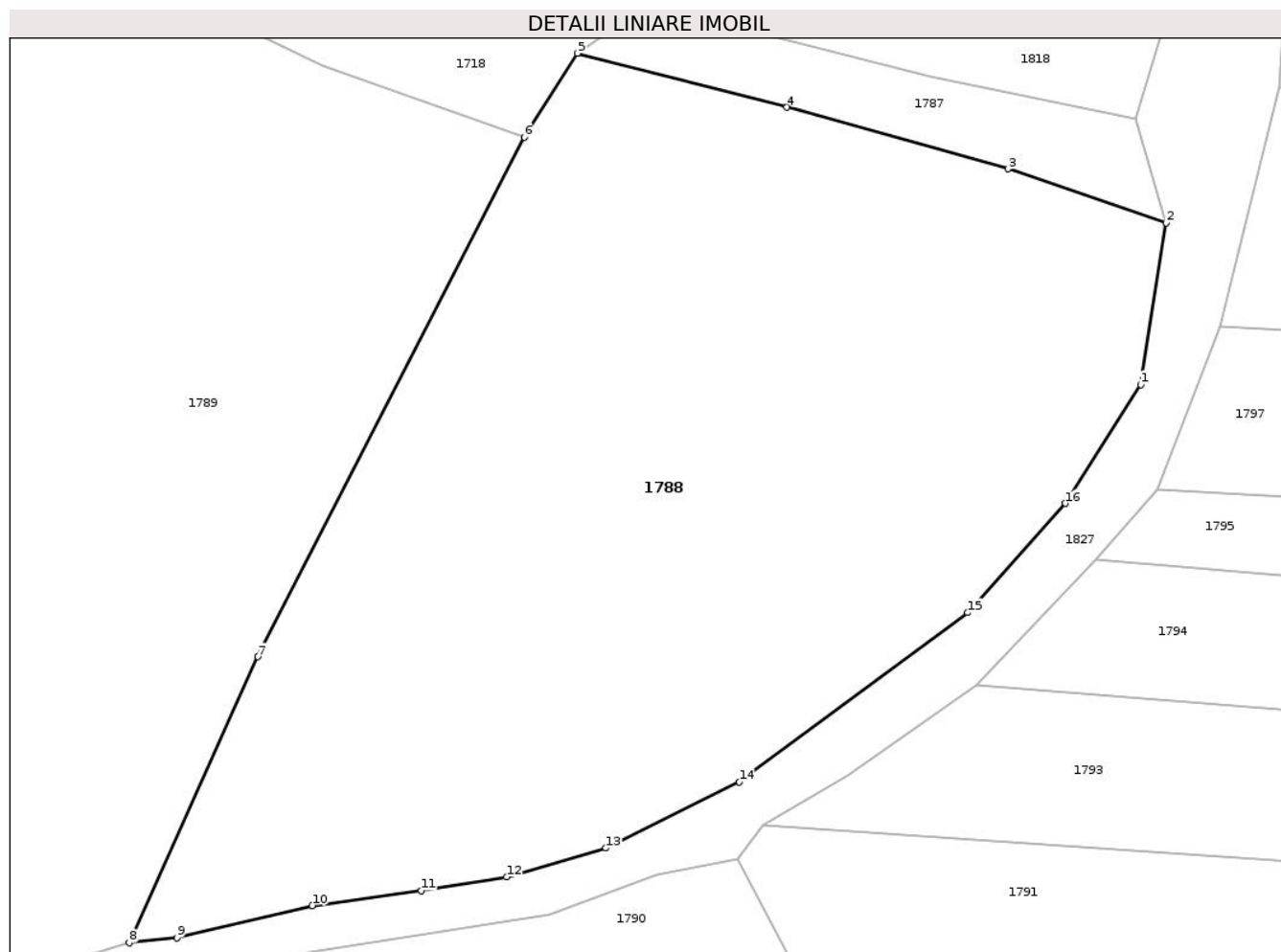
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.742	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.742	44	2864	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.489,511 423.611,31	2	591.491,704 423.625,297	14.158
2	591.491,704 423.625,297	3	591.478,048 423.629,946	14.426
3	591.478,048 423.629,946	4	591.458,901 423.635,282	19.877
4	591.458,901 423.635,282	5	591.440,758 423.639,952	18.734
5	591.440,758 423.639,952	6	591.436,167 423.632,707	8.577



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.436,167 423.632,707	7	591.413,128 423.587,774	50.495
7	591.413,128 423.587,774	8	591.402,002 423.563,042	27.119
8	591.402,002 423.563,042	9	591.406,128 423.563,463	4.147
9	591.406,128 423.563,463	10	591.417,838 423.566,258	12.039
10	591.417,838 423.566,258	11	591.427,28 423.567,545	9.529
11	591.427,28 423.567,545	12	591.434,643 423.568,746	7.46
12	591.434,643 423.568,746	13	591.443,224 423.571,225	8.932
13	591.443,224 423.571,225	14	591.454,784 423.576,953	12.901
14	591.454,784 423.576,953	15	591.474,522 423.591,583	24.569
15	591.474,522 423.591,583	16	591.482,973 423.601,041	12.684
16	591.482,973 423.601,041	1	591.489,511 423.611,31	12.174

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.045	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

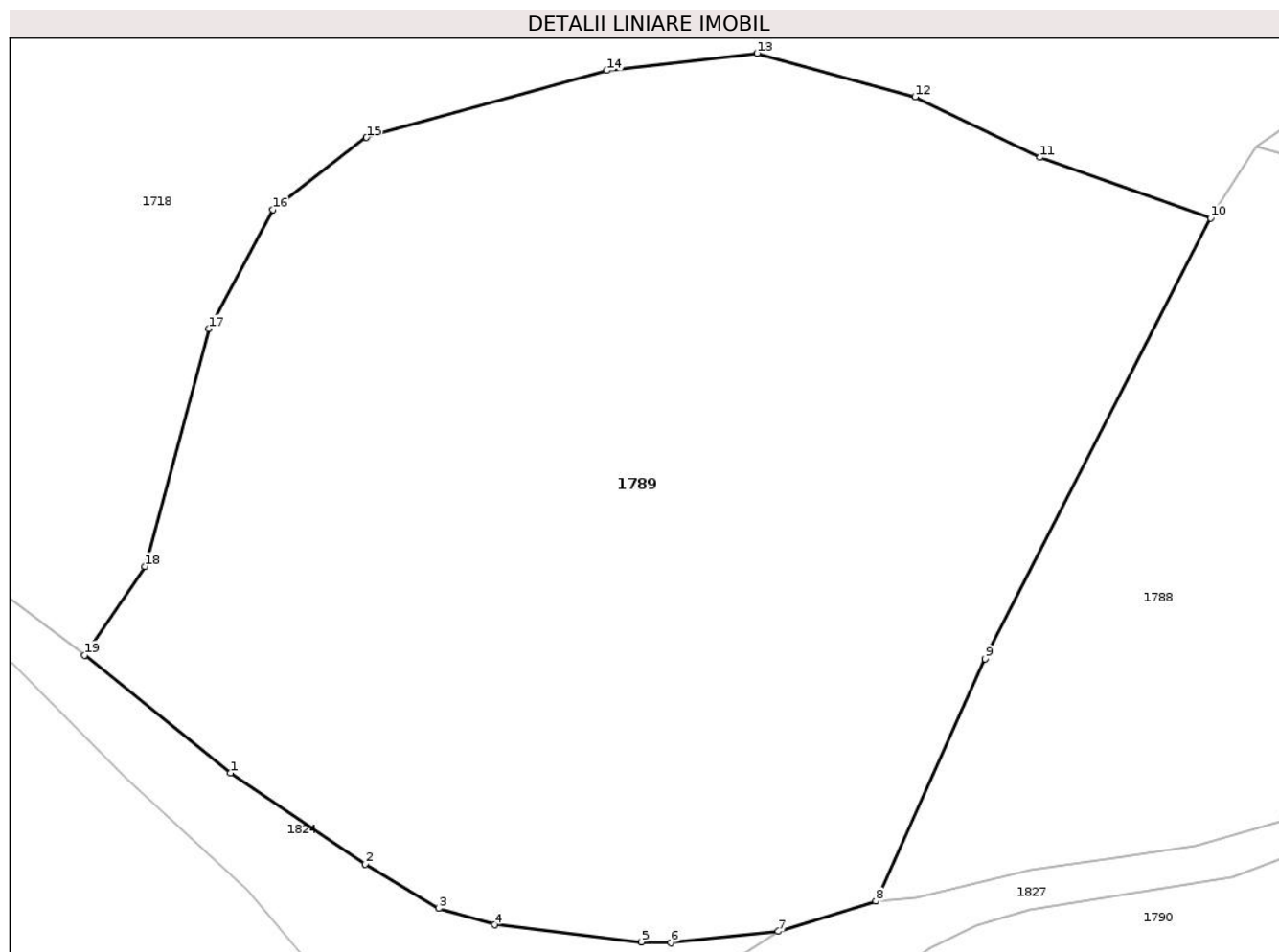
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.045	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.045	44	2865	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.336,111 423.576,127	2	591.349,869 423.566,817	16.612
2	591.349,869 423.566,817	3	591.357,362 423.562,307	8.746
3	591.357,362 423.562,307	4	591.363,087 423.560,639	5.963
4	591.363,087 423.560,639	5	591.378,067 423.558,895	15.081
5	591.378,067 423.558,895	6	591.381,082 423.558,809	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.381,082 423.558,809	7	591.392,027 423.559,974	11.007
7	591.392,027 423.559,974	8	591.402,002 423.563,042	10.436
8	591.402,002 423.563,042	9	591.413,128 423.587,774	27.119
9	591.413,128 423.587,774	10	591.436,167 423.632,707	50.495
10	591.436,167 423.632,707	11	591.418,738 423.638,907	18.499
11	591.418,738 423.638,907	12	591.405,987 423.645,086	14.169
12	591.405,987 423.645,086	13	591.389,881 423.649,537	16.71
13	591.389,881 423.649,537	14	591.374,57 423.647,773	15.412
14	591.374,57 423.647,773	15	591.349,999 423.640,952	25.5
15	591.349,999 423.640,952	16	591.340,43 423.633,606	12.064
16	591.340,43 423.633,606	17	591.333,931 423.621,438	13.795
17	591.333,931 423.621,438	18	591.327,392 423.597,206	25.099
18	591.327,392 423.597,206	19	591.321,248 423.588,157	10.938
19	591.321,248 423.588,157	1	591.336,111 423.576,127	19.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1063, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) ISMANA ALEXANDRU DEFUNCT:Da		

**C. Partea III. SARCINI .**

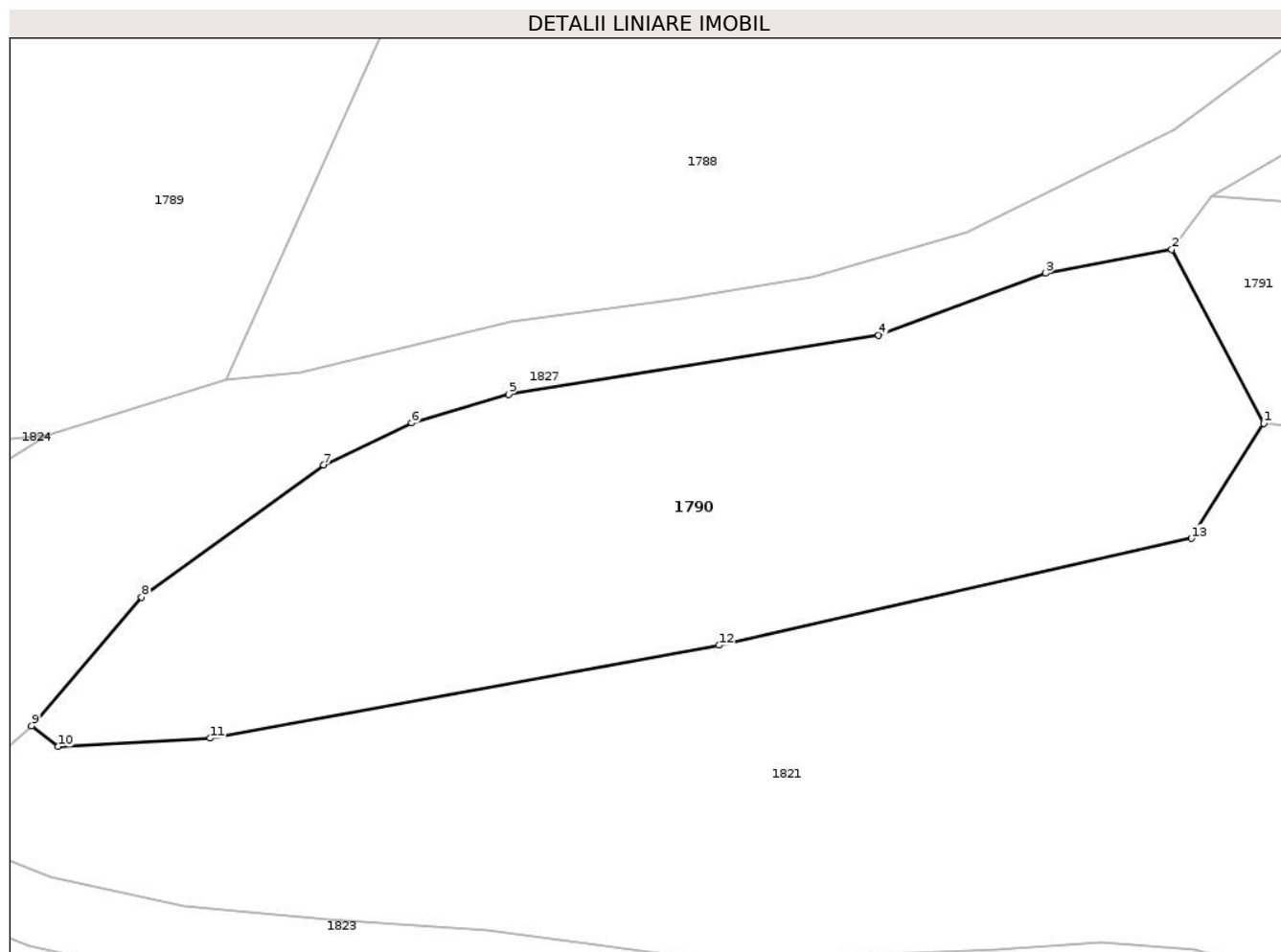
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	932	44	2862	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.459,762 423.560,597	2	591.454,635 423.570,272	10.95
2	591.454,635 423.570,272	3	591.447,608 423.568,955	7.149
3	591.447,608 423.568,955	4	591.438,315 423.565,507	9.912
4	591.438,315 423.565,507	5	591.417,707 423.562,218	20.869
5	591.417,707 423.562,218	6	591.412,315 423.560,619	5.624



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.412,315 423.560,619	7	591.407,419 423.558,283	5.425
7	591.407,419 423.558,283	8	591.397,285 423.550,935	12.518
8	591.397,285 423.550,935	9	591.391,16 423.543,779	9.419
9	591.391,16 423.543,779	10	591.392,639 423.542,623	1.877
10	591.392,639 423.542,623	11	591.401,099 423.543,088	8.473
11	591.401,099 423.543,088	12	591.429,437 423.548,26	28.806
12	591.429,437 423.548,26	13	591.455,722 423.554,206	26.949
13	591.455,722 423.554,206	1	591.459,762 423.560,597	7.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.637	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1678, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) POPESCU C.C DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

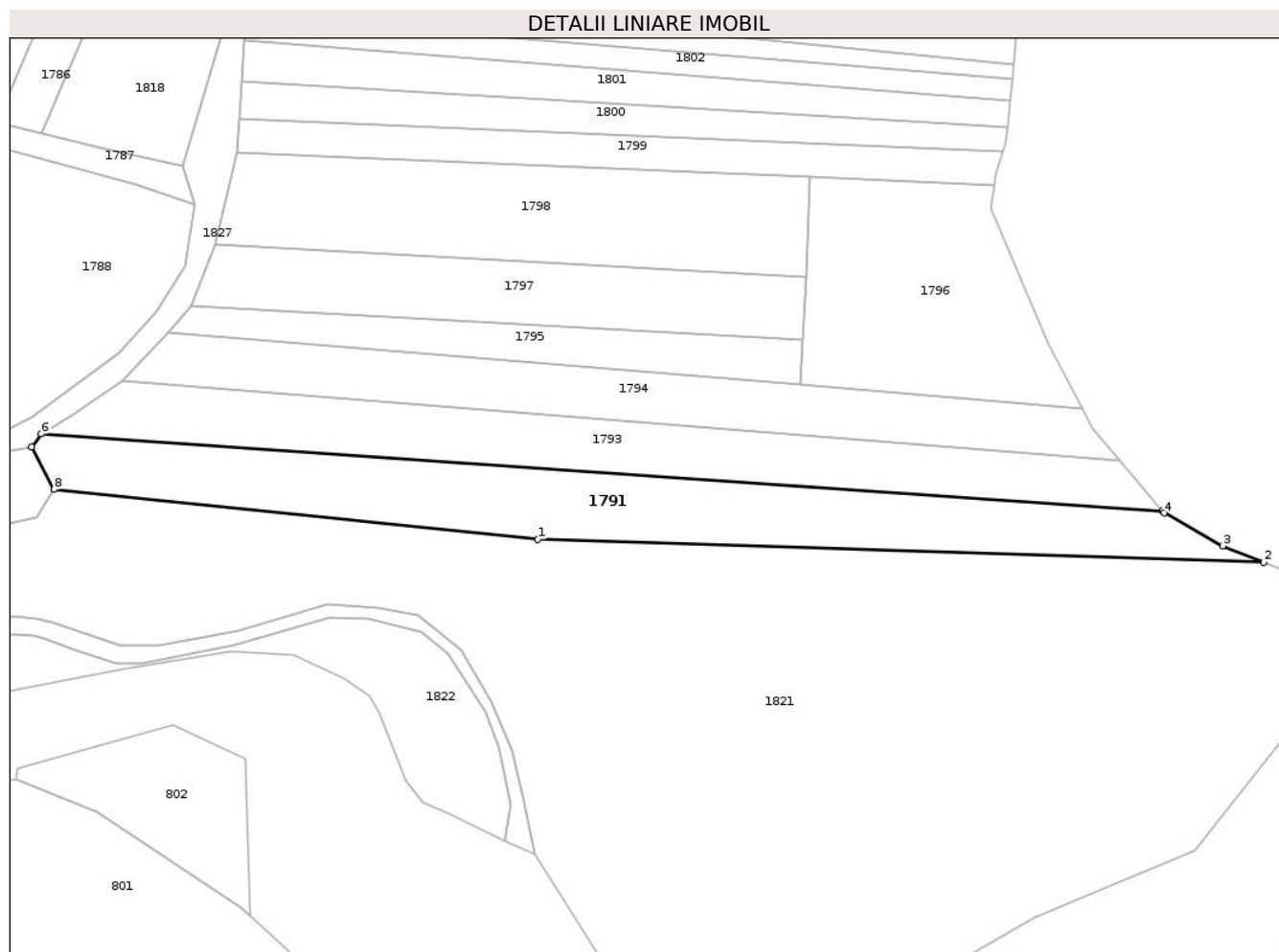
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.637	44	2861/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.569,795 423.549,289	2	591.734,901 423.544,082	165.188
2	591.734,901 423.544,082	3	591.725,556 423.547,768	10.046
3	591.725,556 423.547,768	4	591.712,254 423.555,245	15.259
4	591.712,254 423.555,245	5	591.711,913 423.555,647	0.527
5	591.711,913 423.555,647	6	591.456,848 423.573,212	255.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.456,848 423.573,212	7	591.454,635 423.570,272	3.68
7	591.454,635 423.570,272	8	591.459,762 423.560,597	10.95
8	591.459,762 423.560,597	1	591.569,795 423.549,289	110.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2476, din 24/11/2003 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 5014/05. 06.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARBUCEANU IULIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

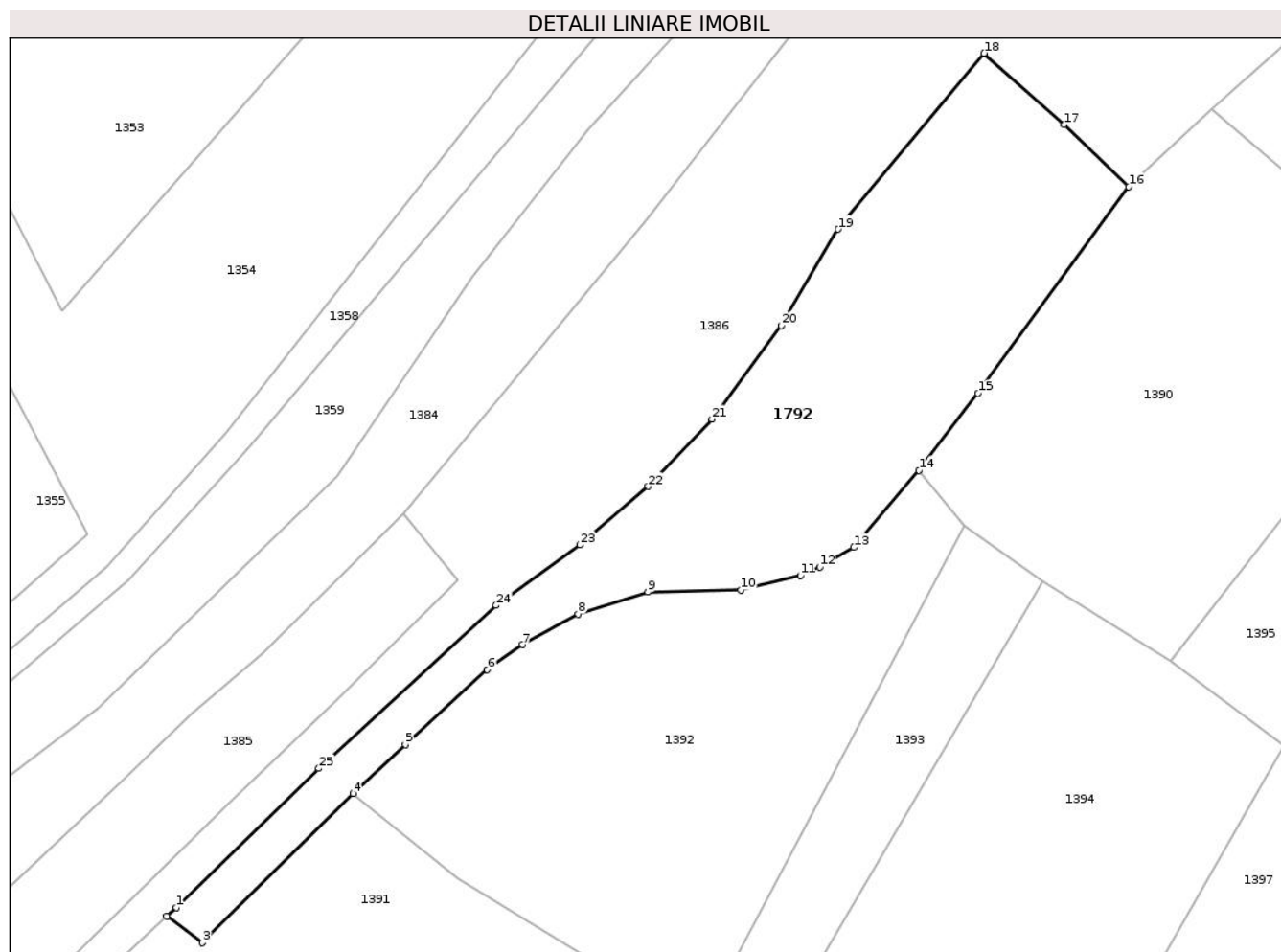
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.255	43	2831/9/2	-	ARE CF 20503 UAT STARCHIOJD. TARLA DIN ACT PROPRIETATE 99

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.696,872 424.747,295	2	590.695,973 424.746,459	1.228
3	590.699,329 424.743,982	4	590.713,465 424.757,978	19.893
5	590.718,355 424.762,557	6	590.726,037 424.769,559	10.394
7	590.729,357 424.771,918	8	590.734,558 424.774,783	5.938
9	590.741,083 424.776,828	10	590.749,81 424.777,017	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.695,973 424.746,459	3	590.699,329 424.743,982	4.171
4	590.713,465 424.757,978	5	590.718,355 424.762,557	6.699
6	590.726,037 424.769,559	7	590.729,357 424.771,918	4.073
8	590.734,558 424.774,783	9	590.741,083 424.776,828	6.838
10	590.749,81 424.777,017	11	590.755,389 424.778,38	5.743



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.755,389 424.778,38	12	590.757,208 424.779,166	1.982
13	590.760,402 424.781,022	14	590.766,518 424.788,252	9.47
15	590.772,063 424.795,456	16	590.786,189 424.814,802	23.954
17	590.780,113 424.820,636	18	590.772,61 424.827,32	10.048
19	590.758,928 424.810,837	20	590.753,602 424.801,805	10.485
21	590.747,084 424.793,058	22	590.741,123 424.786,732	8.692
23	590.734,711 424.781,272	24	590.726,863 424.775,583	9.693
25	590.710,256 424.760,319	1	590.696,872 424.747,295	18.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.757,208 424.779,166	13	590.760,402 424.781,022	3.694
14	590.766,518 424.788,252	15	590.772,063 424.795,456	9.091
16	590.786,189 424.814,802	17	590.780,113 424.820,636	8.423
18	590.772,61 424.827,32	19	590.758,928 424.810,837	21.422
20	590.753,602 424.801,805	21	590.747,084 424.793,058	10.908
22	590.741,123 424.786,732	23	590.734,711 424.781,272	8.422
24	590.726,863 424.775,583	25	590.710,256 424.760,319	22.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.909	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

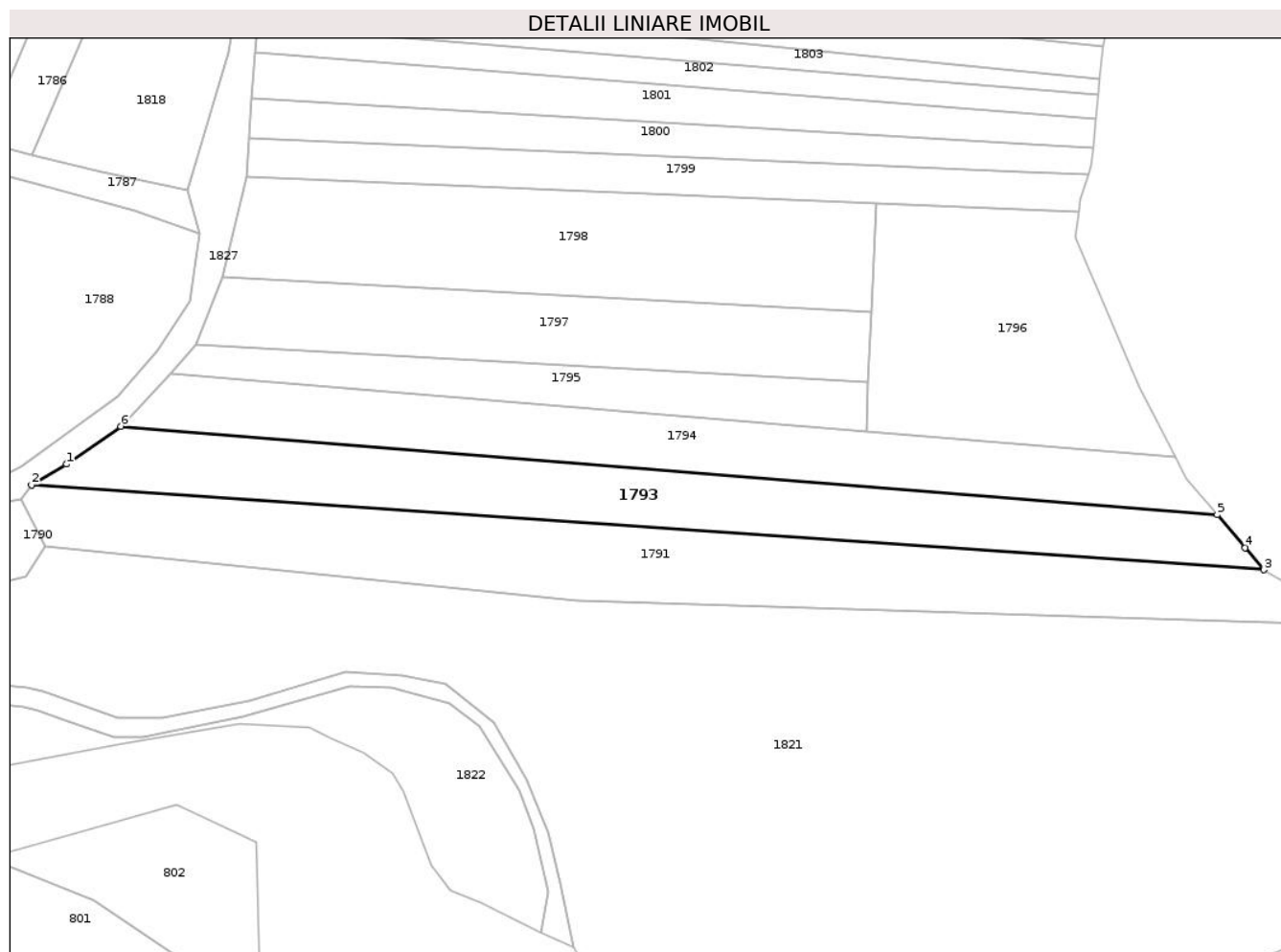
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.909	44	2861/4	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.464,104 423.577,483	2	591.456,848 423.573,212	8.42
2	591.456,848 423.573,212	3	591.711,913 423.555,647	255.669
3	591.711,913 423.555,647	4	591.708,076 423.560,181	5.94
4	591.708,076 423.560,181	5	591.702,257 423.567,055	9.006
5	591.702,257 423.567,055	6	591.475,329 423.585,326	227.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.475,329 423.585,326	1	591.464,104 423.577,483	13.694

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.493	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1681, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) FOFIRCA GHEORGHE-ILIE		

**C. Partea III. SARCINI .**

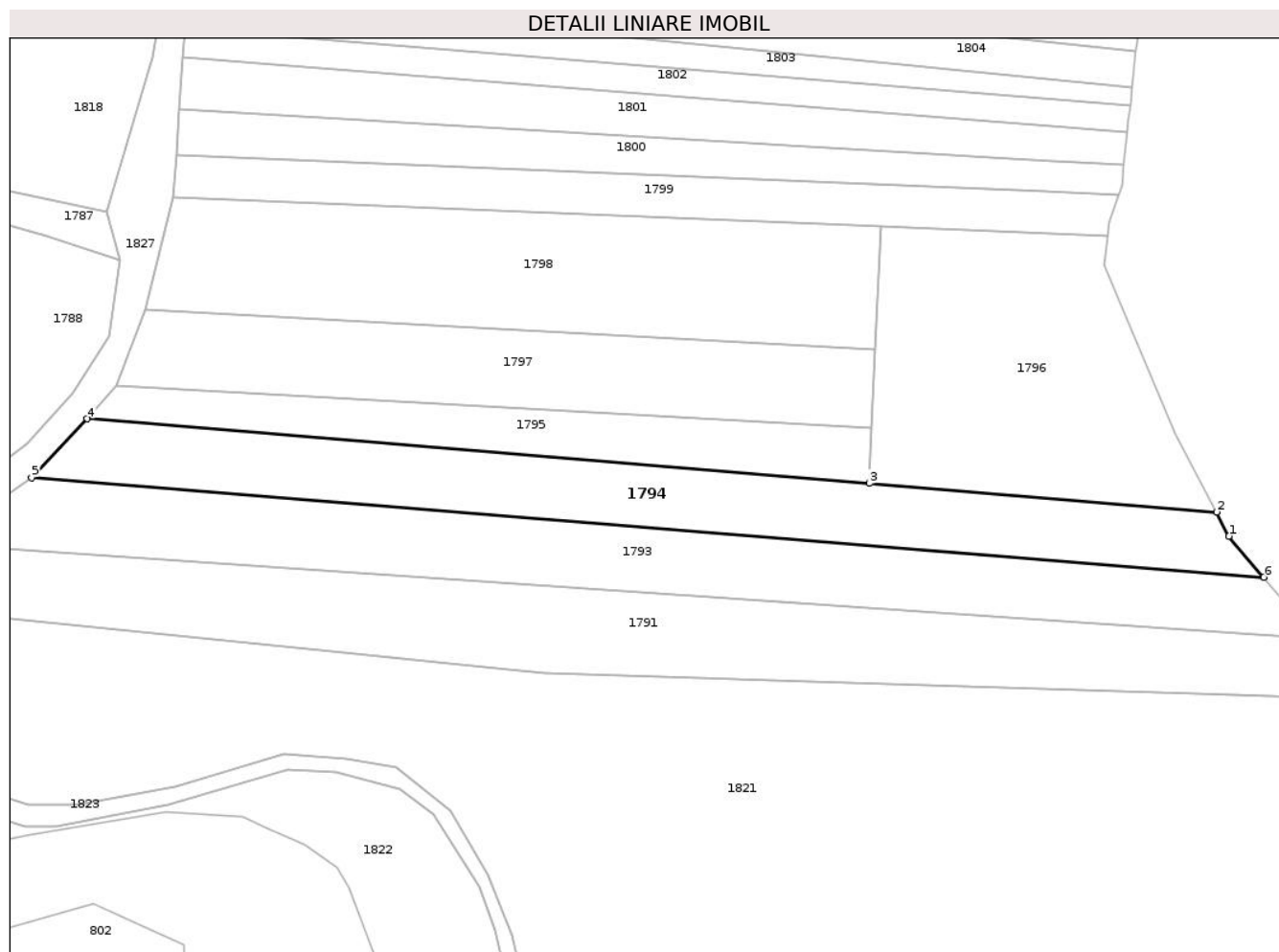
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.493	44	2861/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.695,864 423.574,607	2	591.693,563 423.579,056	5.009
2	591.693,563 423.579,056	3	591.629,599 423.584,321	64.18
3	591.629,599 423.584,321	4	591.485,585 423.596,176	144.501
4	591.485,585 423.596,176	5	591.475,329 423.585,326	14.93
5	591.475,329 423.585,326	6	591.702,257 423.567,055	227.662



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.702,257 423.567,055	1	591.695,864 423.574,607	9.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1671, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BORCEA GHEORGHE 2) OPREA ILEANA 3) BRATULESCU AUREALIA 4) BRATULESCU HARALAMBIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

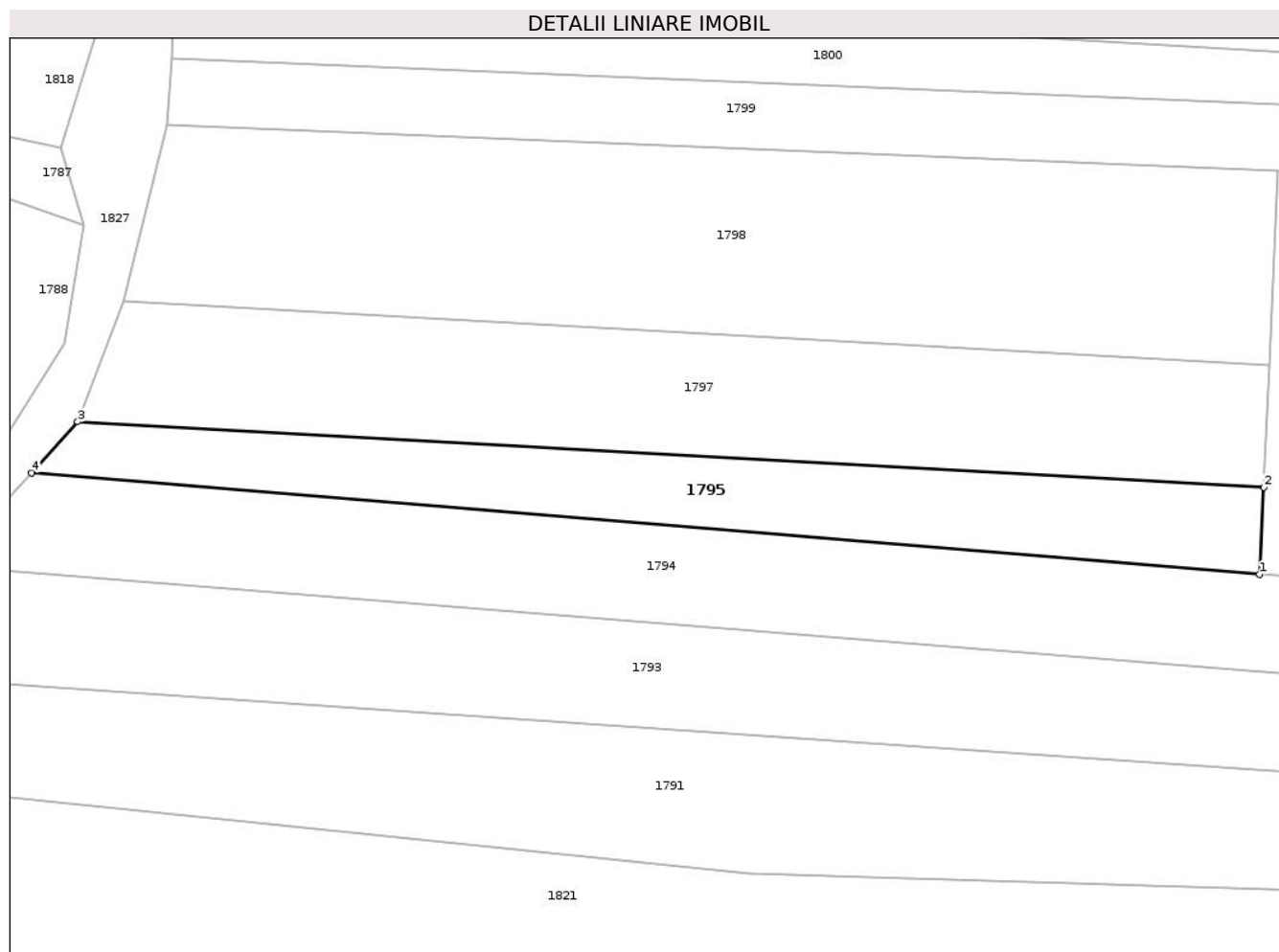
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.173	44	2861/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.629,599 423.584,321	2	591.630,071 423.594,485	10.175
2	591.630,071 423.594,485	3	591.490,981 423.602,177	139.303
3	591.490,981 423.602,177	4	591.485,585 423.596,176	8.07
4	591.485,585 423.596,176	1	591.629,599 423.584,321	144.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.467	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1672, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU OLIMPIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

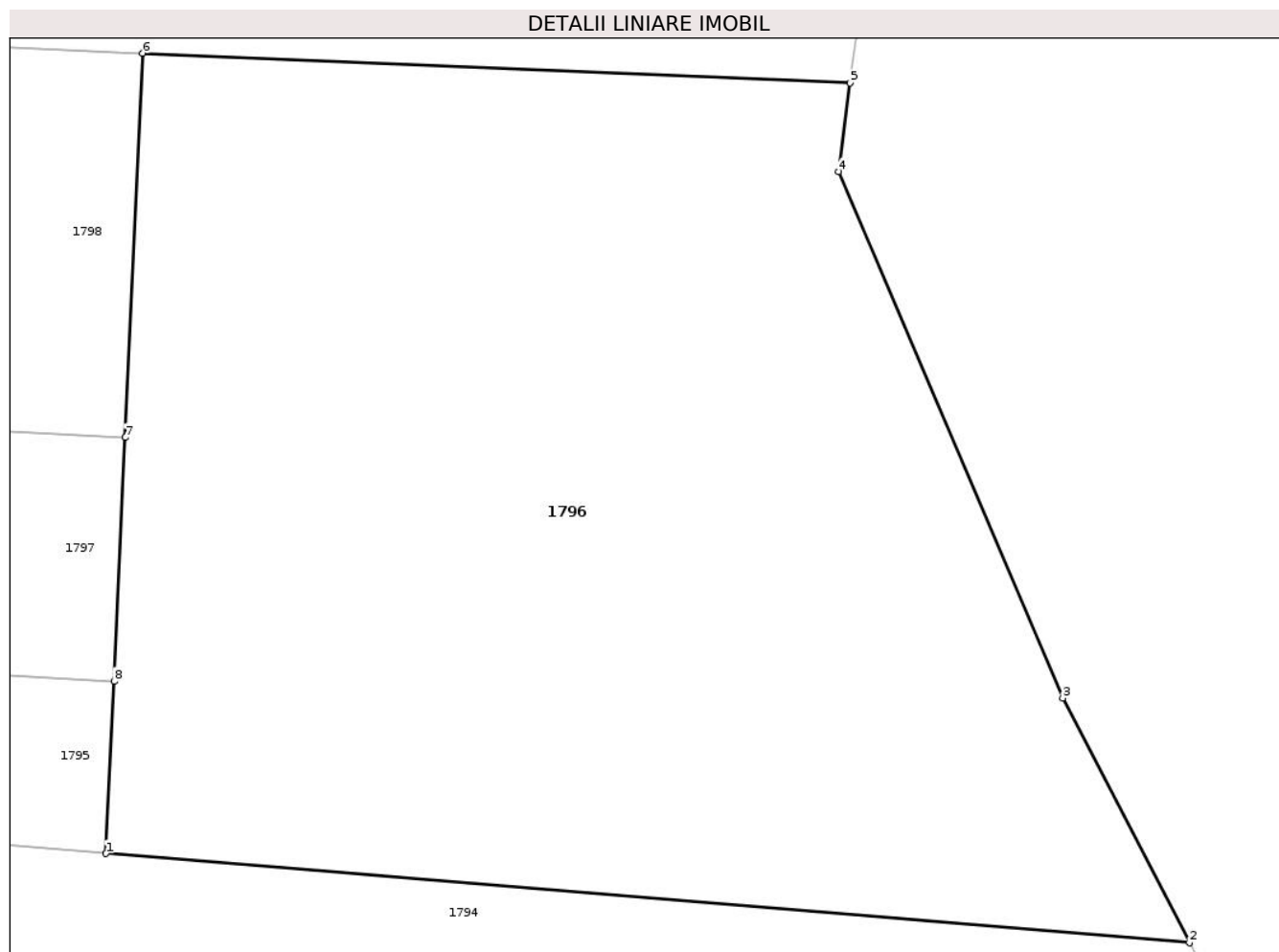
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.467	44	2854/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.629,599 423.584,321	2	591.693,563 423.579,056	64.18
2	591.693,563 423.579,056	3	591.686,093 423.593,497	16.259
3	591.686,093 423.593,497	4	591.672,854 423.624,546	33.754
4	591.672,854 423.624,546	5	591.673,538 423.629,778	5.277
5	591.673,538 423.629,778	6	591.631,752 423.631,536	41.823



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.631,752 423.631,536	7	591.630,739 423.608,86	22.699
7	591.630,739 423.608,86	8	591.630,071 423.594,485	14.391
8	591.630,071 423.594,485	1	591.629,599 423.584,321	10.175

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.971	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1679, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TIVU DUMITRU	
	2) FOFIRCA ANA	
	3) TIVU STEFAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

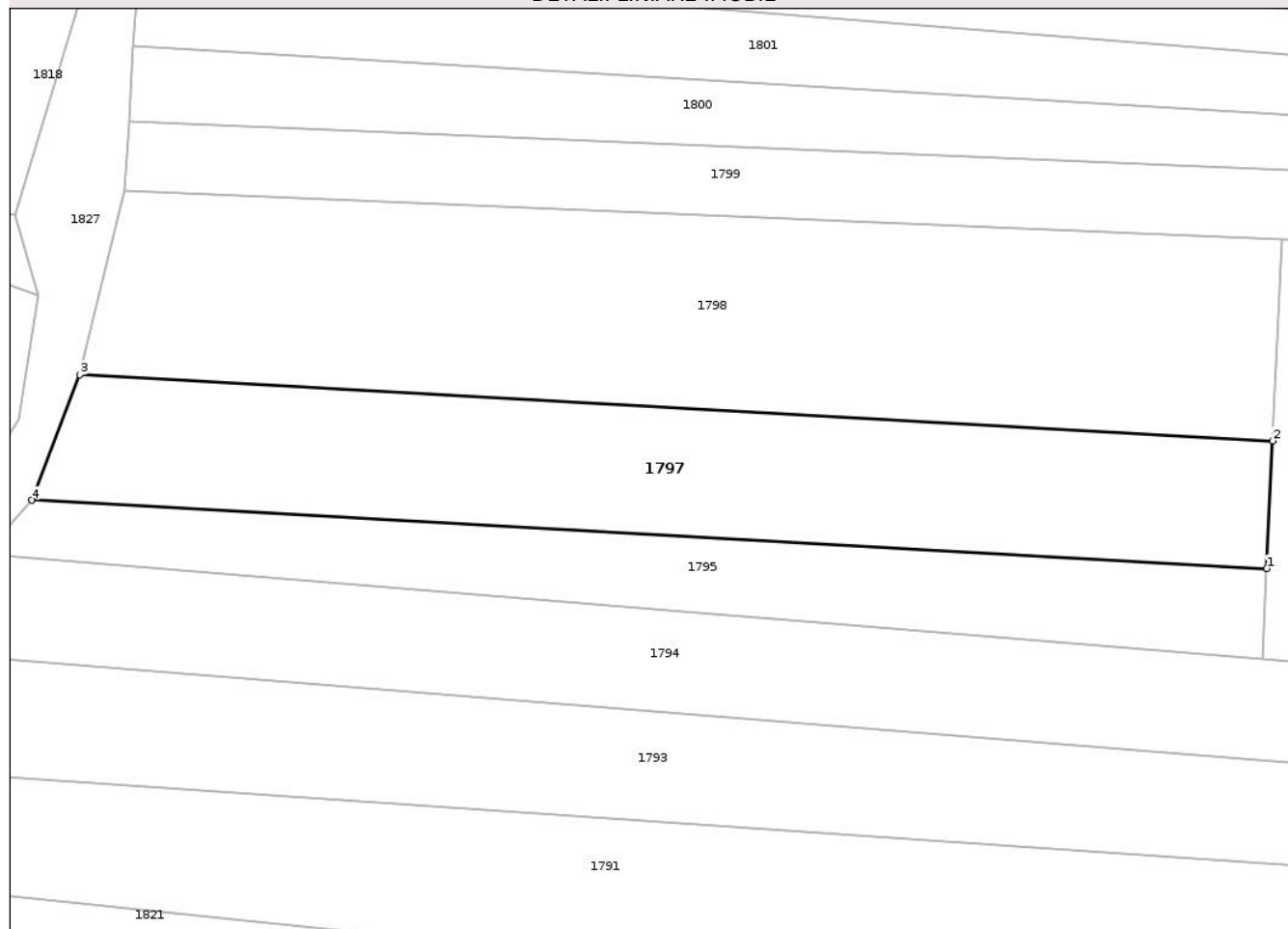
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.971	44	2861/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.630,071 423.594,485	2	591.630,739 423.608,86	14.391
2	591.630,739 423.608,86	3	591.496,363 423.616,294	134.581
3	591.496,363 423.616,294	4	591.490,981 423.602,177	15.108
4	591.490,981 423.602,177	1	591.630,071 423.594,485	139.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.892	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1680, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENACHE VASILICHIA 2) TIVU ION 3) TIVU CONSTANTIN 4) TIVU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

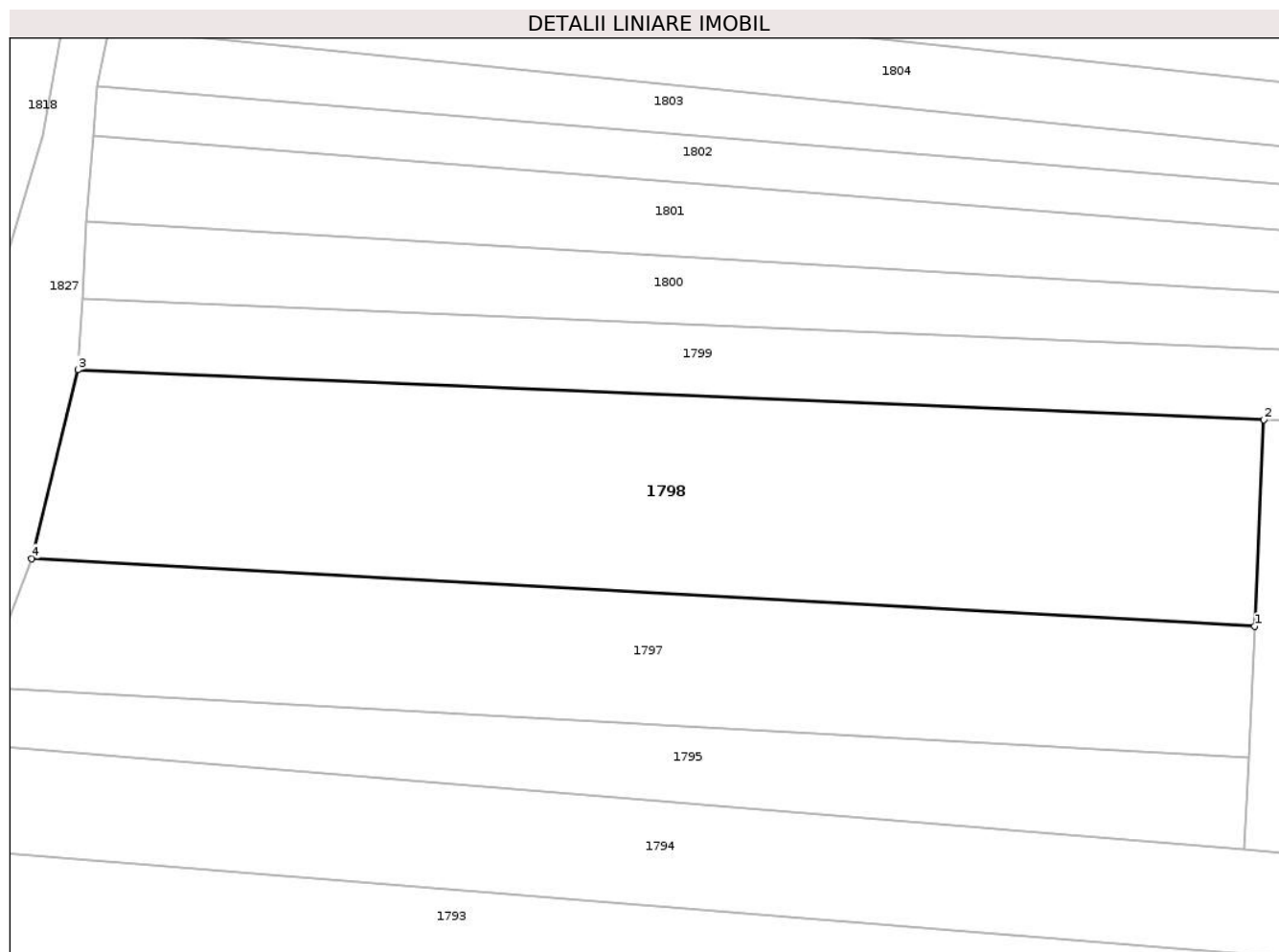
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.892	44	2854/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.630,739 423.608,86	2	591.631,752 423.631,536	22.699
2	591.631,752 423.631,536	3	591.501,436 423.637,021	130.431
3	591.501,436 423.637,021	4	591.496,363 423.616,294	21.339
4	591.496,363 423.616,294	1	591.630,739 423.608,86	134.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1079, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBROIU ANA 2) DOBROIU ION 3) DOBROIU GHEORGHE 4) DOBROIU DUMITRU 5) DOBROIU CONSTANTIN 6) DOBROIU NICOLAIE 7) MIHAI ELENA 8) DIACONU MARIA 9) RADOIAS FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

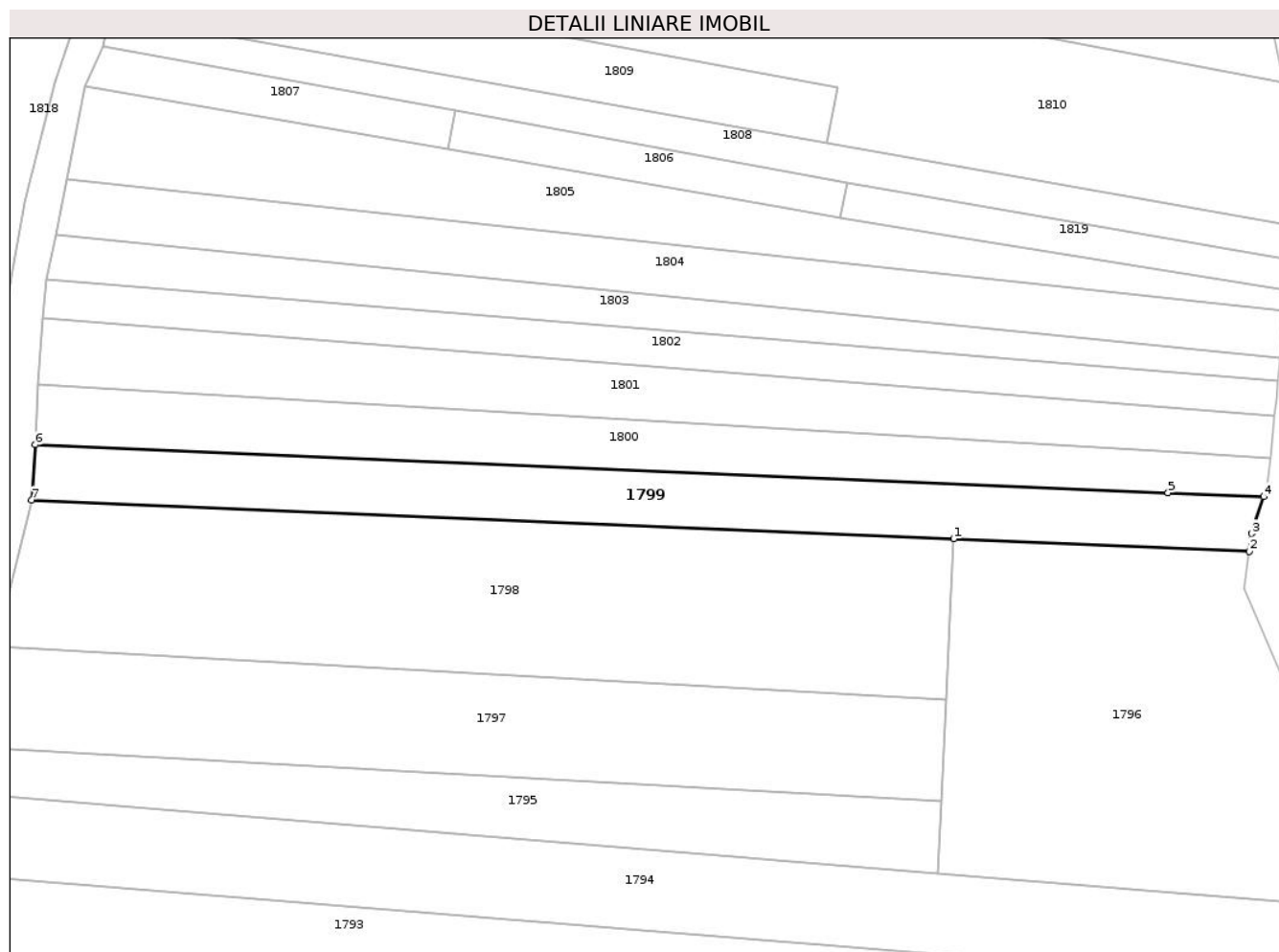
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.346	44	2854/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.631,752 423.631,536	2	591.673,538 423.629,778	41.823
2	591.673,538 423.629,778	3	591.673,863 423.632,26	2.503
3	591.673,863 423.632,26	4	591.675,601 423.637,475	5.497
4	591.675,601 423.637,475	5	591.662,076 423.638,045	13.537
5	591.662,076 423.638,045	6	591.501,973 423.644,798	160.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.501,973 423.644,798	7	591.501,436 423.637,021	7.796
7	591.501,436 423.637,021	1	591.631,752 423.631,536	130.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.215	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1080, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 4651/13.05.2022-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIHU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

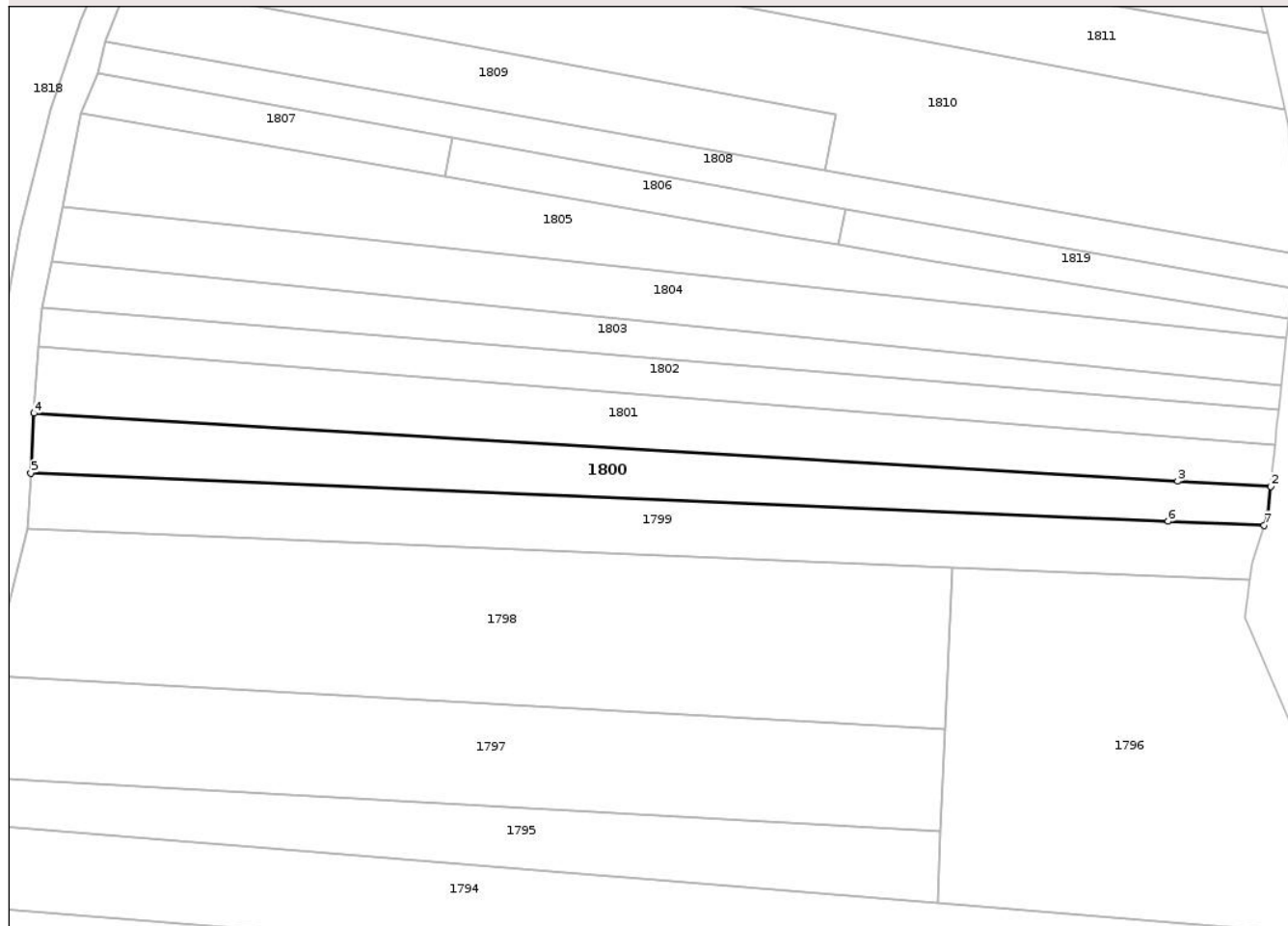
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.215	44	2854/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.676,132 423.639,068	2	591.676,529 423.642,921	3.873
2	591.676,529 423.642,921	3	591.663,414 423.643,699	13.138
3	591.663,414 423.643,699	4	591.502,399 423.653,247	161.298
4	591.502,399 423.653,247	5	591.501,973 423.644,798	8.46
5	591.501,973 423.644,798	6	591.662,076 423.638,045	160.245



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.662,076 423.638,045	7	591.675,601 423.637,475	13.537
7	591.675,601 423.637,475	1	591.676,132 423.639,068	1.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1081, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI NICOLAIE	
	2) MATEI VASILE	
	3) MATEI ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

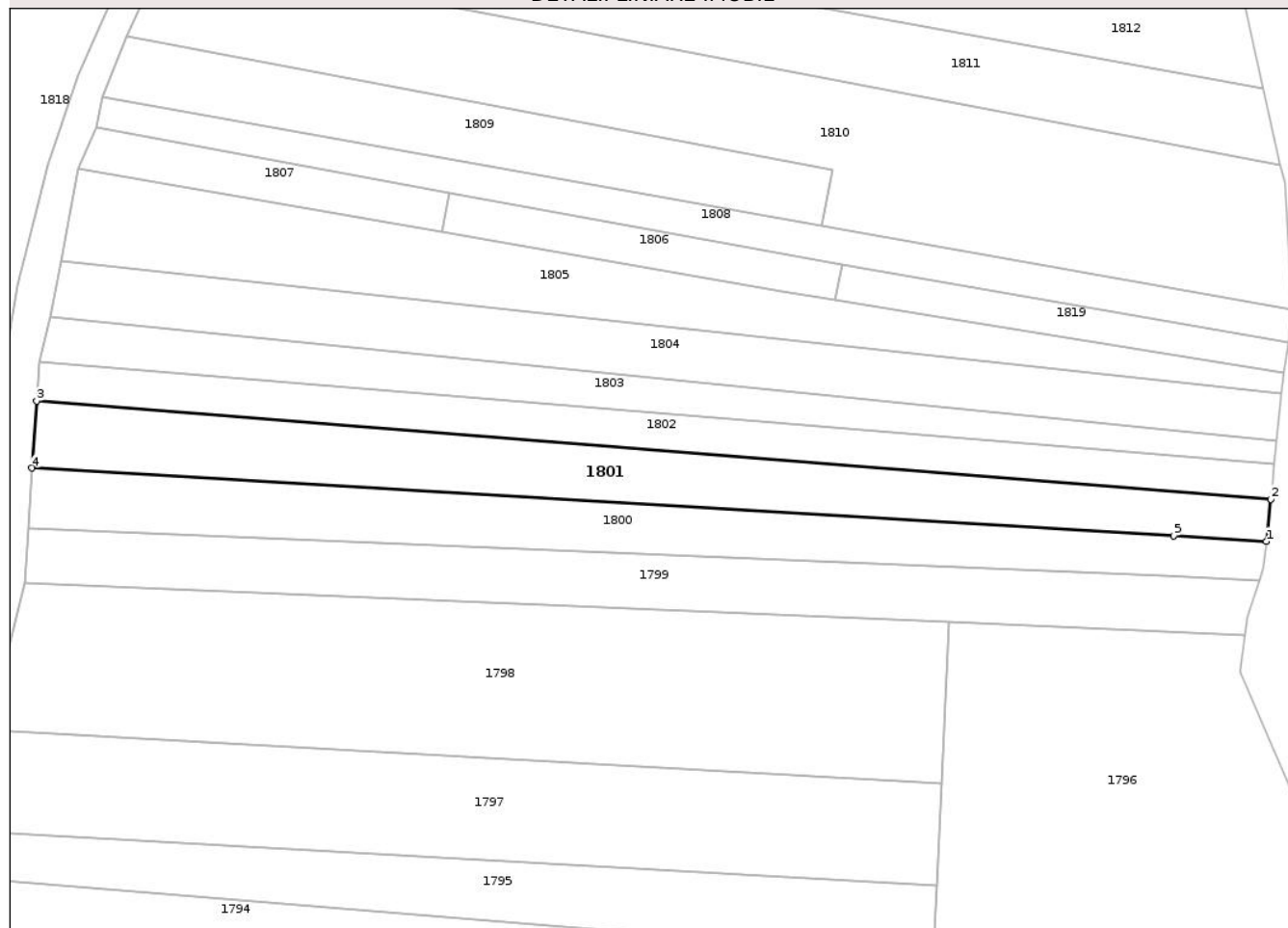
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.344	44	2854/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.676,529 423.642,921	2	591.677,139 423.648,844	5.954
2	591.677,139 423.648,844	3	591.503,093 423.662,678	174.595
3	591.503,093 423.662,678	4	591.502,399 423.653,247	9.457
4	591.502,399 423.653,247	5	591.663,414 423.643,699	161.298
5	591.663,414 423.643,699	1	591.676,529 423.642,921	13.138

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1082, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728//12.06.2018--EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SELARU ECATERINA	
	2) SELARU DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

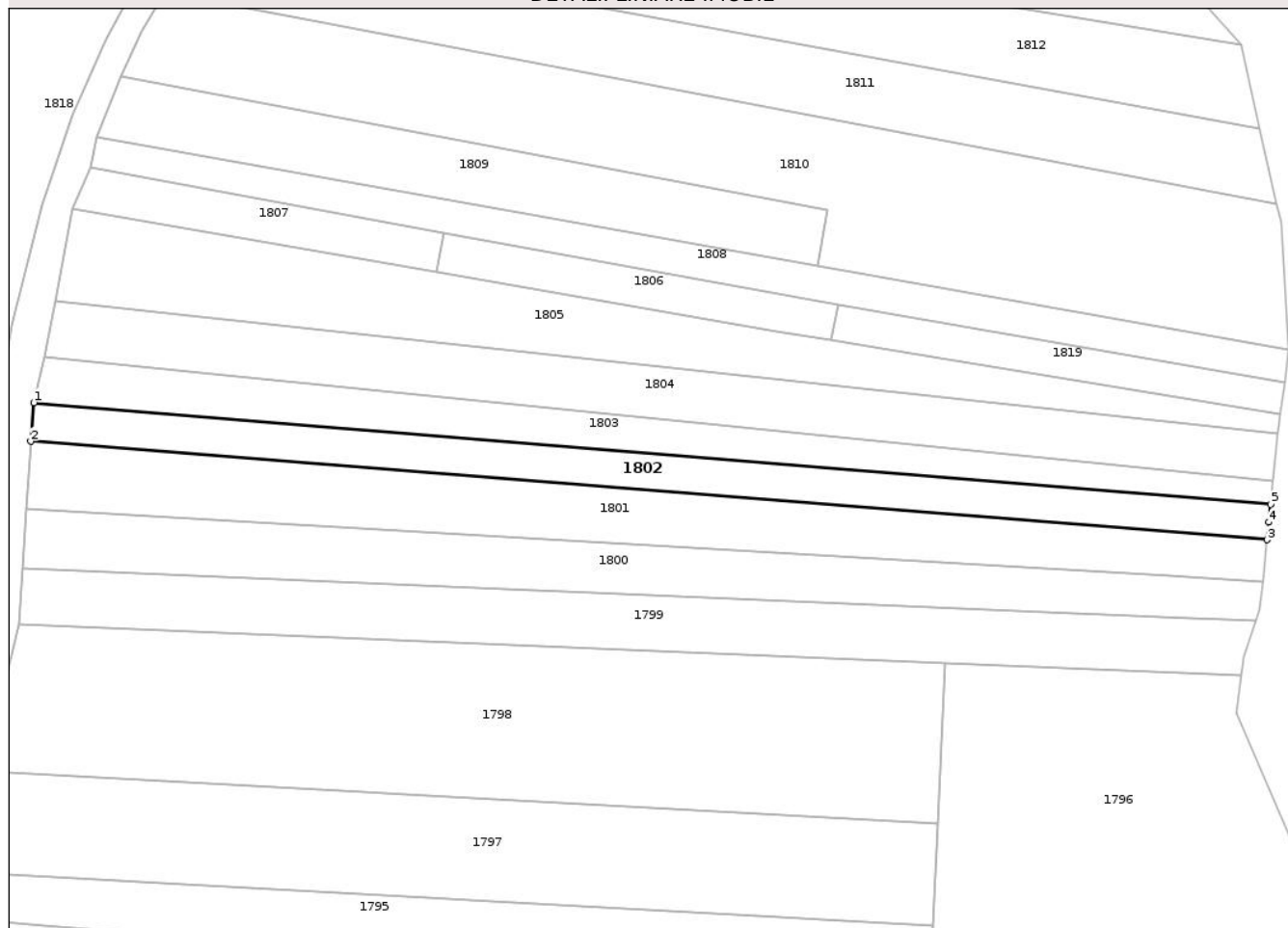
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	912	44	2854/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.503,513 423.668,117	2	591.503,093 423.662,678	5.455
2	591.503,093 423.662,678	3	591.677,139 423.648,844	174.595
3	591.677,139 423.648,844	4	591.677,393 423.651,307	2.476
4	591.677,393 423.651,307	5	591.677,657 423.653,809	2.516
5	591.677,657 423.653,809	1	591.503,513 423.668,117	174.731



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1083, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CATUNEANU MARIA 2) PISLARU AURICA 3) DILIMOT VIORICA 4) RADOIAS ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

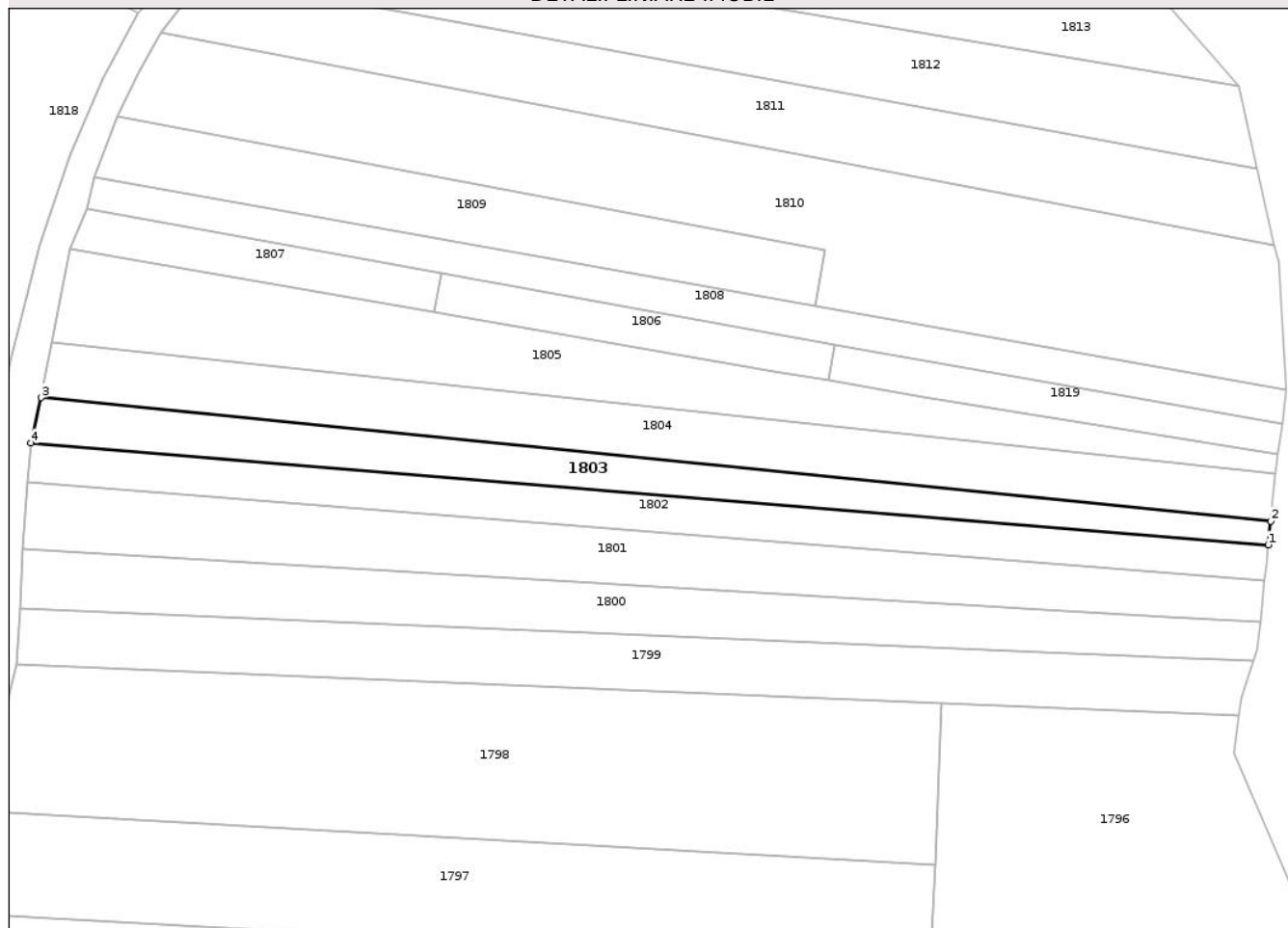
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	859	44	2854/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.677,657 423.653,809	2	591.678,008 423.657,135	3.344
2	591.678,008 423.657,135	3	591.504,943 423.674,52	173.936
3	591.504,943 423.674,52	4	591.503,513 423.668,117	6.561
4	591.503,513 423.668,117	1	591.677,657 423.653,809	174.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.271	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1670, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DUMA NICOLAE DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

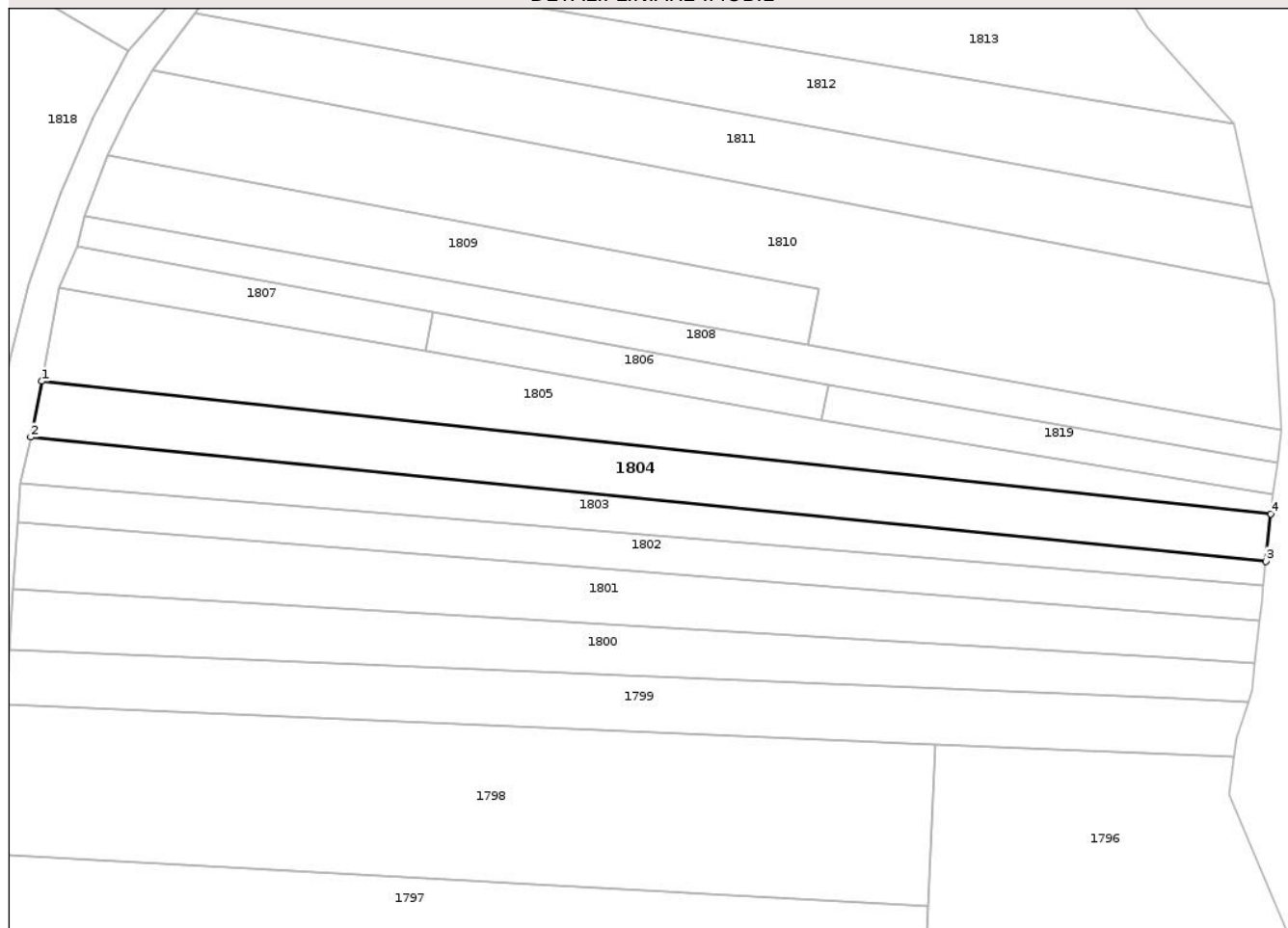
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.271	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.271	44	2854/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.506,483 423.682,363	2	591.504,943 423.674,52	7.993
2	591.504,943 423.674,52	3	591.678,008 423.657,135	173.936
3	591.678,008 423.657,135	4	591.678,71 423.663,784	6.686
4	591.678,71 423.663,784	1	591.506,483 423.682,363	173.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1669, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GIRBEA SAFTA 2) GIRBEA DUMITRU 3) GIRBEA CONSTANTIN 4) GIRBEA STELIAN 5) GIRBEA GHEORGHE 6) CIRMICI ALEXANDRINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

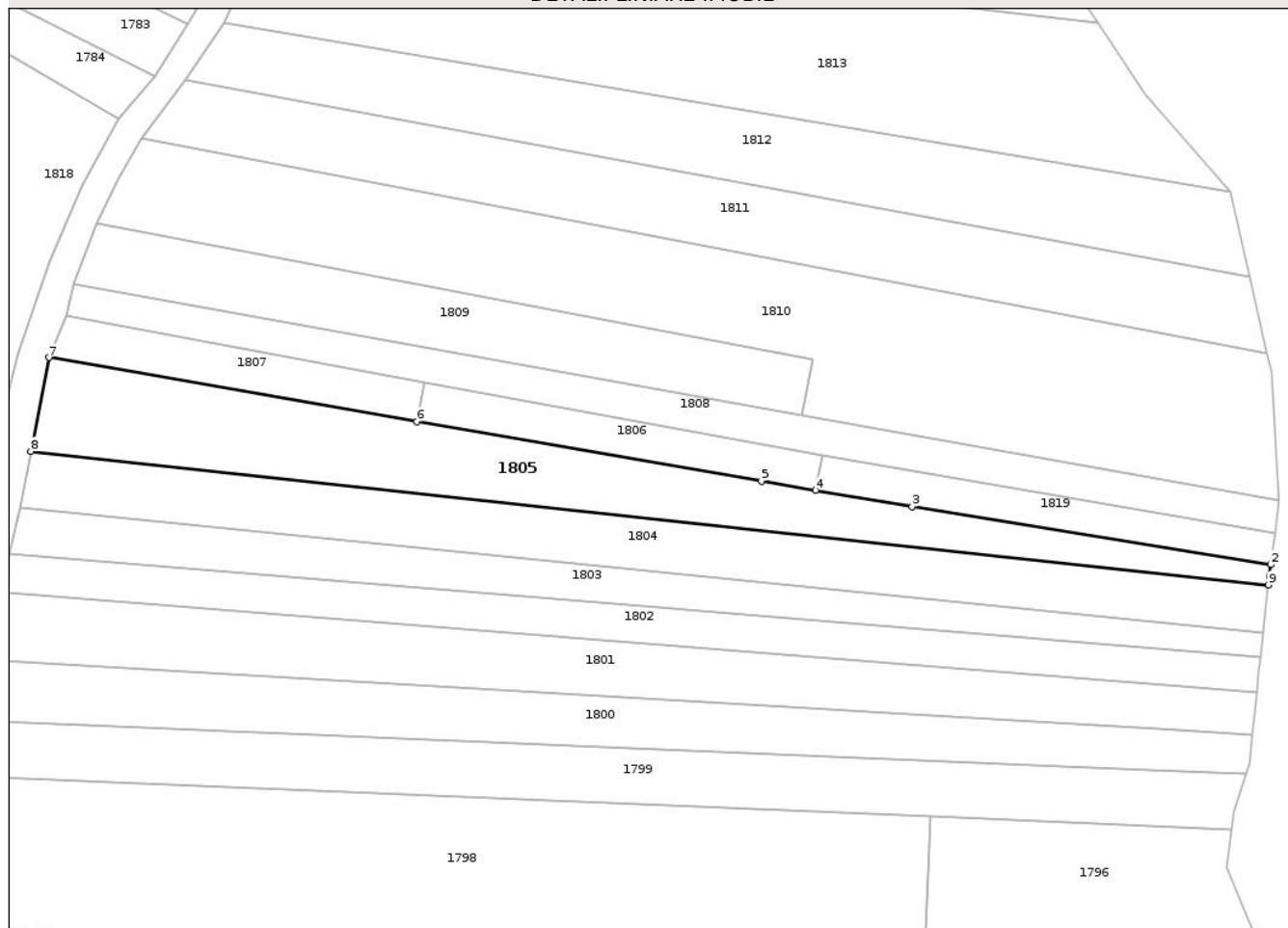
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.352	44	2854/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.678,843 423.665,041	2	591.679,047 423.666,594	1.566
2	591.679,047 423.666,594	3	591.629,135 423.674,669	50.561
3	591.629,135 423.674,669	4	591.615,714 423.676,923	13.609
4	591.615,714 423.676,923	5	591.608,141 423.678,195	7.679
5	591.608,141 423.678,195	6	591.560,221 423.686,512	48.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.560,221 423.686,512	7	591.508,979 423.695,405	52.008
7	591.508,979 423.695,405	8	591.506,483 423.682,363	13.279
8	591.506,483 423.682,363	9	591.678,71 423.663,784	173.226
9	591.678,71 423.663,784	1	591.678,843 423.665,041	1.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1084, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) FATU NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

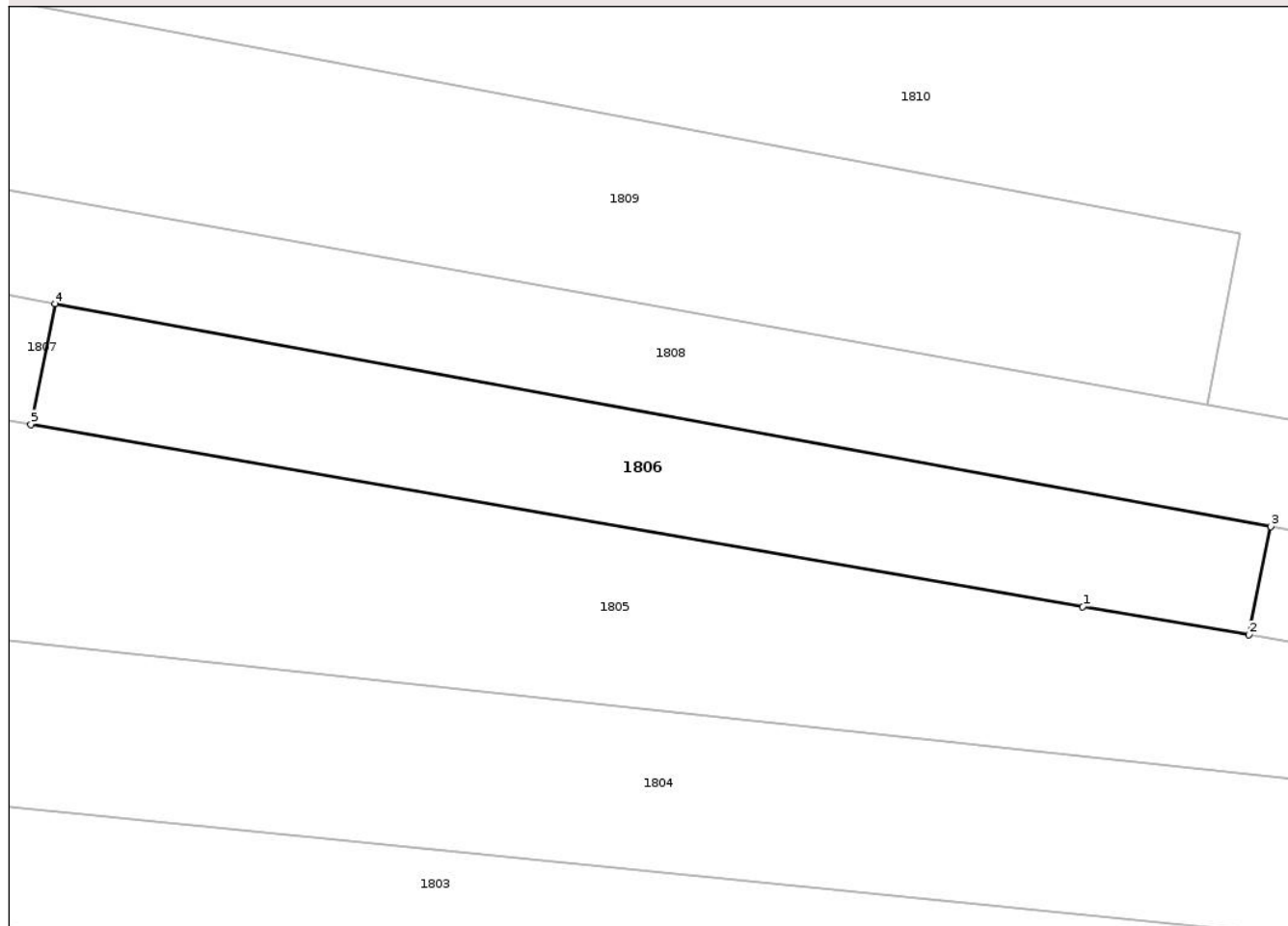
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	44	2854/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.608,141 423.678,195	2	591.615,714 423.676,923	7.679
2	591.615,714 423.676,923	3	591.616,708 423.681,857	5.033
3	591.616,708 423.681,857	4	591.561,323 423.692,008	56.308
4	591.561,323 423.692,008	5	591.560,221 423.686,512	5.605
5	591.560,221 423.686,512	1	591.608,141 423.678,195	48.636



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

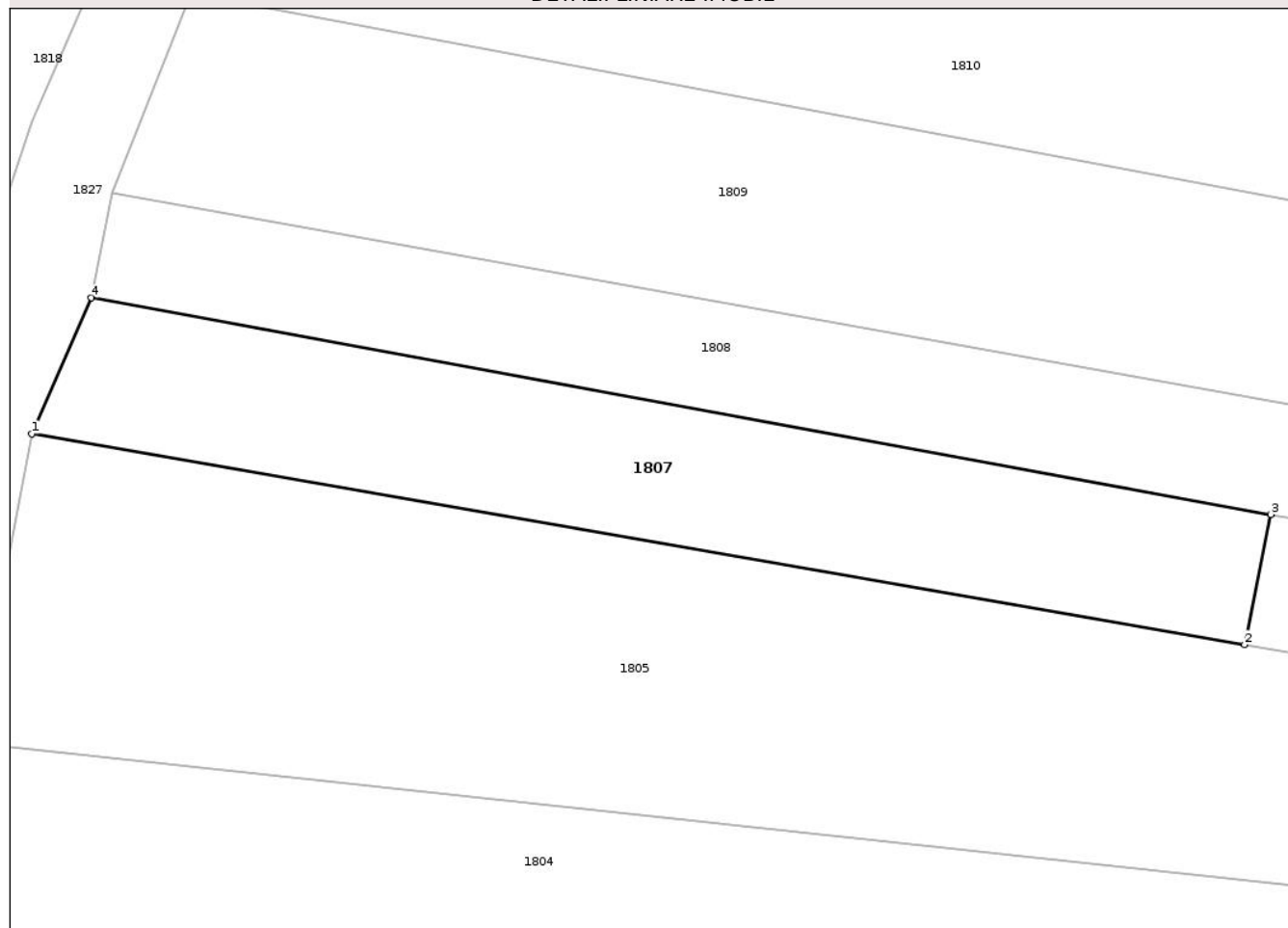
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	44	2854/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.508,979 423.695,405	2	591.560,221 423.686,512	52.008
2	591.560,221 423.686,512	3	591.561,323 423.692,008	5.605
3	591.561,323 423.692,008	4	591.511,499 423.701,148	50.655
4	591.511,499 423.701,148	1	591.508,979 423.695,405	6.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1086, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANICA ION	
	2) BANICA GHEORGHE	
	3) BANICA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

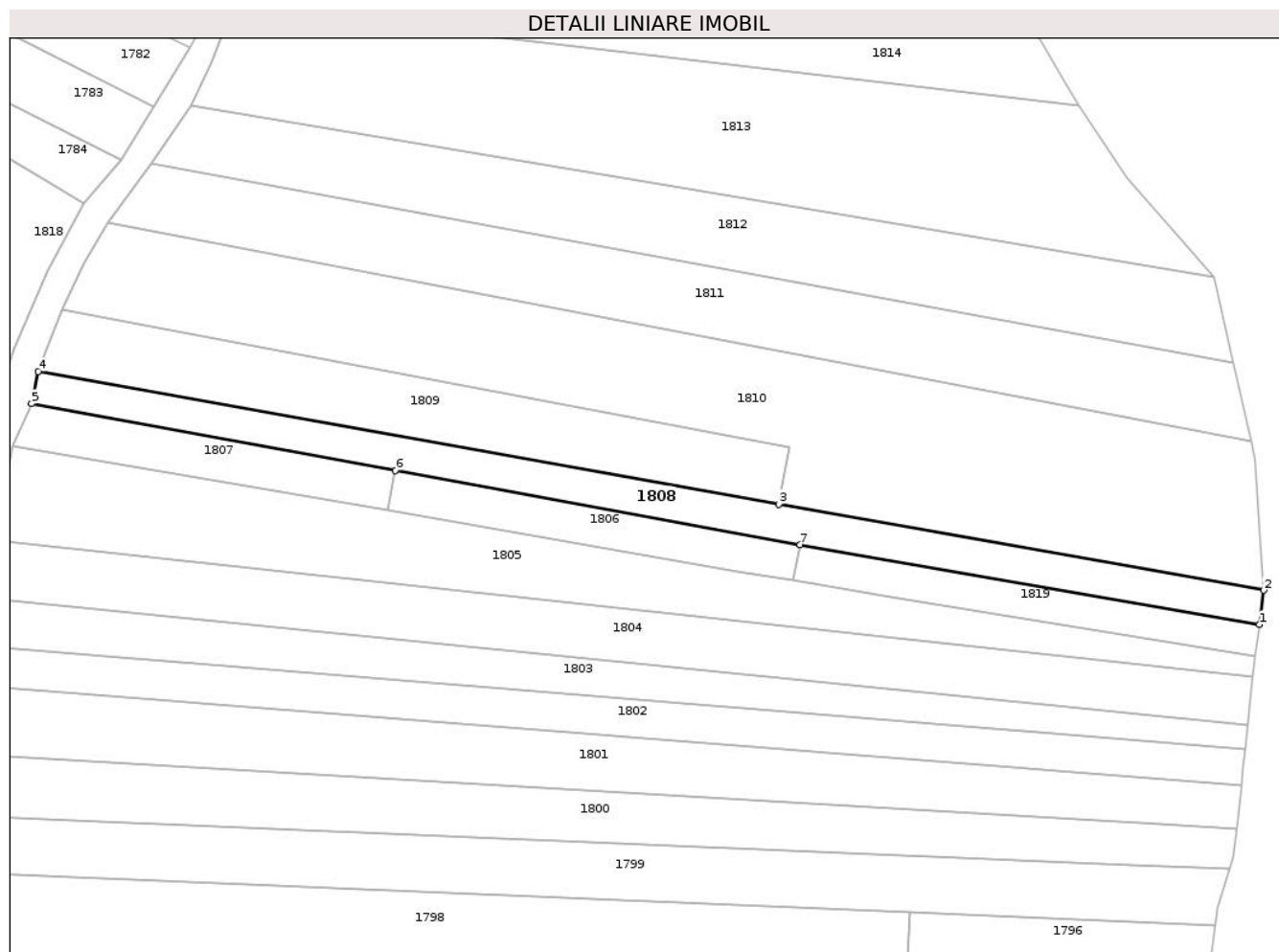
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	811	44	2854/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.679,613 423.670,899	2	591.680,23 423.675,588	4.729
2	591.680,23 423.675,588	3	591.613,827 423.687,382	67.442
3	591.613,827 423.687,382	4	591.512,387 423.705,545	103.053
4	591.512,387 423.705,545	5	591.511,499 423.701,148	4.486
5	591.511,499 423.701,148	6	591.561,323 423.692,008	50.655



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.561,323 423.692,008	7	591.616,708 423.681,857	56.308
7	591.616,708 423.681,857	1	591.679,613 423.670,899	63.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1087, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DOBROIU CONSTANTIN		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

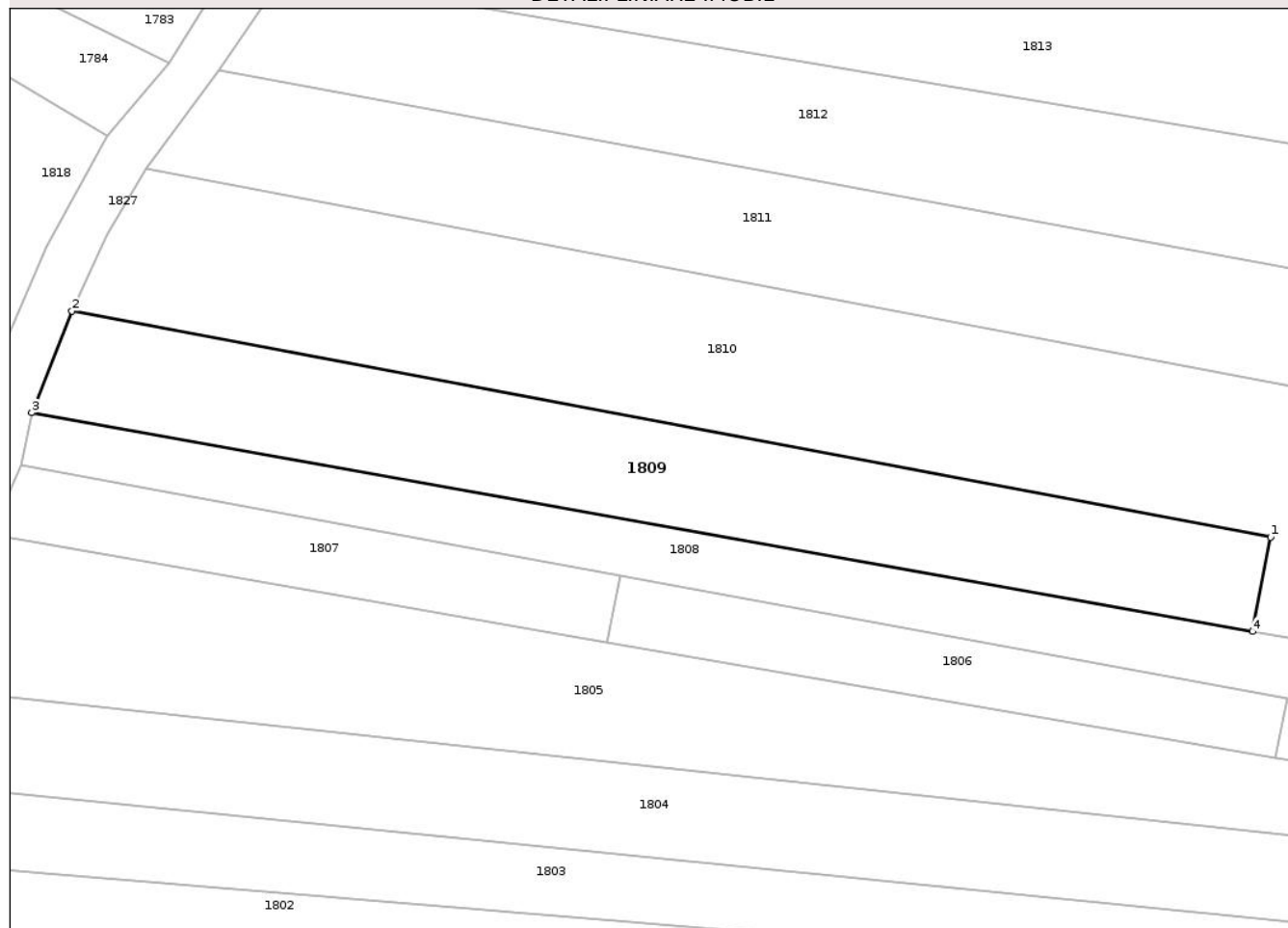
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	862	44	2854/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.615,317 423.695,209	2	591.515,719 423.713,992	101.354
2	591.515,719 423.713,992	3	591.512,387 423.705,545	9.08
3	591.512,387 423.705,545	4	591.613,827 423.687,382	103.053
4	591.613,827 423.687,382	1	591.615,317 423.695,209	7.968

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.573	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1088, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION JOITA 2) ARION CONSTANTIN 3) ARION STOCHITA 4) FOANTA MARIA 5) ARION GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.573	44	2854/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.679,095 423.693,533	2	591.678,537 423.696,005	2.534
2	591.678,537 423.696,005	3	591.521,914 423.725,825	159.436
3	591.521,914 423.725,825	4	591.518,689 423.720,333	6.369
4	591.518,689 423.720,333	5	591.515,719 423.713,992	7.002
5	591.515,719 423.713,992	6	591.615,317 423.695,209	101.354



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.615,317 423.695,209	7	591.613,827 423.687,382	7.968
7	591.613,827 423.687,382	8	591.680,23 423.675,588	67.442
8	591.680,23 423.675,588	1	591.679,095 423.693,533	17.981

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.482	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1668, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIRITA CONSTANTIN	
	2) STANCIU MARIA	
	3) SAVIEANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

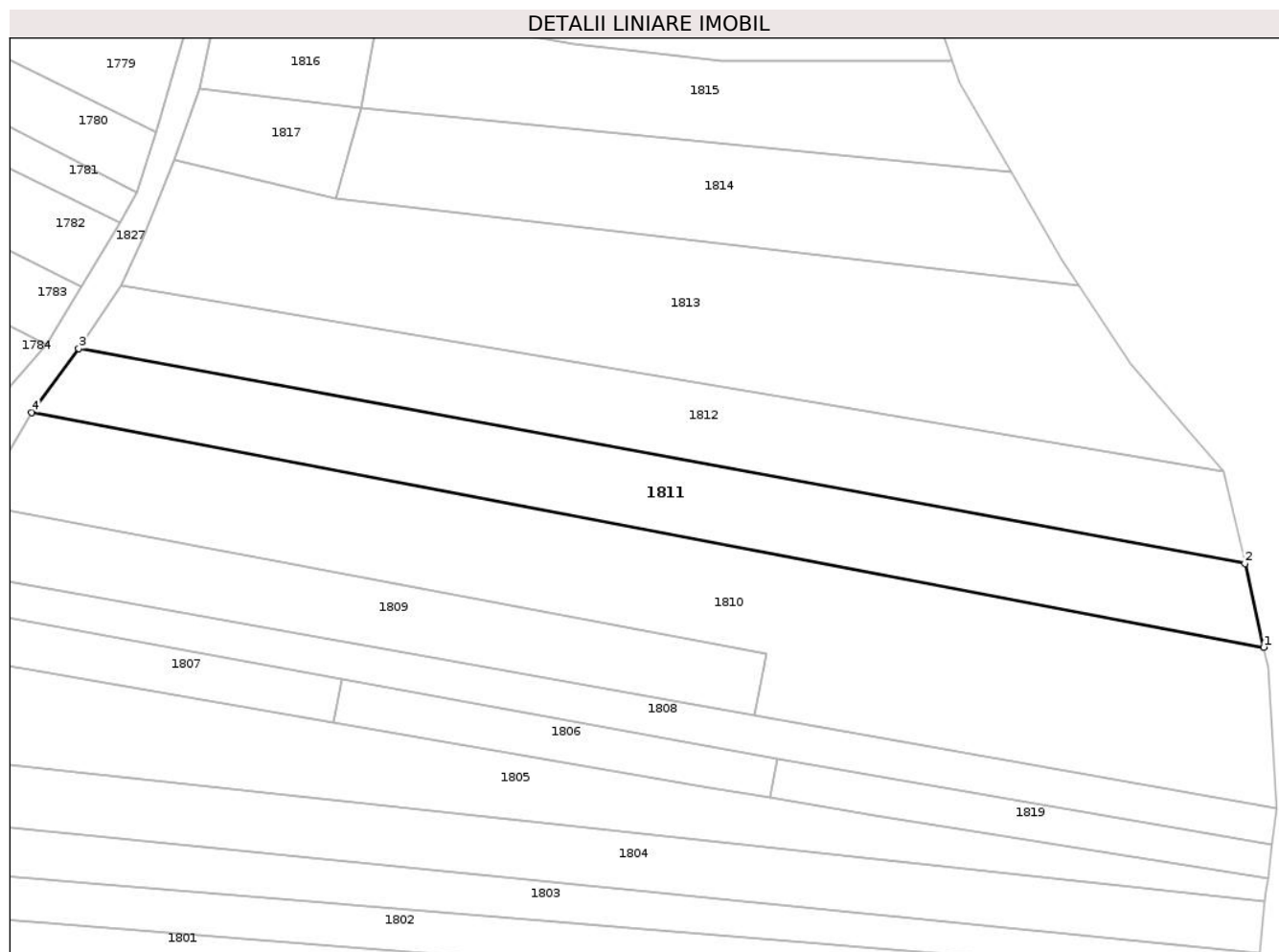
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.482	44	2854/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.678,537 423.696,005	2	591.676,134 423.706,66	10.923
2	591.676,134 423.706,66	3	591.527,928 423.733,945	150.697
3	591.527,928 423.733,945	4	591.521,914 423.725,825	10.105
4	591.521,914 423.725,825	1	591.678,537 423.696,005	159.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.458	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1667, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DIACONU MARIA 2) DIACONU EUGENIA 3) DUNA MARIA 4) GIRBEA NICOLAE 5) GIRBEA ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

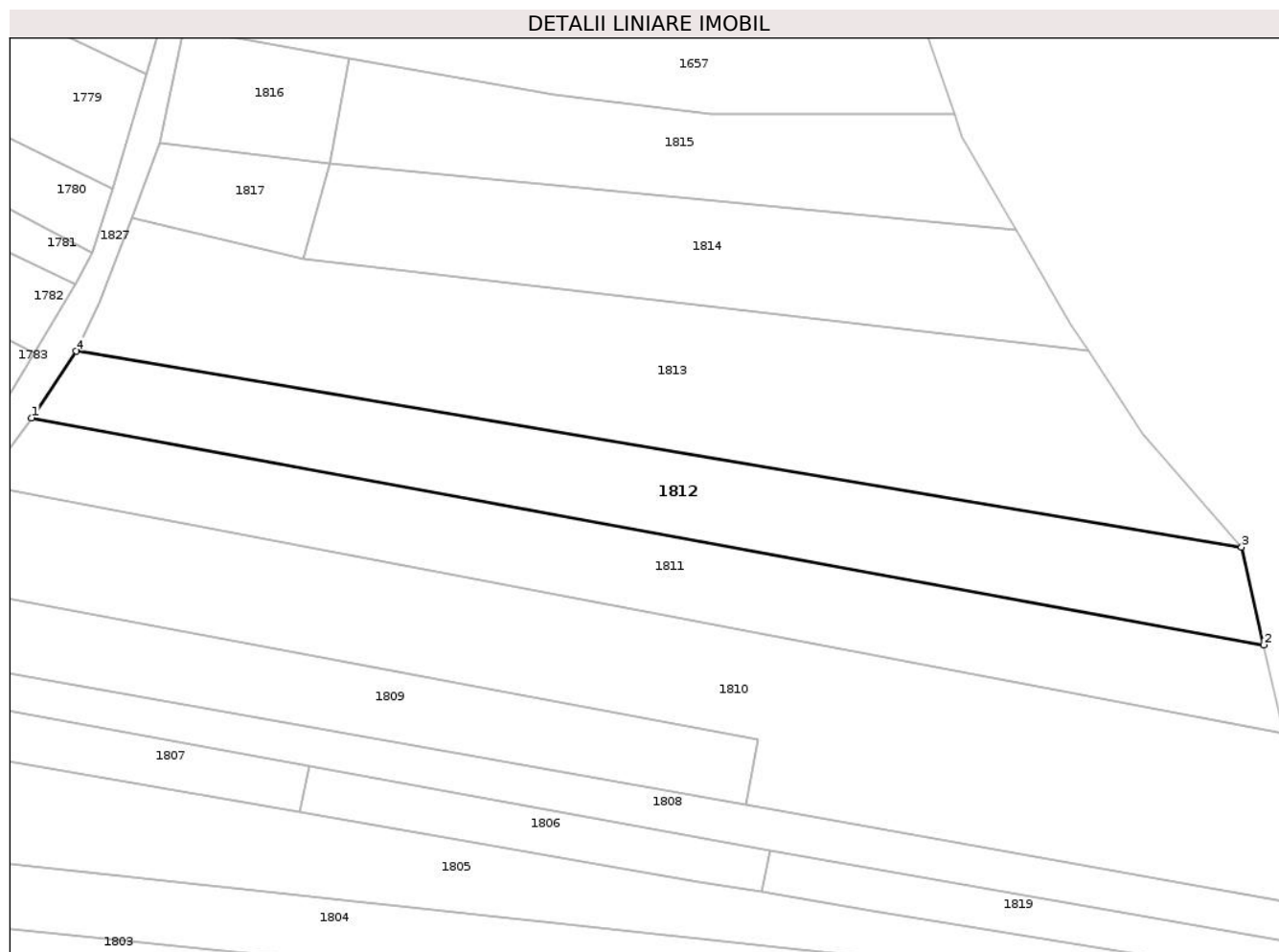
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.458	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.458	44	2854/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.527,928 423.733,945	2	591.676,134 423.706,66	150.697
2	591.676,134 423.706,66	3	591.673,484 423.718,405	12.04
3	591.673,484 423.718,405	4	591.533,315 423.741,938	142.131
4	591.533,315 423.741,938	1	591.527,928 423.733,945	9.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1666, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORESCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

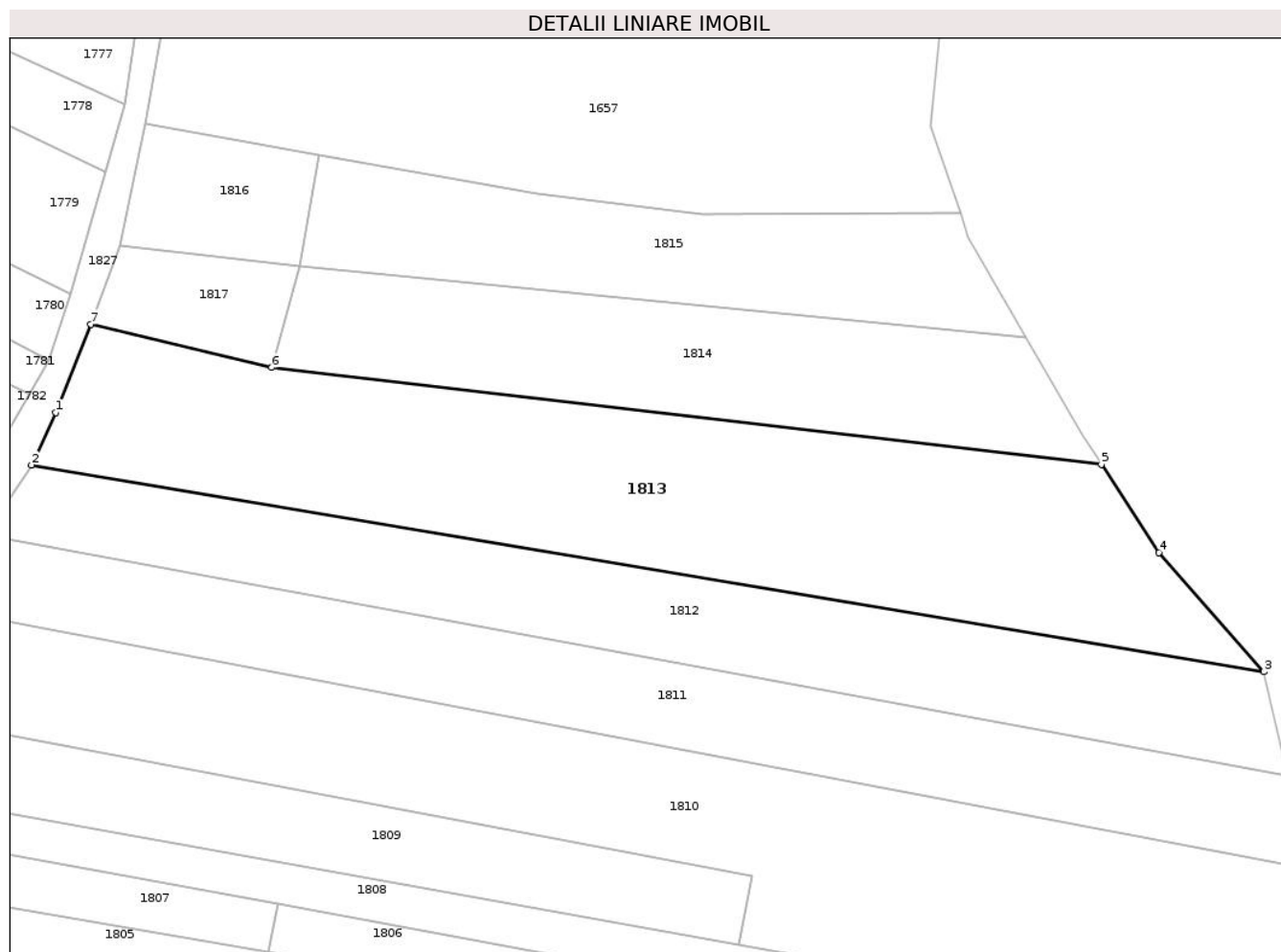
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.273	44	2854/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.536,085 423.747,878	2	591.533,315 423.741,938	6.554
2	591.533,315 423.741,938	3	591.673,484 423.718,405	142.131
3	591.673,484 423.718,405	4	591.661,57 423.731,942	18.033
4	591.661,57 423.731,942	5	591.654,993 423.741,998	12.016
5	591.654,993 423.741,998	6	591.560,638 423.753,021	94.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.560,638 423.753,021	7	591.540,061 423.757,93	21.154
7	591.540,061 423.757,93	1	591.536,085 423.747,878	10.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

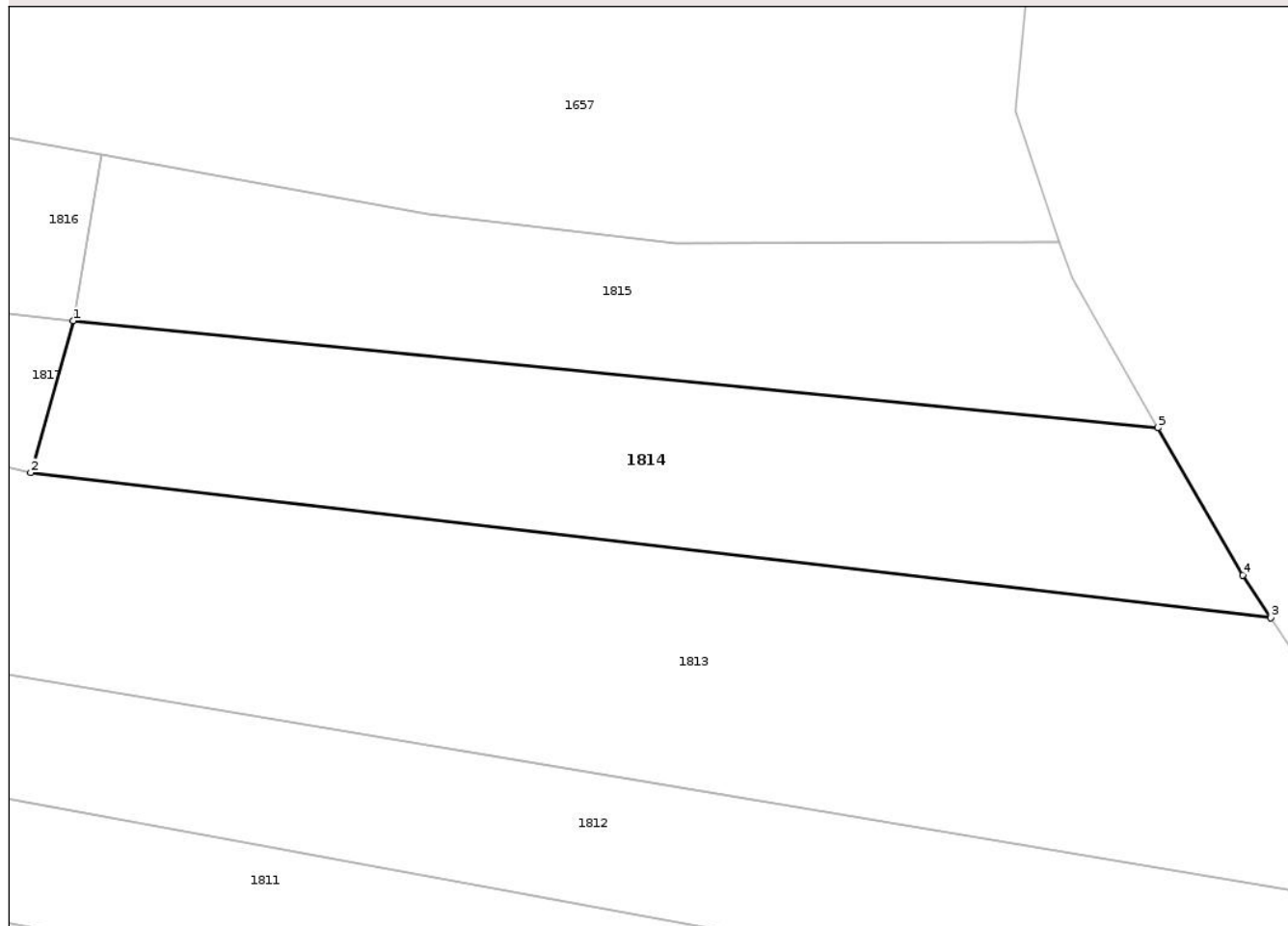
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.123	44	2854/2	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.563,87 423.764,571	2	591.560,638 423.753,021	11.994
2	591.560,638 423.753,021	3	591.654,993 423.741,998	94.997
3	591.654,993 423.741,998	4	591.652,87 423.745,244	3.879
4	591.652,87 423.745,244	5	591.646,405 423.756,45	12.937
5	591.646,405 423.756,45	1	591.563,87 423.764,571	82.934



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1678, din 29/04/2025 emis de PRIMARIA STARCHIOJD (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) POPESCU C.C DUMITRU		

**C. Partea III. SARCINI .**

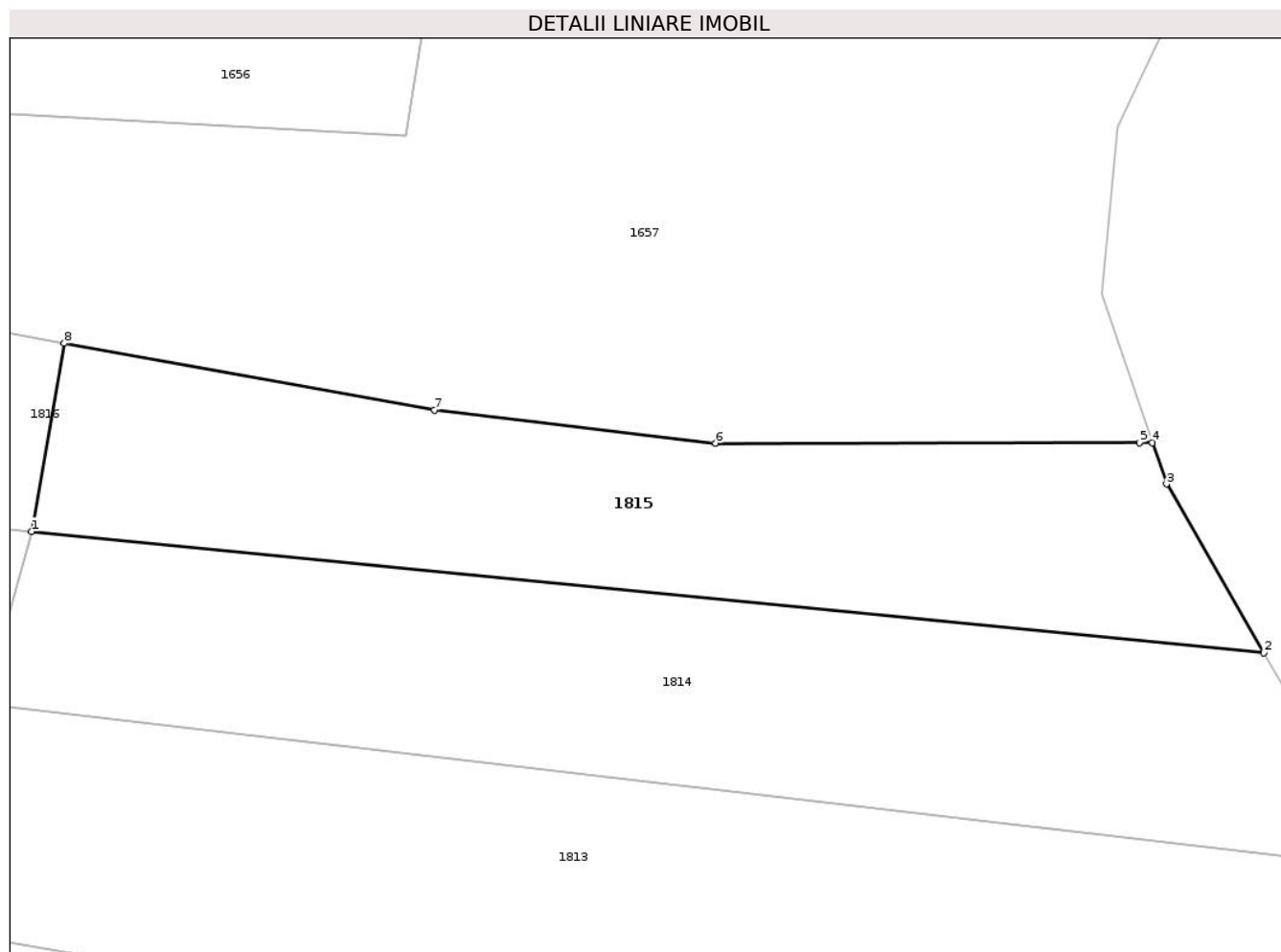
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	44	2854/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.563,87 423.764,571	2	591.646,405 423.756,45	82.934
2	591.646,405 423.756,45	3	591.639,884 423.767,754	13.05
3	591.639,884 423.767,754	4	591.638,94 423.770,52	2.923
4	591.638,94 423.770,52	5	591.638,066 423.770,518	0.874
5	591.638,066 423.770,518	6	591.609,664 423.770,491	28.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.609,664 423.770,491	7	591.590,857 423.772,713	18.938
7	591.590,857 423.772,713	8	591.566,059 423.777,184	25.198
8	591.566,059 423.777,184	1	591.563,87 423.764,571	12.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1090, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU SAVA		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

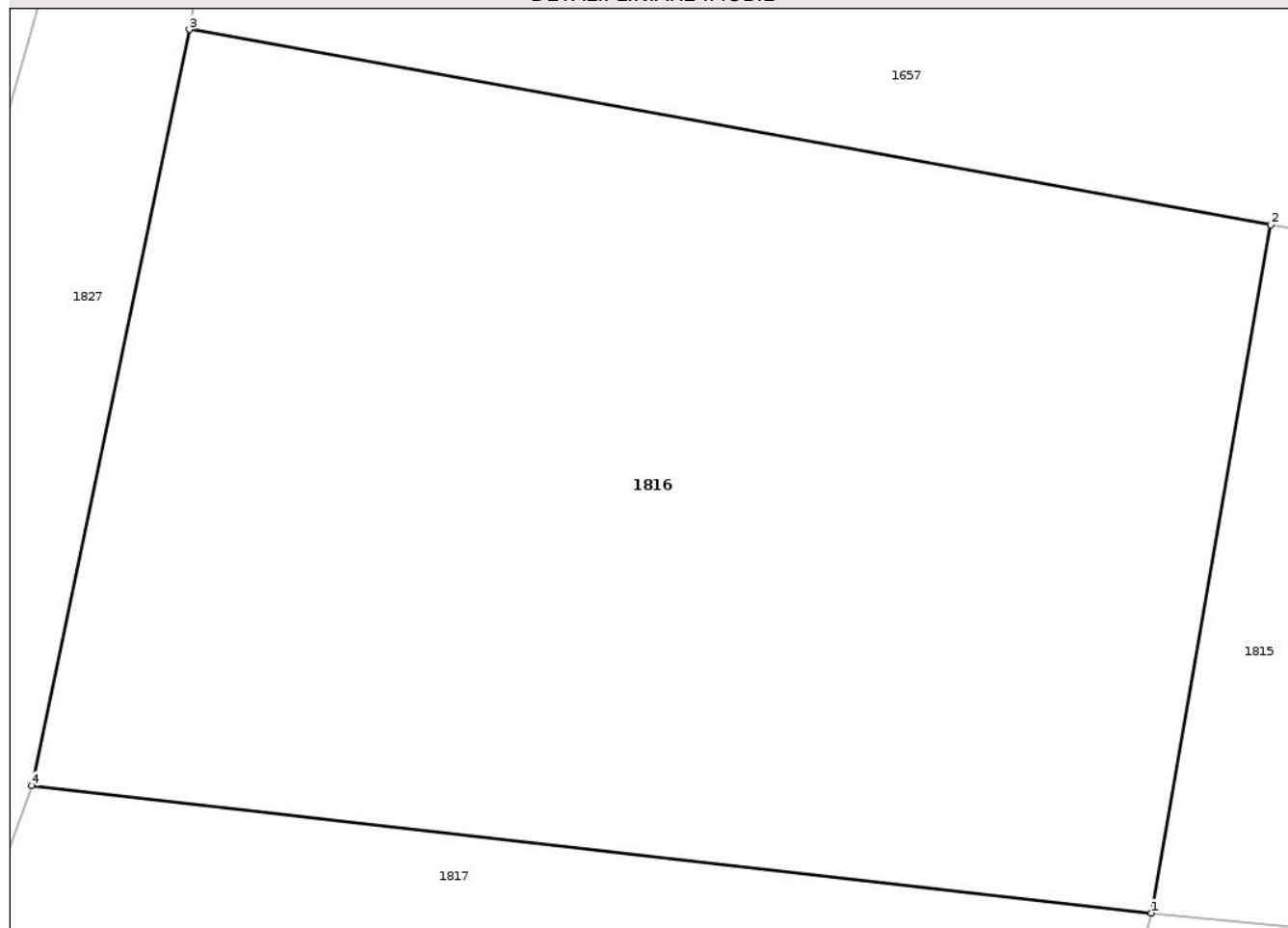
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	275	44	2855/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.563,87 423.764,571	2	591.566,059 423.777,184	12.802
2	591.566,059 423.777,184	3	591.546,212 423.780,762	20.167
3	591.546,212 423.780,762	4	591.543,32 423.766,902	14.159
4	591.543,32 423.766,902	1	591.563,87 423.764,571	20.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1089, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU SOFIA 2) RADUCU STELIAN 3) RADUCU GHEORGHE 4) RADUCU CONSTANTIN 5) PIRJOL MARIA 6) FUIEREA EMILIA 7) ANGHEL FLOAREA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

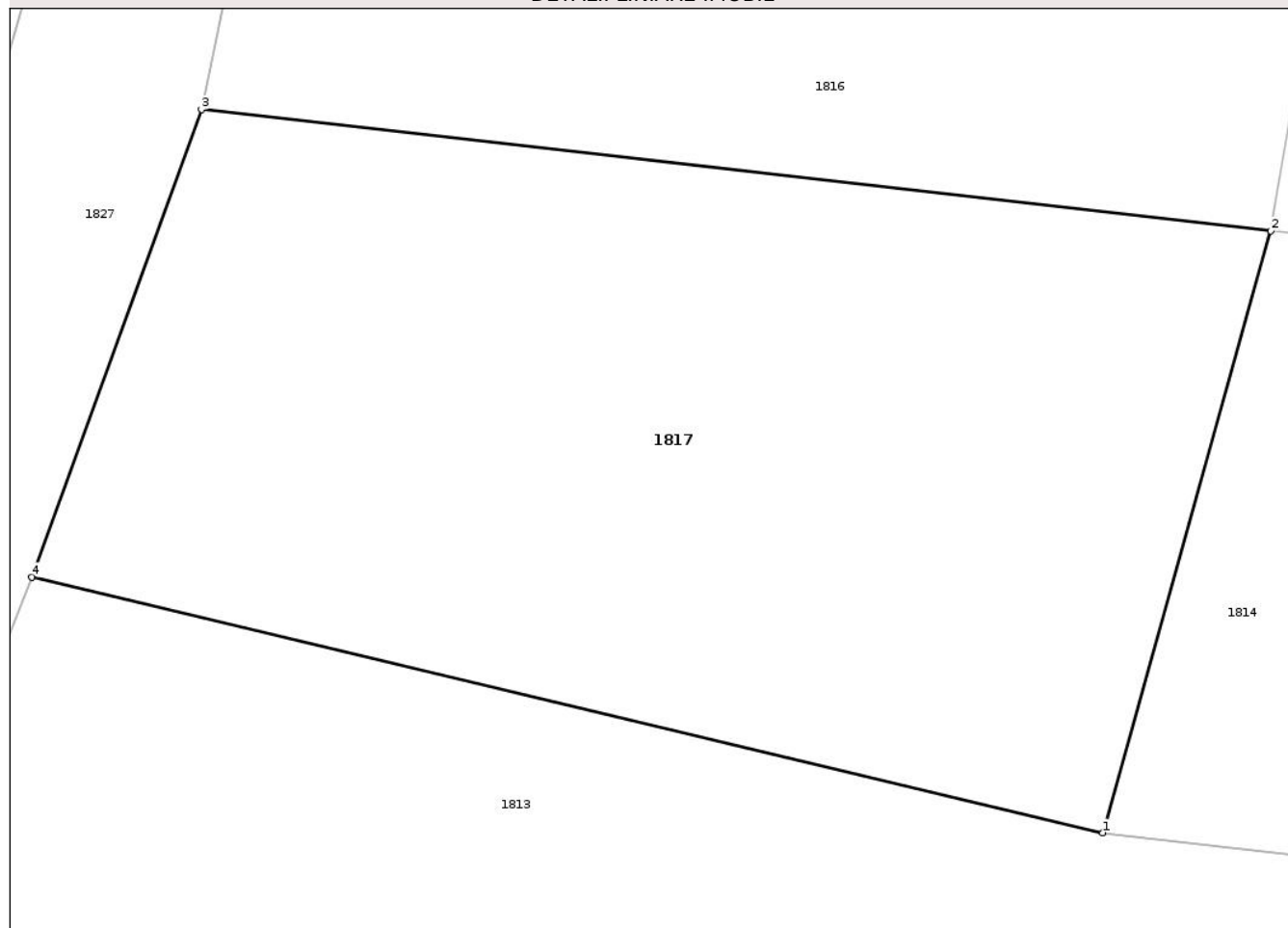
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	223	44	2855/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.560,638 423.753,021	2	591.563,87 423.764,571	11.994
2	591.563,87 423.764,571	3	591.543,32 423.766,902	20.682
3	591.543,32 423.766,902	4	591.540,061 423.757,93	9.546
4	591.540,061 423.757,93	1	591.560,638 423.753,021	21.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.633	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1068, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10505/21.09.2017-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DEDU NICOLAE		

**C. Partea III. SARCINI .**

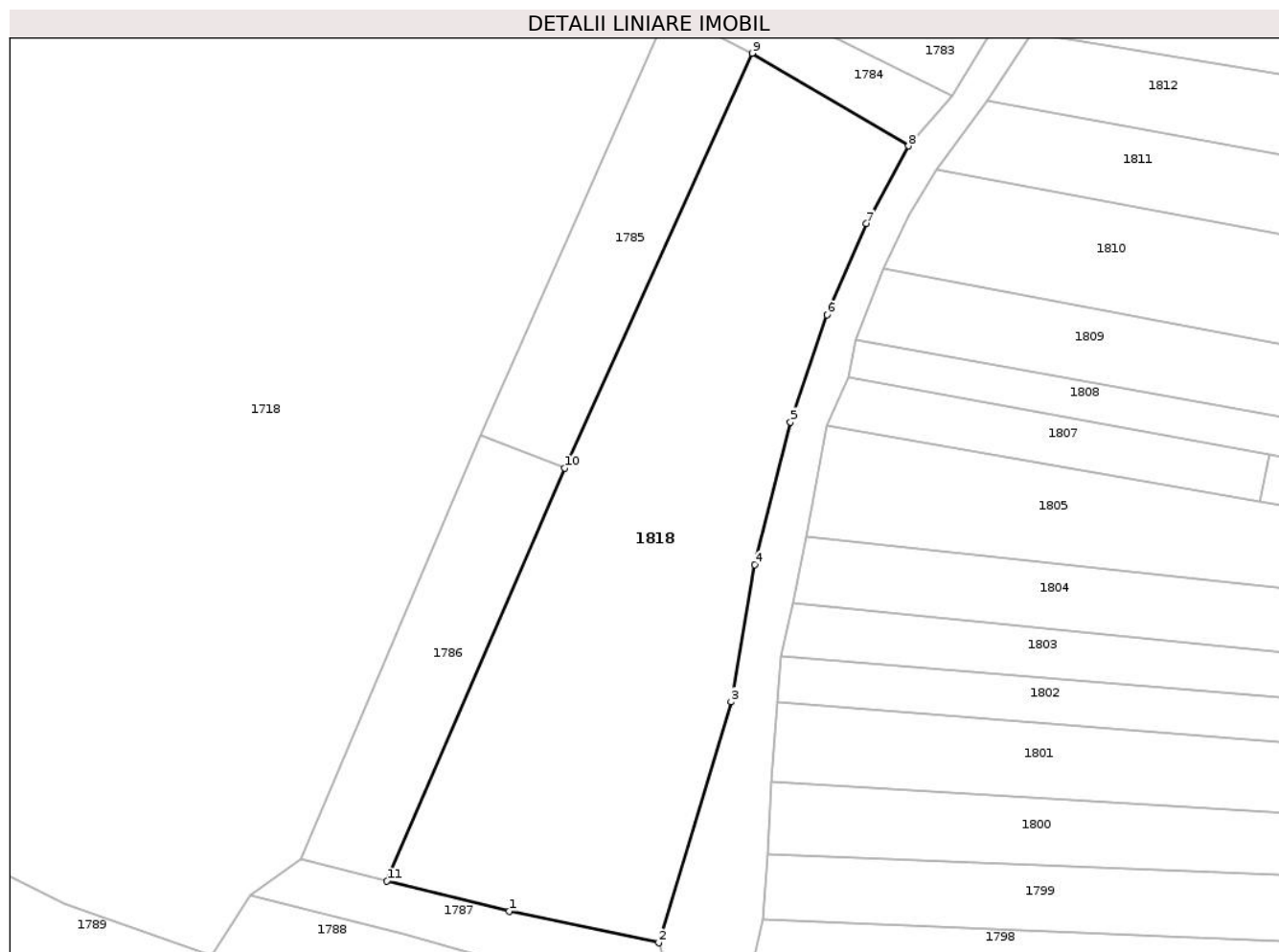
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.633	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.633	44	2893/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.471,339 423.637,981	2	591.489,063 423.634,259	18.111
2	591.489,063 423.634,259	3	591.497,633 423.662,778	29.779
3	591.497,633 423.662,778	4	591.500,428 423.679,001	16.462
4	591.500,428 423.679,001	5	591.504,672 423.695,888	17.412
5	591.504,672 423.695,888	6	591.509,0 423.708,578	13.408



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.509,0 423.708,578	7	591.513,661 423.719,351	11.738
7	591.513,661 423.719,351	8	591.518,647 423.728,547	10.461
8	591.518,647 423.728,547	9	591.500,139 423.739,523	21.518
9	591.500,139 423.739,523	10	591.477,911 423.690,435	53.886
10	591.477,911 423.690,435	11	591.456,876 423.641,546	53.222
11	591.456,876 423.641,546	1	591.471,339 423.637,981	14.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1088, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION JOITA 2) ARION CONSTANTIN 3) ARION STOCHITA 4) FOANTA MARIA 5) ARION GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

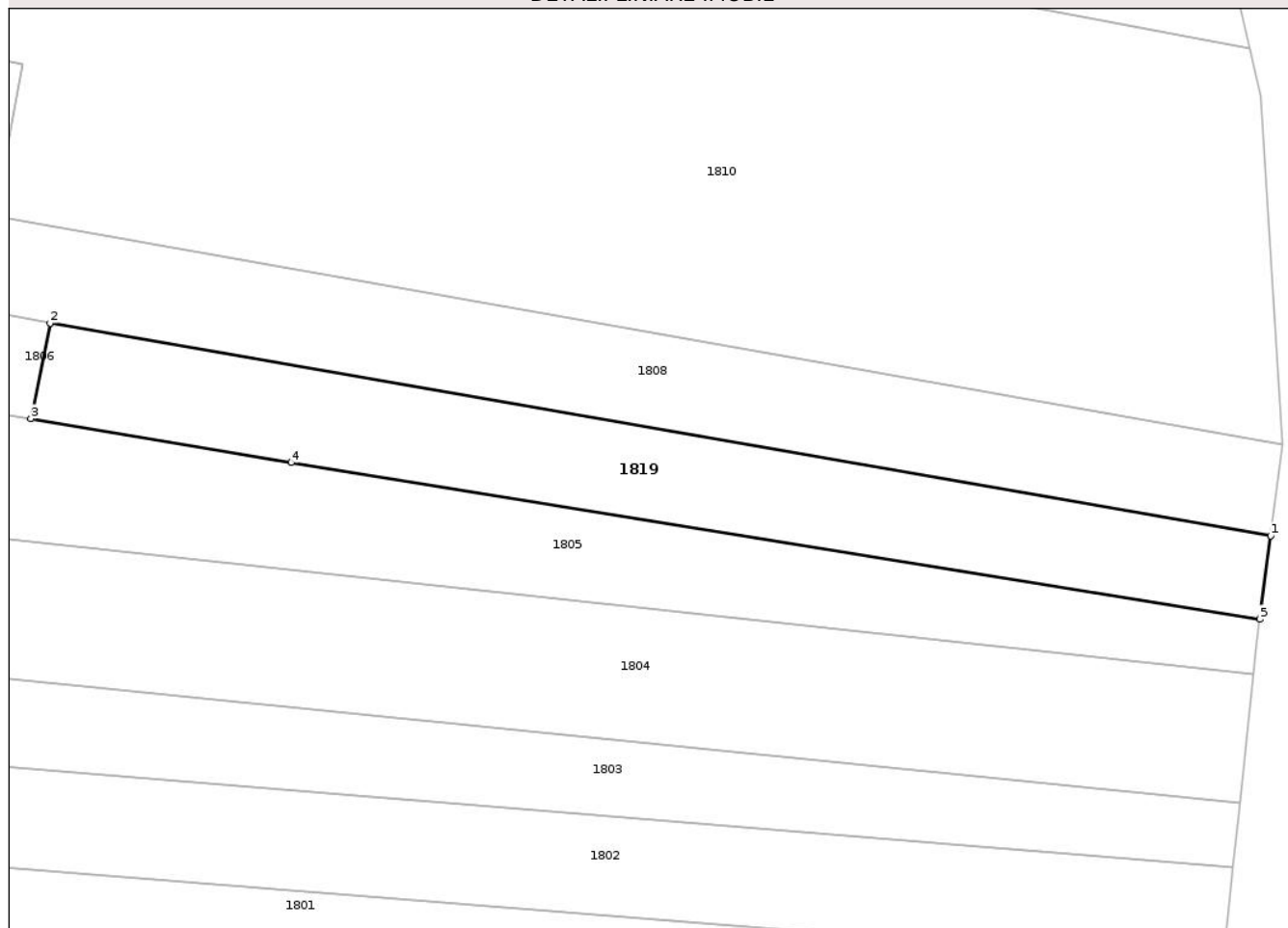
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	302	44	2854/10/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.679,613 423.670,899	2	591.616,708 423.681,857	63.852
2	591.616,708 423.681,857	3	591.615,714 423.676,923	5.033
3	591.615,714 423.676,923	4	591.629,135 423.674,669	13.609
4	591.629,135 423.674,669	5	591.679,047 423.666,594	50.561
5	591.679,047 423.666,594	1	591.679,613 423.670,899	4.342

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		839	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1297, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. ACT ADMINISTRATIV NR.3804/10.09.2019-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CATUNEANU TOMA		

**C. Partea III. SARCINI .**

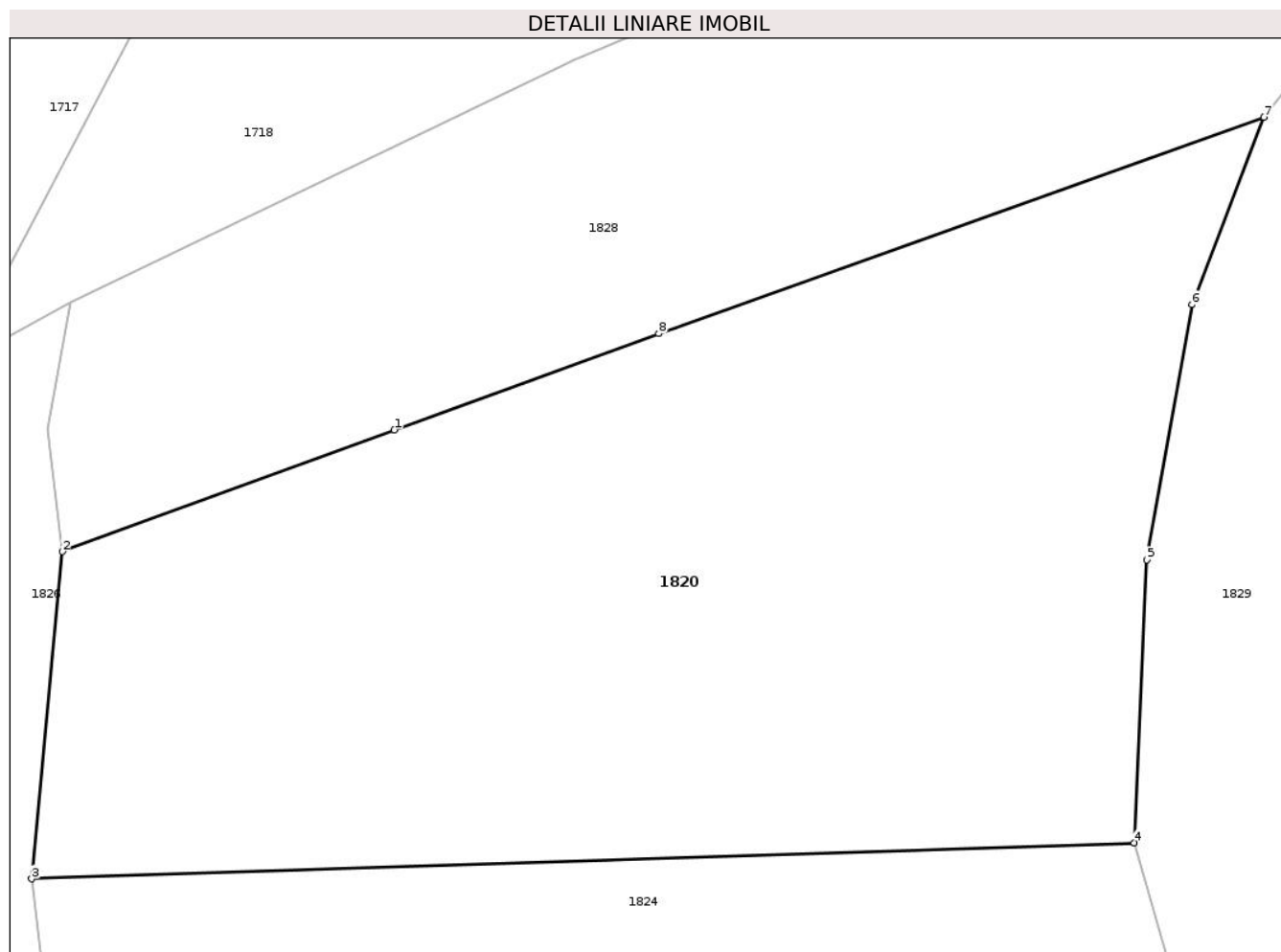
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	839	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	839	44	2872/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.147,116 423.600,426	2	591.134,38 423.595,761	13.563
2	591.134,38 423.595,761	3	591.133,208 423.583,219	12.597
3	591.133,208 423.583,219	4	591.175,497 423.584,605	42.312
4	591.175,497 423.584,605	5	591.175,988 423.595,442	10.848
5	591.175,988 423.595,442	6	591.177,716 423.605,225	9.934



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.177,716 423.605,225	7	591.180,47 423.612,419	7.703
7	591.180,47 423.612,419	8	591.157,256 423.604,122	24.652
8	591.157,256 423.604,122	1	591.147,116 423.600,426	10.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.660	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

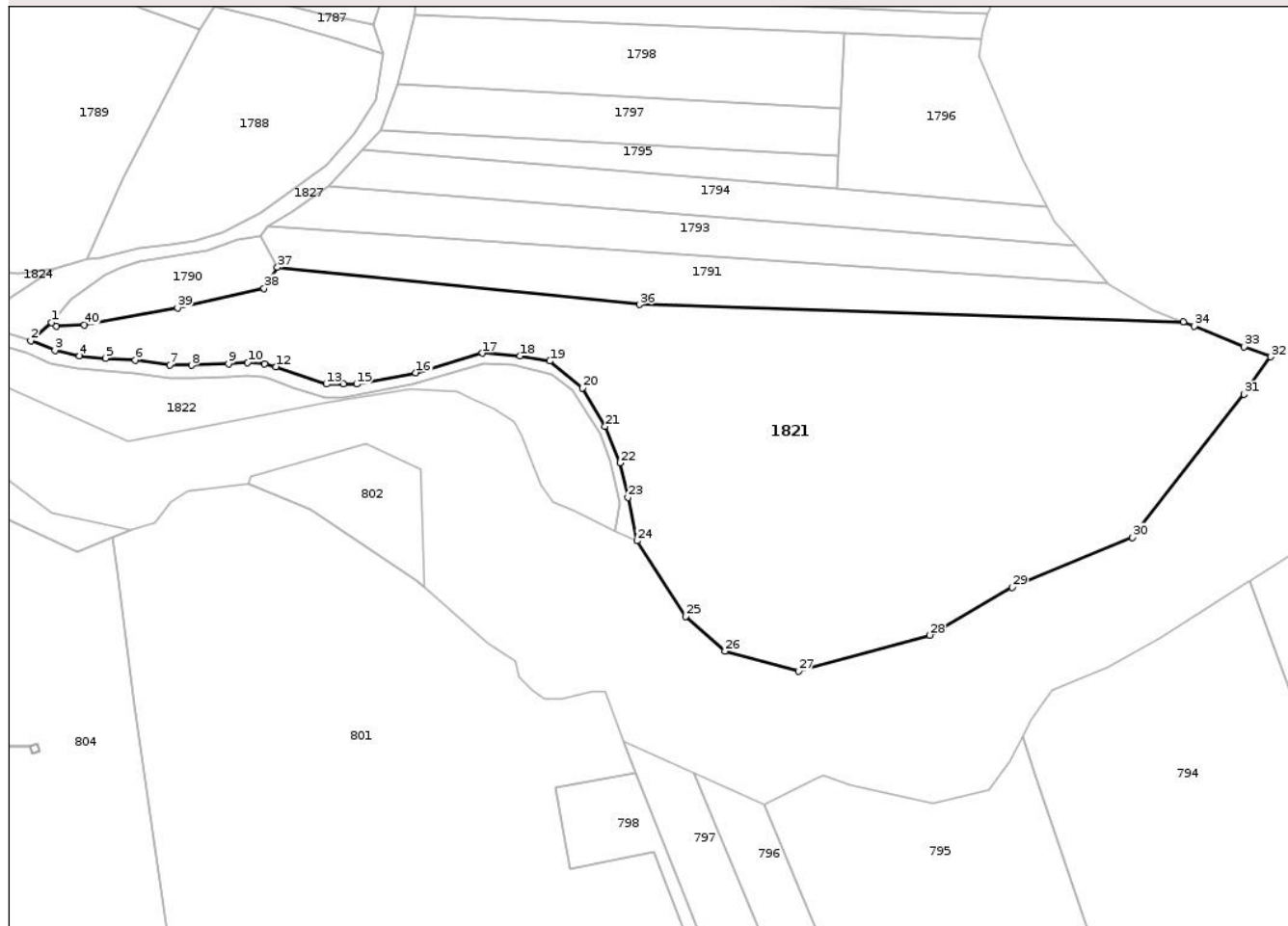
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.660	44	2861/7	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.391,16 423.543,779	2	591.384,871 423.538,318	8.329	2	591.384,871 423.538,318	3	591.392,219 423.535,34	7.929	3	591.392,219 423.535,34	4	591.399,672 423.533,737	7.623
4	591.399,672 423.533,737	5	591.407,602 423.532,988	7.965	5	591.407,602 423.532,988	6	591.416,582 423.532,387	9.0	6	591.416,582 423.532,387	7	591.427,122 423.531,0	10.631
7	591.427,122 423.531,0	8	591.433,642 423.530,842	6.522	8	591.433,642 423.530,842	9	591.444,875 423.531,315	11.243	9	591.444,875 423.531,315	10	591.450,681 423.531,698	5.819
10	591.450,681 423.531,698	11	591.455,915 423.531,292	5.25	11	591.455,915 423.531,292	12	591.459,261 423.530,414	3.459	12	591.459,261 423.530,414	13	591.474,613 423.525,107	16.243
13	591.474,613 423.525,107	14	591.479,75 423.525,12	5.137	14	591.479,75 423.525,12	15	591.483,825 423.525,126	4.075	15	591.483,825 423.525,126	16	591.501,758 423.528,555	18.258
16	591.501,758 423.528,555	17	591.521,911 423.534,524	21.018	17	591.521,911 423.534,524	18	591.533,477 423.533,675	11.597	18	591.533,477 423.533,675	19	591.542,488 423.532,121	9.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.542,488 423.532,121	20	591.552,493 423.523,983	12.89 7	20	591.552,493 423.523,983	21	591.559,288 423.512,271	13.54	21	591.559,288 423.512,271	22	591.563,843 423.501,214	11.95 8
22	591.563,843 423.501,214	23	591.566,235 423.490,751	10.73 3	23	591.566,235 423.490,751	24	591.568,984 423.477,573	13.46 2	24	591.568,984 423.477,573	25	591.583,704 423.454,648	27.24 4
25	591.583,704 423.454,648	26	591.595,718 423.444,076	16.00 3	26	591.595,718 423.444,076	27	591.617,954 423.437,983	23.05 6	27	591.617,954 423.437,983	28	591.657,796 423.448,892	41.30 8
28	591.657,796 423.448,892	29	591.682,9 423.463,407	28.99 8	29	591.682,9 423.463,407	30	591.719,301 423.478,639	39.45 9	30	591.719,301 423.478,639	31	591.753,338 423.522,033	55.15
31	591.753,338 423.522,033	32	591.761,412 423.533,414	13.95 4	32	591.761,412 423.533,414	33	591.753,354 423.536,483	8.623	33	591.753,354 423.536,483	34	591.738,227 423.542,77	16.38 1
34	591.738,227 423.542,77	35	591.734,901 423.544,082	3.575	35	591.734,901 423.544,082	36	591.569,795 423.549,289	165.1 88	36	591.569,795 423.549,289	37	591.459,762 423.560,597	110.6 13
37	591.459,762 423.560,597	38	591.455,722 423.554,206	7.561	38	591.455,722 423.554,206	39	591.429,437 423.548,26	26.94 9	39	591.429,437 423.548,26	40	591.401,099 423.543,088	28.80 6
40	591.401,099 423.543,088	41	591.392,639 423.542,623	8.473	41	591.392,639 423.542,623	1	591.391,16 423.543,779	1.877					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.686	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

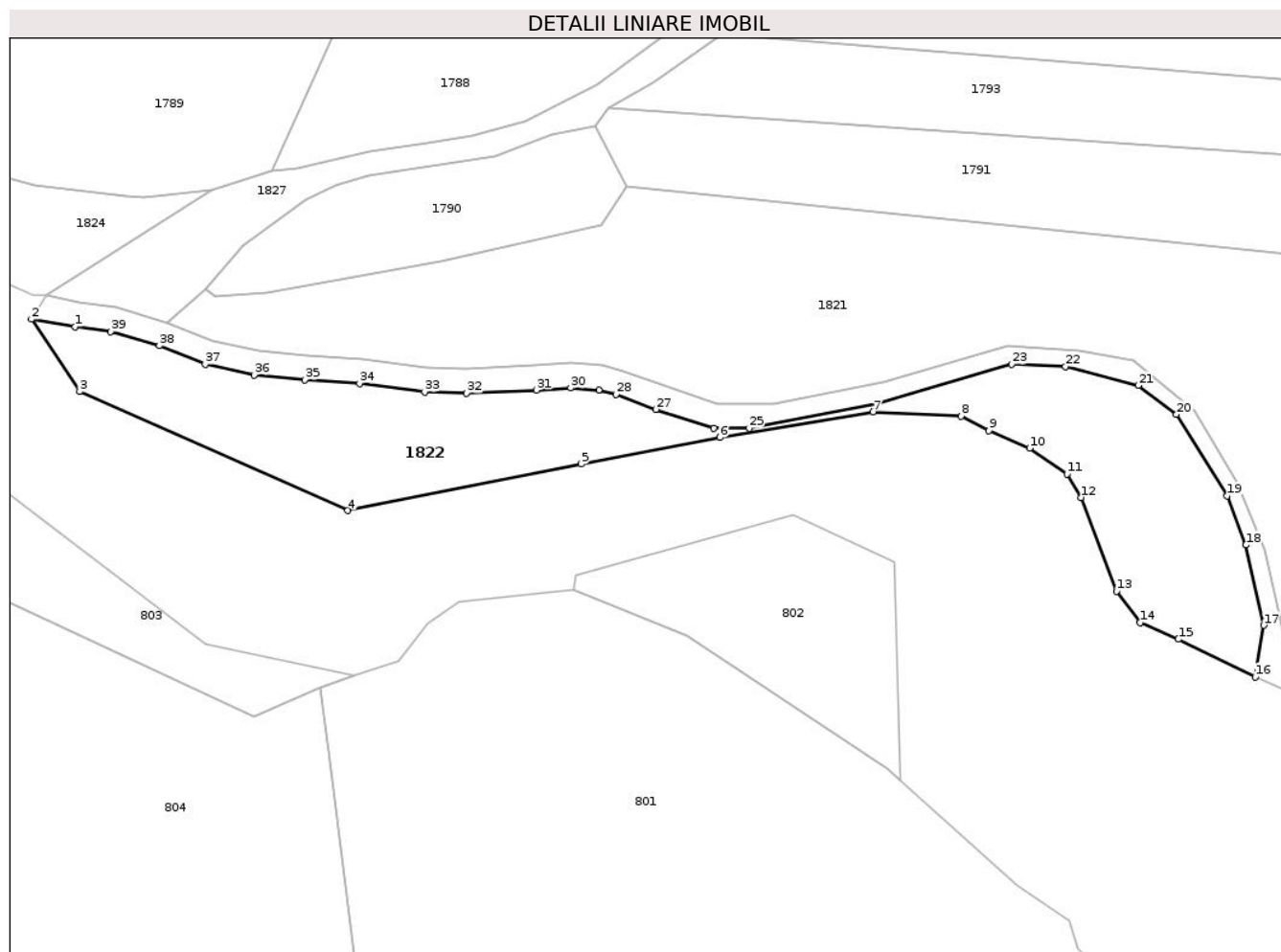
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.686	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.686	46	2998/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.369,805 423.537,617	2	591.362,711 423.538,869	7.204
3	591.370,543 423.527,056	4	591.414,274 423.507,675	47.833
5	591.452,35 423.515,252	6	591.474,964 423.519,564	23.021
7	591.499,979 423.523,728	8	591.514,325 423.523,052	14.362
9	591.518,882 423.520,73	10	591.525,484 423.517,832	7.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.362,711 423.538,869	3	591.370,543 423.527,056	14.173
4	591.414,274 423.507,675	5	591.452,35 423.515,252	38.823
6	591.474,964 423.519,564	7	591.499,979 423.523,728	25.359
8	591.514,325 423.523,052	9	591.518,882 423.520,73	5.114
10	591.525,484 423.517,832	11	591.531,602 423.513,616	7.43



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.531,602 423.513,616	12	591.533,859 423.509,798	4.435
13	591.539,674 423.494,499	14	591.543,545 423.489,417	6.388
15	591.549,783 423.486,715	16	591.562,306 423.480,573	13.948
17	591.563,706 423.488,966	18	591.560,787 423.502,053	13.409
19	591.557,751 423.510,056	20	591.549,46 423.523,347	15.665
21	591.543,199 423.528,085	22	591.531,345 423.531,168	12.248
23	591.522,558 423.531,505	24	591.500,555 423.525,17	22.897
25	591.479,76 423.521,12	26	591.473,987 423.521,105	5.773
27	591.464,514 423.524,166	28	591.458,047 423.526,598	6.909
29	591.455,247 423.527,332	30	591.450,657 423.527,688	4.604
31	591.445,091 423.527,321	32	591.433,678 423.526,84	11.423
33	591.426,812 423.527,006	34	591.416,188 423.528,405	10.716
35	591.407,28 423.529,0	36	591.399,062 423.529,777	8.255
37	591.391,039 423.531,502	38	591.383,547 423.534,538	8.084
39	591.375,649 423.536,881	1	591.369,805 423.537,617	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.533,859 423.509,798	13	591.539,674 423.494,499	16.367
14	591.543,545 423.489,417	15	591.549,783 423.486,715	6.798
16	591.562,306 423.480,573	17	591.563,706 423.488,966	8.509
18	591.560,787 423.502,053	19	591.557,751 423.510,056	8.56
20	591.549,46 423.523,347	21	591.543,199 423.528,085	7.852
22	591.531,345 423.531,168	23	591.522,558 423.531,505	8.793
24	591.500,555 423.525,17	25	591.479,76 423.521,12	21.186
26	591.473,987 423.521,105	27	591.464,514 423.524,166	9.955
28	591.458,047 423.526,598	29	591.455,247 423.527,332	2.895
30	591.450,657 423.527,688	31	591.445,091 423.527,321	5.578
32	591.433,678 423.526,84	33	591.426,812 423.527,006	6.868
34	591.416,188 423.528,405	35	591.407,28 423.529,0	8.928
36	591.399,062 423.529,777	37	591.391,039 423.531,502	8.206
38	591.383,547 423.534,538	39	591.375,649 423.536,881	8.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

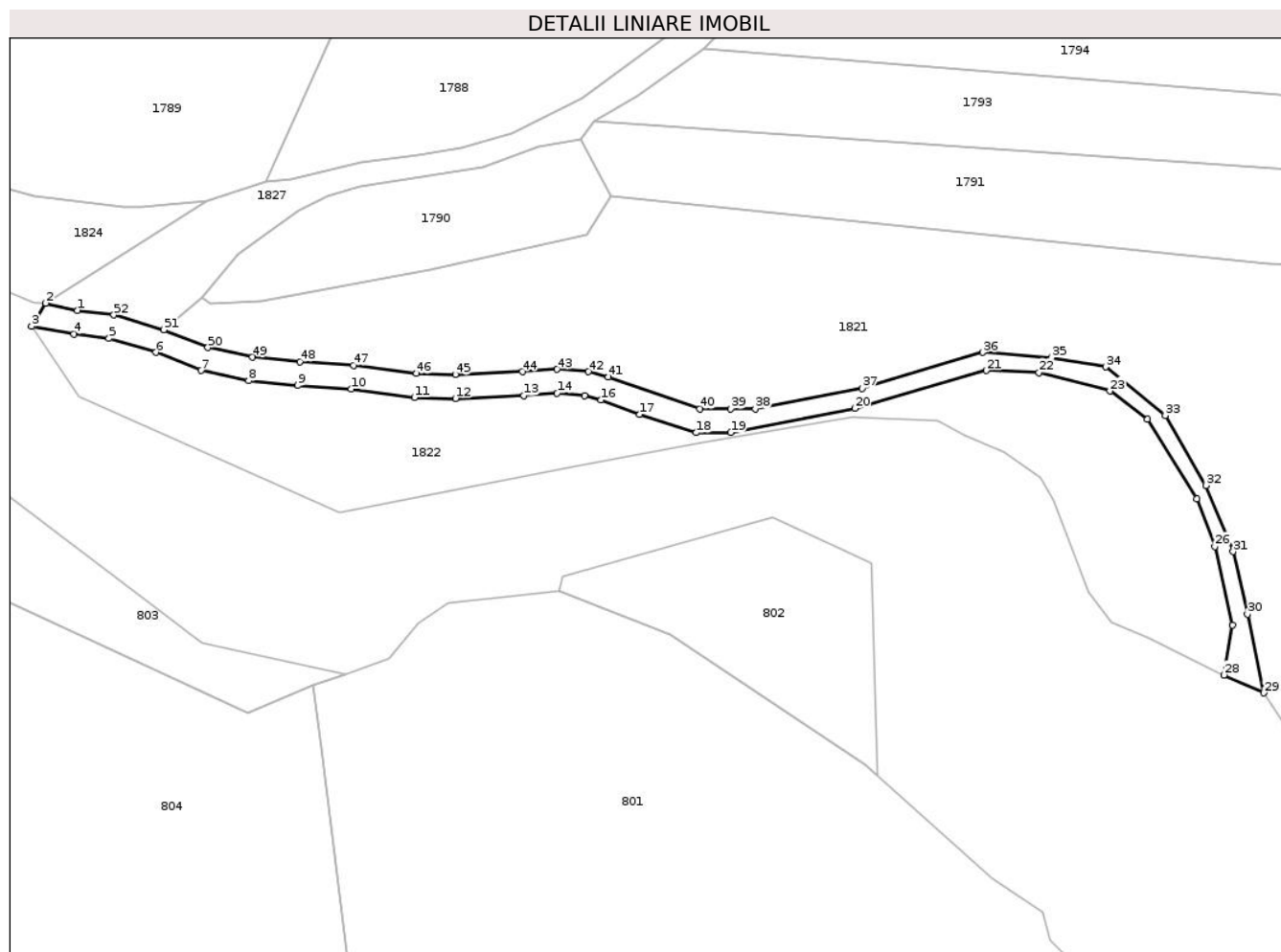
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	850	46	DE 2998/2	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.370,403 423.541,573	2	591.365,079 423.542,792	5.462	2	591.365,079 423.542,792	3	591.362,711 423.538,869	4.582	3	591.362,711 423.538,869	4	591.369,805 423.537,617	7.204
4	591.369,805 423.537,617	5	591.375,649 423.536,881	5.89	5	591.375,649 423.536,881	6	591.383,547 423.534,538	8.238	6	591.383,547 423.534,538	7	591.391,039 423.531,502	8.084
7	591.391,039 423.531,502	8	591.399,062 423.529,777	8.206	8	591.399,062 423.529,777	9	591.407,28 423.529,0	8.255	9	591.407,28 423.529,0	10	591.416,188 423.528,405	8.928
10	591.416,188 423.528,405	11	591.426,812 423.527,006	10.716	11	591.426,812 423.527,006	12	591.433,678 423.526,84	6.868	12	591.433,678 423.526,84	13	591.445,091 423.527,321	11.423
13	591.445,091 423.527,321	14	591.450,657 423.527,688	5.578	14	591.450,657 423.527,688	15	591.455,247 423.527,332	4.604	15	591.455,247 423.527,332	16	591.458,047 423.526,598	2.895
16	591.458,047 423.526,598	17	591.464,514 423.524,166	6.909	17	591.464,514 423.524,166	18	591.473,987 423.521,105	9.955	18	591.473,987 423.521,105	19	591.479,76 423.521,12	5.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.479,76 423.521,12	20	591.500,555 423.525,17	21.18 6	20	591.500,555 423.525,17	21	591.522,558 423.531,505	22.89 7	21	591.522,558 423.531,505	22	591.531,345 423.531,168	8.793
22	591.531,345 423.531,168	23	591.543,199 423.528,085	12.24 8	23	591.543,199 423.528,085	24	591.549,46 423.523,347	7.852	24	591.549,46 423.523,347	25	591.557,751 423.510,056	15.66 5
25	591.557,751 423.510,056	26	591.560,787 423.502,053	8.56	26	591.560,787 423.502,053	27	591.563,706 423.488,966	13.40 9	27	591.563,706 423.488,966	28	591.562,306 423.480,573	8.509
28	591.562,306 423.480,573	29	591.568,984 423.477,573	7.321	29	591.568,984 423.477,573	30	591.566,235 423.490,751	13.46 2	30	591.566,235 423.490,751	31	591.563,843 423.501,214	10.73 3
31	591.563,843 423.501,214	32	591.559,288 423.512,271	11.95 8	32	591.559,288 423.512,271	33	591.552,493 423.523,983	13.54	33	591.552,493 423.523,983	34	591.542,488 423.532,121	12.89 7
34	591.542,488 423.532,121	35	591.533,477 423.533,675	9.144	35	591.533,477 423.533,675	36	591.521,911 423.534,524	11.59 7	36	591.521,911 423.534,524	37	591.501,758 423.528,555	21.01 8
37	591.501,758 423.528,555	38	591.483,825 423.525,126	18.25 8	38	591.483,825 423.525,126	39	591.479,75 423.525,12	4.075	39	591.479,75 423.525,12	40	591.474,613 423.525,107	5.137
40	591.474,613 423.525,107	41	591.459,261 423.530,414	16.24 3	41	591.459,261 423.530,414	42	591.455,915 423.531,292	3.459	42	591.455,915 423.531,292	43	591.450,681 423.531,698	5.25
43	591.450,681 423.531,698	44	591.444,875 423.531,315	5.819	44	591.444,875 423.531,315	45	591.433,642 423.530,842	11.24 3	45	591.433,642 423.530,842	46	591.427,122 423.531,0	6.522
46	591.427,122 423.531,0	47	591.416,582 423.532,387	10.63 1	47	591.416,582 423.532,387	48	591.407,602 423.532,988	9.0	48	591.407,602 423.532,988	49	591.399,672 423.533,737	7.965
49	591.399,672 423.533,737	50	591.392,219 423.535,34	7.623	50	591.392,219 423.535,34	51	591.384,871 423.538,318	7.929	51	591.384,871 423.538,318	52	591.376,473 423.540,809	8.76
52	591.376,473 423.540,809	1	591.370,403 423.541,573	6.118										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.808	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

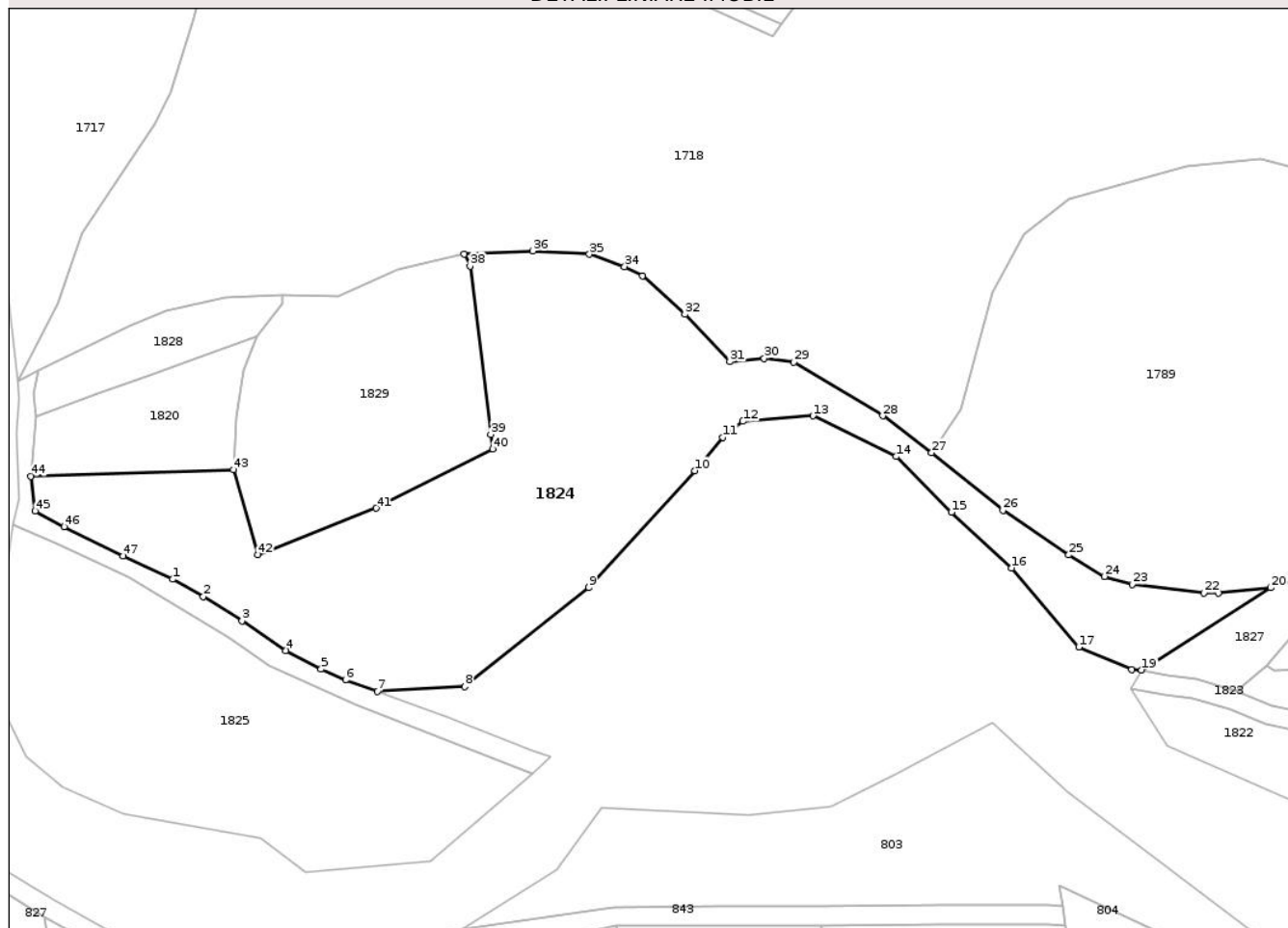
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.808	46	2994/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	591.162,821 423.561,736	2	591.169,229 423.558,147	7.345	2	591.169,229 423.558,147	3	591.177,294 423.553,056	9.537	3	591.177,294 423.553,056	4	591.186,475 423.546,873	11.069
4	591.186,475 423.546,873	5	591.193,787 423.542,979	8.284	5	591.193,787 423.542,979	6	591.198,899 423.540,738	5.582	6	591.198,899 423.540,738	7	591.205,594 423.538,322	7.118
7	591.205,594 423.538,322	8	591.223,806 423.539,343	18.241	8	591.223,806 423.539,343	9	591.249,689 423.559,962	33.092	9	591.249,689 423.559,962	10	591.271,836 423.584,361	32.951
10	591.271,836 423.584,361	11	591.277,657 423.591,363	9.106	11	591.277,657 423.591,363	12	591.281,858 423.594,681	5.353	12	591.281,858 423.594,681	13	591.296,45 423.595,823	14.637
13	591.296,45 423.595,823	14	591.313,83 423.587,338	19.341	14	591.313,83 423.587,338	15	591.325,385 423.575,717	16.388	15	591.325,385 423.575,717	16	591.337,953 423.564,094	17.119
16	591.337,953 423.564,094	17	591.351,977 423.547,598	21.652	17	591.351,977 423.547,598	18	591.362,981 423.542,883	11.972	18	591.362,981 423.542,883	19	591.365,079 423.542,792	2.1



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.365,079 423.542,792	20	591.392,027 423.559,974	31.96	20	591.392,027 423.559,974	21	591.381,082 423.558,809	11.00 7	21	591.381,082 423.558,809	22	591.378,067 423.558,895	3.016
22	591.378,067 423.558,895	23	591.363,087 423.560,639	15.08 1	23	591.363,087 423.560,639	24	591.357,362 423.562,307	5.963	24	591.357,362 423.562,307	25	591.349,869 423.566,817	8.746
25	591.349,869 423.566,817	26	591.336,111 423.576,127	16.61 2	26	591.336,111 423.576,127	27	591.321,248 423.588,157	19.12 1	27	591.321,248 423.588,157	28	591.311,06 423.595,83	12.75 4
28	591.311,06 423.595,83	29	591.292,481 423.607,006	21.68 1	29	591.292,481 423.607,006	30	591.286,295 423.607,829	6.241	30	591.286,295 423.607,829	31	591.279,101 423.607,11	7.23
31	591.279,101 423.607,11	32	591.269,764 423.617,027	13.62 1	32	591.269,764 423.617,027	33	591.260,876 423.625,048	11.97 2	33	591.260,876 423.625,048	34	591.257,164 423.626,983	4.186
34	591.257,164 423.626,983	35	591.249,797 423.629,541	7.798	35	591.249,797 423.629,541	36	591.238,011 423.630,231	11.80 6	36	591.238,011 423.630,231	37	591.223,621 423.629,581	14.40 5
37	591.223,621 423.629,581	38	591.224,922 423.627,069	2.829	38	591.224,922 423.627,069	39	591.229,225 423.591,974	35.35 8	39	591.229,225 423.591,974	40	591.229,663 423.588,936	3.069
40	591.229,663 423.588,936	41	591.205,331 423.576,559	27.29 9	41	591.205,331 423.576,559	42	591.180,647 423.566,878	26.51 5	42	591.180,647 423.566,878	43	591.175,497 423.584,605	18.46
43	591.175,497 423.584,605	44	591.133,208 423.583,219	42.31 2	44	591.133,208 423.583,219	45	591.134,12 423.576,006	7.27	45	591.134,12 423.576,006	46	591.140,142 423.572,72	6.86
46	591.140,142 423.572,72	47	591.152,527 423.566,639	13.79 7	47	591.152,527 423.566,639	1	591.162,821 423.561,736	11.40 2					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.984	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

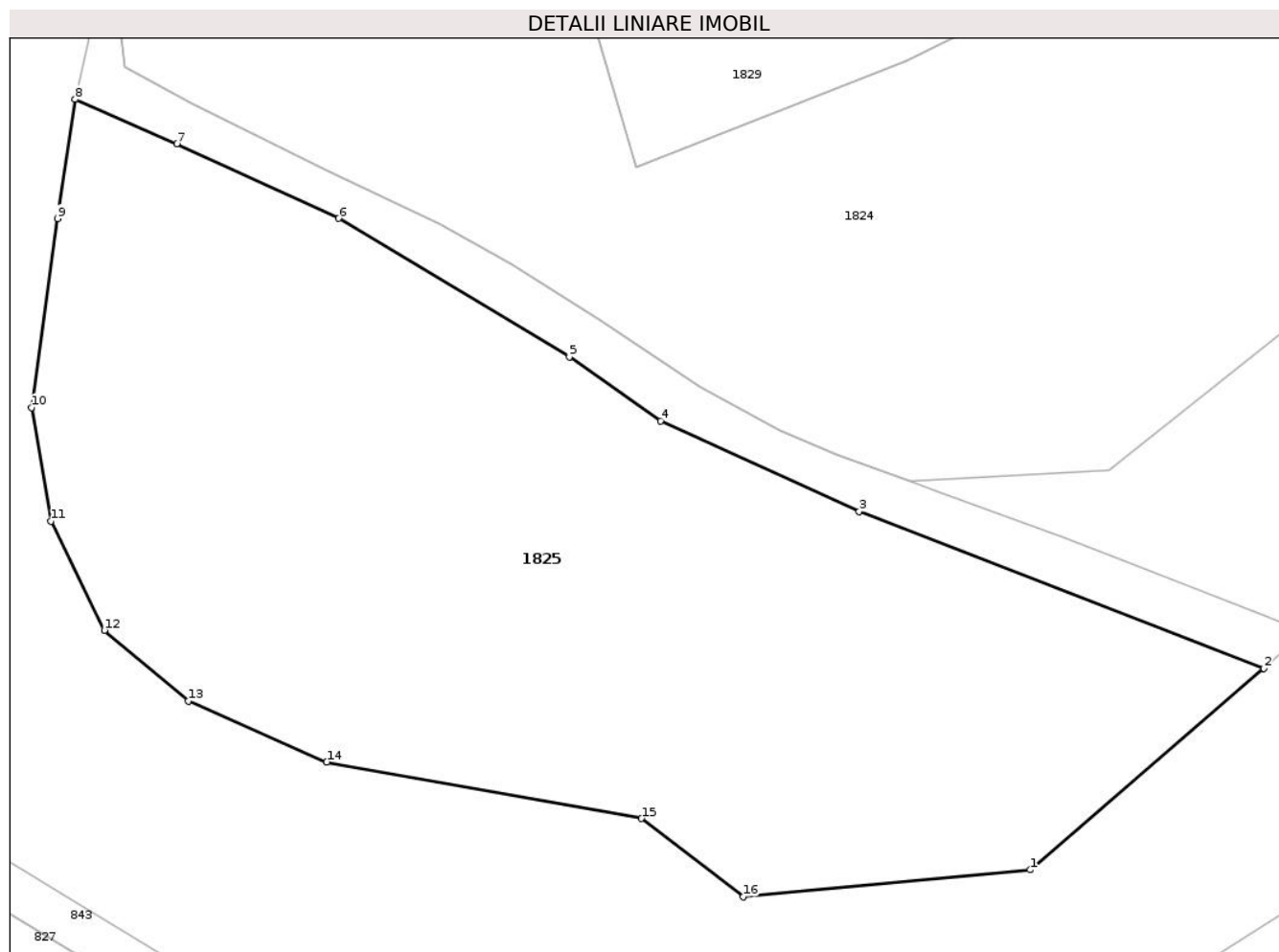
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.984	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.984	46	2994/2	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.216,571 423.502,94	2	591.237,865 423.521,29	28.11
2	591.237,865 423.521,29	3	591.201,01 423.535,571	39.525
3	591.201,01 423.535,571	4	591.182,905 423.543,814	19.893
4	591.182,905 423.543,814	5	591.174,611 423.549,647	10.14
5	591.174,611 423.549,647	6	591.153,562 423.562,25	24.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.153,562 423.562,25	7	591.138,816 423.569,031	16.23
7	591.138,816 423.569,031	8	591.129,573 423.573,081	10.091
8	591.129,573 423.573,081	9	591.127,965 423.562,241	10.959
9	591.127,965 423.562,241	10	591.125,594 423.545,027	17.377
10	591.125,594 423.545,027	11	591.127,34 423.534,672	10.501
11	591.127,34 423.534,672	12	591.132,219 423.524,746	11.06
12	591.132,219 423.524,746	13	591.139,866 423.518,317	9.99
13	591.139,866 423.518,317	14	591.152,49 423.512,772	13.788
14	591.152,49 423.512,772	15	591.181,156 423.507,619	29.125
15	591.181,156 423.507,619	16	591.190,46 423.500,513	11.707
16	591.190,46 423.500,513	1	591.216,571 423.502,94	26.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

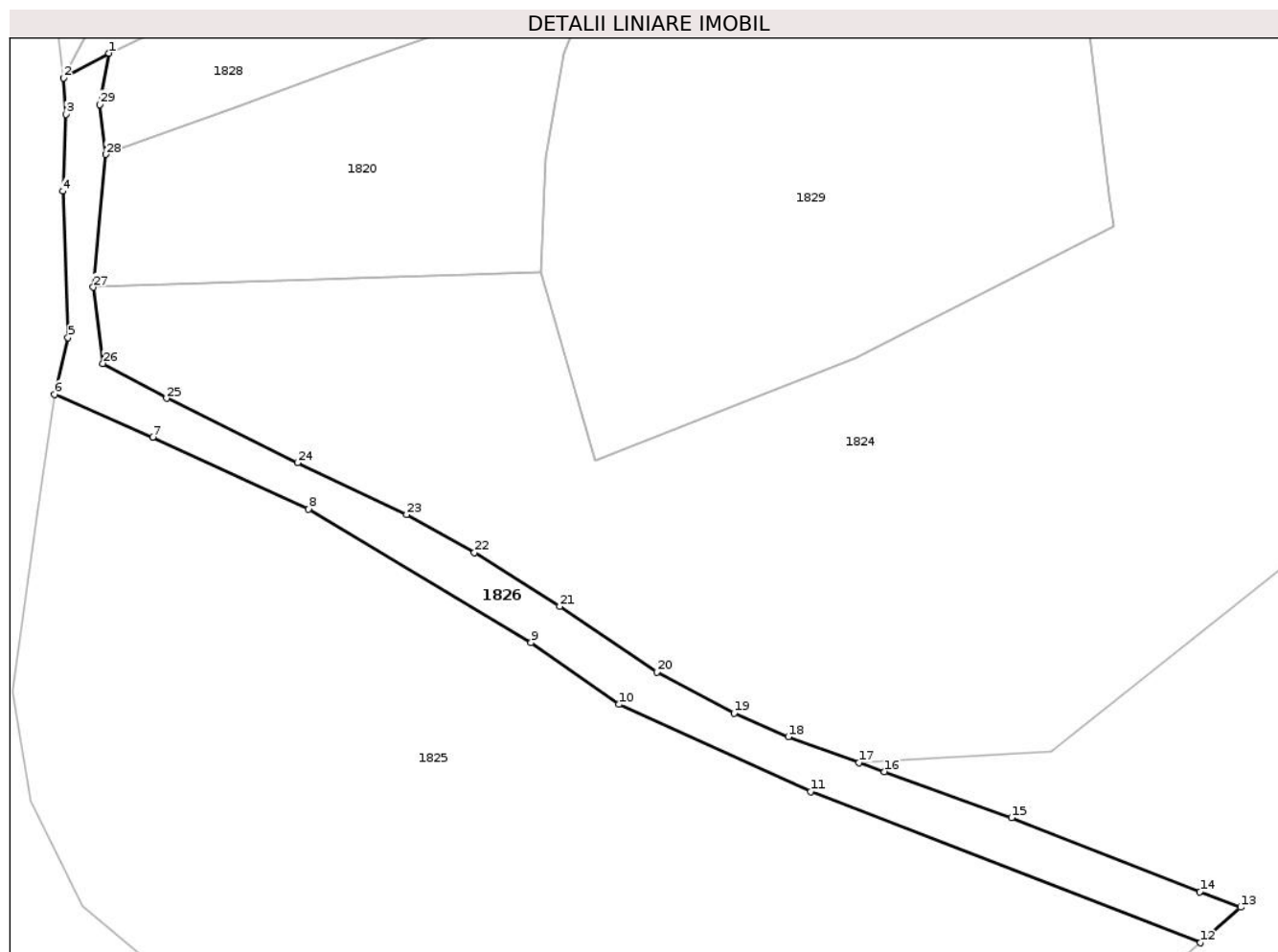
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	604	44	DE 2872/1/2	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.134,684 423.605,317	2	591.130,388 423.602,984	4.889
3	591.130,615 423.599,551	4	591.130,337 423.592,287	7.269
5	591.130,824 423.578,441	6	591.129,573 423.573,081	5.504
7	591.138,816 423.569,031	8	591.153,562 423.562,25	16.23
9	591.174,611 423.549,647	10	591.182,905 423.543,814	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.130,388 423.602,984	3	591.130,615 423.599,551	3.44
4	591.130,337 423.592,287	5	591.130,824 423.578,441	13.855
6	591.129,573 423.573,081	7	591.138,816 423.569,031	10.091
8	591.153,562 423.562,25	9	591.174,611 423.549,647	24.534
10	591.182,905 423.543,814	11	591.201,01 423.535,571	19.893



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.201,01 423.535,571	12	591.237,865 423.521,29	39.525
13	591.241,656 423.524,646	14	591.237,81 423.526,091	4.108
15	591.220,015 423.533,099	16	591.207,995 423.537,456	12.785
17	591.205,594 423.538,322	18	591.198,899 423.540,738	7.118
19	591.193,787 423.542,979	20	591.186,475 423.546,873	8.284
21	591.177,294 423.553,056	22	591.169,229 423.558,147	9.537
23	591.162,821 423.561,736	24	591.152,527 423.566,639	11.402
25	591.140,142 423.572,72	26	591.134,12 423.576,006	6.86
27	591.133,208 423.583,219	28	591.134,38 423.595,761	12.597
29	591.133,831 423.600,477	1	591.134,684 423.605,317	4.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.237,865 423.521,29	13	591.241,656 423.524,646	5.063
14	591.237,81 423.526,091	15	591.220,015 423.533,099	19.125
16	591.207,995 423.537,456	17	591.205,594 423.538,322	2.552
18	591.198,899 423.540,738	19	591.193,787 423.542,979	5.582
20	591.186,475 423.546,873	21	591.177,294 423.553,056	11.069
22	591.169,229 423.558,147	23	591.162,821 423.561,736	7.345
24	591.152,527 423.566,639	25	591.140,142 423.572,72	13.797
26	591.134,12 423.576,006	27	591.133,208 423.583,219	7.27
28	591.134,38 423.595,761	29	591.133,831 423.600,477	4.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

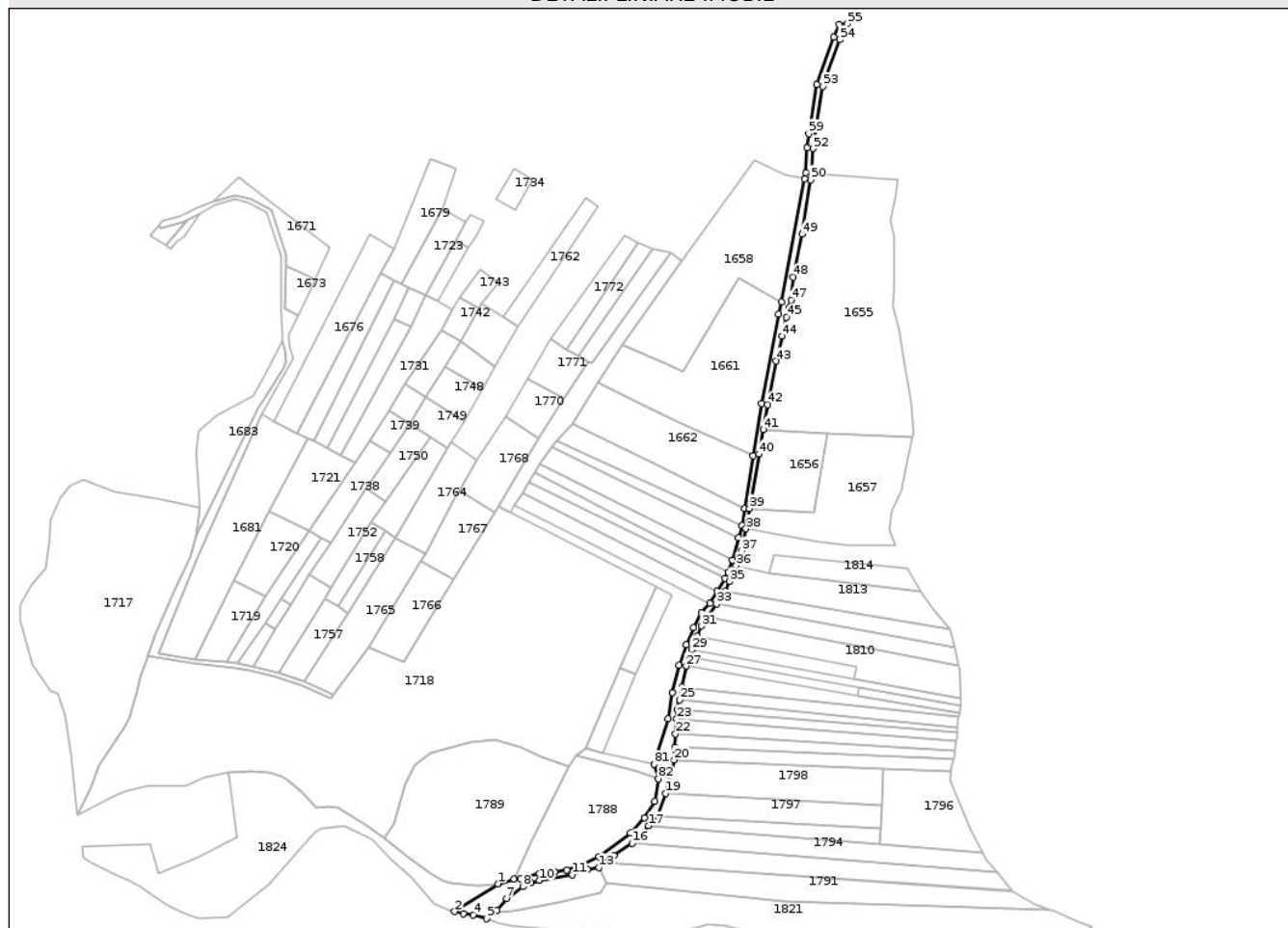
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.149	

## DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.149	44	DE 2851	-	DOMENIU PUBLIC

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 591.392,027 423.559,974		2 591.365,079 423.542,792		31.96
4 591.376,473 423.540,809		5 591.384,871 423.538,318		8.76
7 591.397,285 423.550,935		8 591.407,419 423.558,283		12.51 8
10 591.417,707 423.562,218		11 591.438,315 423.565,507		20.86 9
13 591.454,635 423.570,272		14 591.456,848 423.573,212		3.68
16 591.475,329 423.585,326		17 591.485,585 423.596,176		14.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	591.496,363 423.616,294	20	591.501,436 423.637,021	21.33 9	20	591.501,436 423.637,021	21	591.501,973 423.644,798	7.796	21	591.501,973 423.644,798	22	591.502,399 423.653,247	8.46
22	591.502,399 423.653,247	23	591.503,093 423.662,678	9.457	23	591.503,093 423.662,678	24	591.503,513 423.668,117	5.455	24	591.503,513 423.668,117	25	591.504,943 423.674,52	6.561
25	591.504,943 423.674,52	26	591.506,483 423.682,363	7.993	26	591.506,483 423.682,363	27	591.508,979 423.695,405	13.27 9	27	591.508,979 423.695,405	28	591.511,499 423.701,148	6.272
28	591.511,499 423.701,148	29	591.512,387 423.705,545	4.486	29	591.512,387 423.705,545	30	591.515,719 423.713,992	9.08	30	591.515,719 423.713,992	31	591.518,689 423.720,333	7.002
31	591.518,689 423.720,333	32	591.521,914 423.725,825	6.369	32	591.521,914 423.725,825	33	591.527,928 423.733,945	10.10 5	33	591.527,928 423.733,945	34	591.533,315 423.741,938	9.639
34	591.533,315 423.741,938	35	591.536,085 423.747,878	6.554	35	591.536,085 423.747,878	36	591.540,061 423.757,93	10.81	36	591.540,061 423.757,93	37	591.543,32 423.766,902	9.546
37	591.543,32 423.766,902	38	591.546,212 423.780,762	14.15 9	38	591.546,212 423.780,762	39	591.548,402 423.793,251	12.68	39	591.548,402 423.793,251	40	591.554,354 423.827,196	34.46 3
40	591.554,354 423.827,196	41	591.557,037 423.842,5	15.53 7	41	591.557,037 423.842,5	42	591.559,721 423.857,806	15.54	42	591.559,721 423.857,806	43	591.565,0 423.884,915	27.61 8
43	591.565,0 423.884,915	44	591.568,583 423.900,494	15.98 6	44	591.568,583 423.900,494	45	591.571,58 423.912,211	12.09 4	45	591.571,58 423.912,211	46	591.572,727 423.917,79	5.696
46	591.572,727 423.917,79	47	591.574,27 423.922,928	5.365	47	591.574,27 423.922,928	48	591.575,585 423.937,117	14.25	48	591.575,585 423.937,117	49	591.581,234 423.963,827	27.30 1
49	591.581,234 423.963,827	50	591.586,481 423.997,744	34.32	50	591.586,481 423.997,744	51	591.587,299 424.001,904	4.24	51	591.587,299 424.001,904	52	591.588,065 424.017,099	15.21 4
52	591.588,065 424.017,099	53	591.593,989 424.055,819	39.17 1	53	591.593,989 424.055,819	54	591.604,676 424.084,81	30.89 8	54	591.604,676 424.084,81	55	591.608,974 424.094,747	10.82 7
55	591.608,974 424.094,747	56	591.604,393 424.094,231	4.61	56	591.604,393 424.094,231	57	591.600,961 424.086,297	8.644	57	591.600,961 424.086,297	58	591.590,193 424.056,797	31.40 4
58	591.590,193 424.056,797	59	591.585,26 424.026,485	30.71 1	59	591.585,26 424.026,485	60	591.584,178 424.017,478	9.072	60	591.584,178 424.017,478	61	591.583,439 424.002,138	15.35 8
61	591.583,439 424.002,138	62	591.582,642 423.998,218	4.0	62	591.582,642 423.998,218	63	591.568,208 423.921,65	77.91 7	63	591.568,208 423.921,65	64	591.566,657 423.914,317	7.495
64	591.566,657 423.914,317	65	591.556,076 423.858,476	56.83 5	65	591.556,076 423.858,476	66	591.550,79 423.826,038	32.86 6	66	591.550,79 423.826,038	67	591.545,479 423.793,448	33.02
67	591.545,479 423.793,448	68	591.543,921 423.782,893	10.66 9	68	591.543,921 423.782,893	69	591.541,717 423.775,177	8.025	69	591.541,717 423.775,177	70	591.537,684 423.761,382	14.37 2
70	591.537,684 423.761,382	71	591.535,279 423.753,824	7.931	71	591.535,279 423.753,824	72	591.533,13 423.749,916	4.46	72	591.533,13 423.749,916	73	591.528,248 423.741,777	9.491
73	591.528,248 423.741,777	74	591.523,84 423.734,517	8.493	74	591.523,84 423.734,517	75	591.518,647 423.728,547	7.913	75	591.518,647 423.728,547	76	591.513,661 423.719,351	10.46 1
76	591.513,661 423.719,351	77	591.509,0 423.708,578	11.73 8	77	591.509,0 423.708,578	78	591.504,672 423.695,888	13.40 8	78	591.504,672 423.695,888	79	591.500,428 423.679,001	17.41 2
79	591.500,428 423.679,001	80	591.497,633 423.662,778	16.46 2	80	591.497,633 423.662,778	81	591.489,063 423.634,259	29.77 9	81	591.489,063 423.634,259	82	591.491,704 423.625,297	9.343
82	591.491,704 423.625,297	83	591.489,511 423.611,31	14.15 8	83	591.489,511 423.611,31	84	591.482,973 423.601,041	12.17 4	84	591.482,973 423.601,041	85	591.474,522 423.591,583	12.68 4
85	591.474,522 423.591,583	86	591.454,784 423.576,953	24.56 9	86	591.454,784 423.576,953	87	591.443,224 423.571,225	12.90 1	87	591.443,224 423.571,225	88	591.434,643 423.568,746	8.932
88	591.434,643 423.568,746	89	591.427,28 423.567,545	7.46	89	591.427,28 423.567,545	90	591.417,838 423.566,258	9.529	90	591.417,838 423.566,258	91	591.406,128 423.563,463	12.03 9
91	591.406,128 423.563,463	92	591.402,002 423.563,042	4.147	92	591.402,002 423.563,042	1	591.392,027 423.559,974	10.43 6					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) DUMITRACHE GHEORGHE		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

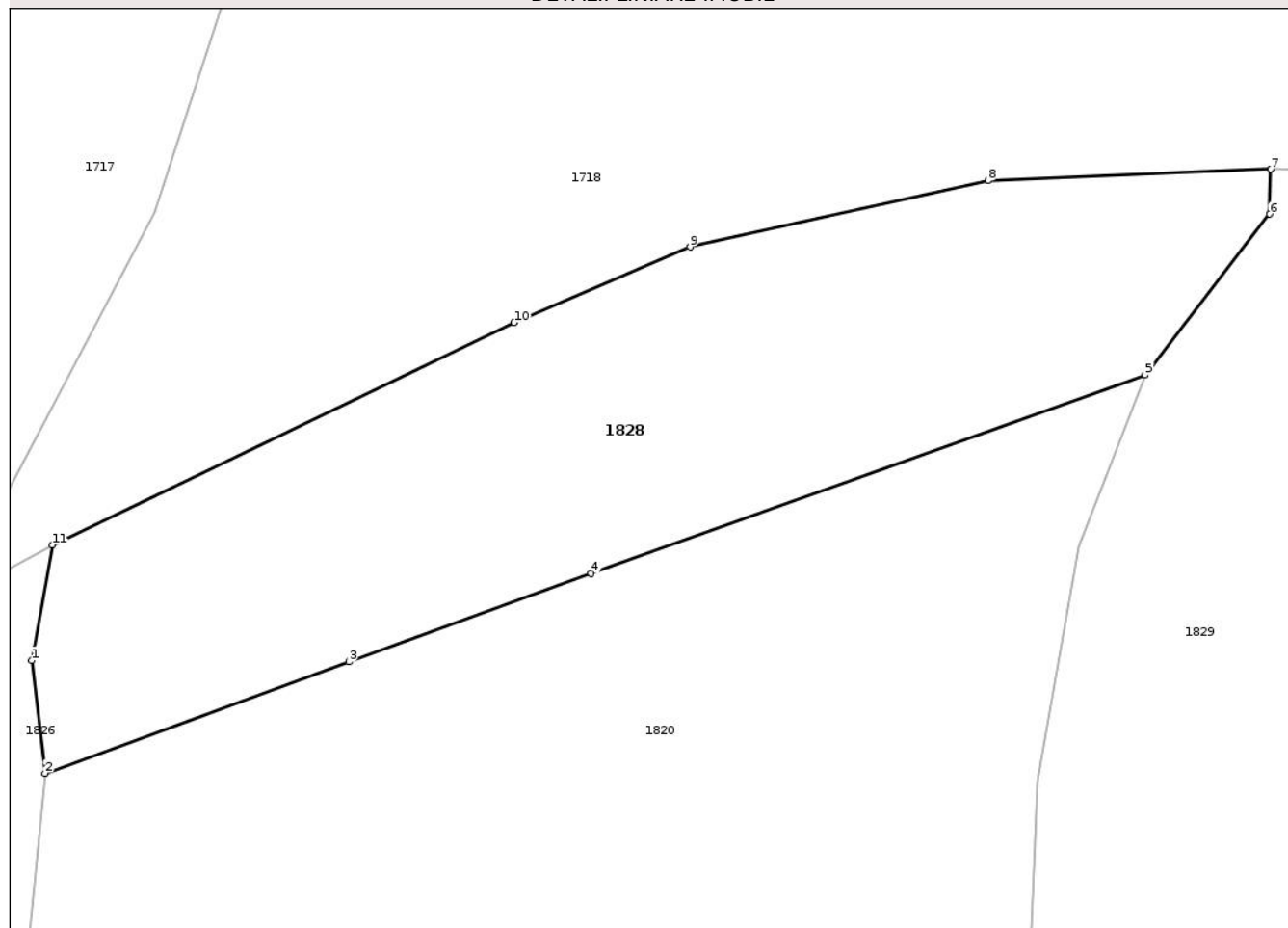
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	527	44	2872/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.133,831 423.600,477	2	591.134,38 423.595,761	4.748
2	591.134,38 423.595,761	3	591.147,116 423.600,426	13.563
3	591.147,116 423.600,426	4	591.157,256 423.604,122	10.793
4	591.157,256 423.604,122	5	591.180,47 423.612,419	24.652
5	591.180,47 423.612,419	6	591.185,696 423.619,152	8.523



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.185,696 423.619,152	7	591.185,735 423.621,031	1.879
7	591.185,735 423.621,031	8	591.173,885 423.620,547	11.86
8	591.173,885 423.620,547	9	591.161,409 423.617,777	12.78
9	591.161,409 423.617,777	10	591.154,041 423.614,608	8.021
10	591.154,041 423.614,608	11	591.134,684 423.605,317	21.471
11	591.134,684 423.605,317	1	591.133,831 423.600,477	4.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.341	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204007, din 03/12/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEDU I ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

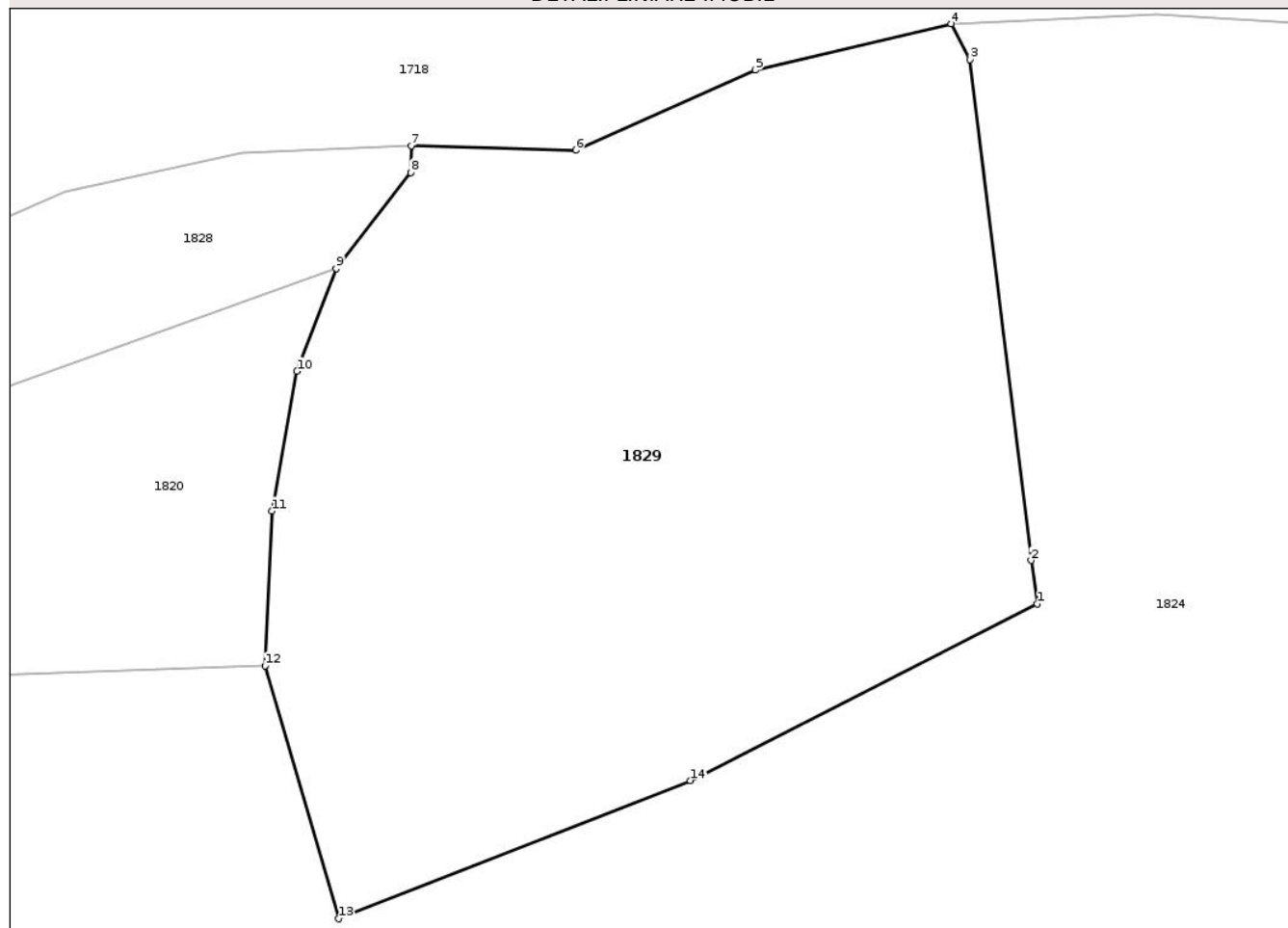
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.341	44	2872/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.229,663 423.588,936	2	591.229,225 423.591,974	3.069
2	591.229,225 423.591,974	3	591.224,922 423.627,069	35.358
3	591.224,922 423.627,069	4	591.223,621 423.629,581	2.829
4	591.223,621 423.629,581	5	591.209,87 423.626,335	14.129
5	591.209,87 423.626,335	6	591.197,287 423.620,72	13.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.197,287 423.620,72	7	591.185,735 423.621,031	11.556
7	591.185,735 423.621,031	8	591.185,696 423.619,152	1.879
8	591.185,696 423.619,152	9	591.180,47 423.612,419	8.523
9	591.180,47 423.612,419	10	591.177,716 423.605,225	7.703
10	591.177,716 423.605,225	11	591.175,988 423.595,442	9.934
11	591.175,988 423.595,442	12	591.175,497 423.584,605	10.848
12	591.175,497 423.584,605	13	591.180,647 423.566,878	18.46
13	591.180,647 423.566,878	14	591.205,331 423.576,559	26.515
14	591.205,331 423.576,559	1	591.229,663 423.588,936	27.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		169	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

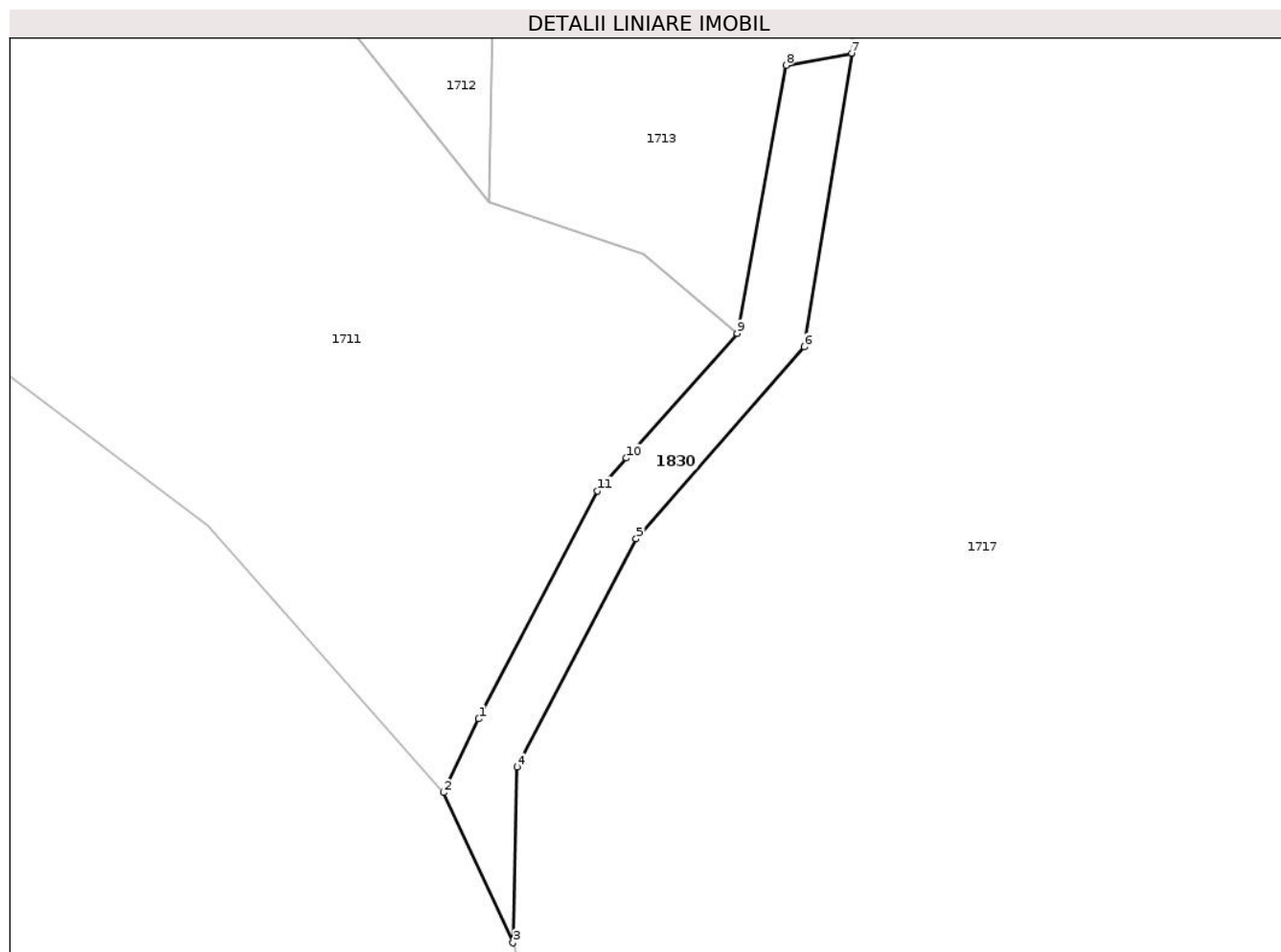
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	169	44	DE 2873/1	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.092,544 423.735,831	2	591.090,621 423.731,777	4.487
2	591.090,621 423.731,777	3	591.094,433 423.723,514	9.1
3	591.094,433 423.723,514	4	591.094,663 423.733,192	9.681
4	591.094,663 423.733,192	5	591.101,214 423.745,744	14.159
5	591.101,214 423.745,744	6	591.110,476 423.756,305	14.047



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.110,476 423.756,305	7	591.113,091 423.772,46	16.365
7	591.113,091 423.772,46	8	591.109,481 423.771,8	3.67
8	591.109,481 423.771,8	9	591.106,773 423.757,043	15.003
9	591.106,773 423.757,043	10	591.100,677 423.750,186	9.175
10	591.100,677 423.750,186	11	591.099,095 423.748,383	2.399
11	591.099,095 423.748,383	1	591.092,544 423.735,831	14.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.147	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

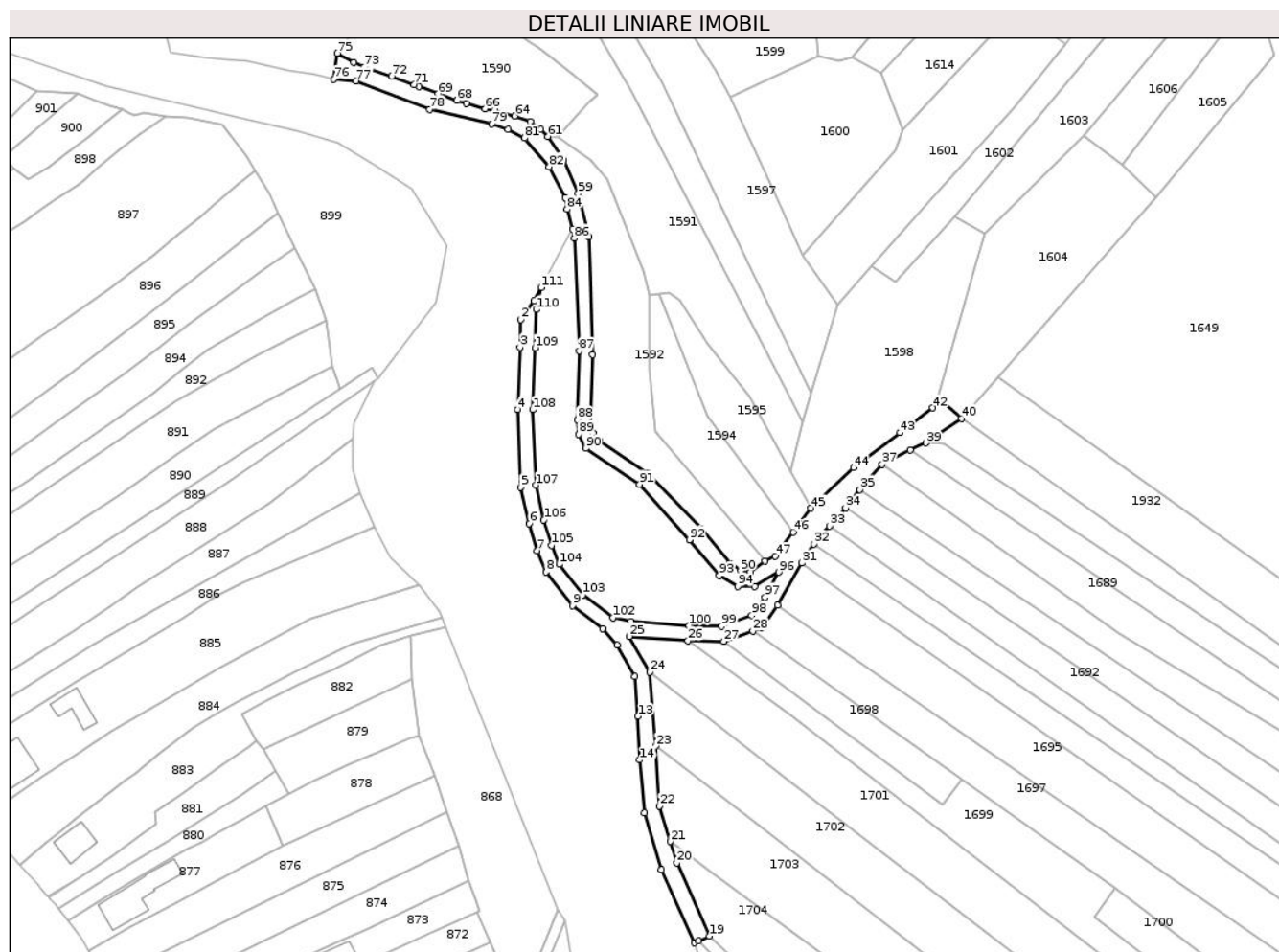
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	115	44	DE 2976	-	DOMENIU PUBLIC
2	drum	NU	2.032	44	DE 2976	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.955,84 424.084,255	2	590.952,338 424.079,349	6.028	2	590.952,338 424.079,349	3	590.952,122 424.072,029	7.323	3	590.952,122 424.072,029	4	590.951,516 424.055,457	16.583
4	590.951,516 424.055,457	5	590.952,268 424.034,903	20.568	5	590.952,268 424.034,903	6	590.954,592 424.025,248	9.931	6	590.954,592 424.025,248	7	590.956,634 424.018,153	7.383
7	590.956,634 424.018,153	8	590.959,043 424.012,466	6.176	8	590.959,043 424.012,466	9	590.966,001 424.003,587	11.281	9	590.966,001 424.003,587	10	590.973,988 423.997,473	10.058
10	590.973,988 423.997,473	11	590.977,847 423.993,076	5.85	11	590.977,847 423.993,076	12	590.982,599 423.984,74	9.595	12	590.982,599 423.984,74	13	590.983,412 423.974,227	10.544
13	590.983,412 423.974,227	14	590.983,884 423.962,705	11.532	14	590.983,884 423.962,705	15	590.985,089 423.948,658	14.099	15	590.985,089 423.948,658	16	590.989,581 423.933,649	15.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.989,581 423.933,649	17	590.998,294 423.914,257	21.25 9	17	590.998,294 423.914,257	18	590.999,43 423.914,76	1.242	18	590.999,43 423.914,76	19	591.002,365 423.916,06	3.21
19	591.002,365 423.916,06	20	590.993,652 423.935,452	21.25 9	20	590.993,652 423.935,452	21	590.991,964 423.941,093	5.888	21	590.991,964 423.941,093	22	590.989,16 423.950,461	9.779
22	590.989,16 423.950,461	23	590.988,11 423.966,369	15.94 3	23	590.988,11 423.966,369	24	590.986,517 423.985,943	19.63 9	24	590.986,517 423.985,943	25	590.981,121 423.995,409	10.89 6
25	590.981,121 423.995,409	26	590.996,67 423.994,331	15.58 6	26	590.996,67 423.994,331	27	591.006,194 423.994,07	9.528	27	591.006,194 423.994,07	28	591.013,869 423.996,831	8.157
28	591.013,869 423.996,831	29	591.016,069 423.997,685	2.36	29	591.016,069 423.997,685	30	591.020,399 424.003,634	7.358	30	591.020,399 424.003,634	31	591.026,856 424.014,832	12.92 6
31	591.026,856 424.014,832	32	591.030,005 424.019,825	5.903	32	591.030,005 424.019,825	33	591.034,151 424.024,682	6.386	33	591.034,151 424.024,682	34	591.038,459 424.029,451	6.427
34	591.038,459 424.029,451	35	591.042,238 424.034,296	6.144	35	591.042,238 424.034,296	36	591.044,041 424.036,712	3.015	36	591.044,041 424.036,712	37	591.048,151 424.041,005	5.943
37	591.048,151 424.041,005	38	591.055,641 424.044,731	8.366	38	591.055,641 424.044,731	39	591.059,708 424.046,634	4.49	39	591.059,708 424.046,634	40	591.069,145 424.053,15	11.46 8
40	591.069,145 424.053,15	41	591.062,88 424.058,602	8.305	41	591.062,88 424.058,602	42	591.061,505 424.055,907	3.025	42	591.061,505 424.055,907	43	591.052,816 424.049,391	10.86 1
43	591.052,816 424.049,391	44	591.040,52 424.040,097	15.41 3	44	591.040,52 424.040,097	45	591.029,167 424.029,381	15.61 2	45	591.029,167 424.029,381	46	591.024,505 424.023,018	7.888
46	591.024,505 424.023,018	47	591.019,843 424.016,655	7.888	47	591.019,843 424.016,655	48	591.017,135 424.015,352	3.005	48	591.017,135 424.015,352	49	591.013,242 424.012,48	4.838
49	591.013,242 424.012,48	50	591.010,618 424.012,745	2.637	50	591.010,618 424.012,745	51	591.007,79 424.014,693	3.434	51	591.007,79 424.014,693	52	591.000,084 424.023,952	12.04 6
52	591.000,084 424.023,952	53	590.986,274 424.038,525	20.07 7	53	590.986,274 424.038,525	54	590.973,184 424.047,222	15.71 6	54	590.973,184 424.047,222	55	590.971,563 424.049,285	2.624
55	590.971,563 424.049,285	56	590.970,803 424.051,399	2.246	56	590.970,803 424.051,399	57	590.971,4 424.070,02	18.63 1	57	590.971,4 424.070,02	58	590.970,428 424.101,26	31.25 5
58	590.970,428 424.101,26	59	590.967,555 424.112,682	11.77 8	59	590.967,555 424.112,682	60	590.963,645 424.121,606	9.743	60	590.963,645 424.121,606	61	590.959,448 424.127,834	7.51
61	590.959,448 424.127,834	62	590.957,548 424.129,771	2.713	62	590.957,548 424.129,771	63	590.954,88 424.131,728	3.309	63	590.954,88 424.131,728	64	590.950,778 424.133,258	4.378
64	590.950,778 424.133,258	65	590.945,405 424.134,85	5.604	65	590.945,405 424.134,85	66	590.942,912 424.135,163	2.513	66	590.942,912 424.135,163	67	590.937,888 424.136,609	5.228
67	590.937,888 424.136,609	68	590.935,45 424.137,315	2.538	68	590.935,45 424.137,315	69	590.930,389 424.139,076	5.359	69	590.930,389 424.139,076	70	590.925,322 424.141,106	5.459
70	590.925,322 424.141,106	71	590.924,083 424.141,562	1.32	71	590.924,083 424.141,562	72	590.918,124 424.143,755	6.35	72	590.918,124 424.143,755	73	590.910,717 424.146,211	7.804
73	590.910,717 424.146,211	74	590.908,088 424.147,419	2.893	74	590.908,088 424.147,419	75	590.903,787 424.149,896	4.963	75	590.903,787 424.149,896	76	590.902,798 424.143,011	6.956
76	590.902,798 424.143,011	77	590.908,75 424.142,53	5.971	77	590.908,75 424.142,53	78	590.928,218 424.134,995	20.87 5	78	590.928,218 424.134,995	79	590.944,6 424.131,12	16.83 4
79	590.944,6 424.131,12	80	590.948,97 424.129,76	4.577	80	590.948,97 424.129,76	81	590.953,31 424.127,41	4.935	81	590.953,31 424.127,41	82	590.959,91 424.119,86	10.02 8
82	590.959,91 424.119,86	83	590.964,21 424.111,64	9.277	83	590.964,21 424.111,64	84	590.964,586 424.108,597	3.066	84	590.964,586 424.108,597	85	590.966,057 424.103,392	5.409
85	590.966,057 424.103,392	86	590.966,52 424.100,9	2.535	86	590.966,52 424.100,9	87	590.967,8 424.071,03	29.89 7	87	590.967,8 424.071,03	88	590.967,33 424.052,85	18.18 6
88	590.967,33 424.052,85	89	590.967,67 424.048,97	3.895	89	590.967,67 424.048,97	90	590.969,61 424.045,25	4.195	90	590.969,61 424.045,25	91	590.983,86 424.035,74	17.13 2
91	590.983,86 424.035,74	92	590.997,05 424.020,99	19.78 7	92	590.997,05 424.020,99	93	591.004,94 424.011,52	12.32 6	93	591.004,94 424.011,52	94	591.009,89 424.008,66	5.717
94	591.009,89 424.008,66	95	591.014,37 424.008,62	4.48	95	591.014,37 424.008,62	96	591.020,75 424.012,42	7.426	96	591.020,75 424.012,42	97	591.017,04 424.005,816	7.575
97	591.017,04 424.005,816	98	591.013,526 424.000,989	5.971	98	591.013,526 424.000,989	99	591.005,55 423.998,089	8.487	99	591.005,55 423.998,089	100	590.996,863 423.998,327	8.69
100	590.996,863 423.998,327	101	590.981,498 423.999,436	15.40 5	101	590.981,498 423.999,436	102	590.976,734 424.000,408	4.862	102	590.976,734 424.000,408	103	590.968,836 424.006,455	9.947
103	590.968,836 424.006,455	104	590.962,519 424.014,515	10.24 1	104	590.962,519 424.014,515	105	590.960,411 424.019,491	5.404	105	590.960,411 424.019,491	106	590.958,461 424.026,27	7.054
106	590.958,461 424.026,27	107	590.956,251 424.035,45	9.442	107	590.956,251 424.035,45	108	590.955,519 424.055,457	20.02	108	590.955,519 424.055,457	109	590.956,12 424.071,897	16.45 1
109	590.956,12 424.071,897	110	590.956,418 424.082,001	10.10 8	110	590.956,418 424.082,001	111	590.957,738 424.087,811	5.958	111	590.957,738 424.087,811	1	590.955,84 424.084,255	4.031

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20694	1.144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1030 / 30/01/2019</b>		
Act Administrativ nr. 213962, din 17/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂNICĂ ELENA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	
	2) BĂNICĂ CONSTANTIN	
	3) BĂNICĂ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

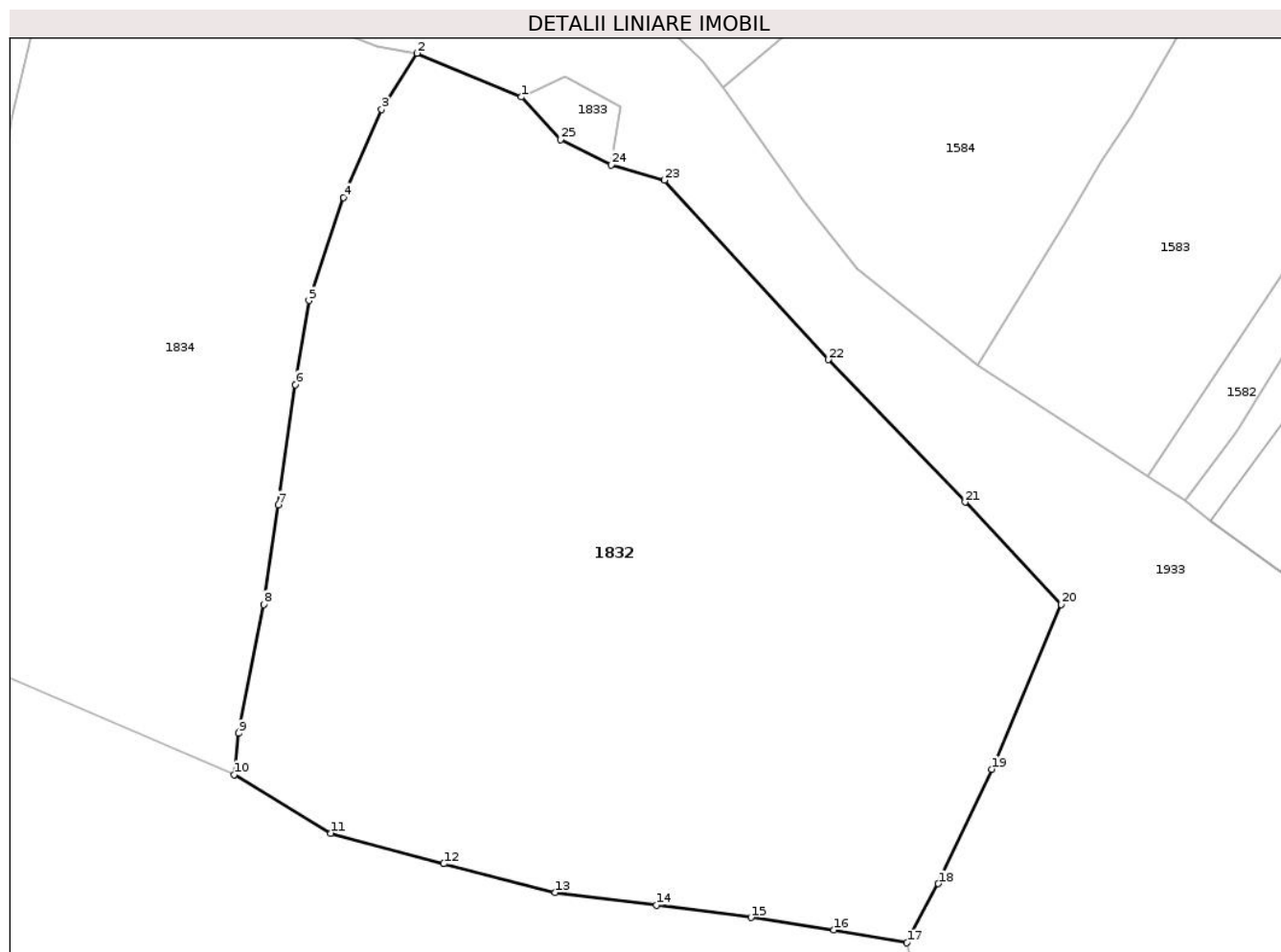
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20694	1.144	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.144	45	2985/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.838,101 424.200,442	2	590.832,968 424.202,6	5.568
3	590.831,226 424.199,821	4	590.829,35 424.195,488	4.722
5	590.827,639 424.190,408	6	590.826,968 424.186,263	4.199
7	590.826,124 424.180,334	8	590.825,4 424.175,433	4.954
9	590.824,176 424.169,07	10	590.823,942 424.167,045	2.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.832,968 424.202,6	3	590.831,226 424.199,821	3.28
4	590.829,35 424.195,488	5	590.827,639 424.190,408	5.36
6	590.826,968 424.186,263	7	590.826,124 424.180,334	5.989
8	590.825,4 424.175,433	9	590.824,176 424.169,07	6.48
10	590.823,942 424.167,045	11	590.828,72 424.164,148	5.588



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.828,72 424.164,148	12	590.834,283 424.162,642	5.763
13	590.839,79 424.161,229	14	590.844,77 424.160,602	5.019
15	590.849,436 424.159,999	16	590.853,536 424.159,378	4.147
17	590.857,129 424.158,751	18	590.858,684 424.161,666	3.304
19	590.861,309 424.167,303	20	590.864,753 424.175,426	8.823
21	590.860,008 424.180,475	22	590.853,248 424.187,491	9.743
23	590.845,176 424.196,34	24	590.842,548 424.197,098	2.735
25	590.840,04 424.198,337	1	590.838,101 424.200,442	2.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.834,283 424.162,642	13	590.839,79 424.161,229	5.685
14	590.844,77 424.160,602	15	590.849,436 424.159,999	4.705
16	590.853,536 424.159,378	17	590.857,129 424.158,751	3.647
18	590.858,684 424.161,666	19	590.861,309 424.167,303	6.218
20	590.864,753 424.175,426	21	590.860,008 424.180,475	6.929
22	590.853,248 424.187,491	23	590.845,176 424.196,34	11.978
24	590.842,548 424.197,098	25	590.840,04 424.198,337	2.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20443	12	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>5869 / 24/05/2016</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 25/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI (act administrativ nr.31/28.06.2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI;act administrativ nr.2735/15.06.2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, - domeniul public		

**C. Partea III. SARCINI .**

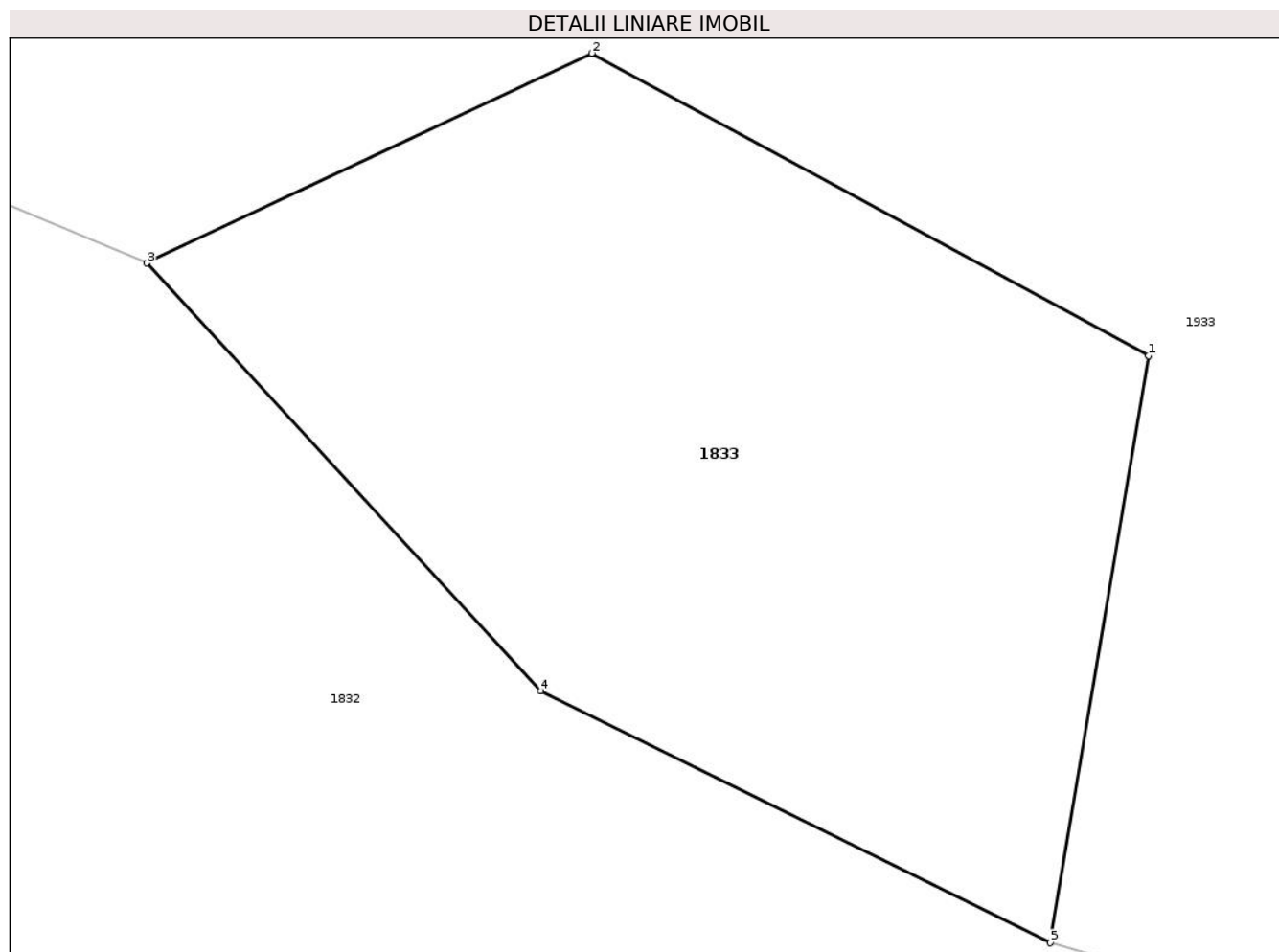
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20443	12	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	42/1	6/2	-	Fantana Banica Constantin-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.843,032 424.199,986	2	590.840,291 424.201,474	3.119
2	590.840,291 424.201,474	3	590.838,101 424.200,442	2.421
3	590.838,101 424.200,442	4	590.840,04 424.198,337	2.862
4	590.840,04 424.198,337	5	590.842,548 424.197,098	2.797
5	590.842,548 424.197,098	1	590.843,032 424.199,986	2.928

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

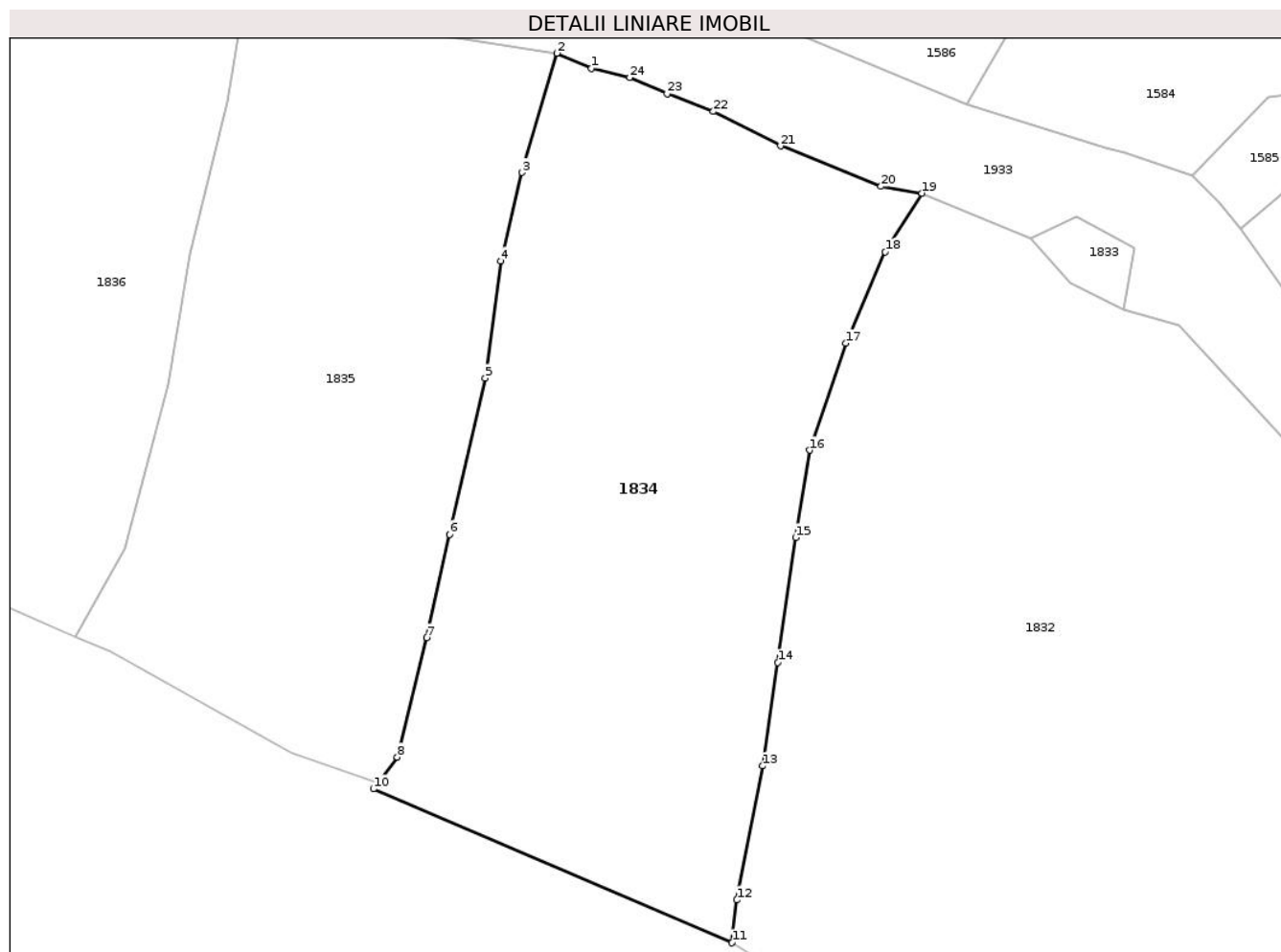
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	610	45	2985/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.817,284 424.208,523	2	590.815,63 424.209,237	1.802
3	590.813,97 424.203,581	4	590.812,966 424.199,389	4.311
5	590.812,236 424.193,834	6	590.810,541 424.186,416	7.609
7	590.809,458 424.181,526	8	590.808,058 424.175,851	5.845
9	590.807,159 424.174,635	10	590.806,927 424.174,345	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.815,63 424.209,237	3	590.813,97 424.203,581	5.895
4	590.812,966 424.199,389	5	590.812,236 424.193,834	5.603
6	590.810,541 424.186,416	7	590.809,458 424.181,526	5.008
8	590.808,058 424.175,851	9	590.807,159 424.174,635	1.512
10	590.806,927 424.174,345	11	590.823,942 424.167,045	18.515



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.823,942 424.167,045	12	590.824,176 424.169,07	2.038
13	590.825,4 424.175,433	14	590.826,124 424.180,334	4.954
15	590.826,968 424.186,263	16	590.827,639 424.190,408	4.199
17	590.829,35 424.195,488	18	590.831,226 424.199,821	4.722
19	590.832,968 424.202,6	20	590.831,017 424.202,919	1.977
21	590.826,246 424.204,839	22	590.823,062 424.206,474	3.579
23	590.820,867 424.207,314	24	590.819,094 424.208,087	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.824,176 424.169,07	13	590.825,4 424.175,433	6.48
14	590.826,124 424.180,334	15	590.826,968 424.186,263	5.989
16	590.827,639 424.190,408	17	590.829,35 424.195,488	5.36
18	590.831,226 424.199,821	19	590.832,968 424.202,6	3.28
20	590.831,017 424.202,919	21	590.826,246 424.204,839	5.143
22	590.823,062 424.206,474	23	590.820,867 424.207,314	2.35
24	590.819,094 424.208,087	1	590.817,284 424.208,523	1.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1119, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA,ACT ADMINISTRATIV NR.5015/05.06.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BELDIMAN CONSTANTIN 2) BELDIMAN ANASTASIA 3) PANAIT FLOAREA 4) BELDIMAN CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

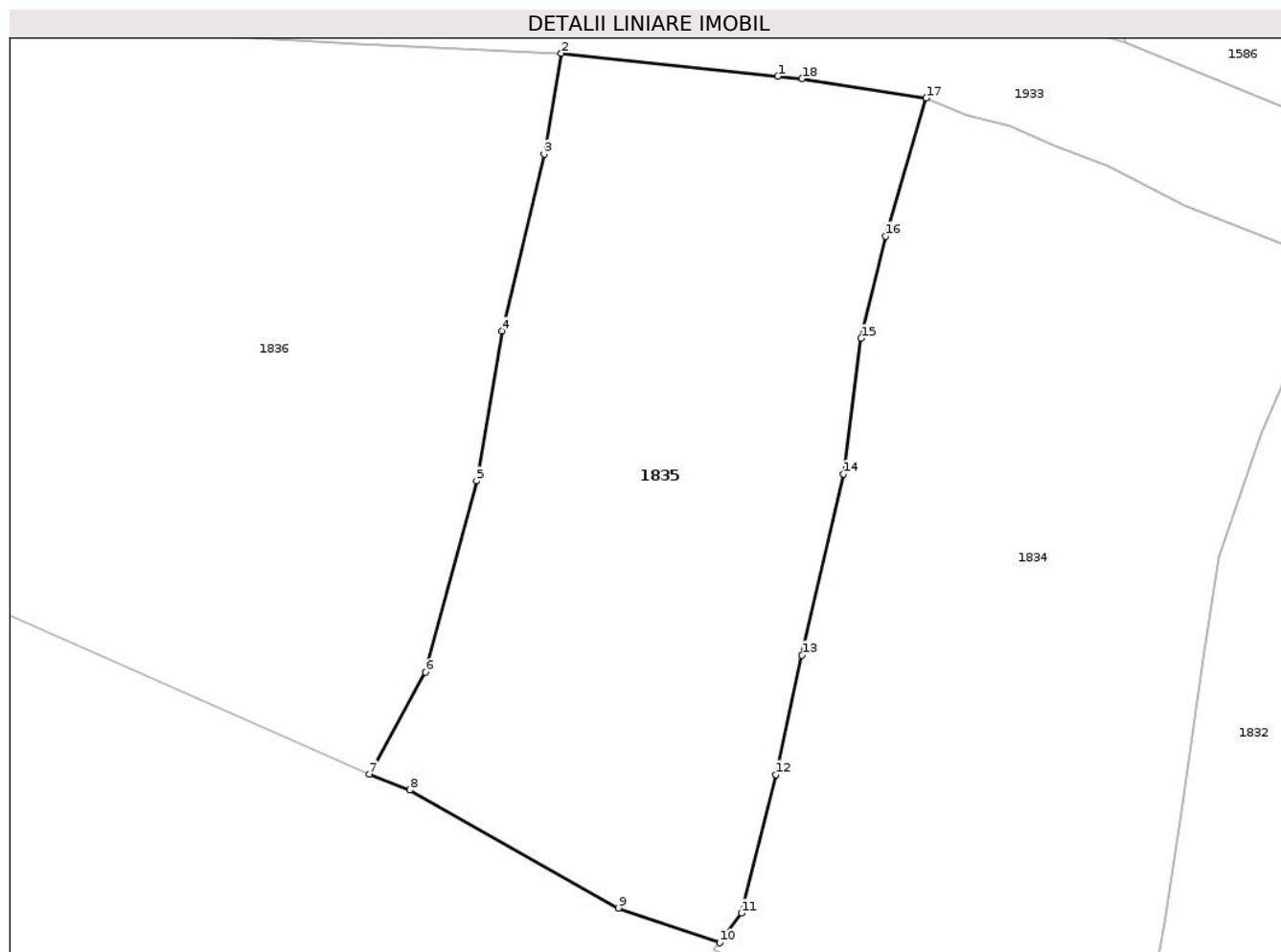
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	496	45	2985/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.809,547 424.210,127	2	590.800,672 424.211,069	8.925
2	590.800,672 424.211,069	3	590.799,974 424.206,936	4.192
3	590.799,974 424.206,936	4	590.798,24 424.199,7	7.441
4	590.798,24 424.199,7	5	590.797,197 424.193,549	6.239
5	590.797,197 424.193,549	6	590.795,105 424.185,714	8.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.795,105 424.185,714	7	590.792,801 424.181,544	4.764
7	590.792,801 424.181,544	8	590.794,465 424.180,894	1.786
8	590.794,465 424.180,894	9	590.803,023 424.176,06	9.829
9	590.803,023 424.176,06	10	590.807,159 424.174,635	4.375
10	590.807,159 424.174,635	11	590.808,058 424.175,851	1.512
11	590.808,058 424.175,851	12	590.809,458 424.181,526	5.845
12	590.809,458 424.181,526	13	590.810,541 424.186,416	5.008
13	590.810,541 424.186,416	14	590.812,236 424.193,834	7.609
14	590.812,236 424.193,834	15	590.812,966 424.199,389	5.603
15	590.812,966 424.199,389	16	590.813,97 424.203,581	4.311
16	590.813,97 424.203,581	17	590.815,63 424.209,237	5.895
17	590.815,63 424.209,237	18	590.810,533 424.210,026	5.158
18	590.810,533 424.210,026	1	590.809,547 424.210,127	0.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21659	626	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24374 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215443, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>TRANDAF ION</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 2) <b>ȘTEFAN VASILE</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 3) <b>TRANDAF DUMITRU</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 4) <b>TRANDAFIR STELIAN</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 5) <b>ȘTEFAN EUGENIU</b> 6) <b>ȘTEFAN TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

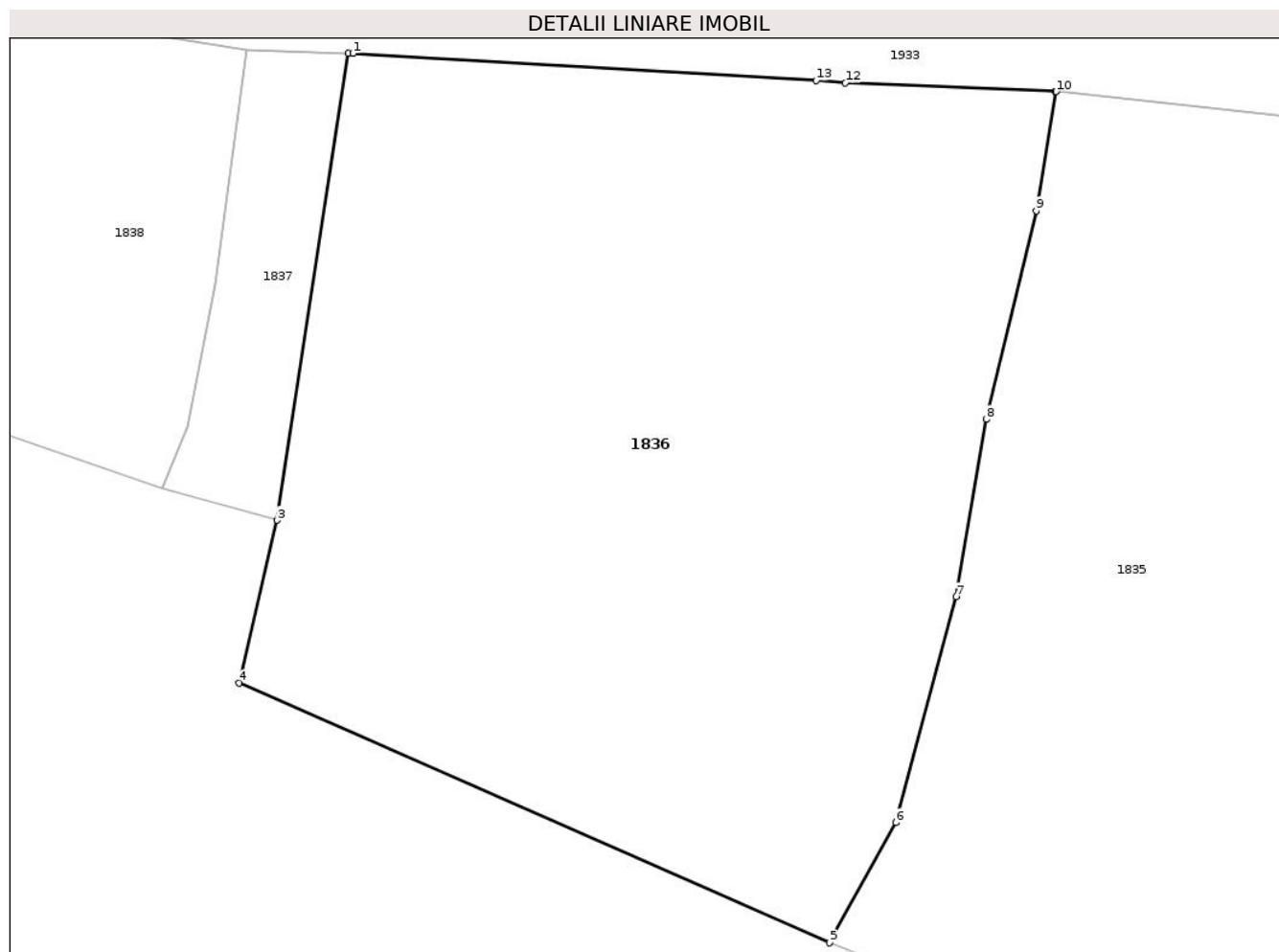
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21659	626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	626	45	2985/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.776,263 424.212,393	2	590.776,099 424.212,398	0.164
2	590.776,099 424.212,398	3	590.773,628 424.196,2	16.385
3	590.773,628 424.196,2	4	590.772,311 424.190,55	5.801
4	590.772,311 424.190,55	5	590.792,801 424.181,544	22.382
5	590.792,801 424.181,544	6	590.795,105 424.185,714	4.764



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.795,105 424.185,714	7	590.797,197 424.193,549	8.109
7	590.797,197 424.193,549	8	590.798,24 424.199,7	6.239
8	590.798,24 424.199,7	9	590.799,974 424.206,936	7.441
9	590.799,974 424.206,936	10	590.800,672 424.211,069	4.192
10	590.800,672 424.211,069	11	590.800,623 424.211,074	0.049
11	590.800,623 424.211,074	12	590.793,355 424.211,377	7.274
12	590.793,355 424.211,377	13	590.792,343 424.211,45	1.015
13	590.792,343 424.211,45	1	590.776,263 424.212,393	16.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

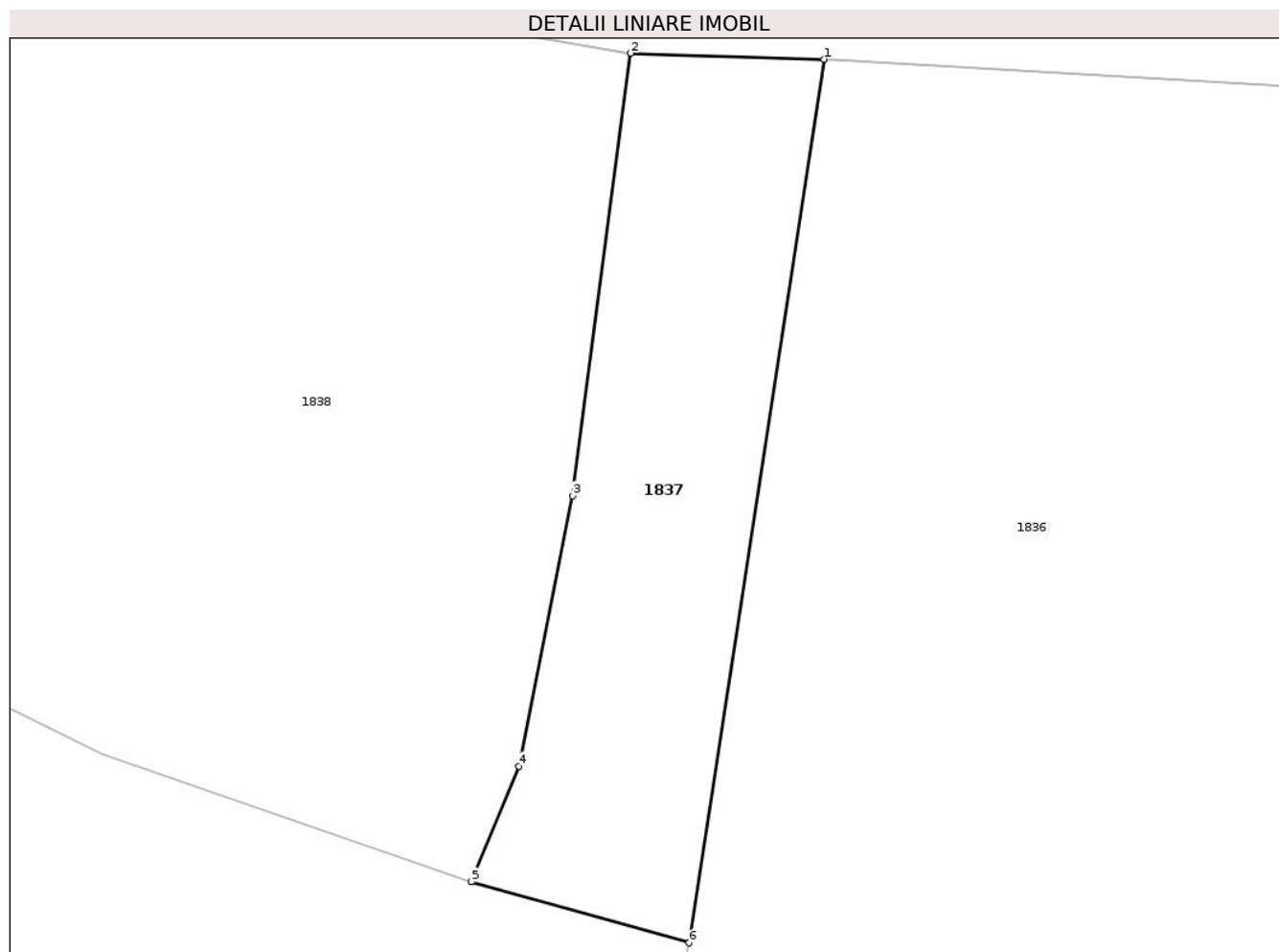
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	56	45	2985/2/1	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.776,099 424.212,398	2	590.772,557 424.212,507	3.544
2	590.772,557 424.212,507	3	590.771,489 424.204,395	8.182
3	590.771,489 424.204,395	4	590.770,501 424.199,438	5.055
4	590.770,501 424.199,438	5	590.769,635 424.197,317	2.291
5	590.769,635 424.197,317	6	590.773,628 424.196,2	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.773,628 424.196,2	1	590.776,099 424.212,398	16.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21665	173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24364 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215439, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU SOFIA 2) DOBRE ILINCA 3) DOBRE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
<b>11372 / 19/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DOBRE ILINCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) GÎRD FLORENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

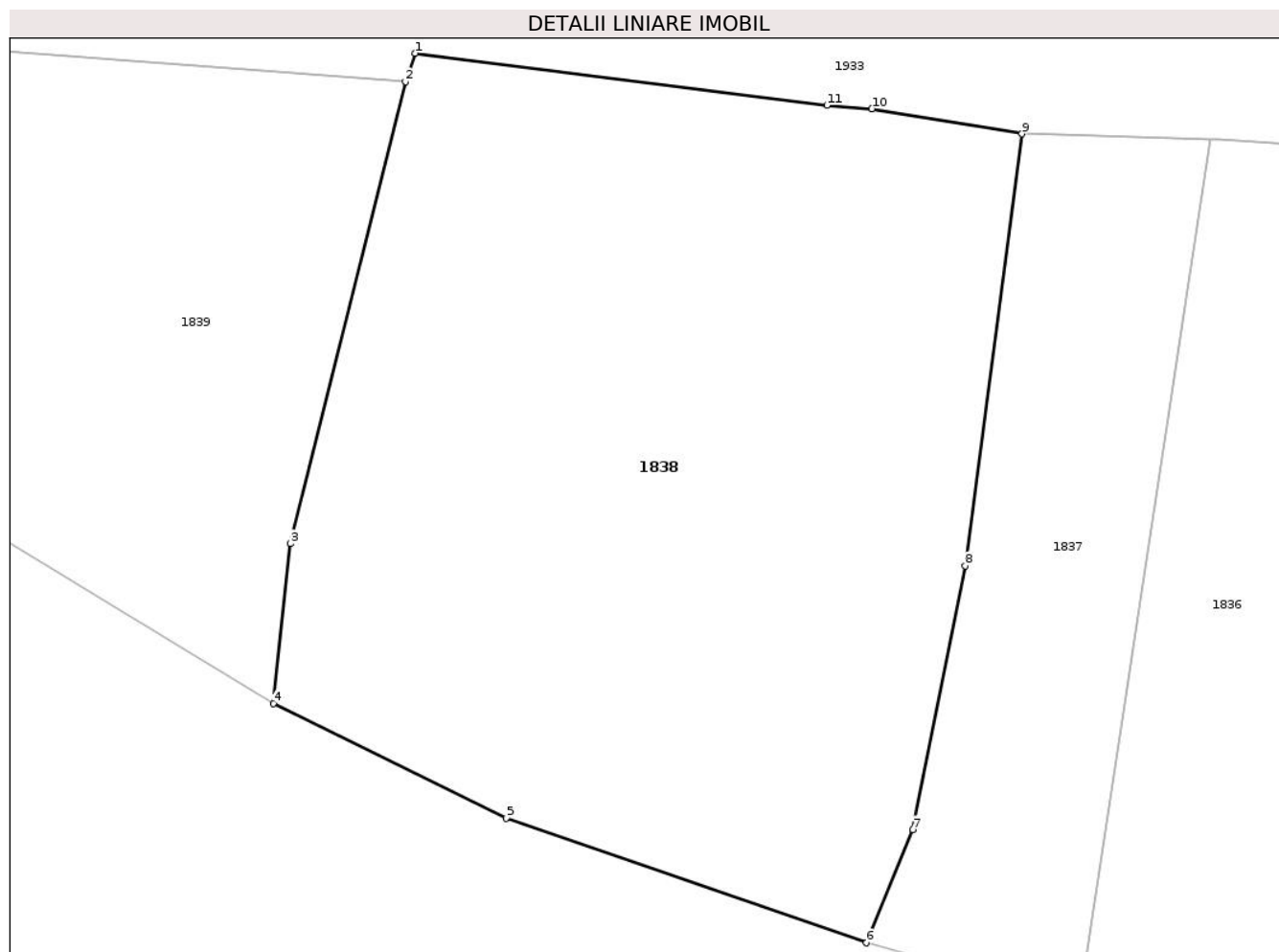
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21665	173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	173	45	2985/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.761,152 424.214,02	2	590.760,968 424.213,485	0.566
2	590.760,968 424.213,485	3	590.758,813 424.204,812	8.937
3	590.758,813 424.204,812	4	590.758,487 424.201,812	3.018
4	590.758,487 424.201,812	5	590.762,862 424.199,657	4.877
5	590.762,862 424.199,657	6	590.769,635 424.197,317	7.166



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.769,635 424.197,317	7	590.770,501 424.199,438	2.291
7	590.770,501 424.199,438	8	590.771,489 424.204,395	5.055
8	590.771,489 424.204,395	9	590.772,557 424.212,507	8.182
9	590.772,557 424.212,507	10	590.769,735 424.212,978	2.861
10	590.769,735 424.212,978	11	590.768,892 424.213,044	0.846
11	590.768,892 424.213,044	1	590.761,152 424.214,02	7.801

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		134	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

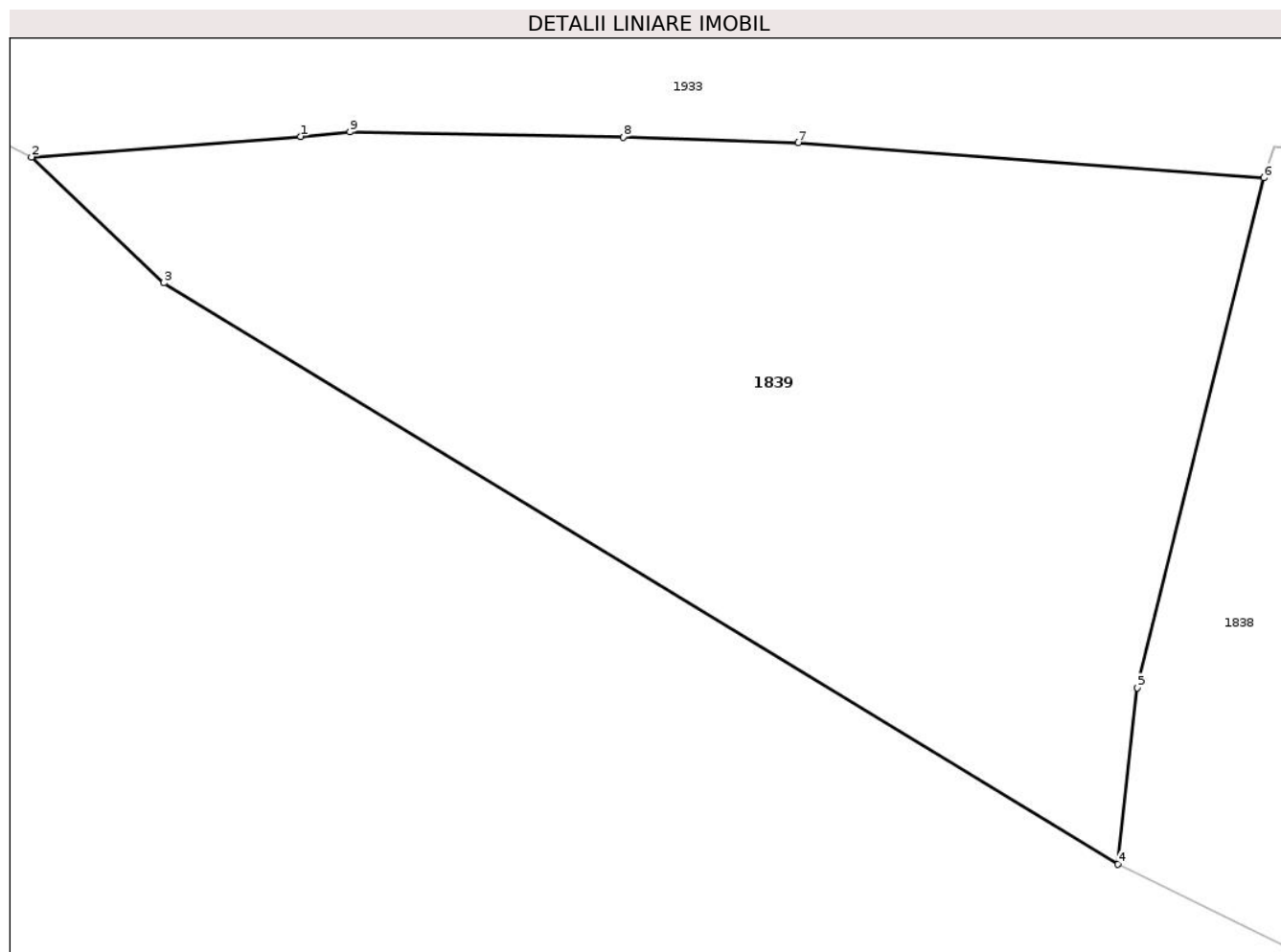
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	134	45	2985/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.744,568 424.214,191	2	590.739,986 424.213,843	4.595
2	590.739,986 424.213,843	3	590.742,24 424.211,7	3.11
3	590.742,24 424.211,7	4	590.758,487 424.201,812	19.019
4	590.758,487 424.201,812	5	590.758,813 424.204,812	3.018
5	590.758,813 424.204,812	6	590.760,968 424.213,485	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.760,968 424.213,485	7	590.753,043 424.214,084	7.948
7	590.753,043 424.214,084	8	590.750,06 424.214,18	2.985
8	590.750,06 424.214,18	9	590.745,405 424.214,265	4.656
9	590.745,405 424.214,265	1	590.744,568 424.214,191	0.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.244 Masurata: 1.248	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204197, din 22/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DILIMOT GHEORGHE 2) DIACONU CONSTANTA 3) ENE ELISABETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

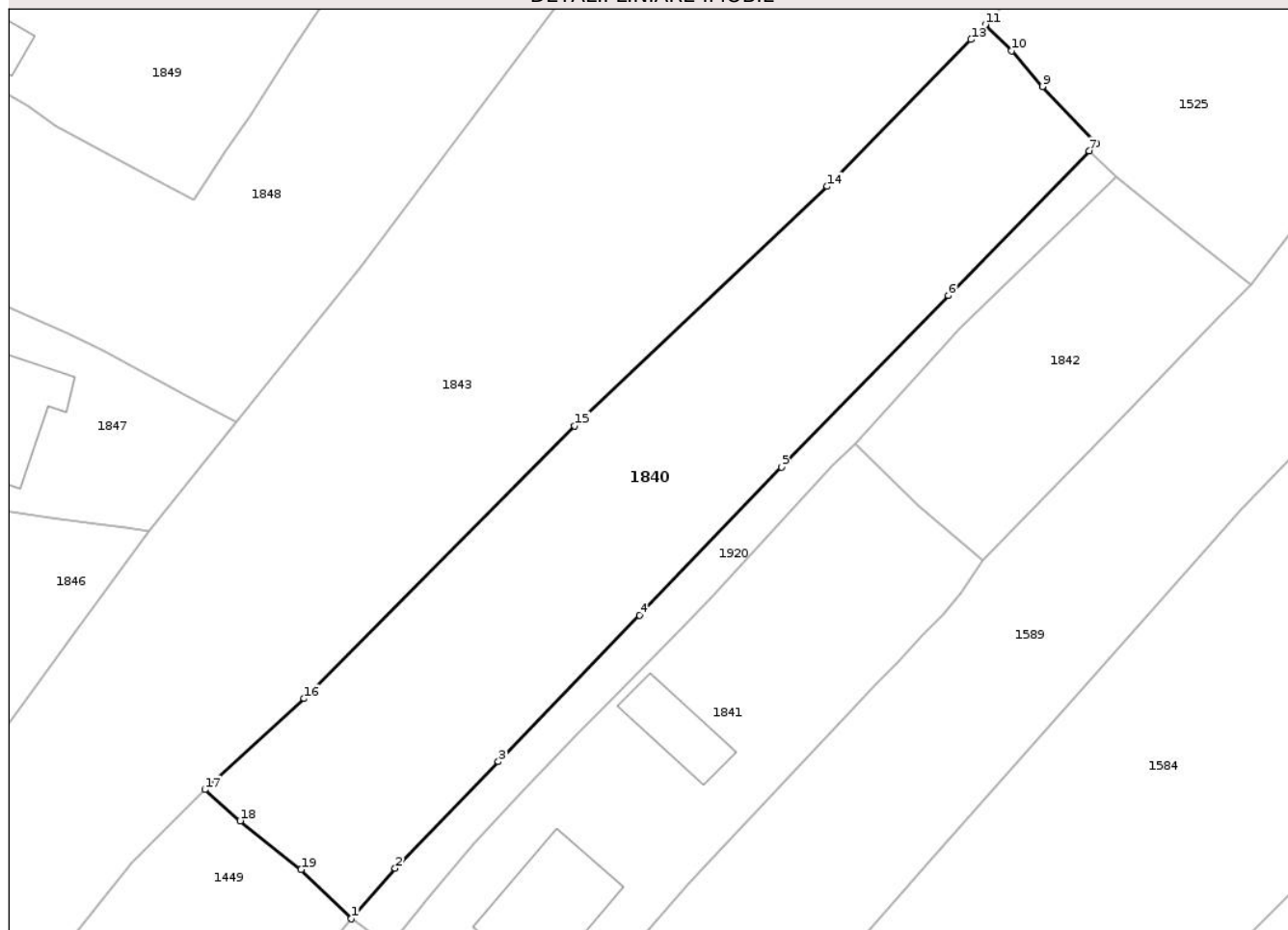
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.244 Masurata: 1.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.248	44	2950/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.865,861 424.286,705	2	590.869,421 424.290,805	5.43
2	590.869,421 424.290,805	3	590.877,808 424.299,473	12.061
3	590.877,808 424.299,473	4	590.889,271 424.311,384	16.531
4	590.889,271 424.311,384	5	590.900,793 424.323,427	16.667
5	590.900,793 424.323,427	6	590.914,372 424.337,357	19.453



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.914,372 424.337,357	7	590.925,829 424.349,112	16.415
7	590.925,829 424.349,112	8	590.926,419 424.349,718	0.846
8	590.926,419 424.349,718	9	590.922,021 424.354,356	6.392
9	590.922,021 424.354,356	10	590.919,492 424.357,252	3.845
10	590.919,492 424.357,252	11	590.917,362 424.359,382	3.012
11	590.917,362 424.359,382	12	590.916,96 424.358,93	0.605
12	590.916,96 424.358,93	13	590.916,212 424.358,166	1.069
13	590.916,212 424.358,166	14	590.904,53 424.346,23	16.701
14	590.904,53 424.346,23	15	590.883,99 424.326,78	28.288
15	590.883,99 424.326,78	16	590.862,03 424.304,6	31.212
16	590.862,03 424.304,6	17	590.853,959 424.297,204	10.947
17	590.853,959 424.297,204	18	590.856,83 424.294,663	3.834
18	590.856,83 424.294,663	19	590.861,77 424.290,714	6.324
19	590.861,77 424.290,714	1	590.865,861 424.286,705	5.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Str Marului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Marului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Marului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4777, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>ENE 1 VASILE</b> 2) <b>ENE I LUCICA DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ENE I VASILE</b> 2) <b>ENE I LUCICA DEFUNCT:Da</b>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

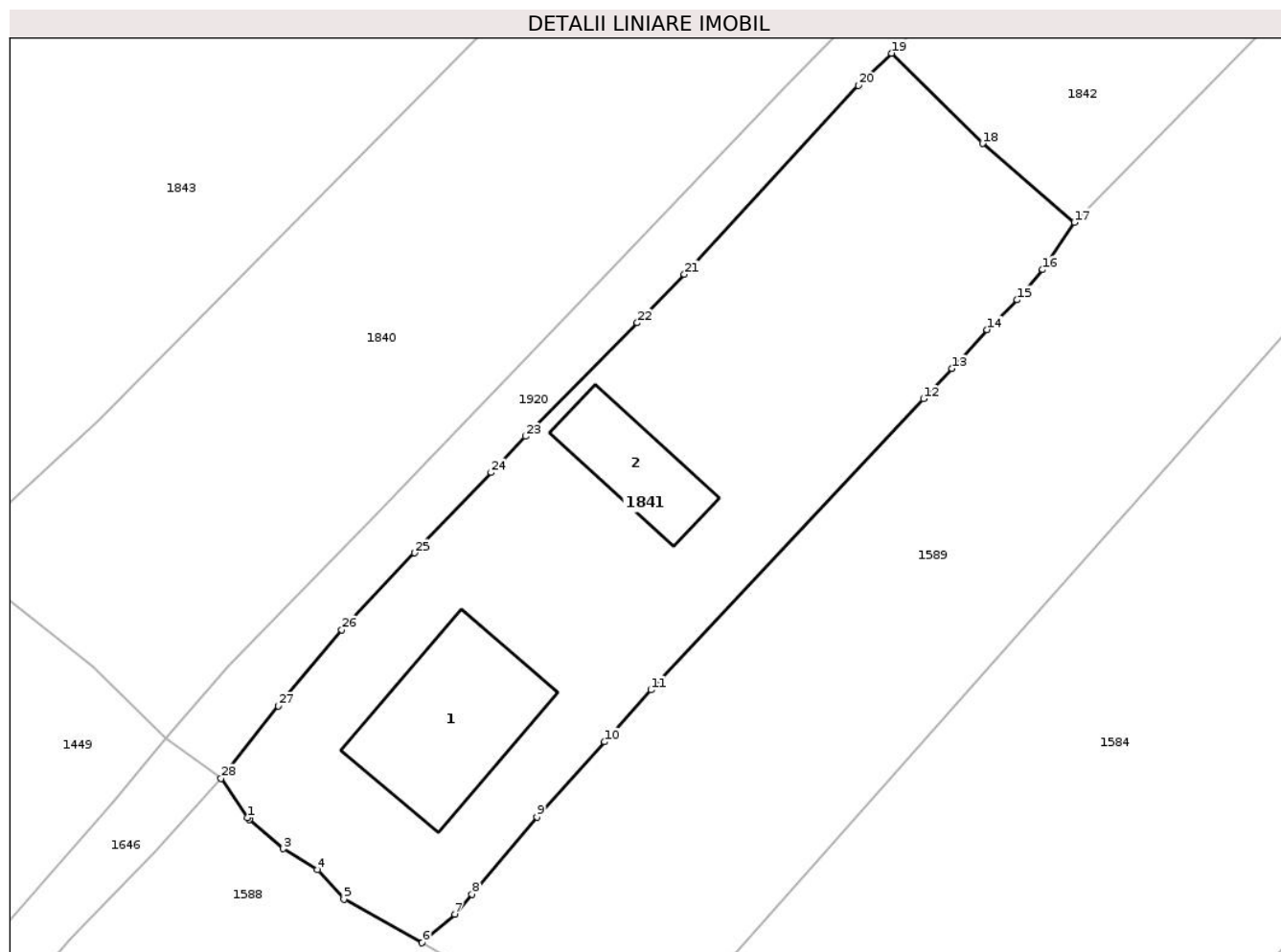
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	31	44	2965/47/2	-	PUNCT "ACASA"
2	curți construcții	NU	798	44	2965/47/2	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.870,457 424.282,245	2	590.870,58 424.282,139	0.162
3	590.872,49 424.280,494	4	590.874,42 424.279,31	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.870,58 424.282,139	3	590.872,49 424.280,494	2.521
4	590.874,42 424.279,31	5	590.875,915 424.277,651	2.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.875,915 424.277,651	6	590.880,322 424.275,192	5.047
7	590.882,171 424.276,792	8	590.883,138 424.277,939	1.5
9	590.886,799 424.282,284	10	590.890,619 424.286,525	5.708
11	590.893,235 424.289,456	12	590.908,617 424.305,874	22.498
13	590.910,217 424.307,576	14	590.912,216 424.309,765	2.964
15	590.913,913 424.311,45	16	590.915,339 424.313,154	2.222
17	590.917,131 424.315,822	18	590.911,949 424.320,268	6.828
19	590.906,813 424.325,358	20	590.904,935 424.323,543	2.612
21	590.895,127 424.312,89	22	590.892,468 424.310,153	3.816
23	590.886,153 424.303,752	24	590.884,217 424.301,713	2.812
25	590.879,884 424.297,183	26	590.875,799 424.292,837	5.964
27	590.872,208 424.288,542	28	590.868,98 424.284,468	5.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.880,322 424.275,192	7	590.882,171 424.276,792	2.445
8	590.883,138 424.277,939	9	590.886,799 424.282,284	5.682
10	590.890,619 424.286,525	11	590.893,235 424.289,456	3.929
12	590.908,617 424.305,874	13	590.910,217 424.307,576	2.336
14	590.912,216 424.309,765	15	590.913,913 424.311,45	2.391
16	590.915,339 424.313,154	17	590.917,131 424.315,822	3.214
18	590.911,949 424.320,268	19	590.906,813 424.325,358	7.231
20	590.904,935 424.323,543	21	590.895,127 424.312,89	14.48
22	590.892,468 424.310,153	23	590.886,153 424.303,752	8.992
24	590.884,217 424.301,713	25	590.879,884 424.297,183	6.269
26	590.875,799 424.292,837	27	590.872,208 424.288,542	5.598
28	590.868,98 424.284,468	1	590.870,457 424.282,245	2.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1113, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILIOIU JOITA	
	2) ILIOIU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

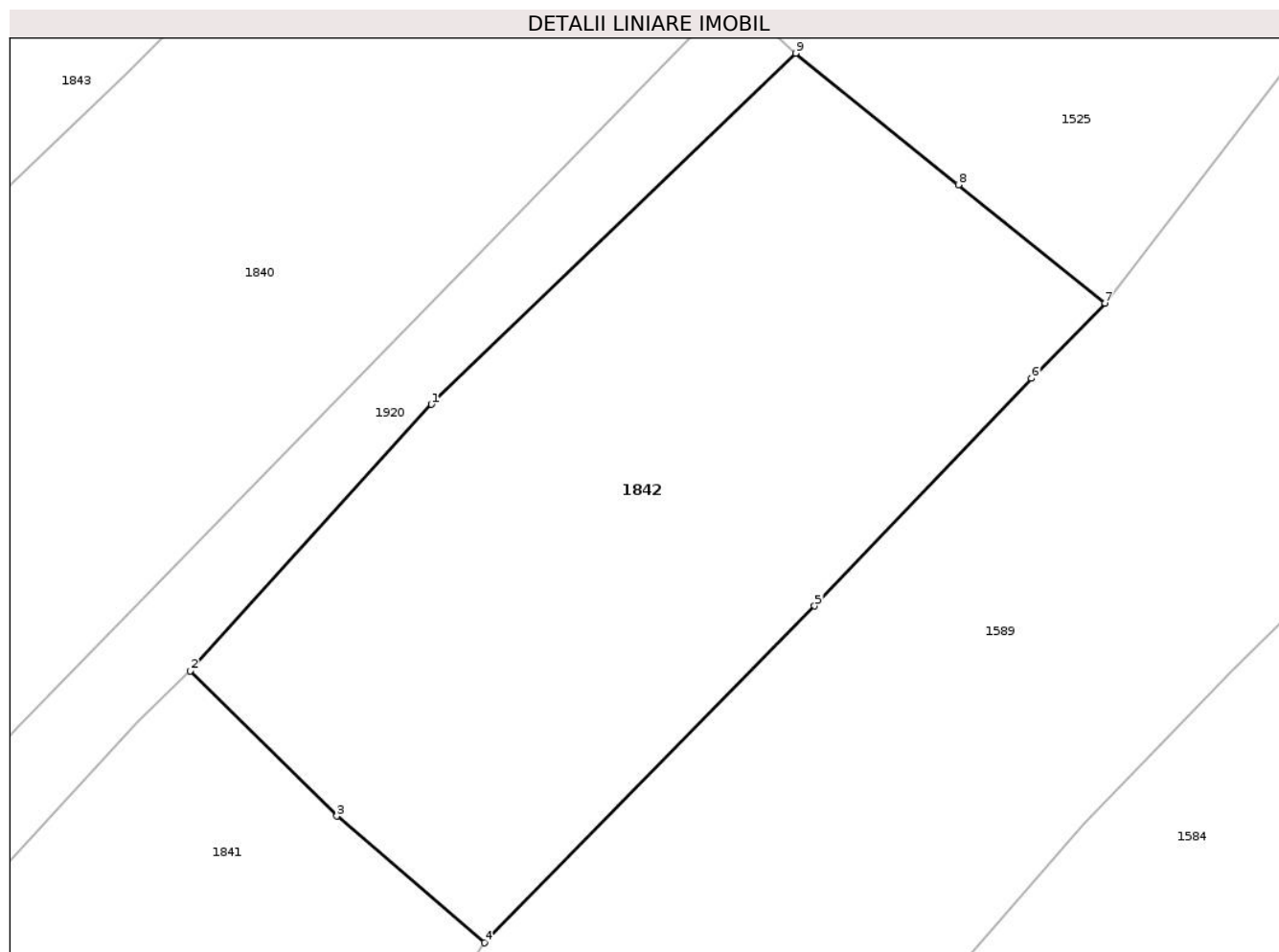
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	441	44	2965/47/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.915,272 424.334,705	2	590.906,813 424.325,358	12.606
2	590.906,813 424.325,358	3	590.911,949 424.320,268	7.231
3	590.911,949 424.320,268	4	590.917,131 424.315,822	6.828
4	590.917,131 424.315,822	5	590.928,718 424.327,631	16.544
5	590.928,718 424.327,631	6	590.936,325 424.335,619	11.031



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.936,325 424.335,619	7	590.938,909 424.338,258	3.693
7	590.938,909 424.338,258	8	590.933,762 424.342,402	6.608
8	590.933,762 424.342,402	9	590.928,051 424.347,02	7.344
9	590.928,051 424.347,02	1	590.915,272 424.334,705	17.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20106	3.578	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2966 / 10/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 1333, din 06/05/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASOCIATIA PRO-VITA PENTRU NASCUTI SI NENASCUTI, CIF:7250977	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.848,02 424.291,28	10	590.853,78 424.297,04	8.146
11	590.853,959 424.297,204	12	590.862,03 424.304,6	10.947
13	590.883,99 424.326,78	14	590.904,53 424.346,23	28.288
15	590.916,212 424.358,166	16	590.916,96 424.358,93	1.069
17	590.917,362 424.359,382	18	590.921,08 424.363,57	5.6
19	590.932,36 424.374,76	20	590.939,42 424.381,3	9.624
21	590.934,638 424.386,079	22	590.926,08 424.394,63	12.098
23	590.924,4 424.397,149	24	590.917,22 424.407,91	12.936
25	590.904,07 424.391,05	26	590.886,82 424.366,61	29.914
27	590.866,56 424.339,63	28	590.856,533 424.327,108	16.042
29	590.849,44 424.318,25	30	590.843,523 424.310,127	10.05
31	590.836,19 424.300,06	32	590.834,94 424.292,036	8.121
33	590.834,08 424.286,51	34	590.831,47 424.274,36	12.427
35	590.828,431 424.270,038	36	590.828,302 424.269,855	0.224
37	590.819,08 424.256,74	38	590.809,59 424.240,09	19.165
39	590.805,151 424.228,903	1	590.804,86 424.228,17	0.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.853,78 424.297,04	11	590.853,959 424.297,204	0.243
12	590.862,03 424.304,6	13	590.883,99 424.326,78	31.212
14	590.904,53 424.346,23	15	590.916,212 424.358,166	16.701
16	590.916,96 424.358,93	17	590.917,362 424.359,382	0.605
18	590.921,08 424.363,57	19	590.932,36 424.374,76	15.889
20	590.939,42 424.381,3	21	590.934,638 424.386,079	6.761
22	590.926,08 424.394,63	23	590.924,4 424.397,149	3.028
24	590.917,22 424.407,91	25	590.904,07 424.391,05	21.382
26	590.886,82 424.366,61	27	590.866,56 424.339,63	33.74
28	590.856,533 424.327,108	29	590.849,44 424.318,25	11.348
30	590.843,523 424.310,127	31	590.836,19 424.300,06	12.455
32	590.834,94 424.292,036	33	590.834,08 424.286,51	5.593
34	590.831,47 424.274,36	35	590.828,431 424.270,038	5.283
36	590.828,302 424.269,855	37	590.819,08 424.256,74	16.033
38	590.809,59 424.240,09	39	590.805,151 424.228,903	12.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21658	352	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24373 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215443, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN VASILE, -DECEDAT DEFUNCT:Da 2) ȘTEFAN EUGENIU 3) TRANDAF ION, --DECEDAT DEFUNCT:Da 4) TRANDAF ION, -DECEDAT DEFUNCT:Da 5) ȘTEFAN TOMA 6) TRANDAFIR STELIAN, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

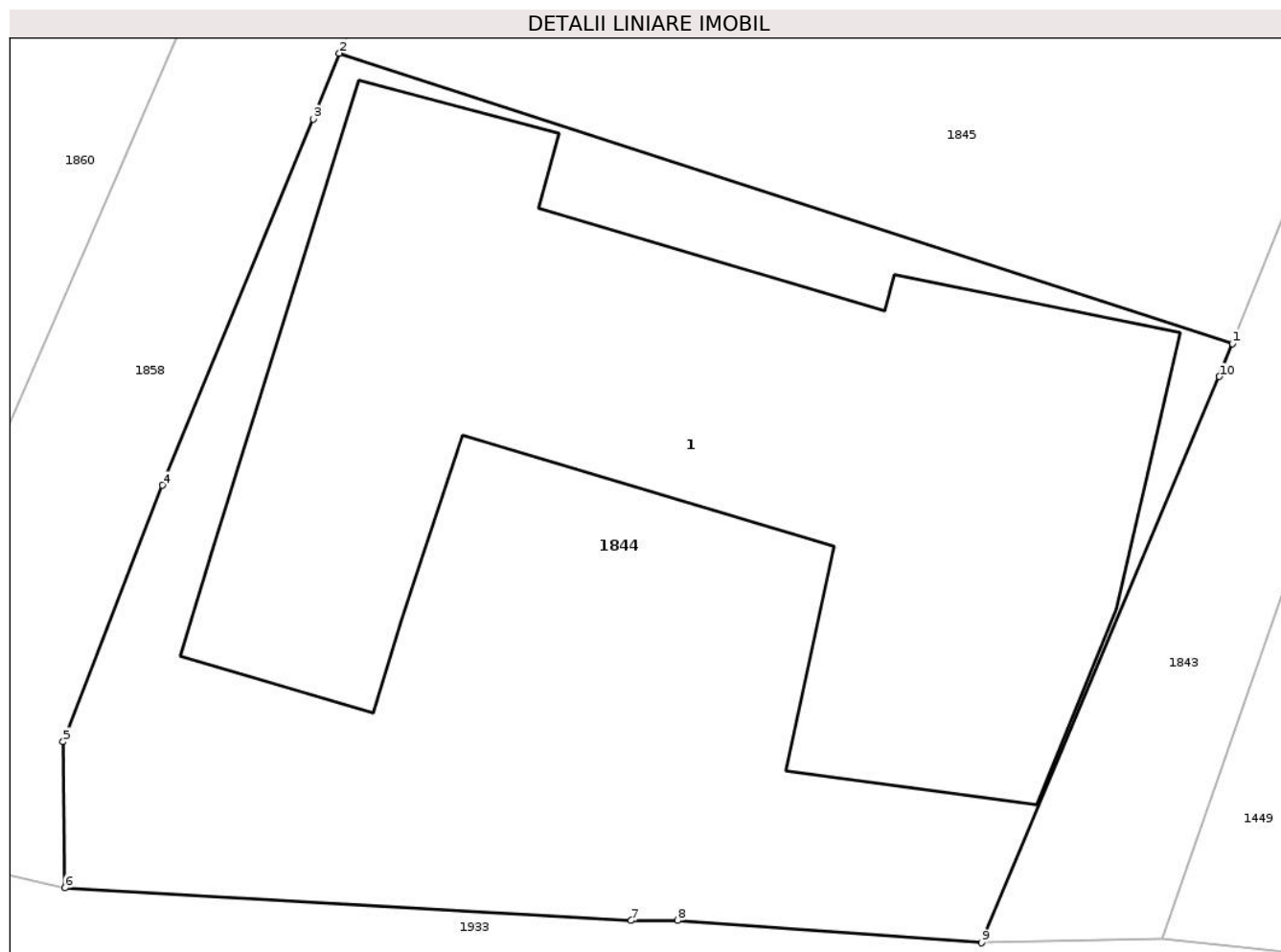
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21658	352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	42	70	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.805,151 424.228,903	2	590.785,329 424.235,342	20.842
2	590.785,329 424.235,342	3	590.784,753 424.233,881	1.57
3	590.784,753 424.233,881	4	590.781,398 424.225,761	8.786
4	590.781,398 424.225,761	5	590.779,196 424.220,066	6.106



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.779,196 424.220,066	6	590.779,24 424.216,826	3.24
6	590.779,24 424.216,826	7	590.791,81 424.216,105	12.591
7	590.791,81 424.216,105	8	590.792,839 424.216,102	1.029
8	590.792,839 424.216,102	9	590.799,58 424.215,61	6.759
9	590.799,58 424.215,61	10	590.804,86 424.228,17	13.625
10	590.804,86 424.228,17	1	590.805,151 424.228,903	0.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103255, din 15/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR 146/12.05.2021-EMIS DE SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA,ACT NOTARIAL NR. 147/12.05.2021-EMIS DE SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA,HOTARARE JUDECATOREASCA NR. 1929/08.10.1982-EMIS DE JUDECATORIA VALENII DE MUNTE,ACT NOTARIAL NR. 210/12.06.1975-EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE,ACT ADMINISTRATIV NR. 4384/25.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STEFAN CONSTANTIN-LUCIAN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STEFAN VASILE	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

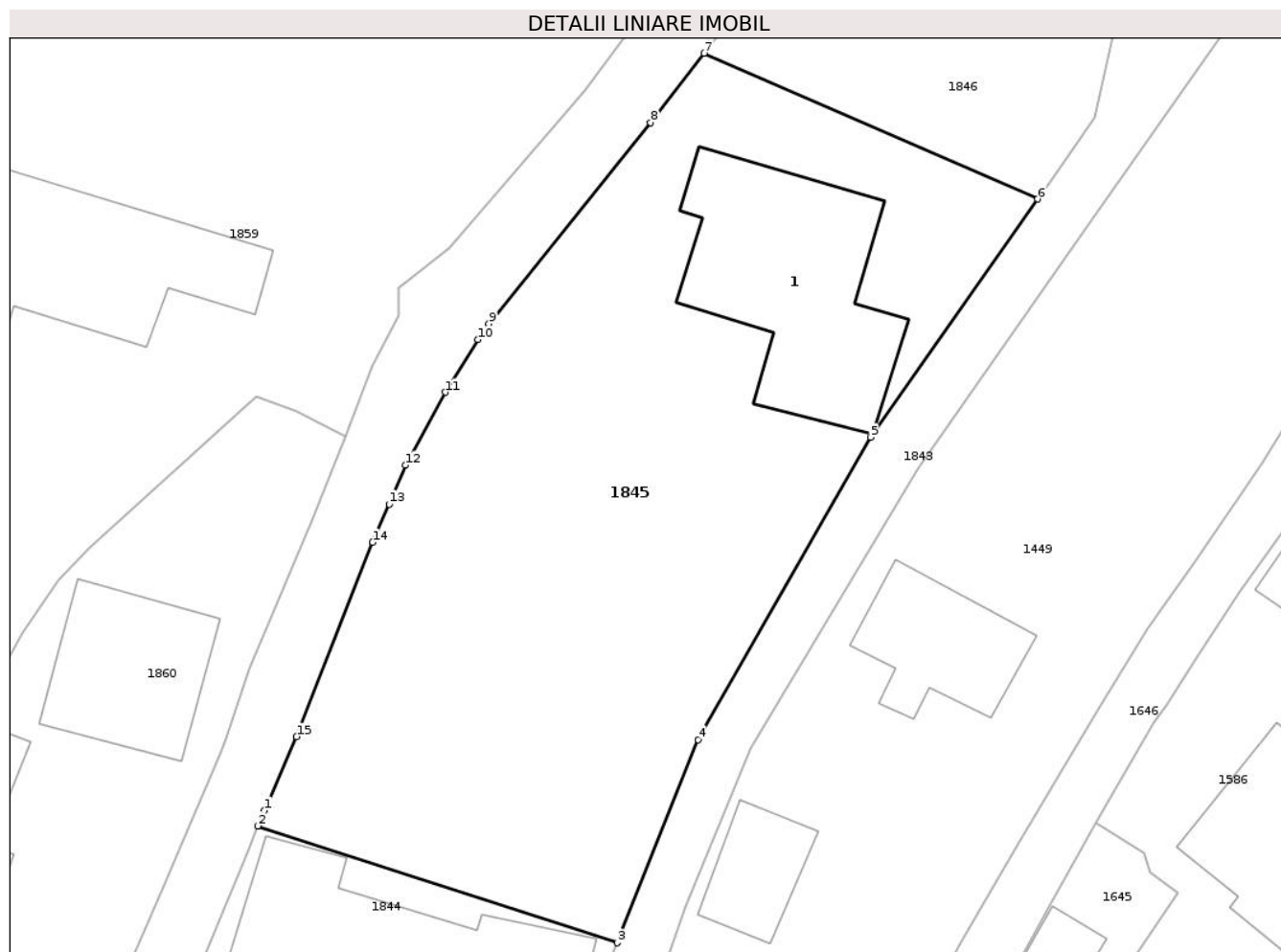
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	418	42	71	-	
2	arabil	DA	582	42	71/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.785,704 424.236,193	2	590.785,329 424.235,342	0.93
2	590.785,329 424.235,342	3	590.805,151 424.228,903	20.842
3	590.805,151 424.228,903	4	590.809,59 424.240,09	12.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.809,59 424.240,09	5	590.819,08 424.256,74	19.165
5	590.819,08 424.256,74	6	590.828,302 424.269,855	16.033
6	590.828,302 424.269,855	7	590.809,929 424.277,887	20.052
7	590.809,929 424.277,887	8	590.806,977 424.274,07	4.825
8	590.806,977 424.274,07	9	590.798,064 424.263,0	14.212
9	590.798,064 424.263,0	10	590.797,46 424.262,126	1.062
10	590.797,46 424.262,126	11	590.795,654 424.259,22	3.421
11	590.795,654 424.259,22	12	590.793,461 424.255,203	4.577
12	590.793,461 424.255,203	13	590.792,566 424.253,06	2.322
13	590.792,566 424.253,06	14	590.791,657 424.250,952	2.296
14	590.791,657 424.250,952	15	590.787,458 424.240,254	11.493
15	590.787,458 424.240,254	1	590.785,704 424.236,193	4.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21662	1.155	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24372 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215443, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>TRANDAF ION</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 2) <b>ȘTEFAN VASILE</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 3) <b>TRANDAF DUMITRU</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 4) <b>TRANDAFIR STELIAN</b> , -DECEDAT DEFUNCT:Da 5) <b>ȘTEFAN EUGENIU</b> 6) <b>ȘTEFAN TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

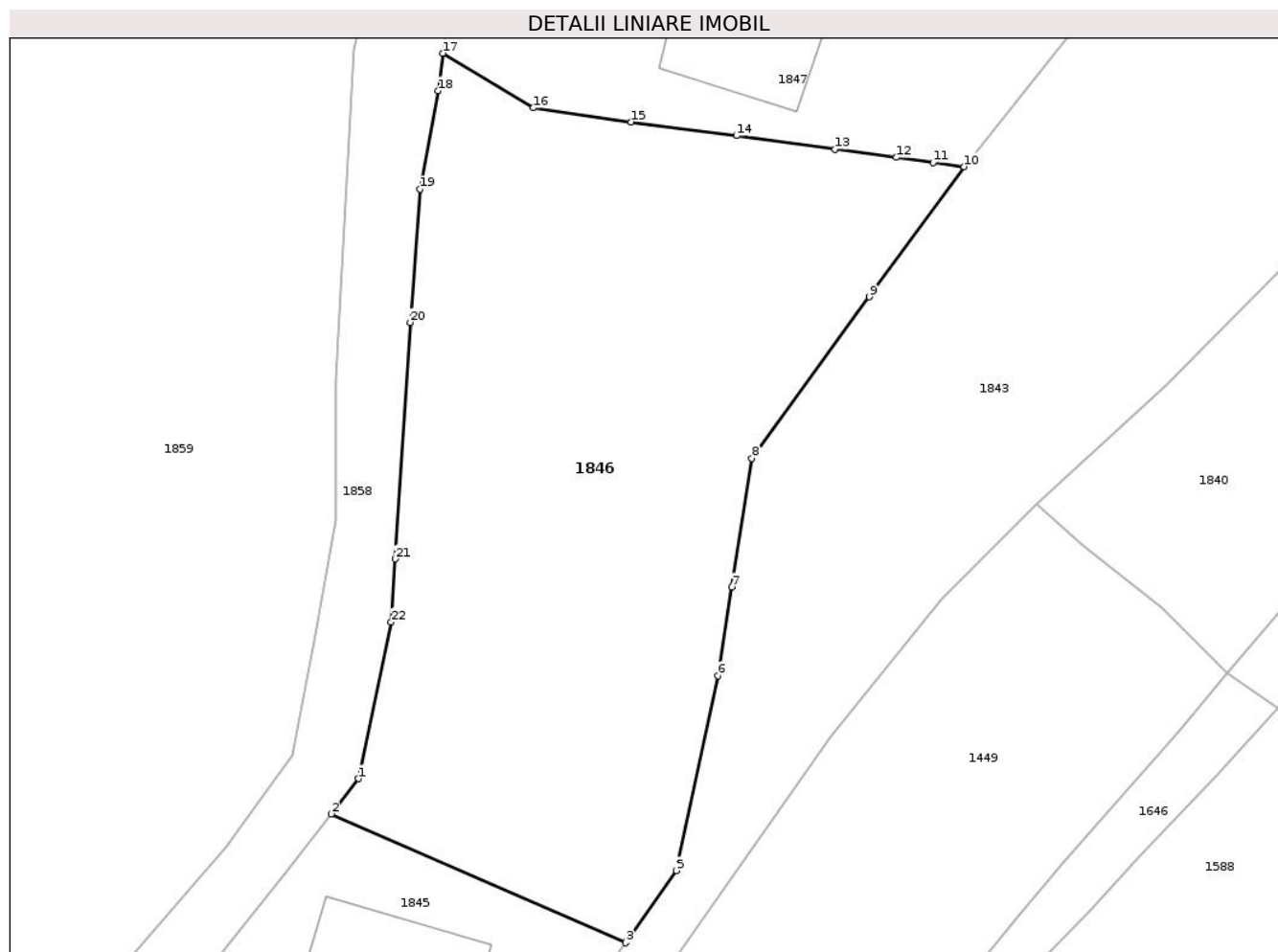
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21662	1.155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.085	42	79/1	-	
2	arabil	DA	61	42	79/1	-	
3	arabil	NU	9	42	79/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.811,633 424.280,091	2	590.809,929 424.277,887	2.786
3	590.828,302 424.269,855	4	590.828,431 424.270,038	0.224
5	590.831,47 424.274,36	6	590.834,08 424.286,51	12.427
7	590.834,94 424.292,036	8	590.836,19 424.300,06	8.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.809,929 424.277,887	3	590.828,302 424.269,855	20.052
4	590.828,431 424.270,038	5	590.831,47 424.274,36	5.283
6	590.834,08 424.286,51	7	590.834,94 424.292,036	5.593
8	590.836,19 424.300,06	9	590.843,523 424.310,127	12.455



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.843,523 424.310,127	10	590.849,44 424.318,25	10.05
11	590.847,503 424.318,515	12	590.845,193 424.318,831	2.332
13	590.841,377 424.319,337	14	590.835,227 424.320,185	6.208
15	590.828,658 424.321,036	16	590.822,552 424.321,91	6.168
17	590.816,908 424.325,322	18	590.816,616 424.322,978	2.362
19	590.815,481 424.316,841	20	590.814,87 424.308,534	8.329
21	590.813,933 424.293,795	22	590.813,674 424.289,853	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.849,44 424.318,25	11	590.847,503 424.318,515	1.955
12	590.845,193 424.318,831	13	590.841,377 424.319,337	3.849
14	590.835,227 424.320,185	15	590.828,658 424.321,036	6.624
16	590.822,552 424.321,91	17	590.816,908 424.325,322	6.595
18	590.816,616 424.322,978	19	590.815,481 424.316,841	6.241
20	590.814,87 424.308,534	21	590.813,933 424.293,795	14.769
22	590.813,674 424.289,853	1	590.811,633 424.280,091	9.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 555 Masurata: 586	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; TERENUL ARE CF 20466-UAT STARCHIOJD

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 585, din 21/03/2000 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBRE ILINCA	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ILINCA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

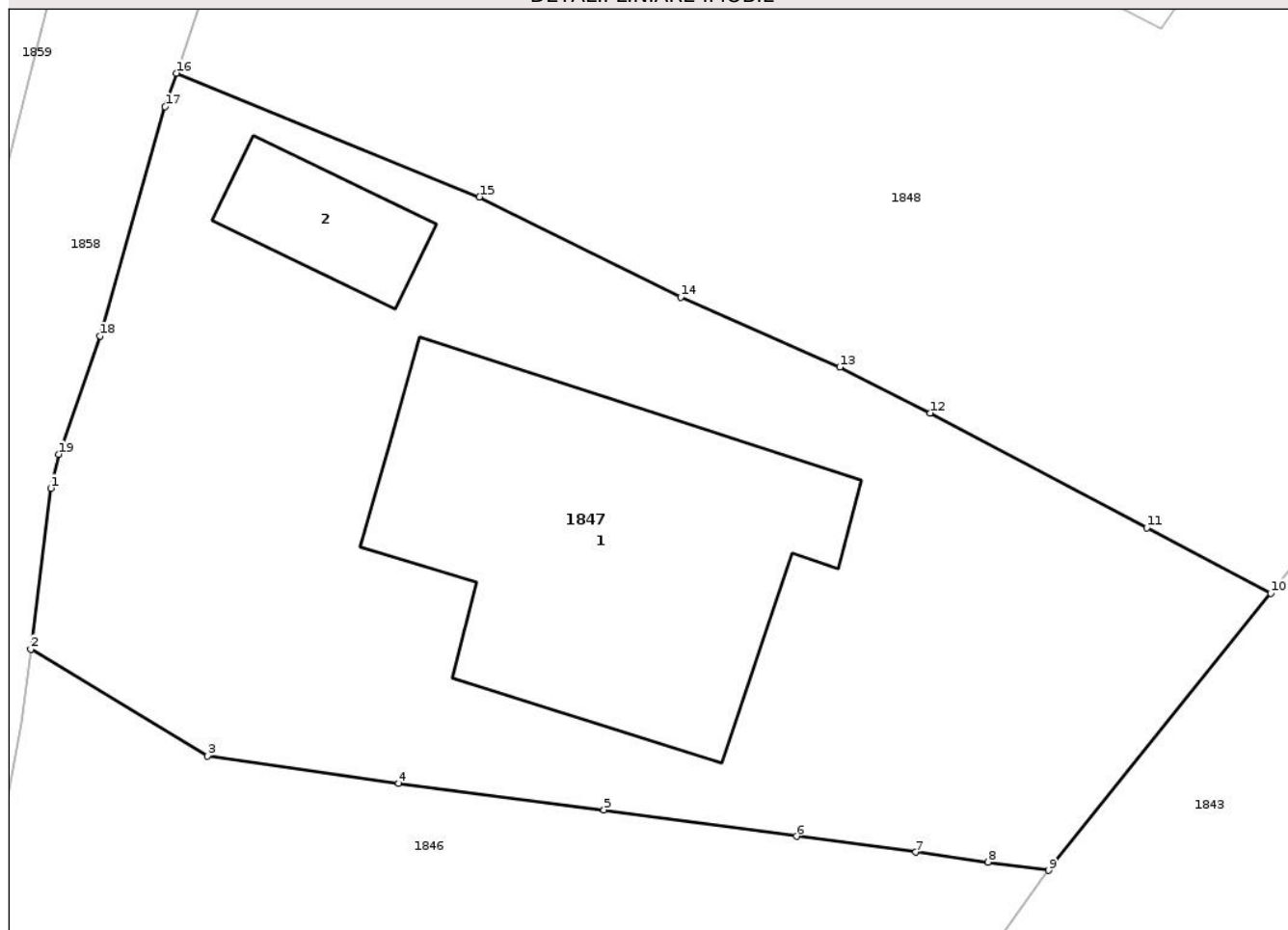
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 555 Masurata: 586	TERENUL ARE CF 20466-UAT STARCHIOJD

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	42	80	-	TERENUL ARE CF 20466-UAT STARCHIOJD
2	curți constructii	NU	36	42	80	-	TERENUL ARE CF 20466-UAT STARCHIOJD

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.817,548 424.330,467	2	590.816,908 424.325,322	5.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.816,908 424.325,322	3	590.822,552 424.321,91	6.595
3	590.822,552 424.321,91	4	590.828,658 424.321,036	6.168
4	590.828,658 424.321,036	5	590.835,227 424.320,185	6.624
5	590.835,227 424.320,185	6	590.841,377 424.319,337	6.208
6	590.841,377 424.319,337	7	590.845,193 424.318,831	3.849
7	590.845,193 424.318,831	8	590.847,503 424.318,515	2.332
8	590.847,503 424.318,515	9	590.849,44 424.318,25	1.955
9	590.849,44 424.318,25	10	590.856,533 424.327,108	11.348
10	590.856,533 424.327,108	11	590.852,573 424.329,204	4.48
11	590.852,573 424.329,204	12	590.845,644 424.332,871	7.84
12	590.845,644 424.332,871	13	590.842,761 424.334,336	3.234
13	590.842,761 424.334,336	14	590.837,674 424.336,573	5.557
14	590.837,674 424.336,573	15	590.831,243 424.339,781	7.187
15	590.831,243 424.339,781	16	590.821,559 424.343,735	10.46
16	590.821,559 424.343,735	17	590.821,199 424.342,665	1.129
17	590.821,199 424.342,665	18	590.819,127 424.335,33	7.622
18	590.819,127 424.335,33	19	590.817,795 424.331,549	4.009
19	590.817,795 424.331,549	1	590.817,548 424.330,467	1.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21660	2.315	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24365 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215439, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU SOFIA 2) DOBRE ILINCA 3) DOBRE NICOLAE, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
<b>11355 / 19/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DOBRE ILINCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) GÎRD FLORENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

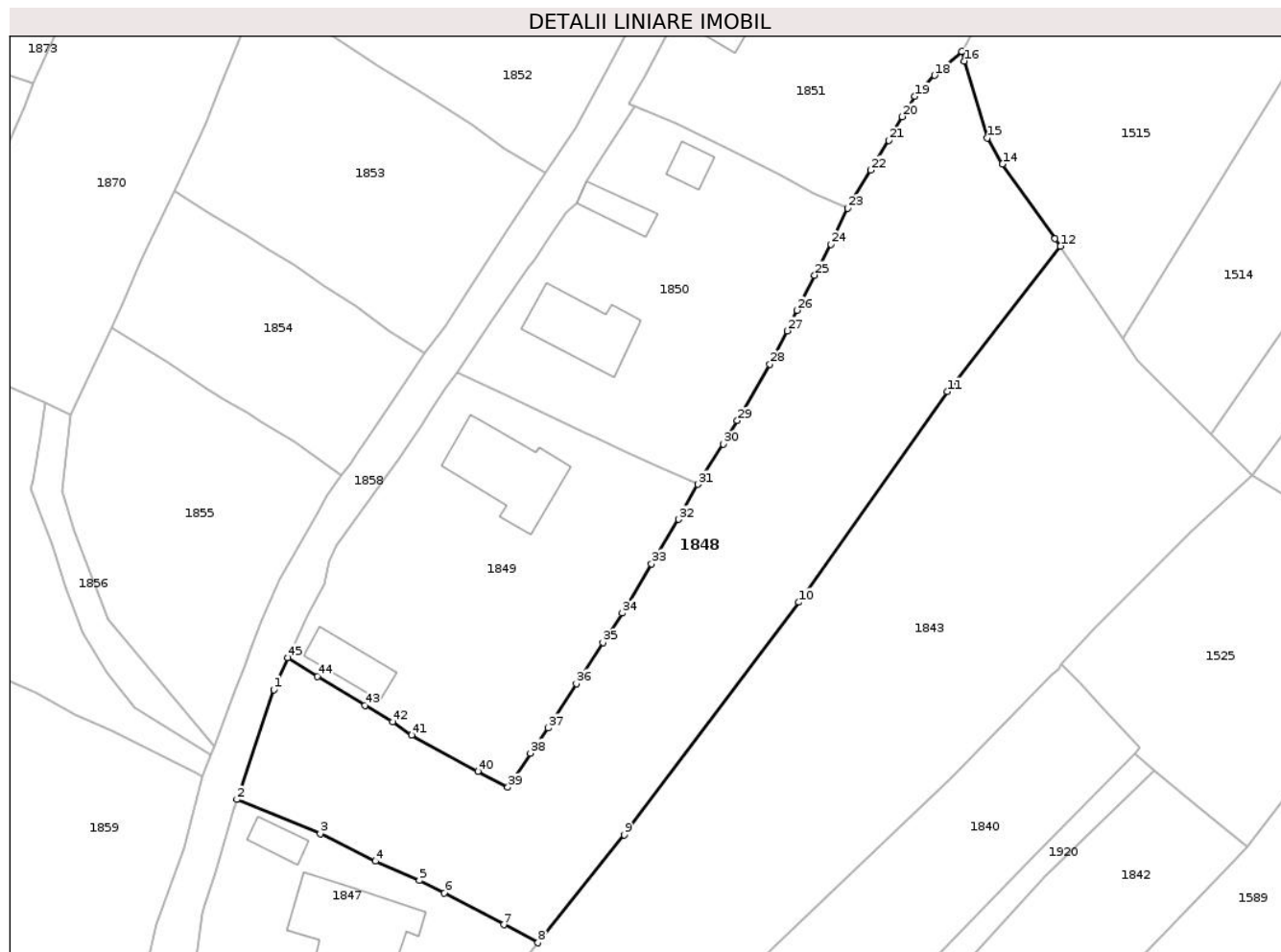
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21660	2.315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	434	42	81	-	
2	faneata	DA	805	42	81/1	-	
3	faneata	NU	1.076	42	81/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.825,844 424.356,474	2	590.821,559 424.343,735	13.44	2	590.821,559 424.343,735	3	590.831,243 424.339,781	10.46	3	590.831,243 424.339,781	4	590.837,674 424.336,573	7.187
4	590.837,674 424.336,573	5	590.842,761 424.334,336	5.557	5	590.842,761 424.334,336	6	590.845,644 424.332,871	3.234	6	590.845,644 424.332,871	7	590.852,573 424.329,204	7.84
7	590.852,573 424.329,204	8	590.856,533 424.327,108	4.48	8	590.856,533 424.327,108	9	590.866,56 424.339,63	16.04 2	9	590.866,56 424.339,63	10	590.886,82 424.366,61	33.74
10	590.886,82 424.366,61	11	590.904,07 424.391,05	29.91 4	11	590.904,07 424.391,05	12	590.917,22 424.407,91	21.38 2	12	590.917,22 424.407,91	13	590.916,581 424.408,785	1.083



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	590.916,581 424.408,785	14	590.910,47 424.417,44	10.595	14	590.910,47 424.417,44	15	590.908,732 424.420,475	3.497	15	590.908,732 424.420,475	16	590.906,072 424.429,409	9.322
16	590.906,072 424.429,409	17	590.905,744 424.430,512	1.151	17	590.905,744 424.430,512	18	590.902,61 424.427,727	4.193	18	590.902,61 424.427,727	19	590.900,321 424.425,307	3.331
19	590.900,321 424.425,307	20	590.898,851 424.422,953	2.775	20	590.898,851 424.422,953	21	590.897,288 424.420,186	3.178	21	590.897,288 424.420,186	22	590.895,139 424.416,738	4.063
22	590.895,139 424.416,738	23	590.892,476 424.412,313	5.165	23	590.892,476 424.412,313	24	590.890,571 424.408,143	4.585	24	590.890,571 424.408,143	25	590.888,68 424.404,551	4.059
25	590.888,68 424.404,551	26	590.886,631 424.400,48	4.558	26	590.886,631 424.400,48	27	590.885,466 424.398,098	2.652	27	590.885,466 424.398,098	28	590.883,459 424.394,249	4.341
28	590.883,459 424.394,249	29	590.879,68 424.387,692	7.568	29	590.879,68 424.387,692	30	590.878,065 424.384,943	3.188	30	590.878,065 424.384,943	31	590.875,076 424.380,291	5.529
31	590.875,076 424.380,291	32	590.872,86 424.376,224	4.632	32	590.872,86 424.376,224	33	590.869,73 424.371,068	6.032	33	590.869,73 424.371,068	34	590.866,306 424.365,346	6.668
34	590.866,306 424.365,346	35	590.864,075 424.361,933	4.077	35	590.864,075 424.361,933	36	590.860,976 424.357,161	5.69	36	590.860,976 424.357,161	37	590.857,688 424.352,026	6.097
37	590.857,688 424.352,026	38	590.855,655 424.349,094	3.568	38	590.855,655 424.349,094	39	590.853,043 424.345,158	4.724	39	590.853,043 424.345,158	40	590.849,542 424.346,979	3.946
40	590.849,542 424.346,979	41	590.841,856 424.351,188	8.763	41	590.841,856 424.351,188	42	590.839,646 424.352,75	2.706	42	590.839,646 424.352,75	43	590.836,416 424.354,644	3.744
43	590.836,416 424.354,644	44	590.830,913 424.358,02	6.456	44	590.830,913 424.358,02	45	590.827,473 424.360,174	4.059	45	590.827,473 424.360,174	1	590.825,844 424.356,474	4.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Margaretelor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Margaretelor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Margaretelor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4782, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>STEFAN ELENA</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>STEFAN ELENA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

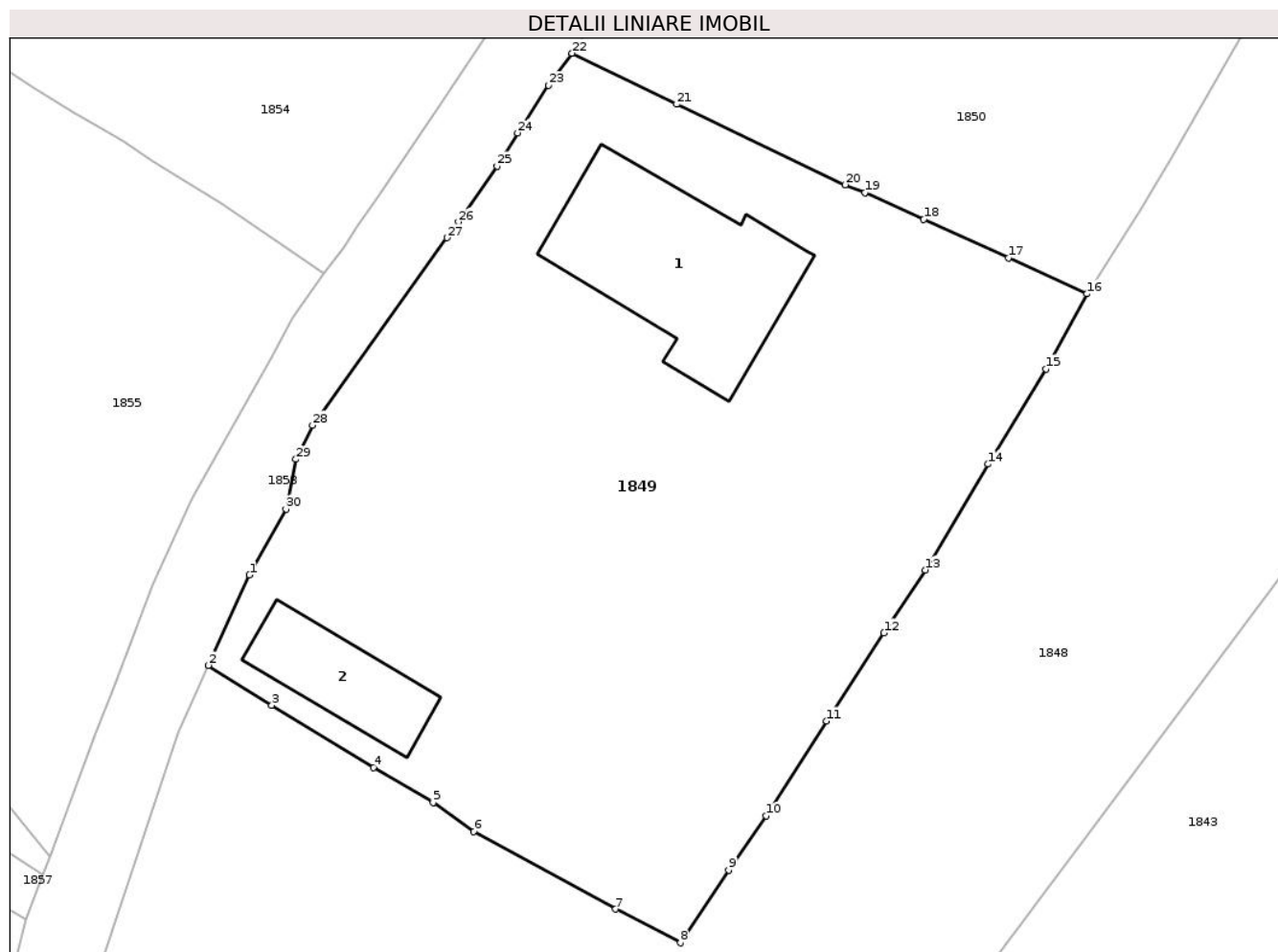
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	290	42	84	-	
2	curți construcții	DA	235	42	82	-	
3	arabil	DA	727	42	83	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.829,708 424.365,067	2	590.827,473 424.360,174	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.827,473 424.360,174	3	590.830,913 424.358,02	4.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.830,913 424.358,02	4	590.836,416 424.354,644	6.456
5	590.839,646 424.352,75	6	590.841,856 424.351,188	2.706
7	590.849,542 424.346,979	8	590.853,043 424.345,158	3.946
9	590.855,655 424.349,094	10	590.857,688 424.352,026	3.568
11	590.860,976 424.357,161	12	590.864,075 424.361,933	5.69
13	590.866,306 424.365,346	14	590.869,73 424.371,068	6.668
15	590.872,86 424.376,224	16	590.875,076 424.380,291	4.632
17	590.870,838 424.382,241	18	590.866,235 424.384,319	5.05
19	590.863,038 424.385,771	20	590.861,972 424.386,196	1.148
21	590.852,846 424.390,557	22	590.847,18 424.393,316	6.302
23	590.845,914 424.391,571	24	590.844,226 424.389,004	3.072
25	590.843,115 424.387,211	26	590.841,021 424.384,181	3.683
27	590.840,408 424.383,326	28	590.833,111 424.373,179	12.498
29	590.832,218 424.371,332	30	590.831,672 424.368,641	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.836,416 424.354,644	5	590.839,646 424.352,75	3.744
6	590.841,856 424.351,188	7	590.849,542 424.346,979	8.763
8	590.853,043 424.345,158	9	590.855,655 424.349,094	4.724
10	590.857,688 424.352,026	11	590.860,976 424.357,161	6.097
12	590.864,075 424.361,933	13	590.866,306 424.365,346	4.077
14	590.869,73 424.371,068	15	590.872,86 424.376,224	6.032
16	590.875,076 424.380,291	17	590.870,838 424.382,241	4.665
18	590.866,235 424.384,319	19	590.863,038 424.385,771	3.511
20	590.861,972 424.386,196	21	590.852,846 424.390,557	10.114
22	590.847,18 424.393,316	23	590.845,914 424.391,571	2.156
24	590.844,226 424.389,004	25	590.843,115 424.387,211	2.109
26	590.841,021 424.384,181	27	590.840,408 424.383,326	1.052
28	590.833,111 424.373,179	29	590.832,218 424.371,332	2.052
30	590.831,672 424.368,641	1	590.829,708 424.365,067	4.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (ACT ADMINISTRATIV NR.4180/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) DOBRE ILINCA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4180/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRE VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (ACT ADMINISTRATIV NR.4180/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) GIRD FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DOBRE CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

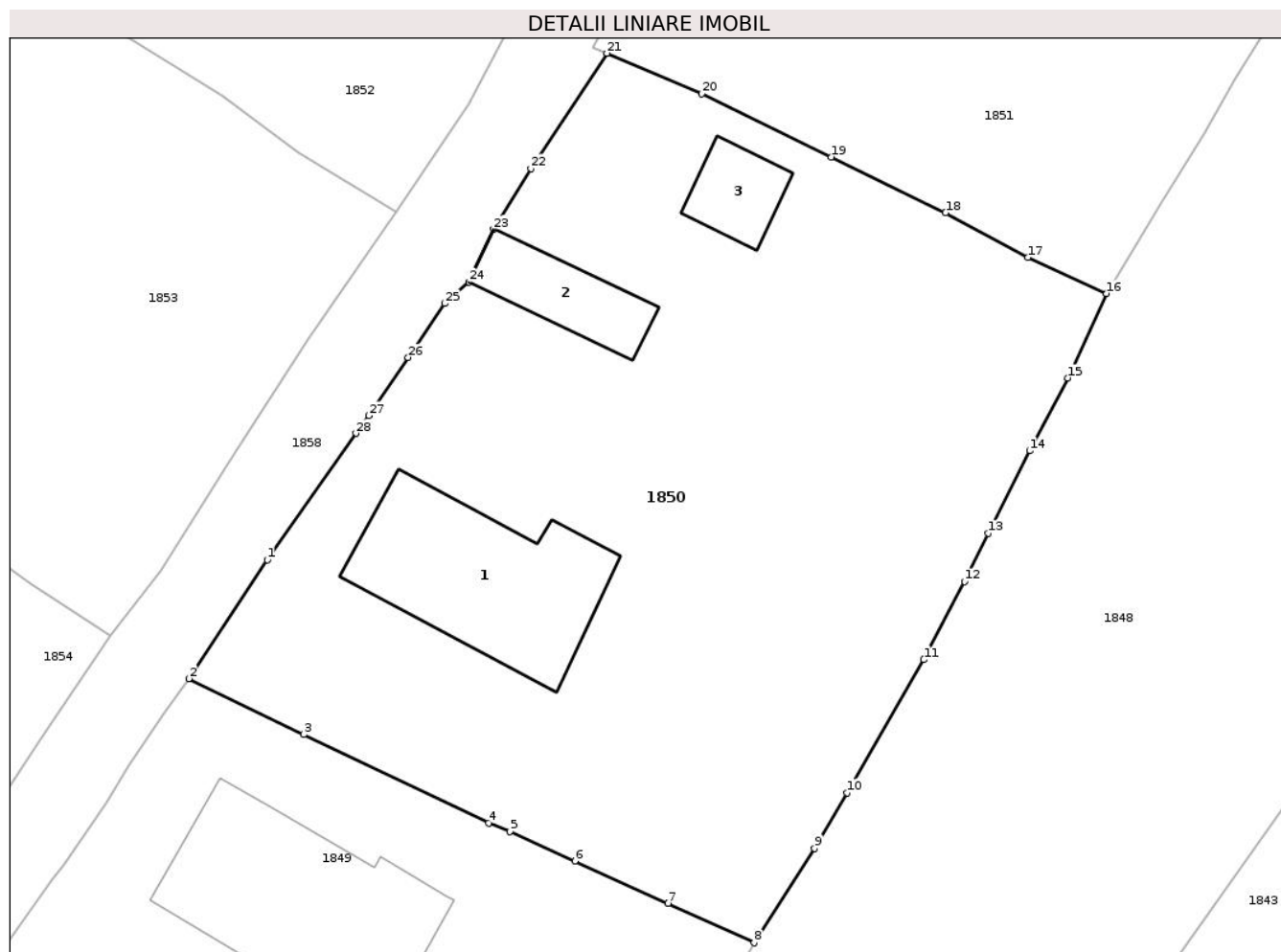
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	554	42	86	-	
2	faneata	DA	526	42	85	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.851,05 424.399,18	2	590.847,18 424.393,316	7.026	2	590.847,18 424.393,316	3	590.852,846 424.390,557	6.302



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.852,846 424.390,557	4	590.861,972 424.386,196	10.114
5	590.863,038 424.385,771	6	590.866,235 424.384,319	3.511
7	590.870,838 424.382,241	8	590.875,076 424.380,291	4.665
9	590.878,065 424.384,943	10	590.879,68 424.387,692	3.188
11	590.883,459 424.394,249	12	590.885,466 424.398,098	4.341
13	590.886,631 424.400,48	14	590.888,68 424.404,551	4.558
15	590.890,571 424.408,143	16	590.892,476 424.412,313	4.585
17	590.888,588 424.414,087	18	590.884,521 424.416,294	4.627
19	590.878,885 424.419,045	20	590.872,484 424.422,156	7.117
21	590.867,818 424.424,161	22	590.864,059 424.418,47	6.82
23	590.862,215 424.415,479	24	590.861,0 424.412,882	2.867
25	590.859,804 424.411,819	26	590.858,003 424.409,154	3.216
27	590.856,071 424.406,293	28	590.855,431 424.405,412	1.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.861,972 424.386,196	5	590.863,038 424.385,771	1.148
6	590.866,235 424.384,319	7	590.870,838 424.382,241	5.05
8	590.875,076 424.380,291	9	590.878,065 424.384,943	5.529
10	590.879,68 424.387,692	11	590.883,459 424.394,249	7.568
12	590.885,466 424.398,098	13	590.886,631 424.400,48	2.652
14	590.888,68 424.404,551	15	590.890,571 424.408,143	4.059
16	590.892,476 424.412,313	17	590.888,588 424.414,087	4.274
18	590.884,521 424.416,294	19	590.878,885 424.419,045	6.272
20	590.872,484 424.422,156	21	590.867,818 424.424,161	5.079
22	590.864,059 424.418,47	23	590.862,215 424.415,479	3.514
24	590.861,0 424.412,882	25	590.859,804 424.411,819	1.6
26	590.858,003 424.409,154	27	590.856,071 424.406,293	3.452
28	590.855,431 424.405,412	1	590.851,05 424.399,18	7.618

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.411	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1256, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV 4181/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEI VASILE	A1
Act Notarial nr. 15, din 20/06/2012 emis de BNP CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (Act notarial nr. 293/04.12.2018-emis de SPN Codescu Eugeniua si Codescu Ana Gabriela, act notarial nr. 56/06.09.2012-emis de BNP Codescu Eugenia si Codescu Ana Gabriela, act notarial nr.338-emis de SPN Codescu Eugenia si Codescu Ana Gabriela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MATEI VASILE	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MATEI ION	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 15, din 20/06/2012 emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (Act notarial nr. 293/04.12.2018-emis de SPN Codescu Eugeniua si Codescu Ana Gabriela, act notarial nr. 56/06.09.2012-emis de BNP Codescu Eugenia si Codescu Ana Gabriela, act notarial nr.338-emis de SPN Codescu Eugenia si Codescu Ana Gabriela);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) VASILE ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

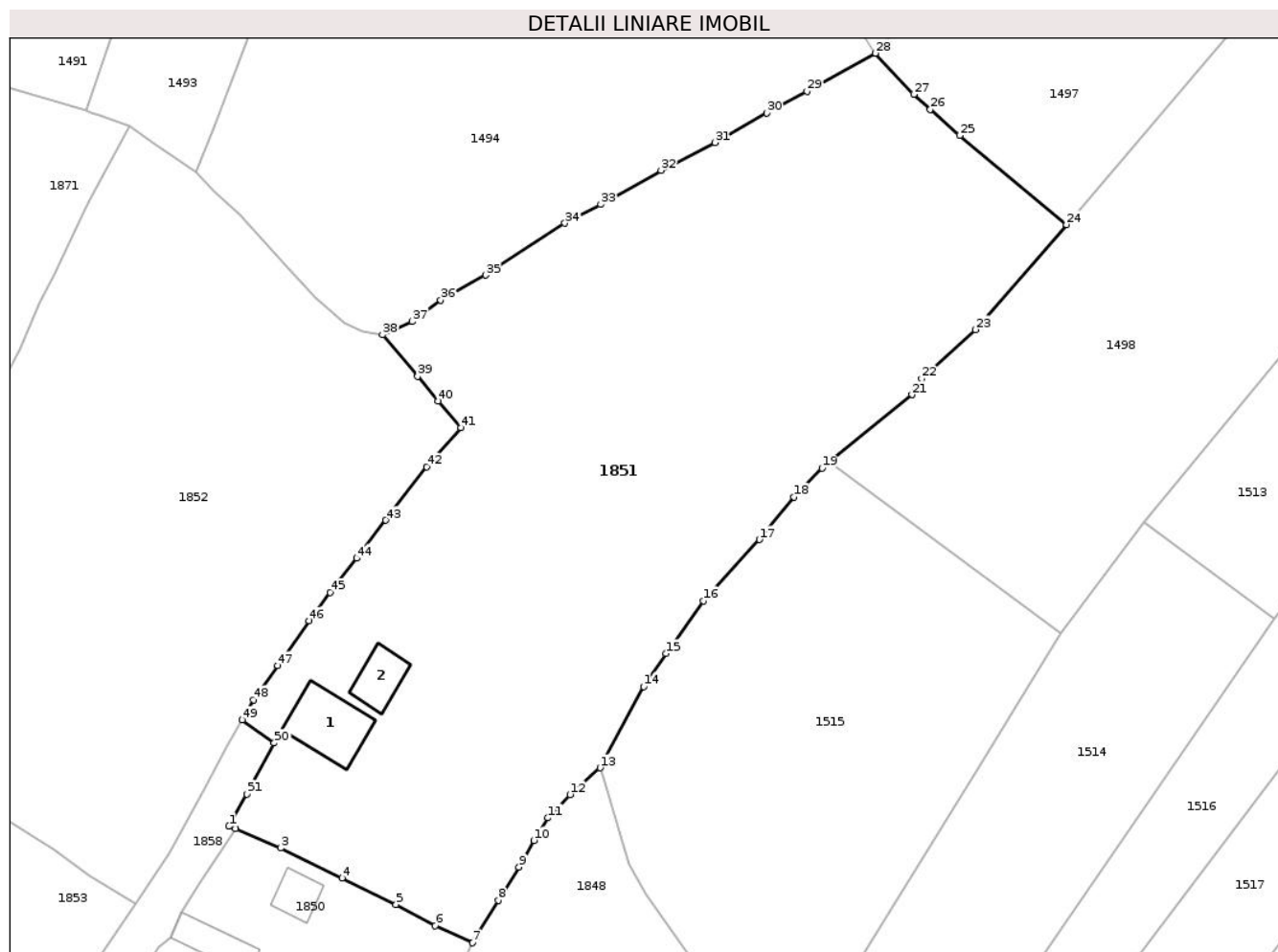
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.411	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.241	42	88	-	
2	faneata	DA	1.817	44	2943	-	
3	faneata	NU	353	44	2943	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.867,117 424.424,424	2	590.867,818 424.424,161	0.749
4	590.878,885 424.419,045	5	590.884,521 424.416,294	6.272
2	590.867,818 424.424,161	3	590.872,484 424.422,156	5.079
5	590.884,521 424.416,294	6	590.888,588 424.414,087	4.627
3	590.872,484 424.422,156	4	590.878,885 424.419,045	7.117
6	590.888,588 424.414,087	7	590.892,476 424.412,313	4.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	590.892,476 424.412,313	8	590.895,139 424.416,738	5.165	8	590.895,139 424.416,738	9	590.897,288 424.420,186	4.063	9	590.897,288 424.420,186	10	590.898,851 424.422,953	3.178
10	590.898,851 424.422,953	11	590.900,321 424.425,307	2.775	11	590.900,321 424.425,307	12	590.902,61 424.427,727	3.331	12	590.902,61 424.427,727	13	590.905,744 424.430,512	4.193
13	590.905,744 424.430,512	14	590.910,286 424.438,966	9.597	14	590.910,286 424.438,966	15	590.912,605 424.442,404	4.147	15	590.912,605 424.442,404	16	590.916,481 424.447,885	6.713
16	590.916,481 424.447,885	17	590.922,334 424.454,247	8.645	17	590.922,334 424.454,247	18	590.925,921 424.458,684	5.706	18	590.925,921 424.458,684	19	590.928,858 424.461,663	4.183
19	590.928,858 424.461,663	20	590.929,547 424.462,361	0.981	20	590.929,547 424.462,361	21	590.938,214 424.469,309	11.10 8	21	590.938,214 424.469,309	22	590.939,213 424.470,972	1.94
22	590.939,213 424.470,972	23	590.944,792 424.476,079	7.564	23	590.944,792 424.476,079	24	590.954,28 424.487,004	14.47	24	590.954,28 424.487,004	25	590.943,18 424.496,27	14.45 9
25	590.943,18 424.496,27	26	590.940,119 424.498,991	4.096	26	590.940,119 424.498,991	27	590.938,388 424.500,53	2.316	27	590.938,388 424.500,53	28	590.934,415 424.504,819	5.846
28	590.934,415 424.504,819	29	590.927,29 424.500,876	8.143	29	590.927,29 424.500,876	30	590.923,111 424.498,6	4.759	30	590.923,111 424.498,6	31	590.917,716 424.495,526	6.209
31	590.917,716 424.495,526	32	590.912,083 424.492,636	6.331	32	590.912,083 424.492,636	33	590.905,809 424.489,088	7.208	33	590.905,809 424.489,088	34	590.902,085 424.487,139	4.203
34	590.902,085 424.487,139	35	590.893,84 424.481,741	9.855	35	590.893,84 424.481,741	36	590.889,156 424.479,153	5.351	36	590.889,156 424.479,153	37	590.886,161 424.476,929	3.73
37	590.886,161 424.476,929	38	590.883,099 424.475,529	3.367	38	590.883,099 424.475,529	39	590.886,763 424.471,231	5.648	39	590.886,763 424.471,231	40	590.888,897 424.468,652	3.347
40	590.888,897 424.468,652	41	590.891,27 424.465,85	3.672	41	590.891,27 424.465,85	42	590.887,718 424.461,793	5.392	42	590.887,718 424.461,793	43	590.883,459 424.456,246	6.993
43	590.883,459 424.456,246	44	590.880,41 424.452,289	4.995	44	590.880,41 424.452,289	45	590.877,664 424.448,734	4.492	45	590.877,664 424.448,734	46	590.875,472 424.445,785	3.674
46	590.875,472 424.445,785	47	590.872,177 424.441,152	5.685	47	590.872,177 424.441,152	48	590.869,667 424.437,581	4.365	48	590.869,667 424.437,581	49	590.868,508 424.435,497	2.385
49	590.868,508 424.435,497	50	590.871,836 424.433,086	4.11	50	590.871,836 424.433,086	51	590.868,978 424.427,792	6.016	51	590.868,978 424.427,792	1	590.867,117 424.424,424	3.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.759	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.10728/12.06.2018-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHAI GHEORGHE	
	2) MIHAI VASILE	
	3) MIHAIU SMARANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

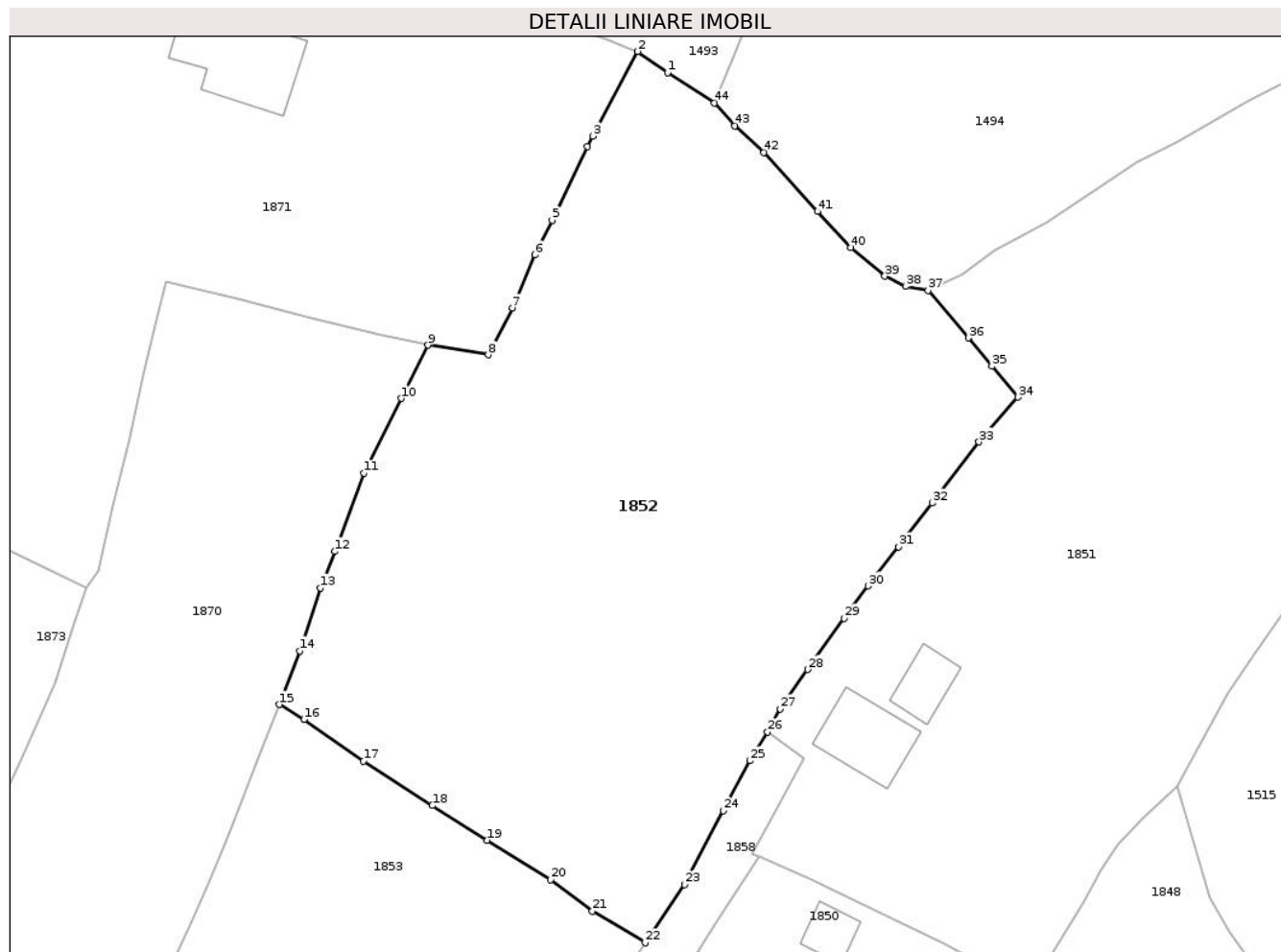
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.759	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.759	42	63/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.859,448 424.495,303	2	590.856,723 424.497,215	3.329	2	590.856,723 424.497,215	3	590.852,658 424.489,54	8.685	3	590.852,658 424.489,54	4	590.852,15 424.488,581	1.085
4	590.852,15 424.488,581	5	590.848,96 424.481,899	7.404	5	590.848,96 424.481,899	6	590.847,403 424.478,76	3.504	6	590.847,403 424.478,76	7	590.845,343 424.473,964	5.22
7	590.845,343 424.473,964	8	590.843,157 424.469,699	4.793	8	590.843,157 424.469,699	9	590.837,699 424.470,568	5.527	9	590.837,699 424.470,568	10	590.835,252 424.465,74	5.413
10	590.835,252 424.465,74	11	590.831,864 424.458,961	7.578	11	590.831,864 424.458,961	12	590.829,232 424.451,853	7.58	12	590.829,232 424.451,853	13	590.827,907 424.448,555	3.554
13	590.827,907 424.448,555	14	590.826,042 424.442,845	6.007	14	590.826,042 424.442,845	15	590.824,184 424.437,977	5.211	15	590.824,184 424.437,977	16	590.826,434 424.436,619	2.628
16	590.826,434 424.436,619	17	590.831,825 424.432,851	6.577	17	590.831,825 424.432,851	18	590.838,079 424.428,819	7.441	18	590.838,079 424.428,819	19	590.843,058 424.425,657	5.898



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.843,058 424.425,657	20	590.848,819 424.422,073	6.785	20	590.848,819 424.422,073	21	590.852,601 424.419,234	4.729	21	590.852,601 424.419,234	22	590.857,398 424.416,365	5.589
22	590.857,398 424.416,365	23	590.860,964 424.421,642	6.369	23	590.860,964 424.421,642	24	590.864,514 424.428,352	7.591	24	590.864,514 424.428,352	25	590.866,9 424.432,875	5.114
25	590.866,9 424.432,875	26	590.868,508 424.435,497	3.076	26	590.868,508 424.435,497	27	590.869,667 424.437,581	2.385	27	590.869,667 424.437,581	28	590.872,177 424.441,152	4.365
28	590.872,177 424.441,152	29	590.875,472 424.445,785	5.685	29	590.875,472 424.445,785	30	590.877,664 424.448,734	3.674	30	590.877,664 424.448,734	31	590.880,41 424.452,289	4.492
31	590.880,41 424.452,289	32	590.883,459 424.456,246	4.995	32	590.883,459 424.456,246	33	590.887,718 424.461,793	6.993	33	590.887,718 424.461,793	34	590.891,27 424.465,85	5.392
34	590.891,27 424.465,85	35	590.888,897 424.468,652	3.672	35	590.888,897 424.468,652	36	590.886,763 424.471,231	3.347	36	590.886,763 424.471,231	37	590.883,099 424.475,529	5.648
37	590.883,099 424.475,529	38	590.881,043 424.475,915	2.092	38	590.881,043 424.475,915	39	590.879,159 424.476,833	2.096	39	590.879,159 424.476,833	40	590.876,088 424.479,431	4.023
40	590.876,088 424.479,431	41	590.873,061 424.482,7	4.455	41	590.873,061 424.482,7	42	590.868,195 424.488,043	7.227	42	590.868,195 424.488,043	43	590.865,571 424.490,476	3.578
43	590.865,571 424.490,476	44	590.863,705 424.492,53	2.775	44	590.863,705 424.492,53	1	590.859,448 424.495,303	5.081					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21667	926	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24370 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215439, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU SOFIA 2) DOBRE ILINCA 3) DOBRE NICOLAE, decedat DEFUNCT:Da	A1
<b>11371 / 19/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DOBRE ILINCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) GÎRD FLORENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

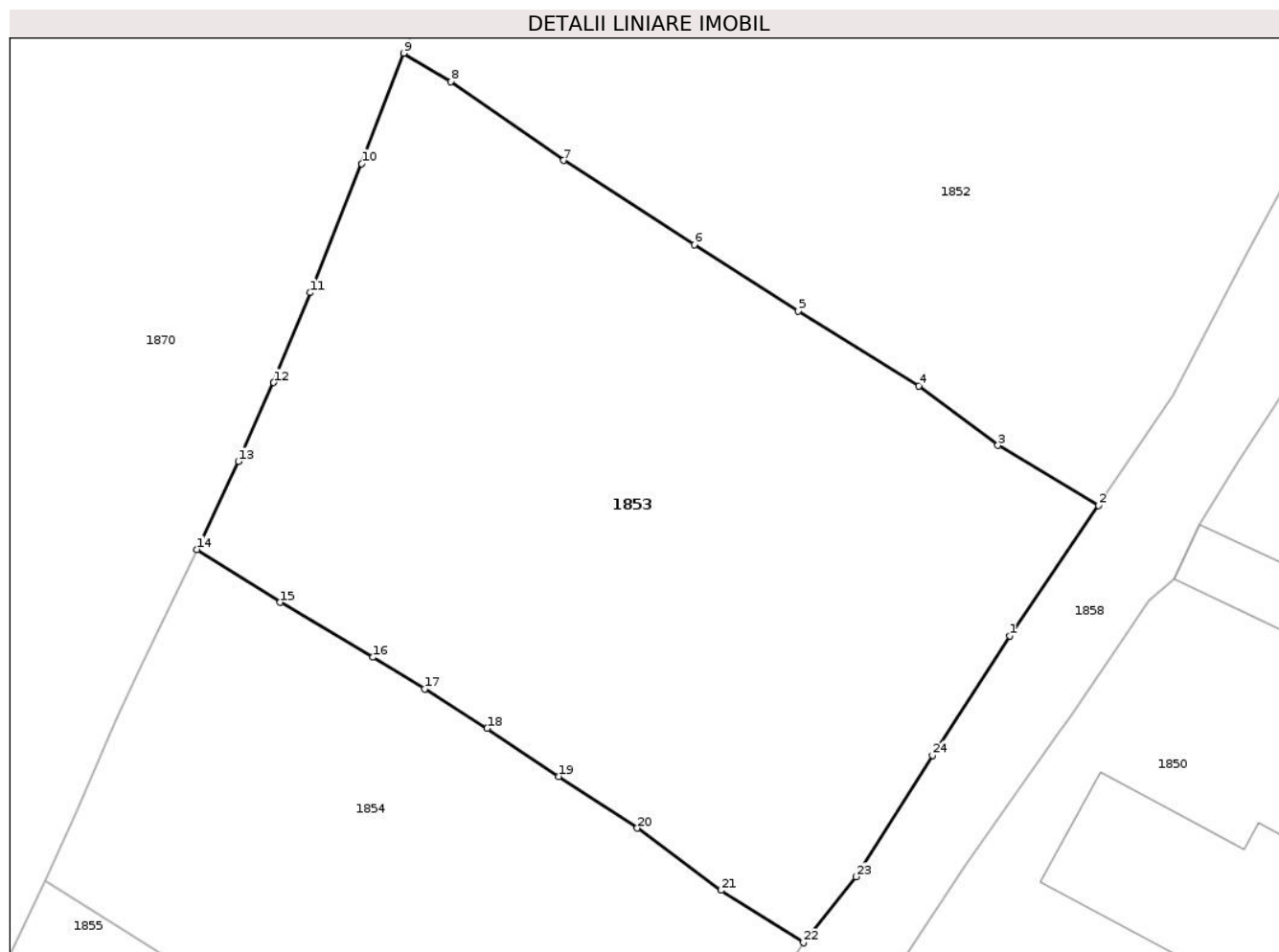
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21667	926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	926	42	63/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.853,158 424.410,127	2	590.857,398 424.416,365	7.543
3	590.852,601 424.419,234	4	590.848,819 424.422,073	4.729
5	590.843,058 424.425,657	6	590.838,079 424.428,819	5.898
7	590.831,825 424.432,851	8	590.826,434 424.436,619	6.577
9	590.824,184 424.437,977	10	590.822,176 424.432,702	5.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.857,398 424.416,365	3	590.852,601 424.419,234	5.589
4	590.848,819 424.422,073	5	590.843,058 424.425,657	6.785
6	590.838,079 424.428,819	7	590.831,825 424.432,851	7.441
8	590.826,434 424.436,619	9	590.824,184 424.437,977	2.628
10	590.822,176 424.432,702	11	590.819,698 424.426,536	6.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.819,698 424.426,536	12	590.817,966 424.422,237	4.635
13	590.816,265 424.418,466	14	590.814,299 424.414,261	4.642
15	590.818,278 424.411,738	16	590.822,697 424.409,106	5.143
17	590.825,18 424.407,603	18	590.828,172 424.405,708	3.542
19	590.831,605 424.403,414	20	590.835,349 424.400,946	4.484
21	590.839,359 424.397,973	22	590.843,299 424.395,466	4.67
23	590.845,806 424.398,627	24	590.849,466 424.404,428	6.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.817,966 424.422,237	13	590.816,265 424.418,466	4.137
14	590.814,299 424.414,261	15	590.818,278 424.411,738	4.711
16	590.822,697 424.409,106	17	590.825,18 424.407,603	2.902
18	590.828,172 424.405,708	19	590.831,605 424.403,414	4.129
20	590.835,349 424.400,946	21	590.839,359 424.397,973	4.992
22	590.843,299 424.395,466	23	590.845,806 424.398,627	4.034
24	590.849,466 424.404,428	1	590.853,158 424.410,127	6.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		573	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

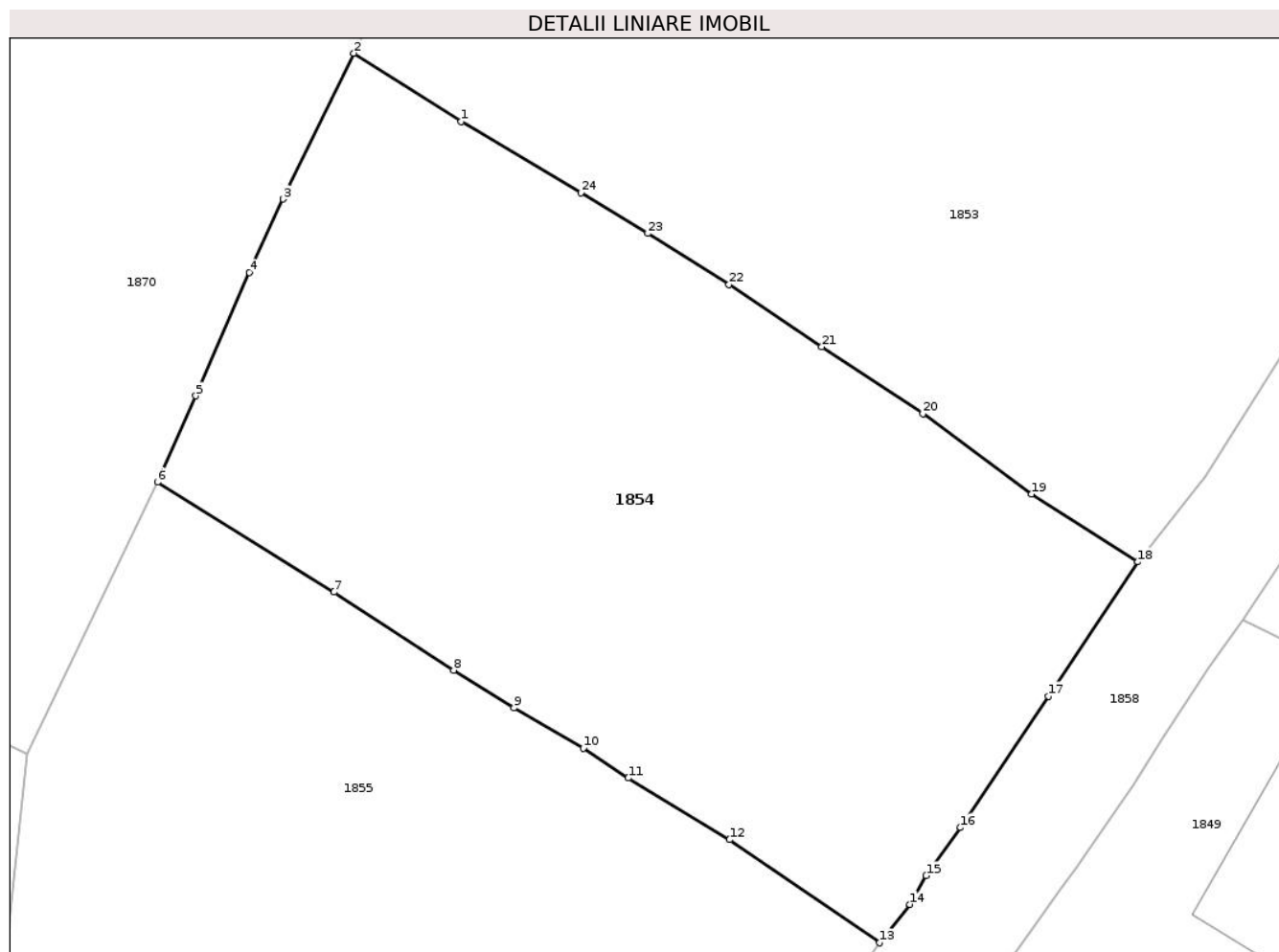
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	573	42	64	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.818,278 424.411,738	2	590.814,299 424.414,261	4.711
3	590.811,694 424.408,869	4	590.810,446 424.406,154	2.988
5	590.808,462 424.401,601	6	590.807,04 424.398,413	3.491
7	590.813,568 424.394,351	8	590.817,99 424.391,464	5.281
9	590.820,222 424.390,07	10	590.822,795 424.388,583	2.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.814,299 424.414,261	3	590.811,694 424.408,869	5.988
4	590.810,446 424.406,154	5	590.808,462 424.401,601	4.966
6	590.807,04 424.398,413	7	590.813,568 424.394,351	7.689
8	590.817,99 424.391,464	9	590.820,222 424.390,07	2.632
10	590.822,795 424.388,583	11	590.824,451 424.387,48	1.99



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.824,451 424.387,48	12	590.828,197 424.385,199	4.386
13	590.833,749 424.381,39	14	590.834,87 424.382,808	1.808
15	590.835,469 424.383,872	16	590.836,732 424.385,645	2.177
17	590.839,99 424.390,503	18	590.843,299 424.395,466	5.965
19	590.839,359 424.397,973	20	590.835,349 424.400,946	4.992
21	590.831,605 424.403,414	22	590.828,172 424.405,708	4.129
23	590.825,18 424.407,603	24	590.822,697 424.409,106	2.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.828,197 424.385,199	13	590.833,749 424.381,39	6.733
14	590.834,87 424.382,808	15	590.835,469 424.383,872	1.221
16	590.836,732 424.385,645	17	590.839,99 424.390,503	5.849
18	590.843,299 424.395,466	19	590.839,359 424.397,973	4.67
20	590.835,349 424.400,946	21	590.831,605 424.403,414	4.484
22	590.828,172 424.405,708	23	590.825,18 424.407,603	3.542
24	590.822,697 424.409,106	1	590.818,278 424.411,738	5.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21664	846	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24367 / 19/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 215439, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU SOFIA 2) DOBRE ILINCA 3) DOBRE NICOLAE, - decedat DEFUNCT:Da	A1
<b>11368 / 19/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DOBRE ILINCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) GIRD FLORENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

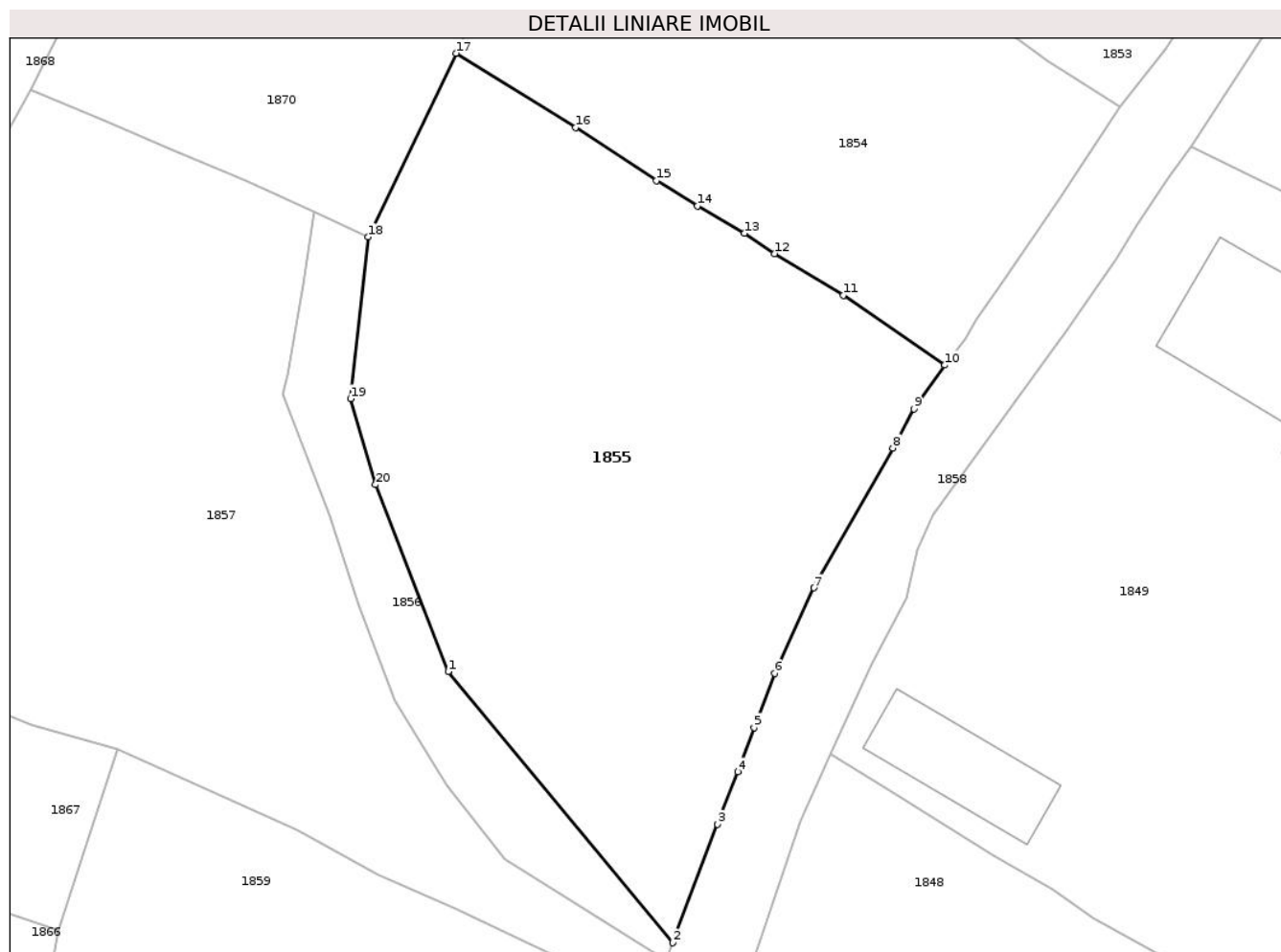
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21664	846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	530	42	65/1	-	
2	arabil	DA	316	42	65/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.806,61 424.364,655	2	590.818,879 424.349,854	19.225
2	590.818,879 424.349,854	3	590.821,311 424.356,333	6.92
3	590.821,311 424.356,333	4	590.822,425 424.359,183	3.06
4	590.822,425 424.359,183	5	590.823,327 424.361,608	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.823,327 424.361,608	6	590.824,442 424.364,558	3.154
6	590.824,442 424.364,558	7	590.826,589 424.369,223	5.135
7	590.826,589 424.369,223	8	590.830,906 424.376,862	8.774
8	590.830,906 424.376,862	9	590.832,052 424.378,999	2.425
9	590.832,052 424.378,999	10	590.833,749 424.381,39	2.932
10	590.833,749 424.381,39	11	590.828,197 424.385,199	6.733
11	590.828,197 424.385,199	12	590.824,451 424.387,48	4.386
12	590.824,451 424.387,48	13	590.822,795 424.388,583	1.99
13	590.822,795 424.388,583	14	590.820,222 424.390,07	2.972
14	590.820,222 424.390,07	15	590.817,99 424.391,464	2.632
15	590.817,99 424.391,464	16	590.813,568 424.394,351	5.281
16	590.813,568 424.394,351	17	590.807,04 424.398,413	7.689
17	590.807,04 424.398,413	18	590.802,24 424.388,383	11.119
18	590.802,24 424.388,383	19	590.801,28 424.379,554	8.881
19	590.801,28 424.379,554	20	590.802,652 424.374,861	4.889
20	590.802,652 424.374,861	1	590.806,61 424.364,655	10.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

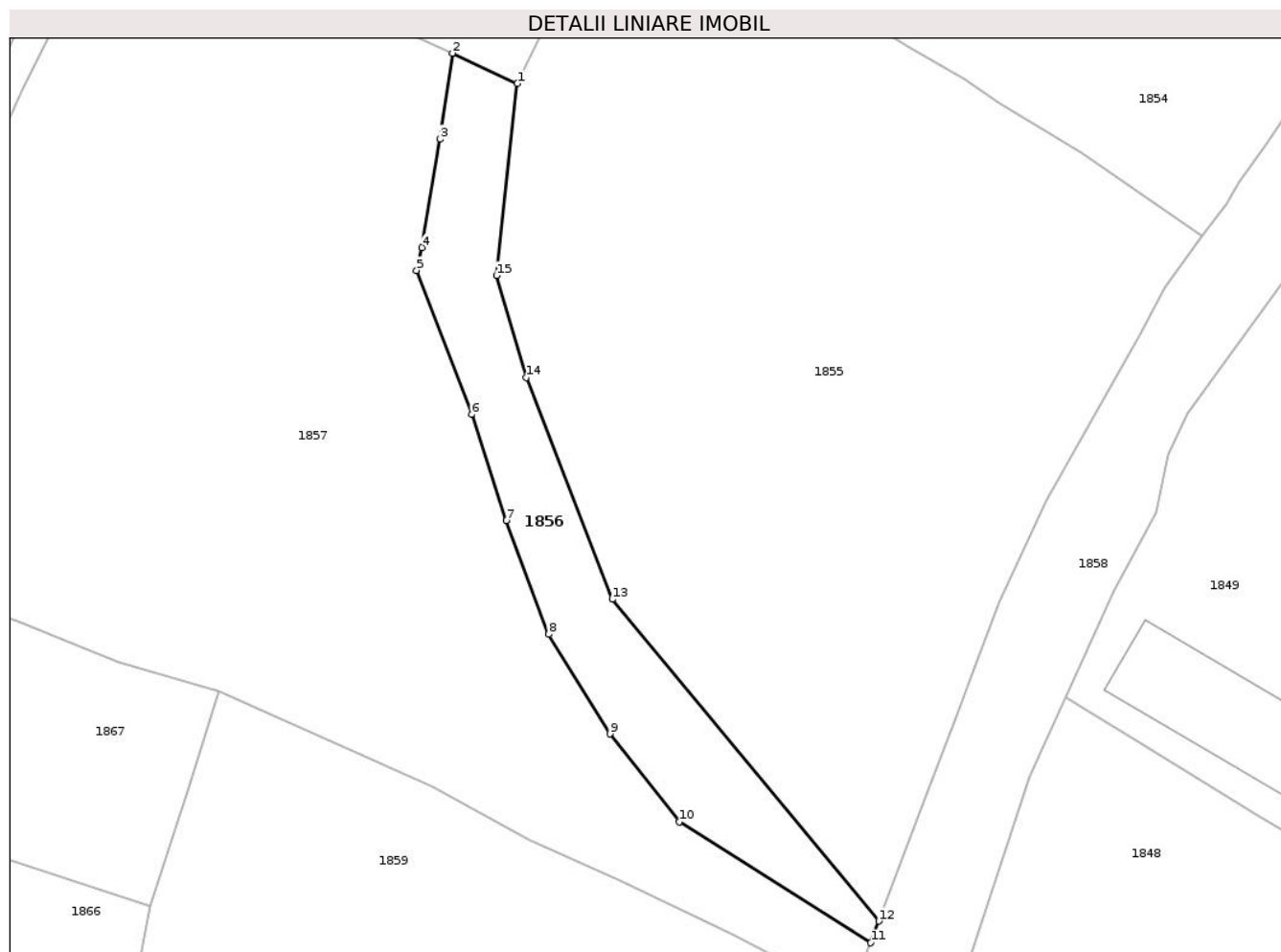
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	149	45	65/1	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.802,24 424.388,383	2	590.799,265 424.389,777	3.285
2	590.799,265 424.389,777	3	590.798,692 424.385,824	3.994
3	590.798,692 424.385,824	4	590.797,847 424.380,843	5.052
4	590.797,847 424.380,843	5	590.797,611 424.379,788	1.081
5	590.797,611 424.379,788	6	590.800,14 424.373,162	7.092



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.800,14 424.373,162	7	590.801,741 424.368,285	5.133
7	590.801,741 424.368,285	8	590.803,683 424.363,057	5.577
8	590.803,683 424.363,057	9	590.806,514 424.358,465	5.395
9	590.806,514 424.358,465	10	590.809,696 424.354,43	5.139
10	590.809,696 424.354,43	11	590.818,506 424.348,86	10.423
11	590.818,506 424.348,86	12	590.818,879 424.349,854	1.062
12	590.818,879 424.349,854	13	590.806,61 424.364,655	19.225
13	590.806,61 424.364,655	14	590.802,652 424.374,861	10.947
14	590.802,652 424.374,861	15	590.801,28 424.379,554	4.889
15	590.801,28 424.379,554	1	590.802,24 424.388,383	8.881

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		897	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1143, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR STELIAN 2) TRANDAFIR DUMITRU 3) STEFAN TOMA 4) STEFAN EUGENIU 5) STEFAN VASILE 6) TRANDAFIR ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

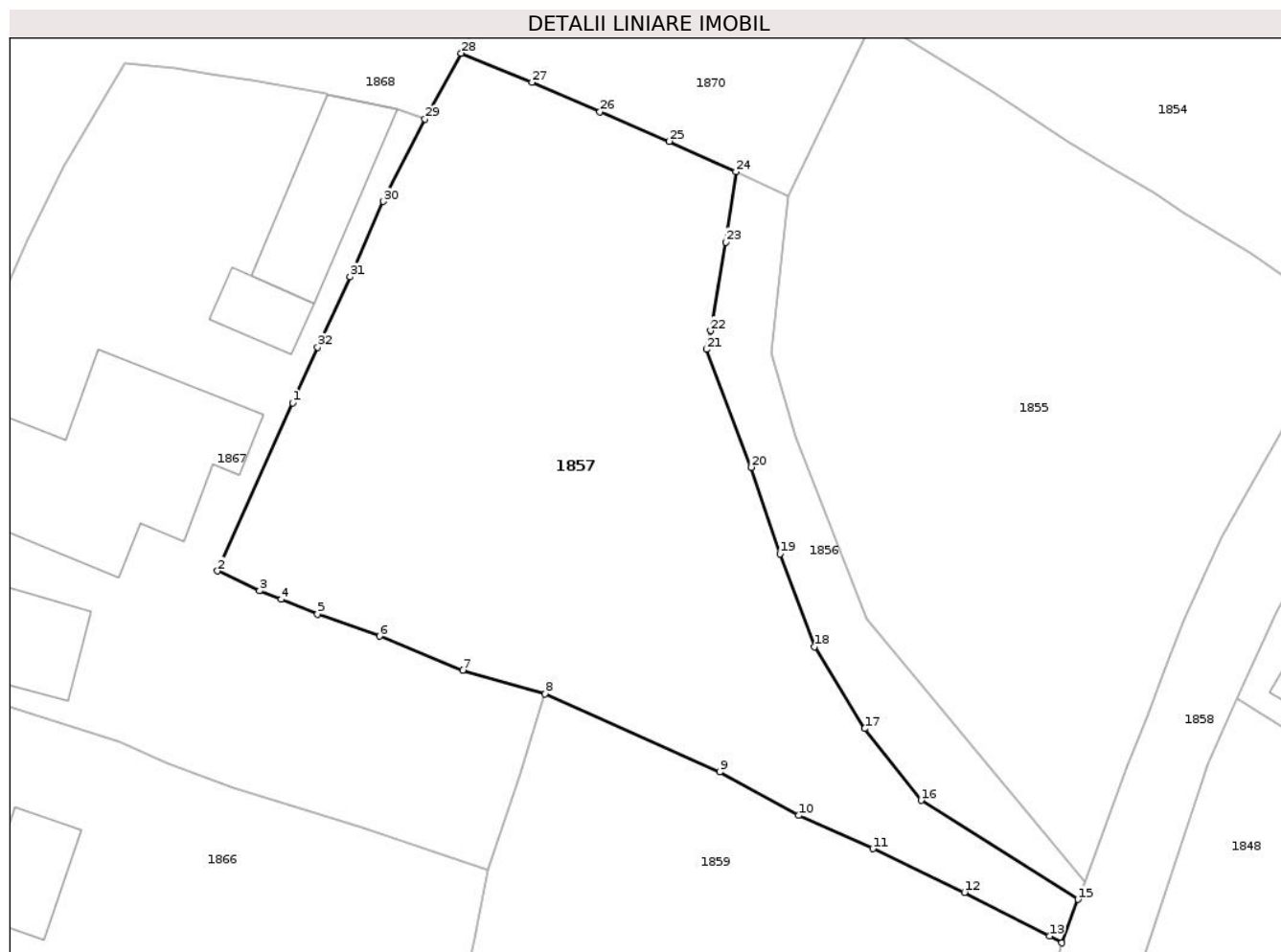
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	897	42	65	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.774,33 424.376,779	2	590.770,107 424.367,331	10.349
3	590.772,473 424.366,221	4	590.773,684 424.365,732	1.306
5	590.775,729 424.364,911	6	590.779,208 424.363,661	3.697
7	590.783,893 424.361,741	8	590.788,529 424.360,425	4.819
9	590.798,359 424.356,025	10	590.802,79 424.353,58	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.770,107 424.367,331	3	590.772,473 424.366,221	2.613
4	590.773,684 424.365,732	5	590.775,729 424.364,911	2.204
6	590.779,208 424.363,661	7	590.783,893 424.361,741	5.063
8	590.788,529 424.360,425	9	590.798,359 424.356,025	10.77
10	590.802,79 424.353,58	11	590.806,978 424.351,713	4.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.806,978 424.351,713	12	590.812,125 424.349,261	5.701
13	590.816,909 424.346,798	14	590.817,592 424.346,424	0.779
15	590.818,506 424.348,86	16	590.809,696 424.354,43	10.423
17	590.806,514 424.358,465	18	590.803,683 424.363,057	5.395
19	590.801,741 424.368,285	20	590.800,14 424.373,162	5.133
21	590.797,611 424.379,788	22	590.797,847 424.380,843	1.081
23	590.798,692 424.385,824	24	590.799,265 424.389,777	3.994
25	590.795,527 424.391,482	26	590.791,614 424.393,138	4.249
27	590.787,795 424.394,796	28	590.783,811 424.396,439	4.309
29	590.781,77 424.392,736	30	590.779,441 424.388,106	5.183
31	590.777,561 424.383,874	32	590.775,743 424.379,91	4.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.812,125 424.349,261	13	590.816,909 424.346,798	5.381
14	590.817,592 424.346,424	15	590.818,506 424.348,86	2.602
16	590.809,696 424.354,43	17	590.806,514 424.358,465	5.139
18	590.803,683 424.363,057	19	590.801,741 424.368,285	5.577
20	590.800,14 424.373,162	21	590.797,611 424.379,788	7.092
22	590.797,847 424.380,843	23	590.798,692 424.385,824	5.052
24	590.799,265 424.389,777	25	590.795,527 424.391,482	4.108
26	590.791,614 424.393,138	27	590.787,795 424.394,796	4.163
28	590.783,811 424.396,439	29	590.781,77 424.392,736	4.228
30	590.779,441 424.388,106	31	590.777,561 424.383,874	4.631
32	590.775,743 424.379,91	1	590.774,33 424.376,779	3.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova, Ulita Matei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20477	Din acte: 1.032 Masurata: 1.033	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>10061 / 09/09/2016</b>		
Act Administrativ nr. 31, din 28/06/2016 emis de Consiliul Local Comuna Batrani;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BATRANI</b> , CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

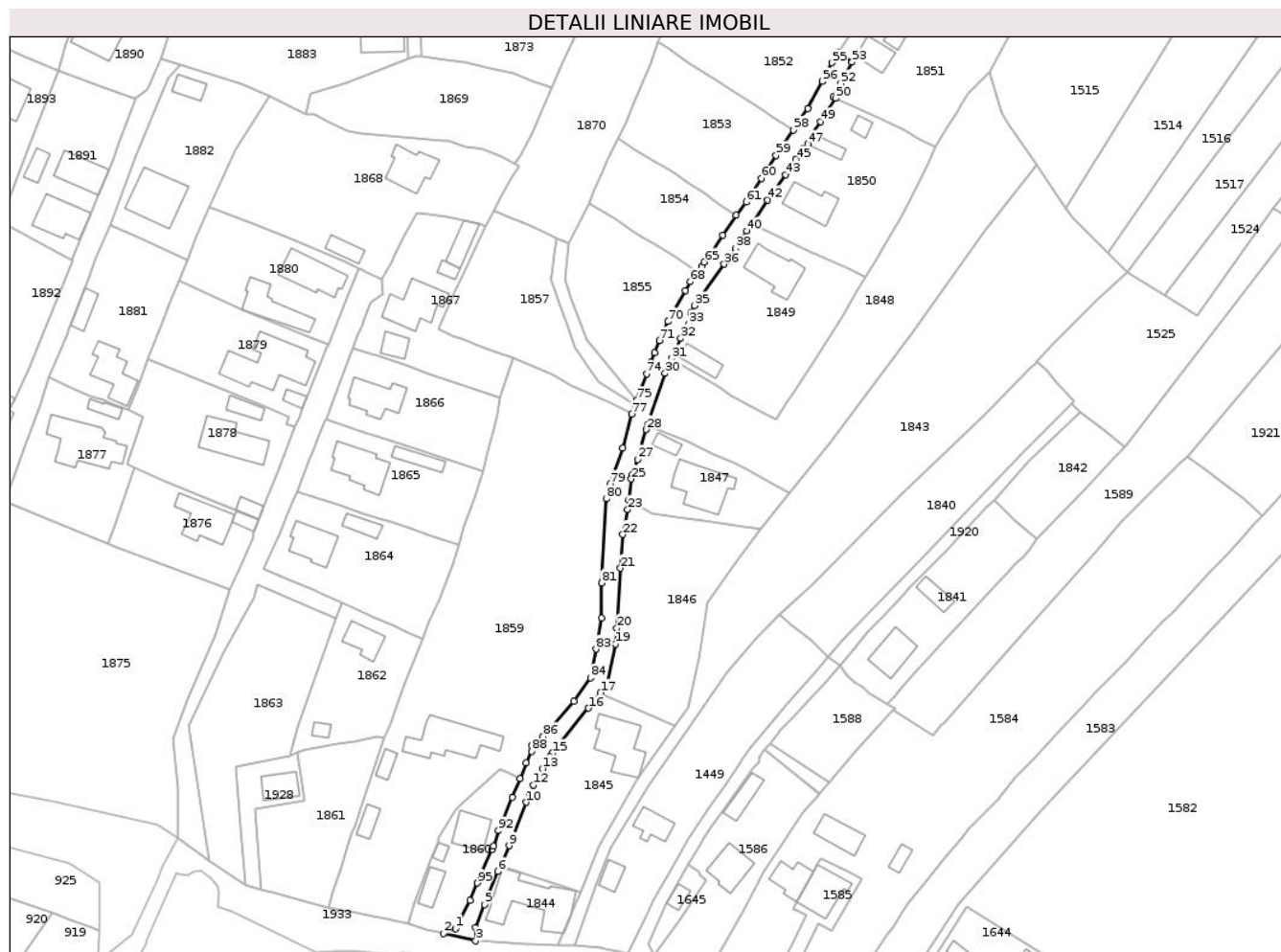
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20477	Din acte: 1.032 Masurata: 1.033	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.033	42	70/1	-	Ulita Matei-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.774,275 424.219,863	2	590.771,297 424.218,638	3.22	2	590.771,297 424.218,638	3	590.779,24 424.216,826	8.147	3	590.779,24 424.216,826	4	590.779,196 424.220,066	3.24
4	590.779,196 424.220,066	5	590.781,398 424.225,761	6.106	5	590.781,398 424.225,761	6	590.784,753 424.233,881	8.786	6	590.784,753 424.233,881	7	590.785,329 424.235,342	1.57
7	590.785,329 424.235,342	8	590.785,704 424.236,193	0.93	8	590.785,704 424.236,193	9	590.787,458 424.240,254	4.424	9	590.787,458 424.240,254	10	590.791,657 424.250,952	11.49 3
10	590.791,657 424.250,952	11	590.792,566 424.253,06	2.296	11	590.792,566 424.253,06	12	590.793,461 424.255,203	2.322	12	590.793,461 424.255,203	13	590.795,654 424.259,22	4.577
13	590.795,654 424.259,22	14	590.797,46 424.262,126	3.421	14	590.797,46 424.262,126	15	590.798,064 424.263,0	1.062	15	590.798,064 424.263,0	16	590.806,977 424.274,07	14.21 2



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.806,977 424.274,07	17	590.809,929 424.277,887	4.825	17	590.809,929 424.277,887	18	590.811,633 424.280,091	2.786	18	590.811,633 424.280,091	19	590.813,674 424.289,853	9.973
19	590.813,674 424.289,853	20	590.813,933 424.293,795	3.95	20	590.813,933 424.293,795	21	590.814,87 424.308,534	14.76 9	21	590.814,87 424.308,534	22	590.815,481 424.316,841	8.329
22	590.815,481 424.316,841	23	590.816,616 424.322,978	6.241	23	590.816,616 424.322,978	24	590.816,908 424.325,322	2.362	24	590.816,908 424.325,322	25	590.817,548 424.330,467	5.185
25	590.817,548 424.330,467	26	590.817,795 424.331,549	1.11	26	590.817,795 424.331,549	27	590.819,127 424.335,33	4.009	27	590.819,127 424.335,33	28	590.821,199 424.342,665	7.622
28	590.821,199 424.342,665	29	590.821,559 424.343,735	1.129	29	590.821,559 424.343,735	30	590.825,844 424.356,474	13.44	30	590.825,844 424.356,474	31	590.827,473 424.360,174	4.043
31	590.827,473 424.360,174	32	590.829,708 424.365,067	5.379	32	590.829,708 424.365,067	33	590.831,672 424.368,641	4.078	33	590.831,672 424.368,641	34	590.832,218 424.371,332	2.746
34	590.832,218 424.371,332	35	590.833,111 424.373,179	2.052	35	590.833,111 424.373,179	36	590.840,408 424.383,326	12.49 8	36	590.840,408 424.383,326	37	590.841,021 424.384,181	1.052
37	590.841,021 424.384,181	38	590.843,115 424.387,211	3.683	38	590.843,115 424.387,211	39	590.844,226 424.389,004	2.109	39	590.844,226 424.389,004	40	590.845,914 424.391,571	3.072
40	590.845,914 424.391,571	41	590.847,18 424.393,316	2.156	41	590.847,18 424.393,316	42	590.851,05 424.399,18	7.026	42	590.851,05 424.399,18	43	590.855,431 424.405,412	7.618
43	590.855,431 424.405,412	44	590.856,071 424.406,293	1.089	44	590.856,071 424.406,293	45	590.858,003 424.409,154	3.452	45	590.858,003 424.409,154	46	590.859,804 424.411,819	3.216
46	590.859,804 424.411,819	47	590.861,0 424.412,882	1.6	47	590.861,0 424.412,882	48	590.862,215 424.415,479	2.867	48	590.862,215 424.415,479	49	590.864,059 424.418,47	3.514
49	590.864,059 424.418,47	50	590.867,818 424.424,161	6.82	50	590.867,818 424.424,161	51	590.867,117 424.424,424	0.749	51	590.867,117 424.424,424	52	590.868,978 424.427,792	3.848
52	590.868,978 424.427,792	53	590.871,836 424.433,086	6.016	53	590.871,836 424.433,086	54	590.868,508 424.435,497	4.11	54	590.868,508 424.435,497	55	590.866,9 424.432,875	3.076
55	590.866,9 424.432,875	56	590.864,514 424.428,352	5.114	56	590.864,514 424.428,352	57	590.860,964 424.421,642	7.591	57	590.860,964 424.421,642	58	590.857,398 424.416,365	6.369
58	590.857,398 424.416,365	59	590.853,158 424.410,127	7.543	59	590.853,158 424.410,127	60	590.849,466 424.404,428	6.79	60	590.849,466 424.404,428	61	590.845,806 424.398,627	6.859
61	590.845,806 424.398,627	62	590.843,299 424.395,466	4.034	62	590.843,299 424.395,466	63	590.839,99 424.390,503	5.965	63	590.839,99 424.390,503	64	590.836,732 424.385,645	5.849
64	590.836,732 424.385,645	65	590.835,469 424.383,872	2.177	65	590.835,469 424.383,872	66	590.834,87 424.382,808	1.221	66	590.834,87 424.382,808	67	590.833,749 424.381,39	1.808
67	590.833,749 424.381,39	68	590.832,052 424.378,999	2.932	68	590.832,052 424.378,999	69	590.830,906 424.376,862	2.425	69	590.830,906 424.376,862	70	590.826,589 424.369,223	8.774
70	590.826,589 424.369,223	71	590.824,442 424.364,558	5.135	71	590.824,442 424.364,558	72	590.823,327 424.361,608	3.154	72	590.823,327 424.361,608	73	590.822,425 424.359,183	2.587
73	590.822,425 424.359,183	74	590.821,311 424.356,333	3.06	74	590.821,311 424.356,333	75	590.818,879 424.349,854	6.92	75	590.818,879 424.349,854	76	590.818,506 424.348,86	1.062
76	590.818,506 424.348,86	77	590.817,592 424.346,424	2.602	77	590.817,592 424.346,424	78	590.815,458 424.338,059	8.633	78	590.815,458 424.338,059	79	590.812,224 424.329,25	9.384
79	590.812,224 424.329,25	80	590.811,37 424.325,582	3.766	80	590.811,37 424.325,582	81	590.810,204 424.304,877	20.73 8	81	590.810,204 424.304,877	82	590.810,199 424.296,244	8.633
82	590.810,199 424.296,244	83	590.808,887 424.288,626	7.73	83	590.808,887 424.288,626	84	590.807,515 424.281,532	7.225	84	590.807,515 424.281,532	85	590.803,348 424.275,793	7.092
85	590.803,348 424.275,793	86	590.795,855 424.267,162	11.43	86	590.795,855 424.267,162	87	590.793,07 424.264,994	3.529	87	590.793,07 424.264,994	88	590.793,058 424.263,435	1.559
88	590.793,058 424.263,435	89	590.791,644 424.260,641	3.131	89	590.791,644 424.260,641	90	590.790,156 424.256,812	4.108	90	590.790,156 424.256,812	91	590.788,284 424.252,139	5.034
91	590.788,284 424.252,139	92	590.784,818 424.243,963	8.88	92	590.784,818 424.243,963	93	590.783,587 424.240,133	4.023	93	590.783,587 424.240,133	94	590.783,277 424.239,316	0.874
94	590.783,277 424.239,316	95	590.779,721 424.231,042	9.006	95	590.779,721 424.231,042	96	590.777,866 424.226,792	4.637	96	590.777,866 424.226,792	1	590.774,275 424.219,863	7.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20740	4.393	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9503 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 119, din 24/05/2021 emis de N.P. FRĂȚIAN Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘTEFAN VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘTEFAN DUMITREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
9504 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 120, din 24/05/2021 emis de N.P. FRĂȚIAN Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȘTEFAN VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ȘTEFAN DUMITREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

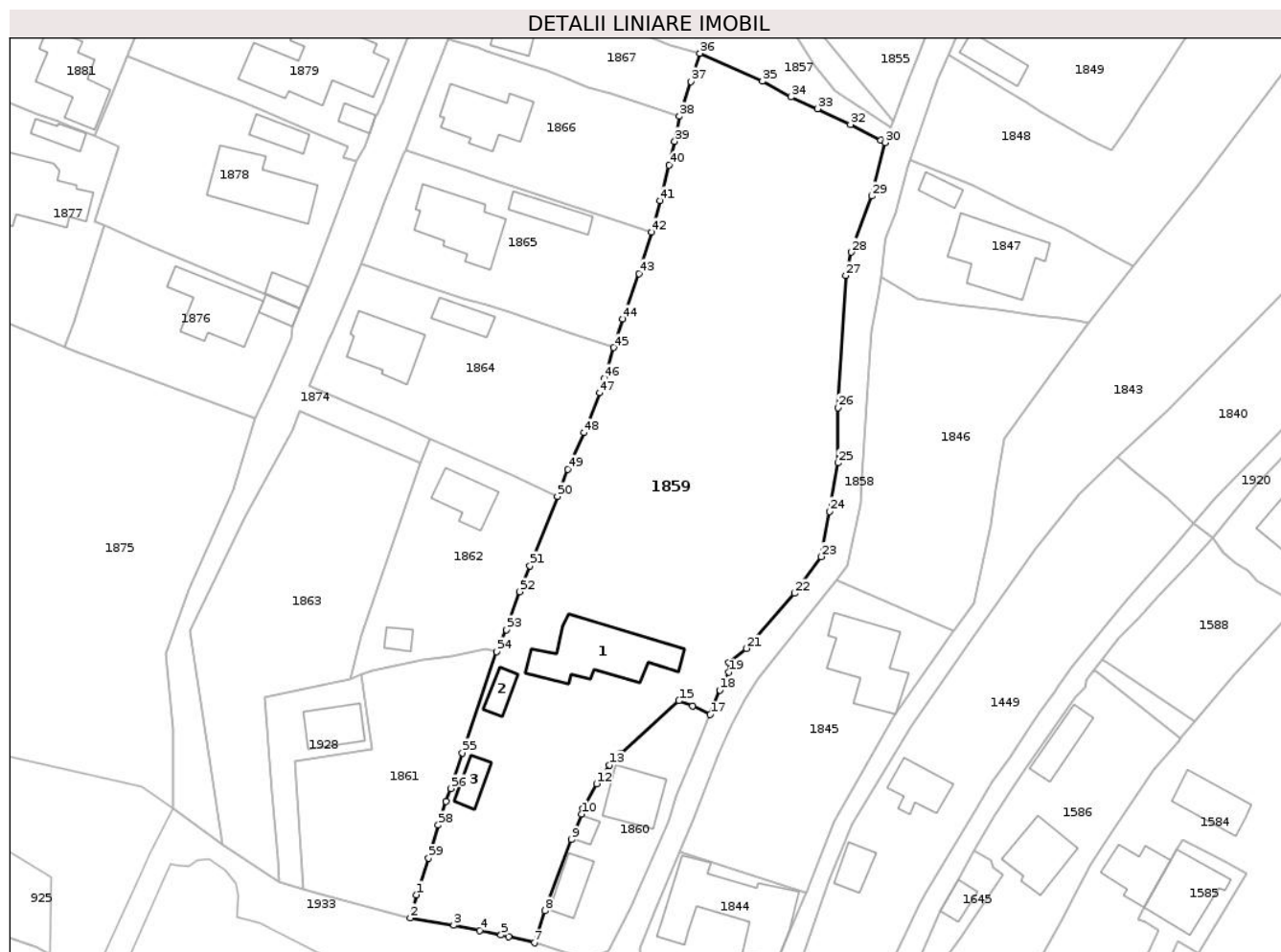
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20740	4.393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.143	42	69	-	
2	arabil	DA	152	42	69/2	-	
3	faneata	DA	132	42	69/1	-	
4	arabil	DA	652	42	67	-	
5	faneata	DA	2.314	42	66	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.744,102 424.228,565	2	590.743,102 424.224,949	3.752	2	590.743,102 424.224,949	3	590.749,936 424.223,774	6.934	3	590.749,936 424.223,774	4	590.753,992 424.222,982	4.133
4	590.753,992 424.222,982	5	590.757,355 424.222,267	3.438	5	590.757,355 424.222,267	6	590.758,53 424.222,002	1.205	6	590.758,53 424.222,002	7	590.762,599 424.221,041	4.181
7	590.762,599 424.221,041	8	590.764,245 424.226,066	5.288	8	590.764,245 424.226,066	9	590.768,381 424.237,205	11.88 2	9	590.768,381 424.237,205	10	590.769,967 424.241,197	4.296
10	590.769,967 424.241,197	11	590.770,213 424.242,088	0.924	11	590.770,213 424.242,088	12	590.772,344 424.245,955	4.415	12	590.772,344 424.245,955	13	590.774,374 424.248,898	3.575
13	590.774,374 424.248,898	14	590.776,059 424.250,638	2.422	14	590.776,059 424.250,638	15	590.785,241 424.258,972	12.4	15	590.785,241 424.258,972	16	590.787,416 424.258,172	2.317
16	590.787,416 424.258,172	17	590.790,156 424.256,812	3.059	17	590.790,156 424.256,812	18	590.791,644 424.260,641	4.108	18	590.791,644 424.260,641	19	590.793,058 424.263,435	3.131
19	590.793,058 424.263,435	20	590.793,07 424.264,994	1.559	20	590.793,07 424.264,994	21	590.795,855 424.267,162	3.529	21	590.795,855 424.267,162	22	590.803,348 424.275,793	11.43
22	590.803,348 424.275,793	23	590.807,515 424.281,532	7.092	23	590.807,515 424.281,532	24	590.808,887 424.288,626	7.225	24	590.808,887 424.288,626	25	590.810,199 424.296,244	7.73
25	590.810,199 424.296,244	26	590.810,204 424.304,877	8.633	26	590.810,204 424.304,877	27	590.811,37 424.325,582	20.73 8	27	590.811,37 424.325,582	28	590.812,224 424.329,25	3.766
28	590.812,224 424.329,25	29	590.815,458 424.338,059	9.384	29	590.815,458 424.338,059	30	590.817,592 424.346,424	8.633	30	590.817,592 424.346,424	31	590.816,909 424.346,798	0.779
31	590.816,909 424.346,798	32	590.812,125 424.349,261	5.381	32	590.812,125 424.349,261	33	590.806,978 424.351,713	5.701	33	590.806,978 424.351,713	34	590.802,79 424.353,58	4.585
34	590.802,79 424.353,58	35	590.798,359 424.356,025	5.061	35	590.798,359 424.356,025	36	590.788,529 424.360,425	10.77	36	590.788,529 424.360,425	37	590.787,122 424.355,975	4.667
37	590.787,122 424.355,975	38	590.785,326 424.350,553	5.712	38	590.785,326 424.350,553	39	590.784,6 424.346,619	4.0	39	590.784,6 424.346,619	40	590.783,702 424.342,906	3.82
40	590.783,702 424.342,906	41	590.782,307 424.337,298	5.779	41	590.782,307 424.337,298	42	590.781,002 424.332,382	5.086	42	590.781,002 424.332,382	43	590.778,984 424.325,904	6.785
43	590.778,984 424.325,904	44	590.776,439 424.318,787	7.558	44	590.776,439 424.318,787	45	590.775,012 424.314,302	4.707	45	590.775,012 424.314,302	46	590.773,539 424.309,494	5.029
46	590.773,539 424.309,494	47	590.772,795 424.307,203	2.409	47	590.772,795 424.307,203	48	590.770,347 424.300,969	6.697	48	590.770,347 424.300,969	49	590.767,785 424.295,26	6.258
49	590.767,785 424.295,26	50	590.766,177 424.291,007	4.547	50	590.766,177 424.291,007	51	590.761,891 424.280,126	11.69 5	51	590.761,891 424.280,126	52	590.760,289 424.276,068	4.363
52	590.760,289 424.276,068	53	590.758,168 424.270,106	6.328	53	590.758,168 424.270,106	54	590.756,614 424.266,696	3.747	54	590.756,614 424.266,696	55	590.751,273 424.250,807	16.76 3
55	590.751,273 424.250,807	56	590.749,474 424.245,227	5.863	56	590.749,474 424.245,227	57	590.748,718 424.243,222	2.143	57	590.748,718 424.243,222	58	590.747,519 424.239,493	3.917
58	590.747,519 424.239,493	59	590.746,002 424.234,297	5.413	59	590.746,002 424.234,297	1	590.744,102 424.228,565	6.039					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21663	480	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24363 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 215439, din 03/11/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU SOFIA 2) DOBRE ILINCA 3) DOBRE NICOLAE, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
11365 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 153, din 18/05/2023 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) DOBRE ILINCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) GÎRD FLORENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) DIACONESCU IONELA-MARIANA	A1
/		
Act Notarial nr. 121, din 27/05/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4175/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOBRE NICOLAE, -DECEDAT DEFUNCT:Da 2) DOBRE STELIANA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRE STELIANA 2) DOBRE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

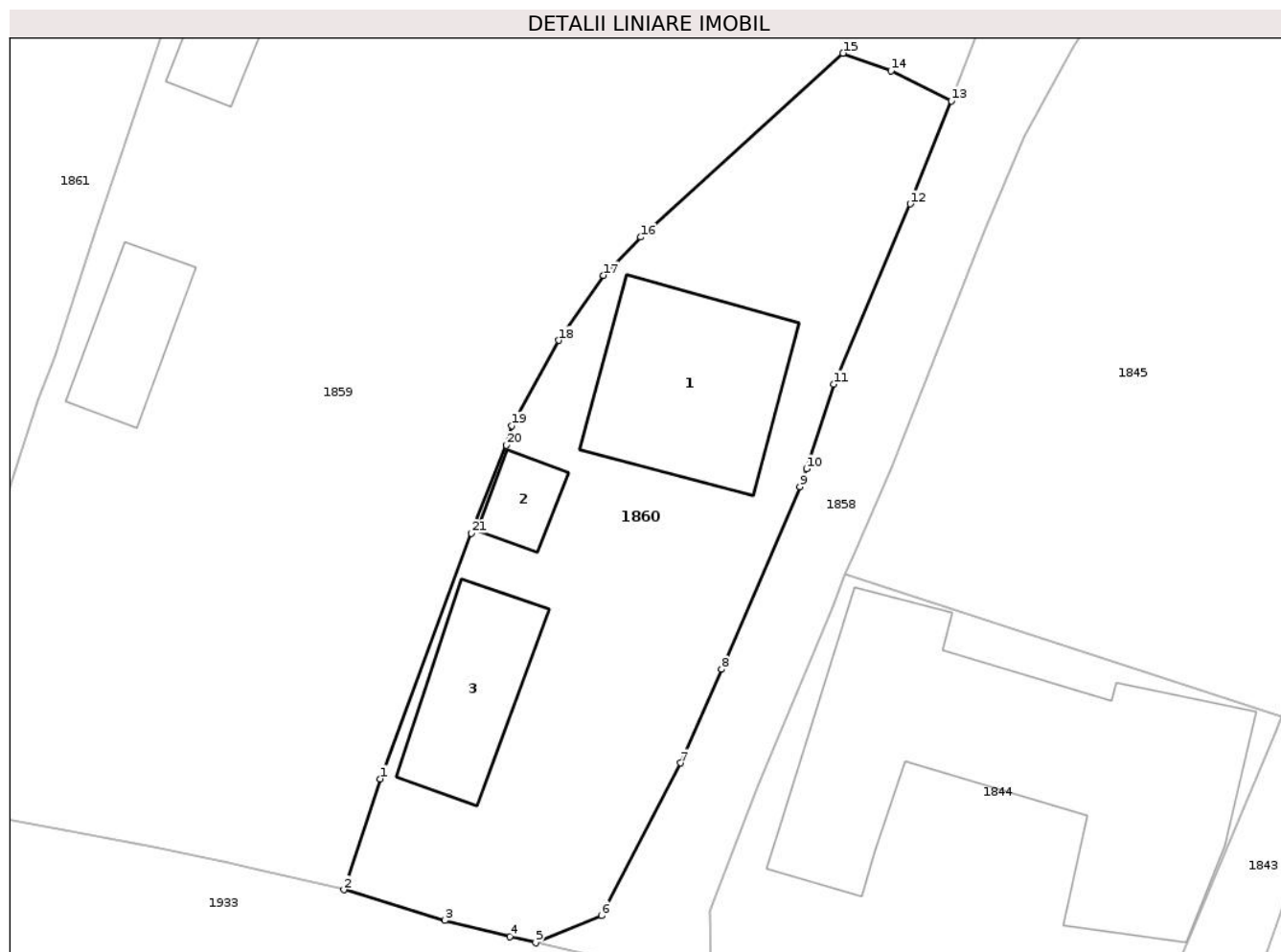


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21663	480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	42	68	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.764,245 424.226,066	2	590.762,599 424.221,041	5.288
3	590.767,163 424.219,643	4	590.770,125 424.218,925	3.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.762,599 424.221,041	3	590.767,163 424.219,643	4.773
4	590.770,125 424.218,925	5	590.771,297 424.218,638	1.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.771,297 424.218,638	6	590.774,275 424.219,863	3.22
7	590.777,866 424.226,792	8	590.779,721 424.231,042	4.637
9	590.783,277 424.239,316	10	590.783,587 424.240,133	0.874
11	590.784,818 424.243,963	12	590.788,284 424.252,139	8.88
13	590.790,156 424.256,812	14	590.787,416 424.258,172	3.059
15	590.785,241 424.258,972	16	590.776,059 424.250,638	12.4
17	590.774,374 424.248,898	18	590.772,344 424.245,955	3.575
19	590.770,213 424.242,088	20	590.769,967 424.241,197	0.924
21	590.768,381 424.237,205	1	590.764,245 424.226,066	11.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.774,275 424.219,863	7	590.777,866 424.226,792	7.804
8	590.779,721 424.231,042	9	590.783,277 424.239,316	9.006
10	590.783,587 424.240,133	11	590.784,818 424.243,963	4.023
12	590.788,284 424.252,139	13	590.790,156 424.256,812	5.034
14	590.787,416 424.258,172	15	590.785,241 424.258,972	2.317
16	590.776,059 424.250,638	17	590.774,374 424.248,898	2.422
18	590.772,344 424.245,955	19	590.770,213 424.242,088	4.415
20	590.769,967 424.241,197	21	590.768,381 424.237,205	4.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22303	766	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39542 / 04/12/2024</b>		
Act Administrativ nr. 217349, din 13/11/2024 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJGU MIRCEA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

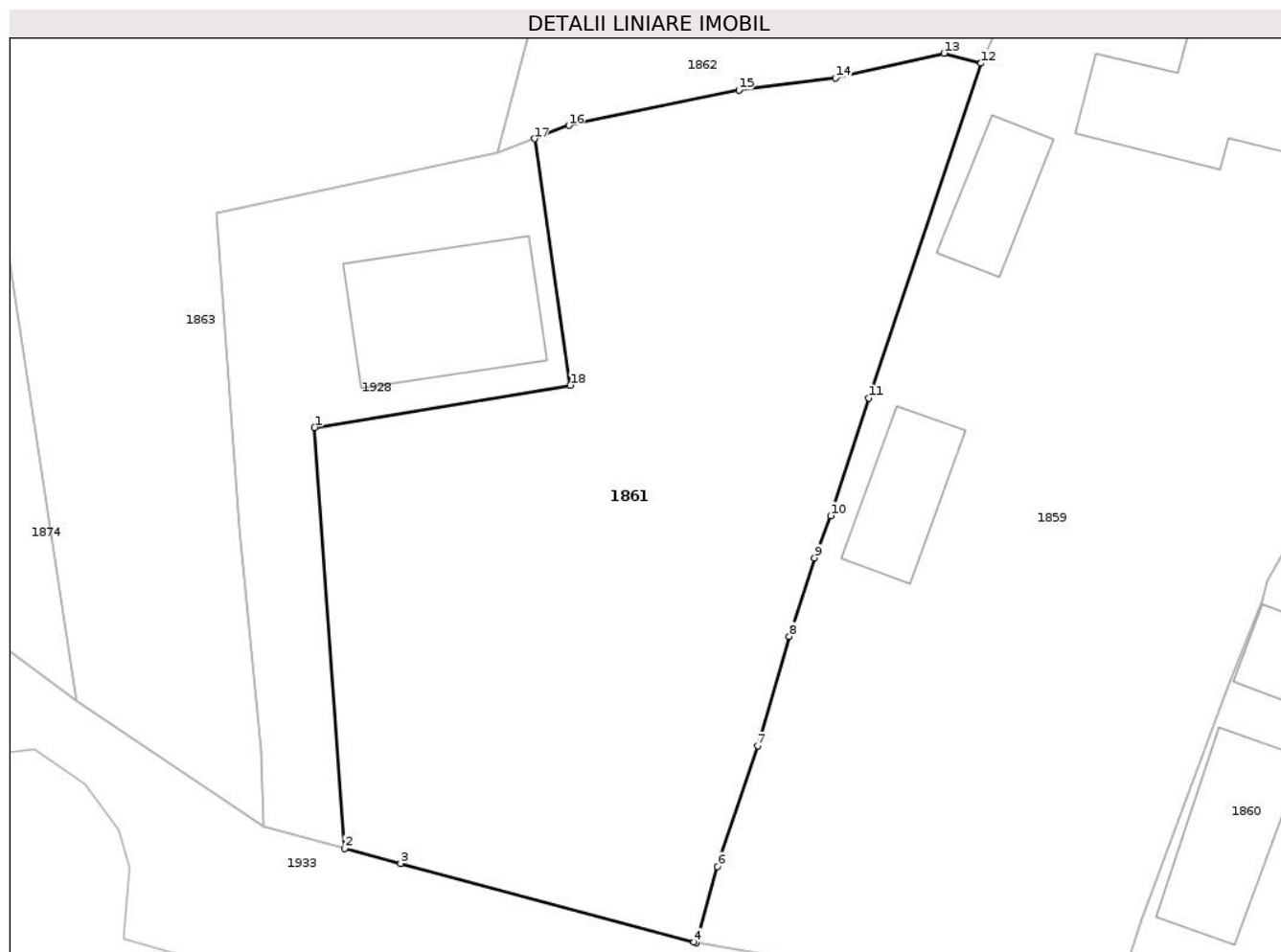
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22303	766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	766	42	46/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.724,961 424.249,409	2	590.726,398 424.229,439	20.022
2	590.726,398 424.229,439	3	590.729,051 424.228,711	2.751
3	590.729,051 424.228,711	4	590.742,986 424.224,969	14.429
4	590.742,986 424.224,969	5	590.743,102 424.224,949	0.118
5	590.743,102 424.224,949	6	590.744,102 424.228,565	3.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.744,102 424.228,565	7	590.746,002 424.234,297	6.039
7	590.746,002 424.234,297	8	590.747,519 424.239,493	5.413
8	590.747,519 424.239,493	9	590.748,718 424.243,222	3.917
9	590.748,718 424.243,222	10	590.749,474 424.245,227	2.143
10	590.749,474 424.245,227	11	590.751,273 424.250,807	5.863
11	590.751,273 424.250,807	12	590.756,614 424.266,696	16.763
12	590.756,614 424.266,696	13	590.754,858 424.267,172	1.819
13	590.754,858 424.267,172	14	590.749,704 424.265,999	5.286
14	590.749,704 424.265,999	15	590.745,114 424.265,432	4.625
15	590.745,114 424.265,432	16	590.737,035 424.263,749	8.252
16	590.737,035 424.263,749	17	590.735,404 424.263,112	1.751
17	590.735,404 424.263,112	18	590.737,113 424.251,414	11.822
18	590.737,113 424.251,414	1	590.724,961 424.249,409	12.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 671 Masurata: 688	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103222, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4173/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUSOI C ION	A1
Act Administrativ nr. 26, din 30/12/1991 emis de PRIMARIA STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GUSOI ION	A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GUSOI ION	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

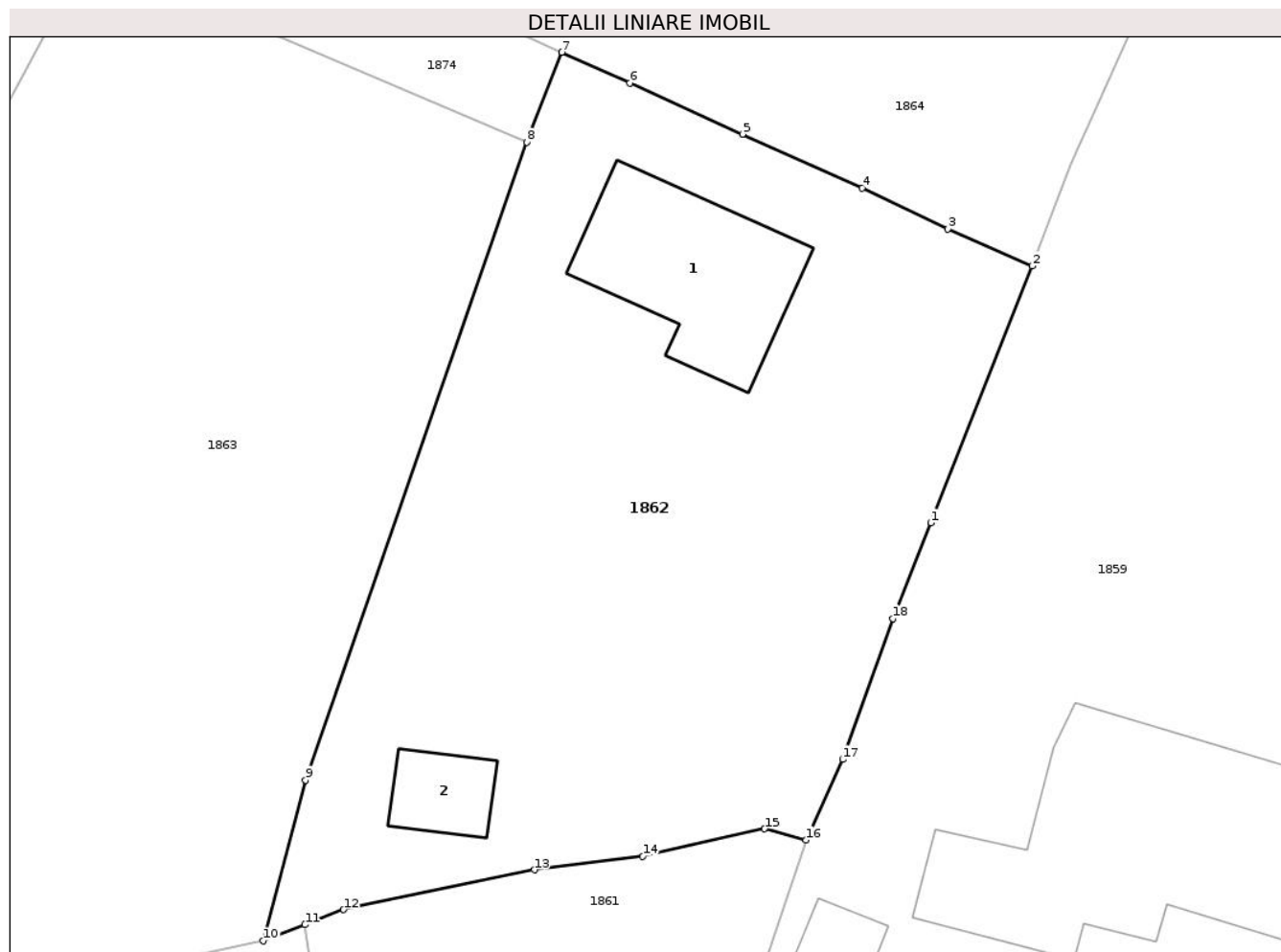
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 671 Masurata: 688	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	42	48	-	
2	arabil	DA	317	42	47	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.761,891 424.280,126	2	590.766,177 424.291,007	11.695
2	590.766,177 424.291,007	3	590.762,61 424.292,574	3.896



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.762,61 424.292,574	4	590.758,989 424.294,304	4.013
4	590.758,989 424.294,304	5	590.753,924 424.296,582	5.554
5	590.753,924 424.296,582	6	590.749,147 424.298,737	5.241
6	590.749,147 424.298,737	7	590.746,263 424.300,049	3.168
7	590.746,263 424.300,049	8	590.744,782 424.296,251	4.077
8	590.744,782 424.296,251	9	590.735,429 424.269,234	28.59
9	590.735,429 424.269,234	10	590.733,643 424.262,424	7.04
10	590.733,643 424.262,424	11	590.735,404 424.263,112	1.891
11	590.735,404 424.263,112	12	590.737,035 424.263,749	1.751
12	590.737,035 424.263,749	13	590.745,114 424.265,432	8.252
13	590.745,114 424.265,432	14	590.749,704 424.265,999	4.625
14	590.749,704 424.265,999	15	590.754,858 424.267,172	5.286
15	590.754,858 424.267,172	16	590.756,614 424.266,696	1.819
16	590.756,614 424.266,696	17	590.758,168 424.270,106	3.747
17	590.758,168 424.270,106	18	590.760,289 424.276,068	6.328
18	590.760,289 424.276,068	1	590.761,891 424.280,126	4.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20386	1.234	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14719 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 290, din 14/11/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
Act Notarial nr. 147, din 29/11/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
17578 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 198, din 10/07/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>BRĂTULESCU VIORICA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BRĂTULESCU CORINA NICOLETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VASILIU MIHAELA LAURA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

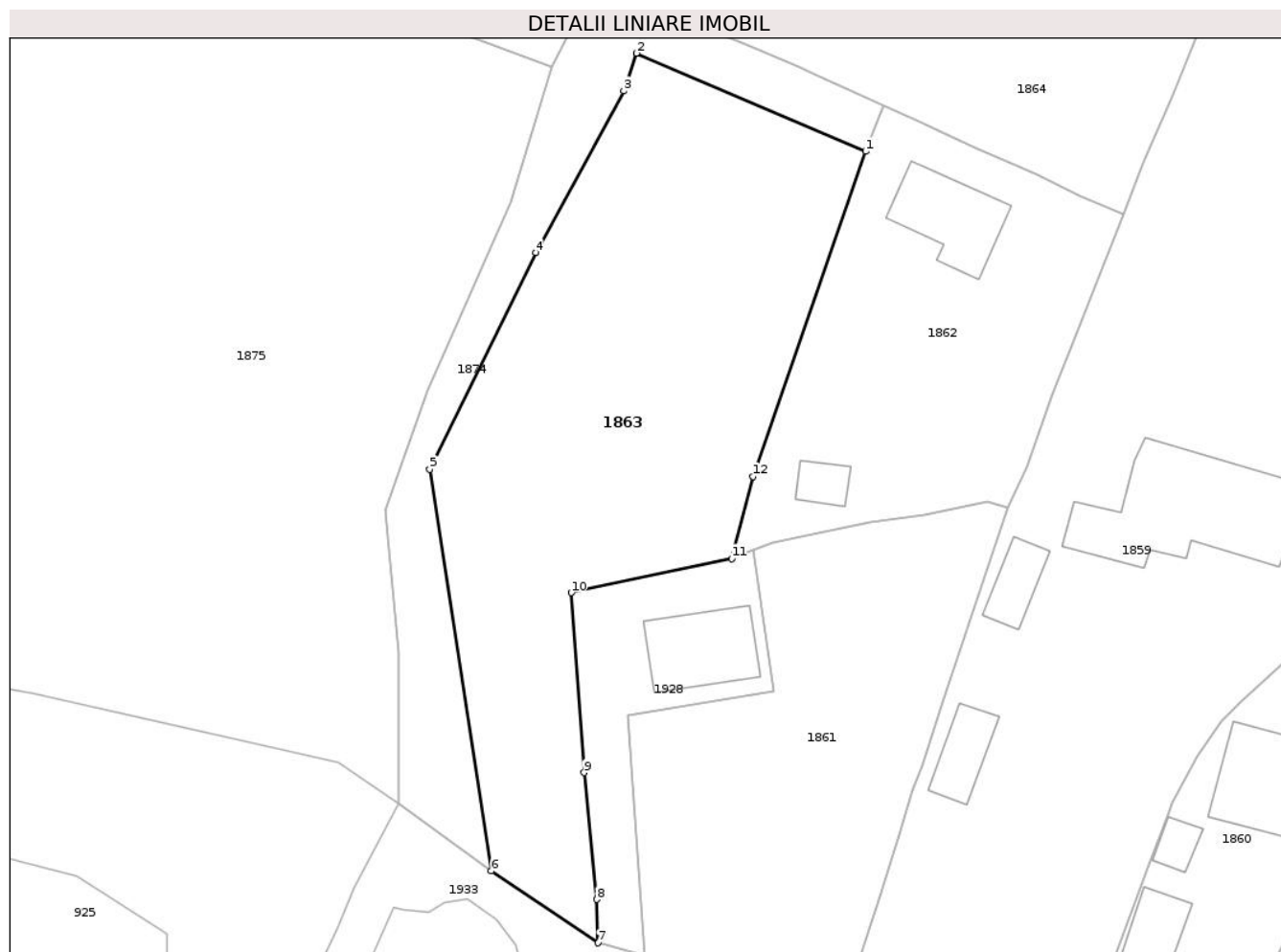
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20386	1.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.234	42	46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.744,782 424.296,251	2	590.725,71 424.304,403	20.741
2	590.725,71 424.304,403	3	590.724,657 424.301,286	3.29
3	590.724,657 424.301,286	4	590.717,352 424.287,831	15.31
4	590.717,352 424.287,831	5	590.708,535 424.269,835	20.04
5	590.708,535 424.269,835	6	590.713,653 424.236,455	33.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.713,653 424.236,455	7	590.722,54 424.230,497	10.699
7	590.722,54 424.230,497	8	590.722,428 424.234,105	3.61
8	590.722,428 424.234,105	9	590.721,365 424.244,641	10.589
9	590.721,365 424.244,641	10	590.720,303 424.259,584	14.981
10	590.720,303 424.259,584	11	590.733,643 424.262,424	13.639
11	590.733,643 424.262,424	12	590.735,429 424.269,234	7.04
12	590.735,429 424.269,234	1	590.744,782 424.296,251	28.59

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20851	Din acte: 800 Masurata: 962	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20851-C1	Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,Supraf.constr. la sol=83mp,An constr.1975.
A1.2	20851-C2	Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=31mp,An constr.1975.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>37411 / 14/11/2024</b>			
Act Notarial nr. 2488, din 13/11/2024 emis de NP AIDA CONSTANTIN;			
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT DORINA</b> , ca bun propriu		A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT DORINA</b> , ca bun propriu		A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

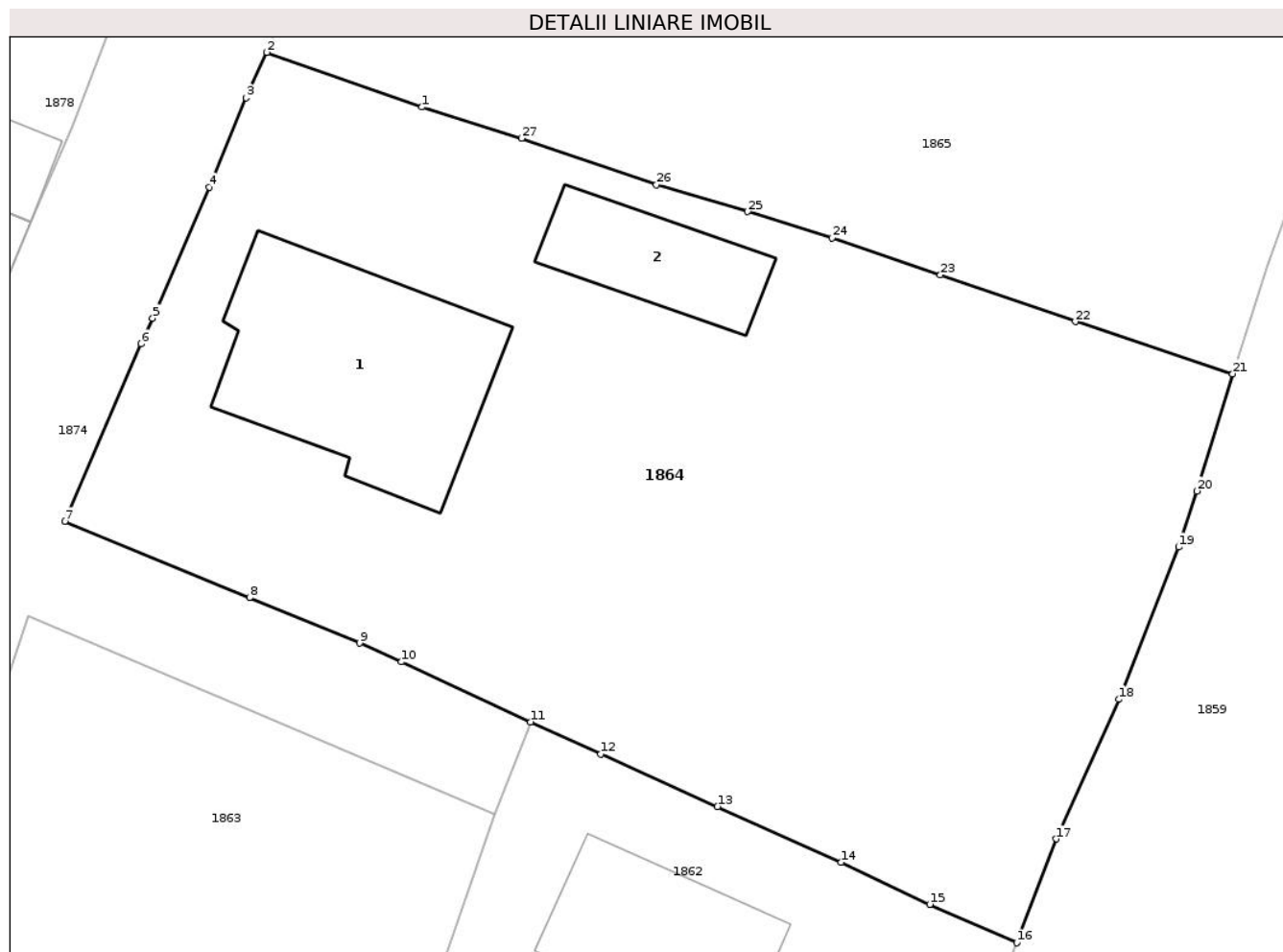
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18669 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 2174, din 10/09/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra anexei C.2	A1.2
	1) PANAIT RETA	
37411 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 2487, din 13/11/2024 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
C4	se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1 înscris prin încheierea nr.18669/13.09.2021	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2488, din 13/11/2024 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
C5	se radiază dreptul de abitație viageră de sub C2.1 ca urmare a consolidării lui	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20851	Din acte: 800 Masurata: 962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	42	49	-	
2	faneata	DA	492	42	49/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20851-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA,Supraf.constr. la sol=83mp,An constr.1975.
A1.2	20851-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=31mp,An constr.1975.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.741,822 424.325,213	2	590.735,476 424.327,455	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.735,476 424.327,455	3	590.734,624 424.325,59	2.05



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.734,624 424.325,59	4	590.733,104 424.321,939	3.955
5	590.730,798 424.316,572	6	590.730,325 424.315,528	1.146
7	590.727,201 424.308,26	8	590.734,762 424.305,136	8.181
9	590.739,266 424.303,276	10	590.740,985 424.302,509	1.882
11	590.746,263 424.300,049	12	590.749,147 424.298,737	3.168
13	590.753,924 424.296,582	14	590.758,989 424.294,304	5.554
15	590.762,61 424.292,574	16	590.766,177 424.291,007	3.896
17	590.767,785 424.295,26	18	590.770,347 424.300,969	6.258
19	590.772,795 424.307,203	20	590.773,539 424.309,494	2.409
21	590.775,012 424.314,302	22	590.768,572 424.316,433	6.783
23	590.763,05 424.318,344	24	590.758,603 424.319,855	4.697
25	590.755,159 424.320,938	26	590.751,418 424.322,031	3.897
27	590.745,898 424.323,936	1	590.741,822 424.325,213	4.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.733,104 424.321,939	5	590.730,798 424.316,572	5.841
6	590.730,325 424.315,528	7	590.727,201 424.308,26	7.911
8	590.734,762 424.305,136	9	590.739,266 424.303,276	4.873
10	590.740,985 424.302,509	11	590.746,263 424.300,049	5.823
12	590.749,147 424.298,737	13	590.753,924 424.296,582	5.241
14	590.758,989 424.294,304	15	590.762,61 424.292,574	4.013
16	590.766,177 424.291,007	17	590.767,785 424.295,26	4.547
18	590.770,347 424.300,969	19	590.772,795 424.307,203	6.697
20	590.773,539 424.309,494	21	590.775,012 424.314,302	5.029
22	590.768,572 424.316,433	23	590.763,05 424.318,344	5.843
24	590.758,603 424.319,855	25	590.755,159 424.320,938	3.61
26	590.751,418 424.322,031	27	590.745,898 424.323,936	5.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Orhideei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4783, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) STEPAN I ION 2) STEPAN G TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 38, din 27/12/1965 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.40/23.05.1975-COMITETUL EXECUTIV CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STEPAN I ION 2) STEPAN G TEODORA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

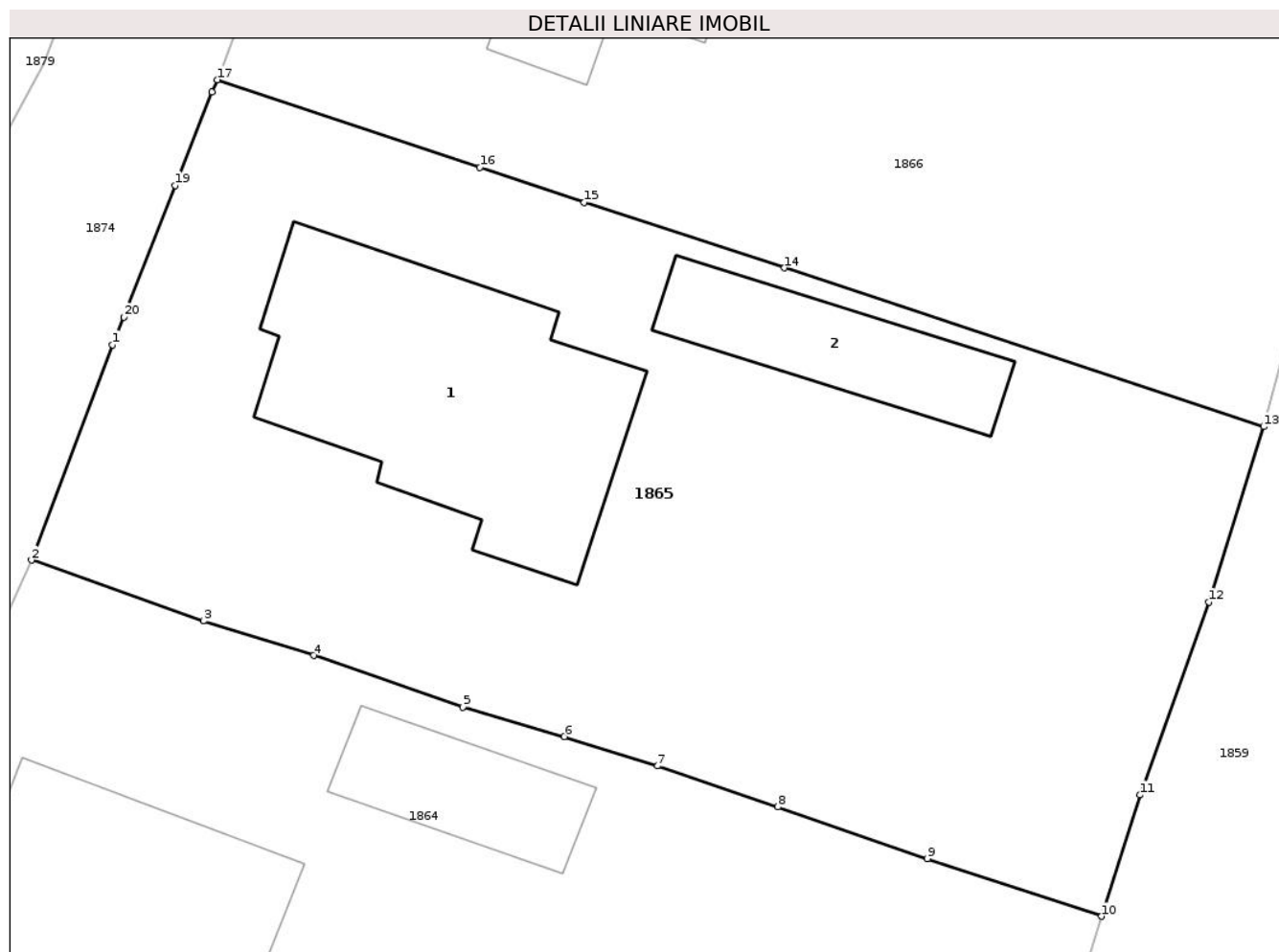
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	542	42	50	-	PUNCT "ACASA"
2	arabil	DA	243	42	51	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.738,464 424.335,408	2	590.735,476 424.327,455	8.496
2	590.735,476 424.327,455	3	590.741,822 424.325,213	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.741,822 424.325,213	4	590.745,898 424.323,936	4.271
4	590.745,898 424.323,936	5	590.751,418 424.322,031	5.839
5	590.751,418 424.322,031	6	590.755,159 424.320,938	3.897
6	590.755,159 424.320,938	7	590.758,603 424.319,855	3.61
7	590.758,603 424.319,855	8	590.763,05 424.318,344	4.697
8	590.763,05 424.318,344	9	590.768,572 424.316,433	5.843
9	590.768,572 424.316,433	10	590.775,012 424.314,302	6.783
10	590.775,012 424.314,302	11	590.776,439 424.318,787	4.707
11	590.776,439 424.318,787	12	590.778,984 424.325,904	7.558
12	590.778,984 424.325,904	13	590.781,002 424.332,382	6.785
13	590.781,002 424.332,382	14	590.763,297 424.338,242	18.65
14	590.763,297 424.338,242	15	590.755,898 424.340,659	7.784
15	590.755,898 424.340,659	16	590.752,041 424.341,95	4.067
16	590.752,041 424.341,95	17	590.742,342 424.345,195	10.227
17	590.742,342 424.345,195	18	590.742,13 424.344,745	0.497
18	590.742,13 424.344,745	19	590.740,774 424.341,29	3.712
19	590.740,774 424.341,29	20	590.738,875 424.336,431	5.217
20	590.738,875 424.336,431	1	590.738,464 424.335,408	1.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 723 Masurata: 741	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 2732, din 05/09/2003 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4172/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) GUSOI DANIEL 2) GUSOI CATALINA		

**C. Partea III. SARCINI**

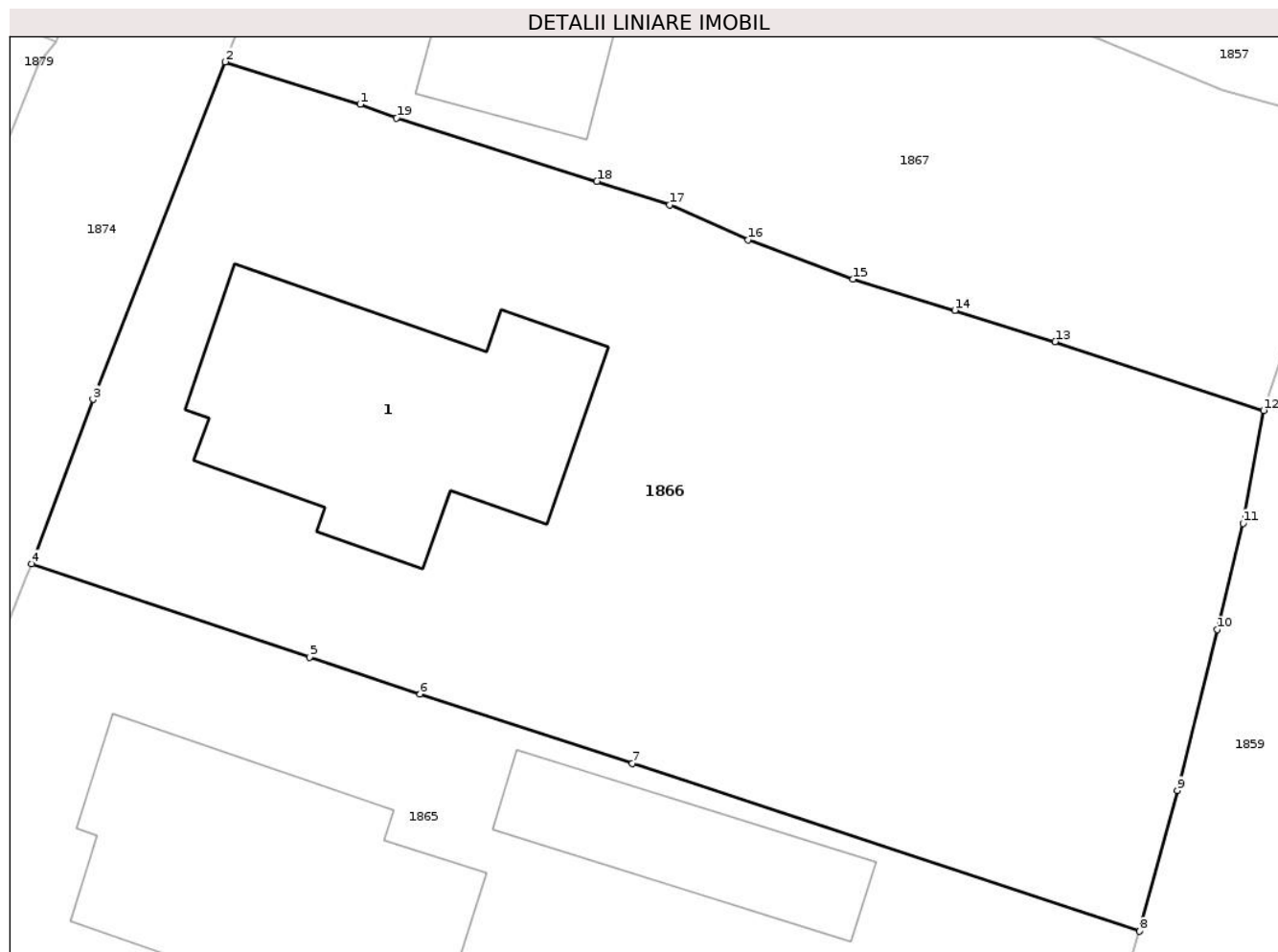
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
/			
Act Notarial nr. 2732, din 05/09/2003 emis de BNP MINEA OCTAVIAN;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1.1
	1) GUSOI CONSTANTIN 2) GUSOI ELENA		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 723 Masurata: 741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	42	52	-	
2	arabil	DA	427	42	52/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.753,806 424.361,237	2	590.749,086 424.362,718	4.947
2	590.749,086 424.362,718	3	590.744,48 424.350,94	12.647



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.744,48 424.350,94	4	590.742,342 424.345,195	6.13
4	590.742,342 424.345,195	5	590.752,041 424.341,95	10.227
5	590.752,041 424.341,95	6	590.755,898 424.340,659	4.067
6	590.755,898 424.340,659	7	590.763,297 424.338,242	7.784
7	590.763,297 424.338,242	8	590.781,002 424.332,382	18.65
8	590.781,002 424.332,382	9	590.782,307 424.337,298	5.086
9	590.782,307 424.337,298	10	590.783,702 424.342,906	5.779
10	590.783,702 424.342,906	11	590.784,6 424.346,619	3.82
11	590.784,6 424.346,619	12	590.785,326 424.350,553	4.0
12	590.785,326 424.350,553	13	590.778,047 424.352,957	7.666
13	590.778,047 424.352,957	14	590.774,554 424.354,052	3.661
14	590.774,554 424.354,052	15	590.771,005 424.355,138	3.711
15	590.771,005 424.355,138	16	590.767,346 424.356,508	3.907
16	590.767,346 424.356,508	17	590.764,593 424.357,732	3.013
17	590.764,593 424.357,732	18	590.762,063 424.358,554	2.66
18	590.762,063 424.358,554	19	590.755,073 424.360,761	7.33
19	590.755,073 424.360,761	1	590.753,806 424.361,237	1.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20613	870	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6371 / 21/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. 213475, din 23/04/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRE IOAN 2) DOBRE ELENA, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

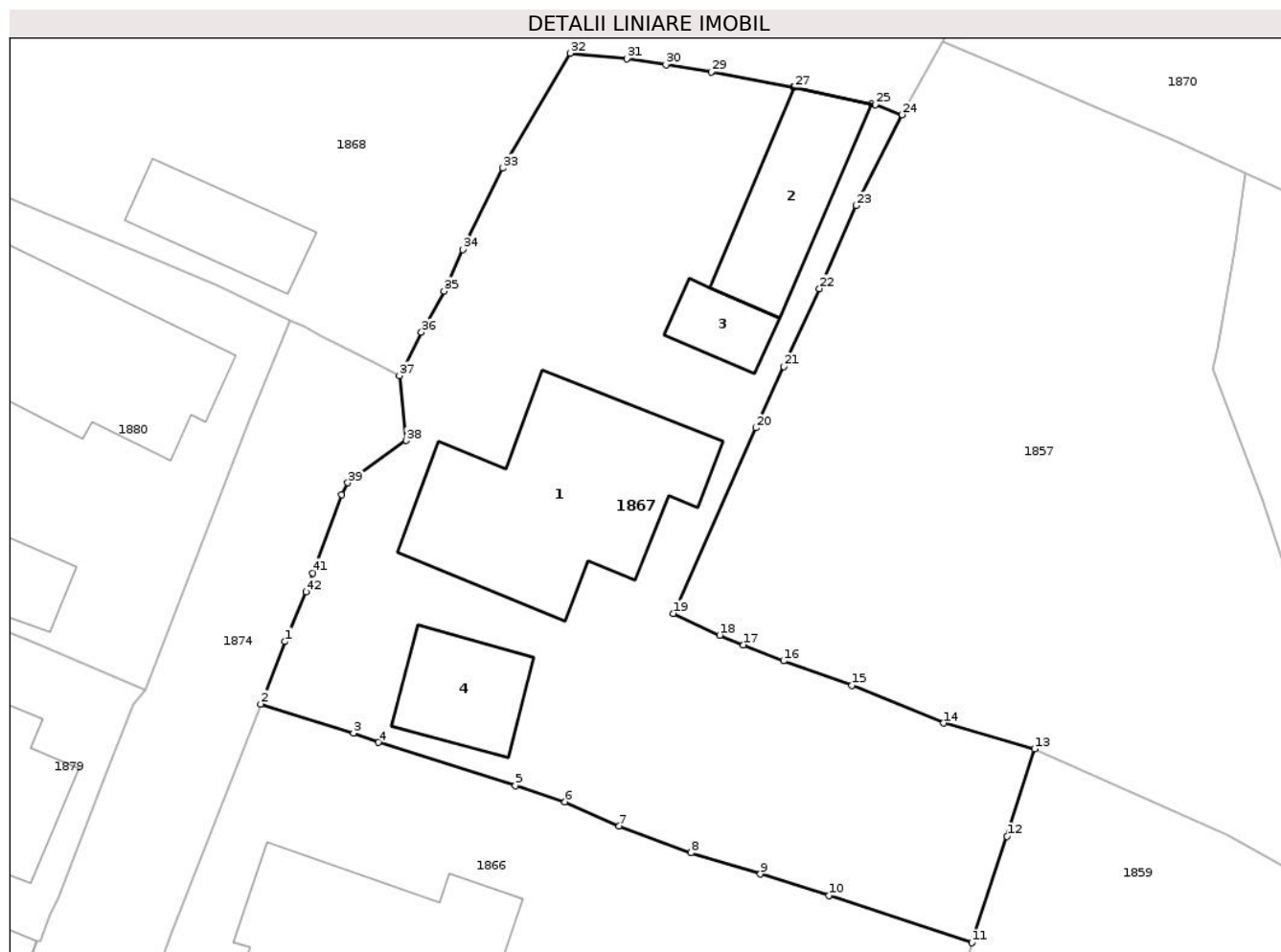
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20613	870	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	42	54	-	
2	arabil	DA	171	42	53	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.750,316 424.365,89	2	590.749,086 424.362,718	3.402
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.749,086 424.362,718	3	590.753,806 424.361,237	4.947
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.753,806 424.361,237	4	590.755,073 424.360,761	1.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	590.755,073 424.360,761	5	590.762,063 424.358,554	7.33	5	590.762,063 424.358,554	6	590.764,593 424.357,732	2.66	6	590.764,593 424.357,732	7	590.767,346 424.356,508	3.013
7	590.767,346 424.356,508	8	590.771,005 424.355,138	3.907	8	590.771,005 424.355,138	9	590.774,554 424.354,052	3.711	9	590.774,554 424.354,052	10	590.778,047 424.352,957	3.661
10	590.778,047 424.352,957	11	590.785,326 424.350,553	7.666	11	590.785,326 424.350,553	12	590.787,122 424.355,975	5.712	12	590.787,122 424.355,975	13	590.788,529 424.360,425	4.667
13	590.788,529 424.360,425	14	590.783,893 424.361,741	4.819	14	590.783,893 424.361,741	15	590.779,208 424.363,661	5.063	15	590.779,208 424.363,661	16	590.775,729 424.364,911	3.697
16	590.775,729 424.364,911	17	590.773,684 424.365,732	2.204	17	590.773,684 424.365,732	18	590.772,473 424.366,221	1.306	18	590.772,473 424.366,221	19	590.770,107 424.367,331	2.613
19	590.770,107 424.367,331	20	590.774,33 424.376,779	10.34 9	20	590.774,33 424.376,779	21	590.775,743 424.379,91	3.435	21	590.775,743 424.379,91	22	590.777,561 424.383,874	4.361
22	590.777,561 424.383,874	23	590.779,441 424.388,106	4.631	23	590.779,441 424.388,106	24	590.781,77 424.392,736	5.183	24	590.781,77 424.392,736	25	590.780,413 424.393,249	1.451
25	590.780,413 424.393,249	26	590.780,241 424.393,286	0.176	26	590.780,241 424.393,286	27	590.776,3 424.394,13	4.03	27	590.776,3 424.394,13	28	590.776,221 424.394,147	0.081
28	590.776,221 424.394,147	29	590.772,036 424.394,918	4.255	29	590.772,036 424.394,918	30	590.769,733 424.395,276	2.331	30	590.769,733 424.395,276	31	590.767,732 424.395,58	2.024
31	590.767,732 424.395,58	32	590.764,853 424.395,866	2.893	32	590.764,853 424.395,866	33	590.761,415 424.390,014	6.787	33	590.761,415 424.390,014	34	590.759,372 424.385,875	4.616
34	590.759,372 424.385,875	35	590.758,434 424.383,747	2.326	35	590.758,434 424.383,747	36	590.757,269 424.381,649	2.4	36	590.757,269 424.381,649	37	590.756,15 424.379,449	2.468
37	590.756,15 424.379,449	38	590.756,506 424.376,137	3.331	38	590.756,506 424.376,137	39	590.753,522 424.373,979	3.683	39	590.753,522 424.373,979	40	590.753,216 424.373,375	0.677
40	590.753,216 424.373,375	41	590.751,739 424.369,394	4.246	41	590.751,739 424.369,394	42	590.751,398 424.368,435	1.018	42	590.751,398 424.368,435	1	590.750,316 424.365,89	2.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20653	1.798	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12419 / 25/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 307, din 17/10/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICU CAMELIA	A1
/		
Act Notarial nr. 9, din 11/07/1963 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) VASILE ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 307, din 17/10/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PICU CAMELIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	590.764,853 424.395,866	8	590.767,732 424.395,58	2.893	8	590.767,732 424.395,58	9	590.769,733 424.395,276	2.024	9	590.769,733 424.395,276	10	590.772,036 424.394,918	2.331
10	590.772,036 424.394,918	11	590.776,221 424.394,147	4.255	11	590.776,221 424.394,147	12	590.776,3 424.394,13	0.081	12	590.776,3 424.394,13	13	590.780,241 424.393,286	4.03
13	590.780,241 424.393,286	14	590.780,413 424.393,249	0.176	14	590.780,413 424.393,249	15	590.781,77 424.392,736	1.451	15	590.781,77 424.392,736	16	590.783,811 424.396,439	4.228
16	590.783,811 424.396,439	17	590.785,581 424.399,966	3.946	17	590.785,581 424.399,966	18	590.788,261 424.404,701	5.441	18	590.788,261 424.404,701	19	590.789,827 424.407,615	3.308
19	590.789,827 424.407,615	20	590.788,861 424.408,104	1.083	20	590.788,861 424.408,104	21	590.785,462 424.409,736	3.77	21	590.785,462 424.409,736	22	590.781,18 424.411,555	4.652
22	590.781,18 424.411,555	23	590.779,301 424.412,043	1.941	23	590.779,301 424.412,043	24	590.776,72 424.412,34	2.598	24	590.776,72 424.412,34	25	590.773,358 424.413,522	3.564
25	590.773,358 424.413,522	26	590.772,382 424.413,832	1.024	26	590.772,382 424.413,832	27	590.771,407 424.413,862	0.975	27	590.771,407 424.413,862	28	590.751,159 424.415,385	20.30 5
28	590.751,159 424.415,385	29	590.747,973 424.416,133	3.273	29	590.747,973 424.416,133	30	590.743,235 424.418,093	5.127	30	590.743,235 424.418,093	31	590.739,494 424.420,194	4.291
31	590.739,494 424.420,194	32	590.737,408 424.420,285	2.088	32	590.737,408 424.420,285	33	590.728,55 424.424,78	9.933	33	590.728,55 424.424,78	34	590.720,1 424.411,67	15.59 7
34	590.720,1 424.411,67	35	590.713,65 424.397,516	15.55 4	35	590.713,65 424.397,516	36	590.724,73 424.393,23	11.88	36	590.724,73 424.393,23	37	590.733,62 424.389,61	9.599
37	590.733,62 424.389,61	38	590.746,87 424.384,02	14.38 1	38	590.746,87 424.384,02	39	590.750,57 424.382,28	4.089	39	590.750,57 424.382,28	40	590.751,286 424.381,952	0.788
40	590.751,286 424.381,952	41	590.752,175 424.381,453	1.019	41	590.752,175 424.381,453	1	590.755,014 424.380,059	3.163					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22317	956	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18350 / 04/07/2025</b>		
Act Administrativ nr. 217716, din 23/06/2025 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOINEA CONSTANTIN	
	2) FRANCU GHEORGHE	
	3) ION TRAIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

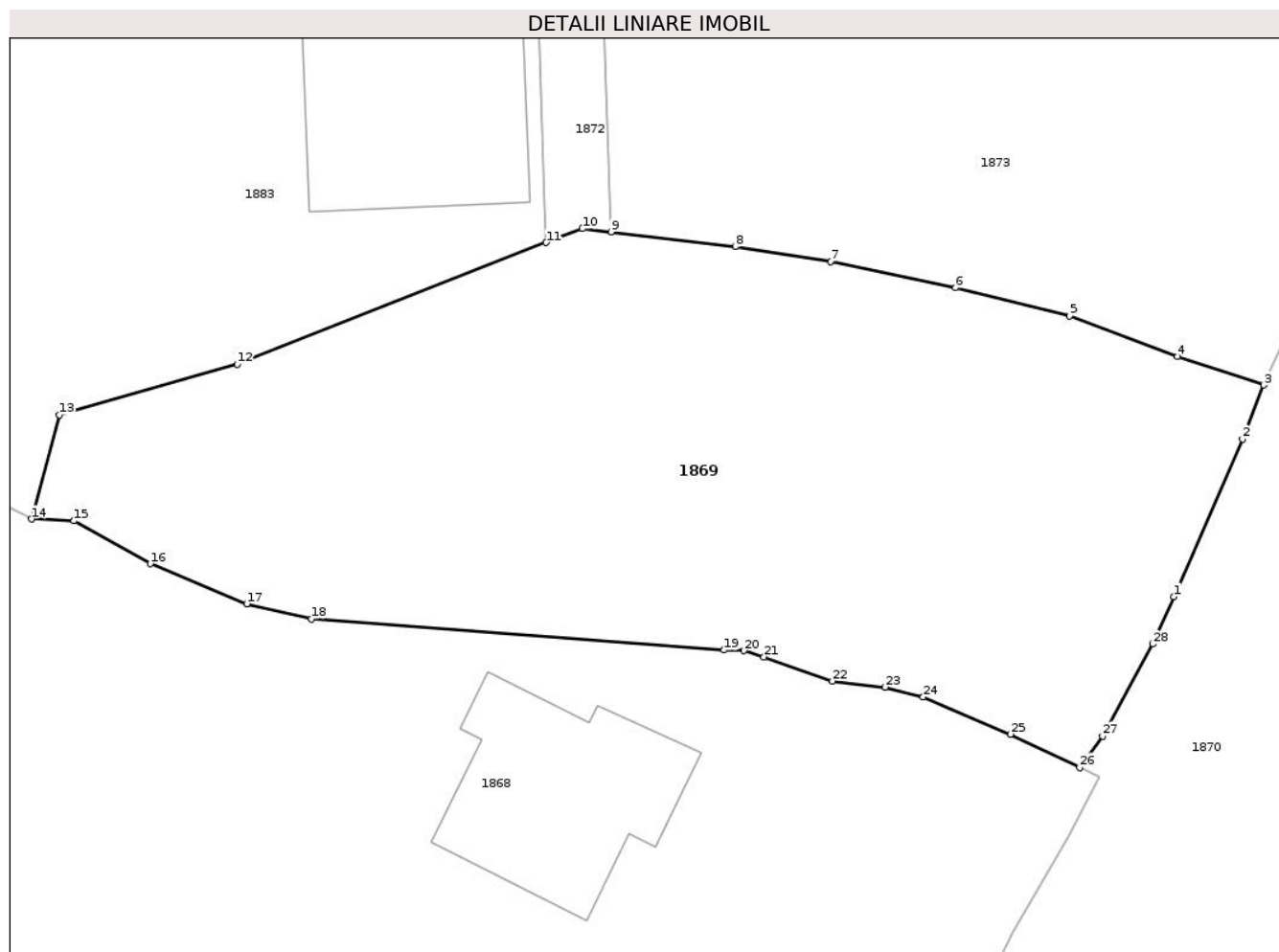
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22317	956	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	956	42	56	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.793,488 424.416,476	2	590.796,851 424.424,21	8.434
3	590.797,898 424.426,865	4	590.793,67 424.428,254	4.45
5	590.788,367 424.430,247	6	590.782,763 424.431,629	5.772
7	590.776,63 424.432,929	8	590.771,953 424.433,654	4.733
9	590.765,852 424.434,37	10	590.764,455 424.434,534	1.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.796,851 424.424,21	3	590.797,898 424.426,865	2.854
4	590.793,67 424.428,254	5	590.788,367 424.430,247	5.665
6	590.782,763 424.431,629	7	590.776,63 424.432,929	6.269
8	590.771,953 424.433,654	9	590.765,852 424.434,37	6.143
10	590.764,455 424.434,534	11	590.762,667 424.433,851	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.762,667 424.433,851	12	590.747,501 424.427,88	16.299
13	590.738,779 424.425,388	14	590.737,408 424.420,285	5.284
15	590.739,494 424.420,194	16	590.743,235 424.418,093	4.291
17	590.747,973 424.416,133	18	590.751,159 424.415,385	3.273
19	590.771,407 424.413,862	20	590.772,382 424.413,832	0.975
21	590.773,358 424.413,522	22	590.776,72 424.412,34	3.564
23	590.779,301 424.412,043	24	590.781,18 424.411,555	1.941
25	590.785,462 424.409,736	26	590.788,861 424.408,104	3.77
27	590.789,988 424.409,642	28	590.792,453 424.414,157	5.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.747,501 424.427,88	13	590.738,779 424.425,388	9.071
14	590.737,408 424.420,285	15	590.739,494 424.420,194	2.088
16	590.743,235 424.418,093	17	590.747,973 424.416,133	5.127
18	590.751,159 424.415,385	19	590.771,407 424.413,862	20.305
20	590.772,382 424.413,832	21	590.773,358 424.413,522	1.024
22	590.776,72 424.412,34	23	590.779,301 424.412,043	2.598
24	590.781,18 424.411,555	25	590.785,462 424.409,736	4.652
26	590.788,861 424.408,104	27	590.789,988 424.409,642	1.907
28	590.792,453 424.414,157	1	590.793,488 424.416,476	2.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1137, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA. );		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARION CONSTANTIN	
	2) TRANDAFIR MARIA	
	3) TIU ELENA	
	4) ARION VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

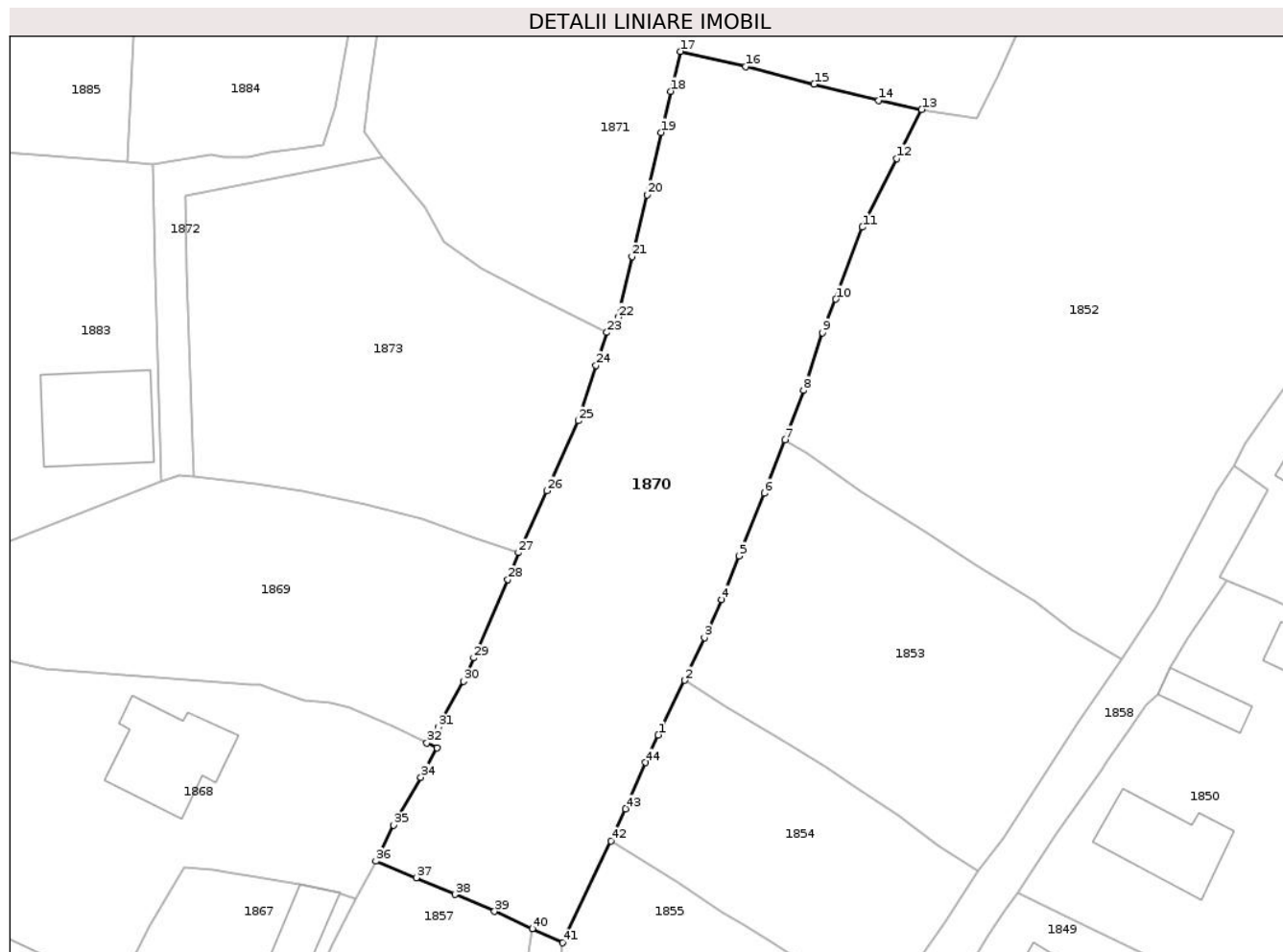
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.787	42	63/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.811,694 424.408,869	2	590.814,299 424.414,261	5.988
4	590.817,966 424.422,237	5	590.819,698 424.426,536	4.635
7	590.824,184 424.437,977	8	590.826,042 424.442,845	5.211
10	590.829,232 424.451,853	11	590.831,864 424.458,961	7.58
13	590.837,699 424.470,568	14	590.833,477 424.471,457	4.315
16	590.820,342 424.474,811	17	590.813,905 424.476,292	6.605
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.814,299 424.414,261	3	590.816,265 424.418,466	4.642
5	590.819,698 424.426,536	6	590.822,176 424.432,702	6.645
8	590.826,042 424.442,845	9	590.827,907 424.448,555	6.007
11	590.831,864 424.458,961	12	590.835,252 424.465,74	7.578
14	590.833,477 424.471,457	15	590.827,08 424.473,057	6.594
17	590.813,905 424.476,292	18	590.812,934 424.472,371	4.039
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.816,265 424.418,466	4	590.817,966 424.422,237	4.137
6	590.822,176 424.432,702	7	590.824,184 424.437,977	5.644
9	590.827,907 424.448,555	10	590.829,232 424.451,853	3.554
12	590.835,252 424.465,74	13	590.837,699 424.470,568	5.413
15	590.827,08 424.473,057	16	590.820,342 424.474,811	6.963
18	590.812,934 424.472,371	19	590.811,956 424.468,295	4.192



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.811,956 424.468,295	20	590.810,584 424.462,149	6.297	20	590.810,584 424.462,149	21	590.809,095 424.456,047	6.281	21	590.809,095 424.456,047	22	590.807,766 424.450,061	6.132
22	590.807,766 424.450,061	23	590.806,619 424.448,581	1.872	23	590.806,619 424.448,581	24	590.805,548 424.445,34	3.413	24	590.805,548 424.445,34	25	590.803,824 424.439,865	5.74
25	590.803,824 424.439,865	26	590.800,685 424.432,97	7.576	26	590.800,685 424.432,97	27	590.797,898 424.426,865	6.711	27	590.797,898 424.426,865	28	590.796,851 424.424,21	2.854
28	590.796,851 424.424,21	29	590.793,488 424.416,476	8.434	29	590.793,488 424.416,476	30	590.792,453 424.414,157	2.539	30	590.792,453 424.414,157	31	590.789,988 424.409,642	5.144
31	590.789,988 424.409,642	32	590.788,861 424.408,104	1.907	32	590.788,861 424.408,104	33	590.789,827 424.407,615	1.083	33	590.789,827 424.407,615	34	590.788,261 424.404,701	3.308
34	590.788,261 424.404,701	35	590.785,581 424.399,966	5.441	35	590.785,581 424.399,966	36	590.783,811 424.396,439	3.946	36	590.783,811 424.396,439	37	590.787,795 424.394,796	4.309
37	590.787,795 424.394,796	38	590.791,614 424.393,138	4.163	38	590.791,614 424.393,138	39	590.795,527 424.391,482	4.249	39	590.795,527 424.391,482	40	590.799,265 424.389,777	4.108
40	590.799,265 424.389,777	41	590.802,24 424.388,383	3.285	41	590.802,24 424.388,383	42	590.807,04 424.398,413	11.119	42	590.807,04 424.398,413	43	590.808,462 424.401,601	3.491
43	590.808,462 424.401,601	44	590.810,446 424.406,154	4.966	44	590.810,446 424.406,154	1	590.811,694 424.408,869	2.988					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20648	2.732	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12427 / 25/09/2018</b>		
Act Administrativ nr. 213707, din 03/09/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE MARIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VASILE MARIAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

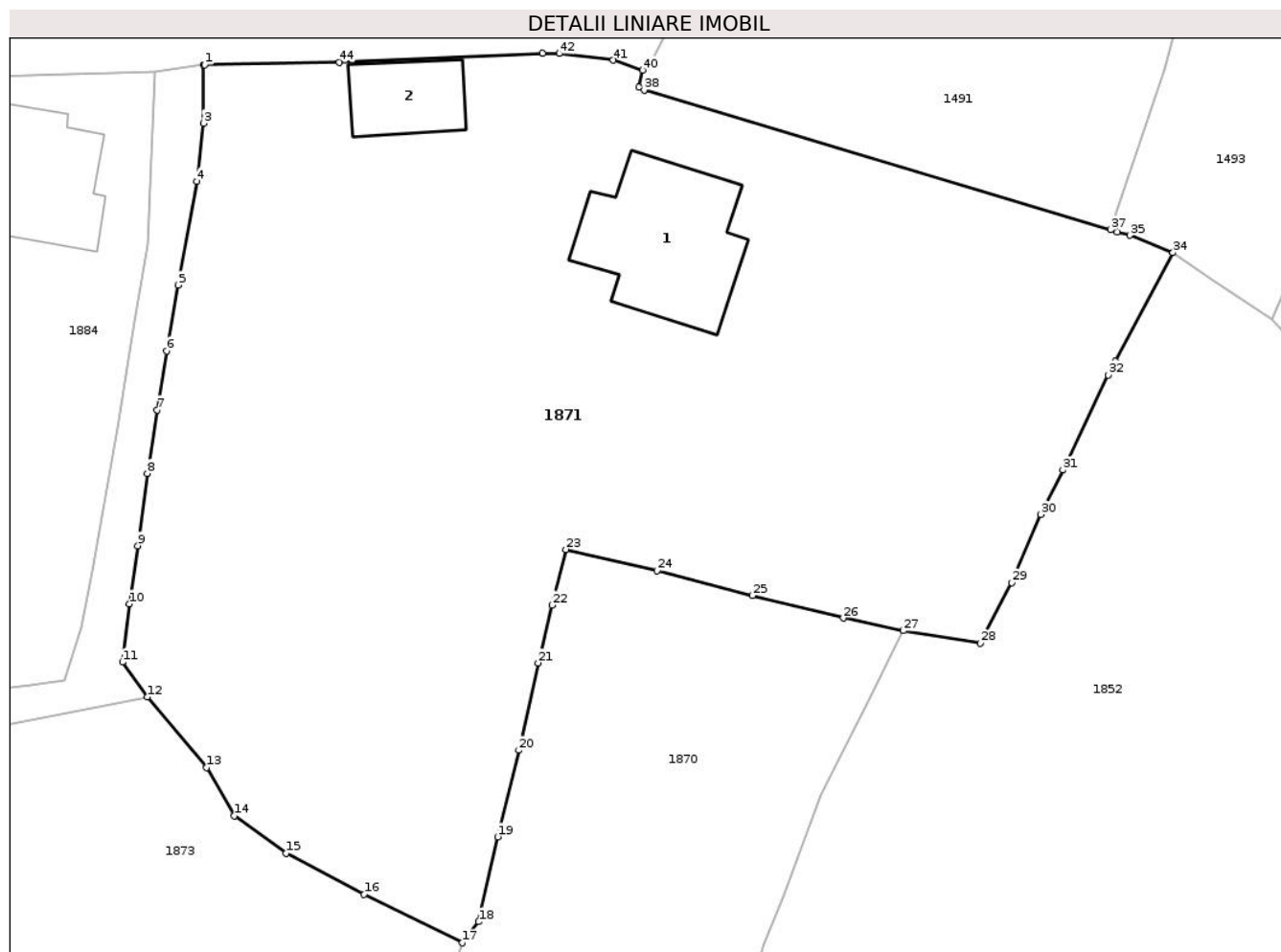
Inscrieri privind dezmembbramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20648	2.732	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	355	42	61	-	
2	arabil	DA	246	42	60	-	
3	faneata	DA	2.131	42	62	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 590.788,443 424.510,452		2 590.788,374 424.510,443		0.07
4 590.787,885 424.502,238		5 590.786,568 424.494,932		7.424
2 590.788,374 424.510,443		3 590.788,363 424.506,326		4.117
5 590.786,568 424.494,932		6 590.785,746 424.490,28		4.724
3 590.788,363 424.506,326		4 590.787,885 424.502,238		4.116
6 590.785,746 424.490,28		7 590.785,086 424.486,134		4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	590.785,086 424.486,134	8	590.784,388 424.481,667	4.521	8	590.784,388 424.481,667	9	590.783,746 424.476,559	5.148	9	590.783,746 424.476,559	10	590.783,141 424.472,457	4.146
10	590.783,141 424.472,457	11	590.782,644 424.468,352	4.135	11	590.782,644 424.468,352	12	590.784,394 424.465,902	3.011	12	590.784,394 424.465,902	13	590.788,574 424.460,927	6.498
13	590.788,574 424.460,927	14	590.790,533 424.457,516	3.934	14	590.790,533 424.457,516	15	590.794,202 424.454,884	4.515	15	590.794,202 424.454,884	16	590.799,689 424.451,99	6.203
16	590.799,689 424.451,99	17	590.806,619 424.448,581	7.723	17	590.806,619 424.448,581	18	590.807,766 424.450,061	1.872	18	590.807,766 424.450,061	19	590.809,095 424.456,047	6.132
19	590.809,095 424.456,047	20	590.810,584 424.462,149	6.281	20	590.810,584 424.462,149	21	590.811,956 424.468,295	6.297	21	590.811,956 424.468,295	22	590.812,934 424.472,371	4.192
22	590.812,934 424.472,371	23	590.813,905 424.476,292	4.039	23	590.813,905 424.476,292	24	590.820,342 424.474,811	6.605	24	590.820,342 424.474,811	25	590.827,08 424.473,057	6.963
25	590.827,08 424.473,057	26	590.833,477 424.471,457	6.594	26	590.833,477 424.471,457	27	590.837,699 424.470,568	4.315	27	590.837,699 424.470,568	28	590.843,157 424.469,699	5.527
28	590.843,157 424.469,699	29	590.845,343 424.473,964	4.793	29	590.845,343 424.473,964	30	590.847,403 424.478,76	5.22	30	590.847,403 424.478,76	31	590.848,96 424.481,899	3.504
31	590.848,96 424.481,899	32	590.852,15 424.488,581	7.404	32	590.852,15 424.488,581	33	590.852,658 424.489,54	1.085	33	590.852,658 424.489,54	34	590.856,723 424.497,215	8.685
34	590.856,723 424.497,215	35	590.853,678 424.498,432	3.279	35	590.853,678 424.498,432	36	590.852,787 424.498,682	0.925	36	590.852,787 424.498,682	37	590.852,325 424.498,821	0.482
37	590.852,325 424.498,821	38	590.819,435 424.508,674	34.33 4	38	590.819,435 424.508,674	39	590.819,047 424.508,872	0.436	39	590.819,047 424.508,872	40	590.819,333 424.510,071	1.233
40	590.819,333 424.510,071	41	590.817,246 424.510,768	2.2	41	590.817,246 424.510,768	42	590.813,465 424.511,245	3.811	42	590.813,465 424.511,245	43	590.812,282 424.511,265	1.183
43	590.812,282 424.511,265	44	590.797,938 424.510,634	14.35 8	44	590.797,938 424.510,634	1	590.788,443 424.510,452	9.497					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	277	42	59/1	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.788,374 424.510,443	2	590.784,899 424.509,987	3.505
3	590.784,45 424.497,814	4	590.783,489 424.492,355	5.543
5	590.782,266 424.484,871	6	590.780,533 424.474,749	10.269
7	590.779,755 424.470,781	8	590.778,593 424.467,108	3.852
9	590.776,141 424.466,738	10	590.773,319 424.466,399	2.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.784,899 424.509,987	3	590.784,45 424.497,814	12.181
4	590.783,489 424.492,355	5	590.782,266 424.484,871	7.583
6	590.780,533 424.474,749	7	590.779,755 424.470,781	4.044
8	590.778,593 424.467,108	9	590.776,141 424.466,738	2.48
10	590.773,319 424.466,399	11	590.771,206 424.465,851	2.183



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.771,206 424.465,851	12	590.768,861 424.465,86	2.345
13	590.767,561 424.466,153	14	590.761,756 424.465,141	5.893
15	590.761,976 424.454,512	16	590.762,667 424.433,851	20.673
17	590.764,455 424.434,534	18	590.765,852 424.434,37	1.407
19	590.765,175 424.454,599	20	590.765,02 424.462,081	7.484
21	590.784,394 424.465,902	22	590.782,644 424.468,352	3.011
23	590.783,141 424.472,457	24	590.783,746 424.476,559	4.146
25	590.784,388 424.481,667	26	590.785,086 424.486,134	4.521
27	590.785,746 424.490,28	28	590.786,568 424.494,932	4.724
29	590.787,885 424.502,238	30	590.788,363 424.506,326	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.768,861 424.465,86	13	590.767,561 424.466,153	1.333
14	590.761,756 424.465,141	15	590.761,976 424.454,512	10.631
16	590.762,667 424.433,851	17	590.764,455 424.434,534	1.914
18	590.765,852 424.434,37	19	590.765,175 424.454,599	20.24
20	590.765,02 424.462,081	21	590.784,394 424.465,902	19.747
22	590.782,644 424.468,352	23	590.783,141 424.472,457	4.135
24	590.783,746 424.476,559	25	590.784,388 424.481,667	5.148
26	590.785,086 424.486,134	27	590.785,746 424.490,28	4.198
28	590.786,568 424.494,932	29	590.787,885 424.502,238	7.424
30	590.788,363 424.506,326	1	590.788,374 424.510,443	4.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1136, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RADUCU ANASTASIA	
	2) RADUCU STELIAN	
	3) DEDU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

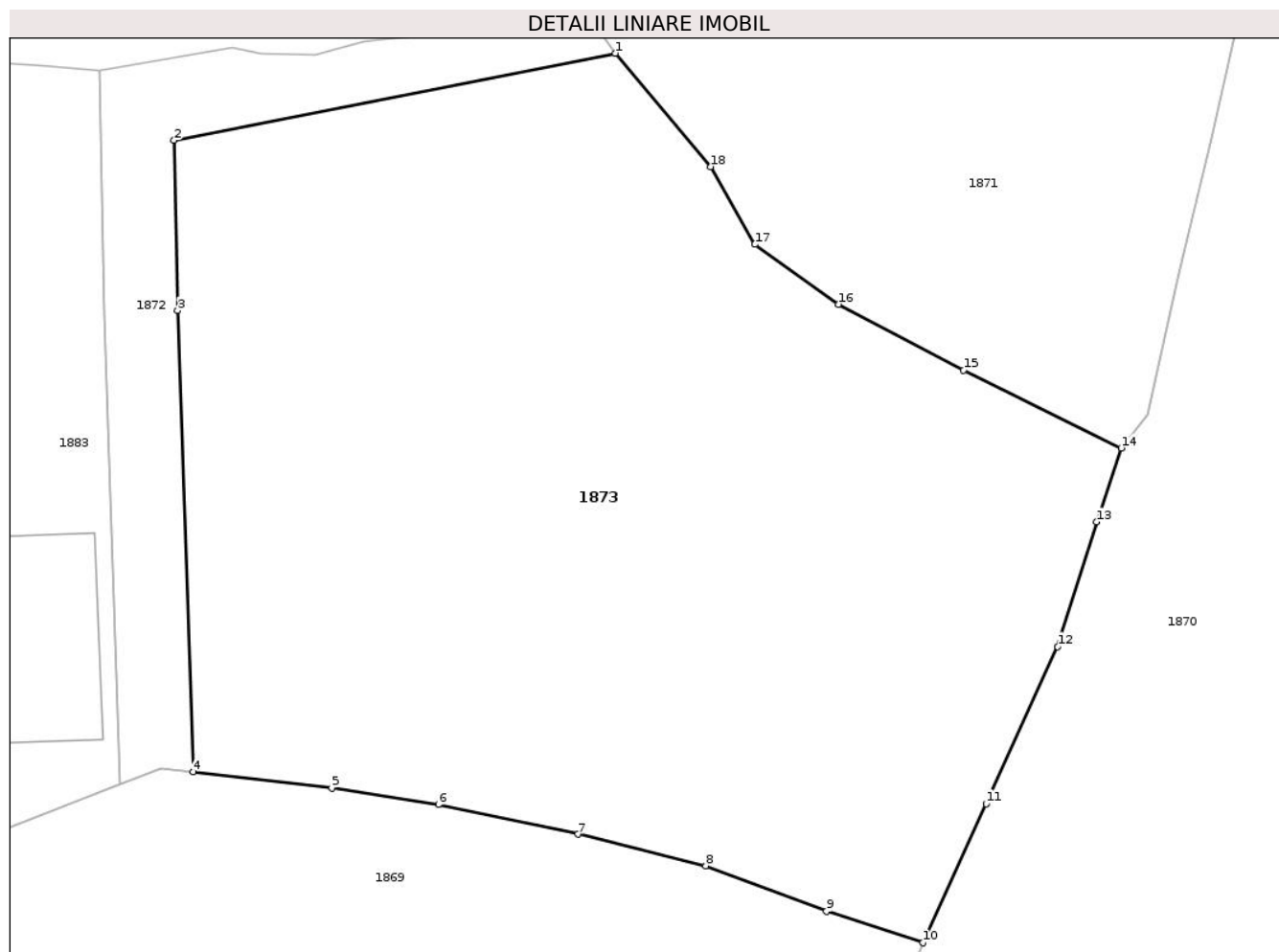
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.102	42	59	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.784,394 424.465,902	2	590.765,02 424.462,081	19.747
2	590.765,02 424.462,081	3	590.765,175 424.454,599	7.484
3	590.765,175 424.454,599	4	590.765,852 424.434,37	20.24
4	590.765,852 424.434,37	5	590.771,953 424.433,654	6.143
5	590.771,953 424.433,654	6	590.776,63 424.432,929	4.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.776,63 424.432,929	7	590.782,763 424.431,629	6.269
7	590.782,763 424.431,629	8	590.788,367 424.430,247	5.772
8	590.788,367 424.430,247	9	590.793,67 424.428,254	5.665
9	590.793,67 424.428,254	10	590.797,898 424.426,865	4.45
10	590.797,898 424.426,865	11	590.800,685 424.432,97	6.711
11	590.800,685 424.432,97	12	590.803,824 424.439,865	7.576
12	590.803,824 424.439,865	13	590.805,548 424.445,34	5.74
13	590.805,548 424.445,34	14	590.806,619 424.448,581	3.413
14	590.806,619 424.448,581	15	590.799,689 424.451,99	7.723
15	590.799,689 424.451,99	16	590.794,202 424.454,884	6.203
16	590.794,202 424.454,884	17	590.790,533 424.457,516	4.515
17	590.790,533 424.457,516	18	590.788,574 424.460,927	3.934
18	590.788,574 424.460,927	1	590.784,394 424.465,902	6.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20834	896	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>14867 / 28/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 53, din 30/10/2017 emis de COMUNA BATRANI (act administrativ nr 25 din 27.07.2020, emis de CONSILIUL LOCAL BATRANI;act administrativ nr 4514 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act administrativ nr 5029 din 26.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.738,464 424.335,408	20	590.738,875 424.336,431	1.102	20	590.738,875 424.336,431	21	590.740,774 424.341,29	5.217	21	590.740,774 424.341,29	22	590.742,13 424.344,745	3.712
22	590.742,13 424.344,745	23	590.742,342 424.345,195	0.497	23	590.742,342 424.345,195	24	590.744,48 424.350,94	6.13	24	590.744,48 424.350,94	25	590.749,086 424.362,718	12.64 7
25	590.749,086 424.362,718	26	590.750,316 424.365,89	3.402	26	590.750,316 424.365,89	27	590.751,398 424.368,435	2.765	27	590.751,398 424.368,435	28	590.751,739 424.369,394	1.018
28	590.751,739 424.369,394	29	590.753,216 424.373,375	4.246	29	590.753,216 424.373,375	30	590.753,522 424.373,979	0.677	30	590.753,522 424.373,979	31	590.756,506 424.376,137	3.683
31	590.756,506 424.376,137	32	590.756,15 424.379,449	3.331	32	590.756,15 424.379,449	33	590.755,014 424.380,059	1.289	33	590.755,014 424.380,059	34	590.752,175 424.381,453	3.163
34	590.752,175 424.381,453	35	590.751,286 424.381,952	1.019	35	590.751,286 424.381,952	36	590.750,57 424.382,28	0.788	36	590.750,57 424.382,28	37	590.748,49 424.377,12	5.563
37	590.748,49 424.377,12	38	590.743,21 424.363,43	14.67 3	38	590.743,21 424.363,43	39	590.742,612 424.362,699	0.944	39	590.742,612 424.362,699	40	590.741,086 424.358,921	4.075
40	590.741,086 424.358,921	41	590.738,748 424.352,85	6.506	41	590.738,748 424.352,85	42	590.738,36 424.351,971	0.961	42	590.738,36 424.351,971	43	590.737,828 424.350,625	1.447
43	590.737,828 424.350,625	44	590.737,645 424.350,665	0.187	44	590.737,645 424.350,665	45	590.736,7 424.347,893	2.929	45	590.736,7 424.347,893	46	590.735,944 424.345,798	2.227
46	590.735,944 424.345,798	47	590.734,7 424.343,464	2.645	47	590.734,7 424.343,464	48	590.730,567 424.332,391	11.81 9	48	590.730,567 424.332,391	49	590.727,496 424.324,348	8.609
49	590.727,496 424.324,348	50	590.725,813 424.320,517	4.184	50	590.725,813 424.320,517	51	590.724,626 424.317,652	3.101	51	590.724,626 424.317,652	52	590.724,453 424.315,683	1.977
52	590.724,453 424.315,683	53	590.721,223 424.308,24	8.114	53	590.721,223 424.308,24	54	590.718,691 424.303,296	5.555	54	590.718,691 424.303,296	55	590.715,307 424.292,036	11.75 8
55	590.715,307 424.292,036	56	590.708,403 424.276,37	17.12	56	590.708,403 424.276,37	57	590.704,82 424.266,415	10.58	57	590.704,82 424.266,415	1	590.705,99 424.254,633	11.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20382	4.149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14720 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 290, din 14/11/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
Act Notarial nr. 147, din 29/11/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>CAPATINA GABRIELA</b>	A1
17580 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 198, din 10/07/2023 emis de N.P. Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>BRĂTULESCU VIORICA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BRĂTULESCU CORINA NICOLETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VASILIU MIHAELA LAURA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

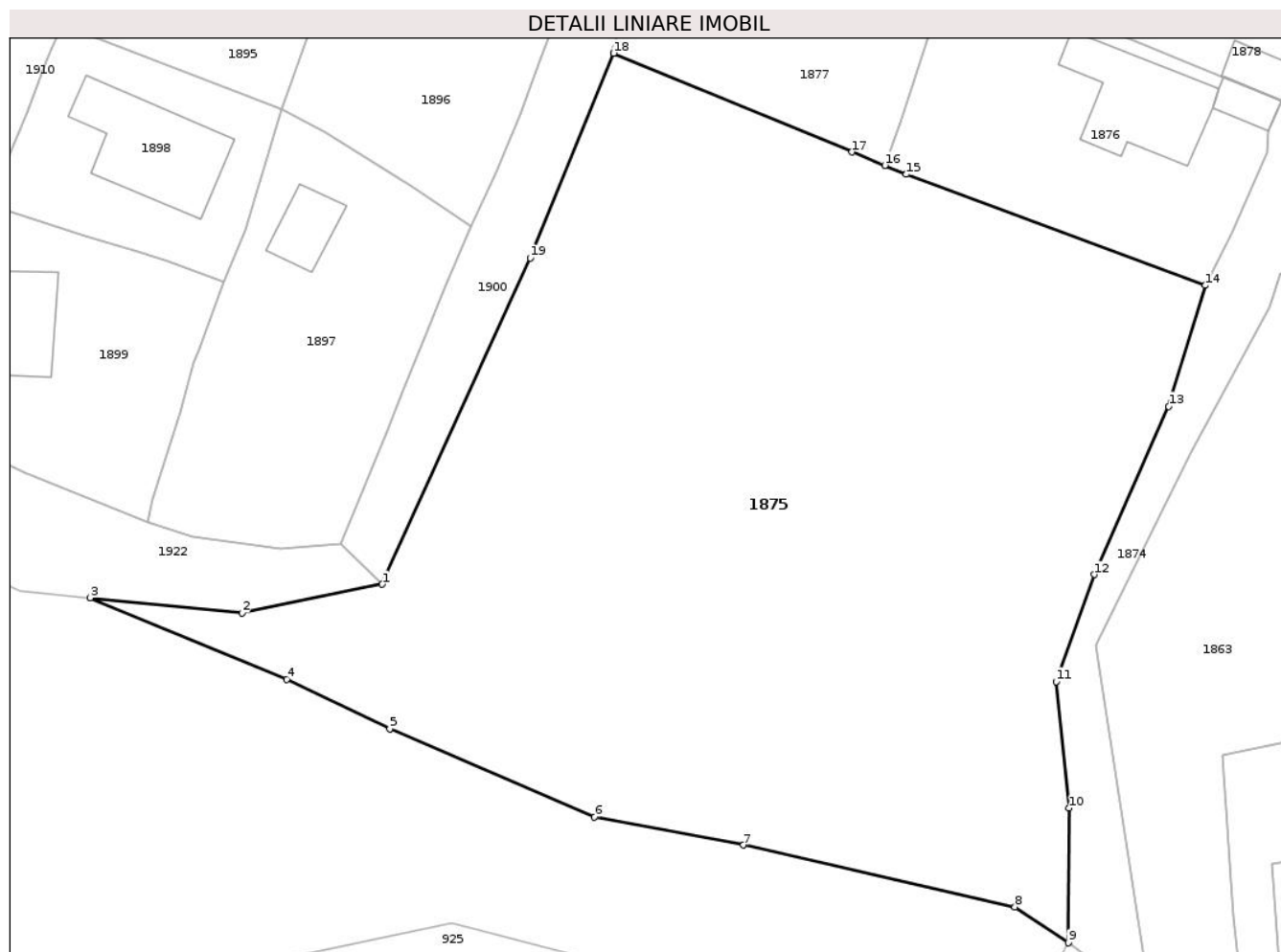
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20382	4.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.149	42	45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.642,011 424.275,477	2	590.628,953 424.272,796	13.33
2	590.628,953 424.272,796	3	590.614,837 424.274,213	14.187
3	590.614,837 424.274,213	4	590.633,127 424.266,618	19.804
4	590.633,127 424.266,618	5	590.642,728 424.262,032	10.64
5	590.642,728 424.262,032	6	590.661,805 424.253,817	20.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.661,805 424.253,817	7	590.675,688 424.251,188	14.13
7	590.675,688 424.251,188	8	590.700,983 424.245,439	25.94
8	590.700,983 424.245,439	9	590.705,951 424.242,093	5.99
9	590.705,951 424.242,093	10	590.705,99 424.254,633	12.54
10	590.705,99 424.254,633	11	590.704,82 424.266,415	11.84
11	590.704,82 424.266,415	12	590.708,403 424.276,37	10.58
12	590.708,403 424.276,37	13	590.715,307 424.292,036	17.12
13	590.715,307 424.292,036	14	590.718,691 424.303,296	11.758
14	590.718,691 424.303,296	15	590.690,859 424.313,646	29.694
15	590.690,859 424.313,646	16	590.688,854 424.314,475	2.17
16	590.688,854 424.314,475	17	590.685,812 424.315,733	3.292
17	590.685,812 424.315,733	18	590.663,588 424.324,922	24.049
18	590.663,588 424.324,922	19	590.655,807 424.305,848	20.6
19	590.655,807 424.305,848	1	590.642,011 424.275,477	33.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 629	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 262, din 27/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR.4168/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MIHAI GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 5, din 03/04/1995 emis de CONSILIUL LOCAL STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MIHAI GHEORGHE</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MIHAI GHEORGHE</b> 2) <b>MIHAI VERONICA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

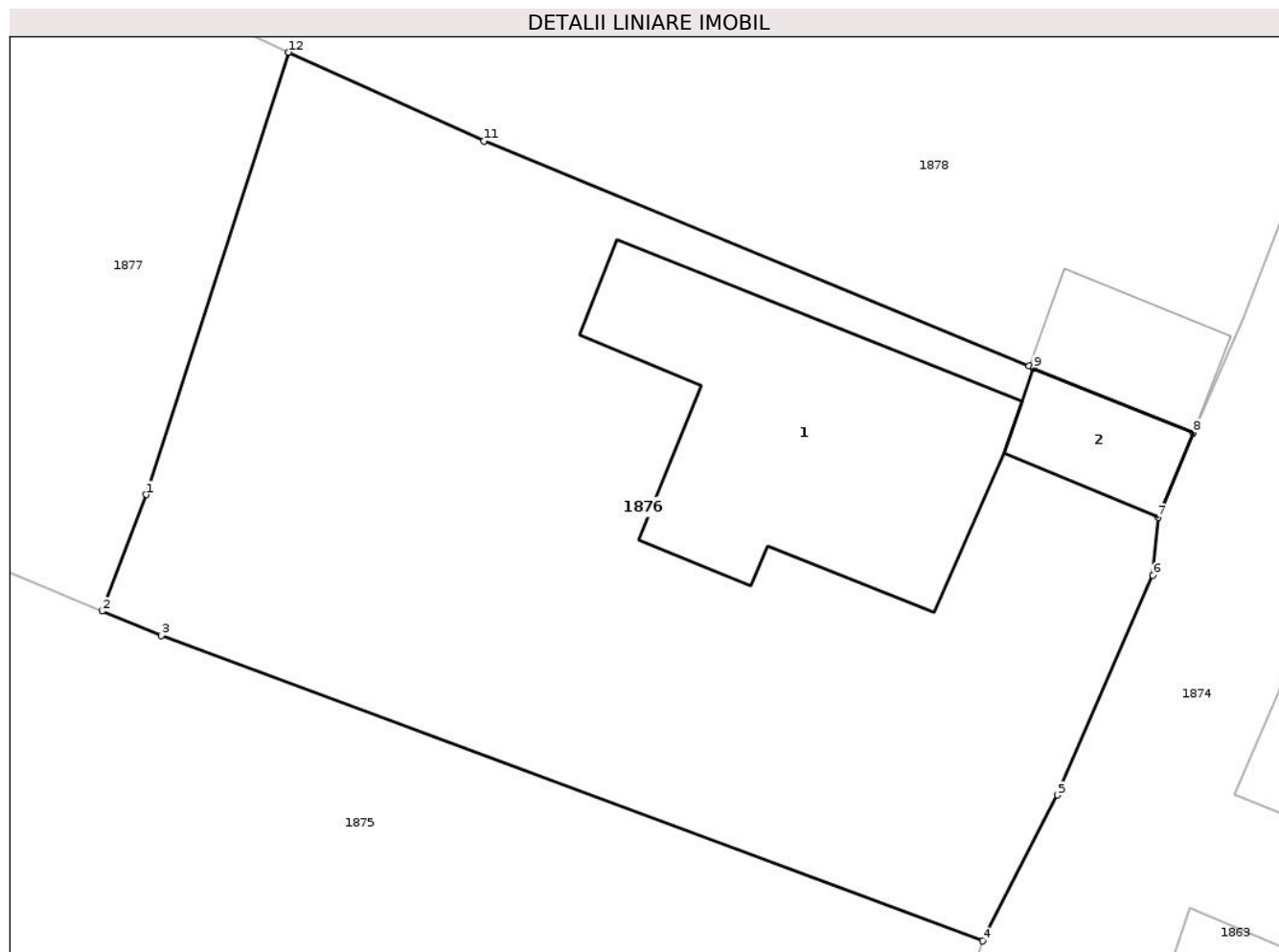
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	42	44	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.690,346 424.318,42	2	590.688,854 424.314,475	4.218
2	590.688,854 424.314,475	3	590.690,859 424.313,646	2.17



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.690,859 424.313,646	4	590.718,691 424.303,296	29.694
4	590.718,691 424.303,296	5	590.721,223 424.308,24	5.555
5	590.721,223 424.308,24	6	590.724,453 424.315,683	8.114
6	590.724,453 424.315,683	7	590.724,626 424.317,652	1.977
7	590.724,626 424.317,652	8	590.725,813 424.320,517	3.101
8	590.725,813 424.320,517	9	590.720,408 424.322,706	5.831
9	590.720,408 424.322,706	10	590.720,253 424.322,769	0.167
10	590.720,253 424.322,769	11	590.701,789 424.330,403	19.98
11	590.701,789 424.330,403	12	590.695,165 424.333,411	7.275
12	590.695,165 424.333,411	1	590.690,346 424.318,42	15.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22274	Din acte: 742 Masurata: 852	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Constructia C1 inregistrata in CF 22274-C1;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	22274-C2	Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 22 mp ; An constr. - 1965 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3920 / 05/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 103220, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 2755 din 02.02.2024, emis de PRIMĂRIA BĂTRÂNI; act administrativ nr 355076 seria C4 din 28.10.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD; act notarial nr 124 din 29.01.2024, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA; act administrativ nr 2754 din 02.02.2024, emis de PRIMĂRIA BĂTRÂNI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 38546/85200, cota initiala 1/1 1) MIHAI AURELIA 2) MIHAI ION, soți, ca bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION 2) MIHAI AURELIA, soți, ca bun comun	A1.2
<b>13857 / 23/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 759, din 21/04/1987 emis de fostul Notariat de Stat Local Vălenii de Munte, (transcris sub nr. 238/1987, act administrativ nr 4931 din 11.06.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BĂTRÂNI);		
B3	se rectifică cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că proprietar tabular asupra construcțiilor este și soțul Mihai Aurelia, aceste construcții fiind dobândite inițial cu titlu de întreținere, așa cum rezultă din actul notarial atașat cererii de față	A1.2
<b>28814 / 27/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1440, din 23/08/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de donație asupra terenului în suprafață de 466,54 m.p. aferent apartamentului nr.2 cu nr. cadastral 22274-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 46654/85200, cota initiala 46654/85200 1) MIHAI MARIANA, soți, ca bun comun 2) MIHAI PUIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

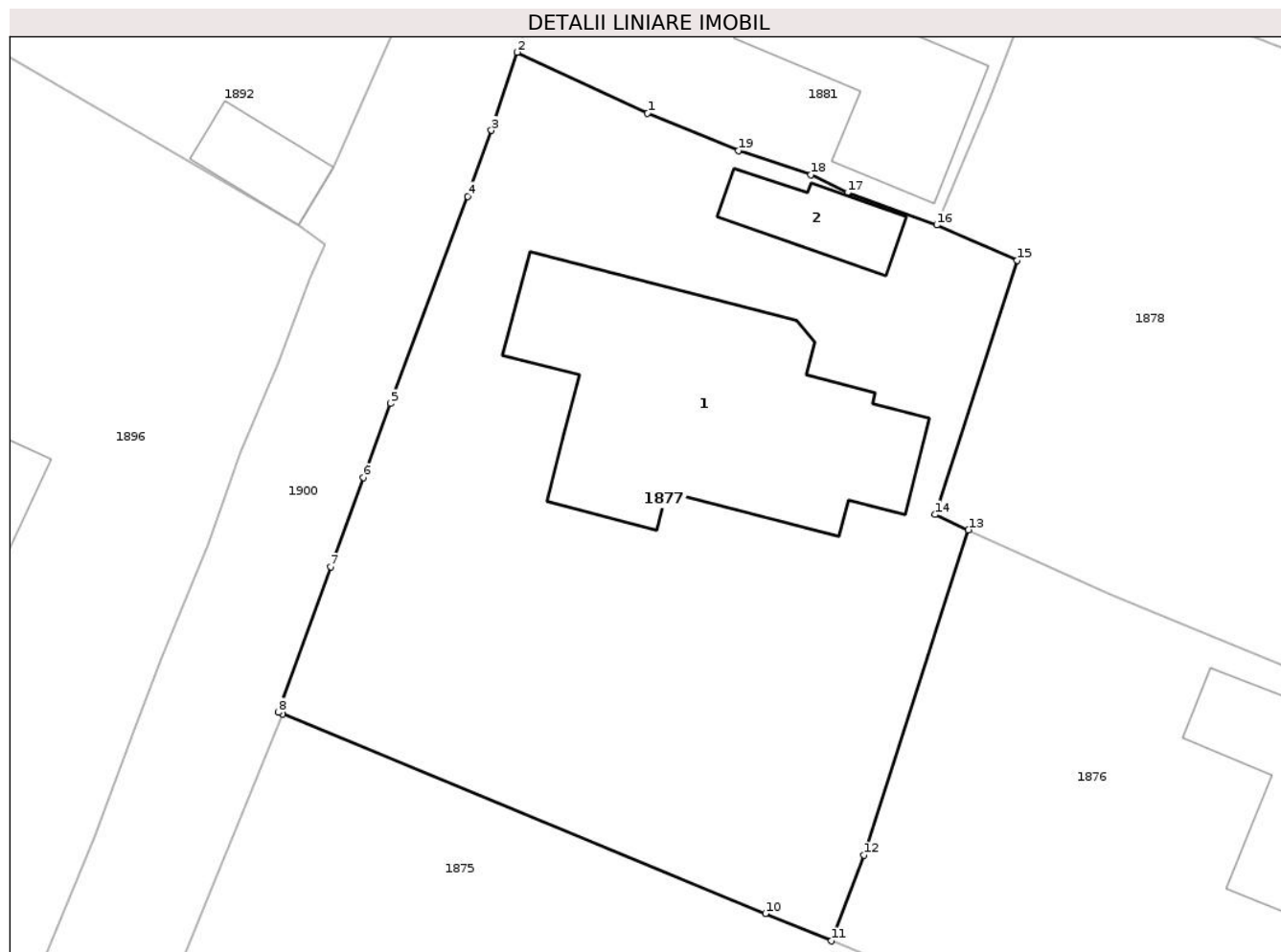
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22274	Din acte: 742 Masurata: 852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	42	41	-	
2	arabil	DA	245	42	41/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	22274-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 154 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	22274-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 22 mp ; An constr. - 1965 .

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.680,393 424.352,612	2	590.674,386 424.355,413	6.628
2	590.674,386 424.355,413	3	590.673,199 424.351,817	3.787
3	590.673,199 424.351,817	4	590.672,104 424.348,777	3.231
4	590.672,104 424.348,777	5	590.668,559 424.339,238	10.176
5	590.668,559 424.339,238	6	590.667,304 424.335,829	3.633
6	590.667,304 424.335,829	7	590.665,788 424.331,71	4.389
7	590.665,788 424.331,71	8	590.663,379 424.325,011	7.119
8	590.663,379 424.325,011	9	590.663,588 424.324,922	0.227
9	590.663,588 424.324,922	10	590.685,812 424.315,733	24.049
10	590.685,812 424.315,733	11	590.688,854 424.314,475	3.292
11	590.688,854 424.314,475	12	590.690,346 424.318,42	4.218
12	590.690,346 424.318,42	13	590.695,165 424.333,411	15.747
13	590.695,165 424.333,411	14	590.693,617 424.334,114	1.7
14	590.693,617 424.334,114	15	590.697,412 424.345,831	12.316
15	590.697,412 424.345,831	16	590.693,709 424.347,45	4.041
16	590.693,709 424.347,45	17	590.689,591 424.348,947	4.382
17	590.689,591 424.348,947	18	590.687,9 424.349,763	1.878
18	590.687,9 424.349,763	19	590.684,576 424.350,876	3.505
19	590.684,576 424.350,876	1	590.680,393 424.352,612	4.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20206	983	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20206-C1	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; AN CONSTRUCTIE 1967 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20206-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; AN CONSTRUCTIE 1967 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20206-C3	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; AN CONSTRUCTIE 1970 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8644 / 18/12/2012</b>		
Act Notarial nr. 1474, din 17/12/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE GHEORGHE SORIN, necasatorit, ca bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

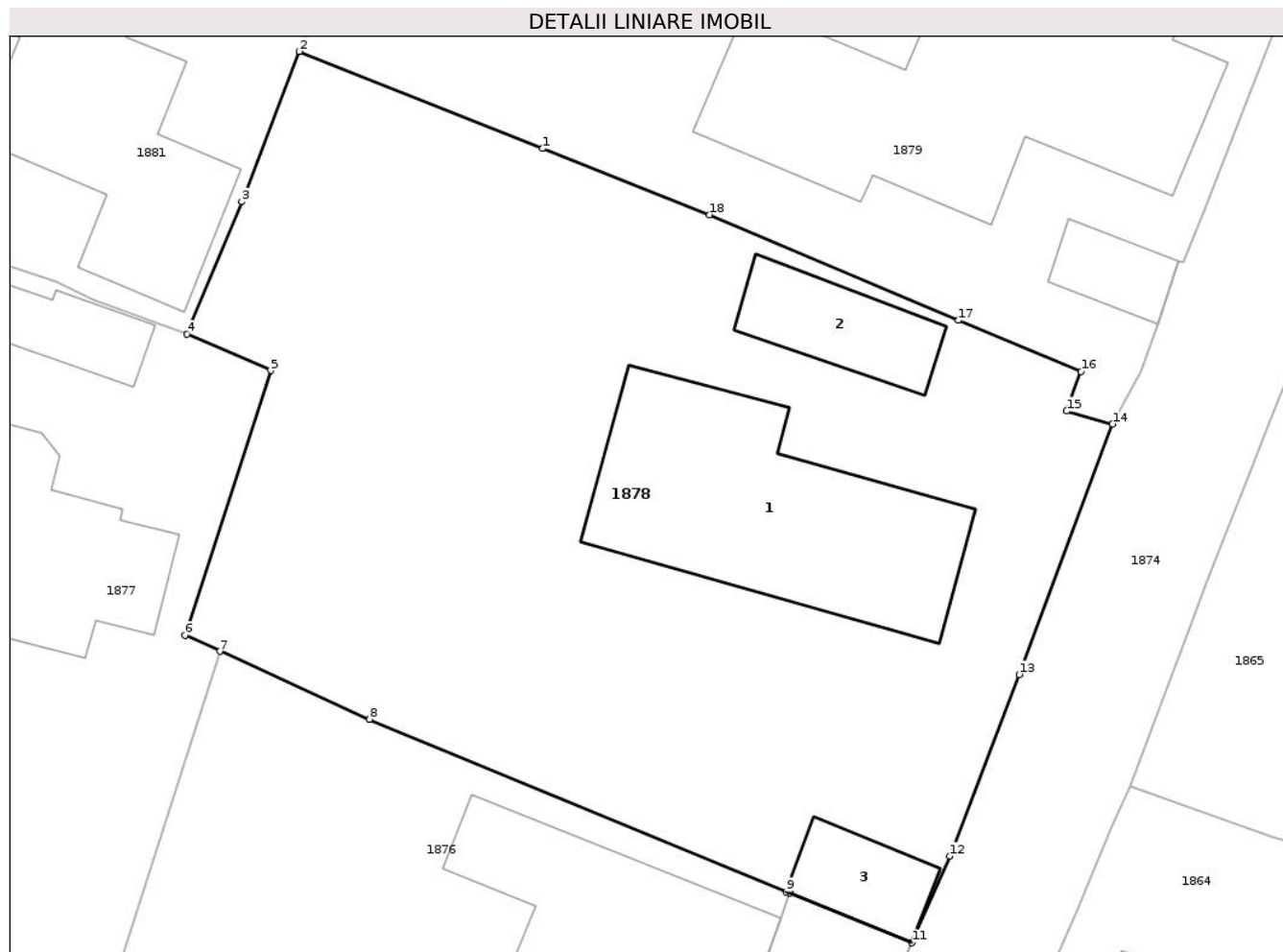
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20206	983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	444	42	42	-	
2	arabil	DA	539	42	43	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20206-C1	construcții de locuințe	Din acte: 109 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; AN CONSTRUCTIE 1967 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN SI CARAMIDA NEARSA,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	20206-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; AN CONSTRUCTIE 1967 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20206-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; AN CONSTRUCTIE 1970 FUNDATIE DIN PIATRA,PERETI LEMN,ACOPERIS DIN TIGLA, NU DETINE LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.709,457 424.355,655	2	590.698,681 424.359,952	11.601
2	590.698,681 424.359,952	3	590.696,131 424.353,299	7.125
3	590.696,131 424.353,299	4	590.693,709 424.347,45	6.331
4	590.693,709 424.347,45	5	590.697,412 424.345,831	4.041
5	590.697,412 424.345,831	6	590.693,617 424.334,114	12.316
6	590.693,617 424.334,114	7	590.695,165 424.333,411	1.7
7	590.695,165 424.333,411	8	590.701,789 424.330,403	7.275
8	590.701,789 424.330,403	9	590.720,253 424.322,769	19.98
9	590.720,253 424.322,769	10	590.720,408 424.322,706	0.167
10	590.720,408 424.322,706	11	590.725,813 424.320,517	5.831
11	590.725,813 424.320,517	12	590.727,496 424.324,348	4.184
12	590.727,496 424.324,348	13	590.730,567 424.332,391	8.609
13	590.730,567 424.332,391	14	590.734,7 424.343,464	11.819
14	590.734,7 424.343,464	15	590.732,668 424.344,04	2.112
15	590.732,668 424.344,04	16	590.733,311 424.345,792	1.866
16	590.733,311 424.345,792	17	590.727,883 424.348,055	5.881
17	590.727,883 424.348,055	18	590.716,857 424.352,726	11.975
18	590.716,857 424.352,726	1	590.709,457 424.355,655	7.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

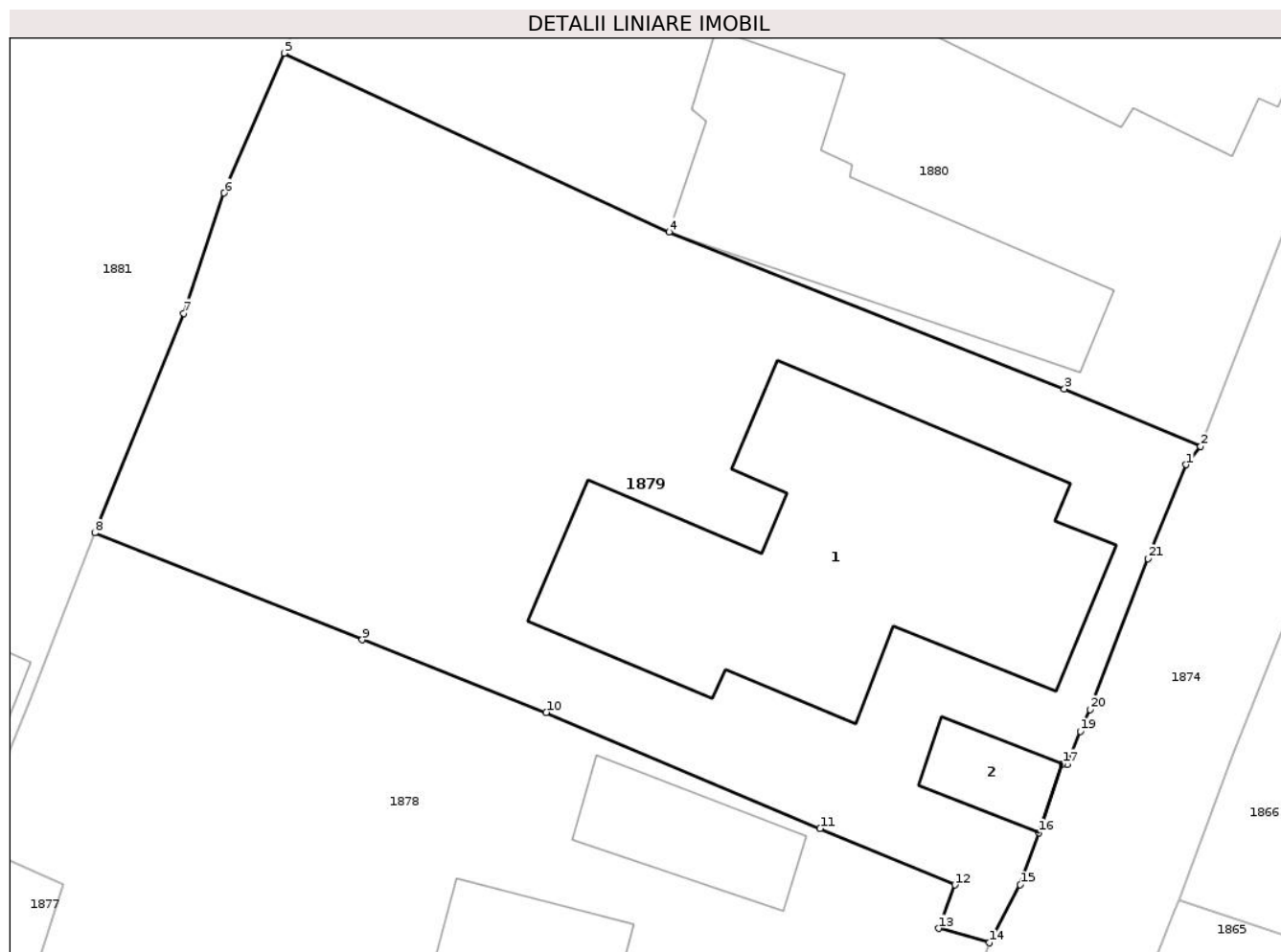
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	42	39	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.742,612 424.362,699	2	590.743,21 424.363,43	0.944
3	590.737,72 424.365,75	4	590.721,8 424.372,06	17.125
5	590.706,31 424.379,25	6	590.703,89 424.373,625	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.743,21 424.363,43	3	590.737,72 424.365,75	5.96
4	590.721,8 424.372,06	5	590.706,31 424.379,25	17.077
6	590.703,89 424.373,625	7	590.702,266 424.368,789	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	590.702,266 424.368,789	8	590.698,681 424.359,952	9.536
9	590.709,457 424.355,655	10	590.716,857 424.352,726	7.959
11	590.727,883 424.348,055	12	590.733,311 424.345,792	5.881
13	590.732,668 424.344,04	14	590.734,7 424.343,464	2.112
15	590.735,944 424.345,798	16	590.736,7 424.347,893	2.227
17	590.737,645 424.350,665	18	590.737,828 424.350,625	0.187
19	590.738,36 424.351,971	20	590.738,748 424.352,85	0.961
21	590.741,086 424.358,921	1	590.742,612 424.362,699	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	590.698,681 424.359,952	9	590.709,457 424.355,655	11.601
10	590.716,857 424.352,726	11	590.727,883 424.348,055	11.975
12	590.733,311 424.345,792	13	590.732,668 424.344,04	1.866
14	590.734,7 424.343,464	15	590.735,944 424.345,798	2.645
16	590.736,7 424.347,893	17	590.737,645 424.350,665	2.929
18	590.737,828 424.350,625	19	590.738,36 424.351,971	1.447
20	590.738,748 424.352,85	21	590.741,086 424.358,921	6.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:542

Nr. cadastral vechi:10031

Adresa: Loc. Batrâni, Calea Drum, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20028	Din acte: 814 Masurata: 816	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20028-C1	Loc. Batrâni, Calea Drum, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20028-C2	Loc. Batrâni, Calea Drum, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>294 / 20/01/2009</b>			
Act Notarial nr. 172, din 19/01/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIOARA 2) POPA DANIEL		A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
<b>294 / 20/01/2009</b>			
Act Notarial nr. 172, din 19/01/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIE asupra constructiei C 1,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPSA STEFANA 2) LUPSA GHEORGHE		A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20028	Din acte: 814 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	816	42	35	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20028-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20028-C2	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.708,382 424.384,452	2	590.706,31 424.379,25	5.599
2	590.706,31 424.379,25	3	590.721,8 424.372,06	17.077



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.721,8 424.372,06	4	590.737,72 424.365,75	17.125
4	590.737,72 424.365,75	5	590.743,21 424.363,43	5.96
5	590.743,21 424.363,43	6	590.748,49 424.377,12	14.673
6	590.748,49 424.377,12	7	590.750,57 424.382,28	5.563
7	590.750,57 424.382,28	8	590.746,87 424.384,02	4.089
8	590.746,87 424.384,02	9	590.733,62 424.389,61	14.381
9	590.733,62 424.389,61	10	590.724,73 424.393,23	9.599
10	590.724,73 424.393,23	11	590.713,65 424.397,516	11.88
11	590.713,65 424.397,516	12	590.710,58 424.389,97	8.147
12	590.710,58 424.389,97	1	590.708,382 424.384,452	5.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 103219, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT AFMINISTRATIV NR. 4167/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRANDAFIR GH MARIA DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRANDAFIR GH MARIA DEFUNCT:Da 2) TRANDAFIR STELIAN DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

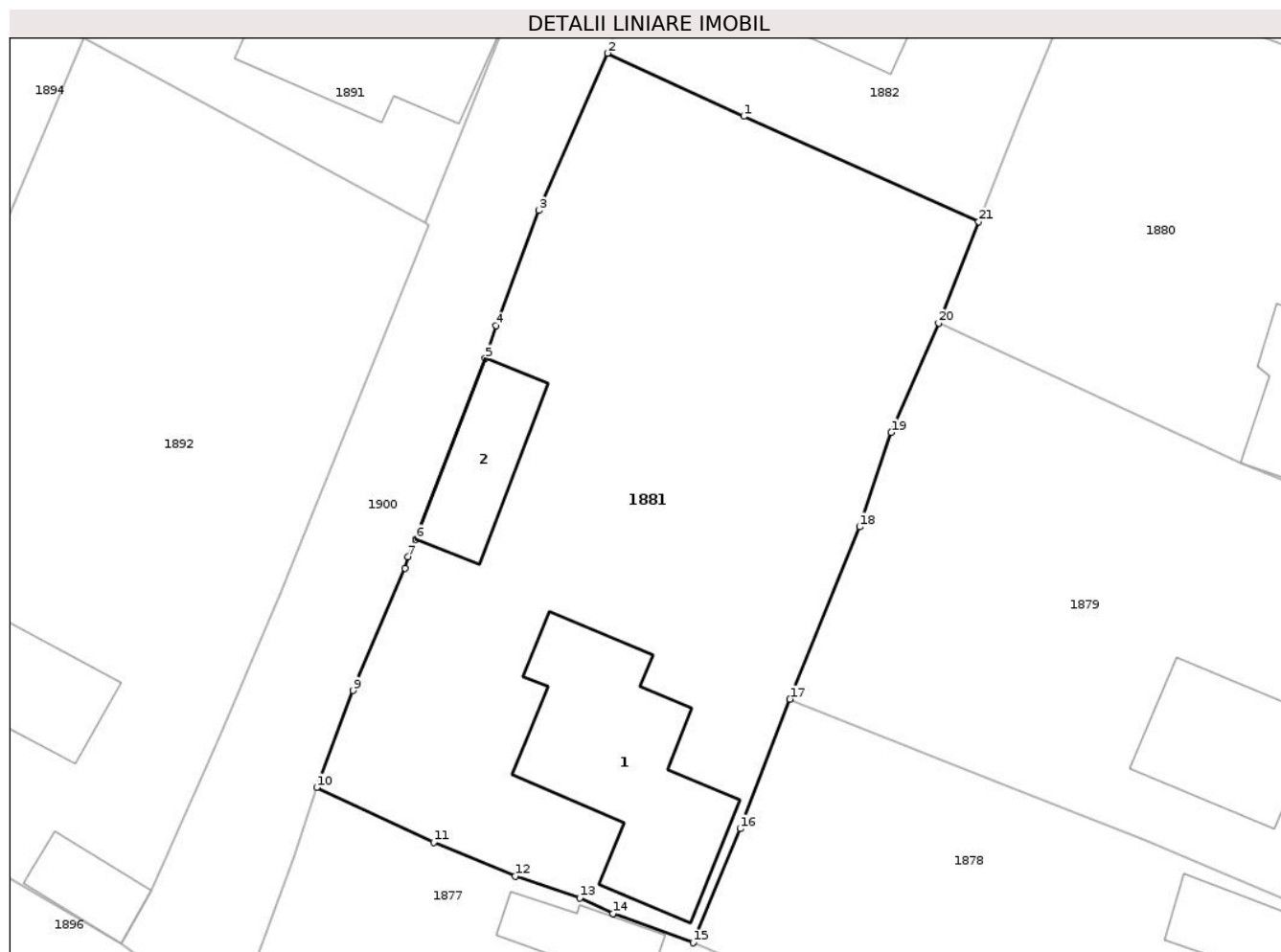
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	407	42	40	-	
2	arabil	DA	439	42	37	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.696,32 424.389,85	2	590.689,31 424.393,09	7.723
3	590.685,793 424.385,024	4	590.683,594 424.379,108	6.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.689,31 424.393,09	3	590.685,793 424.385,024	8.799
4	590.683,594 424.379,108	5	590.683,05 424.377,43	1.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.683,05 424.377,43	6	590.679,481 424.368,163	9.931
7	590.679,083 424.367,249	8	590.678,926 424.366,669	0.601
9	590.676,252 424.360,392	10	590.674,386 424.355,413	5.317
11	590.680,393 424.352,612	12	590.684,576 424.350,876	4.529
13	590.687,9 424.349,763	14	590.689,591 424.348,947	1.878
15	590.693,709 424.347,45	16	590.696,131 424.353,299	6.331
17	590.698,681 424.359,952	18	590.702,266 424.368,789	9.536
19	590.703,89 424.373,625	20	590.706,31 424.379,25	6.123
21	590.708,382 424.384,452	1	590.696,32 424.389,85	13.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.679,481 424.368,163	7	590.679,083 424.367,249	0.997
8	590.678,926 424.366,669	9	590.676,252 424.360,392	6.823
10	590.674,386 424.355,413	11	590.680,393 424.352,612	6.628
12	590.684,576 424.350,876	13	590.687,9 424.349,763	3.505
14	590.689,591 424.348,947	15	590.693,709 424.347,45	4.382
16	590.696,131 424.353,299	17	590.698,681 424.359,952	7.125
18	590.702,266 424.368,789	19	590.703,89 424.373,625	5.101
20	590.706,31 424.379,25	21	590.708,382 424.384,452	5.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:592

Nr. cadastral vechi:10063

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20058	Din acte: 1.013 Masurata: 967	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20058-C1	Loc. Batrâni, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20058-C2	Loc. Batrâni, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
955 / 15/02/2010		
Act Administrativ nr. 44433, din 25/07/2002 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARION DRAGUTA	A1
7276 / 07/10/2011		
Act Notarial nr. 3436, din 05/10/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARION DRAGUTA	A1
4550 / 05/04/2018		
Act Administrativ nr. 99, din 07/05/2018 emis de Primaria comunei Batrani;		
B6	se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor C1 si C2 de sub A1.1 si A1.2	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 105, din 03/04/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARION DRAGUTA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

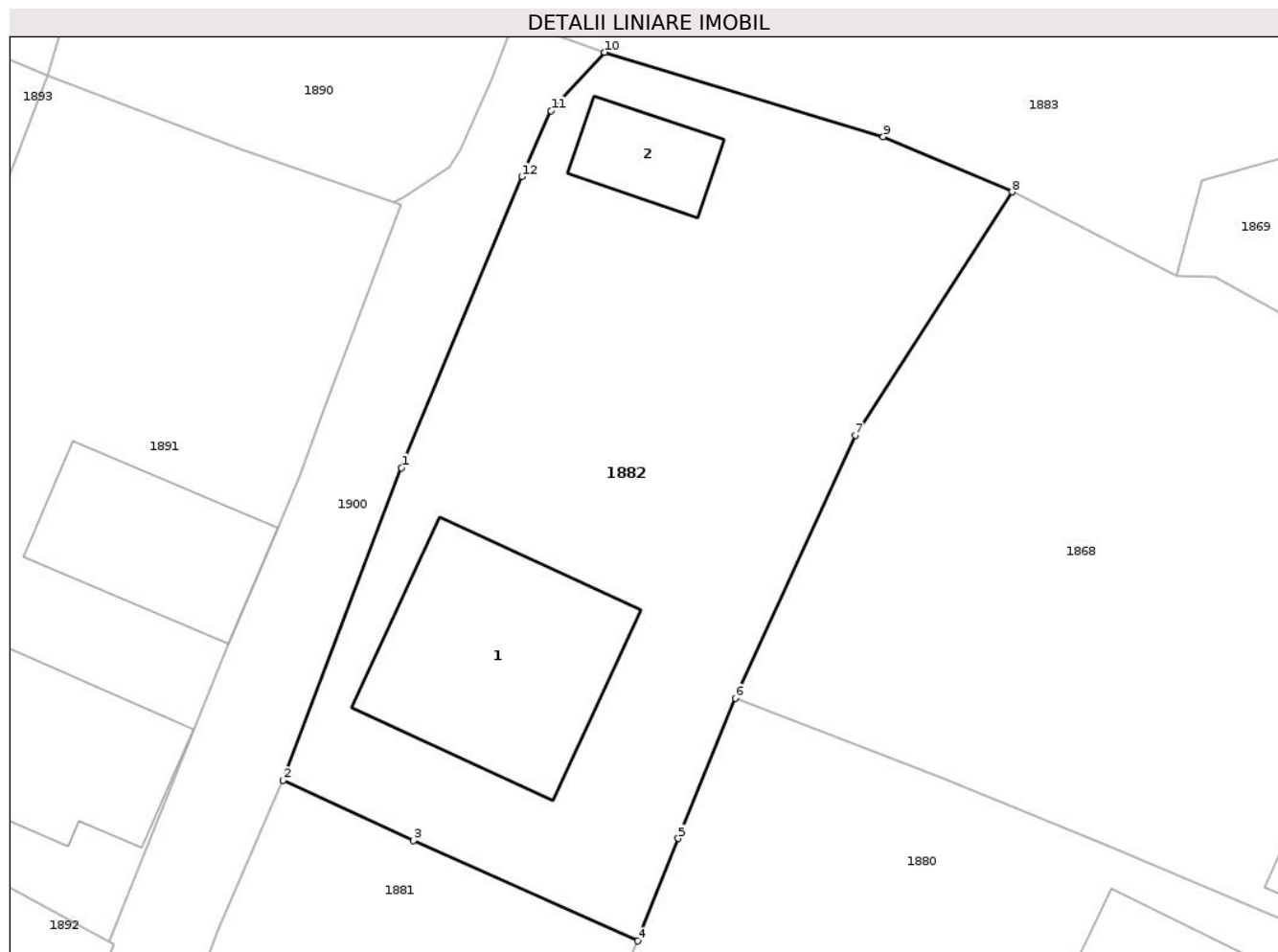
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20058	Din acte: 1.013 Masurata: 967	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	42	34	-	
2	arabil	DA	368	42	33	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20058-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20058-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.695,68 424.409,93	2	590.689,31 424.393,09	18.005
2	590.689,31 424.393,09	3	590.696,32 424.389,85	7.723



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.696,32 424.389,85	4	590.708,382 424.384,452	13.215
4	590.708,382 424.384,452	5	590.710,58 424.389,97	5.94
5	590.710,58 424.389,97	6	590.713,65 424.397,516	8.147
6	590.713,65 424.397,516	7	590.720,1 424.411,67	15.554
7	590.720,1 424.411,67	8	590.728,55 424.424,78	15.597
8	590.728,55 424.424,78	9	590.721,61 424.427,76	7.553
9	590.721,61 424.427,76	10	590.706,62 424.432,3	15.662
10	590.706,62 424.432,3	11	590.703,73 424.429,16	4.268
11	590.703,73 424.429,16	12	590.702,16 424.425,6	3.891
12	590.702,16 424.425,6	1	590.695,68 424.409,93	16.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20197	2.073	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20197-C1	Loc. Batrâni, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA, ANUL EDIFICARII-1993

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>3126 / 28/05/2012</b>			
Act Notarial nr. 931, din 28/05/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr. SERIA C4,NR. 849392/24-04-1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD;);			
B6	se noteaza certificatul de casatorie seria C 4 nr. 849392 eliberat la data de 24.04.1976 de Consiliul Popular al comunei Starchiojd, in sensul ca extinderea constructiei C1 a fost efectuata de sotii ARION VASILE si ARION LUCIA, cu acordul celorlalti vanzatori		A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARION FLORIN 2) ARION VIOLETA, sotii, ca bun comun		A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

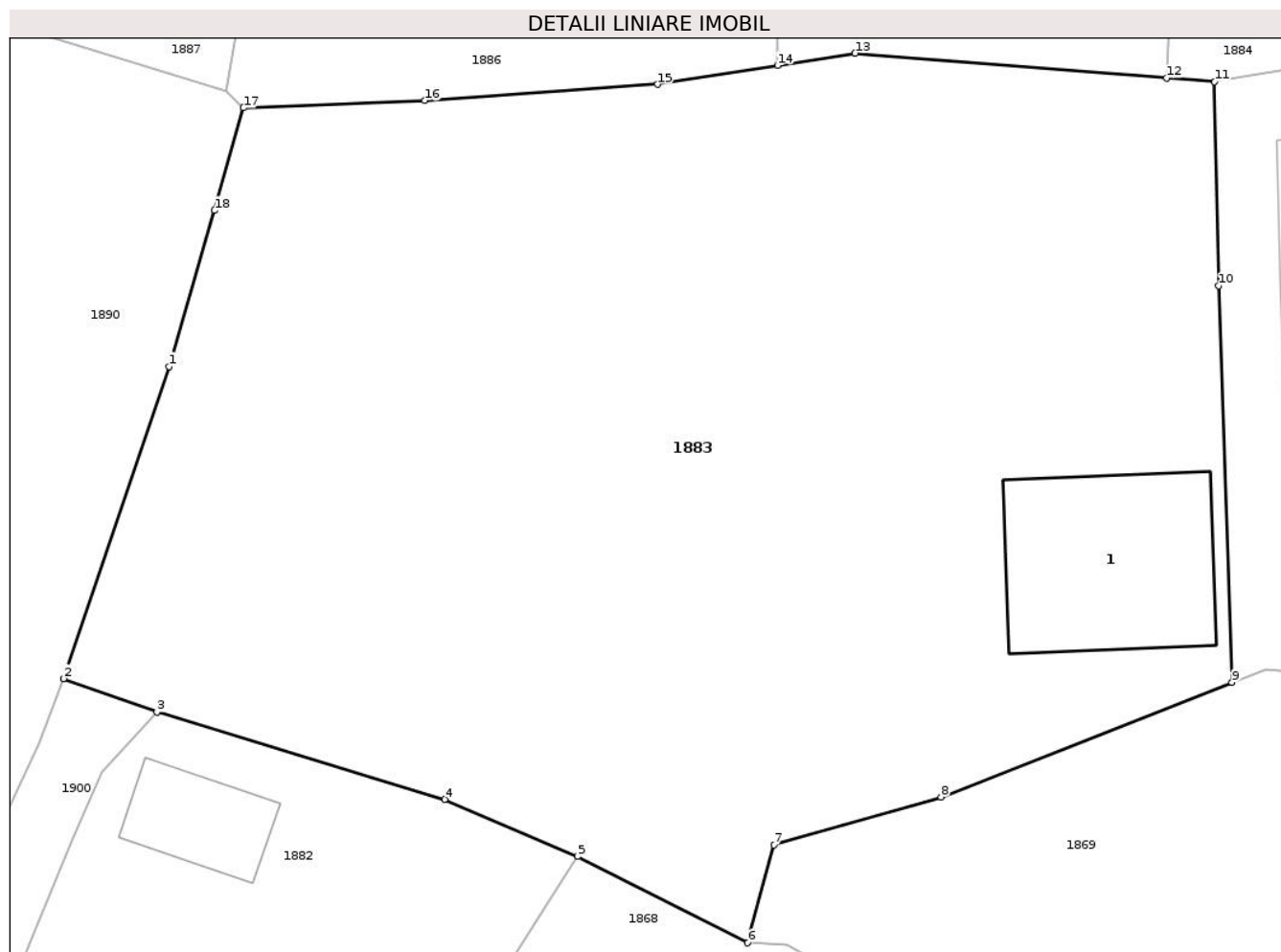
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20197	2.073	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	598	42	28	-	
2	faneata	DA	1.475	42	25	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20197-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA, ANUL EDIFICARII-1993

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.707,238 424.450,313	2	590.701,74 424.434,049	17.168
2	590.701,74 424.434,049	3	590.706,62 424.432,3	5.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.706,62 424.432,3	4	590.721,61 424.427,76	15.662
4	590.721,61 424.427,76	5	590.728,55 424.424,78	7.553
5	590.728,55 424.424,78	6	590.737,408 424.420,285	9.933
6	590.737,408 424.420,285	7	590.738,779 424.425,388	5.284
7	590.738,779 424.425,388	8	590.747,501 424.427,88	9.071
8	590.747,501 424.427,88	9	590.762,667 424.433,851	16.299
9	590.762,667 424.433,851	10	590.761,976 424.454,512	20.673
10	590.761,976 424.454,512	11	590.761,756 424.465,141	10.631
11	590.761,756 424.465,141	12	590.759,25 424.465,34	2.514
12	590.759,25 424.465,34	13	590.743,007 424.466,63	16.294
13	590.743,007 424.466,63	14	590.738,967 424.465,993	4.09
14	590.738,967 424.465,993	15	590.732,717 424.465,007	6.327
15	590.732,717 424.465,007	16	590.720,584 424.464,166	12.162
16	590.720,584 424.464,166	17	590.711,134 424.463,781	9.458
17	590.711,134 424.463,781	18	590.709,622 424.458,437	5.554
18	590.709,622 424.458,437	1	590.707,238 424.450,313	8.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20741	986	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8715 / 19/06/2019</b>		
Act Administrativ nr. 214205, din 28/05/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCU ANASTASIA, -DECEDAT DEFUNCT:Da 2) DEDU MARIA 3) RĂDUCU STELIAN, -DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 5, din 25/02/1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU I STELIAN	A1.1
Act Administrativ nr. 44, din 27/04/1976 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STARCHIOJD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TIU I STELIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

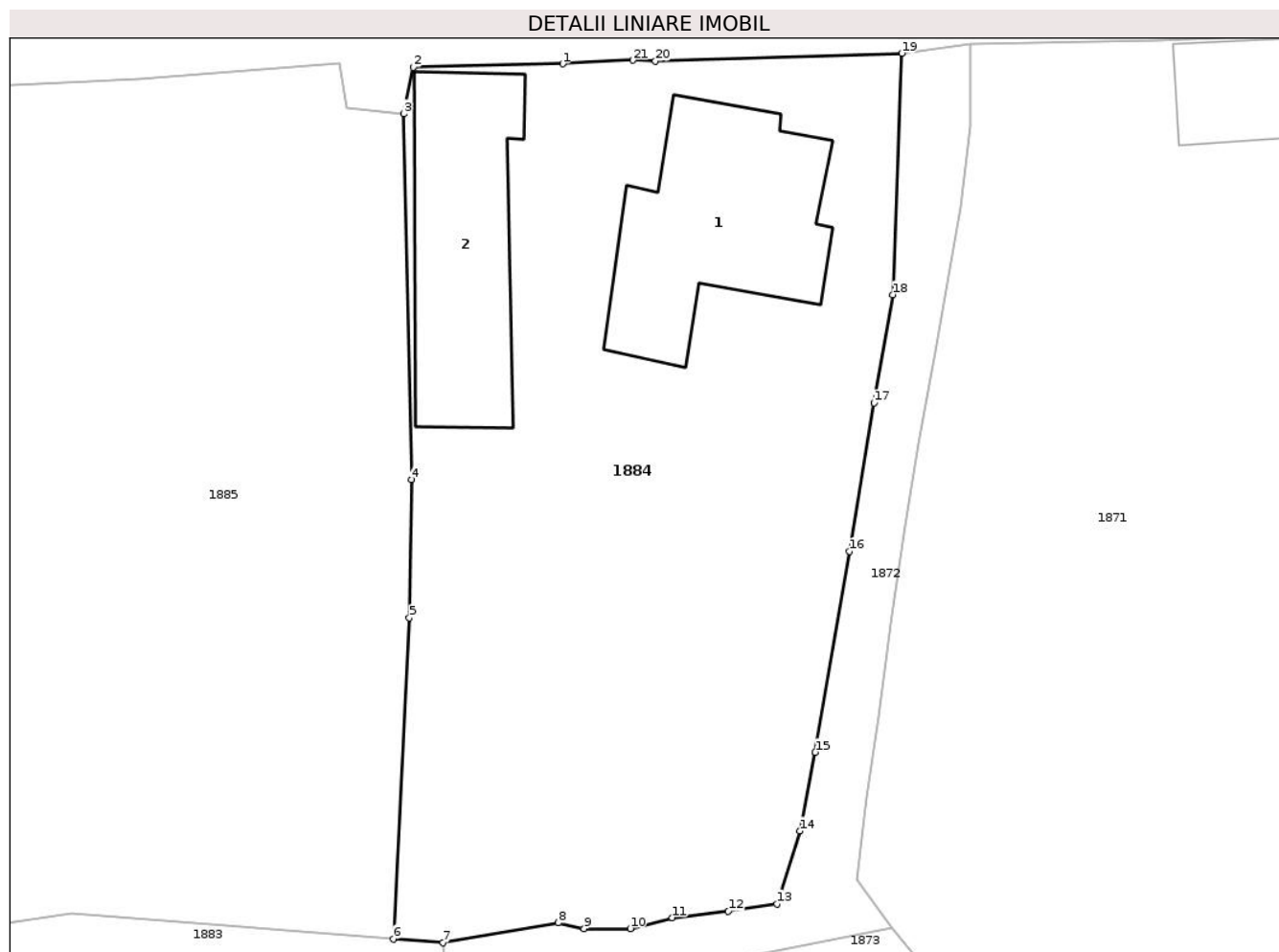
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20741	986	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	438	42	27	-	
2	arabil	DA	548	42	27/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.767,786 424.509,452	2	590.760,239 424.509,279	7.549
3	590.759,763 424.506,935	4	590.760,164 424.488,488	18.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.760,239 424.509,279	3	590.759,763 424.506,935	2.392
4	590.760,164 424.488,488	5	590.760,046 424.481,521	6.968



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.760,046 424.481,521	6	590.759,25 424.465,34	16.201
7	590.761,756 424.465,141	8	590.767,561 424.466,153	5.893
9	590.768,861 424.465,86	10	590.771,206 424.465,851	2.345
11	590.773,319 424.466,399	12	590.776,141 424.466,738	2.842
13	590.778,593 424.467,108	14	590.779,755 424.470,781	3.852
15	590.780,533 424.474,749	16	590.782,266 424.484,871	10.269
17	590.783,489 424.492,355	18	590.784,45 424.497,814	5.543
19	590.784,899 424.509,987	20	590.772,47 424.509,595	12.435
21	590.771,339 424.509,634	1	590.767,786 424.509,452	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.759,25 424.465,34	7	590.761,756 424.465,141	2.514
8	590.767,561 424.466,153	9	590.768,861 424.465,86	1.333
10	590.771,206 424.465,851	11	590.773,319 424.466,399	2.183
12	590.776,141 424.466,738	13	590.778,593 424.467,108	2.48
14	590.779,755 424.470,781	15	590.780,533 424.474,749	4.044
16	590.782,266 424.484,871	17	590.783,489 424.492,355	7.583
18	590.784,45 424.497,814	19	590.784,899 424.509,987	12.181
20	590.772,47 424.509,595	21	590.771,339 424.509,634	1.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20205	Din acte: 933 Masurata: 931	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>10807 / 05/05/2025</b>		
Act Notarial nr. 869, din 30/04/2025 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU DAN-VALENTIN 2) CREȚU RALUCA-ANDREEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

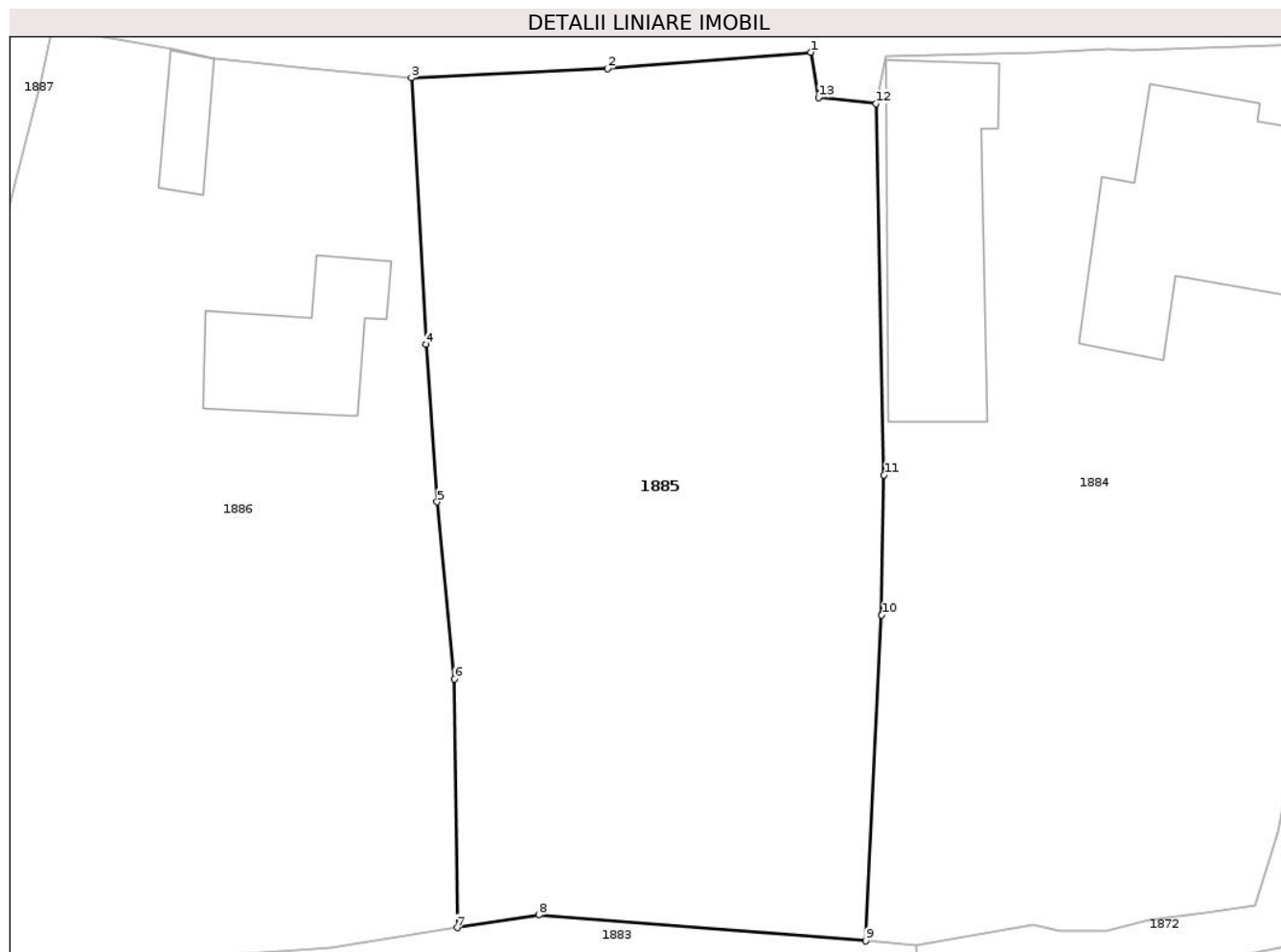
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20205	Din acte: 933 Masurata: 931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	931	42	26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.756,517 424.509,489	2	590.746,424 424.508,688	10.125
2	590.746,424 424.508,688	3	590.736,684 424.508,212	9.752
3	590.736,684 424.508,212	4	590.737,422 424.494,966	13.267
4	590.737,422 424.494,966	5	590.737,969 424.487,153	7.832
5	590.737,969 424.487,153	6	590.738,827 424.478,351	8.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.738,827 424.478,351	7	590.738,967 424.465,993	12.359
7	590.738,967 424.465,993	8	590.743,007 424.466,63	4.09
8	590.743,007 424.466,63	9	590.759,25 424.465,34	16.294
9	590.759,25 424.465,34	10	590.760,046 424.481,521	16.201
10	590.760,046 424.481,521	11	590.760,164 424.488,488	6.968
11	590.760,164 424.488,488	12	590.759,763 424.506,935	18.451
12	590.759,763 424.506,935	13	590.756,903 424.507,246	2.877
13	590.756,903 424.507,246	1	590.756,517 424.509,489	2.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.063	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 216, din 04/10/2004 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4165/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MIRU MARIA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.063	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	42	23	-	
2	arabil	DA	317	42	23/1	-	
3	neproductiv	DA	476	42	24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.718,961 424.510,688	2	590.718,849 424.510,706	0.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.718,849 424.510,706	3	590.718,269 424.507,92	2.846



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.718,269 424.507,92	4	590.716,283 424.500,129	8.04
5	590.715,65 424.495,915	6	590.714,355 424.488,62	7.409
7	590.714,124 424.485,267	8	590.713,138 424.480,032	5.327
9	590.711,835 424.473,3	10	590.711,052 424.469,366	4.011
11	590.710,197 424.464,643	12	590.711,134 424.463,781	1.273
13	590.720,584 424.464,166	14	590.732,717 424.465,007	12.162
15	590.738,967 424.465,993	16	590.738,827 424.478,351	12.359
17	590.737,969 424.487,153	18	590.737,422 424.494,966	7.832
19	590.736,684 424.508,212	20	590.731,584 424.508,666	5.12
21	590.730,395 424.508,797	22	590.726,983 424.509,181	3.434
23	590.726,912 424.509,196	24	590.724,842 424.509,619	2.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.716,283 424.500,129	5	590.715,65 424.495,915	4.261
6	590.714,355 424.488,62	7	590.714,124 424.485,267	3.361
8	590.713,138 424.480,032	9	590.711,835 424.473,3	6.857
10	590.711,052 424.469,366	11	590.710,197 424.464,643	4.8
12	590.711,134 424.463,781	13	590.720,584 424.464,166	9.458
14	590.732,717 424.465,007	15	590.738,967 424.465,993	6.327
16	590.738,827 424.478,351	17	590.737,969 424.487,153	8.844
18	590.737,422 424.494,966	19	590.736,684 424.508,212	13.267
20	590.731,584 424.508,666	21	590.730,395 424.508,797	1.196
22	590.726,983 424.509,181	23	590.726,912 424.509,196	0.073
24	590.724,842 424.509,619	1	590.718,961 424.510,688	5.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

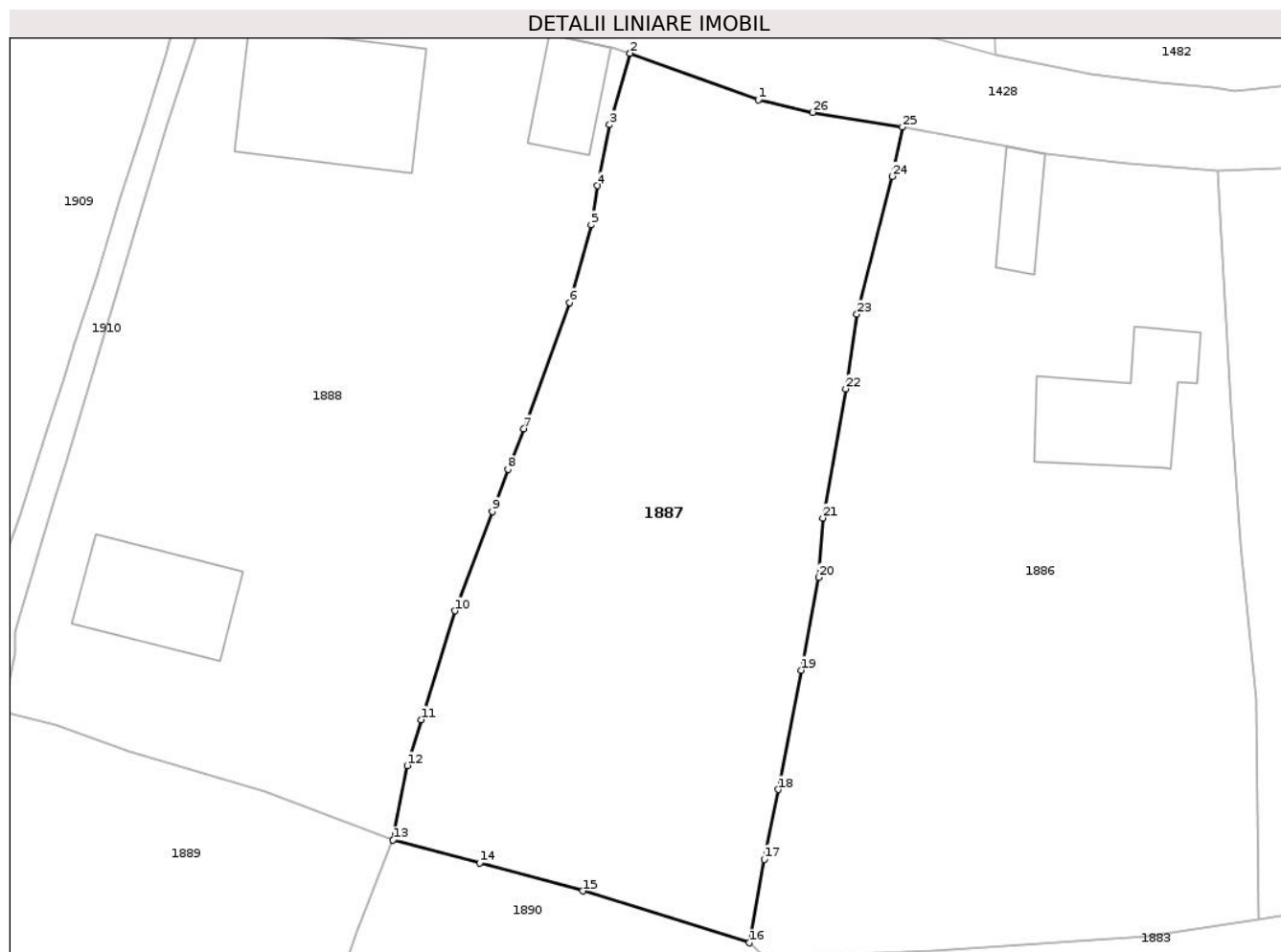
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	838	42	22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.710,711 424.512,243	2	590.703,459 424.514,867	7.712
3	590.702,31 424.510,832	4	590.701,619 424.507,383	3.518
5	590.701,272 424.505,167	6	590.700,039 424.500,791	4.546
7	590.697,462 424.493,656	8	590.696,556 424.491,37	2.459
9	590.695,675 424.488,998	10	590.693,576 424.483,385	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.703,459 424.514,867	3	590.702,31 424.510,832	4.195
4	590.701,619 424.507,383	5	590.701,272 424.505,167	2.243
6	590.700,039 424.500,791	7	590.697,462 424.493,656	7.586
8	590.696,556 424.491,37	9	590.695,675 424.488,998	2.53
10	590.693,576 424.483,385	11	590.691,654 424.477,234	6.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.691,654 424.477,234	12	590.690,877 424.474,649	2.699
13	590.690,07 424.470,439	14	590.694,963 424.469,16	5.057
15	590.700,783 424.467,564	16	590.710,197 424.464,643	9.857
17	590.711,052 424.469,366	18	590.711,835 424.473,3	4.011
19	590.713,138 424.480,032	20	590.714,124 424.485,267	5.327
21	590.714,355 424.488,62	22	590.715,65 424.495,915	7.409
23	590.716,283 424.500,129	24	590.718,269 424.507,92	8.04
25	590.718,849 424.510,706	26	590.713,778 424.511,529	5.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.690,877 424.474,649	13	590.690,07 424.470,439	4.287
14	590.694,963 424.469,16	15	590.700,783 424.467,564	6.035
16	590.710,197 424.464,643	17	590.711,052 424.469,366	4.8
18	590.711,835 424.473,3	19	590.713,138 424.480,032	6.857
20	590.714,124 424.485,267	21	590.714,355 424.488,62	3.361
22	590.715,65 424.495,915	23	590.716,283 424.500,129	4.261
24	590.718,269 424.507,92	25	590.718,849 424.510,706	2.846
26	590.713,778 424.511,529	1	590.710,711 424.512,243	3.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.078	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4792, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>GODEA VOICA</b>	A1
Act Notarial nr. 50, din 23/02/2000 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 4791/26.05.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>GODEA VASILE</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 13, din 23/07/1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STARCHIOJD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GODEA VOICA</b>	A1.3
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

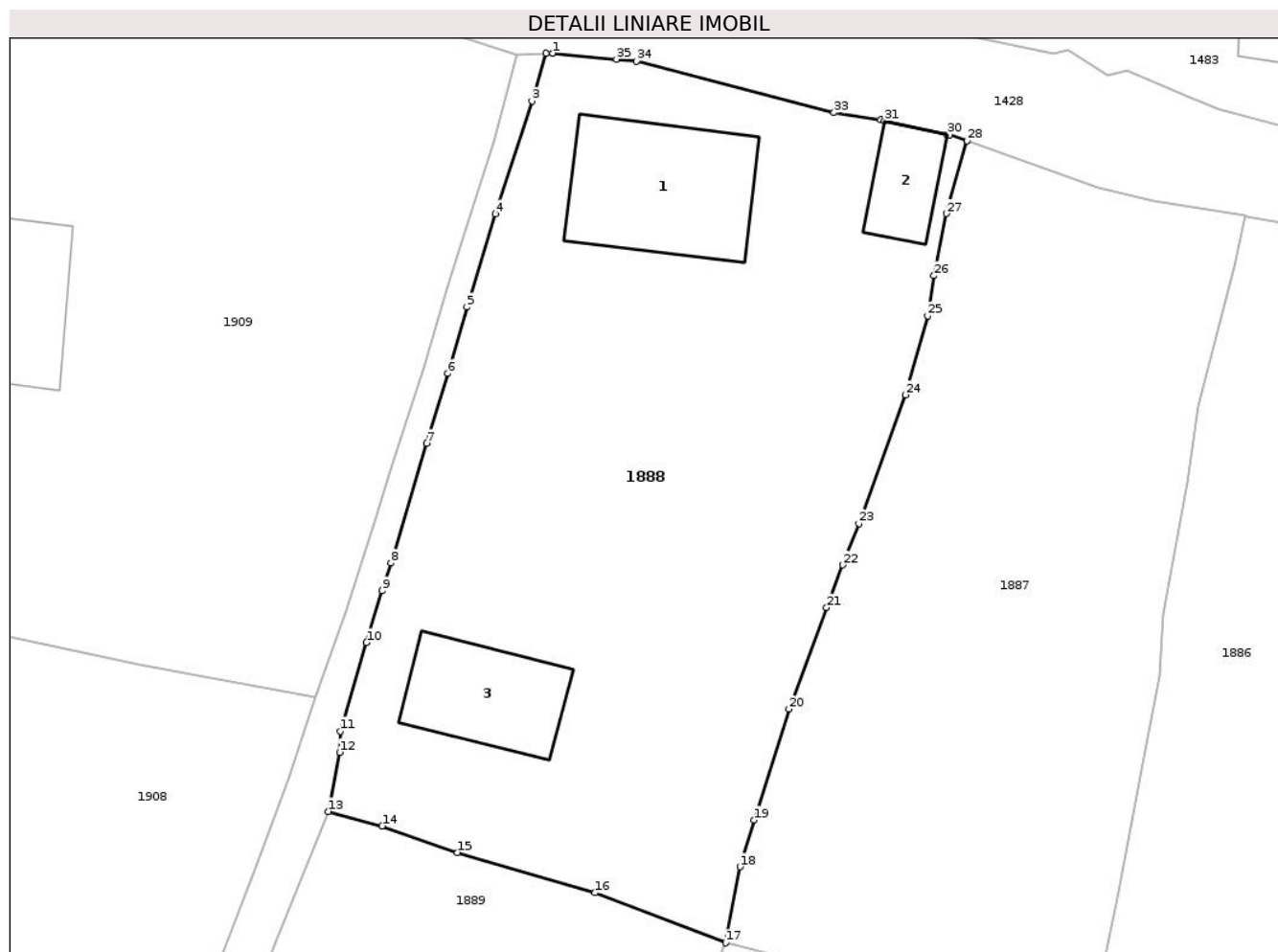
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	266	42	21	-	
2	faneata	DA	313	42	20/1	-	
3	arabil	DA	208	42	20/2	-	
4	curți construcții	DA	291	42	20/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA



**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.680,503 424.519,707	2	590.680,111 424.519,693	0.392
3	590.679,335 424.517,055	4	590.677,327 424.510,804	6.566
5	590.675,732 424.505,658	6	590.674,677 424.501,971	3.835
7	590.673,504 424.498,092	8	590.671,517 424.491,472	6.912
9	590.671,042 424.489,929	10	590.670,16 424.487,062	3.0
11	590.668,729 424.482,164	12	590.668,688 424.480,987	1.178
13	590.668,045 424.477,709	14	590.671,035 424.476,907	3.096
15	590.675,202 424.475,433	16	590.682,833 424.473,206	7.949
17	590.690,07 424.470,439	18	590.690,877 424.474,649	4.287
19	590.691,654 424.477,234	20	590.693,576 424.483,385	6.444
21	590.695,675 424.488,998	22	590.696,556 424.491,37	2.53
23	590.697,462 424.493,656	24	590.700,039 424.500,791	7.586
25	590.701,272 424.505,167	26	590.701,619 424.507,383	2.243
27	590.702,31 424.510,832	28	590.703,459 424.514,867	4.195
29	590.702,475 424.515,175	30	590.702,359 424.515,2	0.119
31	590.698,872 424.515,964	32	590.698,657 424.516,011	0.22
33	590.696,073 424.516,409	34	590.685,142 424.519,263	11.297
35	590.684,02 424.519,382	1	590.680,503 424.519,707	3.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.680,111 424.519,693	3	590.679,335 424.517,055	2.75
4	590.677,327 424.510,804	5	590.675,732 424.505,658	5.388
6	590.674,677 424.501,971	7	590.673,504 424.498,092	4.052
8	590.671,517 424.491,472	9	590.671,042 424.489,929	1.614
10	590.670,16 424.487,062	11	590.668,729 424.482,164	5.103
12	590.668,688 424.480,987	13	590.668,045 424.477,709	3.34
14	590.671,035 424.476,907	15	590.675,202 424.475,433	4.42
16	590.682,833 424.473,206	17	590.690,07 424.470,439	7.748
18	590.690,877 424.474,649	19	590.691,654 424.477,234	2.699
20	590.693,576 424.483,385	21	590.695,675 424.488,998	5.993
22	590.696,556 424.491,37	23	590.697,462 424.493,656	2.459
24	590.700,039 424.500,791	25	590.701,272 424.505,167	4.546
26	590.701,619 424.507,383	27	590.702,31 424.510,832	3.518
28	590.703,459 424.514,867	29	590.702,475 424.515,175	1.031
30	590.702,359 424.515,2	31	590.698,872 424.515,964	3.57
32	590.698,657 424.516,011	33	590.696,073 424.516,409	2.614
34	590.685,142 424.519,263	35	590.684,02 424.519,382	1.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20522	Din acte: 913 Masurata: 921	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20522-C1	Loc. Batrâni, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI
A1.2	20522-C2	Loc. Batrâni, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>421 / 18/01/2017</b>		
Act Administrativ nr. 44434, din 25/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 5075 din 21.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act notarial nr 25 din 24.04.2013, emis de NP FRATIAN EUGEN- IULIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRE COSTEL	A1.1, A1.2
<b>9574 / 23/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 2497, din 21/08/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE COSTEL 2) PETRE LILIANA, soti, ca bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRE COSTEL 2) PETRE LILIANA, soti, ca bun comun	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

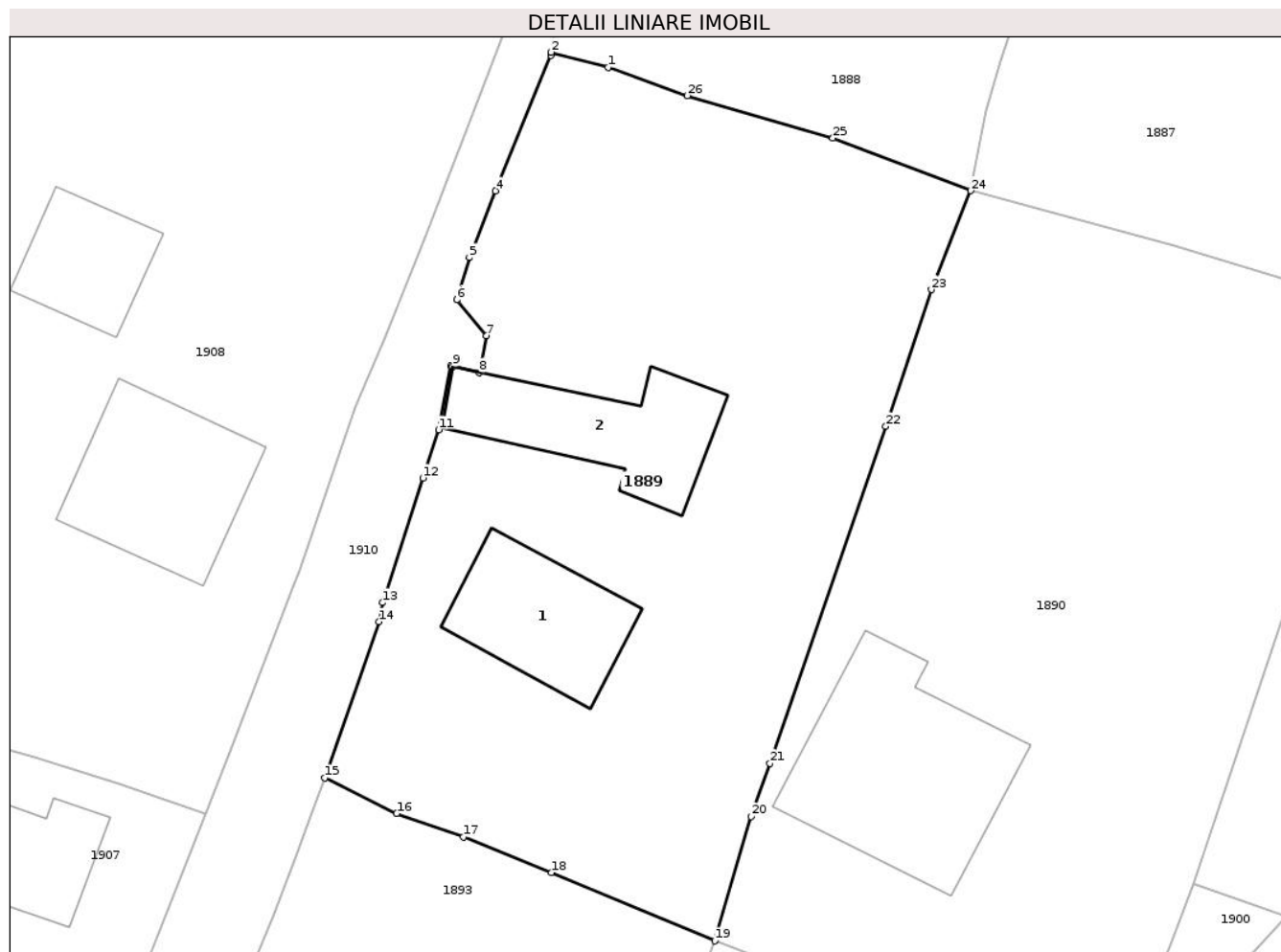
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9574 / 23/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 2497, din 21/08/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) PETRE MARIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, asupra terenului si asupra cotei de 1/2 din constructiile C1 si C2 1) PETRE MARIA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20522	Din acte: 913 Masurata: 921	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	42	16	-	
2	arabil	DA	360	42	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20522-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CU BECI
A1.2	20522-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.671,035 424.476,907	2	590.668,045 424.477,709	3.096	2	590.668,045 424.477,709	3	590.668,021 424.477,554	0.157
3	590.668,021 424.477,554	4	590.665,119 424.470,43	7.692	4	590.665,119 424.470,43	5	590.663,755 424.466,924	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.663,755 424.466,924	6	590.663,091 424.464,702	2.319
7	590.664,651 424.462,818	8	590.664,264 424.460,897	1.96
9	590.662,887 424.461,212	10	590.662,787 424.461,235	0.103
11	590.662,141 424.457,882	12	590.661,309 424.455,345	2.67
13	590.659,204 424.448,803	14	590.659,014 424.447,798	1.023
15	590.656,161 424.439,598	16	590.659,936 424.437,729	4.212
17	590.663,438 424.436,494	18	590.668,055 424.434,628	4.98
19	590.676,64 424.431,04	20	590.678,53 424.437,569	6.797
21	590.679,532 424.440,357	22	590.685,614 424.458,062	18.721
23	590.688,01 424.465,244	24	590.690,07 424.470,439	5.589
25	590.682,833 424.473,206	26	590.675,202 424.475,433	7.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.663,091 424.464,702	7	590.664,651 424.462,818	2.446
8	590.664,264 424.460,897	9	590.662,887 424.461,212	1.413
10	590.662,787 424.461,235	11	590.662,141 424.457,882	3.415
12	590.661,309 424.455,345	13	590.659,204 424.448,803	6.872
14	590.659,014 424.447,798	15	590.656,161 424.439,598	8.682
16	590.659,936 424.437,729	17	590.663,438 424.436,494	3.713
18	590.668,055 424.434,628	19	590.676,64 424.431,04	9.305
20	590.678,53 424.437,569	21	590.679,532 424.440,357	2.963
22	590.685,614 424.458,062	23	590.688,01 424.465,244	7.571
24	590.690,07 424.470,439	25	590.682,833 424.473,206	7.748
26	590.675,202 424.475,433	1	590.671,035 424.476,907	4.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 999 Masurata: 966	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44435, din 25/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4382/25.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU D STELIANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5, din 20/04/1966 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU D STELIANA DEFUNCT:Da 2) COJOCARU TOMA DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

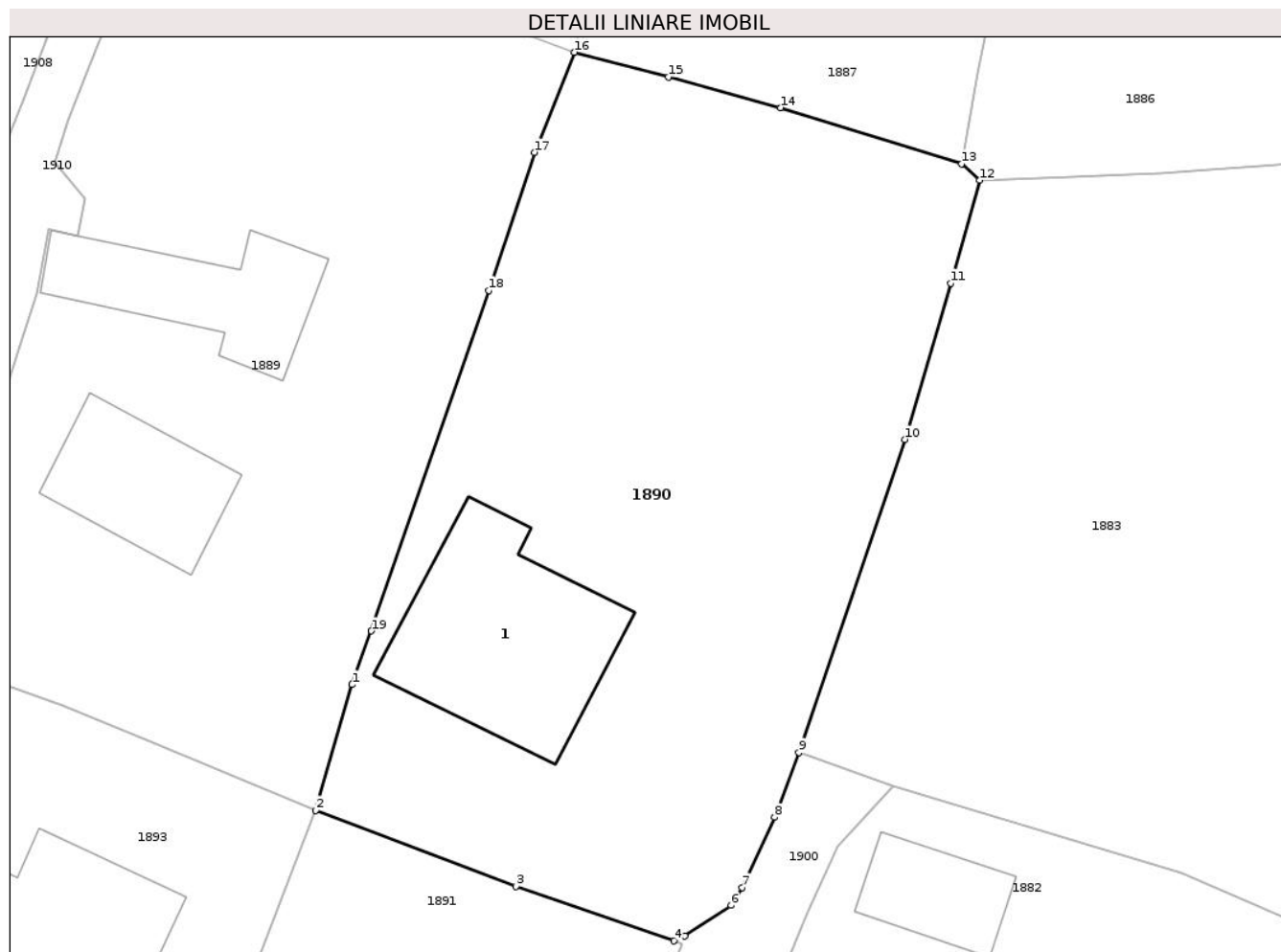
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 999 Masurata: 966	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	42	18	-	
2	arabil	DA	421	42	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.678,53 424.437,569	2	590.676,64 424.431,04	6.797
2	590.676,64 424.431,04	3	590.687,04 424.427,08	11.128



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.687,04 424.427,08	4	590.695,254 424.424,247	8.689
4	590.695,254 424.424,247	5	590.695,807 424.424,507	0.611
5	590.695,807 424.424,507	6	590.698,219 424.426,088	2.884
6	590.698,219 424.426,088	7	590.698,802 424.427,018	1.098
7	590.698,802 424.427,018	8	590.700,486 424.430,674	4.025
8	590.700,486 424.430,674	9	590.701,74 424.434,049	3.6
9	590.701,74 424.434,049	10	590.707,238 424.450,313	17.168
10	590.707,238 424.450,313	11	590.709,622 424.458,437	8.467
11	590.709,622 424.458,437	12	590.711,134 424.463,781	5.554
12	590.711,134 424.463,781	13	590.710,197 424.464,643	1.273
13	590.710,197 424.464,643	14	590.700,783 424.467,564	9.857
14	590.700,783 424.467,564	15	590.694,963 424.469,16	6.035
15	590.694,963 424.469,16	16	590.690,07 424.470,439	5.057
16	590.690,07 424.470,439	17	590.688,01 424.465,244	5.589
17	590.688,01 424.465,244	18	590.685,614 424.458,062	7.571
18	590.685,614 424.458,062	19	590.679,532 424.440,357	18.721
19	590.679,532 424.440,357	1	590.678,53 424.437,569	2.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20230	830	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20230-C1	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII-1965.
A1.2	20230-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CHIRPICI, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII-1990.
A1.3	20230-C3	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII-1965.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3509 / 29/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 1980, din 26/04/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MARIANA 2) COJOCARU MARIAN, soti, ca bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MARIAN, soti, ca bun comun 2) COJOCARU MARIANA	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MARIANA 2) COJOCARU MARIAN, soti, ca bun comun	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MARIAN, soti, ca bun comun 2) COJOCARU MARIANA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

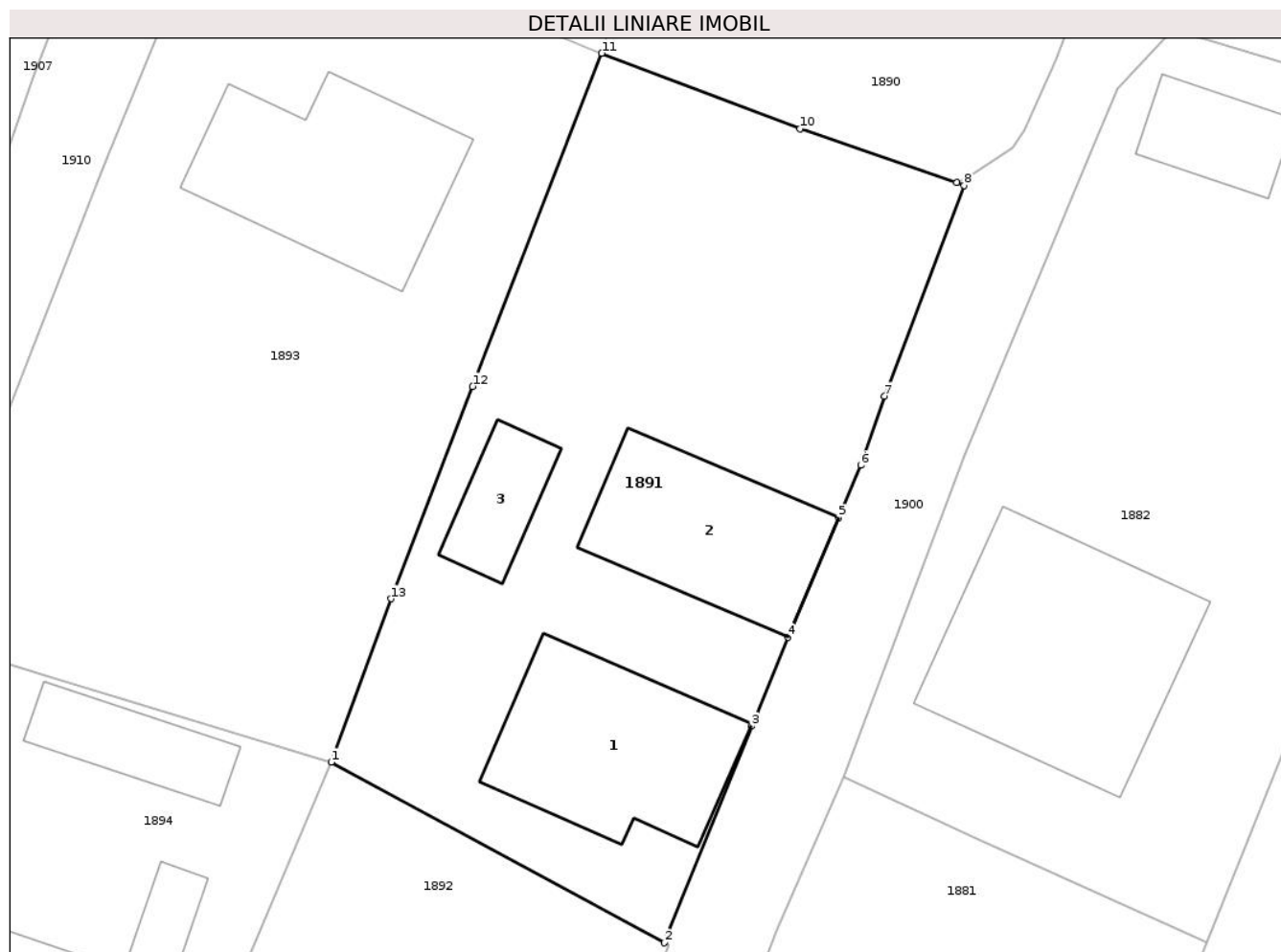
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20230	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	490	42	13	-	
2	arabil	DA	340	42	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20230-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII-1965.
A1.2	20230-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CHIRPICI,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1990.
A1.3	20230-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1965.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.662,46 424.393,88	2	590.679,93 424.384,41	19.872
2	590.679,93 424.384,41	3	590.684,51 424.395,77	12.249
3	590.684,51 424.395,77	4	590.686,4 424.400,43	5.029
4	590.686,4 424.400,43	5	590.689,06 424.406,69	6.802
5	590.689,06 424.406,69	6	590.690,23 424.409,45	2.998
6	590.690,23 424.409,45	7	590.691,47 424.413,07	3.826
7	590.691,47 424.413,07	8	590.695,65 424.424,11	11.805
8	590.695,65 424.424,11	9	590.695,254 424.424,247	0.419
9	590.695,254 424.424,247	10	590.687,04 424.427,08	8.689
10	590.687,04 424.427,08	11	590.676,64 424.431,04	11.128
11	590.676,64 424.431,04	12	590.669,87 424.413,57	18.736
12	590.669,87 424.413,57	13	590.665,59 424.402,44	11.925
13	590.665,59 424.402,44	1	590.662,46 424.393,88	9.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Prund, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20274	Din acte: 806 Masurata: 809	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20274-C1	Loc. Batrâni, Str Prund, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA, CONSTRUITA IN ANUL 1968 DIN LEMN SI CARAMIDA
A1.2	20274-C2	Loc. Batrâni, Str Prund, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 1968 DIN LEMN

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>914 / 05/02/2014</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 22/01/2009 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2028/331/2008, ramasa definitiva prin nerecurare; act notarial nr. 137/05-09-2013 emis de N.P. Fratian Georgeta; act administrativ nr. 3454/27-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI; act administrativ nr. 188/16-01-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IONESCU GHEORGHE	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IONESCU GHEORGHE	A1.1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IONESCU GHEORGHE	A1.2
<b>3001 / 10/04/2014</b>		
Act Notarial nr. 496, din 09/04/2014 emis de NP IANCU LAURA IOANA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) IONESCU GHEORGHE, necasatorit, ca bun propriu	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) IONESCU GHEORGHE, necasatorit, ca bun propriu	A1.1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) IONESCU GHEORGHE, necasatorit, ca bun propriu	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.647,15 424.357,388	3	590.664,326 424.347,424	19.857
3	590.664,326 424.347,424	4	590.665,919 424.350,109	3.122
4	590.665,919 424.350,109	5	590.669,366 424.357,924	8.541
5	590.669,366 424.357,924	6	590.672,506 424.365,386	8.096
6	590.672,506 424.365,386	7	590.680,173 424.384,275	20.386
7	590.680,173 424.384,275	8	590.679,93 424.384,41	0.278
8	590.679,93 424.384,41	9	590.662,46 424.393,88	19.872
9	590.662,46 424.393,88	10	590.658,656 424.384,861	9.788
10	590.658,656 424.384,861	11	590.654,882 424.376,296	9.36
11	590.654,882 424.376,296	12	590.650,862 424.366,826	10.288
12	590.650,862 424.366,826	1	590.649,021 424.362,223	4.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 893 Masurata: 909	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 103212, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4164/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU I FLOAREA		A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU I FLOAREA 2) RADU DUMITRU		A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

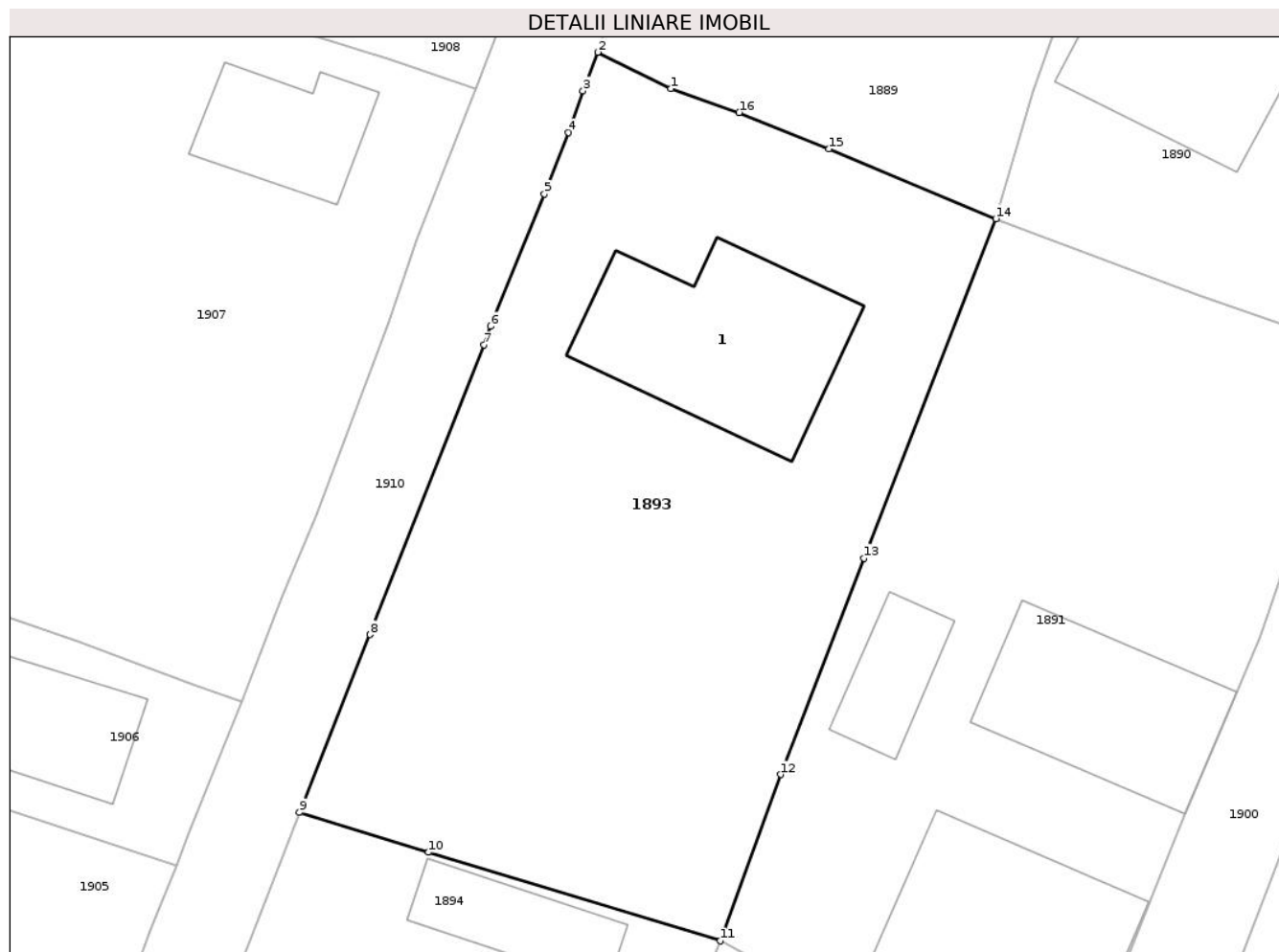
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 893 Masurata: 909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	42	15	-	
2	arabil	DA	506	42	15/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.659,936 424.437,729	2	590.656,161 424.439,598	4.212
2	590.656,161 424.439,598	3	590.655,413 424.437,616	2.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.655,413 424.437,616	4	590.654,664 424.435,467	2.276
4	590.654,664 424.435,467	5	590.653,429 424.432,305	3.395
5	590.653,429 424.432,305	6	590.650,657 424.425,496	7.352
6	590.650,657 424.425,496	7	590.650,319 424.424,539	1.015
7	590.650,319 424.424,539	8	590.644,451 424.409,635	16.018
8	590.644,451 424.409,635	9	590.640,83 424.400,482	9.843
9	590.640,83 424.400,482	10	590.647,448 424.398,432	6.928
10	590.647,448 424.398,432	11	590.662,46 424.393,88	15.687
11	590.662,46 424.393,88	12	590.665,59 424.402,44	9.114
12	590.665,59 424.402,44	13	590.669,87 424.413,57	11.925
13	590.669,87 424.413,57	14	590.676,64 424.431,04	18.736
14	590.676,64 424.431,04	15	590.668,055 424.434,628	9.305
15	590.668,055 424.434,628	16	590.663,438 424.436,494	4.98
16	590.663,438 424.436,494	1	590.659,936 424.437,729	3.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 825 Masurata: 860	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 41, din 02/08/2012 emis de BNP CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4163/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PANA ALEXANDRU-MIHAI	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 103224, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) PANA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 63, din 24/06/1975 emis de EMIS DE FOSTUL CONSILIU POPULAR AL COMUNEI STARCHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) PANA MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

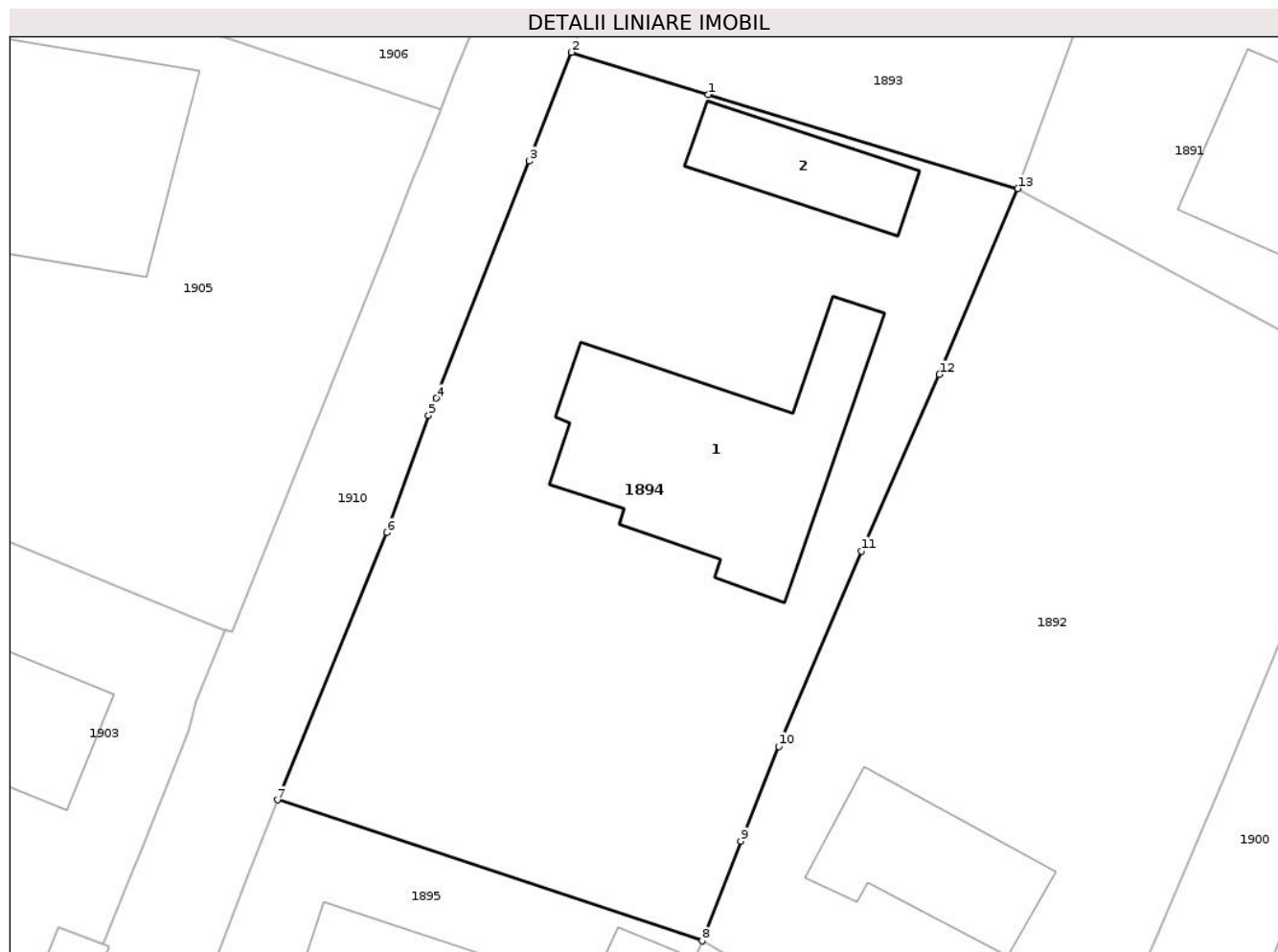
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 825 Masurata: 860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	42	10	-	
2	arabil	DA	300	42	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.647,448 424.398,432	2	590.640,83 424.400,482	6.928
2	590.640,83 424.400,482	3	590.638,784 424.395,211	5.654



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.638,784 424.395,211	4	590.634,279 424.383,703	12.358
4	590.634,279 424.383,703	5	590.633,888 424.382,88	0.911
5	590.633,888 424.382,88	6	590.631,875 424.377,183	6.042
6	590.631,875 424.377,183	7	590.626,572 424.364,225	14.001
7	590.626,572 424.364,225	8	590.647,15 424.357,388	21.684
8	590.647,15 424.357,388	9	590.649,021 424.362,223	5.184
9	590.649,021 424.362,223	10	590.650,862 424.366,826	4.958
10	590.650,862 424.366,826	11	590.654,882 424.376,296	10.288
11	590.654,882 424.376,296	12	590.658,656 424.384,861	9.36
12	590.658,656 424.384,861	13	590.662,46 424.393,88	9.788
13	590.662,46 424.393,88	1	590.647,448 424.398,432	15.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20792	Din acte: 864 Masurata: 861	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20792-C1	Loc. Batrâni, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie Locuinta, Sp.+P, S.c. Beci=16mp, S.c.desf.=107mp; Edificata in anul 1968
A1.2	20792-C2	Loc. Batrâni, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie Anexa, Parter; Edificata in anul 1968
A1.3	20792-C3	Loc. Batrâni, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie Anexa, Parter; Edificata in anul 1968;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>2867 / 02/03/2020</b>			
Act Notarial nr. 628, din 27/02/2020 emis de NP CONSTANTIN AIDA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ADRIAN CONSTANTIN 2) COJOCARU MARIA, soti, ca bun comun		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MARIA, soti, ca bun comun 2) COJOCARU ADRIAN CONSTANTIN		A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

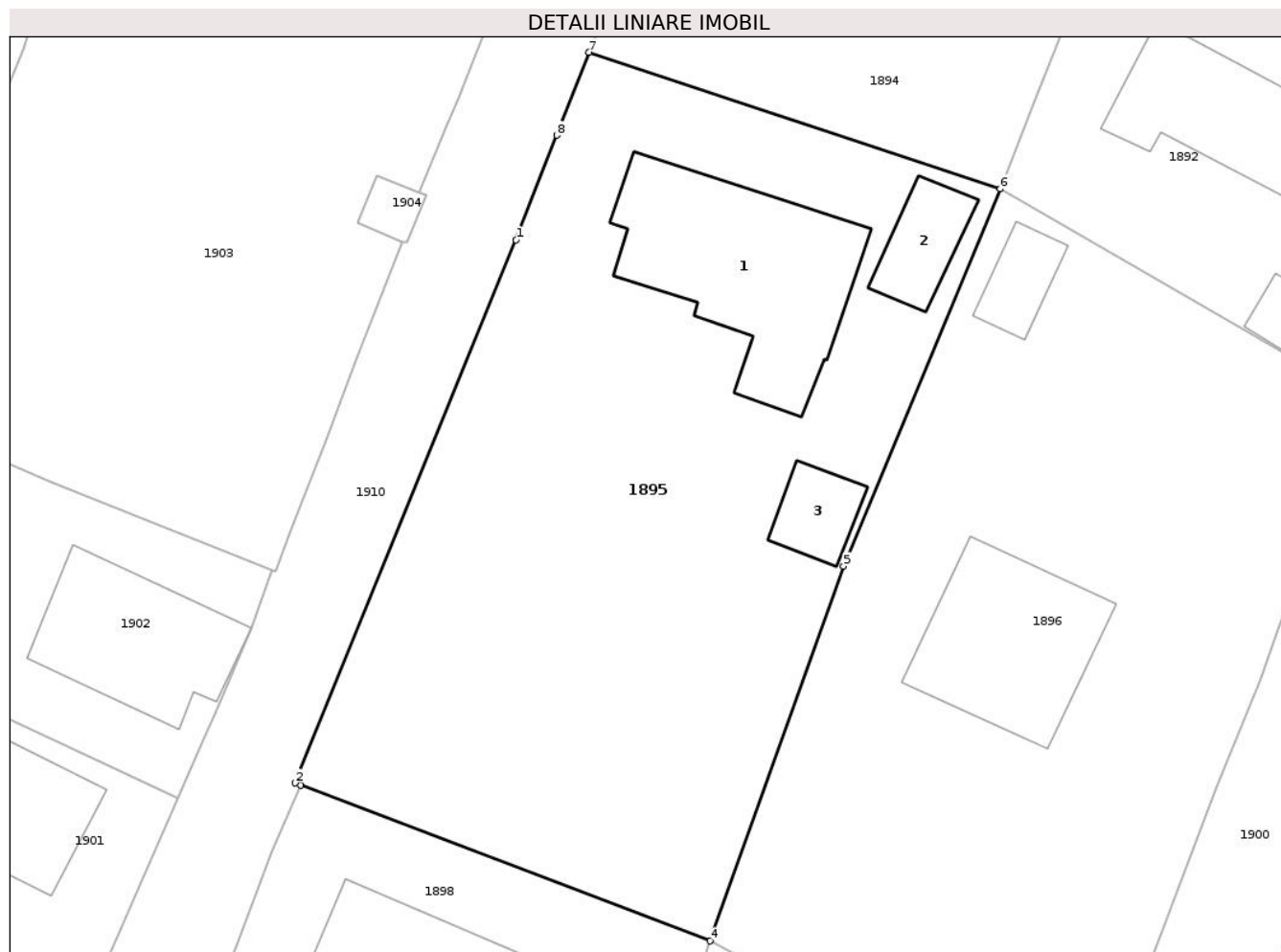
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
<b>2867 / 02/03/2020</b>			
Act Notarial nr. 628, din 27/02/2020 emis de NP CONSTANTIN AIDA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, 1) COJOCARU RODICA 2) COJOCARU NICOLAE		A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLAE 2) COJOCARU RODICA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20792	Din acte: 864 Masurata: 861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	392	42	4	-	
2	arabil	DA	469	42	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20792-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie Locuinta, Sp.+P, S.c.Beci=16mp, S.c.desf.=107mp; Edificata in anul 1968
A1.2	20792-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie Anexa, Parter; Edificata in anul 1968
A1.3	20792-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie Anexa, Parter; Edificata in anul 1968;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.622,936 424.354,834	2	590.611,877 424.327,661	29.337
2	590.611,877 424.327,661	3	590.612,153 424.327,555	0.296
3	590.612,153 424.327,555	4	590.632,623 424.319,756	21.905
4	590.632,623 424.319,756	5	590.639,305 424.338,516	19.914
5	590.639,305 424.338,516	6	590.647,15 424.357,388	20.438
6	590.647,15 424.357,388	7	590.626,572 424.364,225	21.684
7	590.626,572 424.364,225	8	590.624,963 424.360,071	4.455
8	590.624,963 424.360,071	1	590.622,936 424.354,834	5.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 866 Masurata: 855	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103217, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BADEU N ELENA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 19, din 28/11/1963 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BADEU N ELENA</b> DEFUNCT:Da 2) <b>BADEU GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 22, din 19/07/1966 emis de STAFUL POPULAR AL COMUNEI BATRANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BADEU N ELENA</b> DEFUNCT:Da 2) <b>BADEU GHEORGHE</b> DEFUNCT:Da	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

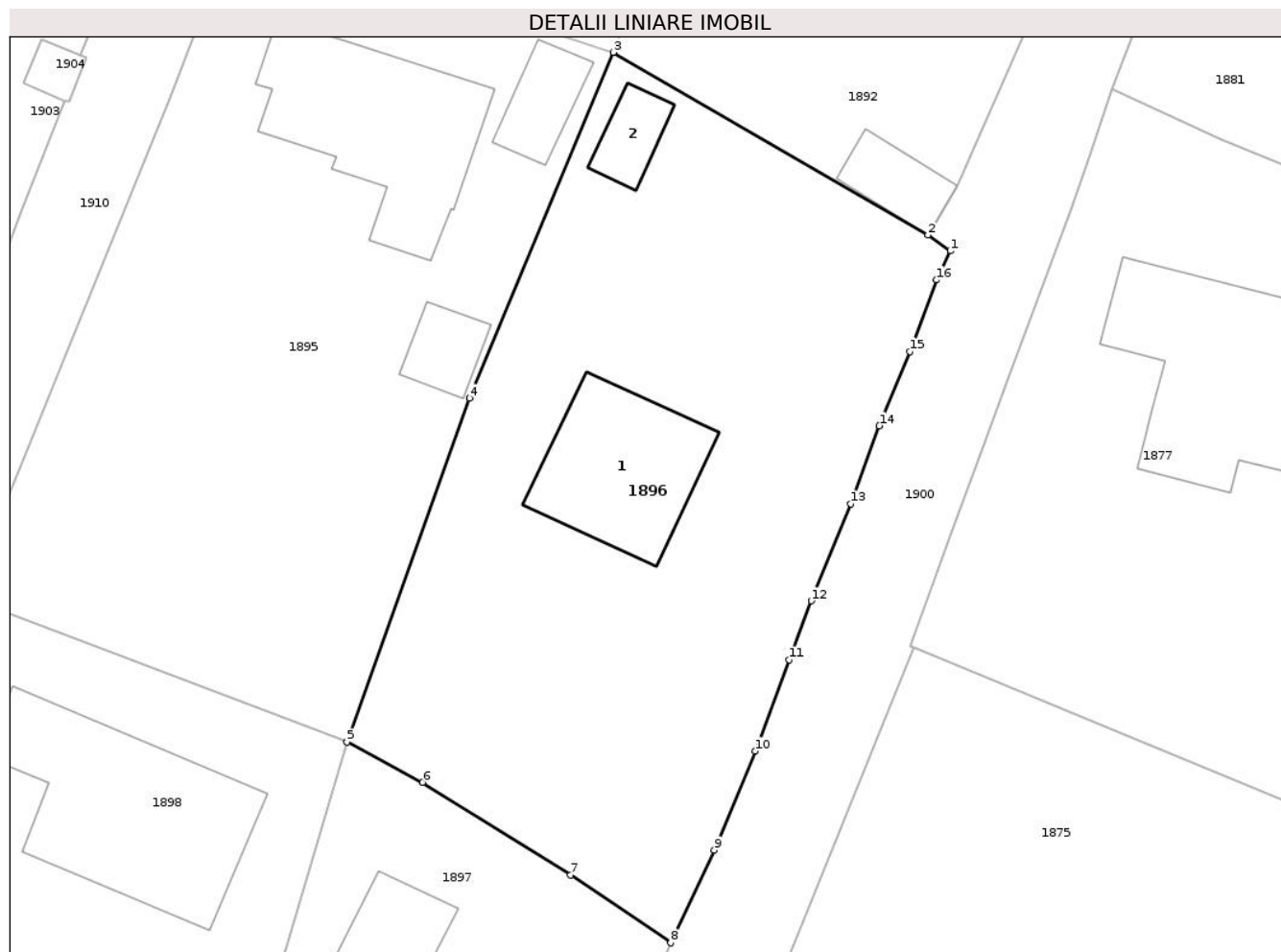
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 866 Masurata: 855	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	42	5	-	
2	arabil	DA	301	42	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.665,552 424.346,555	2	590.664,326 424.347,424	1.503
2	590.664,326 424.347,424	3	590.647,15 424.357,388	19.857



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.647,15 424.357,388	4	590.639,305 424.338,516	20.438
4	590.639,305 424.338,516	5	590.632,623 424.319,756	19.914
5	590.632,623 424.319,756	6	590.636,747 424.317,558	4.673
6	590.636,747 424.317,558	7	590.644,834 424.312,517	9.529
7	590.644,834 424.312,517	8	590.650,289 424.308,807	6.597
8	590.650,289 424.308,807	9	590.652,679 424.313,862	5.592
9	590.652,679 424.313,862	10	590.654,9 424.319,264	5.841
10	590.654,9 424.319,264	11	590.656,756 424.324,24	5.311
11	590.656,756 424.324,24	12	590.657,968 424.327,468	3.448
12	590.657,968 424.327,468	13	590.660,124 424.332,746	5.701
13	590.660,124 424.332,746	14	590.661,664 424.337,015	4.538
14	590.661,664 424.337,015	15	590.663,347 424.341,066	4.387
15	590.663,347 424.341,066	16	590.664,809 424.344,968	4.167
16	590.664,809 424.344,968	1	590.665,552 424.346,555	1.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Victoriei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4776, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>BADEU G ION</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BADEU G ION</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

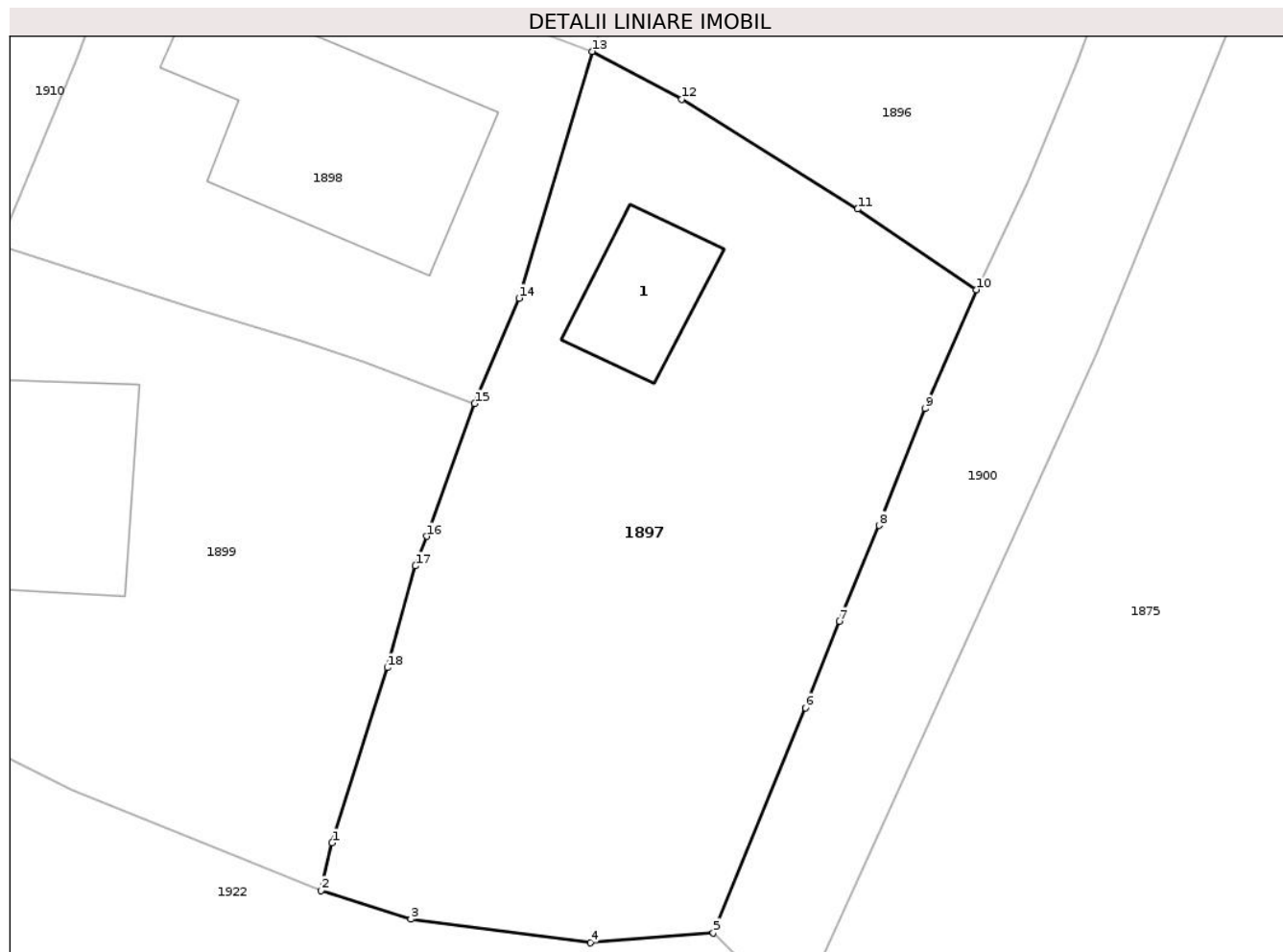
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	286	42	6	-	PUNCT "ACASA"
2	faneata	DA	421	42	5/1	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.620,664 424.283,401	2	590.620,166 424.281,212	2.245
2	590.620,166 424.281,212	3	590.624,293 424.279,894	4.332
3	590.624,293 424.279,894	4	590.632,543 424.278,817	8.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.632,543 424.278,817	5	590.638,199 424.279,278	5.675
5	590.638,199 424.279,278	6	590.642,429 424.289,607	11.162
6	590.642,429 424.289,607	7	590.644,003 424.293,582	4.275
7	590.644,003 424.293,582	8	590.645,817 424.297,982	4.759
8	590.645,817 424.297,982	9	590.647,935 424.303,35	5.771
9	590.647,935 424.303,35	10	590.650,289 424.308,807	5.943
10	590.650,289 424.308,807	11	590.644,834 424.312,517	6.597
11	590.644,834 424.312,517	12	590.636,747 424.317,558	9.529
12	590.636,747 424.317,558	13	590.632,623 424.319,756	4.673
13	590.632,623 424.319,756	14	590.629,265 424.308,426	11.817
14	590.629,265 424.308,426	15	590.627,223 424.303,581	5.258
15	590.627,223 424.303,581	16	590.625,026 424.297,481	6.484
16	590.625,026 424.297,481	17	590.624,493 424.296,124	1.458
17	590.624,493 424.296,124	18	590.623,209 424.291,458	4.839
18	590.623,209 424.291,458	1	590.620,664 424.283,401	8.449

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 385 Masurata: 395	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103215, din 21/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ACT ADMINISTRATIV NR. 4162/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIP ROZETA	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FILIP ROZETA 2) FILIP ALEXANDRU	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

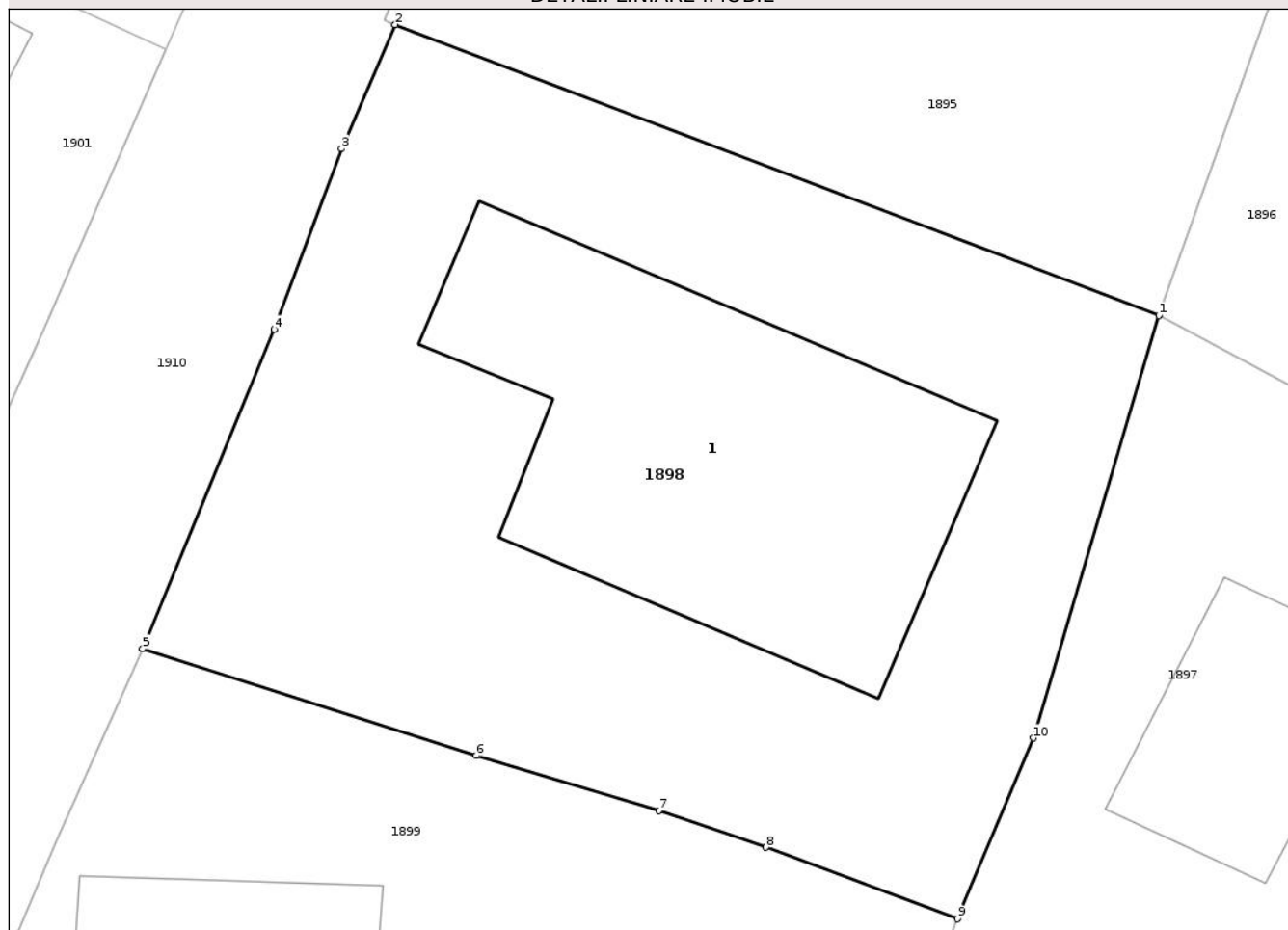
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 385 Masurata: 395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	42	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.632,623 424.319,756	2	590.612,153 424.327,555	21.905
2	590.612,153 424.327,555	3	590.610,72 424.324,232	3.619
3	590.610,72 424.324,232	4	590.608,918 424.319,386	5.17



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.608,918 424.319,386	5	590.605,391 424.310,82	9.264
5	590.605,391 424.310,82	6	590.614,327 424.307,956	9.384
6	590.614,327 424.307,956	7	590.619,23 424.306,48	5.12
7	590.619,23 424.306,48	8	590.622,095 424.305,497	3.029
8	590.622,095 424.305,497	9	590.627,223 424.303,581	5.474
9	590.627,223 424.303,581	10	590.629,265 424.308,426	5.258
10	590.629,265 424.308,426	1	590.632,623 424.319,756	11.817

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 535	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 253, din 14/04/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4161/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) PETRE OLGUTA	A1
Act Notarial nr. 253, din 14/04/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PETRE OLGUTA	A1.1
Act Notarial nr. 1185, din 25/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR. 4161/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) PETRE OLGUTA 2) PETRE CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. 1185, din 25/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) PETRE OLGUTA 2) PETRE CONSTANTIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

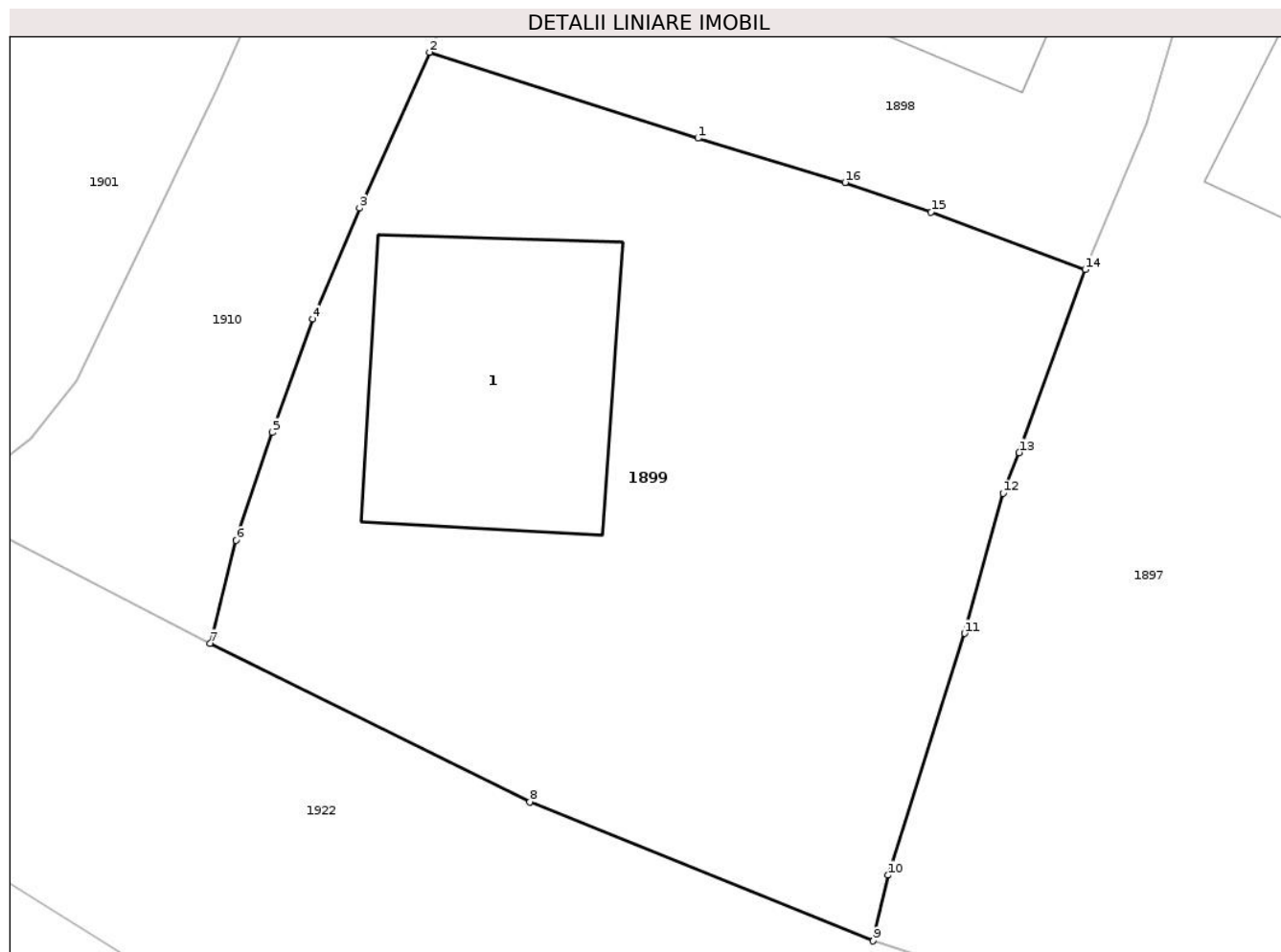
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	42	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.614,327 424.307,956	2	590.605,391 424.310,82	9.384
2	590.605,391 424.310,82	3	590.603,056 424.305,622	5.698
3	590.603,056 424.305,622	4	590.601,49 424.301,936	4.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.601,49 424.301,936	5	590.600,147 424.298,148	4.019
5	590.600,147 424.298,148	6	590.598,945 424.294,556	3.788
6	590.598,945 424.294,556	7	590.598,088 424.291,127	3.534
7	590.598,088 424.291,127	8	590.608,726 424.285,841	11.879
8	590.608,726 424.285,841	9	590.620,166 424.281,212	12.341
9	590.620,166 424.281,212	10	590.620,664 424.283,401	2.245
10	590.620,664 424.283,401	11	590.623,209 424.291,458	8.449
11	590.623,209 424.291,458	12	590.624,493 424.296,124	4.839
12	590.624,493 424.296,124	13	590.625,026 424.297,481	1.458
13	590.625,026 424.297,481	14	590.627,223 424.303,581	6.484
14	590.627,223 424.303,581	15	590.622,095 424.305,497	5.474
15	590.622,095 424.305,497	16	590.619,23 424.306,48	3.029
16	590.619,23 424.306,48	1	590.614,327 424.307,956	5.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Victoriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20837	921	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14874 / 28/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 27/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL BATRANI (act administrativ nr 53 din 30.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BATRANI;act administrativ nr 5029 din 26.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act administrativ nr 4515 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BATRANI</b> , CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

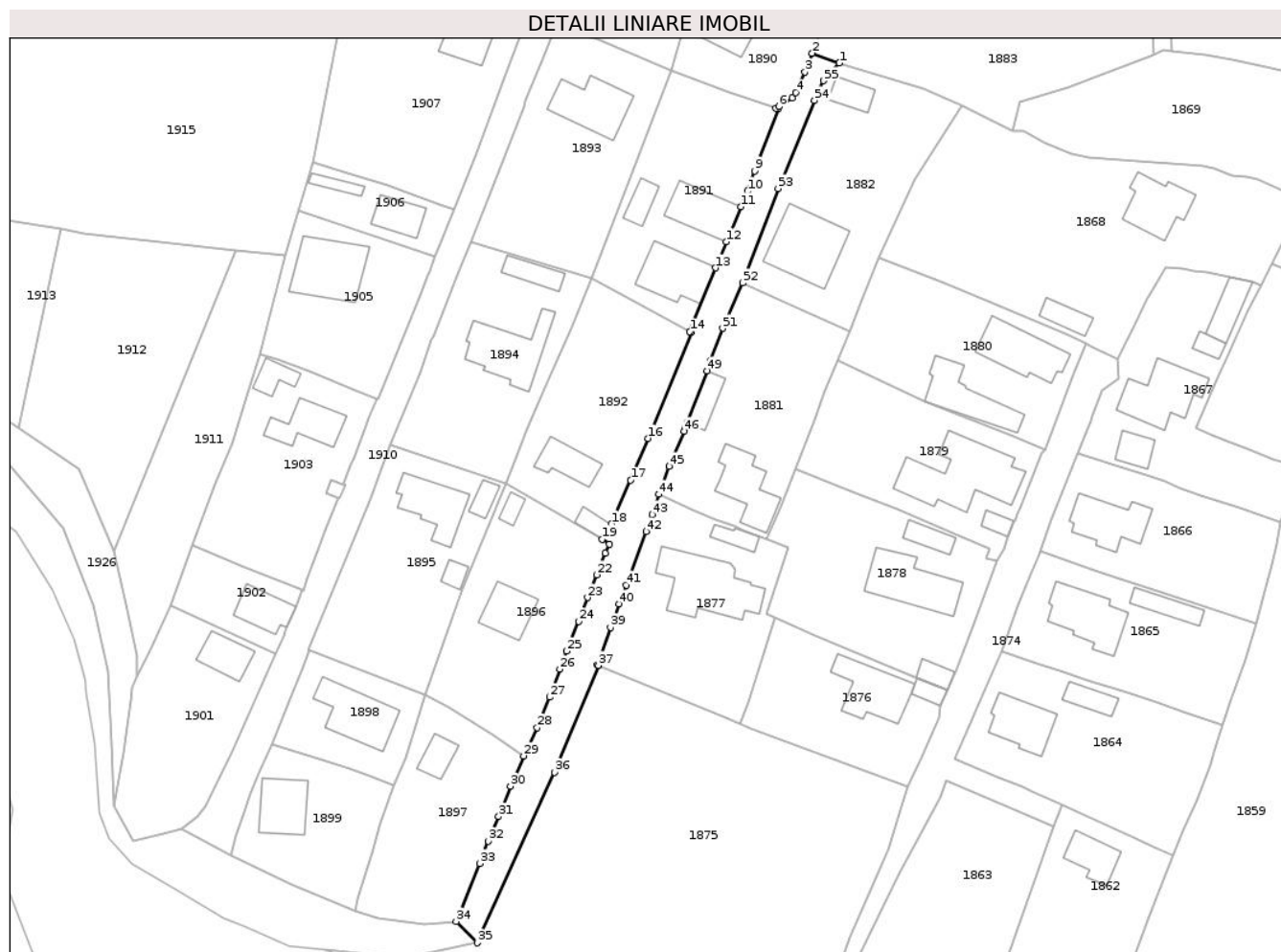
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20837	921	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	921	-	-	-	STR. VICTORIEI-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.706,62 424.432,3	2	590.701,74 424.434,049	5.184	2	590.701,74 424.434,049	3	590.700,486 424.430,674	3.6	3	590.700,486 424.430,674	4	590.698,802 424.427,018	4.025
4	590.698,802 424.427,018	5	590.698,219 424.426,088	1.098	5	590.698,219 424.426,088	6	590.695,807 424.424,507	2.884	6	590.695,807 424.424,507	7	590.695,254 424.424,247	0.611
7	590.695,254 424.424,247	8	590.695,65 424.424,11	0.419	8	590.695,65 424.424,11	9	590.691,47 424.413,07	11.805	9	590.691,47 424.413,07	10	590.690,23 424.409,45	3.826
10	590.690,23 424.409,45	11	590.689,06 424.406,69	2.998	11	590.689,06 424.406,69	12	590.686,4 424.400,43	6.802	12	590.686,4 424.400,43	13	590.684,51 424.395,77	5.029
13	590.684,51 424.395,77	14	590.679,93 424.384,41	12.249	14	590.679,93 424.384,41	15	590.680,173 424.384,275	0.278	15	590.680,173 424.384,275	16	590.672,506 424.365,386	20.386
16	590.672,506 424.365,386	17	590.669,366 424.357,924	8.096	17	590.669,366 424.357,924	18	590.665,919 424.350,109	8.541	18	590.665,919 424.350,109	19	590.664,326 424.347,424	3.122



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	590.664,326 424.347,424	20	590.665,552 424.346,555	1.503	20	590.665,552 424.346,555	21	590.664,809 424.344,968	1.752	21	590.664,809 424.344,968	22	590.663,347 424.341,066	4.167
22	590.663,347 424.341,066	23	590.661,664 424.337,015	4.387	23	590.661,664 424.337,015	24	590.660,124 424.332,746	4.538	24	590.660,124 424.332,746	25	590.657,968 424.327,468	5.701
25	590.657,968 424.327,468	26	590.656,756 424.324,24	3.448	26	590.656,756 424.324,24	27	590.654,9 424.319,264	5.311	27	590.654,9 424.319,264	28	590.652,679 424.313,862	5.841
28	590.652,679 424.313,862	29	590.650,289 424.308,807	5.592	29	590.650,289 424.308,807	30	590.647,935 424.303,35	5.943	30	590.647,935 424.303,35	31	590.645,817 424.297,982	5.771
31	590.645,817 424.297,982	32	590.644,003 424.293,582	4.759	32	590.644,003 424.293,582	33	590.642,429 424.289,607	4.275	33	590.642,429 424.289,607	34	590.638,199 424.279,278	11.16 2
34	590.638,199 424.279,278	35	590.642,011 424.275,477	5.383	35	590.642,011 424.275,477	36	590.655,807 424.305,848	33.35 8	36	590.655,807 424.305,848	37	590.663,588 424.324,922	20.6
37	590.663,588 424.324,922	38	590.663,379 424.325,011	0.227	38	590.663,379 424.325,011	39	590.665,788 424.331,71	7.119	39	590.665,788 424.331,71	40	590.667,304 424.335,829	4.389
40	590.667,304 424.335,829	41	590.668,559 424.339,238	3.633	41	590.668,559 424.339,238	42	590.672,104 424.348,777	10.17 6	42	590.672,104 424.348,777	43	590.673,199 424.351,817	3.231
43	590.673,199 424.351,817	44	590.674,386 424.355,413	3.787	44	590.674,386 424.355,413	45	590.676,252 424.360,392	5.317	45	590.676,252 424.360,392	46	590.678,926 424.366,669	6.823
46	590.678,926 424.366,669	47	590.679,083 424.367,249	0.601	47	590.679,083 424.367,249	48	590.679,481 424.368,163	0.997	48	590.679,481 424.368,163	49	590.683,05 424.377,43	9.931
49	590.683,05 424.377,43	50	590.683,594 424.379,108	1.764	50	590.683,594 424.379,108	51	590.685,793 424.385,024	6.311	51	590.685,793 424.385,024	52	590.689,31 424.393,09	8.799
52	590.689,31 424.393,09	53	590.695,68 424.409,93	18.00 5	53	590.695,68 424.409,93	54	590.702,16 424.425,6	16.95 7	54	590.702,16 424.425,6	55	590.703,73 424.429,16	3.891
55	590.703,73 424.429,16	1	590.706,62 424.432,3	4.268										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20256	Din acte: 713 Masurata: 714	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20256-C2	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1519 / 24/02/2014</b>		
Act Notarial nr. 533, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (incheiere de rectificare nr.17/13.03.2014 emisa de N.P. Fratian Eugen Iuliu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20256 a imobilului cu numarul cadastral 20256/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20249 inscris in cartea funciara 20249;	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 204304, din 11/02/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 1530/22-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU ECATERINA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20249/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 6887 din 22/08/2013;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) PALAVESCU ECATERINA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20249/Batrani, inscrisa prin incheierea nr. 6887 din 22/08/2013;	A1.2
<b>1527 / 24/02/2014</b>		
Act Notarial nr. 534, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B6	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra cotei de 3/8 din constructia C2, intrucat exista neconcordanta intre situatia de carte funciara si actul prezentat, in sensul ca donatorii nu sunt inscrisi in prezenta carte funciara,	A1, A1.2
<b>2585 / 27/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 24, din 21/02/2014 emis de NP EUGEN IULIU FRATIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PALAVESCU ECATERINA	A1.2
Act Notarial nr. 534, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act notarial nr. 24/21-02-2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PALAVESCU ECATERINA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

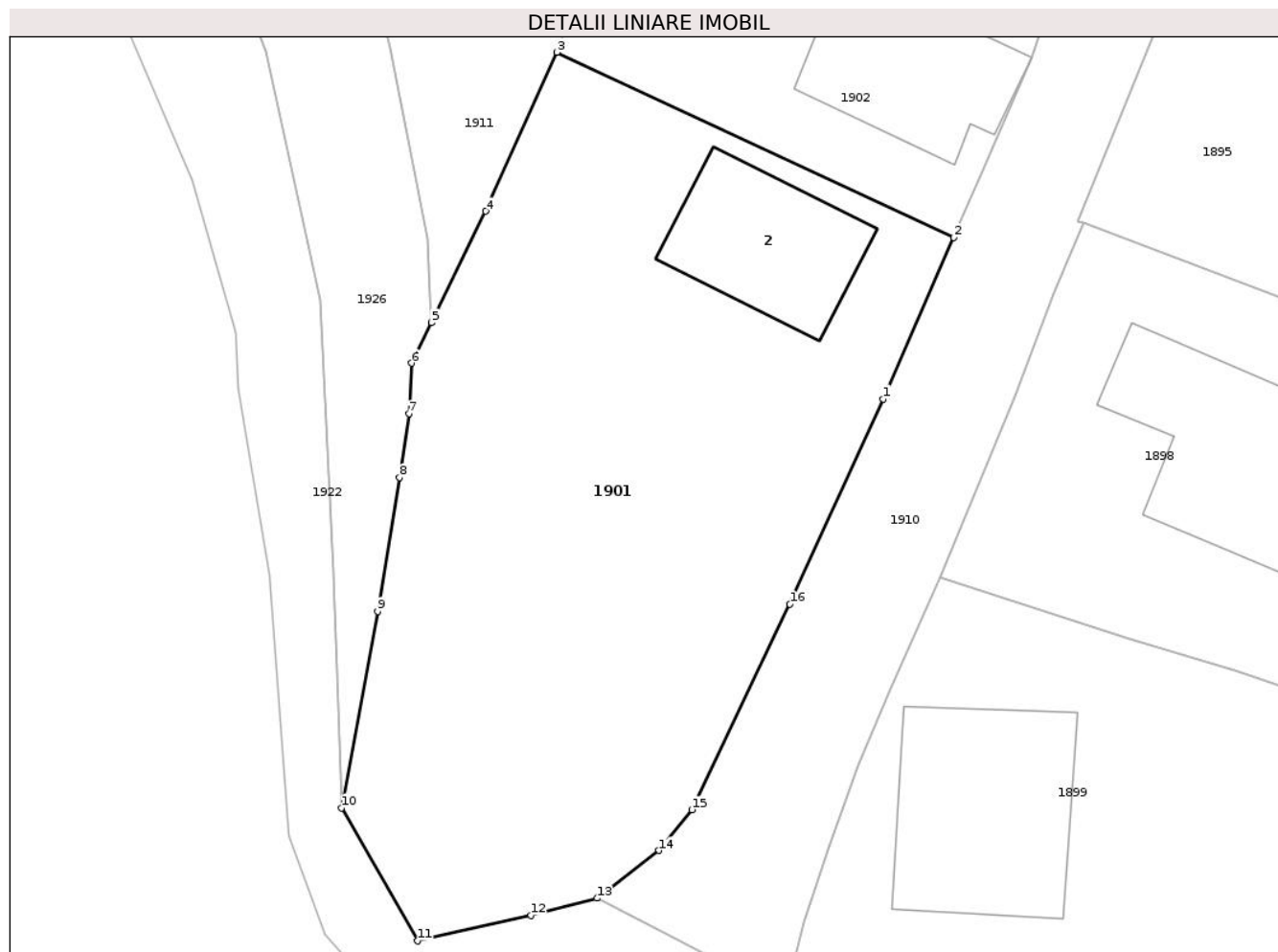
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20256	Din acte: 713 Masurata: 714	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	39	20	-	
2	arabil	DA	544	39	21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20256-C2	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.602,687 424.319,264	2	590.606,012 424.326,89	8.319
2	590.606,012 424.326,89	3	590.587,293 424.335,625	20.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.587,293 424.335,625	4	590.583,932 424.328,121	8.222
4	590.583,932 424.328,121	5	590.581,372 424.322,862	5.849
5	590.581,372 424.322,862	6	590.580,442 424.320,95	2.126
6	590.580,442 424.320,95	7	590.580,303 424.318,564	2.39
7	590.580,303 424.318,564	8	590.579,869 424.315,55	3.045
8	590.579,869 424.315,55	9	590.578,825 424.309,241	6.395
9	590.578,825 424.309,241	10	590.577,127 424.299,967	9.428
10	590.577,127 424.299,967	11	590.580,724 424.293,686	7.238
11	590.580,724 424.293,686	12	590.586,062 424.294,892	5.473
12	590.586,062 424.294,892	13	590.589,189 424.295,706	3.231
13	590.589,189 424.295,706	14	590.592,109 424.297,954	3.685
14	590.592,109 424.297,954	15	590.593,652 424.299,874	2.463
15	590.593,652 424.299,874	16	590.598,276 424.309,579	10.75
16	590.598,276 424.309,579	1	590.602,687 424.319,264	10.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20255	247	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20255-C1	Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1519 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. 533, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (incheiere de rectificare nr.17/13.03.2014 emisa de N.P. Fratian Eugen Iuliu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20255 a imobilului cu numarul cadastral 20255/Batrani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20249 inscris in cartea funciara 20249;	A1, A1.1
1529 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. 535, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B6	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra terenului si a cotei de 7/8 din constructia C1, intrucat exista neconcordanta intre situatia de carte funciara si actul prezentat, in sensul ca donatorii nu sunt inscris in prezenta carte funciara,	A1, A1.1
1523 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. 24, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TOMA CATALINA	A1.1
2584 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 535, din 21/02/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) TOMA VASILE, sotii, 2) TOMA CATALINA	A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA CATALINA 2) TOMA VASILE, sotii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

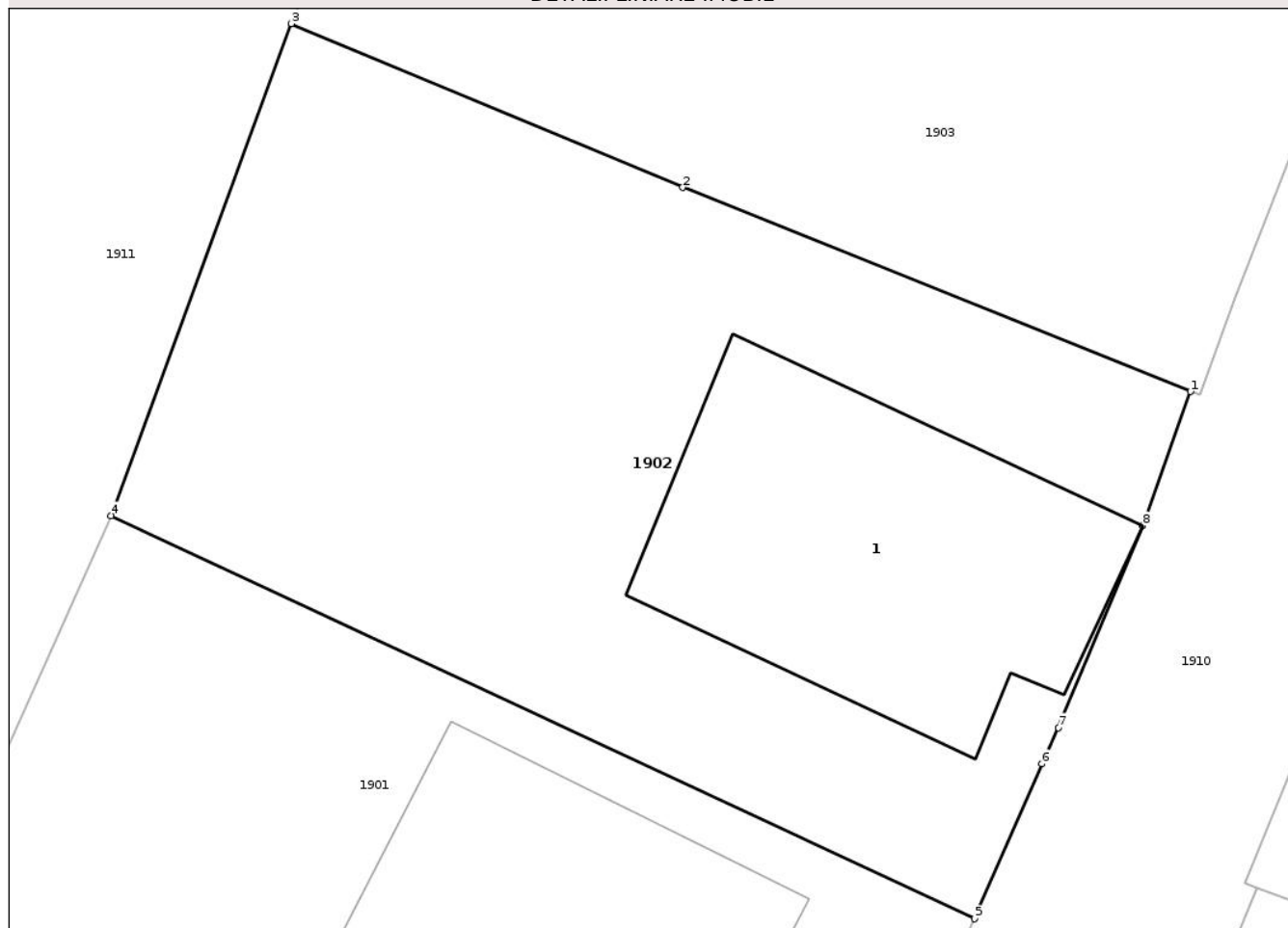
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20255	247	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	39	20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20255-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.610,701 424.338,314	2	590.599,692 424.342,739	11.865
2	590.599,692 424.342,739	3	590.591,206 424.346,286	9.197
3	590.591,206 424.346,286	4	590.587,293 424.335,625	11.356
4	590.587,293 424.335,625	5	590.606,012 424.326,89	20.657



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.606,012 424.326,89	6	590.607,475 424.330,246	3.661
6	590.607,475 424.330,246	7	590.607,833 424.331,032	0.864
7	590.607,833 424.331,032	8	590.609,668 424.335,406	4.743
8	590.609,668 424.335,406	1	590.610,701 424.338,314	3.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

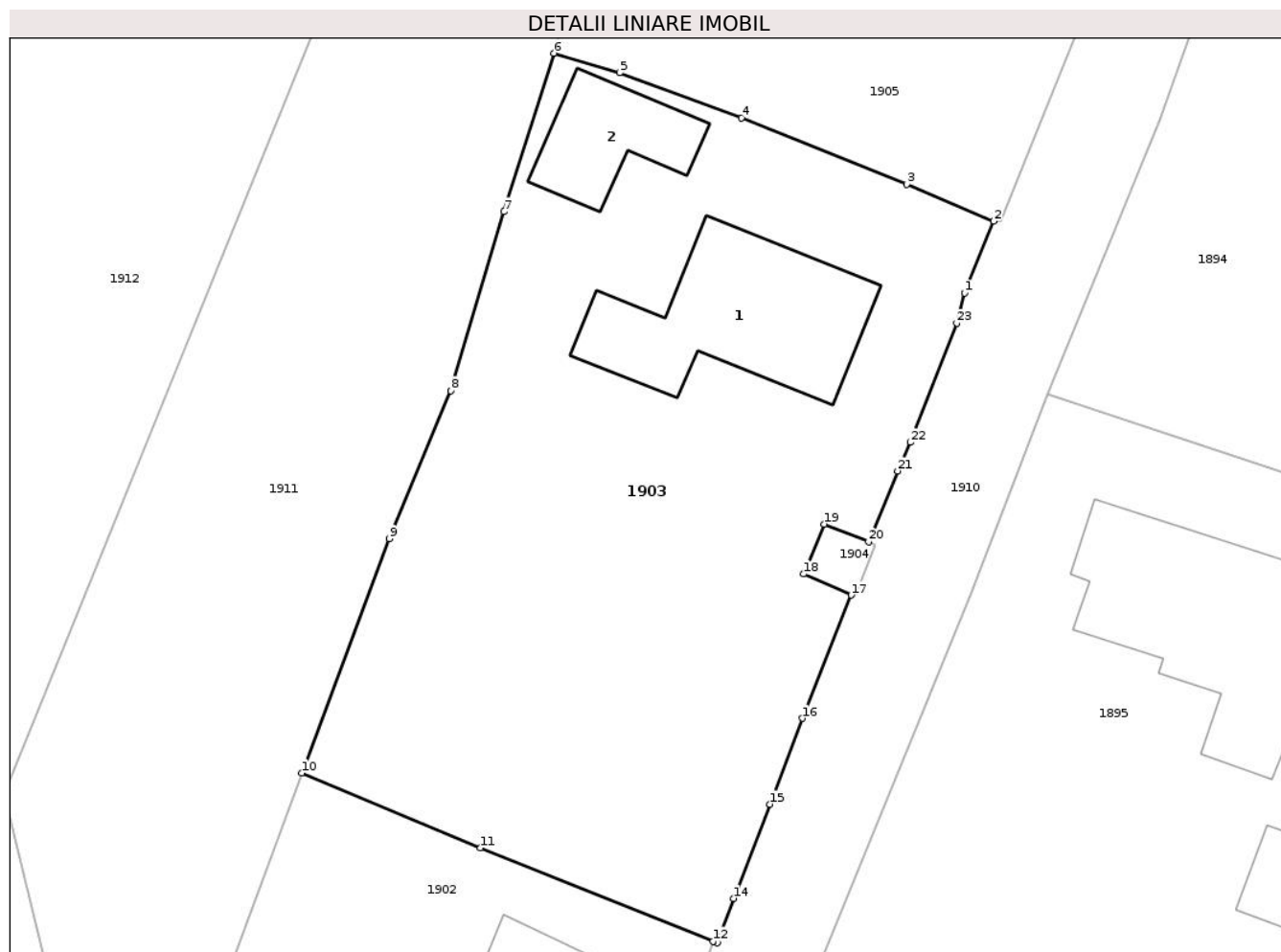
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	781	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	363	42	18/1	-	
2	arabil	DA	418	42	18/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.622,625 424.369,018	2	590.624,017 424.372,423	3.679
3	590.619,889 424.374,164	4	590.612,065 424.377,319	8.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.624,017 424.372,423	3	590.619,889 424.374,164	4.48
4	590.612,065 424.377,319	5	590.606,287 424.379,446	6.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.606,287 424.379,446	6	590.603,171 424.380,377	3.252
7	590.600,787 424.372,865	8	590.598,279 424.364,389	8.839
9	590.595,361 424.357,382	10	590.591,206 424.346,286	11.848
11	590.599,692 424.342,739	12	590.610,701 424.338,314	11.865
13	590.610,904 424.338,241	14	590.611,671 424.340,343	2.238
15	590.613,412 424.344,809	16	590.614,935 424.348,871	4.338
17	590.617,247 424.354,712	18	590.614,992 424.355,707	2.465
19	590.615,968 424.358,07	20	590.618,085 424.357,232	2.277
21	590.619,448 424.360,588	22	590.620,06 424.361,946	1.49
23	590.622,261 424.367,582	1	590.622,625 424.369,018	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.603,171 424.380,377	7	590.600,787 424.372,865	7.881
8	590.598,279 424.364,389	9	590.595,361 424.357,382	7.59
10	590.591,206 424.346,286	11	590.599,692 424.342,739	9.197
12	590.610,701 424.338,314	13	590.610,904 424.338,241	0.216
14	590.611,671 424.340,343	15	590.613,412 424.344,809	4.793
16	590.614,935 424.348,871	17	590.617,247 424.354,712	6.282
18	590.614,992 424.355,707	19	590.615,968 424.358,07	2.557
20	590.618,085 424.357,232	21	590.619,448 424.360,588	3.622
22	590.620,06 424.361,946	23	590.622,261 424.367,582	6.051

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20452	7	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>5870 / 24/05/2016</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 25/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI (act administrativ nr.31/28.06.2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI;act administrativ nr.2734/15.06.2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, - domeniul public		

**C. Partea III. SARCINI .**

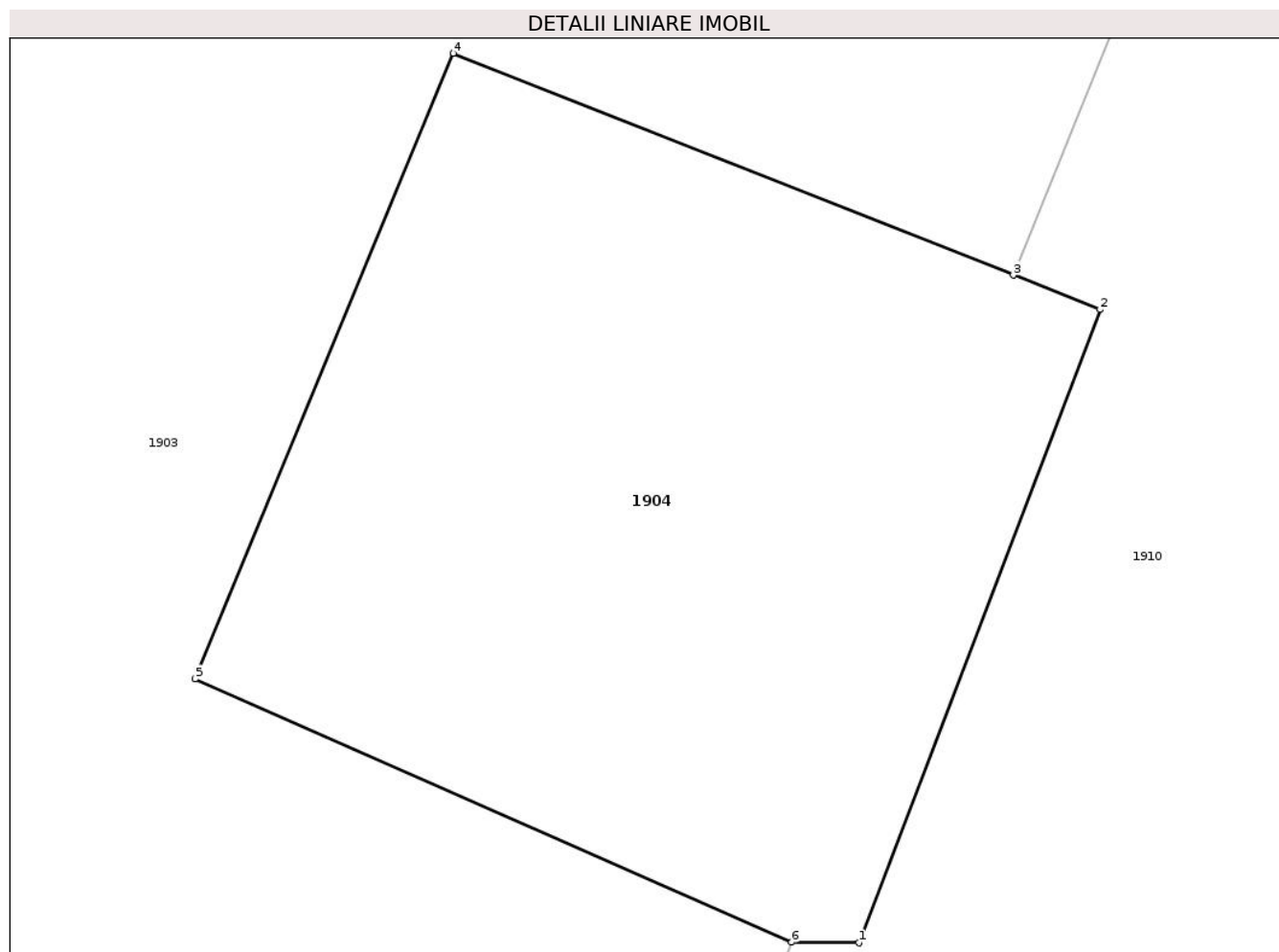
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20452	7	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7	-	-	-	Fantana Cojocariu Nicolae-Domeniu Public

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.617,501 424.354,71	2	590.618,413 424.357,102	2.56
2	590.618,413 424.357,102	3	590.618,085 424.357,232	0.353
3	590.618,085 424.357,232	4	590.615,968 424.358,07	2.277
4	590.615,968 424.358,07	5	590.614,992 424.355,707	2.557
5	590.614,992 424.355,707	6	590.617,247 424.354,712	2.465



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.617,247 424.354,712	1	590.617,501 424.354,71	0.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4778, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>FITU ELENA</b>	A1
Act Administrativ nr. 34, din 28/12/1991 emis de PRIMARIA STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>FITU ELENA</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

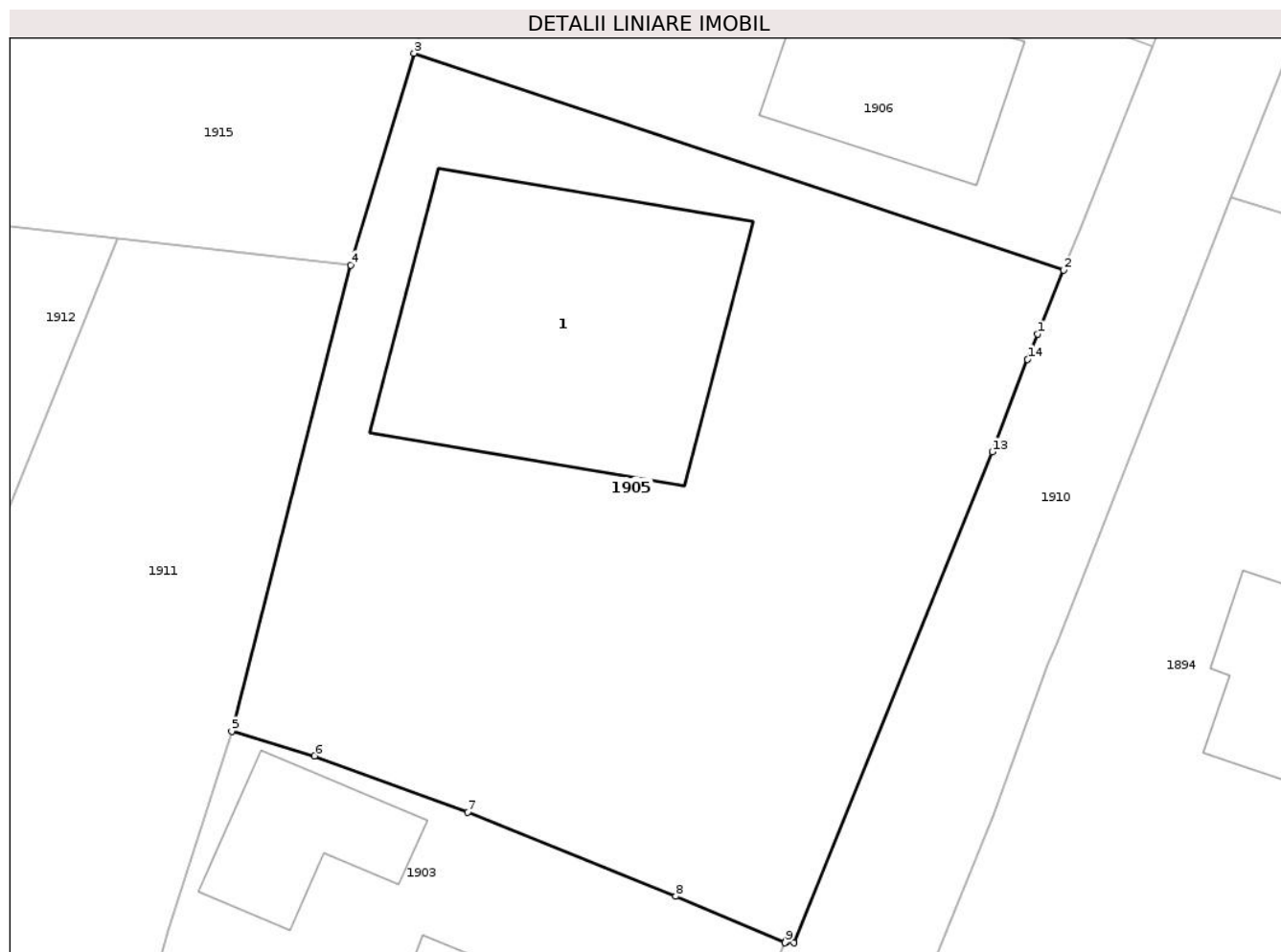
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	649	39	17/1	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.633,538 424.395,321	2	590.634,509 424.397,73	2.597
2	590.634,509 424.397,73	3	590.610,037 424.405,899	25.799
3	590.610,037 424.405,899	4	590.607,655 424.397,926	8.321
4	590.607,655 424.397,926	5	590.603,171 424.380,377	18.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.603,171 424.380,377	6	590.606,287 424.379,446	3.252
6	590.606,287 424.379,446	7	590.612,065 424.377,319	6.157
7	590.612,065 424.377,319	8	590.619,889 424.374,164	8.436
8	590.619,889 424.374,164	9	590.624,017 424.372,423	4.48
9	590.624,017 424.372,423	10	590.624,048 424.372,476	0.061
10	590.624,048 424.372,476	11	590.624,085 424.372,461	0.04
11	590.624,085 424.372,461	12	590.624,346 424.372,41	0.266
12	590.624,346 424.372,41	13	590.631,816 424.390,893	19.935
13	590.631,816 424.390,893	14	590.633,149 424.394,377	3.73
14	590.633,149 424.394,377	1	590.633,538 424.395,321	1.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4779, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>FITU PROFIRA</b> 2) <b>FITU DUMITRU</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>FITU PROFIRA</b> 2) <b>FITU DUMITRU</b>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

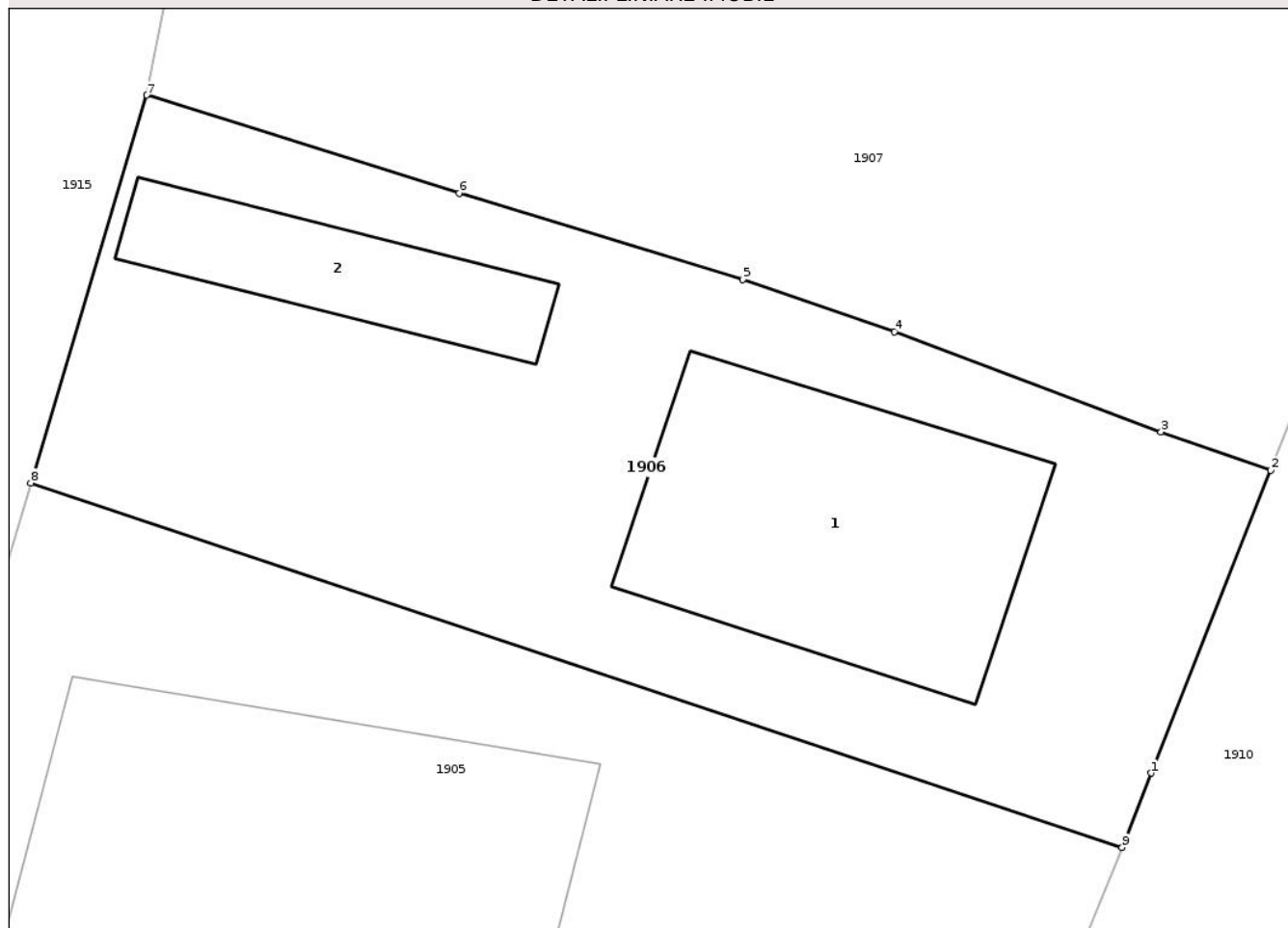
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	39	17	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.635,159 424.399,394	2	590.637,843 424.406,178	7.296
2	590.637,843 424.406,178	3	590.635,386 424.407,043	2.605
3	590.635,386 424.407,043	4	590.629,401 424.409,285	6.391



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.629,401 424.409,285	5	590.626,007 424.410,459	3.591
5	590.626,007 424.410,459	6	590.619,645 424.412,39	6.649
6	590.619,645 424.412,39	7	590.612,633 424.414,589	7.349
7	590.612,633 424.414,589	8	590.610,037 424.405,899	9.069
8	590.610,037 424.405,899	9	590.634,509 424.397,73	25.799
9	590.634,509 424.397,73	1	590.635,159 424.399,394	1.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		971	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4785, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>ENE ELENA</b> 2) <b>VOICU MARIA-MAGDALENA</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ENE ELENA</b> 2) <b>VOICU MARIA-MAGDALENA</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

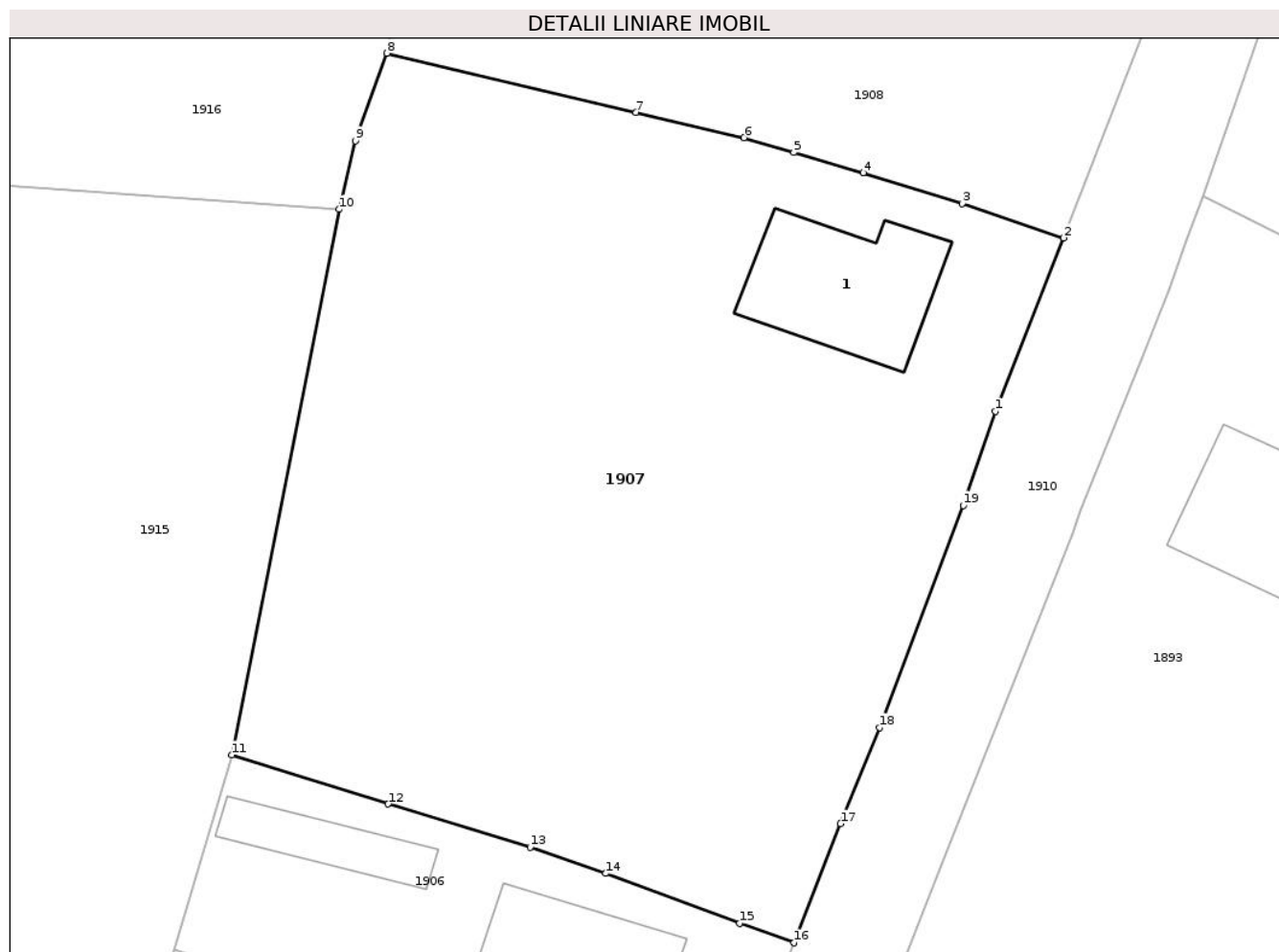
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	39	15	-	PUNCT "ACASA"
2	arabil	DA	718	39	16	-	PUNCT "ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.646,871 424.429,973	2	590.649,922 424.437,744	8.348
2	590.649,922 424.437,744	3	590.645,367 424.439,286	4.809
3	590.645,367 424.439,286	4	590.640,938 424.440,662	4.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.640,938 424.440,662	5	590.637,824 424.441,565	3.242
5	590.637,824 424.441,565	6	590.635,597 424.442,23	2.324
6	590.635,597 424.442,23	7	590.630,754 424.443,364	4.974
7	590.630,754 424.443,364	8	590.619,6 424.446,016	11.465
8	590.619,6 424.446,016	9	590.618,188 424.442,09	4.172
9	590.618,188 424.442,09	10	590.617,455 424.439,023	3.153
10	590.617,455 424.439,023	11	590.612,633 424.414,589	24.905
11	590.612,633 424.414,589	12	590.619,645 424.412,39	7.349
12	590.619,645 424.412,39	13	590.626,007 424.410,459	6.649
13	590.626,007 424.410,459	14	590.629,401 424.409,285	3.591
14	590.629,401 424.409,285	15	590.635,386 424.407,043	6.391
15	590.635,386 424.407,043	16	590.637,843 424.406,178	2.605
16	590.637,843 424.406,178	17	590.639,926 424.411,511	5.725
17	590.639,926 424.411,511	18	590.641,679 424.415,814	4.646
18	590.641,679 424.415,814	19	590.645,421 424.425,765	10.631
19	590.645,421 424.425,765	1	590.646,871 424.429,973	4.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.590	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2802, din 17/12/1998 emis de BNP MINEA OCTAVIAN (ACT ADMINISTRATIV NR.4160/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIRJOL MARIA 2) PIRJOL EUGEN	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRJOL MARIA 2) PIRJOL EUGEN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

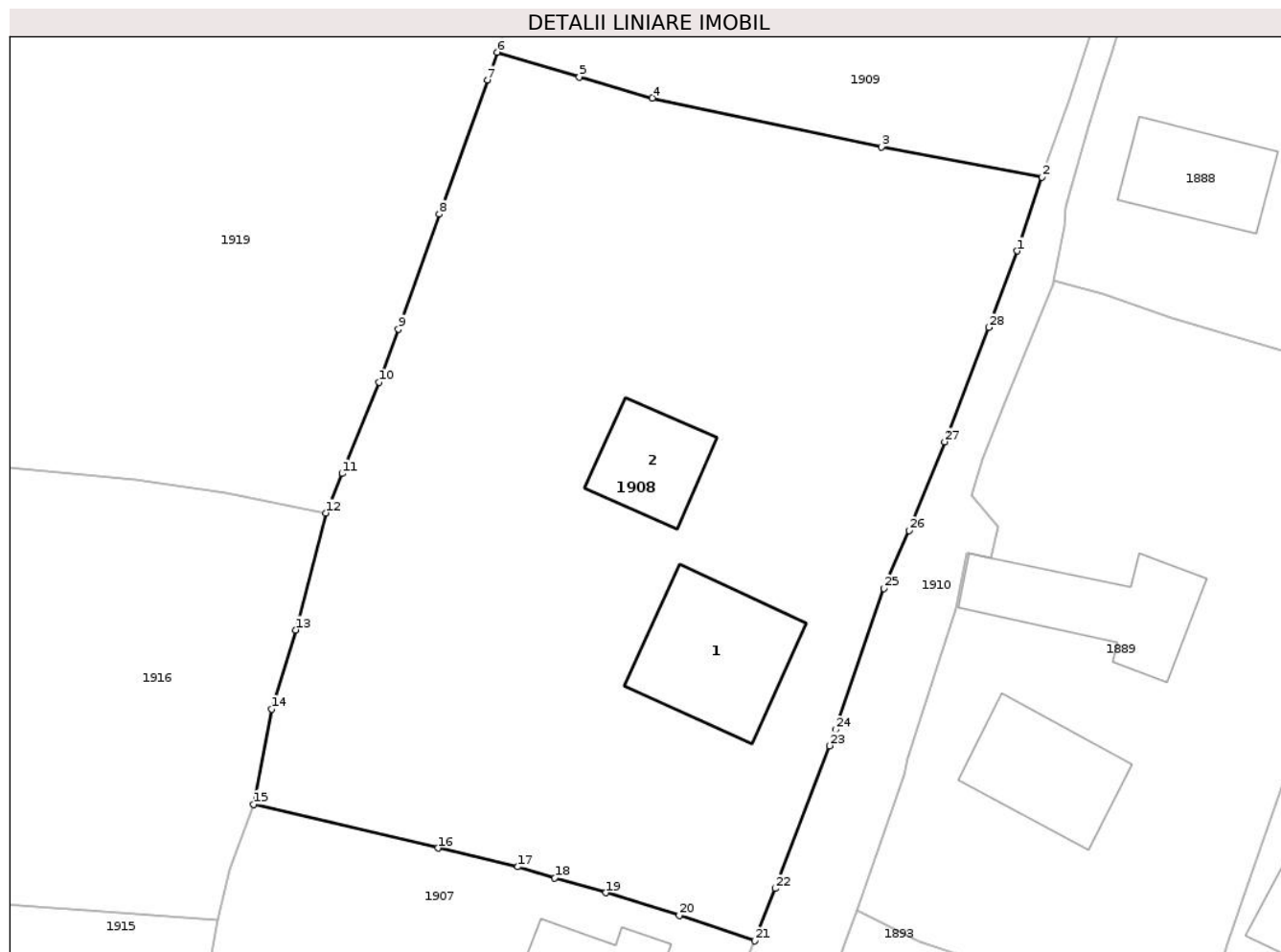
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	39	14	-	
2	arabil	DA	880	39	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.665,835 424.479,527	2	590.667,316 424.484,012	4.723
3	590.657,597 424.485,828	4	590.643,735 424.488,798	14.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.667,316 424.484,012	3	590.657,597 424.485,828	9.887
4	590.643,735 424.488,798	5	590.639,314 424.490,076	4.602



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.639,314 424.490,076	6	590.634,342 424.491,567	5.191
7	590.633,755 424.489,885	8	590.630,845 424.481,764	8.627
9	590.628,359 424.474,804	10	590.627,196 424.471,574	3.433
11	590.624,953 424.466,046	12	590.623,979 424.463,666	2.572
13	590.622,163 424.456,582	14	590.620,692 424.451,781	5.021
15	590.619,6 424.446,016	16	590.630,754 424.443,364	11.465
17	590.635,597 424.442,23	18	590.637,824 424.441,565	2.324
19	590.640,938 424.440,662	20	590.645,367 424.439,286	4.638
21	590.649,922 424.437,744	22	590.651,165 424.440,914	3.405
23	590.654,454 424.449,555	24	590.654,819 424.450,529	1.04
25	590.657,755 424.459,083	26	590.659,276 424.462,598	3.83
27	590.661,432 424.467,976	28	590.664,098 424.474,896	7.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.634,342 424.491,567	7	590.633,755 424.489,885	1.781
8	590.630,845 424.481,764	9	590.628,359 424.474,804	7.391
10	590.627,196 424.471,574	11	590.624,953 424.466,046	5.966
12	590.623,979 424.463,666	13	590.622,163 424.456,582	7.313
14	590.620,692 424.451,781	15	590.619,6 424.446,016	5.868
16	590.630,754 424.443,364	17	590.635,597 424.442,23	4.974
18	590.637,824 424.441,565	19	590.640,938 424.440,662	3.242
20	590.645,367 424.439,286	21	590.649,922 424.437,744	4.809
22	590.651,165 424.440,914	23	590.654,454 424.449,555	9.246
24	590.654,819 424.450,529	25	590.657,755 424.459,083	9.044
26	590.659,276 424.462,598	27	590.661,432 424.467,976	5.794
28	590.664,098 424.474,896	1	590.665,835 424.479,527	4.946

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcţii**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Str Badanga, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4775, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform art.13,alin.1, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , in favoarea lui 1) <b>ARION VASILE</b> 2) <b>ARION ANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ARION VASILE</b> 2) <b>ARION ANA</b>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

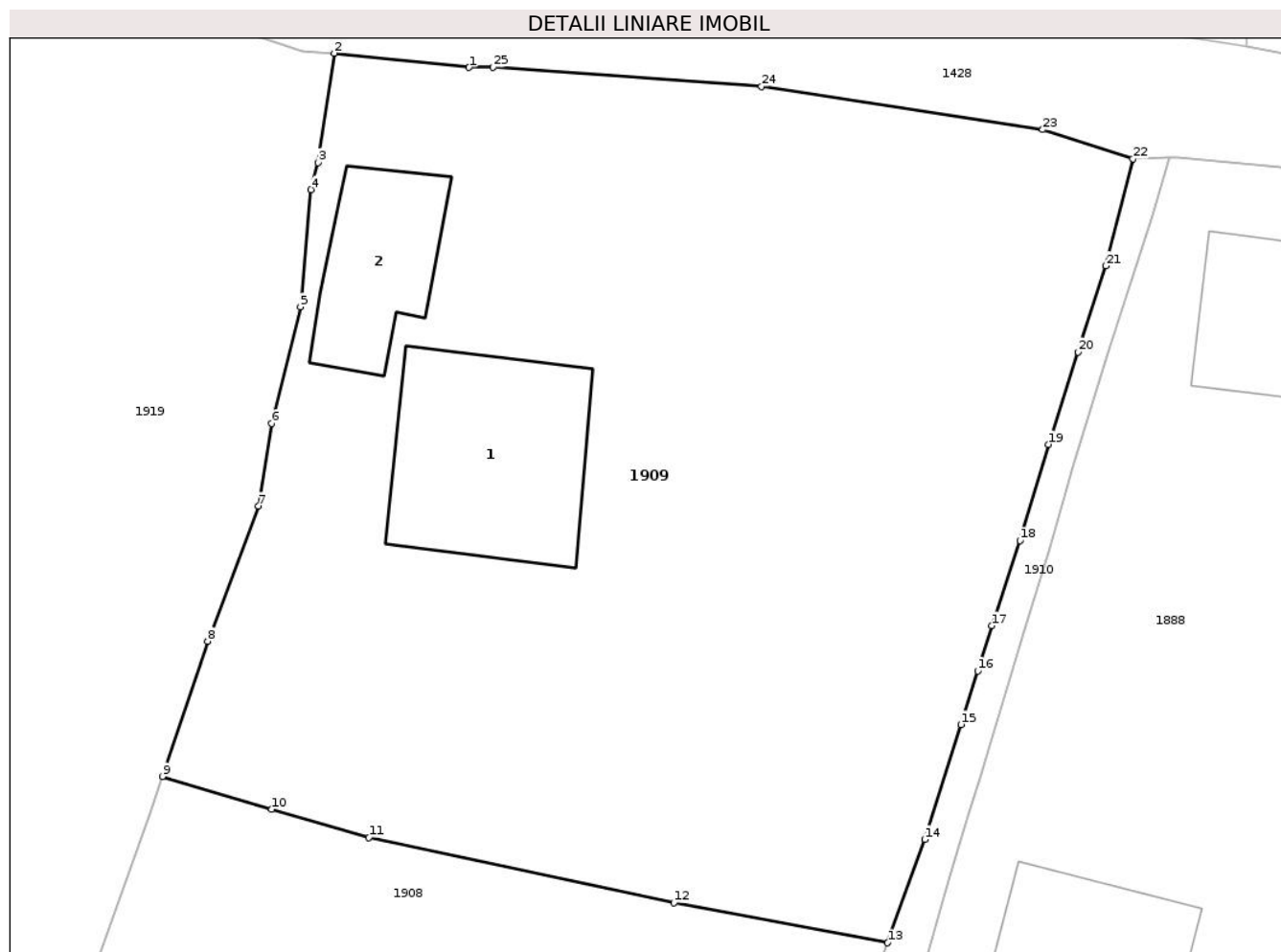
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	519	39	11	-	PUNCT"ACASA"
2	arabil	DA	743	39	12	-	PUNCT"ACASA"

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.648,276 424.523,779	2	590.642,147 424.524,428	6.163
3	590.641,415 424.519,458	4	590.641,08 424.518,235	1.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.642,147 424.524,428	3	590.641,415 424.519,458	5.024
4	590.641,08 424.518,235	5	590.640,622 424.512,904	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.640,622 424.512,904	6	590.639,296 424.507,605	5.462
7	590.638,711 424.503,862	8	590.636,39 424.497,708	6.577
9	590.634,342 424.491,567	10	590.639,314 424.490,076	5.191
11	590.643,735 424.488,798	12	590.657,597 424.485,828	14.177
13	590.667,316 424.484,012	14	590.668,994 424.488,71	4.989
15	590.670,648 424.493,929	16	590.671,409 424.496,364	2.551
17	590.672,051 424.498,417	18	590.673,33 424.502,285	4.074
19	590.674,617 424.506,652	20	590.675,978 424.510,85	4.413
21	590.677,237 424.514,77	22	590.678,467 424.519,632	5.015
23	590.674,365 424.520,96	24	590.661,576 424.522,91	12.937
25	590.649,379 424.523,788	1	590.648,276 424.523,779	1.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.639,296 424.507,605	7	590.638,711 424.503,862	3.788
8	590.636,39 424.497,708	9	590.634,342 424.491,567	6.473
10	590.639,314 424.490,076	11	590.643,735 424.488,798	4.602
12	590.657,597 424.485,828	13	590.667,316 424.484,012	9.887
14	590.668,994 424.488,71	15	590.670,648 424.493,929	5.475
16	590.671,409 424.496,364	17	590.672,051 424.498,417	2.151
18	590.673,33 424.502,285	19	590.674,617 424.506,652	4.553
20	590.675,978 424.510,85	21	590.677,237 424.514,77	4.117
22	590.678,467 424.519,632	23	590.674,365 424.520,96	4.312
24	590.661,576 424.522,91	25	590.649,379 424.523,788	12.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20838	Din acte: 1.084 Masurata: 1.076	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>14891 / 28/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 27/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL BATRANI (act administrativ nr 53 din 30.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL BATRANI;act administrativ nr 4516 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act administrativ nr 5029 din 26.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20838	Din acte: 1.084 Masurata: 1.076	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.076	-	-	-	STR.ROZELOR-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.680,111 424.519,693	2	590.678,467 424.519,632	1.645	2	590.678,467 424.519,632	3	590.677,237 424.514,77	5.015	3	590.677,237 424.514,77	4	590.675,978 424.510,85	4.117
4	590.675,978 424.510,85	5	590.674,617 424.506,652	4.413	5	590.674,617 424.506,652	6	590.673,33 424.502,285	4.553	6	590.673,33 424.502,285	7	590.672,051 424.498,417	4.074
7	590.672,051 424.498,417	8	590.671,409 424.496,364	2.151	8	590.671,409 424.496,364	9	590.670,648 424.493,929	2.551	9	590.670,648 424.493,929	10	590.668,994 424.488,71	5.475
10	590.668,994 424.488,71	11	590.667,316 424.484,012	4.989	11	590.667,316 424.484,012	12	590.665,835 424.479,527	4.723	12	590.665,835 424.479,527	13	590.664,098 424.474,896	4.946
13	590.664,098 424.474,896	14	590.661,432 424.467,976	7.416	14	590.661,432 424.467,976	15	590.659,276 424.462,598	5.794	15	590.659,276 424.462,598	16	590.657,755 424.459,083	3.83



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.657,755 424.459,083	17	590.654,819 424.450,529	9.044	17	590.654,819 424.450,529	18	590.654,454 424.449,555	1.04	18	590.654,454 424.449,555	19	590.651,165 424.440,914	9.246
19	590.651,165 424.440,914	20	590.649,922 424.437,744	3.405	20	590.649,922 424.437,744	21	590.646,871 424.429,973	8.348	21	590.646,871 424.429,973	22	590.645,421 424.425,765	4.451
22	590.645,421 424.425,765	23	590.641,679 424.415,814	10.63 1	23	590.641,679 424.415,814	24	590.639,926 424.411,511	4.646	24	590.639,926 424.411,511	25	590.637,843 424.406,178	5.725
25	590.637,843 424.406,178	26	590.635,159 424.399,394	7.296	26	590.635,159 424.399,394	27	590.634,509 424.397,73	1.786	27	590.634,509 424.397,73	28	590.633,538 424.395,321	2.597
28	590.633,538 424.395,321	29	590.633,149 424.394,377	1.021	29	590.633,149 424.394,377	30	590.631,816 424.390,893	3.73	30	590.631,816 424.390,893	31	590.624,346 424.372,41	19.93 5
31	590.624,346 424.372,41	32	590.624,085 424.372,461	0.266	32	590.624,085 424.372,461	33	590.624,048 424.372,476	0.04	33	590.624,048 424.372,476	34	590.624,017 424.372,423	0.061
34	590.624,017 424.372,423	35	590.622,625 424.369,018	3.679	35	590.622,625 424.369,018	36	590.622,261 424.367,582	1.481	36	590.622,261 424.367,582	37	590.620,06 424.361,946	6.051
37	590.620,06 424.361,946	38	590.619,448 424.360,588	1.49	38	590.619,448 424.360,588	39	590.618,085 424.357,232	3.622	39	590.618,085 424.357,232	40	590.618,413 424.357,102	0.353
40	590.618,413 424.357,102	41	590.617,501 424.354,71	2.56	41	590.617,501 424.354,71	42	590.617,247 424.354,712	0.254	42	590.617,247 424.354,712	43	590.614,935 424.348,871	6.282
43	590.614,935 424.348,871	44	590.613,412 424.344,809	4.338	44	590.613,412 424.344,809	45	590.611,671 424.340,343	4.793	45	590.611,671 424.340,343	46	590.610,904 424.338,241	2.238
46	590.610,904 424.338,241	47	590.610,701 424.338,314	0.216	47	590.610,701 424.338,314	48	590.609,668 424.335,406	3.086	48	590.609,668 424.335,406	49	590.607,833 424.331,032	4.743
49	590.607,833 424.331,032	50	590.607,475 424.330,246	0.864	50	590.607,475 424.330,246	51	590.606,012 424.326,89	3.661	51	590.606,012 424.326,89	52	590.602,687 424.319,264	8.319
52	590.602,687 424.319,264	53	590.598,276 424.309,579	10.64 2	53	590.598,276 424.309,579	54	590.593,652 424.299,874	10.75	54	590.593,652 424.299,874	55	590.592,109 424.297,954	2.463
55	590.592,109 424.297,954	56	590.589,189 424.295,706	3.685	56	590.589,189 424.295,706	57	590.598,088 424.291,127	10.00 8	57	590.598,088 424.291,127	58	590.598,945 424.294,556	3.534
58	590.598,945 424.294,556	59	590.600,147 424.298,148	3.788	59	590.600,147 424.298,148	60	590.601,49 424.301,936	4.019	60	590.601,49 424.301,936	61	590.603,056 424.305,622	4.005
61	590.603,056 424.305,622	62	590.605,391 424.310,82	5.698	62	590.605,391 424.310,82	63	590.608,918 424.319,386	9.264	63	590.608,918 424.319,386	64	590.610,72 424.324,232	5.17
64	590.610,72 424.324,232	65	590.612,153 424.327,555	3.619	65	590.612,153 424.327,555	66	590.611,877 424.327,661	0.296	66	590.611,877 424.327,661	67	590.622,936 424.354,834	29.33 7
67	590.622,936 424.354,834	68	590.624,963 424.360,071	5.616	68	590.624,963 424.360,071	69	590.626,572 424.364,225	4.455	69	590.626,572 424.364,225	70	590.631,875 424.377,183	14.00 1
70	590.631,875 424.377,183	71	590.633,888 424.382,88	6.042	71	590.633,888 424.382,88	72	590.634,279 424.383,703	0.911	72	590.634,279 424.383,703	73	590.638,784 424.395,211	12.35 8
73	590.638,784 424.395,211	74	590.640,83 424.400,482	5.654	74	590.640,83 424.400,482	75	590.644,451 424.409,635	9.843	75	590.644,451 424.409,635	76	590.650,319 424.424,539	16.01 8
76	590.650,319 424.424,539	77	590.650,657 424.425,496	1.015	77	590.650,657 424.425,496	78	590.653,429 424.432,305	7.352	78	590.653,429 424.432,305	79	590.654,664 424.435,467	3.395
79	590.654,664 424.435,467	80	590.655,413 424.437,616	2.276	80	590.655,413 424.437,616	81	590.656,161 424.439,598	2.118	81	590.656,161 424.439,598	82	590.659,014 424.447,798	8.682
82	590.659,014 424.447,798	83	590.659,204 424.448,803	1.023	83	590.659,204 424.448,803	84	590.661,309 424.455,345	6.872	84	590.661,309 424.455,345	85	590.662,141 424.457,882	2.67
85	590.662,141 424.457,882	86	590.662,787 424.461,235	3.415	86	590.662,787 424.461,235	87	590.662,887 424.461,212	0.103	87	590.662,887 424.461,212	88	590.664,264 424.460,897	1.413
88	590.664,264 424.460,897	89	590.664,651 424.462,818	1.96	89	590.664,651 424.462,818	90	590.663,091 424.464,702	2.446	90	590.663,091 424.464,702	91	590.663,755 424.466,924	2.319
91	590.663,755 424.466,924	92	590.665,119 424.470,43	3.762	92	590.665,119 424.470,43	93	590.668,021 424.477,554	7.692	93	590.668,021 424.477,554	94	590.668,045 424.477,709	0.157
94	590.668,045 424.477,709	95	590.668,688 424.480,987	3.34	95	590.668,688 424.480,987	96	590.668,729 424.482,164	1.178	96	590.668,729 424.482,164	97	590.670,16 424.487,062	5.103
97	590.670,16 424.487,062	98	590.671,042 424.489,929	3.0	98	590.671,042 424.489,929	99	590.671,517 424.491,472	1.614	99	590.671,517 424.491,472	100	590.673,504 424.498,092	6.912
100	590.673,504 424.498,092	101	590.674,677 424.501,971	4.052	101	590.674,677 424.501,971	102	590.675,732 424.505,658	3.835	102	590.675,732 424.505,658	103	590.677,327 424.510,804	5.388
103	590.677,327 424.510,804	104	590.679,335 424.517,055	6.566	104	590.679,335 424.517,055	1	590.680,111 424.519,693	2.75					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20749	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13105 / 14/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 228, din 13/08/2019 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VASILE 2) TOMA CATALINA, soti, ca bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20749	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	39	Cc 1,A 23,F 24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.607,655 424.397,926	2	590.598,871 424.398,918	8.84
2	590.598,871 424.398,918	3	590.577,116 424.345,322	57.843
3	590.577,116 424.345,322	4	590.579,402 424.335,824	9.769
4	590.579,402 424.335,824	5	590.581,178 424.326,853	9.145
5	590.581,178 424.326,853	6	590.581,372 424.322,862	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.581,372 424.322,862	7	590.583,932 424.328,121	5.849
7	590.583,932 424.328,121	8	590.587,293 424.335,625	8.222
8	590.587,293 424.335,625	9	590.591,206 424.346,286	11.356
9	590.591,206 424.346,286	10	590.595,361 424.357,382	11.848
10	590.595,361 424.357,382	11	590.598,279 424.364,389	7.59
11	590.598,279 424.364,389	12	590.600,787 424.372,865	8.839
12	590.600,787 424.372,865	13	590.603,171 424.380,377	7.881
13	590.603,171 424.380,377	1	590.607,655 424.397,926	18.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20766	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13107 / 14/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 229, din 13/08/2019 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMA VASILE	
	2) TOMA CATALINA, soti, ca bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

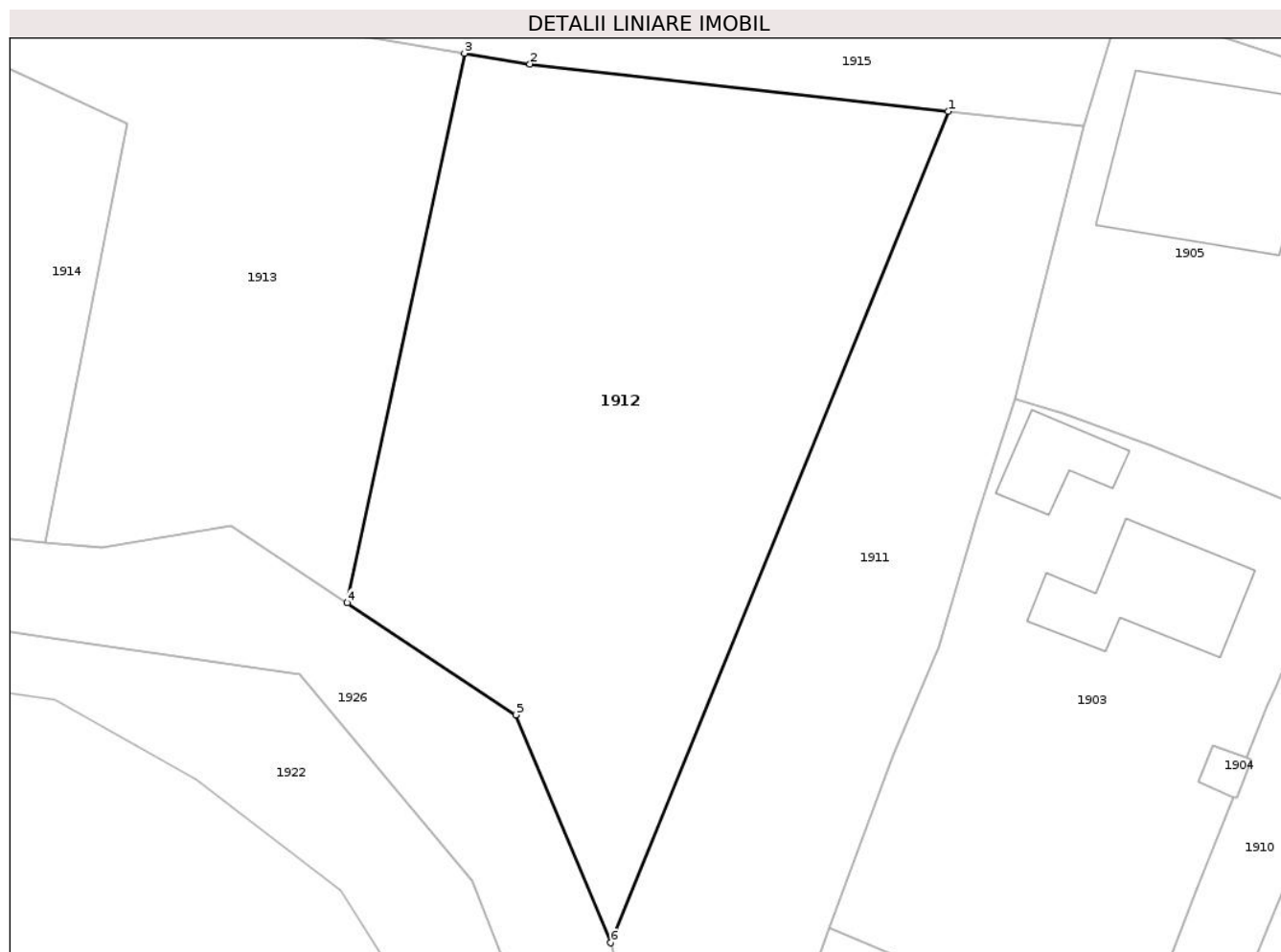
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20766	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	39	Cc 1,A 23,F 24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.598,871 424.398,918	2	590.571,898 424.401,965	27.145
2	590.571,898 424.401,965	3	590.567,671 424.402,657	4.283
3	590.567,671 424.402,657	4	590.560,12 424.367,236	36.217
4	590.560,12 424.367,236	5	590.570,985 424.360,018	13.044
5	590.570,985 424.360,018	6	590.577,116 424.345,322	15.924



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.577,116 424.345,322	1	590.598,871 424.398,918	57.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 27/03/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR.4156/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VOICU IRINEL-CONSTANTIN 2) TATAR(VOICU) MONICA-ELENA	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOICU IRINEL-CONSTANTIN 2) TATAR(VOICU) MONICA-ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

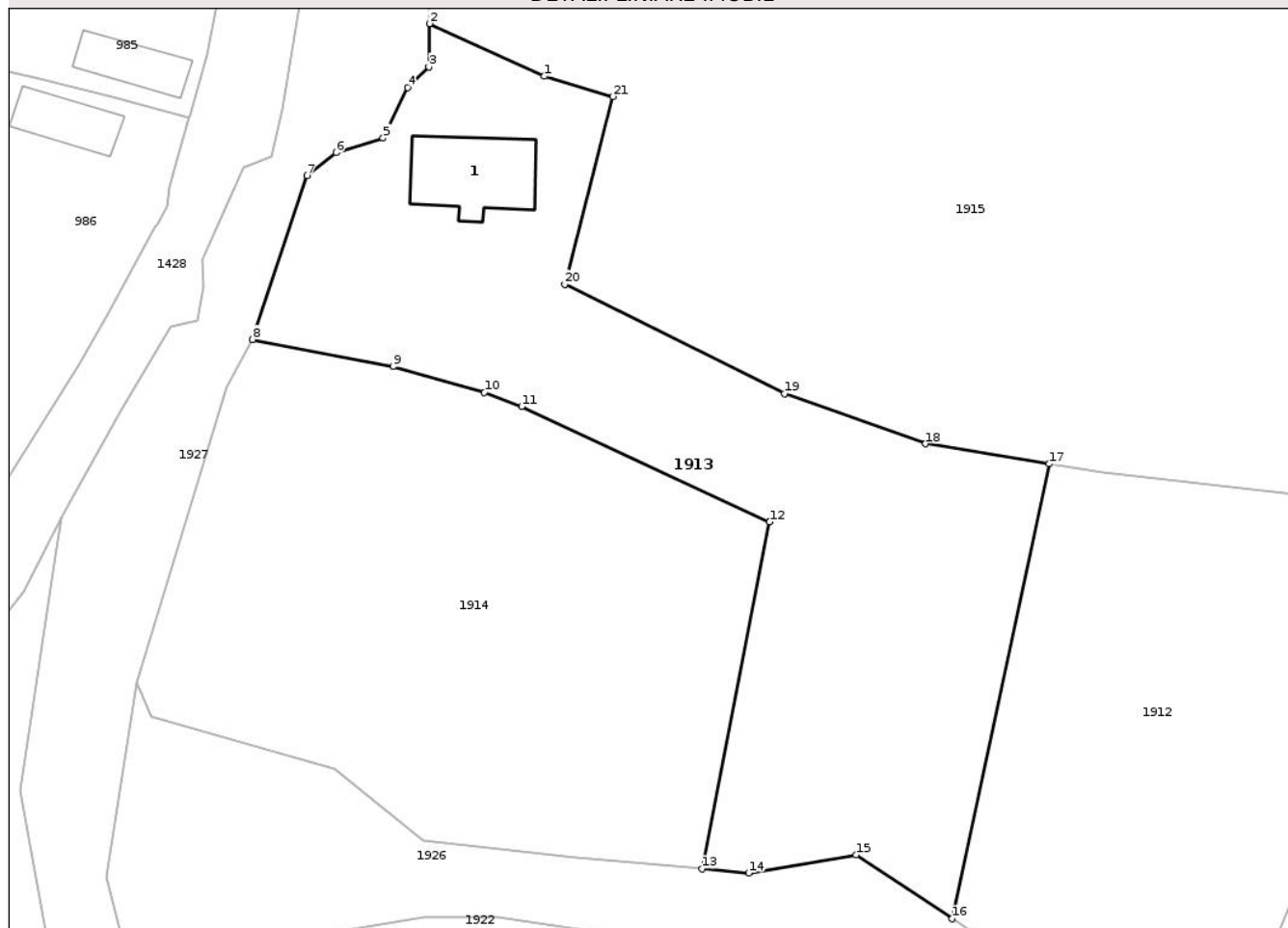
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	497	39	1	-	
2	faneata	DA	903	39	24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.528,339 424.432,851	2	590.519,387 424.436,941	9.842
3	590.519,326 424.433,588	4	590.517,686 424.431,968	2.305
5	590.515,775 424.428,034	6	590.512,128 424.426,903	3.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.519,387 424.436,941	3	590.519,326 424.433,588	3.354
4	590.517,686 424.431,968	5	590.515,775 424.428,034	4.374
6	590.512,128 424.426,903	7	590.509,849 424.425,116	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	590.509,849 424.425,116	8	590.505,596 424.412,351	13.455
9	590.516,538 424.410,228	10	590.523,675 424.408,208	7.417
11	590.526,575 424.407,124	12	590.545,897 424.398,138	21.309
13	590.540,649 424.371,122	14	590.544,267 424.370,795	3.633
15	590.552,626 424.372,215	16	590.560,12 424.367,236	8.997
17	590.567,671 424.402,657	18	590.558,054 424.404,23	9.745
19	590.547,046 424.408,142	20	590.529,919 424.416,659	19.128
21	590.533,695 424.431,272	1	590.528,339 424.432,851	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	590.505,596 424.412,351	9	590.516,538 424.410,228	11.146
10	590.523,675 424.408,208	11	590.526,575 424.407,124	3.096
12	590.545,897 424.398,138	13	590.540,649 424.371,122	27.521
14	590.544,267 424.370,795	15	590.552,626 424.372,215	8.479
16	590.560,12 424.367,236	17	590.567,671 424.402,657	36.217
18	590.558,054 424.404,23	19	590.547,046 424.408,142	11.682
20	590.529,919 424.416,659	21	590.533,695 424.431,272	15.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 27/03/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR.4155/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VOICU SEVASTICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

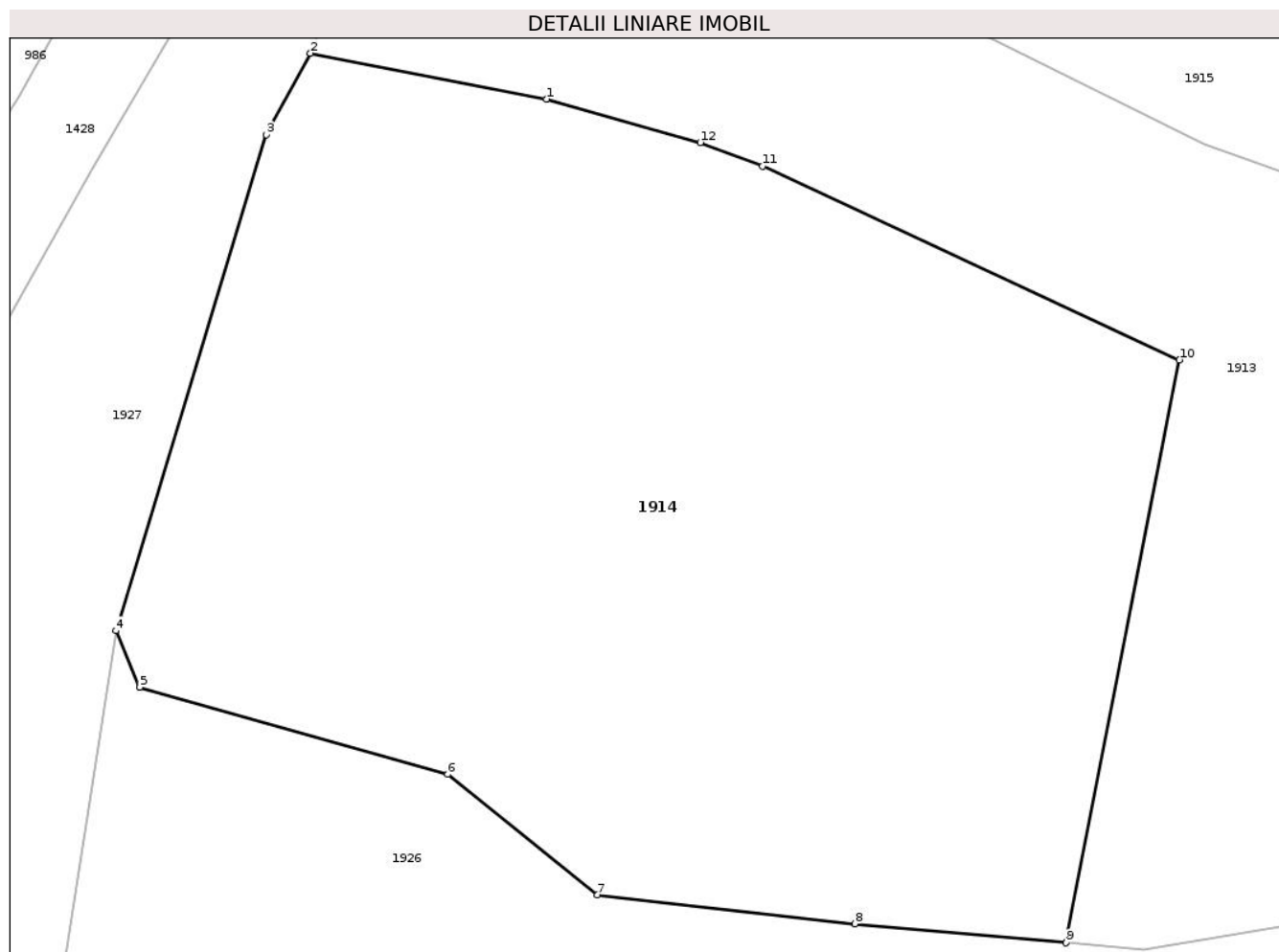
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.404	39	24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.516,538 424.410,228	2	590.505,596 424.412,351	11.146
2	590.505,596 424.412,351	3	590.503,553 424.408,573	4.295
3	590.503,553 424.408,573	4	590.496,575 424.385,584	24.025
4	590.496,575 424.385,584	5	590.497,681 424.382,974	2.835
5	590.497,681 424.382,974	6	590.511,95 424.378,923	14.833



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.511,95 424.378,923	7	590.518,904 424.373,333	8.922
7	590.518,904 424.373,333	8	590.530,845 424.372,008	12.014
8	590.530,845 424.372,008	9	590.540,649 424.371,122	9.844
9	590.540,649 424.371,122	10	590.545,897 424.398,138	27.521
10	590.545,897 424.398,138	11	590.526,575 424.407,124	21.309
11	590.526,575 424.407,124	12	590.523,675 424.408,208	3.096
12	590.523,675 424.408,208	1	590.516,538 424.410,228	7.417

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.635	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 66, din 27/03/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR.4157/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VOICU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 4821, din 27/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOICU NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

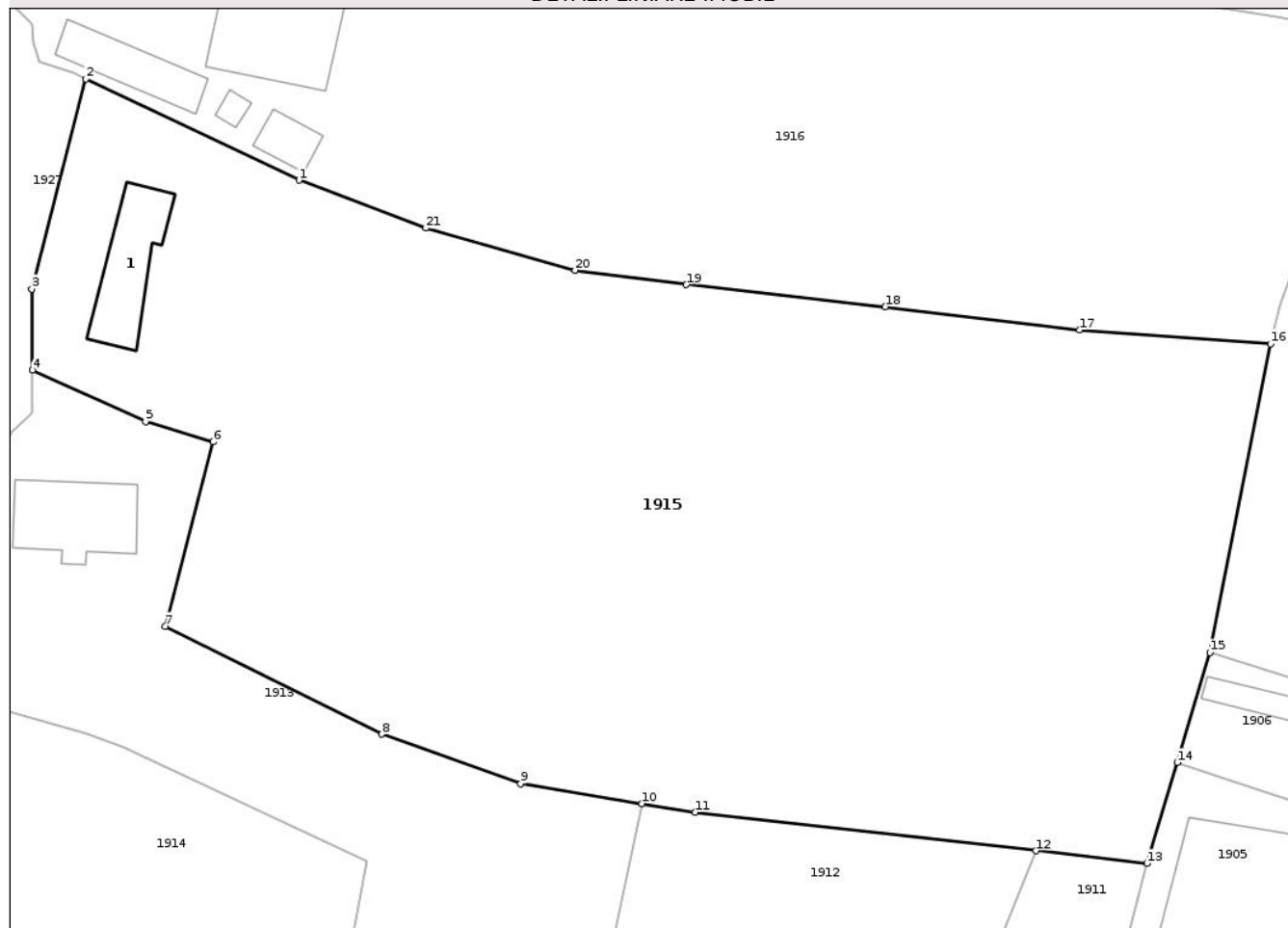
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.635	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	39	1	-	
2	faneata	DA	2.260	39	24	-	
3	arabil	DA	910	39	23	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.540,49 424.451,955	2	590.523,627 424.459,952	18.663
3	590.519,33 424.443,348	4	590.519,387 424.436,941	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.523,627 424.459,952	3	590.519,33 424.443,348	17.151
4	590.519,387 424.436,941	5	590.528,339 424.432,851	9.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.528,339 424.432,851	6	590.533,695 424.431,272	5.584
7	590.529,919 424.416,659	8	590.547,046 424.408,142	19.128
9	590.558,054 424.404,23	10	590.567,671 424.402,657	9.745
11	590.571,898 424.401,965	12	590.598,871 424.398,918	27.145
13	590.607,655 424.397,926	14	590.610,037 424.405,899	8.321
15	590.612,633 424.414,589	16	590.617,455 424.439,023	24.905
17	590.602,304 424.440,1	18	590.586,911 424.441,946	15.503
19	590.571,178 424.443,697	20	590.562,352 424.444,841	8.9
21	590.550,545 424.448,165	1	590.540,49 424.451,955	10.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.533,695 424.431,272	7	590.529,919 424.416,659	15.093
8	590.547,046 424.408,142	9	590.558,054 424.404,23	11.682
10	590.567,671 424.402,657	11	590.571,898 424.401,965	4.283
12	590.598,871 424.398,918	13	590.607,655 424.397,926	8.84
14	590.610,037 424.405,899	15	590.612,633 424.414,589	9.069
16	590.617,455 424.439,023	17	590.602,304 424.440,1	15.189
18	590.586,911 424.441,946	19	590.571,178 424.443,697	15.83
20	590.562,352 424.444,841	21	590.550,545 424.448,165	12.266

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.604	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 511, din 31/03/2015 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ACT ADMINISTRATIV NR.4158/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VOICU MARIAN		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI**

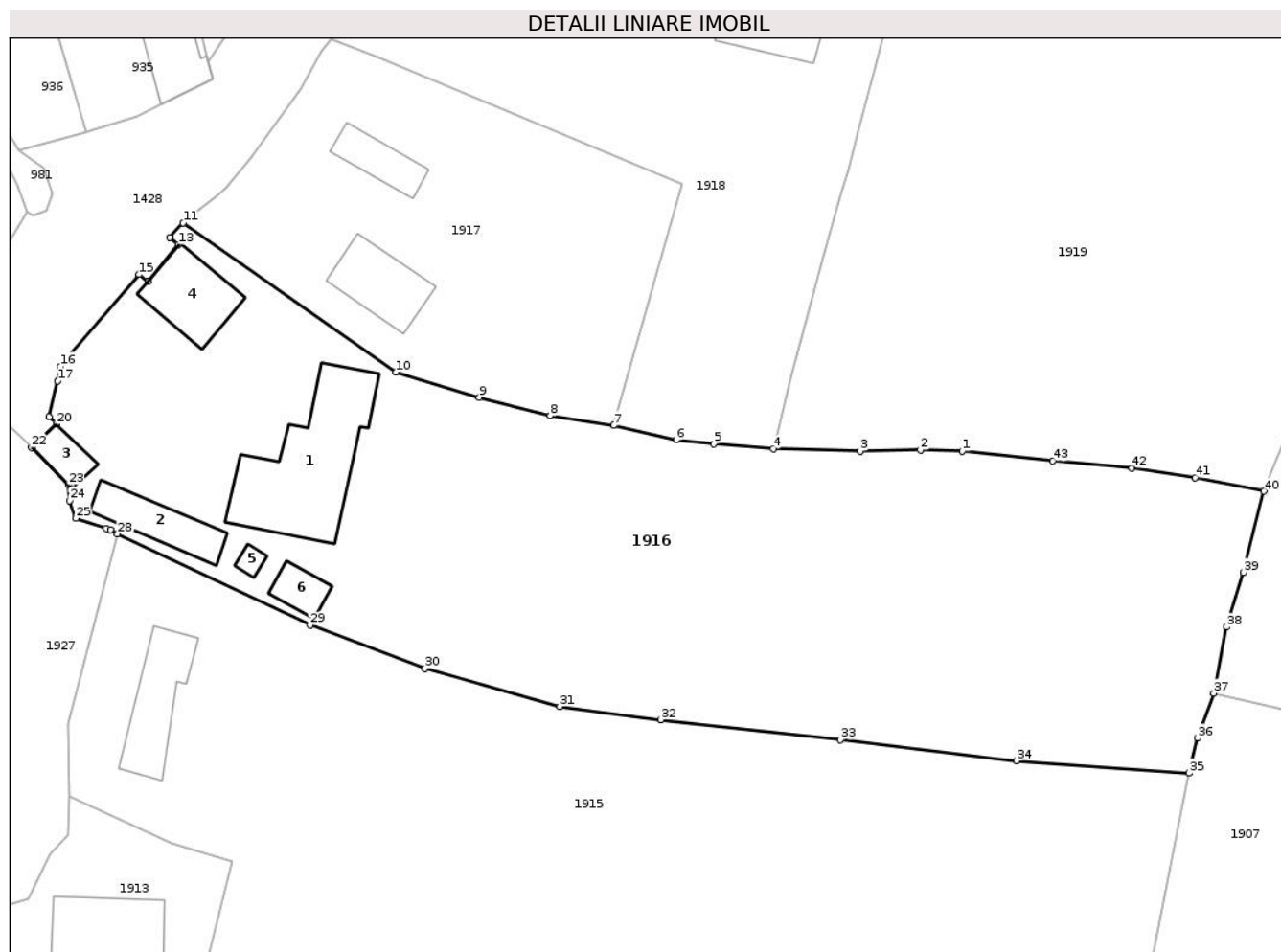
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 511, din 31/03/2015 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VOICU CLEOPATRA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	652	39	3	-	
2	arabil	DA	797	39	4	-	
3	faneata	DA	1.155	39	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA



**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.597,571 424.467,174	2	590.593,913 424.467,285	3.66
4	590.581,027 424.467,382	5	590.575,81 424.467,836	5.237
7	590.567,06 424.469,428	8	590.561,49 424.470,292	5.637
10	590.548,014 424.474,086	11	590.529,386 424.487,145	22.75
13	590.528,954 424.485,242	14	590.526,298 424.482,023	4.173
16	590.518,599 424.474,581	17	590.518,398 424.473,31	1.287
19	590.518,321 424.469,609	20	590.518,258 424.469,55	0.086
22	590.516,107 424.467,5	23	590.519,308 424.464,26	4.555
25	590.519,971 424.461,306	26	590.522,634 424.460,426	2.805
28	590.523,627 424.459,952	29	590.540,49 424.451,955	18.66 3
31	590.562,352 424.444,841	32	590.571,178 424.443,697	8.9
34	590.602,304 424.440,1	35	590.617,455 424.439,023	15.18 9
37	590.619,6 424.446,016	38	590.620,692 424.451,781	5.868
40	590.623,979 424.463,666	41	590.617,954 424.464,875	6.145
43	590.605,494 424.466,322	1	590.597,571 424.467,174	7.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	590.593,913 424.467,285	3	590.588,653 424.467,172	5.261
5	590.575,81 424.467,836	6	590.572,529 424.468,159	3.297
8	590.561,49 424.470,292	9	590.555,297 424.471,886	6.395
11	590.529,386 424.487,145	12	590.528,209 424.485,864	1.74
14	590.526,298 424.482,023	15	590.525,485 424.482,638	1.019
17	590.518,398 424.473,31	18	590.517,614 424.470,169	3.237
20	590.518,258 424.469,55	21	590.516,157 424.467,558	2.895
23	590.519,308 424.464,26	24	590.519,418 424.462,848	1.416
26	590.522,634 424.460,426	27	590.523,001 424.460,305	0.386
29	590.540,49 424.451,955	30	590.550,545 424.448,165	10.74 6
32	590.571,178 424.443,697	33	590.586,911 424.441,946	15.83
35	590.617,455 424.439,023	36	590.618,188 424.442,09	3.153
38	590.620,692 424.451,781	39	590.622,163 424.456,582	5.021
41	590.617,954 424.464,875	42	590.612,438 424.465,696	5.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	590.588,653 424.467,172	4	590.581,027 424.467,382	7.629
6	590.572,529 424.468,159	7	590.567,06 424.469,428	5.614
9	590.555,297 424.471,886	10	590.548,014 424.474,086	7.608
12	590.528,209 424.485,864	13	590.528,954 424.485,242	0.971
15	590.525,485 424.482,638	16	590.518,599 424.474,581	10.59 9
18	590.517,614 424.470,169	19	590.518,321 424.469,609	0.902
21	590.516,157 424.467,558	22	590.516,107 424.467,5	0.077
24	590.519,418 424.462,848	25	590.519,971 424.461,306	1.638
27	590.523,001 424.460,305	28	590.523,627 424.459,952	0.719
30	590.550,545 424.448,165	31	590.562,352 424.444,841	12.26 6
33	590.586,911 424.441,946	34	590.602,304 424.440,1	15.50 3
36	590.618,188 424.442,09	37	590.619,6 424.446,016	4.172
39	590.622,163 424.456,582	40	590.623,979 424.463,666	7.313
42	590.612,438 424.465,696	43	590.605,494 424.466,322	6.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:510

Nr. cadastral vechi:10008

Adresa: Loc. Batrâni, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20007	Din acte: 830 Masurata: 855	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20007-C1	Loc. Batrâni, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20007-C2	Loc. Batrâni, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6806 / 15/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3061, din 10/10/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI FLORINA CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

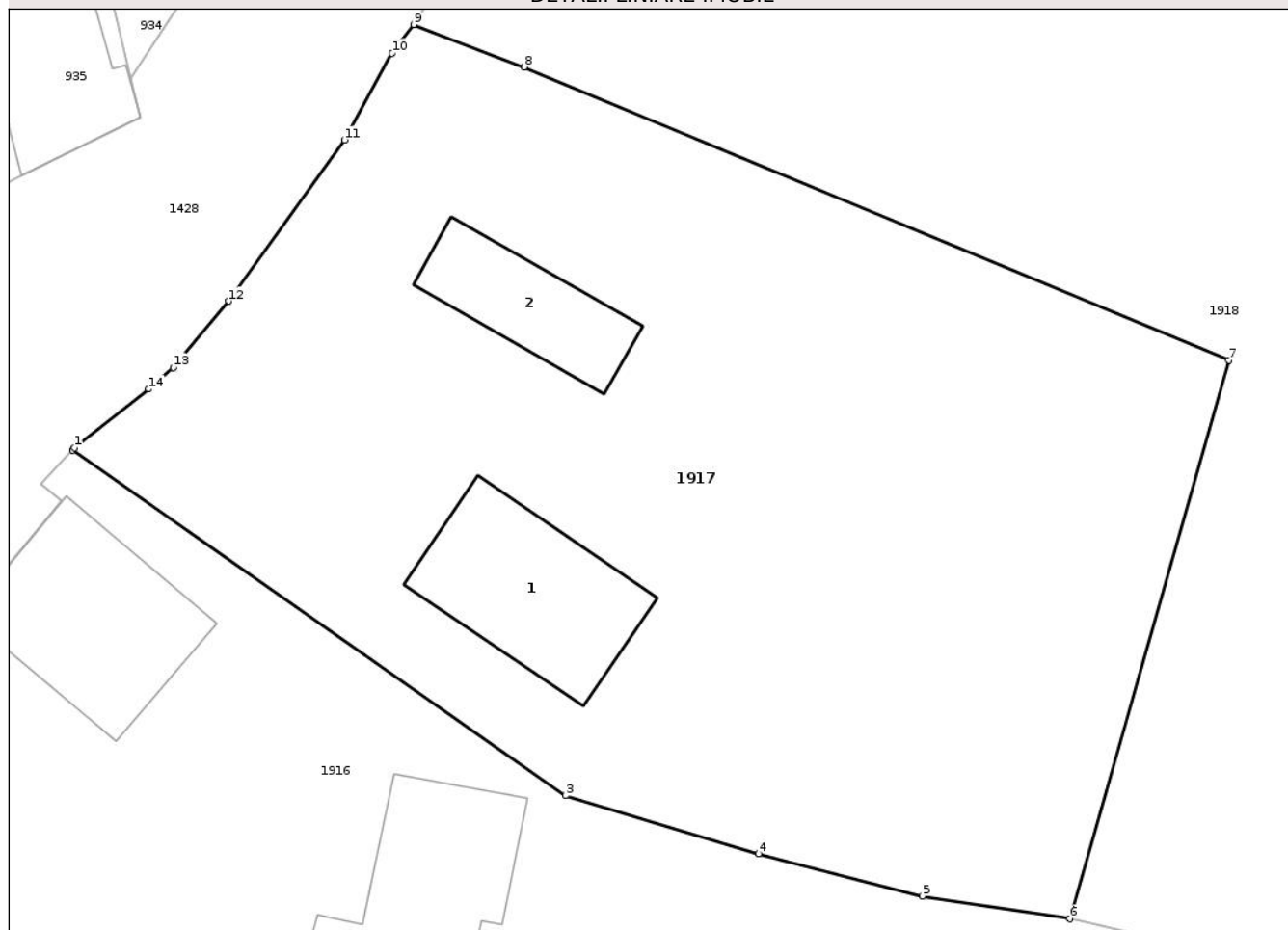
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20007	Din acte: 830 Masurata: 855	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	521	39	6	-	
2	arabil	DA	334	39	7/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20007-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20007-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.529,467 424.487,233	2	590.529,386 424.487,145	0.12
2	590.529,386 424.487,145	3	590.548,014 424.474,086	22.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.548,014 424.474,086	4	590.555,297 424.471,886	7.608
4	590.555,297 424.471,886	5	590.561,49 424.470,292	6.395
5	590.561,49 424.470,292	6	590.567,06 424.469,428	5.637
6	590.567,06 424.469,428	7	590.573,071 424.490,542	21.953
7	590.573,071 424.490,542	8	590.546,455 424.501,622	28.83
8	590.546,455 424.501,622	9	590.542,274 424.503,221	4.476
9	590.542,274 424.503,221	10	590.541,46 424.502,14	1.353
10	590.541,46 424.502,14	11	590.539,653 424.498,87	3.736
11	590.539,653 424.498,87	12	590.535,282 424.492,774	7.501
12	590.535,282 424.492,774	13	590.533,187 424.490,262	3.271
13	590.533,187 424.490,262	14	590.532,262 424.489,445	1.234
14	590.532,262 424.489,445	1	590.529,467 424.487,233	3.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.646	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Terenul are CF 20470 UAT Starchiojd

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Batrâni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 626, din 28/03/2000 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOICAN GHEORGHE 2) DOICAN IOANA	A1
Act Administrativ nr. 12, din 25/07/2000 emis de CONSILIUL LOCAL STARCHIOJD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOICAN GHEORGHE 2) DOICAN IOANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

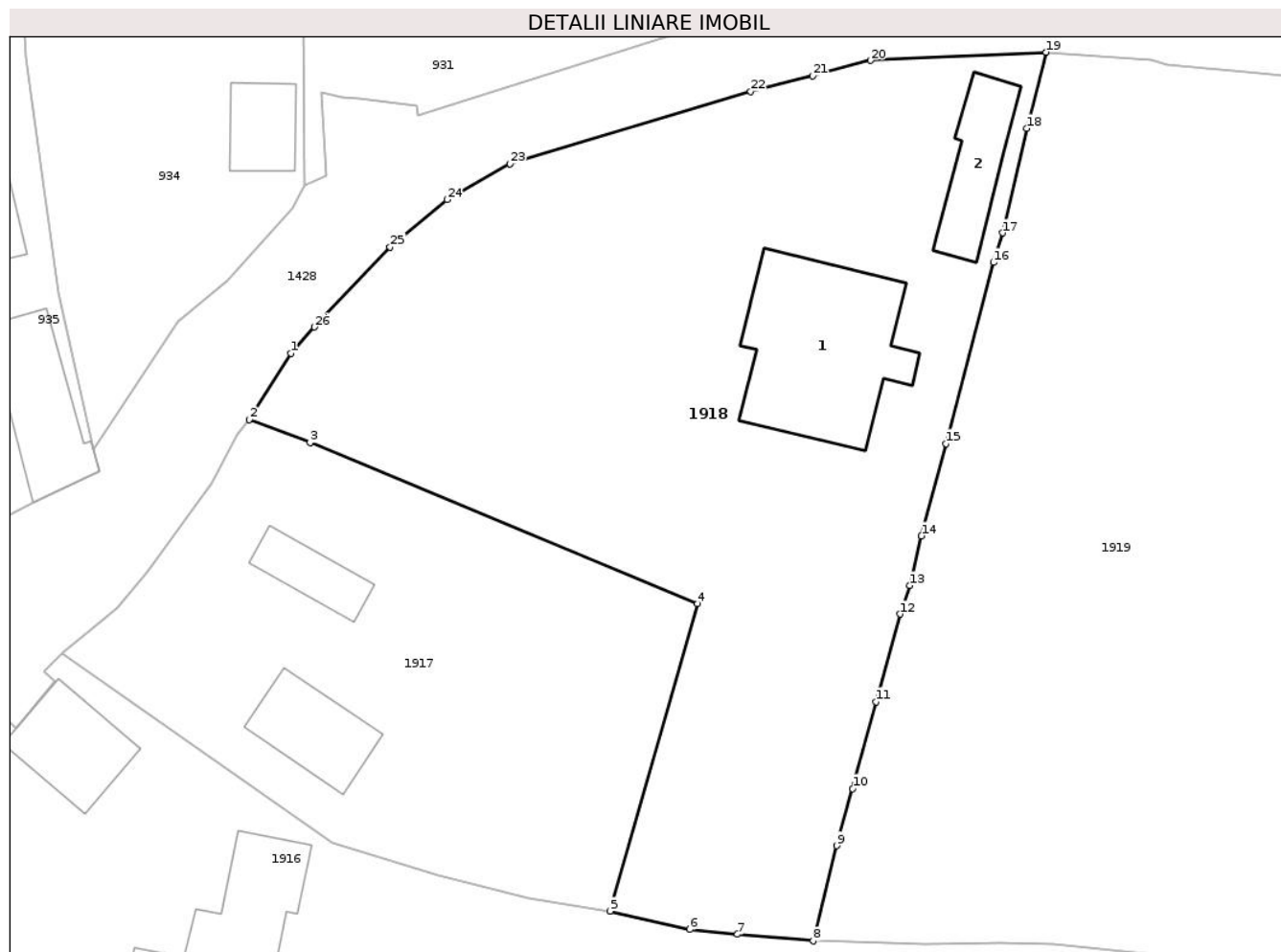
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.646	Terenul are CF 20470 UAT Starchiojd

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	593	39	8	-	Terenul are CF 20470 UAT Starchiojd
2	faneata	DA	1.053	39	7	-	Terenul are CF 20470 UAT Starchiojd

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.545,125 424.507,767	2	590.542,274 424.503,221	5.366
3	590.546,455 424.501,622	4	590.573,071 424.490,542	28.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.542,274 424.503,221	3	590.546,455 424.501,622	4.476
4	590.573,071 424.490,542	5	590.567,06 424.469,428	21.953



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	590.567,06 424.469,428	6	590.572,529 424.468,159	5.614
7	590.575,81 424.467,836	8	590.581,027 424.467,382	5.237
9	590.582,632 424.473,929	10	590.583,721 424.477,848	4.067
11	590.585,347 424.483,822	12	590.586,971 424.489,836	6.229
13	590.587,639 424.491,796	14	590.588,457 424.495,214	3.515
15	590.590,141 424.501,56	16	590.593,413 424.514,002	12.865
17	590.594,03 424.516,044	18	590.595,673 424.523,228	7.369
19	590.597,024 424.528,455	20	590.584,97 424.527,893	12.067
21	590.580,987 424.526,844	22	590.576,724 424.525,769	4.396
23	590.560,191 424.520,789	24	590.555,855 424.518,328	4.986
25	590.551,955 424.515,073	26	590.546,748 424.509,568	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	590.572,529 424.468,159	7	590.575,81 424.467,836	3.297
8	590.581,027 424.467,382	9	590.582,632 424.473,929	6.741
10	590.583,721 424.477,848	11	590.585,347 424.483,822	6.191
12	590.586,971 424.489,836	13	590.587,639 424.491,796	2.071
14	590.588,457 424.495,214	15	590.590,141 424.501,56	6.566
16	590.593,413 424.514,002	17	590.594,03 424.516,044	2.133
18	590.595,673 424.523,228	19	590.597,024 424.528,455	5.399
20	590.584,97 424.527,893	21	590.580,987 424.526,844	4.119
22	590.576,724 424.525,769	23	590.560,191 424.520,789	17.267
24	590.555,855 424.518,328	25	590.551,955 424.515,073	5.08
26	590.546,748 424.509,568	1	590.545,125 424.507,767	2.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.806	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1254, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) AVRAM COSTACHE STELIAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

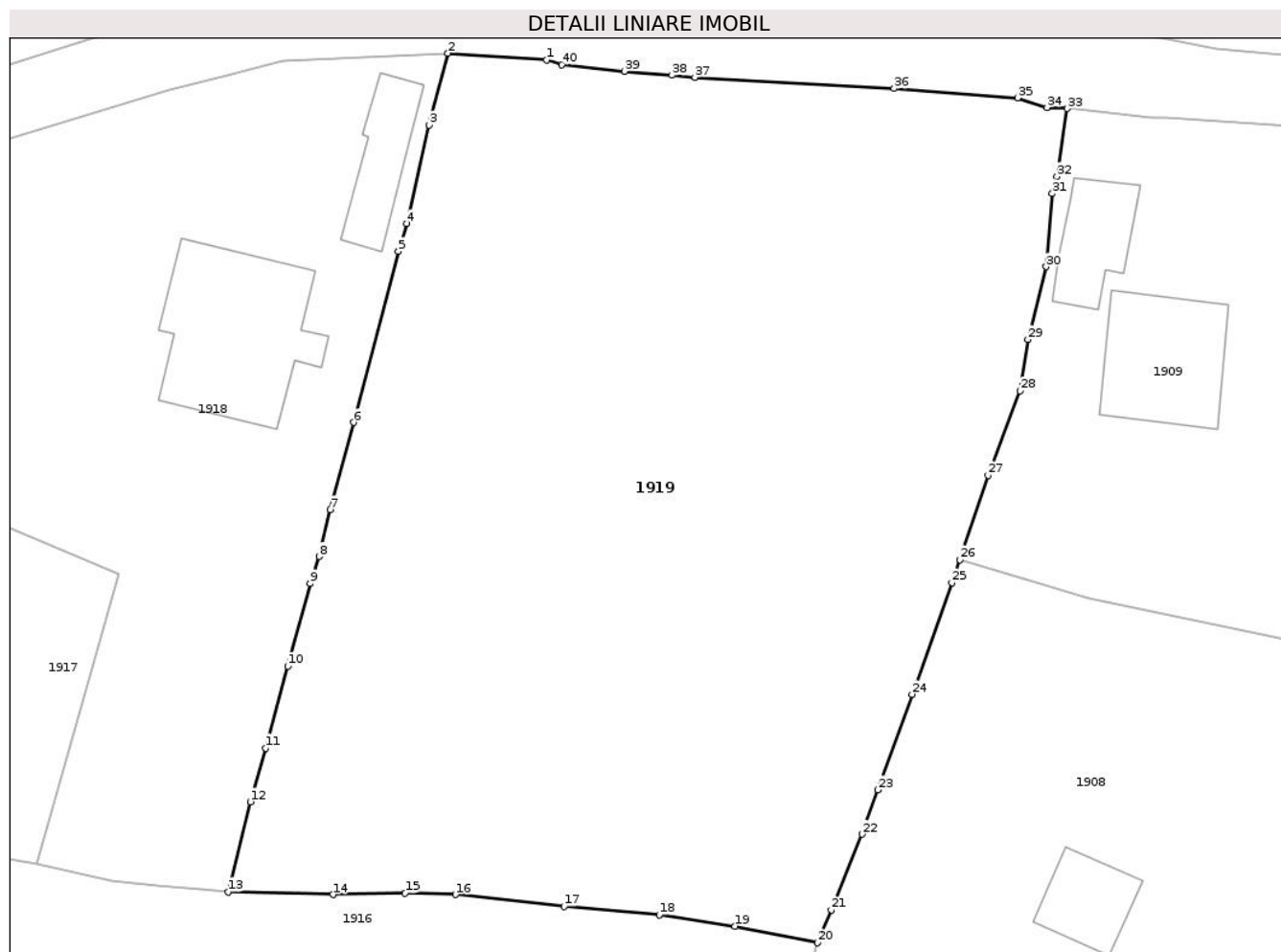
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.949	39	9	-	
2	arabil	DA	857	39	9/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.604,217 424.527,955	2	590.597,024 424.528,455	7.21
3	590.595,673 424.523,228	4	590.594,03 424.516,044	7.369
5	590.593,413 424.514,002	6	590.590,141 424.501,56	12.865
7	590.588,457 424.495,214	8	590.587,639 424.491,796	3.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	590.597,024 424.528,455	3	590.595,673 424.523,228	5.399
4	590.594,03 424.516,044	5	590.593,413 424.514,002	2.133
6	590.590,141 424.501,56	7	590.588,457 424.495,214	6.566
8	590.587,639 424.491,796	9	590.586,971 424.489,836	2.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.586,971 424.489,836	10	590.585,347 424.483,822	6.229
11	590.583,721 424.477,848	12	590.582,632 424.473,929	4.067
13	590.581,027 424.467,382	14	590.588,653 424.467,172	7.629
15	590.593,913 424.467,285	16	590.597,571 424.467,174	3.66
17	590.605,494 424.466,322	18	590.612,438 424.465,696	6.972
19	590.617,954 424.464,875	20	590.623,979 424.463,666	6.145
21	590.624,953 424.466,046	22	590.627,196 424.471,574	5.966
23	590.628,359 424.474,804	24	590.630,845 424.481,764	7.391
25	590.633,755 424.489,885	26	590.634,342 424.491,567	1.781
27	590.636,39 424.497,708	28	590.638,711 424.503,862	6.577
29	590.639,296 424.507,605	30	590.640,622 424.512,904	5.462
31	590.641,08 424.518,235	32	590.641,415 424.519,458	1.268
33	590.642,147 424.524,428	34	590.640,692 424.524,509	1.457
35	590.638,546 424.525,208	36	590.629,549 424.525,899	9.023
37	590.615,02 424.526,698	38	590.613,364 424.526,843	1.662
39	590.609,883 424.527,147	40	590.605,312 424.527,624	4.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.585,347 424.483,822	11	590.583,721 424.477,848	6.191
12	590.582,632 424.473,929	13	590.581,027 424.467,382	6.741
14	590.588,653 424.467,172	15	590.593,913 424.467,285	5.261
16	590.597,571 424.467,174	17	590.605,494 424.466,322	7.969
18	590.612,438 424.465,696	19	590.617,954 424.464,875	5.577
20	590.623,979 424.463,666	21	590.624,953 424.466,046	2.572
22	590.627,196 424.471,574	23	590.628,359 424.474,804	3.433
24	590.630,845 424.481,764	25	590.633,755 424.489,885	8.627
26	590.634,342 424.491,567	27	590.636,39 424.497,708	6.473
28	590.638,711 424.503,862	29	590.639,296 424.507,605	3.788
30	590.640,622 424.512,904	31	590.641,08 424.518,235	5.351
32	590.641,415 424.519,458	33	590.642,147 424.524,428	5.024
34	590.640,692 424.524,509	35	590.638,546 424.525,208	2.257
36	590.629,549 424.525,899	37	590.615,02 424.526,698	14.551
38	590.613,364 424.526,843	39	590.609,883 424.527,147	3.494
40	590.605,312 424.527,624	1	590.604,217 424.527,955	1.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

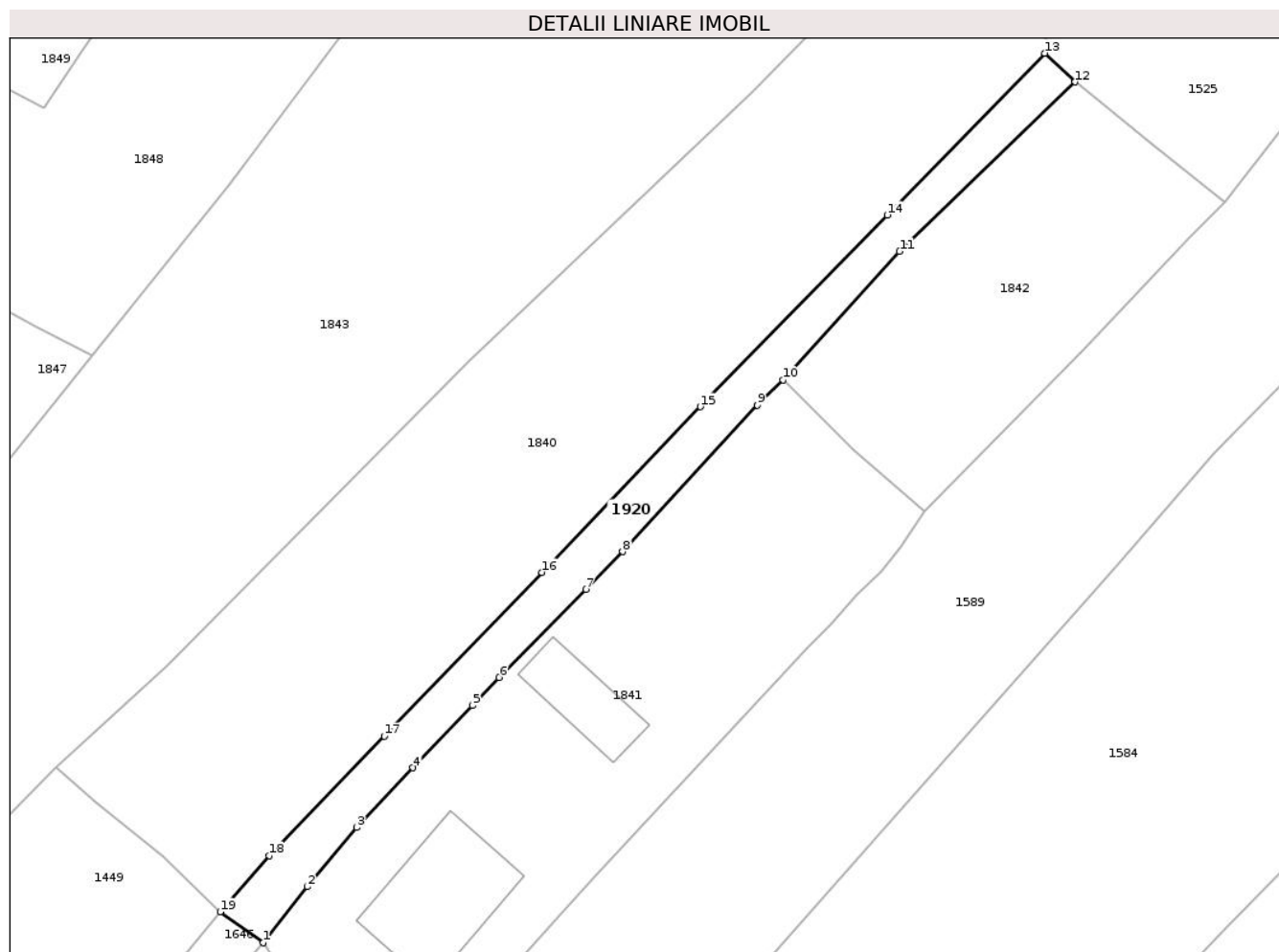
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	261	44	2965/47/3	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.868,98 424.284,468	2	590.872,208 424.288,542	5.198
2	590.872,208 424.288,542	3	590.875,799 424.292,837	5.598
3	590.875,799 424.292,837	4	590.879,884 424.297,183	5.964
4	590.879,884 424.297,183	5	590.884,217 424.301,713	6.269
5	590.884,217 424.301,713	6	590.886,153 424.303,752	2.812



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.886,153 424.303,752	7	590.892,468 424.310,153	8.992
7	590.892,468 424.310,153	8	590.895,127 424.312,89	3.816
8	590.895,127 424.312,89	9	590.904,935 424.323,543	14.48
9	590.904,935 424.323,543	10	590.906,813 424.325,358	2.612
10	590.906,813 424.325,358	11	590.915,272 424.334,705	12.606
11	590.915,272 424.334,705	12	590.928,051 424.347,02	17.747
12	590.928,051 424.347,02	13	590.925,829 424.349,112	3.052
13	590.925,829 424.349,112	14	590.914,372 424.337,357	16.415
14	590.914,372 424.337,357	15	590.900,793 424.323,427	19.453
15	590.900,793 424.323,427	16	590.889,271 424.311,384	16.667
16	590.889,271 424.311,384	17	590.877,808 424.299,473	16.531
17	590.877,808 424.299,473	18	590.869,421 424.290,805	12.061
18	590.869,421 424.290,805	19	590.865,861 424.286,705	5.43
19	590.865,861 424.286,705	1	590.868,98 424.284,468	3.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1085, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) BELDIMAN STEFAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

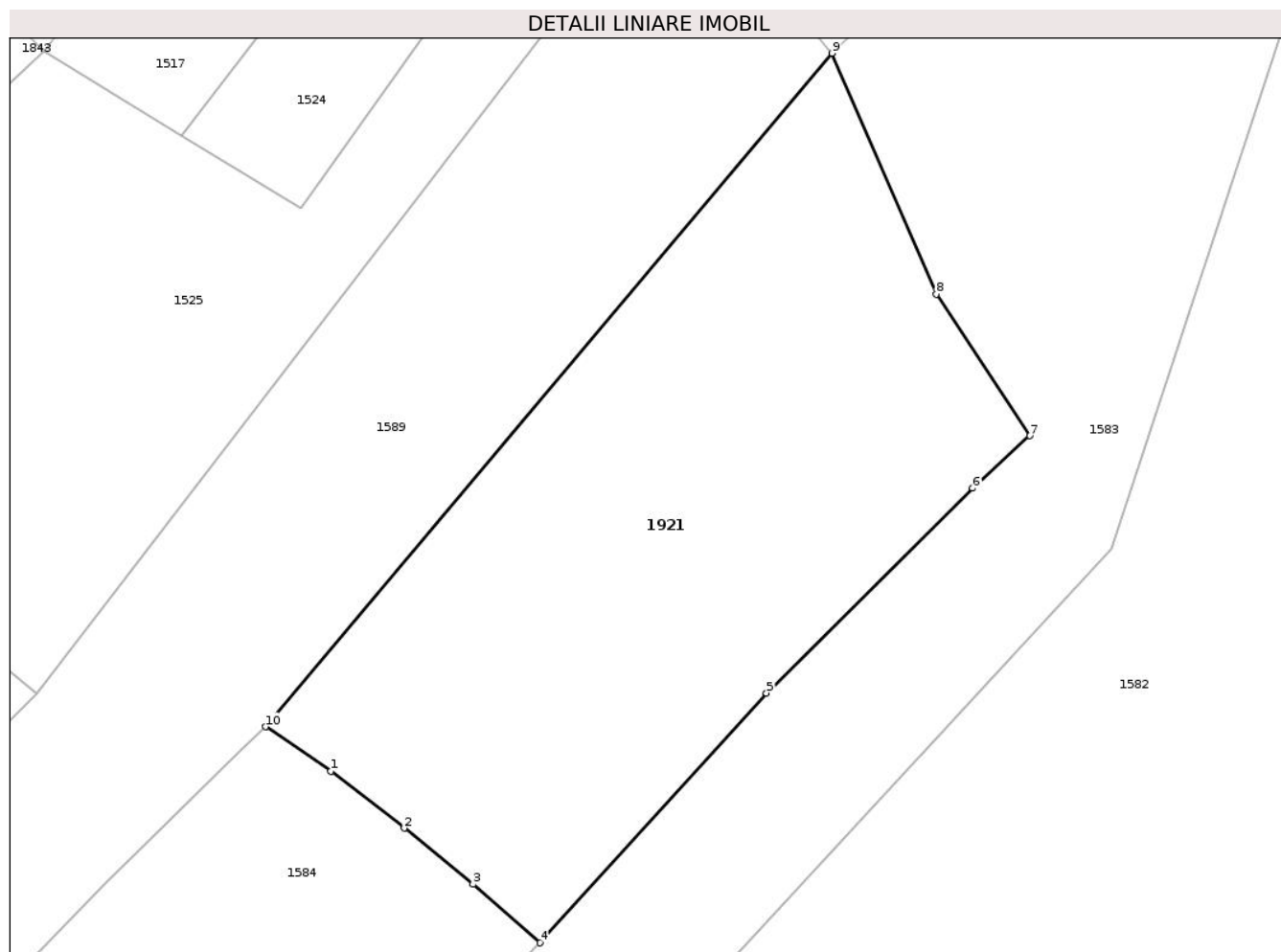
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.295	44	2956/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.958,648 424.333,027	2	590.963,569 424.329,208	6.229
2	590.963,569 424.329,208	3	590.968,174 424.325,443	5.948
3	590.968,174 424.325,443	4	590.972,691 424.321,529	5.977
4	590.972,691 424.321,529	5	590.987,867 424.338,271	22.597
5	590.987,867 424.338,271	6	591.001,704 424.352,002	19.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.001,704 424.352,002	7	591.005,545 424.355,524	5.211
7	591.005,545 424.355,524	8	590.999,261 424.365,019	11.386
8	590.999,261 424.365,019	9	590.992,268 424.381,168	17.598
9	590.992,268 424.381,168	10	590.954,261 424.336,016	59.019
10	590.954,261 424.336,016	1	590.958,648 424.333,027	5.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20584	1.570	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13604 / 15/11/2017</b>		
Act Administrativ nr. 53, din 30/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, domeniu public	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20584	1.570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.570	-	-	-	ULITA PRUND SATUL NOU-DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.437,545 424.370,355	2	590.439,271 424.385,391	15.135	2	590.439,271 424.385,391	3	590.420,483 424.384,062	18.835	3	590.420,483 424.384,062	4	590.423,919 424.381,759	4.136
4	590.423,919 424.381,759	5	590.427,999 424.377,054	6.228	5	590.427,999 424.377,054	6	590.431,455 424.373,088	5.261	6	590.431,455 424.373,088	7	590.434,752 424.367,471	6.513
7	590.434,752 424.367,471	8	590.438,805 424.364,167	5.229	8	590.438,805 424.364,167	9	590.450,31 424.361,285	11.86	9	590.450,31 424.361,285	10	590.457,582 424.359,255	7.55
10	590.457,582 424.359,255	11	590.464,645 424.358,179	7.144	11	590.464,645 424.358,179	12	590.471,655 424.357,208	7.077	12	590.471,655 424.357,208	13	590.482,515 424.357,172	10.86
13	590.482,515 424.357,172	14	590.490,814 424.358,712	8.441	14	590.490,814 424.358,712	15	590.519,343 424.363,431	28.917	15	590.519,343 424.363,431	16	590.524,324 424.363,362	4.981



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.524,324 424.363,362	17	590.541,234 424.360,974	17.078	17	590.541,234 424.360,974	18	590.550,363 424.355,886	10.451	18	590.550,363 424.355,886	19	590.559,676 424.348,68	11.775
19	590.559,676 424.348,68	20	590.566,256 424.338,492	12.128	20	590.566,256 424.338,492	21	590.570,105 424.329,564	9.722	21	590.570,105 424.329,564	22	590.572,122 424.322,425	7.418
22	590.572,122 424.322,425	23	590.572,251 424.319,806	2.622	23	590.572,251 424.319,806	24	590.573,727 424.310,977	8.952	24	590.573,727 424.310,977	25	590.574,645 424.298,63	12.381
25	590.574,645 424.298,63	26	590.576,325 424.293,979	4.945	26	590.576,325 424.293,979	27	590.580,409 424.289,51	6.054	27	590.580,409 424.289,51	28	590.588,197 424.285,124	8.938
28	590.588,197 424.285,124	29	590.596,815 424.279,772	10.145	29	590.596,815 424.279,772	30	590.600,737 424.278,443	4.141	30	590.600,737 424.278,443	31	590.608,291 424.274,87	8.356
31	590.608,291 424.274,87	32	590.614,837 424.274,213	6.579	32	590.614,837 424.274,213	33	590.628,953 424.272,796	14.187	33	590.628,953 424.272,796	34	590.642,011 424.275,477	13.33
34	590.642,011 424.275,477	35	590.638,199 424.279,278	5.383	35	590.638,199 424.279,278	36	590.632,543 424.278,817	5.675	36	590.632,543 424.278,817	37	590.624,293 424.279,894	8.32
37	590.624,293 424.279,894	38	590.620,166 424.281,212	4.332	38	590.620,166 424.281,212	39	590.608,726 424.285,841	12.341	39	590.608,726 424.285,841	40	590.598,088 424.291,127	11.879
40	590.598,088 424.291,127	41	590.589,189 424.295,706	10.008	41	590.589,189 424.295,706	42	590.586,062 424.294,892	3.231	42	590.586,062 424.294,892	43	590.580,724 424.293,686	5.473
43	590.580,724 424.293,686	44	590.577,127 424.299,967	7.238	44	590.577,127 424.299,967	45	590.576,77 424.311,1	11.139	45	590.576,77 424.311,1	46	590.576,122 424.323,945	12.861
46	590.576,122 424.323,945	47	590.573,555 424.335,689	12.021	47	590.573,555 424.335,689	48	590.568,195 424.349,313	14.64	48	590.568,195 424.349,313	49	590.557,034 424.362,598	17.351
49	590.557,034 424.362,598	50	590.543,136 424.364,642	14.048	50	590.543,136 424.364,642	51	590.524,644 424.367,358	18.69	51	590.524,644 424.367,358	52	590.519,031 424.367,324	5.613
52	590.519,031 424.367,324	53	590.495,986 424.363,6	23.344	53	590.495,986 424.363,6	54	590.490,123 424.362,652	5.939	54	590.490,123 424.362,652	55	590.482,154 424.361,173	8.105
55	590.482,154 424.361,173	56	590.471,977 424.361,207	10.177	56	590.471,977 424.361,207	57	590.466,116 424.362,136	5.934	57	590.466,116 424.362,136	58	590.462,479 424.363,114	3.766
58	590.462,479 424.363,114	59	590.458,189 424.363,209	4.291	59	590.458,189 424.363,209	60	590.451,454 424.365,118	7.0	60	590.451,454 424.365,118	61	590.440,642 424.367,831	11.147
61	590.440,642 424.367,831	1	590.437,545 424.370,355	3.995										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20441	81	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>5865 / 24/05/2016</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 25/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI (act administrativ nr.31/28.06.2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATRANI;act administrativ nr.2733/15.06.2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, - domeniul public		

**C. Partea III. SARCINI .**

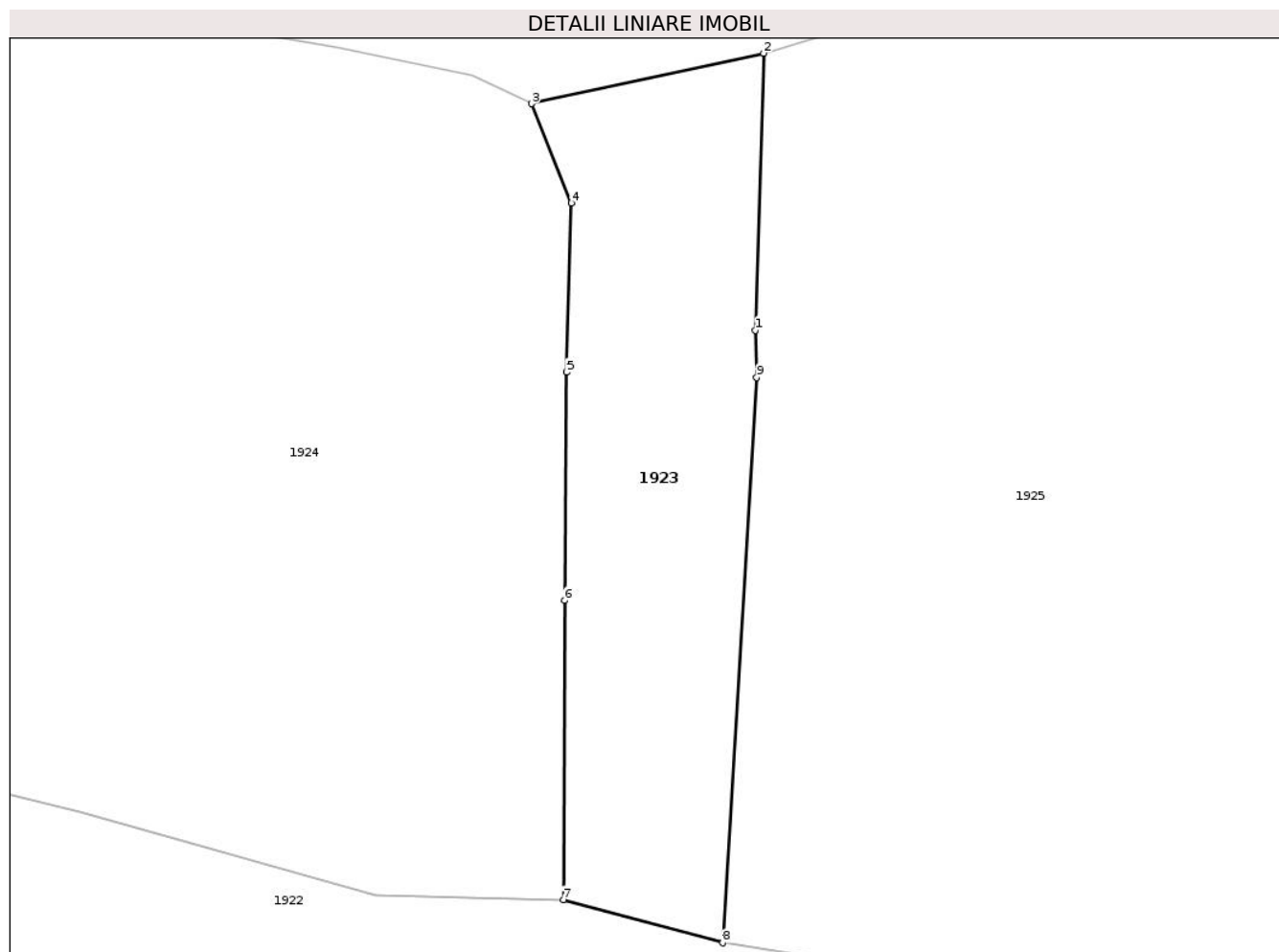
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20441	81	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe		
1	curți constructii	DA	81	37/1	2/1	-	FANTANA DOMENIU	PETECILA PUBLIC	GHEORGHE-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.466,853 424.376,095	2	590.467,049 424.382,411	6.319
2	590.467,049 424.382,411	3	590.461,758 424.381,261	5.415
3	590.461,758 424.381,261	4	590.462,661 424.378,999	2.436
4	590.462,661 424.378,999	5	590.462,55 424.375,141	3.86
5	590.462,55 424.375,141	6	590.462,508 424.369,938	5.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.462,508 424.369,938	7	590.462,479 424.363,114	6.824
7	590.462,479 424.363,114	8	590.466,116 424.362,136	3.766
8	590.466,116 424.362,136	9	590.466,89 424.375,022	12.909
9	590.466,89 424.375,022	1	590.466,853 424.376,095	1.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4886, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

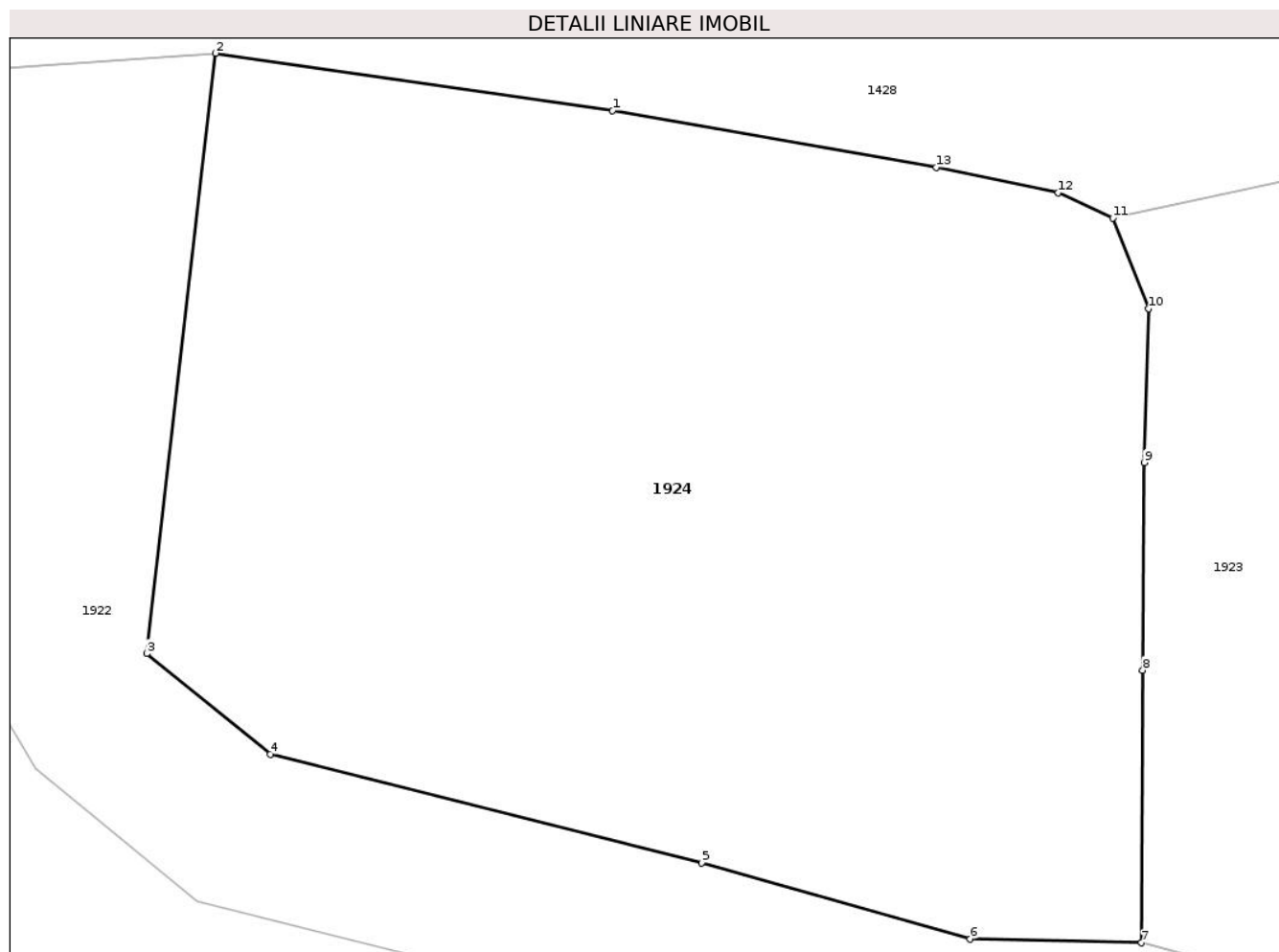
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	438	37/1	2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.449,221 424.383,958	2	590.439,271 424.385,391	10.053
2	590.439,271 424.385,391	3	590.437,545 424.370,355	15.135
3	590.437,545 424.370,355	4	590.440,642 424.367,831	3.995
4	590.440,642 424.367,831	5	590.451,454 424.365,118	11.147
5	590.451,454 424.365,118	6	590.458,189 424.363,209	7.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.458,189 424.363,209	7	590.462,479 424.363,114	4.291
7	590.462,479 424.363,114	8	590.462,508 424.369,938	6.824
8	590.462,508 424.369,938	9	590.462,55 424.375,141	5.203
9	590.462,55 424.375,141	10	590.462,661 424.378,999	3.86
10	590.462,661 424.378,999	11	590.461,758 424.381,261	2.436
11	590.461,758 424.381,261	12	590.460,395 424.381,899	1.505
12	590.460,395 424.381,899	13	590.457,334 424.382,538	3.127
13	590.457,334 424.382,538	1	590.449,221 424.383,958	8.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISMANA DUMITRU	
	2) TIU RODICA	
	3) UNGUREANU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

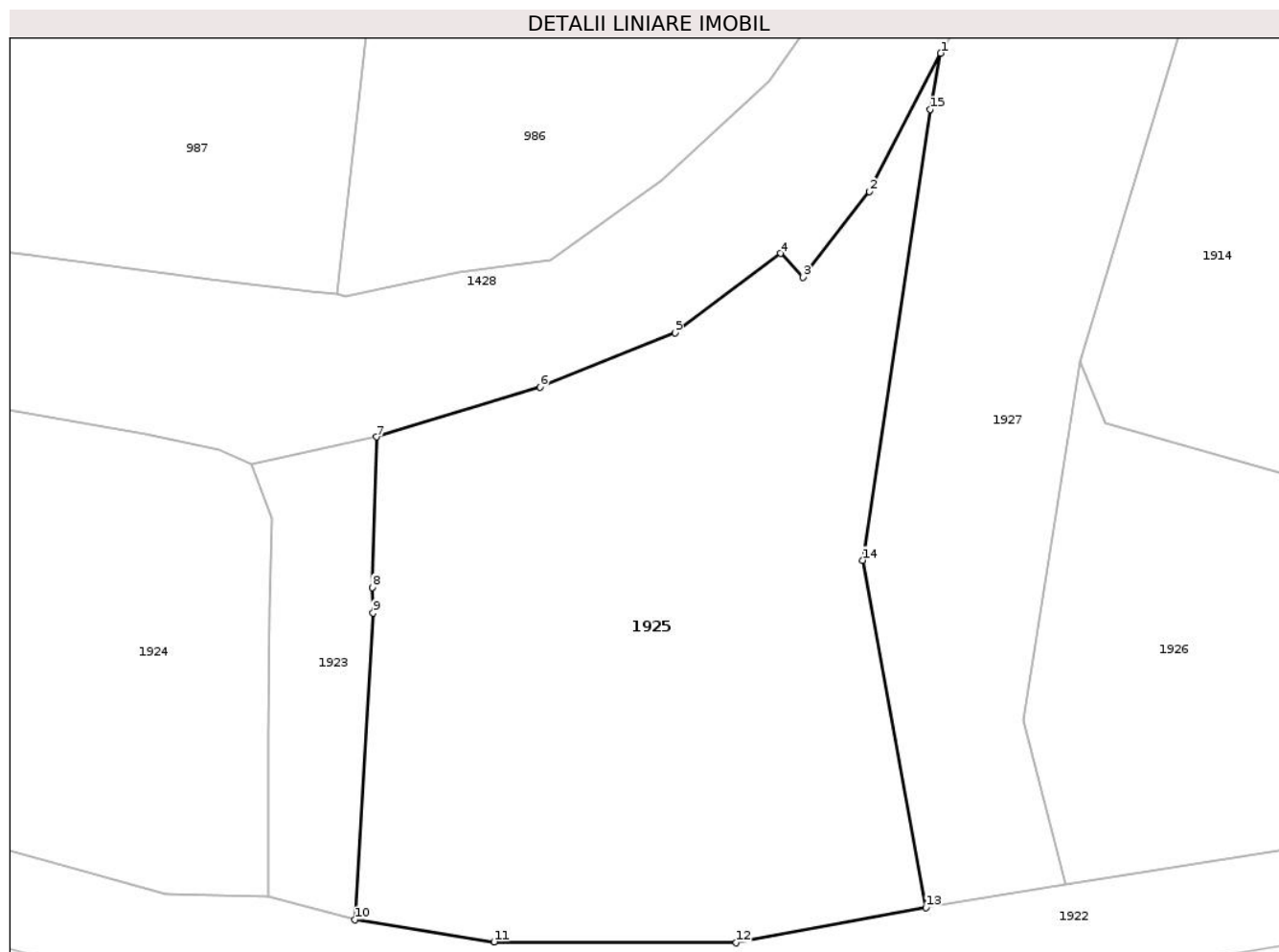
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	560	37/1	2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.490,745 424.398,521	2	590.487,752 424.392,711	6.536
2	590.487,752 424.392,711	3	590.484,966 424.389,111	4.552
3	590.484,966 424.389,111	4	590.484,006 424.390,117	1.391
4	590.484,006 424.390,117	5	590.479,571 424.386,783	5.548
5	590.479,571 424.386,783	6	590.473,903 424.384,5	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.473,903 424.384,5	7	590.467,049 424.382,411	7.165
7	590.467,049 424.382,411	8	590.466,853 424.376,095	6.319
8	590.466,853 424.376,095	9	590.466,89 424.375,022	1.074
9	590.466,89 424.375,022	10	590.466,116 424.362,136	12.909
10	590.466,116 424.362,136	11	590.471,977 424.361,207	5.934
11	590.471,977 424.361,207	12	590.482,154 424.361,173	10.177
12	590.482,154 424.361,173	13	590.490,123 424.362,652	8.105
13	590.490,123 424.362,652	14	590.487,463 424.377,228	14.817
14	590.487,463 424.377,228	15	590.490,293 424.396,158	19.14
15	590.490,293 424.396,158	1	590.490,745 424.398,521	2.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

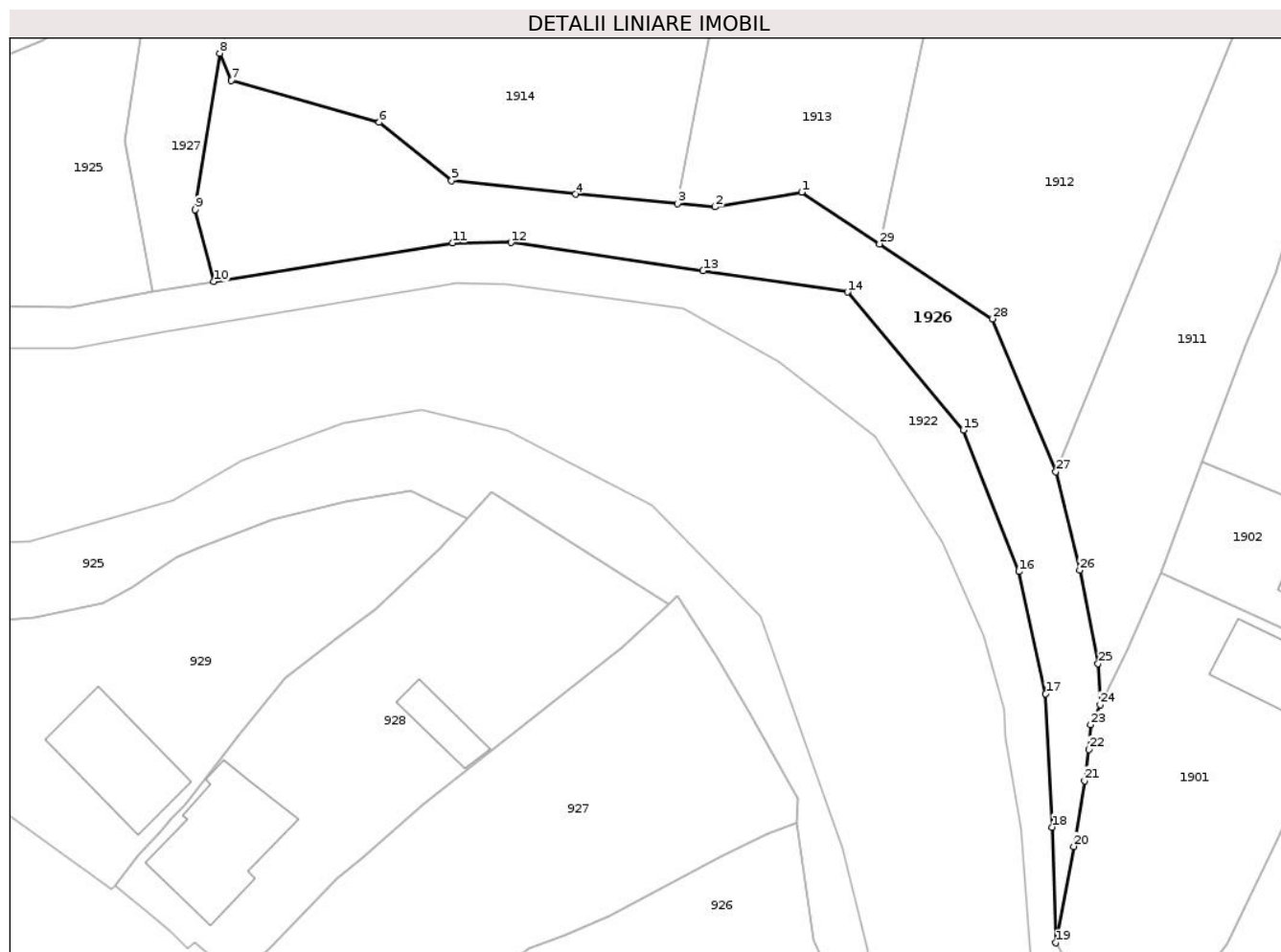
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	972	39	25	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.552,626 424.372,215	2	590.544,267 424.370,795	8.479
3	590.540,649 424.371,122	4	590.530,845 424.372,008	9.844
5	590.518,904 424.373,333	6	590.511,95 424.378,923	8.922
7	590.497,681 424.382,974	8	590.496,575 424.385,584	2.835
9	590.494,232 424.370,532	10	590.495,986 424.363,6	7.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.544,267 424.370,795	3	590.540,649 424.371,122	3.633
4	590.530,845 424.372,008	5	590.518,904 424.373,333	12.014
6	590.511,95 424.378,923	7	590.497,681 424.382,974	14.833
8	590.496,575 424.385,584	9	590.494,232 424.370,532	15.233
10	590.495,986 424.363,6	11	590.519,031 424.367,324	23.344



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.519,031 424.367,324	12	590.524,644 424.367,358	5.613
13	590.543,136 424.364,642	14	590.557,034 424.362,598	14.048
15	590.568,195 424.349,313	16	590.573,555 424.335,689	14.64
17	590.576,122 424.323,945	18	590.576,77 424.311,1	12.861
19	590.577,127 424.299,967	20	590.578,825 424.309,241	9.428
21	590.579,869 424.315,55	22	590.580,303 424.318,564	3.045
23	590.580,442 424.320,95	24	590.581,372 424.322,862	2.126
25	590.581,178 424.326,853	26	590.579,402 424.335,824	9.145
27	590.577,116 424.345,322	28	590.570,985 424.360,018	15.924
29	590.560,12 424.367,236	1	590.552,626 424.372,215	8.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.524,644 424.367,358	13	590.543,136 424.364,642	18.69
14	590.557,034 424.362,598	15	590.568,195 424.349,313	17.351
16	590.573,555 424.335,689	17	590.576,122 424.323,945	12.021
18	590.576,77 424.311,1	19	590.577,127 424.299,967	11.139
20	590.578,825 424.309,241	21	590.579,869 424.315,55	6.395
22	590.580,303 424.318,564	23	590.580,442 424.320,95	2.39
24	590.581,372 424.322,862	25	590.581,178 424.326,853	3.996
26	590.579,402 424.335,824	27	590.577,116 424.345,322	9.769
28	590.570,985 424.360,018	29	590.560,12 424.367,236	13.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.580 Masurata: 852	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.580 Masurata: 852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	852	39	HC 26	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.514,134 424.469,45	2	590.512,762 424.469,054	1.428	2	590.512,762 424.469,054	3	590.512,232 424.466,056	3.044	3	590.512,232 424.466,056	4	590.513,115 424.464,877	1.473
4	590.513,115 424.464,877	5	590.511,655 424.461,048	4.098	5	590.511,655 424.461,048	6	590.511,762 424.459,607	1.445	6	590.511,762 424.459,607	7	590.511,161 424.453,924	5.715
7	590.511,161 424.453,924	8	590.510,616 424.451,061	2.914	8	590.510,616 424.451,061	9	590.509,152 424.437,768	13.373	9	590.509,152 424.437,768	10	590.507,971 424.430,241	7.619
10	590.507,971 424.430,241	11	590.507,121 424.426,624	3.716	11	590.507,121 424.426,624	12	590.504,854 424.425,707	2.445	12	590.504,854 424.425,707	13	590.501,699 424.418,531	7.839
13	590.501,699 424.418,531	14	590.501,792 424.416,496	2.037	14	590.501,792 424.416,496	15	590.501,286 424.413,792	2.751	15	590.501,286 424.413,792	16	590.499,178 424.413,31	2.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.499,178 424.413,31	17	590.495,388 424.406,777	7.553	17	590.495,388 424.406,777	18	590.490,745 424.398,521	9.472	18	590.490,745 424.398,521	19	590.490,293 424.396,158	2.406
19	590.490,293 424.396,158	20	590.487,463 424.377,228	19.14	20	590.487,463 424.377,228	21	590.490,123 424.362,652	14.817	21	590.490,123 424.362,652	22	590.495,986 424.363,6	5.939
22	590.495,986 424.363,6	23	590.494,232 424.370,532	7.15	23	590.494,232 424.370,532	24	590.496,575 424.385,584	15.233	24	590.496,575 424.385,584	25	590.503,553 424.408,573	24.025
25	590.503,553 424.408,573	26	590.505,596 424.412,351	4.295	26	590.505,596 424.412,351	27	590.509,849 424.425,116	13.455	27	590.509,849 424.425,116	28	590.512,128 424.426,903	2.896
28	590.512,128 424.426,903	29	590.515,775 424.428,034	3.818	29	590.515,775 424.428,034	30	590.517,686 424.431,968	4.374	30	590.517,686 424.431,968	31	590.519,326 424.433,588	2.305
31	590.519,326 424.433,588	32	590.519,387 424.436,941	3.354	32	590.519,387 424.436,941	33	590.519,33 424.443,348	6.407	33	590.519,33 424.443,348	34	590.523,627 424.459,952	17.151
34	590.523,627 424.459,952	35	590.523,001 424.460,305	0.719	35	590.523,001 424.460,305	36	590.522,634 424.460,426	0.386	36	590.522,634 424.460,426	37	590.519,971 424.461,306	2.805
37	590.519,971 424.461,306	38	590.519,418 424.462,848	1.638	38	590.519,418 424.462,848	39	590.519,308 424.464,26	1.416	39	590.519,308 424.464,26	40	590.516,107 424.467,5	4.555
40	590.516,107 424.467,5	41	590.516,157 424.467,558	0.077	41	590.516,157 424.467,558	1	590.514,134 424.469,45	2.77					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batrâni, Str Satul Nou, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Batrâni, Str Satul Nou, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 182, din 22/06/2023 emis de SPN "ACTA" (ACT NOTARIAL NR. 596/02.04.1986-EMIS DE NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, ACT ADMINISTRATIV NR. 323/16.07.2024-EMIS DE INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR.4158/10.04.2025-EMIS DE PRIMARIA BATRANI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GEGEA TINCA		A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

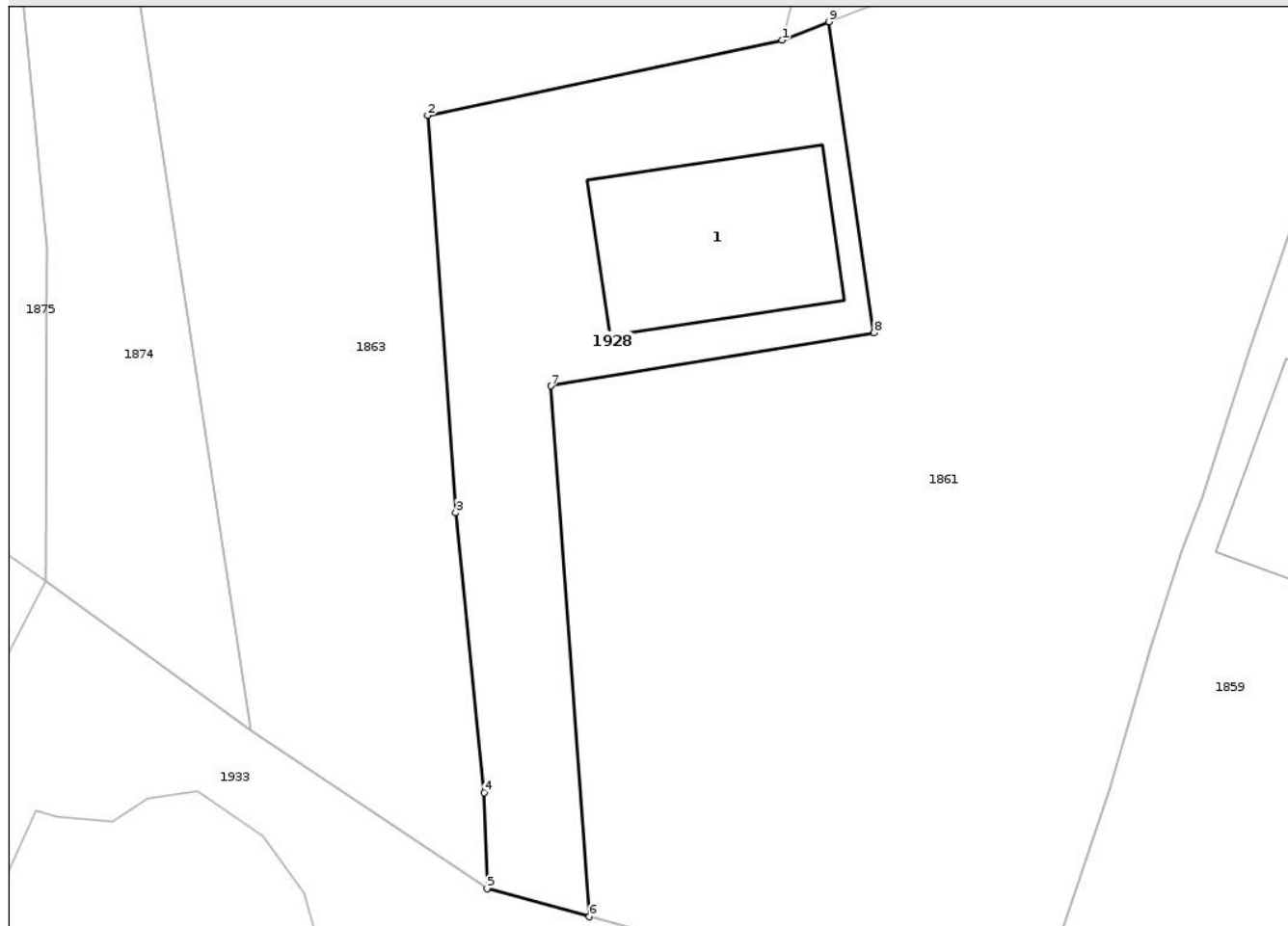
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	42	46/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	590.733,643 424.262,424	2	590.720,303 424.259,584	13.639
2	590.720,303 424.259,584	3	590.721,365 424.244,641	14.981
3	590.721,365 424.244,641	4	590.722,428 424.234,105	10.589
4	590.722,428 424.234,105	5	590.722,54 424.230,497	3.61



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.722,54 424.230,497	6	590.726,398 424.229,439	4.0
6	590.726,398 424.229,439	7	590.724,961 424.249,409	20.022
7	590.724,961 424.249,409	8	590.737,113 424.251,414	12.316
8	590.737,113 424.251,414	9	590.735,404 424.263,112	11.822
9	590.735,404 424.263,112	1	590.733,643 424.262,424	1.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		979	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1313, din 10/03/2025 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CURSARU ION		

**C. Partea III. SARCINI .**

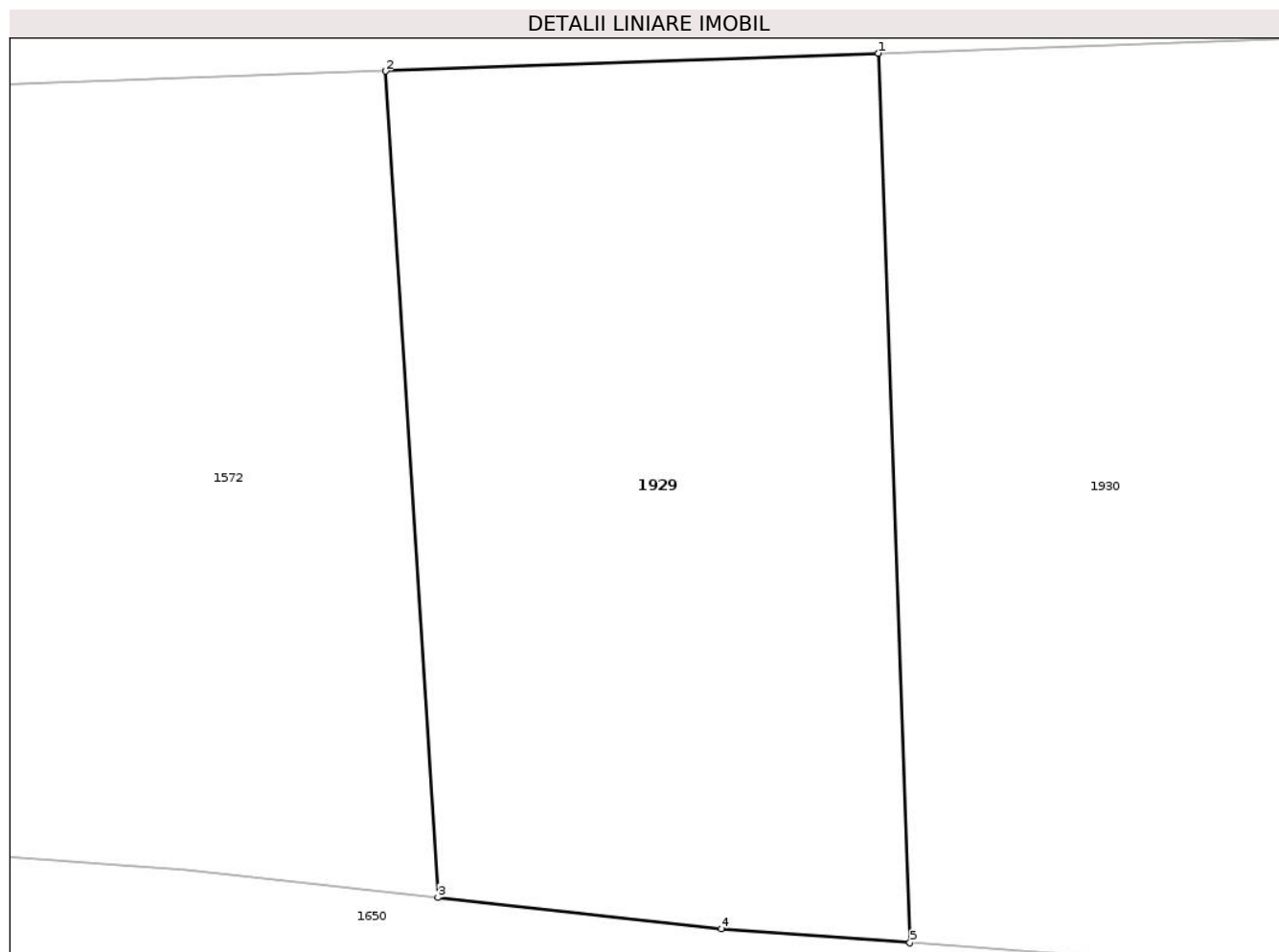
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	979	44	2847/3/5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.410,612 424.202,171	2	591.386,639 424.201,302	23.989
2	591.386,639 424.201,302	3	591.389,194 424.161,144	40.239
3	591.389,194 424.161,144	4	591.402,969 424.159,624	13.859
4	591.402,969 424.159,624	5	591.412,14 424.158,945	9.196
5	591.412,14 424.158,945	1	591.410,612 424.202,171	43.253

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1312, din 10/03/2025 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURSARU ION	
	2) RADU SMARANDA	
	3) NENCIU VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

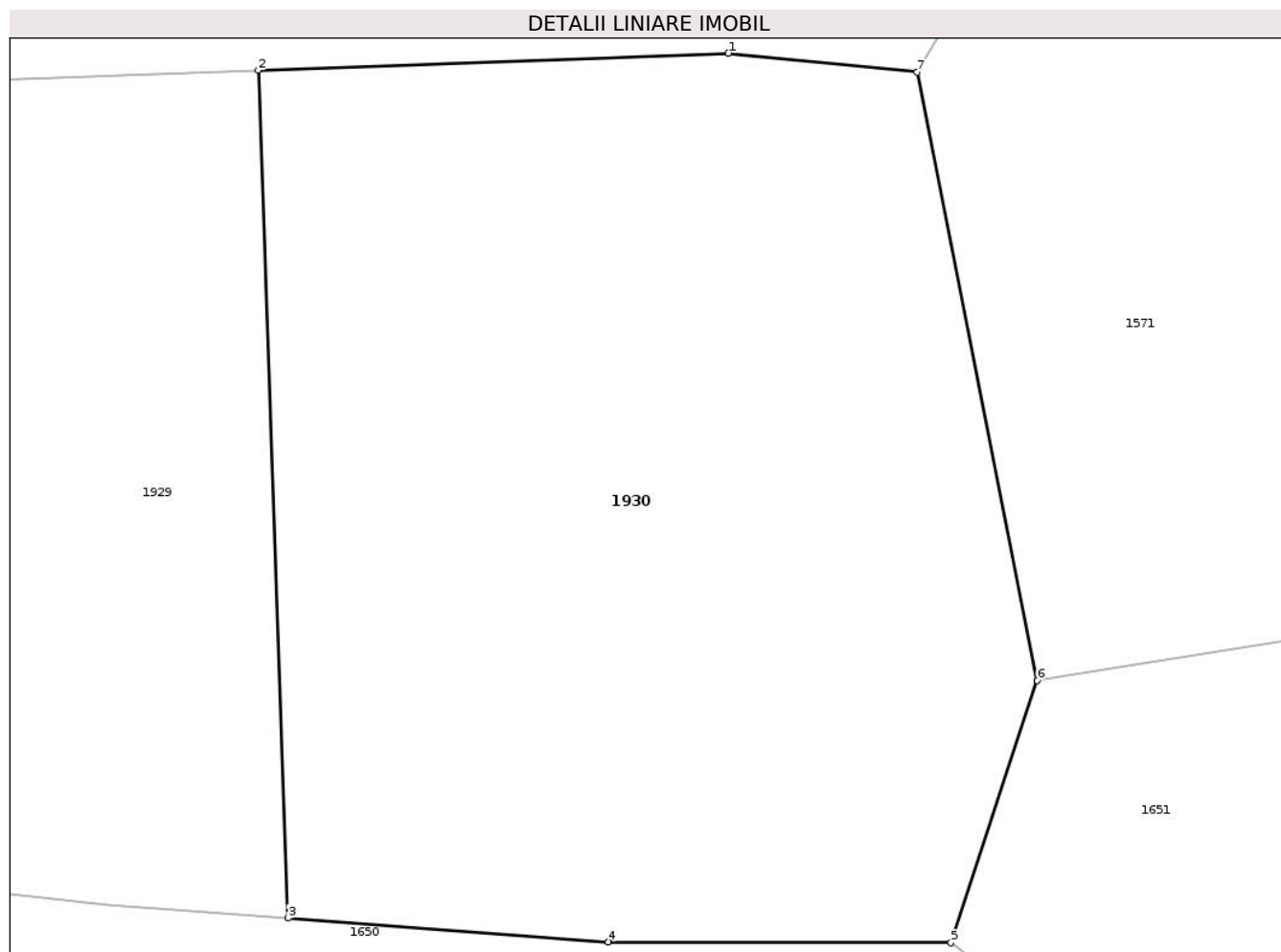
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.611	44	2847/3/5/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.434,591 424.203,041	2	591.410,612 424.202,171	23.995
2	591.410,612 424.202,171	3	591.412,14 424.158,945	43.253
3	591.412,14 424.158,945	4	591.428,48 424.157,734	16.385
4	591.428,48 424.157,734	5	591.445,954 424.157,684	17.474
5	591.445,954 424.157,684	6	591.450,351 424.171,056	14.076



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.450,351 424.171,056	7	591.444,224 424.202,076	31.619
7	591.444,224 424.202,076	1	591.434,591 424.203,041	9.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 234 Masurata: 235	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

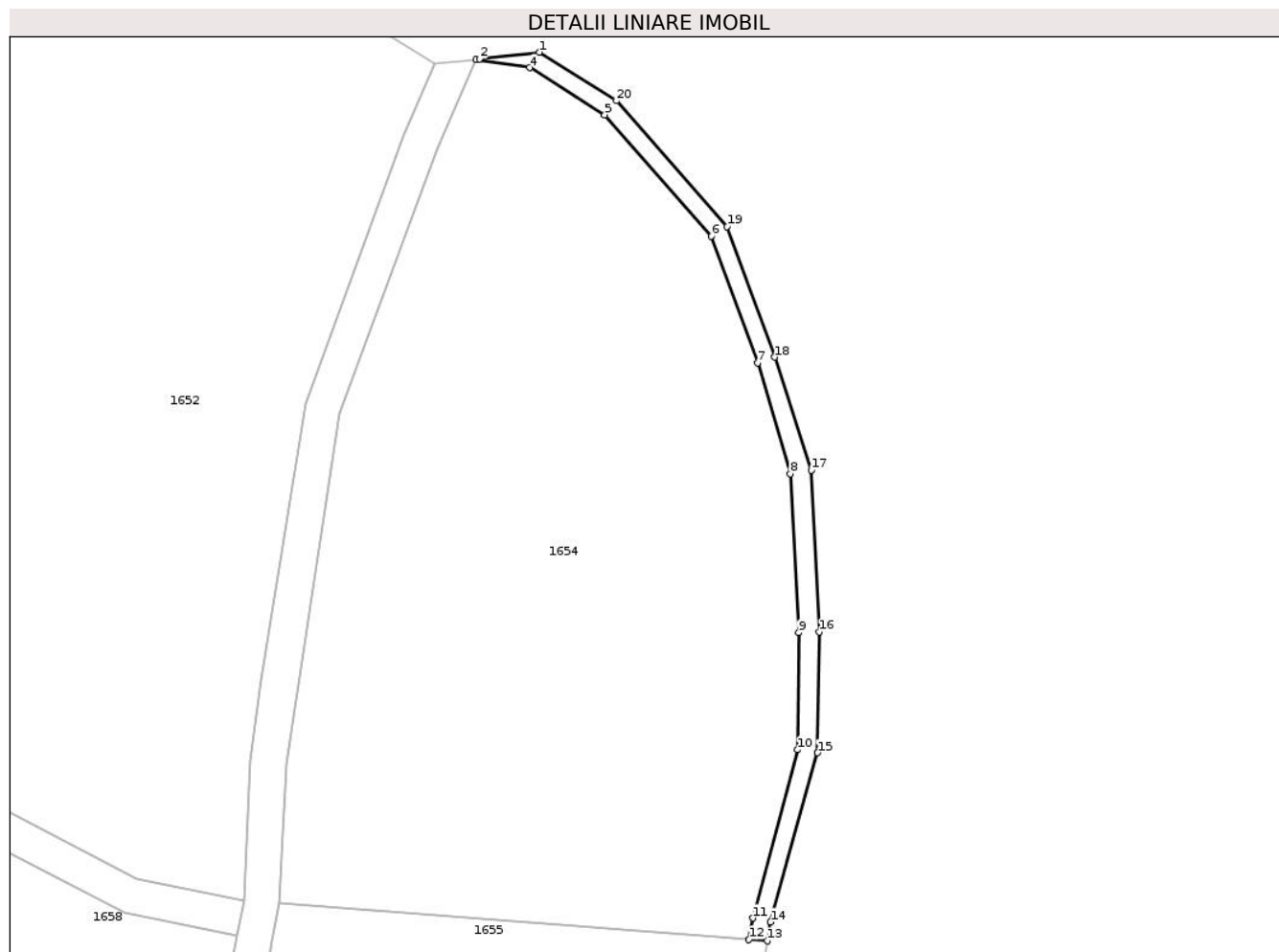
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 234 Masurata: 235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	234	48	HC 3191	-	DOMENIU PUBLIC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.615,929 424.095,53	2	591.609,359 424.094,79	6.612
2	591.609,359 424.094,79	3	591.608,974 424.094,747	0.387
3	591.608,974 424.094,747	4	591.614,864 424.093,837	5.96
4	591.614,864 424.093,837	5	591.623,128 424.088,639	9.763
5	591.623,128 424.088,639	6	591.634,855 424.075,288	17.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.634,855 424.075,288	7	591.639,947 424.061,31	14.877
7	591.639,947 424.061,31	8	591.643,557 424.049,119	12.714
8	591.643,557 424.049,119	9	591.644,491 424.031,632	17.512
9	591.644,491 424.031,632	10	591.644,347 424.018,722	12.911
10	591.644,347 424.018,722	11	591.639,447 424.000,193	19.166
11	591.639,447 424.000,193	12	591.639,01 423.997,842	2.391
12	591.639,01 423.997,842	13	591.641,015 423.997,685	2.011
13	591.641,015 423.997,685	14	591.641,397 423.999,743	2.093
14	591.641,397 423.999,743	15	591.646,567 424.018,397	19.357
15	591.646,567 424.018,397	16	591.646,755 424.031,698	13.302
16	591.646,755 424.031,698	17	591.645,873 424.049,525	17.849
17	591.645,873 424.049,525	18	591.641,838 424.061,961	13.074
18	591.641,838 424.061,961	19	591.636,606 424.076,325	15.287
19	591.636,606 424.076,325	20	591.624,439 424.090,177	18.437
20	591.624,439 424.090,177	1	591.615,929 424.095,53	10.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.015	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4885, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BATRANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA BATRANI, CIF:18315133	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

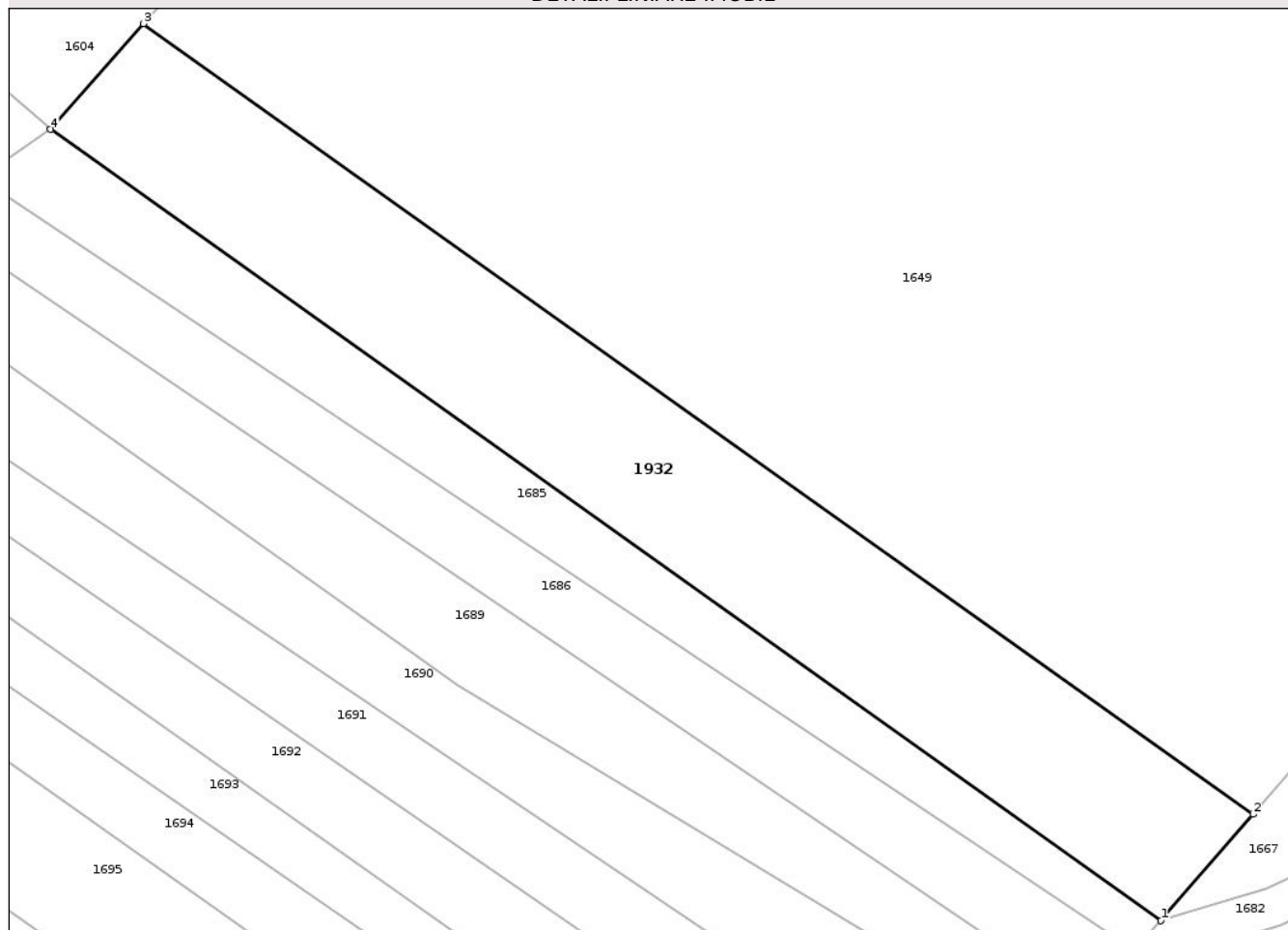
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.015	44	2965/4/1	-	TEREN LA DISPOZITIA CLFF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.183,291 423.971,909	2	591.192,752 423.982,838	14.455
2	591.192,752 423.982,838	3	591.078,708 424.064,006	139.98
3	591.078,708 424.064,006	4	591.069,145 424.053,15	14.467
4	591.069,145 424.053,15	1	591.183,291 423.971,909	140.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Batrâni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20497	Din acte: 4.622 Masurata: 2.883	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>10112 / 12/09/2016</b>		
Act Administrativ nr. 31, din 28/06/2016 emis de Consiliul Local Comuna Batrani (act administrativ nr 4481 din 19.10.2016, emis de Primaria comunei Batrani);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA BATRANI</b> , CIF:18315133, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

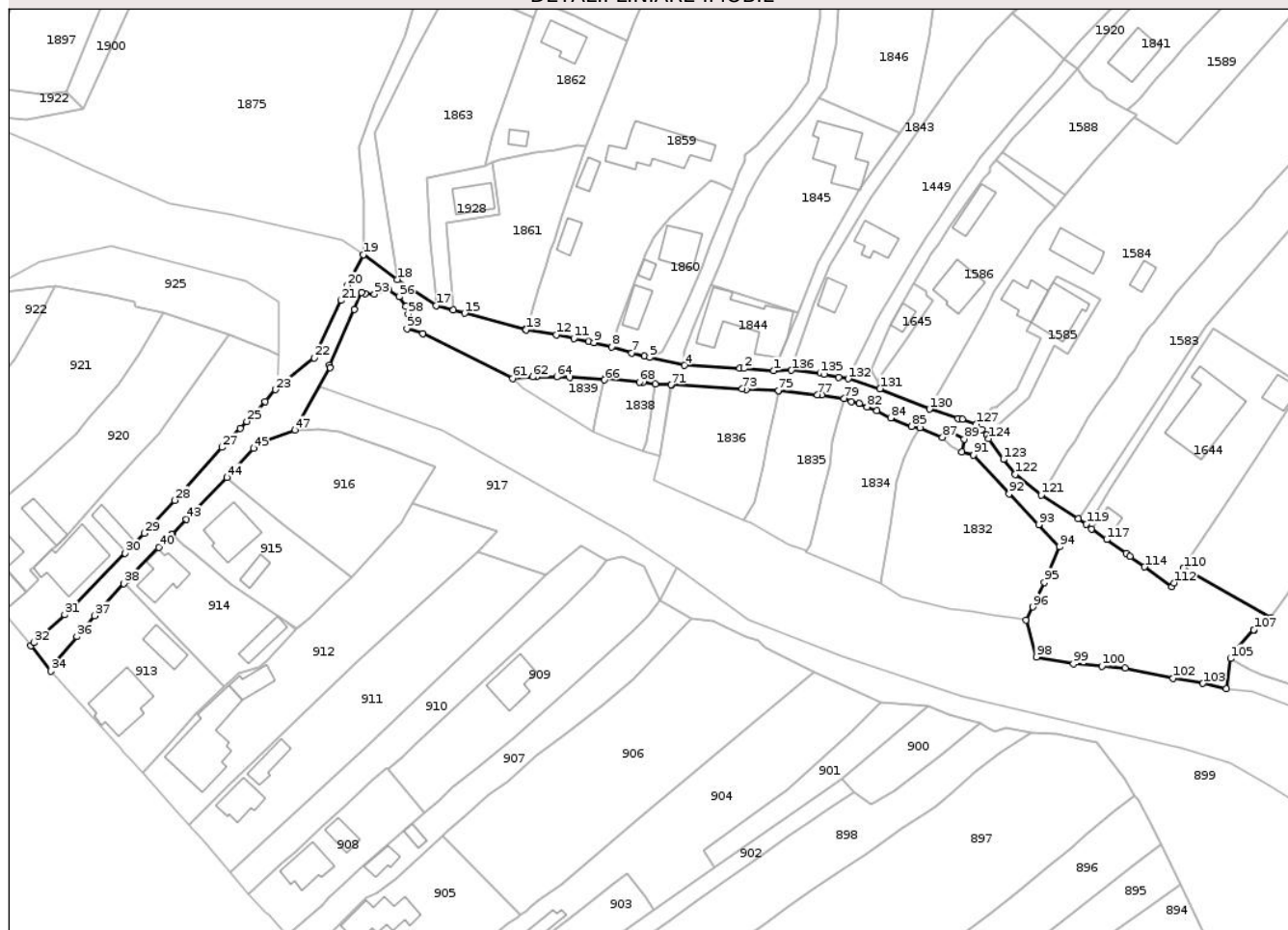
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20497	Din acte: 4.622 Masurata: 2.883	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.818	42/1	6/1	-	Ulita Satul Nou-Domeniu Public
2	drum	NU	65	44	2952/1	-	Ulita Satul Nou-Domeniu Public

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	590.799,58 424.215,61	2	590.792,839 424.216,102	6.759	2	590.792,839 424.216,102	3	590.791,81 424.216,105	1.029	3	590.791,81 424.216,105	4	590.779,24 424.216,826	12.591
4	590.779,24 424.216,826	5	590.771,297 424.218,638	8.147	5	590.771,297 424.218,638	6	590.770,125 424.218,925	1.207	6	590.770,125 424.218,925	7	590.767,163 424.219,643	3.048
7	590.767,163 424.219,643	8	590.762,599 424.221,041	4.773	8	590.762,599 424.221,041	9	590.758,53 424.222,002	4.181	9	590.758,53 424.222,002	10	590.757,355 424.222,267	1.205
10	590.757,355 424.222,267	11	590.753,992 424.222,982	3.438	11	590.753,992 424.222,982	12	590.749,936 424.223,774	4.133	12	590.749,936 424.223,774	13	590.743,102 424.224,949	6.934
13	590.743,102 424.224,949	14	590.742,986 424.224,969	0.118	14	590.742,986 424.224,969	15	590.729,051 424.228,711	14.429	15	590.729,051 424.228,711	16	590.726,398 424.229,439	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	590.726,398 424.229,439	17	590.722,54 424.230,497	4.0	17	590.722,54 424.230,497	18	590.713,653 424.236,455	10.69 9	18	590.713,653 424.236,455	19	590.705,951 424.242,093	9.545
19	590.705,951 424.242,093	20	590.702,25 424.235,038	7.967	20	590.702,25 424.235,038	21	590.700,804 424.231,638	3.695	21	590.700,804 424.231,638	22	590.694,684 424.218,508	14.48 6
22	590.694,684 424.218,508	23	590.685,895 424.211,284	11.37 7	23	590.685,895 424.211,284	24	590.683,492 424.208,586	3.613	24	590.683,492 424.208,586	25	590.679,316 424.204,022	6.186
25	590.679,316 424.204,022	26	590.677,805 424.202,509	2.138	26	590.677,805 424.202,509	27	590.673,701 424.198,129	6.002	27	590.673,701 424.198,129	28	590.662,871 424.186,029	16.23 9
28	590.662,871 424.186,029	29	590.655,976 424.178,5	10.20 9	29	590.655,976 424.178,5	30	590.651,533 424.173,981	6.337	30	590.651,533 424.173,981	31	590.637,793 424.159,884	19.68 5
31	590.637,793 424.159,884	32	590.630,807 424.153,516	9.453	32	590.630,807 424.153,516	33	590.630,068 424.152,843	1.0	33	590.630,068 424.152,843	34	590.634,611 424.147,029	7.378
34	590.634,611 424.147,029	35	590.635,42 424.148,886	2.026	35	590.635,42 424.148,886	36	590.640,548 424.154,917	7.916	36	590.640,548 424.154,917	37	590.644,612 424.159,664	6.249
37	590.644,612 424.159,664	38	590.651,315 424.167,0	9.937	38	590.651,315 424.167,0	39	590.652,091 424.167,818	1.128	39	590.652,091 424.167,818	40	590.659,27 424.175,29	10.36 2
40	590.659,27 424.175,29	41	590.662,211 424.178,213	4.146	41	590.662,211 424.178,213	42	590.662,335 424.178,346	0.182	42	590.662,335 424.178,346	43	590.665,541 424.181,732	4.663
43	590.665,541 424.181,732	44	590.674,789 424.191,222	13.25 1	44	590.674,789 424.191,222	45	590.680,884 424.197,9	9.041	45	590.680,884 424.197,9	46	590.682,454 424.199,201	2.039
46	590.682,454 424.199,201	47	590.690,368 424.202,074	8.419	47	590.690,368 424.202,074	48	590.698,302 424.216,352	16.33 4	48	590.698,302 424.216,352	49	590.698,235 424.216,826	0.479
49	590.698,235 424.216,826	50	590.703,836 424.229,603	13.95 1	50	590.703,836 424.229,603	51	590.705,581 424.233,421	4.198	51	590.705,581 424.233,421	52	590.706,32 424.233,214	0.767
52	590.706,32 424.233,214	53	590.708,458 424.233,016	2.147	53	590.708,458 424.233,016	54	590.709,788 424.233,891	1.592	54	590.709,788 424.233,891	55	590.711,659 424.234,159	1.89
55	590.711,659 424.234,159	56	590.714,088 424.232,486	2.949	56	590.714,088 424.232,486	57	590.715,675 424.230,301	2.701	57	590.715,675 424.230,301	58	590.716,175 424.228,511	1.859
58	590.716,175 424.228,511	59	590.715,881 424.225,147	3.377	59	590.715,881 424.225,147	60	590.719,488 424.224,106	3.754	60	590.719,488 424.224,106	61	590.739,986 424.213,843	22.92 4
61	590.739,986 424.213,843	62	590.744,568 424.214,191	4.595	62	590.744,568 424.214,191	63	590.745,405 424.214,265	0.84	63	590.745,405 424.214,265	64	590.750,06 424.214,18	4.656
64	590.750,06 424.214,18	65	590.753,043 424.214,084	2.985	65	590.753,043 424.214,084	66	590.760,968 424.213,485	7.948	66	590.760,968 424.213,485	67	590.761,152 424.214,02	0.566
67	590.761,152 424.214,02	68	590.768,892 424.213,044	7.801	68	590.768,892 424.213,044	69	590.769,735 424.212,978	0.846	69	590.769,735 424.212,978	70	590.772,557 424.212,507	2.861
70	590.772,557 424.212,507	71	590.776,099 424.212,398	3.544	71	590.776,099 424.212,398	72	590.776,263 424.212,393	0.164	72	590.776,263 424.212,393	73	590.792,343 424.211,45	16.10 8
73	590.792,343 424.211,45	74	590.793,355 424.211,377	1.015	74	590.793,355 424.211,377	75	590.800,623 424.211,074	7.274	75	590.800,623 424.211,074	76	590.800,672 424.211,069	0.049
76	590.800,672 424.211,069	77	590.809,547 424.210,127	8.925	77	590.809,547 424.210,127	78	590.810,533 424.210,026	0.991	78	590.810,533 424.210,026	79	590.815,63 424.209,237	5.158
79	590.815,63 424.209,237	80	590.817,284 424.208,523	1.802	80	590.817,284 424.208,523	81	590.819,094 424.208,087	1.862	81	590.819,094 424.208,087	82	590.820,867 424.207,314	1.934
82	590.820,867 424.207,314	83	590.823,062 424.206,474	2.35	83	590.823,062 424.206,474	84	590.826,246 424.204,839	3.579	84	590.826,246 424.204,839	85	590.831,017 424.202,919	5.143
85	590.831,017 424.202,919	86	590.832,968 424.202,6	1.977	86	590.832,968 424.202,6	87	590.838,101 424.200,442	5.568	87	590.838,101 424.200,442	88	590.840,291 424.201,474	2.421
88	590.840,291 424.201,474	89	590.843,032 424.199,986	3.119	89	590.843,032 424.199,986	90	590.842,548 424.197,098	2.928	90	590.842,548 424.197,098	91	590.845,176 424.196,34	2.735
91	590.845,176 424.196,34	92	590.853,248 424.187,491	11.97 8	92	590.853,248 424.187,491	93	590.860,008 424.180,475	9.743	93	590.860,008 424.180,475	94	590.864,753 424.175,426	6.929
94	590.864,753 424.175,426	95	590.861,309 424.167,303	8.823	95	590.861,309 424.167,303	96	590.858,684 424.161,666	6.218	96	590.858,684 424.161,666	97	590.857,129 424.158,751	3.304
97	590.857,129 424.158,751	98	590.859,509 424.150,249	8.829	98	590.859,509 424.150,249	99	590.867,928 424.148,688	8.562	99	590.867,928 424.148,688	100	590.874,463 424.148,167	6.556
100	590.874,463 424.148,167	101	590.879,784 424.147,719	5.34	101	590.879,784 424.147,719	102	590.890,698 424.145,37	11.16 4	102	590.890,698 424.145,37	103	590.897,483 424.144,231	6.88
103	590.897,483 424.144,231	104	590.902,798 424.143,011	5.453	104	590.902,798 424.143,011	105	590.903,787 424.149,896	6.956	105	590.903,787 424.149,896	106	590.905,016 424.152,137	2.556
106	590.905,016 424.152,137	107	590.909,136 424.156,453	5.967	107	590.909,136 424.156,453	108	590.909,215 424.156,536	0.115	108	590.909,215 424.156,536	109	590.912,967 424.159,208	4.606
109	590.912,967 424.159,208	110	590.893,07 424.170,538	22.89 7	110	590.893,07 424.170,538	111	590.892,249 424.169,232	1.543	111	590.892,249 424.169,232	112	590.890,954 424.167,172	2.433
112	590.890,954 424.167,172	113	590.890,387 424.166,24	1.091	113	590.890,387 424.166,24	114	590.884,177 424.170,815	7.713	114	590.884,177 424.170,815	115	590.880,904 424.173,24	4.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	590.880,904 424.173,24	116	590.880,019 424.173,89	1.098	116	590.880,019 424.173,89	117	590.875,563 424.177,059	5.468	117	590.875,563 424.177,059	118	590.872,112 424.179,526	4.242
118	590.872,112 424.179,526	119	590.870,878 424.180,582	1.624	119	590.870,878 424.180,582	120	590.869,033 424.181,76	2.189	120	590.869,033 424.181,76	121	590.860,594 424.187,25	10.068
121	590.860,594 424.187,25	122	590.854,682 424.191,973	7.567	122	590.854,682 424.191,973	123	590.852,001 424.195,352	4.313	123	590.852,001 424.195,352	124	590.848,632 424.200,103	5.824
124	590.848,632 424.200,103	125	590.848,095 424.200,887	0.95	125	590.848,095 424.200,887	126	590.847,074 424.202,201	1.664	126	590.847,074 424.202,201	127	590.845,823 424.203,414	1.743
127	590.845,823 424.203,414	128	590.842,572 424.204,502	3.428	128	590.842,572 424.204,502	129	590.841,682 424.204,728	0.918	129	590.841,682 424.204,728	130	590.835,1 424.206,832	6.91
130	590.835,1 424.206,832	131	590.823,819 424.211,518	12.216	131	590.823,819 424.211,518	132	590.816,523 424.213,764	7.634	132	590.816,523 424.213,764	133	590.814,412 424.214,135	2.143
133	590.814,412 424.214,135	134	590.811,093 424.214,795	3.384	134	590.811,093 424.214,795	135	590.810,157 424.215,029	0.965	135	590.810,157 424.215,029	136	590.803,58 424.215,69	6.61
136	590.803,58 424.215,69	1	590.799,58 424.215,61	4.001										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA BATRANI (ACT ADMINISTRATIV NR.41/18.07.1991-EMIS DE COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PETRE ANA 2) PETRE ION 3) PETRE VASILE 4) PETRE GHEORGHE 5) PETRE CONSTANTIN 6) HAIDAU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

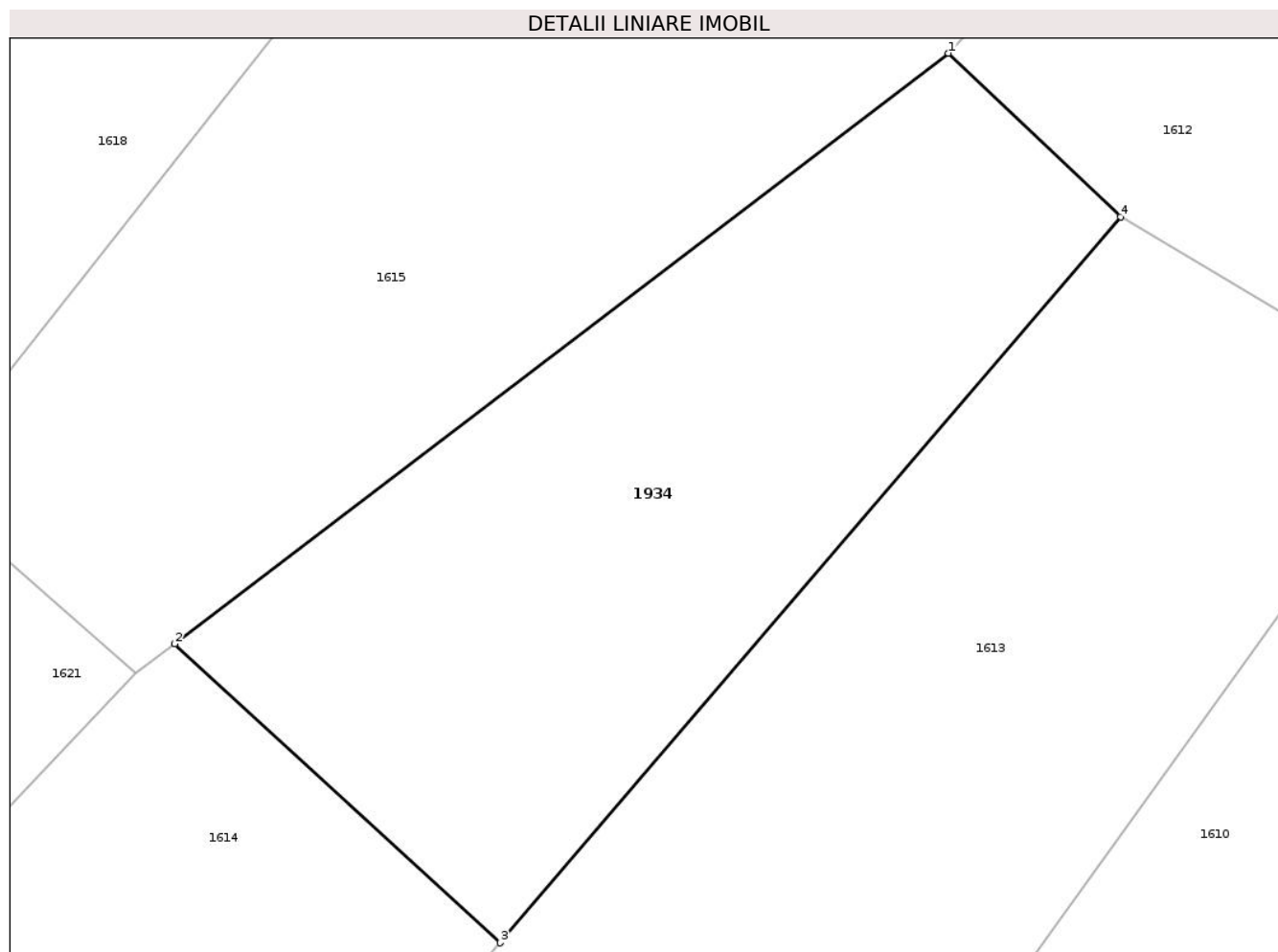
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	204	44	2965/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	591.160,189 424.257,286	2	591.140,772 424.242,475	24.421
2	591.140,772 424.242,475	3	591.148,936 424.234,979	11.083
3	591.148,936 424.234,979	4	591.164,505 424.253,187	23.957
4	591.164,505 424.253,187	1	591.160,189 424.257,286	5.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

